

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság 2024. december 3-án megtartott nyilvános üléséről

- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.) Díszterem
- Meghívottak:** A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 121. § (4) bekezdésében meghatározott személyek.
- Jelen vannak:** A jelenléti ív szerint

Farkas Edit bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket, a Jogi Bizottság ülését 16 óra 05 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság hét fő jelenlétével határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére dr. Szalay Kornél Géza bizottsági tagot kéri fel. Megadja a szót dr. Kevevári Edit jegyzőnek.

Dr. Kevevári Edit jegyző: Tájékoztatja a bizottságot, hogy 2024. december 1-jével dr. Molnár-Somogyi Beáta a Képviselői Csoport vezetője.

Farkas Edit bizottsági elnök: Gratulál a kinevezéshez. Ismerteti a napirendi javaslatot.

Javaslat a napirendre:

Nyilvános ülés, képviselő-testületi előterjesztések

- Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról és munkarendjéről**
(lkt.sz. 2/2-173/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Kevevári Edit jegyző

2. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotásáról**
(Ikt.sz. 2/2-166/2024. sz. anyag) „R”
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
3. **Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/2-171/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
4. **Előterjesztés a 100 Tagú Cigányzenekar Országos Kulturális és Közművelődési Egyesülettel kötendő közművelődési megállapodásról**
(Ikt.sz. 2/2-178/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető
5. **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú társaságok feladatellátásáról szóló tulajdonosi döntésekről**
(Ikt.sz. 2/2-182/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea referens
6. **Előterjesztés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának a feltételeiről szóló 25/2015. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-167/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
7. **Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról**
(Ikt.sz. 2/2-177/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
8. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkatervéről**
(Ikt.sz. 2/2-168/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető

Egyebek

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban észrevétel nincs. Szavazást kér az ismertetett napirend elfogadásáról.

Jogi Bizottság 70/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság **elfogadja** az ismertetett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

Nyilvános ülés, képviselő-testületi előterjesztések

- 1. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról és munkarendjéről**
(Ikt.sz. 2/2-173/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Kevevári Edit jegyző
- 2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotásáról**
(Ikt.sz. 2/2-166/2024. sz. anyag) „R”
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
- 3. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról**
(Ikt.sz. 2/2-171/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
- 4. Előterjesztés a 100 Tagú Cigányzenekar Országos Kulturális és Közművelődési Egyesülettel kötendő közművelődési megállapodásról**
(Ikt.sz. 2/2-178/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető
- 5. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú társaságok feladatellátásáról szóló tulajdonosi döntésekről**
(Ikt.sz. 2/2-182/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea referens
- 6. Előterjesztés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának a feltételeiről szóló 25/2015. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-167/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

7. Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

(Ikt.sz. 2/2-177/2024. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

8. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkatervéről

(Ikt.sz. 2/2-168/2024. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: dr. Végh Ádám osztályvezető

Egyebek

* * *

1. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról és munkarendjéről

(Ikt.sz. 2/2-173/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Kevevári Edit jegyző: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 71/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról és munkarendjéről”** című, 2/2-173/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 12., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotásáról
(Ikt.sz. 2/2-166/2024. sz. anyag) „R”

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Sándor Erika főosztályvezető: Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadásának és hatályba lépésének napjáig tartó időszakban van hatályban. A Fővárosi Önkormányzat a forrásmegosztási rendeletervezetét, 15 napos véleményezési határidővel, megküldi az egyes önkormányzatoknak. A határidőre figyelemmel javasolt, hogy a tervezet véleményezésére a Pénzügyi Bizottság kapjon felhatalmazást.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 72/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotásáról”** című, 2/2-166/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 12., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról
(Ikt.sz. 2/2-171/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Paréj-Varga Sára osztályvezető: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 73/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által kötendő egyes bérleti szerződések jóváhagyásáról”** című, 2/2-171/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 12., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés a 100 Tagú Cigányzenekar Országos Kulturális és Közművelődési Egyesülettel kötendő közművelődési megállapodásról (Ikt.sz. 2/2-178/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 74/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „a 100 Tagú Cigányzenekar Országos Kulturális és Közművelődési Egyesülettel kötendő közművelődési megállapodásról”** című, 2/2-178/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 12., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú társaságok feladatellátásáról szóló tulajdonosi döntésekről (Ikt.sz. 2/2-182/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Brebán Andrea referens: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 75/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „az önkormányzati tulajdonú társaságok feladatellátásáról szóló tulajdonosi döntésekről”** című, 2/2-182/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 12., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának a feltételeiről szóló 25/2015. (VI. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról „R” (Ikt.sz. 2/2-167/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Kovács Lajos osztályvezető: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Szilvágyi László képviselő: Az előterjesztésben kitérnek a tapasztalatok figyelembevételével történő feltételi kör újragondolására, bővítésére. Az 1. § f) ponttal történő kiegészítésével kapcsolatban kérdezi, hogy mennyi olyan eset fordult elő, hogy az Önkormányzat tulajdonszerzését követően a korábbi tulajdonos visszabérelte a nem lakás célú helyiséget?

Farkas Edit bizottsági elnök: Megadja a szót az előterjesztőnek válaszára.

Kovács Lajos osztályvezető: Cél, hogy minden lehetséges eshetőségre felkészüljenek. A Fő téri pavilonok kapcsán kialakult tapasztalat alapján vált indokolttá az adott pont megfogalmazása.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 76/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának a feltételeiről szóló 25/2015. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról”** című, 2/2-167/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 12., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. Előterjesztés a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

(Ikt.sz. 2/2-177/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Kovács Lajos osztályvezető: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 77/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „a PALOTA-HOLDING Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról”** című, 2/2-177/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 12., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkatervéről

(Ikt.sz. 2/2-168/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Végh Ádám osztályvezető: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Dr. Szalay Kornél Géza képviselő: A korábbi gyakorlat is az volt, hogy a Képviselő-testület – az előterjesztések megfelelő előkészíthetőségére figyelemmel – január hónapban nem tart ülést, ugyanakkor véleménye szerint a január 30-ai nap megfelelő lehetett volna.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 78/2024. (XII. 3.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkatervéről”** című, 2/2-168/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 12., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Farkas Edit bizottsági elnök: Megköszöni a jelenlévők részvételét, a Jogi Bizottság ülését 16 óra 25 perckor bezárja.

K.m.f.


Dr. Szalay Kornél Géza
bizottsági tag


Farkas Edit
bizottsági elnök

Jogi Bizottság 2024. december 3. nyilvános ülés			
Az 5/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján			
Ssz.	Név	Bizottsági ülésen való részvétel 4. § b)	Írásban benyújtott önálló képviselői indítványok, módosító javaslatok 4.§ d)
1.	Farkas Edit	Igen	Nem
2.	dr. Matlák Gábor	Igen	Nem
3.	Maximcsuk Józsefné	Igen	Nem
4.	Bartal András	Igen	Nem
5.	dr. Szalay Kornél Géza	Igen	Nem
6.	Szilvágyi László	Igen	Nem
7.	Török Zsolt	Igen	Nem

Budapest, 2024. december 3.

Képviselői Csoport