

Dr. Nemes Tamás Gábor

Közjegyzői Irodája

Budapest XV., 1.sz.

1156 Budapest, Páskomliget utca 53. VI/24.



1156 Budapest Főváros XV. kerületi Közhatalmunkaügyi Központja  
szám: 2/9840-1/2024  
2024 AUG - 6.

Elektronikus aláírás  
Dr. Nemes Tamás Gábor

+36 (1) 417 5259, +36 (1) 414 0242

nemes.tamas@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 11022/N/639/2022/11.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapesten, 2005. év július hó 19. napján meghalt

**Pap Miklós Sándor, születési neve: Pap Miklós Sándor**

(született: Szeged, 1935. december 06., anyja születési neve: Bányai Mária),

volt 1157 Budapest, Kórákás park 21. 1/4. alatti lakos örökhatályó **póthagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a póthagyatéki eljárásnak a póthagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Mindszent	zártkert	4072	kert	442 m <sup>2</sup>	10/40-ed	27.625,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a póthagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 (egy) éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a **közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a póthagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közjegyző a póthagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. év augusztus hó 06. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a póthagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a póthagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest XV. Kerületi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2024. év augusztus hó 06. napján.

dr. Nemes Tamás Gábor  
közjegyző

Hirdetési díj kifizetése: .....  
Hirdetési díjról levéve: .....  
A közzététel jogszabály szerint megtörtént.  
Eszrevétel érkezett: .....  
Budapest  
PH.  
BUDAPESTI KERÜLETI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
\* 175 \*

2024 AUG 07.  
Ugyasza