

Jóváhagyott előterjesztés

2023. SZEPT. 12.

## ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyertesének elszámolásáról

### Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A Képviselő-testület által elfogadott, 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet)

- 6. melléklet 1./II./2. sor „Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata” jogcímen 20.000.000,-Ft összegű forrást biztosított nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására,

- 7. melléklet 1./II./1. sora a „Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata” jogcímen 60.000.000,-Ft forrást biztosított a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási munkáinak. (A Rendelet továbbá tartalmaz 1.500.000,-Ft összegű 2021. évi pénzmaradványt.)

A Rendelet 5. § (3) bekezdés 6. és 7. pontja rendelkezik arról, hogy a *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási és felújítási pályázatához* rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt. Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet szabályozza a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata esetében is a támogatás benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Kerületfejlesztési Bizottság a 20/2022. (III.21.) sz. határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2022. évi pályázati felhívását és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat. A 2022. évi költségvetésben összességében 80.000.000,-Ft forrás állt rendelkezésre a munkák támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatás összege előfinanszírozással került kifizetésre.

A támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott társasházaknak és szövetkezeti lakóépületeknek (a továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötésétől számított legkésőbb egy éven belül a munkákat el kell végeztetniük és arról az elszámolást be kell nyújtaniuk a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik.

Az előterjesztésben 2022. évben támogatási szerződést kötött öt társasház elszámolását és a lefolytatott ellenőrzés eredményét, valamint egy társasház támogatási szerződés hosszabbítására vonatkozó kérelmét ismertetem.

#### **Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 18-20. szám alatti társasház elszámolása:**

A Szent Korona útja 18-20. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház elektromos fővezetékének részleges felújítására, cseréjére, valamint a tűzvédelmi főkapcsoló, túlfeszültség levezető és a földelő szonda cseréjének munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 110/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 2.000.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 12-én került aláírásra. A társasház 2023. július 3-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

#### **Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 147. szám alatti társasház elszámolása:**

A Bethlen Gábor utca 147. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház villanyfővezetékének felújítására, valamint az előregedett vezetékek és mérőhelyek szabványosítási munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 103/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 2.494.964,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 14-én került aláírásra. A társasház 2023. augusztus 18-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

#### **Budapest XV. kerület, Ivánka Pál utca 31. szám alatti társasház elszámolása:**

Az Ivánka Pál utca 31. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház villanyfővezetékének felújítására, valamint az előregedett vezetékek és mérőhelyek szabványosítási munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 104/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 1.839.975,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 14-én került aláírásra. A társasház 2023. augusztus 18-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

#### **Budapest XV. kerület, Újpalota 13. számú Lakásfenntartó Szövetkezet, Drégelyvár utca 25-43. szám alatti szövetkezeti lakóépület elszámolása:**

Az Újpalota 13. számú Lakásfenntartó Szövetkezet 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a Drégelyvár utca 25-43. szám alatti szövetkezeti lakóépületben liftek részleges felújítási (Drégelyvár u. 27. és 35. épületek liftjeinek hajtótárcsa, hajtókötél, ajtófékező és erősáramú egységeinek cseréje) munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 116/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a szövetkezeti házat 4.539.100,-Ft támogatásban részesíti. A támogatási szerződés 2022. október 12-én került aláírásra. A társasház 2023. augusztus 28-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

#### **Budapest XV. kerület, Népfelkelő utca 94. szám alatti társasház elszámolása:**

A Népfelkelő utca 94. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasházban kamerarendszer (2 db kamera az udvarra, 4 db kamera az épületben) kiépítési munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 130/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 283.267,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. november 3-án került aláírásra. A társasház 2023. szeptember 5-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

#### **Budapest XV. kerület, Árvavár utca 3. szám alatti társasház kérelme:**

Az Árvavár utca 3. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház tetőfelújítási munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 125/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a Budapest XV. kerület, Árvavár utca 3. szám alatti társasházat 2.159.663,-Ft támogatásban részesíti. A támogatási szerződés 2022. október 13-án került aláírásra.

A társasház lakóközössége a pályázat benyújtását és a támogatási szerződés aláírását követően úgy határozott, hogy a tetőszerkezet rossz állapota miatt egy vizsgálatot is elvégeztet, melyre egy szakmérnököt kértek fel. A szakmérnöki állásfoglalás és a helyreállítási javaslat alapján azonban a már megkötött vállalkozási szerződés tartalma nem volt megfelelő, így felbontották a szerződést a vállalkozóval. Ezt követően új kivitelezőt kezdtek el keresni a megváltozott műszaki tartalmú munka kivitelezésére.

Az Árvavár utca 3. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 19. napon, majd június 13. napon is kérelmet nyújtott be a 822/2022. számú támogatási szerződés meghosszabbítására. Kértük, hogy amennyiben találtak új kivitelezőt, úgy a vállalkozási szerződést megküldeni, valamint a hosszabbítási kérelmüket átgondolni szíveskedjenek.

Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése lehetővé teszi, hogy „a támogatási összeg felhasználási határidejét és az elszámolás határidejét a támogató a támogatottnak a határidő leteltét megelőző 20. napig írásban benyújtott indokolt kérelmére egy ízben módosíthatja. A felhasználás egyéb feltételeinek a módosítása nem kérhető”.

Az új kivitelezővel 2023 augusztusában kötötték meg a vállalkozási szerződést. Az előállt új körülmények miatt (műszaki tartalom változása, új kivitelező) a rendelkezésre álló határidőben a szakvélemény alapján történő tetőszerkezet javítási munkák kivitelezése már nem megvalósítható. A kivitelezés befejezése a vállalkozási szerződés alapján várhatóan

2024. március 31. A megvalósítás dátumára tekintettel az elszámolás határidejének meghosszabbítását 2024. június 30. napig javasoljuk.

### Összefoglalva:

A támogatott társasházak esetében az elszámolások részeként benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy a Szent Korona útja 18-20., a Bethlen Gábor utca 147., az Ivánka Pál utca 31. szám alatti társasházak és az Újpalota 13. számú Lakásfenntartó Szövetkezet, valamint a Népfelkelő utca 94. szám alatti társasház a szerződésükben foglaltak szerint használták fel a támogatási összeget. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Az Árvavár utca 3. szám alatti társasház kérelmet nyújtott be a 822/2022. számú támogatási szerződésének meghosszabbítására, mivel egy elkészült szakvélemény alapján a tetőfelújítási munkák műszaki tartalma megváltozott, a munkák megvalósításához pedig új kivitelezőt is kellett kiválasztaniuk, így a rendelkezésre álló idő már nem elegendő a megvalósításra.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2023. szeptember 12.

  
Cserdiné Németh Angéla  
polgármester

### 1. Mellékletek:

1. Kerületfejlesztési Bizottság 110/2022. (IX.19.) számú határozata
2. 807/2022. számú Támogatási szerződés
3. XV. ker. Szent Korona útja 18-20. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
5. Kerületfejlesztési Bizottság 103/2022. (IX.19.) számú határozata
6. 800/2022. számú Támogatási szerződés
7. XV. ker. Bethlen Gábor utca 147. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
9. Kerületfejlesztési Bizottság 104/2022. (IX.19.) számú határozata
10. 801/2022. számú Támogatási szerződés
11. XV. ker. Ivánka Pál utca 31. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
12. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
13. Kerületfejlesztési Bizottság 116/2022. (IX.19.) számú határozata

14. 813/2022. számú Támogatási szerződés
15. XV. ker. Drégelyvár utca 25-43. szám alatti szövetkezeti lakóépület beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
16. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
17. Kerületfejlesztési Bizottság 130/2022. (IX.19.) számú határozata
18. 827/2022. számú Támogatási szerződés
19. XV. ker. Népfelkelő utca 94. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
20. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
21. Kerületfejlesztési Bizottság 125/2022. (IX.19.) számú határozata
22. 822/2022. számú Támogatási szerződés
23. Kérelmek és mellékleteik

**2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):**

Városgazdálkodási Főosztály      2023. szeptember 11.      Aláírás:.....

**3. Bizottságok:**      Kerületfejlesztési Bizottság

**4. Egyeztetésre megküldve:**

Közgazdasági Főosztály      2023. szeptember 11.      Aláírás:.....

**5. Jegyzői láttamozás:**      2023. szeptember 11.      Aláírás:.....

**6. Háttéranyag** a Városgazdálkodási Főosztályon található.

### Határozati javaslat:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja

1. a Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 18-20. szám alatti társasház, mint támogatott 807/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.000.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a ..... iktatószámú előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 18. (döntés)

2023. szeptember 29. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

2. a Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 147. szám alatti társasház, mint támogatott 800/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.494.964,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a ..... iktatószámú előterjesztés 7-8. számú mellékletei szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 18. (döntés)

2023. szeptember 29. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

3. a Budapest XV. kerület, Ivánka Pál utca 31. szám alatti társasház, mint támogatott 801/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 1.839.975,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a ..... iktatószámú előterjesztés 11-12. számú mellékletei szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 18. (döntés)

2023. szeptember 29. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

4. a Budapest XV. kerület, Újpalota 13. számú Lakásfenntartó Szövetkezet Drégelyvár utca 25-43. szám alatti szövetkezeti háza, mint támogatott 813/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 4.539.100,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a ..... iktatószámú előterjesztés 15-16. számú mellékletei szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 18. (döntés)

2023. szeptember 29. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

5. a Budapest XV. kerület, Népfelkelő utca 94. szám alatti társasház, mint támogatott 827/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 283.267,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a ..... iktatószámú előterjesztés 19-20. számú mellékletei szerinti tartalommal.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 18. (döntés)

2023. szeptember 29. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

6. a Budapest XV. kerület, Árvavár utca 3. szám alatti társasház, mint támogatott kérelmét a ..... iktatószámú előterjesztés 21-23. számú mellékletei alapján és a 822/2022. számú támogatási szerződés elszámolásának benyújtási határidejét 2024. június 30. napig meghosszabbítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 18. (döntés)

2023. szeptember 29. (értesítés)

2023. október 13. (támogatási szerződés módosítás)

**A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!**

**Jogszabályi hivatkozások:**

- a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontja;

- az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.

Képviselői Csoportnak  
leadva:  
2023. SZEPTEMBER 11.  
Átvette:.....  


Törvényességi  
felülvizsgálatra érkezett:.....  
2023. SZEPTEMBER 11.  
.....hó .....n





**KIVONAT**

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én  
17.00 órakor kezdődő  
ülésén hozott határozatokról**

**Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról**  
(lkt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

**Kerületfejlesztési Bizottság 110/2022. (IX. 19.) sz. határozat**

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 18-20. szám alatti Társasházat** (1155 Budapest, Szent Korona útja 18-20.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szent Korona útja 18-20. sz. alatti társasház elektromos fővezetékének részleges felújítása, cseréje, valamint a tűzvédelmi főkapcsoló, túlfeszültség levezető és a földelő szonda cseréje.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Szilvágyi László s.k.**  
bizottsági elnök



2220430

Szerződés száma: 807/2022. Ügyiratszám: 3/1810-5/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály  
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat**  
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)  
adószám: 15735784-2-42  
törzsszám: 735782  
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000  
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 18-20. szám alatti Társasház**  
címe: 1155 Budapest, Szent Korona útja 18-20.  
bankszámlaszám: 11715007-20409999-00000000  
adószám: 27015739-1-42  
**Közös képviselő: Gordius Ingatlankezelő Kft.**  
címe: 1156 Budapest, Nádastó park 5. 1/8.  
adószáma: 14891719-2-42

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1155 Budapest, Szent Korona útja 18-20. szám alatti társasház elektromos fővezetékének részleges felújítására, cseréjére, valamint a tűzvédelmi főkapcsoló, túlfeszültség levezető és a földelő szonda cseréjére a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 110/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 2.000.000,-Ft, azaz kétmillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 2.000.000,-Ft, azaz kétmillió forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20409999-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani. Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 23.500,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 33.500,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Szent Korona útja 18-20. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – [palyazatvfgf@bpxv.hu](mailto:palyazatvfgf@bpxv.hu) vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
  - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
  - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
  - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
  - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint



ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része megghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10.”

Budapest, 2022. 10 12 „.....”

  
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat  
képviselésében  
Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Támogató

  
XV. kerület, Szent Korona útja 18-20.  
képviselésében  
Gordius Ingatlankezelő Kft.  
Hegedűs János  
Támogatott  
Gordius Ingatlankezelő Kft.  
1158. Budapest  
Drégelyvár u. 21.  
Adószám: 14891719-2-47

Ellenjegyzem:

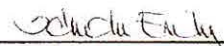
Budapest, 2022. 10 „07.”

  
dr. Kevevár Edit  
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10 06.”

  
Sándor Erika  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

2 db eredeti pld. átvétel 2022. 10. 14. 



2023. JÚN. 05.

1.3. c) melléklete

## BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, **Szentkorona u 18-20.** szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) **807/2022.** számú Támogatási szerződés szerinti a **társasház elektromos fővezetékének részleges cseréje, valamint a tűzvédelmi főkapcsoló, feszültséglevezető és a földelő szondacseréje** felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023. június 27.



Corvus Ingatlankezelő Kft.  
1158. Budapest  
Drégelyvár u. 21.  
Adószám: 14891719-2-42

Név  
1155 Budapest, Szentkorona u 18-20.  
Társasház  
közös képviselő

## VÁLLALKOZÓI ELŐSZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről:

1155. Budapest, Szentkorona u 18-20 szám alatti TÁRSASHÁZ

Adószám: 27015739-1-42

Bankszámlaszám: 11715007-20409999

Képviseli: Gordiusz Ingatlankezelő Kft. (ügyvezető) Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

**Szépház Szerviz kft**

Cím: 1141 Budapest Szugló u 82.3262 Markaz Fő utca 1

Adószám: 23523306-2-10

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-50921148

Képviseli: Vámosi Ferenc

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

### Szerződés tárgya:

1./ A 1155. Budapest, Szentkorona u 18-20 szám alatti TÁRSASHÁZ erősáramú hálózat **részleges cseréje** munkálatai Megrendelő költségvetés kiírása alapján adott, és Megrendelő által elfogadott árajánlat - jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árazott költségvetés - szerint.

- elektromos fővezeték részleges felújítása, cseréje a Szentkorona u 18-20 sz. alatti társasházban, valamint a tűzvédelmi főkapcsoló, túlfeszültség levezető és a földelő szonda cseréje, beépítése. A vezeték csere a szentkorona u 18 és a 20 lépcsőház bejárata fölötti bekötő dobozig.

Megrendelő megrendelte, Vállalkozó pedig a műszaki előírásoknak megfelelően, körültekintően, gondosan, a jogszabályok maradéktalan betartásával elvállalta a szerződésben vállalt kötelezettségeinek a teljesítését.

Szerződő Felek szóbeli megállapodását Vállalkozó teljesítésével egyidejűleg jelen szerződésben írásba foglalják.

A felek megállapodnak, hogy a szerződés akkor lép hatályba amennyiben a társasház az Önkormányzattól az igényelt 2.000.000,- kamatmentes támogatott hitelt megkapja.

### Teljesítési határidők:

2./ A munkavégzés megkezdésének tervezett időpontja: 2022. 08. 28.

A megbízás teljesítésének határideje: 2022. 09. 28.

Amennyiben Vállalkozó önhibáján kívül a megbízás teljesítését határidőben nem tudja megkezdni, és befejezni, vele szemben a késedelem következményei nem alkalmazhatóak.

3./ Megrendelő az elkészült munkákat Vállalkozótól „Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv” aláírásával veszi át, és ezzel igazolja Vállalkozó teljesítését, a számlázás jogosságát.



## Vállalkozói díj:

6./ Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő Vállalkozó árajánlatát elfogadta, így Vállalkozó díja 4.209.601,- Ft azaz bruttó Négymilliókettőszázkilencezer-hatszázegy Forint

→  
7./ Megrendelő vállalja, hogy a vállalkozói díjat Vállalkozó Banknál vezetett számú bankszámlájára teljesíti az alábbi részletekben:  
- Megrendelő az első részletet 1.500.000,-Ft-ot, azaz egymillió ötszázezer forintot, a szerződés megkötése után azonnal  
- Megrendelő a második részletet 2.709.601,-Ft-ot, azaz kettőmillióhatszázkilencezer-hatszázegy Forintot a munka befejeztével, a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv készül.

Vállalkozó az általa elvégzett munkákért 24 hónap garanciát vállal.

8./ Megrendelő, vagy képviselőjének rosszhiszemősége esetén, így amennyiben a fizetési lehetőségei, tényleges intézkedései vonatkozásában Vállalkozót megtéveszti, vagy tévedésben tartja, a valós tényekről Vállalkozót nem tájékoztatja, és a valós tények ismeretében Vállalkozó a megbízást nem, vagy nem a szerződés szerinti feltételekkel vállalta volna el, továbbá amennyiben magatartásával Vállalkozónak kárt okoz, úgy Megrendelő a munkavégzés napjától köteles Vállalkozó díját, annak járulékait, valamint az okozott kárt megtéríteni. Jelen esetben Megrendelőt képviselő társaságot, valamint annak képviselőjét készfizető kezesség terheli.

9./ Amennyiben Megrendelő a vállalkozói díjat határidőben nem egyenlíti ki, mulasztását nem mentheti ki azzal az indokolással, hogy a számlát -- téves címzés miatt -- nem kapta kézhez.

Amennyiben megrendelő ilyen, vagy ehhez hasonló okra való hivatkozással nem egyenlítené ki a számlát, úgy az rosszhiszemű, szerződésszegő magatartásnak minősül.

## Megbízó fizetési határidejének módosítási lehetősége

10./ Amennyiben Megrendelő fizetési kötelezettségével késedelembe esik, késedelmét írásban, indokoltan -- a késedelembe esés napját követő három munkanapon belül -- kimentheti, **azzal, hogy a teljesítésig a késedelmes napok száma a húsz napot nem haladja meg.** Ebben az esetben Vállalkozó dönt arról, hogy Megrendelő kimentését elfogadja-e, kötbért, kártérítést adott időtartamra követel vagy sem.

11./ Vállalkozó részéről elfogadott kimentés hiányában Megrendelő a késedelem napjától köteles a késedelmi kötbér és kártérítés összegét megfizetni. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Megrendelőt a vállalkozói díj megfizetése alól.

## Fizetési meghagyás

12./ Megrendelő tudomásul veszi, hogy **harminc napot meghaladó késedelme esetén Vállalkozó külön felhívás nélkül fizetési meghagyásos eljárást indíthat, melynek költségei Megrendelőt terhelik.**

### Költségek ajánlaton túli munkavégzés

- 13./ Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az 1. számú mellékletben leírtakon túl – külön díjazás mellett – köteles minden olyan tennivalót is ellátni, amelyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek.
- 14./ Az ajánlaton túli, „szükségessé váló munkálatokról”, valamint annak külön díjazásáról Vállalkozó köteles Megrendelő képviselőjét írásban tájékoztatni, aki annak elfogadását követően köteles az elvégzett munka díját a vállalkozói díjjal együtt kiegyenlíteni.

Abban az esetben, amennyiben Megrendelő e vonatkozásban Vállalkozó díját nem fogadja el, úgy köteles a szükségessé váló munkálatok elvégzéséről gondoskodni olyan módon, hogy az Vállalkozó teljesítését ne akadályozza.

- 15./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a külön díj fizetési feltételeiben nem állapodnak meg, úgy Vállalkozó a „szükségessé váló munka” ellenértékét Megrendelő részére történő átadást követő tizenöt napon belül jogosult, de a számviteli szabályok szerint köteles is Megrendelő felé kiszámlázni.

### Kapcsolattartás

- 16./ Szerződő felek megállapodnak abban, a szerződés teljesülése érdekében a kapcsolatot képviselőik útján tartják.

Megrendelő képviselője és elérhetősége:

Név: Hegedűs János

Tel: 0620 322 50 48

Vállalkozó képviselője és elérhetősége:

Név: Vámosi Ferenc

Tel: 0670/394-3459

e-mail: ferenc.vamosi@szephaszszerviz.hu

- 17./ Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás telefonon vagy email útján történik azzal, hogy szerződésmódosítás kizárólag írásban lehetséges.

Felek a teljesítést érintő közlésükre, kérésükre, megállapodásukra, változtatásukra akkor jogosultak hivatkozni, ha azt a másik féllel írásban, email útján – jelen szerződésben leírt kapcsolattartói email címre – megküldték.

## Felek kötelezettségei

### 18./ Megrendelő kötelezettsége:

- a kivitelezésre alkalmas munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítani;
- Vállalkozó teljesítését érintő rejtett vezetékek, így villany, távközlési kábel, víz, stb. elhelyezkedéséről Vállalkozót tájékoztatni;
- a vállalkozói díjat, valamint az 1. számú mellékletben leírtakon túl „szükségessé váló munka” ellenértékét határidőben kiegyenlíteni;
- Vállalkozó részére térítésmentesen víz- és áramvételi lehetőséget (220V, 16A), valamint tároló helyiséget biztosítani;
- a mulasztásából eredő költségeket, károkat Vállalkozónak megtéríteni;
- Vállalkozót minden a szerződés teljesítését érintő kérdéssel késedelem nélkül tájékoztatni, így különösen azt, ami a vállalkozói díj teljesítését érinti;
- a szükséges közterület-foglalási engedélyt beszerezni.

### 19./ Vállalkozó kötelezettsége:

- a megbízást a műszaki előírások betartásával, körültekintően, gondosan, a jogszabályok maradéktalan betartásával teljesíteni;
- a teljesítési határidők betartása;
- Vállalkozó munkavégzésből szükségszerűen eredő károkat helyreállítani – Vállalkozó egyéb helyreállításra nem kötelezhető;
- munkavédelmi és tűzbiztonsági előírások maradéktalan betartása és betartatása, valamint a munkavédelmi eszközöket biztosítása és alkalmazása;
- szerződés teljesítését érintő kérdésekről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni;
- jótállási kötelezettségének eleget tenni.

Vállalkozó a beépített anyagra tizenkettő, míg az elvégzett munkára huszonnégy hónap jótállást vállal. Amennyiben a jogszabály ennél hosszabb jótállási időt határoz meg, úgy a jótállás időtartama a jogszabályban meghatározott időtartam.

## Általános feltételek

### 20./ Kölcsönös, jóhiszemű együttműködési kötelezettség

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen ügylet teljesülése érdekében **kötelesek kölcsönösen, és jóhiszeműen együttműködni**, egymást a szerződést érintő minden lényeges körülményről tájékoztatni. E kötelezettség megszegéséből eredő károkat a mulasztó fél viseli.

### 21./ Vállalkozó, ha a tervdokumentációban kiírt, vagy az árajánlatban megjelölt anyagokat a szükséges időben beszerezni nem tudja, előzetes megrendelői jóváhagyás után jogosult, a megfelelő időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíteni, de a többlet költségek Megrendelőre nem háríthatja át.

- 22./ Amennyiben az 1. számú mellékletben leírt árajánlattól való eltérés szükségessé válik, úgy arra vonatkozóan **Vállalkozó** javaslatot ad **Megrendelő** képviselője felé, melynek megrendelői elfogadása után lehet a munkát elvégezni. Az árajánlattól eltérő műszaki megoldást **Vállalkozó** csak **Megrendelő** képviselőjének jóváhagyásával alkalmazhat.
- 23./ Felek rögzítik, hogy az 1. pontban leírt munkavégzés nem minősül engedélyköteles építési tevékenységnek, így építési napló vezetése nem kötelező.
- 24./ **Megrendelő** által kért, elrendelt esetleges **pótmunkák**, illetve **többletmunkák** a befejezési határidő módosítását vonhatják maguk után, melyet **Vállalkozó** a módosított teljesítési határidő és a plusz munkák költségvonzatának megjelölésével írásban hagyat jóvá **Megrendelő**vel.
- 25./ **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvétel időpontjáról **Megrendelőt** e-mail útján legalább 3 nappal korábban értesíteni köteles.
- 26./ **Vállalkozó** előteljesítési joggal rendelkezik. Amennyiben **Vállalkozó** a szerződésben meghatározott teljesítési határidőt megelőzően teljesít, úgy arról **Vállalkozó** köteles **Megrendelőt**, illetve képviselőjét tájékoztatni.
- 27./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy **Vállalkozó** **Megrendelő** mulasztásából eredő akadályok elhárítás érdekében – energia-, vízvételi lehetőség, világítás biztosítása – **Megrendelő** jóváhagyásával alvállalkozót vehet igénybe. Az alvállalkozó jogosult **Megrendelő** felé közvetlenül számlát kiállítani, amely teljesítésére jelen szerződés szabályait kell alkalmazni. **Vállalkozó** az alvállalkozó tevékenységért sajátjaként felel.
- 28./ Súlyos szerződésszegési okok  
Súlyos szerződésszegésnek minősül **Megrendelő** részéről, ha
- a munkavégzés helyét a leírt feltételekkel nem biztosítja,
  - **Vállalkozó** munkavégzését indokolatlanul akadályozza,
  - a munkavégzést **Vállalkozó** érdekkörén kívül felmerült okból felfüggeszti, vagy ezen okból a szerződéstől eláll,
  - a vállalkozói díjat, költségeket határidőben nem egyenlíti ki.
- Súlyos szerződésszegésnek minősül **Vállalkozó** részéről,
- ha a műszaki előírásokat, jogszabályokat nem tartja be,
  - önhibájából a teljesítéssel tizenöt napot meghaladó késedelembe esik,
  - **Megrendelő** felhívása ellenére vállalt kötelezettségének harminc napon belül nem tesz eleget.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a szerződéstől egyoldalúan, azonnali hatállyal elállni, vagy a munkavégzés megkezdését követően a szerződést felmondani.

## Kötbér, kártérítés fizetési kötelezettség

### Késedelmi kötbér

- 29./ Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén, Megrendelő napi 5.000.- Ft, azaz Ötezer forint késedelmi kötbér felszámítására jogosult.

### Meghiúsulási kötbér

- 30./ Amennyiben Megrendelő Vállalkozó érdekkörén kívül felmerült okokból a szerződéstől a teljesítés megkezdése előtt eláll, köteles meghiúsulási kötbérként a bruttó vállalkozói díj 20%-nak megfelelő összeget Vállalkozó részére az elállás napjától számított három munkanapon belül megfizetni.

### Elállás, felmondás, munkavégzés felfüggesztése

Megrendelő vállalja, hogy amennyiben jelen szerződés aláírását követően Vállalkozó érdekkörén kívül eső okból -, de a teljesítést megelőzően jelen szerződéstől eláll vagy a teljesítés megkezdését követően a szerződést felmondja, a megbízás teljesítését ellehetetleníti, a munkavégzést felfüggeszteti, úgy - általános kártérítésként - a bruttó vállalkozói díj 20%-t megfizeti Vállalkozó részére.

Megrendelő köteles a károkozáson túl Vállalkozó munkavégzéshez szükséges, már célirányosan beszerezett, de megrendelő részéről még ki nem egyenlített anyagok - kezelési költséggel növelt - ellenértékét is megfizetni.

- 31./ Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. Július .

**SZÉPHÁZ SZERVIZ KFT.**

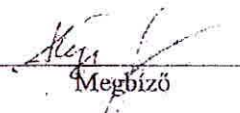
Markáz 3262

Fő u. 1.

Adószám: 23523306-2-10



Vállalkozó  
Vámosi Ferenc



Megbízó

Gordius Ingatlankezelő Kft.  
1158. Budapest  
Drégelyvár u. 21.  
Adószám: 14891719-2-42

Amennyiben a védőföldelés nem megfelelő a bejövő hálózaton akkor annak a pjavítása külön megállapodás tárgyát képezi

2022.03.25

Budapest

### teljes csere a második bejáratig

Megnevezés	Mennyiség	M.E:	Nettó egységár	Nettó összesen
mkh. 25 mm <sup>2</sup> (5 ér)	90	m	1 870,00 Ft	168 300,00 Ft
mkh. 35 mm <sup>2</sup> (5 ér)	180	m	2 460,00 Ft	442 800,00 Ft
védőcsövek	100	ktgs	1 550,00 Ft	155 000,00 Ft
szereelési és kötő anyagok	2	ktgs	50 000,00 Ft	100 000,00 Ft
Közdőtő és húzó dobozok	2	db	35 000,00 Ft	70 000,00 Ft
fővezeték sorkapcsok	20	db	5 500,00 Ft	110 000,00 Ft
Nki 00 aljzat	3	db	16 810,00 Ft	50 430,00 Ft
neki betét 00	9	db	3 310,00 Ft	29 790,00 Ft
főelosztó doboz	1	db	45 020,00 Ft	45 020,00 Ft
munkadíj	1	db	1 500 000,00 Ft	1 500 000,00 Ft

Nettó összesen:

2 671 340,00 Ft

27% Áfa

721 261,80 Ft

Bruttó összesen:

3 392 601,80 Ft

ajánlott hozzá: tűzvédelmi főkapcsoló

257300 dobozban szerelve

túlfeszültség levezető

210000 dobozban szerelve

földelő szoda

350000 telepítve

Összesen

3 392 601

257 300 dobozban szerelve

210 000 dobozban szerelve

350 000 telepítve

---

4 209 901

## MUNKATERÜLET ÁTADÁS - ÁTVÉTEL

1. A Bp. XV. Szent – Korona útja 18-20. szám alatti Társasház részleges tető felújítási munkálatai.
2. *Építető megnevezése:* Bp. XV. Szent - Korona útja 18.-20. Társasház  
*Megbízott:* Gordius Kft,
3. *Kivitelező megnevezése* : Szépház Szerbíz Kft.  
1141 Bp. Szugló u.82..  
*Építésvezető* : Vámosi Ferenc
4. *Szerződés kelte* : 2022.június
5. *Vállalási összeg* : 4.209.601,- Ft,
6. *A munka tényleges kezdése* : 2023. május 08.

A mai napon a megrendelő közös képviselő Gordius Kft. részéről Hegedűs János átadja a munkaterületet a kivitelező Vámosi Ferenc részére.

A kivitelező átveszi a munkaterületet.

A kivitelező felel a munkaterületen a balesetvédelmi előírások betartásáért és betartatásáért.

A képviselő tudomásul veszi, hogy a munka során időszakos áramszünetek fognak előfordulni a társasházban.

A tulajdonosokat a képviselő értesíti a tervezett áramszünetekről illetve a kivitelező a helyszínen igyekszik mindenkit tájékoztatni a tervezett áramkimaradások időpontjairól.

A munkavégzés kb 2-3 hét időtartamot vesz igénybe időjárás függvényében

Budapest, 2023. május 08.

  
-----  
Építető

GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT  
1605 Budapest, Pf. 184.

**SZÉPHÁZ SZERVIZ KFT.**  
Markaz 3262  
Fő u. 1.  
Adószám: 28523306-2-10  
  
-----  
Kivitelező



# ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

1. A Bp. XV. Szent – Korona útja 18-20. szám alatti Társasház részleges tető felújítási munkálatal.

2. *Építtető megnevezése:* Bp. XV. Szent - Korona útja 18.-20. Társasház  
*Megbízott:* Gordius Kft,

3. *Kivitelező megnevezése* : **Szépház Szerbíz Kft.**  
1141 Bp. Szugló u.82..

*Építésvezető* : Vámosi Ferenc

4. *Szerződés kelte* : 2022.június

5. *Vállalási összeg* : 4.209.601,- Ft,

6. *A munka tényleges kezdése* : 2023. május 08.  
*befejezése:* : 2023. június 26..

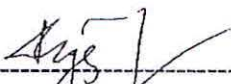
7. *Nyilatkozat az átvétel tekintetében*

**Kivitelező:** A munkát a mai nappal átadjuk megrendelő részére. A garanciális és szavatossági idő a mai naptól kezdődik.

**Észrevételek:** A társasház 2022.12.05-én kifizetett **2.032.000,-** anyagelőleget a 2022-276. számla alapján.

**Építtető:** A munkát a mai nappal átveszem, kivitelező a végszámla benyújtására jogosult. összesen 4.209.601,- minusz 2.032.00,- **Összesen 2.177.601,- értékben** Az észrevételben rögzített hibák-hiányosságok kijavításáról a kivitelező 8 munkanapon belül köteles intézkedni.

Budapest, 2023.06.26.

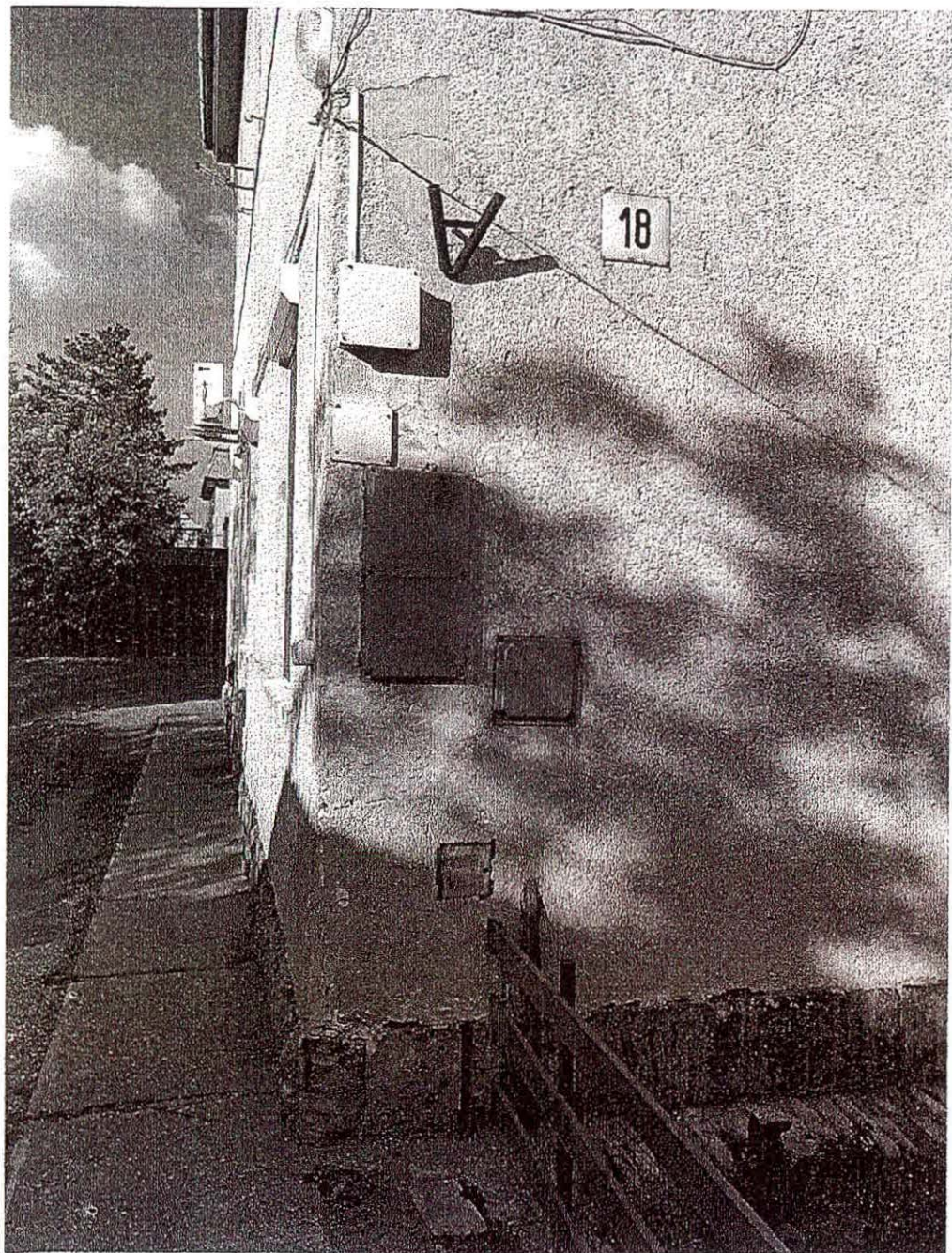


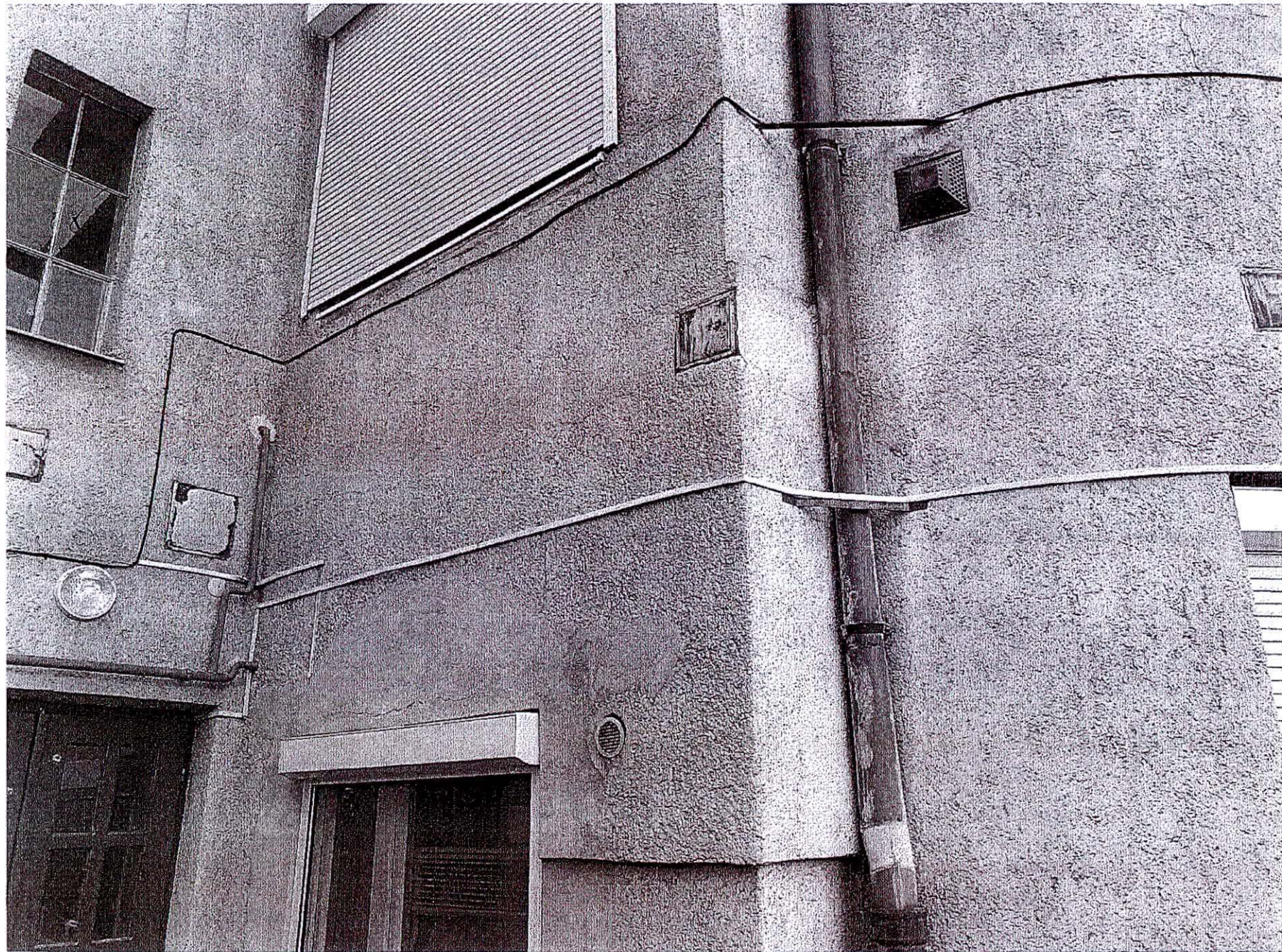
Építtető  
GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT  
1605 Budapest, Pf. 184.

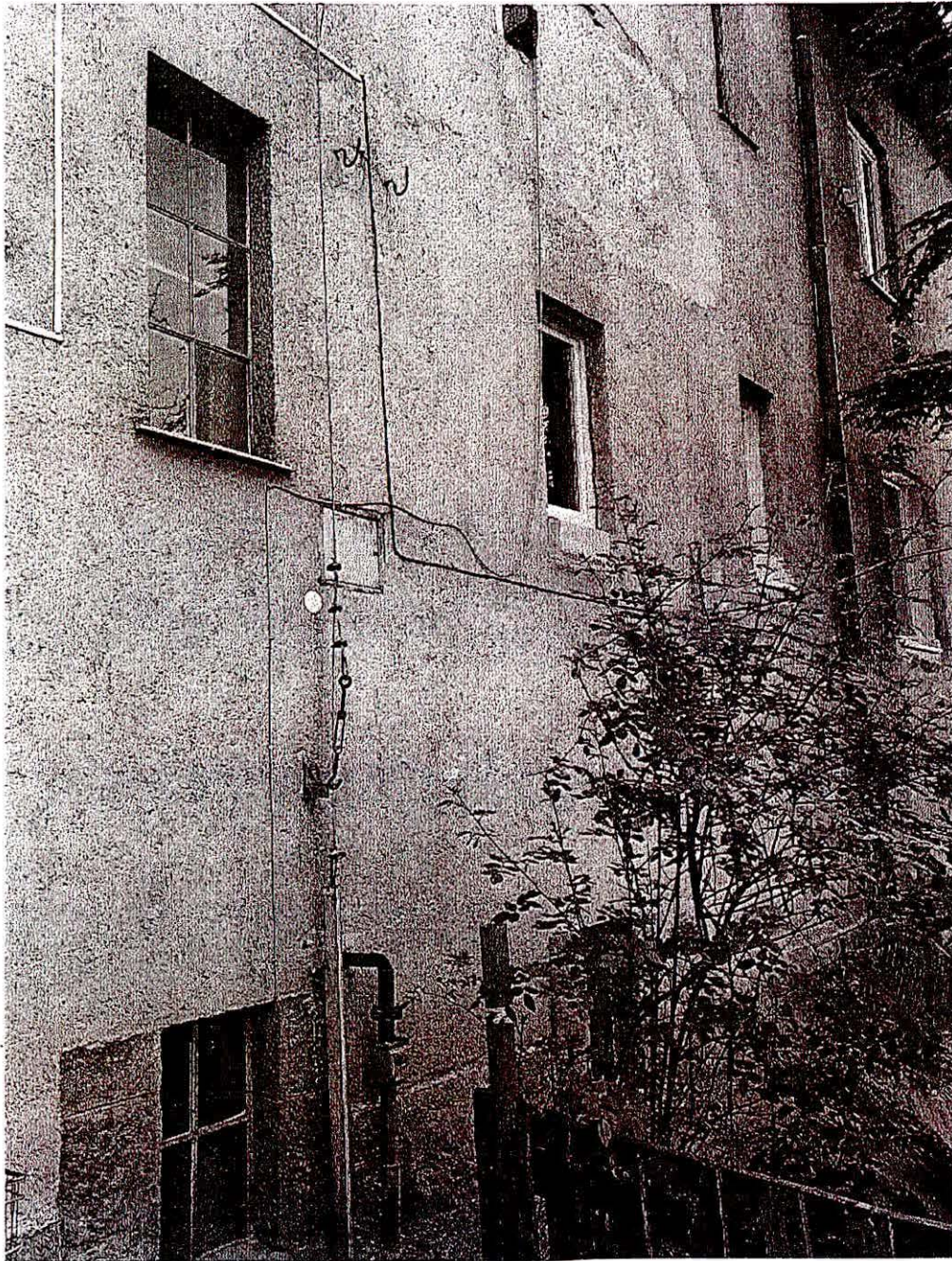
**SZÉPHÁZ SZERVIZ KFT.**  
Markáz 3262  
Fő u. 1.  
Adószám: 28523306-2-10

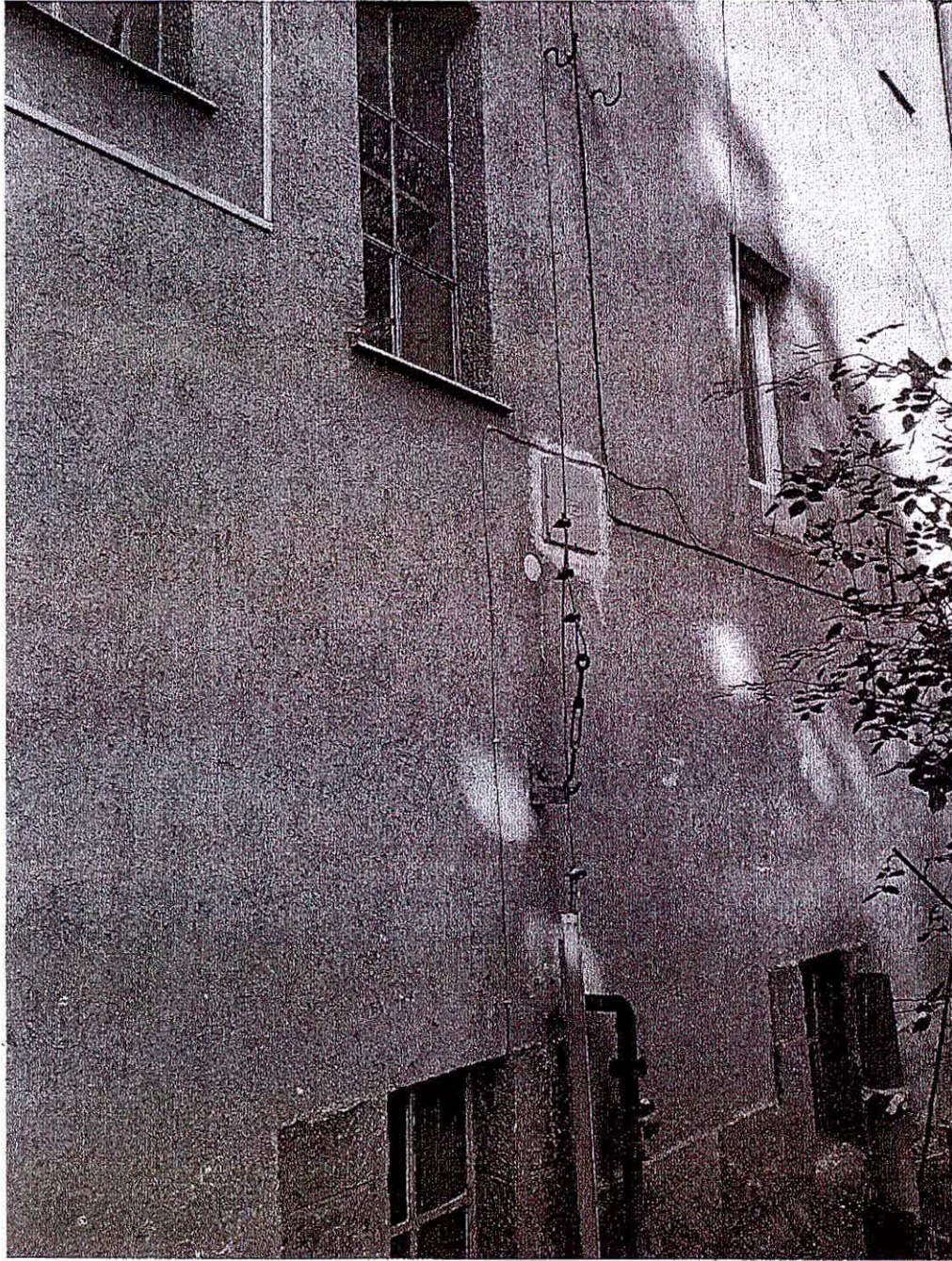


Kivitelező

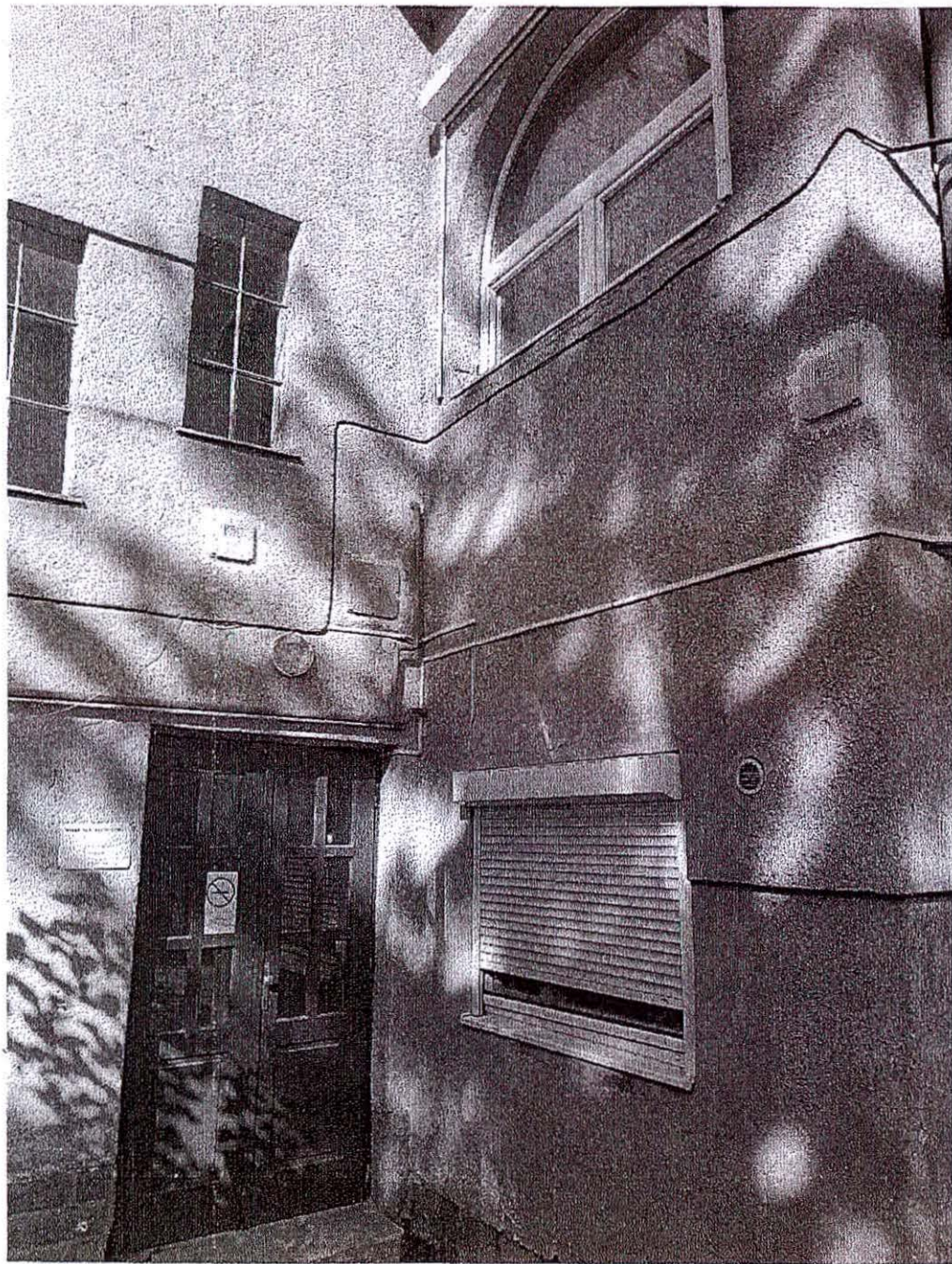


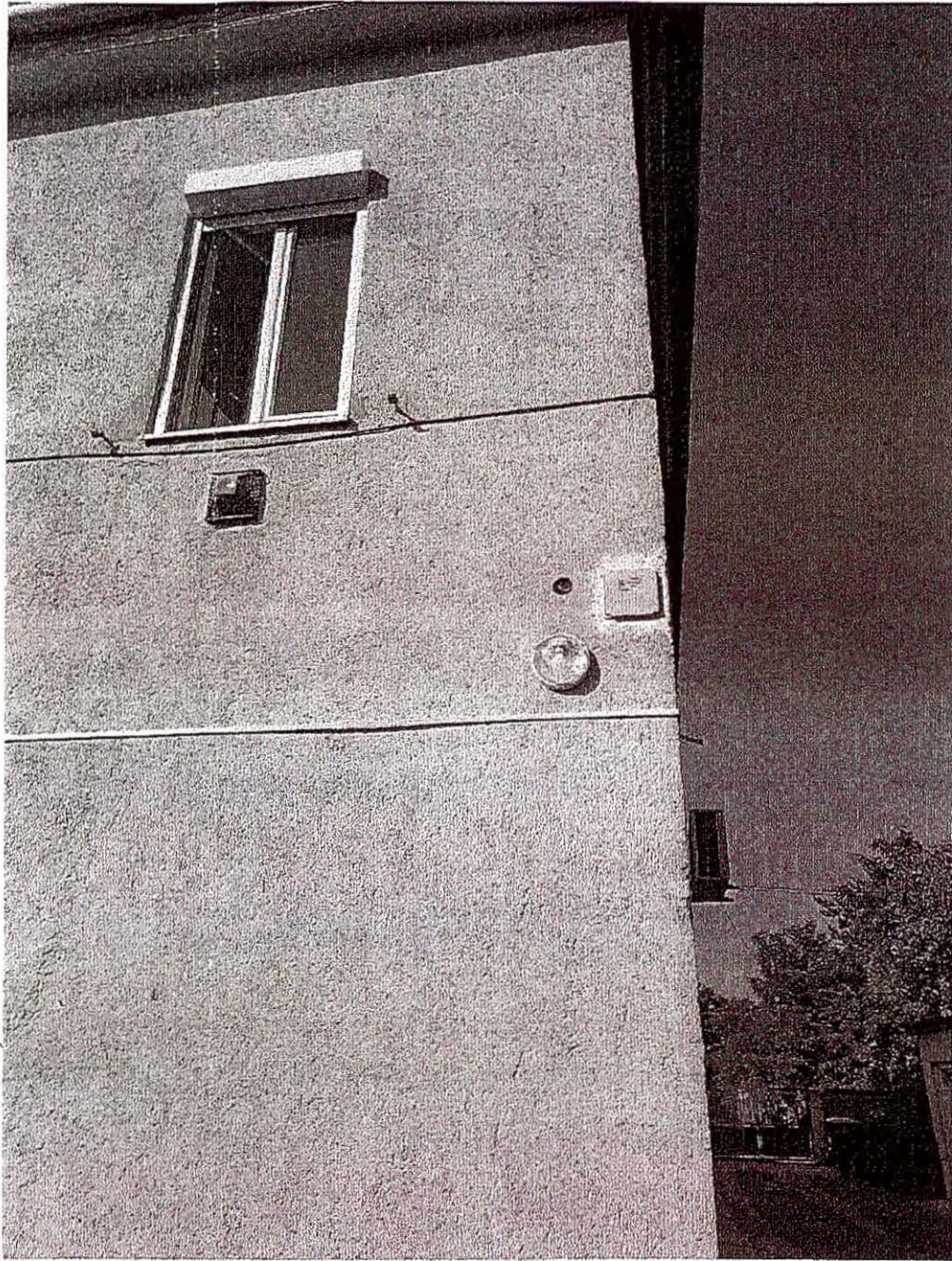




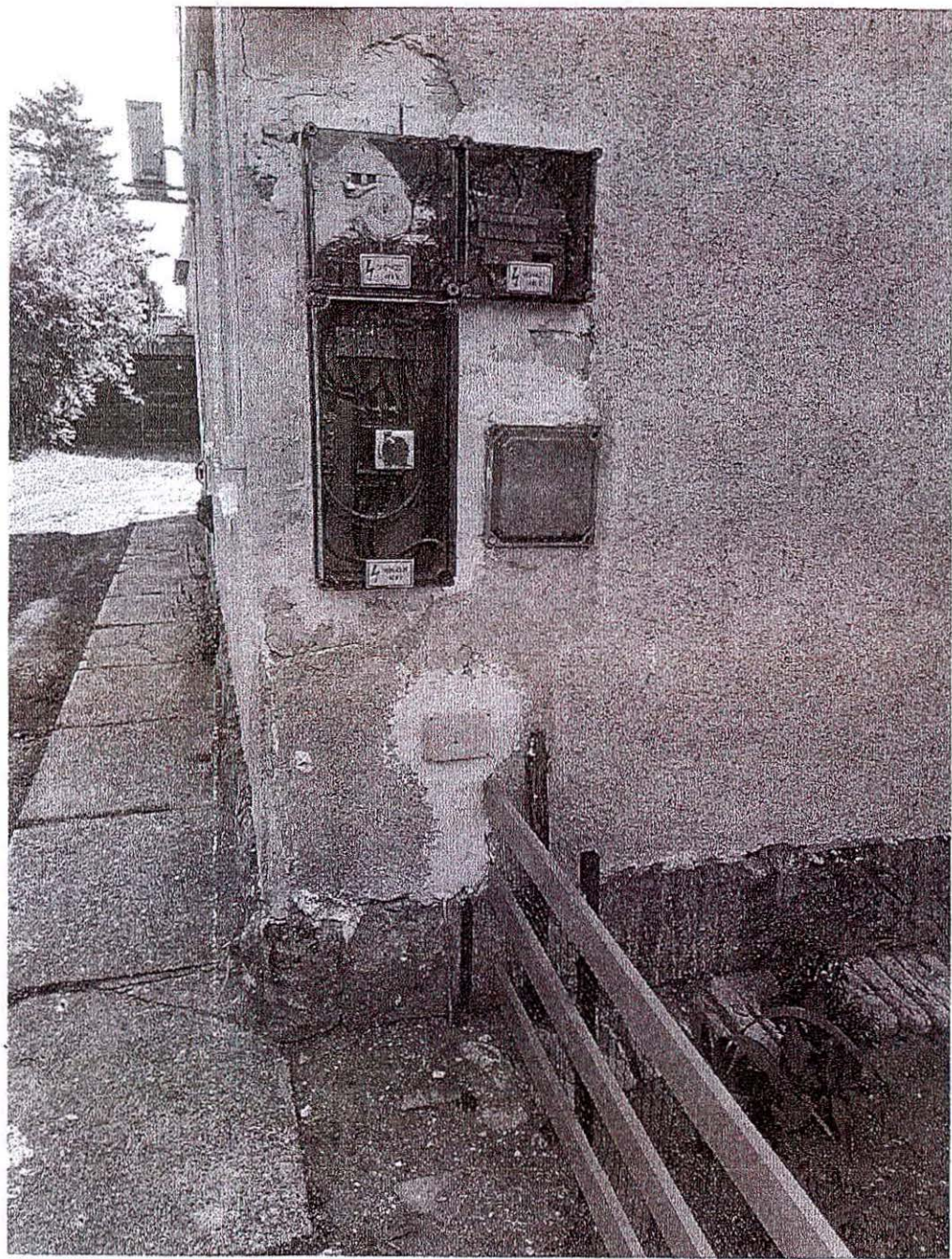












## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott .807./2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sor-szám :	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	2022-276 ✓	Szépház Szervíz kft ✓	2022.12.05	El.fővezeték felújítás előleg számla	1.600.000 ✓	2.032.000 ✓	2022.12.06. ✓
2.	2023-131 ✓	Szépház Szervíz Kft ✓	2023.06.25	El.fővezeték szakasz cseréje szerz. szerint	1.714.646 ✓	2.177.601 ✓	2022.06.27. ✓
3.							
Összesen :					3.314.646	4.209.601	

Kelt: Budapest, 2023. június 27.....

aláírás

Gordius Ingatlankezelő Kft.  
1158. Budapest  
Drégelyvár u. 21.  
Adószám: 14891719-2-42

## Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből **Elektromos fővezeték részleges felújítására valamint a tűzvédelmi főkapcsoló , túlfeszültség levezető és a földelő szonda cseréjére** célra kapott bruttó 2.000.000 ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023. június. 27.

aláírás

név:.....Gordius Ingatlankezelő Kft.  
cím/székhely.....1158. Budapest  
adóazonosító jel/adószám:.....Drégelyvár u. 21.  
Adószám: 14891719-2-42

## Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2023. 07. 06.

dátum

aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2023. 07. 06.

dátum

aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendó



Szépház Szervíz kft  
3262 Markaz  
Fő utca 1  
Adószám: 23523306-2-10  
Telefon: 06703943459

Bank neve: erste bank  
Bankszámlaszám:  
11600006-00000000-50921148

## SZÁMLA

Sorszám: 2023-131

### VEVŐ:

Társasház 1155 Budapest Szent-Korona U.18-20  
1155 Budapest  
SZENT-KORONA UTCA 18-20.  
Adószám: 27015739-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2023.06.25.  
Kiállítás dátuma: 2023.06.25.  
**Fizetési határidő: 2023.07.03.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
elektromos fővezeték szakasz csere szerződés szerinti	1 db	3 314 646	3 314 646	27%	894 955	4 209 601
Elektromos fővezeték felújítás előleg	1 db	-1 600 000	-1 600 000	27%	-432 000	-2 032 000
<b>Összesen:</b>			<b>1 714 646</b>		<b>462 955</b>	<b>2 177 601</b>

áfa 27 %: 462 955

Összesen:

**2 177 601 Ft**

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója pénzforgalmi elszámolásos.

A számla figyelembe véve a 807/2022. rendszámu  
tanogatólt költségen elszámolásokról

Az eredetivel megegyező másolat  
2023.07.03

BORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT.  
1805 Budapest, Pf. 184.  
Oldal 1/1



**SZÁMLÁZZ.HU**  
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN  
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.



69011040 GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT  
Tranzakció

Electra Corporate Banking  
1

Forgalom típusa 640+FT - PÉNZÜGYI TRANZA  
Kedvezményezett  
Kedvezményezett számla 11600006-00000000-50921148  
Kedvezményezett bankja Erste Bank Zrt.  
Összeg 2 177 601,00  
Esedékesség napja 2023/06/27  
Könyvelés  
Könyvelés dátuma 2023/06/27  
Narratív AZONNALI ÁTUTALÁS  
Terhelés  
Összeg -2 177 601,00 HUF  
Értéknap/Terhelési nap 2023/06/27  
Partner neve AZONNALI ÁTUTALÁS  
Partner számlaszáma 116000060000000050921148

GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT  
105 Budapest, PL 184



Szépház Szervíz kft  
3262 Markáz  
Fő utca 1  
Adószám: 23523306-2-10  
Telefon: 06703943459

Bank neve: erste bank  
Bankszámlaszám:  
11600006-00000000-50921148

## SZÁMLA A D-4 DÍJBEKÉRŐ ALAPJÁN

Sorszám: 2022-276

### VEVŐ:

Társasház 1155 Budapest Szent-Korona U.18-20  
1155 Budapest  
SZENT-KORONA UTCA 18-20.  
Adószám: 27015739-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2022.12.02.  
Kiállítás dátuma: 2022.12.05.  
**Fizetési határidő: 2022.12.02.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Elektronikus fővezetek felújítás előleg	1 db	1 600 000	1 600 000	27%	432 000	2 032 000
<b>Összesen:</b>			<b>1 600 000</b>		<b>432 000</b>	<b>2 032 000</b>
				áfa 27%:	432 000	

Összesen:

**2 032 000 Ft**

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója pénzforgalmi elszámolásos.



