

Az Önkormányzat által értékesített és megvásárolt ingatlanok adatai
2025. I. negyedév

sorszám	ingatlan címe	ingatlan értéke (értékbecslések alapján)	eladási/vételi ár (nettó Ft)	adás-vétel időpontját	eladó / vevő neve (ha jogi személy)	értékbecslési dokumentumokat
1.	Beller Imre utca 86/B.fsz.1.	38 400 000 Ft	38 400 000	2025.03.12	JOMTIEN HOLDING Kft.	KT et 2024 12 hó
2.	Beller Imre utca 86/B.fsz.4.	27 800 000 Ft	27 800 000	2025.03.12	JOMTIEN HOLDING Kft.	KT et 2024 12 hó
3.	Bethlen Gábor utca 66.fsz.5.	21 300 000 Ft	21 300 000	2025.03.12	magánszemély	Bethlen éb
4.	Bocskai utca 169. fsz.5.	19 700 000 Ft	19 700 000	2025.02.25	magánszemély	Bocskai éb
5.	Drégelyvár utca 5. 7. emelet 44.	37 000 000 Ft	20 350 000	2025.03.04	magánszemély	PB et 2024 10 hó
6.	Eötvös utca. 108. földszint. 5.	18 300 000 Ft	10 065 000	2025.01.21 2025.03.04.	magánszemély	PB et 2024 8 hó
7.	Kinizsi utca 162.fsz.3.	19 500 000 Ft	23 400 000	2025.03.12	magánszemély	Kinizsi éb
8.	Kolozsvár utca 4/A alagsor	11 030 000 Ft	11 030 000	2025.01.07	Baltorit Mérnökiroda Kft.	Kolozsvár éb
9.	Nádasztó park 11. 3. emelet 8.	44 100 000 Ft	28 665 000	2025.03.26	magánszemély	PB et 2024 10 hó
10.	Neptun utca 110. 9. emelet 36.	38 800 000 Ft	21 340 000	2025.01.21	magánszemély	PB et 2024 10 hó
11.	Nyírpalota út 26. 7. emelet 44.	44 800 000 Ft	24 640 000	2025.03.12	magánszemély	PB et 2023 12 hó
12.	Nyírpalota út 63. 5. em. 30.	37 000 000 Ft	20 350 000	2025.02.12	magánszemély	PB et 2024 06 hó
13.	Nyírpalota út 8. 6. emelet 36.	41 100 000 Ft	22 605 000	2025.03.04	magánszemély	PB et 2024 8 hó
14.	Páskomliget utca 38. 6. emelet 24.	36 400 000 Ft	20 020 000	2025.01.21	magánszemély	PB et 2024 8 hó
15.	Páskomliget utca 61. 1. emelet 4.	42 800 000 Ft	23 540 000	2025.01.28	magánszemély	PB et 2024 8 hó
16.	Páskomliget utca 61. 6. emelet 24.	42 800 000 Ft	23 540 000	2025.01.21 2025.02.25	magánszemély	PB et 2024 8 hó
17.	Páskomliget utca 61. 6.emelet 25.	42 800 000 Ft	22 220 000	2025.03.18	magánszemély	PB et 2024 06 hó
18.	Sárfű utca 6. 9. emelet 39.	40 100 000 Ft	26 065 000	2025.01.14	magánszemély	PB et 2024 10 hó
19.	Szilas park 1-3. A lh. 1. emelet 7.	32 000 000 Ft	19 200 000	2025.02.25	magánszemély	PB et 2024 10 hó
20.	Szilas park 1-3. B lh. 1. emelet 5.	33 200 000 Ft	18 260 000	2025.02.18 2025.03.11	magánszemély	PB et 2024 10 hó
21.	Szilas park 1-3. B lh. 3. emelet 12.	30 100 000 Ft	18 060 000	2025.03.25	magánszemély	PB et 2024 10 hó
22.	Szilas park 1-3. 1.lh. 2. emelet 8.	29 500 000 Ft	16 225 000	2025.02.18	magánszemély	PB et 2024 10 hó
23.	Vasutaskert 8. mf. 3.	29 000 000 Ft	15 950 000	2025.02.12 2025.03.12	magánszemély	PB et 2024 10 hó
24.	Vasvári Pál utca 43.fsz.7.	17 200 000 Ft	17 200 000	2025.01.07	Eko-Domi Ingatlanforgalmazó és Ügyviteli Szolgáltató Bt.	Vasvári éb
25.	Zsókavár utca 48. 6. emelet 26.	34 800 000 Ft	19 140 000	2025.03.12	magánszemély	PB et 2024 8 hó
26.	Zsókavár utca 51. 7. emelet 30.	35 500 000 Ft	19 525 000	2025.03.04	magánszemély	PB et 2024 10 hó
27.	Régi Fóti út 12. (1/2-1/2 tulajdon)	10 623 425 Ft	10 623 425	2025.01.06	Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata	354/2017. (XII.13.) ök. sz. határozat