

Hiv. szám: 3/804-3/2024.
(Városgazdálkodási Főo.)

nyilvános előterjesztés

2024 MÁJ 10.



ELŐTERJESZTÉS

a Páskom park 5. szám alatti társasház akadálymentes megközelítését biztosító feljáró közterületen való bővítéséről

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

A XV. kerület lakótelepein a panelépületek bejárataihoz jellemzően lépcsősor vezet fel. A lakóépületek építéskor az akadálymentes közlekedést biztosító rámpák kialakítására a legtöbb esetben nem került sor, így a mozgásukban korlátozott személyeknek komoly kihívást jelent bejutni az épületekbe.

Úszótelkes beépítésnél az egyes épületekhez tartozó úszótelek jellemzően annyira keskeny, hogy azon az akadálymentesítést szolgáló rámpa utólagos megépítésére nincs lehetőség az úszótelekkel határos közterület igénybevétele nélkül. Annak érdekében, hogy a lakótelepi épületek akadálymentesítése megtörténhessen, a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R) 5. § (2) bekezdés k) pontja lehetőséget biztosít közterületen az akadálymentesítés műszaki megvalósításához szükséges építmények elhelyezéséhez, valamint a 13. § (1) bekezdésének i) pontja a közterület térítésmentes használatára.

A Páskom park 5. szám alatti Társasház 2023. január 11-én kelt, 3/2756-5/2022. számú alakszerű határozattal (1. melléklet), - mely a Pénzügyi Bizottság 247/2022. (XII.07.) számú bizottsági határozaton alapult – hozzájárulást kapott az épület főbejáratához vezető rámpa 9,5 m² közterületen való létesítésére, melyet kialakított.

A Társasház képviselőjében eljáró Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó (továbbiakban: Kérelmező) 2024. március 04. napján nyújtotta be újabb kérelmét (2. melléklet), mely szerint a rámpa nem csatlakozik közvetlenül az aszfaltozott járdához, így a használata nehézségekbe ütközik. Aszfalt burkolatot szeretnének a rámpa és a járda közé létesíteni, mely esetben a közterület használat mértéke 17,5 m²-re emelkedik.

A benyújtott kérelem és a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján 10 éves időtartamban javaslom a közterület-használati hozzájárulás megadását a kibővített közterülethasználatra.

Az R 8. § (2) bekezdés b) pontja a Bizottságot hatalmazza fel a döntés meghozatalára.

A közterület-használati hozzájárulás megadása önkormányzati hatósági eljárás keretében történik. A Bizottság határozatát alaki formába foglalva kell közölni a kérelmezővel.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozza meg döntését a benyújtott kérelemben szereplő lejtős feljáró bővítése érdekében a térítésmentes közterület-használathoz való hozzájárulásról.


Budapest, dátum időbélyegző alapján


Csárdi Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:


1. számú melléklet: Kérelem és mellékletei
2. számú melléklet: 3/2756-5/2022. számú határozat

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2024. május „09.” Aláírás:.....

3. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2024. május „09.” Aláírás:.....

4. Jegyzői láttamozás: 2024. május „09.” Aláírás:.....

5. Meghívandók: az Újpalota 4. számú Lakásfenntartó Szövetkezet képviselőjében Major István elnök (ujpalota4es@gmail.com)

6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslat:

1. A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Páskom park 5. sz. Társasház részére hozzájárul a Társasház melletti (91158/35) hrsz.-ú közterületen, a ikt. számú előterjesztés 1. melléklete szerinti kialakítással, a megjelölt helyszínen létesítendő lejtős feljáró (rámpa) bővítése érdekében további 8 m² közterület térítésmentes használatához.

A használat időtartamát 2024. június 1-től 2034. május 31-ig, 10 éves időtartamban állapítja meg. A terület kizárólag akadálymentesítést szolgáló rámpa bővítésére használható, azon más építmény nem létesíthető, egyéb tevékenység nem folytatható, valamint harmadik személy használatába a terület nem adható. A közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztán tartási kötelezettség a Társasházat, mint közterület-használót terheli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 22.

