

## ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

A Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat (1153 Bp. Bocskai u. 1-3.), mint tulajdonos megbízásából a Palota- Holding Ingatlan- és Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Palota-Holding Zrt.) megbízása alapján eljárva,

a Magyar Nemzeti Vagyongkezelő Zrt.

**elektronikus árverés** keretében a Kiíró által működtetett Elektronikus Aukciós Rendszer (továbbiakban: EAR) útján értékesíteni kívánja a Megbízó tulajdonában álló alábbi ingatlant:

A hirdetmény megjelenésének ideje: **2025.02.14.**

Árverési biztosíték befizetésének határideje: **2025.02.25. kedd 16:00**

Árverés lezárásának időpontja: **2025.03.04. kedd**

CÍM	HRSZ	TERÜLET(M <sup>2</sup> )	KIKIÁLTÁSI ÁR	ÁRVERÉSI BIZTOSÍTÉK	Megtekintés időpontja
1151 Bp. Közvágóhíd utca 15. kivett lakóház, udvar	89404	762 m <sup>2</sup>	57.000.000.-Ft	5.700.000.-Ft	2025.02.20. 9:00 – 10:00
1153 Bp. Bethlen Gábor utca 145. kivett egyéb épület, udvar	80409	1207 m <sup>2</sup>	94.400.000.-Ft	9.440.000.-Ft	2025.02.20. 10:30 – 11:30

A Kiíró az árverésre kerülő Ingatlan rendelkezésre álló további adatait – ideértve az Ingatlanról készített képfelvételeket – az EAR felületén, a világhálón folyamatosan elérhető <https://e-arveres.mnv.hu/> hivatkozási helyen teszi közzé. Az árverésre kerülő Ingatlanra kizárólag elektronikus úton lehetséges árverezni.