

Hiv. szám: 5/375-76/2020.
(Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály)

**Előterjesztés
előzetes kötelezettségvállalásokról**



Tisztelt Képviselő-testület!

1. Köztemetés

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 1993. évi III. törvény 48. § (1) bekezdése alapján a haláleset helye szerint illetékes települési önkormányzat képviselő-testülete gondoskodik az elhunyt személy közköltségen történő eltemetéséről, ha nincs vagy nem lelhető fel az eltemetésre köteles személy, vagy az eltemetésre köteles személy az eltemetéséről nem gondoskodik. Önkormányzatunk évek óta beszerzési eljárást követően köt szerződést a következő naptári évre a köztemetésekkel kapcsolatos feladatok ellátására.

Tekintettel arra, hogy a feladatellátás a 2021. évre vonatkozik, a beszerzési eljárás lefolytatásához és a szerződés megkötéséhez a Képviselő-testület döntése szükséges a pénzügyi fedezet biztosításához.

2. Sajátos nevelési igényű gyermekek támogatása

Az óvodai és iskolai köznevelési feladatellátás során biztosított fejlesztés kiegészítése céljából, a sajátos nevelési igényű gyermekek nevelő családok részére az Önkormányzat 2011 óta külön forrást biztosít pályázati formában. A pályázat kiírásáról és a pályázatok elbírálásáról a Kulturális Bizottság dönt. A sajátos nevelési igényű gyermekek támogatására szóló pályázat kiírása minden évben szeptember hónapban történik.

Az idei évben a koronavírus miatt a fejlesztések jelentős része elmaradt, ezért a 2019/2020. nevelési évre kiírt pályázatok esetében 17 nyertes pályázó – a támogatási szerződésben biztosított lehetőséggel élve – az országos veszélyhelyzetre tekintettel kérte, hogy a támogatás felhasználásának időszaka hosszabbodjon meg 2020. június 15-éről 2020. december 31-éig.

A hagyományos szeptemberi pályázati kiírás esetén a 17 érintett pályázó az előző pályázat támogatási időszakának meghosszabbítása miatt nem nyújthatott volna be pályázatot, ezért a Kulturális Bizottság a 2020. november 17-ei ülésén döntene a pályázati kiírásról. Ebben az esetben a pályázatok elbírálása és a támogatások kifizetése áthúzódna a 2021. évre, és a meghozott bizottsági döntés a 2021. évre keletkeztet pénzügyi kötelezettséget.

A nyertes pályázók támogatására az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendeletben meghatározott keretösszegeből 7.000.000 Ft került elkülönítésre (Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály SNI-s gyermekek pályázati keret, Cofog: 107060, Rovat: 05/51312). A pályázat során a támogatás felhasználásának időtartama 2021. január 1-jétől 2021. június 15-éig kerülne meghatározásra. A pályázati keret 4.000.000 Ft lenne, ezért a sajátos nevelési igényű gyermekek támogatása esetében a 2021. évre a kötelezettségvállalás 4.000.000 Ft-ot jelentene.

A fentiek alapján szükséges a sajátos nevelési igényű gyermekek támogatására vonatkozó pályázat esetében a Képviselő-testület előzetes kötelezettségvállalásról szóló döntése.

3. A digitális oktatás feltételeinek javítása érdekében informatikai eszközök beszerzésére vonatkozó szociális alapú pályázat

A COVID vírussal kapcsolatos járványhelyzetre tekintettel, a 2020/2021-es nevelési évre történő felkészülés jegyében az általános és középiskolás gyermekek esetében a digitális oktatás feltételeinek javítása érdekében új informatikai eszközök (tablet, laptop) beszerzésének támogatására az Önkormányzat polgármestere 30.000.000 Ft-os keretösszeggel pályázatot írt ki a szociálisan rászoruló családok részére.

A pályázatok benyújtásának határideje 2020. augusztus 1 – 2020. október 30-a volt. Pályázóként 50.000 Ft-os vissza nem térítendő támogatási összegre lehetett pályázni.

Az előirányzat a járvány kerületi, gazdasági, társadalmi hatásainak kompenzálására felhalmozási jellegű címzett tartalék terhére (COFOG: 074040, szervezeti egység: JVI-188, rovatszám: 05/513) biztosított. A pályázat esetében 2020. október 14-éig 42 pályázat támogatásáról született támogatói döntés 2.083.069 Ft összegben.

