

Jóváhagyott előterjesztés

2023 JÜN 19

ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A Képviselő-testület által elfogadott, 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7. melléklet 1./II./1. sora

- a „Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata” jogcímen 60.000.000,-Ft forrást biztosított a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási munkáinak,
- a 6. melléklet 1./II./2. sor „Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata” jogcímen 20.000.000,-Ft összegű forrást biztosított nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására.

A Rendelet 5. § (3) bekezdés 6. és 7. pontja rendelkezik arról, hogy a *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási és felújítási pályázatához* rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt. Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet szabályozza a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata esetében is a támogatás benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Kerületfejlesztési Bizottság a 20/2022. (III.21.) sz. határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2022. évi pályázati felhívását és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat. A 2022. évi költségvetésben összességében 80.000.000,-Ft forrás állt rendelkezésre a munkák támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynek a támogatás összege előfinanszírozással került kifizetésre.

A támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott társasházaknak és szövetkezeti lakóépületeknek (a továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötésétől számított legkésőbb egy éven belül a munkákat el kell végeztetniük és arról az elszámolást be kell nyújtaniuk a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik.

Az előterjesztésben 2022. évben támogatási szerződést kötött öt társasház elszámolását és a lefolytatott ellenőrzés eredményét ismertetem.

Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 29-39. szám alatti társasház elszámolása:

A Zsókvár utca 29-39. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház 29, 37. számú lépcsőháza előtt bejárati lépcsők felújítási munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 119/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 1.900.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 12-én került aláírásra. A társasház 2023. május 17-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 27/A-B-C – Őrjárat utca 6/A-B – Tátika utca 8. szám alatti társasház elszámolása:

A Szent Korona útja 27/A-B-C – Őrjárat utca 6/A-B – Tátika utca 8. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház lépcsőházainak festési munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 105/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 2.185.590,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 12-én került aláírásra. A társasház 2023. május 22-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

Budapest XV. kerület, Kőrakás park 36. szám alatti társasház elszámolása:

A Kőrakás park 36. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház épületében 2 lakássoron azaz összesen 22 lakást érintően a pincei bekötésektől az utolsó lakott szintig (pince, földszint és 10 emelet) a hideg-melegvíz két előremenő vezeték, szennyvíz lefolyó és cirkulációs vezetékek cseréjére kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 114/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 2.242.984,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 13-án került aláírásra. A társasház 2023. május 22-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

Budapest XV. kerület, Széchenyi út 4-6. szám alatti társasház elszámolása:

A Széchenyi út 4-6. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház lábazatának felújítására, a lépcsőház festésére és a PVC burkolat cseréjére kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 121/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 3.361.394,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 10-én került aláírásra. A társasház 2023. június 6-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

Budapest XV. kerület, Örjárat utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6. szám alatti társasház elszámolása:

Az Örjárat utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6. szám alatti társasház 2022. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház Tátika utca 5. szám alatti lépcsőházában elektromos fővezeték hálózat felújítási munkáira kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és a 122/2022. (IX.19.) számú határozatával döntött arról, hogy a társasházat 2.396.570,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2022. október 17-én került aláírásra. A társasház 2023. június 6-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a Rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeinek megfelelő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

Összefoglalva:

A támogatott társasház esetében az elszámolás részeként benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy a Zsókavár utca 29-39., a Szent Korona útja 27/A-B-C – Örjárat utca 6/A-B – Tátika utca 8., a Kőrakás park 36., a Széchenyi út 4-6. és az Örjárat utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6. szám alatti társasház a szerződésében foglaltak szerint használta fel a támogatási összeget. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2023. június „*k*”


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. Kerületfejlesztési Bizottság 119/2022. (IX.19.) számú határozata
2. 816/2022. számú Támogatási szerződés
3. XV. ker. Zsókvár utca 29-39. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
5. Kerületfejlesztési Bizottság 105/2022. (IX.19.) számú határozata
6. 802/2022. számú Támogatási szerződés
7. XV. ker. Szent Korona útja 27/A-B-C – Örvár utca 6/A-B – Tátika utca 8. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
9. Kerületfejlesztési Bizottság 114/2022. (IX.19.) számú határozata
10. 811/2022. számú Támogatási szerződés
11. XV. ker. Kőrakás park 36. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
12. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
13. Kerületfejlesztési Bizottság 121/2022. (IX.19.) számú határozata
14. 818/2022. számú Támogatási szerződés
15. XV. ker. Széchenyi út 4-6. szám társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
16. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
17. Kerületfejlesztési Bizottság 122/2022. (IX.19.) számú határozata
18. 819/2022. számú Támogatási szerződés
19. XV. ker. Örvár utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6. szám társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
20. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2023. június 12. Aláírás: 

3. Bizottságok:

Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2023. június 12. Aláírás: 

5. Jegyzői láttamozás:

2023. június 12. Aláírás: 

6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja

1. a Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 29-39. szám alatti társasház, mint támogatott 816/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 1.900.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (döntés)

2023. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

2. a Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 27/A-B-C – Órjárt utca 6/A-B – Tátika utca 8. szám alatti társasház, mint támogatott 802/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.185.590,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 7-8. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (döntés)

2023. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

3. a Budapest XV. kerület, Kőrakás park 36. szám alatti társasház, mint támogatott 811/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.242.984,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 11-12. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (döntés)

2023. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

4. a Budapest XV. kerület, Széchenyi út 4-6. szám alatti társasház, mint támogatott 818/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 3.361.394,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 15-16. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (döntés)

2023. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

5. a Budapest XV. kerület, Órjárt utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfű tér 6. szám alatti társasház, mint támogatott 819/2022. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó

előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.396.570,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 19-20. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 19. (döntés)

2023. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés 6-7. pontja;
- az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet.

Képviselői Csoportnak
leadva:
2023 JÚN 12.
Átvette: 

.....örvényességi
felülvizsgálatra érkezett:.....

2023 JÚN 12. hó-n



K I V O N A T

**készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról**

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról
(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 119/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 29-39. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Zsókavár utca 29-39.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	1.900.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Zsókavár utca 29-39. sz. alatti társasház 29, 37. számú lépcsőháza előtti bejárati lépcsők felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvági László s.k.
bizottsági elnök



2220409

Szerződés száma: 816/2022. Ügyiratszám: 3/2114-4/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek nagyobb volumenű jókarbantartása és korszerűsítése tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 29-39. szám alatti Társasház

címe: 1157 Budapest, Zsókvár utca 29-39.

bankszámlaszám: 11715007-20363213-00000000

adószám: 28517519-1-42

Közös képviselő: SELFU Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

címe: 1043 Budapest, Kassai utca 12. 03/18.

adószáma: 28487209-2-41

cégjegyzékszám: 01-06-315431/16

képviseli: Garamszegi Lajosné közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Zsókvár utca 29-39. szám alatti társasház 29, 37. számú lépcsőháza elöltti bejárati lépcsők felújítási munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 119/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 1.900.000,-Ft, azaz egymillió-kilencszázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Egyéb működési célú kiadások áht-n kívülre, Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 1.900.000,-Ft, azaz egymillió-kilencszázezer forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20363213-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt

2 pl-t átvettém.

SELFU Bt.

1

2022. 10. 12.

88 RT

követő 60 napon belül benyújtani. Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. **Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 12.000,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 32.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.**
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Zsókavár utca 29-39. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvfgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).**
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a


8/11 Ptk


Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarral, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.


Budapest, 2022. 10 „10.”

Budapest, 2022. 2022 OKT 12. „.....”


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviseletében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató

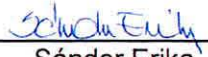

XV. kerület, Zsókvár utca 29-39.
képviseletében
SELFU Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.
Garamszegi Lajosné
Támogatott

Ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „10.”


dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató Bt.
1157 Bp., Zsókvár u. 55
Tel./fax: 705-1001

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „10.”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

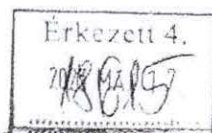
Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Közgazdasági Főosztályra
érkezett:

2023 MÁJ 19.

**SELFU Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.**
1 1 5 7 Budapest,
Zsókavár u. 55. Fsz. 1.
Tel/fax: 06/1-705-1651
E-mail: selfu@digikabel.hu



Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Közgazdálkodási Főosztály		
Alfősztály: 3/257-3/2023		
2023 MÁJ 17. <i>UC</i>		
Előszám:	Melléklet:	Számjelző:
<i>A</i>	<i>19 db</i>	<i>F</i>

**Budapest Főváros XV. kerületi
Polgármesteri Hivatal
VÁROSGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY**
1601 Budapest, Pf. 46.

**Tárgy: Elszámolás az Önkormányzattól
kapott támogatás felhasználásáról**

Tisztelt Városgazdálkodási Főosztály!

A 1157 Bp. Zsókavár u. 29-39. számú Társasház a 29, 37. számú lépcsőháza elötti bejárati lépcsők felújítására a 119/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 1.900.000,- Ft támogatást kapott.

Mellékelten megküldjük a támogatás összegének felhasználását igazoló bizonylatokat további szíves elfogadás és igazolás végett.

Budapest, 2023. 05. 16.

Tisztelettel a Társasház nevében:

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsókavár u. 55
Tel./fax: 705-1651

Reo
Garamszegi Lajosné
SELFU BT.
Közös képviselő

Melléklet: Beszámoló (1.3. c)
Összesítő táblázat (1.3. d)
HOME-2022-32 számla másolat (záradékkal ellátva, hitelesítve)
212/2022. (11.03.) Banki kivonat másolat (hitelesítve)
HOME-2023-17 számla másolat (záradékkal ellátva, hitelesítve)
052/2023. (03.14.) Banki kivonat másolat (hitelesítve)
HOME-2023-20 számla másolat (záradékkal ellátva, hitelesítve)
071/2023. (04.13.) Banki kivonat másolat (hitelesítve)
Átadás-átvételi jegyzőkönyvek 2023.03.13., 2023.04.12. (hitelesítve)
Vállalkozási Szerződés másolat (hitelesítve)
Fotó 5 db

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület ZSÓKAVÁR u. 29-39. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) 816/2022. számú Támogatási szerződés szerinti a társasház 29, 37. számú lépcsőháza előtti bejárati lépcsők felújítási/karbantartási munkái a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023. május 16.


Garamszegi Lajosné
SELFU Bt.
1157 Budapest, Zsókvár u. 29-39.
Társasház
közös képviselő

Vállalkozási szerződés

Mely létrejött egyrészről SELFU Ker. Szolg. Bt. 1157 Bp., Zsókavár u. 55. megrendelő, másrészről HOME COLOR HUNGARY Kft. 1158.Bp.Drégelyvár u.1.3/23.

ADSZ:28988999-2-42 vállalkozó között az alábbi feltételekkel.

1. Megrendelő vállalkozásba adja , vállalkozó elvállalja:
Bp., 1157 Zsókavár u. 29-39 sz. Társasház /29,37.sz./ lépcsőház lépcső felújítási munkái a kölcsönösen elfogadott árajánlat alapján.
2. A munka kezdési időpontja: 2023.02.20.
befejezési idő: 2023.04.28.
A megrendelő megbízottja: Garamszegi Lajosné
A kivitelező megbízottja: Kecskés Zoltán
3. A vállalkozás díja :4,936.490 Forint azaz Négymillió-kilencszázharminchatezer - négyszázkilencven forint.
4. Fizetési mód: I. részlet anyag előlegre: 2,396.490 Ft
II. 2,540.000 Ft
A benyújtott számla kézhezvételétől számított 8 napon belül.
5. Megrendelő a pótmunkát a szerződésben foglaltakon kívül, külön díjazás ellenében, a vállalkozóval történt előzetes írásos megállapodás alapján megrendelhet, a befejezési határidő módosításával.
6. Az elvégzett munkáért a vállalkozó a törvényben előírt 1 év garanciát vállal.
7. A kivitelezéssel kapcsolatos tűz és balesetvédelmi előírások betartása a vállalkozó feladata.
8. A vállalkozó gondoskodik az általa okozott környezeti károsodás helyreállításáról.
9. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a PTK vonatkozó rendelkezései és a 13/1982. MT sz. rendelettel módosított 7 / 1978. MT. sz. rendelet az irányadó.

Budapest 2022.11.02.

HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest, Drégelyvár u. 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42

Megrendelő

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsókavár u. 55
Tel./fax: 706-1651

Vállalkozó

" A másolat az eredetivel
megfelelzik. "

Ref

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült 2023.március hó 13-án Budapest 1157.Zsókavár u.29.számú Társasház bejárati lépcsők átadás-átvételéről.

Tárgy: Zsókavár u. 29sz. lépcsőház lépcsők felújítása a kölcsönösen elfogadott árajánlat alapján.

.....
.....
.....
.....

Jelen vannak : név: Garamszegi Lajosné

név : Kecskés Zoltán

Megrendelő részéről

Vállalkozó részéről

Észrevételek (nyilatkozatok,hiánypótlás határideje, stb...)

.....

A Vállalkozó által készített árajánlat szerinti munkát a fenti észrevételekkel átveszem.

A Vállalkozó az árajánlat alapján 1 év garanciát vállal.

A vállalási ár összege : 2,468.245 Ft

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsókavár u. 55.
Tel./fax: 705-1651


Megrendelő részéről

HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest, Drégelyvár u. 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42


Vállalkozó részéről

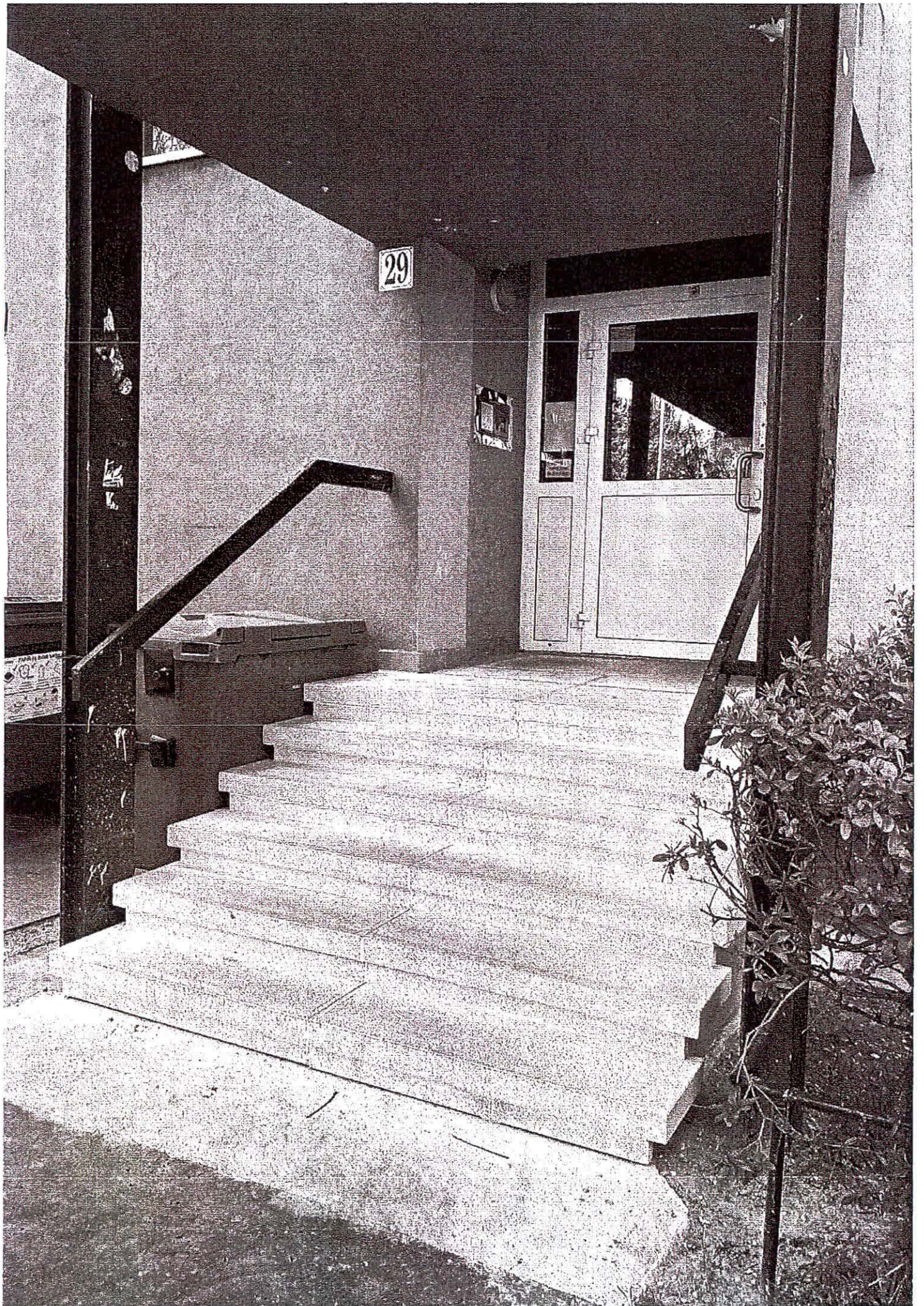
Az átadás-átvételi jegyzőkönyv
másolat az eredetivel megegyezik.

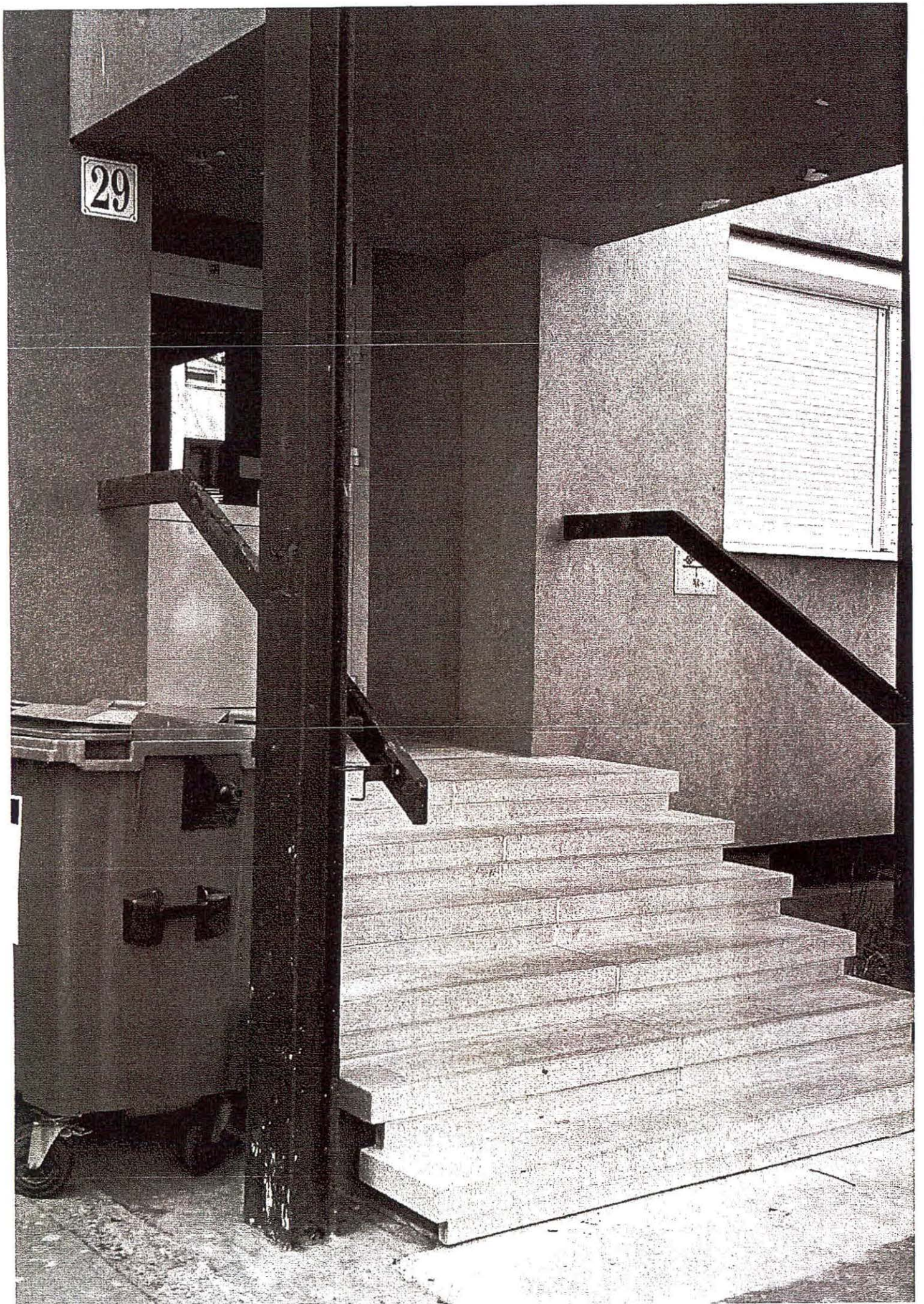
Budapest 2023.03.13.











ÁTADÁS-ÁTVÉTELI
JEGYZŐKÖNYV

Készült 2023.április hó 12-án Budapest 1157.Zsókvár u.37.számú Társasház bejárati lépcsők átadás-átvételéről.

Tárgy: Zsókvár u. 37.sz. lépcsőház lépcsők felújítása a kölcsönösen elfogadott árajánlat alapján.

~~.....
.....
.....
.....~~

Jelen vannak : név: Garamszegi Lajosné

név : Kecskés Zoltán

Megrendelő részéről,

Vállalkozó részéről

Észrevételek (nyilatkozatok,hiánypótlás határideje, stb...)

A lépcső felújítással kapcsolatos munkát
hiánytalanul átvettem.

A Vállalkozó által készített árajánlat szerinti munkát a fenti észrevételekkel átveszem.

A Vállalkozó az árajánlat alapján 1 év garanciát vállal.

A vállalási ár összege : 2,468.245 Ft

SELFU
Kereskedelmi és
Szolgáltató BT.
1157 Bp., Zsókvár u. 55
Tel./fax: 705-1651

AC

Megrendelő részéről

HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest, Drégelyvár u. 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42

K
Vállalkozó részéről

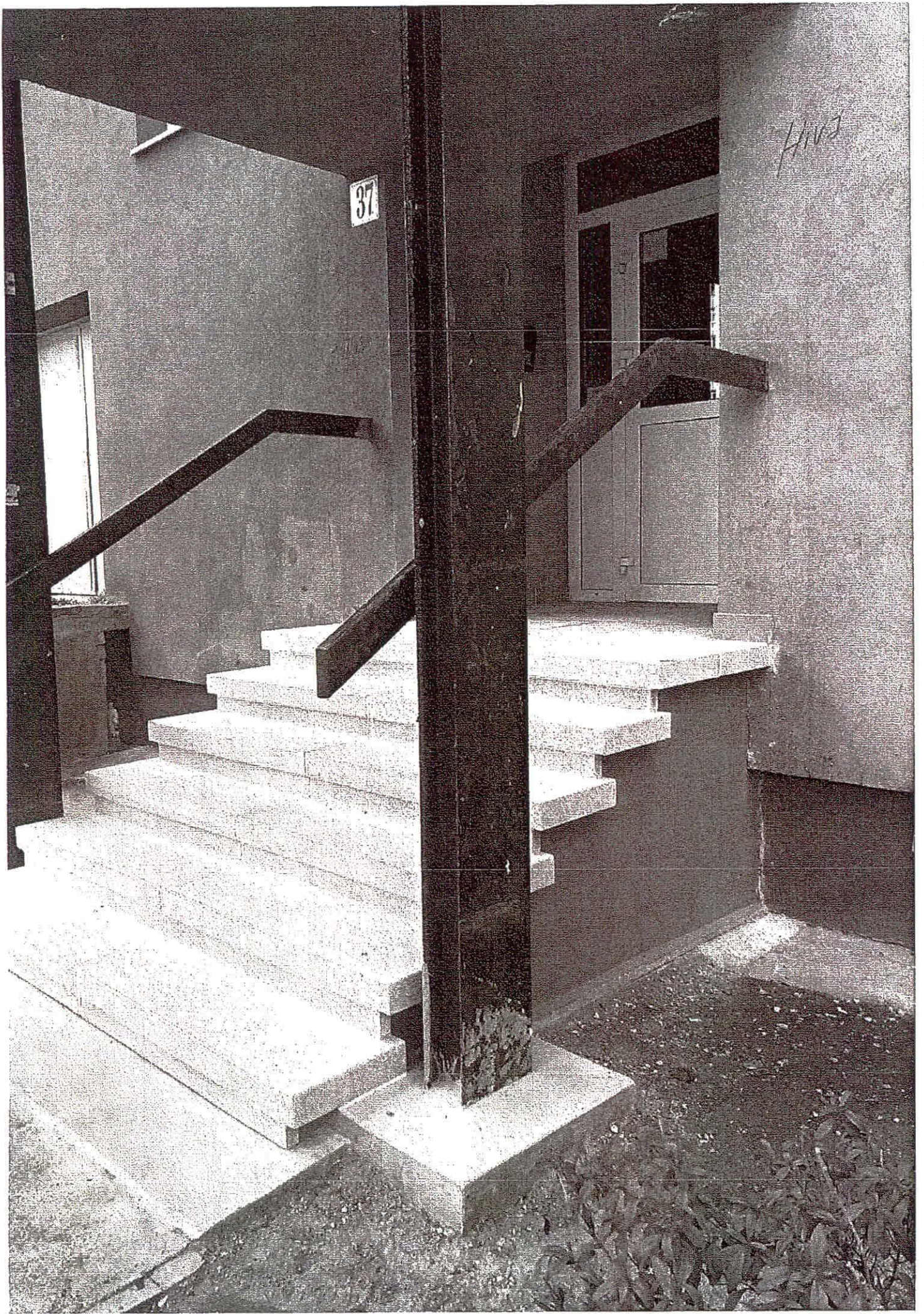
Az átadás-átvételi jegyzőkönyv
másolat az eredetivel megegyezik.

Budapest 2023.04.12.

AC

37

Handwritten mark on the wall, possibly "HWS".

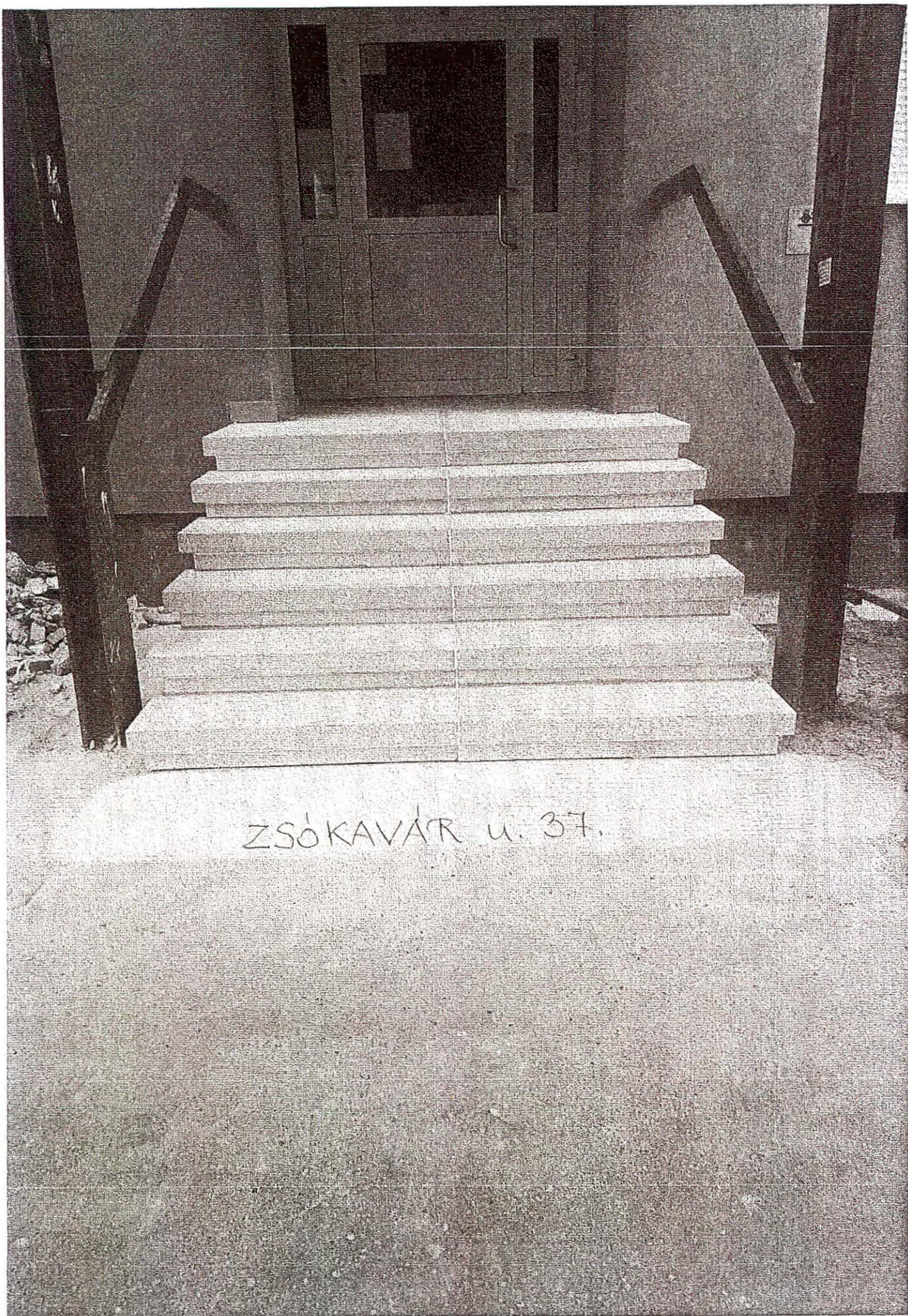


37

Entrance

Hand





ZSÓKAVÁR u. 37.

