

ELŐTERJESZTÉS

a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” végelszámolásának befejezéséről és felügyelőbizottsági tagcseréről



Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2021. június 24-én tárgyalta Szervezetfejlesztési koncepciót, és a 257/2021. (VI. 24.) ök. számú határozatával úgy döntött, hogy tudomásul veszi a Szervezetfejlesztési koncepcióban megfogalmazott elveket, és felkéri a polgármestert, gondoskodjon a koncepció 3/A. táblázatában (105. old.) összefoglalt működési alternatíva szerinti szervezeti és működési keretek kialakításáról, a vonatkozó szakmai feladatok ellátásáról, és az átalakítások végrehajtásához szükséges további döntési javaslatokat terjessze a Képviselő-testület elé

A javaslatok között szerepelt, hogy figyelembe véve a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: PALOTA-HOLDING Zrt.) és a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.) közötti szinergiákat és átfedéseket, valamint a párhuzamosan végzett tevékenységeket, megvizsgálható annak a lehetősége, hogy a továbbiakban egy gazdasági társaság lássa el a kerületi vagyongazdálkodási és városüzemeltetési feladatokat, követve a XV. kerülethez hasonló adottságokkal rendelkező más fővárosi és vidéki önkormányzatok példáját. Az átszervezési folyamat célja a párhuzamosan végzett tevékenységek kiszűrése és megszüntetése, a tulajdonosi kontroll erősítése, valamint integrált szervezeti működés megvalósítása volt.

A Képviselő-testület 2022. április 28-án tárgyalta a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. átszervezéséről szóló előterjesztést, amelynek keretében a 195/2022. (IV. 28.) ök. számú határozat szerint döntött arról, hogy tudomásul veszi az előterjesztés szerinti szervezetfejlesztési koncepció implementáció keretében a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. átalakulásáról megfogalmazottakat, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az üzletágtranszferrel kapcsolatos szerződések megkötéséről és a vonatkozó szakmai feladatok ellátásáról, illetve az átalakítások végrehajtásához szükséges további döntési javaslatokat terjessze a Képviselő-testület elé.

2022. július 1-jén a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. teljes üzleti tevékenysége egyben értékesítésre került a PALOTA-HOLDING Zrt. részére. Az üzletág átruházási szerződés rendelkezett az átvételre kerülő eszközökről, jogokról és kötelezettségekről (szerződések átvétele, vagyonrendelet módosítás stb.), továbbá a munkáltatói jogutódlásról. Az üzletág-átvétel eredményeként a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. az összes eszközt és telephelyét a PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére bocsátotta. Az átvétellel azonban nem

történt a PALOTA-HOLDING Zrt. és a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. között cégjogi értelemben jogutódlás, azaz a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft., mint önkormányzati gazdasági társaság továbbra is megmaradt, de tevékenysége, munkavállalói állománya kiüresedett.

Az átszervezési folyamat következő lépéseként kerül sor a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. végelszámolására, amelynek eredményeként a társaság jogutód nélkül megszűnik. A cég jogutód nélküli megszüntetését alapvetően a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (Cstv.) és a végelszámolás számviteli feladatairól szóló 72/2006. (IV. 3.) Korm. rendelet szabályozza. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (2) bekezdése szerint a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése értelmében az Önkormányzat tulajdonosi részvételével működő gazdálkodó szervezet legfőbb szervének – a gazdálkodó szervezetre vonatkozó jogszabályok és a gazdálkodó szervezet Alapító okirata által – a Ptk.-ban meghatározott jogait a Képviselő-testület gyakorolja.

A hivatkozott jogszabályok alapján a Képviselő-testület a végelszámolással kapcsolatosan az alábbi döntéseket hozta:

I. Képviselő-testületi döntés

A Képviselő-testület a 351/2022. (IX. 29.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.-t 2022. október 1. napjával, mint kezdő időponttal, jogutód nélkül, végelszámolással megszünteti. A végelszámoló feladatainak ellátásával - 2022. október 1. napjától kezdődően - a PALOTA-HOLDING Zrt.-t bízta meg.

II. Képviselő-testületi döntés

A Képviselő-testület a 405/2022. (X. 27.) ök. számú határozatában elfogadta a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. v.a. 2022. október 1. napjával elkezdődött, jogutód nélküli végelszámolásával kapcsolatos, a tevékenységet lezáró beszámolóját.

III. Képviselő-testületi döntés

A Képviselő-testület a 472/2022. (XII. 15.) ök. számú határozatában elfogadta a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” a hitelezői igénybejelentések alapján korrigált végelszámolási nyitómérlegét – figyelemmel a gazdasági társaság felügyelőbizottságának döntésére és könyvvizsgálójának jelentésére – a következők szerint:

2022. december 8.	
megnevezés	összeg (eFt)
Mérlegfőösszeg	48 063
Saját tőke	41 450
Adózott eredmény	0

A végelszámolás befejezése:

A vonatkozó jogszabályi előírások szerint a végelszámoló a végelszámolás befejezésekor elkészíti és - a cégnél működő felügyelőbizottság vagy más ellenőrzésre feljogosított szerv, illetve könyvvizsgáló jelentésével együtt - a legfőbb szerv elé terjeszti jóváhagyásra:

- az adóbevallásokat,
- a számviteli jogszabályokban előírt, a végelszámolásához szükséges dokumentumokat,
- a vagyonfelosztási javaslatot, amelyben a végelszámoló díjának mértékére is indítványt tesz,
- a végelszámolási időszak gazdasági eseményeinek bemutatásáról szóló zárójelentést,
- a cég vagyoni részesedésével működő jogalanyok, illetve a részvételével működő egyesületek, alapítványok sorsára vonatkozó javaslatot.

A Társaság legfőbb szerve az előterjesztett iratok, illetve a vagyonfelosztás tárgyában határozatot hoz, amelyben dönthet a jogok engedményezéséről és a kötelezettségek átruházásáról, illetve a cég tartozásának más által történő átvállalásáról is. A határozatban - szükség esetén - rendelkezni kell a végelszámoló díjáról és a végelszámolás költségeinek, köztük az iratanyag őrzésének és a cég megszűnésével kapcsolatban felmerülő egyéb költségeknek a viseléséről is.

A hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonnak a tagok közötti természetbeni felosztása esetén a vagyonelemek értékét a vagyonfelosztási javaslatban kell meghatározni.

A végelszámoló köteles gondoskodni a cég iratanyagának elhelyezéséről. Az ezzel kapcsolatos költségeket és a megszűnés utáni iratörzés költségeit a vagyonfelosztási javaslatban fel kell tüntetni. A vagyonfelosztás során úgy is meg lehet állapodni, hogy a cég iratanyagának őrzését (ingyenesen vagy ellenérték fejében) a tagok valamelyike vállalja. A cég iratanyagának elhelyezésére egyebekben a Cstv. erre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.

A Ctv. 111. §-ában felsorolt iratok jóváhagyása és a vagyonfelosztási határozat elfogadása után a legfőbb szerv dönt a felosztott vagyon kiadásának időpontjáról, amelynek lebonyolítására a végelszámoló köteles. A vagyon kiadására nem kerülhet sor a cég törlésére vonatkozó végzés meghozatalát megelőzően.

A végelszámoló által benyújtott, a cég törlésére irányuló kérelem illetékmentes, és a cég törlését tartalmazó végzés közzétételéért közzétételi költségtérítést nem kell fizetni.

A Ctv. 9/F. § (6) bekezdése szerint: *„Ha a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítése után csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a létesítő okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra. Ilyen rendelkezés hiányában a fennmaradt vagyon a Nemzeti Együttműködési Alapot illeti”.*

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” Alapító okiratának 13.2 pontja szerint: *„Ha a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítése után csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a létesítő okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra. Az Alapító a fennmaradó vagyon kedvezményezettjeként Budapest XV. kerületében működő*

közhasznú szervezetként a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot jelöli meg (székhelye: 1151 Budapest, Bogáncs utca 10., cégjegyzékszáma: Cg.01-09-913290, adószáma: 14644775-2-42.) és kéri, hogy a Cégbíróság a megszűnéskor a tagok részére kiadható mértéket meghaladó vagyont a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére juttassa.” A hivatkozott jogszabályi rendelkezés és az Alapító Okirat alapján a jogutód nélküli megszűnésre tekintettel a Társaság alapítója (egyedüli tagja) részére vagyoni hányadának teljesítéskori értéke alapján 5 000 000-Ft készpénz kerülhet kiadásra, míg az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítéskori értékét meghaladó vagyon kedvezményezettje az Alapító Okiratának 13.2 pontja alapján a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.

Tekintettel arra, hogy a végelszámolás alatt álló társaságnál működő felügyelőbizottság mandátuma az Alapszabály és a cégjegyzék szerint 2024. november 5. napjáig tart, ezért a végelszámolást lezáró testületi döntésben szükséges rendelkezni a felügyelőbizottság tagjainak 2023. június hónap 30. napjával történő visszahívásáról és a felügyelőbizottság megszüntetéséről is.

A CONSULTRADE PLUSSZ Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Betéti Társaság elvégezte a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” 2023. évre vonatkozóan összeállított végelszámolást lezáró éves beszámolójának könyvvizsgálatát. A könyvvizsgáló által 2023. május 31. napján készített független könyvvizsgálói jelentés szerint a végelszámolást lezáró éves beszámoló megbízható és valós képet ad a végelszámolást alatt álló társaság 2023. május 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000.évi C. törvénnyel összhangban.

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” utolsó üzleti évéről készült, végelszámolást lezáró éves beszámolóját, a végelszámoló zárójelentését, a vagyonfelosztási javaslatot, a megszűnés utáni iratórzással kapcsolatos javaslatot, illetve a cég megszűnésével kapcsolatban felmerülő egyéb költségek viseléséről szóló javaslatot a Társaságnál működő Felügyelőbizottság 2023. június 8-ai ülésén megtárgyalta, elfogadta és a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

A Budapest XV. kerület, belterület 90105 helyrajzi számú, természetben a Budapest XV. kerület, Hunyadi utca 1. szám, a Budapest XV. kerület, belterület 90120 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Hunyadi utca 3. szám, valamint a Budapest XV. kerület, belterület 90119 helyrajzi számú, természetben Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 29. szám alatti ingatlanokat a RÉPSZOLG Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: RÉPSZOLG) telephelyként használta, amit az Önkormányzat 2018. január 29. napján aláírt 35/2018. számú bérleti szerződés szerint térítésmentesen biztosított a RÉPSZOLG részére.

A RÉPSZOLG teljes üzletágának a PALOTA-HOLDING Zrt. részére történő értékesítésére vonatkozó döntés alapján a szerződő felek, 2022. július 11-én, a telephelyként használt ingatlanokkal kapcsolatos átruházási megállapodást kötöttek.

A tervek szerint a PALOTA-HOLDING Zrt. a Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 1/E szám alatt alakítja ki telephelyét, melynek következtében a korábbi telephelyek – két ütemben

- elidegenítésre kerülnek. A könnyebb értékesítés érdekében a három ingatlanból két ingatlan került kialakításra:

Sorsz	Változás előtti hrsz és területnagyság	Változás utáni hrsz és területnagyság
1.	hrsz: 90105 (1.560 m ²)	hrsz: 90105/1 (2.202 m ²)
2.	hrsz: 90119 (400 m ²)	hrsz: 90105/2 (922 m ²)
3.	hrsz: 90120 (1.164 m ²)	-
össz:	3.124 m ²	3.124 m ²

A Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 1/E szám alatti terület végleges kialakításáig - a Palota-Holding a Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 29. szám alatti ingatlan műhelyeit kívánja használni, a Budapest XV. kerület, Hunyadi utca 1-3. szám alatti ingatlan értékesítésre kerül.

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 15/A. § (1) bekezdése szerint „Önkormányzati nemzeti vagyon ingyenesen vagy kedvezményesen az Nvtv. 11. § (13) bekezdésében meghatározott esetben és feltétellel hasznosítható.” A Vagyonrendelet ugyanezen paragrafus (2) bekezdés c) pontja alapján „Önkormányzati nemzeti vagyon ingyenes vagy kedvezményes hasznosítása esetében [...] a mindenkori költségvetési törvényben a versenyeztetésre megállapított egyedi forgalmi értékhatárt meghaladó összeg esetén a Képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat.”

A fenti célok megvalósítása érdekében javaslom a Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 29. szám alatti 922 m² alapterületű ingatlant a PALOTA-HOLDING Zrt. részére térítésmentesen, a 35/2018. számú szerződésnek megfelelő paraméterekkel 2024. december 31. napjáig bérbe adni.

A PALOTA-HOLDING Zrt.-nek a Képviselő-testület 432/2019. (XI. 06.) ök. számú határozatával megválasztott felügyelőbizottsági tagja **Gugyella János**, 2023. június 30. napjával lemondott tisztségéről. A társaság működése felügyeletének zavartalan és folyamatos biztosítása érdekében javaslom, hogy a Képviselő-testület a PALOTA-HOLDING Zrt. felügyelőbizottsága tagjává **Papp Györgyöt** (anyja neve: _____ születési ideje: _____ lakcíme: _____) 2023. július 1. napjától kezdődő és 2024. november 5. napjáig tartó határozott időre válassza meg.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2023. június „14.”.


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. melléklet:

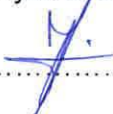
- A 2023.május 31-i fordulónapra összeállított végelszámolást lezáró éves beszámoló és annak mellékletei (eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet, záróleltár),
- a 2023. május 31. napján kelt független könyvvizsgálói jelentés,
- a Felügyelőbizottság 2023. június 8-án kelt határozatai, záróadóbevallások.

2. melléklet: A végelszámoló zárójelentése és vagyonfelosztási javaslata, javaslat a cég megszűnésével kapcsolatban felmerülő egyéb költségek viseléséről.

3. melléklet: A ingatlanok tulajdoni lapja, kataszteri nyilvántartása, ingatlanok újra rendezésére vonatkozó határozat és vázrajz

4. melléklet: Gulyella János a felügyelőbizottsági tisztségről szóló lemondó nyilatkozata


2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Jegyzői Iroda/Vagyongazdálkodási Osztály 2023. június 15. Aláírás: 

3. Bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2023. június 14. Aláírás: 

5. Jegyzői láttamozás:

2023. június 14. Aláírás: 

6. Meghívandók: Palota-Holding Zrt. Vezérigazgató/Végelszámoló

7. Háttéranyag a Jegyzői Irodán található.

Határozati javaslatok:

1. Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” végelszámolója által 2023. május 31-i fordulónappal készített, - a Könyvvizsgáló és a Felügyelőbizottság jelentését is magába foglaló - a Társaság végelszámolás alatti időszakára vonatkozó, végelszámolást lezáró

- a számviteli törvény szerint készült beszámolóját, annak mellékleteivel együtt az alábbi főbb mérlegadatokkal;

megnevezés	összeg (eFt)
Mérlegfőösszeg:	34 357
Saját tőke:	34 357
Jegyzett tőke:	5 000
Eredmény	- 7 093

- a Társaság záró adóbevallásait.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra)

2. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” végelszámolójának előterjesztése alapján a végelszámolást 2023. május 31. napjával befejezettnek nyilvánítja, és a végelszámoló által készített zárójelentést és a

vagyonfelosztási javaslatot az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja, az alábbiak szerint:

A végelszámolás lezárásának időpontjában a saját tőke összege: 34 357 074 Ft.
A rendezendő kötelezettségek/kiegyenlítendő tartozások összege: 0 Ft.
A végelszámolási zárómérleg alapján felosztható vagyon összege: 34 357 074 Ft készpénz.

A Társaság alapítója (egyedüli tagja) részére vagyoni hányadának teljesítéskori értéke alapján a vagyonfelosztás során kiadandó összeg: 5 000 000 Ft készpénz. (alapításkori törzsbetét) teljesítésének módja: banki átutalás. A jogosult adatai: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (székhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., adószáma: 15735784-2-42, nyilvántartási száma: 735782, képviselője: Cserdiné Németh Angéla polgármester, bankszámlaszáma: 11784009-15515005-00000000).

Az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítéskori értékét meghaladó vagyon összege: 29 357 074 Ft készpénz.

Az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítéskori értékét meghaladó vagyon kedvezményezettje a vagyonfelosztás során - Társaság Alapító Okiratának 13.2 pontja alapján - a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1151 Budapest, Bogáncs utca 10., cégjegyzékszám: Cg.01-09-913290, adószáma: 14644775-2-42, képviselője: Bicskei Attila ügyvezető, bankszámlaszáma: 11715007-20455282-00000000). Az alapító (egyedüli tag) ezúton kéri, hogy a T. Cégbíróság az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítéskori értékét meghaladó vagyont - a Társaság Alapító okiratának 13.2 pontjával összhangban - a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére juttassa. A felosztható vagyon kiadásával kapcsolatban felmerülő banki költségeket az alapító (egyedüli tag) vállalja magára, a részére a vagyonfelosztás alapján járó 5 000 000 Ft összegű vagyoni részesedés terhére.

A végelszámoló a Képviselő-testület 351/2022. (IX.29.) ök. számú határozata alapján nem részesül külön díjazásban, feladatát ingyenesen látja el, ezért a végelszámoló díjazásáról nem kell döntést hozni. A végelszámolás könyvvizsgáló feladatait ellátó CONSULTRADE PLUSZ Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Betéti Társaságot a Képviselő-testület 352/2022. (IX. 29.) ök. számú határozata alapján tevékenységéért külön díjazásban nem részesül, a végelszámolással összefüggő könyvvizsgálói feladatokat az általános könyvvizsgálói tevékenysége keretében látja el, ezért a könyvvizsgáló díjazásáról nem kell döntést hozni.

A Társaságnak a vagyonfelosztási javaslatban részletezettekén túlmenően felosztható vagyona nem marad. A Társaságnak olyan ismert követelése vagy tartozása nem áll fenn, amely a végelszámolás során nem került behajtásra vagy kiegyenlítésre, illetve amelyet a vagyonfelosztási javaslat nem tartalmaz. A Ctv. 111. § (1) bekezdés e) pontja alapján nincs a Társaság vagyoni részesedésével működő jogalany, vagy a részvételével működő alapítvány vagy egyesület, melynek további sorsáról a vagyonfelosztási javaslatban rendelkezni kellene. A Társaság megszűnésével kapcsolatban nem merül fel egyéb olyan költség, melynek viseléséről rendelkezni kellene. A végelszámoló a vagyon kiadását akkor kezdeni meg a Ctv. 112. § (3) bekezdése szerint, ha a Társaság törlésére vonatkozó végzést a Cégbíróság meghozta. A vagyon kiadását a végelszámoló Cégbírósági törléstől számított 30 napon belül köteles végrehajtani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra)

a Cégbírósági törléstől számított 30 nap (végrehajtásra)

- Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” iratanyagának őrzését - a Ctv. 112. § (1) bekezdése alapján - társaság alapítójaként és egyedüli tulajdonosaként Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.) térítésmentesen vállalja az Önkormányzat székhelyén. Az iratanyagot a végelszámoló az alapító (egyedüli tulajdonos) részére köteles átadni, a Társaság cégjegyzékből történő törlésétől számított 30 napon belül.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra)

a Cégbírósági törléstől számított 30 nap (végrehajtásra)

- Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” felügyelőbizottságának tagjait, Papp Györgyöt, Tőkésy Richardot és Plavec Viktor Pétert, 2023. június hónap 30. napjával FB tagságából visszahívja, és a felügyelőbizottságot megszünteti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra),

2023. június 30. (végrehajtásra)

- Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a végelszámolás lezárásával kapcsolatos alapítói döntésekről értesítse a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” végelszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra),

2023. június 30. (értesítésre)

- Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester útján felkéri a Társaság végelszámolóját, hogy gondoskodjon a végelszámolás időszakát lezáró számviteli beszámolóban a Társaság törlésére irányuló cégbírósághoz benyújtandó törlés iránti kérelem előterjesztésével egyidejűleg, de legkésőbb a beszámoló fordulónapját követő 60 napon belül történő letétbe helyezéséről és közzétételéről, továbbá a jóváhagyott záró adóbevallásokat a végelszámolást lezáró beszámoló elektronikus letétbe helyezésével és

közzétételével egyidejűleg nyújtsa be a NAV részére, valamint a törlési kérelmet – a Társaság jogi képviselőjének közreműködésével – nyújtsa be a Cégbírósághoz.