A pályázat benyújtási határideje 2020. október 30-án napján lejár, a keretösszeg egy része továbbra is rendelkezésre áll, ezért 2020. november 16 – 2021. március 31-e közötti határidővel újabb, a digitális oktatás feltételeinek javítása érdekében informatikai eszközök beszerzésére vonatkozó szociális alapú pályázat kerülne kiírásra. Az új pályázat során kibővítésre kerülnének a pályázati feltételek, az általános és középiskolás gyermeket nevelő családok mellett a felsőoktatási intézményben aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkező hallgatók is pályázhatnak.

A rendelkezésre álló keretből – az első pályázat tapasztalatait figyelembe véve – a 2020. november 16-ától kiírásra kerülő pályázat esetében 2020. évre 5.000.000 Ft kerülne elkülönítésre, míg a 2021. évre vonatkozóan 10.000.000 Ft keretösszeg meghatározását javaslom, ezért az új pályázat esetében a 2021. évre a kötelezettségvállalás 10.000.000 Ft-ot jelentene.

4. Budapest XV. kerület, Bezsilla Nándor utca 29. szám alatti ingatlan felújítása ideiglenes orvosi rendelések befogadására

Budapest XV. Kerületi Önkormányzat - részben az Egészséges Budapest Program keretében elnyert támogatásból (bruttó 630.000.000 Ft), részben saját forrásból (bruttó 138.993.535 Ft) – 2021. évben teljesen felújítja és korszerűsíti a Hősök útja 1. szám és Hősök útja 3. szám alatti orvosi rendelő épületeket. Jelenleg folyamatban van a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás, amely sikeres lezárását követően, ez év végén átadásra kerül a munkaterület a nyertes vállalkozó részére.

A felújítás idejére a rendeléseket a Budapest XV. kerület, Bezsilla Nándor utca 29. sz. 81987 hrsz. alatti épületben javasolt ütemezetten elhelyezni. A tárgyi épület 1353/2166 arányban a XV. Kerületi Önkormányzat tulajdonában van, kezelője a Palota-Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. A tulajdoni lap alapján „kivett orvosi rendelő, gyógyszertár” rendeltetésű ingatlan évek óta üresen áll, így szükséges a funkció befogadásához megfelelő mértékű felújítási munkák elvégzése 2020. év végére.

Az ingatlan előzetes felmérése alapján elvégzendő munkák többek között: a tető beázásának megszüntetése; a villámvédelem korszerűsítése; az elektromos teljesítmény bővítése; a fűtési

rendszer, valamint a víz- és csatornahálózat felújítási munkái; továbbá az épület I. emeletének felújítása fogorvosi rendelések számára.

Indikatív árajánlat alapján a munkák elvégzéséhez szükséges összesen 33.300.000 Ft + 27% áfa fedezet az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet „Járvány kerületi gazdasági-társadalmi hatásainak kompenzálása” elnevezésű felhalmozási tartalékból átcsoportosítással biztosítható.

5. Fénymásoló bérlés és üzemeltetési szerződés kötése

A Polgármesteri Hivatal a Szervizpark Korlátolt Felelősségű Társasággal 2013. évben kötött 566/2013 számon szerződést a hivatalban lévő multifunkcionális gépek bérletére és üzemeltetésére. Ezt a szerződést több ízben módosítottuk közös megegyezéssel. A szerződés 2020. november 30. napi hatállyal lejár.


2017. évben a Gondnokság felmérte a Polgármesteri Hivatalban lévő nyomtatók számát és kihasználtságát. A tapasztalatok alapján javaslatot készítettek egy ésszerűbb és hatékonyabb gépkivhasználtságra. A hivatalvezetés határozott szándéka volt, hogy a felmérés alapján az irodákban lévő nyomtatók számát radikálisan csökkentse úgy, hogy emellett a multifunkcionális gépek számát növelje. További cél, hogy ezen gépek kihasználtsága maximális legyen. Ez egy új, alaposan megtervezett közbeszerzési eljárás megindítását feltételezi.

2020. évben, a hivatali nyomtatók csökkentése és a multifunkcionális gépek számának növelése után megtörtént a felhasználói szokások monitorozása, és a közbeszerzési eljárás előkészítése.