1.3. d) melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 816/2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezés	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	HOME-2022-32	HOME COLOR HUNGARY KFT.	22.11.02.	Lépcsőfelújítás (Zsókavár 29, 37.) anyagelőleg számla	1.887.000	2.396.490	2022.11.03
2.	HOME-2023-17	HOME COLOR HUNGARY KFT.	23.03.13.	Zsókavár u. 29. lépcsőfelújítás (végszámla)	1.000.000	1.270.000	2023.03.14
3.	HOME-2023-20	HOME COLOR HUNGARY KFT.	23.04.13	Zsókavár u. 37. lépcsőfelújítás (végszámla)	1.000.000	1.270.000	2023.04.13.
Összesen					3.887.000	4.936.490	

Kelt: Budapest, 2023. május 16.

.....
alíírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből a Zsókavár u. 29, 37. számú lépcsőháza előtti bejárati lépcsők felújítási munkáira kapott bruttó 1.900.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023. május 16.

.....
alíírás

név: Garamszegi Lajosné SELFU Bt.
cím/székhely: 1043. Bp. Kassai u. 12.03/18.
adóazonosító jel: 28487209-2-41.

ZáradékSzakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2023.05.19.
dátum alíírás

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2023.05.19.
dátum alíírás

*Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó



HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest
Drégelyvár utca 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42
Telefon: +36209687293

Bank neve: Gránit Bank
Bankszámlaszám:
121000111851114100000000

SZÁMLA

Sorszám: HOME-2022-32

VEVŐ:

Budapest XV. Zsókavár u. 29-39 Társasház
1157 Budapest
ZSÓKAVÁR UTCA 29-39.
Adószám: 28517519-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.11.02.
Kiállítás dátuma: 2022.11.02.
Fizetési határidő: 2022.11.10.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Szerződés szerinti I.résszámla anyag előleg	1 db	1 887 000	1 887 000	27%	509 490	2 396 490
2022.11.02. szerz. szerint						
Összesen:			1 887 000		509 490	2 396 490
				áfa 27 %:	509 490	

Összesen:
2 396 490 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

" Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól
119/2022. (IX.19.) számú határozat
alapján kapott támogatásból. "

Támogatási szerződés száma: 816/2022.

" A számla másolat az eredetivel megegyezik. "

Rep





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000787559823 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SELFU KFT
BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U.55.FSZ.1.
1157

"A másolat az
eredetivel
meg egyezik." *sz*

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.11.03
KIVONATSZÁM: 212/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ZSÓKAVÁR U.29-39 TH SELFU BT

BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U.29-39
1157

MKTA

ADÓSZÁM: 28517519-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20363213

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U.29-39.TH.

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU16 1171 5007 2036 3213 0000 0000

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.11.03

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.11.03	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/10/29, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPJ 1111, TETELSZAM: 00000003	37.650
22.11.03	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/10/31, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPJ 1111, TETELSZAM: 00000002	31.770
22.11.03	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/11/02, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPJ 1111, TETELSZAM: 00000001	16.000
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-22980326, BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 29-39, Vértes Ártilla, 116000060000000022980326, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22123348496_0001, 2022.11.03, (5.)VA-2022-93 Körletakarítás, bővevény-nyírás, kertrendezés, N	30.000
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773425-02232157, BERKES BEATRIX NIKOLETT, Zsókavár u. 29-39, 1177342502232157, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22124556273_0001, 2022.11.03, (5.)Szabara Beatrix 1157 Bp. Zsókavár u. 35. 1/5, N	10.150
22.11.03	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1502, SELFU BT, KKTG	131.340
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-81625192, MADARÁSZ ZSOLT, SELFU BT., 116000060000000081625192, GIBAHUHB, (2.)Közös költség (2022. november), SGWD000405003183, 2022.11.03, (5.)1157 Bp., Zsókavár utca 33. 9/38., N, 31200066	11.750
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 12011416-01220795-00100001, PÖRNYESZI TIMEA, Zsókavár u. 29-39 Társasház: 120114160122079500100001, ÜBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, AFK22K0000073921, 2022.11.03, (5.)1157 Zsókavár u. 31. 8/32 Pörnyeszki György-Eszlő, N	20.000
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12100011-18511141-00000000, BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 29-39, HOME COLOR HUNGARY Kft., 121000111851114100000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22127478272_0001, 2022.11.03, (5.)HOME-2022-32 Lépcsőfelújítás anyagjelölég, N	-2.396.490
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10403239-86755786-50711000, BARÁCS DOROTTYA, Zsókavár utca Társasház: 29-39, 104032398675578650711000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK22307LCKBODGJ, 2022.11.03, (5.)Liska Márta, Zsókavár utca 33. 2/B, Közös kgt. 2022. november hó. N, P122307JJKNFJSR	16.000
22.11.03	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10400205-72515454-53571053, SZEGEDI GYÖRGY, Zsókavár U. 29 - 39 Társasház 1157 Budapest, 104002057251545453571053, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK22307BLCOLBKO, 2022.11.03, (5.)Szegedi György 1157 Budapest Zsókavár u. 33. IV. 17.Közös költség, N, P122307CKNW05R0K	10.150

NYITÓ EGYENLEG: 4.621.565

ZÁRÓ EGYENLEG: 2.479.885

EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 18.000

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 2.426.490

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 284.810

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 17.088

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

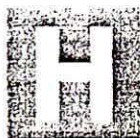
TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetésekedvezményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 7.279 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.10.28-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonaton



HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest
Drégelyvár utca 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42
Telefon: +36209687293

Bank neve: Gránit Bank
Bankszámlaszám:
121000111851114100000000

SZÁMLA

Sorszám: HOME-2023-17

VEVŐ:

Budapest XV. Zsókavár u. 29-39 Társasház
1157 Budapest
ZSÓKAVÁR UTCA 29-39.
Adószám: 28517519-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2023.03.13.
Kiállítás dátuma: 2023.03.13.

Fizetési határidő: 2023.03.13.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Zsókavár u.29. lépcső felújítási munkák vég számla	1 db	1 000 000	1 000 000	27%	270 000	1 270 000
Összesen:			1 000 000		270 000	1 270 000
					áfa 27 %: 270 000	

Összesen:

1 270 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

" Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól
119/2022. számú határozat alapján
kapott támogatásból. "

Támogatási szerződés száma: 816/2022.

A számla másolat az eredetivel megegyezik.

AC





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000832275369

#0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10637914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SELFU KFT
BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U.55.FSZ.1.
1157

A banki kivonat másolat
az eredetivel
megegyezik.

2 40

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.03.14
KIVONATSZÁM: 052/2023 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ZSÓKAVÁR U.29-39 TH SELFU BT

BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U.29-39
1157

MKTA

ADÓSZÁM: 28517519-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20363213

IBAN: HU16 1171 5007 2036 3213 0000 0000

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U.29-39.TH.

ÜZEMEL.SZ

KÖNYVELÉS NAPJA: 23.03.14

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
23.03.14	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05935220, ÉLESNÉ HORVÁTH RÓZSA LAFO, 1157 BP,ZSÓKAVÁR U.31. 5/20.	1 9.000
23.03.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10400250-71505753-56561013, HOLÓBRÁDI NYÍRI ANITA, 1157 Budapest, Zsókovár u.29-39, Társasház, 104002507150575356561013, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK23072BMLHGDDG, 2023.03.13, (5.)1157 Bp., Zsókovár u.37.8/34.lakás 2023. március havi közös költsége, N, PI23072MGMPHSJMP	2 10.150
23.03.14	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-80837541-00000000, KIS NORBERT, TÁRSASHÁZ ZSÓKAVÁR 29-39., 119911198083754100000000, GIBAHUHB, (2.)2023.03. FOHO060320230319285, 2023.03.14, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG KIS NORBERT ZSÓKAVÁR 39 1/4, N	3 16.000
23.03.14	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-75116657, BOTOS BELA, SELFU BT, 116000060000000075116657, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FP09140320230051564, 2023.03.14, (5.)BOTOS BELANE KÖZÖS.KÖLTSÉG ZSOKAVAR 39-10-43, N	4 19.640
23.03.14	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-66522528-51100005, NAGY GÉZA GYULÁNÉ, ZSÓKAVÁR U.29-39.TÁRSASHÁZ, 107006606652252851100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TRN0018346900, 2023.03.14, (5.)Közösköltség, N, (13.)HU, HU	5 13.350
23.03.14	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100716-50256900-01005005, RÁTKAI ÁKOS, Selfu Bt. Közös költség, 101007165025690001005005, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010071620230314000217300, 2023.03.14, (5.)Közös Költség Zsókovár ul. ca.29. 7/31, N	6 16.000
23.03.14	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 23/03/11, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000010	154.000
23.03.14	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 23/03/13, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	20.300
23.03.14	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100716-50106300-02003006, BÓDI LAJOS, selfu bt., 101007165010630002003006, (1.)501063, P, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 745f884458e448d3b6b5f64367bc0047, 2023.03.14, (5.)K.T.G.Zsókovár 35.II.10., N, (13.)1048 HU Budapest, Falemez utca 4 FSZ 1, 501063	7 10.150
23.03.14	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12100011-18511141-00000000, BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U.29-39 HOME COLOR HUNGARY Kft., 121000111851114100000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23016560622_0001, 2023.03.14, (5.)HOME-2023-17 Zsókovár u. 29. lépcsőfelújítás, vég számla, N	8 1.270.000
23.03.14	POSTAI KÖZREM.DÍJ 2 HÓNAP*	8 -21.910
23.03.14	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773157-07377734, LAKNERNÉ GYÜROVICS ÁGNES ZSÓKAVÁR U.29-39 TH. ÜZEME, 1177315707377734, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23017260521_0001, 2023.03.14, (5.)Közös kltg. 2023.03. hó, N	9 16.000
23.03.14	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-97950314, KISS KATALIN, Budapest XV.Zsókovár U.29, 116000060000000097950314, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000471881102, 2023.03.14, (5.)Kiss Katalin Bp.Zsókovár u.37.3/15, N, 40179979	10 21.000
23.03.14	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-81818987, SNELL NÓRA, SELFU Bt., 116000060000000081818987, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000472097637, 2023.03.14, (5.)Közös kltg., N, 40207276	11 10.150

NYITÓ EGYENLEG: 4.441.790

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 1.291.910

ZÁRÓ EGYENLEG: 3.465.620

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 315.740

EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 13.048

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

**TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK**

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 3.810 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.02.28-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betelvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.



HOME COLOR HUNGARY KFT.
1158 Budapest
Drégelyvár utca 1. 3/23.
Adószám: 28988999-2-42
Telefon: +36209687293

Bank neve: Gránit Bank
Bankszámlaszám:
121000111851114100000000

SZÁMLA

Sorszám: HOME-2023-20

VEVŐ:

Budapest XV. Zsókavár u. 29-39 Társasház
1157 Budapest
ZSÓKAVÁR UTCA 29-39.
Adószám: 28517519-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2023.04.13.
Kiállítás dátuma: 2023.04.13.
Fizetési határidő: 2023.04.21.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Zsókavár u.37. lépcső felújítási munkák végszámla	1 db	1 000 000	1 000 000	27%	270 000	1 270 000
Összesen:			1 000 000		270 000 áfa 27 %: 270 000	1 270 000

Összesen:

1 270 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

" Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól
119/2022. számú határozat alapján
kapott támogatásból. "

Támogatási szerződés száma: 816/2022.

A számla másolat az eredetivel megegyezik.

RCP



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000839728187 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SELFU KFT
BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U.55.FSZ.1.
1157

A bankszámla kivonat
másolat az eredetivel
meg egyezik.

R C P

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.04.13
KIVONATSZÁM: 071/2023 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ZSÓKAVÁR U.29-39 TH SELFU BT

BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U.29-39
1157

MKTA

ADÓSZÁM: 28517519-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20363213

IBAN: HU16 1171 5007 2036 3213 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 23.04.13

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U.29-39.TH.

ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉNKAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
23.04.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1100, 11773119-07553798, BÁTI JOLÁN ÉVA ÉS MAROZSÁN CSILLA, KÖZÖS KÖLTSÉG	1 10.150 ✓
23.04.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00195144, LAUBER DÓRA, ZSÓKAVÁR UTCA 31 VII/27 LAUB, ER TIBOR	2 20.000 ✓
23.04.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-08574958, NAGY JÁNOS LAF	3 17.600 ✓
23.04.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-08628886, LUKÁCS ISTVÁN LAFO, GYARMATI ATTILA TULAJDONOS, ZSÓKAVÁR U.35. TÖEMELET 43	4 17.700 ✓
23.04.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00303877, VARNUSZ BÉLA IMRÉNÉ LPPL, KÖZÖSKÖLTSÉG	5 10.150 ✓
23.04.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9923, 10401093-00029368-00000000, BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 29-39, BKM Nonprofit Zrt., 104010930002936800000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11715007202304139355330, 2023.04.13, (5.)SZLÁSZ: 123700208400, FELH. AZON.: 20042754, N	6 16.000 ✓
23.04.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402908-86755683-71511001, KÖRÖSI MIKLÓS, SelfuBt., 104029088675568371511001, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210402908202304131513908, 2023.04.13, (5.)Körösi Miklós 1157 Budapest, Zsókovári utca 29. 5. em.23., N	7 10.500 ✓
23.04.13	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555-00000000, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 23/04/12, KP. ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI: 11.11. TETELSZÁM: 000000006	8 69.500 ✓
23.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-82063173, ERDEI ERIKA, Zsókovári 29-39. Társasház, 1199111982063173, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000486575427, 2023.04.13, (5.)közösköltség, N, 43813144	9 10.500 ✓
23.04.13	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1802, CSAKI SÁNDOR JÓZSEF, 1188 BUDAPEST, BAGAMÉR U. 18, 2023.04.05.06, HAVI KKTG., ZSÓKAVÁR U.37.6/25	10 30.450 ✓
23.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10400250-71505753-56561013, HOLOBRÁDI-NYIRI ANITA, 1157 Budapest, Zsókovári u.29-39. Társasház, 104002507150575356561013, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK23103LBLGJFMG, 2023.04.13, (5.)1157 Bp., Zsókovári u.37.8/34.lakás 2023. április havi közös költsége, N, P123103RDRPCWBBM	11 10.150 ✓
23.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12100011-18511141-00000000, BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 29-39, HOME COLOR HUNGARY Kft., 121000111851114100000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23210434051_0001, 2023.04.13, (5.)HOME-2023-20 Zsókovári u. 37.lépcsőfelújítás vég számla, N	12 1.270.000 ✓

NYITÓ EGYENLEG:

4.829.631

TERHELÉSEK ÖSSZESEN:

1.270.966

ZÁRÓ EGYENLEG:

3.770.865 ✓

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:

212.200

EGYENLEGBŐL ZÁROLT:

0

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:

0

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:

11.246

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:

0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:

0

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)

0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 3.813 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.03.31-ig nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Íránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytut>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal.

K I V O N A T

készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról

(lkt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 105/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 27/A-B-C, Órjárt utca 6/A-B, Tátika utca 8. szám alatti Társasház** (1155 Budapest, Szent Korona útja 27/A-B-C, Órjárt utca 6/A-B, Tátika utca 8.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.185.590,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szent Korona útja 27/A-B-C, Órjárt utca 6/A-B, Tátika utca 8. sz. alatti társasház lépcsőházainak festése
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

SzilvÁgyi László s.k.
bizottsági elnök



D220427

Szerződés száma: 802/2022. Ügyiratszám: 3/1151-6/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek nagyobb volumenű jókarbantartása és korszerűsítése tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Szent Korona útja 27/A-B-C, Órjárt utca 6/A-B,

Tátika utca 8. szám alatti Társasház

címe: 1155 Budapest, Szent Korona útja 27/A-B-C, Órjárt utca 6/A-B, Tátika utca 8.

bankszámlaszám: 11715007-20346658-00000000

adószám: 28372954-1-42

Közös képviselő: dr. Imréné Jóba Klára

címe: 1155 Budapest, Tátika utca 5. II. 8.

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1155 Budapest, Szent Korona útja 27/A-B-C, Órjárt utca 6/A-B, Tátika utca 8. szám alatti társasház lépcsőházainak festési munkáira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 105/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 2.185.590,-Ft, azaz kétmillió-száznyolcvanötezer-ötszázkilencven forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Egyéb működési célú kiadások áht-n kívülre, Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. **Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 2.185.590,-Ft, azaz kétmillió-száznyolcvanötezer-ötszázkilencven forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20346658-00000000 számú bankszámlájára.**
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, **a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

Jl

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 2.590,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 37.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Szent Korona útja 27/A-B-C, Órjárat utca 6/A-B, Tátika utca 8. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – palvarez@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint

ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része megghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

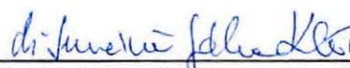
szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10 „10.”

Budapest, 2022. 10. „12.”



Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató


XV. kerület, Szent Korona útja 27/A-B-C,
Örjárat utca 6/A-B, Tátika utca 8.
képviselésében
dr. Imréné Jóba Klára
Támogatott
Társasház
1155. Budapest,
Szentkorona útja 27/A-B-C
Adószám 28372954-1-42

Ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „01.”




dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző


Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10 „06.”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

4


Társasház
1155. Budapest,
Szentkorona útja 27/A-B-C
Adószám 28372954-1-42


7. sz. melléklet
24. 19348/2023.
3/288-4/2023.

1.3. c) melléklete

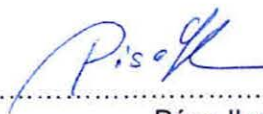
BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Szent korona útja 27/A-B-C, Őrjárat utca 6/A-B, Tátika utca 8 szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) **802/2022.** számú Támogatási szerződés szerinti **lépcsőházak elektromos hálózatának felújítása utáni lépcsőház festése** felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023. május 19.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.



.....
Pósa Ilona
Szent korona útja 27/A-B-C, Őrjárat utca 6/A-B,
Tátika utca 8. Társasház
közös képviselő



Vállalkozási szerződés

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

amely létrejött az alulírott hapon és helyen egyrészről **Társasház**, 1155. Budapest, Szent korona útja 27/A-B-C (adószám: 28372954-1-42), mint **megrendelő**

másrészről **Tóth Sándor** egyéni vállalkozó (2381 Táborfalva, Dózsa György út 41., adószám: 67804399-1-43), mint **kivitelező** között.

Tárgy: 1155. Budapest, Szent korona útja 27/A-B-C, Örjárat utca 6/A-B és Tátika utca 8. sz. alatti (összesen 6) lépcsőházak festési munkái, az elfogadott árajánlat alapján.

1. Megrendelő megrendeli a Kivitelező pedig elvállalja a tárgyban megjelölt és a jelen szerződés 1. sz. mellékleteként csatolt árajánlati költségvetésben részletezett munkák elkészítését. Az árajánlatban megadott anyagok beszerzése a kivitelező feladata.
2. Vállalkozói díj: Kivitelező a tárgyi munkák elvégzéséért a mellékelt ajánlat végösszege szerint összesen 4.371.180.-Ft vállalkozói díjra jogosult, mely tartalmazza a beépített és felhasznált anyagok számláit is. A megrendelő kötelezi magát, hogy a megjelölt vállalkozói díjból a munkák megkezdése előtt 3 banki napon belül – számla ellenében - átutal a vállalkozó bankszámlájára 20% anyag- és munkadíj előleget 874.236 Ft azaz Nyolcszázhetvennégyezer-kettőszázharminchat forintot. A fennmaradó összeget 3.496.944 ft-ot, azaz Hárommilliónégyszázkilencvenhatezer-kilencszáznegyvennégy ft-ot – számla ellenében - kettő egyenlő részletben egyenlíti ki, a számla kiállításától számított 8 napon belül.
3. Megrendelő a jelen szerződésben aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a fenti összeggel rendelkezik és a megjelölt összeget a szerződésben foglalt munkák kifizetésére fordítja.
4. Az előre nem látható rejtett hibák plusz költséget vonnak maguk után, melyről a Megbízóval együtt történő felmérés során egyeztetnek.
5. Az elkészült munka ellenőrzését a felek együtt végzik el. Az elfogadott munkáról a Megrendelő kiállítja a teljesítési igazolást, mely alapján a Kivitelező benyújthatja a számlát.
6. Az elfogadott igazolt számlát a megrendelő a befogadástól számított 8 banki napon belül átutalja a Kivitelező CIB Banknál vezetett 10700488-58102390-51100005 sz. bankszámlájára.
7. Kezdési és teljesítési határidők:
Munka kezdés: 2022. július 1.
Munka befejezés: 2022. augusztus 15.
8. Kivitelező teljesítése akkor megfelelő, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és első osztályú minőségben elvégzi.
9. Kivitelező a tűzvédelmi és munkavédelmi előírások betartásáért –munkája során– köteles gondoskodni.
10. Kivitelező a vállalkozási számla késedelmes fizetése esetén jogosult évi 10% késedelmi kamat felszámítására.

11. Megrendelő a munka késedelmes teljesítése esetén jogosult napi 15.000.-Ft kötbért felszámítani.
12. Kivitelező az elvégzett munkára 2 év garanciát vállal az átadási időpontot követően.

Budapest, 2022. május 9.


dr. Imréné Jóbá Klára
közös képviselő
Megrendelő

Társasház
1155. Budapest,
Szentkorona útja 27/A-B-C
Adószám 28372954-1-42


Tóth Sándor
egyéni vállalkozó
Kivitelező

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Külső b.

Pécsy K.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Dregelyvár u. 53. fsz. 1.

Vállalkozási szerződés
Módosított

474.535.11

amely létrejött az alulírott napon és helyen
egyrésről **Társasház**, 1155. Budapest, Szent korona útja 27/A-B-C (adószám:
28372954-1-42), mint **megrendelő**

másrésről **Tóth Sándor** egyéni vállalkozó (2381 Táborfalva, Dózsa György út 41.,
adószám: 67804399-2-33), mint **kivitelező** között.

Tárgy: 1155. Budapest, Szent korona útja 27/A-B-C, Őrjárat utca 6/A-B és Tátika
utca 8. sz. alatti (összesen 6) lépcsőházak festési munkái, az elfogadott árajánlat
alapján.

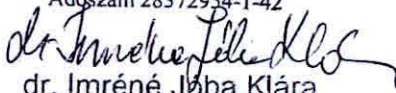
1. Megrendelő megrendeli a Kivitelező pedig elvállalja a tárgyban megjelölt és a jelen szerződés 1. sz. mellékleteként csatolt árajánlati költségvetésben részletezett munkák elkészítését. Az árajánlatban megadott anyagok beszerzése a kivitelező feladata.
2. Vállalkozói díj: Kivitelező a tárgyi munkák elvégzéséért a mellékelt ajánlat végösszege szerint összesen 4,845,716.-Ft, azaz Négymilliónyolcszáznegyvenötezer-hétszázötvenhat forint vállalkozói díjra jogosult, mely tartalmazza a beépített és felhasznált anyagok számláit is. A megrendelő kötelezi magát, hogy a megjelölt vállalkozói díjból a munkák megkezdése előtt 3 banki napon belül – számla ellenében - átutal a vállalkozó bankszámlájára 20% anyag- és munkadíj előleget 969,143 Ft azaz Kilencszázhatvankilencezer-száznegyvenhárom forintot. A fennmaradó összeget 3,876,574 ft-ot, azaz Hárommilliónyolcszázhetvenötszázhetvennégy ft-ot – számla ellenében - kettő egyenlő részletben egyenlíti ki, a számla kiállításától számított 8 napon belül.
3. Megrendelő a jelen szerződésben aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a fenti összeggel rendelkezik és a megjelölt összeget a szerződésben foglalt munkák kifizetésére fordítja.
4. Az előre nem látható rejtett hibák plusz költséget vonnak maguk után, melyről a Megbízóval együtt történő felmérés során egyeztetnek.
5. Az elkészült munka ellenőrzését a felek együtt végzik el. Az elfogadott munkáról a Megrendelő kiállítja a teljesítési igazolást, mely alapján a Kivitelező benyújthatja a számlát.
6. Az elfogadott igazolt számlát a megrendelő a befogadástól számított 8 banki napon belül átutalja a Kivitelező CIB Banknál vezetett 10700488-58102390-51100005 sz. bankszámlájára.
7. Kezdési és teljesítési határidők:
Munka kezdés: 2022. november 2.
Munka befejezés: 2023. január 31.
8. Kivitelező teljesítése akkor megfelelő, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és első osztályú minőségben elvégzi.
9. Kivitelező a tűzvédelmi és munkavédelmi előírások betartásáért –munkája során– köteles gondoskodni.

10. Kivitelező a vállalkozási számla késedelmes fizetése esetén jogosult évi 10% késedelmi kamat felszámítására.
11. Megrendelő a munka késedelmes teljesítése esetén jogosult napi 15.000.-Ft kötbért felszámítani.
12. Kivitelező az elvégzett munkára 2 év garanciát vállal az átadási időpontot követően.

Budapest, 2022. október 20.

Társasház

1155. Budapest,
Szentkorona útja 27/A-B-C
Adószám 28372954-1-42


dr. Imréné Jöba Klára
közös képviselő
Megrendelő

Tóth Sándor E.V.

2381 Táborfalva, Dózsa György út 41
Adószám: 67804399-2-33
Ny. szám: 50786617
Bsz.: 10700488-58102390-51100005

Tóth Sándor
egyéni vállalkozó
Kivitelező



Műszaki átadás-átvétel

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Mely készült a 1155 Budapest Szentkorona u.27.A-B-C
Társasház alatt. 2023. február 9-én

Jelen vannak:

Pósa Ilona	Közös képviselő
Szamosfalvi Tünde	Közös képviselő
Joba Klára	SZVB
Tóth Sándor	Vállalkozó

Tárgy: a 1155 Budapest Szentkorona u.27.A-B-C Társasház
Tátika utcai lépcsőházak festési munkálatainak átadása

A jelenlévők az elvégzett munkát közösen megtekintették.
Megállapítják, hogy a megrendelt munkálatok határidőben
elkészültek, a szerződés szerinti minőségben. Kifogás nem
merült fel az elvégzett munkával kapcsolatban.

.....
.....
.....
.....
.....

Kifogás esetén a pótmunka várható dátuma, 2023.....hó.....nap

„A vállalási díjból Ft visszatartandó a pótmunkák befejezéséig.

„A vállalási díj kifizethető .

Kmf.

Pósa Ilona, Szamosfalvi Tünde

Joba Klára

Tóth Sándor

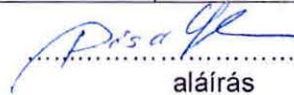
1.3. d) melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 802./2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám	számlaszám	Kibocsájtó megnevezése	Szolgáltatás, árú megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	220000-64	Tóth Sándor E.V.	6 DBLÉPCSŐHÁZ FESTÉS	736 105	969 143	2022.10.21.
2	22-000071	Tóth Sándor E.V.	6 DBLÉPCSŐHÁZ FESTÉS	1 526 210	1 938 287	2022.12.21.
3	23-000004	Tóth Sándor E.V.	6 DBLÉPCSŐHÁZ FESTÉS	1 526 210	1 938 287	2023.02.15.
Összesen				3 788 525 Ft	4 845 717 Ft	

Kelt: Budapest, 2023. május 19.



aláírás

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből lépcsőházak elektromos hálózatának felújítása utáni lépcsőház festése célra kapott bruttó 2 185 590,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023. május 19..




aláírás
B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

név: Pósa Ilona
cím/székhely 1157 Bp. Drégelyvár u. 53.fsz.1
adóazonosító jel/adószám: 13863120-2-42.

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2023. 05. 25. dátum  aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2023. 05. 25. dátum  aláírás

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Pisa

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

ELEKTRONIKUS SZÁMLA

2022-000064

ELADÓ

Tóth Sándor ev.

Táborfalva
Dózsa György út 41.
2381
Magyarország

ADÓSZÁM: 67804399-2-33

NYILVÁNTARTÁSI SZÁM: 50786617

BANKSZÁMLASZÁM: 10700488-58102390-51100005

VEVŐ

Társasház

Budapest
Szent korona útja 27/a-b-c
1155
Magyarország
28372954-1-42

SZÁMLA KELTE :

2022. 10. 20.

TELJESÍTÉS KELTE:

2022. 10. 20.

FIZETÉSI HATÁRIDŐ:

2022. 10. 28.

FIZETÉSI MÓD:

Átutalás

MEGNEVEZÉS

MENNYISÉG

NETTÓ EGYSÉGÁR

NETTÓ ÁR

ÁFA

BRUTTÓ ÁR

1155. Budapest, Szent korona útja 27/A-B-C,
Órjára utca 6/A-B és Tátika utca 8. sz. alatti
(összesen 6) lépcsőházak festési munkái, az
elfogadott árajánlat alapján.
Munkadíj+anyagköltség előleg

1 db 763 104,7244 Ft 763 104,72 Ft 27% 969 143 Ft

NETTÓ ÖSSZEG:

763 105 Ft

27% ÁFA:

206 038 Ft

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG:

969 143 Ft

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 802/2022 számú megállapodás
alapján kapott támogatásból.

Pisa

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

1/1 OLDAL

A számla tartalma mindenben megfelel a hatályos törvényekben
foglaltaknak

Ez a számla Billingo online számlázó programmal készült.
Gyors és élvezetes számlázás bármikor, bárhol: Billingo.hu





Az eredetivel mindenben megegyező másolat

7700000782115068

B.I.F. Budapest Kft. **otpbank**
1500 közös képviselő1159 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.

23

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.TÁRSASHÁZ (SZENTKORONA U)
BUDAPEST
TÁTIKA UTCA 5
1155KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.10.21
KIVONATSZÁM: 023/2022 NA SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
SZENTKORONA U.27/A.B.C. THBUDAPEST
SZENTKORONA U. 27/A.B.C.
1155

MKTF

ADÓSZÁM: 28372954-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20348148

SZÁMLA NEVE: SZENTKORONA U.27/A,B,C TH

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU54 1171 5007 2034 8148 0000 0000

FELÚJ.SZ.

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.10.21

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.10.21	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700488-58102390-51100005, SZENTKORONA 27/A.B.C. TH., Tóth Sándor, 107004885810239051100005, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22052711675_0001, 2022.10.21, (5.)2022-000064 szla. festés mdij + anyag klg. előleg szla, N	-969.143
		3842
		5299
	NYITÓ EGYENLEG:	11.398.296
	ZÁRÓ EGYENLEG:	10.429.153
	EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0
	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	969.143
	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	4.681
	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0
	ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:
(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 2.907 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.09.30-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

 B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

ELEKTRONIKUS SZÁMLA

2022-000071

ELADO

Tóth Sándor ev.

