

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**készült a bizottság 2025. február 3-án
17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem

Meghívottak: Polgármester, alpolgármesterek, jegyző, képviselők, előterjesztő, az érintett tisztviselők, szervezeti egység vezetők és intézmények vezetői.

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Pálmai Attila bizottsági elnök: Köszönti a megjelent vendégeket, előadókat és a bizottság tagjait. Napirend előtti hozzászólásra megadja a szót az aljegyzőnek.

Dr. Zsidei Kinga aljegyző: A Kerületfejlesztési Bizottság tagjainak bemutatja az Önkormányzati Rendészet vezetőjét, Molnár Gábor személyében, aki korábban a XV. kerületi Rendőrkapitányságot vezette. Az Önkormányzati Rendészet önálló szervezeti egység 2025. január 1-től, illetve 2025. február 1-től Molnár Gábor a főosztályvezetője.

Molnár Gábor főosztályvezető: Köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. A polgármester és a jegyző felkereste azzal a lehetőséggel, hogy legyen az Önkormányzati Rendészet főosztályvezetője, mely lehetőséget szívesen fogadott. Jelenleg még sok tapasztalattal nem tud szolgálni, de több terve is van annak érdekében, hogy a jövőben az Önkormányzati Rendészet osztálya pozitív irányba fejlődjön.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Sok sikert és jó munkát kíván a bizottság nevében a főosztályvezetőnek. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv bizottsági tag általi hitelesítésre Moór Árpád bizottsági tagot kéri fel. A Képviselő-testületi ülésre érkezett két sürgősségi előterjesztés, melyet a Kerületfejlesztési Bizottságnak szükséges napirendi pontjára venni és tárgyalnia. A két sürgősséggel érkezett előterjesztés:

- *Előterjesztés a külterületi ingatlanok helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításának kezdeményezéséről (Ikt.sz. 2/65-13/2025. sz. anyag)*
- *Előterjesztés Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről (Ikt.sz. 2/65-12/2025. sz. anyag)*

Kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 1/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy **napirendre veszi és megtárgyalja** az alábbi sürgősséggel érkezett előterjesztéseket:

- Előterjesztés a külterületi ingatlanok helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításának kezdeményezéséről (Ikt.sz. 2/65-13/2025. sz. anyag)
- Előterjesztés Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről (Ikt.sz. 2/65-12/2025. sz. anyag)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Ismerteti a napirendi javaslatot:

Javaslat a napirendre:

Zárt ülés:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztés:

A 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. § (2) bek. a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

1. *Előterjesztés a Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Érdemérem Díj adományozásáról (Ikt.sz. 2/65-4/2025. sz. anyag)*

Nyilvános ülés:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztés

2. *Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Építészeti Tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról „R” (Ikt.sz. 2/65-5/2025. sz. anyag)*
3. *Előterjesztés a Kavicsos köz 2-4. szám alatti ingatlan részének ingyenes lakossági parkoló üzemeltetése céljából történő térítésmentes haszonkölcsönbe vételéről (Ikt.sz. 2/65-11/2025. sz. anyag)*
4. *Előterjesztés a külterületi ingatlanok helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításának kezdeményezéséről (Ikt.sz. 2/65-13/2025. sz. anyag)*
5. *Előterjesztés Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről (Ikt.sz. 2/65-12/2025. sz. anyag)*

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

6. *Előterjesztés a Kerületfejlesztési Bizottság 2025. I. félévi munkatervéről (Ikt.sz. 2/69-1/2025. sz. anyag)*
7. *Előterjesztés a Kerületfejlesztési Bizottság ügyrendjéről (Ikt.sz. 2/69-2/2025. sz. anyag)*
8. *Előterjesztés a társasházak pénzügyi támogatására kiírt 2024. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról (Ikt.sz. 2/69-3/2025. sz. anyag)*
9. *Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2022. pályázat nyerteseinek elszámolásáról (Ikt.sz. 2/69-4/2025. sz. anyag)*
10. *Előterjesztés az Értékvédelmi Támogatás 2024. évi II. pályázat résztvevőinek elbírálásáról (Ikt.sz. 2/69-5/2025. sz. anyag)*

