

Dr. Berki András Végrehajtói Irodája

Végrehajtói Iroda

Levelezési cím: 2170 Aszód, Szent Imre utca 5. fszt.3.

Kinevezési okirat száma: IM/IGKOD/2006/VÉGR/2260

Adószám: 13683313-1-43

Letéti számlaszám: OTP Bank Nyrt.-nél vezetett

11704021-21457672

Telefonhívást az iroda 8-12-ig fogad.

Honlap:<http://vh.0285.vhi.hu/kapcsolat.html>

Hivatali kapu rövid neve: BERKIVH - KRID kód: 641691951



Tel./fax:(30)783-2216,

Fax:06-28-750-373

E-mail: vh.0285@mbvk.hu

Ügyfélfogadás:

Hétfőn 08 - 12 óráig és Csütörtökön: 8 - 12 óráig; **helye:**
1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 277. II/6.

Ügyfélfogadás Ügyvédeknek és Jogtanácsosoknak:

Péntek 08 - 12-ig -- egyeztetés: telefon vagy e-mail útján.

Végrehajtói ügyszám(ok): 285.V.0857/2024/65

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal
1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.



31935EC

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Dél-budapesti Adóigazgatóság Végrehajtási osztály 4. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: Page Down Hungary 14647761),

Page Down Hungary Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság adós ellen megindult a(z) Nemzeti Adó- és Vámhivatal Dél-budapesti Adó- és Vámigazgatósága Bíróság 1721930555 számú határozata alapján a(z) Nemzeti Adó- és Vámhivatal Dél-budapesti Adó- és Vámigazgatósága Bíróság a(z) 2837584129 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, **ADÓTARTOZÁS** címen fennálló **137 971 534 Ft** és **járulékai** iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tőke

Grenkeleasing Magyarország Kft.
(Page Down Hungary_8151)

Page Down Hungary
Üzemeltető Korlátolt
Felelősségű Társaság

285.V.0467/2024

LEJÁRTZ LÍZINGDÍJ TART.
KÁRÁTALÁNY

25 591 826 Ft

Grenkeleasing Magyarország Kft.

Page Down Hungary
Üzemeltető Korlátolt
Felelősségű Társaság

771.V.0212/2024

n.a.

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **1151 Budapest, Szántófield utca 7.**

megtekintési ideje: **2024.09.25. napja 09 óra 50 perckor**

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	TOYOTA PREVIA(évj.:2004)
rendszáma:	LHV246
km óra állása	371.831 km
jellemzői:	Rendszám: LHV246 Fajta: Tehergépkocsi Gyártmány: TOYOTA Kereskedelmi név: PREVIA Alvázszám: JTEGG32M200009595 Aktuális, utolsó forgalmi engedélyének száma: LU14610 Gyártási év: 2004 A jármű első forgalomba helyezése dátuma: 2004.02.05 Szín: KÉK (KÉK)
Az árverésre kerülő gépjárművet a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Dél-budapesti Adóigazgatósága is lefoglalta; a gépjárművet ezért a NAV szállította a 1151 Budapest, Szántófield utca 7. szám alatti tárolási helyre. A telephely munkatársának nyilatkozata szerint a gépjármű külső áramforrásról indítható. A gépjárműhöz tartozó 1 db indítókulcs a telephelyen található. A gépjármű forgalmi engedélye és törzskönyve nincs a birtokunkban.	

--	--

Kikiáltási ára: **2 500 000 Ft**
Licitkülöb: **50 000 Ft**

Az árverés helye: **1151 Budapest, Szántófield utca 7.**
Az árverés időpontja: **2024.09.25. napja 10:00**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárát a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Budapesti XX-XXI-XXIII. ker. Bíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 285.V.0857/2024/65 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közzétételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2024.09.05.

Tisztelettel:

dr. Berki András
önálló bírósági végrehajtó