



Ügyszám: 11022/N/427/2022/10.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapesten, 1999. év szeptember hó 26. napján meghalt

Horváth Mihály, születési neve: Horváth Mihály I.r. örökgyó
(született: Kiskunmajsa, 1911. január 20., anyja születési neve: Egri Anna),

volt 1155 Budapest, Törökszegfü tér 1. 2/2. alatti lakos **póthagyatéki eljárásában** és az ahhoz egyesített, Budapesten, 2011. év június hó 18. napján elhalálozott néhai

Horváth Mihályné, születési neve: Fejes Mária II.r. örökgyó
(született: Budapest, 1921. április 02., anyja születési neve: Fejes Mária),

volt 1155 Budapest, Törökszegfü tér 1. 2/2. alatti lakos **póthagyatéki eljárásában, ezen egyesített póthagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy **Horváth Mihály I.r. örökgyó póthagyatéki eljárásának** tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a póthagyatéki eljárásnak a póthagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Horváth Mihály I.r. örökgyó póthagyatéki eljárásának tárgyat képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kiskunmajsa	zártkert	7501	szőlő	2345 m ²	12/60-ad	35.000,- Ft

A közjegyző **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki Horváth Mihály I.r. örökgyó póthagyatékra öröklésben érdekeltként **i g é n y t t a r t**, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 (egy) éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző **Horváth Mihály I.r. örökgyó póthagyatékát szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. év január hó 29. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a póthagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a póthagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest XV. Kerületi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2025. év január hó 29. napján.

dr. Nemes Tamás Gábor|
közjegyző