



Ügyszám: 11022/N/491/2021/22.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapesten, 2004. év november hó 08. napján meghalt

Kovács Sándorné, születési neve: Husi Lujza
(született: Kaba, 1928. május 11., anyja születési neve: Debreczeni Lujza),

volt 1154 Budapest, Népfelkelő utca 48. alatti lakos **I.r. örökhatyó póthatyatéki eljárásában** és az ahhoz egyesített, Hajdúszoboszlón, 2022. év január hó 07. napján elhalálozott néhai

Boruzs Lajosné, születési neve: Husi Eszter
(született: Kaba, 1935. szeptember 11., anyja születési neve: Furkó Eszter),

volt 4200 Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 105/C. alatti lakos **II.r. örökhatyó hatyatéki eljárásában, ezen egyesített hatyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy **Kovács Sándorné sz. Husi Lujza I.r. örökhatyó póthatyatéki eljárásának** tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hatyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrésztetének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrésztlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hatyatéki eljárásnak a hatyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Kovács Sándorné sz. Husi Lujza I.r. örökhatyó póthatyatéki eljárásának tárgyat képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kaba	zártkert	2887	kert	471 m ²	12/192-ed	1.635,- Ft

A közjegyző felhív mindenkit, aki **Kovács Sándorné sz. Husi Lujza I.r. örökhatyó póthatyatékre öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a **póthatyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 (egy) éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hatyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hatyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző **Kovács Sándorné sz. Husi Lujza I.r. örökhatyó póthatyatékat** szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. év augusztus hó 14. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest XV. Kerületi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2024. év augusztus hó 14. napján.

dr. Nemes Tamás Gábor|
közjegyző

Hirdetőtáblára kifüggesztve 2024. AUG. 16.

Hirdetőtábláról levéve: **

A kifüggesztés jogszabály szerint megtörtént.

Észrevétel nem érkezett.

Észrevétel érkezett:

Budapest




.....
ügyintéző