Egyebek

Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 2/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, **elfogadja az ismertetett napirendi pontokat** és azok tárgyalási sorrendjét. A jegyzőkönyv bizottsági tag általi hitelesítésére Moór Árpád bizottsági tagot jelöli ki.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Zárt ülés

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztés

A 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. § (2) bek. a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó:

1. Előterjesztés a Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Érdemérem Díj adományozásáról

(Ikt.sz. 2/65-4/2025. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető

Nyilvános ülés:

Képviselő-testületi hatáskörű előterjesztés

2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Építészeti Tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról „R”

(Ikt.sz. 2/65-5/2025. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Sipos Gábor főépítész

3. Előterjesztés a Kavicsos köz 2-4. szám alatti ingatlan részének ingyenes lakossági parkoló üzemeltetése céljából történő térítésmentes haszonkölcsönbe vételéről

(Ikt.sz. 2/65-11/2025. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Groszné Kővári Réka főosztályvezető

4. Előterjesztés a külterületi ingatlanok helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításának kezdeményezéséről

(Ikt.sz. 2/65-13/2025. sz. anyag)

Előterjesztő: Gyurkó Dániel képviselő

Előadó: Gyurkó Dániel képviselő

5. Előterjesztés Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről

(Ikt.sz. 2/65-12/2025. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Groszné Kővári Réka főosztályvezető

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések

- 6. Előterjesztés a Kerületfejlesztési Bizottság 2025. I. félévi munkatervéről**
(Ikt.sz. 2/69-1/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Pálmai Attila elnök
Előadó: Pálmai Attila elnök
- 7. Előterjesztés a Kerületfejlesztési Bizottság ügyrendjéről**
(Ikt.sz. 2/69-2/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Pálmai Attila elnök
Előadó: Pálmai Attila elnök
- 8. Előterjesztés a társasházak pénzügyi támogatására kiírt 2024. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/69-3/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Groszné Kővári Réka főosztályvezető
- 9. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2022. pályázat nyerteseinek elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/69-4/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész
- 10. Előterjesztés az Értékvédelmi Támogatás 2024. évi II. pályázat résztvevőinek elbírálásáról**
(Ikt.sz. 2/69-5/2025. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sipos Gábor főépítész

Egyebek

(A bizottság az 1. napirendi pontról zárt ülésen tárgyalt, így a 3/2025. (II. 3.) számú határozatát zárt ülésen hozta.)

2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Építészeti Tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról „R”
(Ikt.sz. 2/65-5/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: A településfejlesztési ügyintéző nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez. Kérdések, észrevételek és hozzászólások következnek.

Moór Árpád bizottsági tag: Elveszett a szubszidiaritás, így a helyi önkormányzatoknak nincs lehetőségük beleszólni abba, hogy mi létesüljön a saját településükön. Mindentől függetlenül az előterjesztést támogatásra fogja javasolni.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 4/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerületi Építészeti Tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról”** szóló, 2/65-5/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés Kavicsos köz 2-4. szám alatti idegen tulajdonban lévő ingatlan részének ingyenes lakossági parkoló üzemeltetése céljából történő térítésmentes haszonkölcsönbe vételéről
(Ikt.sz. 2/65-11/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 5/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Kavicsos köz 2-4. szám alatti idegen tulajdonban lévő ingatlan részének ingyenes lakossági parkoló üzemeltetése céljából történő térítésmentes haszonkölcsönbe vételéről”** szóló, 2/65-11/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a külterületi ingatlanok helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításának kezdeményezéséről

(Ikt.sz. 2/65-13/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre az előterjesztőnek.