2. A Pénzügyi Bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a Páskom park 5. sz. Társasház részére a közterület-használati hozzájárulásról szóló határozatot adja ki.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2024. május 31. (a határozat aláírására és megküldésére)

Jogszabályi hivatkozások:

Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendeletének 5. § (2) bekezdés k) pontja, 8. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdésének i) pontja

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Képviselői Csoportnak
leadva:
2024 MÁJ 09.
Átvette.....
[Handwritten signature]

Törvényességi
felülvizsgálatra érkezett:.....
[Handwritten signature]
2024 MÁJ 09.
.....-n



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító:EPAPIR-20240304-13978

Küldő		Dátum:	2024.03.04
Viselt név:	SARKA EMESE	Hivatkozási szám:	
Születési név:		Azonosító:	EPAPIR-20240304-13978
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:		Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	ONK_TELEPULES UZEM
Nem természetes személy neve:	Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	Ügytípus neve:	Településüzemeltetési ügyek
Nem természetes személy adószáma:	10092860		

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLET RÁKOSPALOTA, PESTÚJHELY,
ÖNKORMÁNYZATA
1153, Budapest
Bocskai utca 1-3

Tárgy:

Közterület használati kérelem

Tisztelt Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata!

A csatolmányban szereplő közterület használati engedély kérelemmel fordulunk a T. Címzetthez.

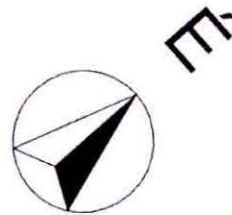
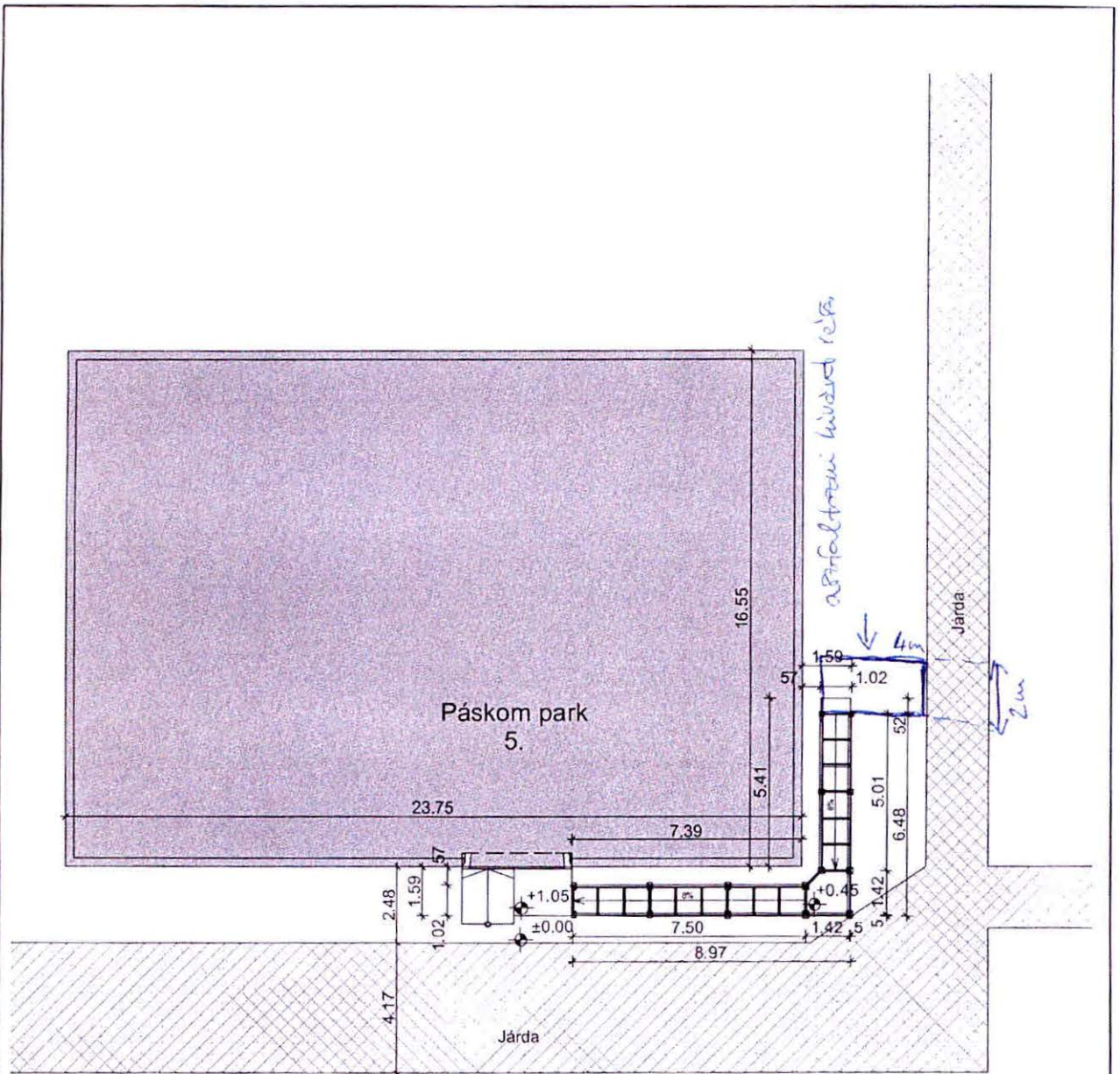
Üdvözlettel,

