



Némethyné Dr. Erdősi Krisztina Végrehajtói Irodája

Némethyné Dr. Erdősi Krisztina önálló bírósági végrehajtó
 cím: 1042 Budapest, Munkásotthon u.44.1/8., levélcím: 1384 Budapest, Pf.772.
 telefon /fax: 06 1 780-0803 / 06 1 780-4198 e-mail: vh.0355@mbvk.hu
 Hivatali Kapu: NEMETHY355 KRID: 345673103
 félfogadás: kedd: 8-12, szerda : 8-12
 félfogadás jogi képviselők részére: hétfő 8-12
 telefonos félfogadás: hétfőtől -péntekig: 8-12
 Letéti számlaszám: 10102244-06736000-02003009

Némethyné Dr. Erdősi Krisztina

Sajtó

HUP

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal
 Központi Iktató Osztály

Küldetés szám: **218011-1/24**

2024 JÚL - 4.

Előszám: Melléklet: Ügyintéző:
 db **BA.**

Végrehajtói ügyszám(ok): 0355.V.0724/2012/438
 (beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Budapest XV. Ker. Önkormányzat Jegyzője
 részére
 1153 Budapest, Bocskai u.1-3.



INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Veolia Energia Magyarország Zrt. végrehajtást kérő és társa(i) (hivatkozási száma: PU0076),
Imre István, Imre Istvánné Jóni Elza és Gebauer Krisztina adósok ellen megindult végrehajtási ügy(ek)ben tájékoztatom a feleket és
 érdekelteket, hogy a követelés(ek) behajtása érdekében adós(ok) tulajdonában álló ingatlanra a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi
 LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 141. § értelmében árverést tűzök ki.
 Az alapügyben a végrehajtást a(z) **Bp-i IV. és XV. Ker. Bíróság 24PK56751/2009** számú határozata alapján a(z) **Bp-i IV. és XV. Ker.
 Bíróság a(z) 0104-20VH319/2012/1** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, közüzemi díjhátralék címen fennálló **134 327
 Ft** főkövetelés és járulékai behajtása iránt.

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.ingcíme</u>	<u>Törke</u>
Budapest Főváros XV.Ker. Önk. Polgármesteri HIV (18/A.PK.XV.52.238/08/4.)	Imre István	0355.V.1981/2008	Helyi támogatásként adott kamatmentes köl	108 000 Ft
Fekete Tamás	Imre István	0355.V.2962/2008	Bekapcsolódás	10 892 217 Ft
Társasház Szilas Park 12-18.	Imre István	0355.V.2758/2009	Közös költség hátralék	113 506 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (PU0076)	Imre István	0355.V.2164/2010	közüzemi díjhátralék	84 949 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (PU0076)	Imre István	0355.V.2239/2010	közüzemi díjhátralék	60 259 Ft
Imre Istvánné Jóni Elza	Imre István	0355.V.2275/2010	Gyermektartásdíj	3 000 000 Ft
Társasház Szilas Park 12-18.	Imre István	0355.V.0399/2010	közös költség	72 065 Ft
Társasház 1152 Budapest, Szilas Park 12-18.	Imre István	0355.V.0253/2012	társasházi közös ktg.	69 818 Ft
Társasház 1152 Budapest, Szilas Park 12-18.	Imre Istvánné Jóni Elza	0355.V.0255/2012	társasházi közös ktg.	69 818 Ft
Társasház 1152 Budapest, Szilas Park 12-18.	Imre Istvánné	0355.V.1385/2012	TÁRSASHÁZI KÖZÖS KÖLTSÉG	406 601 Ft
Intrum Zrt. (CE.WO.ZRT.IMRE I-NÉ 817660001446)	Imre Istvánné	0355.V.3437/2012	szolgáltatás ellenértéke	130 001 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (VH-201600025P/PU0883/PRO)	Imre Istvánné Jóni Elza (korábban:Imre Istvánné)	355.V.1184/2017	díj	501 622 Ft
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (U/2016/EJS/01216_VH)	Imre Istvánné Jóni Elza (korábban:Imre Istvánné)	355.V.0867/2017	díj és pótdíj	617 500 Ft
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (U/2016/EJS/24996_VH)	Imre Istvánné Jóni Elza (korábban:Imre Istvánné)	355.V.3085/2017	díj és pótdíj	65 000 Ft
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (U/2016/EJS/44544_VH)	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.0492/2018	díj és pótdíj	32 500 Ft
Intrum Zrt. (8313400012540_VH)	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.4042/2017	kölcsönösszeg	38 848 Ft
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (U/2017/EJS/18382_VH)	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.1717/2018	díj és pótdíj	65 000 Ft
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (BOKBKK/219484/55493)	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.2885/2019	díj és pótdíj	32 500 Ft
Díjbeszedő Faktorház Zrt. (F546458/5)	Imre Istvánné Jóni Elza	0355.V.1237/2012	DÍJ	30 332 Ft
Díjbeszedő Faktorház Zrt. (F-546458/2)	Imre Istvánné	0355.V.0227/2010	Díjtartozás	65 548 Ft
Intrum Zrt. (8386300137980_VH)	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.0398/2021	telefonszolgáltatási díj	97 339 Ft
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.0758/2021	Személyszállítási díj és pótdíj	32 500 Ft

