

(A tájékoztató nem igényel döntést)

TÁJÉKOZTATÓ

az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020.(X.9.) önkormányzati rendelet 117.§ (3) bekezdésében foglaltak értelmében a Képviselő-testület által hozott, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról jelen tájékoztató mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint adok tájékoztatást.

Budapest, 2025. február 24.


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet (táblázat)

Sz	Év	Ülés napja	Határozat	Testületi lejelentés végleges szövege
442	2023	XII. 14	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület belterület 88219 hrsz.-ú, természetben a Budapest XV. kerület, Kovácsi Kálmán tér 15. szám alatti 5 m2 alapterületű ingatlanrész 44.000 Ft/negyedév áfamentes induló bérleti díjon, pályázaton kívül határozott időre, 2024. január 1-től 2028. december 31-ig szóló időszakra bére adja az alábbi feltételekkel: a bérleti díj összege 44.000 Ft/negyedév (áfamentes), a szerződés időtartama 5 év határozott idő, a bérlemény használata után fizetendő közüzemi díjak megfizetése a bérlő kötelezettsége, a bérlemény rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban tartása a bérlő kötelezettsége, a bérleti díj összege a második évtől kezdődően a KSH által közzétett előző évi inflációs index mértékével növekszik, a megállapodás a szerződéses feltételek maradéktalan teljesítése és a jogszabályi feltételek fennállása esetén további két évvel meghosszabbodik. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a bérleti szerződés előkészítéséről és egyben felhatalmazza a fentiekben részletezett feltételeknek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.	A szerződést a felek 2024. november 28-án aláírták.
377	2024	XII.12	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló fővárosi önkormányzati rendelettervezet véleményezésére a Pénzügyi Bizottságot hatalmazza fel.	A Fővárosi Önkormányzat részére a Pénzügyi Bizottság 1-2/2025. (I.15.) sz. határozatai megküldésre kerültek.
359	2024	XI.28	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági Működtetési Központ számviteli nyilvántartásaiban szereplő, az ingatlankezelés energetikai feladatellátásával kapcsolatos eszközállomány (tárgyi eszközök, készletek) térítés nélküli átadással 2025. január 1. napjával a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalotai Polgármesteri Hivatal eszközállományába kerül. Felkéri a GMK főigazgatóját és a jegyzőt, hogy a térítésmentes átadásról szóló megállapodást kössék meg.	A megállapodást aláírták.
367	2024	XI.28	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület 82285 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 1-5. szám alatti, kivett kórház megnevezésű, 7,0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő 15. sz. épületben található 87 m2 alapterületű helyiségcsoport Nyikes István Roland (lakcím: 1152 Budapest, Szilas park 8.) magánszemély részére történő bérbeadása tárgyú szerződést a 2/2-159/2024. iktatószámú előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.	A szerződést a felek 2024. december 18-án aláírták.

Sz	Év	Ülés napja	Határozat	Testületi lejelentés végleges szövege
368	2024	XI.28	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület 82285 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Órjárt utca 1-5. szám alatti, kivett kórház megnevezésű, 7,0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő 15. sz. épületben található 12 m2 alapterületű helyiség, valamint a 15 m2 földterület Szabó István (lakcím: 1158 Budapest, Neptun utca 35/A) részére történő bérbeadása tárgyú szerződést a 2/2-159/2024. iktatószámú előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.	A szerződést a felek 2024. december 17-én aláírták.
369	2024	XI.28	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület 82285 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Órjárt utca 1-5. szám alatti, kivett kórház megnevezésű, 7,0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő 15. sz. épületben található 90 m2 alapterületű helyiségnek a SPEC-VILL Kft. (székhely: 1133 Budapest, Váci út 86/B) részére történő bérbeadása tárgyú szerződést a 2/2-159/2024. iktatószámú előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.	A szerződést a felek 2024. december 12-én aláírták.
370	2024	XI.28	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület 82285 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Órjárt utca 1-5. szám alatti, kivett kórház megnevezésű, 7,0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő 14. sz. épületben található 10 m2 alapterületű helyiségnek a HISTOTECH-2000 Bt. (székhely: 1145 Budapest, Gyarmat utca 7/C. I/2.) részére történő bérbeadása tárgyú szerződést a 2/2-159/2024. iktatószámú előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.	A szerződést a felek 2024. december 19-én aláírták.
371	2024	XI.28	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület 82285 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Órjárt utca 1-5. szám alatti, kivett kórház megnevezésű, 7,0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő 14. sz. épületben található 257,5 m2 alapterületű helyiségnek, valamint a 80 m2 földterület a MAGURA Event & Rental Kft. (székhely: 1158 Budapest, Adria utca 77.) részére történő bérbeadása tárgyú szerződést a 2/2-159/2024. iktatószámú előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.	A szerződést a felek 2024. december 16-án aláírták.