Sarka Emese

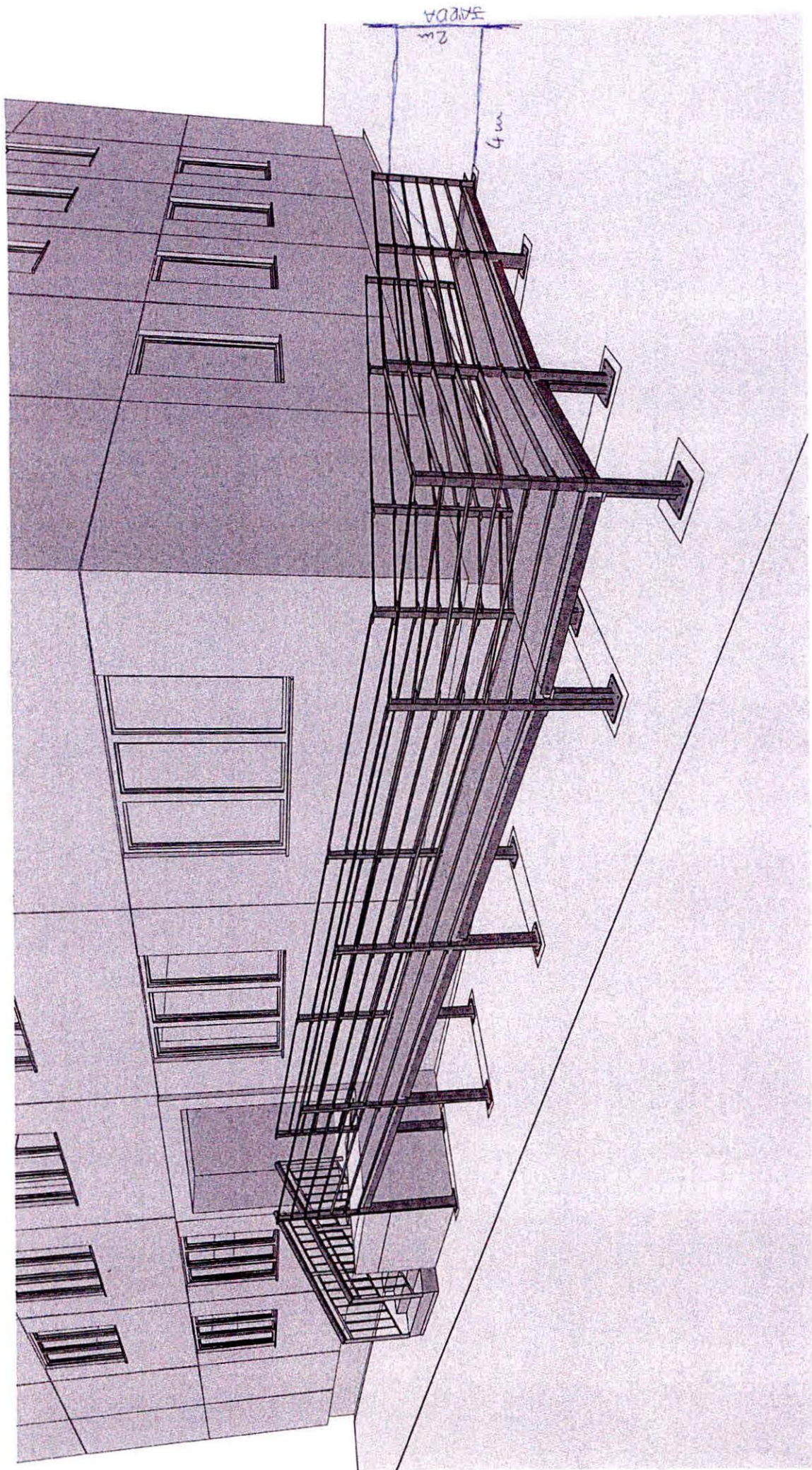
Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet

Mellékletek száma: 6

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Helyszinrajz_pasko m_park_5._aszfalt.p df	2.8 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	A533CFEAAE6BA2 172756A1C9189D3 CB323683F869D02 3FB715650B633614 BA8F
Koztelrulet_hasznal ati_kerelem.pdf	594.0 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	99C3AD0BC758FE 919EBAD4509CD46 379CA81D6D97928 75C1426B66391592 62DC
Major_Istvan_alaira s_minta.pdf	487.1 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	8C793CF67A6391F C5D8C8955B14CA 49F5276C73822F3 D9AE4409A0651AA 31C95
Teljes_oldalas_feny kep.pdf	749.1 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	7FC09BC57CDA6F 70664FA4052A239 F22B0412182FEE8 AFD88FC01758808 297D0
Teljes_oldalas_feny kep_2.pdf	501.5 kB	KRX/OCD/Payload/I D-6	15D7FF89889526B 7F2B6184C1E0023 F8AE816B2DD1173 B63AD2057FECD8 36161
Ujpalota_4_cegkivo nat.pdf	29.1 kB	KRX/OCD/Payload/I D-7	6252344102106C28 B1DDCD22E849B7 1E4F48A787BF411 05195E56232C6734 37C



 MORVAY Mérnökiroda Kft. Építészeti tervezés, építésberuházási szakértés, építési műszaki ellenőrzés, Építés beruházások felelős műszaki vezetése 1165 Budapest, Perjes u. 17. mobil: +36/30-221-4014 e-mail: gmorvay@gmail.com				Megbízó: Társasház, Budapest, XV. kerület Páskom park 5. és 13. Képviselet: Újpalota 4-es Lakásszövetkezet, Bp. Páskom park 13. 1157. Sarka Emese szövekezeti elnök	
FELJÁRÓ RÁMPA				Helyszín: Budapest, XV. kerület Páskom park 5. HRSZ: 91158/40	
SZAKÁG TERVEZŐ TERVEZŐI NÉVJEGYZÉK SZÁM ALÁÍRÁS	ÉPÍTÉSZET MORVAY GÁBOR építész tervező É2-01-1594 		Munkaszám: ÉT/ST-1074/2022 Rajzlap méret: A/4 Lépték: 1:200		Dátum: 2022.06.29.
ÉPÍTÉSZET CSER GYÖNGYI építész vezető tervező É1-01-0771 	STATIKA CSER GYÖNGYI építész vezető tervező TÉ-T 01-7504 		Rajz megnevezése: 5.SZ. ÉPÜLET RÁMPA HELYSZÍNRAJZ		Tervrajz: kiviteli terv Rajzszám: É-1
A tervdokumentáció a Ptk 86.§-ában szabályozottak szerint a törvény védelme alatt áll. Felhasználásának körét és terjedelmét a tervezési vállalkozási szerződés határozza meg.					