Gyurkó Dániel képviselő: Az elmúlt hetekben figyelemmel kísérhetjük a nemrég veszélybe került rákospalotai-láppal kapcsolatos eseményeket. Ezen a területen a Magyar Közút Nonprofit Zrt. környezetvédelmi szempontból egy olajfogó műtárgyat üzemeltet. Az olajfogó műtárgy működéséhez túl magas a vízszint, így arra kértek engedélyt a Pest-megyei Hivatal releváns szervétől, hogy a láp kerüljön lecsapolásra, illetve az ott található hódgátak kerüljenek elkotrásra. A területen először 1998-ban csapolták le a lápot az M0-as autópálya építése okán. A terület regenerálódása után 2008-2010 év környékén a hódok beköltöztek a területre. Ezt követően a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat 2022-ben elkotorta a hódgátat. A hódok ennek következtében egy másik helyen építettek hódgátat, melynek elkotrására újabb engedélyt kért a Magyar Közút Nonprofit Zrt. A 2022-es évhez képest egy jelentősen nagyobb szakmai és társadalmi ellenállás van a hódgát elkotrásával szemben, mivel akár végzetes is lehet és az ott lévő természeti kincsek elvesztésre kerülnének. Az Önkormányzatnak nincs hatásköre és ráhatása sem, illetve a terület nem önkormányzati tulajdon. Ebből kifolyólag az Önkormányzatnak egy lehetősége van a terület megóvása érdekében, hogy kezdeményezi a terület védetté nyilvánítását, mely lehet országos vagy helyi szintű. Véleménye szerint a helyi szintű védetté nyilvánítás lehetséges, mely kérelmet a Fővárosi Önkormányzatnak kell benyújtani. Az eljárás pontos menetét az előterjesztés második és harmadik oldala tartalmazza. Összegezve az előterjesztés anyaga, illetve az ahhoz kapcsolódó határozati javaslat a hódok életterének helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításának elindítását és sürgősségének indokát tartalmazza.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek és hozzászólások következnek.

Bakos Mária Magdolna képviselő: Mivel a sürgősségi előterjesztés most érkezett, így még nem volt ideje teljesen átnézni az anyag tartalmát. Az előterjesztés anyagából megtudható, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkérte az engedélyt a természeti hatóságtól. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. kapott választ az engedéllyel kapcsolatban? Volt egyeztetés a magyar állammal, mint tulajdonossal? Van szakmai vélemény arról, hogy a helyi védettség mennyire tudja megakadályozni a természetromboló tevékenységet? Az olajfogó megépítése a természetvédelem miatt került megépítésre,

amennyiben az Önkormányzat ez ellen kíván cselekedni a hódgátak megóvása érdekében, úgy nem lesz az olajfogó kárára?

Moór Árpád bizottsági tag: A terület kinek a közigazgatási területére esik?

Gyurkó Dániel képviselő: A terület a XV. kerület területén található. Az előterjesztés anyaga tartalmazza, hogy az olajfogó műtárgy működtetéséhez vannak sokkal jobb alternatívák, mint a vízszint csökkentése. Példának okán, külföldön a hódgátba építenek be egy csövet, mely segíti a vízszint normalizálását. Amennyiben a területet védetté nyilvánítják, abban az esetben nem lehetséges a lúp lecsapolása, hanem egyéb alternatívákkal kell megoldani a fenn álló problémát. A magyar állammal nem volt egyeztetés, de a Fővárosi Önkormányzat egyeztet a Fővárosi Kormányhivatallal. A lecsapolástól függetlenül a terület érdemes arra, hogy védetté legyen nyilvánítva. Az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat is a védetté nyilvánítást foglalja magában.

Moór Árpád bizottsági tag: Jelen előterjesztésnél is elveszett a szubszidiaritás. Normális esetben a helyben keletkezett ügyeket helyben intézik.

