

Hiv.szám:  
(Polgármesteri Kabinet)

**ELŐTERJESZTÉS**  
**átláthatósági megbízott 2023. I. félévi tevékenységének beszámolójáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzatának Képviselő-testülete a 472/2019. (XI.21.) ök. számú határozatában úgy döntött, hogy az átláthatósági megbízott az átláthatósági megbízotti tevékenység ellátásáról félévente tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Hivatkozva a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 6.) önkormányzati rendelet 87. § (2) bekezdésére az átláthatósági megbízott a 2023. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót elkészítette és eljuttatta a polgármesternek.

A beszámoló az átláthatósági megbízott által előzetesen benyújtott és egyeztetett munkaterv alapján tartalmazza a Palota-Holding Zrt. 2018-2019. évi dokumentumainak vizsgálatát, valamint az Átláthatósági rendelet és a Képviselők Etikai Kódexe végleges változatának elkészítését.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2023. június 8.

  
**Cserdiné Németh Angéla**  
polgármester

**1. Mellékletek:**

1. Palota-Holding Zrt. 2018-2019. évi dokumentumainak vizsgálata
2. Átláthatósági megbízott 2023. I. félévi beszámolója

**2. Előkészítésért felelős szervezeti egység:**

Polgármesteri Kabinet            2023. június „7.”

Aláírás:.....

**3. Bizottságok:** Jogi Bizottság, Pénzügyi Bizottság

**4. Jegyzői láttamozás:**        2023. június „8.”

Aláírás:.....

**5. Meghívandók:** Pósa András átláthatósági megbízott

**6. Háttéranyag** a Polgármesteri Kabinetben található

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az átláthatósági megbízott 2023. I. félévi átláthatósági tevékenységéről szóló beszámolóját.

**Felelős:**            polgármester

**Határidő:**        2023. június 29. (döntésre)

**Jogszabályi hivatkozások:**

2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdés

**A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!**

Képviselői Csoportnak  
leadva:  
2023 JÚN 7  
Átvette:.....

.....  
felülvizsgálatra érkezett:.....  
2023 JÚN 07. hó.....-n



## 1. számú melléklet:

### Palota Holding Zrt. 2018. és 2019. évi dokumentumainak vizsgálata

#### Ellenőrzött dokumentumok:

1. Az adott évek folyószámla kivonatai
2. Az adott évek házi pénztárai
3. Az adott években történt kifizetésekhez köthető szerződések, számlák, teljesítési igazolások
4. Az adott évekhez köthető Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyvek

Az adott évek folyószámla kivonatait, illetve a házi pénztárakat összehasonlítottam egymással, a benne lévő adatok megegyeztek. (A folyószámla kivonatokban szereplő tételek közül az 100.000 forint feletti kiadásokat vizsgáltam, kivétel a rezsi jellegű kiadásokat. Azok nem lettek külön megvizsgálva.)

#### **Házi pénztárak:**

A 2018. és 2019. években a házi pénztárakban szereplő összes kiadáshoz és bevételhez köthető számla, teljesítési igazolás, illetve a bevételi és kiadási bizonylatok hiánytalanok voltak.

#### **2018. évi bankszámlakivonatok:**

A Palota Holding Zrt-nél az esetek többségben nettó 200.000 Ft feletti kifizetésekre lettek szerződések kötve. Ez alól kivételt képeztek a termék beszerzések, pl. építőanyagok. A vizsgált tételeknél minden esetben elérhetőek voltak a számlák, a teljesítési igazolások és a szerződések.

A 2018. évben az alábbi anomáliákat lehetett tapasztalni:

#### **Palota Holding Zrt. jogi képviselete, jogi ügyeinek ellátása**

A Palota Holding jogi ügyeit egy külsős ügyvédi iroda látta el 2018. év közepéig. A megbízási szerződéshez mellékelt részletes feladatleírásban többek között szerepelt a „*felügyelő bizottság üléseinek előkészítése, azok jegyzőkönyvvezetése*”. A megbízási szerződés szerint a megbízott további két ügyvéd munkáját vehette igénybe, akik munkadíját ő biztosította. Azonban a Felügyelő Bizottsági üléseken a 2018. évi jegyzőkönyvek szerint a jegyzőkönyvek vezetésére a Palota Holding munkatársait választották és bízták meg, vagy harmadik, külsős személyt. **Ezáltal véleményem szerint a megbízott a szerződésének ezen pontját (függetlenül attól, hogy a megbízási díjának ez a feladat is részét képezte) a megbízott nem teljesítette.**

**Az említett ügyvédi iroda a munkáját 2018-ban megközelítőleg havi bruttó 2 millió forintért látta el.**

**Több gazdasági társaságnál is dolgozó vállalkozó/munkavállaló**

Az egyik szolgáltatást (lakásújítás, szaniterek és egyéb műszaki berendezések cseréje és javítása) biztosított félnek a tulajdonosa és szerződője a XV. kerületi önkormányzat egy másik gazdasági társaságának műszaki vezetőjeként dolgozott, illetve dolgozik a mai napig.

Ez az állapot azért is adhat aggodalomra okot, mert több olyan szolgáltatást nyújtó vállalkozó volt a 2018. évben is, amelyek, ha nem is haladták meg éves szinten a közbeszerzési értékhatárt, de egy évente megtartott újrapiályáztatás vagy akár árajánlat bekérés ettől függetlenül indokolt lett volna. Legalábbis erre utaló dokumentumok nem szerepeltek a vállalkozói szerződések mellékleteiként mindegyik évben.

Mivel az előző években is többségében ugyanazon vállalkozók voltak megbízva, így feltételezhető, hogy ezek a vállalkozók a korábbi referenciák és teljesítmények alapján lettek továbbra is megbízva, nem pedig azért, mert a piacon továbbra is legkedvezőbb feltételekkel vállalták el a megbízásokat, kivétel azon éveket, amikor dokumentálva volt, hogy adott feladatot pályázaton nyert el.

### **2019. évi bankszámlakivonatok:**

A Palota Holding Zrt-nél az esetek többségben nettó 200.000 Ft feletti kifizetésekre lettek szerződések kötve. Ez alól kivételt képeztek a termék beszerzések, pl. építőanyagok.

A vizsgált tételeknél minden esetben elérhetőek voltak a számlák, a teljesítési igazolások és a szerződések.

A 2019. évben az alábbi anomáliákat lehetett tapasztalni:

2019-es FEB jegyzőkönyvek szerint az Oning program, ami a társaság ingatlankezelési programja volt, 6,7 millióért vásároltak meg, aminek a költsége a további fejlesztésekkel együtt 2019-ben elérte a 20,4 millió forintot, azonban a program továbbra is komoly problémákkal, hiányosságokkal rendelkezett. A fejlesztést kivitelező cég a Palota Holding Zrt. kérésére megemelte a havi fejlesztési óraszámot, amivel egy időben árat is emeltek.

Azonban továbbra se tudta prezentálni a Palota Holding Zrt. által kért fejlesztéseket. Kiderült, többek között, hogy a program 2500 db ingatlan kezelését képes ellátni, ami az akkori ingatlanállományt (2394 db) még képes volt kezelni, de egy állománynövekedés esetén a program további használata megkérdőjeleződött volna. A FEB jegyzőkönyvek szerint felmerült, hogy új programot szerezzenek be, amely alapján komoly kérdések merülhetnek fel, hiszen több, mint 20 millió forintot költöttek el a programra, ami ebben az esetben felesleges lett volna.

Több kérdés is felmerül: Lett-e új program végül vagy megtartották a régit? Végül mekkora összegbe került egy használható program beszerzése, biztosítása, amennyiben lett végül? Napjainkra van-e működő és használható program?

Amennyiben nem volt, érdemes lenne Belső Ellenőri vizsgálatot lefolytatni a témával kapcsolatban, hogy mi lett végül a sorsa az ingatlankezelő programnak.



**2018. évi folyószámla kivonatokból vizsgált tételek listája:**

Időszak	Nap	sorszám	Vizsgált tétel	Összeg	Számla	Teljesítési igazolás	Szerződés	Megjegyzés
2018.01	9	94	Dr. Dárdai Ügyvédi iroda	2 057 400 Ft	ok	ok	ok	bírósági tárgyaláson részvétel 6 db, kereseti kérelem 2 db, bérleti szerződések jogi ellenőrzése 35 db, felszólító levelek 44 db, végrehajtási ügyek 18 db, fizetési meghagyás 0 db, szerződések véleményezése 4 db
2018.01	9	7456	Jeromos Építőipari Kft.	113 030 Ft	ok	ok	ok	Drégelyvár u. 9. fsz/1 radiátorcsere
2018.01	10	7507	Dr. Kiss Gyula	344 000 Ft	ok	ok	ok	tanácsadás
2018.01	11	138	Triász Audit Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2017. december
2018.01	12	134	Unit Bt.	345 000 Ft	ok	ok	ok	programrendszerek karbantartása
2018.01	12	139	Kincsforrás Kft.	172 720 Ft	ok	ok	ok	fénymásolópapír vásárlása
2018.01	12	7511	Golden Expert Kft.	429 133 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.01	15	7457	Amtech Rendszerház Kft.	1 333 500 Ft	ok	ok	ok	kintlévőség kezelő szoftver beszerzése, összekötés meglévő programokkal
2018.01	15	7548	Padutsch és Társa Kft.	2 586 102 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.01	15		Ambrus János	147 800 Ft	ok	ok	ok	bérleményellenőrző programmal kapcsolatos tanácsadás, közreműködés
2018.01	18	243	Gléda Ker. és Szolg. Kft.	124 460 Ft	ok	ok		borítékok nyomtatása
2018.01	18	7566	Zépont Kft.	127 000 Ft	ok	ok	ok	szerződés szerinti rendszerfelügyelet
2018.01	29	384	Padutsch és Társa Kft.	641 967 Ft	ok	ok	ok	vízmérők cseréje önkormányzati ingatlanokban, csoportos utalás
2018.02	1	622	Padutsch és Társa Kft.	496 253 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás

2018.02	2	634	Golden Expert Kft.	531 622 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.02	5	735	Saldo Zrt.	373 897 Ft	ok	ok		2018. évi jogkövetés
2018.02	8	810	Dr. Dárdai Ügyvédi iroda	2 057 400 Ft	ok	ok	ok	bírósági tárgyaláson részvétel 10 db, kereseti kérelem 5 db, bérleti szerződések jogi ellenőrzése 33 db, felszólító levelek 0 db, végrehajtási ügyek 19 db, fizetési meghagyás 0 db, szerződések véleményezése 5 db
2018.02	8	813	Dr. Kiss Gyula	358 000 Ft	ok	ok	ok	tanácsadás
2018.02	8	824	Zépoint Kft.	127 000 Ft	ok	ok	ok	szerződés szerinti rendszerfelügyelet
2018.02	9	838	Triász Audit Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. január
2018.02	14	896	Insectum R Bt.	177 800 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.02	15	806	Padutsch és Társa Kft.	1 032 732 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.02	15	898	Baranya Klíma Kft.	133 985 Ft	ok	ok	ok	Beller I. u. 139. klímaszerelés
2018.02	15	901	Kiszuglo Kft.	152 400 Ft	ok	ok	ok	Bocskai u. 86. földem részleges statikai vizsgálata
2018.02	15	902	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	335 280 Ft	ok	ok	ok	számítástechnikai eszközök vásárlása
2018.02	21		Ambrus János	147 800 Ft	ok	ok	ok	bérleményellenőrző programmal kapcsolatos tanácsadás, közreműködés
2018.02	22	978	Jövőkép-21 Bt.	290 411 Ft	ok	ok	ok	csekk nyomtatás
2018.02	22	984	Padutsch és Társa Kft.	220 987 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.03	1	814	Plantfer Kft.	1 041 971 Ft	ok	ok	ok	hó és síkosság mentesítés
2018.03	1	964	Atlasz Vill Kft.	451 867 Ft	ok	ok	ok	Sárfű u. 10. 6/26 részleges felújítás
2018.03	1	1029	Insectum R Bt.	100 330 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.03	1	1110	Palota Art-Ép 013 Kft.	534 637 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás



2018.03	2	987	Padutsch és Társa Kft.	473 831 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.03	8	1189	Dr. Dárdai Ügyvédi iroda	2 057 400 Ft	ok	ok	ok	bírósági tárgyaláson részvétel 11 db, kereseti kérelem 0 db, bérleti szerződések jogi ellenőrzése 25 db, felszólító levelek 20 db, végrehajtási ügyek 17 db, fizetési meghagyás 0 db, szerződések véleményezése 11 db
2018.03	9	1237	Villa International Zrt.	1 600 200 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felmérése, tervdokumentáció készítése, I. ütem kifizetése
2018.03	9	1263	Dr. Kiss Gyula	344 000 Ft	ok	ok	ok	tanácsadás
2018.03	13	1264	Triász Audit Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. február
2018.03	13	1337	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	619 125 Ft	ok	ok	ok	Peres eljárás, Földi Tamás
2018.03	13	1343	Zépont Kft.	127 000 Ft	ok	ok	ok	szerződés szerinti rendszerfelügyelet
2018.03	20	1553	Padutsch és Társa Kft.	1 035 290 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.03	20	1558	Villa International Zrt.	273 050 Ft	ok	ok	ok	alagsori lakások nedvesedésének vizsgálata, II. részszámla
2018.03	21	1526	Padutsch és Társa Kft.	132 272 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.03	27	1575	Palota Art-Ép 013 Kft.	202 743 Ft	ok	ok	ok	Közvágóhíd 13-15. ereszcatorna tisztítása
2018.03	27	1809	Zsigmond Attila	265 000 Ft	ok	ok	ok	adatbázis programozás
2018.03	28	1817	Golden Expert Kft.	173 101 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.03	28	1860	Padutsch és Társa Kft.	1 325 273 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.04	4	1855	Insectum R Bt.	142 875 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás



2018.04	9	1944	Linters Kft.	2 801 620 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.04	11	2030	Dr. Dárdai Ügyvédi iroda	2 057 400 Ft	ok	ok	ok	bírósági tárgyaláson részvétel 6 db, kereseti kérelem 0 db, bérleti szerződések jogi ellenőrzése 5 db, felszólító levelek 0 db, végrehajtási ügyek 16 db, fizetési meghagyás 0 db, szerződések véleményezése 0 db
2018.04	11	2031	Szabó M. Ügyvédi iroda	1 714 500 Ft	ok	ok	ok	munkaterületben sok az átfedés dr. Dárdai Andrással kötött szerződéssel, időben mindkettő márciusi teljesítés
2018.04	12	1134	Atlasz Vill Kft.	566 398 Ft	ok	ok	ok	Zsókavár u. 29. 4/19 elektromos helyreállítás
2018.04	12	2033	Triász Audit Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. március
2018.04	12	2051	Dr. Kiss Gyula	344 000 Ft	ok	ok	ok	tanácsadás
2018.04	12	2110	Villa International Zrt.	977 900 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felmérése, tervdokumentáció készítése II. és III. részszámla
2018.04	13	1990	Unit Bt.	345 000 Ft	ok	ok	ok	programrendszerek karbantartása
2018.04	13	2134	Padutsch és Társa Kft.	898 141 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.04	19	2160	Padutsch és Társa Kft.	575 667 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.04	24	2150	Padutsch és Társa Kft.	2 658 726 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.04	24	2159	Atlasz Vill Kft.	872 659 Ft	ok	ok	ok	Közvágóhíd 13-15. elektromos felújítás
2018.04	26	2247	Atlasz Vill Kft.	967 175 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.04	26	2369	Rolling Consulting Group Kft.	127 000 Ft	ok	ok	ok	projektmenedzseri tanácsadás

2018.04	27	1901	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	444 500 Ft	ok	ok	ok	Peres eljárás, Földi Tamás
2018.04	27	2057	Plantfer Kft.	758 606 Ft	ok	ok	ok	hó és síkosság mentesítés
2018.05	3	2344	Palota Art-Ép 013 Kft.	152 428 Ft	ok	ok	ok	Fő út 57. fsz/1 ereszcsonna csere
2018.05	9	2457	Dr. Dárdai Ügyvédi iroda	2 057 400 Ft	ok	ok	ok	bírósági tárgyaláson részvétel 0 db, kereseti kérelem 34 db, bérleti szerződések jogi ellenőrzése 0 db, felszólító levelek 0 db, végrehajtási ügyek 16 db, fizetési meghagyás 0 db, szerződések véleményezése 0 db
2018.05	10	2417	Atlasz Vill Kft.	223 959 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.05	10	2610	Dr. Kiss Gyula	344 000 Ft	ok	ok	ok	tanácsadás
2018.05	10	2718	Szabó M. Ügyvédi iroda	1 968 500 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2018.05	11	2611	Triász Audit Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. április
2018.05	11	2705	Insectum R Bt.	132 080 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.05	11	2714	Absurd Kft.	622 300 Ft	ok	ok	ok	Oning szoftver fejlesztés
2018.05	15		Ambrus János	295 600 Ft	ok	ok	ok	bérlémenyellenőrző programmal kapcsolatos tanácsadás, közreműködés
2018.05	17	2727	Golden Expert Kft.	219 075 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.05	18	2772	Fizoka Kft.	263 906 Ft	ok	ok	ok	Bethlen G. u. 103. fsz/5-6 részleges felújítás
2018.05	24	2782	Dr. Dárdai Ügyvédi iroda	411 480 Ft	ok	ok	ok	bírósági tárgyaláson részvétel 0 db, kereseti kérelem 0 db, bérleti szerződések jogi ellenőrzése 0 db, felszólító levelek 0 db, végrehajtási ügyek 11 db, fizetési meghagyás 0 db, szerződések véleményezése 0 db - 2018. május 1-6.



2018.05	24	2784	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	730 555 Ft	ok	ok	ok	számítástechnikai eszközök vásárlása
2018.05	28	2752	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	360 680 Ft	ok	ok	ok	szerverek cseréje
2018.05	30	2974	Archi-Plan System Kft.	388 620 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati lakások állapotörögzítése és dokumentálása
2018.06	1	2754	Honej Kft.	144 396 Ft	ok	ok	ok	zárbetétek vásárlása
2018.06	1	2979	Insectum R Bt.	226 695 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.06	8	3020	Szabó M. Ügyvédi iroda	1 968 500 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység, 2018. május 31-én felmondták a szerződést a felek
2018.06	8	3026	Illkov Kft.	100 965 Ft	ok	ok	ok	szemétszállítás
2018.06	8	3206	Golden Expert Kft.	381 000 Ft	ok	ok	ok	szemétszállítás
2018.06	13	3253	Triász Audit Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. május
2018.06	13	3254	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	443 177 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2018.06	18	3295	Palota Art-Ép 013 Kft.	644 249 Ft	ok	ok	ok	Páskomliget u. 29. 6/24 erkélykorlát csere
2018.06	19	3263	dr. Miklóssy Krisztián	682 802 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2018.06	19	3349	Padutsch és Társa Kft.	223 484 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.06	21		Ambrus János	147 800 Ft	ok	ok	ok	bérlményellenőrző programmal kapcsolatos tanácsadás, közreműködés
2018.06	22	3234	Atlasz Vill Kft.	420 559 Ft	ok	ok	ok	Kossuth u. 5. mérőhely szabványosítása
2018.06	26	3357	Atlasz Vill Kft.	422 119 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.07	2	3445	Archi-Plan System Kft.	495 300 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati lakások állapotörögzítése és dokumentálása
2018.07	3	3575	Personal Data Protection	571 500 Ft	ok	ok	ok	üzletviteli tanácsadás (GDPR)
2018.07	5	3700	Vita Santa Pro Kft.	245 000 Ft	ok	ok	ok	egészségügyi szolgáltatás
2018.07	6	3581	Padutsch és Társa Kft.	167 128 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.07	6	3599	Illkov Kft.	131 435 Ft	ok	ok	ok	szemétszállítás
2018.07	9	3747	Malaky Kft.	365 760 Ft	ok	ok		konténerek rendelése

2018.07	10	3635	dr. Miklóssy Krisztián	1 003 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2018.07	11	3337	Nyomell Kft.	147 338 Ft	ok	ok	ok	irodaszerek vásárlása
2018.07	12	3612	Unit Bt.	345 000 Ft	ok	ok	ok	programrendszerek karbantartása
2018.07	12	3703	Gléda Ker. és Szolg. Kft.	119 380 Ft	ok	ok		csekkes számlalevél készítése
2018.07	12	3749	Jeromos Építőipari Kft.	101 600 Ft	ok	ok	ok	Rákos út 185. dugulás elhárítás
2018.07	12	3755	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2018.07	13	3701	dr. Miklóssy Krisztián	381 000 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2018.07	18	3707	ZS-H Kft.	108 264 Ft	ok	ok		irodaszerek vásárlása
2018.07	18	3756	TERC Kft.	441 960 Ft	ok	ok	ok	költségvetési program frissítése
2018.07	23	3996	Insectum R Bt.	152 400 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.07	24	3995	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. június
2018.07	27	4075	Absurd Kft.	1 422 400 Ft	ok	ok	ok	Oning szoftver fejlesztés
2018.07	27	4079	Kakuszi Mérnök Iroda Kft.	152 400 Ft	ok	ok		Deák u. 2 társasház szakvélemény készítése
2018.08	1	4160	Malaky Kft.	370 840 Ft	ok	ok	ok	konténerek rendelése
2018.08	3	4078	Kiszuglo Kft.	101 600 Ft	ok	ok		Hubay Jenő tér 8. statikai szakvélemény készítése
2018.08	8	4116	Atlasz Vill Kft.	153 655 Ft	ok	ok	ok	Sín u. 24/b fsz/1 mérőhely kialakítása
2018.08	8	4248	dr. Miklóssy Krisztián	1 003 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2018.08	8	4331	Insectum R Bt.	172 720 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.08	8	4332	Illkov Kft.	261 366 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.08	13	4334	Golden Expert Kft.	237 236 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.08	14	4318	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2018.08	14	4335	Golden Expert Kft.	108 267 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.08	21	4443	Szorter Kft.	129 320 Ft	ok	ok	ok	fénymásoló gépek bérleti díj



2018.08	22	4299	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adattvédelmi szolgáltatás
2018.08	27	4419	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adattvédelmi szolgáltatás
2018.08	27	4525	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. július
2018.09	5	4661	Insectum R Bt.	427 355 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.09	5	4773	Padutsch és Társa Kft.	761 502 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.09	5	4803	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adattvédelmi szolgáltatás
2018.09	7	4805	Atlasz Vill Kft.	673 113 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.09	10	4834	Absurd Kft.	3 378 200 Ft	ok	ok	ok	Oning szoftver fejlesztés
2018.09	12	4817	Padutsch és Társa Kft.	632 020 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.09	18	5055	Gléda Ker. és Szolg. Kft.	111 760 Ft	ok	ok	ok	borítékok nyomtatása
2018.09	19	4870	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adattvédelmi szolgáltatás
2018.09	19	5007	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. augusztus
2018.09	19	5030	Golden Expert Kft.	252 222 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.09	21	5032	Golden Expert Kft.	103 822 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.09	24	5056	dr. Karácsony Dorina Ügyvédi Iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselet
2018.09	24	5130	Insectum R Bt.	172 720 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.09	26	5200	Padutsch és Társa Kft.	706 890 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.10	3	5398	Padutsch és Társa Kft.	1 582 942 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.10	3	5455	dr. Miklóssy Krisztián	1 003 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2018.10	10	5437	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adattvédelmi szolgáltatás
2018.10	10	5456	Golden Expert Kft.	177 410 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból

2018.10	12	5436	Unit Bt.	345 000 Ft	ok	ok	ok	programrendszerek karbantartása
2018.10	12	5497	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselet
2018.10	12	5572	Golden Expert Kft.	114 935 Ft	ok	ok	ok	sitt és szemét elszállítása önkormányzati ingatlanokból
2018.10	16	5236	Gáspár Dániel	182 000 Ft	ok	ok	ok	energetikai tanúsítványok készítése
2018.10	16	5489	Atlasz Vill Kft.	628 862 Ft	ok	ok	ok	Nyírpalota u. 61. 6/37 elektromos felújítás
2018.10	17	5581	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. szeptember
2018.10	19	5645	Atlasz Vill Kft.	2 138 875 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.10	24	5648	Softpro Kft.	190 500 Ft	ok	ok		szoftver karbantartás
2018.10	25	5659	MTA üdülőközpont	264 960 Ft	ok	ok		céges rendezvény
2018.10	30	5660	Atlasz Vill Kft.	653 643 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.10	30	5702	Pannon-Theta Kft.	160 140 Ft	ok	ok		fémvázás térdeplőszék
2018.10	30	5704	Insectum R Bt.	108 585 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.10	30	5716	Padutsch és Társa Kft.	938 907 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.10	30	5726	dr. Kerekács Éva	350 000 Ft	ok	ok	ok	Közbeszerzési szabályzatok felülvizsgálata
2018.11	12	5856	dr. Karácsony Dorina Ügyvédi Iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselet
2018.11	14	5765	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adatvédelmi szolgáltatás
2018.11	14	5872	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. október
2018.11	20	6059	Insectum R Bt.	208 280 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.11	20	6062	Erigoldbus Trans Kft.	114 300 Ft	ok	ok		személyszállítás
2018.11	21	5772	Füti Omega Kft.	111 000 Ft	ok	ok		szakmai oktatás
2018.11	21	6063	Padutsch és Társa Kft.	715 939 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.11	21	6092	Kakuszi Mérnök Iroda Kft.	190 500 Ft	ok	ok	ok	Irány u. 5. statikai szakvélemény készítése
2018.11	22	6080	dr. Szihalmi László	148 582 Ft	ok	ok	ok	közjegyzői tevékenység



2018.11	29	6342	Ablakkirály Kft.	383 540 Ft	ok	ok	ok	Nyírpalota u. 76. 3/14 nyílászárók cseréje
2018.12	6	6405	Padutsch és Társa Kft.	181 383 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.12	6	6538	dr. Szihalmi László	131 849 Ft	ok	ok	ok	közjegyzői tevékenység
2018.12	10	6556	Malaky Kft.	190 500 Ft	ok	ok	ok	konténerek rendelése
2018.12	11	6543	Insectum R Bt.	167 640 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.12	11	6557	dr. Karácsony Dorina Ügyvédi Iroda	1 031 878 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2018.12	14	6401	Atlasz Vill Kft.	4 642 649 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.12	14	6537	Kolmann Bau Kft.	1 183 758 Ft	ok	ok	ok	Damjanich u. 54. részleges tetőfelújítás
2018.12	14	6555	Globamax Zrt.	971 469 Ft	ok	ok	ok	beléptető rendszer telepítése
2018.12	17	6703	Padutsch és Társa Kft.	2 717 588 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.12	17	6725	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. november
2018.12	17	6742	dr. Miklóssy Krisztián	1 003 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2018.12	17	6743	dr. Miklóssy Krisztián	1 003 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2018.12	21	6332	Nyomell Kft.	377 784 Ft	ok	ok		irodászerek vásárlása
2018.12	21	6687	Atlasz Vill Kft.	1 881 727 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.12	21	6746	Padutsch és Társa Kft.	2 698 737 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.12	21	6800	dr. Szihalmi László	168 862 Ft	ok	ok	ok	közjegyzői tevékenység
2018.12	21	6871	Gáspár Dániel	588 000 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok energetikai tanúsítványok készítése
2018.12	21	6873	Kolmann Bau Kft.	11 612 455 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos utalás
2018.12	21	6889	Insectum R Bt.	100 330 Ft	ok	ok	ok	rovarirtás
2018.12	21	6894	Szorter Kft.	139 911 Ft	ok	ok	ok	fénymásolók bérleti díj

**2019. évi folyószámla kivonatokból vizsgált tételek listája:**

Időszak	Nap	sorszám	Vizsgált tétel	Összeg	Számla	Teljesítési igazolás	Szerződés	Megjegyzés
2019.01	11	7038	Kolmann Bau Kft.	451 891 Ft	ok	ok	ok	Zsókvár u. 2. C-D Dohánybolt és hulladékgyűjtő tároló gyártása
2019.01	11	7039	Malaky Kft.	365 760 Ft	ok	ok		konténer bérlet
2019.01	14	200	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	985 574 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselet
2019.01	14	7032	Kolmann Bau Kft.	3 420 344 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.01	14	12	Unit Bt.	345 000 Ft	ok	ok	ok	programrendszerek karbantartása
2019.01	15	7076	Kolmann Bau Kft.	13 245 968 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.01	15	268	dr. Miklóssy Krisztián	1 003 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.01	24	311	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2018. december
2019.01	30	415	Csekk Expressz Kft.	266 776 Ft	ok	ok		kézi vágott csekk vásárlása
2019.01	30	566	Gléda Ker. és Szolg. Kft.	198 628 Ft	ok	ok		irodaszerek vásárlása
2019.01	31	578	Padutsch és Társa Kft.	4 481 674 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.02	1	395	Elektro Group Kft.	1 320 005 Ft	ok	ok	ok	Száraznád u. 4-6. számítástechnikai végpontok kialakítása
2019.02	7	715	Jövőkép-21 Bt.	286 931 Ft	ok	ok	ok	2018. évi zárással kapcsolatos feladatok
2019.02	13	724	Padutsch és Társa Kft.	742 074 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.02	13	730	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adatvédelmi szolgáltatás 2019.02
2019.02	13	756	Absurd Kft.	251 460 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.02	14	755	Saldo Zrt.	392 557 Ft	ok	ok	ok	jogkövetés
2019.02	15	812	Padutsch és Társa Kft.	1 593 520 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.02	18	849	dr. Miklóssy Krisztián	1 892 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.02	18	815	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselet



2019.02	18	611	Kolmann Bau Kft.	636 565 Ft	ok	ok	ok	Pestújhelyi út 50. fsz/8. felújítási munkák
2019.02	19	850	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. január
2019.02	19	844	Euronorm 2000 kft.	418 020 Ft	ok	ok		munkaruha és munkavédelmi felszerelés beszerzése
2019.02	22	569	Atlasz Vill Kft.	256 271 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.02	26	714	Kolmann Bau Kft.	6 120 065 Ft	ok	ok	ok	Száraznád u. 4-6. FŐKÉTÜSZ iroda részleges felújítása
2019.02	26	931	Kell a Biztonság Bizt.tech.	171 183 Ft	ok	ok		beléptető rendszer telepítése
2019.03	5	716	Atlasz Vill Kft.	224 463 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.03	5	1087	Makó Bernadett	135 000 Ft	ok	ok	ok	Közvágóhíd u. 13-15. 2. és 3. lakás Felmérési terv készítése
2019.03	5	1007	Szorter Kft.	220 213 Ft	ok	ok	ok	fénymásoló bérleti díj
2019.03	5	1085	Malaky Kft.	182 880 Ft	ok	ok		konténer bérlet
2019.03	8	1128	Atlasz Vill Kft.	607 096 Ft	ok	ok	ok	Bethlen G. u. 127 fsz/8-9 mérőhely kialakítása
2019.03	8	614	Padutsch és Társa Kft.	225 171 Ft	ok	ok	ok	Bocskai u. 8. csőtörés javítás
2019.03	11	1308	Kolmann Bau Kft.	4 606 907 Ft	ok	ok	ok	Szerencs u. 38. fsz/5 részleges felújítás
2019.03	12	1292	Barta Fuvar Kft.	135 211 Ft	ok	ok	ok	sitt és lom elszállítása
2019.03	14	1294	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adatvédelmi szolgáltatás 2019.03
2019.03	18	1399	dr. Miklóssy Krisztián	1 892 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.03	19	1397	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. február
2019.03	20	995	Atlasz Vill Kft.	1 846 923 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.03	20	1394	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2019.03	20	1448	Kolmann Bau Kft.	9 078 024 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.03	20	1425	Padutsch és Társa Kft.	267 011 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.03	25	1129	Atlasz Vill Kft.	2 478 766 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.03	26	1451	Cédrus Kft.	533 400 Ft	ok	ok	ok	Szentmihályi út 17. területen végzett faápolás
2019.03	26	1467	Padutsch és Társa Kft.	407 777 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos

								számla
2019.03	28	1699	Padutsch és Társa Kft.	1 216 367 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.03	29	1421	Koszino Holding Kft.	270 764 Ft	ok	ok		térkép reklám
2019.04	2	1820	dr. Miklóssy Krisztián	1 892 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.04	2	1819	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2019.04	4	1574	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	1 605 026 Ft	ok	ok	ok	számítástechnikai eszközök vásárlása
2019.04	4	1552	Plantfer Kft.	257 927 Ft	ok	ok	ok	hó és síkosság mentesítés
2019.04	4	1088	Malaky Kft.	276 860 Ft	ok	ok		konténer bérlet
2019.04	8	1883	Kolmann Bau Kft.	1 170 838 Ft	ok	ok	ok	Beller I. u. 111. fsz/3 részleges felújítás
2019.04	9	1877	Kolmann Bau Kft.	19 412 873 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.04	9	1846	Personal Data Protection	114 300 Ft	ok	ok	ok	adatvédelmi szolgáltatás 2019.04
2019.04	10	1972	GPSmart Kft.	251 460 Ft	ok	ok	ok	autókba nyomkövető rendszer beszerzése
2019.04	10	1968	Malaky Kft.	764 540 Ft	ok	ok	ok	konténer bérlet
2019.04	10	1976	P&R Construction Kft.	459 486 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok műszaki ellenőri feladatok
2019.04	11	1549	Kolmann Bau Kft.	1 574 710 Ft	ok	ok	ok	Zsóka u. 48. 5/22 részleges felújítás, befejezési munkák
2019.04	11	1886	Unit Bt.	345 000 Ft	ok	ok	ok	programrendszerek karbantartása
2019.04	12	1906	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	137 160 Ft	ok	ok	ok	számítástechnikai eszközök átalánydíjas szerviz
2019.04	12	1897	Lion And Libra Szolg. Kft.	762 000 Ft	ok	ok	ok	Belső ellenőrzés készítése
2019.04	15	2015	Softpro Kft.	190 500 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.04	15	2013	Absurd Kft.	139 700 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.04	17	1977	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. március
2019.04	26	1884	Atlasz Vill Kft.	267 101 Ft	ok	ok	ok	Közvágóhíd u. 13-15. mérőhely kialakítása
2019.04	26	2103	Kolmann Bau Kft.	4 689 488 Ft	ok	ok	ok	Eötvös u. 123. fsz/4 részleges felújítás
2019.04	26	1698	Nyomell Kft.	273 558 Ft	ok	ok	ok	fénymásolópapír beszerzése
2019.04	29	2133	Aranyablak Kft.	289 000 Ft	ok	ok	ok	Népfelkelő u. 96. nyílászáró beszerzése
2019.04	29	1965	Atlasz Vill Kft.	182 150 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla



2019.04	29	2131	dr. Miklóssy Krisztián	1 892 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.04	29	2134	Kolmann Bau Kft.	5 262 728 Ft	ok	ok	ok	Eötvös u. 123. fsz/6 részleges felújítás
2019.04	29	2149	Kakuszi Mérnök Iroda Kft.	101 600 Ft	ok	ok	ok	Fő út 51. fsz/3-4 statikai szakvélemény készítése
2019.05	3	2205	Aranyablak Kft.	614 996 Ft	ok	ok		önkormányzati ingatlanok, nyílászárók cseréje, csoportos számla
2019.05	9	2276	Kolmann Bau Kft.	5 505 892 Ft	ok	ok	ok	Eötvös u. 123. fsz/7 részleges felújítás
2019.05	9	2273	Lion And Libra Szolg. Kft.	1 270 000 Ft	ok	ok	ok	Belső ellenőrzés készítése
2019.05	9	2293	Aranyablak Kft.	202 000 Ft	ok	ok		önkormányzati ingatlanok, nyílászárók cseréje, csoportos számla
2019.05	14	2292	Absurd Kft.	139 700 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.05	14	2274	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.05	14	2275	Malaky Kft.	1 111 220 Ft	ok	ok	ok	gyephézagos járdalap beszerzése
2019.05	15	2492	dr. Miklóssy Krisztián	1 892 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.05	15	2509	Kolmann Bau Kft.	11 051 196 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.05	21	2525	Gléda Ker. és Szolg. Kft.	209 657 Ft	ok	ok	ok	irodaszerek vásárlása
2019.05	21	2528	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. április
2019.05	22	2510	Kolmann Bau Kft.	8 847 798 Ft	ok	ok	ok	Beller I. u. 111. fsz/1 részleges felújítás
2019.05	23	2745	Air Solar Klíma Kft.	755 650 Ft	ok	ok		Közvágóhíd u. 13-15. inverteres splittek szerelése
2019.05	28	2647	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	141 034 Ft	ok	ok		számítástechnikai eszközök vásárlása
2019.05	28	2753	Malaky Kft.	642 620 Ft	ok	ok		konténer bérlés
2019.05	29	2781	Padutsch és Társa Kft.	6 990 259 Ft	ok	ok	ok	Beller I. u. 111. fsz/13 gépészeti felújítás
2019.06	1	3219	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	396 875 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2019.06	3	2798	Tengervill Kft.	173 812 Ft	ok	ok		építőanyagok vásárlása
2019.06	5	2782	Padutsch és Társa Kft.	3 312 772 Ft	ok	ok	ok	Szilas park 3. 2/9 felújítás
2019.06	7	2515	Baking kft.	11 885 926 Ft	ok	ok	ok	Nyírpalota u. 2-4. nem lakás célú ingatlanok építőmesteri karbantartási munkálatai
2019.06	11	2907	Lion And Libra Szolg. Kft.	1 270 000 Ft	ok	ok	ok	Belső ellenőrzés készítése
2019.06	12	2888	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	1 018 640 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2019.06	12	2980	Aranyablak Kft.	288 962 Ft	ok	ok		nyílászárók cseréje

2019.06	12	2813	Cédrus Kft.	177 800 Ft	ok	ok		Rákos út 89. számú területen végzett fakivágás, elszállítás
2019.06	19	3000	dr. Miklóssy Krisztián	1 892 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.06	19	3060	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. május
2019.06	19	3065	Malaky Kft.	121 920 Ft	ok	ok		konténer bérlet
2019.06	21	2994	Tengervill Kft.	315 216 Ft	ok	ok		építőanyagok vásárlása
2019.06	25	3077	Absurd Kft.	139 700 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.06	26	2871	Baking kft.	6 345 311 Ft	ok	ok	ok	Neptun utca 72. tetőszigetelés
2019.06	26	3117	Szorter Kft.	297 471 Ft	ok	ok	ok	fénymásoló gépek bérleti díjja
2019.07	2	3271	Kolmann Bau Kft.	990 048 Ft	ok	ok	ok	Gubó u. 6. udvari járda építése
2019.07	2	3268	Aranyablak Kft.	152 383 Ft	ok	ok		önkormányzati ingatlanok, nyílászárók cseréje, csoportos számla
2019.07	3	3251	Kolmann Bau Kft.	1 573 174 Ft	ok	ok	ok	Eötvös u. 148/A nyílászárók cseréje
2019.07	3	3227	Vita Santa Pro Kft.	160 000 Ft	ok	ok	ok	eü. Vizsgálatok munkavállalók számára
2019.07	3	3269	Aranyablak Kft.	202 786 Ft	ok	ok		önkormányzati ingatlanok, nyílászárók cseréje, csoportos számla
2019.07	5	3252	Aranyablak Kft.	312 074 Ft	ok	ok		önkormányzati ingatlanok, nyílászárók cseréje, csoportos számla
2019.07	8	3365	Kolmann Bau Kft.	3 170 331 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.07	8	3345	Malaky Kft.	371 810 Ft	ok	ok		konténer bérlet
2019.07	9	3349	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	952 500 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2019.07	9	3344	C+D Automatika Kft.	398 851 Ft	ok	ok		érintésvédelmi műszer beszerzése
2019.07	9	3270	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	137 160 Ft	ok	ok		számítógépek átalánydíjas szervizelése
2019.07	11	3193	Kolmann Bau Kft.	600 771 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.07	11	3355	Lion And Libra Szolg. Kft.	1 270 000 Ft	ok	ok	ok	Belső ellenőrzés készítése
2019.07	12	3499	Kolmann Bau Kft.	2 991 137 Ft	ok	ok	ok	Zsókavár u. 43-47. homlokzat felújítás
2019.07	12	3378	Unit Bt.	345 000 Ft	ok	ok	ok	programrendszerek karbantartása
2019.07	12	3336	Absurd Kft.	139 700 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás



2019.07	23	3582	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. június
2019.07	24	3589	Szorter Kft.	201 184 Ft	ok	ok	ok	fénymásoló gépek bérleti díja
2019.07	24	3586	Lechner Nonprofit Kft.	101 600 Ft	ok	ok		tulajdoni lapok másolata
2019.07	26	3733	Kolmann Bau Kft.	12 089 164 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok felújítása, csoportos számla
2019.08	2	3890	Szlancsik László	140 000 Ft	ok	ok	ok	Bocskai u. 8. statikai szakvélemény készítése
2019.08	7	3914	Sassz Nyílászáró Kft.	327 352 Ft	ok	ok		Erdőkerülő u. 34. bejárati ajtók cseréje
2019.08	9	3988	Softpro Kft.	190 500 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.08	9	3998	Malaky Kft.	204 575 Ft	ok	ok		konténer bérlés
2019.08	12	3882	Absurd Kft.	935 990 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.08	14	4066	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	1 428 765 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2019.08	14	3986	Lion And Libra Szolg. Kft.	1 270 000 Ft	ok	ok	ok	Belső ellenőrzés készítése
2019.08	23	3838	Dr. Búza Ügyvédi iroda	190 500 Ft	ok	ok	ok	jogi szolgáltatás
2019.08	23	4143	Jakab András	850 000 Ft	ok	ok	ok	Erdőkerülő u. 34. felvonó javítása
2019.08	23	4142	Török Expert Bt.	210 000 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok, energetikai tanúsítványok készítése
2019.08	28	4222	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. július
2019.08	28	4221	Szorter Kft.	210 311 Ft	ok	ok	ok	fénymásoló gépek bérleti díja
2019.08	29	4301	Gáspár Dániel	238 000 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok energetikai minőségtanúsítvány készítése
2019.09	4	3987	Dr. Búza Ügyvédi iroda	190 500 Ft	ok	ok	ok	jogi szolgáltatás
2019.09	6	4474	Malaky Kft.	243 840 Ft	ok	ok		konténer bérlés
2019.09	11	4473	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	393 256 Ft	ok	ok	ok	vírusirtó szoftver éves hosszabbítása
2019.09	13	4499	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	1 905 000 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2019.09	13	4496	Absurd Kft.	139 700 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.09	18	4679	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. augusztus
2019.09	18	4625	Lion And Libra Szolg. Kft.	1 270 000 Ft	ok	ok	ok	Belső ellenőrzés készítése
2019.09	20	4661	Szorter Kft.	208 051 Ft	ok	ok	ok	fénymásoló gépek bérleti díja
2019.09	20	4652	Gléda Ker. és Szolg. Kft.	158 857 Ft	ok	ok		irodaszerek vásárlása
2019.09	23	4678	Lechner Nonprofit Kft.	113 800 Ft	ok	ok		tulajdoni lapok másolata



2019.09	26	4681	Minden Megold Kft.	1 300 000 Ft	ok	ok	ok	zöldterület kezelés
2019.09	30	4890	Ilan Service Kft.	278 003 Ft	ok	ok		Pestújhelyi út 47. fsz/2 takarítás, fertőtlenítés
2019.09	30	4891	Sassz Nyílászáró Kft.	327 353 Ft	ok	ok		Erdőkerülő u. 34. nyílászárók cseréje
2019.10	3	5019	Dr. Búza Ügyvédi iroda	190 500 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.10	3	4838	Török Expert Bt.	125 000 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok energetikai tanúsítványok készítése
2019.10	8	5028	Minden Megold Kft.	825 500 Ft	ok	ok	ok	zöldterület kezelés
2019.10	8	5050	Malaky Kft.	182 880 Ft	ok	ok		konténer bérlés
2019.10	10	5026	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	1 905 000 Ft	ok	ok	ok	jogi képviselő
2019.10	10	5103	P&R Construction Kft.	315 468 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok műszaki ellenőri feladatok
2019.10	10	5027	Pannon-Project Kft.	1 468 120 Ft	ok	ok	ok	Apolló u. 7. fsz/5 pincerész gombamentesítése
2019.10	10	5045	Gold Penny 3000 Kft.	140 000 Ft	ok	ok		tehergépkocsi bérlés
2019.10	11	5006	Unit Bt.	345 000 Ft	ok	ok	ok	programrendszerek karbantartása
2019.10	11	5016	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	137 160 Ft	ok	ok		számítógépek átalánydíjas szervizelése
2019.10	15	4287	Kolmann Bau Kft.	4 325 252 Ft	ok	ok	ok	Zsókavár u. 43-47. részleges felújítási munkák
2019.10	15	5066	Absurd Kft.	139 700 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.10	17	5140	Ilan Service Kft.	392 303 Ft	ok	ok		Nyírpalota u. 101. 3/15 takarítás, fertőtlenítés
2019.10	18	5105	Csombók Mihály	127 000 Ft	ok	ok	ok	Rákos út 76. villamos energia ellátása, meglévő teljesítmény bővítése
2019.10	22	5176	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. szeptember
2019.10	22	5101	Lion And Libra Szolg. Kft.	1 270 000 Ft	ok	ok	ok	Belső ellenőrzés készítése
2019.10	22	5186	Gold Penny 3000 Kft.	140 000 Ft	ok	ok		tehergépkocsi bérlés
2019.10	29	5270	Szorter Kft.	270 869 Ft	ok	ok	ok	fénymásoló gépek bérleti díjja
2019.10	31	5251	EC-CO ált. ker. szolg. Kft.	165 951 Ft	ok	ok		számítástechnikai eszközök vásárlása
2019.11	8	5357	Lion And Libra Szolg. Kft.	1 270 000 Ft	ok	ok	ok	Belső ellenőrzés készítése
2019.11	8	5382	Gold Penny 3000 Kft.	140 000 Ft	ok	ok		tehergépkocsi bérlés
2019.11	13	5414	Absurd Kft.	139 700 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.11	14	5486	Barta Fuvar Kft.	376 139 Ft	ok	ok		sitt és lom elszállítása
2019.11	15	5511	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	1 905 000 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység



2019.11	21	5711	Malaky Kft.	243 840 Ft	ok	ok	ok	konténer bérlés
2019.11	25	5797	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. október
2019.11	25	5641	Szorter Kft.	147 682 Ft	ok	ok	ok	fénymásoló gépek bérleti díjja
2019.11	25	5524	Török Expert Bt.	120 000 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok energetikai tanúsítványok készítése
2019.11	25	5719	Gold Penny 3000 Kft.	140 000 Ft	ok	ok		tehergépkocsi bérlés
2019.11	27	5862	Leziter Kft.	143 200 Ft	ok	ok	ok	irodabútorok vásárlása
2019.11	27	5859	Ariszer Kft.	139 700 Ft	ok	ok		Drégelyvár u. 57-63. csőtörés bemérés
2019.11	29	5412	KHP Budapest Kft.	590 550 Ft	ok	ok	ok	honlap fejlesztés
2019.12	5	5861	Csombók Mihály	609 600 Ft	ok	ok	ok	Erdőkerülő u. 35. villamos energia ellátás, fővezeték felújítási terv
2019.12	5	5622	Dr. Búza Ügyvédi iroda	190 500 Ft	ok	ok	ok	jogi szolgáltatás
2019.12	6	6075	Gold Penny 3000 Kft.	210 000 Ft	ok	ok		tehergépkocsi bérlés
2019.12	13	6175	Malaky Kft.	276 860 Ft	ok	ok	ok	konténer bérlés
2019.12	13	6202	P&R Construction Kft.	114 300 Ft	ok	ok	ok	önkormányzati ingatlanok műszaki ellenőri feladatok
2019.12	13	6163	Absurd Kft.	139 700 Ft	ok	ok	ok	szoftverfejlesztés és karbantartás
2019.12	17	6194	Hannák és Társa Kft.	203 200 Ft	ok	ok	ok	könyvvizsgálat 2019. november
2019.12	18	6208	Dobos Lakásszervíz Kft.	277 216 Ft	ok	ok	ok	vízmérők beszerzése
2019.12	18	6209	Air Solar Klíma Kft.	352 425 Ft	ok	ok		Száraznád u. 2-4. split klímák karbantartása
2019.12	20	6309	Karácsonyi Dorina Ügyvédi iroda	1 905 000 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.12	20	6253	Zsidai & Szegfű Ügyvédi Iroda	114 300 Ft	ok	ok	ok	jogi tevékenység
2019.12	20	6223	Szorter Kft.	339 554 Ft	ok	ok	ok	számítástechnikai eszközök vásárlása
2019.12	20	6313	Háma-Téba Kft.	578 866 Ft	ok	ok		munkaruha és munkavédelmi felszerelés beszerzése
2019.12	20	6310	Malaky Kft.	121 920 Ft	ok	ok		konténer bérlés

## Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata, átláthatósági megbízott - 2023. év I. félévi beszámoló

---

### **Bevezető**

Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzat képviselő-testületének 472/2019. (XI.21) határozata alapján az átláthatósági megbízott a polgármesterrel közösen alakítja ki azon féléves munkatervet, amely alapján az átláthatósági megbízott dolgozik és vizsgálatokat folytat.

Cserdiné Németh Angéla Polgármester Asszonnyal leegyeztetett és közösen elfogadott 2023. évi I. félévi munkaterv a következő pontokból áll:

1. Palota Holding Zrt.: gazdálkodással kapcsolatos vizsgálat folytatása 2018. és 2019. évek (kifizetések, számlák, teljesítési igazolások, házi pénztár kezelés)
2. Átláthatósági rendelet és Képviselők Etikai Kódexének végleges verziójának elkészítése
3. Átláthatósági rendelet és Képviselők Etikai Kódexének végrehajtásában való közreműködés

**A beszámoló röviden összefoglalja az előző év(ek) tartalmi részeit is.**



# Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata, átláthatósági megbízott - 2023. év I. félévi beszámoló

---

## Beszámoló

Előző évi beszámolók:

### 1. 2020. évre készített beszámoló rövid összefoglalása:

Átvizsgálásra kerültek az önkormányzat, a gazdasági társaságok és egyéb intézmények honlapjai, miszerint azok mennyire felelnek meg a K-Monitor által kidolgozott Ez a minimum programnak. Első vizsgálatot követően több észrevétel és javaslat született, amelyek többsége az önkormányzat honlapja esetében megvalósultak. A többi intézmény, szervezet honlapjánál komolyabb változások továbbra sem voltak tapasztalhatóak a 2020-as végén, 2021. év elején.

RUP 15 Kft. 2010-2014 közötti időszak dokumentumainak átvizsgálása. Az abban tapasztaltak a következők voltak:

- Több ízben is hiányoztak adott kifizetésekhez szükséges számlák, teljesítési igazolások, szerződések.
- A RUP 15 Kft. számlájáról a FIDESZ bankszámlájára fizetett tagdíjakat és támogatásokat, **összesen 548.500 forintot.**
- Egyes munkavállalók (véltetően nem valós, illetve véltetően meg nem történt) kiküldetési költségeinek kifizetése valósult meg. **Ennek összege megközelítőleg nettó 2,4 millió forint volt.**
- Egy munkavállaló előző munkáltatója általi kifizetendő díjazásának jogcím nélküli átvállalása. **Ennek összege megközelítőleg bruttó 2,3 millió forint volt.**

**A 2020. évi beszámoló teljes terjedelmében az alábbi linken érhető el:**

[https://www.bpxv.hu/r4wf434rf/uploads/2021/01/21-188\\_atlathatosagi\\_beszamolo.pdf](https://www.bpxv.hu/r4wf434rf/uploads/2021/01/21-188_atlathatosagi_beszamolo.pdf)

### 2. 2021. évre készített beszámoló rövid összefoglalása:

- **Felülvizsgálat készítése** a [bpxv.hu](http://bpxv.hu) honlap, illetve az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok honlapjainak átláthatóságával kapcsolatban.
  - A hiányosságok feltüntetésre kerültek.
- **RUP-15 Kft. 2015-2018 évi dokumentumainak átvizsgálása.**
  - 2015. év február és március hónapban, a RUP 15. Kft két felügyelő bizottsági tag tiszteletdíjának egy részét a FIDESZ párt számlájára utalta el támogatás és tagdíj címen.
  - 2015-2018 években teljes mértékben hiányoztak a Felügyelő Bizottság jegyzőkönyvei.
  - Több esetben hiányoztak szerződések, teljesítési igazolások, számlák. Valamint folyószámla kivonatok.
- **Palota Holding Zrt. 2013-2015. évi dokumentumainak átvizsgálása**
  - A Palota Holding Zrt jogi ügyeit, illetve jogi képviseletét ellátó ügyvédi iroda a szerződése alapján olyan szolgáltatást is elvállalt, számlázott, amelyet dokumentálhatóan a Palota Holding Zrt másik munkatársa végzett el.
  - A Palota Holding Zrt Felügyelő Bizottságának elnöke és a cég képviseletét ellátó ügyvédi iroda között a rendelkezésre álló dokumentumok alapján feltételezhető, hogy külön munkakapcsolat is fennállt.



## Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata, átláthatósági megbízott - 2023. év I. félévi beszámoló

---

- A közberevezési szolgáltatást ellátó megbízott és a Palota Holding Zrt. között akkor fennálló szerződés tartalmát tekintve kifogásolható. A „szerződésben” többszöri vissza dátumozás tapasztalható.
- A Palota Holding Zrt. számlájáról a FIDESZ bankszámlájára havi rendszerességgel fizették ki 2 FEB tag tiszteletdíjának egy részét. Ennek összege a 2013-as évben megközelítőleg 85.000 forint volt.

**A 2021. évi beszámoló teljes terjedelmében az alábbi linken érhető el:**

[https://www.bpxv.hu/r4wf434rf/uploads/2021/12/12-178\\_Atlathatosagi\\_megbizott\\_beszamolo.pdf](https://www.bpxv.hu/r4wf434rf/uploads/2021/12/12-178_Atlathatosagi_megbizott_beszamolo.pdf)

### **3. 2022. évre készített beszámoló rövid összefoglalása:**

- **Felülvizsgálat készítése a bpxv.hu honlap, illetve az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok honlapjainak átláthatóságával kapcsolatban.**
  - A hiányosságok feltüntetésre kerültek.
- **Átláthatósági rendelet** valamint a **Képviselők Etikai Kódexének** létrehozásában való közreműködés, társadalmi vitára bocsájtás
- **Hősök úti rendelő kivitelezését vizsgáló eseti bizottság** munkájában való részvétel
- **Palota Holding Zrt.:** gazdálkodással kapcsolatos vizsgálat folytatása 2014. – 2017. évek (kifizetések, számlák, teljesítési igazolások, házi pénztár)
  - A Palota Holding Zrt Felügyelő Bizottságának elnöke és a cég képviselőjét ellátó ügyvédi iroda között a rendelkezésre álló dokumentumok alapján feltételezhető, hogy külön munkakapcsolat is fennállt.
  - 2015 októberétől az addigi Felügyelő Bizottság elnöke, Dr. Dárdai András Ernő látta el a Palota Holding jogi képviselőjét. Az ő esetében is megállapításra került, hogy olyan szolgáltatást is elvállalt, számlázott, amelyet dokumentálhatóan a Palota Holding Zrt munkatársai vagy az Önkormányzat megbízottja végeztek el.
  - A Palota Holding Zrt. az egyik állandó rendszerességgel feladatot ellátó, illetve szolgáltatást biztosító megbízottja egy másik XV. kerületi gazdasági társaság műszaki vezetője volt a vizsgált időszakban.
  - A Palota Holding Zrt. számlájáról a FIDESZ bankszámlájára havi rendszerességgel fizették ki 2 FEB tag tiszteletdíjának egy részét. Ennek összege a 2014-es évben megközelítőleg 77.500 forint volt.

**A 2022. évi beszámoló teljes terjedelmében az alábbi linken érhető el:**

[https://www.bpxv.hu/sites/default/files/2023-03/2\\_25\\_207\\_2022\\_iktatoszamu\\_eloterjesztes\\_atlathatosagi\\_megbizott\\_beszamoloja.pdf](https://www.bpxv.hu/sites/default/files/2023-03/2_25_207_2022_iktatoszamu_eloterjesztes_atlathatosagi_megbizott_beszamoloja.pdf)



# Budapest Főváros XV. kerület Önkormányzata, átláthatósági megbízott - 2023. év I. félévi beszámoló

---

## 2023. I. félévi beszámoló:

### 2. Palota Holding Zrt. 2018. és 2019. évi dokumentumainak átvizsgálása

2023. I. félévben a Palota Holding Zrt. működésének vizsgálatát folytattam a 2018-es évtől.

A vizsgálat keretében a folyószámla kivonatokat, számlákat, teljesítési igazolásokat, szerződéseket, házi pénztárakat valamint Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyveket néztem át. Mivel megközelítőleg külön-külön 10.000 db kifizetés realizálódott tárgyévanként, így csak a 100.000 forint feletti kifizetéseket vizsgáltam.

A vizsgálat főbb eredményei a következők voltak:

- A Palota Holding Zrt. az egyik állandó rendszerességgel feladatot ellátó, illetve szolgáltatást biztosító megbízottja egy másik XV. kerületi gazdasági társaság műszaki vezetője volt a vizsgált időszakban.
- A Palota Holding Zrt. ingatlankezelő szoftverével kapcsolatban komoly aggodalom merült fel. **Megközelítőleg 20,4 millió forintot költöttek el 2019-ig bezárólag úgy, hogy a Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyvek szerint a program nem volt használható.**

*A vizsgálat eredményeit az 1. számú melléklet tartalmazza*

### 2. Átláthatósági rendelet, Képviselők Etikai Kódexe

2023. elején elfogadásra került az Átláthatósági rendelet és a Képviselők Etikai kódexe

A dokumentumok az alábbi linken érhetők el:

Átláthatósági rendelet: <https://or.njt.hu/eli/v01/735782/r/2023/5>

Képviselők Etikai Kódexe: [https://www.bpxv.hu/sites/default/files/2023-03/etikai\\_kodex.pdf](https://www.bpxv.hu/sites/default/files/2023-03/etikai_kodex.pdf)

#### Képviselők nyilatkozata.

A Képviselők Etikai Kódexének „Nyilatkozat rokoni, családi érintettségéről” pontja alapján félévente nyilatkozatot kell tennie a Polgármesternek, az Alpolgármestereknek, a képviselőknek, valamint a külsős bizottsági tagoknak, hogy dolgozik-e vagy betölt-e bármilyen tisztséget rokonuk, illetve családtagjuk az önkormányzati tulajdonú cégnél, önkormányzati költségvetésű szervnél, a polgármesteri hivatalnál, valamint a Képviselő-testület bizottságaiban.

A nyilatkozatot a megadott határidőig mindenki elküldte. (1 polgármester, 20 képviselő és 18 külső bizottsági tag). 5 fő nyilatkozta, hogy van olyan hozzátartozója, aki dolgozik vagy tisztséget tölt be önkormányzati tulajdonú cégnél, önkormányzati költségvetésű szervnél, a polgármesteri hivatalnál, valamint a Képviselő-testület bizottságaiban.