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMÁRTYI ÚT 131.

7700000766508266 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

GORDIUS INGATLANKEZELŐ KFT  
BUDAPEST  
PF:184  
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.12.05  
KIVONATSZÁM: 122/2022 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
SZENTKORONA U.18-20 TH

BUDAPEST  
SZENTKORONA U.18-20 TH  
1155

MKTZ

ADÓSZÁM: 27015739-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

TÁRSASHÁZI MOZAIK SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20409999

IBAN: HU66 1171 5007 2040 9999 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.12.05

SZÁMLA NEVE: SZENTKORONA U.18-20 TH

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11715007-20456874, BP. XV. SZENTKORONA U. 18-20 TH., Gordius Ingatlankezelő Kft, 1171500720456874, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22341447839_0001, 2022.12.05, (5.)2022/00270, N	-24.201
22.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 1160000600000000-50921148, BP. XV. SZENTKORONA U. 18-20 TH., Szépház Szervíz Kft, 1160000600000000-50921148, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22341447839_0002, 2022.12.05, (5.)0-4, N	2.032,000

NYITÓ EGYENLEG: 7.638.765  
ZÁRÓ EGYENLEG: 5.582.564  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELESEK ÖSSZESEN: 2.056.201  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 0  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 2.275  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ: 6.184  
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaüllesztés oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül juttatott a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.169 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.11.30-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „ránytűl a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/ranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

**K I V O N A T**

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én  
17.00 órakor kezdődő  
ülésén hozott határozatokról**

**Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról**

(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

**Kerületfejlesztési Bizottság 103/2022. (IX. 19.) sz. határozat**

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 147. szám alatti Társasházat** (1153 Budapest, Bethlen Gábor utca 147.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.494.964,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Bethlen Gábor utca 147. sz. alatti társasház villanyfővezetékének felújítása, az előregedett vezetékek és a mérőhelyek szabványosítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Szilvágyi László s.k.**  
bizottsági elnök





22015

Szerződés száma: 800/2022. Ügyiratszám: 3/958-8/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály  
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat**  
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)  
adószám: 15735784-2-42  
törzsszám: 735782  
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000  
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 147. szám alatti Társasház**  
címe: 1153 Budapest, Bethlen Gábor utca 147.  
bankszámlaszám: 11715007-20386991-00000000  
**Közös képviselő: Palota-Holding Zrt.**  
címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.  
adószáma: 10706996-2-42  
cégjegyzékszám: 01-10-041768  
képviseli: Száray Lóránt vezérigazgató,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1153 Budapest, Bethlen Gábor utca 147. szám alatti társasház villanyfővezeték felújítási, valamint az előregedett vezetékek és mérőhelyek szabványosítási munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 103/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 2.494.964,-Ft, azaz kétmillió-négyszázkilencvennégyezer-kilencszázhatvannégy forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően **8 napon belül bruttó 2.494.964,-Ft, azaz kétmillió-négyszázkilencvennégyezer-kilencszázhatvannégy forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20386991-00000000 számú bankszámlájára.**
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a **jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt**

H  
Bm

**követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. **Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni.** Az első havi törlesztőrészlet 16.964,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 42.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Bethlen Gábor utca 147. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – [palyazatvfgf@bpxv.hu](mailto:palyazatvfgf@bpxv.hu) vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
  - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
  - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
  - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
  - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a


8/11/11

Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarral, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10. 10.

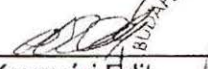
Budapest, 2022. 10. 14.

  
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat  
képviselőjében  
Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Támogató

  
XV. kerület, Bethlen Gábor utca 14.  
képviselőjében  
Palota-Holding Zrt.  
Száray Lóránt  
Támogatott

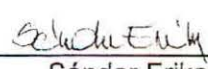
Ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10. 07.

  
dr. Kevevári Edit  
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10. 06.

  
Sándor Erika  
közgazdasági főosztályvezető

2 eredeti példát  
száraz  
2022. 10. 14.



Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



32289/20237. sz. melléklet  
31670/2023.

1.3. c) melléklete

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi irodá 7.		
Iktatószám: 31670-8/2023		
2023 AUG 21.		
Előszám:	Melléklet	Ugyintéző
9	cs. dt.	FT

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor u. 147. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) 800/2022. számú Támogatási szerződés szerinti elektromos hálózat felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásul mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023.08.17.

  
NDL PRÉMIUM INGÁTLAN Kft  
1155 Bp, Mézeskalács tér 8. Fszl. 2  
26343189-1-42  
01-09-325180  
.....  
Juhász Attila  
XV. Budapest, Bethlen Gábor u. 147.  
Társasház  
közös képviselő

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

a **TÁRSASHÁZ Bethlen G. u. 147. címe 1153. Budapest, Bethlen Gábor u. 147.**

Adószám: NINCS ADÓSZÁMA A TÁRSASHÁZNAK

Bankszámlaszám: 11715007-20386991

Közös képviselő: Palota Holding Zrt. 1156. Száraznád u. 4-6.sz.,

képviseli Márkusné Brandlhofer Katalin mb.osztályvezető, -mint Megrendelő

(a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

**Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.**

Cím: 1144. Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 26562283-2-42

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-332227

Bankszámlaszám: 11714006-25976339

Képviseli: Csöke Istvánné ügyvezető,

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

### Szerződés tárgya:

- 1./ **Megrendelő** megrendeli **Vállalkozó**, pedig elvállalja a **1153. Budapest, Bethlen Gábor u. 147. szám alatti Társasház** elektromos hálózat felújítása a Megrendelő által elfogadott árajánlat és jóváhagyott ELMŰ terv alapján, amely jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

Megrendelő a műszaki előírások betartásával, körültekintően, gondosan, a jogszabályok maradéktalan betartásával elvállalja a szerződésben vállalt kötelezettségeinek a teljesítését.

### Teljesítési határidők:

- 2./ A szerelési munkavégzés megkezdésének időpontja: 2023. március 06.  
A szerelési munkavégzés befejezésének határideje: 2023. április 10.

A felújítást jóváhagyó E-ON engedélyek átadásának határideje függ az E-ON iratkiadási határidejétől.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy **Vállalkozó** előteljesítésre jogosult.

- 3./ **Vállalkozó** a megbízás teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért sajátjaként felel.

Amennyiben a **Vállalkozó** önhibáján kívül (pl. időjárási viszonyok nem teszik lehetővé a munkavégzést) a megbízás teljesítését határidőben nem tudja megkezdni, és befejezni, vele szemben a késedelem következményei nem alkalmazhatóak. Az építési naplóban rögzíteni kell azokat a napokat, melyeken a **vállalkozó** önhibáján kívül nem tud munkát végezni.

- 4./ Megrendelő „**Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv**” aláírásával igazolja **Vállalkozó** teljesítését, a számlázás jogosságát.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy nem tagadható meg az átadás-átvétel olyan hiba miatt, amelynek kijavítása, vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

## Vállalkozói díj:

- 5/ Szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó árajánlatát elfogadta, így a Vállalkozó díja, 4.930.608, - Ft, - + 1.331.264, - Ft ÁFA = 6.261.872, - Ft azaz, hatmillió-kettőszázhatvanegyezer-nyolcszázhetvenkettő forint bruttó.

Szerződő felek a vállalkozói díjat fix átalányárnak tekintik. A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozónak a munka elvégzéséhez szükséges összes költségét és kiadását, azok jogcímeire és felmerülési időpontjára tekintet nélkül.

A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fentiek értelmében a fix vállalkozási díjon felül további igényeket a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.

A fent megjelölt vállalkozói díjtól a felek kizárólag akkor jogosultak eltérni, ha jelen szerződést írásban módosítják vagy kiegészítik (pótmunka).

A vállalkozói díj a terveknek, hatósági előírásoknak és szabványoknak mindenkor megfelelő I. osztályú, új minőségű, beépített anyag értékét és I. osztályú és minőségű kivitelezési díj összegét tartalmazza.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj kiegyenlítéséhez szükséges önerővel rendelkezik az önkormányzati pályázat elnyerése után, így a vállalkozói díj kiegyenlítésének a műszaki átadás – átvételt követően nincs akadálya.

- 6./ Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó a „A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv” keltének napjától, mint teljesítési időponttól - az Áfa tv. 163. § (2) bekezdés c, pontja alapján - számított 15 napon belül köteles a vállalkozói díjról végszámlát kiállítani.

- 7./ Megrendelő vállalja, hogy a vállalkozói díjat a Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11714006-25976339 számú számlaszámára utalás útján teljesíti a következők alapján:

a./ a szerződés aláírását követő 15 napon belül kiállított résszámla ellenében nyolc naptári napos fizetési határidővel bruttó 2.900.538, - Ft-ot,

b./ 50%-os készülség esetén bruttó 1.500.000, - Ft-ot,

c./ a műszaki átadás-átvételt követően kiállított végszámla ellenében nyolc naptári napos fizetési határidővel a fennmaradó bruttó 1.861.334, - Ft-ot.

- 8./ Megrendelő, rosszhiszeműsége esetén, így amennyiben a fizetési lehetőségei, tényleges intézkedései vonatkozásában a Vállalkozót megtéveszti, vagy tévedésben tartja, a valós tényekről a vállalkozót nem tájékoztatja, és a valós tények ismeretében a Vállalkozó a megbízást nem, vagy nem a szerződés szerinti feltételekkel vállalta volna el. Amennyiben magatartásával a vállalkozónak kárt okoz, úgy a Megrendelő a munkavégzés napjától köteles a Vállalkozó díját, annak járulékait, valamint az okozott kárt megtéríteni.

- 9./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a számlát - jelen szerződésben leírt - képviseleti címre postai úton ajánlott küldeményként, vagy személyes kézbesítés útján megküldi Megrendelő részére.

- 10./ Amennyiben a Megrendelő a vállalkozói díjat határidőben nem egyenlíti ki, mulasztását nem mentheti ki azzal az indokolással, hogy a számlát – téves címzés miatt - nem kapta kézhez.

Amennyiben Megrendelő ilyen, vagy ehhez hasonló okra való hivatkozással nem egyenlítené ki a számlát, úgy az rosszhiszemű, szerződésszegő magatartásnak minősül.

- 11./ A Megrendelő tudomásul veszi, hogy díjfizetési kötelezettsége akkor válik esedékessé, amikor a vállalkozó teljesít, a létrehozott dolgot a megrendelőnek átadja, vagy a szolgáltatás átadását szerződésszerűen felajánlja, azaz az ellenszolgáltatás a szolgáltatás teljesítésekor (átadásakor) válik esedékessé.

Számlázási kötelezettség elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése a Megrendelő fizetési kötelezettségének esedékessé válását nem érinti, csupán késedelmi kamatfizetési kötelezettségét zárja ki.

A Vállalkozó nem a számlázással, hanem a szolgáltatás átadásával, a szolgáltatás teljesítésével tesz eleget kötelezettségének és ezzel nyílik meg az igénye az ellenszolgáltatás teljesítésének követelésére.

Abban az esetben, amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó teljesítését kifogásolja, a Megrendelő kizárólag az általa kifogásolt teljesítés ellenértékének visszatartására jogosult. A vállalkozói díj ezen „arányos részének” mértékét meghaladó vállalkozói díj visszatartása azonban jogellenes.

### **Behajtási költség általány**

- 11./ Megrendelő tudomásul veszi, hogy késedelme esetén a Vállalkozó 10.000,- Ft költségátalány felszámítására jogosult felszólító levelének megküldésével egyidejűleg.

### **Fizetési meghagyás**

- 12./ Megrendelő tudomásul veszi, hogy **harminc napot meghaladó késedelme esetén** a Vállalkozó külön felhívás nélkül fizetési meghagyásos eljárást indíthat, melynek költségei a Megrendelőt terhelik.

### **Költségek, ajánlaton túli munkavégzés:**

- 13./ Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az 1. számú mellékletben leírtakon túl köteles minden olyan tennivalót is ellátni, amelyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek.
- 14./ Az ajánlaton túli, pótmunkákról, valamint annak külön díjazásáról a Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét írásban tájékoztatni, aki annak elfogadását követően köteles az elvégzett munka díját a Vállalkozói díjjal együtt kiegyenlíteni.
- Abban az esetben, amennyiben a Megrendelő e vonatkozásban a Vállalkozó díját nem fogadja el, úgy köteles a szükségessé váló munkálatok elvégzéséről gondoskodni olyan módon, hogy az a Vállalkozó teljesítését ne akadályozza.

### **Kapcsolattartás:**

- 15./ Szerződő felek megállapodnak abban, a szerződés teljesülése érdekében a kapcsolatot képviselőik útján tartják.

Megrendelő képviselője:

Név: Tóth Zoltán

Tel: +36-30/894-8464

Email: [toth.zoltan@palotah.hu](mailto:toth.zoltan@palotah.hu)



### Vállalkozó képviselője és elérhetőségei:

Projekt felelős: Név: Nagyvárad Attila  
Tel: +36-20/272-3333  
Email: [info@ejjelnappalgyorsszolgalat.hu](mailto:info@ejjelnappalgyorsszolgalat.hu)

16./ Szerződő felek a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogosultak új, vagy további kapcsolattartót kijelölni. Az új, vagy további kapcsolattartó személy kijelölése szerződésmódosítást nem igényel, elegendő azt a másik féllel e-mail útján közölni.

Amennyiben a szerződő felek törvényes képviselői magukon kívüli személyt jelölnek ki képviselőre, úgy azon személy alkalmiságáért a felelősséget a kijelölő fél viseli.

17./ Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás telefonon, email útján történik azzal, hogy **szerződésmódosítás kizárólag írásban lehetséges.**

Felek a teljesítést érintő közlésekre, kérésükre, megállapodásukra, változtatásukra akkor jogosultak hivatkozni, ha azt a másik féllel írásban, email útján – jelen szerződésben leírt kapcsolattartói email címre – megküldték.

### Felek kötelezettségei:

18./ **Megrendelő kötelezettsége**

- a kivitelezésre alkalmas munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítani.
- a Vállalkozó teljesítését érintő rejtett vezetékek, így villany, távközlési kábel, víz stb. elhelyezkedéséről a vállalkozót tájékoztatni.
- a vállalkozói díjat, valamint az 1. számú mellékletben leírtakon túl „szükségessé váló munka” ellenértékét határidőben kiegyenlíteni.
- a Vállalkozó részére térítésmentesen víz- és áramvételi lehetőséget (220V, 16A), valamint tároló helyiséget biztosítani.
- a mulasztásából eredő költségeket, károkat a Vállalkozónak megtéríteni.
- a Vállalkozót minden a szerződés teljesítését érintő kérdéssel késedelem nélkül tájékoztatni, így különösen azt, ami a vállalkozói díj teljesítését érinti.

19./ **Vállalkozó kötelezettsége**

- megbízást a műszaki előírások betartásával, körültekintően, gondosan, a jogszabályok maradéktalan betartásával teljesíteni.
- teljesítési határidők betartása.
- Vállalkozó munkavégzésből szükségszerűen eredő károkat helyreállítani.
- Vállalkozó egyéb helyreállításra nem kötelezhető.
- munkavédelmi és tűzbiztonsági előírások maradéktalan betartása és betartatása, valamint a munkavédelmi eszközöket biztosítása és alkalmazása.
- szerződés teljesítését érintő kérdéssel a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.
- jótállási kötelezettségének eleget tenni.

*Urad*

*Urad*

Vállalkozó az elvégzett munkálatokra és a beépített anyagokra a teljesítés igazolás kiadásától számított tizenkettő hónap jótállást vállal. Amennyiben a jogszabály ennél hosszabb jótállási időt határoz meg, úgy a jótállás időtartama a jogszabályban meghatározott időtartam.

### Általános feltételek:

- 20./ **Kölcsönös, jóhiszemű együttműködési kötelezettség**  
Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen ügylet teljesülése érdekében kötelesek kölcsönösen, és jóhiszeműen együttműködni, egymást a szerződést érintő minden lényeges körülményről tájékoztatni. E kötelezettség megszegéséből eredő károkat a mulasztó fél viseli.
- 21./ **Vállalkozó**, ha a tervdokumentációban kiírt, vagy az árajánlatban megjelölt anyagokat a szükséges időben beszerezni nem tudja, előzetes megrendelői jóváhagyás után jogosult, a megfelelő időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíteni, de a többlet költségek a **Megrendelőre** nem háríthatja át.
- 22./ Amennyiben az 1. számú mellékletben leírt árajánlattól való eltérés szükségessé válik, úgy arra vonatkozóan a **Vállalkozó** javaslatot ad a **Megrendelő** képviselője felé, melynek megrendelői elfogadása után lehet a munkát elvégezni. Ilyen irányú igényét a **Vállalkozó** a felmerüléskor az építési naplóban köteles rögzíteni. Az árajánlattól eltérő műszaki megoldást a **Vállalkozó** csak **Megrendelő** képviselőjének jóváhagyásával alkalmazhat.
- 23./ Felek rögzítik, hogy az 1. pontban leírt munkavégzés nem minősül engedélyköteles építési tevékenységnek, így elektronikus építési napló vezetése nem kötelező. Vállalkozó a munkavégzésről építési naplót vezet.
- 24./ **Megrendelő** által kért, elrendelt esetleges **pótmunkák** a befejezési határidő módosítását vonhatják maguk után, melyet a **Vállalkozó** szintén az építési naplóban köteles megjelölni, meghatározva a módosított teljesítési határidőt és annak költségvonzatát.
- 25./ **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvétel időpontjáról a **Megrendelőt** e-mail útján legalább 3 nappal korábban értesíteni köteles.
- 26./ **Vállalkozó** előteljesítési joggal rendelkezik. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben meghatározott teljesítési határidőt megelőzően teljesít, úgy arról a Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve képviselőjét tájékoztatni.
- 27./ Súlyos szerződésszegési okok
- Súlyos szerződésszegésnek minősül a **Megrendelő** részéről,
- ha a munkavégzés helyét a leírt feltételekkel nem biztosítja,
  - a Vállalkozó munkavégzését indokolatlanul akadályozza,
  - a szerződés aláírása után, de a megbízás teljesítésének megkezdését megelőzően a Vállalkozónak fel nem róható okból a szerződéstől eláll
  - a munkavégzést a Vállalkozó érdekkörén kívül felmerült okból felfüggeszteti, vagy ezen okból a szerződéstől eláll,
  - A vállalkozói díjat, költségeket határidőben nem egyenlíti ki.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a **Vállalkozó** részéről,

- ha a műszaki előírásokat, jogszabályokat nem tartja be,
- a megbízás teljesítésének megkezdését megelőzően jelen szerződéstől eláll
- önhibájából a teljesítéssel 30 napot meghaladó késedelembe esik,
- Megrendelő felhívása ellenére vállalt kötelezettségének 30 napon belül nem tesz eleget.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a szerződéstől egyoldalúan, azonnali hatállyal elállni, vagy a munkavégzés megkezdését követően a szerződést felmondani.

## **Kötbér, kártérítés fizetési kötelezettség**

### **Késedelmi kötbér**

28./ Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén, a **Megrendelő** napi 10.000.- Ft, azaz tízezer forint késedelmi kötbér felszámítására – és ezen összegnek a végszámlából történő levonására – jogosult.

29./ Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a **Vállalkozó** késedelmi kötbérre jogosult.

A kötbér mértékét pénz teljesítési kötelezettség esetében a késedelmi kamatra vonatkozó szabályok határozzák meg, amely alapján a késedelmi kamatfizetési kötelezettség kezdőnapja a késedelembe esés időpontja.

**A kötbér mértéke a késedelembe esés napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékkal növelt összege.**

A Vállalkozó követelheti a késedelmi kötbért meghaladó kárát.

### **Meghiúsulási kötbér**

30./ **Súlyos szerződésszegés esetén** a szerződést szegő fél köteles a vállalkozói díj 20%-t meghiúsulási kötbéreként a jogosult részére az elállás napját követő három munkanapon belül megfizetni.

## **Megrendelő és Vállalkozó Kártérítési kötelezettsége**

31./A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségén túl, jelen szerződésben leírt kötelezettségeinek mulasztásából eredően a következő károkat köteles megtéríteni:

### **Általános kártérítés**

Amennyiben Megrendelő nem-, vagy csak részben-, vagy késedelmesen teljesít, késedelmét nem mentette ki, - a kötbér összegén túl - a késedelmes napok után általános kártérítésként vállalja napi 10.000, - Ft megfizetését a Vállalkozó részére.

31/B.

### **Általános kártérítés**

Amennyiben a Vállalkozó nem-, vagy csak részben-, vagy késedelmesen teljesít, késedelmét nem mentette ki, - a kötbér összegén túl - a késedelmes napok után általános kártérítésként vállalja napi 10.000, - Ft megfizetését a Megrendelő részére.

## Elállás, felmondás, munkavégzés felfüggesztése

Megrendelő vállalja, hogy amennyiben jelen szerződés aláírását követően - Vállalkozó érdekkörén kívül eső okból -, de a teljesítést megkezdését megelőzően jelen szerződéstől eláll, vagy a teljesítés megkezdését követően a szerződést felmondja, a megbízás teljesítését ellehetetleníti, a munkavégzést felfüggeszteti, úgy - általános kártérítésként - a nettó Vállalkozó díj 20%-t megfizeti a Vállalkozó részére.

Vállalkozó vállalja, hogy abban az esetben, amennyiben jelen szerződés aláírását követően, de a teljesítés megkezdését megelőzően jelen szerződéstől eláll, a vállalkozói díj 20%-t kiegyenlíti a Megrendelő részére

Megrendelő köteles a károkozásokon túl a Vállalkozó munkavégzéséhez szükséges, már célirányosan beszerzett, de a Megrendelő részéről még ki nem egyenlített anyagok - szállítási költséggel növelt - ellenértékét is megfizetni. Ebben az esetben a termékeket és/vagy dolgokat szolgáltatásokat a Megrendelő részére átadja a Vállalkozó, illetve leszállítja a társasházba.

32./ A jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. december 01.

Megrendelő képviselőként

A közösképviselő

Márkusné Brandlhofer Katalin

Társasházi közösképviselői koordinációs mb. osztályvezető Csőke Istvánné ügyvezető

Élhet-Magyar Üzemeltetési Társaság Kft.  
1136 Budapest, Vezér utcája 32.  
Csőke István  
Szám: 171/2022.12.01

Vállalkozó képviselőként

PALOTA HOLDING ZRT.  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY

## Közös megegyezés

## Vállalkozói szerződés módosításáról

amely létrejött egyrészről:

a **1153. Budapest, Bethlen Gábor u. 147. sz. Társasház**

Adószám: NINCS

Bankszámlaszám: 11715007-20386991 OTP Bank Nyrt.

Közös képviselő: Palota Holding Zrt. 1156. Budapest, Száraznád u. 4-6.

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

**Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.**

Cím: 1144 Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 26562283-2-42

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-332227

Bankszámlaszám: 11714006-25976339

Képviseli: Csöke Istvánné ügyvezető,

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

### 1. Előzmények

1.1. Felek 2022. december 01-én Vállalkozási Szerződést kötöttek a **1153. Budapest, Bethlen Gábor u. 147. szám alatti Társasház elektromos hálózatának felújítására bruttó 6.261.872,-Ft** összegben.

2. A munkálatok befejezésének határidejeként 2023. április 10. napja lett megjelölve.

### 2. Megállapodás

2.1. Felek jelen közös megegyezésben rögzítik azon megállapodásukat, hogy az általuk kötött az 1.1. pontban meghatározott Szerződésben foglalt **befejezési határidőt 2023. május 31. napjára módosítják.**

### 3. Egyéb rendelkezések

A jelen Közös megegyezést – amely egy oldalt tartalmaz és két egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült – a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal egyezőt aláírták.

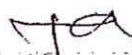
Kelt: Budapest, 2023. április 05.



Megrendelő

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
1144 Budapest, Vezér utca 32.  
Csöke Istvánné  
Adószám: 26562283-2-42  
Számlaszám: 11714006-25976339  
Vállalkozó

**PALOTA HOLDING ZRT.**  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY



Élettérrel Üzemzavarelhárítás Kft.  
C. 114 Budapest, Vezér utca 32.  
Tel: (20) 272-6666  
Adószám: 26562283-2-42  
Cgjegyzékszám: 01 09 332227  
Bankszámlaszám: 11714006-25976339

Név :  
Társaság  
Cím :  
XV. Bethlen Gábor u. 147.

Kelt: 2023. június 13.

A munka leírása:  
Elektronos hálózat felújítása

Készítette: Nagyvárad Attila

### SZÁMLAMELLÉKLET

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	2.283.888	2.646.720
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2.283.888	2.646.720
2.1 ÁFA vetítési alap		4.930.608
2.2 Áfa	27.00%	1.331.264
3. A munka ára		6.261.872

Élettérrel Üzemzavarelhárítás Kft.  
C. 114 Budapest, Vezér utca 32.  
Adószám: 26562283-2-42  
Számiaszám: 11714006-25976339

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	71-000-1.14 (31) Fogyasztói biztosítéktáblák le és felszerelése, új vezetékek bekötésével (MKH 3(5)x10 mm <sup>2</sup> -s), meglévő táblák 8 db	600	14.400	4.800	115.200
11	71-000-3 Dobozok bontása 20 db	0	2.400	0	48.000
12	71-000-4 Egyéb bontás, tetőtartó, stb. 1 ksz.	0	28.800	0	28.800
13	71-000-6.5.1 (49) I. fázisú mérők le és felszerelése, mért és méretlen oldali vezetékek bekötése mérőszekrénybe 7 db	600	13.600	4.200	95.200
14	71-000-6.5.2 (50) III. fázisú mérők le és felszerelése, mért és méretlen oldali vezetékek bekötése mérőszekrénybe 1 db	600	16.000	600	16.000
15	71-000-7 Régi főbiztosíték szekrény-rendszer kibontása 1 ksz	1.300	32.000	1.300	32.000
16	71-000-17 Meglévő Hensel mérőszekrények szükséges átalakítása 2 db	2.500	12.800	5.000	25.600
17	71-000-18 Gázvezetékeinek szükség szerinti kiszigetelése 1 ksz.	8.500	28.800	8.500	28.800
18	71-000-25 Közösségi biztosítékszokszekrény MI 71111 világítás részére, kis-automatákkal, kapcsolóval, 1 db lépcsőházi automatával, dugaljjal, ÁVK kapcsolóval, szükség szerint 1 ksz	110.460	48.000	110.460	48.000
19	71-000-26 Főbiztosítékszokszekrény szerelése, és beépítése terv szerint HENSEL MI 70201 szekrényből, 1 db biztosítóval (80 A), valamint a belső szerelési anyagokból 1 ksz.	11.650	48.000	11.650	48.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
29	<b>71-001-1.1.1.1.2-0110123 (2)</b> Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 25 mm	20 m	264	1.600	5.280	32.000
30	<b>71-001-1.1.2.3-0110036 (9) ÖN</b> Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vastagfalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 36-48 mm Beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 36 mm, Kód: MU-I 36	35 m	988	1.920	34.580	67.200
31	<b>71-001-11.2.1-0122016 (36)</b> Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, falán kívül, bármely méretben IP 66 védettségig HENSEL K 9500 összekötő doboz rézvezetékhez, 25/35/50 mm <sup>2</sup> , üres	4 db	5.252	5.120	21.008	20.480
32	<b>71-001-11.2.1-0122017 (36)</b> Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, falán kívül, bármely méretben IP 66 védettségig HENSEL K 9502 összekötő doboz rézvezetékhez, 25 mm <sup>2</sup> , 5 pólusú 25 mm <sup>2</sup> -es sorkapoccsal	7 db	25.150	24.000	176.050	168.000
33	<b>71-002-1.3-0213010 (3) ÖN</b> Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x10 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	200 m	784	400	156.800	80.000



ÉJJEL-NAPPAL ÜZEMZAVARELHÁRÍTÁS KFT.

1144. Budapest, Vezér u. 32.  
Adószám: 28562283-2-42  
Számlasszám: 11714006-25976339

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

**Dátum:** Budapest, 2023. június 13.  
**Helyszín:** 1154. Budapest, Bethlen Gábor u. 147.  
**Megrendelő:** Társasház 1154. Budapest, Bethlen Gábor u. 147.  
**Vállalkozó:** Éjjel- Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
**Jelen vannak: Megrendelő részéről:** Tóth Zoltán  
**Vállalkozó képviselője:** Solyom Péter Gábor

**Tárgy:** Társasház elektromos hálózatának felújítása

Megrendelő és vállalkozó megállapítják, hogy a Vállalkozó a munkálatokat hiánytalanul teljesítette a vállalt határidőre, így a Megrendelővel szemben az elszámolást végrehajthatja.  
A számla kifizethető.

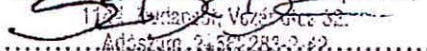
Kmf.



Tóth Zoltán  
Megrendelő

Társasház Bethlen Gábor u. 147.  
Közös képviselő  
PALOITA-HOLDING Zrt.

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.



Solyom Péter Gábor  
Műszaki igazgató

Új épület elektromos vezeték hálózata a Tivoli  
Művelődési Központ Bt. tervezte (895/2021)

**e-on** | Hálózat

## Csatlakozó műszaki dokumentáció mérőhelyekhez és nyilatkozatok

Ügyiratszám: \_\_\_\_\_ Felhasználási hely azonosító: \_\_\_\_\_

Mérőhelyi kivitelezési tevékenység során zárópecsétbontás történt\*:  igen  nem

Mérletlen fővezeték: \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ mm<sup>2</sup>, l= \_\_\_\_\_ m

Mért fővezeték: \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ mm<sup>2</sup>, l= \_\_\_\_\_ m

Társasházi felhasználási helyen egy fogyasztásmérő készülékének bármely korlátozó védelme, vagy több mérés esetén azonos fázisban szerelt védelmek összegzett értéke meghaladja a 32A értéket\*:  igen  nem

Fogyasztói elosztó típusa: \_\_\_\_\_

Nyilatkozat a csatlakozó műszaki dokumentáció készítéséhez:

Alulírott, mint kivitelező kijelentem, hogy a Felhasználó részére a felhasználási hely címére készített csatlakozó vezeték és fogyasztásmérő hely műszaki dokumentációját az előírt szabványok és műszaki előírások figyelembe vételével készítettem. A létesíteni kívánt csatlakozó hosszának függvényében kiválasztott keresztmetszet feszültségese  $< 1\%$ , megfelel! A dokumentáció az 1993. évi XCIII. törvény alapján munkavédelmi, valamint az érvényben lévő érintésvédelmi és tűzvédelmi előírásoknak megfelelően készült.

Kelt: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

Kivitelező aláírása

ASZR (VETr) száma

### Kivitelezői nyilatkozat

Ügyiratszám: \_\_\_\_\_ Felhasználási hely azonosító: \_\_\_\_\_

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alábbi fogyasztási címen levő

Budapest település Bethlen Gábor út/utca/tér  
147 házszám \_\_\_\_\_ emelet \_\_\_\_\_ ajtó \_\_\_\_\_ helyrajzi szám\*

felhasználási hely felülvizsgálatát / villamos szerelési munkáit\*\* és annak áramütés elleni védelmét, az érvényben levő létesítési, biztonsági szabványoknak, kiviteli tervnek\*\*\* és/vagy az előírt technológiának megfelelően készítettem el.

Az Ügyiratszámhoz kapcsolódó terv jóváhagyó levél iktatószáma\*: 895/2021

A villamos berendezés szerelését befejeztem, annak feszültség alá helyezése elvégezhető.

Minősített vállalkozóként regisztrációs szám és/vagy ASZR (VETr) szám: 503573

Nyilatkozattétel dátuma: 2023 05 05

**Kugel Tamás**  
regisztrált villanyszerelő  
2212 Csévharaszt, Arany J. u. 17.  
Adószám: 42469939-2-33  
Reg. szám: Vtr 02048

Kugel Tamás  
Kivitelező aláírása, bélyegző

\* Kötelezően kitöltendő

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő

\*\*\* Terv esetén meg kell adni az iktató számot

Csatlakozó vezeték létesítése vagy cseréje vagy csatlakozó elosztó használata esetén kérjük töltsse ki az 1. számú mellékletet is!

Csatolt mellékletek:  1. számú melléklet  2. számú melléklet

**ÉJJEL-NAPPAL ÜZEMZAVARELHÁRÍTÁS KFT.**

1144. Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 28562283-2-42

Számlaszám: 11714006-25976339

**ELEKTROMOS KIVITELEZŐI NYILATKOZAT**

Megrendelő: Társasház

1154. Budapest, Bethlen Gábor u. 147.

Kivitelező: Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.

1144. Budapest, Vezér u. 32.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **1154. Budapest, Bethlen Gábor u. 147. sz. Társasházban az elektromos hálózat felújítása**, a hatályos építőipari előírásoknak megfelelően végeztem el és az megfelel a helyiségek rendeltetéséből adódó villamos létesítési szabályoknak.

A létesítés során figyelembe vett fontosabb szabványok, rendelkezések:

- MSZHD 60364
- MSZ 172
- MSZ 1585
- OTSZ
- KÉSZ, VBSZ
- MVMT

A munkálatokat befejeztem a berendezések feszültség alá helyezhetőek.

Kelt: Budapest, 2023. június 13.

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
1144. Budapest, Vezér u. 32.  
Adószám: 28562283-2-42  
..Szám: 11714006-25976339

kivitelező aláírása

**ÉJJEL-NAPPAL ÜZEMZAVARELHÁRÍTÁS KFT.**

1144. Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 28562283-2-42

Számlaszám: 11714006-25976339

**TELJESÍTÉSIGAZOLÁS**

**Dátum:** Budapest, 2023. június 13.  
**Helyszín:** 1154. Budapest, Bethlen Gábor u. 147.  
**Megrendelő:** Társasház 1154. Budapest, Bethlen Gábor u. 147.  
**Vállalkozó:** Éjjel- Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
**Jelen vannak: Megrendelő részéről:** Tóth Zoltán  
**Vállalkozó képviselője:** Sólyom Péter Gábor

**Tárgy:** Társasház elektromos hálózatának felújítása

Megrendelő és vállalkozó megállapítják, hogy a köztük létrejött vállalkozási szerződésben foglaltak értelmében a vállalkozó az abban foglalt kivitelezési munkálatokat hiánytalanul teljesítette a vállalt határidőre, így e teljesítési igazolás alapján a vállalkozó jogosult a számla benyújtására. Megrendelő kijelenti, hogy a számla benyújtásának, ill. szerződés szerinti kifizetésének további feltétele, akadályja nincs.

A számla kifizethető.

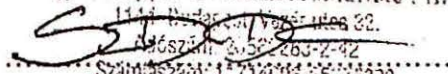
Kmf.



Tóth Zoltán  
Megrendelő

Társasház Bethlen G. 147.  
Közös képviselő  
PALOTA-KOLBING Zrt.

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.



Sólyom Péter Gábor  
Műszaki igazgató

**H-1144. Budapest, Vezér u. 32.**

**Mob.: +36-20/ 988-8866**

**info@024gyors.hu**

**ÉJJEL-NAPPAL ÜZEMZAVARELHÁRÍTÁS KFT.**

1144. Budapest, Vezér u. 32.  
Adószám: 28562283-2-42  
Számlaszám: 1714006-25976339

**GARANCIÁVÁLLALÁS**

**Helyszín:** 1154. Budapest, Bethlen Gábor u. 147.  
**Tárgy:** Társasház elektromos hálózatának felújítása

Alulírott az Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft. képviselőjében kijelenti, hogy a 2022. december 01-én létrehozott vállalkozási szerződés keretében a kivitelezési munkáihoz a szállított anyagokra és a végzett szerelési munkákra

**2025. június 13-ig**

jótállást vállalunk. A jótállás feltétele, hogy az Megrendelő a karbantartási szerződést az arra jogosult céggel megkösse, illetve az időszakos ellenőrzéseket a megfelelő szakmai jogosultságokkal rendelkező szakemberrel dokumentáltan elvégeztesse.

**Budapest, 2023. június 13.**

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
1144. Budapest, Vezér u. 32.  
Adószám: 28562283-2-42  
Számlaszám: 1714006-25976339  
**Sólyom Péter Gábor**  
Műszaki igazgató

**H-1144. Budapest, Vezér u. 32.**  
**Mob.: +36-20/988-8866**  
**info@024gyors.hu**

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Üres szekrények (300x150 mm) méretlen kábelek, vezetékek átvezetésére, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	Mi 0101-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

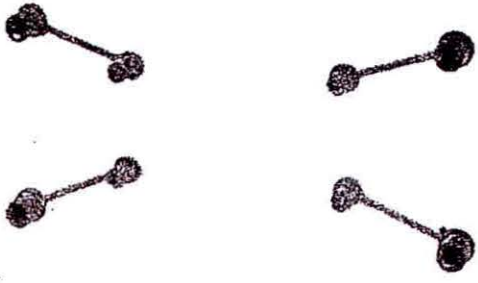
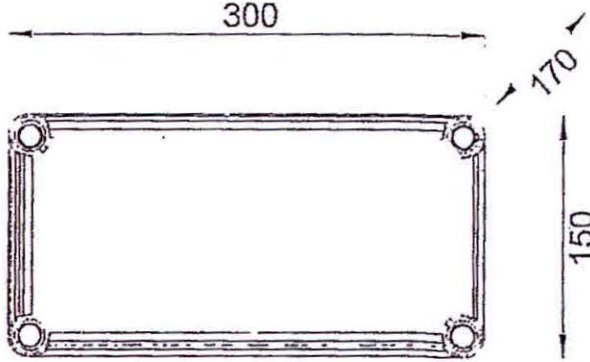
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.a043(Mi0101-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démászt Áramhálózati Kft.

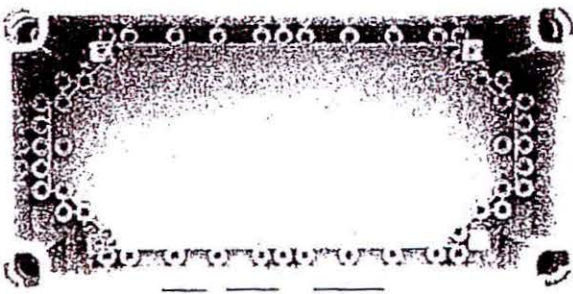
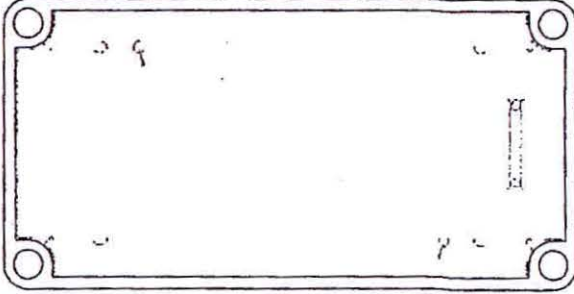
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczlán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démászt Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démászt Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a043(Mi0101-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrizetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKSEL (kizárólag jó minőségű):		
	 <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="829 1892 1460 1915"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>2</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	2
Plombálási helyek száma [db]	2		

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Üres szekrények (300x300 mm) méretlen kábelek, vezetékek átvezetésére, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	Mi 0201-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.a044(MI0201-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.


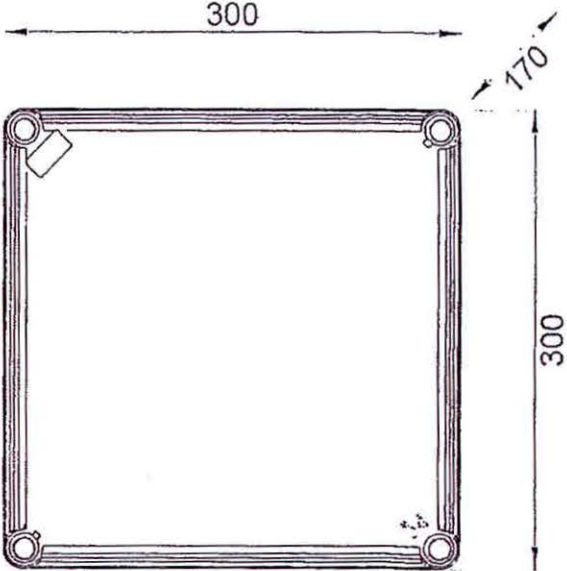
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

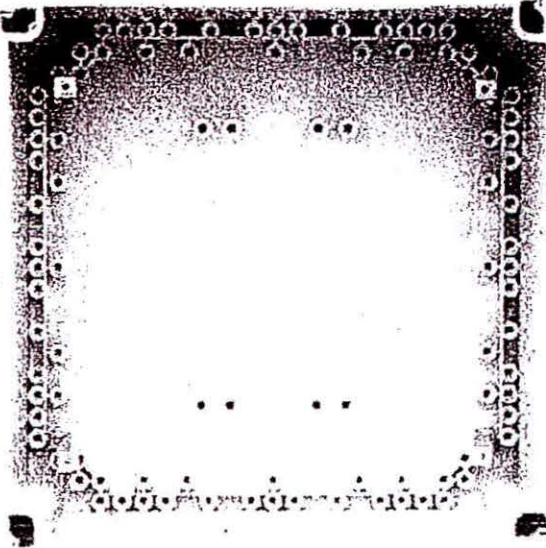
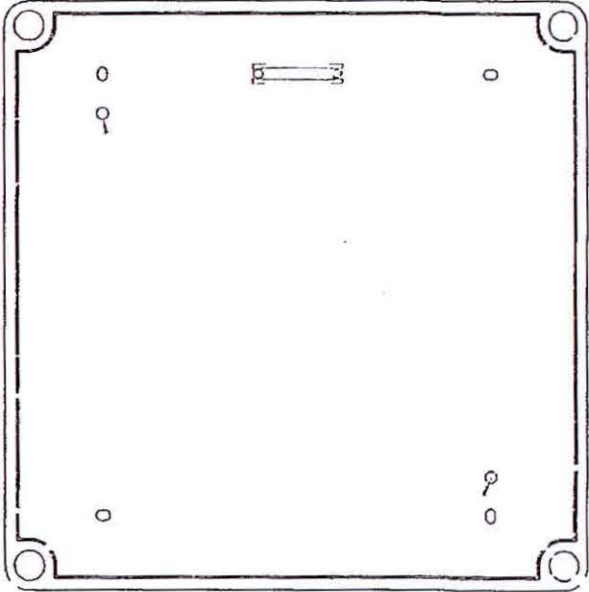
ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a044(MI0201-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4



## Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrizetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):		
	 <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="831 1872 1198 1901"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>2</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	2
Plombálási helyek száma [db]	2		

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Üres szekrények (450x300 mm) méretlen kábelek, vezetékek átvezetésére, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	Mi 0301-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

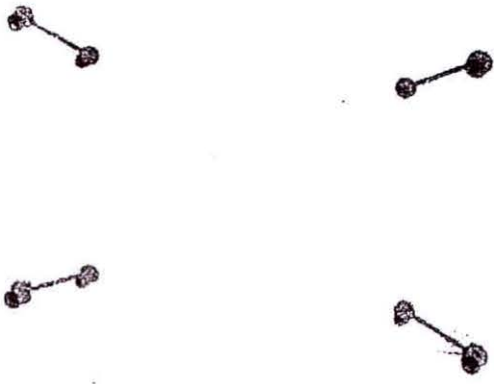
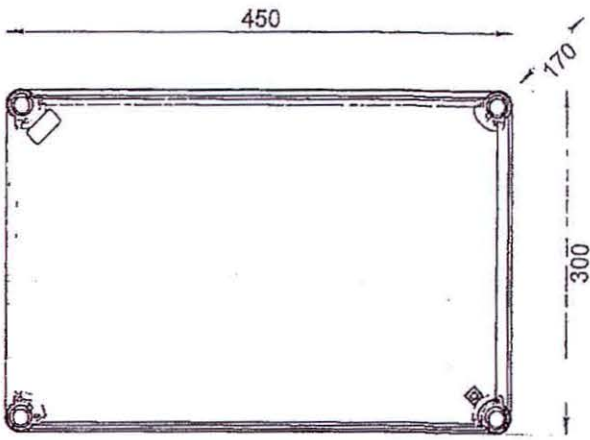
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.a045(MI0301-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártja	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

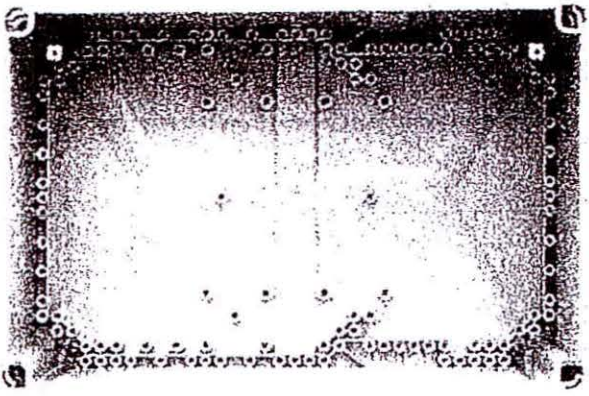
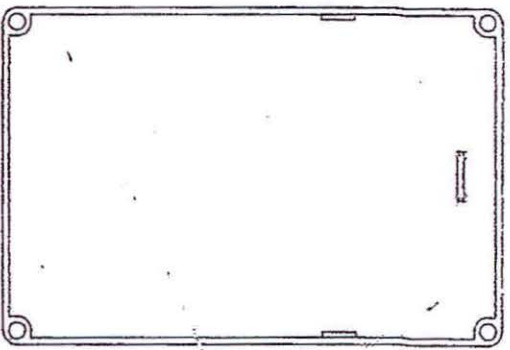
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft. Kiadás: 2021.02.01.	MEE VET Melléklet: 2 db	HEN20.a045(MI0301-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL Oldalszám: 1 / 4
---	----------------------------	---

## Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p data-bbox="861 907 1189 963">○ Kizárólagos őrizetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):
	 <p data-bbox="1093 1666 1220 1700">Plombálás</p> <p data-bbox="829 1893 1197 1927">Plombálási helyek száma [db]   2</p>

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a045(MI0301-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 3 / 4

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamosság Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes M63A csoportos mérés modul, felületre szerelt kivételben
5.	Típus (-család)	HB3000-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (Kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

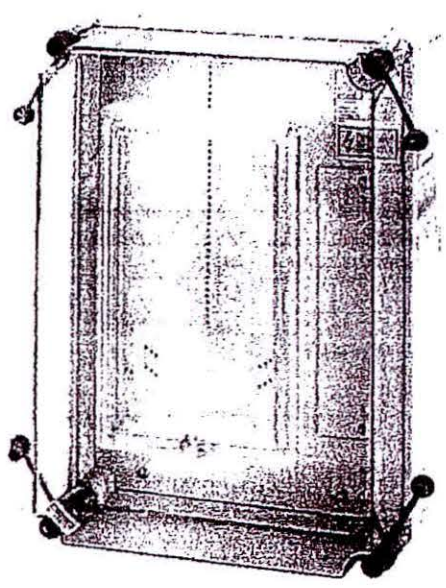
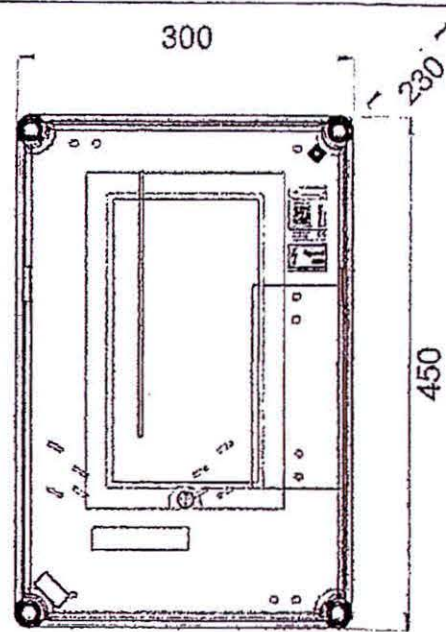
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.t036(HB3000-CS)-K1-FM63A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

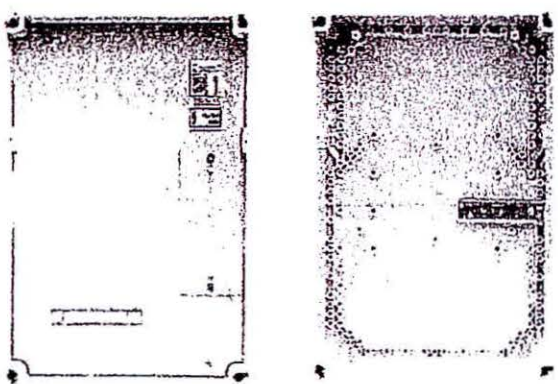
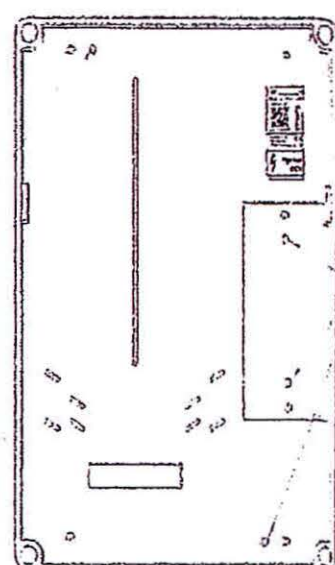
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.t036(HB3000-CS)-K1-M63A számú RENDSZERENGEDÉLY ÖMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

<p>FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):</p> 	<p>KÖRVONALRAJZ (méretezett):</p>  <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>
--	--

<p>JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):</p> 	<p>ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):</p>  <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p> <p>Plombálási helyek száma [db]   4</p>
--	--

<p>ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft. Kiadás: 2021.02.01.</p>	<p>MEE VET Melléklet: 2 db</p>	<p>HEN20.1036(HB3000-CS)-K1-M63A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL Oldalszám: 3 / 4</p>
---	------------------------------------	---

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS2 (1 vagy több T mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes V32A mérés szabadvezetékes, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB30V0-U

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a  
**Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V04 (Kiadva: 2021.03.27.)**  
 Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú  
 szekrényekhez és tokozatokhoz V04 (kiadva 2021.03.25.)  
 mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

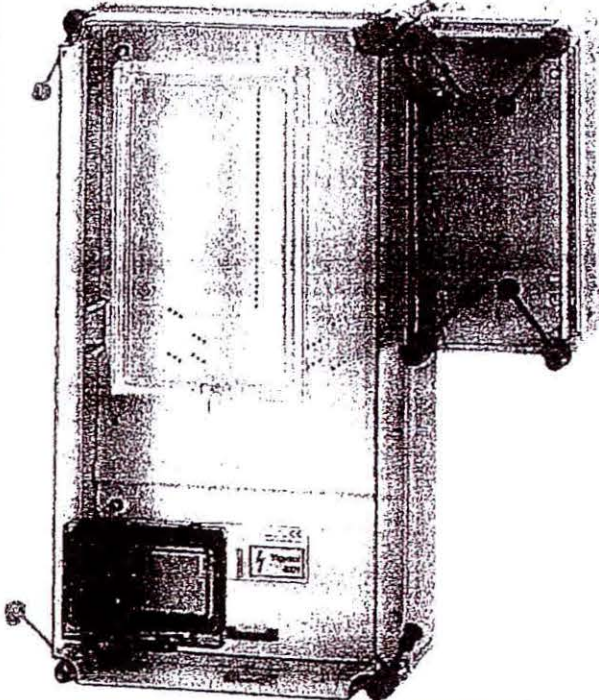
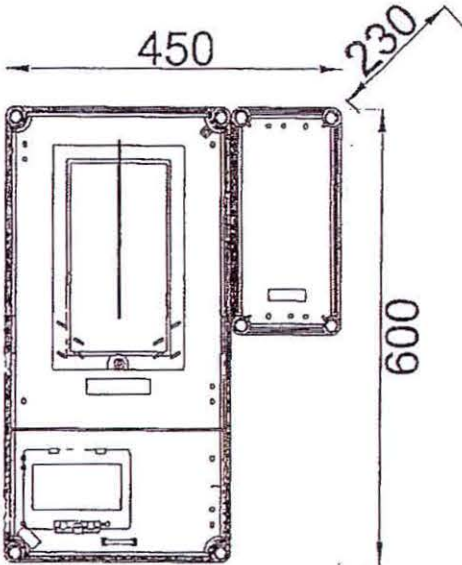
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN21.E004(HB30V0-U)-Sz-V32A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.04.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;

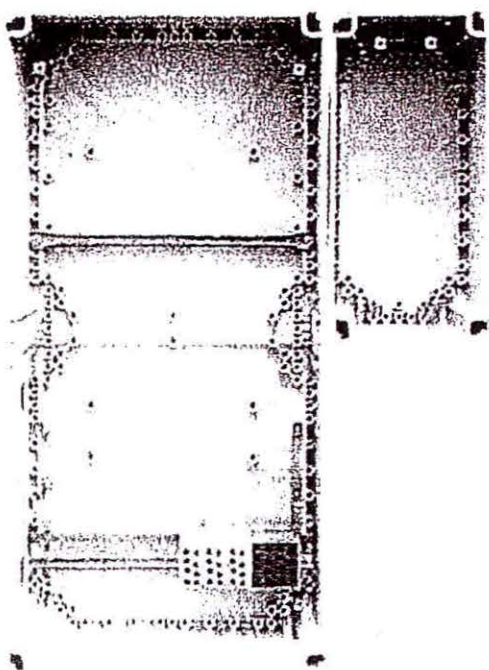
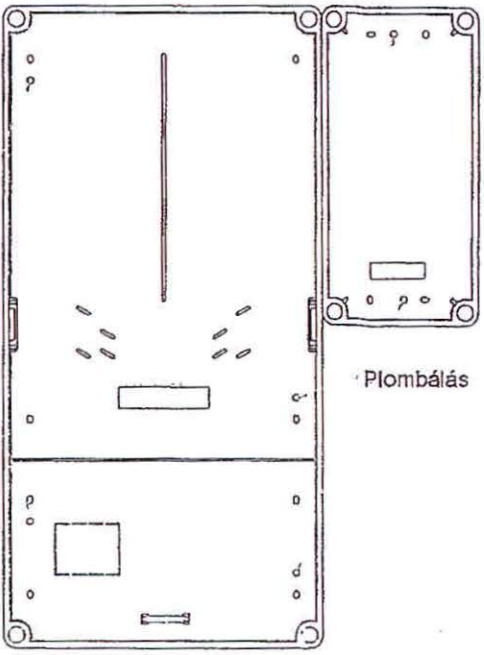
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;	MEE VET	HEN21.E004(HB30V0-U)-SZ-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.04.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):		
	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="758 1961 1460 1984"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>6</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	6
Plombálási helyek száma [db]	6		

ANYAGLISTA: (Részletes anyaglista tételes megadása típusjellel, szükség esetén megjegyzéssel ellátva)

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.  
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;

MEE VET

HEN21.E004(HB30V0-U)-SZ-V32A  
számú  
RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL

Kiadás: 2021.04.01.

Melléklet: 2 db

Oldalszám: 3 / 4

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes M63A és V32A csoportos mérés modul, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB33K0-CS

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a  
**Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.)**  
 Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú  
 szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.)  
 mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.t037(HB33K0-CS)-K1-FM63A-V32A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártja	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.

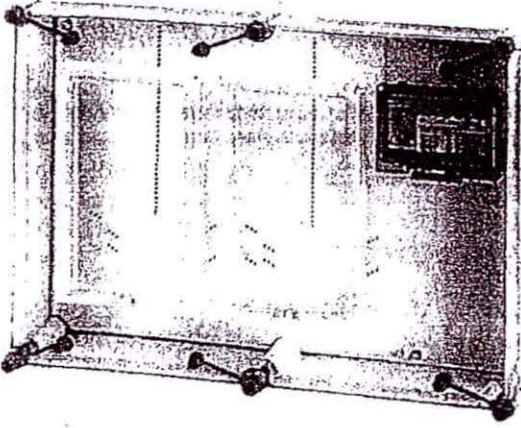
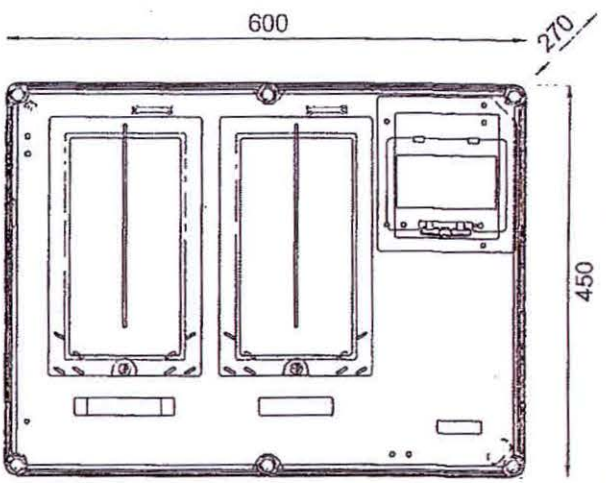
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczlán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogli István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.t037(HB33K0-CS)-K1-M63A-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

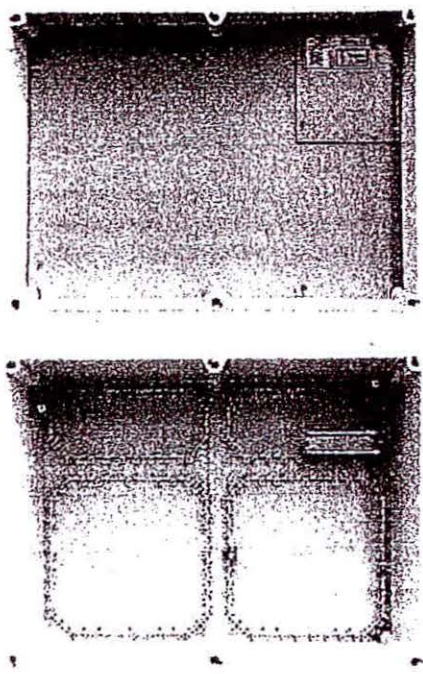
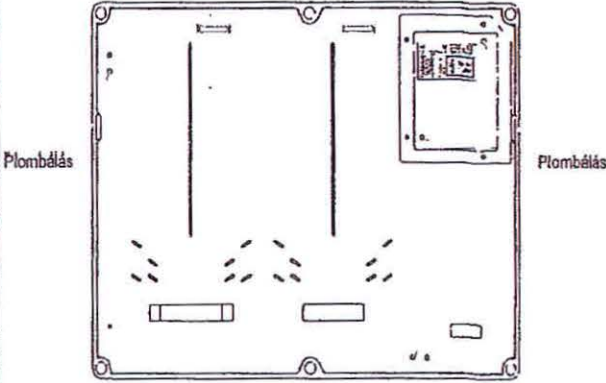


Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrizetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):

ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):

	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="821 1870 1460 1915"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>4</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	4
Plombálási helyek száma [db]	4		

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Mért oldali szekrények moduláris készülékek számára, 36 modul helyvel, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	MI 1336-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

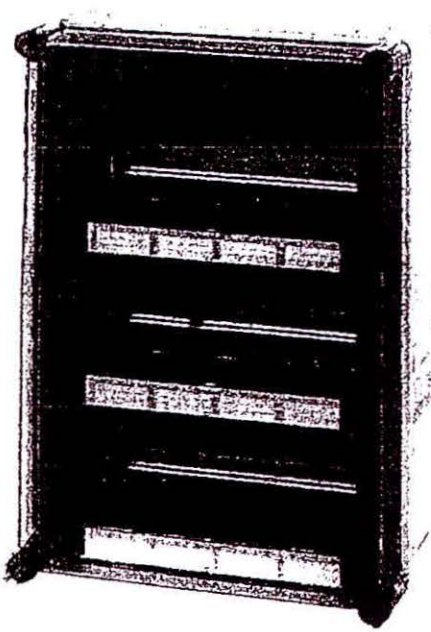
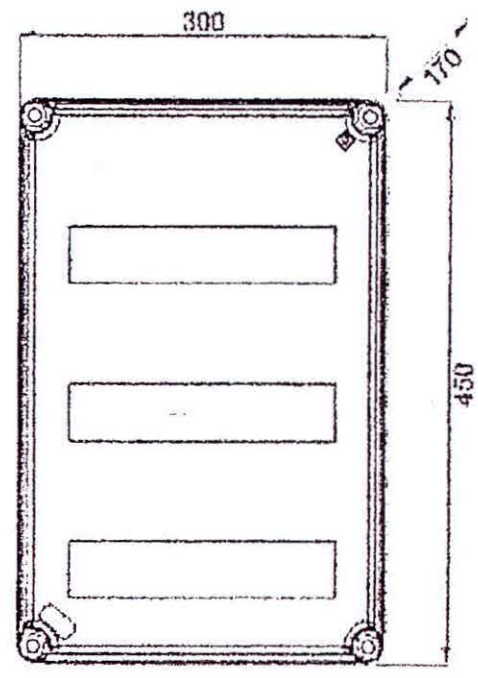
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.f049(MI1336-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

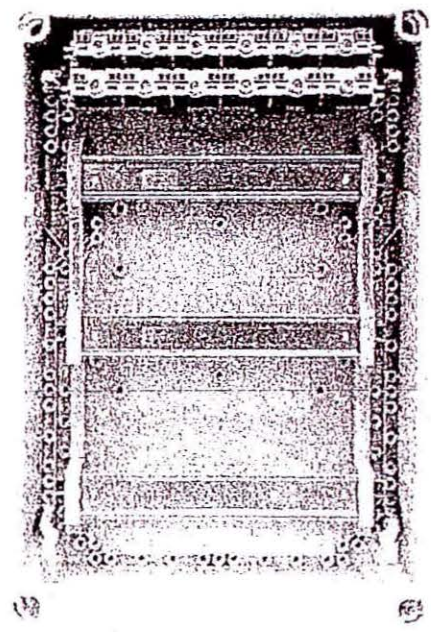
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.f049(MI1336-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1/4

## Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):
	<p>Plombálási helyek száma [db]   0</p>

## ANYAGLISTA: (Részletes anyaglista tételes megadása típusjellel, szükség esetén megjegyzéssel ellátva)

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.F049(MI1336-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 3 / 4

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Mért oldali szekrények moduláris készülékek számára, 36 modul helyel, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	MI 1336-CS

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (Kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

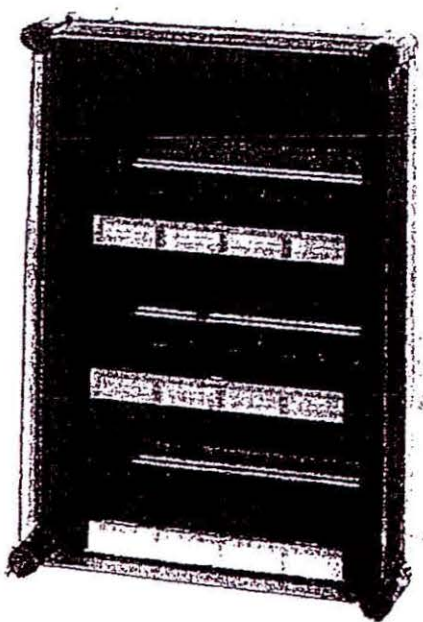
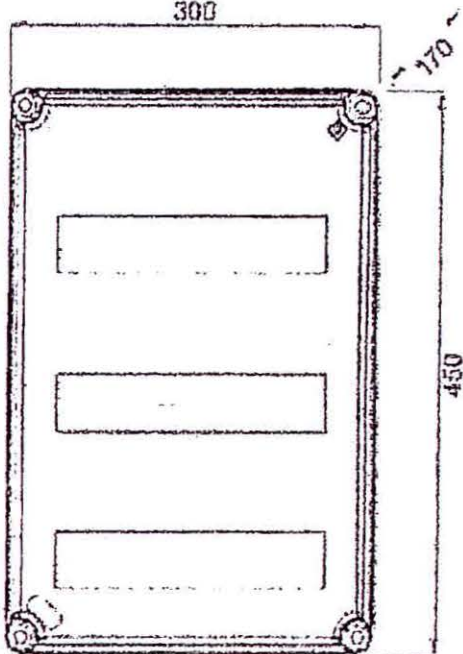
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.f049(MI1336-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejáta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket. Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyes funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrog István Hálózatechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

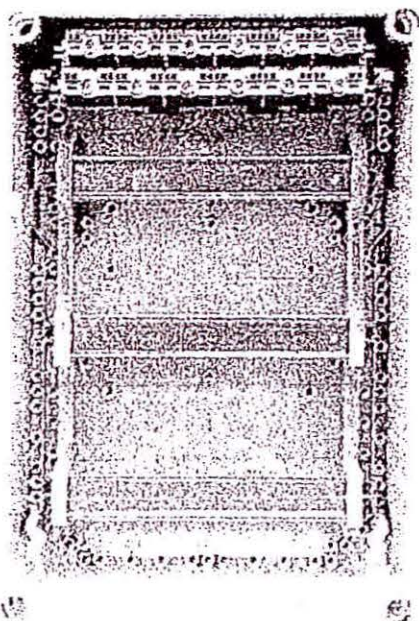
ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.f049(MI1336-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

## Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):

ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):



Plombálási helyek száma [db] 0

ANYAGLISTA: (Részletes anyaglista tételes megadása típusjellel, szükség esetén megjegyzéssel ellátva)

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HENZO.f049(MI1336-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 3 / 4

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes M63A és V32A csoportos mérés modul, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB33K0-CS

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

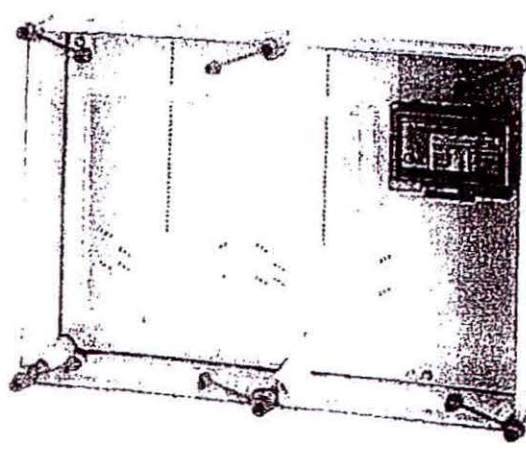
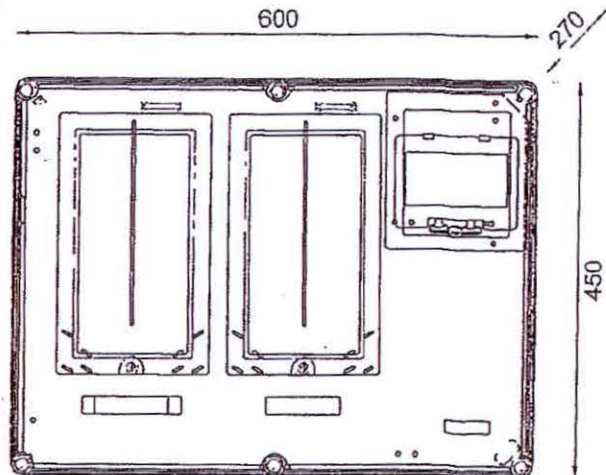
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.t037(HB33K0-CS)-K1-FM63A-V32A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejárta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.