Bakos Mária Magdolna képviselő: Nem kapott választ a kérdésére. A környezetvédelmet fontosnak tartja. A helyi védettség meg tudja akadályozni a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tervét? Jelenleg több kérdés is felmerül benne, amire nem kapott választ. A csütörtöki Képviselő-testületi ülésig átnézi jobban az anyagot, addig tartózkodni fog. Eddig miért nem jutott eszébe az Önkormányzatnak, hogy ez egy olyan terület, melyet szükséges védetté nyilvánítani? A szavazata nem a természetvédelem ellen szól.

Siklósiné Patay Edit bizottsági tag: Biológusként fontosnak tartja a vizes élőlények maximális védelmét, örömet fejez ki a kezdeményezéssel kapcsolatban. Az Önkormányzatnak minden tőle telhetőt meg kell tennie annak érdekében, hogy megvédje a területet és ottani élővilágot. A hódok elől nem nehéz megvédeni a kiemelt fákat vagy növényeket. Meg kell hagyni a természetépítő lehetőségeiket, illetve meg kell tenni minden annak érdekében, hogy ez a jövőben is így maradjon.

Gyurkó Dániel képviselő: Az előterjesztés anyaga tartalmazza a hódok pozitív és negatív tulajdonságait. A területen nincsenek elszaporodva, illetve pozitív hatással vannak az ottani élővilágra. Amennyiben a terület helyi védettséget kap, úgy szigorúbb jogszabályokat is kell alkalmazni. A bizottság a határozati javaslat elfogadásáról szavaz, amely a védettség kezdeményezéséről szól. Amennyiben Bakos Mária Magdolna képviselő az előterjesztés anyagában foglaltakkal nem ért egyet, azt meg lehet beszélni a Képviselő-testületi ülésen is. A terület azért nincs még védetté nyilvánítva, mert eddig senki sem kezdeményezte a terület védetté nyilvánítását. 2024 októbere óta foglalkozik a területtel, amikor is szembesült a területen lévő veszélyhelyzettel, így kezdeményezően lépett fel az ügy érdekében. Reményét fejezi ki a tekintetben, hogy a bizottság támogatja az előterjesztést.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Javasolni fogja a következő féléves munkatervbe a vizes élőlény lánc megvédését, fejlesztését és visszaállítását. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 6/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „külterületi ingatlanok helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításának kezdeményezéséről”** szóló, 2/65-13/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről

(Ikt.sz. 2/65-12/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megadja a szót szóbeli kiegészítésre a fősztályvezetőnek.

Groszné Kővári Réka fősztályvezető: A Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával 2025. évre is kiírta az Országos Bringapark Programot. Az Önkormányzat már korábban is sikeresen részt vett a pályázaton, például a Kőrákás Parkban a pumpa pálya is az Aktív Magyarországért program keretében valósult meg. Jelen pályázat keretében a bringapark bővítésére kerülne sor. A Kőrákás park területén található a „Kiserdő”, melyet alkalmasnak találnak a célra, így a helyszínt megválasztásához. A megalakulásával egy teljes bringás szabadidőközpont valósulna meg. A javasolt helyszín jelenleg semmilyen funkcióval nem rendelkezik, ugyanakkor az illegális hulladéklerakás egyik állandó helyszíne. Reményeik szerint a bringapark megalakulásával a „Kiserdőben” megszűnnének az illegális hulladékok lerakása, mivel a terület megtelne étellel. A sürgősségi előterjesztés indokát az adja, hogy az országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázat benyújtásának határideje 2025. február 17. napja. A pályázat hiánytalanul történő benyújtásának iratai között szerepelnie kell az önkormányzat támogató írásos testületi döntésének, a támogatási kérelem benyújtásáról és a saját forrás biztosításának bemutatásáról. A költséget tekintve 60% a támogatás, 40% az önerő része. A minimum teljesíthető a „Kiserdő” területén, mely 500 méteres egynyomvonalas pálya. Indikatív árajánlat alapján összesen bruttó 20.000.000 Forint, ehhez bruttó 12.000.000 Forint támogatás igénylésére, valamint 8.000.000 Forint önerő biztosítására van szükség.