Táborfalva
Dózsa György út 41.
2381
Magyarország

ADÓSZÁM: 67804399-2-33

NYILVANTARTÁSI SZÁM: 50786617

BANKSZÁMLASZÁM: 10700488-58102390-51100005

VEVŐ

Társasház

Budapest
Szent korona útja 27/a-b-c
1155
Magyarország
28372954-1-42

SZÁMLA KELTE:	TELJESÍTÉS KELTE:	FIZETÉSI HATÁRIDŐ:	FIZETÉSI MÓD:
2022. 12. 12.	2022. 12. 12.	2022. 12. 20.	Átutalás

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1155. Budapest, Szent korona útja 27/A-B-C, Órjárat utca 6/A-B és Tátika utca 8. sz. alatti (összesen 6) lépcsőházak festési munkái, az elfogadott árajánlat alapján. Munkadíj+anyagköltség 1. részlet	1 db	1 526 210,2362 Ft	1 526 210,24 Ft	27%	1 938 287 Ft

NETTÓ ÖSSZEG: 1 526 210 Ft

27% ÁFA: 412 077 Ft

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **1 938 287 Ft**

Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzatól 802/2022 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

 B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

1/1 OLDAL

A számla tartalma mindenben megfelel a hatályos törvényekben foglaltaknak

Ez a számla Billingo online számlázó programmal készült.
Gyors és élvezetes számlázás bármikor, bárhol: Billingo.hu



FORGALMAK
KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Pisok

1155 Budapesti közös költség Drégyfalva 13. sz. 1

FORGALMAK	KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.12.13	22.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10403181-83575453-51481003, TURBÓK FANNI, Tátika utca 8 Társasház, 104031818357545351481003, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK22347BHKKFGOM, 2022.12.13, (5.)Tátika utca 8. 1em/3 2022/10,11,12, N, PI22347JLOTGLNOK	31.500 911
22.12.13	22.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11784009-15515005, SZENTKORONA 27/A.B.C. TH., Bp.Főv.XV.ker. Önkormányzat, 1178400915515005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22405897947_0001, 2022.12.13, (5.)802/2022.sz. támogatási szerződés alapján, N	-2.590 1591
22.12.14	22.12.14	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-77790314, KOVÁCS RÉKA, TÁRSASHÁZ BUDAPEST XV. KER., 116000060000000077790314, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB05141220220032229, 2022.12.14, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG, N	11.340 911
22.12.14	22.12.14	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/12/13, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	15.750 911
22.12.14	22.12.14	POSTAI KÖZREM.DÍJ 11HÓNAP*	-1.706 532
22.12.15	22.12.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20348148, ÁMB, SZENTKORONA 27/A.B.C. TH., FELÚJ.SZLÁRA ÁRTVEZ.	-132.120 3891
22.12.15	22.12.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1700, 11773171-00359641, MOLNÁR GÉZÁNÉ, KKTG, C.	8.220 911
22.12.15	22.12.15	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404247-91074070-01250000, MAKAREVITZ ZOLTÁN GYÖRGYNÉ, SZENTKORONA 27/A,B,C TH. ÜZEMEL., 104042479107407001250000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404247202212151513951, 2022.12.15, (5.)KÖZÖS KTG, MAKAREVITZ ZOLTÁNNÉ, SZENT KORONA ÚTJA 27/C. II/2., N	10.290 911
22.12.15	22.12.15	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 63200171-11601100-00000000, Vismegné Majoros Klára, Társasház, Szent Korona útja, 632001711160110000000000, TAKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR504202212150000000508, 2022.12.15, (5.)Vismegné Majoros Klára közös költség, N, (6.)Nincs, P, (12.)Vismegné Majoros Klára	15.800 911
22.12.16	22.12.16	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1501, SIMON GYÖNGYVÉR, 1155 BUDAPEST TÁTIKA U 8 1/1, KKTG	21.840 911
22.12.16	22.12.16	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773157-00365976, LUNEDEI CRISTIAN, SZENT KORONA 27/A.B.C TH. ÜZEME, 1177315700365976, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22427673540_0001, 2022.12.16, (5.)Vizi Béla 1155 Bp szent korona útja 27/a 2/4, N	8.190 911
22.12.19	22.12.19	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/12/16, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	20.160 911
22.12.19	22.12.19	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10702404-72595712-51100005, KRASZNAI ZITA, Szentkorona 27/A.B.C. TH. ÜZEME, 107024047259571251100005, (1.)72595712, P, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG30218431107, 2022.12.19, (13.)HU, BUDAPEST, ÖRJÁRAT UTCA 6/A 1/2, HU, 72595712	25.000 911
22.12.19	22.12.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9943, 11773339-03956120, BARTHA-BOBÁLY BERNADETT, Társasház, 1177333903956120, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22443650212_0001, 2022.12.19, (5.)Utolsó elmaradás, aktuális, N	14.900 911
22.12.19	22.12.19	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT, KK1535/22 sz. szla kiegy.	152.240 911
22.12.19	22.12.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11742159-20030432, SZENTKORONA 27/A.B.C. TH., Tetőszervíz Kft, 1174215920030432, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22448821708_0001, 2022.12.19, (5.)E-TTSZR-2022-365 szla. Tátika 8. tetőjavítás, N	-38.100 5299
22.12.21	22.12.21	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700488-58102390-51100005, SZENTKORONA 27/A.B.C. TH., Tóth Sándor, 107004885810239051100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22464441478_0001, 2022.12.21, (5.)2022-000071 szla3 db lph. festése 2., N	-1.938.287 5299
22.12.22	22.12.22	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/12/21, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	8.190 911
22.12.22	22.12.22	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1501, GÁTI KATALIN, 1155 BP SZENT KORONA ÚTJA 27/C 2.2, KKTG12 HAVI	24.180 911
22.12.22	22.12.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 63200171-11602046, Nemes Adrienne, Társasház Budapest, XV., 6320017111602046, TAKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 504-ELE412022122200S519901176000001, 2022.12.22, (5.)C65.sz.lakás közös költség és víz-, csatornadíj, N	20.000 911
22.12.28	22.12.28	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-05014046, SZABÓ GYÖRGY, Társasház 1155. Bp. Szentkorona, 1177315705014046, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22495576575_0001, 2022.12.28, (5.)Örjárat u. 6/b 1/1. Közös költség dec. jan., N	22.680 911
22.12.29	22.12.29	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/12/28, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	11.340 911
22.12.29	22.12.29	LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.1500, 520221749, DÍJBESZEDŐ RT, 633777946	-11.985 517
22.12.29	22.12.29	LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.1500, 520239665, DÍJBESZEDŐ RT, 633777947	-41.949
22.12.29	22.12.29	LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.1500, 520239692, DÍJBESZEDŐ RT, 633777948	-23.971
22.12.30	22.12.30	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-12.493
22.12.30	22.12.30	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-440 532
22.12.30	22.12.30	PÉNZTÁRI KP. BEFIZ. DÍJA*	-504
22.12.30	22.12.30	KAMATJÓVÁÍRÁS, 22.11.30-22.12.29	974
22.12.30	22.12.30	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-2.595 532

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Piseczk

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

ELEKTRONIKUS SZÁMLA

2023-000004

ELADÓ

Tóth Sándor ev.

Táborfalva
Dózsa György út 41.
2381
Magyarország

ADÓSZÁM: 67804399-2-33

NYILVANTARTÁSI SZÁM: 50786617

BANKSZÁMLASZÁM: 10700488-58102390-51100005

VEVŐ

Társasház

Budapest
Szent korona útja 27/a-b-c
1155
Magyarország
28372954-1-42

SZÁMLA KELTE :
2023. 02. 09.

TELJESÍTÉS KELTE:
2023. 02. 09.

FIZETÉSI HATÁRIDŐ:
2023. 02. 17.

FIZETÉSI MÓD:
Átutalás

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1155. Budapest, Szent korona útja 27/A-B-C, Örjárat utca 6/A-B és Tátika utca 8. sz. alatti (összesen 6) lépcsőházak festési munkái, az elfogadott árajánlat alapján. Munkadíj+anyagköltség végelszámolás	1 db	1 526 210,2362 Ft	1 526 210,24 Ft	27%	1 938 287 Ft

NETTÓ ÖSSZEG: 1 526 210 Ft

27% ÁFA: 412 077 Ft

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **1 938 287 Ft**

Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzatól 802/2022 számú megállapodás alapján kapott, támogatásból

Piseczk

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

1/1 OLDAL

A számla tartalma mindenben megfelel a hatályos törvényekben foglaltaknak

Ez a számla Billingo online számlázó programmal készült.
Gyors és élvezetes számlázás bármikor, bárhol: Billingo.hu



az eredetivel mindenben megegyező másolat

Réso

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest
Drégelyvár u. 53. I.sz. 1.

1500

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



otpbank

OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.02.15
KIVONATSZÁM: 022/2023 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
SZENTKORONA U.27/A.B.C. TH

BUDAPEST
SZENTKORONA U. 27/A B.C.
1155
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28372954-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTU

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

TÁRSASHÁZ SZENTKORONA U. 27/A.B.C
B.I.F. KFT
1500720346658HUF

KÖNYVELÉS NAPJA: 23.02.15
BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB
DEVIZANEM: HUF

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20346658

IBAN: HU66 1171 5007 2034 6658 0000 0000

SZÁMLA NEVE: SZENTKORONA 27/A.B.C. TH. ÜZEMEL.SZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
23.02.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11715007-20348148, ÁMB, SZENTKORONA 27/A.B.C. TH., FELÚJ.SZLÁRA ÁRTVEZ. .	-132.120
23.02.15	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1700, 11773171-00359641, MOLNÁR GÉZÁNÉ, KKTG, C.	8.220
23.02.15	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 63200171-11601100-00000000, Vismegné Majoros Klára, Társasház, Szent Korona útja, 632001711160110000000000, TAKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR504202302150000000407, 2023.02.15, (5.)Vismegné Majoros Klára közös költség, N. (6.)Nincs, P. (12.)Vismegné Majoros Klára	15.800
23.02.15	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404247-91074070-01250000, MAKAREVITZ ZOLTÁN GYÖRGYNÉ, SZENTKORONA 27/A,B,C TH. ÜZEMEL., 104042479107407001250000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404247202302151511973, 2023.02.15, (5.)KÖZÖS KTG, MAKAREVITZ ZOLTÁNNÉ, SZENT KORONA ÚTJA 27/C. II/2., N	10.290
23.02.15	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 10700488-58102390-51100005, SZENTKORONA 27/A.B.C. TH., Tóth Sándor e.v., 107004885810239051100005, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_22827932633_0001, 2023.02.15, (5.)1038937 2023-000004, N	-1.938.287
NYITÓ EGYENLEG:	3.799.557	TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 2.070.407
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.763.460	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 34.310
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 14.474
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszatartás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 5.815 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.01.31-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Irányítva a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranyitu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

KIVONAT

készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról
(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 114/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Kőrakás park 36. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Kőrakás park 36.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.242.984,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Kőrakás park 36. sz. alatti társasház épületében 2 lakássoron azaz összesen 22 lakást érintően a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig (pince, földszint és 10 emelet) a hideg-melegvíz két előremenő vezeték, szennyvíz lefolyó és cirkulációs vezetékek cseréje.
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



28.1.19.347/2023.
3/1353-2/2023

1.3. c) melléklete

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kőrakás park 36. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a(z) **811 /2022.** számú Támogatási szerződés szerinti , **2 lakáson az az összesen 22 lakást érintően a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig (pince + földszint + 10 emelet) a hideg-melegvíz két előremenő vezeték, szennyvíz lefolyó és cirkulációs vezeték cseréje, felújítási/karbantartási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek.** Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összegének felhasználása célhoz kötötten valósult meg.

Budapest, 2023. május 19.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.



Pósa Ilona
Kőrakás park 36. Társasház
közös képviselő

Az esedékivel mindenben megegyező másolat.

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Társasház XV. ker. Kőrakás park 36.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a **1157. Bp., Kőrakás park 36**
képviselet: **B.I.F. Budapest Kft. Pósa Ilona ügyvezető**
székhelye: **1158. Bp., Drégelyvár u. 53.fsz.1**
cégjegyzékszám: -
adószáma: **28336495-1-42**
bankszámláját vezető
hitelint: **OTP Bank**
bankszámlaszáma: **11715007-20469175**
továbbiakban mint **Megrendelő,**

valamint **Schmidt László E.v.**

képviselet: **Schmidt László e.v**
székhelye: **1195 Jahn Ferenc u. 3**
nyilvántartási szám: **56013043**
adószáma: **57390613-1-43**
bankszámláját vezető
hitelintézet: **OTP Bank**
bankszámlaszáma: **11773449-01031207- 00000000**
továbbiakban mint **Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

1. A szerződés tárgya

Megbízó megbízza a Vállalkozó elvállalja a Társasház Kőrakás park 36 sz. alatt az épületben 2 lakássoron az az összesen 22 lakást érintően a pincei bekötéstől az utolsó lakott szinting (pince + földszint + 10 emelet) a hideg-melegvíz két előremenő vezeték, szennyvíz lefolyó és cirkulációs vezeték cseréjét.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később kerül átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

A Megbízott garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: **2022. október 1.**
Befejezési határidő: **2023. március 31.**
Munkaterület átadás-átvétele: **2023. március 31.**

1



Az eredetivel mindenben megegyező másolat.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Gyöngyvár u. 53. fsz.1.

Társasház XV. ker. Kőrakás park 36.

4. Vállalkozás díjazása

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

Anyag és munkadíj egy strangra vonatkoztatva

bruttó 2 242 984 Ft az az Kettőmillió kettőszáznegyvenkettőezer –kilencszáznolcvannégy forint

**A 2db lakássor összesen bruttó 4 485 968 Ft az az
Négymillió - négy száznyolcvanöt ezer – kilencszázhatvannyolc forint**

5. A számla benyújtásának feltételei

- 5.1. Vállalkozó a számlát a műszaki átadás-átvételi eljárás után, igazolt, és a jóváhagyott költségvetés alapján nyújthat be. Vállalkozó köteles a számlán feltüntetni a szerződés számát.
- 5.2. A számla mellékletei:
 - átadás-átvételi jegyzőkönyv

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.1. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **OTP Banknál** vezetett **11715007-20469175** számú felújítási egyszerűsített számlán rendelkezésre áll.
- 6.2. Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.
- 6.3. Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.
- 6.4. **A Vállalkozó a fenti munkálatokhoz az anyagbeszerzést elvégzi. Az anyagköltséget közvetlenül a forgalmazó felé fizeti meg a Társasház.**
Az anyagokat a társasház részére szállítja. Az anyagok tárolására a helyet a Társasház biztosítja. A Vállalkozó által benyújtott számlák, az OTP Bank által vezetett 11715007-01031207-00000000 számszámlájára kerül kiegyenlítésre.

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatban jogos kifogása nincs, az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvételig bármely felmerülő problémát a közös képviselő részére haladéktalanul jelenteni.
- 7.3. Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint a rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.4. A Vállalkozó garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére.
- 7.5. A Megbízott a **Az elvégzett munkára 2 év garanciát a beépítésre kerülő anyagokra , csövekre, a gyártó által garantált szavatosság érvényesíthető**
- 7.6. Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejáráson részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani.



Az eredetivel mindenben megegyező másolat.

P. K.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1159 Budapest,
Drégelyvár u. 53. I.sz.1.

Társasház XV. ker. Körakas park 36.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1. Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2. Vállalkozó jogosult az elvégzett, átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult, **minden lakás sor után**, az az két hideg-melegvíz előremenő vezeték csere után részszámlát benyújtani.
- 8.4. Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a jegybanki alapkamat kétszerezésének megfelelő kamatot érvényesíteni.
- 8.5. A Vállalkozó jogosult a szerződéskötéstől, a kivitelezés befejezéséig eltelt időszak alatt bekövetkezett anyagárak emelkedését, és a jogszabályok változása miatt esetlegesen bekövetkező többletköltségeit érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított nyolc napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint amennyiben jogos minőségi, vagy műszaki kifogása nincs - a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni illetve lefolytatni.
- 9.3. Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.
- 9.4. Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat kétszerezésének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.
- 9.5. Megrendelő köteles az egy éves garanciális határidő lejárta előtt garanciális bejárást összehívni és lefolytatni.

10. Megrendelő jogai

- 10.1. Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és kifogásait építési naplóban rögzíteni.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.
- 10.5. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni

11. Egyéb megállapodások

- 11.1. A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani.
E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő** részéről **Pósa Iлона**,
Vállalkozó részéről **Schmidt László** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk, illetve, cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.
- 11.2. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Iлона**.
- 11.3. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Schmidt László**



Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Piso

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Társasház XV. ker. Körakás park 36.

- 11.4. Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. hatályos. rendeletei az irányadóak.
- 11.5. Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy email formájában történhet.
- 11.6. Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik három példányban írták alá.

Budapest, 2022.július 14.

TÁRSASHÁZ

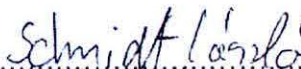
1157 Bp., Körakás park 36.
Adószám: 28336495-1-42
OTP: 11715007-20343765



Megrendelő

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1195 Bp., Jahn F. u. 3. I/3.
Adósz.: 57390613-1-43



Vállalkozó

Műszaki átadás-átvétel

Mely készült a 1157 Budapest Kőrakás park 36. Társasház alatt.

2023. május 15. -én

Jelen vannak:

Pósa Ilona

Közös képviselő

Schmidt László e.v.

Vállalkozó

Tárgy: a 1157 Budapest Kőrakás park 36. Társasház alatt az épületben 2 lakássoron az az összesen 22 lakást érintően a pincei bekötéstől az utolsó lakott szinting (pince + földszint + 10 emelet) a hideg-melegvíz két előremenő vezeték, szennyvíz lefolyó és cirkulációs vezeték cseréjét.

A jelenlévők az elvégzett munkát közösen megtekintették. Megállapítják, hogy a megrendelt munkálatok határidőben elkészültek, a szerződés szerinti minőségben. Kifogás nem merült fel az elvégzett munkával kapcsolatban.

Megjegyzés: Az elvégzett munkára, a Vállalkozó a szerződés szerinti garanciális időben, köteles a Társasház részére meghibásodás esetén, a garanciális javítást elvégezni. Kivétel, a bizonyítható szándékos rongálás.

Teljesítésigazolás

A Társasház képviseletében eljárva igazolom, hogy a Kőrakás park 36. alatti a hideg- melegvízes felszálló strang csere munkálatai a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesült. A Vállalkozó jogosult a számla benyújtására.

A vállalási díjból 0 .Ft visszatartandó a pótmunkák befejezéséig.

A vállalási díj kifizethető.

Kmf.



B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

.....
Pósa Ilona



SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1158 Budapest, Jahn F. u. 3. 1/3.
Adósz.: 57390613-1-43

Schmidt László E.V.

.....
Schmidt László

22204di

Szerződés száma: 811/2022. Ügyiratszám: 3/2081-3/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
adószám: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Kórákás park 36. szám alatti Társasház
címe: 1157 Budapest, Kórákás park 36.
bankszámlaszám: 11715007-20469175-00000000
adószám: 28336495-1-42
Közös képviselő: B.I.F. Budapest Kft.
címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 53. fsz. 1.
adószáma: 13863120-2-42
cégjegyzékszám: 01-09-877192
képviseli: Pósa Ilona közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Kórákás park 36. szám alatti társasház épületében 2 lakássoron az összesen 22 lakást érintően a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig (pince, földszint és 10 emelet) a hideg-melegvíz két előremenő vezeték, szennyvíz lefolyó és cirkulációs vezetékek cseréjére a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 114/2022. (IX.19.) számú határozata alapján **2.242.984,-Ft**, azaz kétmillió-kétszáznegyvenkétezer-kilencszáznyolcvannégy forint **összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.****
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a **jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 2.242.984,-Ft**, azaz kétmillió-kétszáznegyvenkétezer-kilencszáznyolcvannégy forint **támogatást utal át Támogatott 11715007-20469175-00000000 számú bankszámlájára.**
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen

az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani. Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 30.484,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 37.500,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Kőrakás park 36. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára** (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része megghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az

Handwritten signature/initials

információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10. „10.”

Budapest, 2022. október „13.”


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselésében
Csárdiné Németh Angéla polgármesterh.
Támogató


XV. kerület, Kórákás park 36.
képviselésében
B.I.F. Budapest Kft.
Pósa Ilona
Támogatott

B.I.F. BUDAPEST KFT.
1158 Bp., DREGELYVÁR u. 53.
Asz.: 13863120-2-42
Pszsz.: 71715007-20449191


Ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10. „07.”


dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

2 db eredeti példányt átvettem



Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2022. 10.06.


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)




1.3. d) melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 811./2022. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám	számlaszám	Kibocsajtó megnevezése	Szolgáltatás, árú megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	23-11/03119	IDOMOK Kft.	Hideg- melegvíz strangcsere/ anyag vásárlás	1 587 063	2 015 570	2023.04.19
2	SL- 2023-7	Schmidt László e.v.	Hideg- melegvíz strangcsere	1 390 000	1 390 000	2023.05.02
3	SL-2023-5	Schmidt László e.v.	Hideg- melegvíz strangcsere	1 100 000	1 100 000	2023.05.23
Összesen				4 077 063 Ft	4 505 570 Ft	

Kelt: Budapest, 2023. május 19.


alíráás
B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagyobb volumenű jókarbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből, 2 lakáson az az összesen 22 lakást érintően a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig (pince + földszint + 10 emelet) a hideg-melegvíz két előremenő vezeték, szennyvíz lefolyó és cirkulációs vezeték cseréje, célra kapott bruttó 2 242 984,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023. május 19.


alíráás
B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

név: Pósa Ilona
cím/székhely 1157 Bp. Drégelyvár u. 53.fsz.1
adóazonosító jel/adószám: 13863120-2-42.

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2023. 05.25
dátum
alíráás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2023. 05.25
dátum
alíráás

Az eredetivel mindenben megegyező másolat.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

P. Sosa

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Névjegy: 1.174.7185 2023.03.28. Szám: 1240 - Copyright © PROEVI Kft.

Előlegbekérő

Szállító: IDOMOK KFT 1147 Budapest Csömöri út 108. Bankszámlaszám: ErsteBank 11600006-00000000-79910068 Adószám: 10306297-2-42 Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286		Vevő: Kőrakáspark 36 Sz. Társasház 1157 Budapest KÖRÁKÁSPARK 36 Adószám: 28336495-1-42 Műk.eng.sz.:			
Fizetés módja Átutalás	Teljesítés kelte	Díjbekérő kelte 2023.04.17	Fizetési határidő 2023.04.27	Díjbekérő száma 23-17/00064	Oldal 1/3

KSH kód	Cikkszám		Megnevezés			Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték	
	Mennyiség	ME	Egységár	Kedv.	Kedv. Egységár						
1650115220	16-125/1f	20 db	Vágókorong 125/1mm féltre 7376177	274,-	0 %	274,-	100 %	5.480,-	27%	1.479,60	6.959,60
8202910000	16-fl	12 db	Fűrészlap (1/72) 777555	100,-	0 %	100,-	100 %	1.200,-	27%	324,-	1.524,-
2711139300	37-gp	6 db	Gázpalack 190g 1/36	546,-	0 %	546,-	100 %	3.276,-	27%	884,52	4.160,52
73269060	58-3/4g	36 db	Csőbilincs Gumis 25-28 (3/4") m8-10	197,-	0 %	197,-	100 %	7.092,-	27%	1.914,84	9.006,84
2811	58-msz8	20 db	Menetes szár 8x1000mm horg.As. 25db	440,-	0 %	440,-	100 %	8.800,-	27%	2.376,-	11.176,-
73181100	58-wch	22 cs	WC rögzítő csavar (hatlapfejű)	210,-	0 %	210,-	100 %	4.620,-	27%	1.247,40	5.867,40
7326906000	68-8fd	101 db	Fémkübel M8 horganyzott menettel 1/100d	70,-	0 %	70,-	100 %	7.070,-	27%	1.908,90	8.978,90
35069900	70-fbn	4 db	FBS ragasztó 310ml 12db/doboz	3.872,-	0 %	3.872,-	100 %	15.488,-	27%	4.181,76	19.669,76
401693000	70-gdu	22 db	WC gumidugó új típusú (vastag) 32mm	550,-	0 %	550,-	100 %	12.100,-	27%	3.267,-	15.367,-
32141010	70-ph	4 db	Purhab 750ml-es (10026678)	2.364,-	0 %	2.364,-	100 %	9.456,-	27%	2.553,12	12.009,12
3920104000	70-tzs	6 db	Loctite 55 Tömítőzsindr 160m	4.664,-	0 %	4.664,-	100 %	27.984,-	27%	7.555,68	35.539,68
39269092	70-zs	30 db	Sítés zsák műanyag (1/25db) 120mikron	138,-	0 %	138,-	100 %	4.140,-	27%	1.117,80	5.257,80
7307299000	aga-1b	4 db	AGA 1" belső menetes csatlakozó IK	4.364,-	0 %	4.364,-	100 %	17.456,-	27%	4.713,12	22.169,12
34012090	am-kszt	8 db	Viscolub PT kenőszappan tubusos 250g 1#/12db	521,-	0 %	521,-	100 %	4.168,-	27%	1.125,36	5.293,36
7412200000	app-20-3/4b	4 db	Ötrétegű PRESS Csatl.20x3/4" Bm Sesta102 10/120db	1.136,-	0 %	1.136,-	100 %	4.544,-	27%	1.226,88	5.770,88
7412200000	app-20-3/4k	4 db	Ötrétegű PRESS csatl.20x3/4" Km Sesta 101 10/150db	1.085,-	0 %	1.085,-	100 %	4.340,-	27%	1.171,80	5.511,80
7412200000	app-20b	44 db	Ötrétegű PRESS csatl.20x1/2" Bm Sesta102 10/120db	1.121,-	0 %	1.121,-	100 %	49.324,-	27%	13.317,48	62.641,48
7412200000	app-20k	44 db	Ötrétegű PRESS csatl.20x1/2" Km Sesta 101 10/200db	701,-	0 %	701,-	100 %	30.844,-	27%	8.327,88	39.171,88
7412200000	app-32-1b	4 db	Ötrétegű PRESS csatl.32x1" Bm Sesta102 5/60db	2.324,-	0 %	2.324,-	100 %	9.296,-	27%	2.509,92	11.805,92
7412200000	app-32-1k	20 db	Ötrétegű PRESS csatl.32x1" Km Sesta 101 5/60db	2.029,-	0 %	2.029,-	100 %	40.580,-	27%	10.956,60	51.536,60
7412200000	app15-20	30 db	Ötrétegű PRESS kamantnyú 20x20 Sesta 103 10/120db	1.033,-	0 %	1.033,-	100 %	30.990,-	27%	8.367,30	39.357,30
7412200000	app5-322032	44 db	Ötrétegű PRESS T idom 32x20x32 Sesta 131 5/50db	5.843,-	0 %	5.843,-	100 %	257.092,-	27%	69.414,84	326.506,84
7412200000	app9-20	12 db	Ötrétegű PRESS Könyök 20x20 Sesta (151) 10/100db	1.549,-	0 %	1.549,-	100 %	18.588,-	27%	5.018,76	23.606,76
7412200000	app9-20	60 db	Ötrétegű PRESS Könyök 20x20 Sesta (151) 10/100db	1.549,-	0 %	1.549,-	100 %	92.940,-	27%	25.093,80	118.033,80

A számla a következő oldalon folytatódik!

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. sz. 1.

Nagy Mechanika v1.1.1767795 2021.03.28. Sorozam: 1004 - Copyright (C) PROGBH Kft.

