

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság 2023. március 22-én  
17.10 órakor kezdődő  
nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** *Polgármesteri Hivatal* (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)  
C. épület, Díszterem

**Meghívottak:** Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat polgármestere, alpolgármesterei, jegyző, szervezeti egység vezetők, az érintett tisztségviselők, egyéb meghívottak

**Jelen vannak:** A jelenléti ív szerint

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Ambrus János bizottsági tag előre jelezte távolmaradását. Felkéri Harsányi Péter bizottsági tagot, hogy aláírásával hitelesítse a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet. Javasolja, először a zárt, bizottsági hatáskörű előterjesztések legyenek megtárgyalva, majd azt követően a képviselő-testületi és a nyilvános, bizottsági hatáskörű előterjesztések. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

*Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:*

*Zárt ülés*

1. Előterjesztés „Járdafelújítási munkák Budapest XV. kerületében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról  
(Ikt.sz. 2/31-34/2023 sz. anyag, *amely később került kiküldésre*)
2. Előterjesztés „Játszótér felújítási, korszerűsítési munkák Budapest XV. kerületében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról  
(Ikt.sz. 2/31-35/2023 sz. anyag, *amely később került kiküldésre*)
3. Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Fő térre új szökőkút építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról  
(Ikt.sz. 2/31-36/2023 sz. anyag, *amely később került kiküldésre*)

*Képviselő-testületi előterjesztések:*

*Nyilvános ülés*

4. Előterjesztés energia-veszélyhelyzeti intézkedésekről és energetikai beruházási lehetőségekről  
(Ikt.sz. 2/19-47/2023. sz. anyag)
5. Előterjesztés a civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról  
„R”  
(Ikt.sz. 2/19-41/2023. sz. anyag)
6. Előterjesztés a közművelődési szervezetek 2022. évi támogatásának elszámolásáról, valamint a 2023. évi támogatásáról  
(Ikt.sz. 2/19-51/2023. sz. anyag)
7. Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatoknak nyújtott 2022. évi támogatás elszámolásáról  
(Ikt.sz. 2/19-49/2023. sz. anyag)
8. Előterjesztés az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról és a Kórház- és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon Menza Kft-vel a Budapest XV. kerületi közétkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosításáról „R”  
(Ikt.sz. 2/19-39/2023. sz. anyag)
9. Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.) önkormányzati rendelet és az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról  
„R”  
(Ikt.sz. 2/19-40/2023. sz. anyag)
10. Előterjesztés kulturális javak kölcsönzéséről  
(Ikt.sz. 2/19-45/2023. sz. anyag)
11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú sportlétesítmény (Sződliget Ház) fejlesztéséről  
(Ikt.sz. 2/19-48/2023. sz. anyag)
12. Előterjesztés sportszervezetek, civil szervezetek, valamint a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 2022. évi támogatásának elszámolásáról, 2023. évi támogatásáról  
(Ikt.sz. 2/19-50/2023. sz. anyag)
13. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2023. évi üzleti terveinek elfogadásáról és könyvvizsgálóinak megválasztásáról  
(Ikt.sz. 2/19-46/2023. sz. anyag)
14. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 62. fsz. 3. és fsz. 4. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről  
(Ikt.sz. 2/19-52/2023. sz. anyag)
15. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Fő út 62. szám alatti pince vagyonkezelésből történő visszavételéről  
(Ikt.sz. 2/19-53/2023. sz. anyag)
16. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 98. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról  
(Ikt.sz. 2/19-54/2023. sz. anyag)

*Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:*

*Nyilvános ülés*

17. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Molnár Viktor utca 50. fsz. 5. szám alatti ingatlan elidegenítéséről  
(lkt.sz. 2/31-32/2023 sz. anyag)
18. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Fő út 62. pince elidegenítéséről  
(lkt.sz. 2/31-33/2023 sz. anyag)

*Tájékoztatók:*

- Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. január)  
(lkt.sz. 2/31-37/2023 sz. anyag)
- Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyonkezelésében lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. február)  
(lkt.sz. 2/31-38/2023 sz. anyag)