Ruttkay Dániel bizottsági tag: Amennyiben bruttó 20.000.000 Forint az indikatív árajánlat, úgy azt jelenti, hogy a végösszeg nem lehet több?

Groszné Kővári Réka fősztályvezető: Igen, jól értelmezte a bizottsági tag.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás. Javasolja, hogy a bizottság támogatásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testület részére, melyről szavazást kér.

Kerületfejlesztési Bizottság 7/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Országos Bringapark Program 2025 elnevezésű pályázaton történő részvételről”** szóló, 2/65-12/2025. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 6., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés a Kerületfejlesztési Bizottság 2025. I. félévi munkatervéről

(Ikt.sz. 2/69-1/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megadja a szót Moór Árpád bizottsági tagnak.

Moór Árpád bizottsági tag: A bizottság 2025. I. féléves munkatervébe javasolja megtárgyalni a Kolozsvár úti piac felújítási-korszerűsítési helyzetét és a megvalósítás irányába tett eddigi lépések megtárgyalását. Továbbá javasolja meghívni a CSAPI-15 Vásárcsarnok és Piacfenntartó Kft. vezetőjét. Az 1990-es években már foglalkozott az adott témával több cikluson keresztül is a Képviselő-testület, de változást nem tapasztalt. Javasolja, hogy még ciklus elején kerüljön célkitűzésre az adott téma, továbbá a Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalja majd meg az ehhez kapcsolódó előterjesztést. Második javaslata; tájékoztatás kérése a Budapest Főváros Önkormányzata illetékes szervezetétől a kerületet érintő infrastrukturális, különös tekintettel a közösségi közlekedést érintő felújításokról a következő öt évre. Ennek ismeretében az Önkormányzat saját és kapcsolódó felújítási és fejlesztési tervezését el tudja végezni.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek és hozzászólások következnek.

Bakos Mária Magdolna képviselő: Megerősíti Moór Árpád bizottsági tag piaccal kapcsolatos javaslatát. A piac választások előtt az egyik programpont volt. A gazdasági programról volt egy workshop, melyen szintén felvetette az adott témát. A gazdasági tervben már lehetséges, hogy szerepelni fog.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Támogatását fejezi ki Moór Árpád bizottsági tag által tett két javaslattal kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti Moór Árpád bizottsági tag által tett javaslatot a 2025. I. félévi munkatervhez.

Kerületfejlesztési Bizottság 8/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság elfogadja Moór Árpád bizottsági tag javaslatát a 2025. I. félévi munkatervhez.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pálmai Attila bizottsági elnök: Ismerteti a kiegészített határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 9/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság a 2/69-1/2025. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **elfogadja a 2025. I. félévi munkatervét.**

Felelős: Pálmai Attila bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

(Jogszabályi hivatkozás: 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 57. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a Kerületfejlesztési Bizottság ügyrendjéről (Ikt.sz. 2/69-2/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, az előterjesztés minden információt részletesen tartalmaz. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 10/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság a 2/69-2/2025. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja ügyrendjét.

Felelős: Pálmai Attila bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

(Jogszabályi hivatkozás: 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 118. § (3) bekezdés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a társasházak pénzügyi támogatására kiírt 2024. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról
(Ikt.sz. 2/69-3/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: A főosztályvezető nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 11/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 4/c, Tátika utca 5-7., Törökszegfű tér 6. szám alatti Társasház, mint támogatott 650/2024. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.852.690,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 3. (elfogadás)

2025. február 14. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5-6. pontjai; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 12/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 14-17. szám alatti Társasház, mint támogatott 651/2024. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 1.500.000,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 3. (elfogadás)

2025. február 14. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5-6. pontjai; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 13/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Régész utca 2. szám alatti Társasház, mint támogatott 655/2024. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 5.987.500,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 3. (elfogadás)

2025. február 14. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5-6. pontjai; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 14/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 13. szám alatti Társasház, mint támogatott 716/2024. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 1.095.000,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 3. (elfogadás)

