

## ELŐTERJESZTÉS

a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2023. évi pályázat résztvevőinek első körös elbírálásáról

### Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. mellékletének Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata elnevezésű során rendelkezésre álló 20 millió forint, valamint 7. mellékletének Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata során rendelkezésre álló 60 millió forint, azaz együttesen 80 millió forint összegű pályázati keretet hagyott jóvá. A Rendelet 5. §. (3) bekezdés 5. és 6. pontja rendelkezik arról, hogy a *Társasházi és szövetkezeti lakóépületek karbantartási és felújítási pályázatához* rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt.

A pályázat célja a XV. kerület közigazgatási területén lévő kétlakásos és ennél nagyobb lakásszámú társasházak és szövetkezeti lakóépületek közös tulajdonban álló épületrészeinek, elemeinek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkáinak kamatmentesen visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatása.

A Kerületfejlesztési Bizottság 39/2023. (III.20.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2023. évi pályázati felhívását és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat.

A felhívás közzététele – a Bizottság döntése alapján – 2023. április 3. napján megtörtént az Önkormányzat honlapján és a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, továbbá a Tizenötödik című kerületi újságban is. A pályázatok benyújtása folyamatos, a végső benyújtási határidő 2023. szeptember 29. 10.00 óra.

A tavalyi évhez képest változást jelent, hogy két körben kerül sor a pályázatok elbírálására, így a június elejéig a pályázatokat benyújtók, a támogatott tevékenységeket a szerződés megkötését követően meg is tudják kezdeni, esetleg a munkákat a nyár folyamán meg is tudják valósítani. További változást jelent az egy pályázónak nyújtható egyösszegű támogatás felső határának megemelése, így a pályázók az idei évben 8.000.000,-Ft összegre tudnak pályázati kérelmet benyújtani.

2023. június 7. napig 14 db pályázat érkezett be a Városgazdálkodási Főosztályra. A tavalyi évben is érzékelhető volt a nagyarányú érdeklődés a pályázat iránt, akkor a véghatáridőig 33 db pályázat érkezett.

Az eddig benyújtott pályázatok esetében a lakóközösségek által megvalósítani kívánt munkák teljes költsége 132.357.842,-Ft, melyhez az igényelt támogatás összege 46.633.702,-Ft.

Az előterjesztésben a benyújtás sorrendjében olvashatók a felújítási és a nagyobb volumenű jókarbantartási keretből támogatásra javasolt társasházak listája. Hiánypótlást követően, a teljes anyagok áttekintése után 14 db pályázót javasol támogatásra a Városgazdálkodási Főosztály. A teljes javasolt támogatás összege 46.633.702,-Ft.

A társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási keretéből 13.933.298,-Ft, a nagyobb volumenű jókarbantartási munkák támogatásának keretösszegéből 19.433.000,-Ft nem került még felhasználásra. Tehát a továbbiakban még 33.366.298,-Ft támogatási forrás áll rendelkezésre a véghatáridőig pályázati kérelmüket benyújtó pályázók támogatására.

### **1. Budapest XV. kerület, Csorvás utca 44. szám alatti társasház pályázata:**

A Csorvás utca 44. szám alatti társasház közös képviselője 2023. április 17-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház lapostető felújítása.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 2.142.210,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 1.070.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

### **2. Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 2. szám alatti társasház pályázata:**

A Zsókvár utca 2. szám alatti társasház közös képviselője 2023. április 24-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház 2 db felvonójának modernizációja szakértő által feltárt hibapontok mentén.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 11.649.138,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

### **3. Budapest XV. kerület, Széchenyi út 87. szám alatti társasház pályázata:**

A Széchenyi út 87. szám alatti társasház közös képviselője 2023. április 26-án nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház elektromos hálózatának felújítása (csoportos mérőhely kiépítése, engedélyeztetés, lakások visszatáplálása) és részleges homlokzati vakolatjavítás.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 2.907.388,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 1.453.644,-Ft összegű támogatást igényelt.