Felkéri továbbá a végelszámolót, hogy a Társaság cégjegyzékből való törlésétől számított 30 napon belül intézkedjen a jóváhagyott vagyonszerzési javaslatban írtak szerint Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatát, valamint a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot megillető pénzüsszegek kifizetése iránt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra)

a Cégbírósági törléstől számított 30 nap (végrehajtásra)

7. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Társaság végelszámoló feladatát ellátó PALOTA-HOLDING Zrt.-t (cégjegyzékszám: 01-10-041768, székhely: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6., képviselőre jogosult természetes személy neve: Száray Lóránt Rudolf) megbízatása alól a Társaság cégjegyzékből történő törlésének napjával felmenti azzal, hogy a törlést követően is köteles eleget tenni a felosztható vagyon kiadásával kapcsolatos, valamint a jogutód nélküli megszűnés befejezéséhez szükséges kötelezettségeknek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra)

8. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **PALOTA-HOLDING Zrt.** (1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.) **részére az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület 90105/2 helyrajzi számú,** természetben Budapest XV. kerület, Kazinczy utca 29. szám alatti, kivett üzem, udvar megnevezésű, **922 m² nagyságú ingatlant,** a Társaság az Alapszabályában foglalt feladatainak ellátásához **bérbe adja az alábbi feltételekkel:**

(8.1) a bérleti szerződés 2024. december 31. terjedő határozott időre szól,

(8.2) a bérleti időszak alatt a bérlő a bérleményt bérleti díj-mentesen használhatja, mely 100%-os mértékű önkormányzati közvetett támogatást tartalmaz,

(8.3) a bérlő kötelezettsége a bérlemény használata után fizetendő közüzemi díjak megfizetése,

(8.4) a bérlő a bérleményt Alapszabályában foglalt tevékenység folytatására használja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodik a bérleti szerződés szövegének megállapításáról és aláírásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (döntésre)

2023. július 31. (szerződés aláírására)

9. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Papp Györgyöt (anyja neve: _____ születési ideje: _____ lakcíme: _____) 2023. július 1. napjától

2024. november 5. napjáig terjedő határozott időtartamra a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 01-10-041768; székhelye: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.) felügyelőbizottságának tagjává megválasztja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra)

2023. július 15. (közzétételre)

10. Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 01-10-041768; székhelye: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.) Alapszabályának 11.2. pontját a következők szerint módosítja:

„11.2. A felügyelőbizottság tagjai és megbízatásuk időtartama:

Név: **Liszka Levente Tibor**

Lakcím:

Anyja neve:

Megbízatása határozott időre 2024. november 5. napjáig szól.

Név: **Papp György**

Lakcím:

Anyja neve:

Megbízatása határozott időre 2024. november 5. napjáig szól.

Név: **Piller József**

Lakcím:

Anyja neve:

Megbízatása határozott időre 2024. november 5. napjáig szól.”

Felkéri a polgármestert, gondoskodjon a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapszabályának - az elfogadott képviselő-testületi határozatok szerinti - módosításáról, és a változásnak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál történő bejegyeztetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 29. (elfogadásra)

2023. július 31. (bejegyeztetésre)

A 9. határozati javaslat elfogadásához minősített, az 1-8. és a 10. határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a;
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. §-a, 3:109. § (2) és (4) bekezdése, 3:121. §-a;
- a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése;

- a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 111-112. §-a;
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10), (11) és (13) bekezdése,
- a végelszámolás számviteli feladatairól szóló 72/2006. (IV. 3.) Korm. rendelet 7-8. §-a;
- az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 15/A. § (1) bekezdése, (2) bekezdés c) pontja, 27. § (1) bekezdés b) pontja; 28. § (1) bekezdése.

Képviselői Csoportnak
leadva:
2023 JÚN 13.
Átvette:.....

.....
felülvizsgálatra érkezett:.....

2023 JÚN 14.
.....hó-n
As

a(z)/.....-...../2023. iktatószámú előterjesztés 1. A. melléklete

Társaság neve: RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"

Közhasznúsági fokozat: Általános közhasznú

Cím: 1152 Budapest, Hunyadi utca 3.

Telefon : 06-1-308-10-98

Cégjegyzék szám: 01-09-883840

Adószám: 21862887-2-42

Statisztikai számjel: 21862887 4211 572 01

Végelszámolást lezáró éves beszámoló

2023. május 31.

Tartalom:

- MÉRLEG "A" VÁLTOZAT
- EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)
- Kiegészítő melléklet
- Közhasznúsági melléklet
- Könyvvizsgálói jelentés

Budapest, 2023.05.31.



PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
Nonprofit Közhasznú Kft. v.a. végelszámolója
képviselésében eljár Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. "v.a."

Statisztikai számjel: 21862887 4211 572 01

3 1

Cégjegyzék száma: 01-09-883840

Végelszámolást lezáró éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárású)


2023.05.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző időszak		2023.05.31
a	b	e	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	61 372		
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	61 372	0	0
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03.+04.)	0		0
III.	Egyéb bevételek	328 512		289
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
05.	Anyagköltség	70 914		
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	150 022		1 243
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	3 511		565
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	2 646		0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 287		0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	229 380	0	1 808
10.	Bérek	157 215		4 500
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	17 763		0
12.	Bérfelrakások	17 686		585
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	192 664	0	5 085
VI.	Értékcsökkenési leírások	8 775		0
VII.	Egyéb ráfordítások	12 029		489
	VII. sorból: értékvesztés			0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-52 964	0	-7 093

P.H.




PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
Nonprofit Közhasznú Kft.v.a.
végelszámolója, képviselőjében eljár Száray
Lóránt Rudolf vezérigazgató

Végelszámolást lezáró éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárású)

2023.05.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző időszak		2023.05.31
a	b	e	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2		
	17. sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	2	0	0
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások			0
	20. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
	22. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	2	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	-52 962		-7 093
X.	Adófizetési kötelezettség			
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	-52 962	0	-7 093

P.H.



.....
 PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
 Nonprofit Közhasznú Kft.v.a.
 végelszámolója, képviselőjében eljár Szaray
 Lőránt Rudolf vezérigazgató

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

FELJEGYZÉS

a Társaság végelszámolás alatt benyújtott hitelezői igénybejelentésekről

Társasághoz beérkezett hitelezői igénybejelentések:

1. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

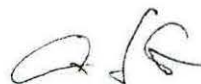
-	846400543087 sz.szla	8.907 forint	2022.11.21-én pénzügyileg rendezve
-	845101879320 sz.szla	949 forint	2022.11.17-én pénzügyileg rendezve
-	845101949840 sz.szla	405.808 forint	2022.11.29. 846300417320 módosító számlával rendezve
-	845101949864 sz.szla	- 419.118 forint	2022.11.29. 845101994615 módosító számlával rendezve
-	845101949875 sz.szla	16.276 forint	2022.11.29. 845101994613 módosító számlával rendezve
-	001107968787 sz.szla	-433 forint	2022.11.29-én pénzügyileg rendezve

Összesen: 12.389 forint

2. MOL Nyrt.

-	2524519642 sz.szla	1.400.850 forint	2022.11.16-án pénzügyileg rendezve
-	2524540853 sz.szla	2.017.662 forint	2022.11.24-én rendezve

Összesen: 3,418.512 forint



Budapest, 2022.december 1.

Statistikai számjel: 21862887-4211-572-01

Cégjegyzék száma: 01-09-883840

**RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
"végelszámolás alatt"**

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2023.05.31

A kiegészítő melléklet 1-8-ig sorszámozott oldalt tartalmaz.

Budapest, 2023. május 31.



RS

PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
Nonprofit Közhasznú Kft. v.a. végelszámolója
képviselésében eljár Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató

- Egyéb információk:

A Fővárosi Cégbíróság a Répszolg Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságot-RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft v.a.-t 2007.augusztus 14-én jegyzete be.A Társaság jogutódja lett az **1968-ban alapított XV.Tanács VB.ULKÜ**-nek a RÉPSZOLG Vállalatnak és a RÉPSZOLG Kht-nak.

A társaság a Civil tv.2.§.19. és 20. pontja alapján közérdekből, haszonszerzési cél nélkül, költséghatékony szervezeti felépítésben működött közre a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. és 15.§-ban meghatározott, az önkormányzat által kötelezően és önként vállalt, a társadalmi közös szükségletek kielégítését biztosító, különösen a környezetgazdálkodás feladatainak megoldásában.

A társaság üzletágának átruházásáról döntött a Képviselő testület a 284/2022.(VI.30) ök. számú határozatában, mely alapján a PALOTA-HOLDING Zrt. 2022.07.01-i dátummal a Répszolg Kft. teljes üzletágát megvásárolta Grant Thornton Kft értékelési jelentése alapján.

A Répszolg Kft. tevékenysége megszűnt, 2022.09.29-én a Képviselő testület döntött a Társaság jogutód nélküli végelszámolással történő megszüntetéséről. (351/2022.(IX.29.)ök.számú határozat)

A Társaság teljes munkavállalói létszáma az adás-vétellel a PALOTA-HOLDING Zrt. állományába került.

A Társaság teljes eszközállománya, követelése és kötelezettségei átadásra kerültek a Palota-Holding Zrt.részére.

A végelszámoló a végelszámolás lezárását 2023.május 31-i dátummal határozta meg.

Társaság képviseletére és a beszámoló aláírására Száray Lóránt Rudolf (lakcím: 1 - - -) végelszámoló jogosult.

A könyvvizsgáló adatai: CONSULTRADE PLUSSZ Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Betéti Társaság Székhely: 1047 Budapest, Károlyi István utca 10. Nyilvántartási szám: 000073

A végelszámolás időszaka alatt a könyvvizsgálatáért felszámított díj összesen: nettó 760.000 Ft

A könyvvizsgálatért személyében felelős személy adatai : Erhardt Gáborné (lakcím: - - -); MKVK tagsági szám: 004665

Beszámolót elkészítette: Müller Adrienn
Reg.szám: 194366

Répszolg Nonprofit Közhasznú Kft. v.a.
1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

2023.05.31. Kiegészítő melléklet
Saját tőke

Megnevezés	2022.09.30. összeg (e/Ft)	2023.05.31. összeg (e/Ft)
Eredménytartalék	89 412	36 450
Jegyzett tőke	5 000	5 000
Eredmény	-52 962	-7 093

Vagyoni helyzet alakulása

Megnevezés	Előző időszak eFt	Megoszlás %-a	2023.05.31. eFt	Megoszlás %-a
A. Befektetett eszközök	0	0,00	0	0,00
I. Immateriális javak	0	0,00	0	0,00
II. Tárgyi eszközök	0	0,00	0	0,00
B. Forgóeszközök	48 063	100,00	34 357	100,00
I. Készletek	0	0,00	0	0,00
II. Követelések	0	0,00	329	0,96
III. Értékpapírok	0	0,00	0	0,00
IV. Pénzeszközök	48 063	100,00	34 028	99,04
C. Aktív időbeli elhatárolás	0	0,00	0	0,00
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (A+B+C)	48 063	100,00	34 357	100,00

Megnevezés	Előző időszak eFt	Megoszlás %-a	2023.05.31. eFt	Megoszlás %-a
D. Saját tőke	41 450	86,24	34 357	100,00
I. Jegyzett tőke	5 000	10,40	5 000	14,55
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0,00	0	0,00
III. Tőketartalék	0	0,00	0	0,00
IV. Eredménytartalék	36 450	75,84	36 450	106,09
V. Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00
VI. Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00
VII. Adózott eredmény	0	0,00	-7 093	-20,64
E. Céltartalék	0	0,00	0	0,00
F. Kötelezettségek	6 613	13,76	0	0,00
I. Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00
II. Hosszú lejáratú kötelezettség	0	0,00	0	0,00
III. Rövid lejáratú kötelezettség	6 613	13,76	0	0,00
G. Passzív időbeli elhatárolás	0	0,00	0	0,00
FORRÁSOK ÖSSZESEN (D+E+F+G)	48 063	100,00	34 357	100,00

2023.05.31.

Kiegészítő melléklet
Bevételek,költségek és ráfordítások változása

Bevételek

Megnevezés	Előző időszak e/Ft	2023.05.31. e/Ft	Változás e/Ft
1. Értékeítés nettó árbevétele	61 372	0	-61 372
2. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
3. Egyéb bevételek	328 512	289	-328 223
4. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
Bevételek összesen:	389 884	289	-389 595

Anyagjellegű ráfordítás

Megnevezés	Előző időszak e/Ft	2023.05.31. e/Ft	Változás e/Ft
1. Anyagköltség	70 914	0	-70 914
2. Igénybe vett szolgáltatások értéke	150 022	1 243	-148 779
3. Egyéb szolgáltatások értéke	3 511	565	-2 946
4. Eladott áruk beszerzési értéke	2 646	0	-2 646
5. Eladott közv.szolgáltatások értéke	2 287	0	-2 287
1 - 5. összesen:	229 380	1 808	-227 572

Személyi jellegű ráfordítás

Megnevezés	Előző időszak e/Ft	2023.05.31. e/Ft	Változás e/Ft
1. Bérköltség	157 215	4 500	-152 715
2. Személyi jellegű egyéb kifizetések	17 763	0	-17 763
3. Bérjárulékok	17 686	585	-17 101
1 - 3. összesen:	192 664	5 085	-187 579

Értékesőkkenesi leírások	8 775	0	-8 775
--------------------------	-------	---	--------

Egyéb ráfordítások	12 029	489	-11 540
--------------------	--------	-----	---------

Költségek,ráfordítások összesen:	442 848	7 382	-435 466
---	----------------	--------------	-----------------

2023.05.31. Kiegészítő melléklet
Létszám statisztika

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.v.a.
1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

Főállomány/ állomány csoport	Átlagos statisztikai létszám								
	2022.október	2022.november	2022.december	2023.január	2023.február	2023.március	2023.április	2023.május	2022.10.01- 2023.05.31.
I. Felügyelő Bizottság	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
II. Fizikai összesen:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Mélyépítés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Szakipar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Kertészet/Városképi o. /Hull.kez.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Központ (porta,takarítás)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Összesen:	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00



2023.05.31. Kiegészítő melléklet
Vezető tisztségviselők juttatásai

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.v.a.
1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

Felügyelő Bizottság	Tisztelet díj Ft	Tiszt.díj közterhei Ft	Összesen Ft
Papp György elnök	1 800 000	234 000	2 034 000
Plaveczi Viktor Péter	1 350 000	175 500	1 525 500
Tökésy Richárd	1 350 000	175 500	1 525 500
Összesen	4 500 000	585 000	5 085 000



Budapest, 2023. május 31.

Társaság neve: RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
„végelszámolás alatt”

Közhasznúsági fokozat: Általános Közhasznú
Cím: 1156 Bp. Száraznád utca 4-6.
Telefon: 06-1-414-7100
Cégjegyzék szám: 01-09-883840
Adószám: 21862887-2-42
Statisztikai számjel: 21862887 4211 572 01

KÖZHASZNÚSÁGI MELLÉKLET

2023. 05.31.

Budapest, 2023.május 31.



[Handwritten signature]

PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
Nonprofit Közhasznú Kft. v.a. végelszámolója
képviselésében eljár Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató

Közhasznúsági melléklet
2023.05.31.

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság v.a.

1.2 Székhely

Irányítószám: Település: **Budapest**

Közterület neve: **Száraznád** Közterület jellege: **utca**

Házsám: **4-6**

Lépcsőház: Ajtó:

1.3 Szervezet cégjegyzékszáma:

0 1 - 0 9 - 8 8 3 8 4 0

1.4 Szervezet adószáma:

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

1.5 Képviselő neve :

Száray Lóránt Rudolf

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A Társaság a végelszámolás időszaka alatt nem végzett tevékenységet.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: **TEÁOR 3811'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése**

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: **2011. évi CLXXXIX.tv.13.§.(1)**

2012.évi CVI.tv.10.§.

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: **lakosság**

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: **80 000**

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Budapest XV. kerületi Önkormányzat által kötelezően ellátandó és önként vállalt, a társadalmi közös szükségletek kielégítését biztosító feladatok elvégzése.

**Közhasznúsági melléklet
2023.05.31.**

Szervezet neve:

RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság v.a.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző időszak (Eft)	Tárgyév (Eft)
	Közfoglalkoztatás támogatása	0	0
	Közszolgáltatás működési támogatása	0	0
	Cél szerinti juttatások mindösszesen:	0	0

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző időszak (Eft)	Tárgyév (Eft)
	Felügyelő Bizottsági tagok	4 500	4 500
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	4 500	4 500

**Közhasznúsági melléklet
2023.05.31.**

Szervezet neve:

RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság v.a.

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző időszak (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	389 886	289
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel	370 122	0
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	19 764	289
H. Összes ráfordítás (kiadás)	442 848	7 382
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	192 664	5 085
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	431 141	0
K. Adózott eredmény	-52 962	-7 093
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2 >= 10 fő]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Végelszámolást lezáró éves beszámoló mérlege

Eszközök (aktívák)

adatok a Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző időszak	Módosítások	2023.05.31
a	b	e	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	0	0	0
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09.sorok)	0	0	0
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	Vagyoni értékű jogok			
06.	Szellemi termékek			
07.	Üzleti vagy cégérték			
08.	Immateriális javakra adott előlegek			
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)	0	0	0
11.	Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13.	Egyéb berendezések, felszerelések és járművek			
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előlegek			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28.sorok)	0	0	0
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	Egyéb tartós részesedés			
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			



.....
 PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
 Nonprofit Közhasznú Kft.v.a.
 végelszámolója, képviselőjében eljár Száray
 Lóránt Rudolf vezérigazgató

Végelszámolást lezáró éves beszámoló mérlege

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző időszak	Módosítások	2023.05.31
a	b	e	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53.sor)	48 063	0	34 357
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36.sorok)	0	0	0
31.	Anyagok			
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	Késztermékek			
35.	Áruk			
36.	Készletre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	0	0	329
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)			
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42.	Váltókövetelések			
43.	Egyéb követelések			329
44.	Követelések értékelési különbözete			
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52.sorok)	0	0	0
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásokban			
48.	Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	Egyéb részesedés			
50.	Saját részvények, saját üzletrészek			
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	48 063	0	34 028
54.	Pénztár, csekkek	0		0
55.	Bankbetétek	48 063		34 028
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	0	0	0
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0		0
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0		0
59.	Halasztott ráfordítások	0		0
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+29.+56.sor)	48 063		34 357



.....
 PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
 Nonprofit Közhasznú Kft.v.a.
 végelszámolója, képviselőjében eljár Száray
 Lóránt Rudolf vezérigazgató

Végelszámolást lezáró éves beszámoló mérlege
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző időszak	Módosítások	2023.05.31
a	b	e	d	e
61.	D. Saját tőke (62.-64.+65.±66.+67.+68.±71.sor)	41 450	0	34 357
62.	I. JEGYZETT TŐKE	5 000		5 000
63.	62. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK			
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	36 450		36 450
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (69.+70.sorok)			
69.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	0		-7 093
72.	E. Céltartalékok (73.-75.sorok)	0	0	0
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75.	Egyéb céltartalék	0		0
76.	F. Kötelezettségek (77.+82+92.sor)	6 613		0
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81.sorok)	0	0	0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			



.....
PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
Nonprofit Közhasznú Kft.v.a.
végelszámolója, képviselőjében eljár Száray
Lóránt Rudolf vezérigazgató

Végelszámolást lezáró éves beszámoló mérlege

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző időszak	Módosítások	2023.05.31
a	b	e	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91.sorok)	0	0	0
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84.	Átváltoztatható kötvények			
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal			
90.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93. és 95.-104.sorok)	6 613	0	0
93.	Rövid lejáratú kölcsönök			
94.	93.sorból: az átváltoztatható kötvények			
95.	Rövid lejáratú hitelek			
96.	Vevőktől kapott előlegek	0		0
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	121		0
98.	Váltótartozások			
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	6 492		0
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108.sorok)	0	0	0
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0		0
108.	Halasztott bevételek	0		0
102.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105.sor)	48 063		34 357



.....
 PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
 Nonprofit Közhasznú Kft.v.a.
 végelszámolója, képviselőjében eljár Száray
 Lóránt Rudolf vezérigazgató



CONSULTRADE PLUSZ Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Bt.

