**A PÁLYÁZÓ NYILATKOZATAI**

Alulírott (név): .............................................................................. (szül. hely: ………..……………………….., szül. idő: ……… év …... hó …... nap) nyilatkozom, hogy a 2025. február 3-án megjelent felújítással egybekötött „LAKÁSPÁLYÁZAT 2025. I. NEGYEDÉV” megnevezésű pályázati kiírás általános feltételeinek megfelelek, amit a következő nyilatkozatokkal támasztok alá:

1. **Nyilatkozom, hogy sem az én, sem a velem együtt költözni kívánó hozzátartozóknak a jelen pályázati kiírás napjától nincs a tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakás, lakóingatlan, illetve sem én, sem a velem együtt költöző családtagom nem kizárólagos bérlője, bérlőtársa vagy használója önkormányzati tulajdonú lakásnak.**
2. **Nyilatkozom, hogy köztartozásom, valamint lakóhelyem szerinti Önkormányzattal szemben lejárt határidejű tartozásom nincsen.**
3. **Nyilatkozom, hogy a pályázati kiírásban szereplő kizáró okok személyemre vonatkozóan és a velem együtt költözni kívánó családtagomra vonatkozóan nem állnak fenn.**
4. **Tudomásul veszem, hogy a pályázat kiírója a pályázatban közölt adatok hitelességét ellenőrzi.**
5. **Tudomásul veszem, hogy a megpályázott lakás felújítását / lakások csatolását a pályázat mellékletében szereplő „INGATLANFELÚJÍTÁSI DOKUMENTÁCIÓ” tartalma szerint kötelező elvégezni, annak teljesülését a Palota-Holding Zrt. jogosult ellenőrizni.**
6. **Tudomásul veszem, hogy a megpályázott lakás felújítására / lakások birtokbavételétől számított 6 hónap felújítási időszak áll rendelkezésre.**
7. **Tudomásul veszem, hogy a felújítási időszakot követően a megpályázott lakásra / lakásokra 5 év határozott idejű lakásbérleti szerződés megkötése, csak az előírt felújítási munkálatok maradéktalan elvégzését igazoló, Palota-Holding Zrt. által kiállított jegyzőkönyv alapján kerülhet sor.**
8. **Tudomásul veszem, hogy a megpályázott lakás/lakások felújítására/csatolására vonatkozó 6 hónap felújítási időszak alatt a lakásra/lakásokra vonatkozó közüzemi és külön szolgáltatási díjak térítési kötelezettsége terhel, lakbér fizetési kötelezettség nem áll fenn.**
9. **Tudomásul veszem, hogy a felújítási időszak meghosszabbítására vonatkozó kérelem esetén, annak pozitív elbírálását követően a bérleményre vonatkozó valamennyi költség (kiírás szerint megállapított bérleti díj, közüzemi és külön szolgáltatási díjak) térítési kötelezettsége engem terhel.**
10. **Tudomásul veszem, hogy** a vállalt felújítási kötelezettség **elmulasztása** esetén, az Ingatlankezelő általi szakmai ellenőrzést követően a **számlával igazolt költségek 75 %-a kerülhet térítésre**.
11. **Nyilatkozom, hogy a pályázat I-III. helyezésének elnyerése esetén beleegyezem abba, hogy a Budapest XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal munkatársai helyszíni szemle során győződjenek meg az általam benyújtott pályázatban szolgáltatott adatok valódiságáról.**
12. **Nyilatkozom, hogy a felújítási munkák igazolt elvégzését követően 5 év határozott időre megkötésre kerülő lakásbérlet teljes időtartama alatt a lakbért, a közüzemi, valamint a külön szolgáltatási díjakat megfizetem.**
13. **Nyilatkozom**, hogy amennyiben **nem az előírás szerinti módon** vagy határidőre történik a felújítás, a lakást **15 napon belül** kártalanítási és elhelyezési igény nélkül a velem együtt költöző személyekkel együtt elhagyom és üresen a Palota-Holding Zrt. **birtokába adom**.
14. **Nyilatkozom, hogy a lakáspályázaton elnyert lakásra, az előírt felújítást követően 5 év határozott időszakra megkötésre kerülő lakásbérleti szerződés hatálya alatt nagyobb cserelakás iránti kérelemmel nem élek.**
15. **Tudomásul veszem, hogy az elnyert lakások** a mindenkor hatályos önkormányzati **Rendeletben** munkáltatói jövedelmigazolás által **megállapított lakbér mellett bérelhetők. A lakbér a birtokbaadást követően az 5 év határozott idejű** lakásbérleti szerződés lejártáig a bérlő(k) és együttlakó hozzátartozók **megváltozott jövedelemi viszonyai** esetén,illetve a **lakásban jogszerűen élők számának változása következtében sem csökkenthető.**
16. **Nyilatkozom, hogy az általam megpályázott lakás elnyerése esetén a lakásbérleti szerződés megkötése előtt egy hónapnál nem régebbi, állandó lakóhelyem szerinti Polgármesteri Hivatal Adóügyi Osztályán beszerezett, helyi adótartozásra vonatkozó „nullás” igazolást és a Nemzeti Adó- és Vámhivataltól kikért, köztartozásra vonatkozó „nullás” igazolást nyújtok be a Palota-Holding Zrt-hez (1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.).**
17. **Tudomásul veszem, hogy érvénytelen a pályázatom, ha nem a pályázati kiírásban megjelölt határidőn belül nyújtottam be személyesen vagy adtam fel postai úton, valótlan, hiányos, olvashatatlan adatokat tartalmaz, illetve a pályázati kiírásban előírt mellékletek hiányosan, aláírás nélkül kerülnek beadásra, valamint nem felel meg a lakáspályázati kiírásban meghatározott feltételeknek.**
18. **Hozzájárulok ahhoz, hogy a** <https://www.bpxv.hu/adatvedelmi-es-adatkezelesi-tajekoztato-onkormanyzati-lakasugyek-lebonyolitasa-soran-megvalosulo> **webhelyen található adatvédelmi tájékoztatásnak megfelelően a 2025.02.03. napján kiírt nyílt lakáspályázatra benyújtott pályázati anyagomat, és az abban szereplő személyes adataimat a pályázat elbírálásában résztvevő személyek kezeljék és megismerhessék. Hozzájárulásom a személyes adatok megadása időpontjától kezdődően a hozzájárulás visszavonásáig, de legkésőbb a pályázati eljárás lefolytatásáig tart.**

**Budapest, 2025. ………..… hó.......... nap**

**.................................................................**

**Pályázó aláírás**