(BOKBKK/343733/112413) Veolia Energia Magyarország Zrt. (VH-202100002P/PU0883/PRO)	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.1546/2021	T ÁVHŐSZOLG.DÍJ	372 856 Ft
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (BOKBKK/219484/122346)	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.1485/2021	Személyszállítási díj és pótdíj	32 500 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (PU0076)	Imre István	0355.V.0728/2012	közüzemi díjhátralék	57 852 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (PU0076)	Imre István	0355.V.0725/2012	közüzemi díjhátralék	61 998 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (PU0076)	Imre István	0355.V.0727/2012	közüzemi díjhátralék	80 732 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (PU0076)	Imre István	0355.V.0726/2012	közüzemi díjhátralék	57 698 Ft
Társasház 1152 Budapest, Szilas Park 12-18.	Imre István	0355.V.1382/2012	T ÁRSASHÁZI KÖZÖS KÖLTSÉG	406 601 Ft
Intrum Zrt. (815590002812_VH)	Imre István	0355.V.1639/2012	kölcsönösszeg	271 141 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (VH-201200004P/PU0076)	Imre István	0355.V.3809/2012	DÍJ	594 560 Ft
Fekete Tamás	Imre István	0355.V.4151/2012	bekapcsolódás	10 892 217 Ft
Otp Faktoring Zrt. (110155_77011)	Imre István	0355.V.0763/2013	kölcsönösszeg	205 914 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (VH-201300011P/PU0076)	Imre István	0355.V.1417/2013	DÍJ	138 319 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (PU0076)	Imre István	0355.V.2171/2013	közüzemi díjhátralék	76 326 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (VH-201300042P/PU0076)	Imre István	355.V.0511/2014	díj	115 101 Ft
Intrum Zrt. (C89041027957-VH- 8351000003140)	Imre István	355.V.0747/2014	egyéb pénzkövetelés	220 575 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (VH-201600025P/PU0076/PRO)	Imre István	355.V.1229/2017	díj	501 622 Ft
Társasház 1152 Budapest, Szilas park 12-18.	Imre István	355.V.1627/2019	társasházi közös költség	1 663 141 Ft
EOS Faktor Zrt. (F10822672_98631229_20210222_2)	Imre István	355.V.0837/2021	kölcsönösszeg	15 200 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (VH-202100002P/PU0076/PRO)	Imre István	355.V.1547/2021	T ÁVHŐSZOLG.DÍJ	372 856 Ft
Kimmelné Berkes Zsuzsanna	Gebauer Krisztina	377.V.960/2023	JOGALAP NÉLKÜLI GAZDAGODÁS	3 000 000 Ft
Budapest Főváros XV.Ker. Önk. Polgármesteri HIV (18/A.PK.XV.52.238/08/4.)	Imre Istvánné Jóni Elza	0355.V.1982/2008	Helyi támogatásként adott kamatmentes kölcsön	108 000 Ft
Fekete Tamás	Imre Istvánné Jóni Elza	0355.V.0905/2009	Bekapcsolódás	10 892 217 Ft
Társasház Szilas Park 12-18.	Imre Istvánné Jóni Elza	0355.V.2759/2009	Közös költség hátralék	113 506 Ft
Társasház Szilas Park 12-18.	Imre Istvánné Jóni Elza	0355.V.0400/2010	közös költség	72 065 Ft
Díjbeszedő Faktorház Zrt. (F-546458/3)	Imre Istvánné	0355.V.0742/2010	Díjtartozás	68 342 Ft
Díjbeszedő Faktorház Zrt. (F-546458/4)	Imre Istvánné Jóni Elza	0355.V.1303/2011	díjtartozás	27 890 Ft
Veolia Energia Magyarország Zrt. (VH-202000001P/PU0883/PRO)	Imre Istvánné Jóni Elza	355.V.0932/2021	díj	676 205 Ft