H-1047 Budapest, Károlyi István utca 10.

Cg. 01-06-792395

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztem a **RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt”** („a Társaság”) a mellékelt 2023 évre vonatkozóan összeállított végelszámolást lezáró éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely végelszámolást lezáró éves beszámoló a 2023. május 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 34 357 E Ft, az adózott eredmény -7 093 E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt végelszámolást lezáró éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. május 31 -én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „*A könyvvizsgáló végelszámolást lezáró éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az

ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a végelszámolást lezáró éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó végelszámolást lezáró éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes végelszámolást lezáró éves beszámoló elkészítése.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló végelszámolást lezáró éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a végelszámolást lezáró éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocssássa ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott végelszámolást lezáró éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a végelszámolást lezáró éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.

- Értékelem a végelszámolást lezáró éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy a végelszámolást lezáró éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2023.05.31.

Erhardt Gáborné
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 004665
ügyvezető
CONSULTRADE PLUSZ Bt.
nyilvántartási szám: 000073
Budapest

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. **Rendkívüli Felügyelőbizottságának ülésén**

Az ülés helye: 1156 Budapest, Száraznád u. 4-6. PALOTA-HOLDING Zrt. tárgyalója

Időpontja: **2023. június 8. (csütörtök) 7.30 óra**

Jelen vannak a Társaság székhelyén:

Papp György	Felügyelőbizottság Elnöke
Plaveczi Viktor	Felügyelőbizottsági tag
Tökésy Richard	Felügyelőbizottsági tag
Cserdiné Németh Angéla	Polgármester
Dr. Kevevári Edit	Jegyző
Kovács Lajos	Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Dr. Szekfü Gábor	Ügyvég
Száray Lóránt	Ügyvezető
Müller Adrienn	Gazdasági vezető
Berecz Zsolt	Kontrolling vezető
Gyányi Andrea	Jegyzőkönyvvezető

FB Elnök:

Üdvözli a Felügyelőbizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, a Felügyelőbizottság határozatképes.

Az ülésről hangfelvétel készül, melynek lejegyzését és hitelesítését követő 8 munkanapon belül az erről készült jegyzőkönyv a Felügyelőbizottság tagjainak, a Társaság ügyvezetőjének, a Társaság könyvvizsgálójának és az alapító részére megküldésre kerül. A felvétel ellen senki sem tiltakozik.

A jegyzőkönyv vezetésére Gyányi Andreát, hitelesítésére Plaveczi Viktor és Tökésy Richard Felügyelőbizottsági tagokat kéri fel, mellyel a Felügyelőbizottság tagjai egyetértenek.

Ismerteti az ülés napirendi pontját.

Az ülés javasolt napirendje:

1. A Répszolg Nonprofit Kft. végelszámolása- lezárása
(Előterjesztő: Ügyvezető)

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2./2023.(06.08.) sz. felügyelőbizottsági határozat:

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága 3 igen szavazattal az ülés napirendi pontját egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:

A Répszolg Nonprofit Kft. végelszámolása- lezárása

FB Elnök:

Megkapták a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést. Elolvasták kérdése nem is lenne ezzel kapcsolatban azonban a határozati javaslatban van egy olyan indítvány, ahol a Felügyelőbizottságnak meg kell szavaznia, hogy feloszlattja magát.

Dr. Szekfű Gábor:

Technikai magyarázata van mert a Tulajdonost képviseli a Felügyelőbizottság ennek értelmében a mi Testületi ülés elé kerül a Felügyelőbizottságnak meg kell szavaznia.

FB Elnök:

Köszöni a tájékoztatást, csak érdekesnek tartja ennek ellenére meg fogja szavazni.

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága a Képviselő Testület 2023. június 29-ei ülésére készített a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. végelszámolásának befejezéséről szóló előterjesztést 2023. június 8. napján tartott ülésén áttekintette, megtárgyalta és ezt követően az alábbi határozatokat hozta:

3./2023. (06.08.) sz. Felügyelőbizottsági határozat

A Felügyelőbizottság elfogadja és a Képviselőtestület részére jóváhagyásra javasolja az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal a Társaság végelszámolója által 2023. május 31-i fordulónappal készített, - a könyvvizsgáló jelentését is magába foglaló - a Társaság végelszámolás alatti időszakára vonatkozó, végelszámolást lezáró,

- a) számviteli törvény szerint készült beszámolóját annak mellékleteivel együtt az alábbi főbb mérlegadatokkal;

megnevezés	összeg (eFt)
Mérlegfőösszeg:	34 357
Saját tőke:	34 357
Jegyzett tőke:	5 000
Eredmény	- 7 093

- b) a Társaság záró adóbevallásait az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

A határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

4./2023. (06.08.) sz. Felügyelőbizottsági határozat

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága elfogadja és a Képviselőtestület részére jóváhagyásra javasolja az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal a végelszámoló által készített zárójelentést és a vagyonfelosztási javaslatot az alábbiak szerint:

A megszűnés kori saját tőke összege: 34 357 074 Ft készpénz.

A rendezendő kötelezettségek/kiegyenlítendő tartozások összege: 0 Ft készpénz.

A felosztható vagyon összege: 34 357 074-Ft, készpénz.

A Társaság alapítója (egyedüli tagja) részére vagyoni hányadának teljesítéskori értéke alapján a vagyonfelosztás során kiadandó összeg: 5 000 000-Ft készpénz. (alapításkori törzsbetét) teljesítésének módja: banki átutalás. A jogosult adatai: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (székhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., adószáma: 15735784-2-42, nyilvántartási száma: 735782, képviselője: Cserdiné Németh Angéla polgármester, bankszámlaszáma: 11784009-15515005-00000000.

Az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítéskori értékét meghaladó vagyon összege: 29 357 074-Ft, készpénz. Az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítéskori értékét meghaladó vagyon kedvezményezettje a vagyonfelosztás során - Társaság Alapító Okiratának 13.2 pontja alapján - a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1151 Budapest, Bogáncs utca 10., cégjegyzékszám: Cg.01-09-913290, adószáma: 14644775-2-42, képviselője: Bicskei Attila ügyvezető, bankszámlaszáma: 11715007-20455282-00000000). Az alapító (egyedüli tag) ezúton kéri, hogy a T. Cégbíróság az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítéskori értékét meghaladó vagyont - a Társaság Alapító okiratának 13.2 pontjával összhangban - a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére juttassa.

A felosztható vagyon kiadásával kapcsolatosan felmerülő banki költségeket az alapító (egyedüli tag) vállalja magára, a részére a vagyonfelosztás alapján járó 5 000 000-Ft összegű vagyoni részesedés terhére.

A végelszámoló a Képviselőtestület 351/2022. (IX.29.) ök. sz. határozata alapján nem részesül külön díjazásban, feladatát ingyenesen látja el, ezért a végelszámoló díjazásáról nem kell döntést hozni.

A végelszámolás könyvvizsgáló feladatait ellátó CONSULTRADE PLUSZ Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Betéti Társaságot a Képviselőtestület 352/2022. (IX. 29.) ök. számú határozata alapján tevékenységéért külön díjazásban nem részesül, a végelszámolással összefüggő könyvvizsgálói feladatokat az általános könyvvizsgálói tevékenysége keretében látja el, ezért a könyvvizsgáló díjazásáról nem kell döntést hozni.

A Társaságnak a vagyonfelosztási javaslatban részletezettekén túlmenően felosztható vagyona nem marad. A Társaságnak olyan ismert követelése vagy tartozása nem áll fenn, amely a végelszámolás során nem került behajtásra vagy kiegyenlítésre, illetve amelyet a vagyonfelosztási javaslat nem tartalmaz.

A Ctv. (1) bekezdése alapján nincs a Társaság vagyoni részesedésével működő jogalany, vagy a részvételével működő alapítvány vagy egyesület, melynek további sorsáról a vagyonfelosztási javaslatban rendelkezni kellene.

A Társaság megszűnésével kapcsolatban nem merül fel egyéb olyan költség, melynek viseléséről rendelkezni kellene.

A végelszámoló a vagyon kiadását akkor kezdheti meg a Ctv. 112. § (3) bekezdése szerint, ha a Társaság törlésére vonatkozó végzést a Cégbíróság meghozta. A vagyon kiadását a végelszámoló Cégbírósági törléstől számított 30 napon belül köteles végrehajtani.

A határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

5./2023. (06.08.) sz. Felügyelőbizottsági határozat

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága elfogadja és a Képviselőtestület részére jóváhagyásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy:

a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” iratanyagának őrzését - a Ctv. 112. § (1) bekezdése alapján - társaság alapítójaként és egyedüli tulajdonosaként Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (székhelye: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.) térítésmentesen vállalja az Önkormányzat székhelyén. Az iratanyagot a végelszámoló az alapító (egyedüli tulajdonos) részére köteles átadni, a Társaság cégjegyzékből történő törlésétől számított 30 napon belül.

A határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

6./2023. (06.08.) sz. Felügyelőbizottsági határozat

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága elfogadja és a Képviselőtestület részére jóváhagyásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy:

a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Kft. felügyelőbizottságának tagjait, Papp Györgyöt, Tökésy Richardot és Plavec Viktor Pétert, 2023. június hónap 30. napjával FB tagságából visszahívja, és a felügyelőbizottságot megszünteti.

A határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

7./2023. (06.08.) sz. Felügyelőbizottsági határozat

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága elfogadja és a Képviselőtestület részére jóváhagyásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

felkéri a polgármestert, hogy a végelszámolás lezárásával kapcsolatos alapítói döntésekről értesítse a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Kft. végelszámolóját.

A határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

8./2023. (06.08.) sz. Felügyelőbizottsági határozat

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága elfogadja és a Képviselőtestület részére jóváhagyásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

a Polgármester útján felkéri a Társaság végelszámolóját, hogy gondoskodjon a végelszámolás időszakát lezáró számviteli beszámolóban a Társaság törlésére irányuló cégbíróshoz benyújtandó törlés iránti kérelem előterjesztésével egyidejűleg, de legkésőbb a beszámoló fordulónapját követő 60 napon belül történő letétbe helyezéséről és közzétételéről, továbbá a jóváhagyott záró adóbevallásokat a végelszámolást lezáró beszámoló elektronikus letétbe helyezésével és közzétételével egyidejűleg nyújtsa be a NAV részére, valamint a törlési kérelmet – a Társaság jogi képviselőjének közreműködésével – nyújtsa be a Cégbíróshoz. Felkéri továbbá a végelszámolót, hogy a Társaság cégjegyzékből való törlésétől számított 30 napon belül intézkedjen a jóváhagyott vagyonfelosztási javaslatban írtak szerint Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatát, valamint a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot megillető pénzüsszegek kifizetése iránt.”

A határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

9./2023. (06.08.) sz. Felügyelőbizottsági határozat

A RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága elfogadja és a Képviselőtestület részére jóváhagyásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

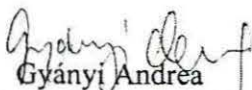
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:


a Társaság végelszámolói feladatát ellátó PALOTA-HOLDING Zrt.-t (cégjegyzékszám: 01-10-041768, székhelye: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6, képviselőre jogosult természetes személy neve: Száray Lóránt Rudolf) megbízatása alól a Társaság cégjegyzékből történő törlésének napjával felmenti azzal, hogy a törlést követően is köteles eleget tenni a felosztható vagyon kiadásával kapcsolatos, valamint a jogutód nélküli megszűnés befejezéséhez szükséges kötelezettségeknek.

A határozati javaslatot 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

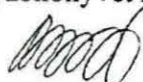
Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.


Gyányi Andrea
jegyzőkönyvvezető


Papp György
a Felügyelőbizottság elnöke

A jegyzőkönyvet hitelesítette:


Plavec Viktor
felügyelőbizottsági tag


Tőkésy Richard
felügyelőbizottsági tag



BEVALLÁS

a tevékenységét 2023. évben megszüntető, átalakulással megszűnő,
a kisvállalati adót 2023. évben vagy 2024. évtől választó adózók részére

vonalkód helye

Benyújtandó az állami adó- és vámhatósághoz

H
I
V
A
T
A
L
(A)

2371

Postára adás dátuma 20

Beérkezés dátuma 20 év hó nap

Átvevő kódja

Átvevő szervezet kódja

átvevő aláírása

A
Z
O
N
O
S
Í
T
Á
S
(B)

Adózó adó / csoportazonosító száma

21862887-2-42

Hibásnak minősített bevallás vonalkódja

Csoportos társaságiadó-alany jelölése

Jogelőd adószáma

Adózó neve **RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.**

Ügyintéző neve **Müller Adrienn** telefonszáma **+3614147100**

(C)

Bevallási időszak

20221001-20230531 év hó napról év hó napig

Bevallás jellege

Bevallás típusa

Bevallás fajtája 3

Kitöltött lapok száma

NY	01-01, 01-02	01-03	01-04	01-05	01-07	EL-IN	EL-EN	02-01, 02-02, 02-03	02-AKTAM
	1	1							

ONELL	EUNY	04	05-KEASZ	05-KAASZ	06-01	06-02	06-03	07	08	09

RNYIL	RNYIL-01	RNYIL-02	SPBEJ-01	AH	A-01	A-02	A-03	A-03-R1	ATP-01	ATP-KV

Társaságiadó-alanyiség módosításának jelölése

Jelölje, ha a kisvállalati adót választotta (3 = 2023. évközben; 4 = 2024. január elsejétől)

(D)

Végelszámolás végelszámoló által meghatározott befejezésének időpontja
(a végelszámolást lezáró beszámoló mérlegforduló napja)

20230531 év hó nap

Nyilatkozat a jövedelem-(nyereség-) minimum alkalmazásáról

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

BUDAPEST

20230601 év hó nap

P.H.

helység

aláírás

Jelen adóbevallást ellenjegyző aláírása

Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazás jelölése

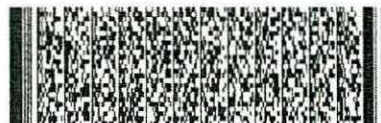
Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve

Eseti meghatalmazás csatolásának jelölése

Adóazonosító száma

Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő jelölése

Igazolvány száma



2371-NY-01**NYILATKOZATOK**

Adózó adó / csoportazonosító száma

2 1 8 6 2 8 8 7 — 2 — 4 2

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

A) 01. Az egyszeres könyvvitelt vezető írjon „1-t”, a kettős könyvvitelt vezető írjon „2-t” a kódkockába!02. Kérjük, jelölje, ha naptári évtől eltérő üzleti évet választó adózóként nyújtja be a bevallást03. Kérjük, jelölje, ha közhasznú jogállással rendelkező nonprofit gazdasági társaságként, szociális szövetkezetként vagy vizitársulatként nyújtja be a bevallást04. Kérjük, jelölje, ha MRP szervezetként nyújtja be a bevallást05. Kérjük, jelölje, ha egyszeres könyvvitelt vezető nonprofit szervezetként nyújtja be a bevallást06. Kérjük, jelölje, ha kettős könyvvitelt vezető nonprofit szervezetként nyújtja be a bevallást07. Kérjük, jelölje, ha egyéni céggként nyújtja be a bevallást08. Kérjük, jelölje, ha bevallási időszakában részben vagy egészében szabályozott ingatlanbefektetési projektársaságként, szabályozott ingatlanbefektetési társaságként, vagy szabályozott ingatlanbefektetési elővállalkozásként működött.

B)

09. Kérjük, jelölje „1-gyel”, ha az elővállalkozás szit-té minősítés nélkül szűnt meg, illetve „2-vel”, ha az elővállalkozás projektársasága azelőtt került ki a Szit. tv. hatálya alól, hogy az elővállalkozást az állami adóhatóság szit-ként nyilvántartásba vette.10. Kérjük, jelölje, ha az alapítvány, közalapítvány, az egyesület, a köztestület az adóévben (tárgyidőszakban) elsődlegesen gazdasági-vállalkozási tevékenységű szervezetnek minősül11. Kérjük, jelölje a közhasznú nonprofit gazdasági társaság visszamenőleges adófizetési kötelezettségét12. Kérjük, jelölje ha olyan pénzügyi intézmény, amely a Tao. tv. erre vonatkozó speciális rendelkezése alapján csökkentő a társaságiadó-kötelezettségét (1; 2; 3)13. Kérjük, jelölje, ha az üzleti vagy cégérték kimutatásának, kivezetésének körülményei megfelelnek a rendeltetésszerű joggyakorlás elvének14. Kérjük, jelölje, ha kapcsolt vállalkozásként csökkenti adókötelezettségét (1; 2; 3)15. Jelölje, ha külföldi személy illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű adózó és a Tao. tv. 2. § (4) bekezdés a) pontja alapján külföldi vállalkozóként nyújtja be a bevallását.16. Jelölje, ha üzletvezetésének helye belföldről külföldre változik, belföldi adóalanyisága megszűnik.

C)

17. Jelölje, ha belföldi üzletvezetési hellyel rendelkező külföldi személy18. Jelölje, ha kapcsolt vállalkozással szemben fennálló követelés behajthatatlan részével csökkenti az adózás előtti eredményt

Társaságiadó-kötelezettségét könyvviteli zárlat alapján megállapító adózó nyilatkozata

(FIGYELEM! Csak az az adózó töltsé ki, aki adókötelezettségét a megjelölt bevallási időszakban könyvviteli zárlat alapján állapította meg.)

D)

20. Jelölje, ha a megjelölt bevallási időszakban társaságiadó-kötelezettség különbözete nem keletkezett (év, hó, nap)21. — 2 0 

2371-NY-02**NYILATKOZATOK**

Adózó adó / csoportazonosító száma

2 1 8 6 2 8 8 7 — 2 — 4 2

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

Kérjük, jelölje, ha a hatályos szabályok szerint mikro-, kis-, középvállalkozás.
A jelölést a - törvényi megfelelés esetén - akkor is meg kell tenni, ha jelen bevallásban nem érvényesít vagy nem érvényesíthet kedvezményt!

- E)
25. Mikro-, kis-, középvállalkozás az adóév első napján (1; 2; 3)
26. Mikro-, kis-, középvállalkozás az adóév utolsó napján (1; 2; 3)

- F)
29. Jelölje, ha a bevallás előtársasági időszakot is tartalmaz
30. Építkezés telephellyé válásának időpontja (év, hó, nap)

2 0

- G)
35. Ha a borítólapon D) blokkjában a kisvállalati adót választotta, kérjük, jelölje a megfelelő gazdálkodási formát!