3. melléklet a 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelethez¹

2. melléklet a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

A XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

A Kérelmező adatai:

Neve/cégneve: ÚJPALOTA 4. SZ. LAKÁS-FENNTARTÓ SZÖVETKEZET

Lakcíme/székhelye: 1157 BUDAPEST, PÁSKOM PARK 5.

Adóazonosító jele: Adószáma: 10092860-1-42

Levelezési címe: 1157 BUDAPEST, PÁSKOM PARK 5. FSZ.

Képviselőre jogosult neve: MAJOR ISTVÁN

Egyéb elérhetőségek (e-mail, telefonszám) *ujpalota4es@gmail.com*

+36205566567

A használni kívánt közterület

Budapest XV. kerület, PÁSKOM PARK 5. hrsz.: 01158/40/A

A terület nagysága: (*2* m X *4* m) *8* m² vagydb.

A használat ideje: ~~.....~~ év hónap naptól év hónap napig.

A közterület használat célja részletesen:
VEGLEGES

*Szövetkezeti háznakhoz megépíthető, kerékpárszékekkel is közlekedhető feljáró
rampához szükséges egy bevezető utat kialakítani a járdától, melyet
a szűk burkolattal berakottak ellátani. Helyszíni közeledő ártalom.*

NYILATKOZAT

Tudomásul veszem, hogy jelen kérelem kitöltése a közterület használatára nem jogosít, azt kizárólag az önkormányzat közterület-használati hozzájárulásának megadását követően kezdhetem meg. A kérelem visszavonására a kérelemben szereplő, általam feltüntetett kezdő időpontig van lehetőségem, egyébként a megállapított közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles vagyok megfizetni.

Dátum: *2024. 03. 04.*



Újpalota 4. sz.
Lakásfenntartó Szövetkezet
1157 Bp., Páskom-park 5.
Adószám: 10092860-1-42
OTP: 11715007-20100085

kérelmező/meghatalmazott aláírása, bélyegzője

¹ Megállapította a 41/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2023. január 1-jétől.

ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Major István**

mint az **Újpalota**

4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (székhely: 1157 Budapest, Páskom park 5.) **ügyvezető elnöke** a céget úgy jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a nevemet **önállóan** írom, az alábbiak szerint:

Budapest, 2023. január 17.



Major István

Alulírott dr. Rozgonyi Zsolt ügyvéd (székhelye: 1095 Budapest, Mester utca 83/A. 3. emelet 6., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamarai azonosítószám: 36067889) ellenjegyzéssel tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Major István, aki személyazonosságát személyazonosító igazolvánnyal, a lakcímét hatósági igazolvánnyal, adóazonosító jelét pedig adóigazolvánnyal igazolta, a mai napon előttem sajátkezűleg írta alá.-----

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cég változásbejegyzési eljárása során láttam el ellenjegyzéssel. Ez az általam ellenjegyzett aláírás-minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A változásbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okirat módosítást én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.-----

Készítettem és ellenjegyzem Budapesten 2023. január 17. napján:

Dr. Rozgonyi Zsolt
ügyvéd
1095 Bp., Mester u. 83/A 3/6
Tel.: 06-30-904-1274



Dr. Rozgonyi Zsolt
ügyvéd

(kamarai azonosító száma: 36067886)





Logo: A stylized 'C' or 'G' symbol.
Text: Quality Construction
3110 W. 10th St. E.
TROY, MI 48068
313-222-3534



Ujpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet

Cégjegyzékszám

01-02-050824

Adószám

10092860-1-42

Székhely

1157 Budapest, Páskom park 5. [Térkép](#)

Ujpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet

1157 Budapest, Páskom park 5. cjsz: 01-02-050824 adószám: 10092860-1-42

- [Tárolt cégkivonat](#)
- [Cégadatok](#)