A mért adatok, és az indikatív ajánlat alapján évente 11.640.000 Ft összegre lenne szükség a 60 hónap futamidőre szóló közbeszerzési eljárás kiírásához. Fenti költségkeret 6.240.000 Ft bérleti, és 5.400.000 Ft karbantartási díjat tartalmaz.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2020. október „22”


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. **Témafelelős:** Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály, Jegyzői Iroda
2. **Egyeztetésre megküldve:** Közgazdasági Főosztály *T. ar. ud.*
3. **Bizottságok:** Pénzügyi Bizottság
4. **Melléklet:**
Bezsilla Nándor utca 29. – tulajdoni lap
5. **Jegyzői láttamozás:** 2020. október hó „22.” nap Aláírás: *[Signature]*
6. **Meghívandók:** -
7. **Az előterjesztést kapják:** -
8. **Háttéranyag** a Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztályon, a Városgazdálkodási Főosztályon és a Jegyzői Irodán található.

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- (1) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-a alapján a köztemetésekkel kapcsolatos temetkezési feladatok komplex ellátására irányuló beszerzési eljárás és az annak eredményeként a nyertes ajánlattevővel megkötött szerződés fedezetére a 2021. január 1-jétől 2021. december 31-ig terjedő időszakra bruttó 3.000.000 Ft összeget biztosít. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében a pénzügyi fedezet biztosításához szükséges előirányzatot terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

- (2) a 2020/2021 nevelési évre vonatkozó sajátos nevelési igényű gyermekek támogatása érdekében kiírásra kerülő pályázat pénzügyi fedezetét 4.000.000 Ft összegben az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja. Felkéri a polgármestert, hogy a 2020/2021 nevelési évre vonatkozó sajátos nevelési igényű gyermekek támogatására kiírásra kerülő pályázat pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)
az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének jóváhagyása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

- (3) az általános és középiskolás gyermeket nevelő családok, valamint felsőoktatási intézményben aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkező hallgatók számára a digitális oktatás feltételeinek javítása érdekében informatikai eszközök beszerzésére vonatkozó szociális alapú pályázat pénzügyi fedezetét 10.000.000 Ft összegben az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja. Felkéri a polgármestert, hogy az általános és középiskolás gyermeket nevelő családok, valamint felsőoktatási intézményben aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkező hallgatók számára a digitális oktatás feltételeinek javítása érdekében informatikai eszközök beszerzésére vonatkozó szociális alapú pályázat pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: november 3. (döntésre)
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

- (4) az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 81987 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bezsilla Nándor utca 29. szám alatti, kivett orvosi rendelő, gyógyszertár megnevezésű, 1353/2166-od önkormányzati tulajdonú ingatlan-vagyonelemet 2020. november 4. napjától korlátozottan forgalomképes vagyonelembe sorolja, és a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogát az ingatlan-vagyonelemmel kapcsolatban megszünteti.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék az ingatlan-vagyonelemmel kapcsolatos változás önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterben történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)

2021. február 28. (az önkormányzati ingatlanvagyon-nyilvántartásban történő átvezetésre)

- (5) a 1158 Budapest, Bezsilla Nándor utca 29. sz. 81987 hrsz. alatti ingatlan I. emeletén fogászati szakrendelések ideiglenes elhelyezéséhez szükséges felújítási munkák elvégzésére, a működés műszaki és szakmai minimumkövetelményeinek biztosítására 33.300.000 Ft + 27% áfa (bruttó 42.291.000 Ft) összeget biztosít átcsoportosítással az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet „Járvány kerületi gazdasági-társadalmi hatásainak kompenzálása” elnevezésű felhalmozási tartalék terhére. A felújítási munkák elvégzésére a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt.-t bizza meg. Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedést a kivitelezési szerződés megkötése és a pénzügyi fedezet biztosítása érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)

