

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**  
**a gyalogjárdák 2025. évi lakossági önerős felújításáról**

**Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely és Újpalota Önkormányzata pályázatot hirdet Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő gyalogjárdák felújítására a járdaszakaszok mentén lévő lakóingatlanok tulajdonosainak önkéntes hozzájárulásával**

**I. A pályázat célja**

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága a járdafelújításokra rendelkezésre álló költségvetési forrás egy részének felhasználásáról a lakosság bevonásával, jelen pályázat keretében dönt.

A pályázat célja, hogy a pályázaton résztvevők kezdeményezésére Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületeken a pályázók által megjelölt ingatlanok előtt található rossz műszaki állapotú járdaszakaszok teljes szerkezetű felújítása valósulhasson meg az adott ingatlan előtti teljes hosszúságban. A járdafelújításhoz kapcsolódóan lehetőség van ingatlanonként maximum 1 db már meglévő, szilárd burkolattal ellátott gépkocsi behajtó felújítására is pályázni.

**II. A pályázat keretösszege**

A pályázat keretösszege 110 millió Ft + áfa. A forrás a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 12. mellékletében rendelkezésre áll.

**III. Pályázati feltételek**

**a) A pályázatban részt vevő járdaszakaszok**

Pályázni kizárólag Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő lakóingatlanok előtti járdaszakaszok felújítására lehet az ingatlan előtti teljes járdaszakaszon.

A járda felújítása mellett pályázni lehet maximum 1 db meglévő, szilárd burkolattal ellátott gépkocsi behajtó felújítására annak meglévő szélességében, amennyiben az adott közút is a Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának kezelésébe tartozik.

Nem lehet pályázni:

- nem Budapest XV. Kerület Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő járdaszakasz felújítására;
- járda szélesítésére, zöldsáv megszüntetésére;
- nem lakóingatlan előtti járdaszakasz felújítására;
- az ingatlan előtti járda rész-szakaszára, kivéve, ha az ingatlan előtti járdaszakasz nem pályázott része korábban felújításra került és műszaki állapota megfelelő;
- kizárólag gépkocsi behajtó felújítására;
- új gépkocsi behajtó kialakítására (új közút kapcsolat létrehozására), illetve meglévő gépkocsi behajtó átalakítására, áthelyezésére, feleslegessé vált behajtó elbontására;
- olyan gépkocsi behajtó felújítására mely nem az önkormányzat kezelésébe tartozó

- közúthoz csatlakozik;
- olyan gépkocsi behajtó felújítására, amihez nem csatlakozik gépkocsi behajtására alkalmas kapu, vagy ahol az ingatlan kapu mögötti részén a gépkocsi behajtását gátló építmény (pl. hulladékgyűjtő tároló, szerszámos, stb.) található;
  - olyan ingatlan előtti járda felújítására, ahol az ingatlanon építkezés vagy annak előkészítése zajlik beleértve a kerítés építésével, felújításával kapcsolatos munkát is.

## b) A pályázók köre

A pályázaton részt vehetnek a felújítandó járdaszakasz mentén lévő ingatlanok (lakóingatlanok, telkek stb.) tulajdonosai/használói, valamint a képviselőjükben eljáró személyek és szervezetek.

Pályázatot nyújthat be:

- magánszemély (tulajdonos / résztulajdonos / hasznélvező / bérlő / használó stb.);
- társasház, lakásszövetkezet (a közgyűlés döntése alapján);
- nonprofit szervezet (egyház, alapítvány, egyesület, stb.);
- gazdasági társaságok.

## c) A pályázat benyújtásának módja

Pályázatot benyújtani jelen felhívás mellékletét képező **Pályázati adatlap kitöltésével, aláírásával és határidőn belül történő benyújtásával lehet.** Más formában beérkező pályázati igények nem kerülnek elbírálásra.

Az igényeket – a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig – folyamatosan fogadja be a Polgármesteri Hivatal.

Társasházak és lakásszövetkezetek esetében közgyűlési határozat szükséges, melyben a lakóközösség vállalja a lakossági önrész egyösszegű befizetését. Az erről szóló határozatot a pályázattal együtt, de legkésőbb az önerő befizetéséig kell benyújtani!

### Pályázat benyújtásának helye és módja:

<b>Személyesen:</b>	Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal <b>Ügyfélszolgálat</b> 1153 Bp. Bocskai u. 1-3. (bejárat az Illyés Gyula u. sarkánál)
<b>Postán:</b>	Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal <b>Városgazdálkodási Főosztály</b> 1153 Bp. Bocskai u. 1-3.
<b>Elektronikusan:</b>	<b><u><a href="mailto:palyazatvqf@bpxv.hu">palyazatvqf@bpxv.hu</a></u></b> e-mail címen

**Szomszédos ingatlanok esetében ingatlanonként 1 db Pályázati adatlap kitöltése szükséges!**

**A Pályázati adatlapokat a szükséges mellékletekkel együtt egy példányban kell benyújtani!**

## d) A pályázat benyújtásának határideje

A közlemény megjelenésének napjától **a pályázati keret kimerüléséig**, de legkésőbb **2025. április 21-ig**. A határidő lejártá után beérkező pályázatok nem kerülnek elbírálásra.

**A pályázati kiírás a költségkeret kimerülése esetén a benyújtási határidő lejárta előtt közlemény formájában lezárul, ami a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, valamint az Önkormányzat honlapján kerül közzétételre (www.bpxv.hu).**

**e) A pályázati önerő mértéke**

**A pályázati önerész összege 2025. évben 3.300 Ft/m<sup>2</sup>.**

A pályázati önerő mértéke a pályázó által megadott és a műszaki felmérést követően a Kerületfejlesztési Bizottság által jóváhagyott felület nagysága (négyzetéterben) alapján kerül meghatározásra, 1.000 forintra kerekítve.