- H)
40. Jelölje, ha a beszámolóját, könyvviteli zárlatát IFRS-ek szerint állítja össze (1; 2)
41. Jelölje, ha kérelmet csatol a bevalláshoz [Tao. tv. 18/D. § (8)]
43. Jelölje az IFRS-ek szerinti beszámolót készítő adózó a Htv. 40/M. §-a szerinti adatszolgáltatás benyújtását
44. Jelölje az IFRS-ek szerinti beszámolót készítő adózók Tao. tv. 18/C. § (4a) bekezdés szerinti választását (1; 2)
45. Jelölje, ha mikrogazdálkodási egyszerűsített éves beszámolót készít
46. Jelölje az IFRS-ek szerinti beszámolóra történő áttérés időpontját (év, hó, nap)
47. Jelölje, ha a Tao. tv. 18/D. § (7) bekezdés szerinti minimumadót alkalmazza (1; 2; 3)
48. Jelölje, ha a Tao. tv. 18/D. § (8) bekezdés szerinti kérelmet nyújtott be (1; 2; 3)
49. Kérjük, nyilatkozzon, hogy a jelen 2023-as adóéve az IFRS-ek szerinti beszámolóra történő áttérést követő második, illetve későbbi adóéve-e

- I)
61. Jelölje, milyen okból nem kötelezett a jövedelem-(nyereség-)minimum alkalmazására (1; 2; 3; 4)
62. Független szervezet által kiadott, az elemi csapásról szóló igazolás dátuma (év, hónap, nap)
63. Adózó által kiállított, az elemi kár tényét és mértékét tartalmazó jegyzőkönyv dátuma (év, hónap, nap)
64. Adózó által kiállított, az elemi kár keletkezéséről az illetékes adó- és vámhatóság részére benyújtott dokumentum iktatószáma



2371-01-01

A társasági adó összegének bevallása

Adózó adó / csoportazonosító száma

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

A) A társasági adó levezetése (Adónemkód: 101)		Az adatok ezer forintban	
	(a)	(b)	(c)
01.	A Tao. tv. szerinti adózás előtti eredmény (MRP-nél tárgyévi eredmény), IFRS-ek szerinti beszámolóra áttért adózó korrigált adózás előtti eredménye	+/-	-7 093
02.	Iskolaszövetkezet, közérdekű nyugdíjas szövetkezet és kisgyermekkel otthon lévő szövetkezet osztaléka		
03.	Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek összesen / IFRS-ek szerinti csökkentő jogcímek összesen, ideértve a negatív áttérési különbözet összegét, melyet a c) rovat adatából az a) rovatban kérünk feltüntetni		
04.	Adózás előtti eredményt növelő jogcímek összesen / IFRS-ek szerinti növelő jogcímek összesen, ideértve a pozitív áttérési különbözet összegét, melyet a c) rovat adatából az a) rovatban kérünk feltüntetni		
05.	Külföldről származó mentesítés alá eső jövedelem	+/-	
06.	Adóalap [(01. vagy 02.)-03.+04.-05. sorok], vagy a jövedelem-(nyereség-) minimum, vagy a 2371-A-03. lap 01. sor b) rovat adata	+/-	-7 093
07.	Az egyházi jogi személy és az országos érdekképviseleti szervezet, valamint a közhasznú szervezet végleges adóalapja	+/-	
08.	Csoportos társaságiadó-alany adóévből leírt vesztesége a c) rovatban, az adóévben keletkezett veszteség összege az a) rovatban, illetve a korábbi adóévek (még fel nem használt) veszteség összege a b) rovatban		
09.	Csoportos társaságiadó-alany adóalapja [06. - 08. sorok] a c) rovatban, az a) rovatban a csoportos társaságiadó-alany következő év(ek)re továbbvitelt veszteség összege	+/-	
10.	Társasági adó (9%); Csoportos társaságiadó-alany esetén a 2371-A-03 lap 01. sor e) rovat adata		0
11.	Adómentesség [Tao. tv. 20. § (1) bekezdés]		
12.	Igénybevett adókedvezmények a c) rovatban		
13.	Visszatartott adó (külföldön szerzett jövedelem után külföldön fizetett (fizetendő) és ráfordításként elszámolt adó számított összege); Csoportos társasági-adóalany esetén a 2371-A-03. lap 01. sor c) rovat adata		
14.	A 2023. évi (illetve üzleti évi) társaságiadó-kötelezettség [10.-11.-12.-13. sorok] (Az IFRS-ek szerinti beszámolót készítő adózónál a 2371-06-02. lap 89. sora, vagy a [10.-11.-12.-13.] sorok)		0
15.	Pénzügyi intézmények Tao. tv. 29/ZS. § szerinti különbözetének 2023. adóévre áthozható része		
16.	Pénzügyi intézmények különbözetével csökkentett társasági adó a c) rovatban, a következő adóévekre továbbvihető különbözet a b) rovatban		0
17.	Pénzügyi intézmények Tao. tv. 29/C. § szerinti elengedési kedvezményének 2023. adóévre áthozható része		
18.	Pénzügyi intézmények elengedési kedvezményével csökkentett társasági adó a c) rovatban, következő évekre továbbvihető elengedési kedvezmény a b) rovatban		0
19.	A Kárrendezési Alap részére teljesített befizetés és az előző adóévek befizetései 2023. adóévre áthozható részének összege [Tao. tv. 29/B. §]		
20.	A Kárrendezési Alap részére teljesített befizetéssel csökkentett adó a c) rovatban, a következő adóévekre továbbvihető csökkentés a b) rovatban		0
21.	A Tao. tv. 26/A. § (9) bekezdés alapján visszafizetendő társasági adó		



2371-01-03

A csoporttag adószáma

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adószám

2	1	8	6	2	8	8	7	-	2	-	4	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Kiegészítő adatok

Lapszám

		1
--	--	---

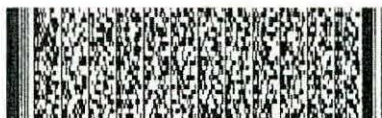
(Az IFRS-ek szerint beszámolót készítő adózók ne töltsék ki a lapot)

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

B) Mérleghez kapcsolódó adatok a kettős könyvvitelt vezető adózók részére (Az MRP, illetve nonprofit szervezetnek nem kell kitöltenie!)	Az adatok ezer forintban	
	(a)	(b)
40. Immateriális javak		0207
41. Tárgyi eszközök		0207
42. Befektetett pénzügyi eszközök		0207
43. Készletek		0207
44. Követelések könyv szerinti értéke		329 0224
45. A 44. sorból: - követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevő követelések nettó értéken)		0224
46. Értékpapírok (forgóeszközök része)		0207
47. Pénzeszközök		34 028 0207
48. A 47. sorból: - pénztár	0207	
49. Jegyzett tőke összege		5 000 0207
50. Eredménytartalék	+/-	36 450 0224
51. Adózott eredmény	+/-	-7 093 0224
52. Egyéb saját tőke elemek (jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-) és egyéb tartalékok (+/-))	+/-	0207
53. Hátrasorolt kötelezettségek		0207
54. Hosszú lejáratú kötelezettségek		0207
55. Az 54. sorból: - tulajdonos(ok) által nyújtott hosszú lejáratú kölcsönök	0207	
56. Rövid lejáratú kötelezettségek		0 0207
57. Az 56. sorból: - kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	0207	
58. - tulajdonosokkal szembeni kölcsönök és egyéb kötelezettségek	0 0207	
59. - egyéb kapott hitelek, kölcsönök összege	0207	
60. Mérlegfőösszeg		34 357 0224
61. Egyéb tájékoztató adat: alkalmazottak átlagos állományi létszáma	10	10

C) Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó adatok egyszeres és kettős könyvvitelt vezető adózók részére (MRP szervezet ne töltsse ki!)	Az adatok ezer forintban		
	(a)	(b)	(c)
70. Értékesítés nettó árbevétele összesen (Nonprofit szervezeteknél az a) rovatban az összes bevétel, a c) rovatban a vállalkozási tevékenység bevétele)	+/- <input type="text"/>	+/-	0 0224
71. Egyéb bevételek	+/- <input type="text"/>	+/-	289 0224
72. Aktivált saját teljesítmények értéke		+/-	0207
73. Anyagjellegű ráfordítások összesen a c) rovatba, az import beszerzések ráfordításai a c) rovatból kiemelve az a) rovatba.	+/- <input type="text"/>	+/-	1 808 0224
74. Személyi jellegű ráfordítások összesen		+/-	5 085 0224
75. Értékcsökkenési leírás		+/-	0207
76. Egyéb ráfordítások		+/-	489 0224
77. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye [70.+71.+72.-73.-74.-75.-76. sor c) rovat adatai]		+/-	-7 093 0224
78. Pénzügyi műveletek bevételei összesen		+/-	0207
79. Pénzügyi műveletek ráfordításai		+/-	0207
80. Pénzügyi műveletek eredménye [78.-79. sor c) rovat]		+/-	0224
81. Adózás előtti eredmény [77. + 80. sor]		+/-	-7 093 0224





Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

AFA BEVALLÁS

(BEVALLÁS, ADATSZOLGÁLTATÁS)

Benyújtandó az állami adó- és vámhatósághoz

vonalkód helye

H I V A T A L
(A)

2365A

Postára adás dátuma

Beérkezés dátuma
év hó nap

Átvevő kódja

Átvevő szervezet kódja

átvevő aláírása

A Z O N O S Í T Á S
(B)

Adózó adószáma / csoportazonosító száma

- -

Adózó adóazonosító jele

Hibásnak minősített bevallás vonalkódja

Jogelőd adószáma

Adózói státusz

Adózó neve **RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. v.a.**

Ügyintéző neve **Müller Adrienn**

telefonszáma **06-1-414-71-01**

(C)

Bevallási időszak

-
év hó naptól év hó napig

Bevallás jellege

Bevallás gyakorisága

Bevallás típusa

Bevallás fajtája

Kitöltött lapok száma

Partnerek száma

Közöbérték túllépés
éves adózó esetén

Adóhatósági engedéllyel
évközi gyakoriság váltás

Közösségi adószám évközi megállapítása miatt
törtédszaki bevallás éves adózó esetén

Soronkívüli bevallás kódja

Eljárás végével
újra élővé válik

Állatbetegséggel összefüggő járványügyi
intézkedés miatti kartalanítás okán
fizetési halasztás kérése

(D)

Adózó belföldi pénzforgalmi vagy fizetési számlaszáma

- -

Számlavezető pénzforgalmi szolgáltató neve

OTP Bank Nyrt

Belföldi postai utalási cím

város/
község

Közterület neve, közterület jellege, hsz., ép., lépcsőház, em., ajtó

Külföldi számla tulajdonosának neve

IBAN számlaszám
jelölése

SWIFT-kód

Adózó külföldi fizetési számlaszáma

Országkód

Devizanem

Külföldi számlát vezető pénzügyi szolgáltató neve

Külföldi számlát vezető pénzügyi szolgáltató címe

Teljes összeg kiutalása kérésének jelölése

Kiutalást nem kér jelölése

Átvezetési és kiutalási kérelem mellékelve

Visszaigénylés jogcímkódja

Adózó nyilvánosan
működő részvénytársaság

Nyilatkozat az Art. 64. § (3)
bekezdése szerint

(E)

Faktorálási szerződést csatolt

Mentes státusz mellett adókötelezettsége keletkezett

(F)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapest

helység

év hó nap

P.H.

aláírás

Jelen adóbevallást ellenjegyző aláírása

Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett, a bevallás
aláírására jogosult állandó meghatalmazás jelölése

Adótanácsadó, adószakértő vagy
okleveles adószakértő neve

Eseti meghatalmazás csatolásának jelölése

Adóazonosító száma

Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett
pénzügyi képviselő jelölése

Igazolvány száma



2365A-01-03

Adózó adószáma / csoportazonosító száma

Adózó adóazonosító jele

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

Bevallási időszak

2 0 2 3 0 5 0 1
év hó naptól2 0 2 3 0 5 3 1
év hó napigAdózó neve **RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. v.a.**

Az adatokat ezer forintban kell feltüntetni!

a		Az adó alapja (tényleges vagy helyesbített) b	Az adó összege (tényleges vagy helyesbített) c	
72.	7 %-os mértékű mezőgazdasági kompenzációs felár <input type="text"/> db			72.
73.	12 %-os mértékű mezőgazdasági kompenzációs felár <input type="text"/> db			73.
74.	Saját vállalkozáson belül végzett beruházás után			74.
75.	Egyéb			75.
76.	Összesen (63-75. sorok összege)			76.
77.	Tárgyi eszköz beszerzése után levonható adó összege a 76. sor összegéből (apport nélkül)			77.
78.	Apport-beszerzés után levonható adó összege a 76. sor összegéből			78.
79.	Saját vállalkozásban megvalósuló, még nem aktivált beruházás összege a 76. sor összegéből			79.

Általános forgalmi adó elszámolása

a		Öellenőrzés esetén az eredeti adó összege b	Az adó összege (tényleges vagy helyesbített) c	
82.	Előző időszakról beszámítható csökkentő tétel összege (előző időszak bevallásának a "Következő időszakra átvihető követelés összege" sorából) <input type="checkbox"/> Elévült követelés		329	82.
83.	Tárgyidőszakban megállapított fizetendő adó együttes összegének és a levonható előzetesen felszámított adónak a különbözete (36. sor - 76. sor - 82.sor)		-329	83.
84.	Befizetendő adó összege (a 83. sor adata, ha előjel nélküli)			84.
85.	Visszaigényelhető adó összege (a negatív előjelű 83. sor, ha visszaigénylésre egyébként jogosult)		329	85.
86.	Következő időszakra átvihető követelés összege			86.

A bevallás részletező adatai

a		Számított ellenérték b	
88.	Közösségen belüli ún. "háromszögügyletben" közbenső vevőként továbbértékesítési célból beszerzett termékek adó nélkül számított értéke		88.
89.	Közösségen belüli ún. "háromszögügyletben" közbenső vevőként továbbértékesített termékek adó nélkül számított értéke		89.
90.	Az Áfa tv. területi hatályán kívül teljesített termékértékesítések adó nélkül számított ellenértéke		90.
91.	Az Áfa tv. területi hatályán kívül teljesített szolgáltatásnyújtások adó nélkül számított ellenértéke		91.
92.	Az Áfa tv. területi hatályán kívül, közösségi adóalany felé teljesített, az Áfa tv. 37. § (1) bekezdése alá tartozó szolgáltatásnyújtás adó nélkül számított ellenértéke a 91. sor összegéből		92.
93.	Az Áfa tv. területi hatályán kívül, közösségi adóalany felé teljesített, az Áfa tv. 37. § (1) bekezdésen kívüli egyéb szolgáltatásnyújtás adó nélkül számított ellenértéke a 91. sor összegéből		93.
94.	Közösség más tagországában teljesítettnek minősülő fel- vagy összeszerelés tárgyát képező termék adó nélkül számított ellenértéke a 90. sorból		94.
95.	Közösség más tagországában teljesítettnek minősülő távolsági értékesítés adó nélkül számított ellenértéke a 90. sorból		95.



2365A-01-05

Adózó adószáma / csoportazonosító száma

Adózó adóazonosító jele

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

Bevallási időszak

2 0 2 3 0 5 0 1
év hó naptól2 0 2 3 0 5 3 1
év hó napigAdózó neve **RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. v.a.**

Az adatokat ezer forintban kell feltüntetni!

Az Áfa tv. 6/A. és 6/B. számú mellékletében felsorolt termékek értékesítése / beszerzése fordított adózás keretében

a	Mezőgazdasági termékek		Vas és acél termékek		
	Az adó alapja (tényleges vagy helyesbített) b	Az adó összege (tényleges vagy helyesbített) c	Az adó alapja (tényleges vagy helyesbített) d	Az adó összege (tényleges vagy helyesbített) e	
100.	Fordított adózás keretében értékesített termékek adóalapja a 04. sor összegéből				100.
101.	Fordított adózás keretében beszerzett termékekre jutó adóalap és adó a 29. sor összegéből				101.

A csatolt összes 2365M összesítő jelentés nyomtatványon feltüntetett
- belföldi, egyenes adózás alá tartozó, a 2365M részletező lapokon számlánként kimutatott -
forgalom összesen

Termékbeszerzés / Szolgáltatás igénybevétel	Partnerszám irányonként (db) b	Számla darabszám összesen c	Az adó alapja (tényleges vagy helyesbített) d	Az adó összege (tényleges vagy helyesbített) e	
105. Termékbeszerzés / szolgáltatás igénybevétel számlátételeinek összege összesen Összes 2365M Főlap 04. sor adóalap és adó összegeinek - c) és d) mezők - együttes adata			0	0	105.
106. Termékbeszerzés / szolgáltatás igénybevétel tételesen részletezett korrekcióinak összege összesen Összes 2365M Főlap 05. sor adóalap és adó összegeinek - c) és d) mezők - együttes adata			0	0	106.
108. Összesítő jelentésekben szereplő termékbeszerzés / szolgáltatás igénybevétel összege összesen (A 105., 106. sorok adata összesen) Összes 2365M Főlap 07. sor adóalap és adó összegeinek - c) és d) mezők - együttes adata			0	0	108.





Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

NY

NYILATKOZAT

a nulla értékadatú bevallás kiváltásáról

A nyilatkozat a bevallás benyújtásával egyenértékű

Benyújtandó az állami adó- és vámhatósághoz

A
Z
O
N
O
S
Í
T
Á
S

Adózó adószáma

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

Adózó adóazonosító jele

Östermelők családi gazdaságának nyilvántartási száma

O C S G -

Östermelői tevékenység azonosító

N E B I H

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft

Ügyintéző neve Müller Adrienn

telefonszáma +3614147100

(A)

N
Y
I
L
A
T
K
O
Z
A
T
Á
L
T
A
L
K
I
V
Á
L
T
O
T
T
B
E
V
A
L
L
Á
S
O
K

(B)

Ssz.	Nyilatkozat által kiváltott bevallás		Éves bevallástípus bevallási időszaka		Havi, negyedéves bevallástípus bevallási időszaka	
	száma (a)	gyakorisága (f)	év, hó, naptól (b)	év, hó, napig (c)	év, hó, naptól (d)	év, hó, napig (e)
1.	2301	N			2 0 2 3 0 1 0 1 - 2 0 2 3 0 5 3 1	
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						

23HIPAK_A

BEVALLÁS

a helyi iparüzési adóról állandó jellegű iparüzési tevékenység esetén

Adóalany

Adóalany viselt neve

(családi- és utóneve, cégneve)

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

Adóalany születési családi- és utóneve

Születési helye

város/község

Születési ideje

év			hó		nap		

Anyja születési családi- és utóneve

Adóazonosító jele

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adószáma

2	1	8	6	2	8	8	7	2	4	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Székhelye, lakóhelye

1	1	5	6
---	---	---	---

Budapest város/község

Száraznád

közterület neve

utca

közterület jellege

4-6. hsz.