Egyebek

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

### **Pénzügyi Bizottság 36/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét**, valamint Harsányi Péter bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **Elfogadott napirend:**

*Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:*

*Zárt ülés*

1. **Előterjesztés „Járdafelújítási munkák Budapest XV. kerületében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**  
(lkt.sz. 2/31-34/2023 sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Olaszné Csontos Renáta közbeszerzési referens

2. **Előterjesztés „Játszótér felújítási, korszerűsítési munkák Budapest XV. kerületében” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**  
(Ikt.sz. 2/31-35/2023 sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Olaszné Csontos Renáta közbeszerzési referens
3. **Előterjesztés Budapest Főváros XV. kerület Fő térre új szökőkút építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**  
(Ikt.sz. 2/31-36/2023 sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Olaszné Csontos Renáta közbeszerzési referens

**Képviselő-testületi előterjesztések:**

**Nyilvános ülés**

4. **Előterjesztés energia-veszélyhelyzeti intézkedésekről és energetikai beruházási lehetőségekről**  
(Ikt.sz. 2/19-47/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** dr. Kevevári Edit jegyző
5. **Előterjesztés a civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/19-41/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Gressó Tiborné kabinetvezető
6. **Előterjesztés a közművelődési szervezetek 2022. évi támogatásának elszámolásáról, valamint a 2023. évi támogatásáról**  
(Ikt.sz. 2/19-51/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Gressó Tiborné kabinetvezető
7. **Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatoknak nyújtott 2022. évi támogatás elszámolásáról**  
(Ikt.sz. 2/19-49/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Gressó Tiborné kabinetvezető
8. **Előterjesztés az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról és a Kórház- és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon Menza Kft-vel a Budapest XV. kerületi közétkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/19-39/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető

9. **Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.) önkormányzati rendelet és az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/19-40/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
10. **Előterjesztés kulturális javak kölcsönzéséről**  
(Ikt.sz. 2/19-45/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
11. **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú sportlétesítmény (Sződliget Ház) fejlesztéséről**  
(Ikt.sz. 2/19-48/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
12. **Előterjesztés sportszervezetek, civil szervezetek, valamint a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 2022. évi támogatásának elszámolásáról, 2023. évi támogatásáról**  
(Ikt.sz. 2/19-50/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető
13. **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2023. évi üzleti terveinek elfogadásáról és könyvvizsgálóinak megválasztásáról**  
(Ikt.sz. 2/19-46/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Hodicska Tibor tulajdonosi felügyeleti referens
14. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 62. fsz. 3. és fsz. 4. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/19-52/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Kovács Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
15. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Fő út 62. szám alatti pince vagyonkezelésből történő visszavételéről**  
(Ikt.sz. 2/19-53/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Kovács Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

- 16. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 98. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**  
(Ikt.sz. 2/19-54/2023. sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Kovács Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

***Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:***

***Nyilvános ülés***

- 17. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Molnár Viktor utca 50. fsz. 5. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/31-32/2023 sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Kovács Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
- 18. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Fő út 62. pince elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/31-33/2023 sz. anyag)  
**Előterjesztő:** Cserdiné Németh Angéla polgármester  
**Előadó:** Kovács Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

***Tájékoztatók:***

- Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyongazdálkodásában lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. január)  
(Ikt.sz. 2/31-37/2023 sz. anyag)
- Tájékoztató a PALOTA-HOLDING Zrt. vagyongazdálkodásában lévő helyiségek kihasználtságáról (2023. február)  
(Ikt.sz. 2/31-38/2023 sz. anyag)

**Egyebek**

\* \* \* \* \*

- 4. Előterjesztés energia-veszélyhelyzeti intézkedésekről és energetikai beruházási lehetőségekről**  
(Ikt.sz. 2/19-47/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: Rengeteg munkával járt az előterjesztés elkészítése. A GMK és a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény készítettek egy felmérést, ami számos, javítást igénylő pontra mutatott rá. Az Önkormányzatnak sikerült

egy nagyobb összeget is megtakarítania, bár igaz, hogy ez részben az enyhe időjárási viszonyok miatt történhetett meg.