2025. február 14. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5-6. pontjai; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 15/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 20-22. szám alatti Társasház, mint támogatott 653/2024. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.600.000,- Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 3. (elfogadás)

2025. február 14. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

(Jogsabályi hivatkozás: 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 5-6. pontjai; 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatás 2022. pályázat nyertesének elszámolásáról
(Ikt.sz. 2/69-4/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: A településfejlesztési ügyintéző nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. Az előterjesztés anyagában szerepel, hogy az egyik pályázó költségvetését túlzónak találta a Főépítészeti Iroda, így csökkentett támogatást ítélt meg neki. Az újonnan megállapított összeg reális? A terveken látható, hogy két-három sor téglát kéne visszafalazni a tűzfalon, mely megvalósítható 1.000.000 Forint támogatásból.

Feketéné Tóth Andrea településfejlesztési ügyintéző: Költségvetési segédletekkel lett megállapítva az összeg. Nem csak maga a visszafalazás történik meg, hanem egy felületi átvizsgálásra és egy statikai felmérésre is sor kerül.

Pálmai Attila bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 16/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a 1152 Budapest, Vörösmarty utca 14. szám (hrsz.: 90090) alatti ingatlanon álló, kerületi védett lakóépület utcai homlokzati nyílászáróinak cseréje, falainak vízszintes falszigetelése, valamint az ingatlan közterületi kerítése, kis- és nagykapuja korhű helyreállítása tárgyában kötött, 1231/2022 sz. támogatási szerződéséhez kapcsolódó szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 3. (elfogadás)

(Jogsabályi hivatkozás: 21/2017 (IX. 29.) ök. rendelet 103. § (1) pontja, 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 9. § (6) pontja, 19/2020. (X. 9.) ök. rendelet 29. §. (3) bekezdés a) pontja)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés az Értékvédelmi Támogatás 2024. évi II. pályázat résztvevőinek elbírálásáról
(Ikt.sz. 2/69-5/2025. sz. anyag)

Pálmai Attila bizottsági elnök: A településfejlesztési ügyintéző nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat, kéri a bizottság szavazatát.

Kerületfejlesztési Bizottság 17/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatásra kiírt 2024. évi II. pályázaton résztvevő Társasházat az alábbiak szerint támogatja:

A TÁRSASHÁZ XV. kerület, Szent Korona útja 11. (1155 Budapest, Szent Korona útja 11., képviseli: Nemzetközi Épületfenntartó Kft., ügyvezető: Szikora László Róbert), mint támogatottat a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 10.000.000 Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.000.000 Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, vissza nem térítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	1155 Budapest, Szent Korona útja 11. sz. alatti fővárosi védett épületegyüttes lépcsőházi nyílászáróinak cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 15 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy év elteltét követő 30 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 3. (döntés)

2025. február. 15. (értesítés)

2025. február. 28. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 2. pontja, 6/2017.

(III.1.) önkormányzati rendelet, 21/2017. (IX. 26.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Kerületfejlesztési Bizottság 18/2025. (II. 3.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a XV. Kerületi Értékvédelmi Támogatásra kiírt 2024. évi II. pályázaton résztvevő magánszemélyt az alábbiak szerint támogatja:

Dudás Lajos 1152 Budapest, Juhos utca 12. sz. alatti lakost, mint támogatottat a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 10.000.000 Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.000.000 Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, vissza nem térítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	1152 Budapest, Vörösmarty utca 14. sz. alatti helyi védett épület tűzfalának helyreállítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 15 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy év elteltét követő 30 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 3. (döntés)

2025. február. 15. (értesítés)

2025. február. 28. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 1/2024. (I. 15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 2. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet, 21/2017. (IX. 26.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pálmai Attila bizottsági elnök: Megköszöni a jelenlévők és a bizottság munkáját, az ülést bezárja.

K.m.f.



Moór Árpád
bizottsági tag, jegyzőkönyv hitelesítő



Pálmai Attila
bizottsági elnök