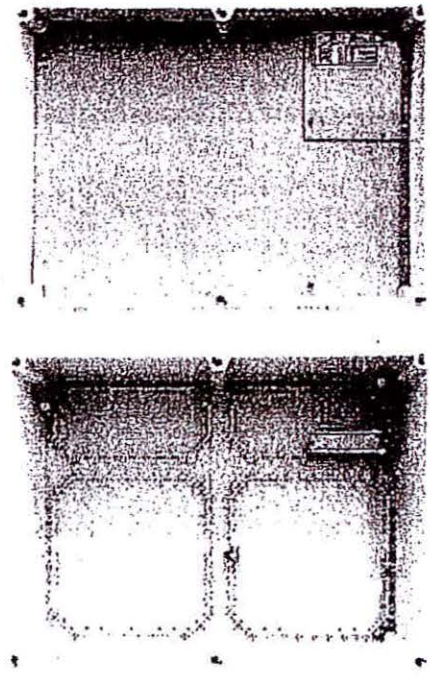
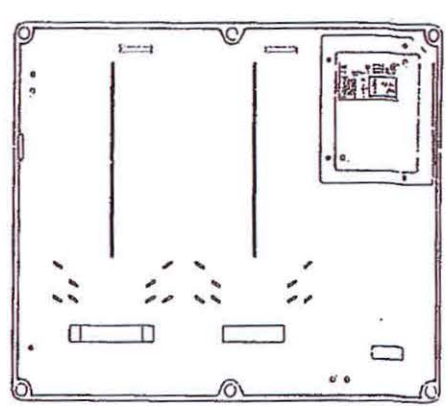
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyes funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogai István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.t037(HB33K0-CS)-K1-M63A-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 1

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>600</p> <p>270</p> <p>450</p> <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):
	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p> <p>Plombálási helyek száma [db]   4</p>

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS2 (1 vagy több T mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes V32A mérés szabadvezetékes, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB30V0-U

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V04 (Kiadva: 2021.03.27.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz V04 (kiadva 2021.03.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

6.	Rendszerengedély azonosító	HEN21.E004(HB30V0-U)-Sz-V32A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.04.01.
9.	Érvényesség lejártja	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;

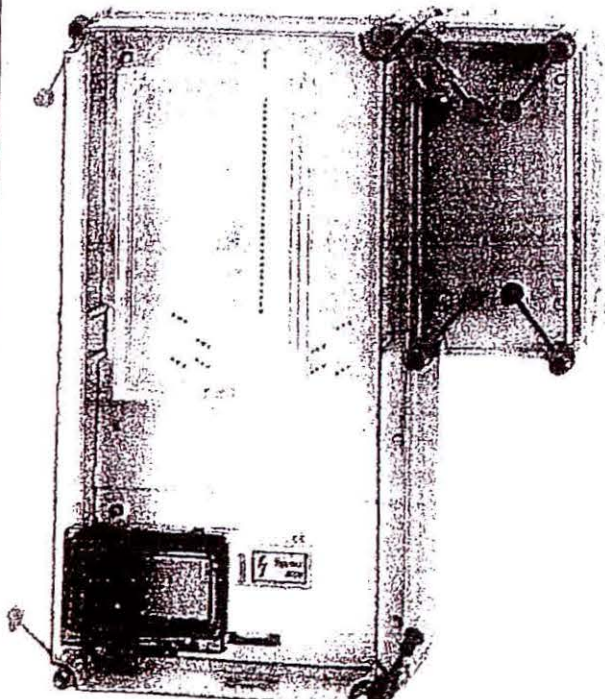
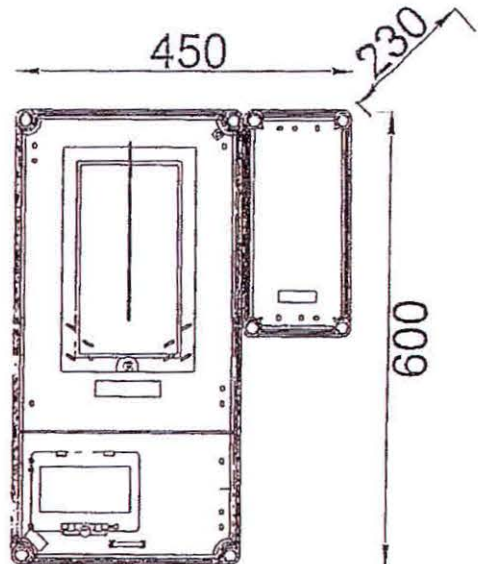
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket. Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

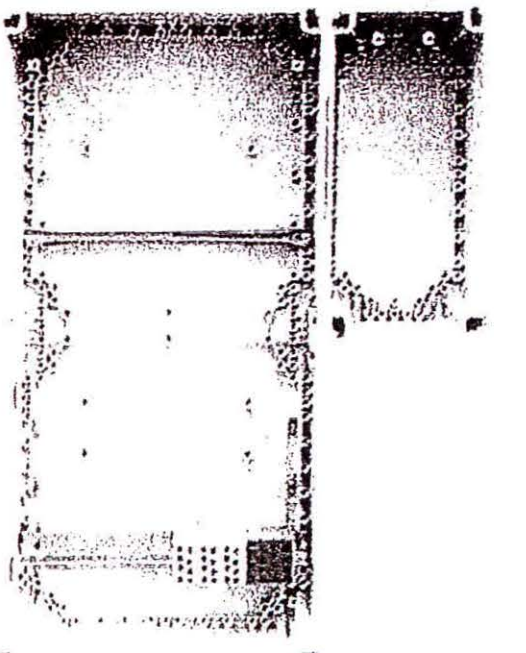
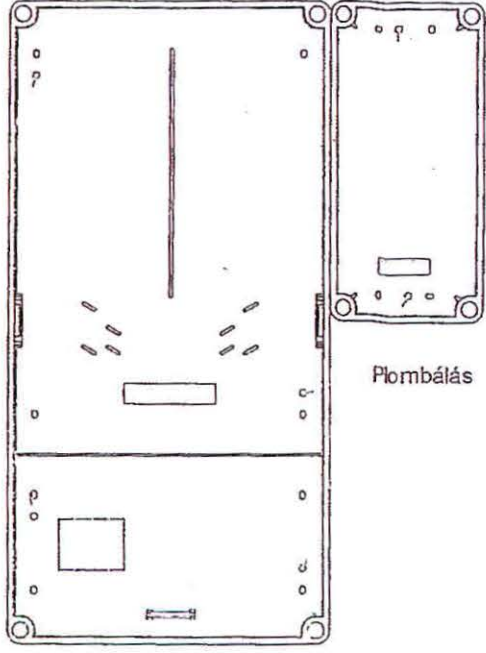
ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;	MEE VET	HEN21.E004(HB30V0-U)-SZ-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.04.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4



Rajzok, fényképek:

<p>FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):</p>	<p>KÖRVONALRAJZ (méretezett):</p>
	 <p>≡ Kizárólagos őrizetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

<p>JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):</p>	<p>ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):</p>
	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p>
<p>Plombálási helyek száma [db] 6</p>	

ANYAGLISTA: (Részletes anyaglista tételes megadása típusjellel, szükség esetén megjegyzéssel ellátva)

<p>ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;</p>	<p>MEE VET</p>	<p>HEN21.E004(HB30V0-U)-SZ-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL</p>
---	----------------	---

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes M63A csoportos mérés modul, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB3000-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

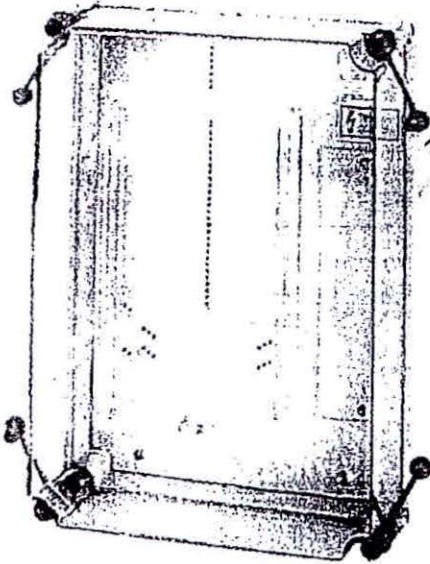
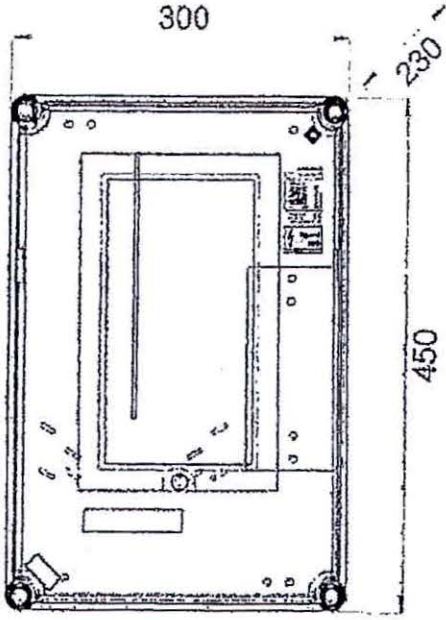
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.t036(HB3000-CS)-K1-FM63A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejárta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.


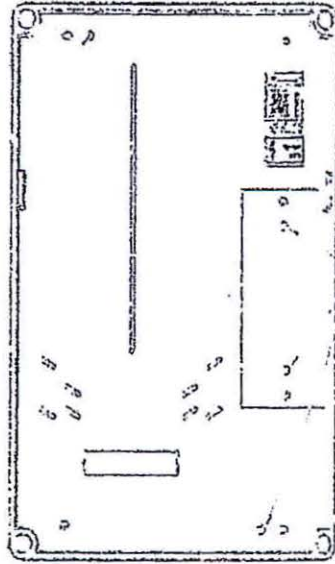
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrlzet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczlán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.t036(HB3000-CS)-K1-M63A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.		

Rajzok, fényképek:

<p>FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):</p>	<p>KÖRVONALRAJZ (méretezett):</p>
	 <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

<p>JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRE SZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):</p>	<p>ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):</p>		
	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="821 1892 1452 1915"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>4</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	4
Plombálási helyek száma [db]	4		

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Üres szekrények (450x300 mm) méretlen kábelek, vezetékek átvezetésére, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	Mi 0301-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Teleptési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

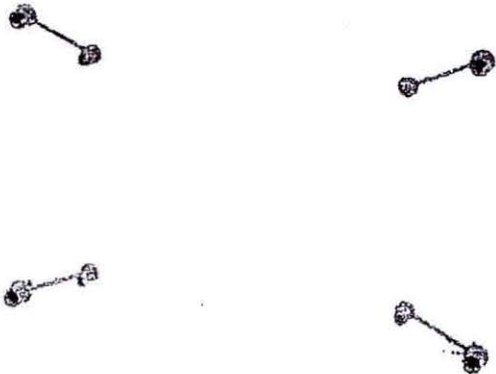
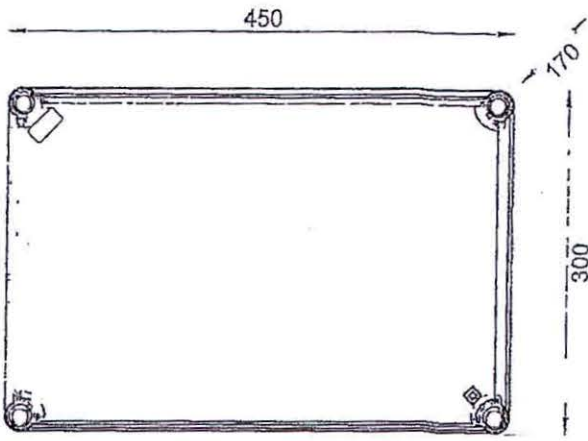
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.a045(MI0301-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

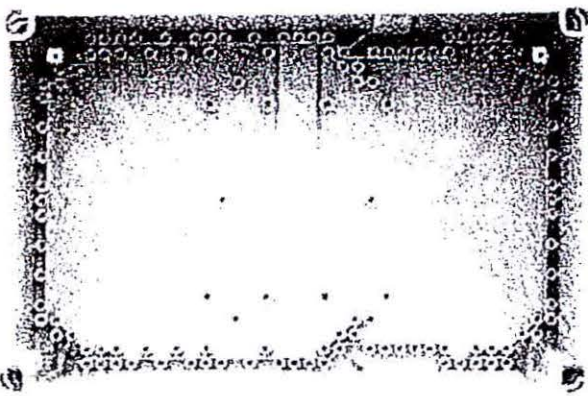
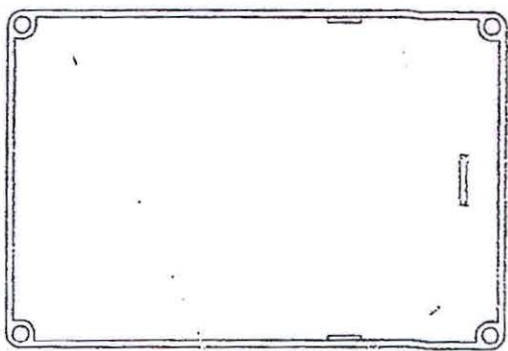
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogi István Hálózatechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a045(MI0301-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMLAP
Kiadás: 2021.02.01.		

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrlzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérés, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):		
	 <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="807 1927 1445 1966"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>2</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	2
Plombálási helyek száma [db]	2		

1.3. d) melléklete

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 800/2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

sorszám	számla száma	kibocsátó megnevezése	kiállítás dátuma	szolgáltatás, áru megnevezése	számla nettó értéke (Ft-ban)*	számla bruttó értéke (Ft-ban)	kifizetés dátuma
1.	22-05801	Éjjel-nappal Üzemza varelhárítás Kft.	2022.12.06	elektromos hálózat felújítása	2 283 888	2 900 538	2022.12.09
2.	23-02967	Éjjel-nappal Üzemza varelhárítás Kft.	2023.06.13	elektromos hálózat felújítása	2 646 720	3 361 334	2023.06.15
3.							
4.							
5.							
<b>Összesen</b>					<b>4 930 608</b>	<b>6 261 872</b>	

Kelt: Budapest, 2023.08.17.

  
 aláírás

## Nyilatkozat

 NDŁ PRÉMIUM INGATLAN Kft  
 1155 Bp, Mézeskalács tér 8. Fszl. 2  
 26343189-1-42  
 01-09-325180

1. Alulírott kijelentem, hogy Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből elektromos hálózat felújítási célra kapott bruttó 2.494.964,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.  
 2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Kelt: Budapest, 2023.08.17.

  
 aláírás

 név:  
 cím/székhely:  
 adóazonosító jel/adószám:

 NDŁ PRÉMIUM INGATLAN Kft  
 1155 Bp, Mézeskalács tér 8. Fszl. 2  
 26343189-1-42  
 01-09-325180

## Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*
 2023.08.24.  
 dátum

  
 aláírás
Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelését igazolom / nem igazolom\*\*
 2023.08.25.  
 dátum

  
 aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az áfa levonás jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzandó.

ÉRKEZETT

2022 DEC - 9.

SZÁMLA

2022/05801

<b>Kiállító</b> Éjjel-nappal Üzemzavarelhárítás Kft. 1144 Budapest Vezér utca 32 Telefon: 20/272-4444 E-mail: uzemzavarkonyveles@gmail.com Adószám: 26562283-2-42 Bankszámlaszám: 1171400625976339	<b>Vevő</b> Társasház 1155. Budapest, Bethlen Gábor utca 147. 1155 Budapest XV. ker. Bethlen Gábor utca 147 Magyarország Szállítás Palota Holding Zrt. Magyarország
---	--

50/2022

Rendelésszám	Fizetési mód: Átutalás	Számla kelte 2022.12.06	Teljesítés ideje 2022.12.06	Fizetési határidő 2022.12.14
--------------	---------------------------	----------------------------	--------------------------------	---------------------------------

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	KEDV.	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 Anyag előleg I.részszámla Szerződés szerint	1,00 db	2 283 888,19		2 283 888	27 %	2 900 538 HUF

NETTÓ VÉGÖSSZEG: 2 283 888 HUF  
27 % ÁFA: (2 283 888) 616 650 HUF

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 2 900 538 HUF

Köszönjük megrendelését!

UTALVA  
2022 DEC - 9.

UTALHATÓ  
2022 DEC - 9.

⊙ Kifizetve a xv. kerületi önkormányzattól 800/2022 sz. megállapodás alapján kapott támogatásból.



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000802332080 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.  
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

PALOTA HOLDING RT  
BUDAPEST  
PF: 169  
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.12.30  
KIVONATSZÁM: 012/2022 N  
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BETHLEN G. U. 147. TH

BUDAPEST  
BETHLEN G. U. 147.  
1153 MKTU

1.SZ. PÉLDÁNY  
OTPDirekt: www.otpbank.hu 1.LAP/3 LAP  
(05 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT  
PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20386991

IBAN: HU06 1171 5007 2038 6991 0000 0000

SZÁMLA NEVE: XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH.

IDŐSZAK: 22.12.01-22.12.30

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

**FORGALMAK**

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.12.01	22.12.01 LAKOSSÁGI VAGYONBIZT., F.1500, 95841105009740800, GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT	-40.818
22.12.01	22.12.01 AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700079-52909041-51100005, KOZMA ILDIKÓ ÉVA, Palota Holding Zrt., 107000795290904151100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG30174088135, 2022.12.01, (5.)Kozma Ildikó 1153; Bp, Bethlen Gábor u.147 közösköltség, N	90.000
22.12.02	22.12.02 AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 18203332-06001843-40010032, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., Díjbeszedő Holding Zrt. 32jő, 182033320600184340010032, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22319965812_0001, 2022.12.02, (5.)520337932/151015195638, N	-8.989
22.12.05	22.12.05 AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11715007-20409346, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., PALOTA-HOLDING Zrt., 1171500720409346, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22343086728_0001, 2022.12.05, (5.)PH1581/22 / Postaköltség 2022.111.havi, N	-1.016
22.12.07	22.12.07 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20409346, ÁMB, PALOTA-HOLDING Zrt., KÉPVISELETI DÍJ	-28.004
22.12.09	22.12.09 KAMAT/TŐKE MÓDOSÍTÁS, F.9933, 070021364019	1.200.000
22.12.09	22.12.09 AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11714006-25976339, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., Éjjel-nappal Üzemzavarelhár.Kft, 1171400625976339, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22375907034_0001, 2022.12.09, (5.)2022/05801 / Anyag előleg elektromos hálózat felújításra, N	-2.900.538
22.12.16	22.12.15 AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-76804720, KOVÁCS PÉTER, Palota Holding Zrt, 116000060000000076804720, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000428107879, 2022.12.15, (5.)11.hó közösköltség, N, 34307066	55.000
22.12.19	22.12.18 LEJÁRT BETÉT KAMATA, F.9933, 082022406798	9
22.12.19	22.12.19 AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 10102244-32475106-00000002, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., SZÖRTER Kft, 10102244-32475106-0, 101022443247510600000002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22442591835_0001, 2022.12.19, (5.)2022/01200/ Irodaszer, N	-14.998
22.12.19	22.12.19 ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT, KK1424/22 sz. szla klegy,	164.750
22.12.21	22.12.21 BETÉT LEKÖTÉS, F.9933, 355022704613	-1.000.000
22.12.27	22.12.27 AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773157-00447128, KANKOVSZKY SÁNDOR, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., 1177315700447128, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22490512856_0001, 2022.12.27, (5.)Bethlen Gábor 147. Társasház Kankovszky vill.feluj.el, N	213.750
22.12.30	22.12.30 PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-4.744
22.12.30	22.12.30 ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-110
22.12.30	22.12.30 FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-8.994
22.12.30	22.12.30 SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-2.439

NYITÓ EGYENLEG:	2.855.398	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	4.010.650
ZÁRÓ EGYENLEG:	568.257	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	1.723.509
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	48	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

\*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutalás azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetési kedvezményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.



BEZETT

2023 JÜN 13.

1. példány

SZÁMLA

25/2023

2023/02967

<b>Kiállító</b> Éjjel-nappal Üzemzavarelhárítás Kft. 1144 Budapest Vezér utca 32 Telefon: 20/272-4444 E-mail: uzemzavarkonyveles@gmail.com Adószám: 26562283-2-42 Bankszámlaszám: 1171400625976339	<b>Vevő</b> Társasház 1155. Budapest, Bethlen Gábor utca 147. 1155 Budapest XV. ker. Bethlen Gábor utca 147 Magyarország Szállítás Palota Holding Zrt. Magyarország
---	--

Rendelésszám	Fizetési mód: Átutalás	Számla kelte 2023.06.13	Teljesítés ideje 2023.06.13	Fizetési határidő 2023.06.21
--------------	---------------------------	----------------------------	--------------------------------	---------------------------------

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	KEDV.	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 Elektromos hálózat felújítása Végszámla Szerződés szerint	1,00 db	4 930 607,87		4 930 608	27%	6 261 872 HUF
2 Anyag előleg I.részszámla 2022/05801	-1,00 db	2 283 888,19		-2 283 888	27%	-2 900 538 HUF

NETTÓ VÉGÖSSZEG: 2 646 720 HUF  
 27 % ÁFA: (2 646 720) 714 614 HUF

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 3 361 334 HUF

Köszönjük megrendelését!

UTALVA  
 2023 JÜN 14.

Kifizeltre a XV. kerületi Önkormányzattól 2022. évi megállapodás alapján kapott támogatásból.

*ab*

A másolat az eredeti példánnyal megegyezik

*ab*

UTALHATÓ  
 2023 JÜN 13.

*[Signature]*

*[Signature]*



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000862056672 #0-0000-000



1500

PALOTA HOLDING RT  
BUDAPEST  
PF: 169  
1605

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSET NÉLKÜL HITELES.  
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.06.30  
KIVONATSZÁM: 006/2023 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
BETHLEN G. U. 147. TH

BUDAPEST  
BETHLEN G. U. 147.  
1153

MKTU

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDírek: www.otpbank.hu  
(05 1) 3 666 666, (05 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT  
PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 1171500720386991

IBAN: HU06 1171 5007 2038 6991 0000 0000

SZÁMLA NEVE: XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH.

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IDŐSZAK: 23.06.01-23.06.30

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
23.06.01	23.06.01	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11715007-20409346, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., PALOTA-HOLDING Zrt., 1171500720409346, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23492718199_0001, 2023.06.01, (5.)PH1365-23/ Postaköltség: 2023.05.18-2023.05.26., N	-667
23.06.01	23.06.01	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11715007-20409346, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., PALOTA-HOLDING Zrt., 1171500720409346, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23493633494_0001, 2023.06.01, (5.)PH1406-23/ Képviselési díj: 20233.06.01-2023.06.21., N	-19.602
23.06.01	23.06.01	LAKOSSÁGI VAGYONBIZT., F.1500, 95841105009740800, GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT	-49.700
23.06.01	23.06.01	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700079-52909041-51100005, KOZMA ILDIKÓ ÉVA, Palota Holding Zrt., 107000795290904151100005, CIBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG30310879320, 2023.06.01, (5.)Kozma Ildikó 1153; Bp. Bethlen Gábor u.147 közösköltség, N	20.000
23.06.05	23.06.04	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773157-00447128, KANKOVSKY SÁNDOR, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., 1177315700447128, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23510040970_0001, 2023.06.04, (5.)Bethlen Gábor 147. Társasház Kankovszky vill.felúj.ei, N	35.000
23.06.07	23.06.07	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-76804720, KOVÁCS PÉTER, Palota Holding Zrt, 116000060000000076804720, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000514944119, 2023.06.07, (5.)2023.05 havi Közösköltség, N, 47822740	20.500
23.06.12	23.06.12	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 18203332-06001843-40010032, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., Díjbeszedő Holding Zrt. 32jő, 182033320600184340010032, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23565940641_0001, 2023.06.12, (5.)520337932/151016529064, N	-8.989
23.06.14	23.06.14	KAMAT/TŐKE MÓDOSÍTÁS, F.9933, 355022704613	1.000.000
23.06.14	23.06.14	KAMAT/TŐKE MÓDOSÍTÁS, F.9933, 082022406798	1.300.000
23.06.14	23.06.14	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11714006-25976339, XV. BETHLEN GÁBOR ÚT 147. TH., Éjjel-nappal Üzemzavarelhár.Kft, 1171400625976339, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23579152223_0001, 2023.06.14, (5.)2023/02967 / Elektromos hálózatfelújítása végszámla./anyag ei, N	-3.361.334
23.06.30	23.06.30	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-5.181
23.06.30	23.06.30	FÖRGALMI KÜLÖNDJ*	-10.246
23.06.30	23.06.30	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-2.793

NYITÓ EGYENLEG: 1.782.657  
ZÁRÓ EGYENLEG: 699.645  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 3.458.512  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 2.375.500  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ: 55  
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

\*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedl azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyezésl szolgálaton keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 10.292 Ft.



Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata

**KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. • 1601 Bp. Pf. 46.  
www.bpxv.hu

Az ülés száma:

2/30-7/2022.

Az ülés időpontja:

2022. szeptember 19.

**K I V O N A T**

készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én  
17.00 órakor kezdődő  
ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról**

(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

**Kerületfejlesztési Bizottság 104/2022. (IX. 19.) sz. határozat**

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Ivánka Pál utca 31. szám alatti Társasházat** (1155 Budapest, Ivánka Pál utca 31.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.839.975,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Ivánka Pál utca 31. sz. alatti társasház villany-fővezetékének felújítása, az előregedett vezetékek és a mérőhelyek szabványosítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Szilvági László s.k.**  
bizottsági elnök



P220428

Szerződés száma: 801/2022. Ügyiratszám: 3/959-8/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály  
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat**  
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)  
adószám: 15735784-2-42  
törzsszám: 735782  
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000  
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrésztől a

**Budapest XV. kerület, Ivánka Pál utca 31. szám alatti Társasház**  
címe: 1155 Budapest, Ivánka Pál utca 31.  
bankszámlaszám: 63200171-11046147-00000000  
**Közös képviselő: Palota-Holding Zrt.**  
címe: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.  
adószáma: 10706996-2-42  
cégjegyzékszám: 01-10-041768  
képviseli: Száray Lóránt vezérigazgató,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az **1155 Budapest, Ivánka Pál utca 31. szám alatti társasház villanyfővezeték felújítási, valamint az előregedett vezetékek és mérőhelyek szabványosítási munkáira** a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 104/2022. (IX.19.) számú határozata alapján **1.839.975,-Ft**, azaz egymillió-nyolcszázharminckilencezer-kilencszázhetvenöt forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a **jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 1.839.975,-Ft**, azaz egymillió-nyolcszázharminckilencezer-kilencszázhetvenöt forint támogatást utal át Támogatott 63200171-11046147-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a **jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt**

8/10/22  
EF

**követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 10.975,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 31.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Ivánka Pál utca 31. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – [palyazatvqf@bpxv.hu](mailto:palyazatvqf@bpxv.hu) vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
  - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
  - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
  - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
  - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a

Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10. 10. "10."

Budapest, 2022. 10. 14. "14."


  
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat  
képvisletében  
Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Támogató

  
XV. kerület, Ivánka Pál utca 31.  
képvisletében  
Palota-Holding Zrt.  
Száray Lóránt  
Támogatott

PALOTA-HOLDING Zrt.  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
Adószám: 10705995-2-02

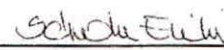
Ellenjegyzem:

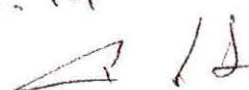
Budapest, 2022. 10. 07. "07."

  
dr. Kevevári Edit  
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10. 06. "06."

  
Sándor Erika  
közgazdasági főosztályvezető

2 eredeti példány  
előtlen  
2022. 10. 14  


Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



## 1.3. c) melléklete

Budapest Észak-kerületi Polgármesteri Hivatal		
Külsőforgalmi Osztály		
Elektronikus irat: 3/611-5/2023		
2023. AUG 21. <i>W</i>		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:
<i>Ø</i>	<i>W</i>	<i>Ø</i>

## BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Ivánka Pál utca 31. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) 801/2022. számú Támogatási szerződés szerinti elektromos hálózat felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023.08.17.

NDL PRÉMIUM INGATLAN KR  
1155 Bp, Mézeskalács tér 8. Fszl. 2  
26343189-1-42  
01-09-325180

*Juhász Attila*  
Juhász Attila  
XV. Budapest, Ivánka Pál u. 31.  
Társasház  
közös képviselő

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

a **TÁRSASHÁZ, Ivánka Pál u. 31. címe: 1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31.**

Adószám: NINCS ADÓSZÁMA A TÁRSASHÁZNAK!

Bankszámlaszám: 63200171-11046147

Közös képviselő: Palota Holding Zrt. 1156. Budapest, Száraznád u- 4-6.sz.,

képviseli Márkusné Brandlhofer Katalin mb. osztályvezető, - mint **Megrendelő**

(a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

**Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.**

Cím: 1144. Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 26562283-2-42

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-332227

Bankszámlaszám: 11714006-25976339

Képviseli: Csöke Istvánné ügyvezető,

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

### Szerződés tárgya:

- 1./ **Megrendelő** megrendeli **Vállalkozó**, pedig elvállalja a **1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31. szám alatti Társasház** elektromos hálózat felújítása a **Megrendelő** által elfogadott árajánlat és ELMŰ terv alapján, amely jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

**Megrendelő** a műszaki előírások betartásával, körültekintően, gondosan, a jogszabályok maradéktalan betartásával elvállalja a szerződésben vállalt kötelezettségeinek a teljesítését.

### Teljesítési határidők:

- 2./ A szerelési munkavégzés megkezdésének időpontja: 2023. február hónap  
A szerelési munkavégzés befejezésének határideje: 2023. április 10.

A felújítást jóváhagyó E-ON engedélyek átadásának határideje függ az ELMŰ iratkiadási határidejétől

**Megrendelő** tudomásul veszi, hogy **Vállalkozó** előteljesítésre jogosult.

- 3./ **Vállalkozó** a megbízás teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért sajátjaként felel.

Amennyiben a **Vállalkozó** önhibáján kívül (pl. időjárási viszonyok nem teszik lehetővé a munkavégzést) a megbízás teljesítését határidőben nem tudja megkezdeni, és befejezni, vele szemben a késedelem következményei nem alkalmazhatóak. Az építési naplóban rögzíteni kell azokat a napokat, melyeken a **vállalkozó** önhibáján kívül nem tud munkát végezni.

- 4./ **Megrendelő** „**Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv**” aláírásával igazolja **Vállalkozó** teljesítését, a számlázás jogosságát.

**Megrendelő** tudomásul veszi, hogy nem tagadható meg az átadás-átvétel olyan hiba miatt, amelynek kijavítása, vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

## Vállalkozói díj:

- 5./ Szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó árajánlatát elfogadta, így a Vállalkozó díja, **3.848.132, - Ft, - + 1.038.996, - Ft ÁFA = 4.887.128, - Ft** azaz, **négymillió-nyolcszáznyolcvanhétezer-egyszázhuszonnyolc forint bruttó.**

Szerződő felek a vállalkozói díjat fix átalánynak tekintik. A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozónak a munka elvégzéséhez szükséges összes költségét és kiadását, azok jogcíme és felmerülési időpontjára tekintet nélkül.

A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fentiek értelmében a fix vállalkozási díjon felül további igényeket a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.

A fent megjelölt vállalkozói díjtól a felek kizárólag akkor jogosultak eltérni, ha jelen szerződést írásban módosítják vagy kiegészítik (pótmunka).

A vállalkozói díj a terveknek, hatósági előírásoknak és szabványoknak mindenkor megfelelő I. osztályú, új minőségű, beépített anyag értékét és I. osztályú és minőségű kivitelezési díj összegét tartalmazza.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj kiegyenlítéséhez szükséges önerővel rendelkezik, az önkormányzati pályázat elnyerése után, így a vállalkozói díj kiegyenlítésének a műszaki átadás – átvételt követően nincs akadálya.

- 6./ Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó a „A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv” keltének napjától, mint teljesítési időponttól - az **Áfa tv. 163. § (2) bekezdés c, pontja** alapján - számított **15 napon belül köteles a vállalkozói díjról végszámlát kiállítani.**

- 7./ Megrendelő vállalja, hogy a vállalkozói díjat a Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett **11714006-25976339** számú számlaszámára utalás útján teljesíti a következők alapján:

a./ a szerződés aláírását követő 15 napon belül kiállított résszámla ellenében nyolc naptári napos fizetési határidővel **bruttó 2.240.041, - Ft-ot,**

b./ 50%-os készütség esetén **bruttó 1.000.000, - Ft-ot,**

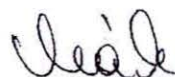
c./ a **műszaki átadás-átvételt követően** kiállított végszámla ellenében nyolc naptári napos fizetési határidővel a fennmaradó **bruttó 1.647.087, - Ft-ot.**

- 8./ Megrendelő, rosszhiszeműsége esetén, így amennyiben a fizetési lehetőségei, tényleges intézkedései vonatkozásában a Vállalkozót megtéveszti, vagy tévedésben tartja, a valós tényekről a vállalkozót nem tájékoztatja, és a valós tények ismeretében a Vállalkozó a megbízást nem, vagy nem a szerződés szerinti feltételekkel vállalta volna el. Amennyiben magatartásával a vállalkozónak kárt okoz, úgy a Megrendelő a munkavégzés napjától köteles a Vállalkozó díját, annak járulékait, valamint az okozott kárt megtéríteni.

- 9./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a számlát - jelen szerződésben leírt - képviseleti címre postai úton ajánlott küldeményként, vagy személyes kézbesítés útján megküldi Megrendelő részére.

- 10./ Amennyiben a Megrendelő a vállalkozói díjat határidőben nem egyenlíti ki, mulasztását nem mentheti ki azzal az indokolással, hogy a számlát – téves címezés miatt - nem kapta kézhez.

Amennyiben Megrendelő ilyen, vagy ehhez hasonló okra való hivatkozással nem egyenlítené ki a számlát, úgy az rosszhiszemű, szerződésszegő magatartásnak minősül.



- 11./ A Megrendelő tudomásul veszi, hogy **díjfizetési kötelezettsége akkor válik esedékessé, amikor a vállalkozó teljesít, a létrehozott dolgot a megrendelőnek átadja, vagy a szolgáltatás átadását szerződés szerűen felajánlja, azaz az ellenszolgáltatás a szolgáltatás teljesítésekor (átadásakor) válik esedékessé.**

Számlázási kötelezettség elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése a Megrendelő fizetési kötelezettségének esedékessé válását nem érinti, csupán késedelmi kamatfizetési kötelezettségét zárja ki.

A Vállalkozó nem a számlázással, hanem a szolgáltatás átadásával, a szolgáltatás teljesítésével tesz eleget kötelezettségének és ezzel nyílik meg az igénye az ellenszolgáltatás teljesítésének követelésére.

Abban az esetben, amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó teljesítését kifogásolja, a Megrendelő kizárólag az általa kifogásolt teljesítés ellenértékének visszatartására jogosult. A vállalkozói díj ezen „arányos részének” mértékét meghaladó vállalkozói díj visszatartása azonban jogellenes.

### Behajtási költség általány

- 11./ Megrendelő tudomásul veszi, hogy késedelme esetén a Vállalkozó 10.000,- Ft költségátalány felszámítására jogosult felszólító levelének megküldésével egyidejűleg.

### Fizetési meghagyás

- 12./ Megrendelő tudomásul veszi, hogy **harminc napot meghaladó késedelme esetén a Vállalkozó külön felhívás nélkül fizetési meghagyásos eljárást indíthat, melynek költségei a Megrendelőt terhelik.**

### Költségek, ajánlaton túli munkavégzés:

- 13./ Felek megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozó** az 1. számú mellékletben leírtakon túl köteles minden olyan tennivalót is ellátni, amelyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek.
- 14./ Az ajánlaton túli, pótmunkákról, valamint annak külön díjazásáról a Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét írásban tájékoztatni, aki annak elfogadását követően köteles az elvégzett munka díját a Vállalkozói díjjal együtt kiegyenlíteni.  
Abban az esetben, amennyiben a Megrendelő e vonatkozásban a Vállalkozó díját nem fogadja el, úgy köteles a szükségessé váló munkálatok elvégzéséről gondoskodni olyan módon, hogy az a Vállalkozó teljesítését ne akadályozza.

### Kapcsolattartás:


- 15./ Szerződő felek megállapodnak abban, a szerződés teljesülése érdekében a kapcsolatot képviselőik útján tartják.

Megrendelő képviselője :

Név: Tóth Zoltán

Tel: +36-30/894-8464

Email: [toth.zoltan@palotah.hu](mailto:toth.zoltan@palotah.hu)



### Vállalkozó képviselője és elérhetőségei:

Projekt felelős: Név: Nagyváradai Attila  
Tel: +36-20/272-3333  
Email: [info@024gyors.hu](mailto:info@024gyors.hu)

16./ Szerződő felek a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogosultak új, vagy további kapcsolattartót kijelölni. Az új, vagy további kapcsolattartó személy kijelölése szerződésmódosítást nem igényel, elegendő azt a másik féllel e-mail útján közölni.

Amennyiben a szerződő felek törvényes képviselői magukon kívüli személyt jelölnek ki képviselőre, úgy azon személy alkalmiságáért a felelősséget a kijelölő fél viseli.

17./ Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás telefonon, email útján történik azzal, hogy **szerződésmódosítás kizárólag írásban lehetséges.**

Felek a teljesítést érintő közlésükre, kérésükre, megállapodásukra, változtatásukra akkor jogosultak hivatkozni, ha azt a másik féllel írásban, email útján – jelen szerződésben leírt kapcsolattartói email címre – megküldték.

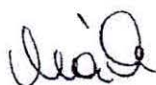
### Felek kötelezettségei:

18./ **Megrendelő kötelezettsége**

- a kivitelezésre alkalmas munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítani.
- a Vállalkozó teljesítését érintő rejtett vezetékek, így villany, távközlési kábel, víz stb. elhelyezkedéséről a vállalkozót tájékoztatni.
- a vállalkozói díjat, valamint az 1. számú mellékletben leírtakon túl „szükségessé váló munka” ellenértékét határidőben kiegyenlíteni.
- a Vállalkozó részére térítésmentesen víz- és áramvételi lehetőséget (220V, 16A), valamint tároló helyiséget biztosítani.
- a mulasztásából eredő költségeket, károkat a Vállalkozónak megtéríteni.
- a Vállalkozót minden a szerződés teljesítését érintő kérdéstről késedelem nélkül tájékoztatni, így különösen azt, ami a vállalkozói díj teljesítését érinti.

19./ **Vállalkozó kötelezettsége**

- megbízást a műszaki előírások betartásával, körültekintően, gondosan, a jogszabályok maradéktalan betartásával teljesíteni.
- teljesítési határidők betartása.
- Vállalkozó munkavégzésből szükségszerűen eredő károkat helyreállítani.
- Vállalkozó egyéb helyreállításra nem kötelezhető.
- munkavédelmi és tűzbiztonsági előírások maradéktalan betartása és betartatása, valamint a munkavédelmi eszközöket biztosítása és alkalmazása.
- szerződés teljesítését érintő kérdéstről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.
- jótállási kötelezettségének eleget tenni.



Vállalkozó az elvégzett munkálatokra és a beépített anyagokra a teljesítés igazolás kiadásától számított tizenkettő hónap jótállást vállal. Amennyiben a jogszabály ennél hosszabb jótállási időt határoz meg, úgy a jótállás időtartama a jogszabályban meghatározott időtartam.

### Általános feltételek:

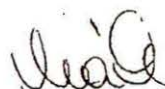
#### 20./ Kölcsönös, jóhiszemű együttműködési kötelezettség

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen ügylet teljesülése érdekében **kötelesek kölcsönösen, és jóhiszeműen együttműködni**, egymást a szerződést érintő minden lényeges körülményről tájékoztatni. E kötelezettség megszegéséből eredő károkat a mulasztó fél viseli.

- 21./ **Vállalkozó**, ha a tervdokumentációban kiírt, vagy az árajánlatban megjelölt anyagokat a szükséges időben beszerezni nem tudja, előzetes megrendelői jóváhagyás után jogosult, a megfelelő időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíteni, de a többlet költségek a **Megrendelőre** nem háríthatja át.
- 22./ Amennyiben az 1. számú mellékletben leírt árajánlattól való eltérés szükségessé válik, úgy arra vonatkozóan a **Vállalkozó** javaslatot ad a **Megrendelő** képviselője felé, melynek megrendelői elfogadása után lehet a munkát elvégezni. Ilyen irányú igényét a **Vállalkozó** a felmerüléskor az építési naplóban köteles rögzíteni. Az árajánlattól eltérő műszaki megoldást a **Vállalkozó** csak **Megrendelő** képviselőjének jóváhagyásával alkalmazhat.
- 23./ Felek rögzítik, hogy az 1. pontban leírt munkavégzés nem minősül engedélyköteles építési tevékenységnek, így elektronikus építési napló vezetése nem kötelező. Vállalkozó a munkavégzésről építési naplót vezet.
- 24./ **Megrendelő** által kért, elrendelt esetleges **pótmunkák** a befejezési határidő módosítását vonhatják maguk után, melyet a **Vállalkozó** szintén az építési naplóban köteles megjelölni, meghatározva a módosított teljesítési határidőt és annak költségvonzatát.
- 25./ **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvétel időpontjáról a **Megrendelőt e-mail útján** legalább 3 nappal korábban értesíteni köteles.
- 26./ **Vállalkozó** előteljesítési joggal rendelkezik. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben meghatározott teljesítési határidőt megelőzően teljesít, úgy arról a Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve képviselőjét tájékoztatni.
- 27./ Súlyos szerződésszegési okok

Súlyos szerződésszegésnek minősül a **Megrendelő** részéről,

- ha a munkavégzés helyét a leírt feltételekkel nem biztosítja,
- a Vállalkozó munkavégzését indokolatlanul akadályozza,
- a szerződés aláírása után, de a megbízás teljesítésének megkezdését megelőzően a Vállalkozónak fel nem róható okból a szerződéstől eláll
- a munkavégzést a Vállalkozó érdekkörén kívül felmerült okból felfüggeszteti, vagy ezen okból a szerződéstől eláll,
- A vállalkozói díjat, költségeket határidőben nem egyenlíti ki.



Súlyos szerződésszegésnek minősül a **Vállalkozó** részéről,

- ha a műszaki előírásokat, jogszabályokat nem tartja be,
- a megbízás teljesítésének megkezdését megelőzően jelen szerződéstől eláll önhibájából a teljesítéssel 30 napot meghaladó késedelembe esik,
- Megrendelő felhívása ellenére vállalt kötelezettségének 30 napon belül nem tesz eleget.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a szerződéstől egyoldalúan, azonnali hatállyal elállni, vagy a munkavégzés megkezdését követően a szerződést felmondani.

### **Kötbér, kártérítés fizetési kötelezettség**

#### **Késedelmi kötbér**

28./ Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén, a **Megrendelő** napi 10.000.- Ft, azaz tízezer forint késedelmi kötbér felszámítására – és ezen összegnek a végszámlából történő levonására jogosult.

29./ Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a **Vállalkozó késedelmi kötbérre jogosult.**

A kötbér mértékét pénz teljesítési kötelezettség esetében a késedelmi kamatra vonatkozó szabályok határozzák meg, amely alapján a késedelmi kamatfizetési kötelezettség kezdőnapja a késedelembe esés időpontja.

**A kötbér mértéke a késedelembe esés napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékkal növelt összege.**

A Vállalkozó követelheti a késedelmi kötbért meghaladó kárát.

#### **Meghiúsulási kötbér**

30./ **Súlyos szerződésszegés esetén** a szerződést szegő fél köteles a vállalkozói díj 20%-t meghiúsulási kötbérként a jogosult részére az elállás napját követő három munkanapon belül megfizetni.

### **Megrendelő és Vállalkozó Kártérítési kötelezettsége**

31./A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségén túl, jelen szerződésben leírt kötelezettségeinek mulasztásából eredően a következő károkat köteles megtéríteni:

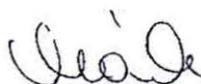
#### **Általános kártérítés**

Amennyiben Megrendelő nem-, vagy csak részben-, vagy késedelmesen teljesít, késedelmét nem mentette ki, - a kötbér összegén túl - a késedelmes napok után általános kártérítésként vállalja napi 10.000, - Ft megfizetését a Vállalkozó részére.

31/B.

#### **Általános kártérítés**

Amennyiben a Vállalkozó nem-, vagy csak részben-, vagy késedelmesen teljesít, késedelmét nem mentette ki, - a kötbér összegén túl - a késedelmes napok után általános kártérítésként vállalja napi 10.000, - Ft megfizetését a Megrendelő részére.



### Elállás, felmondás, munkavégzés felfüggesztése

Megrendelő vállalja, hogy amennyiben jelen szerződés aláírását követően - Vállalkozó érdekkörén kívül eső okból -, de a teljesítést megkezdését megelőzően jelen szerződéstől eláll, vagy a teljesítés megkezdését követően a szerződést felmondja, a megbízás teljesítését ellehetetleníti, a munkavégzést felfüggeszteti, úgy - általános kártérítésként - a bruttó Vállalkozó díj 20%-t megfizeti a Vállalkozó részére.

Vállalkozó vállalja, hogy abban az esetben, amennyiben jelen szerződés aláírását követően, de a teljesítés megkezdését megelőzően jelen szerződéstől eláll, a vállalkozói díj 20%-t kiegyenlíti a Megrendelő részére

Megrendelő köteles a károkozáson túl a Vállalkozó munkavégzéséhez szükséges, már célirányosan beszerzett, de a Megrendelő részéről még ki nem egyenlített anyagok – szállítási költséggel növelt - ellenértékét is megfizetni. Ebben az esetben a termékeket és/vagy dolgokat szolgáltatásokat a Megrendelő részére átadja a Vállalkozó, illetve leszállítja a társasházba.

32./ A jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. december 01.

Megrendelő képviselőjében  
A közösképviselő  
Márkusné Brandlhofer Katalin

Társasházi közösképviselői koordinációs mb. osztályvezető

Éjjel-Nappal Fenntartó Társasház Rt.  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
Csoke Istvánné  
Vállalkozó képviselőjében  
Csőke Istvánné ügyvezető

PALOTA HOLDING ZRT.  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
TÁRSASHÁZKEZELÉSI OSZTÁLY



## Közös megegyezés

### Vállalkozói szerződés módosításáról

amely létrejött egyrészről:

a **1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31. sz. Társasház**

Adószám:

Bankszámlaszám: 63200171-11046147

Közös képviselő: Palota Holding Zrt. 1156. Budapest, Száraznád u. 4-6.

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

**Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.**

Cím: 1144 Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 26562283-2-42

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-332227

Bankszámlaszám: 11714006-25976339

Képviseli: Csöke Istvánné ügyvezető,

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

#### 1. Előzmények

1.1. Felek 2022. december 01-én Vállalkozási Szerződést kötöttek a **1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31. szám alatti Társasház elektromos hálózatának felújítására bruttó 4.887.128, -Ft összegben.**

2. A munkálatok befejezésének határidejeként 2023. április 10. napja lett megjelölve.

#### 2. Megállapodás

2.1. Felek jelen közös megegyezésben rögzítik azon megállapodásukat, hogy az általuk kötött az 1.1. pontban meghatározott Szerződésben foglalt **befejezési határidőt 2023. május 31. napjára módosítják.**

#### 3. Egyéb rendelkezések

A jelen Közös megegyezést – amely egy oldalt tartalmaz és két egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült – a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal egyezőt aláírták.

Kelt: Budapest, 2023. április 05.

Megrendelő  
**PALOTA HOLDING ZRT.**  
1156 Budapest, Száraznád u. 4-6.  
TÁRSASHÁZKEZBLÉSI OSZTÁLY

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
1144 Budapest, Vezér utca 32.  
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-332227  
Adószám: 26562283-2-42  
Bankszámlaszám: 11714006-25976339  
Vállalkozó

**Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.**  
Cím: 1144 Budapest, Vezér utca 32.  
Tel: (20) 72-6666  
Adószám: 26562283-2-42  
Cgjegyzékszám: 01 09 332227  
Bankszámlaszám: 11714006-25976339

Név :  
Társaság  
Cím :  
XV. Ivánka Pál u. 31

Kelt: 2023. június 13.

A munka leírása:  
Elektromos fővezeték felújítása

Készítette: Nagyváradi Attila

### SZÁMLAMELLÉKLET

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.763.812	2.084.320
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.763.812	2.084.320
2.1 ÁFA vetítési alap		3.848.132
2.2 Áfa	27.00%	1.038.996
3. A munka ára		4.887.128

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
1144 Budapest, Vezér utca 32.  
Adószám: 26562283-2-42  
számlaszám: 11714006-25976339

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	71-000-4 Egyéb bontás 1 ksz.	0	16.000	0	16.000
11	71-000-6.5.1 (49) I. fázisú mérők le és felszerelése, mért és méretlen oldali vezetékek bekötése mérőszekrényben 7 db	600	13.600	4.200	95.200
12	71-000-6.5.2 (50) III. fázisú mérők le és felszerelése, mért és méretlen oldali vezetékek bekötése mérőszekrénybe 1 db	600	16.000	600	16.000
13	71-000-7 Régi főbiztosíték szekrény-rendszer kibontása 1 ksz	1.300	19.200	1.300	19.200
14	71-000-19 Meglévő mérőszekrények szükséges átalakítása 1 db	2.200	12.800	2.200	12.800
15	71-000-20 Gázvezetékeinek szükség szerinti kiszigetelése 1 ksz.	5.500	19.200	5.500	19.200
16	71-000-27 Csatlakozó átépítés ELMŰ ügyintézés 1 ksz.	0	100.000	0	100.000
17	71-000-28 Tetőtartó beépítése béléscsővel 1 db	49.473	32.000	49.473	32.000
18	71-000-29 Főelosztó biztosítékszokros szerelése, és beépítése terv szerint HENSEL MI 70401 szekrényből, 1 db 63 A-s biztosítékos leágazással, 1db 80 A főkapcsolóból, 1 db OBO MC50BC túlfeszültség-blokkból - FVK sorkapocs, MKHCU 25/16/10 mm <sup>2</sup> -es belső fővezetékekből, PEN sínből, valamint a belső szerelési anyagokból 1 ksz	471.477	160.000	471.477	160.000
19	71-000-30 TN érintésvédelem szabványos kialakítása, és összehozása földelőszondával 1 ksz.	28.000	25.600	28.000	25.600

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
28	71-001-11.2.1-0122015 (36) Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, bármely méretben IP 66 védettséig HENSEL K 9255 Z összekötő doboz rézvezetékhez, 16/25 mm <sup>2</sup> , 5 pólusú 25 mm <sup>2</sup> -es sorkapoccsal 4 db	25.150	24.000	100.600	96.000
29	71-002-1.3-0213010 (3) ÖN Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x10 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh) 300 m	784	400	235.200	120.000
30	71-002-1.3-0213016 (3) ÖN Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x16 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh) 60 m	1.215	480	72.900	28.800
31	71-002-1.4-0213025 (4) ÖN Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 25-35 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x25 mm <sup>2</sup> , hajlékony rézvezetővel (Mkh) 60 m	2.184	720	131.040	43.200
32	71-003-10.1-0491075 (20) Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, adagoló sajtó szerszámmal, 6 - 25 mm <sup>2</sup> 250 db	90	160	22.500	40.000

**ÉJJEL-NAPPAL ÜZEMZAVARELHÁRÍTÁS KFT.**

1144. Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 28562283-2-42

Számlaszám: 11714006-25976339

**ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV**

**Dátum:** Budapest, 2023. június 13.

**Helyszín:** 1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31.

**Megrendelő:** Társasház 1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31.

**Vállalkozó:** Éjjel- Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.

**Jelen vannak: Megrendelő részéről:** Tóth Zoltán

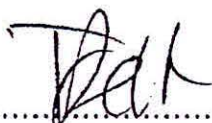
**Vállalkozó képviselője:** Solyom Péter Gábor

**Tárgy:** Társasház elektromos hálózatának felújítása

Megrendelő és vállalkozó megállapítják, hogy a Vállalkozó a munkálatokat hiánytalanul teljesítette a vállalt határidőre, így a Megrendelővel szemben az elszámolást végrehajthatja.

A számla kifizethető.

Kmf.



Tóth Zoltán  
Megrendelő

TÁRSASHÁZ IVÁNKA PÁL 31  
KÖZÖS KÖRÜLTETŐ  
PÁLCOTA-HOLDING Zrt.

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.

1144. Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 28562283-2-42

Számlaszám: 11714006-25976339

Solyom Péter Gábor

Műszaki igazgató

**H-1144. Budapest, Vezér u. 32.**

**Mob.: +36-20/ 988-8866**

**info@024gyors.hu**

**ÉJJEL-NAPPAL ÜZEMZAVARELHÁRÍTÁS KFT.**

1144. Budapest, Vezér u. 32.  
Adószám: 28562283-2-42  
Számlaszám: 11714006-25976339

**TELJESÍTÉSIGAZOLÁS**

**Dátum:** Budapest, 2023. június 13.  
**Helyszín:** 1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31.  
**Megrendelő:** Társasház 1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31.  
**Vállalkozó:** Éjjel- Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
**Jelen vannak: Megrendelő részéről:** Tóth Zoltán  
**Vállalkozó képviselője:** Sólyom Péter Gábor

**Tárgy:** Társasház elektromos hálózatának felújítása

Megrendelő és vállalkozó megállapítják, hogy a köztük létrejött vállalkozási szerződésben foglaltak értelmében a vállalkozó az abban foglalt kivitelezési munkálatokat hiánytalanul teljesítette a vállalt határidőre, így e teljesítési igazolás alapján a vállalkozó jogosult a számla benyújtására. Megrendelő kijelenti, hogy a számla benyújtásának, ill. szerződés szerinti kifizetésének további feltétele, akadálya nincs.

A számla kifizethető.

Kmf.



Tóth Zoltán  
Megrendelő

Társasház 1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31.  
Közös képviselő  
PACOYA - Holding Rt.

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.

1144. Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 28562283-2-42

Számlaszám: 11714006-25976339

Sólyom Péter Gábor  
Műszaki igazgató

H-1144. Budapest, Vezér u. 32.

Mob.: +36-20/ 988-8866

info@024gyors.hu

A fővezeték felújítás Tímberk Utcai Tűzoltó Rt  
tervi alapjára készült. /1151/2021/

**e-on** | Hálózat

## Csatlakozó műszaki dokumentáció mérőhelyekhez és nyilatkozatok

Ügyiratszám: \_\_\_\_\_ Felhasználási hely azonosító: \_\_\_\_\_

Mérőhelyi kivitelezési tevékenység során zárópecsétbontás történt\*:  Igen  nem

Méretlen fővezeték: \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ mm<sup>2</sup>, l= \_\_\_\_\_ m

Mért fővezeték: \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ mm<sup>2</sup>, l= \_\_\_\_\_ m

Társasházi felhasználási helyen egy fogyasztásmérő készülékének bármely korlátozó védelme, vagy több mérés esetén azonos fázisban szerelt védelmek összegzett értéke meghaladja a 32A értéket\*:  Igen  nem

Fogyasztói elosztó típusa: \_\_\_\_\_

Nyilatkozat a csatlakozó műszaki dokumentáció készítéséhez:

Alulírott, mint kivitelező kijelentem, hogy a Felhasználó részére a felhasználási hely címére készített csatlakozó vezeték és fogyasztásmérő hely műszaki dokumentációját az előírt szabványok és műszaki előírások figyelembe vételével készítettem. A létesíteni kívánt csatlakozó hosszának függvényében kiválasztott keresztmetszet feszültségese  $< 1\%$ , megfelel! A dokumentáció az 1993. évi XCIII. törvény alapján munkavédelmi, valamint az érvényben lévő érintésvédelmi és tűzvédelmi előírásoknak megfelelően készült.

Kelt: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

Kivitelező aláírása

ASZR (VETr) száma

### Kivitelezői nyilatkozat

Ügyiratszám: \_\_\_\_\_ Felhasználási hely azonosító: \_\_\_\_\_

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alábbi fogyasztási címen levő

Budapest \_\_\_\_\_ település Jvászka Pál \_\_\_\_\_ út/utca/tér  
31 házszám \_\_\_\_\_ emelet \_\_\_\_\_ ajtó \_\_\_\_\_ helyrajzi szám\*

felhasználási hely felülvizsgálatát / villamos szerelési munkáit\*\* és annak áramütés elleni védelmét, az érvényben levő létesítési, biztonsági szabványoknak, kiviteli tervnek\*\*\* és/vagy az előírt technológiának megfelelően készítettem el.

Az ügyiratszámhoz kapcsolódó terv jóváhagyó levél iktatószáma\*: 1151/2021

A villamos berendezés szerelését befejeztem, annak feszültség alá helyezése elvégezhető.

Minősített vállalkozóként regisztrációs szám és/vagy ASZR (VETr) szám: 50373

Nyilatkozattétel dátuma: 2023 05 05

**Kugel Tamás**  
regisztrált villanyszerelő  
2212 Csévharaszt, Arany J. u. 17.  
Adószám: 42469939-2-33  
Reg. szám: Vtr 02048

Kivitelező aláírása, bélyegző

\* Kötelezően kitöltendő

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő

\*\*\* Terv esetén meg kell adni az iktató számot

Csatlakozó vezeték létesítése vagy cseréje vagy csatlakozó elosztó használata esetén kérjük töltsse ki az 1. számú mellékletet is!

Csatolt mellékletek:  1. számú melléklet  2. számú melléklet

**ÉJJEL-NAPPAL ÜZEMZAVARELHÁRÍTÁS KFT.**

1144. Budapest, Vezér u. 32.

Adószám: 28562283-2-42

Számlaszám: 11714006-25976339

**ELEKTROMOS KIVITELEZŐI NYILATKOZAT**

Megrendelő: Társasház  
1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31.

Kivitelező: Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
1144. Budapest, Vezér u. 32.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31. sz. Társasházban az elektromos hálózat felújítása**, a hatályos építőipari előírásoknak megfelelően végeztem el és az megfelel a helyiségek rendeltetéséből adódó villamos létesítési szabályoknak.

A létesítés során figyelembe vett fontosabb szabványok, rendelkezések:

- MSZHD 60364
- MSZ 172
- MSZ 1585
- OTSZ
- KÉSZ, VBSZ
- MVMT

A munkálatokat befejeztem a berendezések feszültség alá helyezhetőek.

Kelt: Budapest, 2023. június 13.