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Kérdés következik.

**Dr. Lehoczki Ádám** képviselő: Mi az oka annak, hogy a PALOTA-HOLDING Zrt. áramfogyasztása magasabb volt, mint az elmúlt öt évben bármikor?

**Száray Lóránt** vezérigazgató: Annak érdekében, hogy csökkentsék a távhőt, a Száraznád utcában radiátor helyett klímával oldották meg a fűtést. Mindemellett a Hunyadi telepen lekapcsolásra került a gáz, ezért több elektromos áram került felhasználásra.

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

#### **Pénzügyi Bizottság 40/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „energia-veszélyhelyzeti intézkedésekről és energetikai beruházási lehetőségekről”** szóló, 2/19-47/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

#### **5. Előterjesztés a civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról** „R” (Ikt.sz. 2/19-41/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Gressó Tiborné kabinetvezetőnek.

**Gressó Tiborné** kabinetvezető: Több, mint tíz évvel ezelőtt, 2011-ben készült már egy civil rendelet. Az elmúlt évek alatt többször is módosításra került, azonban most megszületett a döntés egy új rendelet megalkotásáról. Mindennek oka, hogy a civil szervezetek könnyebben tudjanak pályázni, kevesebb dokumentációt kelljen benyújtaniuk és könnyebb legyen az elszámolásuk is.

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot, melyről szavazást kér.

### **Pénzügyi Bizottság 41/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról”** szóló, 2/19-41/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **6. Előterjesztés a közművelődési szervezetek 2022. évi támogatásának elszámolásáról, valamint a 2023. évi támogatásáról**

(Ikt.sz. 2/19-51/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

### **Pénzügyi Bizottság 42/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „közművelődési szervezetek 2022. évi támogatásának elszámolásáról, valamint a 2023. évi támogatásáról”** szóló, 2/19-51/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

*Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő*

*Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -*

*Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -*

#### **7. Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatoknak nyújtott 2022. évi támogatás elszámolásáról**

(Ikt.sz. 2/19-49/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

### **Pénzügyi Bizottság 43/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „nemzetiségi önkormányzatoknak nyújtott 2022. évi támogatás elszámolásáról”** szóló, 2/19-49/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.



**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**8. Előterjesztés az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról és a Kórház és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon Menza Kft-vel a Budapest XV. kerületi közétkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosításáról** „R”

(Ikt.sz. 2/19-39/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezetőnek.

**Reiszné Naszádi Magdolna** főosztályvezető: A Képviselő-testületnek minden év április 1-jéig el kell fogadnia az intézményi térítési díjakat. A magas inflációból adódóan magasabbak az élelmiszer árak is, így a jelenlegi rendeletervezetben áremelésre tettek javaslatot. Ennek hozadéka, hogy módosítani kell a közbeszerzési szerződést a Kórház- és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon Menza Kft-vel. Az intézményi térítési díj megállapításán felül változnak az eladási árak és az egyéb díjak is. Kiemelendő, hogy a gyermekétkeztetésnél figyelembe vették a lakosság teherbíró képességét. Tekintettel arra, hogy az óvodákban a gyerekek 80%-a ingyen étkezik, az áremelkedés nem lesz megterhelő a kerület számára.

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati- és rendeletalkotási javaslatokat, melyekről szavazást kér.

**Pénzügyi Bizottság 44/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról és a Kórház- és Menzaétkeztetés Zrt-vel és a Pannon Menza Kft-vel a Budapest XV. kerületi közétkeztetési és tálalókonyha fejlesztési feladatok ellátása tárgyában megkötött vállalkozási szerződés módosításáról”** szóló, 2/19-39/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

9. **Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.) önkormányzati rendelet és az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/19-40/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Reiszné Naszádi Magdolna fősztályvezetőnek.

**Reiszné Naszádi Magdolna** fősztályvezető: A jövedelemhatárok módosítására és a támogatási díj emelésére tett javaslatok oka az infláció. A Kormány hiába emelte meg a nyugdíjakat és hiába kaptak különféle kiegészítéseket az idősek, az életszínvonalukat nem tudták emelni. Az Önkormányzatnak ezt követnie kell, ezért van szükség a jövedelemhatárok és a támogatási összegek emelésére.