### **4. Budapest XV. kerület, Csorvás utca 46. szám alatti társasház pályázata:**

A Csorvás utca 46. szám alatti társasház közös képviselője 2023. április 26-án nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház részleges lapostető felújítása.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 1.959.750,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 979.875,-Ft összegű támogatást igényelt.

**5. Budapest XV. kerület, Rádda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.) szám alatti társasház pályázata:**

A Rádda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.) szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 5-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház Rádda Barnen utca 3. szám felé néző homlokfalának felújítása.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 1.559.000,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 750.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

**6. Budapest XV. kerület, Zsóka utca 17-27. szám alatti társasház pályázata:**

A Zsóka utca 17-27. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 11-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház, Zsóka utca 17. szám alatti lépcsőházában található felvonójának vezérlés és hajtómű cseréje.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 8.343.325,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 4.171.500,-Ft összegű támogatást igényelt.

**7. Budapest XV. kerület, Zsóka utca 49-65. szám alatti társasház pályázata:**

A Zsóka utca 49-65. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 11-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház, Zsóka utca 51. szám alatti lépcsőházában található felvonójának vezérlés és hajtómű cseréje.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 8.343.325,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 4.171.500,-Ft összegű támogatást igényelt.

**8. Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti társasház pályázata:**

A Nyírpalota út 24-38. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 11-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház, Nyírpalota út 38. szám alatti lépcsőházában kijelölt 4 db strangjának pincei strang elzárótól a 10 emeleti lakásokig, a hideg-, meleg- és cirkulációs víz felszálló vezetékének, lakás elzáró szerelvényeinek és szennyvíz ejtő vezetékének cseréje.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 22.552.675,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 8.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

### **9. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 29-45. szám alatti társasház pályázata:**

Az Erdőkerülő utca 29-45. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 17-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház kijelölt 8 db strangjának pincei strang elzárótól a 10 emeleti lakásokig, a hideg-, meleg- és cirkulációsvíz felszálló vezetékének, lakás elzáró szerelvényeinek és szennyvíz ejtő vezetékének cseréje.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 45.105.350,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 8.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

### **10. Budapest XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti társasház pályázata:**

A Nádastó park 7-15. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 18-án nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház Nádastó park 7. szám alatti lépcsőházának lapostető hő- és vízszigetelése.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 5.756.365,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 2.878.183,-Ft összegű támogatást igényelt.

### **11. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház pályázata:**

A Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 26-án nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház lépcsőházi ablakainak cseréje.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 7.184.000,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 3.592.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

### **12. Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18/B szám alatti társasház pályázata:**

A Szűcs István utca 18/B szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 26-án nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő nagyobb volumenű jókarbantartási munkákra kértek támogatást.

Karbantartási munka:

- a társasház B jelű lépcsőházának javítása és festése.

A nagyobb volumenű jókarbantartási munkák teljes költsége bruttó: 1.134.200,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 567.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

### **13. Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti társasház pályázata:**

A Kontyfa utca 10. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 31-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház szellőzőmotorainak és strangelzáróinak cseréje.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 2.355.886,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 1.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

#### **14. Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 17-33. szám alatti társasház pályázata:**

A Páskomliget utca 17-33. szám alatti társasház közös képviselője 2023. május 31-én nyújtotta be a ház pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kértek támogatást.

Felújítási munka:

- a társasház 3 db felvonójának felújítása.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó: 11.365.230,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

Formailag és tartalmilag a benyújtott pályázatok megfelelnek a pályázati kiírásnak. A benyújtott pályázati dokumentációk teljes terjedelemben a Városgazdálkodási Főosztályon megtekinthetők.

A benyújtott pályázati dokumentumok megfelelnek az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. §-ban leírtaknak, a szükséges melléleteket hiánytalanul tartalmazzák, a 6. § (1) bekezdésben leírt kérelem elutasítására okot adó körülmények nem állnak fenn.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.


Budapest, 2023. június „12.”