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.  
1144. Budapest, Vezér u. 32.  
Adószám: 28562283-2-42  
Számlaszám: 11714006-25976339

kivitelező aláírása

**H-1144. Budapest, Vezér u. 32.**

**Mob.: +36-20/988-8866**

**info@024gyors.hu**



**ÉJJEL-NAPPAL ÜZEMZAVARELHÁRÍTÁS KFT.**

1144. Budapest, Vezér u. 32.  
Adószám: 28562283-2-42  
Számlasszám: 1714006-25976339

**GARANCIÁVÁLLALÁS**

**Helyszín:** 1155. Budapest, Ivánka Pál u. 31.  
**Tárgy:** Társasház elektromos hálózatának felújítása

Alulírott az Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft. képviselőjében kijelenti, hogy a 2022. december 01-én létrehozott vállalkozási szerződés keretében a kivitelezési munkáihoz a szállított anyagokra és a végzett szerelési munkákra

**2025. június 13-ig**

jótállást vállalunk. A jótállás feltétele, hogy az Megrendelő a karbantartási szerződést az arra jogosult céggel megkösse, illetve az időszakos ellenőrzéseket a megfelelő szakmai jogosultságokkal rendelkező szakemberrel dokumentáltan elvégeztesse.

**Budapest, 2023. június 13.**

Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.

1144. Budapest, Vezér u. 32.  
Adószám: 28562283-2-42

**Sólyom Péter Gábor**  
Műszaki igazgató

**H-1144. Budapest, Vezér u. 32.**  
**Mob.: +36-20/988-8866**  
**info@024gyors.hu**

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Üres szekrények (300x150 mm) méretlen kábelek, vezetékek átvezetésére, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	Mi 0101-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS


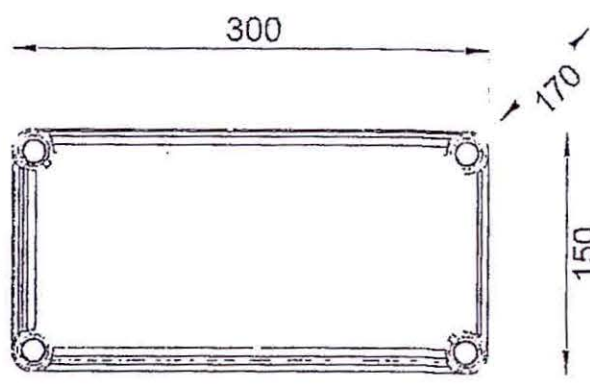
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.a043(Mi0101-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejárta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.

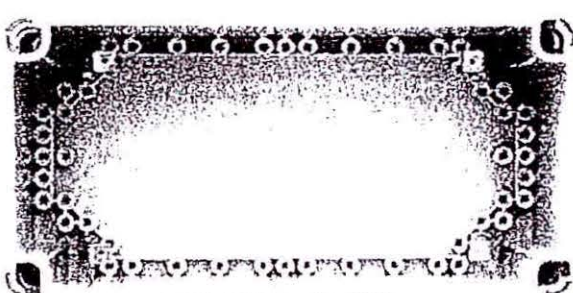
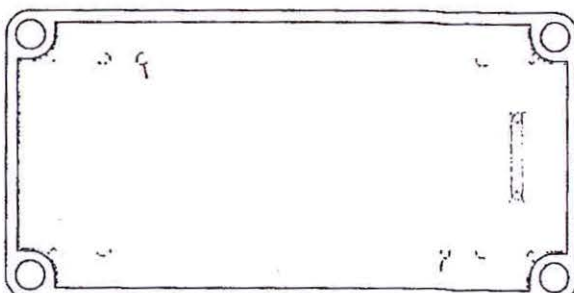
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket. Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczlán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogfi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Glczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a043(Mi0101-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):		
	 <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="815 1882 1453 1923"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>2</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	2
Plombálási helyek száma [db]	2		

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Üres szekrények (300x300 mm) méretlen kábelek, vezetékek átvezetésére, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	Mi 0201-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Teleptési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

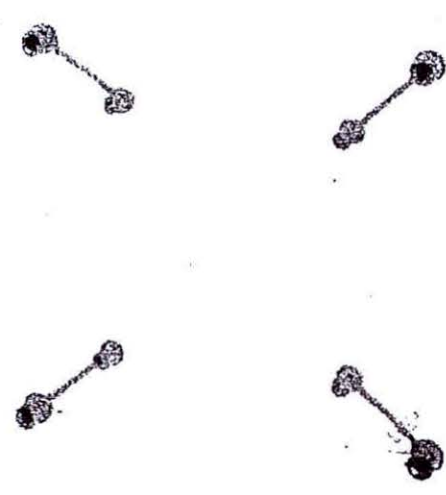
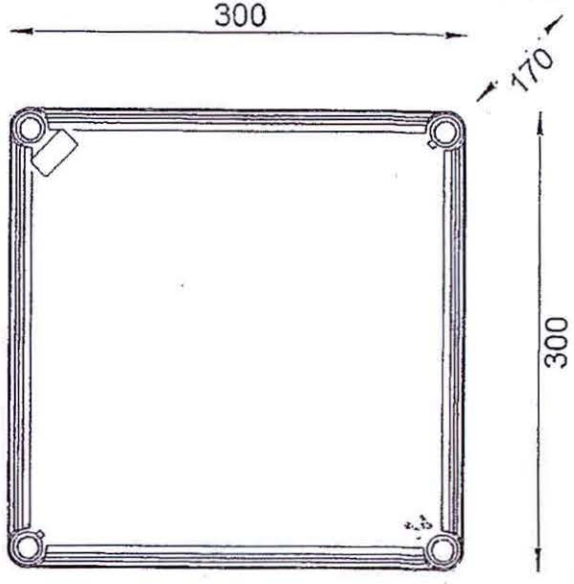
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.a044(Mi0201-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejárta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

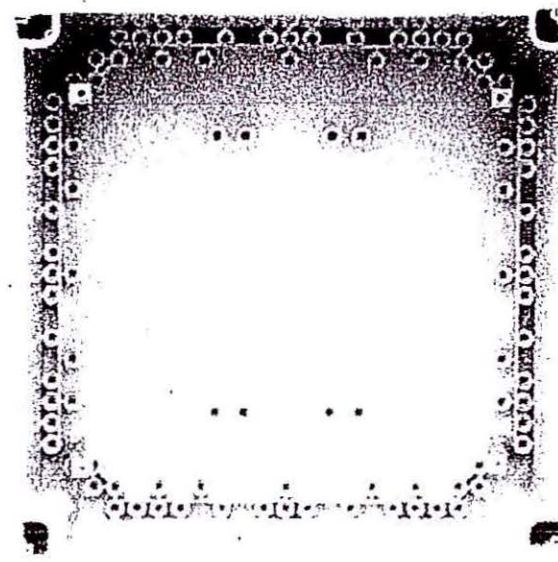
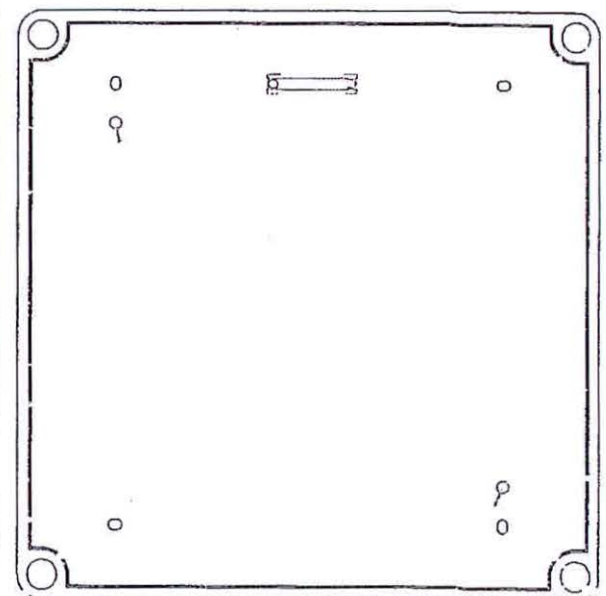
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a044(Mi0201-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY GYÓLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrizetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):
	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálási helyek száma [db]   2</p>

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Üres szekrények (450x300 mm) méretlen kábelek, vezetékek átvezetésére, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	Mi 0301-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

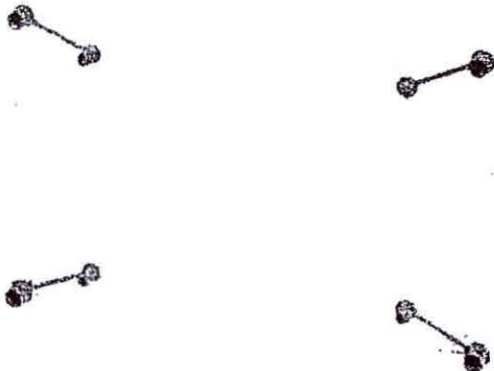
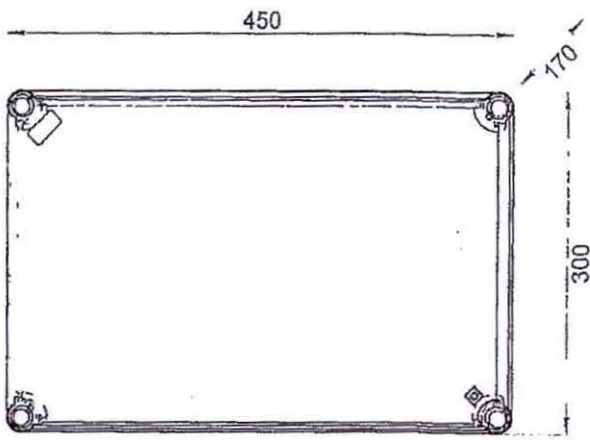
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.a045(Mi0301-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejáta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.

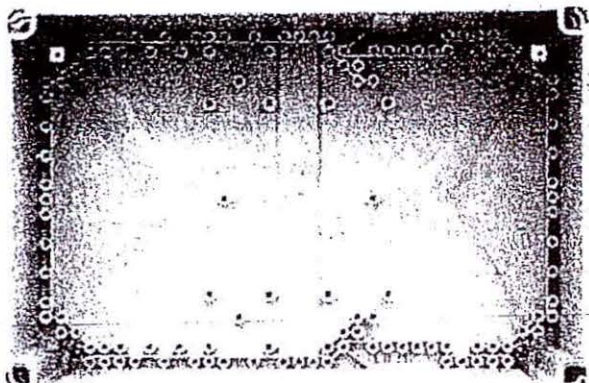
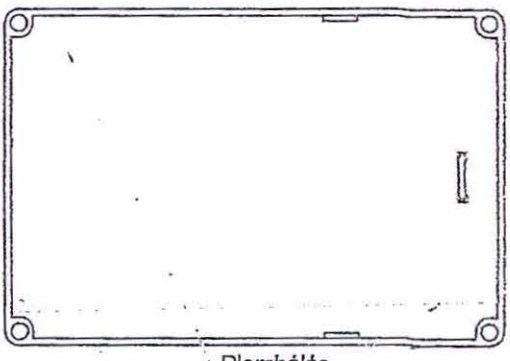
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztlán Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a045(Mi0301-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):		
	 <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="826 1848 1460 1886"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>2</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	2
Plombálási helyek száma [db]	2		

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a045(MI0301-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMLDAL
Kladás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 3 / 4

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes M63A csoportos mérés modul, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB3000-CS

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (Kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.t036(HB3000-CS)-K1-FM63A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

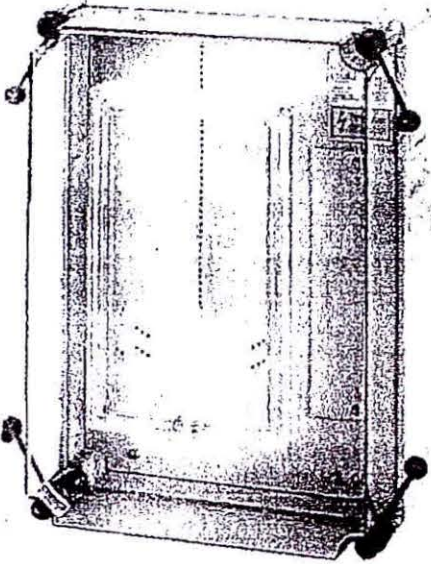
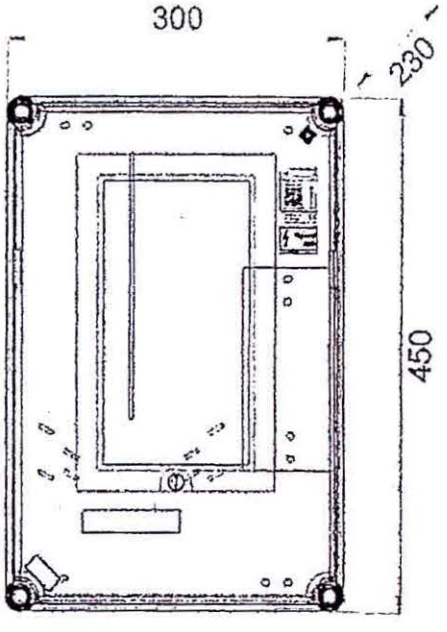
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kladó szervezetektől Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.t036(HB3000-CS)-K1-M63A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4


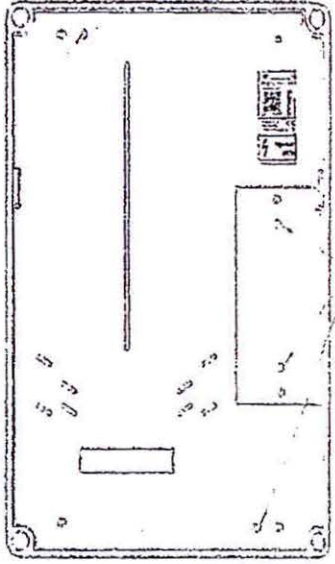


## Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p data-bbox="954 969 1278 1025">○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

## JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):

## ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):

	 <p data-bbox="834 1328 946 1361">Plombálás</p> <p data-bbox="1329 1440 1441 1473">Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="826 1843 1449 1865"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>4</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	4
Plombálási helyek száma [db]	4		

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS2 (1 vagy több T mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes V32A mérés szabadvezetékes, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB30V0-U

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V04 (Kiadva: 2021.03.27.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz V04 (kiadva 2021.03.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

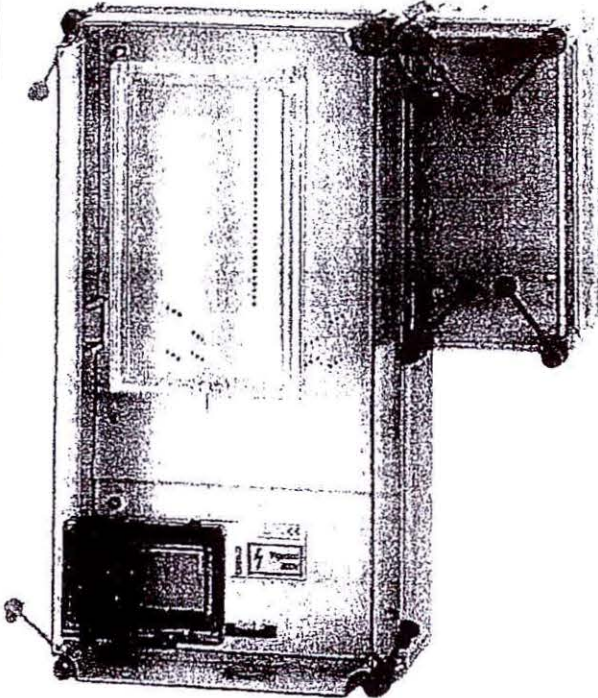
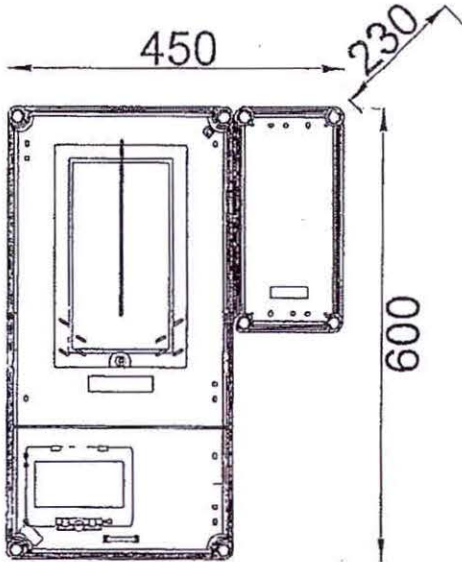
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN21.E004(HB30V0-U)-Sz-V32A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.04.01.
9.	Érvényesség lejárta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;

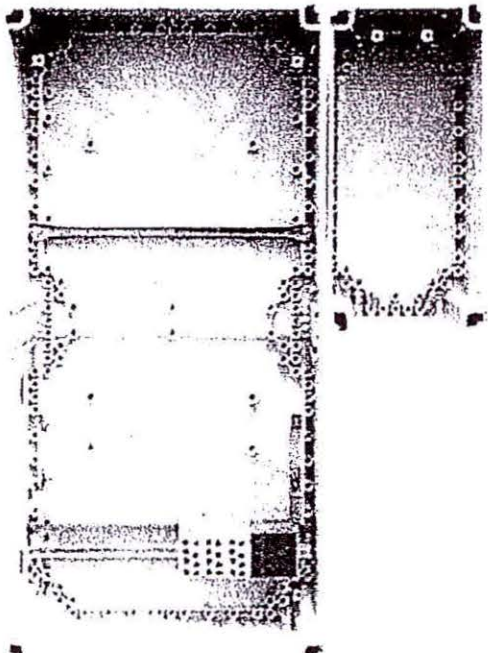
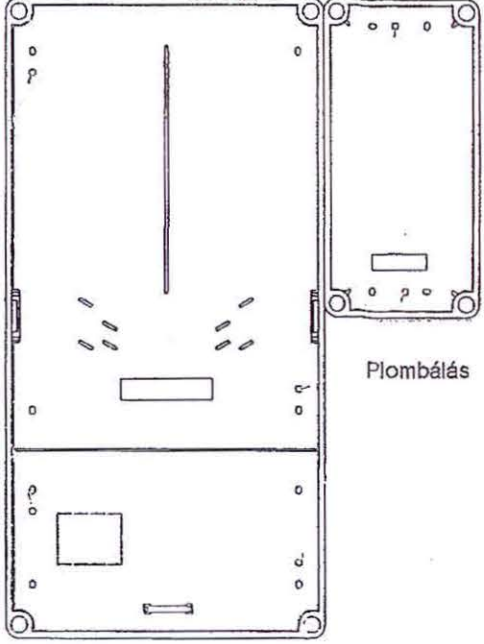
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Glczl Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;	MEE VET	HEN21.E004(HB30V0-U)-SZ-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.04.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):
	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p> <p>Plombálási helyek száma [db] 6</p>

ANYAGLISTA: (Részletes anyaglista tételes megadása típusjellel, szükség esetén megjegyzéssel ellátva)

<p>ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszaántúli Áramhálózati Zrt.;</p>	<p>MEE VET</p>	<p>HEN21.E004(HB30V0-U)-SZ-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL</p>
<p>Kla dás: 2021.04.01.</p>	<p>Melléklet: 2 db</p>	<p>Oldalszám: 3 / 4</p>

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes M63A és V32A csoportos mérés modul, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB33K0-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a  
**Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.)**  
 Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú  
 szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.)  
 mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

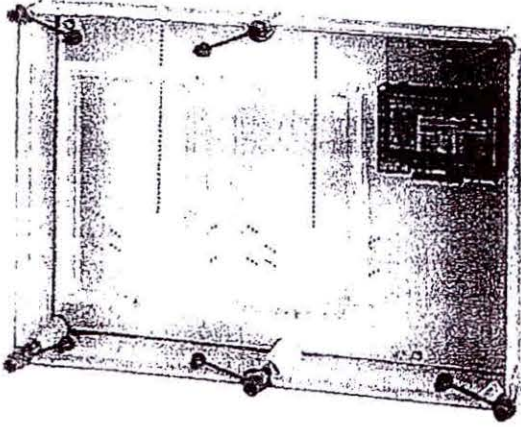
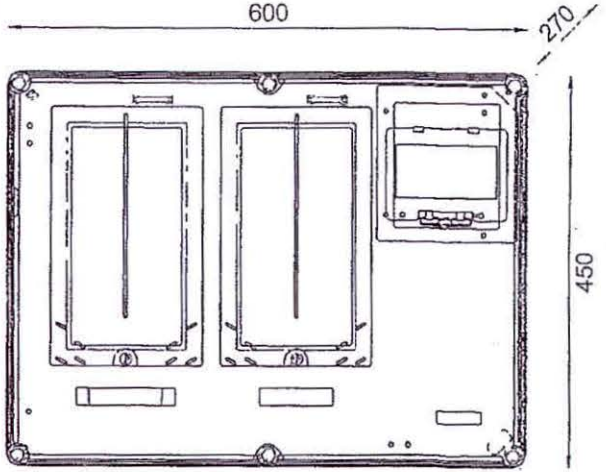
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.t037(HB33K0-CS)-K1-FM63A-V32A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejárta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

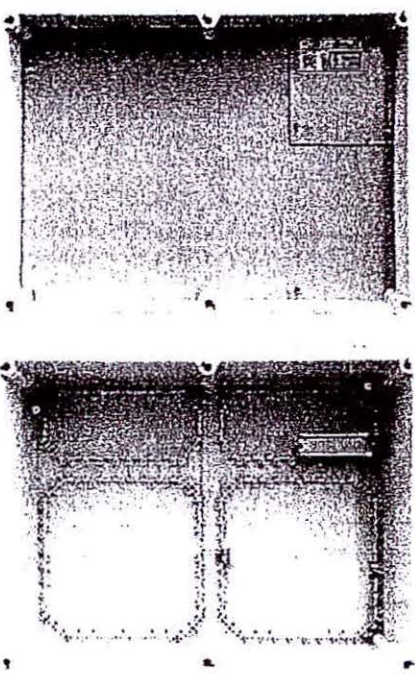
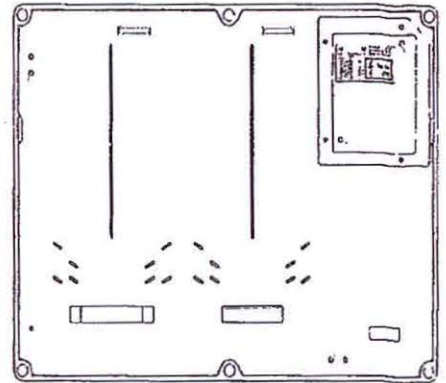
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczlán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.t037(HB33K0-CS)-K1-M63A-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY 4. MOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1/4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>600</p> <p>270</p> <p>450</p> <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):		
	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p> <table border="1" data-bbox="815 1848 1465 1881"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>4</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	4
Plombálási helyek száma [db]	4		

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Mért oldali szekrények moduláris készülékek számára, 36 modul helyel, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	MI 1336-CS

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

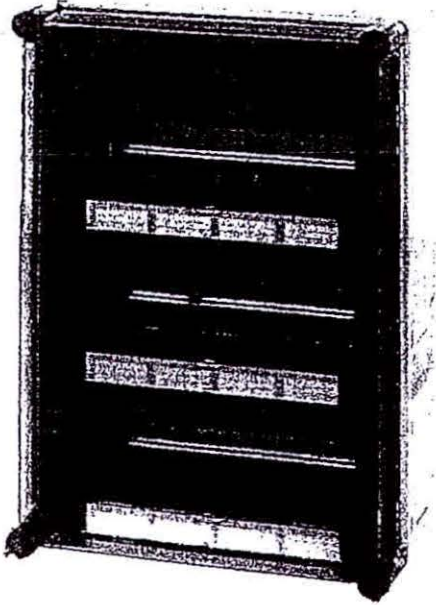
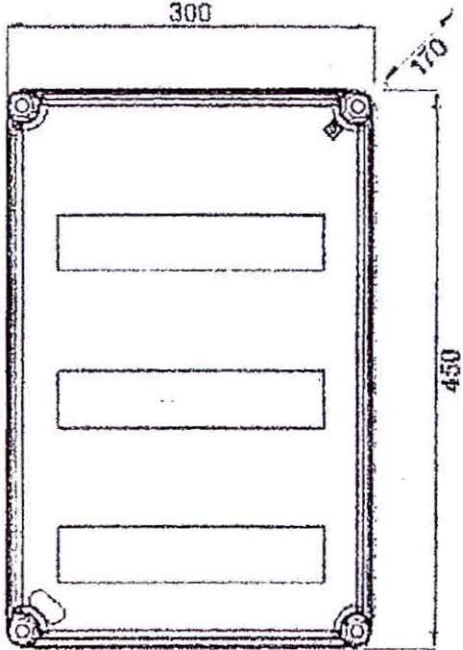
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.f049(MI1336-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens.	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

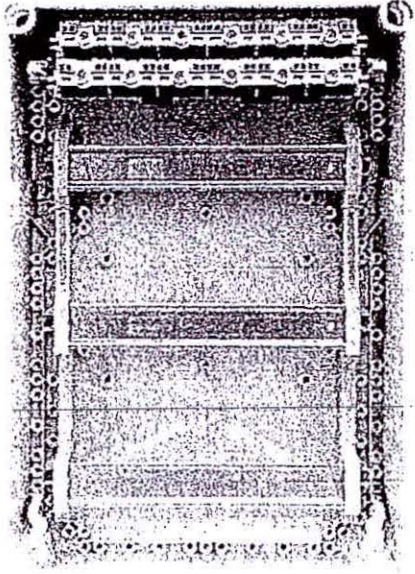
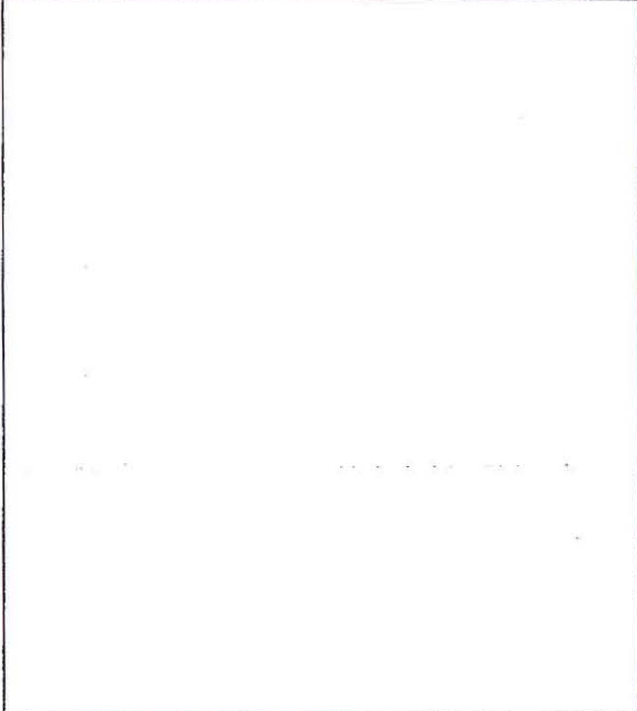
ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.f049(MI1336-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

## Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):

ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):

			
	<table border="1"> <tr> <td>Plombálási helyek száma [db]</td> <td>0</td> </tr> </table>	Plombálási helyek száma [db]	0
Plombálási helyek száma [db]	0		

ANYAGLISTA: (Részletes anyaglista tételes megadása típusjellel, szükség esetén megjegyzéssel ellátva)

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Dérmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.F049(MI1336-CS)-K-F számu RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 3 / 4

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Mért oldali szekrények moduláris készülékek számára, 36 modul helyvel, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	Mi 1336-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.f049(Mi1336-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

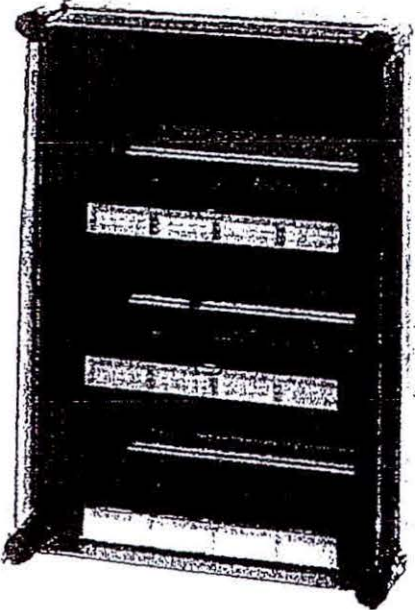
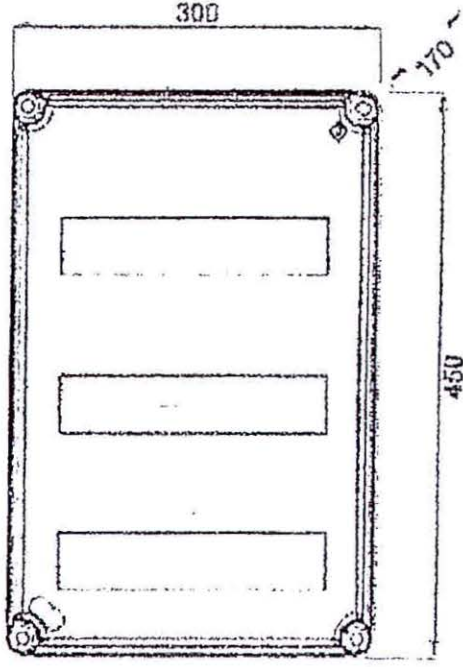
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

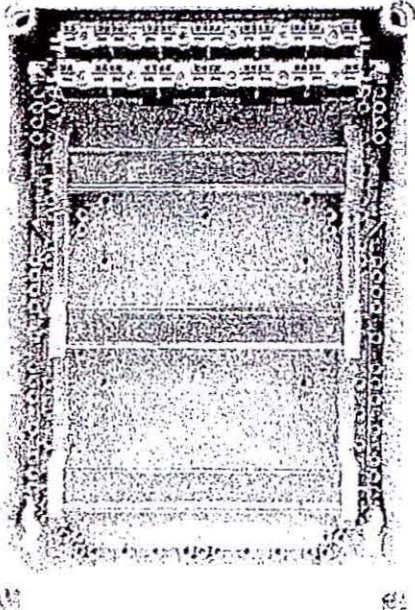
ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztlán Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogí István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.f049(Mi1336-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4



Rajzok, fényképek:

<p>FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):</p> 	<p>KÖRVONALRAJZ (méretezett):</p> 
--	---

<p>JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):</p>	<p>ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):</p>
	<p>Plombálási helyek száma [db]   0</p>

ANYAGLISTA: (Részletes anyaglista tételes megadása típusjellel, szükség esetén megjegyzéssel ellátva)

<p>ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.</p>	<p>MEE VET</p>	<p>HEN20.F049(MI1336-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL</p>
<p>Kiadás: 2021.02.01</p>	<p>Melléklet: 2 db</p>	<p>Oldalszám: 3 / 4</p>

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes M63A és V32A csoportos mérés modul, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB33K0-CS

Nyilatkozunk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képezi, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

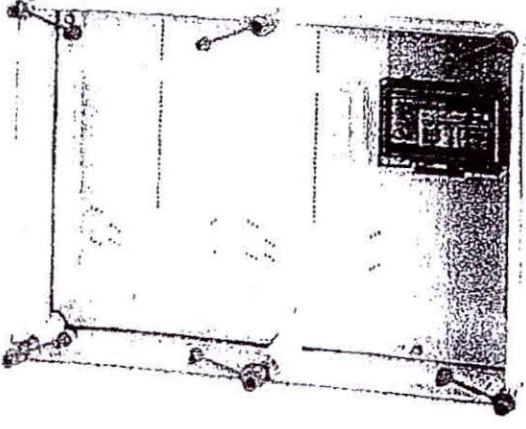
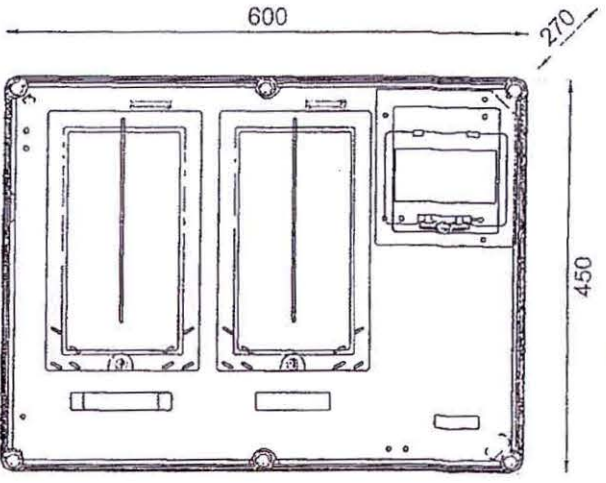
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.t037(HB33K0-CS)-K1-FM63A-V32A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.

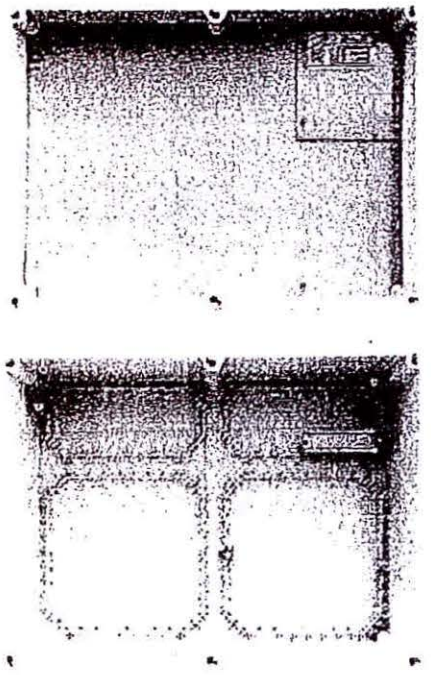
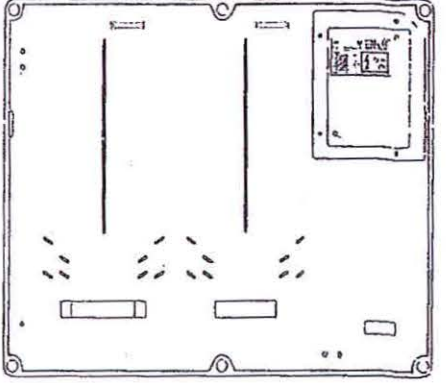
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.t037(HB33K0-CS)-K1-M63A-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):
	 <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p>
	<p>Plombálási helyek száma [db]   4</p>

<p>ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.</p>	<p>MEE VET</p>	<p>HEN20.t037(HB33KO-CS)-K1-M63A-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL</p>
<p>Kiadás: 2021.02.01.</p>	<p>Melléklet: 2 db</p>	<p>Oldalszám: 3 / 4</p>

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS2 (1 vagy több T mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes V32A mérés szabadvezetékes, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB30V0-U

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V04 (Kiadva: 2021.03.27.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz V04 (kiadva 2021.03.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

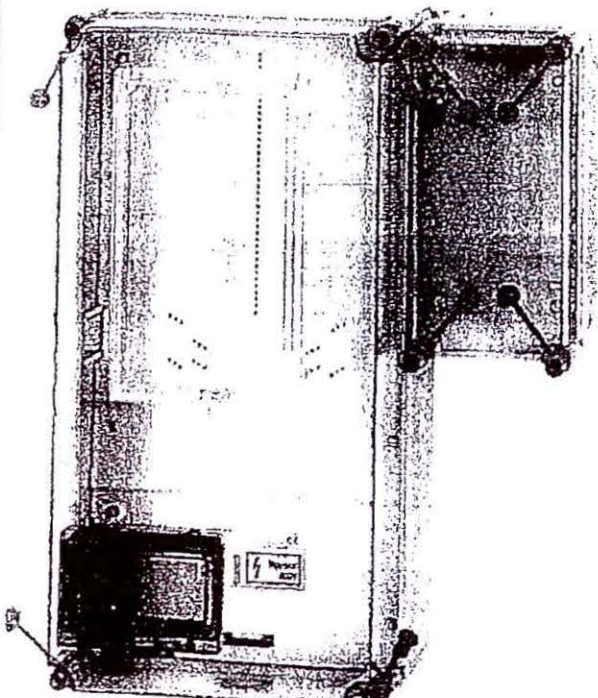
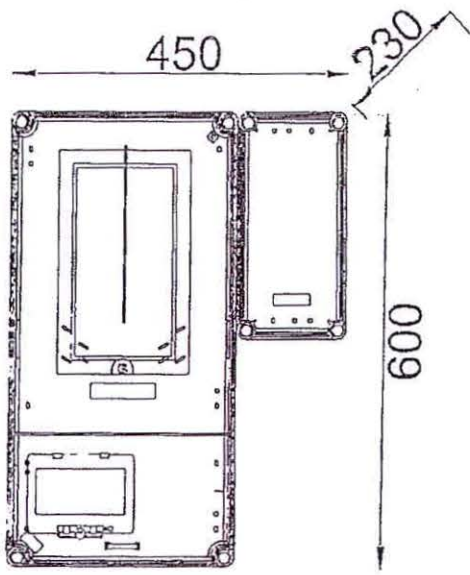
6.	Rendszerengedély azonosító	HEN21.E004(HB30V0-U)-Sz-V32A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.04.01.
9.	Érvényesség lejártja	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;

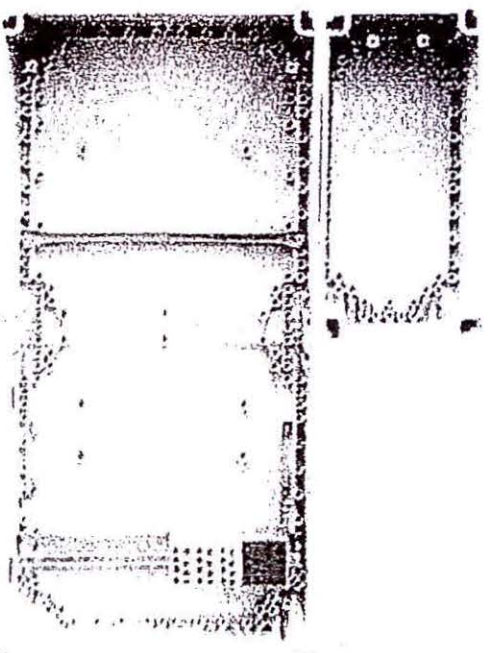
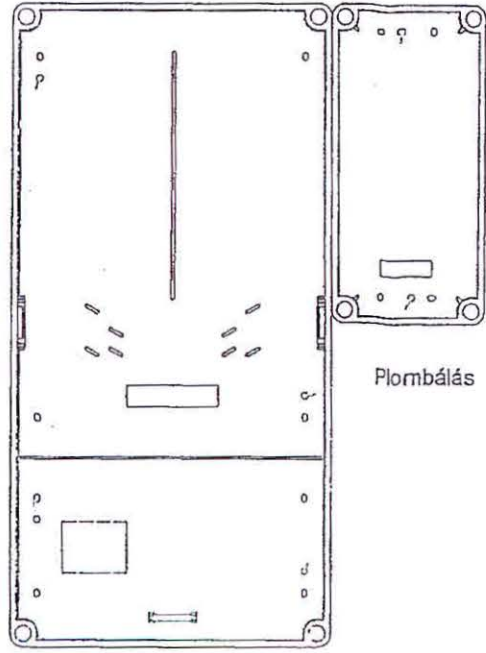
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztlán Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décselné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;	MEE VET	HEN21.E004(HB30V0-U)-SZ-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.04.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

<p>FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):</p> 	<p>KÖRVONALRAJZ (méretezett):</p>  <p>□ Kizárólagos őrizetbevonás lehetőségének biztosítása</p>
--	---

<p>JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):</p> 	<p>ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):</p>  <p>Plombálás</p> <p>Plombálás</p> <p>Plombálási helyek száma [db] 6</p>
--	--

ANYAGLISTA: (Részletes anyaglista tételes megadása típusjellel, szükség esetén megjegyzéssel ellátva)

<p>ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.;</p>	<p>MEE VET</p>	<p>HEN21.E004(HB30V0-U)-SZ-V32A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL</p>
<p>Kiadás: 2021.04.01.</p>	<p>Melléklet: 2 db</p>	<p>Oldalszám: 3 / 4</p>

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Egy felhasználási helyes M63A csoportos mérés modul, felületre szerelt kivitelben
5.	Típus (-család)	HB3000-CS

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel Mi és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.t036(HB3000-CS)-K1-FM63A
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejárta	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.

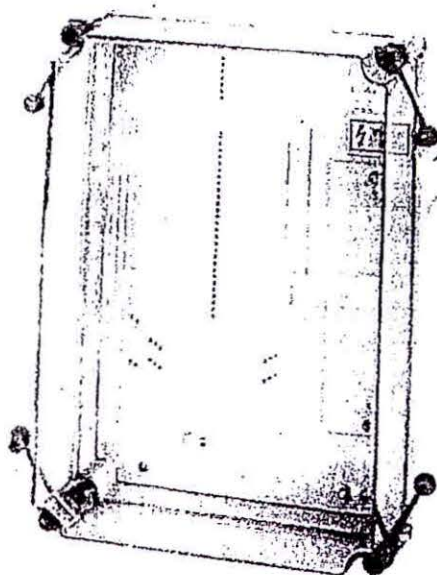
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető	
	Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető	
	Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető	
	Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

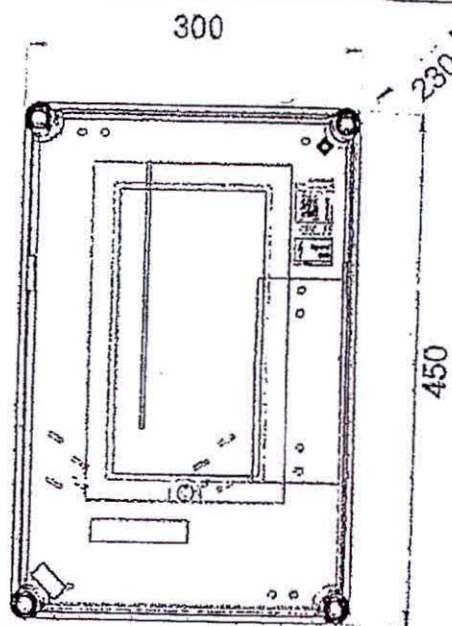
ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.t036(HB3000-CS)-K1-M63A számú RENDSZERENGEDÉLY CÍMOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4

Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):

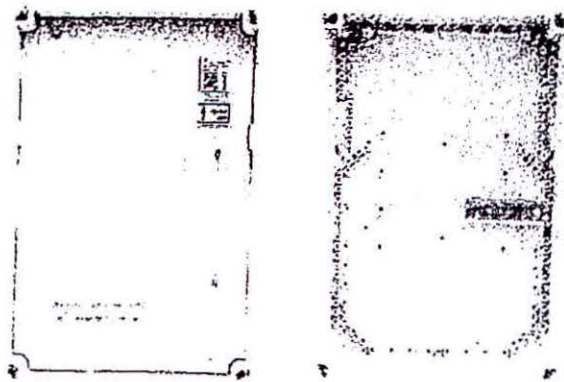


KÖRVONALRAJZ (méretezett):

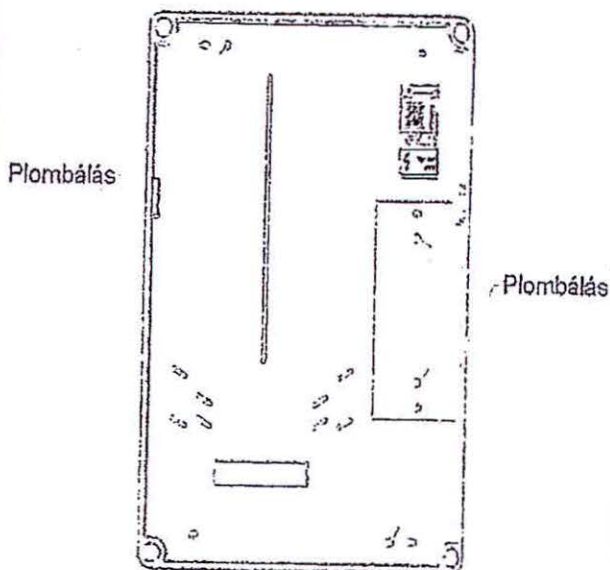


○ Kizárólagos őrzetbevonás  
lehetőségének biztosítása

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő,  
vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):



ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó  
minőségű):



Plombálás helyek száma [db] | 4

## RENDSZERENGEDÉLY

A GYÁRTÓ / FORGALMAZÓ ÉS A TERMÉK AZONOSÍTÁSA		
1.	Gyártó	Gustav Hensel GmbH & Co. KG Gustav-Hensel-Straße 6 Lennestadt
2.	Forgalmazó	Hensel Hungária Villamossági Kft. 1225 Budapest, Campona u. 1.
3.	Termékcsoport	Direkt TCS4 (csoportos mérés)
4.	Termék megnevezés	Üres szekrények (450x300 mm) méretlen kábelek, vezetékek átvezetésére, csoportos fogyasztásmérés kialakítására
5.	Típus (-család)	MI 0301-CS

Nyilatkozuk, hogy fenti termék az e dokumentum elválaszthatatlan részét képező, a Hensel Rendszerengedélyezési dokumentáció: Hensel Műszaki dokumentáció V02 (Kiadva: 2020.11.25.) Általános Szerelési és Telepítési utasítás a fogyasztásmérőhelyek kialakításához alkalmazott Hensel MI és HB típusú szekrényekhez és tokozatokhoz 2020 V03 (kiadva 2020.11.25.) mellékletekben foglalt feltételek mellett áramhálózati felhasználásra műszakilag

## ALKALMAS

6.	Rendszerengedély azonosító	HEN20.a045(MI0301-CS)-K-F
7.	Kiadás alapja	MS-09-12-v08 Fogyasztásmérőhely tokozatok, szekrények direkt, azaz közvetlen csatlakozású méréssel rendelkező felhasználók részére
8.	Érvényesség kezdete	2021.02.01.
9.	Érvényesség lejártá	Visszavonásig
10.	Területi érvényesség	ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft.; E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.

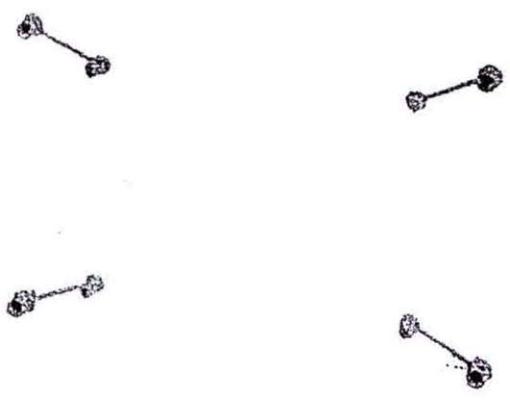
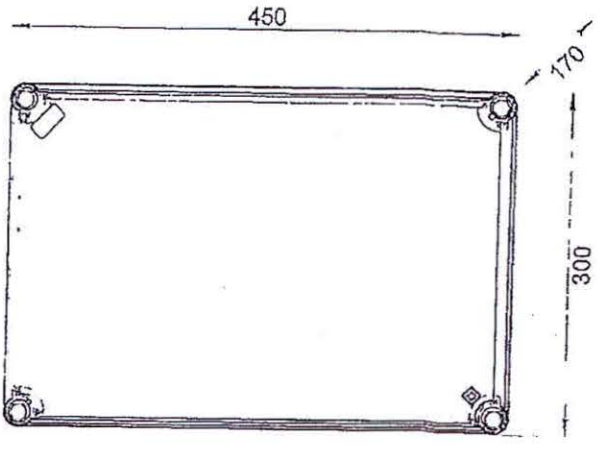
A termék műszaki tartalmát érintő bármilyen változásról a Gyártó / Forgalmazó köteles tájékoztatni a Rendszerengedélyt kiadó szervezeteket! Minősített esetben (megváltozott műszaki tartalom, minőségi probléma) a rendszerengedély visszavonható. A rendszerengedélyes termék eleget tesz a 18/2017. (XII. 21.) MEKH rendelet alapján, az MSZ 447:2019 szabvány 311.4 pont kizárólagos őrizet biztosítása érdekében elvárt követelményének, alkalmas az engedélyesi funkcionális szempontok kielégítésére. A műszaki felelősség a gyártóé.

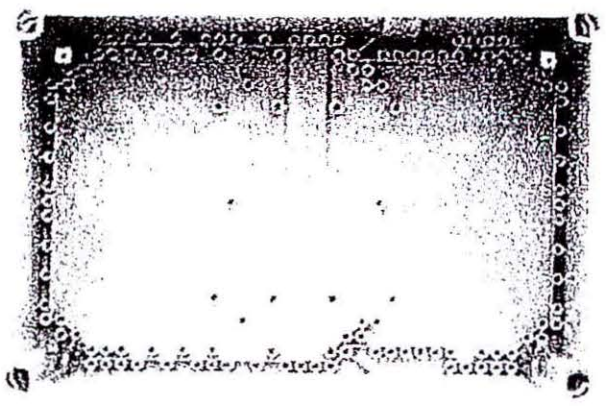
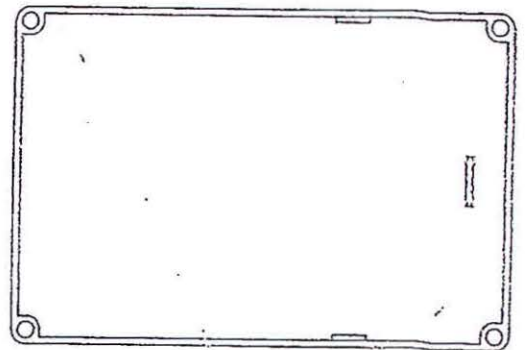
ELMŰ Hálózati Kft. ÉMÁSZ Hálózati Kft.	Simon Krisztián Méréstechnikai és mérőellenőrzési osztályvezető Kóczyán István Méréstechnikai csoportvezető	
MVM Démmász Áramhálózati Kft. (Csoportos mérőhelyek)	Hajdú-Benkő Zoltán Innovációs és Technológiai osztályvezető Bodrogi István Hálózattechnológiai szakterületvezető	
E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	Décseiné Giczi Katalin Áramhálózati vezető Kovács Attila Zoltán Méréstechnológiai szakreferens	
MEE VET	Kovács László MEE VET elnök	

ELMŰ Hálózati Kft.; ÉMÁSZ Hálózati Kft. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.; E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.; MVM Démmász Áramhálózati Kft.	MEE VET	HEN20.a045(MI0301-CS)-K-F számú RENDSZERENGEDÉLY 6 MOLDAL
Kiadás: 2021.02.01.	Melléklet: 2 db	Oldalszám: 1 / 4



Rajzok, fényképek:

FÉNYKÉP (kizárólag jó minőségű):	KÖRVONALRAJZ (méretezett):
	 <p>○ Kizárólagos őrzetbevonás lehetőségének biztosítása</p>

JÓ MINŐSÉGŰ FÉNYKÉP A BELSŐ TÉRRÉSZRŐL (mérő, vezérlő, sorozatkapocs, kismegszakító felszerelhetősége):	ELRENDEZÉSI RAJZ PLOMBÁLÁSI HELYEKKEL (kizárólag jó minőségű):
	 <p>Plombálás</p>
<p>Plombálási helyek száma (db)   2</p>	

1.3. d) melléklete

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 801/2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

sorszám	számla száma	kibocsátó megnevezése	kiállítás dátuma	szolgáltatás, áru megnevezése	számla nettó értéke (Ft-ban)*	számla bruttó értéke (Ft-ban)	kifizetés dátuma
1.	22-05802	Éjjel-nappal Üzemza varelhárítás Kft.	2022.12.06	elektromos hálózat felújítása	1 763 812	2 240 041	2022.12.09
2.	23-02966	Éjjel-nappal Üzemza varelhárítás Kft.	2023.06.13	elektromos hálózat felújítása	2 084 320	2 647 087	2023.06.15
3.							
4.							
5.							
<b>Összesen</b>					<b>3 848 132</b>	<b>4 887 128</b>	

Kelt: Budapest, 2023.08.17.

.....  
alíírás

## Nyilatkozat

NDL PRÉMIUM INGATLAN Kft.  
1155 Bp, Mézeskalács tér 8. Fszl. 2  
26343189-1-42  
01-09-325180

1. Alulírott kijelentem, hogy Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből elektromos hálózat felújítási célra kapott nettó 1.839.975,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.  
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Kelt: Budapest, 2023.08.17

.....  
alíírásnév:  
cím/székhely:  
adóazonosító jel/adószám:NDL PRÉMIUM INGATLAN Kft.  
1155 Bp, Mézeskalács tér 8. Fszl. 2  
26343189-1-42  
01-09-325180

## Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2023.08.24.  
dátum.....  
alíírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2023.08.25.  
dátum.....  
alíírás

\* Amennyiben a támogatott élt az áfa levonás jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendó.

ÉRKEZETT

2022 DEC - 9

SZÁMLA

2022/05802

<b>Kiállító</b> Éjjel-nappal Üzemzavarelhárítás Kft. 1144 Budapest Vezér utca 32 Telefon: 20/272-4444 E-mail: uzemzavarkonyveles@gmail.com Adószám: 26562283-2-42 Bankszámlaszám: 1171400625976339	<b>Vevő</b> Társasház 1155. Budapest, Ivánka Pál utca 31. 1155 Budapest XV. ker. Ivánka Pál utca 31. Magyarország Szállítás Palota Holding Zrt. Magyarország
---	---

nh/2022

Rendelésszám	Fizetési mód: Átutalás	Számla kelte 2022.12.06	Teljesítés ideje 2022.12.06	Fizetési határidő 2022.12.14
--------------	---------------------------	----------------------------	--------------------------------	---------------------------------

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	KEDV.	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1. Anyag előleg I.rékszámla Szerződés szerint	1,00 db	1 763 811,81		1 763 812	27 %	2 240 041 HUF

NETTÓ VÉGÖSSZEG: 1 763 812 HUF  
27 % ÁFA: (1 763 812) 476 229 HUF

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 2 240 041 HUF

Köszönjük megrendelését!

UTALHATÓ

2022 DEC - 9

UTALVA

2022 DEC - 9

Kifizetve a XV. kerületi önkormányzattól  
2022. 12. hónapban megállapodás alapján központi  
finanszírozásból.

A másolat az eredeti példánnyal  
mindenképpen megegyezik?

**Számlatörténet**

Számlaszám:	63200171-11046147 HUF Társasház Bp.Xv.Ivánka P.u.31.	Nyitó egyenleg:	3 100 229,00
Ügyfél neve:	Társasház Bp. Xv. Ivánka P. U. 31.	Záróegyenleg:	1 366 559,00
		Összes terhelés:	4 136 002,00
		Összes jóváírás:	2 402 332,00

Partner	Megjegyzés	Értéknap	Összeg	Dev.
Miskolciné Antal Edit Katalin	közös költség + célb...	2022.12.01.	169 460,00	HUF
Technikai Saját Ügyfél	0000000000000000...	2022.12.09.	20 000,00	HUF
Technikai Saját Ügyfél	0000000000000000...	2022.12.09.	60 000,00	HUF
Éjjel-nappal Üzemzavarelhá...	2022/05802 / Anyag...	2022.12.09.	-2 240 041,00	HUF
Palota Holding Zrt	képviselési díj	2022.12.12.	-21 001,00	HUF
KUCSMIK JÓZSEF ÉS NEJE...	KÖZÖS KÖLTSÉG	2022.12.12.	14 420,00	HUF
POKORNY KLÁRA	Pokorny Klára/Ivánka...	2022.12.12.	13 000,00	HUF
POKORNY KLÁRA	Pokorny Klára/Ivanka...	2022.12.15.	178 500,00	HUF
Díjbeszedő Holding Zrt. 32jő	90940451	2022.12.19.	-5 217,00	HUF
Díjbeszedő Holding Zrt. 32jő	151015198138	2022.12.19.	-5 993,00	HUF
SZORTER Kft, 10102244-32...	2022/01227/ Irodaszer	2022.12.19.	-6 998,00	HUF
PALOTA-HOLDING ING.-ÉS ...	KK1504/22 sz. szla k...	2022.12.19.	93 555,00	HUF
PALOTA-HOLDING Zrt.	PH1597/22	2022.12.21.	-1 219,00	HUF
Kamat/költség jóváírás	Kamat jóváírás	2022.12.23.	13,00	HUF
Betét visszavezetés (+)	Megszüntetés	2022.12.23.	1 840 084,00	HUF
Betét lekötés (-)	Újralekötés kamattal	2022.12.23.	-1 840 097,00	HUF

Ügyfélkód: 06022785 - Társasház Bp. Xv. Ivánka P. U.  
31.

Nyomtatás időpontja: 2023.08.17. 14:19:26

HEINCZ NIKOLETT	Heincz Nikolett 2-es ...	2022.12.30.	13 300,00	HUF
Költségelszámolás	Kamatelszámolás	2022.12.31.	-15 436,00	HUF

ÉRKEZETT

2023 JÚN 13.

1. példány

SZÁMLA

2023/02966

Kiállító Éjjel-nappal Üzemzavarelhárítás Kft. 1144 Budapest Vezér utca 32 Telefon: 20/272-4444 E-mail: uzemzavarkonyveles@gmail.com Adószám: 26562283-2-42 Bankszámlaszám: 1171400625976339	Vevő 25/2023 Társasház 1155. Budapest, Ivánka Pál utca 31. 1155 Budapest XV. ker. Ivánka Pál utca 31. Magyarország Szállítás Palota Holding Zrt. Magyarország
--	---

Rendelészám	Fizetési mód: Átutalás	Számla kelte 2023.06.13	Teljesítés ideje 2023.06.13	Fizetési határidő 2023.06.21
-------------	---------------------------	----------------------------	--------------------------------	---------------------------------

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	KEDV.	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 Elektromos hálózat felújítása Végszámla Szerződés szerint	1,00 db	3 848 132,28		3 848 132	27 %	4 887 128 HUF
2 Anyag előleg I.részszámla 2022/05802	-1,00 db	1 763 811,81		-1 763 812	27 %	-2 240 041 HUF


NETTÓ VÉGÖSSZEG: 2 084 320 HUF  
27 % ÁFA: (2 084 320) 562 767 HUF

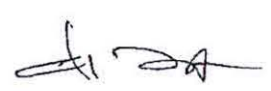
FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 2 647 087 HUF

Köszönjük megrendelését!

  
2023 JÚN 13.

Kifizette a XV. kerületi Önkormányzattól 801/2022 sz. megállapodás alapján kapott támogatásból.  
A másolat az eredeti példánnyal.  
munkaléba meggyezik

UTALHATÓ 



**Számlatörténet**

Számlaszám: 63200171-11046147 HUF Társasház  
Bp.XV.Ivánka P.u.31. Nyitó egyenleg: 1 602 628,00  
Ügyfél neve: Társasház Bp. Xv. Ivánka P. U. 31. Záróegyenleg: 640 867,00  
Összes terhelés: 2 993 345,00  
Összes jóváírás: 2 031 584,00

Partner	Megjegyzés	Értéknapi	Összeg	Dev.
GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT.	DA07G00SGP23018...	2023.06.01.	99 060,00	HUF
PALOTA-HOLDING Zrt.	PH1427-23/ Képvise...	2023.06.01.	-15 400,00	HUF
PALOTA-HOLDING Zrt.	PH1370-23 / Postak...	2023.06.01.	-1 111,00	HUF
Miskolciné Antal Edit Katalin	közös költség 1155 B...	2023.06.02.	19 460,00	HUF
Angel Alpin Kft. 11714006-2...	ANGEL-2023-186	2023.06.02.	-99 060,00	HUF
Angel Alpin Kft. 11714006-2...	ANGEL-2023-189	2023.06.06.	-205 740,00	HUF
Technikai Saját Ügyfél	0000000000000000...	2023.06.09.	20 000,00	HUF
KUCSMIK JÓZSEF ÉS NEJE...	KÖZÖS KÖLTSÉG	2023.06.12.	14 420,00	HUF
POKORNY KLÁRA	Pokorny Klára/Ivánka...	2023.06.12.	13 000,00	HUF
Díjbeszedő Holding Zrt. 32jő	151016530003	2023.06.13.	-5 993,00	HUF
Betét visszavezetés (+)	Megszüntetés	2023.06.15.	1 840 164,00	HUF
Éjjel-nappal Üzemzavarelhá...	2023/02966	2023.06.15.	-2 647 087,00	HUF
PALOTA-HOLDING ING.-ÉS ...	KK1478/23 sz. szla k...	2023.06.23.	12 180,00	HUF
HEINCZ NIKOLETT	Heincz Nikolett 2-es ...	2023.06.30.	13 300,00	HUF
Költségelszámolás	Kamatelszámolás	2023.06.30.	-18 954,00	HUF

**K I V O N A T**

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én  
17.00 órakor kezdődő  
ülésén hozott határozatokról**

**Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról**

(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

**Kerületfejlesztési Bizottság 116/2022. (IX. 19.) sz. határozat**

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Drégelyvár utca 25-43. szám alatti Szövetkezeti lakóépületet** (1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére támogatja.

Támogatás összege:	4.539.100,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Drégelyvár utca 25-43. szám alatti szövetkezeti épületben liftek részleges felújítása (Drégelyvár u. 27. sz. alatti épület liftfének hajtótárcsa, hajtókötél, ajtófékező és erősáramú egységeinek cseréje)
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap



**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(*Jogszabályi hivatkozás: 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

**Szilvágyi László s.k.**  
bizottsági elnök



2220406

Szerződés száma: 813/2022. Ügyiratszám: 3/2103-5/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály  
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

### Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrésztől a

### Budapest XV. kerület, Újpalota 13. számú Lakásfenntartó Szövetkezet

Drégelyvár utca 25-43.

címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.

bankszámlaszám: 11715007-20100281-00000000

adószám: 10100204-1-42

Szövetkezet elnöke: Sárközi Péter

Cserdiné Németh Angéla

Közös-képviselő: Kerekes és Lingel Bt.

címe: 1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 198. fsz.

adószáma: 27780877-1-42

cégjegyzékszám: 01-06-797428

képviseli: Lingel Tímea

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az Újpalota 13. számú Lakásfenntartó Szövetkezet 1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43. szám alatti szövetkezeti épületben liftek részleges felújítási (Drégelyvár u. 27. sz. alatti épület liftének hajtótárcsa, hajtókötél, ajtófékező és erősáramú egységeinek cseréje) munkáira a Bp. Föv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 116/2022. (IX.19.) számú határozata alapján **4.539.100,-Ft**, azaz négymillió-ötszázharminckilencezer-egyszáz forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően **8 napon belül bruttó 4.539.100,-Ft**, azaz négymillió-ötszázharminckilencezer-egyszáz forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20100281-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.

1/36  
36

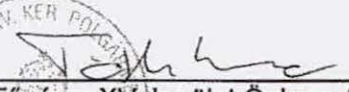
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a **jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).
6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 25.600,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 76.500,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Drégelyvár utca 25-43. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a szövetkezeti épület felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – [palyazatvgf@bpxv.hu](mailto:palyazatvgf@bpxv.hu) vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
  - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
  - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
  - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
  - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá

a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.

27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.
28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10. 12. "12."

  
 Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat  
 képviseletében  
 Csérdiné Németh Angéla polgármester  
 Támogató

Budapest, 2022. 10. 12. "12."