ép.

lh.

em.

ajtó

Az adóbevallást kitöltő neve

(ha az nem azonos az adóalannyal)

Müller Adrienn

Telefonszáma

+3614147100

E-mail címe

Jogutód adószáma

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Jogutódként a jogelőd adókötelezettségéről szóló bevallás

Bevallási időszak

2	0	2	3	0	1	0	1	2	0	2	3	0	5	3	1
év			hó		naptól		év			hó		napig			

Kitöltött lapok száma

NY-01	NY-02	EGY	OS	ALAP	SPO
1				1	

01-01	01-02	01-03	01-04	02-01	02-02	02-03	02-04	02-05	02-06	03-01	03-02	04-01	04-02
1										1			

Bevallással érintett önkormányzatok száma

1

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

Budapest

helység

év

hó

nap

Aláírás

 Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott jelölése

 Eseti meghatalmazás csatolásának jelölése

 Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő jelölése

Jelen adóbevallást ellenjegyző aláírása

Adótanácsadó, adószakértő neve

Adóazonosító száma

Igazolvány száma

Nyilatkozat bevallást érintő körülményekről

Adózó adószáma

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

Adózó adóazonosító jele

□□□□□□□□□□

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

A) Bevallás speciális körülménye

1. Év közben kezdő adózó bevallása
2. Előttársasági bevallás
3. Naptári évtől eltérő üzleti évet választó adózó áttérésének évről készült évközi bevallása
6. KIVA alanyiség keletkezése miatt lezárt adóévről szóló adóbevallás
7. KIVA alanyiség megszűnése miatt lezárt adóévről szóló adóbevallás
8. Egyéb: _____
9. 2024. adóévre: _____

B) A bevallás oka tevékenységét megszüntető / szüneteltető / átalakuló vállalkozó esetén

11. 2 Végelszámolás

C) Adóalap megállapításának módja

(csak mezőgazdasági őstermelői minőségében bevallást benyújtó adóalany, illetve egyéni vállalkozónak minősülő őstermelő ne töltsse ki ezt a blokkot, a mezőgazdasági őstermelői adózás módjának megadása az E) blokkban történik)

21. Adóalapomat az általános szabályok szerint állapítom meg

Az adóévre vállalkozói tevékenységre az adóalap egyszerűsített megállapítási módját választom (ebben az esetben az EGY lapot kell kitölteni)

22. _____

International Financial Reporting Standards (IFRS) előírásait alkalmazó adózók nyilatkozatai

23. _____

D) Mezőgazdasági őstermelők nyilatkozatai

31. Kizárólag mezőgazdasági őstermelői tevékenységre tekintettel nyújtom be bevallásomat, mivel nem minősülök egyéni vállalkozónak
32. Őstermelőként egyéni vállalkozónak minősülök, valamint egyéni vállalkozói és mezőgazdasági őstermelői tevékenységeimről is ugyanazon bevallásomban adok számot
33. Az Őstermelők Családi Gazdaságának képviselőjeként az ÖCsG őstermelői tevékenységvégtetéséből származó teljes iparüzési adóalap alapulvételével állapítom meg, vallom be és fizetem meg az adót

E) Adóalap megállapításának módja mezőgazdasági őstermelők esetén

41. _____

F) Eltérő üzleti év jelölése

51. Naptári évtől eltérő üzleti év jelölése

G) 2016. október 1-jét követően szétválással létrejött kapcsolt vállalkozás tagságának jelölése

61. 2016. október 1-jét követően szétválással létrejött kapcsolt vállalkozás tagja vagyok

H) Kötelezettség megállapításához szükséges ágazati adatok megadása

71. _____

I) Nyilatkozat adózó részéről az adózó székhelyével, telephelyeivel érintett önkormányzatok és KGÖ-k számára

81. 1 Adózóként egyetlen önkormányzat területén rendelkezem székhellyel, telephellyel

23HIPAK_A-01-01**Vállalkozó nettó árbevételének kiszámítása**

Adózó adószáma

2	1	8	6	2	8	8	7	—	2	—	4	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Adózó adóazonosító jele

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

A) Nettó árbevétel

1.	Htv. szerinti - vállalkozási szintű - éves nettó árbevétel	0
2.	A számviteli törvény, az SZJA törvény hatálya alá tartozó vállalkozó kompenzációs felárral növelt ellenérték szerinti nettó árbevétele	0
3.	Jogdíjbevétel	
4.	Egyéb szolgáltatások értékeként, illetve egyéb ráfordítások között kimutatott jövedéki adó összege	
5.	Egyéb ráfordítások között kimutatott regisztrációs adó	
6.	Egyéb ráfordítások között kimutatott alkoholos italok utáni népegészségügyi termékadó	
7.	Felszolgálati díj árbevétele	
8.	Főtevékenységként sporttevékenységet végző, a Sport tv. szerinti sportvállalkozás nettó árbevételét csökkentő tétele	

Ny.v.:4.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2023.05.31 16.15.44

23HIPAK_A-03-01

ELÁBÉ, közvetített szolgáltatások és egyéb, adóalapban figyelembe vehető csökkentő tételek összegének meghatározása

Adózó adószáma

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

2 1 8 6 2 8 8 7 — 2 — 4 2

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

A) Figyelembe vehető eladott áruk beszerzési értéke (ELÁBÉ) és közvetített szolgáltatások összege	
1. ELÁBÉ összesen	0
2. Közvetített szolgáltatások értéke összesen	
3. Az 1. és 2. sorból export árbevételhez kapcsolódó összeg [Htv. 39.§ (7)]	
4. Az 1. sorból közfinanszírozásban részesülő gyógyszerek értékesítéséhez kapcsolódó ELÁBÉ [Htv. 39.§ (7)]	
5. Az 1. sorból a dohány kiskereskedelmi-ellátónál a dohány bekerülési értéke [Htv. 39.§ (7)]	
6. Az 1. sorból földgázpiaci és villamosenergia piaci ügyletek elszámolása érdekében vásárolt és továbbértékesített földgáz és villamosenergia értéke [Htv. 39.§ (7)]	
16. Az 1. sorból országos közlekedésszervezőként közlekedésszervezői szolgáltatás nyújtásából származó értékesítés nettó árbevétele [Htv. 39. § (7)]	
7. Sávozás alá eső ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értéke	0
8. <i>Ebből ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értékének 500 millió forintot meg nem haladó árbevételre jutó része</i>	0
9. <i>Ebből ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értékének az 500 millió forintot meghaladó de 20 milliárd forintot meg nem haladó árbevételre jutó része</i>	0
10. <i>Ebből ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értékének a 20 milliárd forintot meghaladó de 80 milliárd forintot meg nem haladó árbevételre jutó része</i>	0
11. <i>Ebből ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások értékének a 80 milliárd forintot meghaladó árbevételre jutó része</i>	0
12. 500 millió és 20 milliárd forint közé eső árbevétel 85%-a	0
13. 20 milliárd és 80 milliárd forint közé eső árbevétel 75%-a	0
14. 80 milliárd forint feletti árbevétel 70%-a	0
15. ELÁBÉ, közvetített szolgáltatások adóalapban figyelembe vehető összege összesen	0

B) Adóalapban figyelembe vehető egyéb csökkentő tételek összege	
21. Alvállalkozói teljesítések értéke	
22. Anyagköltség	
23. Alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költsége	

Ny.v.:4.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2023.05.31 16.15.44

23HIPAK_A-ALAP**Vállalkozási szintű adóalap meghatározása**

Adózó adószáma

2	1	8	6	2	8	8	7	2	4	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Adózó adóazonosító jele

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

A) Adóalap meghatározása

1.	Htv. szerinti nettó árbevétel összege		0
2.	Levonható eladott áruk beszerzési értékének (elábé) és a közvetített szolgáltatások értékének együttes összege		0
3.	Alvállalkozói teljesítések értéke		0
4.	Anyagköltség		0
5.	Alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költsége		0
6.	Vállalkozási szintű adóalap [1-2-3-4-5]		0
7.	Szokásos piaci árra való kiegészítés miatti korrekció	+/-	
8.	Áttérési különbözettel és szokásos piaci árra való kiegészítéssel korrigált adóalap		
9.	Az áttérés adóévével megelőző adóév 12 hónapra számított adóalapjának összege		
10.	Kimentési adóalap		
11.	Vállalkozási szintű adóalap - figyelembe véve az IFRS sztenderdeket alkalmazó adóalanyok esetében az áttérési különbözet összegét, valamint a Htv. 40/K.§ (1)-(2) rendelkezéseit		
12.	IFRS-t alkalmazó vállalkozások számviteli önellenőrzési különbözete	+/-	
13.	Szabályozott ingatlanbefektetési társaság adómentessége 39/E.§		
14.	Beszerző, értékesítő szövetkezet adómentessége 39/F.§		
15.	Korrigált Htv. szerinti adóalap (6+7-13-14) vagy IFRS-t alkalmazó esetén (11+12-13-14)		0

B) Adó megállapításához szükséges vállalkozási szintű adatok

21.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt belföldi útdíj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)]		
22.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt külföldi útdíj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)]		
23.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt úthasználati díj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)]		

Ny.v.:4.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2023.05.31 16.15.45

23HIPAK_M-KÖT

Az adókötelezettség meghatározása

Adózó adószáma

2 1 8 6 2 8 8 7 — 2 — 4 2

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

A) Önkormányzat neve

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Önkormányzat adószáma

1 5 7 3 5 6 3 6

B) Bevállással érintett időszak és bevallás jellege az adott önkormányzatra vonatkozóan

2 0 2 3 0 1 0 1 — 2 0 2 3 0 5 3 1

év

hó

naptól

év

hó

napig

Önellenőrzés/Ismételt önellenőrzés/Előző bevallásban kimaradt telephely jelölése

C) Önkormányzatra vonatkozó és vállalkozási szintű bevallási időszak eltéréseinek oka

Egyéb

D) Az önkormányzatra jutó adóalap meghatározása

1.	Az önkormányzatra jutó adóalap aránya (több telephely esetén az M-OSZT lap kitöltése után határozható meg)	1
2.	Az önkormányzat illetékességi területére jutó adóalap összege	0
3.	Önkormányzat döntése alapján 2,5 mFt-ot meg nem haladó adóalapösszegű vállalkozások adóalap mentessége [Htv. 39/C. § (2)]	
4.	Önkormányzat döntése alapján háziiorvos, védőnő adóalap mentessége 20mFt alatti adóalapösszeg esetén [Htv. 39/C. § (3)]	
5.	Önkormányzat döntése alapján beruházás adóalap mentessége [Htv. 39/C. § (4)]	
6.	A tárgyévben fel nem használt, következő évekre átvihető, beruházáshoz köthető adóalap mentesség összege	
7.	Az önkormányzati döntés szerinti adóköteles adóalap	0

E) Az adó összegének meghatározása

11.	Az önkormányzati rendelet szerinti adómérték (%)	2
14.	Az adóalapra jutó, önkormányzati rendelet szerinti adómértékkal számított iparüzési adó összege (7. sor x 11. sor)	0
15.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt belföldi útdíj 7,5%-ának [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
16.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt külföldi útdíj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
17.	Ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt úthasználati díj 7,5%-a [Htv. 40/A. § (1) bekezdés b)] településre jutó összege	
18.	Önkormányzat döntése alapján 2,5 mFt-ot meg nem haladó adóalapösszegű vállalkozások adókedvezménye [Htv. 39/C. § (2)]	
19.	Önkormányzat döntése alapján háziiorvos, védőnő adókedvezménye 20 mFt alatti adóalapösszeg esetén [Htv. 39/C. § (3)]	
20.	Az önkormányzati döntés alapján a vállalkozó adóévben elszámolt alapkutatás, alkalmazott kutatás, vagy kísérleti fejlesztés közvetlen költsége 10%-ának településre jutó hányada [Htv. 40./A § (3)]	
21.	Önkormányzat döntése alapján beruházás adókedvezménye [Htv. 39/C. § (4)]	
22.	A tárgyévben fel nem használt, következő évekre átvihető, beruházáshoz köthető adókedvezmény összege	
23.	Az iparüzési adófizetési kötelezettség	0

23HIPAK_M-EL

Adóelőlegek bevallása

Adózó adószáma

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

Adózó adóazonosító jele

Adózó neve

RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft.

Önkormányzat neve

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A) Adóelőlegek bevallása

Előlegfizetési időszak

2 0 2 3 0 9 1 5 - 2 0 2 4 0 3 1 5
év hó naptól év hó napig

Első előlegrészlet esedékessége

2 0 2 3 0 9 1 5 összege
év hó nap

Második előlegrészlet esedékessége

2 0 2 4 0 3 1 5 összege
év hó nap



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

2308A

HAVI BEVALLÁS

a kifizetésekkel, juttatásokkal összefüggő adóról,
járulékokról és egyéb adatokról

Benyújtandó az állami adó- és vámhatósághoz

A
Z
O
N
S
Í
T
Á
S
(B)

Hibásnak minősített bevallás vonalkódja

Adózó adószáma

Jogelőd adószáma

Adózó adóazonosító jele

Külföldi vállalkozás - illetősége szerinti állam

Östermelők családi gazdaságának
nyilvántartási száma

- azonosító száma

Adózó/természetes személy
családi neve

utóneve

Adózó/természetes személy
előző családi neve

utóneve

Adózó/cég neve **RÉPSZOLG Nonprofit Közh.Kft**

97091088101200

Székhely külföldi
cím ország **Budapest** város/
község

Hunyadi közterü-
let neve **utca** közterü-
let jellege **3** hsz. ép. lépcső-
ház em. ajtó

Ügyintéző neve **Kókai Gáborné** telefonszáma **4147100**

(C)

Bevallási időszak

-
év hó naptól év hó napig

Bevallás jellege

Bevallás típusa V

Bevallás fajtája

A bevallásban érintett természetes személyek száma

A nyugdíj mellett foglalkoztatottak száma (3-as, 7-es és 8-as kód)

Kisvállalati adó alanyának bevallása

Kormányhivatal bevallása

Magyar Államkincstár által folyósított ellátások bevallása

Az adóazonosító jelen történő bevallás benyújtásának indoka

Jelölje

- ha a Tbj. 87. § rendelkezéseivel érintett

- ha kizárólag egyszerűsített foglalkoztatással összefüggő bevallási kötelezettsége keletkezett

2308A-02-01

Adózó adószáma

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

Adózó adóazonosító jele

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ssz.	A TERMÉSZETES SZEMÉLYENKÉNT KÖZÖLT ADATOK ÖSSZESÍTÉSE a)	Adónem- kód b)	Az adatok		
			forintban c)	ezer forintban d)	+/-1 kerekítéssel e)
Személyi jövedelemadó					
70.	Az összevont adóalapot terhelő, levont adóelőleg összege [A 331. sor b) oszlopainak összege együttesen]	290	150 000		
71.	A külön adózó jövedelmek adóalapját terhelő adó összege [A 369. sor e) oszlopainak összege együttesen]	290			
72.	Az osztalékelőleget terhelő adó összege [A 398. sor a) oszlopainak összege együttesen]	290			
73.	Az Szja. tv. 44/C. § (8) bekezdés szerinti visszafizetési kötelezettségből a biztosító által levont összeg [A 408. sor a) oszlopainak összege]	290			
74.	Az adott hónap személyi jövedelemadó kötelezettsége összesen [A 70-73. sorok együttes összege]	+/- 290	150 000	150 ezer	<input type="checkbox"/>
Szociális hozzájárulási adó					
102.	Kedvezményrel nem érintett szociális hozzájárulási adó összesen [A 386., a 678. és a 694. sorok c) oszlopainak együttes adata]	258	130 000		
103.	A GYED-ben, GYES-ben vagy GYET-ben részesülő munkavállalók után fizetendő szociális hozzájárulási adó kötelezettség [10-es kód esetén a 693. sorok c) oszlopainak együttes adata]	258			
104.	A szakképzettséget nem igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállalók után fizetendő szociális hozzájárulási adó kötelezettség [18-as kód esetén a 677. sorok c) oszlopainak együttes adata]	258			
105.	A mezőgazdasági munkakörben foglalkoztatott munkavállalók után fizetendő szociális hozzájárulási adó kötelezettség [19-es kód esetén a 677. sorok c) oszlopainak együttes adata]	258			
106.	A munkaerőpiacra lépők után fizetendő szociális hozzájárulási adó kötelezettség [20-as kód esetén a 677. sorok c) oszlopainak együttes adata]	258			
107.	A három vagy több gyermeket nevelő munkaerőpiacra lépő nők után fizetendő szociális hozzájárulási adó kötelezettség [21-es kód esetén a 677. sorok c) oszlopainak együttes adata]	258			
108.	A közfoglalkoztatás keretében alkalmazott személyekre tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kötelezettség [23-as kód esetén a 677. sorok c) oszlopainak együttes adata]	258			
109.	A nemzeti felsőoktatásról szóló törvény szerinti doktori képzésben részt vevő hallgató vagy doktorjelölt foglalkoztatott munkavállalók után fizetendő szociális hozzájárulási adó kötelezettség [25-ös kód esetén a 677. sorok c) oszlopainak együttes adata]	258			
110.	A szociális hozzájárulási adó kötelezettség összesen [A 102-109. sorok összege együttesen]	+/- 258	130 000	130 ezer	<input type="checkbox"/>
A Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető bevétel					
120.	A biztosítottat terhelő nyugdíjjárulék összesen [Az 579., 605. és a 619. sorok c) oszlopainak együttes adata, ha a foglalkoztatás minősége kód értéke NEM 25, 42, 81, 83, 92, 93, 112]	+/- 291			
121.	A biztosítottat terhelő munkanélküli ellátás, álláskeresési támogatás után fizetett nyugdíjjárulék összesen [A 605. sorok c) oszlopainak együttes adata, ha a foglalkoztatás minősége kód értéke 25, 42, 81]	+/- 291			
122.	A biztosítottat terhelő GYED, GYES, GYET, GYOD után fizetett nyugdíjjárulék összesen [A 605. sorok c) oszlopainak együttes adata, ha a foglalkoztatás minősége kód értéke 83, 92, 93, 112]	+/- 291			
123.	A 291-es adónem kötelezettség összesen [A 120-122. sorok összege együttesen]	+/- 291			<input type="checkbox"/>

Ny.v.:2.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető bel

Nyomtatva: 2023.05.23 06.13.18

2308A-02-02

Adózó adószáma

2 1 8 6 2 8 8 7 - 2 - 4 2

Adózó adóazonosító jele

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

A TERMÉSZETES SZEMÉLYENKÉNT KÖZÖLT ADATOK ÖSSZESÍTÉSE		Adónem- kód b)	Az adatok		
a)	forintban c)		ezer forintban d)	+/-1 kerékítéssel e)	
Ssz.	Az Egészségbiztosítási Alapot megillető bevétel				
136.	Az egészségügyi szolgáltatási járulék összesen [A 615. sorok c) oszlopainak együttes adata]	408			<input type="checkbox"/>
Egyéb kötelezettségek					
150.	A biztosítottat terhelő egészségbiztosítási- és munkaerő-piaci járulékból a természetbeni egészségbiztosítási járulék rész [Az 567. sorok c) oszlopainak együttes adata]	+/- 293			
151.	A biztosítottat terhelő egészségbiztosítási- és munkaerő-piaci járulékból a pénzbeli egészségbiztosítási járulék rész [Az 571. sorok c) oszlopainak együttes adata]	+/- 293			
152.	A biztosítottat terhelő egészségbiztosítási- és munkaerő-piaci járulékból a munkaerő-piaci járulék rész [Az 573. sorok c) oszlopainak együttes adata]	+/- 293			
153.	A 293-as adónem kötelezettség összesen [A 150-152. sorok összege együttesen]	+/- 293			<input type="checkbox"/>
154.	Az EGT tagállamban biztosított személytől levont egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás [A 650. sorok c) oszlopainak együttes adata]	197			<input type="checkbox"/>
155.	A kifizetőt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás összesen [A 651. sorok c) oszlopainak együttes adata]	190			<input type="checkbox"/>
156.	A nyugdíjast terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás [A 652. sorok c) oszlopainak együttes adata]	153			<input type="checkbox"/>
157.	A természetes személyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás összesen [A 653. sorok c) oszlopainak együttes adata]	191			<input type="checkbox"/>
158.	A 157. sorból számított társadalombiztosítási járulék rész [A 655. sorok c) oszlopainak együttes adata]	191			
159.	Az egyszerűsített foglalkoztatásból eredő közteher összesen [A 716. sor f) oszlopaiban szereplő közteher összegek együttes adata]	239			
160.	A biztosítottól levont társadalombiztosítási járulék összesen [A 633. sorok c) oszlopainak együttes adata]	+/- 407	185 000	185	<input type="checkbox"/>
161.	A természetes személyt terhelő, és a kifizető által megfizetett társadalombiztosítási járulék [A 643. sorok c) oszlopainak együttes adata]	+/- 406			<input type="checkbox"/>

