

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült a bizottság 2024. november 19-én
megtartott nyilvános üléséről

- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.) Díszterem
- Meghívottak:** A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 121. § (4) bekezdésében meghatározott személyek.
- Jelen vannak:** A jelenléti ív szerint

Farkas Edit bizottsági elnök: Üdvözli a megjelenteket, a Jogi Bizottság ülését 16 óra 07 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság hat fő jelenlétével határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére Szilvágyi László bizottsági tagot kéri fel. Ismerteti a napirendi javaslatot.

Javaslat a napirendre:

Nyilvános ülés, bizottsági hatáskörű előterjesztések

- 1. Előterjesztés a Jogi Bizottság ügyrendjéről**
(Ikt.sz. 2/6-48/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Farkas Edit bizottsági elnök
Előadó: Farkas Edit bizottsági elnök
- 2. Előterjesztés Bencze Ferenc színművész tiszteletére emléktábla elhelyezéséről**
(Ikt.sz. 2/6-47/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Nyilvános ülés, képviselő-testületi előterjesztések

3. **Előterjesztés a helyi adókról és az ahhoz kapcsolódó adózás rendjéről szóló 40/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-150/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető

4. **Előterjesztés az ingatlan bérbeadás alanyi adómenetességének megszüntetéséről, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és a bérleti díjak mértékéről szóló rendelet és a Nyugdíjasházban lévő lakások bérletéről szóló rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-151/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető

5. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló 4/2023. (II. 28.) rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-152/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető

6. **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú társaságok feladatellátásáról szóló tulajdonosi döntésekről**
(Ikt.sz. 2/2-156/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea referens

Zárt ülés, képviselő-testületi előterjesztések

7. **Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatójának nyugdíjba vonulásáról**
(Ikt.sz. 2/2-162/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Egyebek

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban észrevétel nincs. Szavazást kér az ismertetett napirend elfogadásáról.

Jogi Bizottság 62/2024. (XI. 19.) számú határozat

A Jogi Bizottság **elfogadja** az ismertetett napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

ELFOGADOTT NAPIREND

Nyilvános ülés, bizottsági hatáskörű előterjesztések

- 1. Előterjesztés a Jogi Bizottság ügyrendjéről**
(Ikt.sz. 2/6-48/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Farkas Edit bizottsági elnök
Előadó: Farkas Edit bizottsági elnök
- 2. Előterjesztés Bencze Ferenc színművész tiszteletére emléktábla elhelyezéséről**
(Ikt.sz. 2/6-47/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Nyilvános ülés, képviselő-testületi előterjesztések

- 3. Előterjesztés a helyi adókról és az ahhoz kapcsolódó adózás rendjéről szóló 40/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-150/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
- 4. Előterjesztés az ingatlan bérbeadás alanyi adómenetességének megszüntetéséről, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és a bérleti díjak mértékéről szóló rendelet és a Nyugdíjasházban lévő lakások bérletéről szóló rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-151/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos osztályvezető
- 5. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló 4/2023. (II. 28.) rendelet módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/2-152/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető
- 6. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú társaságok feladatellátásáról szóló tulajdonosi döntésekről**
(Ikt.sz. 2/2-156/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Brebán Andrea referens

Zárt ülés, képviselő-testületi előterjesztések

7. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatójának nyugdíjba vonulásáról

(Ikt.sz. 2/2-162/2024. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

Egyebek

* * *

1. Előterjesztés a Jogi Bizottság ügyrendjéről

(Ikt.sz. 2/6-48/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: A bizottsági tagok kérésére is tekintettel 2025. évtől a bizottsági ülések kezdő időpontja 16:30 óra. Kérdések, észrevételek következnek.

Szilvágyi László képviselő: Az ügyrend 2. pontjában feltüntetett „általában” kifejezés magyarázatát kéri. A későbbiekben – a tervezhetőségre, illetve a jelenléti kötelezettségre figyelemmel – a munkatervben foglaltak, vagy az „általában” megfogalmazás lesz az irányadó?

Dr. Szalay Kornél Géza képviselő: A munkatervtől el lehet térni, a feltüntetett időpont iránymutatóként szolgál. Felveti, hogy abszurd esetben, amennyiben sem az elnök, sem pedig az alelnökök nincsenek jelen – függetlenül a bizottság határozatképességétől – az érvényes Ügyrend alapján az ülést nem lehetne megtartani. Javasolja, ennek korrigálását a következő módosítás során.

Szilvágyi László képviselő: Amennyiben a meghívón az ülés 18:00 órai kezdettel kerül feltüntetésre, az ülésen történő megjelenés időpontja is 18:00 óra, függetlenül a munkatervben, illetve az ügyrendben foglaltaktól?

Dr. Szalay Kornél Géza képviselő: A meghívón feltüntetett időpontban kell jelen lenni. Az az irányadó amikor az elnök összehívja az ülést, a munkatervben, az ügyrendben feltüntetett meghatározás iránymutatásként szolgál a tervezhetőség érdekében.