Sz	Év	Ülés napja	Határozat	Testületi lejelentés végleges szövege
372	2024	XI.28	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület 82285 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Örijárat utca 1-5. szám alatti, kivett kórház megnevezésű, 7,0533 ha nagyságú ingatlan területén elhelyezkedő 25 m2 földterület Bakos Mária Magdolna (székhely: 1158 Budapest, Adria utca 77.) részére történő bérbeadása tárgyú szerződést 2024. december 1. napjával közös megegyezéssel megszünteti. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti jogviszonyt megszüntető szerződés aláírására.	A szerződést a felek 2024. december 12-én aláírták.
381	2024	XII.12	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/2-182/2024. iktatószámú előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat irányítása alatt álló intézmények és a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság között az ingatlanműködtetési feladatok ellátásának rendjéről szóló megállapodások mintadokumentumát. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy a mintadokumentum alapján – a szervezeti sajátosságok figyelembevételével – kösse meg a külön megállapodásokat az alábbi intézményekkel: - Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ, - Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Egyesített Bölcsődék, - Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Hétszínvirág Összevont Óvoda, - Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Rákospalotai Összevont Óvoda, - Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Újpalotai Összevont Óvoda, - Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Göncz Árpád Szociális Intézmény. Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a szerződő felek vezetőit értesítse.	A megállapodásokat aláírták.
383	2024	XII.12	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület belterület 81770 hrsz-ú, természetben a Budapest XV. kerület, Tóth István utca 111. szám alatti „kivett óvoda” megnevezésű, 789 m2 alapterületű telken fekvő, 229 m2 nagyságú per-, teher- és igénymentes ingatlan tekintetében a Budapest Főváros XV. kerületi Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Gazdasági Működtetési Központ üzemeltetői jogát megszünteti, az ingatlant korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból, üzleti vagyonná minősíti át és az önkormányzati nyilvántartásba helyezi. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan-vagyonelemmel kapcsolatos változás önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterben történő átvezetéséről. Felkéri továbbá a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatóját, hogy 2024. december 31. napjával mondja fel a Meixner Alapítvánnyal megkötött bérleti szerződést az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület belterület 81770 hrsz-ú, természetben a Budapest XV. kerület, Tóth István utca 111. szám alatti ingatlanra vonatkozóan.	A szerződést a felek 2025. január 7-én aláírták.
401	2024	XII.12	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati fenntartású óvodák esetében a 2025/2026-os nevelési évre vonatkozóan az óvodaköteles korba lépő gyermekek óvodai beiratkozásának időpontját a 2025. május 5. (hétfő) – 2025. május 9. (péntek) közötti időszakban határozza meg.	2025. január 8-án a hirdetmény közzététele megtörtént.

	Sz	Év	Ülés napja	Határozat	Testületi lejelentés végleges szövege
	408	2024	XII.12	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Csokonai Kulturális Központ és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Kft. telephelyein, a 1153 Budapest, Eötvös utca 64-66. szám alatti Csokonai Rendezvényházban, valamint a 1158 Budapest, Szűcs István utca 45. szám alatti Pestújhelyi Közösségi Házban 2025. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig az Egyesület helyiséghasználathoz kedvezményes szolgáltatási (bérleti) díjat biztosít, amelyet külön megállapodásban rögzít.	A helyiséghasználati megállapodás aláírásra került.
	443	2024	XII.12	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01-09-913290; székhelye: 1151 Budapest, Bogáncs utca 10.) és a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01 09 680801; székhelye: 1152 Budapest, Nyírpalota út 52.) alapító okiratának – az elfogadott 439-442/2024. (XII. 12.) ök. számú határozatok szerinti – módosításáról, és a változásoknak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál történő bejegyeztetéséről.	A Cégbíróság a CSAPI-15 Kft. alapító okiratának módosítását 2025. január 10. napján, a Palota-15 Nkft. alapító okiratának módosítását 2025. február 04. napján bejegyezte.
	389	2024	XII.12	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági Működtetési Központ számviteli nyilvántartásaiban szereplő, az ingatlankezelés műszaki fejlesztési feladatainak ellátása során keletkezett műszaki tervek nettó 6.710.000 Ft értékben térítés nélküli átadással 2025. január 1. napjával a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat eszközállományába kerülnek. Felkéri a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatóját a térítésmentes átadás lebonyolítására.	A térítésmentes átadásra a GMK megküldte az átadás-átvételi jegyzőkönyvet. A dokumentumok felülvizsgálata és könyvelése a zárlati feladatok elvégzése keretében történik meg.
R	1	2025	II.6.	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XV. Kerületi Építészeti Tervtanácsról szóló 1/2025. (II. 7.) önkormányzati rendeletét.	A rendeletet 2025. február 7-én kihirdették, hatályba lépett 2025. február 8-án.
	17	2025	II.6.	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára és a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség által kiírt, Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázat keretében, a Kőrakás park területén egy erdei kerékpáros egynyomos pálya megvalósításának érdekében bruttó 12.000.000,-Ft támogatási összegre támogatási kérelmet nyújt be. Továbbá vállalja a kerékpáros pályának és elemeinek kivitelezésével és azok rendeltetésszerű fenntartásával, folyamatos karbantartásával és üzemeltetésével járó kötelezettségeket a pénzügyi és szakmai beszámoló elfogadásától számított legalább 5 éves időtartamig. Felkéri a Polgármestert, hogy a 2/65-8/2025. iktatószámú előterjesztés mellékleteként csatolt pályázati felhívás szerinti pályázati dokumentumok összeállítása és benyújtása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.	A pályázati anyag 2025. február 14. napján benyújtásra került.