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.01-02-050824** cégjegyzékszámú **Ujpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1157 Budapest, Páskom park 5.)** cég 2023. január 22. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

- 1. Általános adatok**
Cégjegyzékszám:01-02-050824
Cégforma: Szövetkezet
Bejegyzve: 1990/10/17
- 2. A cég elnevezése**
 - 2/1. Ujpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
Hatályos: 1990/04/13 ...
- 5. A cég székhelye**
 - 5/2. 1157 Budapest, Páskom park 5.
A változás időpontja: 2007/02/20
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/02/20 ...
- 8. A létesítő okirat kelte**
 - 8/1. 1971. december 28.
Hatályos: 1990/04/13 ...
 - 8/2. 1992. június 2.
Hatályos: 1992/06/02 ...
 - 8/3. 1993. december 14.
Hatályos: 1993/12/14 ...
 - 8/4. 1994. május 25.
Hatályos: 1994/05/25 ...
 - 8/5. 1996. április 24.
Hatályos: 1996/04/24 ...
 - 8/6. 1997. április 8.

- 8/7. *Hatályos: 1997/04/08 ...*
1998. november 19.
Hatályos: 1999/02/08 ...
- 8/8. 2002. március 26.
Hatályos: 2002/08/08 ...
- 8/9. 2006. május 30.
Bejegyzés kelte: 2006/08/23 Közzétéve: 2006/09/14
Hatályos: 2006/08/23 ...
- 8/10. 2006. december 5.
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/04/02 ...
- 8/11. 2007. február 20.
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/04/02 ...
- 8/12. 2008. május 26.
Bejegyzés kelte: 2008/06/03 Közzétéve: 2008/07/03
Hatályos: 2008/06/03 ...
- 8/13. 2011. május 24.
Bejegyzés kelte: 2011/07/05 Közzétéve: 2011/07/21
Hatályos: 2011/07/05 ...
- 8/14. 2012. február 21.
Bejegyzés kelte: 2012/03/19 Közzétéve: 2012/04/12
Hatályos: 2012/03/19 ...
- 8/15. 2013. május 28.
Bejegyzés kelte: 2013/07/16 Közzétéve: 2013/08/01
Hatályos: 2013/07/16 ...
- 8/16. 2016. május 3.
Bejegyzés kelte: 2016/06/02 Közzétéve: 2016/06/07
Hatályos: 2016/06/02 ...
- 8/17. 2017. február 2.
Bejegyzés kelte: 2017/02/13 Közzétéve: 2017/02/15
Hatályos: 2017/02/13 ...
- 8/18. 2017. február 22.
Bejegyzés kelte: 2017/03/08 Közzétéve: 2017/03/11
Hatályos: 2017/03/08 ...
- 8/19. 2018. április 6.
Bejegyzés kelte: 2018/05/02 Közzétéve: 2018/05/05
Hatályos: 2018/05/02 ...
- 8/20. 2018. szeptember 25.
Bejegyzés kelte: 2018/10/16 Közzétéve: 2018/10/18
Hatályos: 2018/10/16 ...
- 8/21. 2020. szeptember 7.
Bejegyzés kelte: 2020/09/17 Közzétéve: 2020/09/22
Hatályos: 2020/09/17 ...
- 8/22. 2021. július 14.
Bejegyzés kelte: 2021/07/30 Közzétéve: 2021/07/31
Hatályos: 2021/07/30 ...
- 8/23. 2022. május 13.
Bejegyzés kelte: 2022/05/24 Közzétéve: 2022/05/26
Hatályos: 2022/05/24 ...