Saroktelek esetében, amennyiben pályázó az ingatlan mindkét (vagy több) oldalán lévő járda felújítására is egyszerre pályázik és minden szakasz felújítását jóváhagyja a pályázat keretében a Kerületfejlesztési Bizottság, úgy csak a postacím felé eső szakasz után kell önerészt fizetni. Amennyiben csak az egyik szakasz felújítása indokolt, a lakossági önerész az alapján kerül megállapításra. (Lásd: Pályázati adatlap 1) pontja)

A pályázati önerészt a pályázat Kerületfejlesztési Bizottság általi elbírálása után, a felújítás megkezdése előtt a megadott határidőig egy összegben kell a pályázónak megfizetnie készpénz-átutalási megbízáson (postai csekken) vagy átutalással a Budapest XV. Kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00930000 számú számlájára. Átutalás esetén a Közlemény rovatban fel kell tüntetni a pályázat eredményéről szóló értesítés iktató számát.

**A pályázati önerő megfizetésével pályázó elfogadja a Kerületfejlesztési Bizottság által jóváhagyott műszaki tartalmat.**

#### **IV. Döntéshozatal**

A pályázatokat a Képviselő-testület Kerületfejlesztési Bizottsága bírálja el. Az elbírálás határideje a Kerületfejlesztési Bizottság munkarendjéhez igazodva a Pályázati adatlap beérkezésétől számított 60 napon belül történik. A pályázók a döntésről az elbírálást követő 15 munkanapon belül értesítést kapnak.

A pályázatok elbírálásnál előnyt élveznek:

- két vagy több lakóingatlan előtti összefüggő járdaszakaszt tartalmazó pályázat/pályázatok;
- egy utcából több járdaszakaszra érkezett pályázatok;
- önkormányzati, vagy egyéb közintézmények szomszédságában lévő járdaszakaszok;
- korábbi években érvényesen pályázatot, de pénzügyi forrás hiányában, vagy egyéb okból nem teljesült szakaszok (tartalék listára került szakaszok);

Érvénytelen a pályázat:

- amelyik a pályázati kiírás közzététele előtt beérkezik;
- amelyik a pályázat lezárását követően érkezik be;
- amennyiben a járdaszakasz nem tartozik Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat tulajdonába és kezelésébe (pl: magánút, vagy a Fővárosi Önkormányzat tulajdona stb.);
- kizárólag gépkocsi behajtó felújítására, átalakítására, áthelyezésére, feleslegessé vált behajtó elbontására irányuló pályázat;
- új gépkocsi behajtó kialakítására (új közút kapcsolat létrehozására) irányuló pályázat;

- olyan gépkocsi behajtó felújítására mely nem az önkormányzat kezelésébe tartozó közúthoz csatlakozik;
- olyan gépkocsi behajtó felújítására, amihez nem csatlakozik gépkocsi behajtására alkalmas kapu, vagy a kapu mögötti ingatlanrészre való behajtást valamilyen építmény (szerszámos, kukatároló, stb.) akadályozza;
- olyan ingatlan előtti járda felújítására, ahol az ingatlanon építkezés vagy annak előkészítése zajlik beleértve a kerítés építésével, felújításával kapcsolatos munkát is
- ha a Pályázati adatlap kitöltése hiányos, és a hiánypótlási felhívásban megjelölt határidőig az abban foglaltaknak a Pályázó nem tesz eleget.

**Az érvénytelen pályázat a Bizottság döntése nélkül elutasításra kerül, melyről a Polgármesteri Hivatal írásban tájékoztatja a pályázót.**

Tekintettel arra, hogy a pályázat célja a rossz műszaki állapotú járdák felújítása, a Kerületfejlesztési Bizottság által nem támogatható az pályázat, ahol az érintett járdaszakasz műszakilag, szerkezetileg megfelelő állapotban van.

### **V. Kivitelezés**

A járdaszakaszok felújításának kivitelezését Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat által megbízott vállalkozó végzi el.

A járdafelújítást elvégző vállalkozó kizárólag Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatával, mint megrendelővel áll szerződésben. A pályázati önerő megfizetésével a pályázó és a kivitelezést végző vállalkozó között nem jön létre szerződés. A Pályázó tudomásul veszi, hogy a járda felújítása az önkormányzat és az önkormányzat által megbízott vállalkozó közötti kétoldalú szerződésben foglaltak szerint történik, a műszaki kivitelezés részleteinek meghatározása és a teljesítés elfogadása kizárólag az önkormányzat hatásköre.

A járdák kivitelezése aszfalt kopóréteggel történik. A járdafelújítás során a járda szélességét a kivitelező a szomszédos járdák szélességéhez igazítja, emiatt előfordulhat a felmérésben rögzített szélességhez képest kisebb eltérés.

A kivitelezések várhatóan a nyár második felében kezdődnek meg és 2025. november 30. napjáig befejeződnek. A munka ütemezéséről a vállalkozó által adott tájékoztatás alapján a nyertes pályázók telefonon kapnak értesítést.

### **VI. Egyéb információk**

A pályázattal kapcsolatban felmerülő egyedi kérdésekben, valamint az egyes járdaszakaszok tulajdonosi viszonyaival kapcsolatban a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztályának munkatársai tudnak előzetes felvilágosítást adni a (06) 1 305 3197 számú telefonszámon.

\*\*\*