Ny.v.:2.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

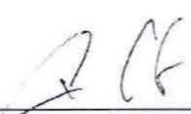
Nyomtatva: 2023.05.23 06.13.19

ZÁRÓJELENTÉS

a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
„v.a.” végelszámolását lezáró számviteli beszámolójához

Készítette:




PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG
Nonprofit Közhasznú Kft. v.a. végelszámolója
képviseletében eljár Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató

Előzmény

Alapítói határozatok:

A Képviselő-testület:

- 2021. június 24-én a 257/2021. (VI. 24.) ök. számú határozatával úgy döntött, hogy tudomásul veszi a Szervezetfejlesztési koncepcióban megfogalmazott elveket, és felkéri a polgármestert, gondoskodjon a koncepció 3/A. táblázatában összefoglalt működési alternatíva szerinti szervezeti és működési keretek kialakításáról, a vonatkozó szakmai feladatok ellátásáról, és az átalakítások végrehajtásához szükséges további döntési javaslatokat terjessze a Képviselő-testület elé.
- 2022. április 28-án tárgyalta a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. átszervezéséről szóló előterjesztést, amelynek keretében a 195/2022. (IV. 28.) ök. számú határozat szerint döntött arról, hogy tudomásul veszi az előterjesztés szerinti szervezetfejlesztési koncepció implementáció keretében a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. átalakulásáról megfogalmazottakat, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az üzletágtranszferrel kapcsolatos szerződések megkötéséről és a vonatkozó szakmai feladatok ellátásáról. Az átalakítások végrehajtásához szükséges további döntési javaslatokat terjessze a Képviselő-testület elé.
- 2022. szeptember 24-i ülésén a 351/2022. (IX. 29.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságot (1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.) 2022. október 1. napjával, mint kezdő időponttal, jogutód nélkül, végelszámolással megszünteti. A végelszámoló feladatainak ellátásával - 2022. október 1. napjától kezdődően - a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.) bízta meg.
- 2022. október 27-i ülésén a 405/2022. (X. 27.) ök. számú határozatában elfogadta a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” 2022. október 1. napjával elkezdődött, jogutód nélküli végelszámolásával kapcsolatos, a tevékenységet lezáró beszámolóját.
- 2022. december 15-i ülésén a 472/2022. (XII. 15.) ök. számú határozatában elfogadta a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” a hitelezői igénybejelentések alapján korrigált végelszámolási nyitómérlegét az alábbi főbb adatokkal – figyelemmel a gazdasági társaság felügyelőbizottságának döntésére és könyvvizsgálójának jelentésére – a következők szerint:

2022. december 8.	
megnevezés	összeg (eFt)
Mérlegfőösszeg	48 063
Saját tőke	41 450
Adózott eredmény	0

Fenti döntések értelmében 2022. július 1-jén a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. teljes üzleti tevékenysége egyben értékesítésre került a PALOTA-HOLDING Zrt. részére. Az üzletág átruházási szerződés rendelkezett az átvételre kerülő eszközökről, jogokról és kötelezettségekről (szerződések átvétele, vagyonrendelet módosítás stb.), továbbá a munkáltatói jogutódlásról. Az üzletág-átvétel eredményeként a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. az összes eszközt és telephelyét a PALOTA-HOLDING Zrt. rendelkezésére bocsátotta. A munkavállalók ettől az időponttól kezdődően a korábbi feltételekkel a PALOTA-HOLDING Zrt. munkavállalójaként folytatták munkájukat. Az átvétellel azonban nem történt a PALOTA-HOLDING Zrt. és a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. között cégjogi értelemben jogutódlás, azaz a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft., mint önkormányzati gazdasági társaság továbbra is megmaradt, de tevékenysége, munkavállalói állománya kiüresedett.

Az átszervezési folyamat következő lépése a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. végelszámolása, amelynek eredményeként a gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik. A Társaság 2022. október hónap 1. napja óta végelszámolás alatt áll. A végelszámolás záródátuma: 2023.május 31.

Végelszámolásra került társaság azonosító adatai:

Cégjegyzékszám: 01-09-883840
Statistikai száma: 21862887 4211 572 01
Adószám: 21862887-2-42
Székhely: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.

A társaság tulajdonosai, tulajdoni részesedésük a végelszámolást lezáró mérleg fordulónapján:

Végelszámolást lezáró mérleg fordulónapja: 2023. május 31.

A 100 %-os alapító: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata.

A végelszámolás alatt a társaság tevékenységet nem végzett.

Hitelezői igénybejelentések, azok elintézése:

1. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. 12.389 forint pénzügyileg rendezve
2. MOL Nyrt. 3.418.512 forint pénzügyileg rendezve.

(Feljegyzés mellékelve)

A végelszámolás alatt adóellenőrzés nem volt.

A végelszámolás alatt valamennyi adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésre került, bevételek benyújtása megtörtént.

A bankszámla feletti rendelkezési jogosultságot kizárólagosan a végelszámoló látta el.

A társaságnak a végelszámolás alatt munkavállalója nem volt, 2022. július 1-vel minden munkavállaló a PALOTA-HOLDING Zrt.-hez került.

A felügyelőbizottság 3 fővel végezte a feladatát.

A megbízott könyvvizsgáló minden gazdasági beszámolót ellenőrzött.

Végelszámoló a végelszámolással kapcsolatos jogszabályban előírt beszámolókat elkészítette, azokat könyvvizsgáló és a felügyelőbizottság jóváhagyásával a tulajdonos elé terjeszti.

A végelszámoló a szükséges cégbírói és egyéb bejelentéseknek, tájékoztatásoknak határidőben eleget tett.

A PALOTA-HOLDING Zrt. az üzletág vásárlási szerződésben foglalt vételárat a társaság számlájára átutalta:

43.034.000 Ft

összegben.

A társasággal szemben peres vagy hatósági eljárás nem folyik.

A Társaság iratanyagainak megőrzése jelenleg a PALOTA-HOLDING Zrt. irattárában történik. Jegyzőkönyvileg az átadás- átvétel már megtörtént. A megszűnő társaság iratanyaga a javaslat szerint – a Ctv. 112. § (1) bekezdésében biztosított lehetőség alapján - az alapító (egyedüli tag) őrizetébe kerül, díjazás nélkül.

A szavatossági, jótállási, kártérítési ügyekben a 2022. július 1-i PALOTA-HOLDING Zrt-vel kötött üzletág vásárlási szerződés az irányadó.

A végelszámolás közvetlen költségeinek bemutatása

Megnevezés	eFt
Anyagköltségek (víz, gáz, villany, csatorna)	0
Igénybe vett szolgáltatások	1 243
Egyéb szolgáltatások (bank, biztosítás)	565
Béreköltség (FEB)	4 500
Személyi jellegű kifizetések	0
Bérfelrakások (FEB)	585
Egyéb ráfordítások	489
Összesen	7 382

Jelenleg már csak az OTP-vel megkötött bankszámlaszerződés van érvényben, melyet a vagyonfelosztás végrehajtásakor lehet megszüntetni.

Rendezendő kötelezettségek és az ezt szolgáló eszközök:

A társaság kötelezettségei 2023. május 31. napjával rendezésre kerültek, további rendezendő kötelezettségei nincsenek.

Vagyonfelosztás

A mellékelt

A RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” (rövidített elnevezése: RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.”, cégjegyzék száma: 01-09-883840, székhelye: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.) vagyonfelosztási javaslata

dokumentum szerint.

Mellékletek:

- Feljegyzés a hitelezői igénybejelentésekről
- Vagyonfelosztási javaslat

Budapest, 2023. május 31.

Tisztelettel:



PALOTA-HOLDING Zrt., mint a RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. v.a. végelszámolója
képviselésében eljár Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató

A RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” (rövidített elnevezése: RÉPSZOLG Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.”, cégjegyzék száma: 01-09-883840, székhelye: 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.) vagyonfelosztási javaslata

Készült: a 2006. évi V. törvény (Ctv.) valamint a 72/2006 (IV.3.) Korm. rendelet alapján.

A Társaság 2022. október hónap 1. napja óta végelszámolás alatt áll. A végelszámolás záródátuma: 2023.május 31.

A 2023. május 31-i végelszámolási zárómérleg alapján alábbi vagyonfelosztási javaslatot terjesztem a T. Képviselőtestület elé:

A 2023.május hónap 31 napjával, mint fordulónappal elkészített végelszámolási zárómérleg alapján a Társaság **34 357 074-Ft** értékű felosztható vagyonnal rendelkezik. A felosztható vagyon teljes egészében pénzbeli, a Társaság bankszámláján rendelkezésre áll. A felosztható vagyon meglétének ellenőrzését a végelszámoló elvégezte, további vagyontárgyról vagy követelésről nincs tudomása.

A 2006. évi V. törvény 9/F. § (6) bekezdése szerint: „Ha a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítése után csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a létesítő okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra.” Az Alapító a Társaság Alapító Okiratának 13.2 pontjában a fennmaradó vagyon kedvezményezettjeként, Budapest XV. kerületében működő közhasznú szervezetként a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot jelölte meg (székhelye: 1151 Budapest, Bogánecs utca 10., cégjegyzékszám: Cg.01-09-913290, adószáma: 14644775-2-42.) és kéri, hogy a Cégbíróság a megszűnéskor a tag részére kiadható mértékű meghaladó vagyont a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére juttassa.

A végelszámolás lezárásának időpontjában a saját tőke összege: **34 357 074-Ft.**

A rendezendő kötelezettségek/kiegyenlítendő tartozások összege: 0 -Ft

A végelszámolási zárómérleg alapján felosztható vagyon összege: **34 357 074-Ft** készpénz.

A Társaság alapítója (egyedüli tagja) által az alapításkor befizetett törzstőke összeg: 5 000 000-Ft készpénz. A Társaság alapítója (egyedüli tagja) részére vagyoni hányadának teljesítés kori értéke alapján a vagyonfelosztás során kiadandó összeg: **5 000 000-Ft készpénz.** (alapításkori törzsbetét) teljesítésének módja: banki átutalás. A jogosult adatai: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (székhelye: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3., adószáma: 15735784-2-42, nyilvántartási száma: 735782, képviselője: Cserdiné Németh Angéla polgármester, bankszámlaszáma: 11784009-15515005-00000000.

Az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítés kori értékét meghaladó vagyon összege: **29 357 074-Ft** készpénz. Az alapító (egyedüli tag) vagyoni hányadának teljesítés kori értékét meghaladó vagyon kedvezményezettje a vagyonkiadás során a PALOTA-15 Rehabilitációs és Közfoglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1151 Budapest, Bogánecs utca 10., cégjegyzékszám: Cg.01-09-913290, adószáma: 14644775-2-42, képviselője: Bicskei Attila ügyvezető, bankszámlaszáma: 11715007-20455282-00000000)

A végelszámoló a Képviselőtestület 351/2022. (IX.29.) ök. sz. határozata alapján nem részesül külön díjazásban, feladatát ingyenesen látta el, ezért a végelszámoló díjazására vonatkozó indítvány szükségtelen.

A végelszámolás könyvvizsgáló feladatait ellátó CONSULTRADE PLUSZSZ Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Betéti Társaság a Képviselőtestület 352/2022. (IX. 29.) ök. számú határozata alapján tevékenységéért külön díjazásban nem részesül, a végelszámolással összefüggő könyvvizsgálói feladatokat az általános könyvvizsgálói tevékenysége keretében látta el, ezért a könyvvizsgáló díjazására vonatkozó indítvány szükségtelen.

A Ctv. (1) bekezdése alapján nincs a Társaság vagyoni részesedésével működő jogalany, vagy a részvételével működő alapítvány vagy egyesület, melynek további sorsáról a vagyonfelosztási javaslatban rendelkezni kellene.

Javaslom, hogy a megszűnő társaság teljes iratanyagának őrzését – a Ctv. 112. § (1) bekezdésében biztosított lehetőség alapján - az alapító (egyedüli tag) vállalja ingyenesen. Erre tekintettel a megszűnés utáni iratörzés költségeiről nem szükséges rendelkezni.

A végelszámolással és a cég megszűnésével kapcsolatban egyéb költségek nem merültek fel, azok viseléséről nem kell rendelkezni.

A 72/2006 (IV.3.) Korm. rendelet 8. §-a alapján a vagyonfelosztási javaslat elfogadásakor a végelszámolás alatt álló gazdálkodó szervezet legfőbb szerve dönt a felosztott vagyon kiadásáról, ezért kérem a Tisztelt Képviselőtestületet az ezzel kapcsolatos döntés meghozatalára.

Tudomással bírok arról, hogy a vagyonfelosztás lebonyolítására - a vagyonfelosztási határozat elfogadása után, az abban megjelölt tartalommal – a végelszámoló köteles, továbbá, hogy a végelszámoló a vagyon kiadását akkor kezdheti meg - a Ctv. 112. § (3) bekezdése valamint a 72/2006. (IV.3.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése szerint - ha a gazdálkodó szervezet törlésére vonatkozó végzést a Cégbíróság meghozta. A vagyon kiadását a cégbírósági törléstől számított 30 napon a végelszámoló hajtja végre.

Jelen okiratban kötelezettséget válllok arra, hogy végelszámolói tisztségem megszűnését követően is maradéktalanul ellátom az alapító (egyszemélyi tulajdonos) vonatkozó határozataiban előírt végelszámolói kötelezettségeimet, különös tekintettel a záróbeszámoló letétbe helyezésére és közzétételére, a záróadóbevallások valamint a törlési kérelem benyújtására, a vagyonfelosztás végrehajtására és a cég iratanyagának az alapító részére történő átadására.

Nyilatkozom arról, hogy a Társaságnak a jelen vagyonfelosztási javaslatban fentiekben részletezettekben túlmenően felosztható vagyona nem marad. A Társaságnak olyan ismert követelése vagy tartozása nem áll fenn, amely a végelszámolás során nem került behajtásra vagy kiegyenlítésre, illetve amelyet a zárómérleg és jelen vagyonfelosztási javaslat nem tartalmaz.

A Társaság nem érintett semmilyen folyamatban levő bírósági vagy hatósági eljárásban.

A Társaság végelszámolásának befejezési időpontjáig nincs tudomásom semmilyen, kívülálló harmadik személyek által bejelentett garanciális, jótállási vagy szavatossági igény, kötelezettség fennállásáról. esetleges későbbi szavatossági, jótállási, kártérítési ügyekben a 2022. július 1-i PALOTA-HOLDING Zrt-vel kötött üzletág vásárlási szerződés az irányadó.

A Társaság nem részese semmilyen más jogalanynak, egyesületnek, alapítványnak, ezért ezzel kapcsolatos döntés nem szükséges.

A Társaság megszűnésével kapcsolatban nem merül fel egyéb olyan költség, melynek viseléséről rendelkezni kellene.

Budapest, 2023. május 31.

Tisztelettel:



PALOTA-HOLDING Zrt., mint a REPSZOLG.
Nonprofit Közhasznú Kft. v.a. végelszámolója
képviselőtében eljár Száray Lóránt Rudolf vezérigazgató



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/153420/2023

2023.06.12

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 53

Belterület 90105/1 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett üzem, gazdasági épület, udvar

0

2202

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 350960/1/2023/23.05.31

jogcím: 1991. évi. XXXIII. tv. 143632/1992/1992.08.13

jogcím: átengedés 191907/1996/1996.10.31

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 350960/1/2023/23.05.31

- a T-91265 számú változási vázrajz alapján a 90105, 90119 és 90120 helyrajzi számú ingatlanok telekcsoport újraosztása során a 90105/1 és 90105/2 helyrajzi számú ingatlanok alakultak ki.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:8000004/153422/2023

2023.06.12

BUDAPEST XV.KER.

Szektor: 53

Belterület 90105/2 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett üzem, udvar	0	922	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 350960/1/2023/23.05.31

jogcím: 1991. évi. XXXIII. tv. 143632/1992/1992.08.13

jogcím: átengedés 191907/1996/1996.10.31

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA

cím: 1153 BUDAPEST XV.KER. Bocskai utca 1-3.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 350960/1/2023/23.05.31

Vezetékjog

1 négyzetméter területre (engedélyszám: VMB-234/2009., 42469/2/2010/10.03.09).

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 350960/1/2023/23.05.31

- a T-91265 számú változási vázrajz alapján a 90105, 90119 és 90120 helyrajzi számú ingatlanok telekcsoport újraosztása során a 90105/1 és 90105/2 helyrajzi számú ingatlanok alakultak ki.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

lapszám: 1. / 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám:

90105

Jogi rendezettége: Rendezett

1

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok

I 01	Az ingatlan megnevezése:	Irodaház		
I 02	Az ingatlan címe	Megye:	01 Budapest	Kerület: 15.
I 03		Helység azonosító törzsszáma:	11314 Bp., XV. kerület	
I 04		Út, utca, házszám:	Hunyadi utca 3	
I 05		Út, utca, házszám:		
I 06		Az ingatlan országa:	Magyarország	
I 07	Az ingatlan fekvése:	Belterület		1
I 08	A földrészlet nagysága:	ha :	m ² :	1560
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	a földrészlet kizárólag önkormányzat tulajdonában		
I 10	A vagyon jellege:	Törzsvagyon része		1
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján		3
	Vagyon típusa:			
I 12	Az ingatlanon levő épületek, építmények:		db :	3
I 13	Műemléki és természeti védettség:	Nincs védettség		1

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	1991. évi XXXIII. tv. 33.§./1/.	147
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:		1992.08.13.
I 16	A tulajdoni hányad jelzése:		1/1

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

Nincs jog és tény bejegyezve

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Ingatlan "I"

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám:

90105

I

Résztulajdoni adatok

Nincsenek résztulajdoni adatok bejegyezve

Kezelői, szolgáltatói adatok

I 28	Vagyonkezelő	kód:	
		név:	XV. Ker. Önkormányzat
		cím:	1153 Bp. Bocskai u. 1-3.
I 29	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	
		név:	Répszolg V.
		cím:	1152 Bp. Hunyadi u. 3.