- 8/24. 2022. május 30.
Bejegyzés kelte: 2022/06/15 Közzétéve: 2022/06/17
Hatályos: 2022/06/15 ...
- 8/25. 2022. december 20.
Bejegyzés kelte: 2023/01/17
Hatályos: 2023/01/17 ...
- 8/26. 2023. január 15.
Bejegyzés kelte: 2023/01/19
Hatályos: 2023/01/19 ...
902. **A cég tevékenysége**
 9/6. 6820 08 Sajtó tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/16 Közzétéve: 2013/04/18
Hatályos: 2013/02/16 ...
10. **A működés befejezésének időpontja**
 10/1. Határozatlan.
Hatályos: 1990/04/13 ...
11. **A cég jegyzett tőkéje**
 11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	23 253 000	Ft

A változás időpontja: 2006/12/05
Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2006/12/05 ...
13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**
 13/41. Major István
 Születési ideje:

 Adóazonosító jel:
 A képviselet módja: **önálló**
 A képviseletre jogosult tisztsége: egyéb: ügyvezető elnök (vezető tisztségviselő)
 A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

 Jogviszony kezdete: 2023/01/15
 Jogviszony vége: 2024/12/31
A változás időpontja: 2023/01/15
Bejegyzés kelte: 2023/01/19
Hatályos: 2023/01/15 ...
15. **A felügyelőbizottsági tagok adatai**
 15/23. Szilágyi Anikó

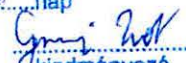
 Jogviszony kezdete: 2022/05/13
 Jogviszony vége: 2024/12/31
A változás időpontja: 2022/05/13
Bejegyzés kelte: 2022/05/24 Közzétéve: 2022/05/26
Hatályos: 2022/05/13 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
 20/4. 10092860-6820-593-01.
Bejegyzés kelte: 2011/01/04 Közzétéve: 2011/01/20

- Hatályos: 2011/01/04 ...*
21. **A cég adószáma**
21/7. Adószám: 10092860-1-42.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1980/01/01
A változás időpontja: 1990/10/17
Bejegyzés kelte: 2020/09/21 Közzétéve: 2020/09/22
Hatályos: 1990/10/17 ...
22. **A jogutód cég(ek) adatai**
22/1. **A jogutódlás módja: kiválás**
Páskomparc Lakásfenntartó Szövetkezet
Cégjegyzékszám: 01-02-053968
-
- Bejegyzés kelte: 2007/04/02 Közzétéve: 2007/04/26*
Hatályos: 2007/04/02 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/1. 11715007-20100092-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 1990/03/09.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: OTP Kerületi fiók, XV. ker Szentmihályi (1152 Budapest, Szentmihályi út 131.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041585
-
- Hatályos: 2002/01/30 ...*
- 32/3. 11715007-20100085-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 1990/03/09.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: OTP Kerületi fiók, XV. ker Szentmihályi (1152 Budapest, Szentmihályi út 131.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041585
-
- Hatályos: 2005/11/29 ...*
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: ujpalota4es@gmail.com
A változás időpontja: 2016/05/03
Bejegyzés kelte: 2016/06/02 Közzétéve: 2016/06/07
Hatályos: 2016/05/03 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 01-02-050824
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/04/28 Közzétéve: 2017/05/03
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 10092860#cegkapu
A változás időpontja: 2018/04/06
Bejegyzés kelte: 2018/05/02 Közzétéve: 2018/05/05
Hatályos: 2018/04/06 ...

Tárgy: közterület-használati hozzájárulás
Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

A határozat 2023. év 02. hó 04. napon
véglegessé vált.

2023. év 02. hó 06. nap


kiadmányozó

Határozat

Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet 1157 Budapest, Páskom park 5. Társasház (képviselétét ellátja: Sarka Emese ügyvezető elnök, továbbiakban: Kérelmező) kérelmére az alábbi feltételekkel a **közterület-használatához** Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 247/2022. (XII.7.) sz. határozatában foglaltak alapján **hozzájárulok**.

A használatba adott terület: kérelem szerint, a Budapest XV. kerület, Páskom park 5. lépcsőház melletti (91158/35) hrsz.-ú, Ln-T/TU-1 övezetbe sorolt közterület.

A közterület használat mértéke: 9,5 m²

A használat célja: Akadálymentes közlekedést biztosító rámpa és a parki sétányhoz csatlakozó járdaszakasz kialakítása és fenntartása, amely a kérelemhez mellékelt műszaki leírás alapján kerül kialakításra.