  
**Cserdiné Németh Angéla**  
polgármester

#### **1. Melléletek:**

1. Támogatásra javasolt pályázatok listája


#### **2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):**

Városgazdálkodási Főosztály      2023. június 8.      Aláírás: 

#### **3. Bizottságok:**

Kerületfejlesztési Bizottság

#### **4. Egyeztetésre megküldve:**

Közgazdasági Főosztály      2023. június 8.      Aláírás: 

#### **5. Jegyzői láttamozás:**

2023. június 09.      Aláírás: 

#### **6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.**

## Határozati javaslatok:

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2023. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja:

- 1. Budapest XV. kerület, Csorvás utca 44. szám alatti Társasház** (1154 Budapest, Csorvás utca 44.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.070.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Csorvás utca 44. sz. alatti társasház lapostető felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

### Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

- 2. Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 2. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Zsókavár utca 2.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Zsókavár utca 2. sz. alatti társasház 2 db felvonójának modernizációja szakértő által feltárt hibapontok mentén
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által

	történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**3. Budapest XV. kerület, Széchenyi út 87. szám alatti Társasház** (1155 Budapest, Széchenyi út 87.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.453.644,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Széchenyi út 87. sz. alatti társasház elektromos hálózatának felújítása (csoportos mérőhely kiépítése, engedélyeztetés, lakások visszatáplálása) és részleges homlokzati vakolatjavítás
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

- 4. Budapest XV. kerület, Csorvás utca 46. szám alatti Társasház** (1154 Budapest, Csorvás utca 46.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	979.875,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Csorvás utca 46. sz. alatti társasház részleges lapostető felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)

2023. június 30. (értesítés)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

- 5. Budapest XV. kerület, Rádda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.) szám alatti Társasház** (1153 Budapest, Rádda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.)), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	750.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Rádda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.) alatti társasház Rádda Barnen utca 3. szám felé néző homlokfalának felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll



	rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**6. Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 17-27. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Zsókavár utca 17-27.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	4.171.500,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Zsókavár utca 17-27. sz. alatti társasház, Zsókavár utca 17. szám alatti lépcsőházában található felvonójának vezérlés és hajtómű cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**7. Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 49-65. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Zsókavár utca 49-65.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	4.171.500,-Ft
--------------------	---------------

Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Zsókavár utca 49-65. sz. alatti társasház, Zsókavár utca 51. szám alatti lépcsőházában található felvonójának vezérlés és hajtómű cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)

2023. június 30. (értesítés)

2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**8. Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. szám alatti Társasházat** (1156 Budapest, Nyírpalota út 24-38.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	8.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 24-38. sz. alatti társasház, Nyírpalota út 38. szám alatti lépcsőházában kijelölt 4 db strangjának pincei strang elzárótól a 10 emeleti lakásokig, a hideg-, meleg- és cirkulációsvíz felszálló vezetékének, lakás elzáró szerelvényeinek és szennyvíz ejtő vezetékének cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra

Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap
---	--

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**9. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 29-45. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 29-45.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	8.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Erdőkerülő utca 29-45. sz. alatti társasház kijelölt 8 db strangjának pincei strang elzárótól a 10 emeleti lakásokig, a hideg-, meleg- és cirkulációsvíz felszálló vezetékének, lakás elzáró szerelvényeinek és szennyvíz ejtő vezetékének cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**10. Budapest XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház** (1156 Budapest, Nádastó park 7-15.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.878.183,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nádastó park 7-15. sz. alatti társasház Nádastó park 7. szám alatti lépcsőháznak lapostető hő- és vízszigetelése
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**11. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasház** (1155 Budapest, Mézeskalács tér 1.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	3.592.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Mézeskalács tér 1. sz. alatti társasház lépcsőházi ablakainak cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**12. Budapest XV. kerület, Szűcs István utca 18/B szám alatti Társasház** (1158 Budapest, Szűcs István utca 18/B), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	567.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szűcs István utca 18/B sz. alatti társasház B jelű lépcsőházának javítása és festése
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**13. Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasház** (1156 Budapest, Kontyfa utca 10.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Kontyfa utca 10. sz. alatti társasház szellőzőmotorainak és strangelzáróinak cseréje
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által

	történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**14. Budapest XV. kerület, Páskomliget utca 17-33. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Páskomliget utca 17-33.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja.****