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati- és rendeletalkotási javaslatokat, melyekről szavazást kér.

#### **Pénzügyi Bizottság 45/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.) önkormányzati rendelet és az újszülöttek támogatásáról szóló 11/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról”** szóló, 2/19-40/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

10. **Előterjesztés kulturális javak kölcsönzéséről**

(Ikt.sz. 2/19-45/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Reiszné Naszádi Magdolna fősztályvezetőnek.

**Reiszné Naszádi Magdolna** fősztályvezető: Nagyszerű lehetőség a kerület számára, hogy egy ilyen nemzeti jelentőségű alkotónak a műveit máshol is be tudják mutatni. Köszönetét fejezi ki a Csokonai Nonprofit Kft.-nek.

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Beke Károly ügyvezetőnek.

**Beke Károly** ügyvezető: Ezt a hagyatékot, ami nagyjából hetven festményt és egyéb személyes tárgyakat is tartalmaz, 1960-ban adományozta a kerületnek Madarász Viktor lánya, Madarász Adeline. Annak idején ezt abból a célból hagyták a kerületre, hogy az létre tudjon hozni belőle egy múzeumot Rákospalotán. A gyűjtemény egy része nem látogatható, nem tekinthető meg, az a közönségtől elzárva, raktárakban található. A gyűjtemény jelentős része Szombathelyen, egy olyan múzeumban kerül kiállításra, amit évente hatvanezer ember látogat meg.

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

### **Pénzügyi Bizottság 46/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „kulturális javak kölcsönzéséről”** szóló, 2/19-45/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

### **11. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú sportlétesítmény (Sződliget Ház) fejlesztéséről**

(Ikt.sz. 2/19-48/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyről szavazást kér.

### **Pénzügyi Bizottság 47/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „önkormányzati tulajdonú sportlétesítmény (Sződliget Ház) fejlesztéséről”** szóló, 2/19-48/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**12. Előterjesztés sportszervezetek, civil szervezetek, valamint a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 2022. évi támogatásának elszámolásáról, 2023. évi támogatásáról**  
(Ikt.sz. 2/19-50/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

**Pénzügyi Bizottság 48/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „sportszervezetek, civil szervezetek, valamint a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 2022. évi támogatásának elszámolásáról, 2023. évi támogatásáról”** szóló, 2/19-50/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**13. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2023. évi üzleti terveinek elfogadásáról és könyvvizsgálóinak megválasztásáról**  
(Ikt.sz. 2/19-46/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

**Pénzügyi Bizottság 49/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok 2023. évi üzleti terveinek elfogadásáról és könyvvizsgálóinak megválasztásáról”** szóló, 2/19-46/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**14. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 62. fsz. 3. és fsz. 4. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**

(Ikt.sz. 2/19-52/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés következik.

**Dr. Lehoczki Ádám** képviselő: Az érintett ingatlan azért különleges, mert az Önkormányzat többségi tulajdonos benne. Megfigyelései alapján az elmúlt években többnyire olyan ingatlanok kerültek eladásra, amelyeknél nem az Önkormányzat volt a többségi tulajdonos. Azért szeretnék eladni a lakásokat, mert már nincs olyan ingatlan a kerületben, ahol az Önkormányzat többségi tulajdonos lenne? Az elidegenítésre szánt ingatlanokat többnyire magánszemélyek vagy gazdasági társaságok szokták megvásárolni?

**Kovács Lajos** vagyongazdálkodási referens: Ez meglehetősen változatos. Sokszor magánszemély vásárolja meg a lakásokat, sokszor pedig gazdasági társaságok. A Bocskai utca 62-ben az Önkormányzat kisebbségi tulajdonban van. Az ingatlanok elidegenítésének oka, hogy két üres lakásuk van benne. Az egyiknek rossz a műszaki állapota, a másik pedig kiürítésre került. Ezeken kívül már csak egy lakásuk található meg benne.

