



ELŐTERJESZTÉS
a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2021. július 1-től új településrendezési fogalmakat és szakmai szabályokat határozott meg. Az új törvényi előírásokhoz kapcsolódva sor került a törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletek módosítására, illetve újak megalkotására is. Az újonnan elfogadott a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R₄₁₉) tartalmazza a településtervek részletes tartalmi követelményeit, valamint a véleményezésük és elfogadásuk rendjét. Az R₄₁₉ partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályai, a korábban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R₃₁₄) erre vonatkozó előírásaihoz képest jelentős mértékben megváltoztak.

Az R₄₁₉ átmeneti rendelkezései szerint a legkésőbb 2022. június 30-ig megkezdett településrendezési eszközök és településképi rendeletek módosítását az R₃₁₄ – azóta hatályon kívül helyezett – eljárási szabályai szerint kell egyeztetni, míg a 2022. július 1-e után kezdett módosítási eljárások esetén már az R₄₁₉ rendelkezéseit kell alkalmazni. Tekintettel arra, hogy a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: KÉSZ) módosítása jelenleg folyamatban van, a Budapest XV. kerület településképi védelméről szóló 21/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: településképi rendelet) módosítása pedig most fog elkezdeni, a kétféle egyeztetési eljárás miatt szükségessé vált a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: helyi partnerségi rendelet) módosítása is, oly módon, hogy a KÉSZ módosítása során még alkalmazni lehessen, de a településképi rendelet módosításakor már ne kelljen alkalmazni.

A KÉSZ módosítása során az R₃₁₄ előírásaival összhangban továbbra is a helyi partnerségi rendelet szerint történik a tervezet partnerségi egyeztetése, a településképi rendelet partnerekkel történő véleményeztetésére ugyanakkor már az R₄₁₉ előírásait kell alkalmazni,

Rendeletalkotási javaslat:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2023. (.....) önkormányzati rendeletét a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. május 31. (kihirdetésre)

Jogszabályi hivatkozások:

- *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kom. rendelet*
- *A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kom. rendelet*

A rendeletalkotási javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!

Országgyűlési
felülvizsgálatra érkezett:.....

2023-MÁJ-09.....n

Handwritten signature

Képviselői Csoportnak
leadva:
2023 MÁJ 9.
Handwritten signature
Átvette:.....

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23. § (5) bekezdés 5. pontjában és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 75. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III.14.) önkormányzati rendelet 5. alcíme.

2. §

Ez a rendelet 2023. június 1-jén lép hatályba.

dr. Kevevári Edit
jegyző

Cserdiné Németh Angéla
polgármester

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet kihirdetésre került 2023. május napján.

dr. Kevevári Edit
jegyző

INDOKOLÁS

1. §

A felsőbb szintű jogszabályi előírások változása miatt, két önkormányzati rendelet párhuzamosan történő módosításának különböző véleményezési eljárásban történő véleményeztetése érdekében szükséges a partnerségi egyeztetésre vonatkozó előírásokat egyszerűsíteni, a településképi rendelet módosítására vonatkozó helyi partnerségi egyeztetési eljárási szabályok hatályon kívül helyezésével.

2. §

A hatályba léptető rendelkezésre tesz javaslatot.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

– Előzetes hatásvizsgálat –

a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

I. TÁRSADALMI, GAZDASÁGI HATÁSOK

A rendelet megalkotásának társadalmi, gazdasági hatása kedvező, a feleslegesen duplikált véleményezési eljárások megelőzése miatt.

II. KÖLTSÉGVETÉSI HATÁS

A rendeletmódosításnak közvetlen költségvetési hatása nincsen, a párhuzamos eljárások elkerülése költségcsökkentést eredményezhet.

III. KÖRNYEZETI, EGÉSZSÉGI KÖVETKEZMÉNYEK

A rendelettervezet környezeti, egészségi hatása nem mérhető.

IV. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK

A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek nem növekednek.

V. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSÉGE, A JOGALKOTÁS ELMARADÁSÁNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE

A rendelet módosítása nem kötelező, a módosító rendelet megalkotásának elmaradása esetén nem valósul meg mulasztásos törvénysértés. Ugyanakkor a módosítással a feleslegesen párhuzamos eljárások elkerülhetők.

VI. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.