Tétel_hiv+ számú számla folytatása

Oldal: 2/3

KSH kód	Cikkszám	Megnevezés	Egységár		Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték			
			Mennyiség	ME						Kedv.	Kedv. Egységár	
7412200000	app9-20-3/4k	Ótrétegű PRESS Könyök 20x3/4" Km Sesta153 10/150db	16	db	1.409,-	0 %	1.409,-	100 %	22.544,-	27%	6.086,88	28.630,88
7412200000	app9-32	Ótrétegű PRESS Könyök 32x32 Sesta (151) 5/50db	20	db	3.209,-	0 %	3.209,-	100 %	64.180,-	27%	17.328,60	81.508,60
73269093	bg-1g	Csöbilincs Gumis 33-37 (1") As.200db (M8-10)	60	db	129,-	0 %	129,-	100 %	7.740,-	27%	2.089,80	9.829,80
40169300	gk-115	Gumikamantyú FLEXICON XDR 115 100-115	2	db	4.888,-	0 %	4.888,-	100 %	9.776,-	27%	2.639,52	12.415,52
3917231001	gr-11-1	PVC cső 110*2,2-1fm tokos (1#100db)	24	db	1.088,-	0 %	1.088,-	100 %	26.112,-	27%	7.050,24	33.162,24
3917231001	gr-11p	PVC cső 110*2,2-2fm tokos 1# 10/100db Pestan	24	db	1.964,-	0 %	1.964,-	100 %	47.136,-	27%	12.726,72	59.862,72
3917231001	gr-32-1	PP cső 32*1,8-1fm tokos P320	22	db	358,-	0 %	358,-	100 %	7.876,-	27%	2.126,52	10.002,52
3917231001	gr-50-05	PVC cső 50*1,8-0,5fm tokos (1#25db)	100	db	296,-	0 %	296,-	100 %	29.600,-	27%	7.992,-	37.592,-
39174000	mc-hc36s	HC 36/S Wc bekötőcső egyenes 110*260mm	22	db	2.304,-	0 %	2.304,-	100 %	50.688,-	27%	13.685,76	64.373,76
7412200000	me-30-3/4	Csaphosszabbító 3/4" 30mm réz (10/350db) THS (19108)	48	db	640,-	0 %	640,-	100 %	30.720,-	27%	8.294,40	39.014,40
7412200000	me0-13/4	Szűkítő 1"-3/4"KB réz Opt. 10/300db EFC-R1134	44	db	357,-	0 %	357,-	100 %	15.708,-	27%	4.241,16	19.949,16
7412200000	me0-3/41/2	Szűkítő 3/4"-1/2"KB réz Opt. 30/450db	20	db	271,-	0 %	271,-	100 %	5.420,-	27%	1.463,40	6.883,40
7412200000	me0-5/41	Szűkítő 5/4"-1"KB réz Opt. 10/110db THS (19224) 10/120db	4	db	796,-	0 %	796,-	100 %	3.184,-	27%	859,68	4.043,68
7412200000	me10-1/2	Közcsavar 1/2" réz Opt. 10/500db THS (1968) 10/400db	40	db	219,-	0 %	219,-	100 %	8.760,-	27%	2.365,20	11.125,20
7412200000	me10-3/4	Közcsavar 3/4" réz Opt. 10/320db THS (1969) 10/200db	40	db	357,-	0 %	357,-	100 %	14.280,-	27%	3.855,60	18.135,60
7412200000	me14-5/41	Szűkítő 5/4"B 1"K réz Opt. 10/120db	4	db	838,-	0 %	838,-	100 %	3.352,-	27%	905,04	4.257,04
7412200000	me15-1/2	Réz kamantyú 1/2" THS (1973) 10/250db	20	db	285,-	0 %	285,-	100 %	5.700,-	27%	1.539,-	7.239,-
7412200000	me9-3/4kb	Könyök 3/4"KB réz Opt.10/150 THS 10/100 (1959)	48	db	744,-	0 %	744,-	100 %	35.712,-	27%	9.642,24	45.354,24
39174000	mk-12*12	PVC KG Ág KGEA-125/125*45° 12db/dob. M8/8	2	db	1.348,-	0 %	1.348,-	100 %	2.696,-	27%	727,92	3.423,92
3917231001	mk-12-2	PVC KG Cső tokos KGEM 125 2fm P60,M68	2	db	3.260,-	0 %	3.260,-	100 %	6.520,-	27%	1.760,40	8.280,40
39174000	mk-12-45	PVC KG Könyök KGB-125/45° 30db/dob. M20/8	2	db	776,-	0 %	776,-	100 %	1.552,-	27%	419,04	1.971,04
39174000	mk-12/11	PVC KG Szűkítő KGR-125/110 56db/doboz M20/12	2	db	474,-	0 %	474,-	100 %	948,-	27%	255,96	1.203,96
39174000	mk-12vd	PVC KG Végdugó KGM-125 80db/dob. M20/32	2	db	341,-	0 %	341,-	100 %	682,-	27%	184,14	866,14
39174000	mp-11*11*11	POLIPROP. Lepke Ág HTDA-110/110/110*45° PESTAN 5db/dob.	22	db	1.172,-	0 %	1.172,-	100 %	25.784,-	27%	6.961,68	32.745,68
39174000	mp-11*11t	POLIPROPILÉN T ágHTEA-110/110*87°PESTAN 25db/dob.	22	db	672,-	0 %	672,-	100 %	14.784,-	27%	3.991,68	18.775,68
39174000	mp-11k	POLIPROPILÉN Kamantyú HTU-110 60db/dob.	4	db	576,-	0 %	576,-	100 %	2.304,-	27%	622,08	2.926,08
39174000	mp-32-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-32/45° PESTAN 100db/dob.	44	db	95,60	0 %	95,60	100 %	4.206,40	27%	1.135,73	5.342,13
39174000	mp-32-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-32/87° 80db/dob.	44	db	95,60	0 %	95,60	100 %	4.206,40	27%	1.135,73	5.342,13
39174000	mp-50-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/45° 60db/dob.	100	db	147,-	0 %	147,-	100 %	14.700,-	27%	3.969,-	18.669,-

A számla a következő oldalon folytatódik!

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Pisak
B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Nagy Mechanator v3.1.176.77965.2023.03.28. Szerszám: 12040 - Copyright (C) PROGEI Kft.

Tétel_hiv+ számú számla folytatása

Oldal: 3/3

KSH kód	Cikkszám	Megnevezés	Egységár	Kedv.	Kedv. Egységár	Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték
39174000	mp-50-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/87,5° 25db/dob.	147,-	0 %	147,-	100 %	19.404,-	27%	5.239,08	24.643,08
	132 db									
39174000	mp-50k	POLIPROPILÉN Kamantyú HTU-50 30db/dob.	282,-	0 %	282,-	100 %	9.024,-	27%	2.436,48	11.460,48
	32 db									
39174000	pp-11*11*50b	PVC T idom 110x110x50 BAL oldalon 50-es csatlakozással	1.388,-	0 %	1.388,-	100 %	8.328,-	27%	2.248,56	10.576,56
	6 db									
39174000	pp-11*11*50j	PVC T idom 110x110x50 JOBB oldalon 50-es csatlakozással	1.386,-	0 %	1.386,-	100 %	8.316,-	27%	2.245,32	10.561,32
	6 db									
39173900	ses-20sz	Ötrétegű PEXb/AL/PEXb cső 4fm SZÁLBAN Sesta 20x2x0,25 10bar max.95C°-ig 4/60fm	2.606,-	0 %	2.606,-	100 %	46.908,-	27%	12.665,16	59.573,16
	18 szál									
39173900	ses-32sz	Ötrétegű PEXb/AL/PEXb cső 4fm SZÁLBAN Sesta 32x3x0,45 10bar max.95C°-ig 4/24fm	7.528,-	0 %	7.528,-	100 %	361.344,-	27%	97.562,88	458.906,88
	48 szál									
Listázott összesen:							1.587.062,80		428.506,96	2.015.569,76

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	1.587.062,80	428.506,96	0,04	428.507,-	2.015.569,80
Kerekítés:	0,20	0,-	0,-	0,-	0,20
Listázott összesen:		1.587.063,-		428.507,-	2.015.570,-

Végösszesen 2.015.570,- azaz kettőmillió-tizenöt ezer-öttszázhetven forint.

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzat 811/2022 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

Pisak

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Az eredetivel mindenben megegyező másolat.

Nagy Műhely Kft. 1126-7795-202, Lp.128. Sor.szám: 12041. Cégny. #11 (C) PROGEN Kft.

Számla

Roszk

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1158 Budapest
Drégelyvár u. 83. fsz.1.

Szállító:

IDOMOK KFT
1147 Budapest Csömöri út 108.

Nyitvatartás: H-P 7:30-17:00, Szo 7:30-13:00

Ügyműködés: Zugló Kisker

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-79910068

Adószám: 10306297-2-42

EU adószám: HU 10306297

Cégjegyzék szám: 01-09-063995

Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286

Honlap: www.idomok.hu

Vevő:

Körakáspark 36 Sz. Társasház
1157 Budapest KÖRÁKÁSPARK 36

Adószám: 28336495-1-42

Ügyműködés:

Fizetés módja	Teljesítés kelte	Számla kelte	Fizetési határidő	Számlaszám
Utalás	2023.04.20	2023.04.20	2023.04.20	23-11/03119

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés		Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
		Mennyiség	M.e.					
1650115220	16-125/1f	Vágókorong 125/1mm féltre 7376177		274,-	5.480,-	27%	1.479,60	6.959,60
		20	db					
8202910000	16-fl	Fűrészlap (1/72) 777555		100,-	1.200,-	27%	324,-	1.524,-
		12	db					
2711139300	37-gp	Gázpalack 190g 1/36		546,-	3.276,-	27%	884,52	4.160,52
		6	db					
2811	58-msz8	Menetes szár 8x1000mm horg.As. 25db		440,-	8.800,-	27%	2.376,-	11.176,-
		20	db					
73181100	58-wch	WC rögzítő csavar (hatlapfejű)		210,-	4.620,-	27%	1.247,40	5.867,40
		22	cs					
7326906000	68-8fd	Féműbel M8 horganyzott menettel 1/100d		70,-	7.070,-	27%	1.908,90	8.978,90
		101	db					
35069900	70-fbsn	FBS ragasztó 310ml 12db/doboz		3.872,-	15.488,-	27%	4.181,76	19.669,76
		4	db					
32141010	70-ph	Purhab 750ml-es (10026678)		2.364,-	9.456,-	27%	2.553,12	12.009,12
		4	db					
3920104000	70-tzs	Loctite 55 Tömítősinór 160m		4.664,-	27.984,-	27%	7.555,68	35.539,68
		6	db					
39269092	70-zs	Sittes zsák műanyag (1/25db) 120mikron		138,-	4.140,-	27%	1.117,80	5.257,80
		30	db					
7307299000	aga-1b	AGA 1" belső menetes csatlakozó IK		4.364,-	17.456,-	27%	4.713,12	22.169,12
		4	db					
34012090	am-kszt	Viscolub PT kenőszappan tubusos 250g 1#/12db		521,-	4.168,-	27%	1.125,36	5.293,36
		8	db					
7412200000	app-20-3/4b	Ötrétegű PRESS csatl.20x3/4"Bm Sesta102 10/120db		1.136,-	4.544,-	27%	1.226,88	5.770,88
		4	db					
7412200000	app-20-3/4k	Ötrétegű PRESS csatl.20x3/4"Km Sesta 101 10/150db		1.085,-	4.340,-	27%	1.171,80	5.511,80
		4	db					
7412200000	app-32-1b	Ötrétegű PRESS csatl.32x1"Bm Sesta102 5/60db		2.324,-	9.296,-	27%	2.509,92	11.805,92
		4	db					
7412200000	app-32-1k	Ötrétegű PRESS csatl.32x1"Km Sesta 101 5/60db		2.029,-	40.580,-	27%	10.956,60	51.536,60
		20	db					
7412200000	app15-20	Ötrétegű PRESS karmantyú 20x20 Sesta 103 10/120db		1.033,-	30.990,-	27%	8.367,30	39.357,30
		30	db					
7412200000	app5-322032	Ötrétegű PRESS T idom 32x20x32 Sesta 131 5/50db		5.843,-	257.092,-	27%	69.414,84	326.506,84
		44	db					
7412200000	app9-20	Ötrétegű PRESS Könyök 20x20 Sesta (151) 10/100db		1.549,-	18.588,-	27%	5.018,76	23.606,76
		12	db					
7412200000	app9-20-3/4k	Ötrétegű PRESS Könyök 20x3/4"Km Sesta153 10/150db		1.409,-	22.544,-	27%	6.086,88	28.630,88
		16	db					
7412200000	app9-32	Ötrétegű PRESS Könyök 32x32 Sesta (151) 5/50db		3.209,-	64.180,-	27%	17.328,60	81.508,60
		20	db					
73269060	58-3/4g	Csőbilincs Gumis 25-28 (3/4") m8-10		197,-	7.092,-	27%	1.914,84	9.006,84
		36	db					

A számla a következő oldalon folytatódik!

Az eredetivel mindenben megegyező másolat.

P. Nagy

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1159 Budapest
Drégelyvár u. 53. I.sz. 1.

Nagy Máté mérnök v.3.3.176.27965.2023.01.28. Szám: 121043 - Copyright (C) FIBOSZ Kft.

23-11/03119 számú számla folytatása

Oldal: 2/3

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés	Mennyiség	M.e.	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
73269093	bg-1g	Csőbilincs Gumis 33-37 (1") As.200db (M8-10)	60	db	129,-	7.740,-	27%	2.089,80	9.829,80
40169300	gk-115	Gumikarmantyú FLEXICON XDR 115 100-115	2	db	4.888,-	9.776,-	27%	2.639,52	12.415,52
3917231001	gr-11-1	PVC cső 110*2,2-1fm tokos (1#100db)	24	db	1.088,-	26.112,-	27%	7.050,24	33.162,24
3917231001	gr-11p	PVC cső 110*2,2-2fm tokos 1# 10/100db Pestan	24	db	1.964,-	47.136,-	27%	12.726,72	59.862,72
3917231001	gr-50-05	PVC cső 50*1,8-0,5fm tokos (1#25db)	100	db	296,-	29.600,-	27%	7.992,-	37.592,-
39174000	mc-hc36s	HC 36/S Wc bekötőcső egyenes 110*260mm	22	db	2.304,-	50.688,-	27%	13.685,76	64.373,76
7412200000	me-30-3/4	Csaphosszabbító 3/4" 30mm réz (10/350db) THS (19108)	48	db	640,-	30.720,-	27%	8.294,40	39.014,40
7412200000	me0-13/4	Szűkítő 1"-3/4"KB réz Opt. 10/300db EFC-R1134	44	db	357,-	15.708,-	27%	4.241,16	19.949,16
7412200000	me0-3/41/2	Szűkítő 3/4"-1/2"KB réz Opt. 30/450db	20	db	271,-	5.420,-	27%	1.463,40	6.883,40
7412200000	me0-5/41	Szűkítő 5/4"-1"KB réz Opt. 10/110db THS (19224) 10/120db	4	db	796,-	3.184,-	27%	859,68	4.043,68
7412200000	me10-1/2	Közcsavar 1/2" réz Opt. 10/500db THS (1968) 10/400db	40	db	219,-	8.760,-	27%	2.365,20	11.125,20
7412200000	me10-3/4	Közcsavar 3/4" réz Opt. 10/320db THS (1969) 10/200db	40	db	357,-	14.280,-	27%	3.855,60	18.135,60
7412200000	me14-5/41	Szűkítő 5/4"B 1" K réz Opt. 10/120db	4	db	838,-	3.352,-	27%	905,04	4.257,04
7412200000	me9-3/4kb	Könyök 3/4"KB réz Opt.10/150 THS 10/100 (1959)	48	db	744,-	35.712,-	27%	9.642,24	45.354,24
39174000	mk-12*12	PVC KG Ág KGEA-125/125*45° 12db/dob. M8/8	2	db	1.348,-	2.696,-	27%	727,92	3.423,92
3917231001	mk-12-2	PVC KG Cső tokos KGEM 125 2fm P60,M68	2	db	3.260,-	6.520,-	27%	1.760,40	8.280,40
39174000	mk-12-45	PVC KG Könyök KGB-125/45° 30db/dob. M20/8	2	db	776,-	1.552,-	27%	419,04	1.971,04
39174000	mk-12/11	PVC KG Szűkítő KGR-125/110 56db/doboz M20/12	2	db	474,-	948,-	27%	255,96	1.203,96
39174000	mk-12vd	PVC KG Végdugó KGM-125 80db/dob. M20/32	2	db	341,-	682,-	27%	184,14	866,14
39174000	mp-11*11t	POLIPROPILÉN T ágHTEA-110/110*87°PESTAN 25db/dob.	22	db	672,-	14.784,-	27%	3.991,68	18.775,68
39174000	mp-11*11*11	POLIPROP. Lepke Ág HTDA-110/110/110*45° PESTAN 5db/dob.	22	db	1.172,-	25.784,-	27%	6.961,68	32.745,68
39174000	mp-11k	POLIPROPILÉN Karmantyú HTU-110 60db/dob.	4	db	576,-	2.304,-	27%	622,08	2.926,08
39174000	mp-50-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/45° 60db/dob.	100	db	147,-	14.700,-	27%	3.969,-	18.669,-
39174000	mp-50-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/87,5° 25db/dob.	132	db	147,-	19.404,-	27%	5.239,08	24.643,08
39174000	mp-50k	POLIPROPILÉN Karmantyú HTU-50 30db/dob.	32	db	282,-	9.024,-	27%	2.436,48	11.460,48
39174000	pp-11*11*50j	PVC T idom 110x110x50 JOBB oldalon 50-es csatlakozással	6	db	1.386,-	8.316,-	27%	2.245,32	10.561,32
39174000	pp-11*11*50b	PVC T idom 110x110x50 BAL oldalon 50-es csatlakozással	6	db	1.388,-	8.328,-	27%	2.248,56	10.576,56
39173900	ses-20sz	Ötrétegű PEXb/AL/PEXb cső 4fm SZÁLBAN Sesta 20x2x0,25 10bar max.95C°-ig 4/60fm	18	szál	2.606,-	46.908,-	27%	12.665,16	59.573,16
39173900	ses-32sz	Ötrétegű PEXb/AL/PEXb cső 4fm SZÁLBAN Sesta 32x3x0,45 10bar max.95C°-ig 4/24fm	48	szál	7.528,-	361.344,-	27%	97.562,88	458.906,88

A számla a következő oldalon folytatódik!

Az eredetivel mindenben meggyezett mosolal.

Piso
B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1198 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Vegy. Megnevezés: 23-11/03119 számú számla folytatása

23-11/03119 számú számla folytatása

Oldal: 3/3

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés	Mennyiség	M.e.	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
3917231001	gr-32-1	PP cső 32*1,8-1fm tokos P320	22 db		358,-	7.876,-	27%	2.126,52	10.002,52
39174000	mp-32-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-32/45° PESTAN 100db/dob.	44 db		95,60	4.206,40	27%	1.135,73	5.342,13
39174000	mp-32-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-32/87° 80db/dob.	44 db		95,60	4.206,40	27%	1.135,73	5.342,13
7412200000	app9-20	Ötrétegű PRESS Könyök 20x20 Sesta (151) 10/100db	60 db		1.549,-	92.940,-	27%	25.093,80	118.033,80
7412200000	app-20k	Ötrétegű PRESS csatl.20x1/2"Km Sesta 101 10/200db	44 db		701,-	30.844,-	27%	8.327,88	39.171,88
7412200000	app-20b	Ötrétegű PRESS csatl.20x1/2" Bm Sesta 102 10/120db	44 db		1.121,-	49.324,-	27%	13.317,48	62.641,48
7412200000	me15-1/2	Réz karmantyú 1/2" THS (1973) 10/250db	20 db		285,-	5.700,-	27%	1.539,-	7.239,-
40169300	id-gd	WC gumidugó 32mm (fehér) (107030BIAN) Idr.1/50db	22 db		550,-	12.100,-	27%	3.267,-	15.367,-
		23-15/00056 számú előleg felhasználása	1 db		-1.587.063,-	-1.587.063,-	27%	-428.507,-	-2.015.570,-
Összesen:						-0,20		-0,04	-0,24

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	-0,20	-0,04	0,04	0,-	-0,20
Kerekítés:	0,20	0,-	0,-	0,-	0,20
Összesen:					0,-

Végösszesen 0,- azaz nulla forint.

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt!

Szállítólevél száma: 115/23005838

Megrendelés száma: 23-10/00483

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a számlázáshoz megadott nevet, címet és adószámot, jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés céljából, az adatkezelési szabályzatunkban meghatározottak szerint kezeljük, melyet a www.idomok.hu címen és üzleteinkben tud elolvasni. Amennyiben adatkezeléssel kapcsolatos kérdése vagy kérése merülne fel, kérem jelezze a kati@idomok.hu-ra, vagy a cég székhelyére, Németh Tibornének címzett leveleiben! Továbbértékesítés esetén a jövedéki termék származásának igazolására nem alkalmas! Amennyiben a vásárolt termékről műbizonylatot szeretne kérni, kérjük jelezze eladónk felé! A számla kiegyenlítéséig az áru az eladó tulajdonát képezi. Csomagolási és környezetvédelmi termék díj a hatályos rendeletnek megfelelően megfizetve. Scontó feltételei egyedi megállapodás szerint.

Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzat 811/2022 számú megállapodás alapján kapott támogatásból

Piso

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

IDOMOK KFT.
Szerelvény
1147 Drégelyvár u.
1147 Drégelyvár u.

Az eredetivel mindenben megegyező" másolat


B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1159 Budapest,
1500égelyvár u. 53. fsz.1.

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



Sz.
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.04.19
KIVONATSZÁM: 066/2023 H

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 36.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
KÓRAKÁS PARK 36
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28336495-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTU

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

B.I.F. BUDAPEST KFT
BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH.
1500720343765HUF

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20343765

IBAN: HU38 1171 5007 2034 3765 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 23.04.19

SZÁMLA NEVE: KÓRAKÁSPARK 36.TÁRSASHÁZ ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
23.04.19	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 23/04/18, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	18.000
23.04.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11773164-00114426, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., Kaszás Gábor e.v., 1177316400114426, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23243661892_0003, 2023.04.19, (5.)1039128 KG-2023-11, N	-30.000
23.04.19	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 11600006-00000000-79910068, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., IDOMOK Kft., 116000060000000079910068, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23243661892_0001, 2023.04.19, (5.)1039590 23-17/00064, N	-2.015.570
23.04.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11773164-00114426, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., Kaszás Gábor e.v., 1177316400114426, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23243661892_0002, 2023.04.19, (5.)1039502 KG-2023-24, N	-30.000
23.04.19	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT, KK0954/23 sz. szla kieg.	56.610

NYITÓ EGYENLEG:

8.024.895

TERHELÉSEK ÖSSZESEN:

2.075.570

ZÁRÓ EGYENLEG:

6.023.935

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:

74.610

EGYENLEGBŐL ZÁROLT:

0

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:

0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:

7.125

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:

4.519

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)

0

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:

0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:

0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.227 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.04.17-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Iránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KOZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Az eredetivel mindenben megegyező másolat.

Piso K

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.



Schmidt László E.V., 56013043,
1195 Budapest
Jáhn Ferenc u. 3. 1/3
Adószám: 57390613-1-43

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773449-01031207

SZÁMLA

Sorszám: SL-2023-7

VEVŐ:

Körakáspark 36 Sz. Társasház
1157 Budapest
KÖRAKÁSPARK 36
Adószám: 28336495-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2023.04.28.
Kiállítás dátuma: 2023.04.28.
Fizetési határidő: 2023.05.03.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Hideg, meleg víz nyomóág és szennyvíz elvezető cseréje 11 szinten és a pince	1 db	1 390 000	1 390 000	AAM	0	1 390 000
Összesen:			1 390 000		0	1 390 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:

1 390 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzat 811/2022 számú megállapodás alapján kapott támogatásból,

Piso K

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.



SZÁMLÁZZ.HU

EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Rosell

1500

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

B.I.F. BUDAPEST KFT
BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH.
1500720343765HUF

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.05.02
KIVONATSZÁM: 071/2023 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 36.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
KÓRAKÁS PARK 36
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28336495-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTU

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20343765

IBAN: HU38 1171 5007 2034 3765 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 23.05.02

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: KÓRAKÁSPARK 36.TÁRSASHÁZ ÜZEMEL.SZ

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
23.05.01	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9943, 11773212-00184168, KOPÁCSI RENÁTA, BIF Budapest Kft., 1177321200184168, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23304884357_0001, 2023.05.01, (5.)Vlgh L. Kórákás p. 36/9/54 2023. május, N	8.925
23.04.29	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-10000006-12711984, HEGYI TÍMEA, TÁRSASHÁZ Kórákás Park 36., 116000061000000612711984, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000494190257, 2023.04.29, (5.)05. havi közös ktsg. 5/33., N, 45008890	8.925
23.05.02	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 11600006-00000000-79910068, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., IDOMOK Kft., 116000060000000079910068, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23309675933_0001, 2023.05.02, (5.)1039727 23-17/00075, N	-23.142
23.05.02	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11773449-01031207, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., Schmidt László e.v., 1177344901031207, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23313834477_0002, 2023.05.02, (5.)1039774 SL-2023-7, N	-1.390.000
23.05.02	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11715007-20449191, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., BIF Budapest Kft, 1171500720449191, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23313834477_0001, 2023.05.02, (5.)1039751 BIF-2023-131, N	-5.000

NYITÓ EGYENLEG: 5.223.057
ZÁRÓ EGYENLEG: 3.822.765
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 1.418.142
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 17.850
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 2.926
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ: 5.400
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.254 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.04.17-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Irányít a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Pisó
B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. I.sz.1.



Schmidt László E.V., 56013043,
1195 Budapest
Jáhn Ferenc u. 3. 1/3
Adószám: 57390613-1-43

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773449-01031207

SZÁMLA

Sorszám: SL-2023-8

VEVŐ:

Körakáspark 36 Sz. Társasház
1157 Budapest
KÖRAKÁSPARK 36
Adószám: 28336495-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2023.05.15.**
Kiállítás dátuma: **2023.05.15.**
Fizetési határidő: **2023.05.18.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Hideg, meleg víz nyomóág és szennyvíz elvezető cseréje 9 szinten	1 db	1 100 000	1 100 000	AAM	0	1 100 000
Összesen:			1 100 000		0	1 100 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
1 100 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzat 8M/2022 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

Pisó

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. I.sz.1.

Az eredetivel mindenben megegyező másolat

Piszló

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1500
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

B.I.F. BUDAPEST KFT
BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH.
1500720343765HUF

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2023.05.22
KIVONATSZÁM: 085/2023 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 36.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
KÓRAKÁS PARK 36
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28336495-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

MKTU

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20343765

IBAN: HU38 1171 5007 2034 3765 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 23.05.22

SZÁMLA NEVE: KÓRAKÁSPARK 36.TÁRSASHÁZ ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
23.05.22	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11773449-01031207, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., Schmidt László e.v., 1177344901031207, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23436155892_0003, 2023.05.22, (5.)1039934 SL-2023-8, N	-1.100.000
23.05.22	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11773164-00114426, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., Kaszás Gábor e.v., 1177316400114426, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23436155892_0001, 2023.05.22, (5.)1039899 KG-2023-37, N	-290.000
23.05.22	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11716008-20168245, BP. XV. KER. KÓRAKÁS PARK 36. TH., Két Kaszás Kft., 1171600820168245, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23436155892_0002, 2023.05.22, (5.)1039898 KET-2023-67, N	-76.200
23.05.22	ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773047-08660842, PAPP ERZSÉBET, Társasház Kórákás park 36., 1177304708660842, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_23440403831_0001, 2023.05.22, (5.)kkts-g+pince Papp Erzsébet IV. em 23., N	18.500

NYITÓ EGYENLEG: 4.174.923
ZÁRÓ EGYENLEG: 2.727.223
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 1.466.200
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 18.500
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 6.206
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ: 10.448
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.399 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2023.04.28-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Íránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETME NYEK TARTALMAZZÁK.

K I V O N A T

készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 121/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Széchenyi út 4-6. szám alatti Társasház** (1155 Budapest, Széchenyi út 4-6.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 20.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	3.361.394,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Széchenyi út 4-6. sz. alatti társasház lábazatának felújítása, lépcsőházi festés, PVC burkolat csere
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogsabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



2220411

Szerződés száma: 818/2022. Ügyiratszám: 3/2115-6/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek nagyobb volumenű jókarbantartása és korszerűsítése tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Széchenyi utca 4-6. szám alatti Társasház

címe: 1155 Budapest, Széchenyi utca 4-6.

bankszámlaszám: 18203239-06017914-40010014

adószám: 20430595-1-42

Közös képviselő: Ata-Team Házak Kft.

címe: 1151 Budapest, Kossuth utca 19. I/3.

adószáma: 22905240-1-42

cégjegyzékszám: 01-09-944104

képviseli: Zsiska Zoltánné közös képviselő,

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1155 Budapest, Széchenyi utca 4-6. szám alatti társasház lábuzatának felújítására, a lépcsőház festésére és a PVC burkolat cseréjére a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 121/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 3.361.394,-Ft, azaz hárommillió-háromszázhatvanegyezer-háromszázkilencvennégy forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Egyéb működési célú kiadások áht-n kívülre, Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 3.361.394,-Ft, azaz hárommillió-háromszázhatvanegyezer-háromszázkilencvennégy forint támogatást utal át Támogatott 18203239-06017914-40010014 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt

követő 60 napon belül benyújtani. Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. **Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 27.894,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 56.500,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.**
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Széchenyi út 4-6. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház nagyobb volumenű jókarbantartási és korszerűsítési munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvqf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).**
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

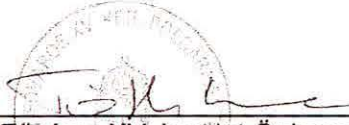
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a

Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10. 10.

Budapest, 2022. 10. 10.


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselőtében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató


1152 Budapest, Zrínyi u. 3.
ATA-TEAM HÁZAK KFT. Adz.: 22905240-1-42
Kör. Sz.: 18203239-06020106-40010013
XV. kerület, Széchenyi út 4-6.
képviselőtében
Ata-Team Házak Kft.
Zsiska Zoltánné
Támogatott

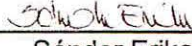
Ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10. 07.


dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10. 10.


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

2 db eredeti példányt kaptam
2022. 10. 10.


1152 Budapest, Zrínyi u.
ATA-TEAM HÁZAK KFT. Adz.: 22905240-1-42
Kör. Sz.: 18203239-06020106-40010013



ELSZÁMOLÁS

XV. kerületi Önkormányzat 818/2022. év számú kapott támogatás

TÁRSASHÁZ

1155 Budapest, Széchenyi u. 4-6.



Eredetivel megegyező
lefedés mással
1155 Budapest Zrínyi u. 3.
Céginformációs Részleg: 10700131-70942527-51100005
Üzvelet: 10700131-70942527-51100005

Megrendelő:

Társasház 1155 Bp. Széchenyi út 4-6. adósz.: 20430595-1-42

Vállalkozó:

ERPLUSZ Kft. 2400 Dunaújváros, Budai N. A. út 27. adósz.: 25311778-2-07

Egyszerűsített vállalkozói szerződés

Amely létrejött a Társasház, mint megrendelő, (címe: 1155 Bp. Széchenyi út 4-6.), valamint ERPLUSZ Kft. (címe: 2400 Dunaújváros, Budai N. A. út 27. adósz.: 25311778-2-07 kapcsolattartó: Rupa Csaba), mint kivitelező között az alábbi feltételek mellett.

Kivitelező az írásbeli szavazás határozata alapján a lábazat felújítását, lépcsőházak festését, valamint a lépcsőházak lépcsőkarok és lépcsőfordulók felújítását /PVC cseréjét lépcsőkarok és lépcsőfordulók/ végzi el a Társasházban.

A vállalkozói díj magába foglalja az anyag, és munkadíjat, valamint az anyagok helyszínre történő szállítását.

A vállalkozói díj **bruttó: 6.722.788.-Ft.** azaz hatmillió-hétszázhuszonkettőezer-hétszáznyolcvannyolc forint, mely az alábbi ütemezéssel kerül kiegyenlítésre a vállalkozói 10700131-70942527-51100005 bankszámlára utalással.