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskomliget utca 17-33. sz. alatti társasház 3 db felvonójának felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

**Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. június 19. (döntésre)  
2023. június 30. (értesítés)  
2023. július 31. (támogatási szerződés megkötése)

**A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!**

**Jogszabályi hivatkozások:**

- A 2023. évi költségvetésről szóló 39/2022. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 5. és 6. pontja,

- Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet

Képviselői Csoportnak  
leadva:  
2023 JÚN 8  
Átvette: 

nyilvánosság

felülvizsgálatra érkezett:.....

2023 JÚN 08.  
.....hó .....n





## Támogatásra javasolt pályázatok

## Felújítás:

Sorszám	Pályázó társasház	Munka megnevezés	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
1.	Csorvás utca 44.	lapostető felújítás	2.142.210	1.070.000	1.070.000
2.	Zsókavár utca 2.	2 db felvonójának modernizációja	11.649.138	5.000.000	5.000.000
3.	Széchenyi út 87.	elektromos hálózat felújítás	2.907.388	1.453.644	1.453.644
4.	Csorvás utca 46.	részleges lapostető felújítás	1.959.750	979.875	979.875
5.	Rädda Barnen utca 1. (Pázmány Péter utca 56.)	Rädda Barnen utca 3. szám felé néző homlokfal felújítása	1.559.000	750.000	750.000
6.	Zsókavár utca 17-27.	Zsókavár utca 17. szám alatti lépcsőházban található felvonó vezérlés és hajtómű cseréje	8.343.325	4.171.500	4.171.500
7.	Zsókavár utca 49-65.	Zsókavár utca 51. szám alatti lépcsőházban található felvonó vezérlés és hajtómű cseréje	8.343.325	4.171.500	4.171.500
8.	Nyírpalota út 24-38.	Nyírpalota út 38. szám alatti lépcsőházban kijelölt 4 db strang pincei strang elzárótól a 10 emeleti lakásokig, a hideg-, meleg- és cirkulációsvíz felszálló vezetéseinek, lakás elzáró szerelvényeinek és szennyvíz ejtő vezetéseinek cseréje	22.552.675	8.000.000	8.000.000

9.	Erdőkerülő utca 29-45.	a társasház 8 db strangjának pincei strang elzárótól a 10 emeleti lakásokig, a hideg-, meleg- és cirkulációs víz felszálló vezetékének, lakás elzáró szerelvényeinek és szennyvíz ejtő vezetékének cseréje	45.105.350	8.000.000	8.000.000
10.	Nádasztó park 7-15.	Nádasztó park 7. szám alatti lépcsőháznak lapostető hő- és vízszigetelése	5.756.365	2.878.183	2.878.183
11.	Mézeskalács tér 1.	lépcsőház ablakainak cseréje	7.184.000	3.592.000	3.592.000
12.	Kontyfa utca 10.	szellőzőmotorok és strangelzárók cseréje	2.355.886	1.000.000	1.000.000
13.	Páskomliget utca 17-33.	3 db felvonó felújítása	11.365.230	5.000.000	5.000.000
<b>Összesen</b>			<b>131.223.642</b>	<b>46.066.702</b>	<b>46.066.702</b>

**Nagyobb volumenű jókarbantartási munkák:**

Sorszám	Pályázó társasház	Munka megnevezés	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
1.	Szűcs István utca 18/B	a társasház B jelű lépcsőházának javítása és festése	1.134.200	567.000	567.000
<b>Összesen</b>			<b>1.134.200</b>	<b>567.000</b>	<b>567.000</b>

Sorszám	Munkák	Támogatott társasházak száma (db)	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
1.	Felújítás	13	131.223.642	46.066.702	46.066.702
2.	Nagyobb volumenű jókarbantartási munkák	1	1.134.200	567.000	567.000
	<b>Mindösszesen</b>	<b>14</b>	<b>132.357.842</b>	<b>46.633.702</b>	<b>46.633.702</b>