A használat időtartama: 2023. január 1-től 2032. december 31-ig.

A közterület használati hozzájárulás másra át nem ruházható.

Jelen határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.), címzett, de hatóságomhoz benyújtott fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetékköteles. Összege minimum 5000,- Ft, de a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10.000 forintja után 400 forint, amelyet illetékbélyegben kell leróni.

Az eljárás során egyéb eljárási költség nem keletkezett, azért annak viseléséről nem rendelkeztem.

Indokolás

Kérelmező a 2022. október 24-én előterjesztett beadványában kérte a rendelkező részben körülírt közterület használatához való hozzájárulást akadálymentes közlekedést biztosító rámpa és a parki sétányhoz csatlakozó járdaszakasz elhelyezése és üzemeltetése céljából. A kérelmet Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2022. december 7-i ülésén tárgyalta.

A kérelem és az ahhoz csatolt mellékletek alapján a Pénzügyi Bizottság megállapította, hogy Kérelmező részére az általa megjelölt célra a közterület használatának jogszabályi akadályja nincs, ennek megfelelően a Pénzügyi Bizottság 247/2022.(XII.7.) sz. határozatában foglaltak alapján a közterület-használatához hozzájárult.

A közterület használatáért a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: helyi rendelet) 13. § (1) bekezdésének i) pontja alapján közterület-használati díjat nem kell fizetni.

A terület kizárólag akadálymentes rámpa és a hozzá vezető járdaszakasz kialakítására használható, más építmény nem létesíthető, egyéb tevékenység a területen nem folytatható. A parki sétányt és a rámpát összekötő járdaszakasz kialakításának, műszaki paramétereinek meg kell felelnie a vonatkozó szabványoknak, szakmai előírásoknak.

A terület használatának időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási, síkosságmentesítési, szemét- és gyommentesítési kötelezettség Kérelmezőt terheli. Kérelmezőt terheli továbbá a rámpa alatt és közvetlen szomszédságában esetlegesen, illegálisan elhelyezett hulladék elszállíttatásának költsége.

A határozatban foglaltak be nem tartása esetén a használati hozzájárulás visszavonható. A közterület használatára való jogosultság megszűnése után Kérelmező köteles azonnal a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

Az Önkormányzat a határozott idő letelte előtt a közterület-használati hozzájárulást kártalanítási igény nélkül a helyi rendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltak alapján jogsértés esetén azonnali hatállyal, közérdekből és egyéb esetekben 3 hónapos felmondási határidővel visszavonhatja. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése után a közterület használóját helyreállítási kötelezettség terheli.

Aki a közterületet a helyi rendeletben előírt hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, e rendeletben foglalt kötelezéseket megszegi szabályszegést követ el, és a Közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 41/2015. (XI.30) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint közigazgatási bírsággal sújtható. A hatósági eljárás kezdeményezése nem mentesíti Kérelmezőt a helyreállítási kötelezettség alól.

A Pénzügyi Bizottság a 248/2022.(XII.7.) sz. határozatában felhatalmazott a hozzájáruló határozat kiadására, ezért a rendelkező részben írtak szerint döntöttem.

A határozat rendelkezései az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése, valamint a helyi rendelet 5. § (2) bekezdés I) pont, 13. § (1) bekezdése i) pontjában foglaltakon alapulnak.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 112. §-a, a 116. § (2) bekezdés a) pontja és a 118. § (3) bekezdései biztosítják.

A határozat – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Az illeték mértékének meghatározása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. § (2) bekezdésén alapul.

Az eljáró hatóság hatáskörét a helyi rendelet 8. § (2) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

Budapest, 2023. január „11.”



A határozatot értesül:

1. Sarka Emese ügyvezető elnök - Újpalota 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet 1157 Budapest, Páskom park 5. Társasház képviselőjében
2. Hatósági Főosztály Rendészeti Osztály

A határozat véglegessé válása után:

3. Irattár