Az árverésre kerülő ingatlan-tulajdoni hányad nyilvántartási adatai:

címe: **1156 Budapest, Szilas Park 14. II. 7.**, megnevezése: **Társasházi lakás**,
fekvése: **Budapest XV. kerület belterület**, helyrajzi száma: **91096/4/A/30**.
tulajdoni hányad: **1/1**,
jellege: **lakóingatlan**.

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai: -, **Személyi tulajdonban lévő, belterületi fekvésű, megközelíthetősége kiépített, pormentes úton lehetséges.**

A közforgalmi közlekedéstől való távolsága 350 m.

Az ingatlan rendeltetése lakás.

Az épület emeletes, alapozása beton, szigetelése teljes értékű.

Falazata téglá, tetőszerkezete lapostető.

Életkora 35 év, állapota közepes, teljes egészében alapincézett.

A lakás alapterülete 60 m², helyiségei: 2 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 előszoba, 1 wc.

Fűtése egyedi központi fűtés.

Közművesítettsége: vezetékves víz, csatorna, villany, gáz.

Az árverésre kerülő ingatlan 60 nm-es lakás, melynek 1/2 tulajdoni hányada Imre István adósé, melyet időközben elajándékozott Imre Istvánné Jóni Elza adós részére, így ezen 1/2 tulajdoni hányad tekintetében dologi adósként felel, 1/2 tulajdoni hányada pedig Imre Istvánné Jóni Elza adós tulajdonát képezi, így az ingatlan 1/1 tulajdoni hányada szerezhető meg árverésen. Időközben az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Gebauer Krisztina szerezte meg.

Az ingatlan tehermentesen, beköltözhetően kerül árverésre.

Az ingatlan becsértéke/kikiáltási ára: **42 000 000 Ft**,

árverési előleg: **4 200 000 Ft**,

licitküszöb: **420 000 Ft**.

Az árverés első, második illetve harmadik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 90/80/70%-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

A végrehajtói letéti bankszámla száma: **Budapest Bank Nyrt. Északpesti fiók, 10102244-06736000-02003009**.

Az ingatlant **külső szemrevételezéssel bármikor, belülről pedig közvetlenül a tulajdonossal (bentlakóval) előre egyeztetett időpontban** lehet megtekinteni.

Vételi ajánlattétel időtartama: 2024.07.25.-től 2024.09.23. 09:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2024.07.25.	2024.08.14. 09:00	37 800 000 Ft.
2. szakasz	2024.08.14. 09:00	2024.09.03. 09:00	33 600 000 Ft.
3. szakasz	2024.09.03. 09:00	2024.09.23. 09:00	29 400 000 Ft.