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+-)	bruttó érték egyenleg Ft
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték			
	Forgalomképtelen			
	Korl. forgalomképes	2006		62 166 455
I 32.0	Becsült érték			
	Forgalomképtelen			
	Korl. forgalomképes	2006		104 318 184
I 33.0	Állagmutató	2	1-19% - rossz,	18

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:			
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

lapszám: 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám: 90105

Sorszám: 1

A földterület alapadatai

F 01	A földrészlet rendeltetése:	Egyéb építési telek	3
F 02	A művelési ág jellege:	Művelés alól kivett egyéb terület	11
F 03	A földrészlet nagysága:	ha : <input type="text"/> m ² :	1560
F 04	A terület aranykorona értéke:	<input type="text"/>	.00
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	Egyéb művelés alól kivett terület	21
F 06	A telek jellege:	általános telek	1
F 07	Beépítettség:	a tulajdonos önk. által beépített	2
F 08	Beépítési mód:	Szabadon álló	1
F 09	A telek beépítettségi foka:		70.0
F 10	OTÉK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet:		

A földterület közművesítettsége

F 11	Villany ellátottság:	Van	2
F 12	Ivóvíz ellátottság:	Vízellátás közműves hálózatról	3
F 13	Szennyvíz elvezetés:	Nincs	1
F 14	Csapadékvíz elvezetés:	Nyílt árok szikkasztó rendszerű	2
F 15	Tűzvíz vezeték:	Vezetékes	2
F 16	Gáz ellátás:	Földgáz	3

A földterület értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
F 17	Könyv szerinti bruttó érték	2003	40 560 000
F 18	Becsült érték	2003	40 560 000

Leírás:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Földterület "F"

F

lapszám: 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám: 90105

Sorszám: 1

A földterület értékváltozásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
F 17.1	Bruttó érték változás	2003	+ 40 560 000	40 560 000

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

készítés dátuma: 2023.JÜN.12.

lapszám: 1. / 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám: 90105

1

Jogi rendezettség: Rendezett

1

Az épület-nyilvántartás alapadatai

N 01	Az épület funkció szerinti megnevezése:		Egyéb hivatali épületek (irodaházak)		12224
N 02	Az épület címe:		Hunyadi utca 3		
N 03	Rendeléstől eltérő használat:				
N 04	Rendeltetési egység azonosítója:		Egyéb hivatali épületek (irodaházak)		12224
N 05	Rendeltetési egység természetes mérőszáma:		munkahely		3
N 06	Kapacitás:		3		
N 07	Az épület forgalomképessége:		Korlátozottan forgalomképes törvény alapján		3
	Vagyon típusa:				
N 08	A fő funkció helyiségei összesen:		db :	19	m ² : 399
N 09.1	A fő funkció helyiségei: Irodai helyiség		db :	18	N 10.1 m ² : 340.0
N 09.2	A fő funkció helyiségei: Társalgó		db :	1	N 10.2 m ² : 59.0
N 11.1	Kiszolgáló helyiségek összesen:		db :	1	N 12.1 m ² : 29
N 11.2	ebből:	Tanműhely:	db :		N 12.2 m ² : .0
N 11.3		Tornaterem:	db :		N 12.3 m ² : .0
N 11.4		Uszoda:	db :		N 12.4 m ² : .0
N 11.5	Egyéb helyiség		db :	1	N 12.5 m ² : 29.0
N 13	Sportpályák:		száma:		db :
N 14			nagysága:		m ² : .0
N 15	Társasházi alapító okirat szerint:		a külön tulajdon alapterülete:		m ² : .0
N 16			közös tulajdoni hányad:		
N 17	Külön tulajdon:		rendeltetése:		
N 18			forgalomképessége:		

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám: 90105

1

Az épület műszaki adatai

N 18	Az építés éve:		év :	1895
N 19	Az utolsó felújítás éve:		év :	1980
N 20	Beépített alapterület:		m ² :	428
N 21	Szintek száma:		db :	
N 22	Szintek nettó területe:		m ² :	
N 23	Pinceszint területe:		m ² :	51
N 24	Függőleges teherhordó szerkezet:	Hagyományos, falazott		1
N 25	Az épület tetőszerkezete:	Magas		1
N 26	Tetőtéri beépítettség:	nem beépíthető		1
N 27	Az épület állapota:	Gazdaságosan nem újítható fel		4
N 28	A fűtési rendszere:	központi		2
N 29	Melegvíz-ellátás:	központi kazánról		3
N 30	Egyéb ellátottság:	műholdas TV adás vétel van		4
N 31	Felvonók, mozgólépcsők száma száma:		db :	
N 32	Akadálymentességi követelményeknek való megfelelés:	Megfelel		1

Intézményi épületrész leírás:

Az intézmény értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
N 33	Könyv szerinti bruttó érték	2005	11 936 184
N 34	Becsült érték	2005	62 205 888
N 35	Állagmutató	2	1-19% - rossz, 10

Leírás:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Intézmény, nem lakás célú épület "N"

N

lapszám: 1. / 3.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám: 90105

1

Az intézmény értékváltozásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
N 33.1	Könyv szerinti bruttó érték	2002	+ 8 211 576	8 211 576
N 33.2	Bruttó érték változás	2005	+ 3 724 608	11 936 184

készítés dátuma: 2023.JÜN.12.

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám:

1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám:

90105

Sorszám:

1

Egyéb építmény alapadatai

P 01	Az építmény azonosítója:		<i>Egyéb, eddig fel nem sorolt építőmérnöki létesítmények</i>	24209
P 02	Kerítés hossza:		m :	32
P 03	Garázs	alapterülete:	m ² :	80
P 04		álláshelyek száma:	db :	2
P 05	Üzemanyag-tároló tartály	tartályok száma:	db :	
P 06		térfogata:	m ³ :	
P 07	Légoltalmi óvóhely	alapterülete:	m ² :	
P 08		befogadóképessége:	fő :	
P 09	Kilátótorony magassága:		m :	
P 10	Rádió, TV adótorony	magassága:	m :	
P 11		kapacitása:	kW :	
P 12	Transzformátorház:		db :	
P 13	Szabadtéri színpad befogadóképessége:		fő :	
P 14	Kertmozi befogadóképessége:		fő :	
P 15	Köztéri műalkotás	neve:		
P 16		jellege:		
P 17		törzsszáma:		
P 18	Udvari fürdőmedence:		db :	
P 19	Kábeltelevízió-hálózat:		fm :	
P 20	Egyéb:			

Az építmény értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
P 21	Könyv szerinti bruttó érték	2002	8 211 575
P 22	Becsült érték	2003	93 600
P 23	Állagmutató	2	1-19% - rossz, 16

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Egyéb építmény "P"

P

lapszám: 2.

Ingatlanjelleg: 12515 - 4

Helyrajzi szám: 90105

Sorszám: 1

Az építmény értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
P 21.1	Bruttó érték változás	2002	+ 8 211 575	8 211 575

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 3.

Ingatlanjelleg: 12515 - 4

Helyrajzi szám: 90105

Sorszám: 2

Egyéb építmény alapadatai

P 01	Az építmény azonosítója:		<i>Egyéb, eddig fel nem sorolt építőmérnöki létesítmények</i>	24209
P 02	Kerítés hossza:		m :	
P 03	Garázs	alapterülete:	m ² :	
P 04		álláshelyek száma:	db :	
P 05	Üzemanyag-tároló tartály	tartályok száma:	db :	
P 06		térfogata:	m ³ :	
P 07	Légoltalmi óvóhely	alapterülete:	m ² :	
P 08		befogadóképessége:	fő :	
P 09	Kilátótorony magassága:		m :	
P 10	Rádió, TV adótorony	magassága:	m :	
P 11		kapacitása:	kW :	
P 12	Transzformátorház:		db :	
P 13	Szabadtéri színpad befogadóképessége:		fő :	
P 14	Kertmozi befogadóképessége:		fő :	
P 15	Köztéri műalkotás	neve:		
P 16		jellege:		
P 17		törzsszáma:		
P 18	Udvari fürdőmedence:		db :	
P 19	Kábeltelevízió-hálózat:		fm :	
P 20	Egyéb:		<i>csatorna</i>	

Az építmény értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
P 21	Könyv szerinti bruttó érték	2006	1 458 696
P 22	Becsült érték	2006	1 458 696
P 23	Állagmutató	6	80-99% - jó, 89

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Egyéb építmény "P"

P

lapszám: 4.

Ingatlanjelleg:

12515 - 4

Helyrajzi szám: 90105

Sorszám: 2

Az építmény értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
P 21.1	Bruttó érték változás	2006	+ 1 458 696	1 458 696

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám:

90119

Jogi rendezettége: Rendezett

1

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok

I 01	Az ingatlan megnevezése:	Házas ingatlan	
I 02	Az ingatlan címe	Megye:	01 Budapest Kerület: 15.
I 03		Helység azonosító törzsszáma:	11314 Bp., XV. kerület
I 04		Út, utca, házszám:	Kazinczy utca 29
I 05		Út, utca, házszám:	
I 06		Az ingatlan országa:	Magyarország
I 07	Az ingatlan fekvése:	Belterület	1
I 08	A földrészlet nagysága:	ha : m ² :	400
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	a földrészlet kizárólag önkormányzat tulajdonában	
I 10	A vagyon jellege:	Egyéb vagyon	2
I 11	Az ingatlan forgalomképesége:	Forgalomképes	5
	Vagyon típusa:		
I 12	Az ingatlanon levő épületek, építmények:	db :	2
I 13	Műemléki és természeti védettség:	Nincs védettség	1

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	Átadás	43
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1996.10.31.	
I 16	A tulajdoni hányad jelzése:	1/1	

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

Nincs jog és tény bejegyezve

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám:

90119

Résztulajdoni adatok

Nincsenek résztulajdoni adatok bejegyezve

Kezelői, szolgáltatói adatok

I 28	Vagyonkezelő	kód:	Gazdasági társaság	5	
		név:	XV. Ker. Önkormányzat		
		cím:	1153 Bp. Bocskai u. 1-3.		
I 29	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	Gazdasági társaság	5	
		név:	Répszolg V.		
		cím:	1152 Bp. Hunyadi u. 3.		

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+-)	bruttó érték egyenleg Ft
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték			
	Forgalomképtelen			
	Korl. forgalomképes			
	Forgalomképes	2003		23 972 001
I 32.0	Becsült érték			
	Forgalomképtelen			
	Korl. forgalomképes			
	Forgalomképes	2004		23 972 001
I 33.0	Állagmutató	3	20-39% - nem megfelelő,	23

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 3.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám:

90119

Érintett HR:

Megjegyzés: Telekrendezés 7257/2/2004 határozat alapján

lapszám: 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám: 90119

Sorszám: 1

A földterület alapadatai

F 01	A földrészlet rendeltetése:	Egyéb építési telek	3
F 02	A művelési ág jellege:	Művelés alól kivett egyéb terület	11
F 03	A földrészlet nagysága:	ha : <input type="text"/> m ² : <input type="text"/>	400
F 04	A terület aranykorona értéke:		.00
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:		
F 06	A telek jellege:	általános telek	1
F 07	Beépítettség:	a tulajdonos önk. által beépített	2
F 08	Beépítési mód:	Oldalhatáron álló	2
F 09	A telek beépítettségi foka:		#: 29.0
F 10	OTÉK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet:		

A földterület közművesítettsége

F 11	Villany ellátottság:	Van	2
F 12	Ivóvíz ellátottság:	Vízellátás közműves hálózatról	3
F 13	Szennyvíz elvezetés:	Nincs	1
F 14	Csapadékvíz elvezetés:	Folyóka	3
F 15	Tűzivíz vezeték:	Nincs	1
F 16	Gáz ellátás:	Városi gáz	2

A földterület értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
F 17	Könyv szerinti bruttó érték	2002	23 972 000
F 18	Becsült érték	2004	23 972 000

Leírás:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Földterület "F"

F

lapszám: 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám: 90119

Sorszám: 1

A földterület értékváltozásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
F 17.1	Bruttó érték változás	2002	+ 23 972 000	23 972 000

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

készítés dátuma: 2023.JÜN.12.

lapszám: 1. / 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám:

90119

A

Jogi rendezettége: *Rendezetlen, tulajdonból kikerült*

2

Az épület-nyilvántartás alapadatai

E 01	Az épület funkció szerinti megnevezése:		
E 02	Az épület címe:	<i>Kazinczy utca 29</i>	
E 03	Rendeléstől eltérő használat:		
E 04	Az épület forgalomképessége:	<i>Forgalomképes</i>	5
	Vagyon típusa:		
E 05	Az építés éve:		év : 1930
E 06	Az utolsó felújítás éve:		év :
E 07	Beépített alapterület:	m ² :	203
E 08	Szintek száma:	db :	1
E 09	Szintek nettó területe:	m ² :	
E 10	Pinceszint területe:	m ² :	
E 11	Függőleges teherhordó szerkezet:	<i>Hagyományos, falazott</i>	1
E 12	Az épület tetőszerkezete:		
E 13	Tetőtéri beépítettség:	<i>Nem beépíthető!</i>	1
E 14	Az épület állapota:	<i>Teljes felújítással megfelelővé tehető</i>	3
E 15	A fűtési rendszere:	<i>Egyedi</i>	6
E 16	Melegvíz-ellátás:	<i>Nincs</i>	1
E 17	Egyéb ellátottság:	<i>Telefonhálózat van</i>	2
E 18	Felvonók száma:	db :	
E 19	Hulladékártórolás:	<i>Szeméttároló</i>	3

Az épület helyiségei, közlekedői

E 20	Közös helyiségek, közlekedők:	db :	3
E 21		m ² :	86
E 22	Lakások száma összesen:	db :	
E 23		m ² :	.0
E 24	Lakásokból önkormányzati tulajdon:	db :	
E 25		m ² :	.0
E 26	Nem lakás célú helyiségek összesen:	db :	
E 27		m ² :	.0
E 28	Nem lakás célú helyiségekből önkormányzati tulajdon:	db :	
E 29		m ² :	.0
E 30	Nem lakás célú helyiségekből polgári védelem helyisége:	db :	
E 31		m ² :	
Egyéb megjegyzések:			

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám: 90119

A

A lakóépület értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+-)	bruttó érték egyenleg Ft
E 32.0	Könyv szerinti bruttó érték			
E 33.0	Becsült érték			
E 34.0	Állagmutató	2	1-19% - rossz,	10

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám: 90119

Jogi rendezettsége: Rendezett, tulajdonból kikerült

4

A lakás főbb jellemzői

L 01	A lakás postai címe:	Kazinczy utca 29	
L 02	Ingatlanon belül:	épület jele: A lépcsőház:	ajtó:
L 03	A társasházi alapító okirat szerint	a lakás alapterülete:	m ² ;
L 04		közös tulajdoni hányada:	0/0
L 05	A lakásból résztulajdon:	Nincs megadva!	
L 06	A lakás forgalomképessége:	Forgalomképes	5
	Vagyon típusa:		
L 07	A lakás komfortfokozata:	Komfort nélküli	4
L 08	Közműellátottság:	villany-víz	6
L 09	Vízmérővel való ellátottság:	Nincs	1
L 10	Fűtési mód:	egyedi: szilárd tüzelés	7
L 11	Melegvíz ellátottság:	Nincs	1

A lakás helyiségei, területe

L 12	Lakó helyiségek:	szoba:	db:	1	L 13	m ² ;	50
L 14		szoba hálófülkével:	db:		L 15	m ² ;	
L 16		szoba étkezőfülkével:	db:		L 17	m ² ;	
L 20		félszoba:	db:		L 21	m ² ;	
L 22		hall:	db:		L 23	m ² ;	
L 24		lakó előtér:	db:		L 25	m ² ;	
L 26	Főző helyiség fajtája:	Étkezőkonyha	db:	2	L 27	m ² ;	28
L 28	Egész-ségügyi helyiség:	Fürdőhelyiség fajtája:			L 29	m ² ;	
L 30		Fürdőhelyiség fajtája:			L 31	m ² ;	
L 31		WC:	db:		L 32	m ² ;	
L 33	Közlekedési helyiség:				m ² ;		
L 34	Tároló helyiség:		db:		L 35	m ² ;	
L 36	Műterem területe:				m ² ;		
L 37	Egyéb helyiség:		db:		L 38	m ² ;	
L 39	A lakáshoz tartozó külső tartozkodók:				m ² ;		
L 40	A lakás területe összesen:				m ² ;	78	
L 41	A lakás hasznos alapterülete:				m ² ;	78	

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1./ 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám: 90119

A lakás értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
L 42	Könyv szerinti bruttó érték	2014	0
L 43	Becsült érték		0
L 44	Állagmutató		

Egyéb megjegyzések:

állományból törölve?

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Lakás "L"

L

lapszám: 1./ 3.

Ingatlanjelleg:

12515 - 1

Helyrajzi szám: 90119

A lakás értékadat változásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
L 42.1	Bruttó érték változás	2005	+ 208 000	208 000
L 42.2	Bruttó érték változás	2014	- 208 000	0

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

készítés dátuma: 2023.JÜN.12.

lapszám: 1.

Ingatlanjelleg: 12515 - 1

Helyrajzi szám: 90119

Sorszám: 1

Egyéb építmény alapadatai

P 01	Az építmény azonosítója:		Transzformátorállomások és alállomások, villanyoszlopok	22142
P 02	Kerítés hossza:		m :	
P 03	Garázs	alapterülete:	m ² :	
P 04		álláshelyek száma:	db :	
P 05	Üzemanyag- tároló tartály	tartályok száma:	db :	
P 06		térfogata:	m ³ :	
P 07	Légoltalmi óvóhely	alapterülete:	m ² :	
P 08		befogadóképessége:	fő :	
P 09	Kilátótorony magassága:		m :	
P 10	Rádió, TV adótorony	magassága:	m :	
P 11		kapacitása:	kW :	
P 12	Transzformátorház:		db :	1
P 13	Szabadtéri színpad befogadóképessége:		fő :	
P 14	Kertmozi befogadóképessége:		fő :	
P 15	Köztéri műalkotás	neve:		
P 16		jellege:		
P 17		törzsszáma:		
P 18	Udvari fürdőmedence:		db :	
P 19	Kábeltelevízió-hálózat:		fm :	
P 20	Egyéb:			

Az építmény értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft	
P 21	Könyv szerinti bruttó érték	2003		1
P 22	Becsült érték	2003		1
P 23	Állagmutató	3	20-39% - nem megfelelő,	23

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Egyéb építmény "P"

P

lapszám: 2.

Ingatlanjelleg: 12515 - 1

Helyrajzi szám: 90119

Sorszám: 1

Az építmény értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
P 21.1	Bruttó érték változás	2003	+ 1	1

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

lapszám: 1. / 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 2

Helyrajzi szám:

90120

Jogi rendezettége: Rendezett

1

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok

I 01	Az ingatlan megnevezése:	Telephely		
I 02	Az ingatlan címe	Megye:	01 Budapest	Kerület: 15.
I 03		Helység azonosító törzsszáma:	11314 Bp., XV. kerület	
I 04		Út, utca, házsám:	Hunyadi utca 1/A	
I 05		Út, utca, házsám:		
I 06		Az ingatlan országa:	Magyarország	
I 07	Az ingatlan fekvése:	Belterület		1
I 08	A földrészlet nagysága:	ha :	m ² :	1164
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	a földrészlet kizárólag önkormányzat tulajdonában		
I 10	A vagyon jellege:	Törzsvagyon része		1
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	Korlátozottan forgalomképes helyi döntés alapján		
	Vagyon típusa:			
I 12	Az ingatlanon levő épületek, építmények:		db :	1
I 13	Műemléki és természeti védettség:	Nincs védettség		

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	1991. évi XXXIII. tv. 33.§./1/.	147
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:		1992.08.13.
I 16	A tulajdoni hányad jelzése:		1/1

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

Nincs jog és tény bejegyezve

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 2

Helyrajzi szám:

90120

I

Résztulajdoni adatok

Nincsenek résztulajdoni adatok bejegyezve

Kezelői, szolgáltatói adatok

I 28	Vagyonkezelő	kód:	
		név:	XV. Ker. Önkormányzat
		cím:	1153 Bp. Bocskai u. 1-3.
I 29	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	
		név:	Répszolg V.
		cím:	1152 Bp. Hunyadi u. 3.

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték			
	Forgalomképtelen			
	Korl. forgalomképes	2003		17 353 970
I 32.0	Becsült érték			
	Forgalomképtelen			
	Korl. forgalomképes	2003		22 457 760
I 33.0	Állagmutató	2	1-19% - rossz,	10

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:

lapszám: 1. / 3.