Farkas Edit bizottsági elnök: Egyetért az elhangzottakkal. A meghívón feltüntetett időpontban kell megjelenni az ülésen. Bejelenti, hogy dr. Matlák Gábor nem képviselő bizottság tag megérkezett az ülésre, a bizottság hét taggal folytatja munkáját. Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 63/2024. (XI. 19.) számú határozat

A Jogi Bizottság a 2 / 6-48 / 2024. iktatószámú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **elfogadja ügyrendjét.**

Felelős: Farkas Edit bizottsági elnök

Határidő: 2024. november 19. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozások: 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 118. § (3) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés Bencze Ferenc színművész tiszteletére emléktábla elhelyezéséről (Ikt.sz. 2/6-47/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető: A színművész a kerületben forgatott „Gyerekrablás a Palánk utcában” című filmben is szerepelt.

Farkas Edit bizottsági elnök: Kérdések, észrevételek következnek.

Bartal András képviselő: Köszöni az előterjesztés elkészítését. Most és a jövőben is támogatni fogja a hasonló kezdeményezéseket.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy további hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 64/2024. (XI. 19.) számú határozat

A Jogi Bizottság úgy dönt, hogy **hozzájárul Bencze Ferenc emlékének ápolása céljából a 1157 Budapest, Nyírpalota út 95. szám alatti társasház homlokzatán a 2/6-47/2024. iktatószámú előterjesztés 3. melléklete szerinti látványterv alapján készített emléktábla elhelyezéséhez.** Az emléktábla kivitelezéséről és elhelyezésének költségeiről a Kreatív Kulturális Közösség Egyesület (nyilvántartási szám: 01-02-0017203; székhely: 1158 Budapest, Jolán utca 24.) gondoskodik, amelyhez **az Önkormányzat saját forrást nem biztosít.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 19. (döntésre)

(Jogsabályi hivatkozások: A köztéri műalkotások állításának rendjéről szóló 14/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 4. § (1) - (3) bekezdései, (5) bekezdés c) pontja; a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X.9.) önkormányzati rendelet 2. melléklet II. fejezet 1.8. pontja.)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a helyi adókról és az ahhoz kapcsolódó adózás rendjéről szóló 40/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/2-150/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Turcsányi Miklós osztályvezető: A helyi adókról szóló törvény értelmében az Önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az inflációra való tekintettel, a jogszabályokban meghatározott mértékig – megállapítsa, amelyre legutóbb kerületünkben 2023. január 1-jével került sor. Budapest huszonhárom kerülete közül huszonnégy kerület emeli az adómértéket.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 65/2024. (XI. 19.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „a helyi adókról és az ahhoz kapcsolódó adózás rendjéről szóló 40/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról”** című, 2/2-150/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 28., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

4. Előterjesztés az ingatlan bérbeadás alanyi adómenetességének megszüntetéséről, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és a bérleti díjak mértékéről szóló rendelet és a Nyugdíjasházban lévő lakások bérletéről szóló rendelet módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/2-151/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Kovács Lajos osztályvezető: Röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 66/2024. (XI. 19.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „az ingatlan bérbeadás alanyi adómenetességének megszüntetéséről, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és a bérleti díjak mértékéről szóló rendelet és a Nyugdíjasházban lévő lakások bérletéről szóló rendelet módosításáról” című, 2/2-151/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 28., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

5. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló 4/2023. (II. 28.) rendelet módosításáról „R”**
(Ikt.sz. 2/2-152/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Gressó Tiborné kabinetvezető: Az írásos anyag minden szükséges információt tartalmaz, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 67/2024. (XI. 19.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló 4/2023. (II. 28.) rendelet módosításáról” című, 2/2-152/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 28., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

6. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú társaságok feladatellátásáról szóló tulajdonosi döntésekről
(Ikt.sz. 2/2-156/2024. sz. anyag)

Farkas Edit bizottsági elnök: Kéri az előterjesztőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Brebán Andrea referens: A Képviselő-testület 2021. évben döntött a gazdasági társaságok szervezetfejlesztéséről, amelynek jóváhagyott irányvonalát az 1. számú melléklet tartalmazza. A koncepció végrehajtása érdekében számos intézkedés megtörtént, amelyekből néhányat ismertet. A következő jelentősebb átszervezés az ingatlanműködtetési, illetve a zöldfelület-kezelési feladatokat érintené.

Farkas Edit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ismerteti a határozati javaslatot, szavazást kér.

Jogi Bizottság 68/2024. (XI. 19.) számú határozat

A Jogi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek „az önkormányzati tulajdonú társaságok feladatellátásáról szóló tulajdonosi döntésekről”** című, 2/2-156/2024. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 28., képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő


Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Farkas Edit bizottsági elnök: Bejelenti, hogy a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját, a Jogi Bizottság ülését 16 óra 33 perckor bezárja

K.m.f.


Szilvágyi László
bizottsági tag


Farkas Edit
bizottsági elnök

Jogi Bizottság 2024. október 22. nyilvános ülés			
Az 5/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján			
Ssz.	Név	Bizottsági ülésen való részvétel 4. § b)	Írásban benyújtott önálló képviselői indítványok, módosító javaslatok 4.§ d)
1.	Farkas Edit	Igen	Nem
2.	dr. Matlák Gábor	Igen	Nem
3.	Maximcsuk Józsefné	Igen	Nem
4.	Bartal András	Igen	Nem
5.	dr. Szalay Kornél Géza	Igen	Nem
6.	Szilvágyi László	Igen	Nem
7.	Török Zsolt	Igen	Nem

Budapest, 2024. november 19.

Képviselői Csoport