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. § szerinti feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható előárverezési joga van. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát kizárólag 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lappal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül. Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Tájékoztatom az adóst, hogy amennyiben a jelen hirdetőmelyen feltüntetett valamennyi követelést és járulékait kizárólag eljáró végrehajtónál megfizeti vagy a követelés jogosultja - több követelés esetén valamennyi jogosult együttesen - a teljesítést személyesen vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokirattal bejelenti(k) illetve kéri(k) az árverés elhalasztását, továbbá a végrehajtási eljárás(ok) költségei kiegyenlítésre kerülnek, úgy a vételi ajánlattételi időtartam vége előtt a végrehajtó a licitnaplót lezárja és ezzel az ingatlan elárverezésére nem kerül sor. A jelen bekezdésben foglaltakat olyan időpontig kell teljesíteni, hogy az eljáró végrehajtó a licitnapló lezárása érdekében érdemben intézkedni tudjon.

Tájékoztatom az érdeklődőket/árverezőket, hogy a fenti bírósági végrehajtás útján behajtandó, az értékesítendő ingatlan-tulajdoni hányadra bejegyzett végrehajtási jogokkal biztosított követeléseken felül a végrehajtónak egyéb követelésről nincs tudomása. Egyes közüzemi szolgáltatók azonban a fogyasztási helyen esetlegesen fennálló követeléseiket - külön ágazati jogszabály alapján, jelen eljárásán kívül - a tulajdonjogot szerző árverési vevőn is érvényesíthetik, mely jelen eljárásban semmilyen módon nem érvényesíthető!

A Vht. 145/A. § alapján intézkedem jelen hirdetőmelynek az elektronikus árverési hirdetőmelyek nyilvántartásában való közzétételéről. Az árverés közzétételéhez fűződő jogkövetkezmény a hirdetőmely közzétételétől a licitnapló lezárásáig történő közzétételhez (közzétételi időtartam) fűződik. Nem tekinthető közzétettnek az árverés, ha az elektronikus árverési hirdetőmelyek nyilvántartása a közzétételi időtartam 10%-át meghaladó időtartamban nem volt elérhető a felhasználók számára.

Az elektronikus árverési hirdetőmelyek nyilvántartása nyilvános, díjmentesen megtekinthető.

Az ingatlanra vételi ajánlatot a vételi ajánlattétel időtartama alatt, elektronikus úton, a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen elérhető Elektronikus Árverési Rendszerben (EÁR) lehet tenni. A vételi ajánlat tételéhez szükséges árverezői minőségben történő belépésre az árverezők elektronikus nyilvántartásába bejegyzett felhasználó jogosult az e célból megállapított és aktivált felhasználói nevének és jelszavának megadásával. Az árverezők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatának feltételeit rögzítő felhasználási szabályzatban foglaltakat elfogadta. Az árverezők elektronikus nyilvántartásába történő bejegyzés és az adatváltozás bejegyzése az árverező adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása és a bejegyzés díjának megfizetése mellett, személyesen, bármely önálló bírósági illetve törvényszéki végrehajtónál kérhető. -"Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor - az árverés szakaszainak befejezését megelőzően legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező az ingatlan kikiáltási ára 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a Budapest Bank Nyrt. Északpesti fiók, 10102244-06736000-02003009 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került. Ha az árverező ingatlanszerzése engedélyhez kötött, az elektronikus árverési rendszer árverezőként történő használatához az is szükséges, hogy az ingatlanszerzési engedély az aktiválási kérelemmel egyidejűleg csatolásra kerüljön. Az aktiválás után, az árverező, az árveréshez tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingatlanra.