2020. november 15. (a kivitelezési szerződés megkötésére)

az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

- (6) a Polgármesteri Hivatal multifunkcionális fénymásoló gépek üzemeltetésére irányuló közbeszerzési eljárás és az annak eredményeként a nyertes ajánlattevővel megkötött szerződés fedezetére a Polgármesteri Hivatal részére 2021. január 1-jétől 2021. december 31-ig terjedő időszakra nettó 11.640.000 Ft + ÁFA (bruttó 14.782.800 Ft) összeget biztosít. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében a pénzügyi fedezet biztosításához szükséges előirányzatot a Polgármesteri Hivatal költségvetésébe terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)

az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

- (7) a Polgármesteri Hivatal multifunkcionális fénymásoló gépek üzemeltetésére irányuló közbeszerzési eljárás és az annak eredményeként a nyertes ajánlattevővel megkötött szerződés fedezetére a Polgármesteri Hivatal részére 2022. január 1-jétől 2022. december 31-ig terjedő időszakra nettó 11.640.000 Ft + ÁFA (bruttó 14.782.800 Ft) összeget biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében a pénzügyi fedezet biztosításához szükséges előirányzatot a Polgármesteri Hivatal költségvetésébe terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)

az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

- (8) a Polgármesteri Hivatal multifunkcionális fénymásoló gépek üzemeltetésére irányuló közbeszerzési eljárás és az annak eredményeként a nyertes ajánlattevővel megkötött szerződés fedezetére a Polgármesteri Hivatal részére 2023. január 1-jétől 2023. december 31-ig terjedő időszakra nettó 11.640.000 Ft + ÁFA (bruttó 14.782.800 Ft) összeget biztosít. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a pénzügyi fedezet biztosításához szükséges előirányzatot a Polgármesteri Hivatal költségvetésébe terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)

az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

- (9) a Polgármesteri Hivatal multifunkcionális fénymásoló gépek üzemeltetésére irányuló közbeszerzési eljárás és az annak eredményeként a nyertes ajánlattevővel megkötött szerződés fedezetére a Polgármesteri Hivatal részére 2024. január 1-jétől 2025. december 31-ig terjedő időszakra nettó 11.640.000 Ft + ÁFA (bruttó 14.782.800 Ft) összeget biztosít. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a pénzügyi fedezet biztosításához szükséges előirányzatot a Polgármesteri Hivatal költségvetésébe terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)

az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

- (10) a Polgármesteri Hivatal multifunkcionális fénymásoló gépek üzemeltetésére irányuló közbeszerzési eljárás és az annak eredményeként a nyertes ajánlattevővel megkötött szerződés fedezetére a Polgármesteri Hivatal részére 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig terjedő időszakra nettó 11.640.000 Ft + ÁFA (bruttó 14.782.800 Ft) összeget biztosít. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a pénzügyi fedezet biztosításához szükséges előirányzatot a Polgármesteri Hivatal költségvetésébe terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 3. (döntésre)

az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyása (a pénzügyi fedezet biztosítására)

A határozati javaslatok elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdés, 23. § (5) bekezdés 18. pont;
- a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pont és (6) bekezdés,
- az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés, 4. § (1)-(2) bekezdés,
- az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 9. §, (2) bekezdés, 37. § (5)-(6) bekezdések.

Képviselői Csoportnak
leadva:
2020 OKT 21.
Átvette:.....

.....vényességi
felülvizsgálatra érkezett:.....

2020 OKT 21. hó-n

.....

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/287414/2020

2020.10.13

BUDAPEST XV.KER.

Szektor : 53

Belterület 81987 helyrajzi szám

1158 BUDAPEST XV.KER. Bezsilla Nándor utca 29. "Felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill.	alosztály ter. kat.jöv. ha m2 k.Fill
- Kivett orvosi rendelő, gyógyszertár	0	2166	0.00	

1. bejegyző határozat: 104913/2/2013/13.09.17
Helyi védelem
66/1999(VIII.13.) FVM rend.7. §. (3) bek.

II.RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1353/2166
bejegyző határozat, érkezési idő: 95093/1/1995/95.05.03
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

6. tulajdoni hányad: 813/2166
bejegyző határozat, érkezési idő: 62667/1/2017/17.03.16
jogcím: vétel
utalás: II /5.
jogállás: tulajdonos
név : Dr. Molnár Attila
sz.név: Molnár Attila
szül. : 1965
a.név : Horváth Ágnes
cím : 1158 BUDAPEST XV.KER. Bezsilla Nándor utca 29/b.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE