

felü

Elektronikusan aláírva.
Dr. Nemes Tamás Gábor



Dr. Nemes Tamás Gábor

Közjegyzői Irodája

Budapest XV., 1.sz.

1156 Budapest, Páskomliget utca 53. VI/24.



+36 (1) 417 5259, +36 (1) 414 0242

nemes.tamas@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Központi lktató ó.

Íktatószám: 7/9865-1/24

2024 AUG - 6.

Eloszám:

Meiré: db

Ügyintéző:

BA.

Ügyszám: 11022/N/597/2023/11.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapesten, 1992. év november hó 22. napján meghalt

Kocsis István, születési neve: Kocsis István

(született: Keresztény, 1910. március 18., anyja születési neve: Pócza Janka),

volt 1156 Budapest, Sárfű utca 4. 2/9. alatti lakos örökhagyó **hagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéék), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Egyházashalu	zártkert	2210	kert	1367 m ²	110/1680-ad	13.425,- Ft
Szakony	külterület	079/2	rét	1248 m ²	15552/653184-ed	826,- Ft
Szakony	külterület	080/2	a kivett lakóház, udvar b gyümölcsös c szántó	5316 m ²	15552/653184-ed	35.271,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit**, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 (egy) éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. év augusztus hó 06. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