A vételi ajánlatot az Elektronikus Árverési Rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az Elektronikus Árverési Rendszer, ha az nem éri el a legkisebb vételárat vagy nem haladja meg legalább a fentebb meghatározott licitküszöb összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot. Az ajánlatot tevő árverező vételi ajánlatát nem vonhatja vissza!

Az árverés (licitálás) a vételi ajánlattételi időtartam végéig tart, kivéve ha az azt megelőző öt percen belül újabb vételi ajánlat érkezik. Ebben az esetben az ajánlattétel időtartama ezen vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik az utolsó vételi ajánlat megtételét követő ötödik perc végéig. Az árverés befejezésének időpontjában az Elektronikus Árverési Rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árverési hirdetőmely a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetőmely nem volt elérhető a felhasználók számára.

A licitnapló nyilvános és díjmentesen megtekinthető az Elektronikus Árverési Rendszerben.

A licitnapló lezárásának időpontjában legnagyobb érvényes vételi ajánlatot tartó árverezőt, mint árverési vevőt a végrehajtó felhívja az Elektronikus

Árverési Rendszer felületén keresztül, hogy az árverési jegyzőkönyv aláírása céljából a végrehajtó irodájában a felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül jelenjen meg; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti. Az árverési vevő köteles a teljes vételárat az árverési jegyzőkönyv aláírásának napjától - ha pedig az árverést jogorvoslattal támadták meg, a jogorvoslatot elbíráló határozat rendelkezése szerint annak jogerőre emelkedésétől - számított 15 napon belül befizetni vagy átutalni a végrehajtói letéti számlára; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti.

A végrehajtó a vételár megfizetésére legfeljebb 2 hónapig terjedő halasztást adhat, ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokoltá teszi.

Ha az árverési vevő az árverési vételárat nem fizette meg az első árverés sikertelenségének megállapítását követő 30 napon belül második árverést kell tartani. A második árverésre az első árverésre vonatkozó szabályok az irányadók azzal, hogy a vételár megfizetését elmulasztó árvevő nem árvevő. Ha a további árvevés során kevesebbet ajánlanak, mint amennyit a mulasztó árverési vevő nyertes vételi ajánlatként megtett akkor a különbözetet a mulasztó árverési vevő köteles megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Ha a Vht. 155.§ (1) bek. a)-b) pontja, illetve a Vht. 156.§ szerinti árverés sikertelen volt az árverés sikertelenségének megállapítását követő 15 napon belül folyamatos árvevés iránti hirdetmény kibocsájtására kerül sor.

Az Elektronikus Árverési Rendszer a licitnapló lezárását követő 30. napon automatikusan törli az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásából az árverési hirdetményt és a hozzá tartozó licitnaplót.

Fenti valamint további információk az ingatlanárverésről (az árvevőkre vonatkozó jogszabályi rendelkezések, a vételi ajánlattétel feltételei és tartama, a vételár megfizetése, ismételt árverés tartása) az Elektronikus Árverési Rendszerben az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában elérhetők a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Megkeresés

A Vht. 145. § (1) – (2) bekezdése alapján megkeresem a(z) Budapesti IV.és XV. Kerületi Bíróságot, illetékes Polgármesteri Hivatalt, Járási Földhivatalt, **hogy az ingatlanárverési hirdetményt a hirdetőtábláján a vételi ajánlattétel időtartamára függessze ki, majd annak lejárta, és a kifüggesztés kezdő és záró időpontját tartalmazó záradék rávezetése után, irodámnak küldje vissza. Megkeresem továbbá az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy az árverés kifizetésének tényét jegyezze fel az ingatlan-nyilvántartásba.**

Budapest, 2024.07.03.

Dr. Némethy Andor
végrehajtó-helyettes

Hirdetőtáblára kifüggesztve: 2024. JÚL. 05.

Hirdetőtábláról levéve:

A kifüggesztés jogszabály szerint megtörtént.

Észrevétel nem érkezett.

Észrevétel érkezett:




.....
Ügyintéző