**Dr. Lehoczki Ádám** képviselő: Valószínűleg rosszul látta a tulajdoni arányokat. Kéri, az ezzel kapcsolatosan feltett kérdését tekintsék tárgyalannak.

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

**Pénzügyi Bizottság 50/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Bocskai utca 62. fsz. 3. és fsz. 4. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről”** szóló, 2/19-52/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszábállysértésre vonatkozó jelzése: -**

**15. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Fő út 62. szám alatti pince vagyonekezelésből történő visszavételéről**

(lkt.sz. 2/19-53/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

**Pénzügyi Bizottság 51/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Fő út 62. szám alatti pince vagyonekezelésből történő visszavételéről”** szóló, 2/19-53/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**16. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 98. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**

(lkt.sz. 2/19-54/2023. sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

**Pénzügyi Bizottság 52/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 98. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról”** szóló, 2/19-54/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**17. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Molnár Viktor utca 50. fsz. 5. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/31-32/2023 sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

**Pénzügyi Bizottság 53/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82234/0/B/3 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Molnár Viktor u. 50. fsz. 5. szám alatti, 31 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant 13.150.000 Ft, azaz tizenhárommillió-egyszázötvenezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 22. (döntésre)

2023. június 31. (az árverés lebonyolítására)

2023. augusztus 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozások: - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdés; és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)*

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**18. Előterjesztés a Budapest XV. Kerület, Fő út 62. pince elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/31-33/2023 sz. anyag)

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

## **Pénzügyi Bizottság 54/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87704/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Fő út 62. szám alatti, 109 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes raktárhelyiség forgalmi értékét 10.000.000,- Ft, azaz tízmillió forint áfamentes összegben állapítja meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 22. (döntésre)

*(Jogsabályi hivatkozások: Magyarország Alaptörvénye; a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése, 18. pont, 7. § (2) bekezdése, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése; a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:13 § (1) bekezdése; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése, 37. § (5)-(6) bekezdései; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdése j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése d) pont, 4. § (1) és (4) bekezdései, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pont, 15. § (1) és (7) bekezdései)*

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogsabállyértésre vonatkozó jelzése: -**

## **Pénzügyi Bizottság 55/2023. (III. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87704/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Fő út 62. szám alatti, 109 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes raktárhelyiséget 10.000.000,- Ft, azaz tízmillió forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 22. (döntésre)

2023. június 30. (az árverési eljárás lebonyolítására)

2023. augusztus 15. (az adás-vételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozások: Magyarország Alaptörvénye; a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése, 18. pont, 7. § (2) bekezdése, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése; a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:13 § (1) bekezdése; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése, 37. § (5)-(6) bekezdései; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdése j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése d) pont, 4. § (1) és (4) bekezdései, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pont, 15. § (1) és (7) bekezdései)*

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**



**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**Pénzügyi Bizottság 56/2023. (III. 22.) sz. határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, tudomásul veszi, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87704/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Fő út 62. szám alatti, 109 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes raktárhelyiség elidegenítésére vonatkozó, az 1. és 2. határozati javaslatban foglalt döntései abban az esetben hajthatók végre, ha az ingatlanon a Palota-Holding Zrt részére fennálló vagyongazdálkodási jogot a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. március 30. (végrehajtásra)

*(Jogszabályi hivatkozások: Magyarország Alaptörvénye; a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése, 18. pont, 7. § (2) bekezdése, 13. § (1)-(2) bekezdése, 14. § (2) és (4) bekezdése; a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:13 § (1) bekezdése; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése, 37. § (5)-(6) bekezdései; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdése j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése d) pont, 4. § (1) és (4) bekezdései, 6. § (1) bekezdése, 8. § a) pont, 15.§ (1) és (7) bekezdései)*

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)


**Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő**

**Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -**

**Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -**

**Bodó Miklós** bizottsági elnök: A következő munkaterv szerinti bizottsági ülés 2023. április 19-én délután 17.00 órakor kezdődik. Megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

  
**Harsányi Péter**  
bizottsági tag

  
**Bodó Miklós**  
bizottsági elnök