1./ **Anvag költség bruttó:** 3.312.911.- Ft melyből a munkaterület átadását, illetve a szerződés aláírását követően 3 munkanapon belül egyenlít ki a társasház, a 10700131-70942527-51100005 számlaszámra utalással.

2./ **Munkadíj bruttó:** 3.409.877.- Ft melyből 50 % tehát 1.704.938.- Ft. a munka 50 %-os készre jelentését követően 8 munkanapon belül egyenlít ki a 10700131-70942527-51100005 számlaszámra utalással.

A fennmaradó 50 % 1.704.939.- Ft. a felújítás befejezését és a felújítás átvételét /melyről jegyzőkönyv készül/ követő 8 munkanapon belül történik a 10700131-70942527-51100005 számlaszámra utalással.

A szerződésben vállalt munka kezdési időpontja: 2022.10.19.

Befejezési határideje: 2022.12.15.

Kapcsolattartó: Társasház részéről: Zsiska Zoltánné / 0670/366-6881

Vállalkozás részéről: Rupa Csaba / 0620/331-8682

A társasház műszaki ellenőrt von be a munkálatok ellenőrzésére megbízási szerződéssel

Műszaki ellenőr: Herczku Éva

Pótmunkák esetleges felmerülése jelen szerződés tárgyát nem képezik, külön kezelendő.

Kivitelező a munkaterületet, minden nap a munkavégzés befejeztével köteles összetakarítani és az építési törmeléket, valamint a veszélyes hulladékot elszállítani.

A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a Beruházást szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának

✓

megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, az Épület szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

A Megrendelő kötelezettséget vállal a Vállalkozó által jelen szerződésnek megfelelő beruházás átvételére, és a vállalkozói díj jelen szerződés szerinti kifizetésére.

FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Szerződéses kötelezettsége körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

a Beruházás során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyónvédelmi és tűzvédelmi), és az általa igénybe vett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;

a Beruházás során csak a hatályos jogszabályokban és szabványokban előírt minősítéssel rendelkező, új anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket, technológiákat használ fel. Ennek teljesítéséért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan szavatosságot vállal;

a Beruházás során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről saját költségén elszállítja vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. A bontást a Megrendelő kapcsolattartójával történő előzetes írásos egyeztetés alapján úgy kell végezni, hogy az alkalmas anyagok, berendezések újra hasznosítása biztosítva legyen. Ezeket elkülönítetten kell tárolni, és jegyzőkönyv szerint át kell adni a Megrendelő képviselőjének. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;

a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a Beruházás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja; érteve ezen a különböző hatósági előírások, szabványok szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;

Beruházás befejeztével legalább a munkaterületet átvételkor rögzített állapotnak megfelelően helyreállítja; a Beruházás során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;

A Vállalkozó köteles a felelős kapcsolattartót a helyszíni munkálatok megkezdése előtt, lekésebb a gyártási készre jelentés időpontjában írásban értesíteni a munkálatok várható időpontjáról. Felek előzetes írásbeli egyeztetése után, a készre jelentést követő legfeljebb 10 munkanapon belül Megrendelő köteles legalább 3 munkanapot, azon belül is konkrét időpontot kijelölni, amely napokon és időpontban Vállalkozónak a munkaterületet átadja, és amikor Vállalkozó felvonulhat, megkezdheti a berendezések felszerelését. Vállalkozó kiköti, hogy az előzetesen kijelölt munkanapon a munkaterület átadás-átvételének kijelölt időpontja nem lehet későbbi, mint reggel 8 óra, tekintettel a munkakezdés általános rendjére.

Szerződéses kötelezettsége körében a Megrendelő vállalja, hogy:

Felelős kapcsolattartója köteles az előre megállapodott időpontban a munkaterületen megjelenni, és a lépcsőházakba való bejutást, közlekedést, valamint a munkavégzés feltételeit (áram használatát) a Vállalkozó részére biztosítani. A munkavégzés napján munkakezdekör a Megrendelő képviselője a szükséges kulcsokat átadja a Vállalkozó képviselőjének, aki a munkanap végén köteles a kulcsokat visszaadni, tájékoztatást adni a napi munka befejezéséről.

Amennyiben a Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, az előre egyeztetett időpontban nem adja át a Vállalkozó részére, abban az esetben a késedelem időtartamával a teljesítésre nyitva álló határidő automatikusan meghosszabbodik, erre az időszakra Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettsége alól, és a Megrendelő köteles a Vállalkozó késedelemmel összefüggő valamennyi költségének és kárának megtérítésére, valamint kötbér megfizetésére.

A Vállalkozó által vállalt határidőn belül a munka elvégzése meghiúsul, úgy köteles a vállalkozó a kötbér megfizetésére, melynek összege naponta a mindenkori munkadíj 1 %-a.

Ettől eltérni csak akadályoztatás esetén lehet.

Kivitelező az általa végzett munkára PVC cserc 10 év, burkolásra festésre 3 év garanciát vállal, kivéve a rongálási károokra.

EGYEBEK:

Jelen szerződés elkészítésével, valamint jelen szerződésben foglalt más jogügyletekkel, cselekményekkel összefüggésben a Felek viselik saját költségeiket.

Felek vállalják, hogy vitáikat tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor a jelen jogviszonyból származó perek követelések és igények érvényesítésére, valamint a jelen Szerződésben részletesen nem szabályozott kérdések vonatkozásában a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

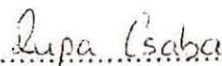
A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Budapest. 2022.10.18.


1152 Budapest, 2022.10.18.
12212205140-42
1152 Budapest, 2022.10.18.

Megrendelő

ERPLUSZ KFT.
2400 Dunaújváros, Budai N. A. út 27.
Adószám: 25311778-2-07
Bank: 10700134-70942527-51100005



Kivitelező

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

műszaki ellenőri feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről

Társasház Bp. XV. kerület, Széchenyi u. 4-6.

Cím: 1155 Budapest, Széchenyi u. 4-6.

Adószám: 20430595-1-42

Képviseli: Zsiska Zoltánné - ATA-TEAM HÁZAK Kft.

Telefon: +36-70-366-6881

Email: atateam.kft@gmail.com

mint Megbízó, másrészről

HERCZKU ÉVA e.v.

Cím: 1161 Budapest, Gusztáv utca 28.

Adószám: 70743366-1-42

Nyilvántartási szám: 51722272

Jogosultsági szám: ME-É 01-3664

Bankszámlaszám: 10404247-95233120-01080000

Számlavezető pénzintézet neve: K&H

Telefon: +36-70-316-5409

Email: eherczku@gmail.com

mint Megbízott között, továbbiakban együttesen **Felek** között, 2022.10.19-én az alábbi feltételekkel:

1. A MEGBÍZÁS TÁRGYA

Megbízó igénye arra irányul, hogy Megbízott biztosítsa a Megbízó tulajdonában lévő, természetben a **1155 Budapest, Széchenyi u. 4-6. számú** ingatlanon (továbbiakban 'Ingatlan/Társasház') közös közlekedő területén (2db lépcsőház) tervezett felújítási és a földszinti homlokzati színezési kivitelezési munkák (továbbiakban "Project") megvalósításához szükséges megbízási idő alatt történő **építési műszaki ellenőri feladatok alkalmankénti ellátását** a jelen Megbízási Szerződésben rögzített feltételek szerint.

Megbízó a jelen szerződésben megfogalmazott feltételek alapján megbízza Megbízottat a Megbízó tulajdonában/kezelésében lévő Ingatlanon a Kivitelező (ERPLUSZ Kft.) árajánlatban leírt Project megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatainak -minimum heti rendszerességű, fél méternapnak megfelelő alkalmankénti- ellátásával, amely megbízást a Megbízott elfogadja.

1.1. A műszaki ellenőr által ellátott feladatok

Megbízó tájékoztatja a Megbízottat, hogy a kivitelezési munkákat tárgyi héten papír alapú építési naplóban rögzítve megkezdték (munkaterület átadás-átvétel, felvonulás), Megrendelő a vállalás anyagdíját Vállalkozónak kifizette. A helyszíni munkálatok folyamata elkezdődött.

Megbízott tájékoztatja Megbízót, amit Megbízó tudomásul vesz, hogy a már elkezdett és

esetlegesen elvégzett munkálatokért (generál-kivitelező kiválasztása és szerződés szerinti vállalása, vállalkozói szerződésben leírtak, munkaterület átadása kivitelezőnek, felvonulás, állapottrögzítés, bontási munkák megkezdése) felelősséggel nem tartozik.

Megbízott Megbízó utasításainak megfelelően köteles eljárni. Műszaki ellenőr olyan utasítást nem hajthat végre, amely jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, vagy etikai szabályt sértene. Ilyen tartalmú Megbízói utasítás esetében Megbízott:

- a.) köteles haladéktalanul írásban, illetve az építési tevékenység megkezdését követően az építési naplóba tett bejegyzéssel Megbízó figyelmét felhívni az utasítás lehetséges jogkövetkezményeire és az ez által okozott lehetséges kárra, valamint jogosult a Megbízott a tevékenységét felfüggeszteni;
- b.) jogosult azonnal hatállyal felmondani jelen szerződést, amennyiben a Megbízó a figyelemfelhívást követően is fenntartja az utasítást vagy legkésőbb 3 (három) munkanapon belül a szükséges intézkedéseket nem teszi meg.

Amennyiben Megbízó célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan, vagy tervektől eltérő utasítást ad, Megbízott köteles Megbízót figyelmeztetni a lehetséges következményekre, károkra, többletköltségekre. Ha viszont a Megbízó a műszaki ellenőr figyelmeztetése ellenére kitart az utasítása mellett, úgy az abból fakadó hiányosságokért, károkért Megbízott nem vonható felelősségre.

Megbízott építési műszaki ellenőr -jogszabályi keretek között- a Megbízó érdekeit köteles képviselni. Tárgyi beruházás jelen esetben nem igényel jogszabály által folyamatos ellenőrzési feladatokat ellátó, kötelezően alkalmazandó műszaki ellenőrt. A műszaki ellenőri feladatok körét jelen megbízási szerződés az alábbiakban határozza le.

1.1.1. Megvalósítás időszaka

- A vállalkozó kivitelező által összeállított építési és pénzügyi ütemtervek -megvalósulás idején történő- készültségi fokok szerinti követése (fizetési ütemezés szerint 50% és 100%-os készültség).
- A kivitelezés ütemének folyamatos, minimálisan heti rendszerességű ellenőrzése. A 15 napnál hosszabb lemaradás esetén tájékoztatás és javaslat tétel Megbízó felé a szükséges intézkedésekre.
- Minimum heti egyszeri alkalommal történő építési műszaki ellenőri bejárás (ME-É magasépítési jogosultság) biztosítása (mely előzetes egyeztetések szerint alakul). A helyszíni ellenőrzés, jelen szerződés tárgya szerinti, heti rendszerességű, fél mérnöknaphoz megfelelő, alkalmankénti személyes megjelenéssel egybekötött műszaki ellenőri feladatok ellátását jelenti.
- Generálkivitelezői munka heti ellenőrzése, és azok műszaki leigazolása (kifizetések ütemében). Minőségi kifogás esetén, a Megbízott tájékoztatása és javaslat tétel annak ellentételezésére (vagy javításra, cserére).
- A kivitelezési munkák ellenőrzése és felülvizsgálata annak tükrében, hogy a beépített anyagok és a munka minősége megfelel-e a terv és a vonatkozó szabványok szerinti előírásoknak.
- A műszaki szükségességből felmerülő pótmunkák, valamint a kivitelező által javasolt módosítások felülvizsgálata, javaslat tétel Megbízó felé azok elfogadására vagy elutasítására.

- A tervezési és kivitelezési munkák során felmerülő pótmunkákra vonatkozó vállalkozói ajánlatok felülvizsgálata, javaslattétel Megbízó felé a pótmunkák elfogadására vagy elutasítására.
- A kivitelezés közbeni, eltakarás előtti és gyártásközi ellenőrzéseken való részvétel. Így például aljzatkiegyenlítés, festés és burkolások előtti állapotok ellenőrzése. Szükség esetén mérési jegyzőkönyvek elkészültének ellenőrzése.
- Főbb kivitelezési munkafolyamatok elvégzését követő (akár szakaszos idejű/területű) helyszíni ellenőrzése (pl. több ütemben történő bontás, aljzatolás).
- Az építési napló heti rendszeres ellenőrzése, ellenjegyzése és a Megbízóval egyeztetett jogkörnek megfelelően bejegyzés tétele (mint pl. hibák, hiányosságok, terv és szerződés szerinti teljesítéseket befolyásoló tényezők).
- Kivitelező által jelzett esetleges tervhiányok, részlettervek vagy szükséges tervmódosítások elkészítése nem tartoznak a Megbízott feladatai közé. Az ilyen jellegű hiányok pótlása a tervezői feladat.
- Szakági műszaki ellenőrzések (ME-G építménygépészeti, ME-V építményvillamossági, ME-É belső építészeti szakterületek) biztosítása nem tárgya jelen megállapodásnak, a szakági műszaki ellenőrök esetleges alkalmankénti szükségességéről Megbízott tájékoztatja Megbízót, aki külön megállapodás keretében biztosítja a szakági ellenőrzéseket. Szakági műszaki ellenőrzések biztosítása indokolt minden olyan munkafázisnál, ahol szakági kivitelezés történik és a Megrendelő további igénye erre irányul.
- A helyszíni ellenőrzés, jelen szerződés tárgya szerinti, heti rendszerességű, fél mérnöknapnak megfelelő, alkalmankénti személyes megjelenési kötelezettséget jelent, mely magába foglalja a helyszíni megjelenést és annak háttér munkáját (előkészítés, jegyzőkönyvezés, naplós eseti bejegyzés(ek) megtétele, dokumentálás). A fél mérnöknapnyi munkát meghaladó helyszínelés és/vagy további műszaki ellenőri feladatok elvégzése (döntés-előkészítés, pótmunka-vizsgálat, megrendelői igény szerinti, a heti rendszeres helyszínelésen felüli személyes részvétel vagy egyéb kooperáció, műszaki-jogi háttér munka, tanácsadás) alkalmankénti eseti megjelenésként kerül elszámolásra.
- A heti rendszeres helyszíni bejárásokon felüli műszaki ellenőri megjelenések igényét előzetesen (írásban vagy szóban) kell jelezni Megbízott felé, aki az azt követő 2 munkanapon belül megoldja a helyszíni szemlét.
- A heti rendszerességű ellenőrzéseken felül, Megrendelő igényli a kivitelezői teljesítésigazolások (ütemek) műszaki ellenőri jelenlétét.
- Kivitelezés közben felmerült problémák megoldásában való közreműködés, szükség esetén, további helyszíni egyeztetés (pl. elzárt területek problémája, lakók felé történő károkozás rendezésének segítése).

1.1.2. A műszaki átadás-átvétel ellenőrzése

- A beruházás végső műszaki átadás-átvételen történő részvétel és annak ellenőrzése. Megbízott az ellenőrzés eredményéről írásban tájékoztatja Megbízót. Megbízott által javasolt átvételt Megbízó visszautasíthatja.
- A kivitelező vállalása és árajánlata szerinti megfelelés ellenőrzése.
- Kivitelezői készrejelentés Megbízó felé történő tájékoztatása. Javaslattétel annak elfogadásáról vagy elutasításáról.

- Az előzőek alapján javaslattétel a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére, folyamatára.
- A hiba- és hiányjegyzék összeállításában való segítő közreműködés, javaslat a hibák kijavítására, a hibajavítás ellenőrzése. Szükség vagy megrendelői igény esetén további helyszíni ellenőrzéseken való megjelenés, melyre Megrendelő -minden esetben- az alkalmankénti díjazás plusz kifizetését vállalja.
- Javaslattétel Megbízó felé az átadás-átvételi eljárás lezárására.
- Az átadási dokumentumok listászerű ellenőrzése (pl teljesítmény nyilatkozatok).
- A szükséges nyilatkozatok (FMV és kivitelezői nyilatkozatok) megtételének ellenőrzése.

1.13. A Jótállási időszak ellenőrzése:

- Jelen megállapodás keretében (megrendelői igényre) a műszaki ellenőri munkák kiterjeszthetők az átadás-átvételt követő szavatossági igény végéig és a garanciális ellenőrzések (kivitelező által vállalt garanciális időt megelőző műszaki bejárása) helyszíni bejárási folyamataira. Erre vonatkozó feladatok ellátását, a Megbízó -erre vonatkozó- írásos felkérése esetén, külön egyezség keretében, vállalja Megbízott.

1.2. Jelen megállapodásnak nem része

Megbízott műszaki ellenőri feladatainak nem tárgya, illetve Felek közös megállapodása alapján nem a műszaki ellenőr feladatai közé tartozik:

- Műszaki tervezői és szakértői feladatok ellátása
- Szakági műszaki ellenőri feladatok ellátása
- Esetleges tervhiányosságok pótlása, és tervellenőrzés
- Tervek, tervkiegészítések, részlet- és gyártmánytervek, valamint egyéb műszaki dokumentumok készítése, továbbá szakági munkarészek és dokumentumainak ellenőrzése
- Közműszolgáltatói, hatósági, szakhatósági, építésfelügyeleti és közműszolgáltatói egyeztetések lebonyolítása
- Lakókkal történő személyes egyeztetések
- Helyszíni organizáció és munkálatok ütemezése (ez kivitelezői feladat)
- Ütemterv és organizációs terv készítése (kivitelezői feladat)
- Kivitelezés folyamatos ellenőrzése és a biztonsági előírások felügyelete
- Teljesítésigazolás kiadása, kiállítása, átadása a Kivitelező(k) felé
- Pénzügyi elszámolások, számlák ellenőrzése
- Átadási dokumentumok elkészítése (kivitelezői feladat)
- Hatósági és egyéb engedélyek megkérése

2. Személyi feltételek

Megbízott a megbízást maga látja el, de a feladatai ellátásához jogosult -szükség esetén- saját műszaki ellenőri jogosultságával megegyező, gyakorlott műszaki ellenőrt (mint társ-műszaki ellenőrt) igénybe venni, akinek munkájáért úgy felel, mint ha azt maga végezte volna. Megbízott

műszaki ellenőr a társ-műszaki ellenőr adatait (műszaki ellenőri jogosultságának igazolásával), annak szerepvállalását megelőzően, Megbízó felé meg kell küldje. A társ-műszaki ellenőr csak ideiglenes jelleggel és szükség esetén kap szerepet (rendelgetése nem állandósulhat), feladatai ellátásáért külön nyújthatja be számláját, de kizárólag a jelen szerződéses feltételek szerint.

Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési műszaki ellenőri feladat elvégzésére megfelelő, érvényes jogosultsággal rendelkezik, valamint vele szemben az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (szakmagyakorlási rendelet) 21§ (3)-(5) bekezdésében foglalt összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

Megbízó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az Ingatlanon a beruházás megvalósítására polgári jogi (és szükség esetén építésjogi) jogosultsággal rendelkezik, továbbá jelen szerződés ellenértéke önerőből rendelkezésre áll.

Megbízott műszaki ellenőr -a Megbízó felé történő előzetes jelzése esetén- igényelheti a szakági műszaki ellenőrzést (ME-É **magasépítési műszaki ellenőr**, ME-G **építménygépészeti műszaki ellenőr**, ME-V **építményvillamossági műszaki ellenőr**) és vagy szakági szakértést (pl. **tűzvédelmi szakmérnök, statikus szakértő**), a szakági műszaki ellenőrök és szakértők alkalmazása a Megbízó feladata, akik munkájáért Megbízott nem vonható felelősségre.

Az építészet munkák műszaki ellenőrzését minimum heti rendszerességgel végzi, a Megbízott. Megrendelői igény és szükségesség, valamint munkálatok előrehaladása, esetleges probléma vagy megoldandó feladat esetén -külön díjazás ellenében- Megbízó további alkalmakat is igényelhet.

3. A Megbízó által biztosított szolgáltatások

- Az építési jogosultság biztosítása.
- Beruházói felelősségi körbe tartozó döntések (műszaki megoldások, tervdokumentációk, költségtervek időbeni jóváhagyása, vállalozási feltételek véglegesítése, szerződések megkötése, közvetlen beszállítók ütemtervhez igazodó koordinálása, stb.) meghozatala a projekt megvalósításának ütemezéséhez igazodva.
- Jelen szerződés teljesítéséhez szükséges Megbízói adatszolgáltatások, dokumentumok, dokumentációk biztosítása (a hazai hatóságok, vállalkozók stb. részére szolgáltatandó dokumentumok nyelve magyar).
- Megbízott felkérésére Megbízó részvétele a személyes bekapcsolódását igénylő minden megbeszélésen, konzultáción és átadása mindazon adatoknak, amelyeket a Megbízott igényel, és amelyek a megbízás teljesítéséhez szükségesek.
- Megbízó által a Megbízott tevékenységéhez szükséges állásfoglalások, döntések, jóváhagyások biztosítása az előterjesztéstől számított 2 (rendkívüli esetben 1) napon belül.

4. Megbízási díj

A műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási díjat Megbízott két ütemben, a kivitelezői 50% és 100%-os teljesítéshez igazodva, állíthatja ki az igazolt alkalmankénti megjelenés (helyszíni ellenőrzés vagy tárgyi projekttel kapcsolatos egyéb konzultációkon való részvétel) gyakoriságának függvényében. Az alkalmankénti díjazás magába foglalja az azzal összefüggésében jelentkező háttérmunkát (plusz fél mérnöknapi háttérmunkával számolva).

Amennyiben a kivitelezés valamely oknál fogva elakad (napokig szünetel), vagy jelentősen elhúzódik, úgy Megbízott jogosult közbenső számlát kiállítani, függetlenül a kivitelezés készültségi fokától.

Igazolt helyszíni megjelenésnek minősül (külön teljesítésigazolás nélkül elfogadható) a helyszíni jegyzőkönyvek és / vagy azt pótló építési naplós eseti bejegyzések, vagy fotók megtétele. A

jegyzőkönyvet/emlékeztetőt Megbízott a személyes egyeztetést követően 3 munkanapon belül megküldi Megbízónak.

A helyszíni műszaki ellenőrzésen felül, alkalmankénti díjazásnak megfelelően kerül kifizetésre a Megbízott személyes megjelenését, személyes ügyintézését igénylő vagy műszaki szakértelemmel igénylő, Megbízó általi egyéb feladatok ellátása (mint például háttér munka, jelentések és dokumentumok átvizsgálása, döntéselőkészítő munka, kiegészítő műszaki tanácsadás, hatósági ügyintézés, vagy konzultációkon való részvétel, átadási dokumentumok felülvizsgálata).

A megbízási díj összege az előzetesen elfogadott műszaki ellenőri árajánlat alapján **nettó 50.000 – Ft/alkalom (fél mérnöknap)**, mely alapesetben és fennakadások nélküli folyamatos munkavégzés esetén min. 6 alkalom (plusz az igények és szükségszerűség szerinti további alkalmak, illetve a kivitelezői kifizetéseket megelőző, 50% és 100%-os teljesítések leigazolásának ellenőrzése).

Fenti megbízási díj magába foglalja a korábban már felsorolt feladatok ellátásán kívül az alábbi – a tevékenység teljeskörű ellátásához szükséges költségeket is – ideértve különösen az építési munkaterületre történő utazás költségeit, a helyszíni tevékenység költségét, de nem tartalmazza a megbízói adatszolgáltatás teljesítéséhez szükséges költségeket, az esetleges hatósági eljárási díjakat, illetékeket, szakértői díjakat (szakvélemények), dokumentálási költségeket.

A Megbízott kijelenti, Megbízó tudomásul veszi, hogy a Megbízott -a szerződés aláírásakor- egyéni vállalkozóként alanyi adómentes elszámolás szerinti kifizetésre jogosult. Ennek esetleges időközi módosulását Megbízó felé közölni kell, de a változás nem jelenti jelen megállapodás módosítási kötelezettségét.

A Megbízott mindaddig jogosult számlát kiállítani, amíg a projektben részt vesz; akár a munkaterület visszavételét vagy építési napló lezárását követően is, amennyiben további elvégzendő feladatai adódnak.

Megbízó Megbízott jogos számlaköveteléseit a számla kézhezvételétől számított **8 napon belül átutalással egyenlíti ki**. Felek a teljesítés napjaként a Megbízási díjnak a Műszaki ellenőr bankszámlaszámán történő jóváírást fogadják el.

Megállapodnak a szerződő Felek abban, hogy a Megbízott által kiállított számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Megbízó köteles késedelmi kamatot fizetni, amely mértéke az érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat.

Amennyiben Megbízó esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, Műszaki ellenőr jogosult a tevékenységét a fizetési határidő lejártát követő munkanapot követően felfüggeszteni.

5. Megbízás időtartama és határidők

Jelen Megbízási Szerződésben rögzített feladatokat Megbízott az 1. pontban körülírt beruházási munkákban és ezzel összefüggésben lévő kivitelezés tervezett időtartama alatt látja el.

A beruházás további kivitelezésének véghatárideje (lásd kivitelezési szerződés): 2022.11.15., de a Megrendelő és a Kivitelező közötti szóbeli tájékoztatás szerint a tervezett időintervallum rövidebb (5-6 hét). A tervezett időkeret(ek) túllépéséért a Megbízott nem vonható felelősségre.

Jelen megbízás kezdete -a Felek közös megállapodása alapján- 2022.10.19-től kezdődik (ajánlat írásos visszaigazolása).

6. Súlyos szerződésszegés esetén

- Megbízott részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
 - jog-, és szerződésszerűen adott Megbízói utasítás végre nem hajtása.

- Megbízó jóváhagyáshoz vagy elfogadáshoz kötött bármilyen változás, változtatás egyoldalú eszközlése (amennyiben az egyértelműen a Megbízó érdekeivel szembe megy).
- a helyszíni tevékenységet – a megbízási tájékoztatás és előzetesen egyeztetett időpont ellenére – jelen szerződés hatálya alatt már a 3. esetben fordul elő a helyszíni tevékenység kijelölt időpontban történő elmulasztása.
- Megbízottat törlik a névjegyzékből vagy a műszaki ellenőri tevékenység végzéséhez szükséges valamelyik feltétel nem teljesül vagy jogosultságát felfüggesztik.
- a szakmagyakorlási rendelet szerinti összeférhetlenségi ok keletkezik.
- Megbízó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül:
 - amennyiben jogi személy – a Megbízó tulajdonosának személye megváltozik, végelszámolásáról döntött, illetve a Megbízóval szemben felszámolási eljárás vagy csődeljárás indul, vagy bármely okból fizetéseképtelenné válik.
 - Megbízó a Megbízott tájékoztatása ellenére, olyan utasítást kíván végrehajtani, amely jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, vagy etikai szabályt sértene.
 - Megbízott munkájának akadályoztatása; oly módon, hogy Megbízó nem biztosítja időben a szakági műszaki ellenőroket, vagy esetlegesen szükséges szakértői nyilatkozatokat, vagy nem hozza meg kellő időben a döntéseit.
 - a fizetési kötelezettségének teljesítésével 8 (nyolc) napot meghaladó késedelembe esik.

7. Egyéb feltételek és kikötések

Megbízó és Megbízott saját hatáskörében hozott döntésekért felelősséget vállal.

Ha Megbízott szükségesnek tartja módosítások kezdeményezését, amelyek a beruházást befolyásolják, azt köteles a Megbízóval előzetesen jóváhagyni.

Ha a Megbízó szükségesnek tartja módosítások kezdeményezését, amelyek a beruházást befolyásolják, arról köteles a Megbízottat előzetesen tájékoztatni.

Felek jelen szerződést 30 napi felmondási határidővel indoklás nélkül írásban felmondhatják. A felmondási időre a Megbízottat díj illeti meg.

Jelen Megbízási Szerződés bekövetkezett felmondása után Megbízott tartozik Megbízó részére minden, a beruházás folytatásához szükséges munkadokumentációt költségmentesen kiszolgáltatni. Ezen kiszolgáltatási igénnyel szemben Megbízottat nem illeti meg visszatartás joga.

Amennyiben a beruházás megvalósítása a Megbízó döntése alapján szüneteltetésre, leállításra vagy meghiúsulásra kerül, úgy Megbízott jogosult az addig elvégzett tevékenységeknek ellenértékét a jelen Megbízási Szerződésben rögzített elszámolási elvek alapján elszámolni. Ilyen eset bekövetkezése esetén Felek a jelen szerződésben foglaltak végrehajtását szüneteltetik, és a beruházás újraindítása esetén a szerződést a folytatás körülményeinek megfelelően aktualizálják és módosítják.

Megbízott, a szerződés időtartama alatt a Megbízó érdekében jár el.

Megbízott nem köteles a Megbízó által átadott dokumentumok valóságtartalmának vizsgálatára, azonban, ha az adatszolgáltatás nyilvánvaló szakmai hibát, vagy egyéb okiratokkal, tényekkel, adatokkal kapcsolatosan ellentmondást tartalmaz, erről köteles Megbízót tájékoztatni.

Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott részére döntés előkészítés, nyilatkozattétel esetében - a Felek ettől eltérő megállapodása hiányában és a döntéshez vagy nyilatkozattételhez szükséges egzakt információk és adatszolgáltatások megadását követően – 2-3 munkanapot kell biztosítani

Megbízó kötelezettsége Megbízott részére az építési munkaterületre történő bejutást a Megbízott által meghatározott módon biztosítani.

Megbízott vállalja és felelős azért, hogy magára nézve az építési munkaterületen betartja az Ingatlanra vonatkozó hatályos munka- és tűzvédelmi, rendészeti, környezetvédelmi, egészségvédelmi és egyéb előírásokat. Megbízott a saját részére szükséges munkavédelmi eszközöket köteles – külön díjazás nélkül – beszerezni, és használni.

Amennyiben Megbízó célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, Megbízott köteles Megbízót írásban figyelmeztetni a lehetséges következményekre, károkra, többlet költségekre.

Ha valamelyik fél, a jelen szerződésben meghatározott bármely határidőt elmulasztja, a másik fél – a késedelem jellegéből függően, jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában – a teljesítésre legfeljebb 3 (három) munkanap póthatáridőt tűz ki.

Megbízott vállalja, hogy jelen Megbízási Szerződésben rögzített feladatok teljesítése során tudomására jutott információkat csak jelen megbízás teljesítéséhez szükséges mértékben használja fel, az üzleti adatokat, titkokat megőrzi és kizárólag Megbízó előzetes írásbeli engedélyével ad ki információt harmadik személynek.

Jelen szerződés teljesítésével, módosításával kapcsolatos nyilatkozatok megtételére kizárólag írásban kerülhet sor, amely e-mailben és/vagy postai úton is meg kell történnie. A módosítás csak közös dokumentumban valósítható meg, így egyebek mellett az építési naplóban tett megjegyzés önmagában nem elegendő a joghatás kiváltására.

Felek közötti személyes jellegű kommunikáció elsődleges módja az e-mailben történő nyilatkozattétel.

A kivitelezés jogszerűen elfogadott dokumentuma és kommunikációs fóruma az építési napló; az abban tett bejegyzéseket, és csatolt dokumentumokat a kivitelezés szereplőinek kötelező jelleggel olvasnia és ellen-jegyeznie szükséges (ellenjegyzés hiányában a bejegyzettek jóváhagyólag tudomásul vettnek tekintendők).

A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

Felek megállapodnak, hogy jelen Megbízási Szerződéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti megállapodással kísérik meg rendezni.

A jelen szerződést a szerződő Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Jelen szerződés két eredeti példányban készült, amelyből 1-1 (egy-egy) példányt a Felek átvettek.

3. Jelen szerződés mellékletét képezi:

Kelt: Budapest, 2022.10.19.

.....
Zsiska Zoltánné közösképviseelő
Társasház - 1157 Bp., Kőrakás park 37.
Megbízó

.....
Herczku Éva
Műszaki ellenőr e.v.
Megbízott

50%-os készütséghez tartozó teljesítés igazolása (csak díj)

Készült:

Projekt helyszínen

Dátum: 2022.12.06

Megrendelő:

Társasház - Budapest, XV. ker. Széchenyi út 4-6.
Képviseli: Zsiska Zoltánné - közös képviselő

Vállalkozó:

Erplussz Kft. - 2400 Dunaújváros, Budai nagy Antal út 27.
Képviseli: Rupa Csaba - ügyvezető

Tárgy:

Budapest, XV. kerület Széchenyi út 4-6. szám alatti társasház lépcsőházi és homlokzati (részleges) felújítási munkáinak kivitelezése.
2022.10.18-án kelt vállalkozási szerződés alapján.
Nem építési engedélyköteles munkák kivitelezése.

Jelen vannak:

Zsiska Zoltánné - közös képviselő (Társasház - Budapest, XV. ker. Széchenyi út 4-6.)
Rupa Csaba - ügyvezető (Erplussz Kft. - 2400 Dunaújváros, Budai nagy Antal út 27.)
Herczku Éva - műszaki ellenőr

Munka megnevezése, leírása	Teljes vállalás díjértéke		Valós készütség fok díjértéke	
	Nettó díj	Bruttó díj	Nettó díj	Bruttó díj
1. Lépcsőfordulókban és lakások előtti közlekedőkön - PVC	431 229	547 661	205 011	260 365
2. Pinceszint - festés	361 431	459 017	343 359	436 067
3. Lépcsőház - festés	709 720	901 344	674 234	856 277
4. Szeméttároló - festés	66 002	83 823	40 044	50 856
5. Lépcsőkarok felújítása - burkolás + festés	471 920	599 338	218 348	277 302
6. Külső vállalás	644 640	818 693	302 175	383 762
Összesen:	2 684 942	3 409 876	1 783 172	2 264 629
50%-os teljesítettség díjértéke	1 342 471	1 704 938		

Jelenlévők megállapítják, hogy a Vállalkozó a tárgyi munka 50%-os teljesítését, a 2022.09.06-án aláírt Vállalkozási szerződésben foglaltaknak Az anyagár a szerződés aláírásakor 100%-ban Megrendelő által kifizetésre került (1. részszámlaként).

A vállalás teljes összértéke bruttó:	6 722 788 Ft
Már kifizetésre került bruttó (anyag):	3 312 911 Ft
Fennmaradt összeg bruttó:	3 409 877 Ft
50%-os teljesítés bruttó összege:	1 704 939 Ft
Fennmaradó összeg a végszámlához:	1 704 938 Ft

A fentiek alapján Vállalkozó benyújthatja a tárgyi munkára vonatkozó, 50%-os teljesítéshez tartozó számláját a Megrendelő felé, az alábbiak szerint:

Részszámla

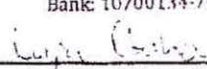
A vállalás, 50%-os teljesítettségére vonatkozó díjösszege (nettó):	1 342 471 Ft
Áfa (27%)	362 467 Ft
A számla végösszege (bruttó)	1 704 939 Ft

Azaz bruttó: egymillió-hétszáznégyezer-kilencszázharminckilenc forint.

kmfERPLUSSZ KFT.

2400 Dunaújváros, Budai N. A. út 27.
Adószám: 25311778-2-07
Bank: 10700134-70942527-51100005


1157 Budapest, Zrínyi u. 3.
Társasház
Zsiska Zoltánné - közös képviselő


Rupa Csaba - ügyvezető
Erplussz Kft.

Herczku Éva
Műszaki ellenőr

1 Lépcsőfordulóban és lakások előtti közlekedőkön - PVC											50%-os készültéghhez tartozó teljesítettség			
Budapest, XV. kerület Széchenyi út 4-6.											Készültség		Teljesítettség díjértéke	
Szo	Tétel megnevezése	Egyéb adat	Mennyiség	Egység	Nettó költség				Bruttó költség		Százalékos érték	Nettó díj	Bruttó díj	
					Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag összesen	Díj összesen				
1	Lépcsőfordulóban és lakások előtti közlekedőkön új padlóburkolat készítése előtti a meglévő padlóburkolat bontása	2 lépcsőházban	107,4	m2		715		76 791		97 525	95%	72 951	92 648	
2	Bontott anyag és építési törmelék összegyűjtése (meglévő padlóburkolatok), konténerbe helyezése kézi erővel	2 lépcsőházban	4,2	m3		5 500		23 100		29 337	65%	15 015	19 069	
3	Bontott anyag és építési törmelék konténeres elszállítása hulladéklerakóba, lerakóhelyi díjjal együtt	2 lépcsőházban	4,2	m3		5 500		23 100		29 337	65%	15 015	19 069	
4	Lépcsőfordulóban és lakások előtti közlekedőkön meglévő burkolat bontása után aljzatkiegyenlítő réteg készítése	2 lépcsőházban	107,4	m2		1 000		107 400		136 398	95%	102 030	129 578	
5	Lépcsőfordulóban és lakások előtti közlekedőkön új ipari PVC padlóburkolat kialakítása, szükséges helyeken PVC lábazati szegély készéssel, ragasztva, a tűzvédelmi előírásoknak megfelelően	2 lépcsőházban	107,4	m2		1 870		200 838		255 064	0%	0	0	
Munkanem összesen:								431 229	547 661					
Bruttó költség mindösszesen:									547 661 Ft		205 011	260 365		

2_Pinceszint - festés										50%-os készletességhez tartozó teljesítettség				
Budapest, XV. kerület Széchenyi út 4-6.														
Sza	Tétel megnevezése	Egyéb adat	Mennyiség	Egység	Nettó költség				Bruttó költség		Teljesítettség díjértéke			
					Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag összesen	Díj összesen	Stipendiumos érték	Nettó díj	Bruttó díj	
1.	Pinceszinten folyosók oldalfalak festése, 2 rétegben, fehér színben, szükséges helyeken a felület javítása, glettelése	Pinceszinten	218,5	m2		1 100		240 295		305 175	95%	228 280	289 916	
2.	Pinceszinten folyosók mennyezet festése 2 rétegben, fehér színben, szükséges helyeken javítás, glettelés	Pinceszinten	91,8	m2		1 320		121 136		153 843	95%	115 079	146 151	
								0	361 431	0	459 017			
								Bruttó költség mindösszesen:		459 017 Ft			343 359	436 067

3 Lépcsőház - festés											50%-ot készültéig tartó teljesírtés			
Budapest, XV. kerület Széchenyi út 4-6.											Készültég		Teljesírtés díjértéke	
Ssz	Tétel megnevezése	Egyék adat	Mennyiség	Egység	Nettó költség				Bruttó költség		Százalékos érték	Nettó díj	Bruttó díj	
					Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag összesen	Díj összesen				
1	Lépcsőházakban a földszinttől oldalfalak festése, 2 rétegben, fehér színben, szükséges helyeken a felület javítása, glettelése	2 lépcsőházban	447,2	m ²		1 100		491 820		624 738	95%	467 324	593 501	
2	Lépcsőházakban a földszinttől mennyezet festése(lépcsőlemezék és pihenőlemezék alja is) 2 rétegben, fehér színben, szükséges helyeken javítás, glettelés	2 lépcsőházban	165,0	m ²		1 320		217 800		276 606	95%	206 910	262 776	
<i>Munkanem összesen :</i>								709 720		901 344				
Bruttó költség mindösszesen:									901 344 Ft			674 234	856 277	

4_Szeméttároló - festés										50%-os készlettséghez tartozó teljesítmény			
Budapest, XV. kerület Széchenyi út 4-6.										Készlettség		Teljesítmény díjértéke	
Ssz.	Tétel megnevezése	Egyéb adat	Mennyiség	Egység	Nettó költség				Bruttó költség		Százalékos érték	Nettó díj	Bruttó díj
					Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag összesen	Díj összesen			
1.	Szeméttároló helyiségben oldalfal festése 2 rétegben, fehér színben, szükséges helyeken a felület javítása, glettelése		23,2	m ²		1 100		25 520		32 410	95%	24 244	30 790
3.	Szeméttároló helyiségben mennyezet festése 2 rétegben, fehér színben, szükséges helyeken javítás, glettelés		12,6	m ²		1 320		16 632		21 123	95%	15 800	20 067
4.	Szeméttároló helyiségben falvédelem kialakítása a tárolóedények magasságában fa deszka felhasználásával felületkezeléssel		5,3	fm		4 500		23 850		30 290	0%	0	0
Munkanem összesen :								66 002		83 823			
Bruttó költség mindösszesen:									83 823 Ft			40 044	50 856

5 Lépcsőkarok felújítása - burkolás + festés											50%-os kércsútséghoz tartozó teljesítettség			
Budapest, XV. kerület Széchenyi út 4-6.														
Sz.	Tétel megnevezése	Egyéb adat	Mennyiség	Egység	Nettó költség				Bruttó költség		Készültség	Teljesítettség díjértéke		
					Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag összesen	Díj összesen		Szállakos érték	Nettó díj	Bruttó díj
1	Lépcsőkarok szabadon maradó beton részeinek festése min. 2 rétegben - alap színkategória - szürké színnel (lépcsőfokok függőleges része, lépcsőkarok szélső szegélyei) - szükséges felület előkészítéssel	lépcsőkarok	2,0	kg.		147 800		295 600		375 412	65%	192 140	244 018	
2	Új burkolat készítése előtt a meglévő lépcső burkolat bontása	lépcsőkarok	57,6	m ²		600		34 560		43 891	65%	22 464	25 529	
3	Lépcsőfokokon csúszásmentes, bordázott lapok (pl. Taurus) elhelyezése, lépcsőfokok szegélyezése csúszásmentes PVC szegéllyel (lépcsőkar szélessége ~1,15m, belepési mélység ~30cm) - FSZ-től a legfelső szintig	lépcsőkarok	160,0	db		850		136 000		172 720	0%	0	0	
4	Bontott anyag és építési törmelék összegyűjtése (meglévő padlóburkolatok), konténerbe helyezése kézi erővel	lépcsőkarok	0,6	m ³		5 000		2 880		3 658	65%	1 872	2 377	
5	Bontott anyag és építési törmelék konténeres elszállítás, lerakása, lerakóhelyi díjjal együtt	lépcsőkarok	0,6	m ³		5 000		2 880		3 658	65%	1 872	2 377	
Munkanem összesen:								471 920		599 338				
Bruttó költség mindösszesen:									599 338 Ft			218 348	277 302	

6 Külső vállalkás											50%-os készlettséghez tartozó teljesítettség			
Budapest, XV. kerület Széchenyi út 4-6.				Nettó költség				Bruttó költség			Készlettség		Teljesítettség díjirata	
Sz.	Féltel megnevezése	Egyéb adat	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag összesen	Díj összesen	Százalékos érték	Nettó díj	Bruttó díj	
1	Lábazati felületképzés Meglazult felületek eltávolítása majd javítása, Falfelület hámozása rozsdamentesbe ágyazva, a kiszáradásához szükséges elemekkel, a minősített gyártói leírás alapján és a hatályos jogszabályok (pl. OTSZ) szerint előírásoknak megfelelően - hővezetőcsomagtól	Épület első szintjén	134,3	m ²		3 000		402 900		511 693	75%	302 175	383 762	
2	Lábazatszinezési munkák, lábazati felületek alapozása, lábazatfesték feihordása a Megrendelő által kiválasztott szín szerint	épület lábazatán	134,3	fm		1 800		241 740		307 010	0%	0	0	
Munkanem összesen :								644 640		818 693				
Bruttó költség mindösszesen:									818 693 Ft			302 175	383 762	



Lépcsők
felújítás elött

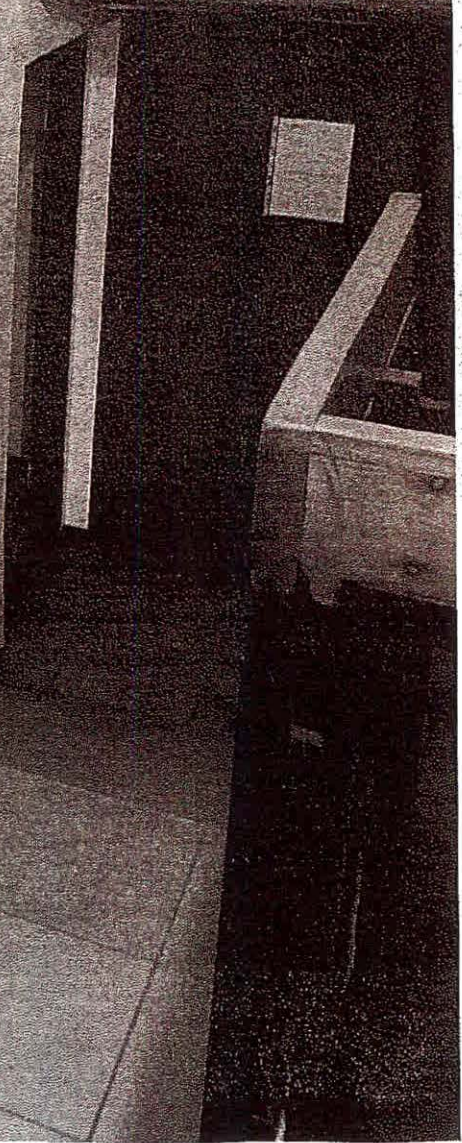
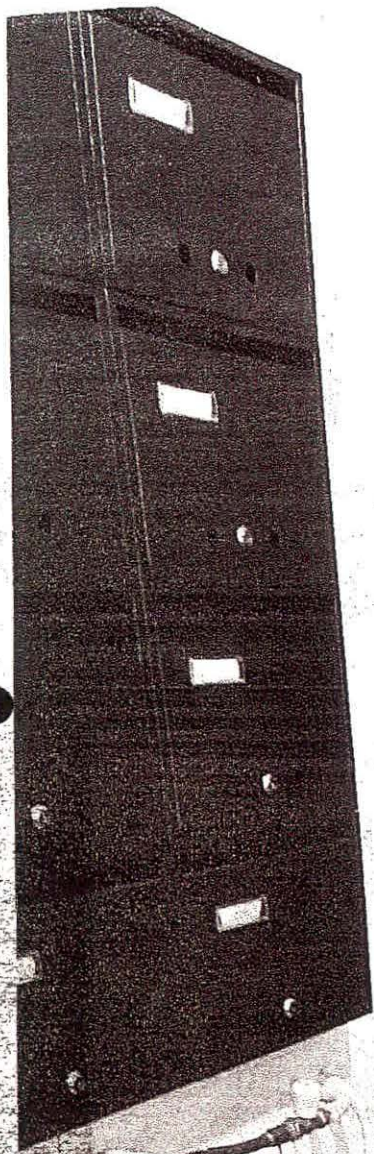
7/11/03
2005/01-14
18283-0-06320106-40010013

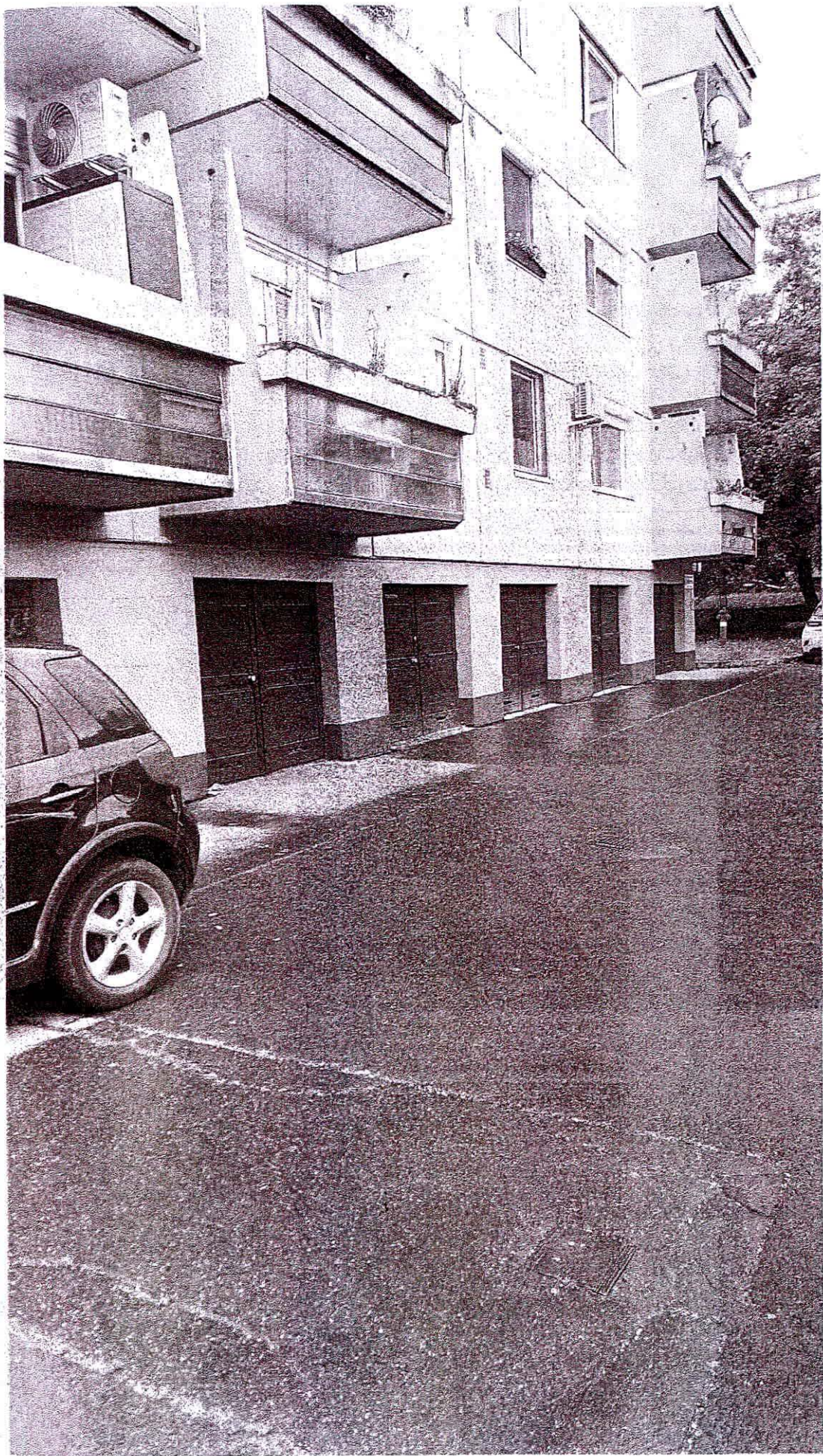


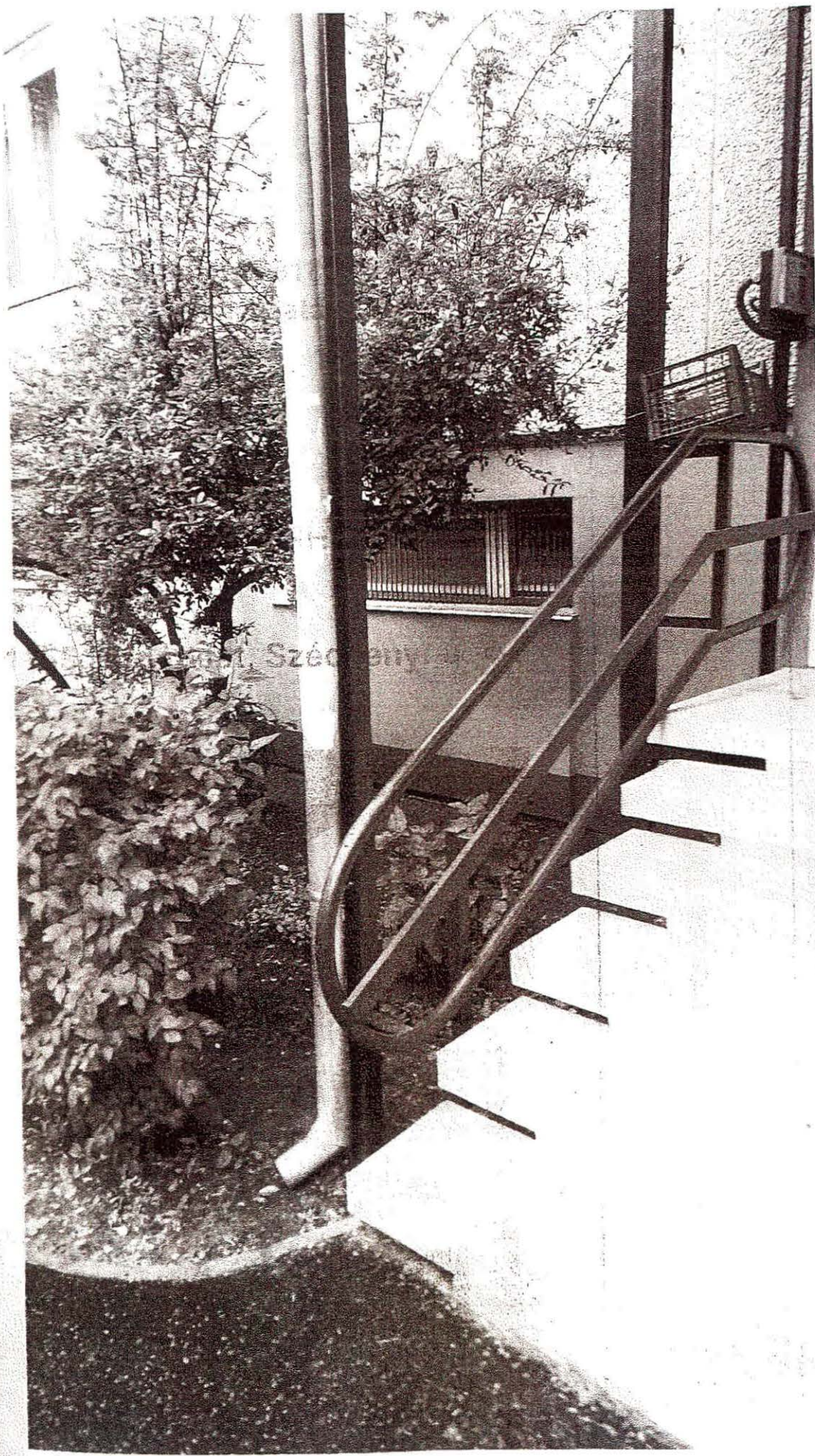




Felipe's
Room



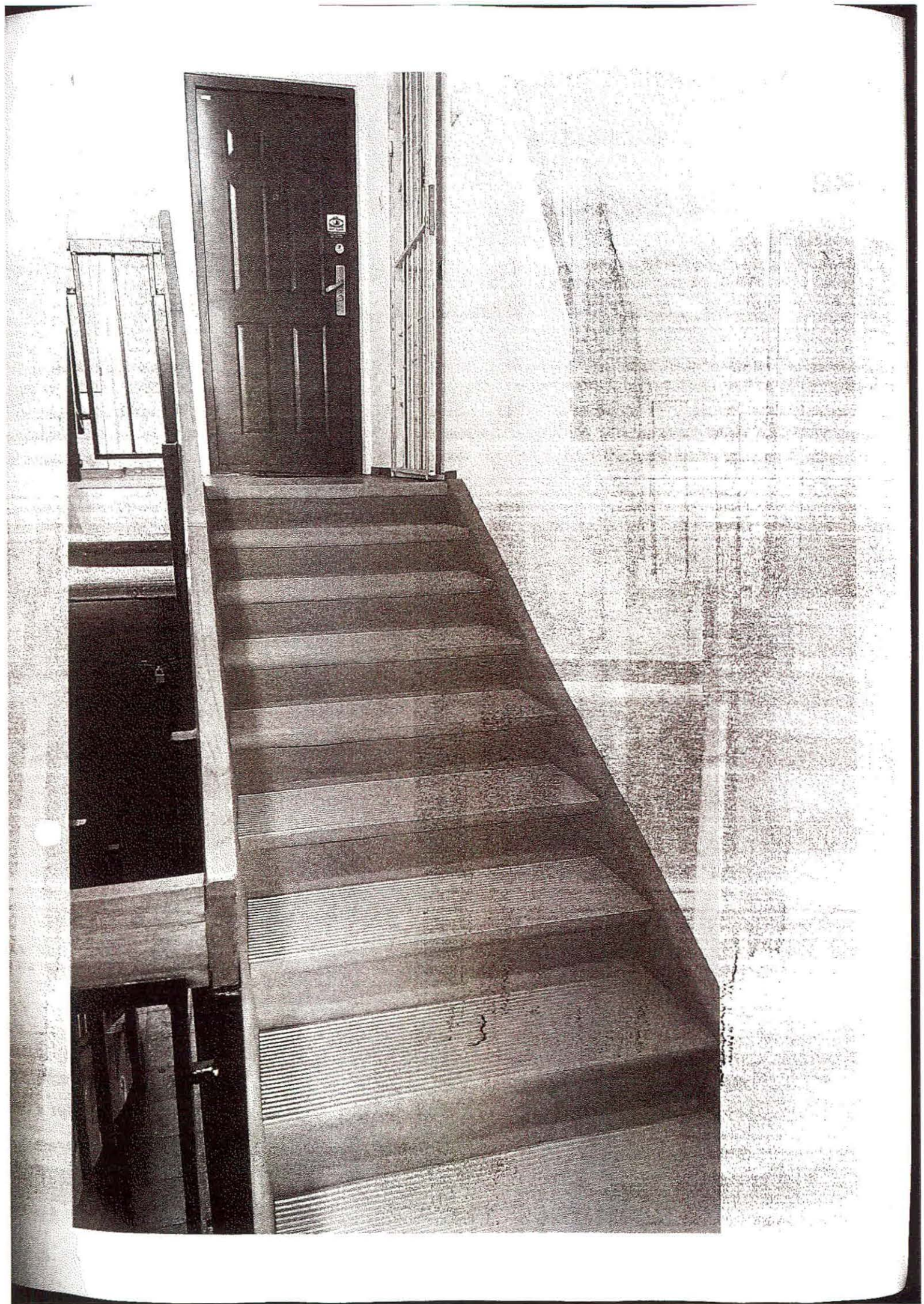




Szóc...

1155 Budape





ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **818/2022.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban) ¹	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	RPLSS-2022-28	ERPLUSZ Kft.	2022.10.20.	lépcsőházi felúj. anyagköltség	2.608.591,-	3.312.911,-	2022.10.27.
2	RPLSS-2022-40	ERPLUSZ Kft.	2022.12.06.	lépcsőház felúj. 2. sz. részszámla	1.342.471,-	1.704.938,-	2022.12.13.
3	RPLSS-2022-50	ERPLUSZ Kft.	2022.12.28.	lépcsőház felúj. szerződés szerinti végsz. + pótm.	2.381.977,-	3.025.111,-	2023.01.04.
4	RPLSS-2023-1	ERPLUSZ Kft.	2023.01.05.	RPLSS-2022-50 helyesbítő számlája	-53.999,-	-68.579,-	-
Összesen:					6.279.040,-	7.974.381,-	

Kelt: Budapest, 2023.06.06.

1152 Budapest, Zrínyi u. 3.
ATA-TEAM HÁZAK KFT. Ikt. Sz.: 22905240-1-42
Bszsz.: 1820323206020106-40010013
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak karbantartási pályázata* keretéből *megvalósuló, Széchenyi u. 4-6. szám alatti társasházban lépcsőház felújítása* céljából kapott bruttó 3.361.394,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023.06.06.

1152 Budapest, Zrínyi u. 3.
ATA-TEAM HÁZAK KFT. Ikt. Sz.: 22905240-1-42
Bszsz.: 1820323206020106-40010013
aláírás

név: Ata-Team Házak Kft./Zsiska Zoltánné
cím/székhely: 1151 Bp., Kossuth u. 19.
iroda: 1152 Bp., Zrínyi u. 3.
adóazonosító jel/adószám: 20430595-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2023.06.06. dátum aláírás

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2023.06.06. dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzandó



ERPLUSZ Kft.
2400 Dunaújváros
Budai Nagy Antal út 27.
Adószám: 25311778-2-07

Bank neve: CIB
Bankszámlaszám:
10700134-70942527-51100005

SZÁMLA

Sorszám: RPL55-2022-28

71

VEVŐ:

Társasház 1155 Budapest Széchenyi út 4-6
1155 Budapest
SZÉCHENYI ÚT 4-6.
Adószám: 20430595-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2022.10.20.**
Kiállítás dátuma: **2022.10.20.**
Fizetési határidő: 2022.10.23.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
1155 Bp. Széchenyi út 4-6 szám alatti épület lábazat felújítása, lépcsőházak festése-burkolása. Szerződés szerinti 1. számú részszámla (anyagköltség)	1 db	2 608 591	2 608 591	27%	704 320	3 312 911
Összesen:			2 608 591		704 320	3 312 911

áfa 27%: 704 320

Összesen:
3 312 911 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV kerületi Önkormányzat
818/2022. sz. határozatán szerződés
alappján megállapított költségekért.

Utalás
2022.10.27.

Ekkalattal megegyező tétellel rendelkező

1155 Budapest, Zrínyi u. 3.
ATA UTAN HÁTRAMARADÉK: 20430595-1-42
Bszsz: 10700134-70942527-51100005

Ügyfélkód: 06017914 - Széchenyi Út 4-6. Társasház

Nyomtatás időpontja: 2022.11.07. 14:11:34

Számlakivonat

Számlaszám:	18203239-06017914-40010014 HUF	Ügyfél neve:	Széchenyi Út 4-6. Társasház
A számla neve:	Széchenyi út 4-6. Társasház	Bankfiók:	Takarékbank Zrt. 5323-Bp., Újpesti fiók
Kivonat száma:	140	Nyitó egyenleg:	5 271 446,00
Időszak:	2022.10.27. - 2022.10.27.	Záróegyenleg:	1 947 566,00
Összes terhelés:	-3 323 880,00	Összes jóváírás:	0,00

Partner	Megjegyzés	Értéknap	Összeg	Dev.
ERPLUSZ Kft.	RPLSS-2022-28 anyagköl...	2022.10.27.	-3 312 911,00	HUF
	Eseti Ft átutalás díja (IG2...	2022.10.27.	-10 969,00	HUF



ERPLUSZ Kft.
2400 Dunaújváros
Budai Nagy Antal út 27.
Adószám: 25311778-2-07

Bank neve: CIB
Bankszámlaszám:
10700134-70942527-51100005

ÉRKEZETT 2022 DEC 07.

SZÁMLA

Sorszám: RPLSS-2022-40

VEVŐ:

Társasház 1155 Budapest Széchenyi út 4-6
1155 Budapest
SZÉCHENYI ÚT 4-6.
Adószám: 20430595-1-42

Fizetési mód:

átutalás

Teljesítés dátuma:

2022.12.06.

Kiállítás dátuma:

2022.12.06.

Fizetési határidő:

2022.12.14.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
1155 Bp. Széchenyi út 4-6. szám alatti épület lábazat felújítása, lépcsőházak festése-burkolása. Szerződés szerinti 2. számú részszámla	1 db	1 342 471	1 342 471	27%	362 467	1 704 938
Összesen:			1 342 471		362 467 áfa 27%: 362 467	1 704 938

Összesen:

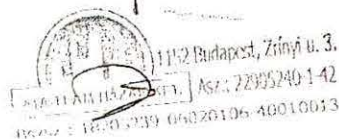
1 704 938 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. kerületi Önkormányzat
818/2022. számú közgyűlési határozat
alappján kapott közgyűlési határozatból

Utaltatva
2022.12.13.

Ezzel megegyező tétel valóban



SZÁMLAZH



Herczku Éva, 51722272
1161 Budapest
Gusztáv utca 28.
Adószám: 70743366-1-42

Bank neve: K&H
Bankszámlaszám:
104042479523312001080000

ÉRKEZETT 2022 DEC 07.

SZÁMLA

Sorszám: HE-2022-52

VEVŐ:

Társasház 1155 Budapest Széchenyi Út 4-6
1155 Budapest
SZÉCHENYI ÚT 4-6.
Adószám: 20430595-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.12.06.
Kiállítás dátuma: 2022.12.06.
Fizetési határidő: 2022.12.14.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Építési műszaki ellenőrzés	1 db	300 000	300 000	AAM	0	300 000
Összesen:			300 000		0	300 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
300 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Tárgyi társasház lépcsőházi és részleges homlokzati fel-
újítási munkálatainak műszaki ellenőrzése (6 alkalom) a
Kivitelező 50%-os teljesítésének leigazolásával

U. Balogh
2022.12.13.
→

D

	Kézpénz-átutalási megb...	2022.12.08.	X	-574,00	HUF	2594
MOLNÁR TERÉZIA ANDREA LPPL	KÖZÖS KÖLTSÉG SZÉCH...	2022.12.09.	X	14 292,00	HUF	0
Fundamenta-Lakáskassza Zrt.	8279641-000Ügyfél:8279...	2022.12.12.	X	-150,00	HUF	0
HORVÁTH ARANKA HELGA	AFR jóváírás bankon kívül	2022.12.12.	X	11 380,00	HUF	0
ROTTER KÁROLY	Közös KöltségXV. SZÉCH...	2022.12.12.	X	7 488,00	HUF	0
Freund Kitti	közös ktg+felúj.ktg. 2022...	2022.12.12.	X	11 376,00	HUF	0
PNYAKOVICS CSILLA LAFO	KÖZÖS KÖLTSÉG	2022.12.12.	X	7 488,00	HUF	0
ÁSZTAI KATALIN ÁGNES	ÁSZTAI KATALIN SZÉCH...	2022.12.12.	X	11 448,00	HUF	0
VERESNÉ KOVÁCS KRISZTINA L...	KK	2022.12.12.	X	12 000,00	HUF	0
POLYÁK MIKLÓS LÁSZLÓNÉ	KÖZÖSKÖSKÖLTSÉG POL...	2022.12.12.	X	11 400,00	HUF	0
	Postai kézpénz átutalás...	2022.12.12.	✓	2 750,00	HUF	0
	Postai kézpénz átutalás...	2022.12.12.	X	14 198,00	HUF	0
	Csoportos beszédési me...	2022.12.12.		-100,00	HUF	0
	Postai jóváírás díja terhel...	2022.12.12.		-20,00	HUF	0
	Kézpénz-átutalási megb...	2022.12.12.		-590,00	HUF	0
ERPLUSZ Kft.	RPLSS-2022-40 szerződés	2022.12.13.	✓	-1 704 938,00	HUF	0
	Postai kézpénz átutalás...	2022.12.13.	✓	14 492,00	HUF	0
Herczku Éva	HE-2022-52 Építési műsz...	2022.12.13.	✓	-300 000,00	HUF	0
Zsiska Zoltánné	XSCEA5312128 kulcsmá...	2022.12.13.	✓	-3 500,00	HUF	0
WEISZ SÁNDORNÉ - LIESZKOVS...	SZALA ÉVA SZÉCHÉNYI ...	2022.12.13.	✓	11 376,00	HUF	0
	Eseti Ft átutalás díja (IG2...	2022.12.13.		-9 133,00	HUF	0
	Kézpénz-átutalási megb...	2022.12.13.		-326,00	HUF	0

2023.01.05.
 Jók



ERPLUSZ Kft.
2400 Dunaújváros
Budai Nagy Antal út 27.
Adószám: 25311778-2-07

Bank neve: CIB
Bankszámlaszám:
10700134-70942527-51100005

SZÁMLA

Sorszám: RPLSS-2022-50

VEVŐ:

Társasház 1155 Budapest Széchenyi út 4-6
1155 Budapest
SZÉCHENYI ÚT 4-6.
Adószám: 20430595-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.12.23.
Kiállítás dátuma: 2022.12.28.
Fizetési határidő: 2023.01.05.

Leírás	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
1155 Bp. Széchenyi út 4-6. szám alatti épület lábazat felújítása, lépcsőházak festése-burkolása. Szerződés szerinti végszám	1 db	1 342 471	1 342 471	27%	362 467	1 704 938
1155 Bp. Széchenyi út 4-6. szám alatti épületen végzett pótmunkák.	1 db	1 039 506	1 039 506	27%	280 667	1 320 173
Összesen:			2 381 977		643 134	3 025 111

áfa 27%: 643 134

Összesen:

3 025 111 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV kerületi Önkormányzat
818/2022 számú kiegészítő melléklet
alapján a fenti kiegészítéstől

Ezzel a kiegészítő melléklettel
módosítottam a számlát
2023.01.05. napján
ERPLUSZ KFT. 25311778-2-07
Budai Nagy Antal út 27. 2400 Dunaújváros

Ukalya
2023.01.05.

A helyesbítő
kifizetés alapján
2.956.532.- Ukalya

SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.



Herczku Éva, 51722272
1161 Budapest
Gusztáv utca 28.
Adószám: 70743366-1-42

Bank neve: K&H
Bankszámlaszám:
104042479523312001080000

italwa
2023.01.02.

SZÁMLA

Sorszám: HE-2022-56

VEVŐ:

Társasház 1155 Budapest Széchenyi Út 4-6
1155 Budapest
SZÉCHENYI ÚT 4-6.
Adószám: 20430595-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.12.23.
Kiállítás dátuma: 2022.12.23.
Fizetési határidő: 2022.12.31.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Építési műszaki ellenőrzés	1 db	150 000	150 000	AAM	0	150 000
Összesen:			150 000		0	150 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
150 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Tárgyi társasház lépcsőházainak és részleges homlokzati felújítási munkálatainak (és társasház igényei szerinti pótmunkák) műszaki ellenőrzése (köv. 3 alkalom).

Eredetivel megegyező kitételek
 1157/2013. (VI. 27.) Korm. rend.
 1/2013. (I. 22.) Korm. rend.
 1/2013. (I. 22.) Korm. rend.
 1/2013. (I. 22.) Korm. rend.

Számlakivonat

Számlaszám: 18203239-06017914-40010014 HUF
 A számla neve: Széchenyi út 4-6. Társasház
 Kivonat száma: 1
 Időszak: 2023.01.01. - 2023.01.31.
 Összes terhelés: -4 604 538,00

Ügyfél neve: Széchenyi Út 4-6. Társasház
 Bankfiók: Takarékbank Zrt. 5323-Bp., Újpesti fiók
 Nyitó egyenleg: 4 540 938,00
 Záróegyenleg: 1 367 230,00
 Összes jóváírás: 1 430 830,00

Partner	Megjegyzés	Értéknap	Összeg	Dev.
	Kamat/költség jóváírás 1...	2023.01.01.	43,00	HUF
	Betét visszavezetés (+) 1...	2023.01.01.	1 017 970,00	HUF
	Betét lekötés (-) 1820323...	2023.01.01.	-1 018 013,00	HUF
ATA-TEAM Házak Kft.	Átutalás rend. mb.alapjá...	2023.01.02.	-48 000,00	HUF
Herczku Éva	HE-2022-56	2023.01.02.	-150 000,00	HUF
MOLNÁR-LUKÁCS JOHANNA	Molnár-Lukács Johanna ...	2023.01.02.	11 376,00	HUF
LIBÁRDI RITA	Széchenyi 4.1/5. 2023.ja...	2023.01.02.	10 332,00	HUF
ROTTER KÁROLY	Közös KöltségXV. SZÉCH...	2023.01.02.	7 488,00	HUF
KONKOLY MELINDA	Széchenyi út 4. III/10. Mé...	2023.01.02.	14 292,00	HUF
	Rendszeres átutalás díja ...	2023.01.02.	-144,00	HUF
	Eseti Ft átutalás díja (IG2...	2023.01.02.	-675,00	HUF
Orient Házmaster Kft.	2023-000012	2023.01.03.	-85 300,00	HUF
Orient Házmaster Kft.	2023-000013	2023.01.03.	-75 000,00	HUF
Orient Házmaster Kft.	2023-00014	2023.01.03.	-30 000,00	HUF
	Eseti Ft átutalás díja (ba...	2023.01.03.	-571,00	HUF
ERPLUSZ Kft.	RPLSS-2022-50, RPLSS-2...	2023.01.04.	-2 956 532,00	HUF
	Eseti Ft átutalás díja (IG2...	2023.01.04.	-13 305,00	HUF



ERPLUSZ Kft.
2400 Dunaújváros
Budai Nagy Antal út 27.
Adószám: 25311778-2-07

Bank neve: CIB
Bankszámlaszám:
10700134-70942527-51100005

RPLSS-2022-50 HELYESBÍTŐ SZÁMLÁJA

Sorszám: RPLSS-2023-1

VEVŐ:

Társasház 1155 Budapest Széchenyi út 4-6
1155 Budapest
SZÉCHENYI ÚT 4-6.
Adószám: 20430595-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.12.23.
Kiállítás dátuma: 2023.01.04.
Fizetési határidő: 2023.01.05.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
1155 Bp. Széchenyi út 4-6. szám alatti épület lábazat felújítása, lépcsőházak festése-burkolása. Szerződés szerinti végszámla	-1 db	1 342 471	-1 342 471	27%	-362 467	-1 704 938
1155 Bp. Széchenyi út 4-6. szám alatti épületen végzett pótmunkák.	-1 db	1 039 506	-1 039 506	27%	-280 667	-1 320 173
1155 Bp. Széchenyi út 4-6. szám alatti épület lábazat felújítása, lépcsőházak festése-burkolása. Szerződés szerinti végszámla	1 db	1 342 471	1 342 471	27%	362 467	1 704 938
1155 Bp. Széchenyi út 4-6. szám alatti épületen végzett pótmunkák.	1 db	985 507	985 507	27%	266 087	1 251 594
Összesen:			-53 999		-14 580	-68 579

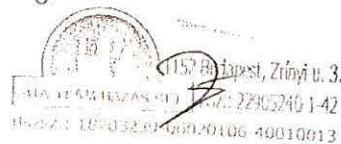
áfa 27 %: -14 580

Összesen:

-68 579 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Ezzel a számlával a megadott költségek kifizetésére kötelelem a tulajdonosokat.



SZÁMLÁZZ.HU

EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

KIVONAT

készült a bizottság 2022. szeptember 19.-én
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási és nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak támogatására kiírt 2022. évi pályázat résztvevőinek elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/31-54/2022. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 122/2022. (IX. 19.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű jókarbantartási munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2022. évi pályázaton résztvevő Társasházakat az alábbiak szerint támogatja: **Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 4/c, Tátika utca 5-7, Törökszegfű tér 6. szám alatti Társasházat** (1158 Budapest, Őrjárat utca 4/c, Tátika utca 5-7, Törökszegfű tér 6.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete szerint rendelkezésre álló 60.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Támogatás összege:	2.396.570,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Őrjárat utca 4/c, Tátika utca 5-7, Törökszegfű tér 6. szám alatti társasház Tátika utca 5. számú alatti lépcsőházában elektromos fővezeték hálózat felújítása
Támogatás kifizetésének módja:	előfinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírását követő 8 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	a támogatott tevékenység a támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el és az aláírást követően egy év áll rendelkezésre a megvalósításra
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatott tevékenység műszaki átadás-átvételt követő 60 nap

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 19. (döntésre)

2022. szeptember 30. (értesítés)

2022. október 14. (támogatási szerződés megkötése)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének 6. és 7. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



Szerződés száma: 819/2022. Ügyiratszám: 3/2139-3/2022 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 4/c, Tátika utca 5-7.,

Törökszegfű tér 6. szám alatti Társasház

címe: 1155 Budapest, Őrjárat utca 4/c, Tátika utca 5-7., Törökszegfű tér 6.

bankszámlaszám: 63200171-16601916-00000000

adószám: 28332269-1-42

Közös képviselő: Benkó Györgyné

címe: 1042 Budapest, Petőfi utca 26. 9. em. 27.

adószáma: 59390860-1-41

nyilvántartási szám: 57412672

mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. **Támogató vállalja, hogy az 1155 Budapest, Őrjárat utca 4/c, Tátika utca 5-7., Törökszegfű tér 6. szám alatti társasház Tátika utca 5. szám alatti lépcsőházában elektromos fővezeték hálózat felújítási munkáira a Bp. Föv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 122/2022. (IX.19.) számú határozata alapján 2.396.570,-Ft, azaz kétmillió-háromszázkilencvenhatezer-ötszázhetven forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott konstrukcióban.**
2. A támogatás összege a 2022. évi költségvetésről szóló 7/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Egyéb felhalmozási célú kiadások áht-n kívülre, Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítása pályázata elnevezésű sorról kerül biztosításra.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 2.396.570,-Ft, azaz kétmillió-háromszázkilencvenhatezer-ötszázhetven forint támogatást utal át Támogatott 63200171-16601916-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 1. pontban meghatározott munkákat, legyen

az akár engedély köteles, vagy anélküli, a **jelen szerződés megkötésétől számított legkésőbb 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül benyújtani.** Az elszámolás rendjéről szóló tájékoztató és a kapcsolódó formanyomtatványok elérhetők az Önkormányzat honlapján (<https://www.bpxv.hu/nyomtatvany/elszamolas>).

6. Támogató **egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget** biztosít, amennyiben az elszámolás tartalmi hiányosságokkal kerül benyújtásra, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
7. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 36.570,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 40.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Örjárat utca 4/c, Tátika utca 5-7., Törökszegfű tér 6. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyezett a pályázatra történő jelentkezéskor a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. **Támogatott köteles a kivitelezés és a műszaki átadás-átvétel megkezdése előtt, annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).**
13. **Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:**
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázat benyújtásakor megadott bankszámla számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. **Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön és az önerő összegéről és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet.** Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

Handwritten signatures and initials.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy az 5. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 19. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.**
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a támogatott tevékenység egésze vagy egy része meghiúsul, úgy a támogatás összegének egészét vagy részét vissza kell fizetnie Támogató részére a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül.
21. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 25. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 25. pontja szerinti nyilatkozatát.**
- 23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.**
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Támogatott kijelenti, hogy áfa visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az

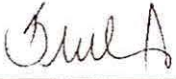
információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
30. A jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és más, különös figyelemmel Támogató közigazgatási területén hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
31. Jelen szerződés módosítása hatályosan csak közös és kölcsönös akarattal, cégszerű aláírással ellátva történhet.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. 10. „10.”

Budapest, 2022. 10. „17.”


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató


XV. kerület, Órjárat utca 4/c,
Tátika utca 5-7., Törökszegfű tér 6.
képviselésében
Benkó Györgyné
Támogatott

Ellenjegyzem:

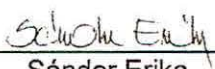
Budapest, 2022. 10. „17.”


dr. Kevevári Edit
jegyzői jogkörben eljáró jegyző




Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. 10. „16.”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: 1. Támogatott (2 pld), 2. Jegyzői Iroda, 3. Közgazdasági Főosztály, 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

4
két eredeti példányt átvettem.
2022.10.17 

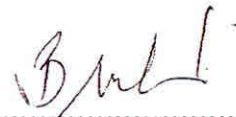


BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Órjárt u 4./c., Tátika u 5-6., Törökszegfű tér 6. szám alatti társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 819/2022 számú szerződés szerinti munkák – Tátika u 7. szám alatti lépcsőház fővezeték hálózat felújítása – határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten került felhasználásra.

Budapest, 2023.06.05.



1155 Budapest, Órjárt u 4./c., Tátika u 5-7.,
Törökszegfű tér 6. szám alatti Társasház
Benkó Györgyné
Közös képviselő

Vállalkozási Előszerződés

Az eredetivel megegyező másolat.
2023. 06. 05.
Bul!

Budapest XV. Tátika utca 5. társasház Elektromos fővezeték hálózat felújítás

1. A szerződés alanyai:

A vállalkozási előszerződés létrejött egyrészről:

Megrendelő : Budapest XV. Órjárt u.4 C, Tátika u. 5-7 Törökszegfü tér 6 társasház

Benkó Györgyné közös képviselője

Tel:+36 70 369 8637

Adószám:

mint Megrendelő

másrészről : Uzonyi László

egyéni vállalkozó

2600 Vác Katona Lajos u.9.

Adószám : 50735350-1-33

Tel:+36 30 201 5690

mint Vállalkozó

között a mai napon, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

2. A szerződés tárgya:

2.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő által a vállalkozó rendelkezésére bocsátott, a vállalkozási szerződés 1. számú mellékletét képező vállalkozó részére e-mailben megküldött kivitelezési dokumentáció és a 2022. május 02.-án kelt áramszolgáltatói hozzájárulás alapján elvégzi a 2.2. pontban felsorolt kivitelezési munkákat.

2.2. A vállalt építőipari kivitelezési tevékenység:

Társasház elektromos fővezeték, (teljes hálózat felújítása), a kiviteli tervek, valamint az ELMŰ hálózati Kft hozzájáruló nyilatkozatában leírtak szerint. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó jelen szerződésben foglaltak szerint köteles elvégezni minden olyan munkát és feladatot, mely az ELMŰ általi hivatalos átvételhez, ill. a lakások szabályos és használatnak megfelelő áramellátásához szükséges.

2.3. A szerződés 2. számú mellékletét képezi a vállalkozónak a megrendelő által elfogadott, tételesen kimunkált árajánlata.

2.5. A szerződés szerinti kivitelezési munkakezdési és befejezési időpontja, a teljesítési határidő:

Kezdés: 2022.12.05

Befejezés: 2023.03.31. illetve a 9.1 pont teljesülése .

Felek rögzítik, hogy Megrendelő előteljesítést elfogad.

3. A vállalkozási díj megfizetése:

3.1 A Megrendelő a 2.2. pontban meghatározott kiviteli munkák szerződésszerű és hiánytalan elvégzéséért az ajánlata szerinti és a közgyűlés által elfogadott bruttó 4 793 147 Ft összegű vállalkozói díjat fizet.

Bul

3.2 A megrendelő elfogadja, hogy a vállalkozó a munka megkezdése előtt 1 hónappal a vállalási díjat az infláció mértékéig megváltoztathatja és ezt a szerződésben módosítja.

3.3 A megrendelő kérésére a beépítendő anyagokat a vállalkozó a megrendelő részére és nevére beszerzi és átadja, melyet a társasház kifizet az aktuális beszerzési áron.

- 1. számú rész számla, 80%-os készülség: A megrendelő, vagy képviselője teljesítési igazolása alapján a kifizetésre kerülő összeg bruttó 2 000 000 Ft (Kettő millió Ft).
- VÉGSZÁMLA: 100 %-os készülség: A hiba és hiánymentes, ELMŰ által átvett komplett méretlen és mért villamos fővezeték rendszer kiépítve és átadva, amely a jelen szerződésben foglalt munkák végszámlája.

4. Pénzügyi elszámolás:

4.1 A kifizetés /a benyújtott számla alapján/ a megrendelő, vagy képviselője által aláírással leigazolt, és kifizetésre jóváhagyott számla alapján Vállalkozó 10103898-48494900-010000001 számú bankszámlájára Banki átutalással történik, a számla kiállításától számított 8 naptári napon belül. késedelmes számla fizetés esetén Vállalkozót a szerződéskötéskor érvényes jegybanki kamatnak megfelelő késedelmi kamat illeti meg.

4.2 A költségvetési tételeken felül kért munkák, azaz pótmunkát, csak a Megrendelő írásban igazolt kérésére/ vagy jóváhagyása alapján végezhető el, a későbbi félreértések elkerülése végett. A pótmunkák külön kerülnek elszámolásra. A pótmunka elszámolása a Megrendelő és Vállalkozó között előre egyeztetett ár alapján történik.

5. Kötvények:

5.1 Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben foglalt munka kezdésre vonatkozó határidőt nem tartja be, és a befejezési határidőre a munkát saját hibájából kifolyólag nem végzi el, kötbér terheli.

5.2 Vállalkozó késedelem esetén napi 10.000.Ft, azaz Tízezer forint kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni. A késedelmi kötbér azonban nem lehet több, mint a szerződés értékének 100 %-a. A kötbér nem érvényesíthető harmadik fél (pl. ELMŰ) késedelmes teljesítése esetén. Az esetlegesen felmerülő kötbér összege az adott fizetendő vállalkozói díjrészletekből levonható.

5.3 Amennyiben vállalkozó a szerződésben foglaltak szerinti munkát nem vagy nem megfelelően végzi el, úgy a Megrendelő jogosult a munkára új Vállalkozót kijelölni és a Vállalkozó terhére a munkát elvégeztetni.

6. Az építetű, mint megrendelő nyilatkozata:

6.1 Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés 2.) pontjában megjelölt kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

7. A munkaterület átadása:

7.1 . Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezési munka megkezdésének időpontja az építési területnek a vállalkozó részére történő átadásának, illetve rendelkezésre bocsátásának napja, azaz. 2023. január 09.napja. Vállalkozó köteles a munkálatok megkezdését a munkakezdés előtt az EON részére írásban bejelenteni, amelynek igazolását a megrendelő részére legkésőbb a munkakezdéskor át kell adnia.

bnl

_7.2 Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a megrendelő a munkaterületet a munkavégzésre alkalmas állapotban át nem adja.

7.3 Megrendelő szavatol azért, hogy a vállalkozás tárgyát képező tervdokumentáció tekintetében kivülálló harmadik személynek nincs olyan joga, amely az építőipari kivitelezési munkák folytatását korlátozza, vagy akadályozza.

8. Megrendelő feladata:

8.1 Megrendelő a kivitelezéshez szükséges építési energiát (víz, elektromos energia) a Vállalkozó részére térítésmentesen biztosítja.

8.2 Megrendelő köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Vállalkozót értesíteni és egyben lehetőség szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

9. Vállalkozó kötelezettsége:

9.1 Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Megrendelővel egyeztetett megoldás szerint I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával elvégezni. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a kivitelezés szerződésszerű és hiánytalan elvégzése körében minden olyan munkát és feladatot elvégezni, mely a hivatalos átvételhez, ill. az albetétek szabályos és használatnak megfelelő áramellátásához szükséges.

9.2 Vállalkozó köteles gondoskodni a Megrendelő lakóinak előzetes, és rendszeres tájékoztatásáról oly módon, hogy jól látható helyen köteles írásos tájékoztatást kihelyezni a munkák ütemezésére vonatkozóan.

Vállalkozó a munkavégzés során a szükségszerű áramszünetek tervezett időpontjairól ütemtervet készít, melyet a tervezett munka előtt 3 nappal köteles jól látható helyen kifüggeszteni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy egy fogyasztási helyen alkalmanként legfeljebb 8 óra időtartamú áramszünet engedhető meg.

9.3 Vállalkozó köteles a műszaki észrevételeket, a Megrendelő felé közölni. Vállalkozó köteles a megállapított hibákat, hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket írásban kell rögzíteni.

9.4 Vállalkozó köteles a kivitelezés alatt az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és dolgozóival, teljes körűen betartatni, azokért teljes körűen felel.

9.5 Vállalkozó az elvégzett munkákra három év jótállást vállal (az anyagokra gyártói garanciát vállal). A Vállalkozó garanciális kötelezettsége nem terjed ki arra az esetre, ha az ingatlant nem rendeltetésszerűen használják, továbbá a vis maior esetére.

9.6 A kivitelezői munkák során a Vállalkozó gondoskodik a házban lakók és a ház vagyontárgyainak megóvásáról, valamint a ház szerkezeti részeinek védelméről.

9.7 A kivitelezés során a Vállalkozó ügyel a ház lakóinak nyugalmanak megőrzésére, és a ház tisztaságára.

9.8 Vállalkozó a munkavégzés során keletkezett szennyeződések naponta a munka befejezését követően köteles feltakarítani.

- 9.9 Vállalkozó, a kivitelezés során okozott károkat köteles helyre állítani, vagy teljes körűen megtéríteni.
- 9.10 Vállalkozó köteles az ELMŰ műszaki átvételről kiadott szakvéleményét/engedélyét, annak kézhezvételétől számított 3 (három) munkanapon belül a Megrendelőnek átadni. Az ELMŰ sikeres műszaki átvételét követően Vállalkozó nem tartozik felelősséggel a szolgáltató hatáskörébe tartozó záró pecsét pótlások elvégzéséért.
- 9.11 Vállalkozó jogosult alvállalkozót igénybe venni, az igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó bevonása esetén az alvállalkozó adatairól Vállalkozó köteles Megrendelőt írásban tájékoztatni.
- 9.12 Vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, az utasítás azonban nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 9.13 Vállalkozót figyelmeztetési kötelezettség terheli a megrendelő olyan utasításával szemben, amely szerint az építést, szerelést a környezetvédelem követelményeinek, előírásainak, vagy a veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozó szabályok mellőzésével kell kivitelezni, illetve a megrendelő célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad.
- 9.14 Vállalkozó köteles betartani a villamos-energiamérésre vonatkozó jogszabályokat és szabványokat a teljes felújítási munka során.
- 9.15 Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok (engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő) elszállítására, melynek költségét viseli.
- 9.16 Vállalkozó köteles a megrendelőt és a műszaki ellenőrt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, gátolja. Vállalkozó az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 9.17 Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező tevékenységek végzéséhez szükséges Szakképesítésekkel, szakismerettel, engedélyekkel és szakmai tapasztalatokkal rendelkező Munkavállalókat alkalmaz, illetve biz meg- azokért teljes felelősséggel tartozik.
- 9.18. Vállalkozó kijelenti, hogy a helyszíni szemle révén rendelkezik elegendő tapasztalattal és információval, tisztában van a szerződés tárgyát képező vállalkozás fajtájával, annak nehézségével, így információ hiányára hivatkozva többletkövetelésekkel nem áll elő.
- 9.19. Felek megállapodnak abban, hogy pótmunkának az a tevékenység minősül, melyet a felek között létrejött szerződés Megrendelője ilyen minősítéssel elismer. Pótmunkát a Vállalkozó csak a Megrendelő írásos jóváhagyását követően végezhet.

10. Átadás-átvétel:

10.1 A kivitelezési munka befejezésének időpontja, a teljesítési határidő: 2023. március 30. napja, amely egyben a műszaki átadás-átvétel kijelölésének végső időpontja is. Vállalkozónak, az Építési naplóban tett írásos készre jelentését követően felek 3 napon belül helyszíni bejárást tartanak. Az átadás-átvételtől a felek jegyzőkönyvet kötelesek felvenni.

10.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételt, a hibák, hiányosságok kijavítását, pótlását követően jogosult a vállalkozó a vállalkozói díj végössámliját benyújtani. Vállalkozó az átadás-átvétel során átadja:

- Kivitelezői nyilatkozatot,

- A beépített anyagok megfelelőségi - teljesítmény igazolását
- Első üzembe helyezési és érintésvédelmi jegyzőkönyvet.

11. Általános feltételek

11.1 A kivitelezési feladat szerződés szerinti teljesítéséhez minden szükséges adat Vállalkozó rendelkezésére áll.

11.2 A munkavégzés munkanapokon 8 és 17 óra között történik. Munkaszüneti és pihenőnapon csak Megrendelővel egyeztetett időben folytatható gépi munkavégzés, ezekre a napokra áramszünet nem tervezhető.

11.3 Vállalkozó nem kötelezhető a műszakilag nyilvánvalóan hibás, vagy az érvényes hatósági engedélyektől, és szabványoktól eltérő megoldások kivitelezésére.

Költségvetéstől eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak Megrendelő jóváhagyásával alkalmazhat.

12. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

12.1 Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrizheti. A vállalkozó akkor sem mentesül a felelősség alól, ha a megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

12.2 Vállalkozó a felújítási munka során köteles eleget tenni a vonatkozó előírásoknak, különös tekintettel az alábbi létesítési szabványokban foglalt követelményekre:

MSZ 447:2019	Kisfeszültségű, közcélú elosztóhálózatra való csatlakozás
MSZ 2364/MSZ HD 60364	Kisfeszültségű villamos berendezések

12.3 A szerződő felek a megbízással kapcsolatos esetleges vitás kérdéseket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy bármely jogvita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek alávetik magukat és a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12.4 Jelen szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.

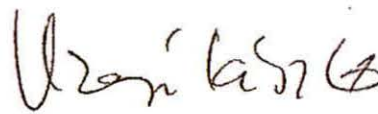
12.5 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint az azt kiegészítő egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

12.6 A vállalkozó kijelenti: az ELMŰ-nél regisztrált, a megbízás tárgyát képező munka elvégzésére jogosult.

Felek jelen vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasták és közös értelmezés után saját kezűleg aláírták. A szerződés aláírása napjával lép érvénybe.

Kelt: Budapest, 2022. július 26.


MEGRENDELŐ


VÁLLALKOZÓ

UZONYI LÁSZLÓ vállalkozó
2600 Vác, Katona L. u. 9.
Adószám: 50735350-1-33
Rn: 10103898-48494900-01000001
ES-245409

Az offerettel mindenben meggyőződés nyilatkozat.

Uzonyi László

2600 Vác, Katona Lajos u.9.
Adószám: 50735350-1-33
Tel: 30/2015690

2023.06.05.

B. L.

Árajánlat

Budapest 15.ker. Tátika utca 5 társasház
Méretlen elektromos fővezeték felújítás

Tétel	Megnevezés	Egyég	Anyag	A e.ár	M e.ár	A össz.	M össz.
1	Földém áttörés	3 db		0 Ft	7 500 Ft	0 Ft	22 500 Ft
2	Fal áttörés	9 db		0 Ft	4 200 Ft	0 Ft	37 800 Ft
3	FE jelű eolsztó legyártása terv alapján, elhelyezése, bekötés kompletten	1 db		432 000 Ft	520 000 Ft	432 000 Ft	520 000 Ft
	Mérőhelyek kialakítása bekötéssel,						
4	elosztótáblák bekötése	10 db		40 000 Ft	50 000 Ft	400 000 Ft	500 000 Ft
5	Plombálható fal doboz benne 5 sorkapocs	3 db		79 000 Ft	63 000 Ft	237 000 Ft	189 000 Ft
7	MKH 50 fekete	12 fm		3 120 Ft	1 200 Ft	37 440 Ft	14 400 Ft
8	MKH 50 kék	4 fm		3 120 Ft	1 200 Ft	12 480 Ft	4 800 Ft
9	MKH 35 fekete	60 fm		2 140 Ft	800 Ft	128 400 Ft	48 000 Ft
10	MKH 35 kék	20 fm		2 140 Ft	800 Ft	42 800 Ft	16 000 Ft
11	MKH 35 zöld-sárga	20 fm		2 140 Ft	800 Ft	42 800 Ft	16 000 Ft
12	MKH 6 fekete	7 fm		320 Ft	430 Ft	2 240 Ft	3 010 Ft
13	MKH 6 kék	7 fm		320 Ft	430 Ft	2 240 Ft	3 010 Ft
14	MKH 6 zöld-sárga	7 fm		320 Ft	430 Ft	2 240 Ft	3 010 Ft
15	MKH 10 fekete	130 fm		570 Ft	500 Ft	74 100 Ft	65 000 Ft
16	MKH 10 kék	120 fm		570 Ft	500 Ft	68 400 Ft	60 000 Ft
17	MKH 10 zöld-sárga	120 fm		570 Ft	500 Ft	68 400 Ft	60 000 Ft
18	50-es védőcső elhelyezése horonyvással	2 fm		1 300 Ft	5 400 Ft	2 600 Ft	10 800 Ft
19	40-es védőcső elhelyezése horonyvással	80 fm		865 Ft	4 600 Ft	69 200 Ft	368 000 Ft
	Villanyóra le- és visszaszerelése, plombálás, EON						
20	ügyintézés	11 db		0 Ft	35 000 Ft	0 Ft	385 000 Ft
21	Jegyzőkönyvek elkészítése	1 db		0 Ft	80 000 Ft	0 Ft	80 000 Ft
22	Vakolat javítás	1 db		0 Ft	250 000 Ft	0 Ft	250 000 Ft
23	Napl takarítás	1 db		0 Ft	12 000 Ft	0 Ft	12 000 Ft
24	Sittszállítás	1 db		3 500 Ft	60 000 Ft	3 500 Ft	60 000 Ft
	Nettó összesen					1 625 840 Ft	2 728 330 Ft
	ÁFA					438 977 Ft	0 Ft
	Bruttó összesen					2 064 817 Ft	2 728 330 Ft

Anyag és munkadíj összesen:

4 793 147 Ft

Kelt: 2022.04.27.

Uzonyi László

UZONYI LÁSZLÓ vállalkozó
2600 Vác, Katona L. u. 9.
Adószám: 50735350-1-33
Bt: Kiv: 10103891-48494900-01000001
ES-245409

As eredetivel mindenben megegyező adataival.
2023.06.05. **ELMŰ** | Hálózat

Szabó Barnabás
Észak Pesti Áramhálózati Üzem
Budapest, IV.
Megyeri út 118.
1044

Budapest, 2022. 12. 29.
Iktatószám:6301700/DSOHCSONEU/
4720960/2022/H
Ügyintézőnk: Pásztor Tibor
Telefon: +361-238-1555

Tárgy: Megrendelés társasház csatlakozó berendezésének felülvizsgálatára

Tisztelt Szabó Barnabás!

Kérjük az alábbi társasház felülvizsgálatát, műszaki átvételét!

Fogyasztási hely címe: 1155 Bp.XV. ker Tátika utca 5.

Társasházi fővezetékcsere

A felülvizsgálat megbeszélte időpontja: 2023.02.14

kapcs.tartó: Uzonyi László Aszr:50701 Tel:06302015690

A felülvizsgálat megbeszélte időpontja: 2023.02.14.

Kérem az alábbiakat kitöltve visszaküldeni!

Bekapcsolás és mérőszerezés egyeztetett időpontja: 2023.03.03.

Hálózati leágazási pont: 0,4 kV-os földkábeles felfűzős hálózat

Csatlakozási pont / Tulajdonjogi határ: Földkábel fogadó szekrény

Csatlakozó vezeték **Meglévő:** Földkábel **Cserélendő:** _____

Csatl.vez.fesz.alá helyezés szükséges? **NEM / IGEN - KÜLSŐ ALVÁLLALKOZÓ / ÜZEMVITEL**

Bekapcsolható

Feszültség alá helyezhető
Mérőszerezés elvégezhető
Tisztelettel,

NEM kapcsolható be

Hibajegyzék készült!

NEM kapcsolható be

NEM felhasználói hiba!

ELMŰ Hálózati Kft.
1132 Budapest, Váci út 72-74.

Pásztor Tibor

Nem standard csatlakozási csoportvezető

Áramhálózati Regionális Központ Budapest / Regionális Csatlakozás / Nem sztenderd csatlakozás

T +36 1-238 1555

E tibor.pasztor@elmu.hu

ELMŰ Hálózati Kft.

Váci út 72-74.

H-1132 Budapest

www.eon.hu

ELMŰ Hálózati Kft.

Váci út 72-74.

H-1132 Budapest

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **819/2022.** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	ZS-2/00023183/6	ZS-H Kft.	2022.12.14.	elektromos anyagok	1.237.242,-	1.571.298,-	2022.12.15.
2	WRCSA6076847	Uzonyi László	2023.02.14.	elektromos fővezeték felújítása	3.221.849,-	3.221.849,-	2023.02.15.
3							
Összesen:					4.459.091,-	4.793.147,-	

Kelt: Budapest, 2023.06.05.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázata* keretéből megvalósuló, *Őrjárat utca 4/c – Tátika utca 5-7. – Törökszegfü tér 6. szám alatti társasházban elektromos fővezeték felújítása* céljából kapott bruttó 2.396.570,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2023.06.05.

.....
aláírás

név: Wordness Agency Bt.
cím/székhely: 1116 Bp. Kondorosi út
12/A, A. ép. fsz. 2/a.
adóazonosító jel/adószám: 26789495-1-43

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2023.06.08. dátum aláírás

Közigazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2023.06.08. dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Az eredeti vel mindenképpen megőrzendő
másolat. 2023.06.05

Utalva: 12.15- Bnl

Számla / Invoice

1 (eredeti példány / original)

Szállító / Supplier:

ZS-H Kft.
1152 Budapest, Kazinczy u 2.
11999643-2-42; HU11999643
Céggyszám: 01-09-687303

Bnl

Vevő / Customer:

Társasház
1158 BUDAPEST 15, TÁTIKA u 5-7 HU
28382269-1-42;



Felhasználó / User: Gyomai Pálné
Nyomtatta / Printed: 2022.12.14 8:07:14
Oldalszám / Pages: 1

OTP Bank
11715007-20333364

IBAN HU40 11715007-20333364-00000000

Tel.: 06-30-210-1859; Tel.: 1-305-00-42

WEBSHOP: WWW.ZSH.HU

E-mail: zshkft@t-online.hu

Szállítási cím / Delivery address:

1158 BUDAPEST 15, TÁTIKA u 5-7



Feltételek / Conditions:

Kérjük, hogy a számla végösszegét az esedékesség napjáig szíveskedjenek kiegyenlíteni. Felhívjuk figyelmét, hogy késedelem esetén a banki alapkamat kétszeresét számíttjuk fel. A számla kiegyenlítéséig az áru a ZS-H Kft. tulajdonát képezi.

Számlaszám Invoice No.	Fizetési mód Payment	Kelte Date	Teljesítés Delivery date	Fizetési határidő Payment term
ZS-2/00023183/6	Átutalás (5 nap)	2022.12.14	2022.12.14	2022.12.19

Számlázási név / Description	Mennyiség / Amount Vámtarifja / Customs	Nettó e. / Unit p. Nettó / Net	Áfa (%) VAT (%)	Áfa é. / VAT Bruttó / Gross
ZS-2SZ/00010923/7				
EAT80NHG00B NH- 00 80A gL/gG 500V Bussmann	3 db	1 270,68 Ft	27 %	1 029,25 Ft
80NHG00B Eaton	8536	3 812,04 Ft		4 841,29 Ft
POL2080148 HLAk 50/50/1p kék sorkapocs	1 db	2 640,00 Ft	27 %	712,80 Ft
	8536	2 640,00 Ft		3 352,80 Ft
VEZETEK MKH1X35ZS Mkh 450/750V 1x35 zöld-sárga	100,00 fm	1 680,00 Ft	27 %	45 360,00 Ft
	8544	168 000,00 Ft		213 360,00 Ft
Bruttó érték / Total gross:				221 554,09 Ft
ZS-2SZ/00011187/6				
CSP 21.T108 PVT 3045 FM-CS 1-3 fázisú mérőszekrény	1 db	22 046,40 Ft	27 %	5 952,53 Ft
CSP21.T108	8537	22 046,40 Ft		27 998,93 Ft
CSP21.T111 PVT 6045 Á-V Fm-CS	2 db	54 851,76 Ft	27 %	29 619,95 Ft
		109 703,52 Ft		139 323,47 Ft
Bruttó érték / Total gross:				167 322,40 Ft
ZS-2SZ/00011229/6				
CSP21.A096 PVT 1530-FO-CS-K1-F	2 db	15 385,20 Ft	27 %	8 308,01 Ft
		30 770,40 Ft		39 078,41 Ft
Bruttó érték / Total gross:				39 078,41 Ft
ZS-2SZ/00011295/6				
CSP 21.T108 PVT 3045 FM-CS 1-3 fázisú mérőszekrény	8 db	22 046,40 Ft	27 %	47 620,22 Ft
CSP21.T108	8537	176 371,20 Ft		223 991,42 Ft
Bruttó érték / Total gross:				223 991,42 Ft
ZS-2SZ/00011306/6				
VEZETEK MKH1X10F Mkh 450/750V 1x10 fekete hajlékony vezeték	200,00 fm	490,60 Ft	27 %	26 492,40 Ft
	8544	98 120,00 Ft		124 612,40 Ft
VEZETEK MKH1X10K Mkh 450/750V 1x10 kék hajlékony vezeték	100,00 fm	490,60 Ft	27 %	13 246,20 Ft
	8544	49 060,00 Ft		62 306,20 Ft
VEZETEK MKH1X10ZS Mkh 450/750V 1x10 zöld-sárga hajlékony vezeték	100,00 fm	490,60 Ft	27 %	13 246,20 Ft
	8544	49 060,00 Ft		62 306,20 Ft
VEZETEK MKH1X35F Mkh 450/750V 1x35 fekete /E/D	100,00 fm	1 678,27 Ft	27 %	45 313,29 Ft
	8544	167 827,00 Ft		213 140,29 Ft

Átvétel / Transfer: 877 410,56 Ft 236 900,85 Ft 1 114 311,41 Ft

Planum-Comp Kft. - www.planumcomp.hu - Info@planumcomp.hu

" Számlázásra a XV. kerületi Székesbányászati 819/2022. megállapodás alapján kaptam támogatásból. 2023.06.05. Bnl

Áthozat / Transfer:		877 410,56 Ft	236 900,85 Ft	1 114 311,41 Ft
Számlázási név / Description	Mennyiség / Amount Vámtarifa / Customs	Nettó e. / Unit p. Nettó / Net	Áfa (%) VAT (%)	Áfa é. / VAT Bruttó / Gross
Bruttó érték / Total gross:				462 365,09 Ft
ZS-2SZ/00011306/6				
GIPSZ/25KG Stukatúr gipsz 25 kg	1 zsák	3 011,40 Ft	27 %	813,08 Ft
		3 011,40 Ft		3 824,48 Ft
KF 09040 BA KOPOFLEX védőcső 40-es piros	50,00 fm	295,20 Ft	27 %	3 985,20 Ft
	3925	14 760,00 Ft		18 745,20 Ft
Sittes zsák E04 Sittes Zsák 55x110/125	25 db	100,00 Ft	27 %	675,00 Ft
		2 500,00 Ft		3 175,00 Ft
Bruttó érték / Total gross:				25 744,68 Ft
ZS-2SZ/00011307/6				
VEZETEK MKH1X25K Mkh 450/750V 1x25 kék hajlékony vezeték	20,00 fm	1 278,96 Ft	27 %	6 906,38 Ft
	8544	25 579,20 Ft		32 485,58 Ft
VEZETEK MKH1X25ZS Mkh 450/750V 1x25 zöld-sárga hajlékony vezeték	20,00 fm	1 322,50 Ft	27 %	7 141,50 Ft
	8544	26 450,00 Ft		33 591,50 Ft
Bruttó érték / Total gross:				66 077,08 Ft
ZS-2SZ/00011337/6				
CSP21.C092 PVT 3090-CSF50-K1 tf_TI főelosztó szekrény	1 db	126 600,00 Ft	27 %	34 182,00 Ft
	8536	126 600,00 Ft		160 782,00 Ft
ELM-192128 Földelt dugalj fehér hátsó kivezetésű	1 db	226,80 Ft	27 %	61,24 Ft
	8536	226,80 Ft		288,04 Ft
FIGYMAT ESETI Figyelmeztető matrica 60x100 "Tüzeseti főkapcsoló" piros	1 db	96,00 Ft	27 %	25,92 Ft
		96,00 Ft		121,92 Ft
FIGYMAT400V 60X100 Figyelmeztető matrica 60x100 fekvő /Vigyázz 400V/	10 db	96,00 Ft	27 %	259,20 Ft
	3917	960,00 Ft		1 219,20 Ft
OBO5093526 Obo Túlfesz.védő V50-3+NPE 280V 5093526 V25-B+C/3+NPE helyett	1 db	66 536,21 Ft	27 %	17 964,78 Ft
		66 536,21 Ft		84 500,99 Ft
PLAST 3280-350-0400 3280-350-0400 Háztartási dugvilla 2P+F fehér IP 20	1 db	318,36 Ft	27 %	85,96 Ft
		318,36 Ft		404,32 Ft
POL2080147 HLAK 50/50/1p szürke sorkapocs	3 db	2 520,00 Ft	27 %	2 041,20 Ft
	8536	7 560,00 Ft		9 601,20 Ft
Bruttó érték / Total gross:				256 917,66 Ft
ZS-2SZ/00012537/2				
MIX XBS FVK 5X25 FVK 5x25 mm2 fővezetési elosztókapocs	6 db	4 515,60 Ft	27 %	7 315,27 Ft
		27 093,60 Ft		34 408,87 Ft
Bruttó érték / Total gross:				34 408,87 Ft
ZS-2SZ/00015516/3				
ELEMATIC 5314/CE Elematic kábelkötegelő, 200x3,5 fekete	1,00 csomag	968,40 Ft	27 %	261,47 Ft
		968,40 Ft		1 229,87 Ft
ELEMATIC E119 Elematic 4-es szigetelt érvéghüvely szürke	100 db	7,20 Ft	27 %	194,40 Ft
		720,00 Ft		914,40 Ft
ELEMATIC E123 Szigetelt érvéghüvely 6 mm2 hosszú fekete	100 db	18,00 Ft	27 %	486,00 Ft
	8536	1 800,00 Ft		2 286,00 Ft
ELEMATIC E125 Elematic 10-es hosszú szigetelt érvéghüvely	100 db	25,20 Ft	27 %	680,40 Ft
		2 520,00 Ft		3 200,40 Ft
GAO 5312 Potenciálklegyenlítő sín G 5312	1 db	1 908,00 Ft	27 %	515,16 Ft
	8536	1 908,00 Ft		2 423,16 Ft
J.PROPSTER 1360 keresztöldelő bekötő csavar	1 db	942,00 Ft	27 %	254,34 Ft
	7326	942,00 Ft		1 196,34 Ft
J.PROPSTER1270 1270 Multi kapocs,vario összekötő	1 db	660,00 Ft	27 %	178,20 Ft
	7312	660,00 Ft		838,20 Ft
KVGY74691210 CH10X35 CH 10 (10*38) 32A biztosíték	1 db	184,80 Ft	27 %	49,90 Ft
	8536	184,80 Ft		234,70 Ft
Átvétel / Transfer:		1 188 805,33 Ft	320 977,44 Ft	1 509 782,77 Ft

Áthozat / Transfer:		1 188 805,33 Ft	320 977,44 Ft	1 509 782,77 Ft
Számlázási név / Description	Mennyiség / Amount Vámtarifa / Customs	Nettó e. / Unit p. Nettó / Net	Áfa (%) VAT (%)	Áfa é. / VAT Bruttó / Gross
MS-N212463H NH-SE/00C 500V 40A GL BETÉT	3 db 8536	918,08 Ft 2 754,24 Ft	27 %	743,64 Ft 3 497,88 Ft
OBO-5003024DC3-200 Keresztföldelő 2m zászlós DC-3-200	1 db ..	7 512,00 Ft 7 512,00 Ft	27 %	2 028,24 Ft 9 540,24 Ft
POL 2090306 Elosztóblokk UK 50/3 Z-S	1 db 8536	4 800,00 Ft 4 800,00 Ft	27 %	1 296,00 Ft 6 096,00 Ft
POL2080185 HLAk 35-1/6 M2 fővezeteki sorkapocs zöld-sárga 2x35/6x25	1 db 8536	2 527,20 Ft 2 527,20 Ft	27 %	682,34 Ft 3 209,54 Ft
SCHRACK IS506101 Biztosítós szakaszoló kapcsoló, 10x38mm, 1 pólusú, 32A	1 db 8536	1 590,00 Ft 1 590,00 Ft	27 %	429,30 Ft 2 019,30 Ft
STI744 6/12 -es szigetelt érvéghüvely	100 db 8536	10,80 Ft 1 080,00 Ft	27 %	291,60 Ft 1 371,60 Ft
STI746 10-es szigetelt érvéghüvely 10/12mm	100 db 8536	16,80 Ft 1 680,00 Ft	27 %	453,60 Ft 2 133,60 Ft
VEZETEK MKH1X2,5F Mkh H07V-K 450/750V 1x2,5 fekete	10,00 fm 8544	138,41 Ft 1 384,10 Ft	27 %	373,71 Ft 1 757,81 Ft
Bruttó érték / Total gross:				41 949,04 Ft
ZS-2SZ/00020089/8				
BILINCS CF25G CF25G 25-es csőbilincs	100 db 4373	22,80 Ft 2 280,00 Ft	27 %	615,60 Ft 2 895,60 Ft
GEGEC SO DIX 3925 25-ös külső átm. sima beltéri gégecső /50fm-tek/ 39025	50,00 fm 391733	150,36 Ft 7 518,00 Ft	27 %	2 029,86 Ft 9 547,86 Ft
GEGEC SO SGK 32 SIMA BELTÉRI 32-os külső átm.sima beltér gégecső világos szürke /25fm-tek/	25,00 fm	246,00 Ft 6 150,00 Ft	27 %	1 660,50 Ft 7 810,50 Ft
GIPSZ/25KG Stukatúr gipsz 25 kg	1 zsák	3 011,40 Ft 3 011,40 Ft	27 %	813,08 Ft 3 824,48 Ft
Bruttó érték / Total gross:				24 078,44 Ft
ZS-2SZ/00020090/8				
GEGEC SO SGK 32 SIMA BELTÉRI 32-os külső átm.sima beltér gégecső világos szürke /25fm-tek/	25,00 fm	246,00 Ft 6 150,00 Ft	27 %	1 660,50 Ft 7 810,50 Ft
Bruttó érték / Total gross:				7 810,50 Ft

ÁFA részletezése Detailed VAT	Adóalap Tax base	Adó VAT	Bruttó VAT is included
27 %	1 237 242,27 Ft	334 055,41 Ft	1 571 297,68 Ft

Az árut mennyiségre és minőségre átvettem.

Nettó érték / Total net: 1 237 242,27 Ft

Áfa érték / VAT: 334 055,41 Ft

A számla 3 példányban készült

Bruttó érték / Total gross: **1 571 298 Ft**

Vevő / Customer

Szállító / Supplier

A bizonylat megfelel a 8/1999, a 24/1999. (XI.22.) és a 34/1999. (XII.26.) PM rendeletben előírtaknak.

::: Planum-Comp Kft. - www.planumcomp.hu - info@planumcomp.hu :::

utalva: 12.15.

31

Ügyfélkód: 28382269 - Társasház Bp. Xv. Őrjárt 4/ctát Nyomtatás időpontja:

Lorbertné Hetényi Zsuzsanna	DR. LORBERT ZSUZS...	2022.12.12.	9 720,00	HUF
TÓTH IMRE	Közösköltség Tóth I. ...	2022.12.12.	14 500,00	HUF
MEZEI LÁSZLÓ	Őrjárt utca 4/c fsz 4	2022.12.12.	9 530,00	HUF
LENTE ZSUZSANNA	KÖZÖS KÖLTSÉG	2022.12.12.	14 040,00	HUF
SIPOS MARGARETA	KÖZÖS KÖLTSÉG SIP...	2022.12.12.	9 000,00	HUF
TÁRSASHÁZ Bp.XV.Őrjárt ...	Átutalás ügyf.fiz.szlá...	2022.12.13.	-41 055,00	HUF
BUCHINGER JÁNOSNÉ LAFO	KÖZÖS KTSG+PINC...	2022.12.13.	9 690,00	HUF
UGHY MIHÁLY	AFR jóváírás bankon ...	2022.12.13.	9 540,00	HUF
KOVÁCS JÓZSEFNÉ LFIM	TÁTIKA U. 5 FSZ.2 K...	2022.12.15.	10 950,00	HUF
TELEK TIMEA SIMTE	TÖRÖKSZEGFŰ 6. F...	2022.12.15.	6 480,00	HUF
JÁVOR ZSOLTNÉ	Jávor Zsoltné K z sk ...	2022.12.15.	13 140,00	HUF
ZS-H Kft	ZS-2/00023183/6 sz...	2022.12.15.	-1 571 298,00	HUF
ZS-H Kft	ZS-2/00023184/6 sz...	2022.12.15.	-7 544,00	HUF
PALOTA-HOLDING ING.-ÉS ...	KK1572/22 sz. szla ki...	2022.12.19.	41 750,00	HUF
PERGERNÉ KÁVAI RENÁTA ...	Pergerné Kávai Rená...	2022.12.20.	9 540,00	HUF
DR IMRÉNÉ JÓBA KLÁRA	KÖZÖS KÖLTSÉG FS...	2022.12.20.	20 700,00	HUF
	Tóth Lászlóné Őrjára...	2022.12.20.	9 540,00	HUF
D JBESZED HOLDING ZRT	633779768Ügyfél:5...	2022.12.29.	-11 985,00	HUF
D JBESZED HOLDING ZRT	633779767Ügyfél:52...	2022.12.29.	-11 985,00	HUF
D JBESZED HOLDING ZRT	633776188Ügyfél:52...	2022.12.29.	-17 978,00	HUF
Benkó Györgyné	BG-2022-22 szla. kö...	2022.12.29.	-81 900,00	HUF

SZÁMLA Eredeti példány

WRCSA6076847

Az eladó neve, címe, adóazonosító jele, adószám, BBIK szám, ESZK szám UZZONMI LÁSZLÓ vállalkozó 2600 Vác, Katona L. u. 9. Adószám: 50735350-1-33 BBIK Rn: 10103891-48494900-01000001 ES-245409		A vevő neve, címe, bankszámla száma, adószáma: TARCSASHÁZ Bp. XV. DEJÁRÁT u. 4c, Tati- ka utca 5-7, TOROK szegfű tér 6. Községi adószáma: 28382269-1-42					
Kifizetés módja: átutalás		A teljesítés időpontja: 2023.02.14.		A számla kelte: 2023.02.14.		Fizetési határidő: 2023.02.21.	
A termék, vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői		ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)	
Bp. XV. Tatika u. 5. tarcsasház							
elektromos művelten fővezeték							
hálózati felújítás, vállalkozási szer-							
ződés szerinti díja.							
Kisadózó		∅	all	1	3.221.849	3.221.849	
 194 fizetve a XV. kerületi önkormányzattól 8/19/2022. 12. dumi megállapodás alapján kapott utalva; 02.15. támogatásból. Brl 2023.02.05. Brl 							
A számlaérték ÁFA nélkül:						alanyi adómentes 3.221.849,-	
Az ÁFA kulcs ∅ % és összege:						∅	
A számla végösszege:						3.221.849,-	

B. 13-374/VI/PM. r. sz. - (3 példányos számla) - Pátria Nyomda Zrt. - (07694) - (Gyártva: 2020.)

FIA által ajánlott

Az eredeti vel minden meggyező
 másolat. 2023.02.05
 Brl

LENTE ZSUZSANNA	KÖZÖS KÖLTSÉG	2023.02.10.	14 040,00	HUF
TÁRSASHÁZ Bp.XV.Őrjárt ...	Átutalás ügyf.fiz.szlá...	2023.02.13.	-41 055,00	HUF
TAJCS MÁRTON SÁNDOR	Törökszegfű tér 6. II/...	2023.02.13.	13 320,00	HUF
TÓTH IMRE	Közösköltség Tóth I. ...	2023.02.13.	14 500,00	HUF
SZILVÁSY NÓRA	2023.Február, 1155 B...	2023.02.13.	9 360,00	HUF
MEZEI LÁSZLÓ	Őrjárt utca 4/c fsz 4	2023.02.13.	9 530,00	HUF
BUCHINGER JÁNOSNÉ LAFO	KÖZÖS KTSG+PINC...	2023.02.13.	9 690,00	HUF
JÁVOR ZSOLTNÉ	Jávor Zsoltné K z sk ...	2023.02.15.	13 140,00	HUF
KOVÁCS JÓZSEFNÉ LFIM	TÁTIKA U. 5 FSZ.2 K...	2023.02.15.	10 950,00	HUF
TELEK TIMEA SIMTE	TÖRÖKSZEGFŰ 6. F...	2023.02.15.	6 480,00	HUF
Uzonyi László m.v.	WRCSA6076847 szl...	2023.02.15.	-3 221 849,00	HUF
	Virág Krisztián kktg f...	2023.02.17.	12 600,00	HUF
DR IMRÉNÉ JÓBA KLÁRA	KÖZÖS KÖLTSÉG FS...	2023.02.20.	20 700,00	HUF
PERGERNÉ KÁVAI RENÁTA ...	Pergerné Kávai Rená...	2023.02.20.	9 540,00	HUF
UGHY MIHÁLY	Uggy Mihályné 1158	2023.02.20.	9 540,00	HUF
	Kamat/költség jóváír...	2023.02.22.	706,00	HUF
	Betét visszavezetés ...	2023.02.22.	1 671 212,00	HUF
	Betét lekötés (-) 632...	2023.02.22.	-1 671 918,00	HUF
PALOTA-HOLDING ING.-ÉS ...	KK0458/23 sz. szla ...	2023.02.23.	41 750,00	HUF
LENGYEL MÓNICA	Közös költség,Lengy...	2023.02.24.	10 000,00	HUF
MVM Next Energiaszolgálta...	2601754055	2023.02.28.	-10 000,00	HUF