  
 ÚJPALOTA  
 Lakásfenntartó Szövetkezet  
 XV. kerület, Drégelyvár utca 25-43.  
 képviseletében  
 Sárközi Péter  
 Lakásfenntartó Szövetkezet  
 Támogatott

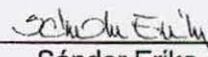
Ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10. 12. "12."

  
 dr. Kevevári Edit  
 jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10. 12. "12."

  
 Sándor Erika  
 közigazdasági főosztályvezető

KÉT PÉLDANYT ÁTVETEM  
 2022. október 12.

  
 ÚJPALOTA 13. SZ.  
 Lakásfenntartó Szövetkezet  
 Igazgatóság  
 1158 Bp., Drégelyvár u. 25-43.  
 Adószám: 10100204-1-42

Kapják: 1. Támogatott (2 péld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közigazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 péld)



691 33457/2023.

3/624/2023.

15. melléklet

## BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Újpalota 13.számú Lakásfenntartó Szövetkezet Elnöke 1158 Budapest Drégelyvár utca 25-43 szám alatti képviselője nyilatkozom arról, hogy a 813/2022 számú Támogatási szerződés szerinti munkák –2023.május.10– határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten került felhasználásra.

Budapest, 2023.08.23

Újpalotai 13. sz.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-43  
Bankszámszáma: 11715097-20100281

.....  
Újpalota 13.számú Lakásfenntartó Szövetkezet

Ügyvezető Elnök

33445/2023  
31624/2023

**Tóth Epifánia ügyintéző**

**Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal**

**Városgazdálkodási Főosztály**

**1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.**

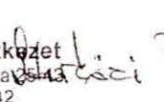
**Tárgy: 813/2022 támogatási szerződéshez nyilatkozat**

Tisztelt Tóth Epifánia!

Alulírott Sárközi Péter, mint a Budapest XV. kerület Újpalota 13. számú Lakásfenntartó Szövetkezet (1158 Budapest, Drégelyvár u. 25-43 szám alatti) ügyvezető elnöke a következő nyilatkozatot teszem.

Tudomásul vettem, hogy a KATA törvény változása miatt a fenti Szövetkezet részére beadott 2022.07.11 napon kelt Vida Épületgépész Bt. és a Vida-Lift Bt. által adott árajánlatokat a vállalkozó változatlanul ~~kedvezőbb számlázás és adózás miatt a Vida-Lift Bt., Vida-Épületgépész Bt és a Vida István E.V. által végzi~~ el.

Budapest, 2023. augusztus 23.


Újpalotai 13. sz.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100204  
  
Sárközi Péter

ügyvezető elnök

Alulírott Vida István, mint a megszűntetett Vida Épületgépész Bt. ügyvezetője és a jelenleg működő Vida-Lift Bt. ügyvezető elnöke a következő nyilatkozatot teszem.

A KATA törvény változása miatt a fenti Szövetkezet részére beadott Vida Épületgépész Bt. árajánlatát a Vida-Lift Bt. változatlanul kedvezőbb számlázás és adózás miatt vette át.

Budapest, 2023. augusztus 23.

  
Vida István  
VIDA-LIFT Bt.  
2162 Órhatyán, Szendrői Júlia ut. 4.  
Vida-Lift Bt. ügyvezetője  
Adószám: 27971913-1-13  
OTP: 11715007-21510273

Tóth Epifánia ügyintéző

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal

Városgazdálkodási Főosztály

1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.

**Tárgy: 813/2022 támogatási szerződéshez nyilatkozat**

Tisztelt Tóth Epifánia!

Alulírott Vida István, a következő nyilatkozatot teszem.

2022.07.20-án kelt szerződéseim, melyben a korábban 2022.07.11-én kelt ajánlat szerint a Drégelyvár u. 25-43. szám alatti Szövetkezetre adott, azon belül a Drégelyvár u. 27 és Drégelyvár u. 35. szám alatti lépcsőházakban található liftek részleges felújítására szólnak.

A beadott és elfogadott ajánlatok összegezve az alábbiak.

-Vida-Épületgépész Bt. 1.149.600 Ft

-Vida-Lift Bt. 3.389.500 Ft

**-Összesen: 4.539.100 Ft/Lift**

A 2022.07.12-én elfogadott új KATA tv. változása miatt a cégeimet is jelentős változás érte, így a vállalt árajánlat alapján nem tudtam volna elvégezni a liftek részleges felújítását. Így átszervezést követően a Szövetkezet elnökével Sárközi Péterrel egyeztetve, a szerződéseket módosítva a következőképpen számláztam le az elvégzett munkát. A teljes vállalt összeg, összességében változatlan maradt.

**A 27-es lépcsőház esetében:**

-Vida-Lift Bt. 1.978.600 Ft

- Vida István EV. 2.560.500 Ft

**Összesen: 4.539.100 Ft**

**A 35-ös lépcsőház esetében:**

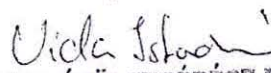
-Vida-Épületgépész Bt. 1.978.600.-Ft

-Vida István E.V. 2.560.500.-Ft

**Összesen: 4.539.100 Ft**

Budapest, 2023. augusztus 23.

  
**VIDA ISTVÁN E.V.**  
2162 Órbottyán, Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 68266190-1-33

  
**VIDA-ÉPÜLETGÉPÉSZ BT.**  
2162 Órbottyán, Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 28798255-1-13  
OTP Bank: 11715007-21521346

  
**VIDA-LIFT BT.**

2162 Órbottyán, Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 27979929-1-13  
OTP: 11715007-21519273



Vida István

Vida-Épületgépész Bt

Vida-Lift Bt.

Vida István egyéni vállalkozó



## Vállalkozási Szerződés módosítás

amely létrejött a Újpalota 13.sz Lakásszövetkezet (1158 Bp. Drégelyvár utca 25-43, adószám: 10100204-1-42), mint Megbízó, valamint a Vida-Épületgépész Bt (2162 Órbottyán Szendrey Júlia utca 4 adószám: 28798255-1-13), mint Vállalkozó. között az alábbi feltételekkel:

1./ *Megbízó* megbízza a *Vállalkozót* a Budapest, XV. Drégelyvár utca 35. sz. alatti épületben üzemelő 1 darab személyfelvonó anyagbeszerzésével. A munka pontos műszaki leírását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

2./ *Vállalkozó* feladata: a felvonó részfelújításához szükséges munkák elvégzése az 1. számú melléklet szerint. *Vállalkozó* feladata továbbá a szakértő céggel való kapcsolattartás is. (A javítás utáni szakhatósági vizsgálat díját a megrendelő fizeti.)

3./ A *vállalkozói díj* közös megegyezéssel kialakított összesen **bruttó 1.978.600.-Ft**, azaz egymillió-kilencszázhetvennyolcezer-hatszáz forint utólagos elszámolás alapján.

4./ Határidők:

gyártási-beszerzési határidő: 2022.08.31

5./ *Megbízó* biztosítja az egyéb áramköröktől független, 3 x 400 V feszültségű, 3 x 16 A biztosítási értékű mért villamos energiát. *Vállalkozó* a kibontott alkatrészeket elszállítja, vagy amennyiben *Megrendelőnek* az az igénye, átadja részére.

6./ *Megbízó* a munkát úgy ütemezi, hogy a felvonó lehetőleg minél kevesebbet álljon. *Vállalkozó* a munkavégzés napjairól legalább 3 munkanappal előre értesíti *Megrendelőt*. Amennyiben a munkavégzés dátumában változás várható, *Vállalkozó* arról haladéktalanul értesíti *Megrendelőt*.

*Vállalkozó képviselője:* Vida István 70/211-6067

*Megbízó képviselője:* Sárközi Péter Ügyvezető 30/121-5280

7./ A garanciális és jótállási jogok csak a végszámla kifizetését követően érvényesíthetőek.

8./ *Vállalkozók* a beépített alkatrészekre és az elvégzett munkákra a kötelező jótállást vállalják. A garanciális kötelezettségek nem érintik az ágazati szabványban leírt karbantartási és felügyeleti kötelezettségeket. A kötelező jótálláson felüli garancia és jótállás feltétele, hogy a felvonó üzemeltetője a felvonó kötelező karbantartását a *Vállalkozótól*, vagy annak megbízottjától rendelje meg. Nem tartozik a jótállás és garancia körébe a szándékos rongálásból, helytelen használatból, eltulajdonításból, természeti kárból eredő meghibásodás.

9./ *Megbízó* az üzembe helyezés saját hibájából bekövetkező elmaradásának költségkihatásait magára vállalja.


10./ *Vállalkozó* egy résszámla és egy végszámla benyújtására jogosult. A végszámla kifizetése a munkálat ÉMI átadását követően 8 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre.

11./ *Megbízó* jelen szerződést a felvonó sikeres ÉMI átadás dátumával teljesítettnek tekinti.

Jelen szerződés a *Megbízó* és *Vállalkozók* cégszerű aláírásával lép hatályba.

Budapest, 2022. 07. 25.

  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281  
Megbízó

  
Vállalkozó

**VIDA-ÉPÜLETGÉPÉSZ BT.**  
2162 Órbottyán, Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 28798255-1-13  
OTP Bank: 11715007-21521346

## 1. számú melléklet

A beszerelt anyagokra 2 év teljeskörű garanciát és 4 év munkadíjmentes munkát vállalunk.

Schinler típusú hajtótárcsa	345.000.-Ft
11mm-es seal Hordkötél	217.000.-Ft
11 db Ajtófékező cseréje	196.000.-Ft
LGE-01/K11 erősáramú egység	201.600.-Ft
RKK 1A Szintérkezelős közelitő kapcsoló	98.000.-Ft
Karbantartás vezérlő	138.000.-Ft
SCHINDLER autota ajtó futógörgők, csapágyak	97.000.-Ft
Süllyesztéki karbantartás vezérlő	190.000.-Ft
Hajtásszabályzó	496.000.-Ft
<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>1.978.600.-Ft</b>

**Tisztelettel: VIDA Épületgépészet Bt.**

**2022.07.25**



**VIDA-ÉPÜLETGÉPÉSZ BT.**  
2162 Órbottyán, Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 28798255-1-13  
OTP Bank: 11715007-21521346

Budapest XV-ker  
Drégelyvár 25-43

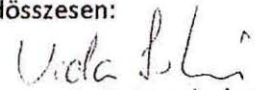
XIII. sz. Lakásfenntartó  
Szövetkezet

Árajánlat a budapest XV. ker Drégelyvár 35-sz. ÉMI. nyilv.sz:15-0334  
Felvonó felújításához szükséges anyagok ajánlata.

Személyes megbeszélésünkre és helyszíni felmérésemre hivatkozva az alábbiakban közlöm Önökkel árajánlatomat egy darab legyűjtős/ egyparancsos/ számítógép vezérelt, nyomógombos kezelésű geocoop típusú felvonó mechanikai felújítására.


A beszerelt anyagokra 2 év teljeskörű garanciát vállalunk.

SCHINLER típusú hajtótárcsa:	345.000.-ft
11 mm-es seal Hordkötél	217.000.-ft
11 db Ajtófékező cseréje:	196.000.-ft
LGE-01/K11 erősáramú egység:	201.600.-ft
RKK 1A Szintérezékelős közelítő kapcsoló:	98000.-ft
Karbantartás vezérlő	138000.-ft
SCHINDLER autota ajtó futógörgők, csapágyak:	97000.-ft
Süllyesztéki karbantartás vezérlő	190000.-ft
Hajtásszabályzó	496000.-ft
Mindösszesen:	1.978.600.-

  
VIDA-ÉPÜLETGÉPÉSZ BT.  
2162 Órbottyán, Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 28798255-1-13  
OTP Bank: 11715007-21521346

Tisztelettel: VIDA Épületgépész Bt.

2022.07.25

  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Közlésközlésszám: 11715007-20100281

## Vállalkozási Szerződés

amely létrejött a Újpalota 13.sz Lakásszövetkezet (1158 Bp. Drégelyvár utca 25-43, adószám: 10100204-1-42), mint Megbízó, valamint a Vida-Lift Bt (2162 Órbottyán Szendrey Júlia utca 4 adószám: 27979929-1-13), mint Vállalkozó. között az alábbi feltételekkel:

1./ *Megbízó* megbízza a *Vállalkozót* a Budapest, XV. Drégelyvár utca 27. sz. alatti épületben üzemelő 1 darab személyfelvonó anyagbiztosítására. Az anyagbeszerzés pontos leírását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

2./ *Vállalkozó* feladata: a felvonó anyagbiztosításához szükséges munkák elvégzése az 1. számú melléklet szerint. *Vállalkozó* feladata továbbá a szakértő céggel való kapcsolattartás is. (A javítás utáni szakhatósági vizsgálat díját a megrendelő fizeti.)

3./ A *vállalkozói díj* közös megegyezéssel kialakított összesen **bruttó 1.978.600.-Ft**, azaz egymillió-kilencszázhetvennyolcezer-hatszáz forint utólagos elszámolás alapján.

4./ Határidők:

gyártási-beszerzési határidő: 2022.08.31

5./ *Megbízó* biztosítja az egyéb áramköröktől független, 3 x 400 V feszültségű, 3 x 16 A biztosítási értékű mért villamos energiát. *Vállalkozó* a kibontott alkatrészeket elszállítja, vagy amennyiben *Megrendelőnek* az az igénye, átadja részére.

6./ *Megbízó* a munkát úgy ütemezi, hogy a felvonó lehetőleg minél kevesebbet álljon. *Vállalkozó* a munkavégzés napjairól legalább 3 munkanappal előre értesíti *Megrendelőt*. Amennyiben a munkavégzés dátumában változás várható, *Vállalkozó* arról haladéktalanul értesíti *Megrendelőt*.

*Vállalkozó képviselője*: Vida István 70/211-6067

*Megbízó képviselője*: Sárközi Péter Ügyvezető 30/121-5280

7./ A garanciális és jótállási jogok csak a végszámla kifizetését követően érvényesíthetőek.

8./ *Vállalkozók* a beépített alkatrészekre és az elvégzett munkákra a kötelező jótállást vállalják. A garanciális kötelezettségek nem érintik az ágazati szabványban leírt karbantartási és felügyeleti kötelezettségeket. A kötelező jótálláson felüli garancia és jótállás feltétele, hogy a felvonó üzemeltetője a felvonó kötelező karbantartását a *Vállalkozótól*, vagy annak megbízottjától rendelje meg. Nem tartozik a jótállás és garancia körébe a szándékos rongálásból, helytelen használatból, eltulajdonításból, természeti kárból eredő meghibásodás.

9./ *Megbízó* az üzembe helyezés saját hibájából bekövetkező elmaradásának költségkihatásait magára vállalja.


10./ *Vállalkozó* egy résszámla és egy végszámla benyújtására jogosult. A végszámla kifizetése a munkálat ÉMI átadását követően 8 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre.

11./ *Megbízó* jelen szerződést a felvonó sikeres ÉMI átadás dátumával teljesítettnek tekinti.

Jelen szerződés a *Megbízó* és *Vállalkozók* cégszerű aláírásával lép hatályba.

Budapest, 2022. 07. 25.

Újpalota 13. sz.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámla: 11715007-21519273  
Megbízó

  
Vállalkozó  
VIDA-LIFT Bt.  
182 Órbottyán, Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 27979929-1-13  
CIB: 11715007-21519273

## 1.számú melléklet

A beszerelt anyagokra 2 év teljeskörű garanciát és 4 év munkadíjmentes munkát vállalunk.

Schinler típusú hajótárcsa	345.000.-Ft
11mm-es seal Hordkötél	217.000.-Ft
11 db Ajtófékező cseréje	196.000.-Ft
LGE-01/K11 erősáramú egység	201.600.-Ft
RKK 1A Szintérkezelés közelítő kapcsoló	98.000.-Ft
Karbantartás vezérlő	138.000.-Ft
SCHINDLER autota ajtó futógörgők, csapágyak	97.000.-Ft
Süllyesztéki karbantartás vezérlő	190.000.-Ft
Hajtásszabályzó	496.000.-Ft
<b>Mindösszesen:</b>	<b>1.978.600.-Ft</b>



**VIDA-LIFT Rt.**

2162 Órbottyán, Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 27979929-1-13  
OTP: 11715007-21519273

**Tisztelettel:**

**Vida-Lift Bt**

**2022.07.25**

## Vállalkozási Szerződés Módosítás

amely létrejött az Újpalota 13.sz Lakásszövetkezet (1158 Bp. Drégelyvár utca 25-43, adószám: 10100204-1-42), mint Megbízó, valamint a Vida István (2162 Órbottyán Szendrey Júlia utca 4 adószám: 68266190-1-33), mint Vállalkozó. között az alábbi feltételekkel:

1./ *Megbízó* megbízza a *Vállalkozót* a Budapest, XV. Drégelyvár utca 27. sz. alatti épületben üzemelő 1 darab személyfelvonó részfelújításával. A munka pontos műszaki leírását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

2./ *Vállalkozó* feladata: a felvonó részfelújításához szükséges anyagok biztosítására az 1. számú melléklet szerint. *Vállalkozó* feladata továbbá a szakértő céggel való kapcsolattartás is. (A javítás utáni szakhatósági vizsgálat díját a megrendelő fizeti.)

3./ A *vállalkozói díj* közös megegyezéssel kialakított összesen **bruttó 2.560.500.-Ft**, azaz Kettőmillió-ötszázhatvanezer-hatszáz forint utólagos elszámolás alapján.

4./ Határidők:

gyártási-beszerzési határidő:	2023.03.30
munkaterület biztosítása	2023.03.01
felvonó üzembe helyezés határideje	2023.03.31
felvonó ÉMI átadása: üzembehelyezést követően 10 munkanapon belül.	

5./ *Megbízó* biztosítja az egyéb áramköröktől független, 3 x 400 V feszültségű, 3 x 16 A biztosítási értékű, mért villamos energiát. *Vállalkozó* a kibontott alkatrészeket elszállítja, vagy amennyiben *Megrendelőnek* az az igénye, átadja részére.

6./ *Megbízó* a munkát úgy ütemezi, hogy a felvonó lehetőleg minél kevesebbet álljon. *Vállalkozó* a munkavégzés napjairól legalább 3 munkanappal előre értesíti *Megrendelőt*. Amennyiben a munkavégzés dátumában változás várható, *Vállalkozó* arról haladéktalanul értesíti *Megrendelőt*.

*Vállalkozó képviselője:* Vida István 70/211-6067

*Megbízó képviselője:* Sárközi Péter Ügyvezető 30/121-5280

7./ A garanciális és jótállási jogok csak a végszámla kifizetését követően érvényesíthetőek.

8./ *Vállalkozók* a beépített alkatrészekre a kötelező jótállást vállalják. A garanciális kötelezettségek nem érintik az ágazati szabványban leírt karbantartási és felügyeleti kötelezettségeket. A kötelező jótálláson felüli garancia és jótállás feltétele, hogy a felvonó üzemeltetője a felvonó kötelező karbantartását a *Vállalkozótól*, vagy annak megbízottjától rendelje meg. Nem tartozik a jótállás és garancia körébe a szándékos rongálásból, helytelen használatból, eltulajdonításból, természeti kárból eredő meghibásodás.

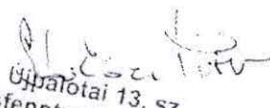
9./ *Megbízó* az üzembe helyezés saját hibájából bekövetkező elmaradásának költségkihatásait magára vállalja.


10./ *Vállalkozó* egy résszámla és egy végszámla benyújtására jogosult. A végszámla kifizetése a munkálat ÉMI átadását követően 8 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre.

11./ *Megbízó* jelen szerződést a felvonó sikeres ÉMI átadás dátumával teljesítettnek tekinti.

Jelen szerződés a *Megbízó* és *Vállalkozók* cégszerű aláírásával lép hatályba.

Budapest, 2022. 07. 25.

  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
Újpalota 13. sz.  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007 20100281

  
.....  
Vállalkozó

**VIDA ISTVÁN e.v.**  
2162 Órbottyán, Szendrey u. 4.  
Adószám: 68266190-1-33

1.számú melléklet

Budapest XV-ker.  
Drégelyvár 25-43

## XIII. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet

Budapest XV.ker Drégelyvár 27-sz. ÉMI. nyilv.sz: 1fJ-0336 felvonó  
vezérlés **felújítására**, és az ujj hatósági előírások teljesítése.

Egy darab legyűjtős/egyparancsos/ számítógép vezérelt, nyomógombos kezelésű  
geocoop típusú felvonó felújítása

A beszerelt anyagokra 2 év teljeskörű garanciát és 4 év munkadíjmentes munkát  
vállalunk.

### **AZ AJÁNLATI ÁR TARTALMAZZA:**

KGV-05/K gépházi vezérlő egység cseréjét

Automata ajtó felújítását

V2 csúszók cseréjét

V0 CSÚSZÓ cseréjét

SCHINDLER tip. Biztonsági zár / Hatósági előírás/

Felvonó fülke teljes burkolása

Inverteres hajtásszabályzó

<u>megnevezés+A51:H82</u>	<u>db/fm</u>	<u>összesen:</u>
KGV-05/K gépházi vezérlő egység		395000
V2 csúszó		40600
VO csúszó		14900
SCHINDLER típusú biztonsági zár	11db	480000

Felvonó fülke teljes burkolat cseréje anyagdíj	495000
Érintésvédelmi jegyzőkönyv elkészítése	86000
Statikai mérnöki számítás elkészítése	115000
Összesen:	1626500
Munkadíj:	934000
Mindösszesen:	2560500

2022.07.25

WÉBER ISTVÁN e.v.  
192 Órmosyán, Szerdahely u. 4.  
Adószám: 68266190-1-33





## Vállalkozási Szerződés Módosítás

amely létrejött az Újpalota 13.sz Lakásszövetkezet (1158 Bp. Drégelyvár utca 25-43, adószám: 10100204-1-42), mint Megbízó, valamint a Vida István (2162 Órbottyán Szendrey Júlia utca 4 adószám: 68266190-1-33), mint Vállalkozó. között az alábbi feltételekkel:

1./ *Megbízó* megbízza a *Vállalkozót* a Budapest, XV. Drégelyvár utca 35. sz. alatti épületben üzemelő 1 darab személyfelvonó részfelújításával. A munka pontos műszaki leírását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

2./ *Vállalkozó* feladata: a felvonó részfelújításához szükséges anyagok biztosítására az 1. számú melléklet szerint. *Vállalkozó* feladata továbbá a szakértő céggel való kapcsolattartás is. (A javítás utáni szakhatósági vizsgálat díját a megrendelő fizeti.)

3./ A *vállalkozói díj* közös megegyezéssel kialakított összesen **bruttó 2.560.500.-Ft**, azaz Kettőmillió-ötszázhatvan ezer-hatszáz forint utólagos elszámolás alapján.

4./ Határidők:

gyártási-beszerzési határidő:	2023.03.30
munkaterület biztosítása	2023.04.01
felvonó üzembe helyezés határideje	2023.04.30
felvonó ÉMI átadása: üzembehelyezést követően 10 munkanapon belül.	

5./ *Megbízó* biztosítja az egyéb áramköröktől független, 3 x 400 V feszültségű, 3 x 16 A biztosítási értékű, mért villamos energiát. *Vállalkozó* a kibontott alkatrészeket elszállítja, vagy amennyiben *Megrendelőnek* az az igénye, átadja részére.

6./ *Megbízó* a munkát úgy ütemezi, hogy a felvonó lehetőleg minél kevesebbet álljon. *Vállalkozó* a munkavégzés napjairól legalább 3 munkanappal előre értesíti *Megrendelőt*. Amennyiben a munkavégzés dátumában változás várható, *Vállalkozó* arról haladéktalanul értesíti *Megrendelőt*.

*Vállalkozó képviselője:* Vida István 70/211-6067

*Megbízó képviselője:* Sárközi Péter Ügyvezető 30/121-5280

7./ A garanciális és jótállási jogok csak a végszámla kifizetését követően érvényesíthetők.

8./ *Vállalkozók* a beépített alkatrészekre a kötelező jótállást vállalják. A garanciális kötelezettségek nem érintik az ágazati szabványban leírt karbantartási és felüyeleti kötelezettségeket. A kötelező jótálláson felüli garancia és jótállás feltétele, hogy a felvonó üzemeltetője a felvonó kötelező karbantartását a *Vállalkozótól*, vagy annak megbízottjától rendelje meg. Nem tartozik a jótállás és garancia körébe a szándékos rongálásból, helytelen használatból, eltulajdonításból, természeti kárból eredő meghibásodás.

9./ *Megbízó* az üzembe helyezés saját hibájából bekövetkező elmaradásának költségkihatásait magára vállalja.

10./ *Vállalkozó* egy résszámla és egy végszámla benyújtására jogosult. A végszámla kifizetése a munkálat ÉMI átadását követően 8 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre.

11./ *Megbízó* jelen szerződést a felvonó sikeres ÉMI átadás dátumával teljesítettnek tekinti.

Jelen szerződés a *Megbízó* és *Vállalkozók* cégszerű aláírásával lép hatályba.

Budapest, 2022. 07. 25.

  
Újpalotai 13. sz. sz...  
lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43  
Adószám: 10100204-1-42  
MAGBÍZÓ  
Közvetítőszám: 117-5007-20100281

  
.....  
Vállalkozó

Vida István Kft.  
2162 Órbottyán, Szendrey u. 4.  
Adószám: 68266190-1-33

1.-  
**Árajánlat**

Budapest XV-ker  
Drégelyvár 25-43

XIII. sz. Lakásfenntartó  
Szövetkezet

Árajánlat a Budapest XV. ker Drégelyvár 35-sz. ÉMI. nyilván.sz:1fJ-0336 felvonó vezérlés **felújítására**, és az ujj hatósági előírások teljesítése.

Személyes megbeszélésünkre és helyszíni felmérésemre hivatkozva az alábbiakban közlöm Önökkel árajánlatomat egy darab legyűjtős/egyparancsos/ számítógép vezérelt, nyomógombos kezelésű geocoop típusú felvonó felújítására.

A beszerelt anyagokra 2 év teljeskörű garanciát és 4 év munkadíjmentes munkát vállalunk.

**AZ AJÁNLATI ÁR TARTALMAZZA:**

KGV-05/K gépházi vezérlő egység cseréjét

Automata ajtó felújítását

V2 csúszók cseréjét

V0 Csúszó cseréjét

SCHINDLER tip. Biztonsági zár / Hatósági előírás/

Felvonó fülke teljes burkolása

Inverteres hajtásszabályzó

**megnevezés+A51:H82**

**db/fm**

**összesen:**

KGV-05/K gépházi vezérlő egység

395000

V2 csúszó

40600

VO csúszó		14900
SCHINDLER típusú biztonsági zár	11db	480000
Felvonó fülke teljes burkolat cseréje anyagdíj		495000
Érintésvédelmi jegyzőkönyv elkészíttetése		86000
Statikai mérnöki számítás elkészíttetése		115000
Összesen:		1626500
Munkadíj:		934000
Mindösszesen:		2560500

2022.07.25

**VÉDA ESTIÁRS Zrt.**  
 2152 Órmatyán, Szerdahely u. 4.  
 Adószám: 68266190-1-33

ÉMI-TÜV SÜD KFT.  
2000 Szentendre, Dózsa Gy. út 26.  
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS  
web: http://www.emi-tuv.hu/  
e-mail: felvono@emi-tuv.hu  
Tel.: +3626 501 110



### ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés  
azonosító száma

15-0330

Személyfelvonó  Személy-teher felvonó  Kizárólag teherfelvonó  Betegszállító felv.  Kisteher-felvonó  
 Mozgólépcső  Mozgójárda  Körforgó  Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó  Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap  Egyéb

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Fővizsgálat

Ellenőrző vizsgálat

Szabványos vészjelzőrendszer  
(diszpécsterszolgálat)

Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése

Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:

megfelelő  nem megfelelő  nincs

Javítás utáni vizsgálat

A berendezés beépítési helye: 15-0330

Adatváltozás

Cím: 1158 Budapest, Drégelyvár u. 27.

Adatváltozás

Tulajdonos: ÚJPALOTA 13.SZ. LAKÁSFENNTARTÓ SZÖV 1158 BUDAPEST DRÉGELYVÁR U. 25-43.

Üzemeltetéssel megbízott:

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve: 1973

emelőmagassága: 28 [m];

teljes felújítás éve: névleges sebessége: 1 [m/s];

vill. teljesítménye: 4,4 [kW];

#### FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma: 11 / 11 ; teherbírása: 320 [kg];

vezethetősége: mindenki által

vezérlés módja: legyűjtő ; meghajtás jellege: villamos;

#### MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge: [°];

névleges szélessége: [m];

szállítható utasok száma [fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

- Biztonsági zárok cseréje megtörtént (11 db.).
- Biztonsági zárok típusa: LS-2
- Biztonsági zárok tanúsítvány száma: FRC-0024/2021 ÉMI TÜV SÜD Kft.
- A hajtótárcsa és függesztőkötél cseréje megtörtént.
- Hajtótárcsa átmérője(mm):  $\varnothing$  630 mm
- Hajtótárcsa műbizonylat száma: 0223/2023, Liftgép Kft.
- A függesztő kötél : Wolf,  $\varnothing$  11mm F819 S-FC fényes. Műbizonylat száma: 67931/2023
- ÉV mérés száma: 0322/2023, Volt-R 2000 Kft.
- Kivitelezői nyilatkozat száma: 2023/26, Vida István ev.
- A hajtóképesség számítás tervszáma: 3213/2023, Lukács László

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

Üzemelő  Leállított  Veszélytelenített  Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdaokról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

~~NEM ALKALMAS~~

Kelt: Budapest, 2023.03.22.

ÉMI - TÜV SÜD  
Felvonóvizsgáló  
Állomás

Herbály Zoltán  
felvonóellenőr

ellenőr aláírása

PH.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott

karbantartó

ÉMI-TÜV SÜD KFT.  
2000 Szentendre, Dózsa Gy. út 26.  
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS  
web: http://www.emi-tuv.hu/  
e-mail: felvono@emi-tuv.hu  
Tel.: +3626 501 110



### ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés  
azonosító száma

15-0334

- Személyfelvonó    Személy-teher felvonó    Kizárólag teherfelvonó    Betegszállító felv.    Kisteher-felvonó  
 Mozgólépcső    Mozgójárda    Körforgó    Tűzoltó felvonó  
 Lépcsőfelvonó    Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap    Egyéb

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe:   Fővizsgálat    Ellenőrző vizsgálat

Szabványos veszjelzőrendszer    Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése

(diszpécscserviz)

Nem rendszeres kötelező ellenőrzés:

megfelelő    nem megfelelő    nincs   **Javítás utáni vizsgálat**

A berendezés beépítési helye: 15-0334   Adatváltozás  

Cím: 1158 Budapest, Drégelyvár u. 35.

Adatváltozás  

Tulajdonos: ÚJPALOTA 13.SZ. LAKÁSFENNTARTÓ SZÖV   1158 BUDAPEST DRÉGELYVÁR U. 25-43.

Üzemeltetéssel megbízott:

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve: 1973   emelőmagassága: 28 [m];  
teljes felújítás éve:   névleges sebessége: 1 [m/s];   vill. teljesítménye: 4,4 [kW];

#### FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma: 11 / 11 ; teherbírása: 320 [kg];  
vezethetősége: mindenki által  
vezérlés módja: legyűjtő ; meghajtás jellege: villamos;

#### MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emelkedési szöge: [°];  
névleges szélessége: [m];  
szállítható utasok száma [fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

- A) Biztonsági zárok cseréje megtörtént (11 db.).  
B) Biztonsági zárok típusa: LS-2  
C) Biztonsági zárok tanúsítvány száma: FRC-0024/2021, ÉMI-TÜV SÜD Kft.  
D) ÉV mérés száma: 2023/15-0334, Volt-R 2000 Kft.  
E) A hajtótárcsa és a függesztőkötélek cseréje megtörtént.  
F) Hajtótárcsa műbizonylat száma: 2509201, Liftgép Kft.  
G) Hajtótárcsa átmérője(mm): 630  
H) A függesztő kötél : Wolf, 11mm F819 S-FC fényes. Műbizonylat száma: 67978/2023  
I) Kivitelezői nyilatkozat száma: 2023/34, Vida István e.v.  
J) A hajtóképesség számítás tervszáma: 3214/2023, Lukács László

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:   A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:  
 Üzemelő    Leállított    Veszélytelenített    Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

**ALKALMAS**

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

~~NEM ALKALMAS~~

Kelt: Budapest, 2023.05.10.

ÉMI-TÜV SÜD Felvonóvizsgáló Állomás   Herbály Zoltán felvonóellenőr

ellenőr aláírása

PH.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott

karbantartó

ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV PÓTLAP

Az ellenőrzött berendezés  
azonosító száma

15-0334

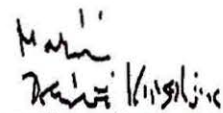
Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

K) A beépített részegységek megfelelőek, rendeltetésszerű használatra alkalmasak. Az érvényben lévő vizsgálati szabvány MSZ EN 81-20: 2014

Kelt: Budapest, 2023.05.10.

  
ellenőr aláírása

ÉMI - TÜV SÜD Felvonóvizsgáló Állomás	Herbály Zoltán felvonóellenőr PH.
---	---

  
tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott

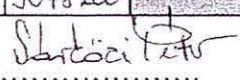
  
karbantartó

## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 813/2022 szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	VOLTI-2022	Vida-Epileptológiai Bt.	2022.08.17	Drégelyvár utca 35. felújítás munkái	1978600	1978600	2022.08.22
2	VOLTI-2022	Vida-Lift Bt.	2022.08.17	Drégelyvár utca 35. felújítás munkái	1978600	1978600	2022.08.22
3	VI-2023-63	VIDA ISTVÁN E.V.	2023.05.10	Drégelyvár utca 35. felújítás munkái	2560500	2560500	2023.03.30
4	VI-2023-92	VIDA ISTVÁN E.V.	2023.05.10	Drégelyvár utca 35. felújítás munkái	2560500	2560500	2023.05.10
<b>Összesen:</b>					<b>9048200</b>	<b>9048200</b>	

Kelt: Budapest, 2023. 08. 23.

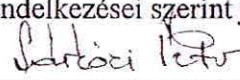
Újpalotai 13. sz.   
Lakósfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281

**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási/karbantartási pályázata keretéből megvalósuló, 1158 Budapest Drégelyvár utca 25-43 alatti szövetkezeti ház lift felújítási munkák céljából kapott bruttó 4.539.100,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023. 08. 23.


Újpalotai 13. sz.   
Lakósfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281

**aláírás**

név: Újpalota 13. számú Lakósfenntartó Szövetkezet  
cím/székhely 1158 Budapest Drégelyvár u. 25-43  
adóazonosító jel/adószám: 10100204-1-42

### Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2023.08.28.   
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelését igazolom / nem igazolom\*\*

2023-08-30.   
dátum aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendő



**VIDA-ÉPÜLETGÉPÉSZ Bt.**  
2162 Órbottyán  
Szendrey Júlia utca 4.  
**Adószám:** 28798255-1-13, HU28798255  
Telefon: +36702116067

**Bank neve:** OTP  
**Bankszámlaszám:**  
11715007-21521346-00000000

## SZÁMLA

Sorszám: VDPLT-2022-7

### VEVŐ:

Újpalotai 13. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest  
Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2022.08.17.  
Kiállítás dátuma: 2022.08.17.  
Fizetési határidő: 2022.08.17.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Drégelyvár 35 sz. felvonó felújítása Felvonó felújításhoz szükséges alkatrészek eladása	1 db	1 978 600	1 978 600	ÁAM	0	1 978 600
<b>Összesen:</b>			<b>1 978 600</b>		<b>0</b>	<b>1 978 600</b>

Alanyi adómentes: 0

**Összesen:**

**1 978 600 Ft**

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója kisaadózó.

Záradékként kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 8/13/2022. számú megállapodás alapján kapott támogatásból!

Eredetivel megegyező hiteles másolat!

Újpalotai 13. sz.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281







SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
 1152 BUDAPEST  
 SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000765638511 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.  
 KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
 ADÓSZÁM: 10537814-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET  
 BUDAPEST  
 PF:126  
 1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.08.22  
 KIVONATSZÁM: 161/2022 N  
 A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
 ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET TKEZET

BUDAPEST  
 DRÉGELYVÁR UTCA 25-43  
 1158 MKTU  
 ADÓSZÁM: 10100204-1-42  
 1.SZ. PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP  
 OTPdirekt: www.otpbank.hu  
 (06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20100281

IBAN: HU04 1171 5007 2010 0281 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.08.22

SZÁMLA NEVE: ÚJPALOTA 13.SZ.LAKSZÖV. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.08.21	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773164-00001173, BINDER ANIKÓ, 13.sz. lakásfenntartó Szövetkeze, 1177316400001173, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21655078553_0001, 2022.08.21, (5.)Binder Anikó Drégelyvár utca39./1/5, N	32.000
22.08.21	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 117734563-31521709, TABANCO ATTILA, Újpalota lakászöv, 1177345631541709, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21656090764_0001, 2022.08.21, (5.)Közös költség, N	16.300
22.08.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0300, 11773030-11508337, DR DRAVETZKYNÉ GONDOS MÁRIA K. LAFO, T05736	16.020
22.08.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03542806, SÁBAI FERENCNÉ, LAF- DRÉGELYVÁR 25/6.18.KKTG	14.640
22.08.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04192590, ERDŐS SÁNDOR ÉS NEJE, LAF, KÖZÖS KÖLTSÉG	14.660
22.08.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0300, 11708037-21456609, SALUS EGÉSZSÉGÜGYI JOGVÉD TÁRS.SZER, BÉRETLI ÚJ DRÉGELYV. 35	49.000
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773092-00132628, BAZSA ILDIKÓ, Újpalotai 13. Lakásfenntartó Szö, 1177309200132628, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21656624227_0001, 2022.08.22, (5.)2022/000074 Bazsa Ildikó, Drégelyvár 31, N	49.000
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546710, 2022.08.20, (5.)Sandor Istvan Dregelyvar utca 39 6/18 kozos költség 2022.08.10, N, 26281250	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546741, 2022.08.20, (5.)Sandor Istvan Dregelyvar utca 39 6/18 kozos költség 2022.07.ho, N, 26281326	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546764, 2022.08.20, (5.)Sandor Istvan Dregelyvar utca 39 6/18 kozos költség 2022.06.ho, N, 26281402	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546787, 2022.08.20, (5.)Sandor Istvan Dregelyvar utca 39 6/18 kozos költség 2022.05.ho, N, 26281286	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546807, 2022.08.20, (5.)Sandor Istvan Dregelyvar utca 39 6/18 kozos költség 2022.04.ho, N, 26281404	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546814, 2022.08.20, (5.)Sandor Istvan Dregelyvar utca 39 6/18 kozos költség 2022.03.ho, N, 26281354	12.500
22.08.21	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700457-53769958-51100005, PINTÉR ENIKÓ, Újpalota 13. Sz Lakásfenntartó Sz, 107004575376995851100005, (1.)39727001, P, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG30140363190, 2022.08.21, (5.)T07617- Október hó kktg, N, (13.)HU, BUDAPEST, DRÉGELYVÁR U 41/0/31A, HU, 39727001	8.500
22.08.21	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-17500124, BACZ TATIANA, ÚJPALOTA 13.Sz.LAKSZÖV, 116000060000000017500124, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370814453, 2022.08.21, (5.)KKTG, N, 26321610	25.000
22.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100840-71564800-01000000, ULLRICH FERENC, 13.sz lakásszövetkezet, 101008407156480001000000, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010084020220822000209100, 2022.08.22, (5.)13.sz lakássz, Közös költség, N	16.320
22.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 68800147-15225429-00000000, Béres Józsefné, Lakásfenntartó Szöv. Újpalota, 688001471522542900000000, TAKBUHUB, (2.)NOTPROVIDED, TR504202208220000003719, 2022.08.22, (5.)Közös költség, N, (6.)Nincs, P, (12.)Béres Józsefné	8.400

## FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 71900010-10007486-00000000, Busi Gáborné, Társasház, Budap. Drégelyvár 37, 719000101000748600000000, TAKBUHUB, (2.)NOTPROVIDED, TR504202208220000003226, 2022.08.22, (5.)Busi Gábor 4/13 Közös költség, N, (6.)Nincs, P, (12.)Busi Gáborné	8.400
22.08.22	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 00000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DATUM: 22/08/19, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000004	60.200
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-50000006-12059543, MAGYAR ZOLTÁN, Újpalota 13. sz. Lakásfenntartó, 116000065000000612059543, GIBAHUB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000371020729, 2022.08.22, (5.)T04929 Magyar Zoltán - Drégelyvár u. 25. X/32 - közös költség és pince, N, 26381549	65.000
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000085-55120006, TÖRÖK IRÉN ELVIRA, 13.sz.Lakásfenntartó Szövetkezet, 109180010000008555120006, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00381163355, 2022.08.22, (5.)Budavári Anna, Drégelyvár u.29.II.6, 2022.augusztusi közös költség, N, (13.)BUDAPEST FLÓR FERENC UTCA 171.	8.400
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-77784979, PANKOTAINÉ SZALAY SZILVIA, Újpalota 13. sz.lakás fenntart., 116000060000000077784979, GIBAHUB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000371248903, 2022.08.22, (5.)Pankolai Sz. Drégelyvár 33. 8/26. közös klg pince, N, 26462019	16.860
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700086-66671312-51100005, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Vinter Tech Kft., 107000866667131251100005, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663117503_0001, 2022.08.22, (5.)VT-2022-493, N	-25.400
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-00473561, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Sohonyai Dezső, 1177315700473561, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663147038_0001, 2022.08.22, (5.)SD-2022-49, N	-78.000
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10100792-03376900-01005004, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Dr. Szász András, 101007920337690001005004, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663139259_0001, 2022.08.22, (5.)I-2022-07, N	-114.800
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Univer Szervíz Kft, 1171500720405830, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663230608_0001, 2022.08.22, (5.)USZ-001041/2022, N	-86.
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10300002-10295614-49020025, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, ELMU Hálózati Kft., 103000021029561449020025, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663233703_0001, 2022.08.22, (5.)5930502157, 9950214061, N	-6.683
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21521346, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Vida-Épületgépész Bt., 1171500721521346, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663264401_0001, 2022.08.22, (5.)VDPLT-2022-7, N	-1.978.600
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21519273, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, VIDA-EFT Bt., 1171500721519273, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663248402_0001, 2022.08.22, (5.)VDLFT-2022-3, N	-1.978.600

NYITÓ EGYENLEG:	8.740.959	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	4.267.943
ZÁRÓ EGYENLEG:	4.956.716	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	483.700
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BÉTÉTKAMAT:	1
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	47.614
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	Újpalota 13. sz.

## TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutalás azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 12.804 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.07.29-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

*Eredetivel megegyező hiteles másolat*  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
Budapest, Drégelyvár utca 25  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100

2



**VIDA-LIFT Bt.**  
2162 Órbottyán  
Szendrey Júlia utca 4.  
Adószám: 27979929-1-13

**Bank neve:** OTP Bank Nyrt.  
**Bankszámlaszám:**  
11715007-21519273-00000000

# SZÁMLA

Sorszám: VDLFT-2022-3

## VEVŐ:

Újpalotal 13. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest  
Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2022.08.17.  
Kiállítás dátuma: 2022.08.17.  
Fizetési határidő: 2022.08.25.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték.	Bruttó ár
Drégelyvár 27sz.felvonó felújítása Felvonó felújításhoz szükséges alkatrészek eladása	1 db	1 978 600	1 978 600	AAM	0	1 978 600
<b>Összesen:</b>			<b>1 978 600</b>		<b>0</b>	<b>1 978 600</b>

Alanyi adómentes: 0

**Összesen:**

**1 978 600 Ft**

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kiállításától kezdődően.

Záróadék: Kifizetés a XV. ker. Önkormányzattal 8/13/2022 mámi megállapodás alapján kapott támogatásból!

*M*

Eredetivel megegyező hiteles másolat!

Újpalotal 13. sz.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
 1152 BUDAPEST  
 SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000765639511 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.  
 KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.  
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET  
 BUDAPEST  
 PF:126  
 1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.08.22  
 KIVONATSZÁM: 161/2022 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
 ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET TKEZET

BUDAPEST  
 DRÉGELYVÁR UTCA 25-43  
 1158

MKTU

ADÓSZÁM: 10100204-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu  
 (06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**

PÉNZFORGALMI-BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20100281

IBAN: HU04 1171 5007 2010 0281 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.08.22

SZÁMLA NEVE: ÚJPALOTA 13.SZ.LAKSZÖV. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

**FORGALMAK**

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.08.21	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773164-00001173, BINDER ANIKÓ, 13.sz. lakásfenntartó Szövetkeze, 1177316400001173, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21655078553_0001, 2022.08.21, (5.)Binder Anikó Drégelyvár utca39./1./5, N	32.000
22.08.21	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773456-31541709, LABANO ATTILA, Újpalota lak.szöv. 1177345631541709, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21656090764_0001, 2022.08.21, (5.)Közös költség, N	16.300
22.08.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0300, 11773030-11508337, DR DRÁVETZKYKÉ GONDOS MÁRIA K. LAFO, T05736	16.020
22.08.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03542806, SÁRAI FERENCNÉ, LAF, DRÉGELYVÁR 25.6.18;KKTG	14.640
22.08.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04192590, ERDŐS SÁNDOR ÉS NEJE, LAF, KÖZÖS KÖLTSÉG	14.660
22.08.22	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0303, 11703037-21456509, SALUS EGÉSZSÉGÜGYI JOGVÉD.TÁRS.SZER, BÉRETI DÍJ DRÉGELYV.35.	49.000
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773092-00132628, BAZSA ILDIKÓ, Újpalotai 13. Lakásfenntartó Szöv, 1177309200132628, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21656824227_0001, 2022.08.22, (5.)2022/000074 Bazsa Ildikó, Drégelyvár 31, N	49.000
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546710, 2022.08.20, (5.)Sándor István Drégelyvár utca 39 6/18 közös költség 2022.08.ho, N, 26281250	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546741, 2022.08.20, (5.)Sándor István Drégelyvár utca 39 6/18 közös költség 2022.07.ho, N, 26281326	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546764, 2022.08.20, (5.)Sándor István Drégelyvár utca 39 6/18 közös költség 2022.06.ho, N, 26281402	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546787, 2022.08.20, (5.)Sándor István Drégelyvár utca 39 6/18 közös költség 2022.05.ho, N, 26281286	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546807, 2022.08.20, (5.)Sándor István Drégelyvár utca 39 6/18 közös költség 2022.04.ho, N, 26281404	12.500
22.08.20	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62441083, SÁNDOR ISTVÁN, Újpalotai 13.Sz.Lakasfenntartó, 116000060000000062441083, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370546814, 2022.08.20, (5.)Sándor István Drégelyvár utca 39 6/18 közös költség 2022.03.ho, N, 26281354	12.500
22.08.21	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700457-53769958-51100005, PINTÉR ENIKŐ, Újpalota 13. Sz Lakásfenntartó Sz, 107004575376995851100005, (1.)39727001, P, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TG30140363190, 2022.08.21, (5.)T07617 - Október hó kktg., N, (13.)HU, BUDAPEST, DRÉGELYVÁR U 41 10/31A, HU, 39727001	8.500
22.08.21	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-17500124, BACZ TATIANA, ÚJPALOTA 13.Sz.LAKSZÖV, 116000060000000017500124, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000370814453, 2022.08.21, (5.)KKTG, N, 26321610	25.000
22.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100840-71564800-01000000, ÜLLRICH FERENC, 13.sz lakásszövetkezet, 101008407156480001000000, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 1010084020220822000209100, 2022.08.22, (5.)13.sz.lakássz. közös költség, N	16.320
22.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 68800147-15225429-00000000, Béres Józsefné, Lakásfenntartó Szöv. Újpalota, 688001471522542900000000, TAKBUHUB, (2.)NOTPROVIDED, TR504202208220000003719, 2022.08.22, (5.)Közös költség, N, (6.)Nincs, P, (12.)Béres Józsefné	8.400

## FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.08.22	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 71900010-10007486-00000000, Busi Gáborné, Társasház, Budapest. Drégelyvár 37, 719000101000748600000000, TAKBUHUB, (2.)NOTPROVIDED, TR504202208220000003226, 2022.08.22, (5.)Busi Gábor 4/13 Közös költség, N, (6.)Nincs, P, (12.)Busi Gáborné	8.400
22.08.22	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/08/19, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000004	60.200
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-50000006-12059543, MAGYAR ZOLTÁN, Újpalota 13. sz. Lakásfenntartó, 116000065000000612059543, GIBAHUB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000371020729, 2022.08.22, (5.)T04929 Magyar Zoltán - Drégelyvár u. 25. X/32 - közös költség és pince, N, 26381549	65.000
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000085-55120006, TÖRÖK IRÉN ELVIRA, 13.sz.Lakásfenntartó Szövetkezet, 109180010000008555120006, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00881163355, 2022.08.22, (5.)Budavári Anna, Drégelyvár u.29.II.6.,2022.augusztusi közösköltség, N, (13.)BUDAPEST FLÓR FERENC UTCA 171.	8.400
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-77784979, PANKOTAINÉ SZALAY SZILVIA, Újpalota 13. sz lakás fenntart., 116000060000000077784979, GIBAHUB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000371248903, 2022.08.22, (5.)Pankotai Sz. Drégelyvár 33. 8/26. közös kltg pince, N, 26462019	16.860
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700086-68671312-51100005, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Vinter-Tech Kft., 107000866867131251100005, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663117503_0001, 2022.08.22, (5.)VT-2022-493, N	-25.400
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-00473561, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Sohonyai Dezső, 1177315700473561, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663147038_0001, 2022.08.22, (5.)SD-2022-49, N	-78.000
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10100792-03376900-01005004, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Dr. Szász András, 101007920337690001005004, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663139259_0001, 2022.08.22, (5.)1-2022-07, N	-114.300
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Univer Szervíz Kft, 1171500720405830, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663230608_0001, 2022.08.22, (5.)USZ-001041/2022, N	-86.
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10300002-10295614-49020025, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, ELMŰ Hálózati Kft., 103000021029561449020025, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663233703_0001, 2022.08.22, (5.)5930502157_9950214061, N	-6.663
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21521346, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Vida-Épületgépész Bt., 1171500721521346, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663264401_0001, 2022.08.22, (5.)VDPLT-2022-7, N	-1.978.600
22.08.22	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21519273, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, VIDA-LIFT Bt., 1171500721519273, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21663248402_0001, 2022.08.22, (5.)VDLFT-2022-3, N	-1.978.600

NYITÓ EGYENLEG:	8.740.959	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	4.267.943
ZÁRÓ EGYENLEG:	4.956.716	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	483.700
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BÉTÉTKAMAT:	1
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	47.614
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

## TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszatartás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetőskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 12.804 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.07.29-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Íranyítva a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranyitu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉNYEK TARTALMAZZÁK.

*Fredtivel meggyező hitelválasz!*

Újpalota 13. sz.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281



Vida István EV., 51495260  
2162 Órbottyán  
Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 68266190-1-33  
Telefon: +36702116067

*uzor*

2023. Május 11.  
Bank neve: OTP  
Bank számlaszám:  
11775157-00417949

## SZÁMLA

Sorszám: VI-2023-62

### VEVŐ:

Újpalotai 13. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest  
Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2023.03.29.  
Kiállítás dátuma: 2023.03.29.  
Fizetési határidő: 2023.04.05.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Drégelyvár 27.sz. Felvonó részleges felújítása	1 db	2 560 500	2 560 500	AAM	0	2 560 500
Mellékelve: Teljesítés igazolási jegyzőkönyv						
<b>Összesen:</b>			<b>2 560 500</b>		<b>0</b>	<b>2 560 500</b>

Alanyi adómentes: 0

**Összesen:**  
**2 560 500 Ft**

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Záróclél: Újpalotai a XV. ker. Önkormányzattól 813/2022 májusi megállapodás  
"alapján kapott támogatásból"

Endreivel megegyező hiteles másolat!

*Sarköci László*  
Újpalotai 13. sz.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bank számlaszám: 11715007-20100281





**SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:**  
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
 1152 BUDAPEST  
 SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000835598727 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSET NÉLKÜL HITELES.

**KIBOCSÁTÓ:** OTP BANK NYRT. 1081 BUDAPEST, NÁDOR U. 18.  
 ADÓSZÁM: 10637914-4-44. CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44.  
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

**ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET**  
 BUDAPEST  
 PF:126  
 1605

**KIBOCSÁTÁS KELTE:** 2023.03.31  
**KIVONATSZÁM:** 003/2023 N

**A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:**  
 ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET TKEZET

BUDAPEST  
 DRÉGELYVÁR UTCA 26-43  
 1158

MKTF

ADÓSZÁM: 10100204-1-42

1.SZ PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT****PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20100298

IBAN: HU73 1171 5007 2010 0298 0000 0000

IDŐSZAK: 23.03.01-23.03.31

SZÁMLA NEVE: ÚJPALOTA 13.SZ.LAKÁSSZÖV. FELÚJ.SZ.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF  
 Újpalota Lakásfenntartó Szövetkezet  
 Lakásfenntartó Szövetkezet  
 1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.

**FORGALMAK****VYVELÉS/ÉRTÉKNAP****MEGNEVEZÉS**

Eredetivel megegyező másolat

**ÖSSZE**

VYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZE
23.03.10 23.03.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20100281, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, ÁTVEZETÉS FELÚJ.SZ.LARA,	61.200
23.03.30 23.03.30	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-00417949, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Vida István EV, 1177315700417949, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23116947911_0001, 2023.03.30, (5.)VI-2023-6227hjt felújítás, N	-2.560.500
23.03.30 23.03.30	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-00473561, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Sohonyai Dezső, 1177315700473561, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23116966487_0001, 2023.03.30, (5.)SD-2023-2635/h 6-7 emelet között, N	-184.150
23.03.30 23.03.30	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773140-06660987, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Sőtér Agnes János, 1177314006660987, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23116983444_0001, 2023.03.30, (5.)Tisztelet díj 2023.03. hó, N	-28.050
23.03.30 23.03.30	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-79500456, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Valics Dezső, 11600006000000079500456, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23116971719_0001, 2023.03.30, (5.)Tisztelet díj 2023.03. N	-28.900
23.03.30 23.03.30	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10100840-17587400-01003004, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Szaller Erika, 101008401758740001003004, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23116982954_0001, 2023.03.30, (5.)Tisztelet díj 2023.03. hó, N	-28.050
23.03.30 23.03.30	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-29848968, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Sárközi Péter, 11600006000000029848968, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23116990901_0001, 2023.03.30, (5.)Tisztelet díj 2023.03. N	-100.000
23.03.30 23.03.30	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20100281, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Újpalota 13.sz. Lakásszövetkezet, 1171500720100281, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23117023372_0001, 2023.03.30, (5.)Tervezési költségek visszafizetése, N	369.150
23.03.31 23.03.31	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-15.760
23.03.31 23.03.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-1.306

NYITÓ EGYENLEG: 6.927.375

ZÁRÓ EGYENLEG: 4.411.009

EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 2.946.716

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 430.350

ELŐJEGYZETT BETÉT-KAMAT: 0

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

\*AZ ÖGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaüllesztés oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetési kezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 8.840 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.02.28-nyilvánlatásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytju). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

13sz. Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158. Budapest  
Drégelyvár 25-43  
Adószám: 10100204-1-42

Vida István E.V.  
2162 Órbottyán  
Szendrey J. u. 4.sz.  
Adósz:68266190-1-33

TEJESÍTÉSIGAZOLÁSI JEGYZŐKÖNYV	
Munkaszám: 2023/ 26	
Megrendelő: Budapest 1158. 13sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	
Tárgy: Az ÉMI nyilvántartási száma: 15-0330 Drégelyvár 27sz. Felvonó felújítás	
Munkaszám:	2023/26
Teljesítés Dátuma:	2023-03.22.
ÉMI szám	15-0330
Vállalkozó:	Vida István E.V. 2162 Órbottyán Szendrey J.u 4.sz

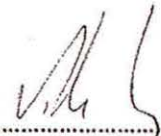
Cégünk a beszerelt alkatrészekre 1-év garanciát vállal. A megrendelésének megfelelően a cégünk a szerződésben foglaltakat határidőre és maradéktalanul teljesítette.

Jelen teljesítésigazolási jegyzőkönyv alapján a VIDA István E.V.. jogosult a számla benyújtására

Szerződés szerinti összeg: 2.560.500.-

ÚJPELOTA 13 SZ.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
Igazgatóság  
1158. Bp., Drégelyvár 25-43  
Adószám: 10100204-1-42

Megrendelő

  
.....

Kivitelező

VIDA ISTVÁN E.V.  
2162 Órbottyán, Szendrey u. 4  
Adószám: 68266190-1-33

Budapest. 2023-03-22.





Vida István EV., 51495260  
2162 Órbottyán  
Szendrey Júlia u. 4.  
Adószám: 68266190-1-33  
Telefon: +36702116067

2023-05-  
Bank neve: OTP  
Bankszámlaszám:  
11773157-00417949

## SZÁMLA

Sorszám: VI-2023-92

### VEVŐ:

Újpalotai 13. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest  
Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42

Fizetési mód: átutalás  
Teljesítés dátuma: 2023.05.10.  
Küldetés dátuma: 2023.05.10.  
Fizetési határidő: 2023.05.18.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Drégelyvár 35.sz. Felvonó részleges felújítása Szerződés szerint	1 db	2 560 500	2 560 500	AAM	0	2 560 500
Összesen:			2 560 500		0	2 560 500

Alanyi adómentes: 0 \*

Összesen:

2 560 500 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Záróké: Jeleztük a XV. ker. önkormányzattól 813/2022 számú megállapodás alapján kapott támogatásból!

Székelyi Péter

Újpalotai 13. sz.

Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281

Eredetileg meggyőző hitels másolat!





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ  
1152 BUDAPEST  
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000852998208 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSET NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 15.  
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,  
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET  
BUDAPEST  
PF:126  
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.05.31  
KIVONATSZÁM: 005/2023 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:  
ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET TKEZET

BUDAPEST  
DRÉGELYVÁR UTCA 25-43  
1158

MKTF

ADÓSZÁM: 10100204-1-42  
1.SZ. PÉLDANY

OTPDirekt: www.otpbank.hu  
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT**  
**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20100298

IBAN: HU73 1171 5007 2010 0298 0000 0000

SZÁMLA NEVE: ÚJPALOTA 13.SZ.LAKSZÖV. FELÚJ.SZ.

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IDŐSZAK: 23.04.29-23.05.31

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

Újpalotai 13. sz.

**JRGALMAK**  
**KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP**

## MEGNEVEZÉS

JRGALMAK	KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	
23.05.10	23.05.10	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20100281, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, ÁTVEZETÉS FELÚJ.SZLARA., .	61.200
23.05.10	23.05.10	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-00417949, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, Vida István EV, 1177315700417949, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23369331588_0001, 2023.05.10, (5.)2023-8235lh, N	-2.560.500
23.05.25	23.05.25	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10918001-00000068-72970003, ÚJPALOTA 13. SZ. LAKÁSSZÖVETKEZET, ÉMI-TÜV SÜD Kft., 109180010000006872970003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23456284410_0001, 2023.05.25, (5.)132518150835lh ellenőrzés, N	-70.834
23.05.31	23.05.31	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-13.642
23.05.31	23.05.31	KAMATJÓVÁÍRÁS, 23.04.28-23.05.30	1
23.05.31	23.05.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-1.306

Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281

*Eredetivel megegyező másolat*

ÖSSZESEN

NYITÓ EGYENLEG: 4.470.903  
ZÁRÓ EGYENLEG: 1.865.822  
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 2.646.282  
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 61.201  
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0  
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 0  
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0  
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

\*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

**JVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) ViSSzautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átlaloló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 7.940 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.04.28-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A bankszámlakivonattal érintett időszak utolsó napján a kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

13sz. Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158. Budapest  
Drégelyvár 25-43  
Adószám: 10100204-1-42

Vida István E.V.  
2162 Órbottyán  
Szendrey J. u. 4.sz.  
Adósz:68266190-1-33

TEJESÍTÉSIGAZOLÁSI JEGYZŐKÖNYV	
Munkaszám: 2023/ 27	
Megrendelő: Budapest 1158. Újpalota 13sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	
Tárgy: Az ÉMI nyilvántartási száma: 15-0334 Drégelyvár 35sz. Felvonó felújítás	
Munkaszám:	2023/27
Teljesítés Dátuma:	2023-05.03
ÉMI szám	15-0334
Vállalkozó:	Vida István E.V. 2162 Órbottyán Szendrey J.u 4.sz

Cégünk a beszerelt alkatrészekre 1-év garanciát vállal. A megrendelésének megfelelően a cégünk a szerződésben foglaltakat határidőre és maradéktalanul teljesítette.

Jelen teljesítésigazolási jegyzőkönyv alapján a VIDA István E.V. jogosult a számla benyújtására

Szerződés szerinti összeg: 2.560.500.-

Újpalotai 13. sz.  
Lakásfenntartó Szövetkezet  
1158 Budapest, Drégelyvár utca 25-43.  
Adószám: 10100204-1-42  
Bankszámlaszám: 11715007-20100281

Megrendelő



Kivitelező

Budapest. 2023-05-03.

**VIDA ISTVÁN E.V.**  
2162 Órbottyán, Szendrey ut. 4.  
Adószám: 68266190-1-33

**KIVONAT**

készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én  
17.00 órakor kezdődő  
ülésén hozott határozatokról

**Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról**

(lkt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

**Kerületfejlesztési Bizottság 130/2022. (IX. 19.) sz. határozat**

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Népfelkelő utca 94. szám alatti Társasház** (1154 Budapest, Népfelkelő utca 94.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	283.267,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Népfelkelő utca 94. szám alatti társasházban kamerarendszer kiépítése (2 db kamera az udvarra, 4 db kamera az épületben)
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

**Szilvágyi László s.k.**  
bizottsági elnök



2220422

Szerződés száma: 827/2022. Ügyiratszám: 3/2155-5/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály  
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat**  
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)  
adószám: 15735784-2-42  
törzsszám: 735782  
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000  
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészt a

**Budapest XV. kerület, Népfelkelő utca 94. szám alatti Társasház**  
címe: 1154 Budapest, Népfelkelő utca 94.  
bankszámlaszám: 11600006-00000000-30346161  
adószám: 27020867-1-42  
**Közös képviselő: Diamond Palace Bt.**  
címe: 2030 Érd, Ágota utca 23.  
képviseli: Végh Hajnalka Erzsébet közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1154 Budapest, Népfelkelő utca 94. szám alatti társasházban kamerarendszer kiépítésére (2 db kamera az udvarra, 4 db kamera az épületben) a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 130/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 283.267,-Ft, azaz kétszáznyolcvanháromezer-kétszázhatvanhét forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően **8 napon belül bruttó 283.267,-Ft, azaz kétszáznyolcvanháromezer-kétszázhatvanhét forint támogatást utal át Támogatott 11600006-00000000-30346161 számú bankszámlájára.**
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, **a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 3.017,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 4.750,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Népfelkelő utca 94. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – [palyazatvkgf@bpxv.hu](mailto:palyazatvkgf@bpxv.hu) vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
  - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
  - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
  - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
  - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint

ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része megghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

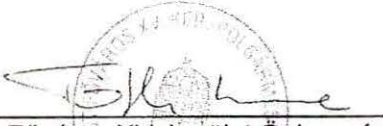



szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10.”


Budapest, 2022. 2022 NOV 03 „3.”

  
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat  
képviselőtében  
Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Támogató

  
XV. kerület, Népfelkelő utca 94.  
képviselőtében  
Diamond Palace Bt.  
Végh Hajnalka Erzsébet  
Támogatott

Ellenjegyzem:

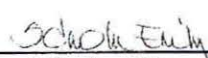
Budapest, 2022. 10 „07.”

  
dr. Kevevári Edit  
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10 „06.”

  
Sándor Erika  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

2 db eredeti példányt elfogadom  
jegyzőnk

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatala Központi Irodája		
Átadás dátuma: 01/1066-4/2023		
2023. SZEPTEMBER 05.		
Előadó:	Melléklet:	Címzett:
	21	1066-4

## BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, *Népfelkelés u. 94* szám alatti társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a *823/2022* számú Támogatási szerződés szerinti munkák - *2023.06.07* - határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten került felhasználásra.

Budapest, 2023. *08. 31.*

*Végh György*

116 Budapest, *Népfelkelés u. 94*  
Társasház

közös képviselő

# MNS Védelem Kft.

Székhely: 1147 Bp. Csömöri út 120.  
Adószám: 23884467-2-42  
Cgj.sz: 01-09-181252



Tel: 06(1)264-1814  
E-mail: info@mnsvedelem.hu  
www.orszemprom.hu

## TELEPÍTÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt a

### **1154 Budapest, Népfelkelő utca 94. sz. alatti Társasház**

Adószáma: 27020867-1-42  
Kapcsolattartó neve: Végh Hajnalka Erzsébet  
Telefonszáma: 06-70/371-4015  
E-mail címe: [info@vhingatlan.hu](mailto:info@vhingatlan.hu)  
Levelezési címe: 2030 Érd, Ágota u. 23.  
Számlázási cím: Társasház (1154 Bp. Népfelkelő utca 94.)  
E-számla küldés címe: [info@vhingatlan.hu](mailto:info@vhingatlan.hu)  
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészt az

### **MNS VÉDELEM Biztonságtechnikai Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 1147 Budapest, Csömöri út 120.  
Adószáma: 23884467-2-42  
Cégjegyzékszám: 01-09-181252  
Bankszámlaszám: 11710002-20211099 OTP  
Kapcsolattartó neve: Smiglag Károly értékesítési vezető  
Telefonszáma: 06-70/415-0094  
E-mail: [smiglag.karoly@mnsvedelem.hu](mailto:smiglag.karoly@mnsvedelem.hu)  
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), együttesen **Felek** között az alábbiak szerint:

#### **1. A szerződés tárgya:**

- Megrendelő** megbízást ad a 1154 Budapest, Népfelkelő u. 94. sz. alatti Társasház **kamerás megfigyelő rendszerének telepítésére.**
- A Vállalkozó az általa kiadott és a Megrendelő által elfogadott árajánlat alapján **elvállalja** az 1.1. sz. pontban megnevezett **munka elvégzését.**
- Vállalkozó a munkát a Megrendelővel előre leegyeztetett időpontban kezdi meg.
- Megrendelő vállalja, hogy **biztosítja** a munka elvégzéséhez **szükséges feltételeket**, pl. épületbe és zárt helyiségekbe történő bejutást, áramvételi lehetőséget stb.
- Vállalkozó kijelenti, hogy **rendelkezik** a teljesítéshez szükséges **engedélyekkel** és feltételekkel.
- Vállalkozó vállalja, hogy a munkát a Megrendelővel leegyeztetett kezdeti naptól számított 30 napon belül, hiány és hibamentesen, működőképes állapotban átadja, amennyiben a Megrendelő a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani tudja.
- A társasházi kamerarendszer **tápellátásának biztosítása Megrendelő feladata.** A kamerarendszer számára, 10 Amper terhelhetőségű kismegszakítóval és védőföldeléssel ellátott 230 V-os hálózati feszültség szükséges.
- Vállalkozó a Megrendelő által kialakított csatlakoztatási pontról alakítja ki a rendszer tápellátását. A megfelelő csatlakoztatás ténye munkalapon kerül igazolásra.

#### **2. A szerződés teljesítése, fizetési feltételek:**

- Az előzetesen elfogadott árajánlat alapján **a kamerás megfigyelő rendszer telepítésének költsége: 517.550,- Ft + Áfa**, mely összegről Vállalkozó **8 napos fizetési határidővel** átutalásos számlát juttat el Megrendelő részére.
- A munka elvégzéséről átadás-átvételi jegyzőkönyv és teljesítésigazolás készül, melynek aláírásával Megrendelő képviselője elismeri, hogy azt megtekintett, működőképes állapotban átvette, ezzel Vállalkozó a megbízást teljesítette, Vállalkozó számla benyújtására jogosult.

3. Vállalkozó által kiállított számla befogadása a felek megállapodása alapján – ha a Megrendelő eltérően nem nyilatkozik – minőségi átvétel megerősítését is jelenti.
4. Megrendelő a kamerarendszer tulajdonjogát a telepítési díj megfizetésével szerzi meg.
5. Megrendelő a telepítés költségét a számla fizetési határidején belül banki átutalással köteles teljesíteni.
6. A munka megkezdése közben a Megrendelő részéről történő szerződéstől való elállás esetén Megrendelő a kiszámlázandó összeg 50 %-ának, 8 napon belüli megfizetésére köteles.
7. Megrendelő késedelmes fizetés esetén a tartozás 15. napjától késedelmi kamatot köteles fizetni, melynek mértéke a késedelmes napokra a Ptk. szerinti törvényes kamat kétszerese, mely egy következő számlán kerül Megrendelő részére érvényesítésre.
8. Megrendelő jelen szerződés aláírásával hozzájárul, hogy Vállalkozó jogosult a telepítési díj megfizetésének 30 napnál hosszabb elmaradása, illetve késedelme esetén a szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal elállni, valamint az aláírással Megrendelő lemond a birtokvédelemről, így ilyen esetben megbízott jogosult a szerződés tárgyát képező eszközöket leszerelni és elszállítani.
9. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat.
10. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre, saját költségén kijavítani.

### 3. Vegyes rendelkezések:

1. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba. Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek, és a közöttük esetleg felmerülő vitás kérdéseket elsősorban peren kívül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
3. Az Általános Szerződési Feltételekről a [www.orszemprogram.hu](http://www.orszemprogram.hu) honlapon tájékozódhat.
4. Vállalkozó köteles betartani és betartatni az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat. A Vállalkozó hibájából eredő esetleges károkat a **Generali Biztosító Zrt.** térítheti meg.
5. Vállalkozó az általa telepített eszközökre **1 év garanciát vállal**, amennyiben a meghibásodás nem illetéktelen beavatkozás, rendellenes használat, szándékos rongálás vagy vis maior következménye. Ezekben az esetekben a helyreállítás és pótlás költsége minden esetben Megrendelőt terheli.
6. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő személyes adatainak kezeléséhez jelen szerződés létrejötté, illetőleg teljesítése céljából, ezen célokhoz szükséges és indokolt körben, az Európai Unió 2016/679. számú Általános Adatvédelmi Rendelete (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés b) pontja képez jogalapot. Az érintett szerződő felet személyes adatai kezelésével kapcsolatban a GDPR 12-17. cikkeiben foglaltak szerint megilleti az átlátható tájékoztatáshoz való jog, a hozzáférés joga, az adathordozhatósághoz való jog, a helyesbítéshez való jog és az elfeledtetéshez való jog.
7. A szerződés a felek cégszerű aláírásával két eredeti példányban készül, mindkét fél számára egy-egy példányban
8. Felek kijelentik, hogy a szerződést tanulmányozták, közösen értelmezték, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023. június 06.

MNS VÉDELEM KFT.  
1147 Budapest, Csömör utca 20.  
Add. szám: 23884467-2-42  
OTR: 117-10-2-202-11099  
Vállalkozó

*Vilga Horvath*

Megrendelő  
Társasház képviselője

# MNS Védelem Kft.

Székhely: 1147 Bp. Csömöri út 120.  
Adószám: 23884467-2-42  
Cgj.sz: 01-09-181252



Tel: 06(1)284-7200  
E-mail: info@mnsvedelem.hu  
www.orszemprogram.hu

## MEGÁLLAPODÁSI SZERZŐDÉS

kamerás megfigyelő rendszer üzemeltetéséről és karbantartásáról  
közös adatkezeléssel

Jelen Szerződés létrejött a

### 1154 Budapest, Népfelkelő utca 94. sz. alatti Társasház

adószáma: 27020867-1-42  
kapcsolattartó: Végh Hajnalka Erzsébet  
telefonszáma: 06-70/371-4015  
e-mail címe: [info@vhingatlan.hu](mailto:info@vhingatlan.hu)  
postai levelezési címe: 2030 Érd, Ágota u. 23.  
e-számla küldés: [info@vhingatlan.hu](mailto:info@vhingatlan.hu)  
a továbbiakban: **Társasház**, valamint másrésről az

### MNS VÉDELEM Biztonságtechnikai Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

székhelye: 1147 Budapest, Csömöri út 120.  
adószám: 23884467-2-42  
cégjegyzékszám: 01-09-181252  
bankszámlaszám: 11710002-20211099-00000000 OTP.  
képviselő neve: Kálló Tamás ügyvezető  
e-mail: [kallo.tamas@mnsvedelem.hu](mailto:kallo.tamas@mnsvedelem.hu)  
kapcsolattartó neve: Smiglag Károly  
kapcsolattartó mobilszáma: 06-70/415-0094  
diszpécseri telefonszám: 06-30/322-6003, 06-1/264-1814  
diszpécseri e-mail: [tavfelugyelet@mnsvedelem.hu](mailto:tavfelugyelet@mnsvedelem.hu)  
a továbbiakban: **Kft. között** (együtt: Felek) a mai napon az alábbi feltételek szerint:

### Előzmények

A szerződő Felek felismerték, hogy együttműködésük mindkettő Fél számára előnyös, közösen hasznos eredményeket érhetnek el. Erre tekintettel **elhatározták**, hogy a jövőben **együtt kívánnak működni a Társasház kamerarendszerének üzemeltetésében**, karbantartásában, esetleg kibővítésében. E tekintetben a Felek nyilatkoznak arról, **hogy a Társasház kamerarendszerének üzemeltetése és karbantartása céljából egymással együttműködési megállapodást kívánnak kötni**, mely szerint a továbbiakban, mint közös adatkezelők működnek együtt. A Szerződés teljesítése során a Felek a személyes adatokat közösen kezelik.

MNS VÉDELEM KFT.  
1147 Budapest, Csömöri út 120.  
Adószám: 23884467-2-42  
OTP: 11710002-20211099

## 1. A Szerződés tárgya, hatálya

- 1.1. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés **2023. június 07-től lép hatályba és határozatlan ideig tart.**
- 1.2. **A Kft. és a Társasház a továbbiakban közös adatkezelőként vesz részt a Társasház kamerarendszerének üzemeltetésében.** A közös adatkezelői státuszról való megállapodást a Szervezeti Működési Szabályzatnak tartalmaznia szükséges.
- 1.3. Tekintettel arra, hogy a Felek között létrejött Szerződés a GDPR 26. cikke szerinti közös adatkezelők közötti szerződésnek minősül, a GDPR-nek való megfelelés érdekében **szükséges a felelősség és a hatáskör megosztásában való megállapodásuk, melyet jelen iratban szabályoznak.**
- 1.4. **A Felek kijelentik,** hogy előttük ismert tény, hogy jogviszonyuk keretében **személyes adatok kezelésére kerül sor** a Szerződésben megfogalmazott szolgáltatás teljesítésével összefüggésben.
- 1.5. A **jelen Szerződés célja** a Felek GDPR által előírt jogainak és kötelezettségeinek megfelelő szabályozása, továbbá, hogy a természetes személyekhez fűződő személyes adatok Felek általi kezelése a GDPR rendelkezéseinek megfelelően történjen.
- 1.6. Jelen Szerződés a Felek közös és egybehangzó megállapodása.

## 2. Az adatkezelőkre vonatkozó szabályok

- 2.1. A társasházi **kamerarendszer** az adott társasház érdekében üzemel, ebből következően a kamerarendszer létesítésének **kérdése a társasház érdekében valósul meg.** A kamerarendszer létesítése vonatkozásában **a társasház adatkezelőnek minősül.**
- 2.2. **A társasház közgyűlése határozott** arról, hogy mi legyen a kamerarendszer üzemeltetésének a célja, hogy milyen személyes adatok kezelésére terjedjen ki az adatkezelés, hogy mi legyen az adatkezelés jogalapja, hogy meddig őrizze meg a kamerafelvételeket az üzemeltető Kft., ezért ezen kérdések tekintetében a Társasház adatkezelőnek minősül és ezekben a kérdésekben a felelősséget vállalja. **A Kft. ebben szakmai segítséget nyújt.**
- 2.3. **A közös adatkezelésre felkért Kft. határozza meg az adatkezelés módjának a kialakítását,** dolgozza ki a szükséges dokumentumokat, és a szakmai tapasztalata alapján helyezi el a kamerákat, és dönt az adatbiztonsági intézkedések meghozataláról is. A Kft. hajtja végre az adattovábbítással kapcsolatos feladatokat, a személyes adatok közlését más adatkezelővel, valamely hatósággal vagy egyéb szervvel. Ezen adatkezelési tevékenységek és műveletek szempontjából a Kft. adatkezelőnek minősül és ezekben a kérdésekben a felelősséget vállalja.
- 2.4. A felvételekhez való hozzáféréshez a társasházi törvényben (2003. évi CXXXIII. törvény) meghatározott személy(ek) jogosult(ak).
- 2.5. A Felek közösen állapodnak meg abban, hogy a kamerarendszer felvételeit más adatkezelési célból, más tevékenység során nem használják fel.

- 2.6. A Felek megállapodnak abban, hogy **az érintetti jogok biztosítása és végrehajtása elsődlegesen a Kft. feladata**, azonban az előzetes tájékoztatásról minden esetben a Társasház köteles gondoskodni. Ez a Szerződés nem érinti a GDPR 26. cikk (3) bekezdésében foglaltakat, amely szerint az érintett az említett Szerződés feltételeitől függetlenül mindegyik adatkezelő vonatkozásában és mindegyik adatkezelővel szemben gyakorolhatja az e rendelet szerinti jogait.
- 2.7. **Az adatkezelők munkavállalói, szervezetének tagjai**, akik a konkrét adatkezelési tevékenységeket végrehajtják **nem lesznek önálló adatkezelők**, ők az adatkezelők megtestesítői, megszemélyesítői. Ők, **az adatkezelők irányítása alatt eljáró, a személyes adatokhoz hozzáféréssel rendelkező személyek**. Ezen személyek a személyes adatokat kizárólag az adatkezelő utasításának megfelelően kezelhetik, kivéve, ha az ettől való eltérésre őket uniós vagy tagállami jog kötelezi.
- 2.8. A közös adatkezelésre vonatkozó Szerződést szakmai indokok, az érintettek jogai gyakorlásának elősegítése és a garanciális szabályok megvalósulása alapozta meg.
- 2.9. **A közös adatkezelést a Társasház saját elhatározásából a szolgáltatást nyújtó Kft.-vel, díj ellenében végzi**, mert az adatkezelésbe a Társasház részéről indokolt bevonni egy éjjel-nappal elérhető, szakmai ismeretekkel és végzettségekkel rendelkező másik adatkezelőt, mert ezt a Társasház saját szervezetéből biztosítani nem tudja.
- 2.10. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben akár a GDPR, akár egyéb kötelező, a Felek jogviszonyát érintő EU-s vagy nemzeti személyes adatvédelmi tárgyú jogszabály, vagy egyéb szabályozás módosul, hatályba lép vagy hatályát veszti, úgy jogviszonyukat ennek megfelelően, a jelen Szerződés céljainak, valamint az ebből eredő jogoknak és kötelezettségeknek figyelembevételével egymással kölcsönösen együttműködve módosítják.
- 2.11. **A Felek egymással egyenrangú és mellérendelt pozícióban lévő közös adatkezelők, ezért egymást nem utasíthatják.**
- 2.12. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás módjára az Együttműködési Szerződés vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 2.13. Felek rögzítik, hogy a **kapcsolattartóként megjelölt személy** vagy azok adataiban bekövetkezett **változásról haladéktalanul**, legkésőbb 5 munkanapon belül **tájékoztatják egymást**.
- 2.14. Az esetlegesen **igénybe vett adatfeldolgozók** tekintetében az adatkezelői **utasítási jogosultságot kizárólag a Kft. gyakorolja**.
- 2.15. A GDPR 30. cikke alapján **mindkét Fél köteles írásbeli nyilvántartást vezetni a jelen Szerződés alapján végzett adatkezelési műveletekről**.
- 2.16. A Kft. díjmentesen elkészíti a Társasház kamerás megfigyelő rendszerének üzemeltetésére vonatkozó, és az adatkezelési szabályokat is tartalmazó Szervezeti és Működési Szabályzat módosítási tervezetét. Az SZMSZ módosítására vonatkozó javaslat közgyűlés általi elfogadásáért a Kft.-t felelősség nem terheli.

### 3. Az adatkezelés részletei

A közös adatkezelési tevékenység meghatározását, célját, jogalapját, a közös adatkezelési tevékenységgel érintettek, továbbá az érintett személyes adatok kategóriáit, az adatkezelési tevékenység végzésének helyét, az adatfeldolgozók igénybevételét a Felek az alábbiak szerint határozzák meg:

- 3.1. **Az adatkezelés célja:** a Társasház közgyűlése az érdekmérlegelési tesztben határozza meg.
- 3.2. **Az adatkezelés jogalapja:** a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének f) pontjában megfogalmazott jogos érdek.
- 3.3. **A kezelt személyes adatok köre:** a Társasház kamerarendszerének látókörébe kerülő személyeknek a képfelvételeken látszódó képmása és egyéb, a kamerarendszer által rögzített személyes adatai, a felvétel készítésének helye, napja és ideje.
- 3.4. **Az adatkezelés időtartama:** felhasználás hiányában 15 nap.
- 3.5. **Az adatkezeléssel érintett személyek:** a Társasház kamerarendszerének látókörébe kerülő személyek.

### 4. Az adatkezelési tevékenységek megosztása

- 4.1. **A Kft. végzi el az adatkezeléssel kapcsolatos alábbi feladatokat:**
  1. Ellátja az elektronikus megfigyelőrendszer **üzemeltetéssel, karbantartással,** valamint az esetlegesen felmerülő **adatmentéssel és továbbítással járó feladatokat** azzal, hogy a rögzített felvétel kiadására irányuló igényről, a kimentésről, valamint az adattovábbításról **haladéktalanul értesíti a Társasház képviselőjét.**
  2. Megkötí az elektronikus megfigyelő és rögzítő rendszer fejlesztéséhez, üzemeltetéséhez szükséges esetleges **adatfeldolgozói szerződéseket.**
  3. **Kezeli** az elektronikus megfigyelő és rögzítő rendszer által készített **felvételeket.**
  4. **Végrehajtja** az érintettek vagy a Társasház által kezdeményezett, szükséges **adatmódosításokat.**
  5. **Az érintetti jogok gyakorlása** kapcsán intézi az érintettek megkereséseit, kéréseit.
  6. **Elvégzi** a kamerarendszerrel kapcsolatos **adattvédelmi incidens** kezelését, az adattvédelmi incidensek nyilvántartását, **bejelentését** a NAIH felé.
  7. **Ha törlésre, módosításra vonatkozó igény,** illetve egyéb, az adatkezeléssel kapcsolatos megkeresés **érkezik a Társasháztól, a megérkezett jelzést követően a Kft. a kérésnek megfelelően a törlést, módosítást az adatbázisban végrehajtja, illetve megválaszolja az érintetti megkeresést.**
  8. Amennyiben az érintett tájékoztatást kér a Társasháztól vagy a Kft.-től a személyes adatai kezeléséről, **a tájékoztatást minden esetben a Kft. köteles megadni.** Ehhez a **Társasház köteles a hozzá beérkezett kérelmet a beérkezéstől számított indokolatlan késedelem nélkül, de legkésőbb 3 napon belül továbbítani Kft. részére.**



9. A Kft.-hez érkezett megkereséseket a Kft. jogosult megválaszolni. A válaszadáshoz szükséges mértékben jogosult a Társasház közös képviselőjével egyeztetni, a kiküldött válaszról pedig a válaszadással egy időben köteles a Társasház közös képviselőjét tájékoztatni.
10. A kamerarendszerrel összefüggő adatvédelmi incidensek NAIH részére történő bejelentése az éjjel-nappali ügyeletet működtető Kft. kötelessége, akkor is, ha az incidens nem közvetlenül nála, hanem a Társasház ügykörében merült fel és erről tudomást szerzett. A Társasház egyéb adatkezelésével kapcsolatos adatvédelmi incidenseit ez a rendelkezés nem érinti.
11. A Kft. a rögzített felvételekbe történő betekintéseket és adathordozóra rögzítéseket az azt végző személy nevével, rögzített felvétel azonosításához szükséges adatokkal és időpontjával jegyzőkönyvben rögzíti.
12. A kamerarendszer üzemeltetéséről szóló tájékoztatást adó táblákat a Kft. készíti el és gondoskodik azok kihelyezéséről. A tájékoztató táblák tartalmát a Kft. határozza meg a jogszabályok figyelembe vételével.
13. A Kft. vállalja, hogy a Társasház részére kidolgozza a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának javaslatait tartalmazó iratmintát, amely kizárólag a kamerarendszer üzemeltetéséhez szükséges – a személyes adatok védelmére vonatkozó előírásokkal összhangban megállapított – adatkezelési szabályokat és annak mellékletét képező és az adatkezelést megalapozó érdekmérlegelési tesztet tartalmazza. Ezt az iratmintát elektronikus formában a Társasház rendelkezésére bocsátja. Az iratminta a közgyűlés elfogadásával válik a Szervezeti Működési Szabályzat részévé.
14. Amennyiben az érintett az adatai helyesbítését, törlését vagy zárolását kéri, a Társasház köteles a hozzá beérkezett kérelmet a beérkezéstől számított indokolatlan késedelem nélkül, de legkésőbb 3 napon belül továbbítani a Kft. részére. A Kft. a kérelem elbírálásáról és a döntésről értesíti a Társasházat és egyben intézkedik az adat helyesbítésére, törlésére, illetve zárolására. Az adat helyesbítésére, törlésére, zárolására irányuló kérelem elutasítása esetén a Kft. köteles a döntését a Társasházzal is közölni.

4.2. A Társasház látja el az adatkezeléssel kapcsolatos alábbi feladatokat:

1. Az érintettek előzetes tájékoztatása a jelen Szerződéssel érintett közös adatkezelés részleteiről.
2. Biztosítja az elektronikus megfigyelő és rögzítő rendszer működésének technikai feltételeit.
3. Az adatvédelmi incidens NAIH részére történő bejelentése – kivéve a kamerarendszerrel kapcsolatos incidensek.
4. A kamerarendszerekkel kapcsolatos incidenseket azonnal jelenti a Kft. részére.
5. Ha törlésre, módosításra vonatkozó igény, illetve egyéb, az adatkezeléssel kapcsolatos megkeresés érkezik a Társasházhoz, arról a közös képviselő 3 napon belül köteles értesíteni a felvételeket kezelő Kft.-t, aki a kérésnek megfelelően a törlést, módosítást az adatbázisban végrehajtja, illetve megválaszolja az érintetti megkeresést.

6. Amennyiben az érintett tájékoztatást kér a Társasháztól vagy a Kft.-től a személyes adatai kezeléséről, a tájékoztatást minden esetben a Kft. köteles megadni. **Ezért a Társasház köteles a hozzá beérkezett kérelmet a beérkezéstől számított indokolatlan késedelem nélkül, de legkésőbb 3 napon belül továbbítani Kft. részére.**
  7. Amennyiben az érintett **az adatai helyesbítését, törlését vagy zárolását kéri**, a Társasház köteles a hozzá beérkezett kérelmet a beérkezéstől számított indokolatlan késedelem nélkül, de **legkésőbb 3 napon belül továbbítani a Kft. részére**. A Kft. a kérelem elbírálásáról és a döntésről értesíti a Társasházat és egyben intézkedik az adat helyesbítésére, törlésére, illetve zárolására. Az adat helyesbítésére, törlésére, zárolására irányuló kérelem **elutasítása esetén a Kft. köteles a döntését a Társasházzal is közölni.**
- 4.3. Felek együttműködnek az adatvédelmi incidens okának feltárásában és következményeinek felszámolásában. Ezzel összefüggésben egymást soron kívül értesítik.
  - 4.4. Az adatvédelmi incidensről történő tájékoztatást mindkét Fél saját érintettjei tekintetében végzi.
  - 4.5. A kamerarendszerrel kapcsolatos incidensek kivizsgálását közösen, együttműködve kell elvégezni.
  - 4.6. Az adatkezelésben részt vevő személyek/munkavállalók megfelelő adatvédelmi oktatásáról minden adatkezelő maga köteles gondoskodni.
  - 4.7. A GDPR 26. cikk (3) bekezdése értelmében az érintett mindegyik adatkezelővel szemben gyakorolhatja az érintetti jogait.

## 5. A garanciák

- 5.1. A Felek biztosítják az adatbiztonsági követelményrendszerrel, a személyes adatok védelmének technikai és személyi intézkedésekkel, valamint fizikai és informatikai megoldásokkal történő támogatását.
- 5.2. **A Felek nyilvántartást vezetnek az adatkezelési tevékenységek minden kategóriájáról a GDPR 30. cikk (2) bekezdésének megfelelően.**
- 5.3. A Felek támogatják, segítik egymást a GDPR adatbiztonságra, adatvédelmi incidensre és az előzetes konzultációra vonatkozó kötelezettségei teljesítésében, figyelembe véve az adatkezelés jellegét, és a Felek számára rendelkezésre álló információkat.
- 5.4. A Felek vállalják, hogy az adatvédelmi incidenst az arról való tudomásszerzést követően haladéktalanul, késedelem nélkül közlik egymással. A Felek vállalják továbbá, hogy minden olyan további esetről értesítik egymást, amely kapcsán adatvédelmi incidens gyanúja merülhet fel, vagy ésszerűen valószínűsíthető, hogy adatvédelmi incidens következhet be, ideértve azt az esetet is, ha az adatvédelmi incidens, vagy annak gyanúja a Felek alvállalkozóját/ további adatfeldolgozót érinti.
- 5.5. A Kft. által személyesen nem ismert érintett jogainak gyakorlása csak akkor biztosítható, ha az érintett előzetesen igazolja személyazonosságát.

## 6. A felelősség kérdése

- 6.1. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az egyik Fél kötelezettségszegéséből a másik Félnek bármilyen kára keletkezik – különös tekintettel az érintett által történő igényérvényesítésre, vagy bármely adatvédelmi hatósági vizsgálat során történő kártérítés, bírság fizetés, vagy más jogkövetkezmény megállapítására, úgy a Kft. teljes mértékben helytáll a Társasházzal szemben az általa okozott minden kárért, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a fenti eljárásokkal kapcsolatos ügyvédi munkadíjakat, és egyéb költségeket is.
- 6.2. Amennyiben bármelyik Fél szándékosan, vagy gondatlanságból nem teljesíti a kötelezettségét, abban az esetben felelősséggel tartozik.
- 6.3. A bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felelősséggel tartozik.
- 6.4. A Társasház **kijelenti**, hogy beépíti a Szervezeti és Működési Szabályzatába a kamerarendszer üzemeltetéséhez szükséges – a személyes adatok védelmére vonatkozó előírásokkal összhangban megállapított – adatkezelési szabályokat és annak mellékletét képező, és az adatkezelést megalapozó érdekmérlegelési tesztet és ezzel kapcsolatban a felelősséget vállalja.
- 6.5. A Kft. nem tartozik felelősséggel, ha az adatmentés a rendszer működési feltételeinek hibája, leállása miatt hiúsult meg (pl.: áramkimaradás, szándékos rongálás).

## 7. A Szerződés megszűnése

- 7.1. Bármelyik Fél jogosult a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a másik Fél a jelen Szerződés szerinti kötelezettségét súlyosan megszegte.
- 7.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül a számla kiegyenlítésének fizetési határidőn túl, 30 napnál hosszabb elmaradása.
- 7.3. A Szerződést a Felek írásban szüntethetik meg.
- 7.4. Jelen Szerződés bármely okból történő megszűnését követően a Kft. haladéktalanul átadja a tárolt adatokat a Társasháznak, a Kft. a rendszerében tárolt adatokat pedig soron kívül törli.
- 7.5. A Szerződés megszüntetésére egyebekben a megbízási szerződés megszüntetésére vonatkozó szabályok az irányadók.
- 7.6. Jelen Szerződés osztja a Kft.-vel kötött üzemeltetési, karbantartási szerződések jogi sorsát, azok bármely okból történő megszűnése esetén jelen szerződés minden egyéb jognyilatkozat nélkül megszűnik.
- 7.7. A Szerződés **megszüntetésére 30 napos felmondási határidővel**, írásban benyújtott felmondással lehetséges. A felmondás a beérkezéstől számított 30. nap.

MNS VÉDELMI KFT.  
1147 Budapest, Csömör utca 120.  
Adószám: 23894467-2-42  
OTP: 10002-20211009



## 8. A titoktartásra vonatkozó szabályok

- 8.1. A Szerződésből eredő feladatai tekintetében a **Felek kötelesek megtenni** azokat a technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítani **azokat az eljárási szabályokat**, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.
- 8.2. Feleket a Szerződés létrejötte, és teljesítése keretében a Szerződés hatályba lépésekor, illetve azt követően tudomásukra jutott magántitok és üzleti titok tekintetében büntetőjogi felelősség terheli.
- 8.3. Bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik Fél sem jogosult, kivéve a Szerződés lényeges tartalmi elemeire, azaz a Felek személyére, a Szerződés tárgyára vonatkozó információkat, illetve mindazon rendelkezéseket, amelyek nyilvánosságra hozatalát a Felek vonatkozásában jogszabály írja elő. Nyilvánosságra hozatalnak minősül a jogosulatlan harmadik személlyel történő közlés is.
- 8.4. A Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a Társasház által átadott, a teljesítéshez kapcsolódó iratokról, dokumentumokról másolatot, kivonatot csak a Társasház előzetes engedélyével készít, és ezen iratokba harmadik személy részére betekintést nem ad, illetve semmilyen más módon nem hozza harmadik személy tudomására azok tartalmát.
- 8.5. A titoktartási kötelezettség a Kft.-t a Szerződés teljesítésére, illetőleg megszűnésére tekintet nélkül, határidő nélkül terheli.
- 8.6. A titoktartási kötelezettség megsértéséből, illetve az adatok jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából származó hátrányok, valamint az ezek kiküszöböléséhez szükséges költségek, ideértve mind a vagyoni, mind a nem vagyoni kár megtérítését az egyéb felelősségén túl azt a Felet terhelik, akinek a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal tekintetében felelőssége fennáll.

## 9. Az adatbiztonságra vonatkozó rendelkezések

- 9.1. Felek rögzítik, hogy az adatbiztonsági követelményrendszer a személyes adatok védelmének technikai és személyi intézkedésekkel, valamint fizikai és informatikai megoldásokkal történő támogatását jelenti.
- 9.2. Felek kijelentik, hogy mindkét Fél a hatályos jogszabályok előírásait betartja, illetve az adatvédelemhez kapcsolódó fontosabb nemzetközi ajánlásokat is figyelembe veszi.
- 9.3. Felek kijelentik, hogy a személyes adatok tárolása védett, korlátozott hozzáférésű kiszolgálókon történik, emellett a Kft. minden szükséges technikai és szervezési intézkedést megtesz az érintett adatainak elvesztése, más célra való felhasználása, illetéktelen személy általi megismerése, nyilvánosságra hozatala, megváltoztatása vagy törlése ellen.
- 9.4. Felek többek között
  - a) gondoskodnak arról, hogy a tárolt adatokhoz belső rendszeren keresztül vagy közvetlen hozzáférés útján kizárólag az arra feljogosított személyek, és kizárólag az adatkezelés céljával összefüggésben férjenek hozzá,
  - b) gondoskodnak a felhasznált eszközök szükséges, rendszeres karbantartásáról,

- c) az adatokat tároló eszközt megfelelő fizikai védelemmel ellátott zárt helyiségben helyezik el, gondoskodnak annak fizikai védelméről is,
  - d) gondoskodnak arról, hogy a különböző nyilvántartásokban tárolt adatok közvetlenül ne legyenek összekapcsolhatók és az érintetthez rendelkezhetők.
- 9.5. A rögzített felvételek a beállított törlési határidő lejártakor automatikusan törlésre kerülnek.
- 9.6. A Kft. biztosítja, hogy csak azok a munkavállalói jogosultak az adatokhoz való hozzáféréshez, akik megfelelő képzettséggel, hozzáértéssel és tapasztalattal rendelkeznek (Hitelesített Felhasználók) és akiknek a hozzáférés feladataik ellátásához szükséges.
- 9.7. **Hitelesített Felhasználó lehet, aki:**
- a) megfelelő képesítéssel és tapasztalattal rendelkezik ahhoz, hogy jogosult felhasználó legyen, és a szükséges szerepet betöltse,
  - b) megfelelő képzésben részesül az elvégzendő feladatokra tekintettel,
  - c) elfogadta a titoktartási kötelezettséget.
- 9.8. A Kft. rendszeres biztonsági ellenőrzést végez az adatkezelésre szolgáló helyiségek vagy rendszerek tesztelésére, felülvizsgálatára, ellenőrzésére.
- 9.9. A Kft. kijelenti, hogy jelen szerződés teljesítéséhez szükséges jogi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, vállalja, hogy gondoskodik alkalmazottjainak adatvédelmi képzéséről.

## 10. Együttműködés, kapcsolattartás

- 10.1. A Felek a jelen Szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt – kivéve az adatvédelmi incidenst – egymással haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül közölni.
- 10.2. A Társasházat a mindenkori közös képviselő képviseli.
- 10.3. A Kft.-t a kapcsolattartóként megjelölt személy képviseli, a megadott elérhetőségeken.
- 10.4. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személyek vagy azok adataiban bekövetkezett változásról haladéktalanul, de legkésőbb **3 munkanapon belül** tájékoztatják egymást.
- 10.5. A kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változás nem minősül a Szerződés módosításának.
- 10.6. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben rendelkezésükre bocsátott kapcsolattartói személyes adatokat a mindenkor hatályos jogszabályok szerint, így különös tekintettel GDPR rendelkezései szerint kötelesek és jogosultak kezelni.
- 10.7. Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében mindkét Fél a megkapott kapcsolattartói személyes adatok vonatkozásában önálló adatkezelőnek minősül.

- 10.8. A Felek kijelentik és szavatolják, hogy a saját kapcsolattartói adatainak átadását megelőzően saját kapcsolattartójukat a GDPR rendelkezéseivel összhangban tájékoztatták az adattovábbításról. Továbbá a Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az általuk kezelt, a másik szerződő Fél-től kapott kapcsolattartói adatok tekintetében **eleget tesznek az érintett tájékoztatási kötelezettségének az alábbiakra vonatkozóan:**
- a) **Kezelt adatok köre:** a kapcsolattartó személy vezetékneve, keresztnéve, céges telefonszáma, céges e-mail-címe.
  - b) **Az adatkezelés jogalapja:** a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pont szerinti **jogos érdek**.
  - c) **Az adatkezelés célja:** a jelen Szerződés teljesítése során eljáró Felek közötti kapcsolattartás.
- 10.9. A Kft. köteles a Társasház közös képviselőjét haladéktalanul értesíteni, amennyiben feladata elvégzése során bármilyen okból akadályoztatva van.

## 11. Az üzemeltetésre és karbantartásra vonatkozó szabályok

### 11.1. A Társasház vállalja, hogy

1. a rendszer működéséhez szükséges feltételeket (pl. folyamatos áramforrás, zárt helyiségekbe bejutás) **biztosítja**, a Kft.-vel minden technikai feltétel biztosításában folyamatosan együttműködik.
2. Közzéteszi a Kft. által elkészített és a kamerák által megfigyelt területre belépni, ott tartózkodni szándékozó személyeket **tájékoztató táblát, amely** a személyes adatok védelmére vonatkozó előírások alapján szükséges információkról, így különösen a kamerarendszer alkalmazásának tényéről, az érintetteket megillető jogokról, az üzemeltető személyéről és elérhetőségeiről ad tájékoztatást.
3. A hatóság által lefoglalt videó rögzítő készülék, vagy winchester pótlásának költsége **a Társasházat terheli**. A pótlással kapcsolatos technikai és szervezési feladatokat a Kft. látja el.
4. A mentési adatok pontossága érdekében **az adatmentési igényeket** a Kft. weboldalán ([www.orszemprom.hu](http://www.orszemprom.hu)) működő **on-line felületen keresztül kell bejelenteni**. Az igénybejelentés esetén minden esetben pontosan meg kell határozni a mentendő időszakot (napot, órát és az aktuális kamerát).

### 11.2. A Kft. vállalja, hogy

1. a társasházhoz bejáratánál **elhelyez** egy messziről is jól látható, **kamerát ábrázoló piktogramos matricát**, amely tartalmazza az adatkezelők nevét és elérhetőségeit.
2. **24 óras diszpécser központot üzemeltet** az adatkezelési feladatok zavartalan lebonyolítása érdekében.
3. az adatmentést az érintett megkeresését követő legrövidebb időn belül teljesíti.

4. Amennyiben a Társasház részéről nem a közös képviselő nyújtja be a mentési igényt, úgy a diszpécser szolgálat minden esetben **tájékoztatja a kapcsolattartót a beérkezett mentési igényről.**

### 11.3. **KARBANTARTÁS során a Kft. vállalja, hogy**

1. a fenti címen működő kamerás megfigyelő rendszert évente 2 alkalommal (félévente), munkalappal igazolható módon, előre egyeztetett időben ellenőrzi, elvégzi a működéshez szükséges teendőket, amely a következő elemekből épül fel:
    - a. a videó rögzítő berendezés beállításainak ellenőrzése (szín, fény, dátum, felvételi paraméterek stb.),
    - b. a merevlemez kapacitásának ellenőrzése,
    - c. a kamerák vízszintes és függőleges pozícióinak beállítása,
    - d. kameraképek, felvételek ellenőrzése,
    - e. a kamerák látóterületének ellenőrzése,
    - f. kamerák rögzítésének, stabilitásának ellenőrzése,
    - g. a kamerák mozgásérzékelésének beállítása,
    - h. a kamera optikájának pormentesítése, pókhálók eltávolítása,
    - i. kép paraméterek beállítása (fény, szín stb.),
    - j. a kihelyezett matricák, táblák meglétének leellenőrzése, pótlása.
  2. A karbantartás, javítás során beépített eszközökre egy év garanciát vállal.
  3. A garancia nem vonatkozik a vis maior körülmények, nem rendeltetésszerű használat, szakszerűtlen kezelés, a Kft.-n kívül harmadik személy által végzett szerelés, rongálás vagy egyéb külső behatás miatt keletkezett hiba elhárítására. **A felsorolt esetekben a javítás és a pótlás költsége minden esetben a Társasházat terheli.**
- 11.4. A Kft. kijelenti, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges szakértelemmel, eszközökkel és engedélyekkel rendelkezik.
- 11.5. A Társasház tudomásul veszi, hogy amennyiben az előre leegyeztetett időpontban történő karbantartáshoz a helyszínen nem tud biztosítani munkalapot leigazoló személyt, úgy a karbantartást elvégzettnek ismeri el.
- 11.6. Ameddig a Társasháznak a Kft.-vel szemben lejárt tartozása áll fenn, addig a Kft. jogosult megtagadni a karbantartási, hibajavítási feladatok elvégzését mindaddig, amíg a Társasház a tartozását nem rendezi.

## 12. Az üzemeltetés és karbantartás díjai

- 12.1. **Az ajánlat szerint az éves Üzemeltetési díj: 140.000,- Ft + Áfa/év**, mely átutalásos számlával, a szerződéskötéskor, majd minden évben a szerződés évfordulójakor, 8 napos fizetési határidővel kerül kiszámlázásra. **Az elektronikus és pdf. számla díjmentes.**

WINS VÉDELEM KFT.  
1147 Budapest, Csömöri út 120.  
Adószám: 23891667-2-42  
OIP: 11710002-20211009  
2

- 12.2. Papír alapú számlázási igény esetén a Kft. **450,- Ft + Áfa/feladott anyag ügyviteli díjat** számít fel, mely a kiállított számlán, külön tételként kerül feltüntetésre.
- 12.3. A szolgáltatás keretén belül évente **2 db karbantartás díjmentes**. Ezért a Kft. nem számít fel sem kiszállási, sem munkadíjat.
- 12.4. Minden leadott adatmentési igény esetén (az érintett és a rendőrség által kért mentési igény esetén is) kiszállási díj és az eltöltött idő szerint munkadíj kerül kiszámlázásra a Társasház részére. A munkadíj 9.500, - Ft + Áfa/óra, a kiszállási díj 9.500, - Ft + Áfa/alkalom. Minden megkezdett óra egész órának számít.
- 12.5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy **amennyiben a mentendő adatmennyiség nagysága miatt a helyszínen már nem végezhető el** a mentés, akkor mentés céljából a videó rögzítő berendezés az MNS Védelem Kft. székhelyére **elszállításra kerül**. A mentés idejére **díjmentesen egy ideiglenes csererögzítő készülék** kerül kihelyezésre, majd a mentés befejeztével visszakerül az eredeti rögzítő. **A beszállításért, az ideiglenes kihelyezésért és a visszaszállításért 28.500, - Ft + Áfa**, kiszámlázásra kerül a Társasház részére.
- 12.6. A Kft. a Társasház szerződéses partnere, így egyéb érintettek igénye esetén is az adatmentés a Társasház kedvezményére és költségére történik.
- 12.7. Az évi 2 db díjmentes karbantartáson kívül megrendelt karbantartásért kiszállási díj és munkadíj kerül kiszámlázásra a Társasház részére.
- 12.8. A karbantartás során felhasznált - nem garancia hatálya alá tartozó - eszközök cseréje, pótlása **a Társasház kiadásának minősül**.
- 12.9. **A külön megrendelt javításért**, valamint a garanciális javításba nem tartozó javításért a Kft. – a szóban vagy írásban kiadott és elfogadott **árajánlat alapján** (amely tartalmazza a 9.500, - Ft + Áfa/alkalom kiszállási + 9.500, - Ft + Áfa/óra munkadíjat is) **állítja ki a számlát a Társasház részére**.
- 12.10. A Kft. a szerződésben vállalt feltételeken kívül Budapesten minden **kiszállásért 9.500,- Ft + Áfa/alkalom és 9.500, - Ft + Áfa/óra munkadíjat** számláz ki a Társasház részére.
- 12.11. Budapesten kívüli munkavégzés esetén minden esetben, az előző pontokban feltüntetett költségeken kívül 110,- Ft + Áfa/km díj kerül felszámításra az oda-vissza út vonatkozásában.
- 12.12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szolgáltatás díja a rendszer bővítése esetén közös megegyezéssel változhat.
- 12.13. A Társasház **késedelmes fizetés esetén** a tartozás **15. napjától** késedelmi kamatot köteles fizetni, melynek mértéke a késedelmes napokra **a fennálló tartozás 5 %-a**, mely egy következő számlán kerül a Társasház részére feltüntetésre.

### 13. Egyéb rendelkezések

- 13.1. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a GDPR és az Infotv. vonatkozásai az irányadók.



- 13.2. Jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megállapodása alapján érvényes.
- 13.3. A Felek a jelen Szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással; a Szerződés változtatását igénylő körülményről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást.
- 13.4. A Felek a jelen Szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni; ennek eredménytelensége esetére alávetik magukat a Társasház székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.
- 13.5. Kft. jelen szerződésben rögzített szolgáltatási díjat évente, a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó fogyasztói-árindex változás (infláció) mértékével emeli.
- 13.6. Jelen Szerződés bármely pontjának vagy rendelkezésének érvénytelensége nem jelenti a teljes Szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelennek minősülő rendelkezés vagy rész nélkül a Felek a Szerződést nem kötötték volna meg, vagy e rendelkezés, illetve rész hiányában a Szerződés értelmetlenné vagy értelmezhetetlenné válna.
- 13.7. A jelen Szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a felek a Polgári Törvénykönyv és a magyar jog egyéb rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 13.8. Amennyiben a jelen Szerződés alapján fennálló kötelezettségeiket a Felek teljesítették, a Szerződés megszűnéskor a Kft. köteles a tárolt adatokat megsemmisíteni és ennek tényét jegyzőkönyvben rögzíteni, majd a jegyzőkönyvet a Társasház részére átadni.
- 13.9. A felek rögzítik, hogy a szerződésben feltüntetett személyes adatok adatkezelése az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján a szerződés teljesítéséhez szükséges, ezért azok kezelése jogszerűnek minősül. **Az adatkezeléssel kapcsolatos adatvédelmi tájékoztató a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező melléklete.**
- 13.10. A jelen Szerződés „Előzmények” részében tett közös kötelezettségvállalást a Társasház részéről közgyűlési határozat alapozta meg.
- 13.11. A Felek a jelen Szerződést elolvasták, megértették, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag két egymással szó szerint egyező példányban írták alá, melyből egyik példány a Társasházat, a másik példány a Kft.-t illeti.

Budapest, 2023. június 06.

MNS Védelem Kft.

Vegel Hajnal  
a Társasház képviselője

## ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján amennyiben a személyes adatok megadása szerződéses teljesítéséhez szükséges, az érintett személyt az alábbi jogok illetik meg:

**1. Kérheti az adataihoz való hozzáférést az alábbi adatkörökben:**

- az adatkezelés célja, jogalapja;
- az érintett személyes adatok kategóriái;
- azon címzettek kategóriáit, akikkel a személyes adatokat közölték;
- a személyes adatok tárolásának tervezett időpontja.

**2. Kérheti adatainak a törlését az alábbiakban:**

- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
- a személyes adatokat jogellenesen kezelték.

**3. Kérheti adatainak késedelem nélküli helyesbítését a pontatlan, hiányos személyes adataira vonatkozóan.**

**4. Kérheti adatainak a korlátozását a törlésre és helyesbítésre felsorolt esetekben.**

**5. Jogosult panaszt benyújtani a következő elérhetőségen:**

Jogainak megsértése esetén az adatkezelő ellen bírósághoz vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulhat:

**Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság**

Székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

Postacím: 1374 Budapest, Pf. 603.

Telefonszám: +36-1/391-1400

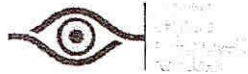
E-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)

Honlap: [www.naih.hu](http://www.naih.hu)

Amennyiben bármilyen kérése vagy kérdése van az adatkezeléssel kapcsolatban, a szerződésben található címre küldött kérelmére válaszunkat késedelem nélkül, de legfeljebb egy hónapon belül megküldjük az Ön által megadott elérhetőségre.

# MNS Védelem Kft.

1147 Budapest, Csömöri út 120.  
Adószám: 23884467-2-42  
Cg.sz: 01-09-181252



Tel: 06(1)264-1814  
www.orszemprogram.hu  
E-mail: info@mnsvedelem.hu

## ÁTADÁS-ÁTVÉTELI NYILATKOZAT kamerás megfigyelő rendszer telepítéséhez


Telepítés helyszíne:	XV. ker. Népellenő u. 94		
Kamerák db száma:	6		
Rögzítő típusa:	Technon		
Rögzítő csatorna száma:	f		
A merevlemez mérete:	2TB		
Tájékoztató táblák típusa és db száma:	1db A4 T4		
Kihelyezett matricák típusa és db száma:	1db A5 T4		
Maszkolt kamerák db száma:	1db		
Távf.-hez MNS eszközök száma:	Router: -	SIM: -	Stick: -
Telepítő neve:	EBERL AQA		
Telepítés befejezésének napja:	2023.06.07.		
Átvevő neve:	Végh Hajnalka		
Átvevő titulusa:	K.K.		

A megrendelő képviselőjében nyilatkozom, hogy az MNS Védelem Kft. által telepített rendszer az ajánlat és a megrendelés szerint került kiépítésre. A számla kiállításához teljesítésnek elismerem a telepítés befejezésének dátumát. A telepített eszközöket megtekintés után beüzemelve, működőképes állapotban átvettem. A beüzemelt rendszerben a hálózati tápfeszültség kialakításának felülvizsgálata szükséges. Az MNS Védelem Kft-t a hálózati tápfeszültség kialakításával kapcsolatban semmilyen felelősség nem terheli.

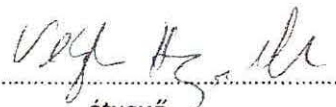
### TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Nyilatkozom továbbá, hogy a telepítéssel kapcsolatban észrevételem nincs. Vállalkozó a megrendelést a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesítette, így számla kiállítására és benyújtására jogosult.

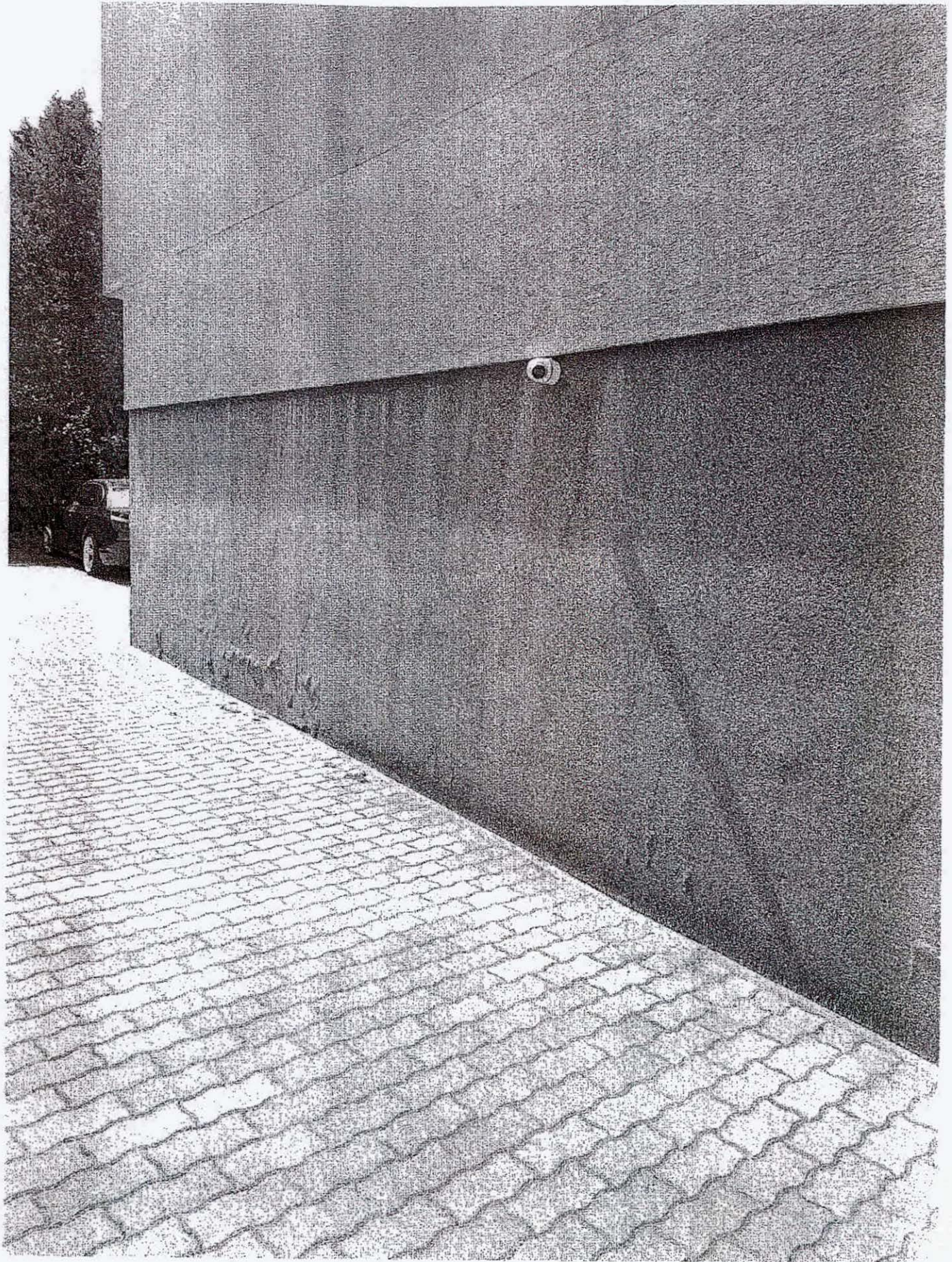
Budapest, 2023.06.07.

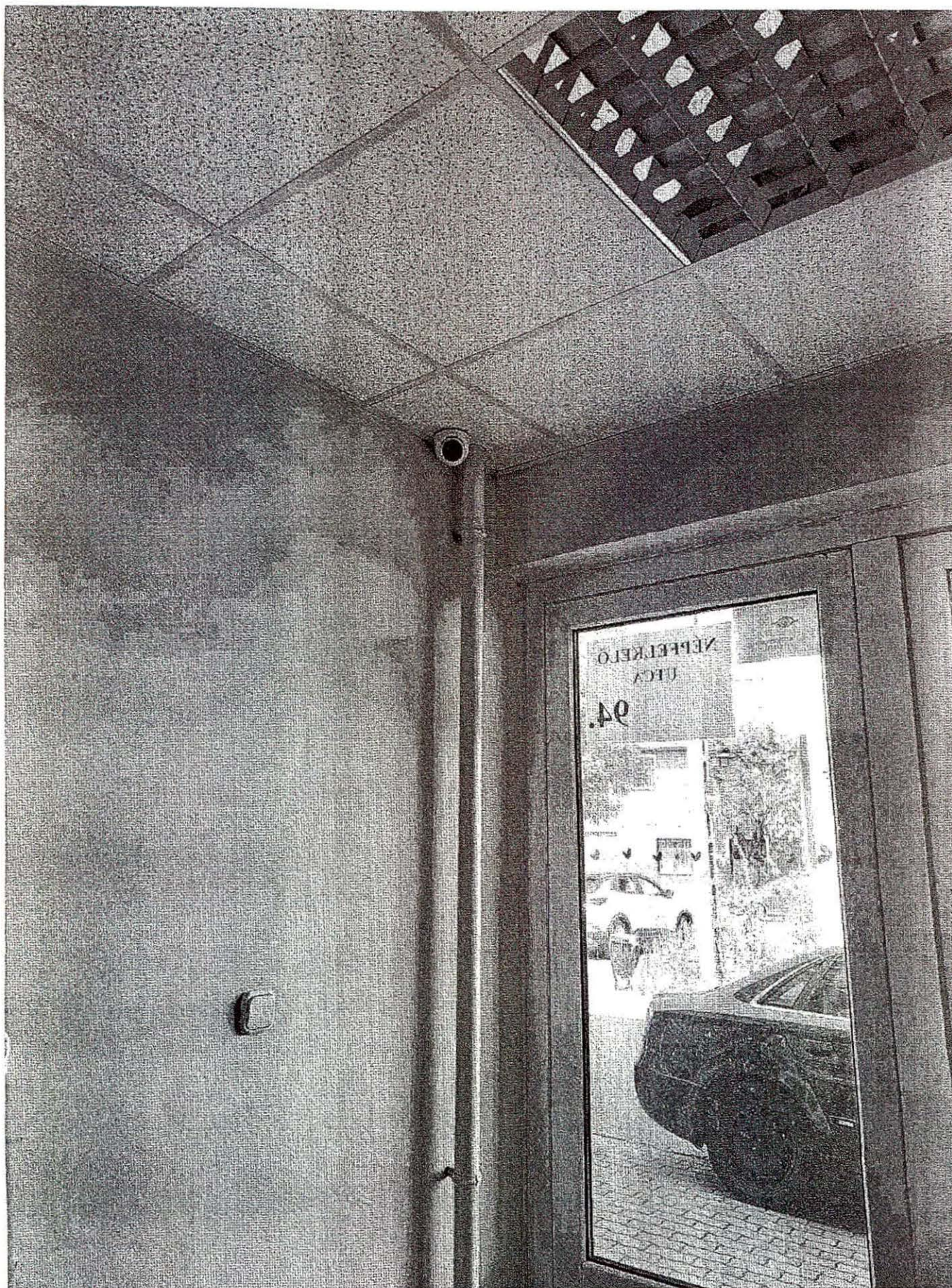
  
.....

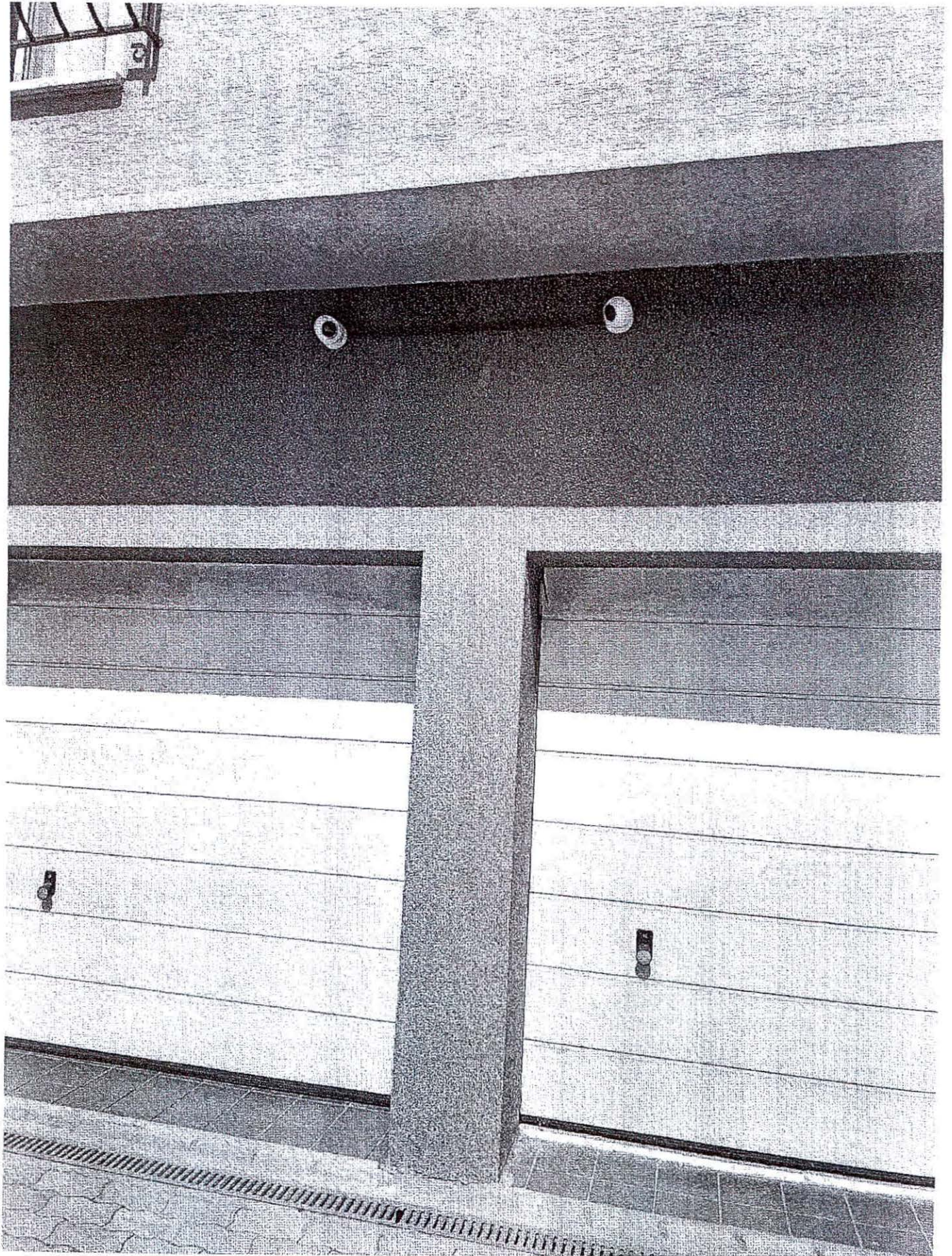
átadó  
MNS Védelem Kft. képviselője

  
.....

átvevő  
Megrendelő képviselője

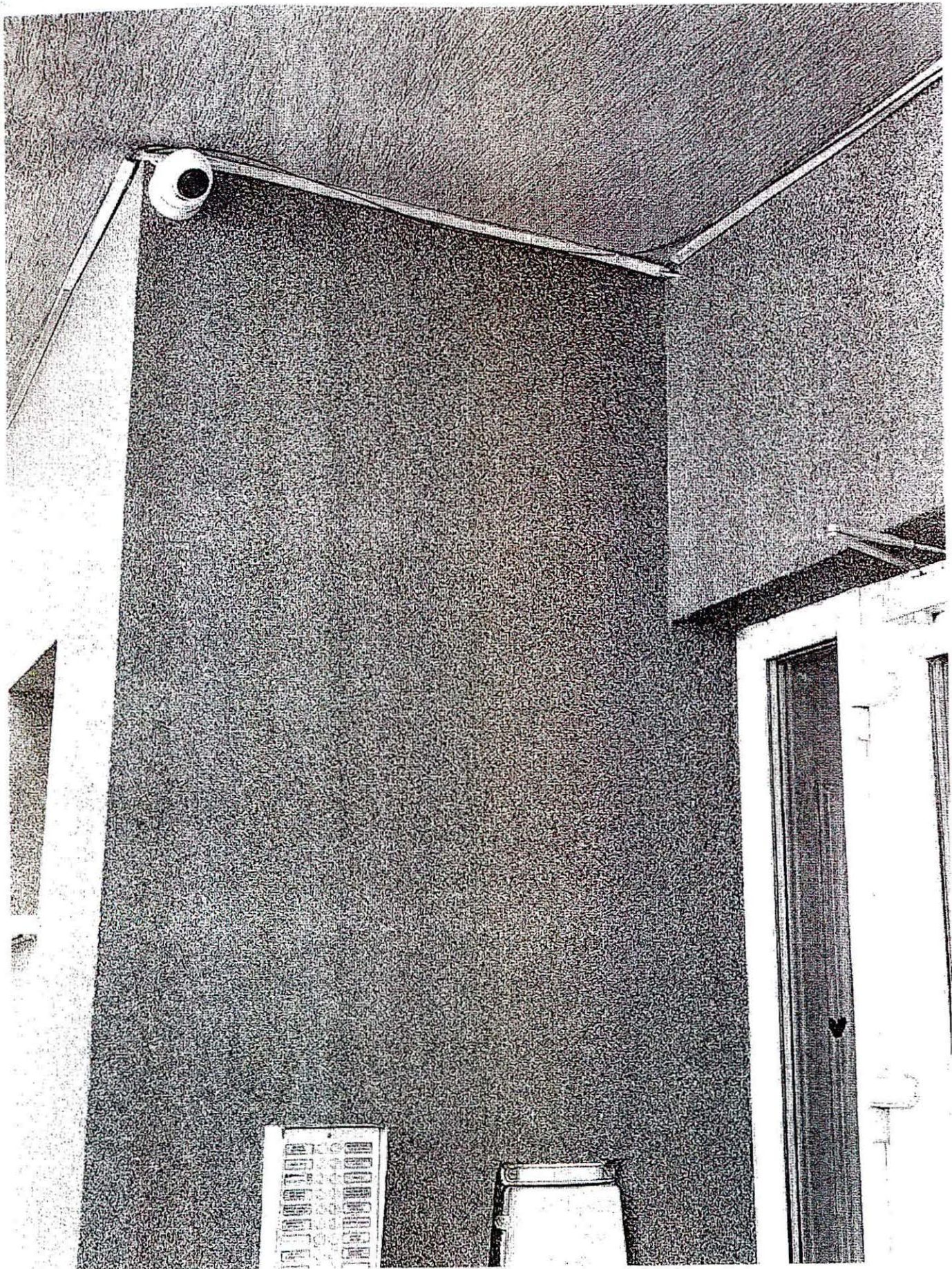


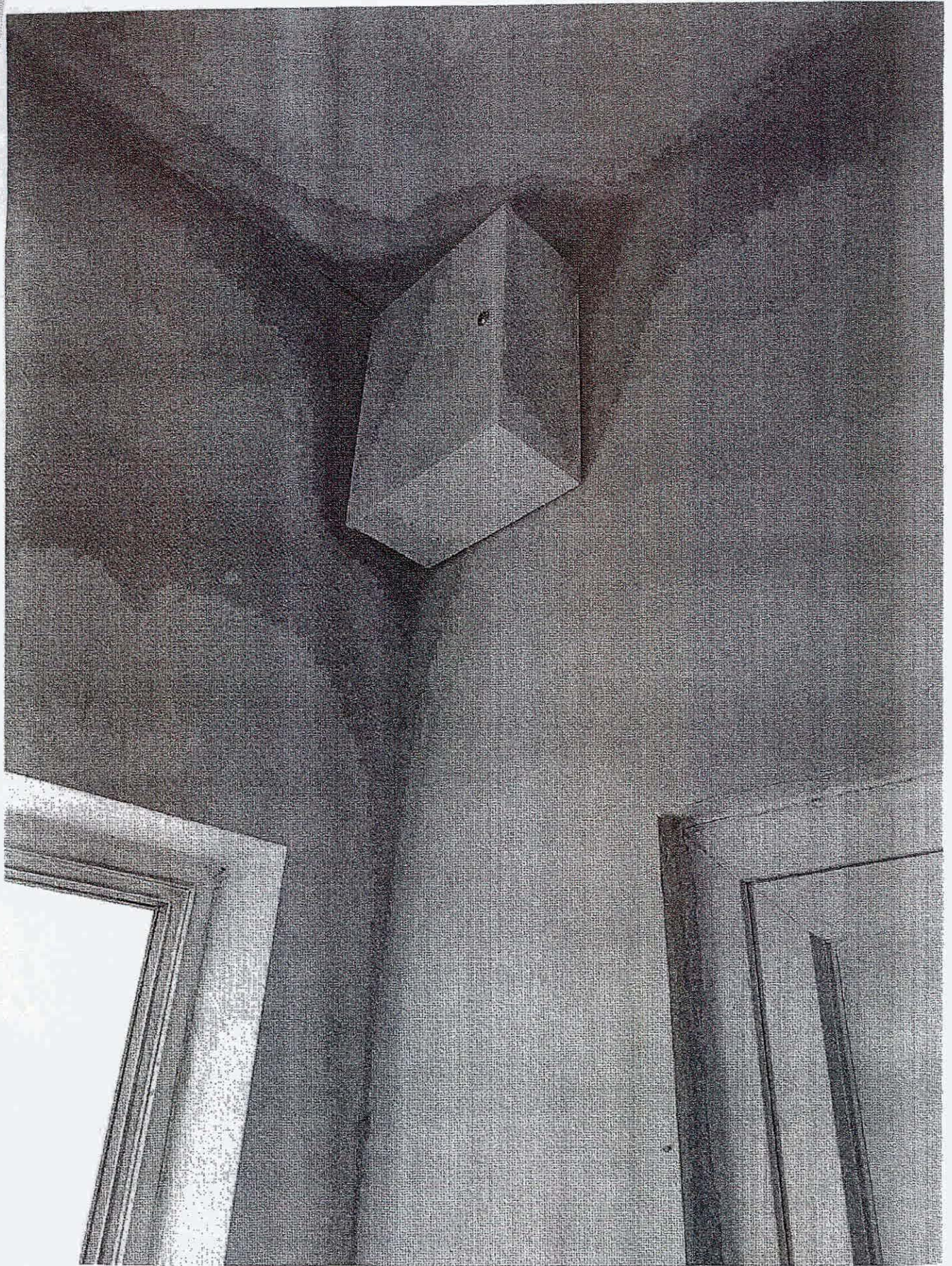




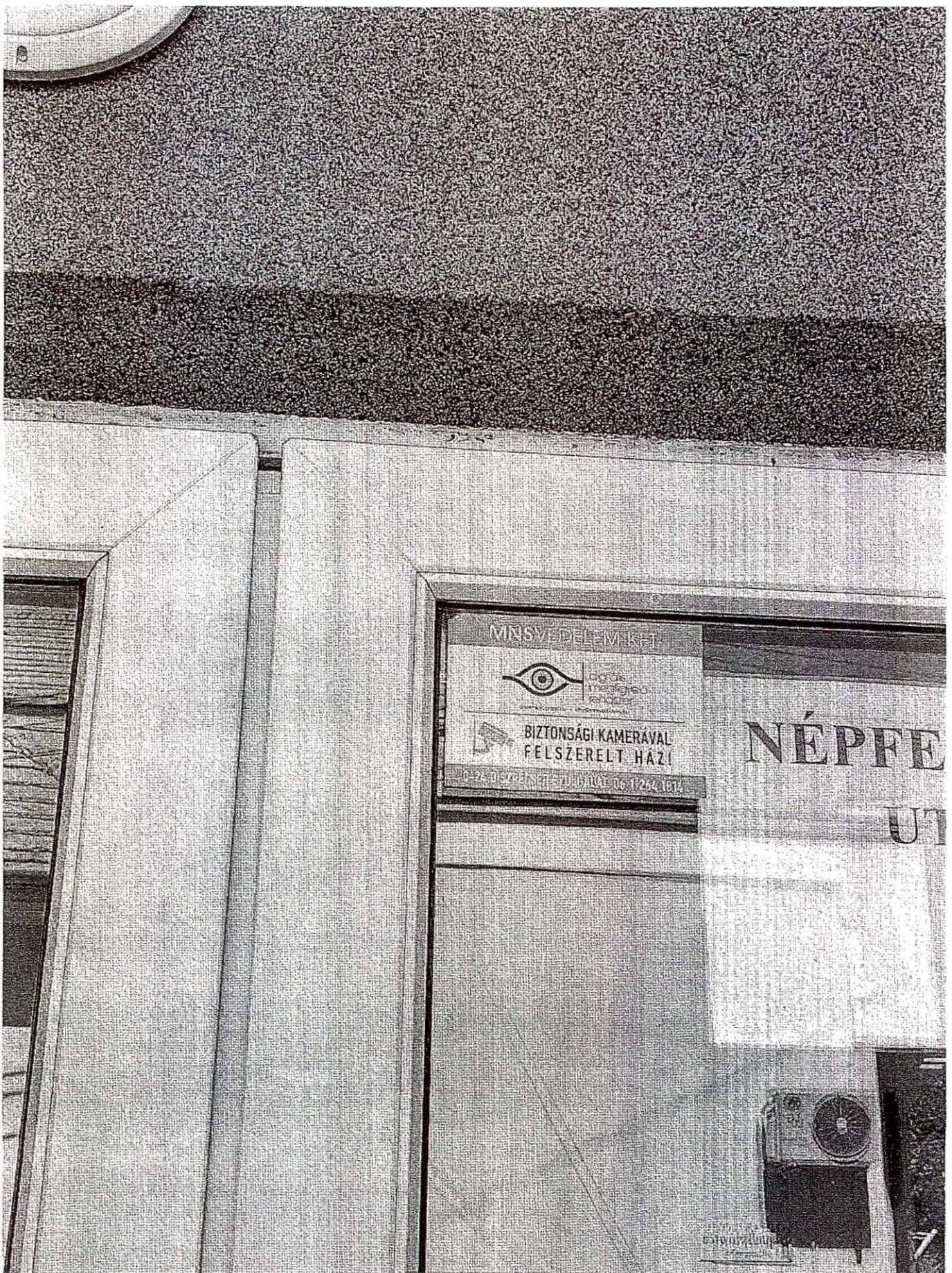
2023. 09. 04. 13:46

kamera1.jpg









## ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott <sup>827/2022</sup> szerződésszámú támogatás elszámolásához  
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)1*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
		867					
1	ETHN/2023	MNS V. Kft.	2023.06.09	Kanizsa Képzés	517.550	657.289	2023.06.21
2	ETHN/2023	MNS V. Kft.	2023.06.09	Kanizsa Képzés	40.000	177.800	2023.06.21
3		868					
<b>Összesen:</b>					657.550	8350.89	

Kelt: Budapest, 2023.08.31.

*Vezse Gyula*  
aláírás

## Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási/karbantartási pályázata keretéből megvalósuló, <sup>1156 Bp. Neptelér 54</sup> szám alatti társasházban ~~kanizsa képzés~~ céljából kapott bruttó <sup>255.267</sup> ,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023.08.31.

*Vezse Gyula*  
aláírás

név:  
cím/székhely  
adóazonosító jel/adószám:

## Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom\*\*

2023.09.13 dátum *Stán* aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom\*\*

2023.09.13. dátum *Dewiangel Doros György* aláírás

\* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

\*\* A megfelelő rész aláhúzendó

E-számla


 PÉNZÜGYI SZÁMLA  
 VÁLALKOZÁS &  
 ÉRTÉKESÍTÉSI ALAPJÁN

Számlaszám: E-MNS-2023-867

## Elektronikus számla

**Számlakibocsátó:**

MNS Védelem Kft.  
 1147 Budapest, Csömöri út 120.  
 Adószám: 23884467-2-42  
 Bankszámla: OTP BANK NYRT. 11710002-20211099  
 Telefon: +36-1/284-7200

**Vevő:**

Társasház (1154 Bp. Népfelkelő u. 94.)  
 1154 Budapest, Népfelkelő utca 94.  
 Adószám: 27020867-1-42

Fizetési mód: átutalás    Teljesítés: 2023.06.07.    Számla kolt: 2023.06.08.    *Fizetési hat.: 2023.06.16.*

Nettó egységár	Me	Nettó ár	Áfakulcs	Áfaérték	Bruttó ár
<i>Kamerás megfigyelő rendszer telepítése</i>					
517 550 Ft	1 alkalom	517 550 Ft	27 %	139 739 Ft	657 289 Ft
<i>(áránálta szerint)</i>					

Fizetendő: 657 289 Ft, azaz hatszázötvenhétézer-kettőszáznyolcvankilenc forint.  
 Megjegyzés:

Utalásnál kérjük a számla számát feltüntetni!

A számla aláírás és bélyegző nélkül is hiteles!

Tájékoztatjuk, hogy a számlával kapcsolatban észrevételeit a fizetési határidő lejártáig fogadjuk el. Ellenkező esetben nem áll módunkban számlamódosítást végrehajtani!  
 Köszönjük, hogy igénybe vette szolgáltatásunkat!

	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen
áfa 27 %	517 550 Ft	139 739 Ft	657 289 Ft
<b>Mindösszesen</b>	<b>517 550 Ft</b>	<b>139 739 Ft</b>	<b>657 289 Ft</b>

*Zárókérdés: Kifizetés a XV. ker. Önkormányzattól 227 / 2022 n.  
 megállapodás alapján a hónap 4. napján kifizetésre.  
 Cédével megfizetésre utasítok!      Vezse Hill*

Eszámla



PENZÜGYILEG STABIL  
VÁLLALKOZÁS A  
BISNODEMINŐSÍTÉSE  
ALAPÁN

Számlaszám: E-MNS-2023-868

## Elektronikus számla

### Számlakibocsátó:

**MNS Védelem Kft.**

1147 Budapest, Csömöri út 120.

Adószám: 23884467-2-42

Bankszámla: OTP BANK NYRT. 11710002-20211099

Telefon: +36-1/284-7200

### Vevő:

Társasház (1154 Bp. Népfelkelő u. 94.)

1154 Budapest, Népfelkelő utca 94.

Adószám: 27020867-1-42

Fizetési mód: átutalás Teljesítés: 2023.06.07. Számla kelt: 2023.06.08. Fizetési hat.: 2023.06.16.

Nettó egységár	Me	Nettó ár	Áfakulcs	Áfaérték	Bruttó ár
Kamerás megfigyelő rendszerhez Üzemeltetési szolgáltatás első évi díja					
140 000 Ft	1 év	140 000 Ft	27 %	37 800 Ft	177 800 Ft
(2023.06.07-től 2024.06.06-ig Adatkezelés és Karbantartás)					

Fizetendő: 177 800 Ft, azaz egy százhetvenhétezer-nyolcszáz forint.

### Megjegyzés:

Utalásnál kérjük a számla számát feltüntetni!

A számla aláírás és bélyegző nélkül is hiteles!

Tájékoztatjuk, hogy a számlával kapcsolatban észrevételeit a fizetési határidő lejártáig fogadjuk el. Ellenkező esetben nem áll módunkban számlamódosítást végrehajtani!

Köszönjük, hogy igénybe vette szolgáltatásunkat!

	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen
Áfa 27 %	140 000 Ft	37 800 Ft	177 800 Ft
<b>Mindösszesen</b>	<b>140 000 Ft</b>	<b>37 800 Ft</b>	<b>177 800 Ft</b>

<b>Ügyfél neve, címe</b>	1154 BUDAPEST NÉPFELKELŐ UTCA 94. T 1154 BUDAPEST, NÉPFELKELŐ U 94	<b>Kivonat száma</b>	P 2023/6
<b>Bankszámla típusa</b>	Pénzforgalmi bankszámla	<b>Időszak</b>	2023.06.01. - 2023.06.30.
<b>Bankszámlaszám</b>	11600006-00000000-30346161	<b>Kivonat dátuma</b>	2023.06.30.
<b>Nemzetközi bankszámlasz. (IBAN)</b>	HU66 1160 0006 0000 0000 3034 6161	<b>Devizanem</b>	HUF
<b>Ügyfélaazonosító</b>	O79640		

**BANKSZÁMLA FORGALMAK**

Könyvelés dátuma	Értéknapi	Tranzakció megnevezése	Referencia	Összeg(+/-)	Egyenleg	Illeték (HUF)
2023.06.15.	2023.06.15.	Jutalék összege: BANKON KÍVÜLI AZONNALI ÁTUTALÁS JÓVÁÍRÁSA IBAN szám: HU41117731330931733400000000 Partner számlatulajdonos: SÓLYOM GÁBOR FERENC Tranzakció azonosító: MW_23584031053_0001 Közlemény: T00216-Népfelkelő u. 94. 2/12 2023.06.h kktsg+bkts Tranzakció időpontja: 2023.06.15 08:17:30 Átutalás azonosító: SGWD000519749915 Jutalék összege: 54 HUF	54 HUF	8.600	2.210.739	(-)
2023.06.19.	2023.06.19.	Jutalék összege: BANKON KÍVÜLI AZONNALI ÁTUTALÁS JÓVÁÍRÁSA IBAN szám: HU73104001268349574957521001 Partner számlatulajdonos: NIKOLÉNYI GERGELY Tranzakció azonosító: BNK23170MBGMMODD Közlemény: közös költség 2. emelet 11. Tranzakció időpontja: 2023.06.19 09:54:42 Átutalás azonosító: SGWD000521365815 Jutalék összege: 54 HUF	54 HUF	7.300	2.218.039	(-)
2023.06.21.	2023.06.21.	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜLRE MOBILBANKON IBAN szám: HU38116000060000000099522506 Partner számlatulajdonos: Végh Hajnalka Tranzakció azonosító: F0HO210620230047815 Közlemény: VH-2023-80 06.K.K. Tranzakció időpontja: 2023.06.21 07:35:28 Átutalás azonosító: SGWD000522380706 Jutalék összege: 54 HUF + 135 HUF + 281 HUF + 281 HUF	54 HUF	-45.000	2.173.039	(135,00)
2023.06.21.	2023.06.21.	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON KÍVÜLRE MOBILBANKON IBAN szám: HUS21171000220211099000000000 Partner számlatulajdonos: MNS Védelem Kft Tranzakció azonosító: F0HO210620230047819 Közlemény: E-MNS-2023-868-867 KAMERA TELEOÍTÉSE, ADATKEZELÉS ÉS KARBANTARTÁS. Tranzakció időpontja: 2023.06.21 07:35:29 Átutalás azonosító: SGWD000522380721 Jutalék összege: 54 HUF + 281 HUF + 281 HUF + 2505 HUF	54 HUF	-835.089	1.337.950	(2.505,27)
2023.06.21.	2023.06.21.	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON KÍVÜLRE MOBILBANKON IBAN szám: HU98137000160800801900000000 Partner számlatulajdonos: MVM Next Zrt Tranzakció azonosító: F0HO210620230047820 Közlemény: 21287371 Tranzakció időpontja: 2023.06.21 07:35:27 Átutalás azonosító: SGWD000522380702 Jutalék összege: 22 HUF + 54 HUF + 281 HUF + 281 HUF	22 HUF	-7.173	1.330.777	(21,52)
2023.06.26.	2023.06.26.	BANKON KÍVÜLI AZONNALI ÁTUTALÁS JÓVÁÍRÁSA IBAN szám: HU67104005288676694848811020 Partner számlatulajdonos: Tóth Imre	54 HUF	30.000	1.360.777	(-)

**K I V O N A T**

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én  
17.00 órakor kezdődő  
ülésén hozott határozatokról**

**Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról**

(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

**Kerületfejlesztési Bizottság 125/2022. (IX. 19.) sz. határozat**

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Árvavár utca 3. szám alatti Társasházat** (1158 Budapest, Árvavár utca 3.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.159.663,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Árvavár utca 3. szám alatti társasház tető felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

**K.m.f.**

**Szilvágyi László s.k.**  
bizottsági elnök



222017

Szerződés száma: 822/2022. Ügyiratszám: 3/2151-3/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály  
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat**  
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)  
adószám: 15735784-2-42  
törzsszám: 735782  
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000  
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

**Budapest XV. kerület, Árvavár utca 3. szám alatti Társasház**  
címe: 1158 Budapest, Árvavár utca 3.  
bankszámlaszám: 11715007-20349228-00000000  
adószám: 28373797-1-42  
**Közös képviselő: B.I.F. Budapest Kft.**  
címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 53. fsz. 1.  
adószáma: 13863120-2-42  
cégjegyzékszám: 01-09-877192  
képviseli: Pósa Ilona közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1158 Budapest, Árvavár utca 3. szám alatti társasház tetőfelújítási munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 125/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 2.159.663,-Ft, azaz kétmillió-százötvenkilencezer-hatszázhatvanhárom forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően **8 napon belül bruttó 2.159.663,-Ft, azaz kétmillió- százötvenkilencezer-hatszázhatvanhárom forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20349228-00000000 számú bankszámlájára.**
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, **a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a

B5  
869



kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. **Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 35.663,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 36.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.**
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Árvavár utca 3. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – [palyazatvgf@bpxv.hu](mailto:palyazatvgf@bpxv.hu) vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).**
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
  - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
  - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
  - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
  - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint

ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része megghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10.”


Budapest, 2022. október „13.”

  
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat  
képviselőtében  
Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Támogató

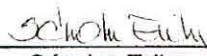
  
XV. kerület, Árvavár utca 3.  
képviselőtében  
B.I.F. Budapest Kft.  
Pósa Ilona  
Támogatott  
B.I.F. BUDAPEST KFT.  
1158 Bp., DRÉGELYVÁR u. 53.  
Asz.: 13863120-2-42  
Bézszt: 11715007-20449191

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2022. 10 „07.”

  
dr. Kevevári Edit  
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

2 db eredeti példányt átvettem  


Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Budapest, 2022. 10 „06.”

  
Sándor Erika  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)





## B.I.F. Budapest Kft.

Közös képviselő

Tel.: (06-1) 410-1986  
Fax: (06-1) 414-0131  
mobil@0630) 280 16-15  
ila.posa@bifbudapest.hu

1158 Budapest, Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Budapest Főváros  
XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal

Városgazdálkodási Főosztály

1153 Budapest  
Bocskai u. 1-3

Tárgy : Kérelem Társasház Árvavár u. 3  
822/2022 támogatási szerződés alapján  
kiutalt kamatmentes hitel , elszámolás  
határidő meghosszabbítására.

**Válasz, a 3/1354/2023 ügyiratszámú megkeresésre.**

Tisztelt Városgazdálkodási Főosztály !  
Tisztelt Benedekné Bagyinszki Márta, Riez Gyula Ferenc !

Alulírott Pósa Ilona, mint a 1158 Budapest Árvavár u. 3. Társasház közös képviselete nevében eljárva, kérelmet nyújtottam be Önök felé 2023. május 22-én a Társasház Árvavár u. 3. 822/2022 számú támogatási szerződés alapján kiutalt kamatmentes hitel , elszámolás határidő meghosszabbítására. Levelemben részletesen indokoltam kérelmem okát.

Hivatkozással kérelmünk ügyében kapott 3/1354/2023 megkeresésükre, a hosszabbítási határidőt illetően, újra átgondoltuk, az ajánlatok beérkezését is figyelembe véve, a vállalkozó kiválasztást, a szerződéskötés, és a kivitelezés előkészületeit, ennek alapján kérjük Önöket, hogy az elszámolás határidejét a Társasház részre a maximálisan kérhető időpontra szíveskedjenek módosítani.

Kérem Önöket kérelmem méltányos elbírálására.

Budapest 2023. június 13.

Tisztelettel

Pósa Ilona  
Társasház Árvavár u. 3  
Közös képviselő

B.I.F. Budapest Kft.  
közös képviselő  
1158 Budapest,  
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

# Vállalkozási szerződés

amely létrejött a  
képviseli: **1158 Budapest Árvavár u. 3.**  
székhelye: **B.I.F. Budapest Kft. Pósa Ilona**  
adószáma: **1158 Bp., Drégelyvár u. 53. fsz. 1.**  
bankszámláját vezető **28373797-1-42**  
hitelint.: **OTP Bank Rt.**  
bankszámlaszáma: **11715007-20349228**  
továbbiakban mint **Megrendelő**

valamint **Tachy Bau Kft.**

képviseli: Görföl Szilveszter (70/537-1537)  
székhelye: 1032 Budapest, Föld utca 57.  
cégjegyzék szám: 01 09 3888451  
adószáma: 27399004-2-41  
Bankszámláját vezető  
hitelintézet: **OTP Bank**  
bankszámlaszáma: **11703006-25982145**  
továbbiakban mint: **Vállalkozó**

## 1. A szerződés tárgya:

Megbízó megbízza a Vállalkozó elvállalja a 1158 Bp., Árvavár u. 3. Társasház részére a társasház **tetőszerkezeti javítását, szakvélemény alapján** a csatolt árajánlat szerinti tartalommal (1sz. melléklet)

## 2.A szerződés terjedelme:

Vállalkozó a szerződés tárgyát képző kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képző, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

### Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

A Vállalkozó garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkeznek.

Kezdési határidő: **2023. szeptember 15.**  
Befejezési határidő: **2024. március 31.**  
Munkaterület átadás-átvétele: **2024. március 31.**

## 4. Vállalkozási díj:

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

**A Társasház részére a társasház tetőszerkezeti javítása, szakvélemény alapján vállalási ára  
bruttó anyag+munkadíj  
br.6.409.246 Ft**

## 5. A számla benyújtásának feltételei:

5.1 Vállalkozó a számlát a felújítás után fényképekkel dokumentálva nyújtja be

## 6. A szerződés pénzügyi teljesítése:

6.1 Megrendelő és a Vállalkozó az alábbi pénzügyi teljesítés ütemezésében állapodnak meg.

A Társasház a benyújtott számlát az **OTP Bank Rt.-nél** vezetett 11715007-20349228 számú egyszerűsített számláról egyenlíti ki.

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később került átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyira nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

6.2 Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.

#### 7. Vállalkozó kötelezettségei:

7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs-, és az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.

7.2 a Vállalkozó az **elvégzett munkára 2 év garanciát vállal.**

A hiba bejelentésétől számított 24 órán belül a vállalkozó megkezdí.

7.2 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejárásán részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani.

#### 8. Megrendelő kötelezettségei:

8.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidő átadni.

8.2 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.

8.3 Megrendelő köteles a 1 éves garanciális határidőt betartani

8.4 Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni.

#### 9. Egyéb megállapodások:

9.1. A szerződést csak közös akarral és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani. E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő** részéről **Pósa Ilona tel: 06 30/280-1615,** **Vállalkozó** részéről **Görföl Szilveszter tel: 70/537-1537,** illetve cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.

9.2 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona.**

9.3 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Görföl Szilveszter**

9.4 Jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. erre vonatkozó hatályos rendeletei az irányadóak.

9.5 Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy fax formájában történhet.

9.6 Jelen szerződét a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik.

Budapest, 2023. augusztus 28.

  
.....  
1158 Budapest,  
Árvavár u. 3. Tház Drégelyvár u. 53. fsz. 1.  
Képviseli: **B.I.F. Budapest Kft.**

Pósa Ilona

  
.....  
Táchy Bau-Kft.  
Görföl Szilveszter  
**TACHY-BAU KFT.**  
1032 Budapest, Föld utca 57.  
Adószám: 27399004-2-41

# Tachy-Bau Kft.



1032 Budapest, Föld utca 57, 2. emelet, 8.

Adószám: 27399004-2-41

Cégjegyzék szám: 01 09 388451

Bankszámlaszám: 11703006-25982145

Mobil: +36 70 537 1537 / +36 30 756 8758

E-mail: tachybau@gmail.com

FMV Neve Száma:

KV. Száma: 20230718

Készítette: Görföl

Kelt: 2023.07.18

Ép. Vezető: Schwartz Zolt

Tel: +36 70 756 8758

Munkahely címe: Budapest XV. Árvavár u 3		Munka neve, száma: Tető javítási munkák				BP/15A-23-31	
Sor	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Tetőtérben gipszkarton bontás	90	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 800 Ft	0 Ft	252 000 Ft
2.	Tetőtérben hőszigetelés bontása	90	m <sup>2</sup>	0 Ft	3 500 Ft	0 Ft	315 000 Ft
3.	Tetőtér takarítása	150	m <sup>2</sup>	0 Ft	4 000 Ft	0 Ft	600 000 Ft
4.	Sérült szazufák megerősítése kétoldali padló erősítéssel csavarozva 5x10-es	60	DB	8 550 Ft	9 950 Ft	513 000 Ft	597 000 Ft
5.	Elvágott kötőgerendák helyre állítása laposacél erősítéssel menetesszárral	5	DB	38 500 Ft	25 000 Ft	192 500 Ft	125 000 Ft
6.	Elkorhadt talpszelemen részleges csereje 25x25-os	8	Fm	18 500 Ft	25 800 Ft	148 000 Ft	206 400 Ft
7.	Levágott fioktartók pótlása acél erősítéssel 15x20-as	6	DB	28 500 Ft	25 000 Ft	171 000 Ft	150 000 Ft
8.	Fogópárok elhelyezése keret állásokon 5x15 csavarozva 8-as menetesszár	2	m <sup>3</sup>	185 000 Ft	76 000 Ft	370 000 Ft	152 000 Ft
9.	Derék szelemenek pótlása alá támasztással kapcsos kötéssel	1,2	m <sup>3</sup>	185 000 Ft	76 000 Ft	222 000 Ft	91 200 Ft
10.	Sérült vápa lemez pótlása javítása	6	Fm	9 250 Ft	11 500 Ft	55 500 Ft	69 000 Ft
11.	hiányzó palák pótlása	10	m <sup>2</sup>	7 350 Ft	8 900 Ft	73 500 Ft	89 000 Ft
12.	Alátét deszkák elhelyezése bádógok alatt	25	Fm	3 200 Ft	4 680 Ft	80 000 Ft	117 000 Ft
13.	Hulladék elszállítása 8m <sup>3</sup> es konténerrel	2	DB	125 000 Ft	0 Ft	250 000 Ft	0 Ft

Anyag összesen

2 075 500 Ft

Díj összesen

2 763 600 Ft

Anyag+Díj összesen

4 839 100 Ft

Anyag mozgatási díj (%)

10%

207 550 Ft

Szállítási költség (%)

0%

0 Ft

Tartalék keret (%)

0%

0 Ft

Mind összesen ÁFA alap

5 046 650 Ft

ÁFa 27%

1 362 596 Ft

**Teljes költség bruttó:**

**6 409 246 Ft**

Budapest: 2023.07.18

**Megjegyzés:**

Az ajánlat tartalmazza a behajtási engedélyek költségét.

Az ajánlat 30 napig érvényes.

*[Handwritten signature]*

**TACHY-BAU KFT.**  
1032 Budapest, Föld utca 57.  
Adószám: 27399004-2-41

évk: 19345 / 2023

3/ 4354- 21, 2023



## B.I.F. Budapest Kft.

Közös képviselő

Tel.: (06-1) 410-1986  
Fax: (06-1) 414-0131  
mobil☎0630) 280 16-15  
ila.posa@bifbudapest.hu

1158 Budapest, Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Budapest Főváros  
XV. Kerületi Polgármesteri Hivatal

Városgazdálkodási Főosztály

1153 Budapest  
Bocskai u. 1-3

Tárgy : Kérelem Társasház Árvavár u. 3  
822/2022 támogatási szerződés alapján  
kiutalt kamatmentes hitel , elszámolás  
határidő meghosszabbítására

Tisztelt Városgazdálkodási Főosztály !

Alulírott Pósa Ilona, mint a 1158 Budapest Árvavár u. 3. Társasház közös képviselője nevében eljárva, kérelmet nyújtok be a Társasház Árvavár u. 3. 822/2022 számú támogatási szerződés alapján kiutalt kamatmentes hitel , elszámolás határidő meghosszabbítására. Kérésemet az alábbiakban indokolom.

A Társasház az 2022. március 31-én megtartott közgyűlésén elfogadta, az épület tető, részleges felújítását, az árajánlatok a tulajdonosok felé történő ismertetése után, Ők válasszák ki a kivitelezőt. A kivitelezésre több ajánlatot is kértünk be, végül is az egyik ajánlatra a tulajdonosok azt mondták, hogy megfelel a pályázat beadására. Az egyik tulajdonostárs ezt követően még kérte, hogy legyen a tetőszerkezetre egy szakmérnöki állásfoglalás és helyreállítási javaslat bekérve. Jelen levülemben mellékelem az felmérés utáni állásfoglalást, és a 2023. április 6-án megtartott közgyűlés jegyzőkönyvét, mely a felújításra vonatkozó határozatokat tartalmazza. A tulajdonosok, ezt követően kérték, hogy a helyreállítási javaslatnak megfelelő árajánlatot kérjen be képviselőnk. Jelenleg az árajánlatok bekérése folyamatban van. A tetőfelújítást a Társasház az idei évben tervezi megvalósítani. Kérjük Önöket, hogy a tervezett tetőfelújítási munkálatokra kapott kamatmentes hitel felhasználás, az Önkormányzat felé történő elszámolására a fenti indokok szíves figyelembe vételével szíveskedjenek 2023. december 31- ig határidőhosszabbítást adni Társasházunk részére.

Kérem Önöket kérelmem méltányos elbírálására.

Budapest 2023. május 19.

Tisztelettel

Pósa Ilona

Társasház Árvavár u. 3  
Közös képviselő

B.I.F. Budapest Kft.  
Közös képviselő

1153 Budapest,  
Drégelyvár u. 53. fsz.1.



# JEGYZŐKÖNYV

## Bp. XV.kerület. Árvavár u. 3. Társasház Beszámoló (megismételt) közgyűlés 2023.04.06.

Helyszín: B.I.F. Budapest Társasházkezelő Iroda

Bp. XV.kerület. Drégelyvár utca 53. fszt.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerinti tulajdonosok

Dátum: 2023.04.06. .. óra

Társasház képviselőjében Wetzel-Szamosfalvi Tünde képviselő, a közgyűlést megnyitja, és megállapítja a közgyűlés/ Megismételt közgyűlés határozatképességét.

A közgyűlésen **623 / 1.000** tulajdoni hányad képviselteti magát.

A közgyűlés határozatképes .. %

### 1. Napirendi pont

#### Ügyrendi kérdések

A közgyűlés egyszerű szótöbbséggel az alábbi határozatokat hozza:

1.1 Határozatképesség megállapítása - már megtörtént

1.2 A közgyűlés levezető elnöke: **Wetzel-Szamosfalvi Tünde**

623/ 1.000/tul h. igen,                      0/1.000/tul.h. nem,                      0/1.000/tul.h. tartózkodás

1.3 Jegyzőkönyvvezető: **Pósa Ilona**

623/ 1.000/tul h. igen,                      0/1.000/tul.h. nem,                      0/1.000/tul.h. tartózkodás

1.4 Jegyzőkönyv hitelesítők :


**Reményi Pál**

**Orosz Mária**

623/ 1.000/tul h. igen,                      0/1.000/tul.h. nem,                      0/1.000/tul.h. tartózkodás

1.5 A közgyűlés a korábban kiküldött közgyűlési meghívóban rögzített napirendi pontokat elfogadja.

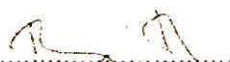
623/ 1.000/tul h. igen,                      0/1.000/tul.h. nem,                      0/1.000/tul.h. tartózkodás



Levezető elnök



Jegyzőkönyvvezető



Jkv. hitelesítő



Jkv. hitelesítő

## 2. Napirendi pont

### **2022. évi gazdasági beszámoló előterjesztése.**

### **Határozathozatal**

A közgyűlési meghívóban kiosztásra került a 2022 évi gazdálkodásra vonatkozó pénzügyi táblázat, valamint annak szöveges magyarázata. A kiosztott anyag tartalmazza a 2022 évi terv, valamint a tény adatokat tartalmazó táblázatot a 2022. év végén meglévő záró pénzeszközök részletezésével táblázatba foglalva.

A közös képviselő ismerteti a gazdálkodási adatokat.

#### Hozzászólások a fenti napirendi ponthoz:

**Reményi Pál** : A tetőjavításra , 2022. évben összesen 545 274 Ft ot engedélyezett kifizetni, és ettől eltérően kb. egy millió forint került kifizetésre, Továbbá biztosító kártérítés 2022. évben közel sem fedezi a tetőjavításra kiadott tételeket.

**Wetzel Szamosfalvi Tünde**: A biztosítóval egyeztetet, mert a biztosító felé talált bejelentés 2022. 09. 30. A biztosítóval mindképpen felveszi a kapcsolatot , és rákérdez, hogy a bejelentés alapján a kifizetés hol akadt el.

**Reményi Pál és Orosz Mária** : elmondják, hogy a múlt évben végzett tetőjavítás teljesen kontár munka, képeket küldtek arról, hogy milyen munkát végeztek, A számlában új palák voltak elszámolva, de a régiek kerültek visszarakásra. Továbbá volt a számlában egy tetőlétra készítés 12 fm. helyette a Társasház , meglévő létráját használták, valamint a Ulrich Gábor 8 méter tetőlécét is felhasználták, annak ellenére a számlában is elszámolták. Ez a vállalkozó a továbbiakban a Társasházban nem dolgozhat.

**Wetzel Szamosfalvi Tünde**: Kérdezi, hogy további hozzászólás van –e?

**Orosz Mária** : A 2022. évi beszámolót csak úgy fogadják el, hogy a közös képviselet a biztosító felé minden lehetséges lépést tegyen meg a kártérítés behajtására.

### 2-a/2023.04.06 Határozati javaslat

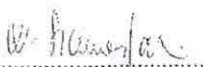
A közgyűlés úgy határozott, hogy a 2022 évi pénzügyi beszámolót elfogadja, a közös képviselő gazdasági tevékenységét jóváhagyja.

623/ 1.000/tul h. igen, .0./1.000/tul.h. nem, .0./1.000/tul.h. tartózkodás

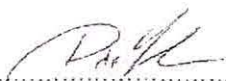
### 2-b/2023.04.06 Határozati javaslat

A közgyűlés úgy határoz, hogy a Társasháznak a rezsicsökkentésből keletkezett megtakarítása évi egyszeri alkalommal (beszámoló közgyűlés) kerül elszámolásra és az üzemeltetési számlán marad megtakarításnak.

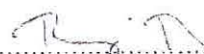
623/ 1.000/tul h. igen, 0/1.000/tul.h. nem, 0/1.000/tul.h. tartózkodás



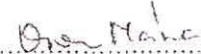
Levezető elnök



Jegyzőkönyvvezető



Jkv. hitelesítő



Jkv. hitelesítő

### 3. Napirendi pont

#### **2023. évi költségvetés előterjesztése**

#### **Határozathozatal**

Közös képviselő ismereti, hogy a 2023-es üzemeltetési kiadásokat a 2023. évi adatok alapján terveztük. Természetesen a számok nem azt jelentik, hogy minden tervezett keretösszeg elköltésre is kerül.

Természetesen nyitottak vagyunk a tulajdonosok felújítási, javítási javaslataira is, hogy ha nem is az idei, de a jövő évben mit szeretnének mire költsünk. A tulajdonosok jelzése alapján a legfontosabb felújítandó a tető, mely évek óta húzódik.

#### Hozzászólások a fenti napirendi ponthoz:

Az meghallgatott költségvetés előterjesztése után a tulajdonosok javasolják, hogy a közös költség mértéke 300 / Ft / m<sup>2</sup> legyen.

Az Önkormányzati hitel 50 Ft/m<sup>2</sup> összegét, csak amikor már az elszámolás után.

- A tető felújításhoz a Társasház Fundamenta megtakarítását is hívjuk le. Így az Önkormányzati hitel és a Fundamenta megtakarítás összesen 9 000 000 Ft munka elvégzésre ad fedezetet.
- Ezen összeghatár keretén belül legyen a javítás elvégezve.

#### **3/2023.04.06 Határozati javaslat**

A közgyűlés úgy határozott, hogy az előterjesztett 2023. évi költségvetés tervezetet és a fizetendő közös költséget elfogadja

2023. máj. 1. naptól a közös költséget közgyűlés az alábbiak szerint határozza meg.

Üzemeltetési költség:	300	Ft/m <sup>2</sup> /hó
Hiteltörlesztés	50	Ft/m <sup>2</sup> /hó
Kommunális víz	160	Ft/m <sup>2</sup> /hó
Postai csekk díja	350	Ft/csekk
Felszólítás díja	2500	Ft/alkalom

623./ 1.000/tul h. igen

0/1.000/tul.h. nem

0/1.000/tul.h. tartózkodás

### 4. napirendi pont


#### **2023.évre a tulajdonosok által javasolt felújítás, karbantartás.**

#### **Határozathozatal**

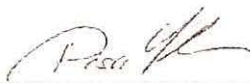
#### Hozzászólások a fenti napirendi ponthoz

A tulajdonosok egyértelműen a tető szerkezetének helyreállítását preferálják. A tető szerkezet helyreállítása az elsődleges, a Fundamenta és az Önkormányzat összesen 9 millió Ft keretben lehetne ezen javítást elvégezni. Amennyiben a szerkezeti helyreállítás megtörtént és még maradt felhasználható összeg akkor a tető javítására is lehetne részlegesen fordítani.

- A közös képviselet és a tulajdonosok is egybe hangzóan, támogatják, a kivitelezés során. műszakiellenőr felkérését a munka megkezdésétől, a befejezésig.



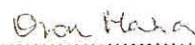
Levezető elnök



Jegyzőkönyvvezető



Jkv. hitelesítő



Jkv. hitelesítő

#### 4./ 2023.04.06 Határozat

A közgyűlés úgy határoz, hogy Tető szerkezeti felújítási munkálatok legyenek végrehajtva. A tető szerkezet helyreállítási munkálatokra a közös képviselet, a szakvélemény alapján kérjen be árajánlatokat. Az ajánlatokat a tulajdonosok felé küldje meg. A tulajdonosok által jóváhagyott árajánlat alapján a közös képviselő kössön szerződést, és rendelje meg a munkát.

- A kivitelezéshez , annak megkezdésétől a kivitelezés befejezéséig , legyen, műszaki ellenőr megbíz a kivitelezés ellenőrzésével.

623./ 1.000/tul h. igen

0/1.000/tul.h. nem

0/1.000/tul.h. tartózkodás

#### - 4./ 2023.04.06 / I. Határozat

A közgyűlés úgy határoz, hogy Tető szerkezeti felújítási munkálatok fedezésére a Társasház 4434210-301 számú Fundamenta megtakarítást hívják le . A megtakarítás és az utána járó állami támogatással együtt. A megtakarítás és államitámogatás összegét a Társasház OTP Banknál vezetett 11715007- 20349228 számú üzemeltetési számlájára utalják ki.

623./ 1.000/tul h. igen

0/1.000/tul.h. nem

0/1.000/tul.h. tartózkodás

#### 5 napirendi pont

Egyebek: Hozzászólások a fenti napirendi ponthoz

**Orosz Mária által javasolt tetős szakember : Tuza Lajos 06 30 939 3277**

- A tulajdonosok kérik, hogy a kukamosás díját azon tulajdonosok fizessék meg, akik a kukákat nem rendeltetésszerűen használják.

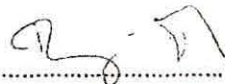
Közgyűlés befejezve 19:35 órakor



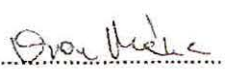
levezető elnök



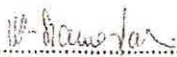
jegyzőkönyv vezető



jkv. hitelesítő




jkv. hitelesítő



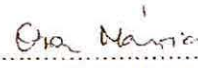
Levezető elnök



Jegyzőkönyv vezető



Jkv. hitelesítő



Jkv.hitelesítő

## Beszámoló közgyűlés 2023 04 06

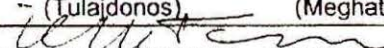
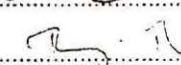
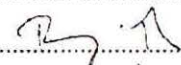

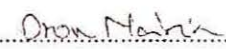
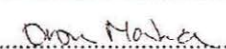
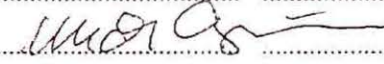
Budapest, XV. Árvavár u. 3.  
1158 Budapest Árvavár u. 3.

2023. 04. 06. 15:34:31

1 .lap

Jogviszony meghatározás  
dátuma  
2023. 04. 06.

B.I.F. Budapest Kft  
1158 Bp., Drégelyvár u. 53.

Ssz Név	Cím-1	Cím-2	Cím-3	Össz.t.h.	m2	A l á í r á s		Ssz
						(Tulajdonos)	(Meghatalmazott)	
1 Örvendi Tamás	Lak 3. fsz 2.			90	66			1
2 Csizmadia Gyözőné	Lak 3. fsz 3.			71	52			2
3 Reményi Pál	Lak 3. fsz 4.			107	78			3
4 Orosz Mária	Lak 3. fsz 5.			40	29			4
5 Kovacsics Georgina / Kovacsics	Lak 3. fsz 6.			156	114			5
6 Pataki Gábor Róbert, Kunszabó	Lak 3. fsz 7.			188	137			6
7 Ferkai Anna	Lak 3. fsz 8.			127	93			7
8 Ulrich Gábor	Lak 3. fsz 9.			56	41			8
9 XV. Önkormányzat	Üzi 3. fsz ü1			27	20			9
10 Kuczi Rudolf (haszn.: Sövári Kri	Lak 3. fsz 1.	Üzi 3. fsz ü2		138	101			10
<b>Összesen:</b>				<b>1000</b>	<b>731</b>			

Megbízó:  
Képviseli: **Dobossy Péter**

## TARTÓSZERKEZETI ÁLLÁSFOGLALÁS ÉS HELYREÁLLÍTÁSI JAVASLAT

Földszintes épület tetőszerkezetének helyreállítása  
1158 Árvavár utca 3.

### TARTALOMJEGYZÉK:

ELŐLAP

TARTALOMJEGYZÉK

TARTÓSZERKEZETI SZAKÉRTÉS, MŰSZAKI LEÍRÁS

1. ELŐZMÉNYEK .....	2
2. AZ ÉPÜLET SZERKEZETÉNEK RÖVID ISMERTETÉSE.....	3
3. A KÁROSODOTT ALAPTEST ÁLLAPOTÁNAK ELEMZÉSE .....	3
4. A TERVEZETT HELYREÁLLÍTÁS ISMERTETÉSE .....	10
5. ÖSSZEFOGLALÁS .....	10
6. TERVEZŐI NYILATKOZAT .....	10
7. ALKALMAZOTT SZABVÁNYOK A MEGLÉVŐ SZERKEZETEK SÚLYELEMZÉSÉHEZ: .....	11
8. ANYAGMINŐSÉGEK.....	11

MELLÉKLETEK:

1. MELLÉKLET R.H.K KFT. ÁLTAL KÉSZÍTETT SZAKVÉLEMÉNY
2. MELLÉKLET HELYREÁLLÍTÁSI TERVEK

2022.06.14.

Tervező: **ARKKITEHTI Mérnökiroda Kft.**  
1173 Budapest, Fodormenta u 21

**Vanyur Ádám**  
tartószerkezeti tervező  
T-03-01141

**TARTÓSZERKEZETI TERVEZŐI ÁLLÁSFOGLALÁS**  
1158 Árvavár utca 3. szám alatti földszintes épület tetőszerkezetének helyreállításáról

**1. ELŐZMÉNYEK**

Az ács-bádogos kivitelező megbízásából a társasház tetőszerkezetét 2022.05.12-én közös bejárás keretén belül megtekintettük a károsodásokat rögzítettük.

2006-ban a tetőtér beépítésre került, amelyhez utólagosan a fennmaradási engedély megszerzéséhez az R.H.K Kft 2008-ban szakvéleményt készített a szükséges intézkedések megtételéről (lásd 1. melléklet).

A szakvéleményben foglaltak nem valósultak meg a 2022.05.12-i bejárás időpontjáig. Elmondás alapján az épület azóta tulajdont cserélt. A kivitelező az új tulajdonos megbízásából intézkedik a helyreállításról.

A helyszínen a tetőtér beépítésinek nyomait állapítottuk meg, a korábbi kialakítás már részlegesen visszabontásra került.

A vizsgálandó tetőszerkezet:

A 1158 Árvavár utca 3. szám alatti földszint 6. sz. lakás feletti fedélszék szakasz helyreállítása.



## 2. AZ ÉPÜLET SZERKEZETÉNEK RÖVID ISMERTETÉSE

A korábbi szakvéleményben leírtakat alapul véve az épület a 20. század első évtizedében épült. Földszintes, részben alapincézett, magastető.

Az épület tartófalai régi nagyméretű tömör téglá. A földem csapos gerenda földem.

A pince feletti földem poroszsüveg boltozat.

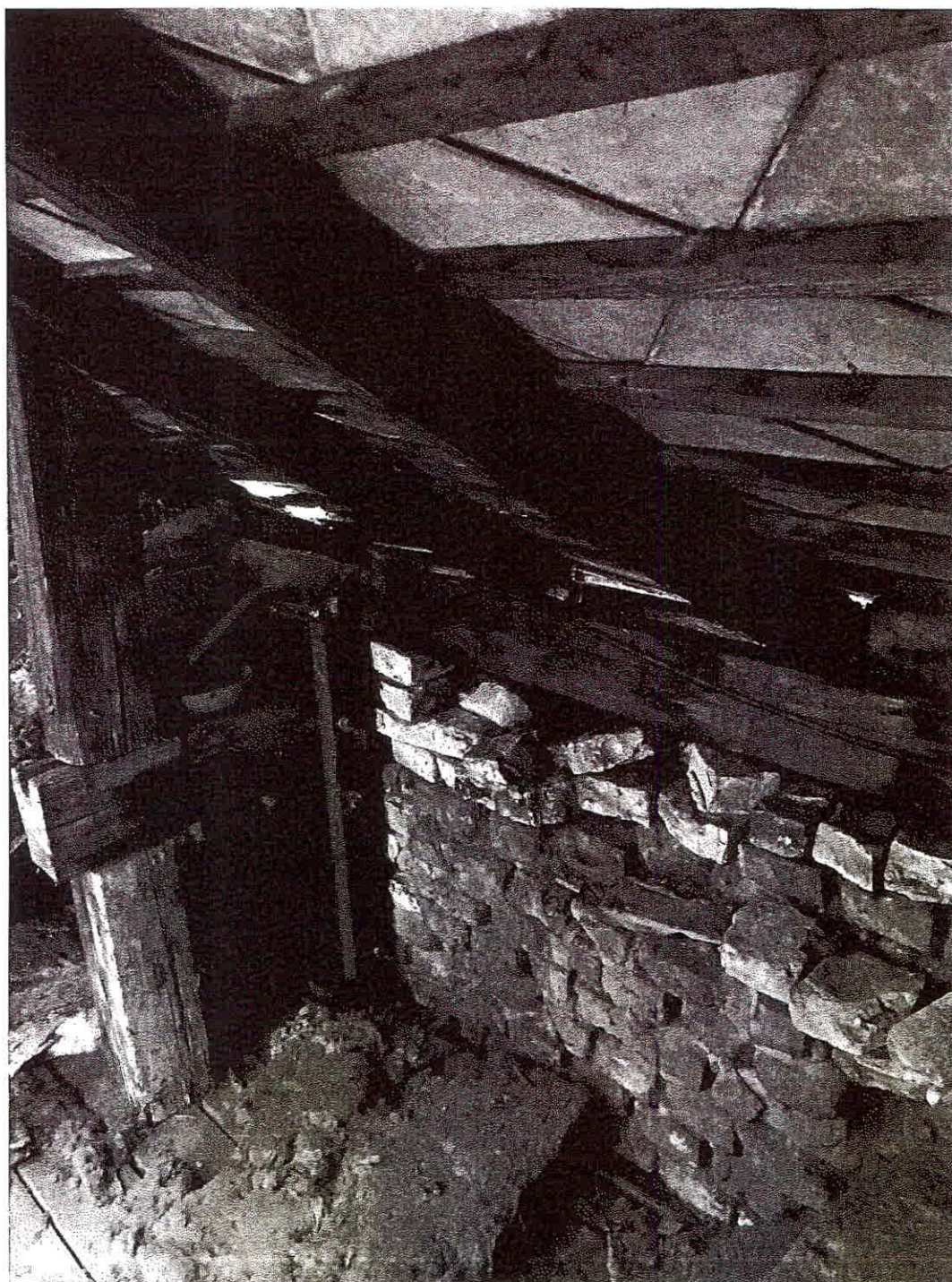
A tetőszerkezet egyedi ácszerkezet kb. 4-5m-ként kötőgerendás főállással. A kötőgerenda a földem felett kb. 1m-el helyezkedik el. Az épület héjalása rombusz palafedés, lécezéshez rögzítve.

## 3. A KÖTŐGERENDÁS FEDÉLSZÉK ÁLLAPOTÁNAK ELEMZÉSE

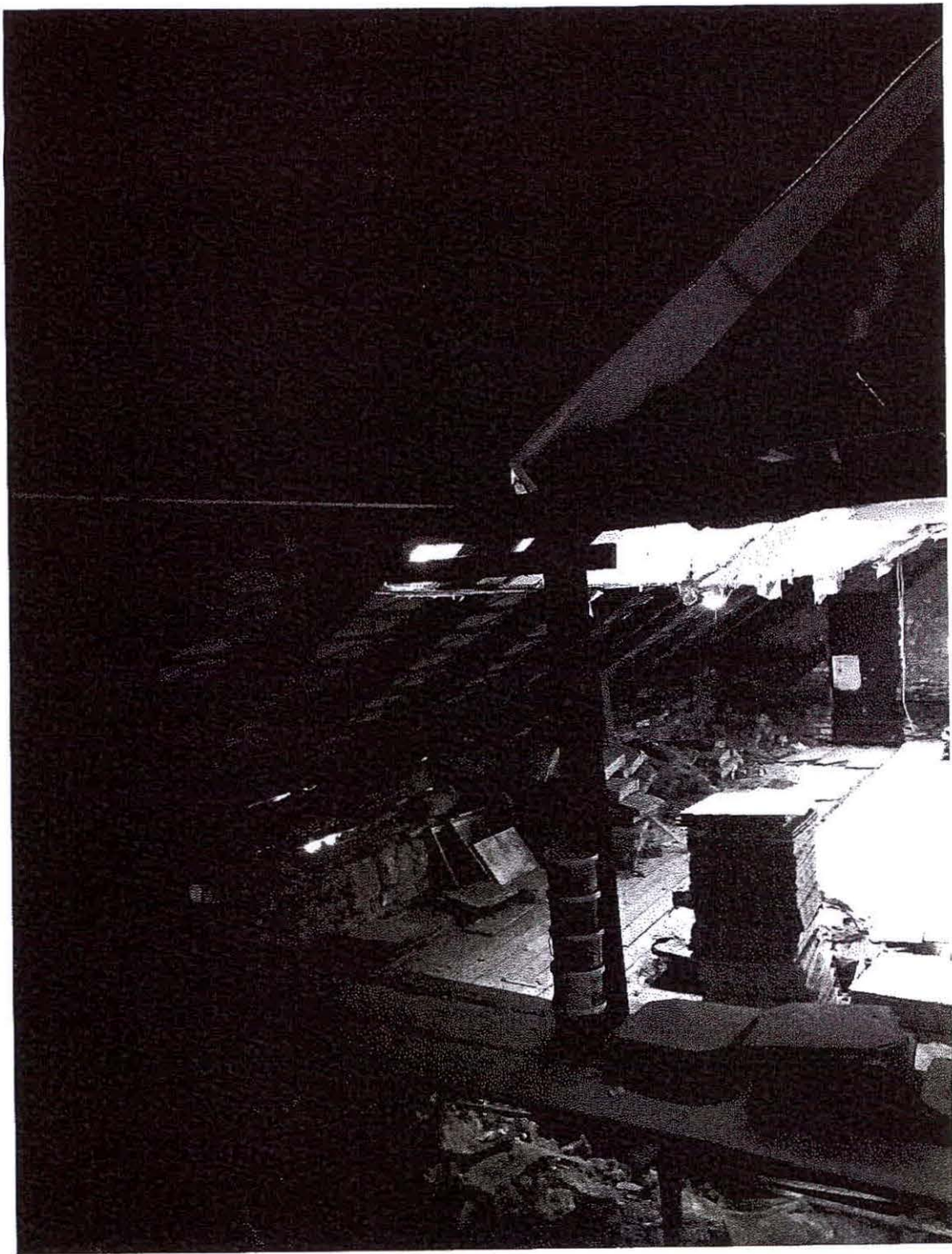
A fedélszék átalakítása során kettő főállásban a kötőgerendákat és a dúcokat elvágták, melyek a tetőszerkezet vízszintes erőit hivatottak felvenni. A pótlását nem megfelelően és szakszerűtlenül készítették.

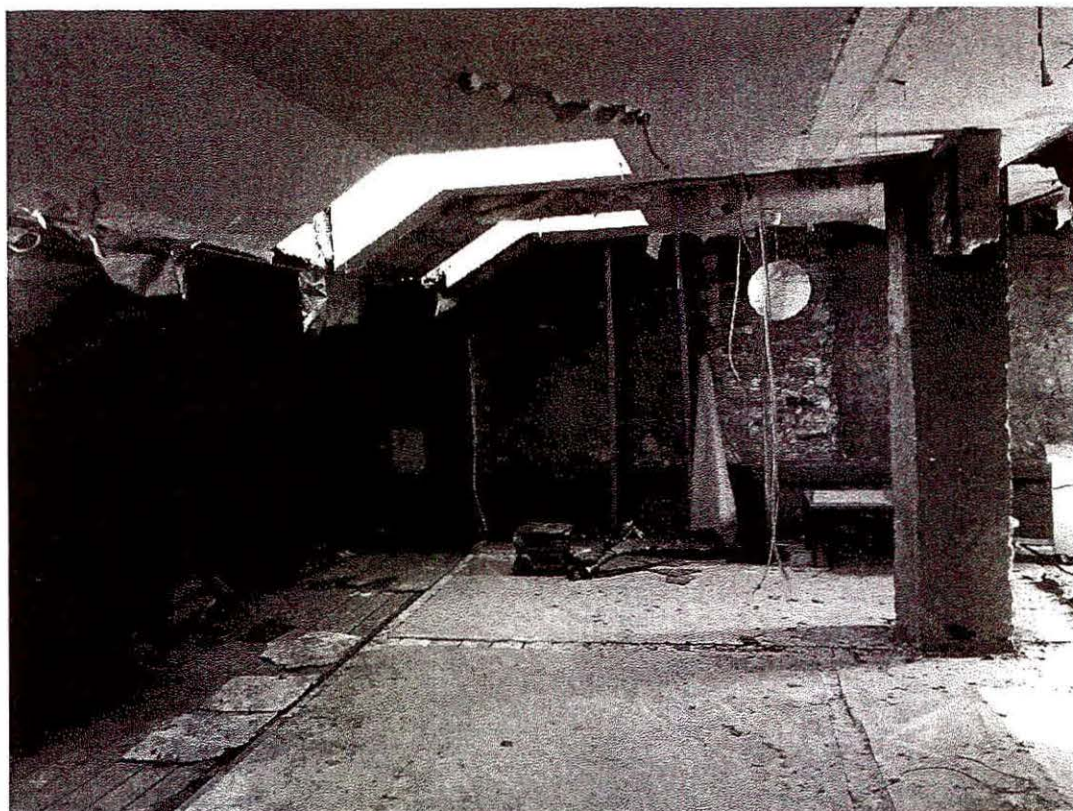


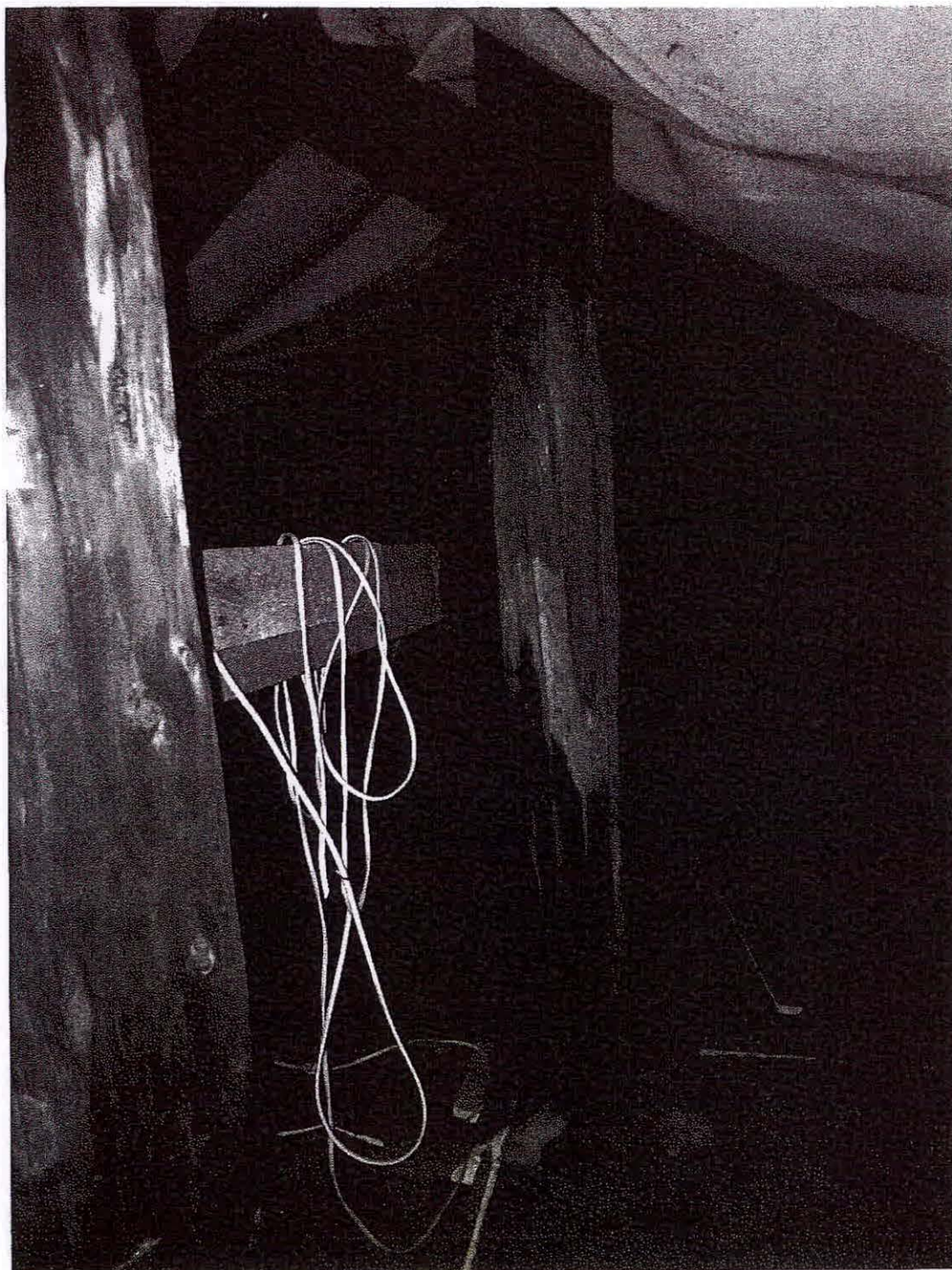




A korábbi fogópárokat és torokgerendákat kiszedték, és magasabb szinten helyeztek el újabb fogópárokat függesztett megtámasztással.

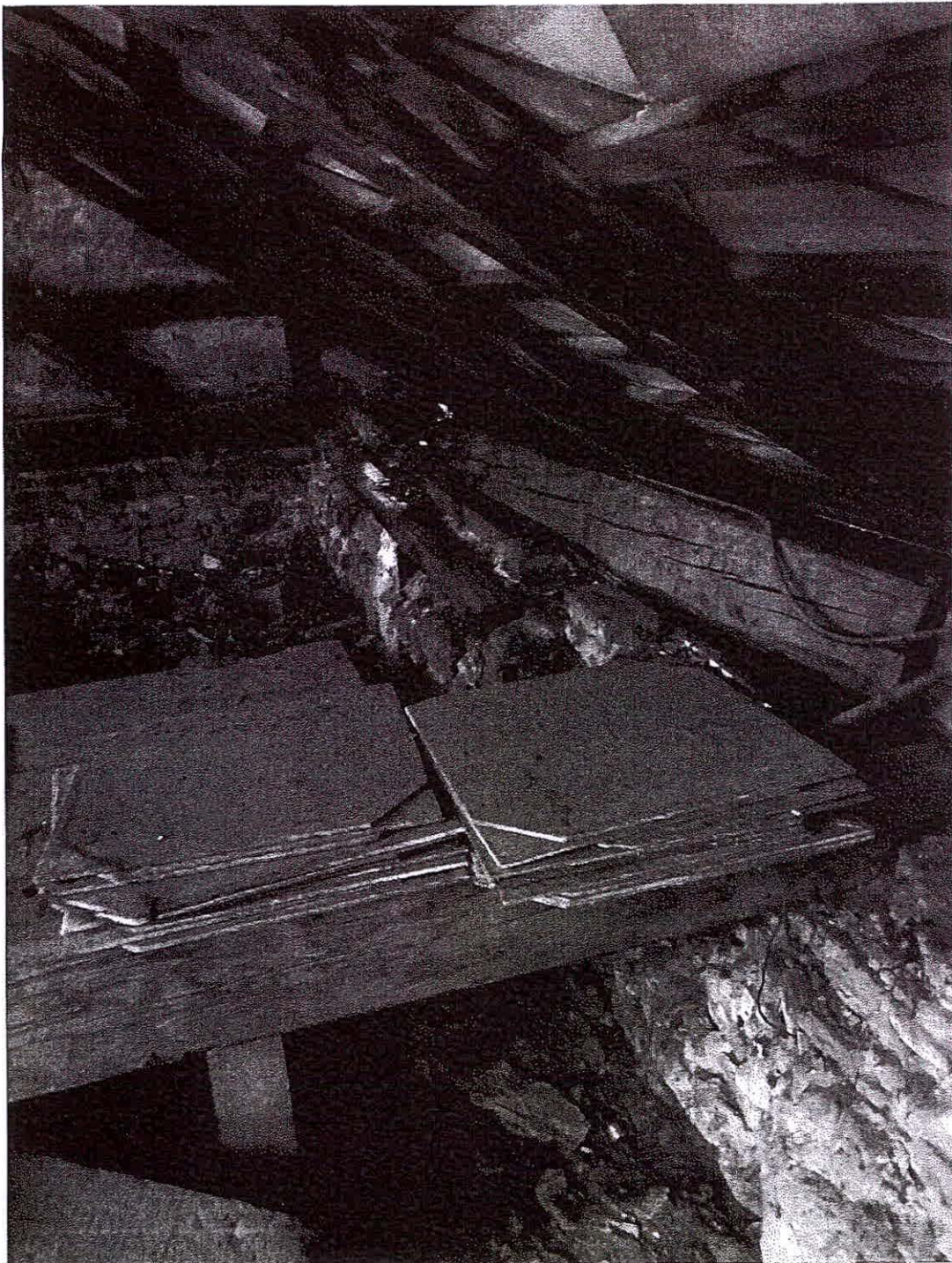






A 2008-as szakvélemény időpontjában lényeges elmozdulást még nem rögzítettek, de felhívták a figyelmet a szükséges intézkedések megtételére. A bejárás során tapasztaltuk, hogy a tetőszerkezet érintett szakaszának Árvavár felőli oldala a vízszintes terhek hatására elmozdult. Mivel a dűcokat is eltávolították a térdfalon elhelyezkedő talpszelemtől kifordult. A szarufák lecsúsztak a szelemtől, a főszaru állásban a kötőgerenda végéről is lecsúszott a szarufa.





Felhívjuk a figyelmet a korábban is leírt óvintézkedések megtételére a helyreállítás elkészültéig. **„Tekintettel arra, hogy a fal alatt járda és buszmegálló található, az érintett járdaszakaszt azonnal le kell zárni és a közlekedést megtiltani.”** Erre a helyszínen figyelmeztető táblát vagy elkerítést nem találtunk.

#### 4. A TERVEZETT HELYREÁLLÍTÁS ISMERTETÉSE

A tetőszerkezetet az eredeti állapotra kívánjuk visszaállítani a lehetőségekhez mérten, a statikai rendszer helyreállításával, az alábbiakban felvázolt pontok mentén.

1. A tetőszerkezetet tehermentesíteni kell. A pala fedést és a részleges bontás maradványait el kell távolítani. A beázás mentességet biztosítani szükséges.
2. A tetőszerkezetből hiányzó elemeket pótolni kell. Elsőként a főállásokban. Az elvágott kötőgerendát a csonkokhoz két oldalról átmenő csavaros kötéssel 2x10/20-as gerendával pótoljuk, amely képes felvenni a húzó erőket. A csavarozott átmenő kötés a biztonság javára túlméretezett legyen. Ahol a csatlakozásra nincs megfelelő hossz, ott acél heveder alkalmazandó  
A ferde dúcokat szintén pótolni kell 10/15-ös gerendából. A főszaru állást helyre kell húzatni. Az eredeti fogópárokat a főállásokban vissza kell állítani.

A főállások helyreállítását követően a már elmozdult tetősík helyreállítása következik. Erre két megoldás lehetséges meglátásunk szerint

A kifordult talpszelemen több helyen korhardt annak helyreállítása nem megoldható annak cseréje szükséges.

3/A" A jelenlegi rendszernek megfelelő talpszelemen kerül pótlásra főállásokként. Ehhez a szarufákat le kell bontani az adott közben a talpszelemet cserélni, rögzíteni és még aznap visszatakarni.

3/B" Az Árvavár utca felőli oldalt szakaszosan átalakítani egy modern fióktartós rendszerre. A helyreállított kötőgerendák felső síkján 15/15-ös gerendából létre hozni az eresz síktól 2m-re egy új fiók váltót, amelyhez szarufa állásonként a 2x10/15 fiók gerendával a lecsúszott szarufa végeket egyenként szakaszosan előre haladva megfogni átmenő csavar kötéssel, ebben az esetben nem szükséges a takarás megbontása csak a végeken. A parapetfal tetéjére 5/10-es sárgerendát kell elhelyezni ebben az esetben a fiókváltók feltámaszkodása alá.

4. A szerkezeti elemek helyreállítását követően a tetősíkok bejlagolással helyre állíthatók és új fedés készíthető vagy a régi visszahelyezhető.

#### 5. ÖSSZEFOGLALÁS

A számításaink alapján a helyreállítások elvégzését követően a szerkezet az érintett szakaszon állékony, további tartószerkezeti beavatkozást nem igényel.

#### 6. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Felelős szakági tervező nyilatkozom, hogy az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a statikai és az életvédelmi követelményeknek.

A jogszabályokban meghatározottaktól és a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérés nem vált szükségessé.

Az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztam a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljeskörűen alkalmaztam.  
A munkára tervezési jogosultsággal rendelkezem.

#### 7. ALKALMAZOTT SZABVÁNYOK

TSZ 01-2013	Műszaki szabályzat – Épületek megépült teherhordó szerkezeteinek erőtan vizsgálata és tervezési elvei
MSZ EN 1990:2011	Eurocode 0: A tartószerkezetek tervezésének alapjai
MSZ EN 1991-1-1:2005	Eurocode 1: A tartószerkezeteket érő hatások. Általános hatások. Sűrűség, önsúly és az épületek hasznos terhei
MSZ EN 1991-1-2:2005	Eurocode 1: A tartószerkezeteket érő hatások. Általános hatások. A tűznek kitétt szerkezeteket érő hatások
MSZ EN 1991-1-3:2013	Eurocode 1: A tartószerkezeteket érő hatások. Általános hatások. Hóteher
MSZ EN 1991-1-4:2007	Eurocode 1: A tartószerkezeteket érő hatások. Általános hatások. Szélhatás
MSZ EN 1995-1-1:2010	Eurocode 5: Faszervezetek tervezése.

#### 8. ANYAGMINŐSÉGEK

Új faszerkezet:	C24
Kötőelemek:	8.8

Budapest, 2022. június 14.



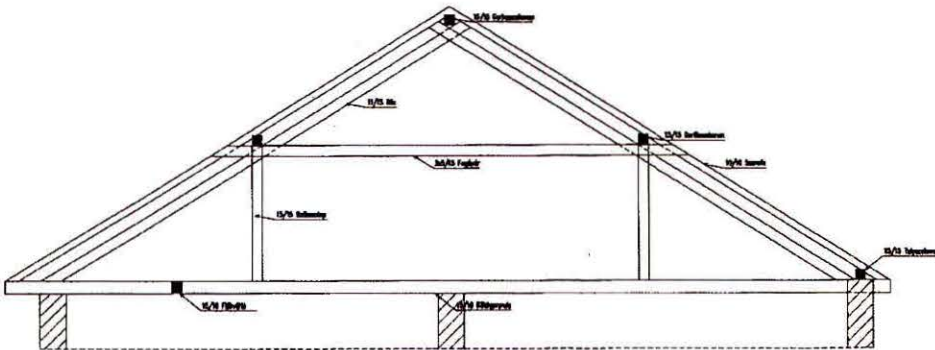
**Vanyur Ádám**  
okl. építőmérnök  
tartószerkezeti tervező  
T 03-01141



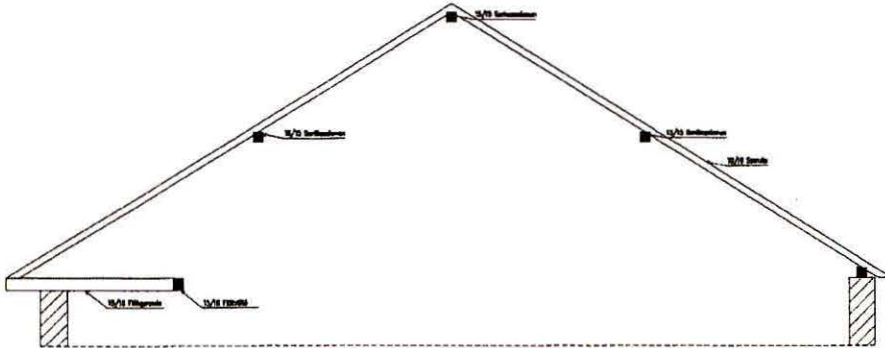
## FEDÉLSZÉK TERV EREDETI KIALAKÍTÁS

M=1:50

### FŐKERETÁLLÁS EREDETI



### KÖZTES SZARUÁLLÁS EREDETI



### MEGJEGYZÉS

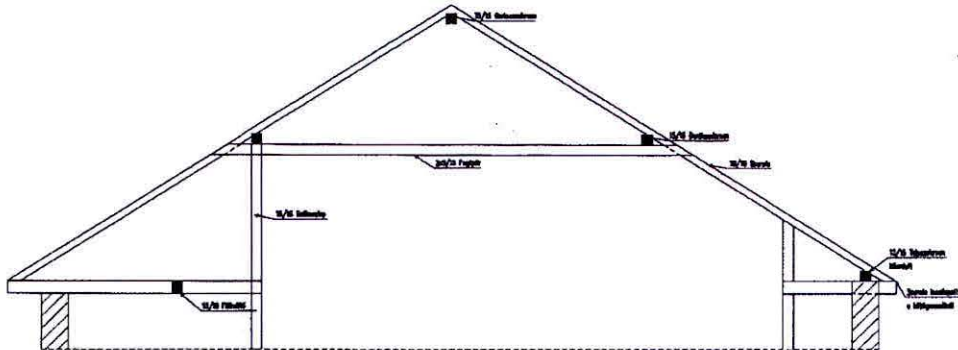
- $\pm 0,00m$  = föld építész terv
- Anyagminőségek: Szerkezeti fa: C24 MSZ EN 1418-1  
Kötőelemek: M12 8.8, M20 5.6
- Méretek és mennyiségek a helyszínen ellenőrzendőek!
- Az új és régi fa szerkezetek megfelelő felületkezeléséről, korrózió- és kártevő elleni védelemről gondoskodni kell!

Szám: 1158/2022		Dátum:	
Munka neve: Fedészek helyreállítás		1158 Budapest, Árvavár utca 3.	
Kivitelező: Vanyur Ádám		okéveses építómérnök	
Tervező: Vanyur Ádám		T. 03-01141	
Tervezés: Fedészek terv			
Dátum:	Méretarány:	Tervszám:	Részlet:
2022.06.14.	1:50	St-01	R00

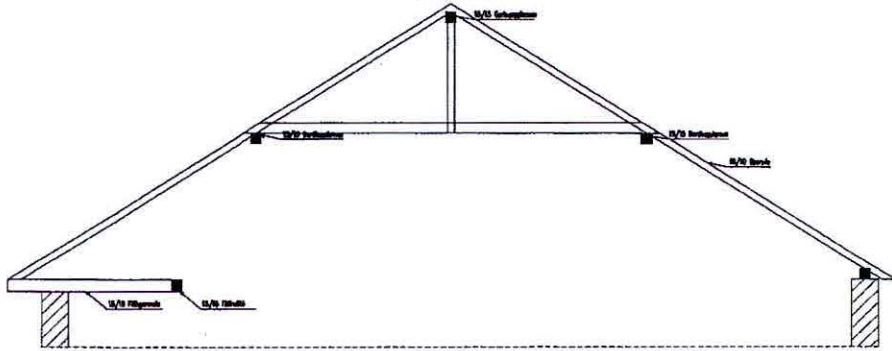
**FEDÉLSZÉK TERV MEGLÉVŐ ÁLLAPOT**

M=1:50

**FŐKERETÁLLÁS  
ÁTALAKÍTOTT**



**KÖZTIES SZARUÁLLÁS  
ÁTALAKÍTOTT**



**MEGJEGYZÉS**

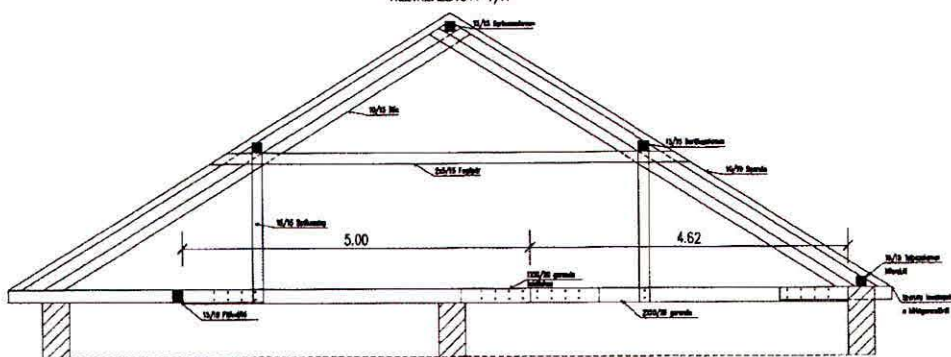
- ±0,00m = föld építész terv
- Anyagminőségek: Szerkezeti fa: C24 MSZ EN 1418-1  
Kötőelemek: M12 B.8, M20 5.6
- Méretek és mennyiségek a helyszínen ellenőrizendők!
- Az új és régi fa szerkezetek megfelelő felületkezelésűrd, korrózió- és kártevő elleni védelmérdi gondoskodni kell!

KÉV: Kőszív-Építész		Céltér	
Megnevezés: Fedészek helyreállítás 1158 Budapest, Árvavár utca 3. KIVETELI TERV			
Főnök szerkesztő: Vanyur Ádám okleveles építésmérnök T 03-01141			
Típus: Fedészek terv			
Dátum: 2022.06.14.	Skála: 1:50	Tervszám: St-02	Réteg: R00

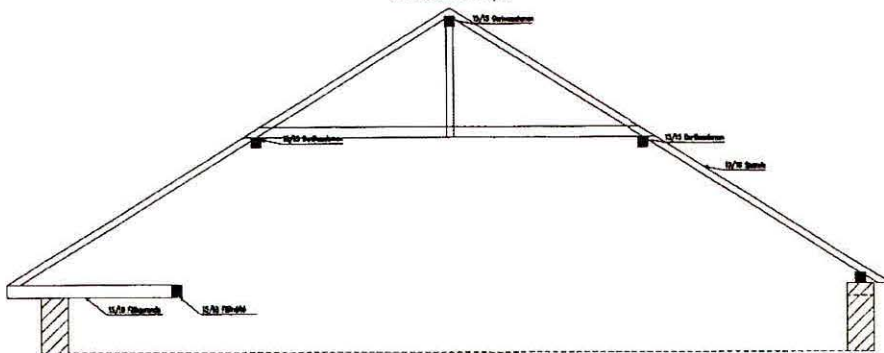
FEDÉLSZÉK TERV HELYREÁLLÍTÁS "A" VERZIÓ

M=1:50

FŐKERETÁLLÁS  
HELYREÁLLÍTOTT V/A



KÖZTES SZARUÁLLÁS  
HELYREÁLLÍTOTT V/A



MEGJEGYZÉS

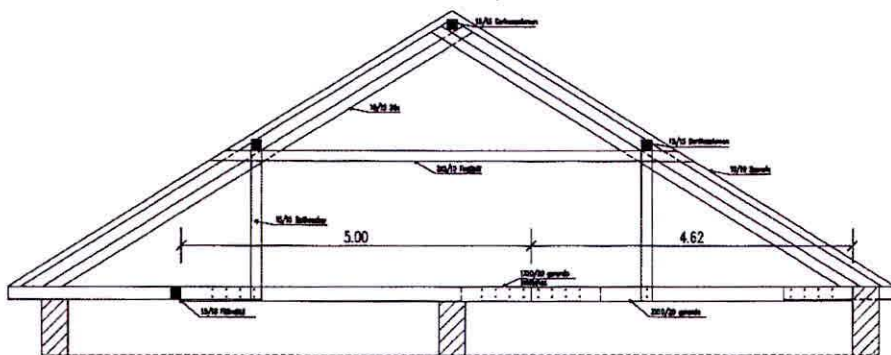
- ±0,00m = föld építész terv
- Anyagminőségek:
  - Szerkezeti fa: C24 MSZ EN 1418-1
  - Kötelelemek: M12 8.8, M20 5.6
- Méretek és mennyiségek a helyszínen ellenőrizendők!
- Az új és régi fa szerkezetek megfelelő felületkezeléséről, korrózió- és kőtevő elleni védelemről gondoskodni kell!

MEV: MÉRŐTÉSZETEK		Dátum:	
Előzetes: Fedélszék helyreállítás 1158 Budapest, Árvavár utca 3. KIVETELI TERV			
Falatörés helyreállítás			
Vanyur Ádám szabványos építésmérnök T 03-01141			
Tervező:			
Fedélszék terv			
Dátum:	Méretarány:	Térkép:	Réteg:
2022.06.14.	1:50	St-03	R00

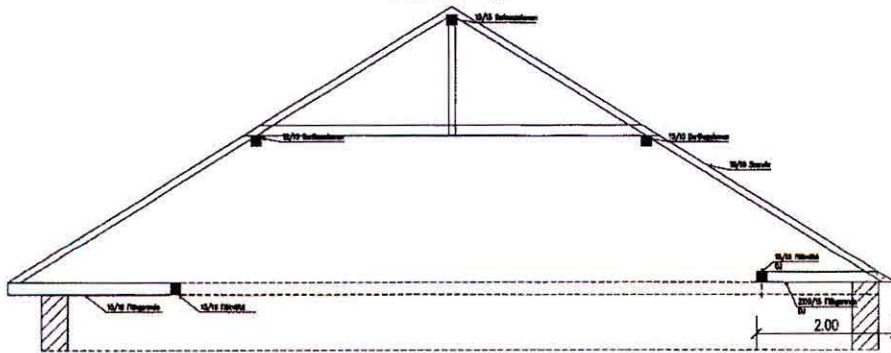
FEDÉLSZÉK TERV HELYREÁLLÍTÁS "B" VERZIÓ

M=1:50

FŐKERETÁLLÁS  
HELYREÁLLÍTOTT V/B



KÖZTES SZARUÁLLÁS  
HELYREÁLLÍTOTT V/B



MEGJEGYZÉS

- ±0,00m = föld építész terv
- Anyagminőségek: Szerkezeti fa: C24 MSZ EN 1418-1  
Kötőelemek: M12 B.B, M20 5.6
- Méretek és mennyiségek a helyszínen ellenőrizendők!
- Az új és régi fa szerkezetek megfelelő felületkezeléséről, korrózió- és kártevő eleni védelméről gondoskodni kell!

Készítette:		Ellenőrizte:	
Kivitelezte:		Dátum:	
Készítés helye: Fedélszék helyreállítás 1158 Budapest, Árvavár utca 3. KIVITELI TERV			
Készítők: Vanyur Ádám cégvezető építőmérnök T. 93-01141			
Tervező:			
Fedélszék terv			
Dátum:	Térskál:	Tervező:	Revízió:
2022.06.14.	1:50	St-04	R00

R.H.K. Kft.

## Szakvélemény

a Budapest, XV. Árvavár u. 3. sz. alatti  
épület fsz. 6. sz. lakás tetőtér-beépítésével létesített  
lakóegység fennmaradási tervdokumentációjáról

Budapest, 2008. december hó

1213 BUDAPEST, RÉVÉSZ U. 5/B.  
tel/fax.: 410-5242, 419-2078  
e-mail: rhk@t-online.hu

R.H.K. Kft.

**Előlap**

a Budapest, XV. Árvavár u. 3. sz. alatti  
épület fsz. 6. sz. lakás tetőtérbeépítésével létesített  
lakóegység fennmaradási tervdokumentációjához

Szakértők:

Hatolkay Márta *h.*  
Igazságügyi szakértő  
igazolvány száma: 006705

*h.*  
.....  
**HATOLKAY MÁRTA**  
Országos illetékeségű tartószerkezeti  
és épületszerkezeti igazságügyi  
szakértő  
igazolvány száma: 006705

Kalmár Zsolt  
Igazságügyi szakértő  
igazolvány száma:

Romits Gábor  
Igazságügyi szakértő  
igazolvány száma: 006698

*g.*  
.....  
**ROMITS GÁBOR**  
Országos illetékeségű tartószerkezeti  
és épületszerkezeti igazságügyi  
szakértő  
igazolvány száma: 006698

Munkatárs:

Nagy Gergely

*g.*  
.....

Budapest, 2008. december hó

R.H.K. Kft.

## Tartalomjegyzék

a Budapest, XV. Árvavár u. 3. sz. alatti  
épület fsz. 6. sz. lakás tetőtér-beépítésével létesített  
lakóegység fennmaradási tervdokumentációjához

- 1., Előlap
- 2., Tartalomjegyzék
- 3., Statikai szakvélemény
- 4., Fotók
- 5., Rétegredek

Budapest, 2008. december hó

1213 BUDAPEST, RÉVÉSZ U. 5/B.  
TEL./FAX.: 410-5242, 419-2078  
e-mail: rhk@t-online.hu

## Szakvélemény

a Budapest, XV. Árvavár u. 3. sz. alatti  
épület fsz. 6. sz. lakás tetőtér-beépítésével létesített  
lakóegység fennmaradási tervdokumentációjáról

### 1. A megbízás tárgya

A Társasház megbízta cégünket, hogy tárgyi lakóegység fennmaradási engedélyezési tervdokumentációjáról és a megvalósulásról szakvéleményt készítsen.

### 2. Vizsgálatok, adatszolgáltatás

2008. december 3-án a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Építésügyi Osztályán Berkesi Kinga, területi építésügyi ügyintéző jelenlétében a dokumentációt megtekintettük. Az írásos dokumentáció általunk kért oldalait hiteles másolatban rendelkezésünkre bocsájtotta. Egyben közölte, hogy a rajzi rész szerzői jogvédelem alá tartozik, így arról másolatot nincs módjában kiadni.

A Társasház nem rendelkezik fennmaradási tervdokumentációval.

Telefonon konzultáltunk Molnár Éva építész és Gáspár Csaba statikus tervezőkkel.

### 3. Az épület leírása

A lakók elmondása szerint, az épület a 20. század első évtizedében épült. Földszintes, részben alápincézett, magastetős.

A Szűcs I. u. felé eső szárny tetőtér-beépítése már korábban elkészült. Az Árvavár utcai szárny tetőterében a Szakvélemény tárgyát képező beépítés 2006. évben történt.



Az épület tartófalai régi nagyméretű téglából készültek, a földszint feletti földem egymás mellé fektetett gerendaföldem. A fa gerendaföldem sajátossága, hogy vasbeton koszorú nem készült.

A pince feletti földem poroszszüveg boltozat. A tetőszerkezet ácsszerkezet kb. 4m-ként kötőgerendás főállással, nyeregterítővel. A kötőgerenda a földem felett kb. 1m-el magasabban van. Az épület héjalása rombusz palafedés, lécezéshez rögzítve, deszkaborítás és bitumenes lemezfedés nem készült.

A rendelkezésünkre bocsájtott rétegrend szerint mind a válaszfalak, mind a határoló falak könnyűszerkezetes megoldással készültek.

Ugyanez vonatkozik a fogópár vonalában lévő záróföldemre is.

Mind a melegpadlós, mind a hidegpaddlós helyiségekben az egymás mellé helyezett fagerendákra 1,2cm vastagságú OSB lapokat fektettek. A vizes helyiségekben az OSB lapra felhordott kent szigetelés készült.

#### 4. Megállapítások

##### 4.1. Földemgerendák méretezése

A Fennmaradási tervdokumentáció statikai számítások munkarész 14/8. oldalán a földszint feletti földem gerendáinak megfelelőségét ellenőrzi statikus tervező.

A fa rugalmassági modulusát  $E_0=1500\text{kN/cm}^2$  ( $15000\text{N/mm}^2$ ) értékre veszi. F56 minőségű fenyőanyagot, ill. „0” kategóriát vesz figyelembe. Véleményünk szerint a szokásos F56. II. kategória, mint kiinduló adat figyelembevétele indokolt. ( $E_0=12000\text{N/mm}^2$ )

Ehhez képest a közel 100 éves faanyag rugalmassági modulusa az idő függvényében jelentősen romlik, tehát

$$E = E_0 / (1 + \varphi_e) = 1200 / (1 + 0,5) = 800\text{kN/cm}^2 \quad (8000\text{N/mm}^2)$$

érték vehető figyelembe maximálisan.

Továbbá a 3.2.1. pontban lévő súlyelemzés kiszámolja négyzetméterre vetítve a födémrétegek terhét. A 3. sorban a „Gerenda 25/15” pont alatt a fafödémre  $6,56\text{kg/m}^2$  önsúlyt vesz fel, ami messze alatta marad a tényleges súlynak.

A FÉ-7/2 (TTI 1995) Födémek megerősítése és cseréje c. tervezési segédlet szerint a csapos gerendafödémek önsúlya  $140\text{-}170\text{kg/m}^2$  (átlag:  $155\text{kg/m}^2$ ).

A súlyelemzés helyesen:

1	OSB+burkolatok:	$55,80\text{ kg/m}^2$
2	Szigetelések:	$5,00\text{ kg/m}^2$
3	Gerenda 25/15:	$155,00\text{ kg/m}^2$
4	Deszkaboratás, álmennyezet:	$7,00\text{ kg/m}^2$
		<b><math>222,80\text{ kg/m}^2</math></b>

Egy gerendára vonatkoztatva:  $222,80 \times 0,25 = 55,70\text{ kg/m/m}$  ( $0,56\text{kN/m/m}$ ), szemben a terv szerinti  $16,84\text{ kg/m/m}$  értékkel.

A Tartószerkezeti műszaki leírás „Alkalmazott szabványok” pontjában az MSZ szabványok szerepelnek, a statikai számítások 3.2.2. pontjában viszont az EUROCODE szabvány hasznos terheit veszi figyelembe a számítás, és a továbbiakban is ezzel számol.

Ennek alapján: biztonsági tényező állandó terhekre: 1,35

biztonsági tényező hasznos terhekre: 1,50

lakások helyiségeinek hasznos terhe:  $q_k=2,00\text{ kN/m}^2$

Mivel a számítás a faanyag rugalmassági modulusát lényegesen magasabb értékben állapítja meg, mint a tényleges, valamint a födém rétegrend súlya lényegesen kisebb ( $222,8\text{kg/m}^2$  helyett  $67,36\text{kg/m}^2$ ), a számítás végeredménye sem lehet valós érték.

Továbbá a födém ellenőrzése során nem láttuk, hogy a födémre terhelő falak súlyát figyelembe vették volna. Ez nagyságrendileg  $50\text{-}60\text{kg/falm}^2$  többlet teher.

További teherként jön számításba a 4.3. pontban leírt tetőtéri falak csúszó kapcsolatának hiánya (16. fotó), mert így a tető terhe (pl. hóteher) is átadódik a födémgerendákra.

#### 4.2. A kötőgerendás fedélszék kialakítása

A fedélszék eredeti kialakítása szerint kb. 4m-ként a padlás járőfelülete felett 80cm-el nagyméretű kötőgerenda épült, mely a tető terhéből származó vízszintes erőt hivatott felvenni, tehát a tetőszerkezet oldalirányú szétcsúszását kell megakadályozni.

Bár a Tartószerkezeti műszaki leírásban szerepel, hogy „A beépítés során a meglévő fedélszék nem kerül átalakításra”, két helyen ezt a kötőgerendát elvágták. (2., 3., 4., 7. és 9., 11. fotó)

A megmaradt kötőgerenda csonk két oldalára a gerendát átfúrva 90/50mm-es zártszelvényeket erősítettek, és az egyik elem felső csomópontját ferde laposacéllal a középfőfalhoz kötötték. Ez a ferde vonalú lekötés csak a tetőtéri részben látszik, a főfalhoz való rögzítése nem!

A kétoldali zártszelvények alá U120 tartót hegesztettek fektetve (5. fotó)

Bár a tetőszerkezetben elmozdulást nem láttunk, az alkalmazott megoldás **NEM MEGFELELŐ, SZAKSZERŰTLEN!**

A tető és az épület geometriáját figyelembe véve az itt keletkező oldalerő minimum 2-2,5 tonna. A statikai számításban és a műszaki leírásban erre a statikai szempontból leglényegesebb pontról semmilyen utalást nem találtunk.

**Mivel a megoldás kialakítása nem megfelelő, vagy a kötőgerendát haladéktalanul helyre kell állítani, vagy az itt keletkező vízszintes erőt felvevő szerkezetről gondoskodni kell!**

Amennyiben a tető önsúlyánál lényegesen nagyobb hóterhet kap a tető, a megtámasztás nélküli gerendacsonk oldalirányban elmozdulhat, ami a

**falazott tetőtéri térdfal leomlását okozhatja. (A 19. fotón látható, hogy a térdfalon függőleges repedések jelentek meg!!)**

**Tekintettel arra, hogy a fal alatt járda és buszmegálló található, az érintett járdaszakaszt azonnal le kell zárni és a közlekedést megtiltani!**

#### **4.3. Válaszfalak kialakítása**

Mind az építész, mind a statikus leírás acél vázra szerelt válaszfalakat határoz meg. Ennek ellenére a tetőtéri falak faszerkezettel készültek. (16., 17. fotó)

A Statikai műszaki leírás szerint „A válaszfalak az elsőrendű teherhordó szerkezetekhez csúszókapcsolattal csatlakoznak.” A falak fa oszlopait csúszókapcsolat nélkül, csavarokkal rögzítették a szarufákhoz. (16. fotó)

#### **4.4. Rétegredek**

A rétegredek között 7. számmal jelölt „födém-hidegpadló” vonatkozik a tetőtéri vizes helyiségek alatti rétegrend kialakításra.

Mivel szilárd födém nem készült (pl. vasbeton), igen fontos, hogy a használati víz ne juthasson a fafödém gerendáira, mert azok tönkremenetelét okozhatja.

A kiírásban kent szigetelés szerepel, ami ezt a vízhatlansági igényt nem tudja kielégíteni, ezenkívül az egyes táblák illesztésénél a víz átfolyik. A fafödém a teher hatására mozog, és miután a gerendák nincsenek egymáshoz csapolva, lehajlásuk különböző mértékű lehet. Az OSB lapok a gerenda födémmel együtt mozog, így relatív nagyobb hézag is keletkezhet. Mindkettő hozzájárul a fafödém gombásodásához, korhadásához, tönkremeneteléhez. A gombásodás kiterjedhet a többi lakás fafödémére is. A vizes helyiségek alatt mindenképpen szilárd aljzatra felhordott lemez szigetelés szükséges!

#### 4.5. Tetőfólia kialakítása a tetősíkban

Az építész tervek szerinti „lrg. tetőalátét fólia szarufa között léccel rögzítve” réteg nem megfelelően készült. Ennek a rétegnek a szarufa fölött, folytonosan kialakítva kellene lennie, hogy a héjazaton átjutó csapadékot elvezesse. Ezzel szemben az elhelyezett fólia a szarufák között látható, kialakítása teljesen szakszerűtlen, kontár munka. (12., 13., 14., 15. fotó)

Azokon a helyeken, ahol a szarufákat körbeburkolták fóliával (14. fotó), a fólia mögé jutó csapadék és pára csapdába esik, eltávozni nem tud, viszont a fa tetőelemek korhadását, gombásodását elősegíti. A szarufák fóliával történt körbeburkolását javasoljuk megszüntetni!

#### 5. Összefoglalás

a., A Fennmaradási tervdokumentációban szereplő statikai számítás a födém faanyag korát nem veszi figyelembe, valamint a födém önsúlytehernél a ténylegesnél lényegesen kisebb értékkel számol. A gerendák ellenőrzésénél a falteher figyelembevételét nem találtuk. Ennek alapján a kapott eredmények sem a valóságot tükrözik, annál a számítás a biztonság kárára tévedő eredményre jut.

b., A tetőtérben a kötőgerendát két helyen elvágták. Egyik helyen acélszerkezettel pótolták, de a megoldás kialakítása szakszerűtlen. A kötőgerenda hiányában a csomópont oldalirányú elmozdulás ellen nincs megtámasztva, **a tetőszerkezet jelen állapotában baleset- és életveszélyes!**

**Amennyiben a tető hóterhet is kap, az állékonyságát elvesztheti, ezért a kivágott kötőgerendák előtti járdaszakaszt javasoljuk lezárni, a közlekedést megtiltani!**

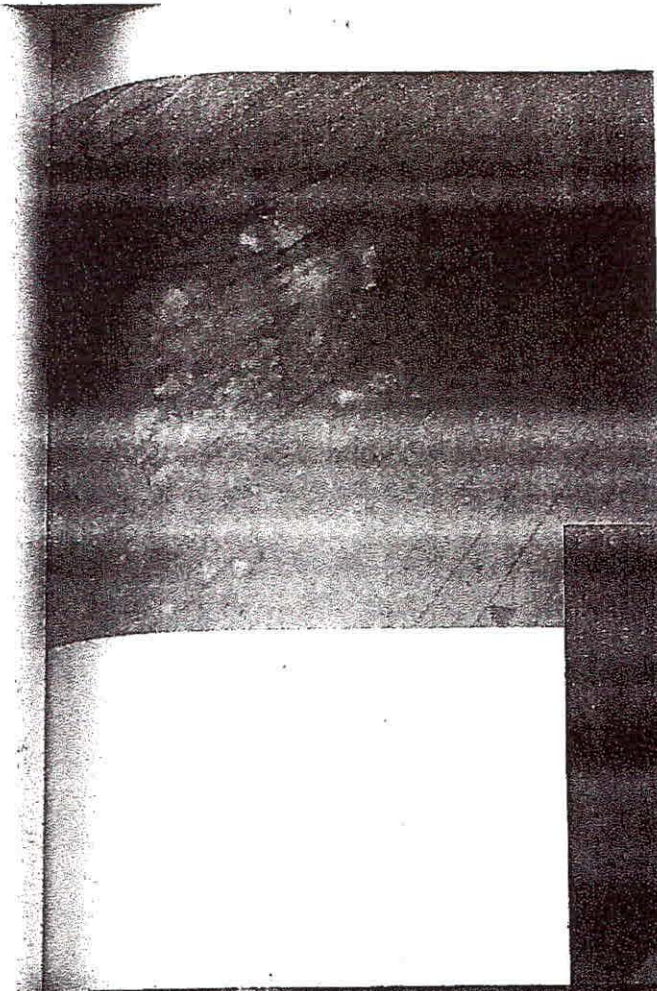
c., A válaszfalak nem a Megvalósulási tervdokumentációban leírtak szerint készültek, sem anyagukban, sem csomóponti kialakításuk szerint. A tetőszerkezethez csatlakozásnál a csúszó kapcsolat helyett csavarozott kapcsolat készült, ezért a tető terhe is átadódik a födémgerendákra!

d., A tetőtéri vizes helyiségek alatt csupán kent szigetelés készült (illetve a rétegrendben ez szerepel), ami tekintve a födém kialakítását, vízhatlanságot nem biztosít. A födémbe jutó nedvesség hatására a gerendák elkorhadnak, gombásodás jelenhet meg, amelyek hatására a födém teherbíró képességének jelentős csökkenése következhet be.

e., A tetőrétegrendben előírt tetőfólia nem a szarufa fölött, léccel rögzítve készült, hanem a szarufák között. Ezért szerepét nem tölti be, sőt azokon a helyeken, ahol a szarufákat is körbeburkolták, a bejutó és távozni nem tudó nedvesség miatt a szarufák korhadására, gombásodására lehet számítani, ezzel összefüggésben tönkremenetelére lehet számítani.

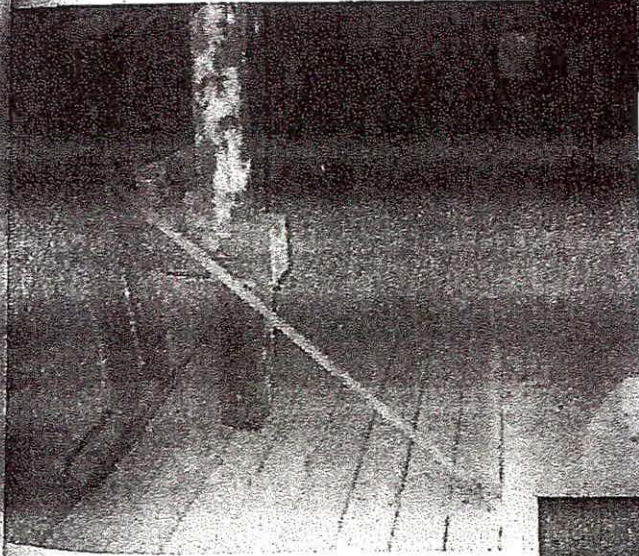
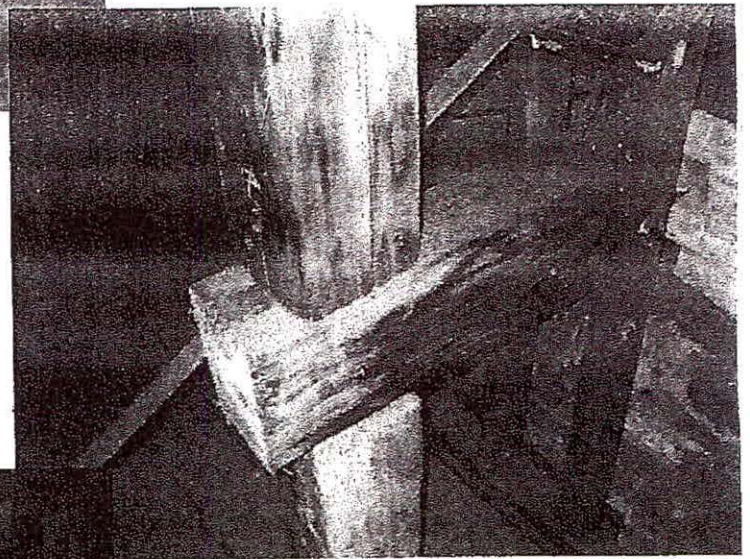
A fentiek alapján megállapítható, hogy a kialakított tetőtéri beépítés több pontban eltér a Fennmaradási tervben leírtaktól. Az eltérések, valamint a szakszerűtlen megoldások miatt az egyes tartószerkezeti elemek tervezett élettartamánál lényegesen gyorsabb tönkremenetelére lehet számítani.

Budapest, 2008. december 19.



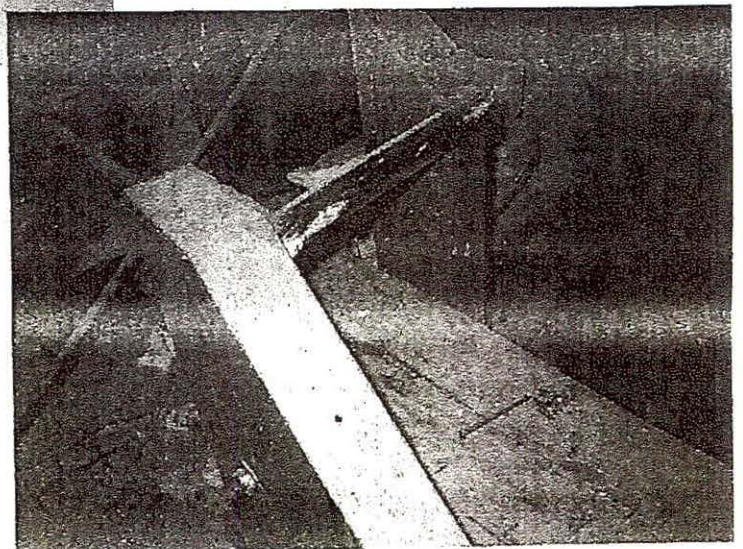
1.

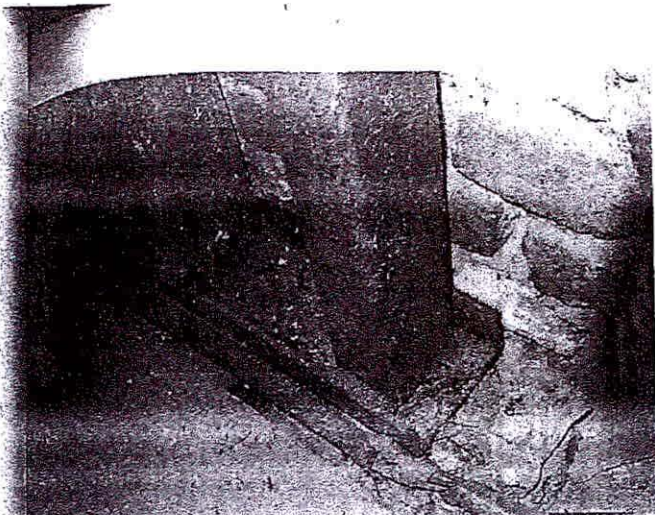
2.



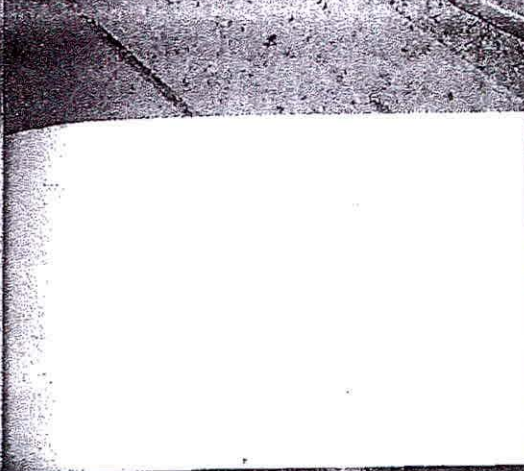
3.

4.

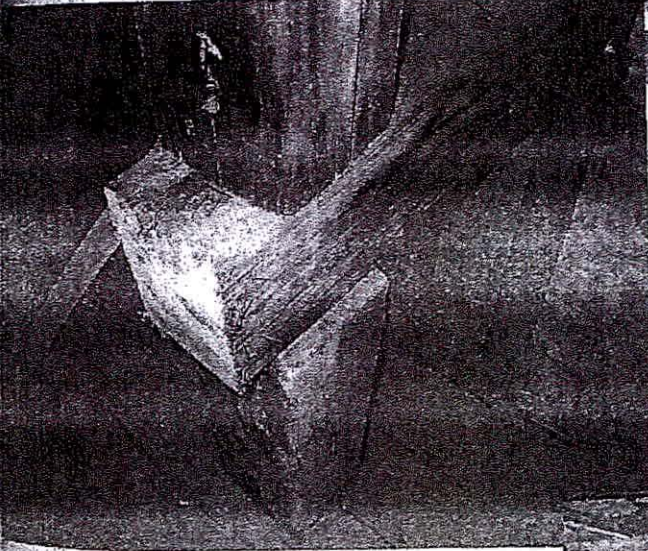




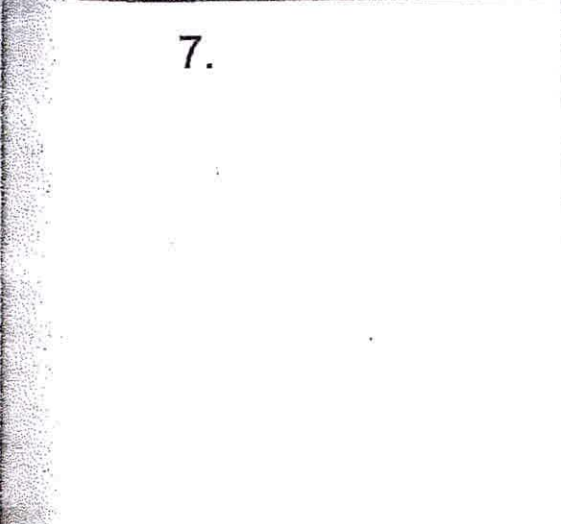
5.



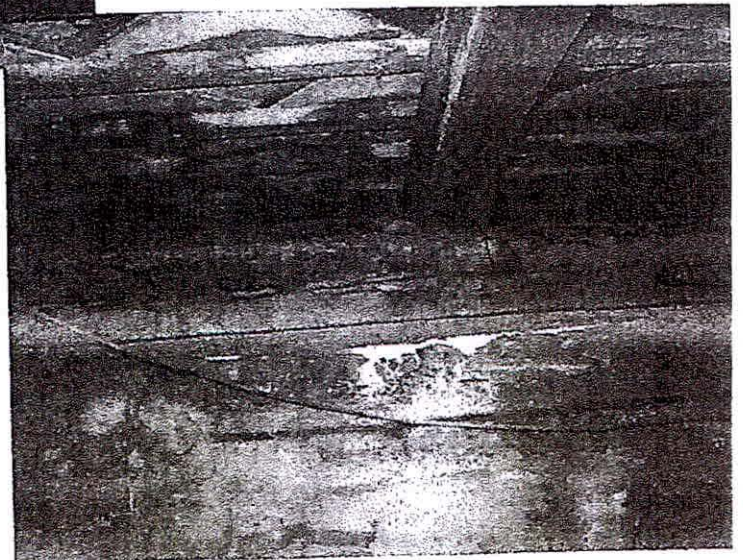
6.



8.



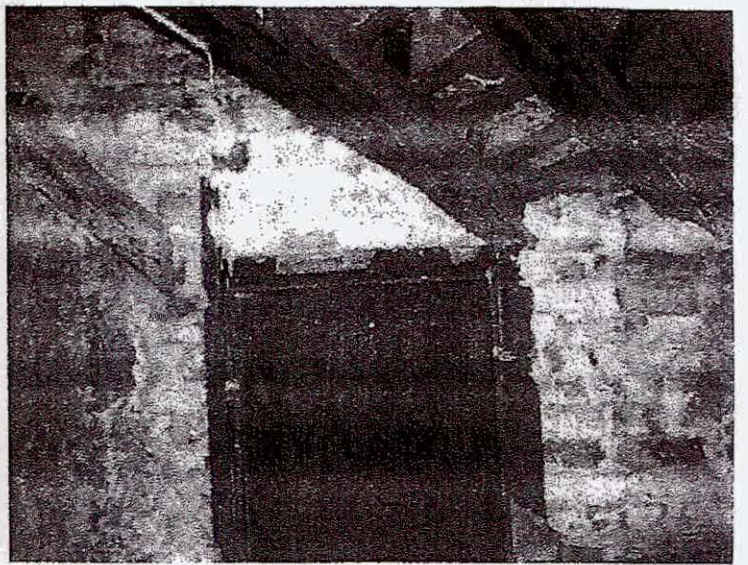
7.



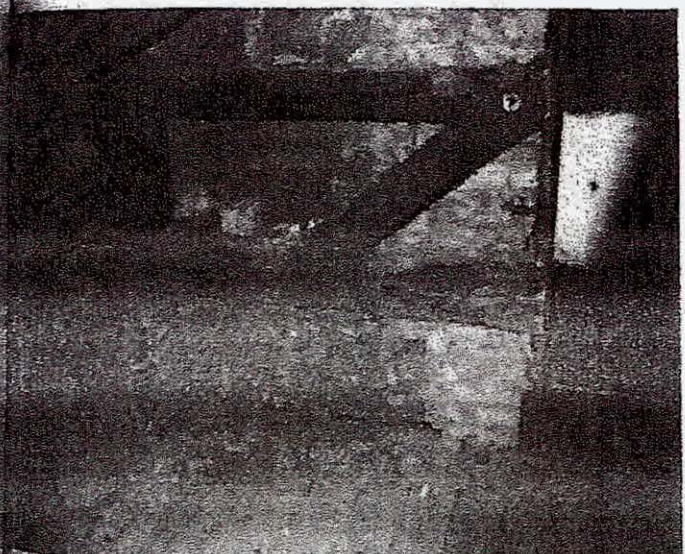




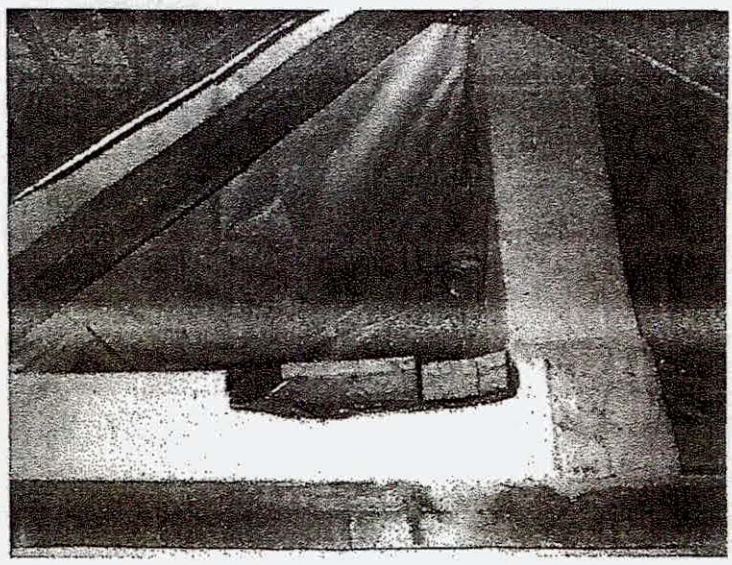
9.



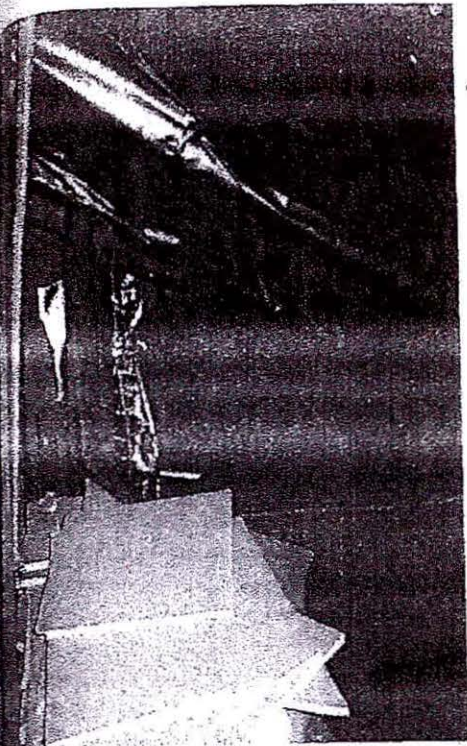
10.



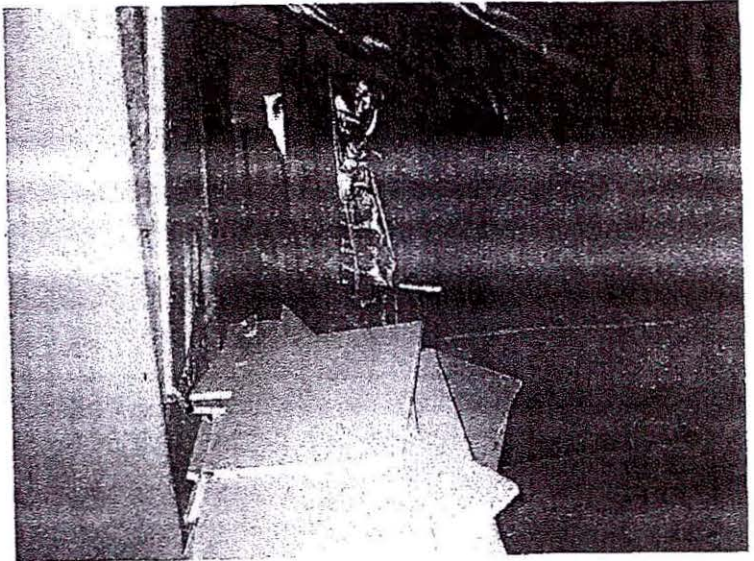
11.



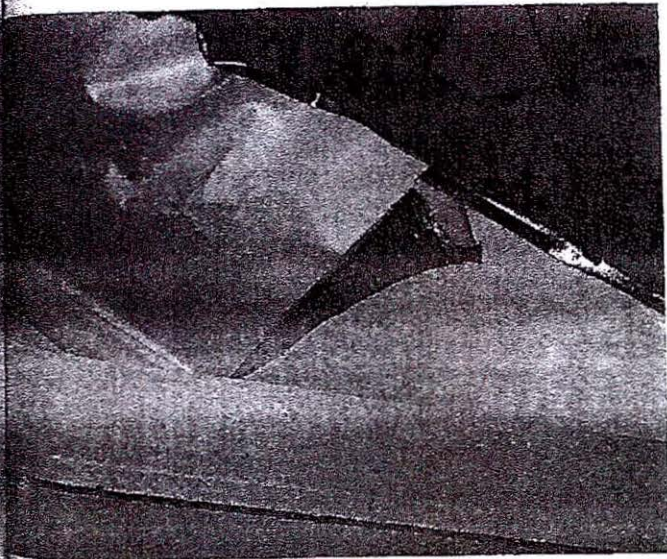
12.



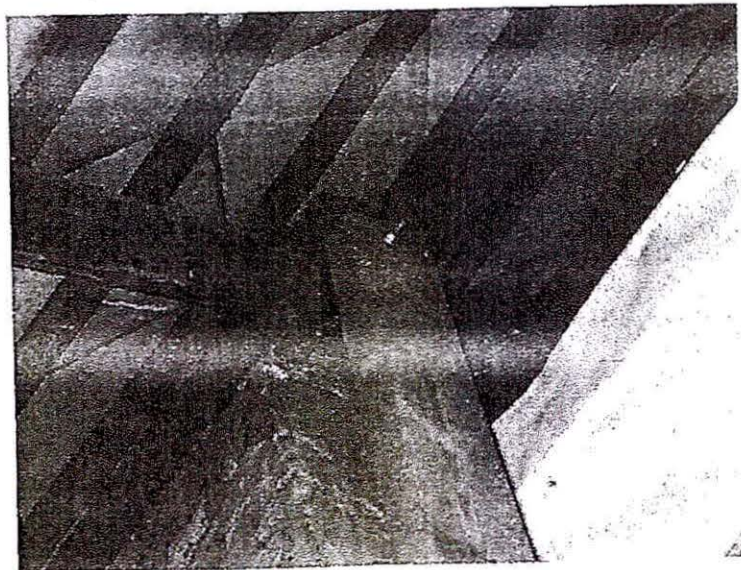
13.



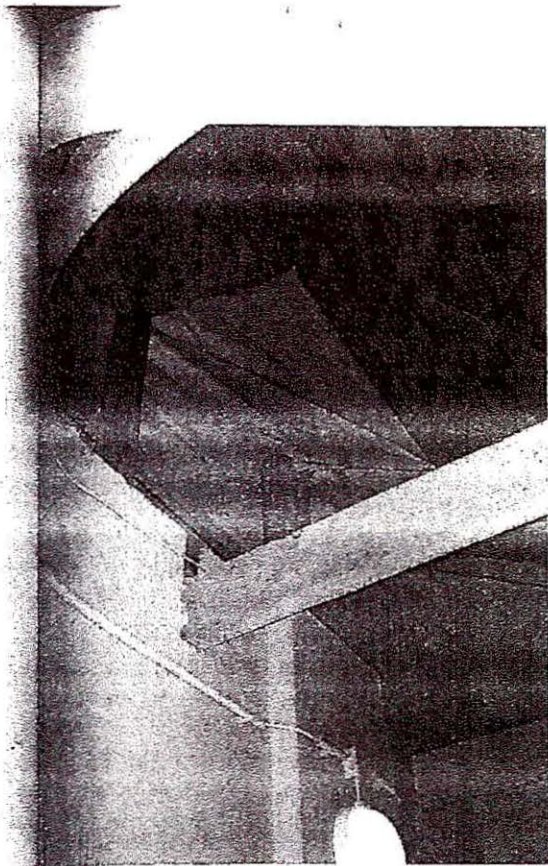
14.



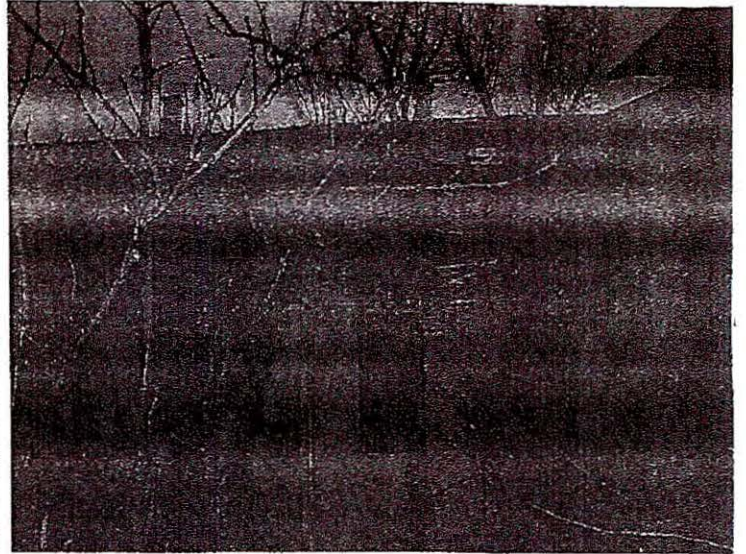
15.



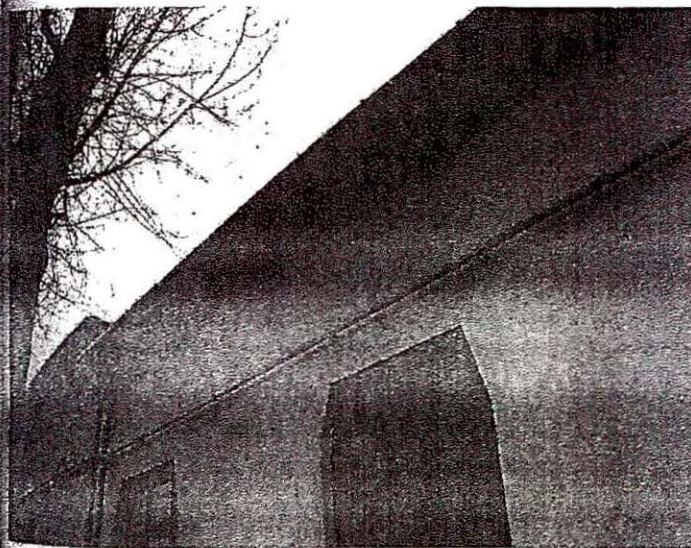
16.



17.



18.



19.

20.



### III. RÉTEGRENDEK

#### 1. Tetőhéjazat:

		normál rombusz palafedés
2,5	cm	2,5/5 cm tetőléc 40 cm-ként
1	rtg.	tetőalátét fólia szarufa között léccel rögzítve
15	cm	10/15 cm-es szaruzat között 10 cm ásványgyapot hőszigetelés
5	cm	fémprofil között 5 cm vtg. alumínium fóliával kasírozott ásványgyapot hőszigetelés
1,25	cm	gipszkarton burkolat tapétázva, festve

#### 2. Könnyűszerkezetes födém:

		búvótér
1,2	cm	OSB burkolat PE fóliaterítéssel
15	cm	5/15 cm-es fogópár között 10 cm ásványgyapot hőszigetelés
5	cm	fémprofil között 5 cm vtg. alumínium fóliával kasírozott ásványgyapot hőszigetelés
1,25	cm	gipszkarton burkolat tapétázva, festve

#### 3. Oldalfal:

		padlástér
0,5	cm	tüvegszövetrel erősített tapaszréteg
5,5	cm	5 cm-es polisztirol hőszigetelés ragasztva
1,2	cm	OSB burkolat
10	cm	fémprofil között 10 cm vtg. alumínium fóliával kasírozott ásványgyapot hőszigetelés
1,25	cm	gipszkarton burkolat tapétázva, festve

#### 4. Oldalfal:

		padlástér
25	cm	kisméretű téglafalazat
5	cm	5 cm-es ásványgyapot hőszigetelés
10	cm	fémprofil között 10 cm vtg. alumínium fóliával kasírozott ásványgyapot hőszigetelés
1,25	cm	gipszkarton burkolat tapétázva, festve

A FÉNYMASOLATI AZ EREDETI  
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

Bp., 2008 DEC - 7



5. Belső válaszfal:

- 1,25 cm gipszkarton burkolat tapétázva, festve
- 10 cm fémprofil között 10 cm vtg. ásványgyapot hangszigetelés
- 1,25 cm gipszkarton burkolat tapétázva, festve

6. Födém - melegpadló:

- 0,8 cm laminált parketta
- 0,2 cm Polifoam
- 1,2 cm OSB aljzat
- 5 cm fenyőpalló
- 15 cm fa födém
- 2,4 cm deszkázat
- álmennyezeti tér
- 1,25 cm gipszkarton álmennyezet

7. Födém - hidegpadló:

- 1 cm mázas kerámia
- 0,4 cm csemperagasztó
- 0,2 cm kent szigetelés
- 1,2 cm OSB aljzat
- 5 cm fenyőpalló
- 15 cm fa födém
- 2,4 cm deszkázat
- álmennyezeti tér
- 1,25 cm gipszkarton álmennyezet

A FÉNYMASOLAI AZ EREDETI  
IRATTAL MINDENBEN MEGEGYEZIK.

Bp., 2008 DEC - 7