Ingatlanjelleg:

12515 - 2

Helyrajzi szám:

90120

Érintett HR:

Megjegyzés: Telekrendezés 7257/2/2004. sz. határozat alapján

lapszám: 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 2

Helyrajzi szám: 90120

Sorszám: 1

A földterület alapadatai

F 01	A földrészlet rendeltetése:	Egyéb építési telek	3
F 02	A művelési ág jellege:	Művelés alól kivett egyéb terület	11
F 03	A földrészlet nagysága:	ha : <input type="text"/> m ² : <input type="text"/>	1164
F 04	A terület aranykorona értéke:		.00
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	Egyéb művelés alól kivett terület	21
F 06	A telek jellege:	általános telek	1
F 07	Beépítettség:	a tulajdonos önk. által beépített	2
F 08	Beépítési mód:	Oldalhatáron álló	2
F 09	A telek beépítettségi foka:		%. <input type="text"/> .0
F 10	OTÉK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet:		<input type="text"/>

A földterület közművesítettsége

F 11	Villany ellátottság:	Van	2
F 12	Ivóvíz ellátottság:	Vízellátás közműves hálózatról	3
F 13	Szennyvíz elvezetés:	Derítés - szikkasztás	4
F 14	Csapadékvíz elvezetés:	Nincs	7
F 15	Tűzvíz vezeték:	Nincs	1
F 16	Gáz ellátás:	Földgáz	3

A földterület értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
F 17	Könyv szerinti bruttó érték	2003	16 692 000
F 18	Becsült érték	2003	16 692 000

Leírás:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Földterület "F"

F

lapszám: 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 2

Helyrajzi szám: 90120

Sorszám: 1

A földterület értékváltozásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
F 17.1	Bruttó érték változás	2003	+ 16 692 000	16 692 000

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

készítés dátuma: 2023.JÜN.12.

lapszám: 1. / 1.

Ingatlanjelleg:

12515 - 2

Helyrajzi szám: 90120

A

Jogi rendezettség: Rendezett

1

Az épület-nyilvántartás alapadatai

N 01	Az épület funkció szerinti megnevezése:		Műhelyek	12512
N 02	Az épület címe:		Hunyadi utca 1/A	
N 03	Rendeléstől eltérő használat:			
N 04	Rendeltetési egység azonosítója:		Műhelyek	12512
N 05	Rendeltetési egység természetes mérőszáma:		munkahely	3
N 06	Kapacitás:		4	
N 07	Az épület forgalomképessége:		Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	3
Vagyon típusa:				
N 08	A fő funkció helyiségei összesen:		db : 2	m ² : 42
N 09.1	A fő funkció helyiségei: Garázs		db : 2	N 10.1 m ² : 42.0
N 11.1	Kiszolgáló helyiségek összesen:		db :	N 12.1 m ² :
N 11.2	ebből: Tanműhely:		db :	N 12.2 m ² : .0
N 11.3	Tornaterem:		db :	N 12.3 m ² : .0
N 11.4	Uszoda:		db :	N 12.4 m ² : .0
N 13	Sportpályák: száma:		db :	
N 14	nagysága:		m ² : .0	
N 15	Társasházi alapító a külön tulajdon alapterülete:		m ² : .0	
N 16	okirat szerint: közös tulajdoni hányad:			
N 17	Külön tulajdon: rendeltetése:			
N 18	forgalomképessége:			

lapszám: 1. / 2.

Ingatlanjelleg:

12515 - 2

Helyrajzi szám: 90120

A

Az épület műszaki adatai

N 18	Az építés éve:	év :	1992
N 19	Az utolsó felújítás éve:	év :	
N 20	Beépített alapterület:	m ² :	42
N 21	Szintek száma:	db :	
N 22	Szintek nettó területe:	m ² :	
N 23	Pinceszint területe:	m ² :	
N 24	Függőleges teherhordó szerkezet:	<i>Hagyományos, falazott</i>	1
N 25	Az épület tetőszerkezete:	<i>Lapostető</i>	2
N 26	Tetőtéri beépítettség:	<i>nem beépíthető</i>	1
N 27	Az épület állapota:	<i>Teljes felújítással megfelelővé tehető</i>	3
N 28	A fűtési rendszere:	<i>központi</i>	2
N 29	Melegvíz-ellátás:	<i>Nincs</i>	1
N 30	Egyéb ellátottság:	<i>nincs</i>	1
N 31	Felvonók, mozgólépcsők száma száma:	db :	
N 32	Akadálymentességi követelményeknek való megfelelés:	<i>Megfelel</i>	1

Intézményi épületrész leírás:

Az intézmény értékadatai

	Megnevezés	év	bruttó érték egyenleg Ft
N 33	Könyv szerinti bruttó érték	2002	661 970
N 34	Becsült érték	2003	5 765 760
N 35	Állagmutató	2	1-19% - rossz, 10

Leírás:

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter:

Intézmény, nem lakás célú épület "N"

N

lapszám: 1. / 3.

Ingatlanjelleg:

12515 - 2

Helyrajzi szám: 90120

A

Az intézmény értékváltozásai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenleg Ft
N 33.1	Könyv szerinti bruttó érték	2002	+ 661 970	661 970

készítés dátuma: 2023.JÜN.12.

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:



**Budapest Főváros
Kormányhivatala
Földhivatali Főosztály**

PALOTA HOLDING Zrt. 1156 Budapest, Száraznád utca 4-6.	
Érkezési dátum	1998-13/2023
Dátum	2023 JÜN 06.
Állomány	Fkh
Ügyintéző	
Megjelenítés	db: Hatalom

PALOTA-HOLDING INGATLAN ÉS VAGYONKEZELŐ ZRT.
BUDAPEST
Száraznád utca 4-6.
1156



A határozat végleges.	
2023 MÁRC 31.	
	aláírás

Ügyiratszám: 850023/6/2023

Ügyintéző: Szöke Fanni

Telefonszám: 354-2979

E-mail: szoke.fanni@bfkh.gov.hu

Tárgy:

Közmű u 20

**Budapest Főváros XV. kerület
Önkormányzata** megbízásából **Palota-
Holding Ingatlan és Vagyonkezelő Zrt.**
által kezdeményezett egyesített
telekalakítási eljárásban - **érdemi döntés**

Változással érintett földrészek:
Budapest **XV. kerület, belterület 90105,
90119, 90120** helyrajzi számú ingatlanok
**telekcsoport újraosztása (T-91265. számú
változási vázrajz)**

HATÁROZAT

Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: *Kormányhivatal*) telekalakítási hatóság jogkörében az alábbi döntést hozta.

A Kormányhivatal **Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata** (1153 Budapest, Bocskai utca 1-3., a továbbiakban, mint: *kérelmező*) megbízásából **Palota-Holding Ingatlan és Vagyonkezelő Zrt.** (1156 Budapest, Száraznád utca 4-6., a továbbiakban, mint: *megbízott*) beadványára indult egyesített

Földügyi Osztály

1051 Budapest, Sas utca 19. – 1243 Budapest, Pf. 719 – Telefon: +36 (1) 354-2979
E-mail: foldhivatal.budapest@bfkh.gov.hu - Honlap: www.foldhivatal.hu, www.kormanyhivatal.hu

2023 JÜN 06.

telekalakítási eljárásban a telekalakítási kérelemnek helyt ad, és Dohány Tibor földmérő által készített, valamint Portikné Szabó Zsuzsanna földmérő által minősített, a Kormányhivatal földmérési szakterülete által 2022. október 20-án záradékolt **T-91265.** számú változási vázrajz alapján, a Budapest **XV. kerület, belterület 90105** helyrajzi számú, kivett üzem, gazdasági épület, udvar megnevezésű, **90119** helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, **90120** helyrajzi számú, kivett üzem, udvar megnevezésű földrészeket **újraosztását** – a szakkérdésben eljáró hatóság állásfoglalásának a figyelembevételével – a T-91265. változási vázrajz szerint történő telekalakítását

e n g e d é l y e z i.

A szakkérdésben megkeresett **Budapest Főváros Kormányhivatala Állami Főépítész** (a továbbiakban: *Állami Főépítész*) – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben foglaltaknak, a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak, valamint a telekalakításról szóló miniszteri rendelet előírásainak való megfelelés vizsgálatában eljáró hatóság - **BP/1701/00155-2/2023.** számú

szakkérdésbeli állásfoglalása:

„A fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatairól szóló 15/2022.(XII.21.) MVM utasítás 24.§ (2) bekezdése alapján az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016.(XII.2.) Korm. rendelet 23/B.§ (1) bekezdése tekintetében a Budapest XV. kerület, belterületi 95105, 95119, 95120 helyrajzi számú ingatlanok telekcsoport újraosztása ügyében történt megkeresése kapcsán a szakkérdés vizsgálata alapján az alábbiakat állapítom meg:

A T-91265 számú változási vázrajz szerinti telekcsoport újraosztása engedélyezhető.

Jelen állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az csak az eljáró hatóság eljárást befejező döntése, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A telekalakítási engedély **véglegessé válását követően a változási vázrajzot a kormányhivatal földmérési szakterülete** - ha ennek műszaki és jogi akadálya nincs - **újra záradékolja.**

A telekalakítási engedély *a határozat véglegessé válásától számított 1 évig hatályos.* A földrészek adataiban, továbbá a bejegyzett jogok és feljegyzett tények vonatkozásában a telekalakítással bekövetkező változásnak **az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére irányuló eljárás a telekalakítási engedély véglegessé válását követő munkanapon indul meg.**

Abban az esetben, ha a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetése folyamatban lévő bírósági eljárás miatt nem történt meg, az ügyfél kérelmére a Kormányhivatal - ha ennek műszaki és jogi akadálya nincs - a telekalakítási engedélyt annak hatályossági idején belül egy alkalommal egy évre meghosszabbítja, valamint a változási vázrajzot a földmérési szakterület újra záradékolja. Az újra záradékolási kérelemhez a bíróság által érkeztetett keresetlevelet csatolni kell.

A telekalakítási eljárás megindítás ténye az ingatlan-nyilvántartásból a határozat véglegessé válását követő napon - az ügyfelek külön értesítése nélkül - hivatalból törölni kerül.

A Kormányhivatal döntése a közléssel válik véglegessé, ellene közigazgatási eljárásban fellebbezésnek nincs helye. A törvényes érdekeiben sérelmet szenvedett fél a döntés közlésétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozva a Fővárosi Törvényszékhez (1027 Budapest,

Tölgyfa u. 1-3.) címzett, de a Kormányhivatalnál (1243 Budapest, Pf.:719.) benyújtandó keresetlevéllel közigazgatási pert indíthat. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet a keresetlevelet űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybe vételével, elektronikus úton köteles benyújtani (Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: BFKHFH, KRID kódja: 318654158.). Amennyiben jogi képviselő nélkül kívánnak eljárni a döntéssel szemben indítandó jogorvoslati eljárásban, úgy a beadványaikat kizárólag írásban, - akár a jogszabályban előírt nyomtatvány alkalmazása nélkül - terjeszthetik elő.

A bíróság a jogorvoslati kérelmet tárgyaláson kívül bírálja el, amennyiben egyik fél sem kéri a tárgyalás megtartását és azt a bíróság sem tartja szükségesnek.

INDOKOLÁS

A kérelmező megbízásából a megbízott beadványára egyesített telekalakítási eljárás indult a **Budapest XV. kerület, belterület 90105, 90119, 90120 helyrajzi számú földrészletek újraosztása** ügyében, a **T-91265. számú változási vázrajz** alapján.

A kérelmet az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm.rendelet (a továbbiakban: 384/2016. Korm.rendelet) alapján a Kormányhivatal megvizsgálta és az alábbiakat állapította meg:

- a kérelmező az engedély iránti kérelem benyújtására jogosult,
- a vizsgálat során feltárt hiányosságokat határidőn belül pótolták,
- a dokumentációt az arra jogosult személy készítette,
- a kérelem elbírálásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat befizetését határidőn belül pótolták,
- a benyújtott telekalakítási dokumentáció részét képező, T-91265. számú változási vázrajzot a kormányhivatal földmérési szakterülete 652863/1/2022. számon, 2022. október 20. napján záradékolta.

Az egyesített telekalakítási eljárásban megkeresett szakkérdésben eljáró hatóság az általa megküldött állásfoglalását az alábbiak szerint indokolta:

Az Állami Főépítész **BP/1701/00155-2/2023.** számú szakkérdésbeli állásfoglalásának

indokolása:

„A Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály Földügyi Osztály 2023. március 14-én földügyi igazgatási hatáskörében eljárva az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016.(XII.2.) Korm. rendelet 23/B.§ (1) bekezdésében foglalt szakkérdések vizsgálata érdekében megkeresett a tárgyi telekalakítással összefüggő eljárásban.

A telekalakításról szóló 85/2000. (XI.8.) FVM rendelet (továbbiakban: FVM rendelet) 3. § (4) bekezdéséhez kapcsolódóan vizsgáltam, hogy az eljárással érintett telkek beépítettségét és, hogy végrehajtható építési engedéllyel rendelkeznek-e.

Az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszer (ÉTDR) általános tájékoztató felülete (<https://www.etdr.gov.hu/GeneralInformation/ProcessList>) szerint a telekalakítással érintett telkekre végrehajtható engedély nincsen.

A telekalakítási eljárás megindításakor a tárgyi telkekre vonatkozóan a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: RKÉSZ) van hatályban.

Az RKÉSZ 1. sz. melléklete (Szabályozási terv) alapján a tárgyi ingatlanok Lk-1/AI/O-1jelű és Lk-1/O-4 jelű építési övezetbe tartoznak. A Szabályozási terv kötelező érvényű szabályozást, javasolt telekalakítást nem ábrázol.

Az RKÉSZ 2. számú melléklete szerint a Lk-1/AI/O-1jelű építési övezetben a telek kialakítható legkisebb területe 2000 m², a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 40%, a beépítési mód oldalhatáron álló, Lk-1/O-4 jelű építési övezetben a telek kialakítható legkisebb területe 400 m², a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 35%, a beépítési mód oldalhatáron álló lehet.

A tervezett telekalakítás eredményeképpen kialakuló telkek az övezetre vonatkozó szabályozási mutatóknak megfelelnek.

Míndezek alapján megállapítottam, hogy a tárgyi telekalakítás engedélyezhető.

Az önálló fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 81. § (1) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást."

Összességében megállapítható, hogy az eljárásban érintett, a szakkérdésben eljáró hatóság a telekalakításhoz hozzájárult, továbbá a telekalakítási engedély megadásának jogszabályi akadályai nem merült fel, ezért a kormányhivatal a rendelkező rész szerinti döntést hozta.

A telekalakítási engedély hatályát, a változási vázrajz újra záradékolását a 384/2016. Korm. rendelet 23. § (4) bekezdése szabályozza. A határozat véglegessé válásának feltételeit az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. (1) bekezdése szabályozza.

A telekalakítási eljárás megindítás ténye az ingatlan-nyilvántartásból a 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 23. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a határozat véglegessé válását követően kerül törlésre.

A Kormányhivatal döntését a fent hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg. A kormányhivatal döntése elleni önálló fellebbezésnek az Ákr. 116. § (1) és (4) bekezdései alapján nincs helye. A közigazgatási per lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A Kormányhivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. §-a, 36. § b) pontja, 37. § (1) bekezdése, illetékességét a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapozza meg.

A döntés kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán 27/2022. (XII.21.) utasítása Budapest Főváros Kormányhivatalának kiadmányozási rendjéről szóló 221.3. pontja alapján került sor.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 90105, 90119, 90120 helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újraosztásáról

BFKH Földhivatali Főosztály
Budapest XIV. Bosnyák tér 5.
Dátum: 2022. Szeptember 12.



7047865570002077

Ikt.szám:

Mellékletek (db):

Aláírás:

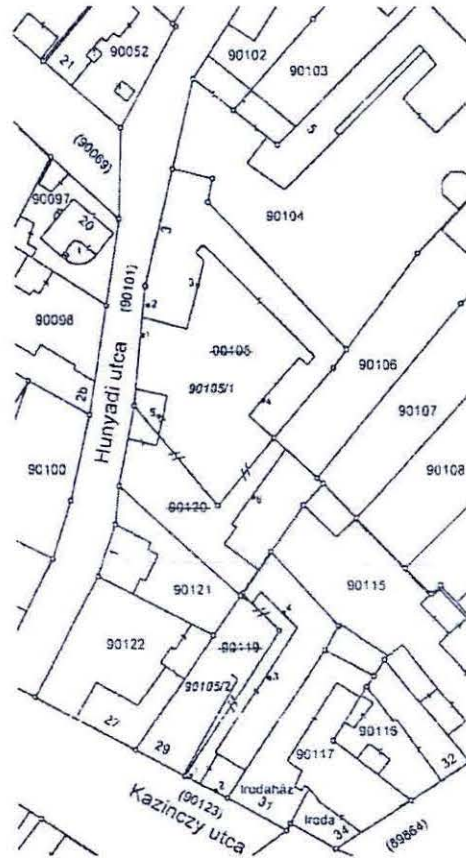
Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Bp., Váci út 72-74.)
mint vezetékjog jogosult

1. a 33-4/2016 (XII. 2.) Korm.r. szerint hozzájárul

2. a 33-2/2007 (XIV. 23.) Korm.r. szerint ellenjegyz

Digitálisan aláírta:
Tomka Bálint
Dátum:
2023.03.07
08:37:15 +01'00'

Digitálisan aláírta:
Sipos Gábor
Dátum:
2023.03.06
10:32:58
+01'00'



Címkoordináták 90105/1hrsz		
Psz	Y	X
1	655931	24681C
2	655932	246816
3	655942	246820
4	655955	246797
5	655934	246794
6	655953	246778

Címkoordináták 90105/2hrsz		
Psz	Y	X
1	655940	246722
2	655945	246719
3	655956	246742
4	655959	246755

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után							
Hrsz	Alrészlet		Terület	AK	Hrsz	Alrészlet		Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés		
	jel	műv. ág				Min. o.	ha. m ²					jel	műv. ág
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
90105		kivett üzem, gazdasági épület, udvar	0.1560		90105/1			kivett üzem, gazdasági épület, udvar		0.2202			
90119		kivett beépítetlen terület	0.0400		90105/2			kivett üzem, udvar		0.0922		Bejegyző hat. szám: 42469/2/2010/10.03.09 Jog-tény neve: Vezetékjog Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Cím: 1132 BUDAPEST Váci út 72-74. 1 nm területre, engedélyszám: VMB-234/2009	
90120		kivett üzem, udvar	0.1164										
Összesen:			0.3124		Összesen:					0.3124			

A telekcsoport újraosztása akaratainknak megfelelően történt.

Hatályon kívül helyezi az 652294 iktató számú vázrajzot.

Budapest 2022-09-08

Készítő:

Dohány Tibor
Bisméró ig. száma:
1017/2018

PH

Működésig tanúsító:

Parkányi Szabó
Zsuzsanna

PH

Ing. rend. m. sz.: 429/1290

A helyrajzi számotás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezésétől számított egy évig hatályos.

Budapest, 2022.

2022 OKT 20

há nap

Záradékaló:

Ing. rend. m. sz.

Budapest Főváros XV. Kerület
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata
1153 Budapest, Bocskai u 1-3.
Cserdiné Németh Angéla polgármester
részére

Tárgy: Lemondás felügyelőbizottsági tagságról

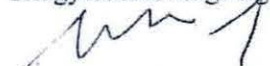
Tisztelt Polgármester Asszony !

Alulírott: **Gugyella János** (anyja neve: lakcíme:)
ezúton bejelentem, hogy a **PALOTA-HOLDING Ingatlan és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságban** (rövidített elnevezése: PALOTA-HOLDING Zrt., cégjegyzékszám: 01-10-041768; székhelye: 1156 Budapest, Száraznád u 4-6.) 2019/11/06-2024/11/05 közötti határozott időre szóló felügyelőbizottsági tagságomról 2023. június hónap 30. napjával, családi okok miatt lemondok. Kérem a lemondás tudomásul vételét és a szükséges intézkedések megtételét a cégjegyzékből történő törlésem iránt.

Budapest, 2023. június 12.

Az eddig együttműködést megköszönve, maradok tisztelettel:

Gugyella János
felügyelőbizottsági tag



Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú aláírása: *Schmidt Z. Judit*.....

Tanú neve: *SCHMIDT NÉ ZAVARKÓ JUDIT*

Anyja neve:

Lakcíme:

Szig. száma:

2. Tanú aláírása: *Kardos Mária*.....

Tanú neve: *Kardos Mária*

Anyja neve:

Lakcíme:

Szig. száma: