

## K I V O N A T

készült a bizottság 2021. október 20-án  
17.00 órakor kezdődő  
nyilvános ülésén hozott határozatokról

### Pénzügyi Bizottság 88/2021. (X. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, valamint** Palocsai Béla bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

- 1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról**  
(lkt.sz. 2/12-131 és 131/a/2021. sz. anyag)

### Pénzügyi Bizottság 89/2021. (X. 20.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról”** című, **2/12-131/2021.** iktatószámú előterjesztést, valamint a **2/12-131/a/2021.** iktatószámú kiegészítő előterjesztést és az abban foglalt **határozati és rendeletalkotási javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 2. Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(Ikt.sz. 2/12-138/2021. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 90/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 5/2015. (II. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról”** című, **2/12-138/2021.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

- 3. Előterjesztés a közterület fejlesztésekhez kapcsolódó előzetes kötelezettségvállalásról**  
(Ikt.sz. 2/12-139/2021. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 91/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „közterület fejlesztésekkel kapcsolatos előzetes kötelezettségvállalásról”** című, **2/12-139/2021.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

- 4. Előterjesztés a Bábélék Kft-vel történő hosszútávú bérleti szerződéskötésről**  
(Ikt.sz. 2/12-134/2021. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 92/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Bábélék Kft-vel történő hosszútávú bérleti szerződéskötésről”** című, **2/12-134/2021.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

5. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Dobó utca 12. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/12-140/2021. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 93/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Dobó utca 12. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről”** című, **2/12-140/2021.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

6. **Előterjesztés személygépkocsi üzembentartói jogának átruházásáról**  
(Ikt.sz. 2/12-135/2021. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 94/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „személygépkocsi üzembentartói jogának átruházásáról”** című, **2/12-135/2021.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

7. **Előterjesztés a Salkaházi Sára Katolikus Általános Iskola, Szakképző Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola részére ingyenesen használatba adott önkormányzati tulajdonú eszközök térítésmentes tulajdonba adásáról**  
(Ikt.sz. 2/12-133/2021. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 95/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Salkaházi Sára Katolikus Általános Iskola, Szakképző Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola részére ingyenesen használatba adott önkormányzati tulajdonú eszközök térítésmentes tulajdonba adásáról”** című, **2/12-133/2021.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 28. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**8. Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2021. június - szeptember havi döntéshozatalban történő részvételéről**  
(Ikt.sz. 2/24-50/2021 sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 96/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor **Lukács Gergely képviselő** esetében a tiszteletdíjat az alaplíj 7%-ával csökkenti.

**Indokolás:** Lukács Gergely képviselő a Budapest Bizottság 2021. augusztus 30-án megtartott munkaterv szerinti ülésén a tárgyalta napirendek 50%-ában nem vett részt, távolmaradására vonatkozóan igazolást nem nyújtott be.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** tiszteletdíjak soron következő számfejtése

**(Jogsabályi hivatkozás:** 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdés; 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4.§ (1-11) bekezdés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

**9. Előterjesztés „bpxv.hu új honlap kialakítása és üzemeltetése” tárgyban indítandó közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásáról**  
(Ikt.sz. 2/24-59/2021 sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 97/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy a 2/24-59/2021. iktatószámú előterjesztéshez csatolt mellékletek szerinti tartalommal elfogadja Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata által indítandó, „bpxv.hu új honlap kialakítása és üzemeltetése” tárgyú, a Kbt. III. rész, XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetményvel induló, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2015. évi CXLI. tv. 81. § és 112. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Ambrus János, Palocsai Béla, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: Lehoczki Ádám)

**10. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Beller I. u. 140. szám alatti ingatlan pincehelyiségének elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-51/2021 sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 98/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 86282/0/A/6 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Beller I. u. 140. szám alatti pinceszinten lévő, raktár megnevezésű, 30 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 2.270.000 Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhetvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)  
2021. november 15. (az árverés lebonyolítására)  
2022. január 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §;)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**Pénzügyi Bizottság 99/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy felkéri a Polgármestert, intézkedjen az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 86282/0/A/6 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Beller I. u. 140. szám alatti, pinceszinten lévő, raktár megnevezésű, 30 m<sup>2</sup>, ingatlan- per-, teher- és igénymentes vagyonelem tekintetében a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogának megszüntetéséről, valamint az ingatlan a nyilvántartásokban forgalomképes vagyonként történő átvezetéséről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)  
tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §;)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**11. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bethlen G. u. 46. fsz. 1-2. szám alatt lévő ingatlanok elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-52/2021 sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 100/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87239/0/A/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 46. földszint 1. szám alatti, lakás megnevezésű, 28 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant, valamint az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87239/0/A/2 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 46. földszint 2. szám alatti, lakás megnevezésű, 34 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant együttesen 15.620.000,- Ft, azaz tizenötmillió-hatszázhuszezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. december 31. (az árverés lefolytatására)

2022. március 15. (az adásvételi eljárás lebonyolítására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (4) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1); (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 14. § (1)-(3) bekezdés, 15. §)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**12. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 50/A. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-53/2021 sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 101/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87469/0/A/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bocskai utca 50/A. fsz. 1. szám alatt lévő, lakás megnevezésű, 64 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 8.860.000 Ft, azaz nyolcmillió-nyolcszázhatvanezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. december 31. (az árverés lebonyolítására)

2022. március 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **Pénzügyi Bizottság 102/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87469/0/A/2 és 87469/0/A/3 helyrajzi számokon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bocskai utca 50/A. fsz. 2-3. szám alatt lévő, lakás megnevezésű, 27+31= 58 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlanokat 8.640.000 Ft, azaz nyolcmillió-hatszáznegyvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. december 31. (az árverés lebonyolítására)

2022. március 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **Pénzügyi Bizottság 103/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87469/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bocskai utca 50/A. fsz. 5. szám alatt lévő, lakás megnevezésű, 30 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 4.470.000 Ft, azaz négy millió-négy százhetvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. december 31. (az árverés lebonyolítására)

2022. március 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **13. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bocskai utca 91. földszint 2. ingatlan elidegenítéséről**

(Ikt.sz. 2/24-54/2021 sz. anyag)

#### **Pénzügyi Bizottság 104/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87111/0/A/2, helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bocskai u. 91. fsz. 2. szám alatti, 46 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlan - egyösszegű kifizetés mellett - 16.150.000 Ft, azaz tizenhatmillió-egyszázötvenezer forint, áfamentes áron a jelenlegi bérlő, Sárközi József (szül. hely, idő: Bp.,1971.03.08. an.: Horváth Borbála) részére értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. december 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonsvltózás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogszabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (3) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 49. § (1) bekezdése a) pontja; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, 4. § (1) –(2) bekezdései és (4) bekezdése, 6. §, 8. § a) pont; 15.§ (1) és (7) bekezdései; 20.§ (1) bekezdése)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **14. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Dobó utca 12. földszint 8. és földszint 9. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**

(Ikt.sz. 2/24-55/2021 sz. anyag)

#### **Pénzügyi Bizottság 105/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87551/0/A/8 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Dobó utca 12. fsz. 8. szám alatti, lakás megnevezésű, összesen 45 m<sup>2</sup> per-, teher- és igénymentes ingatlan 19.580.000 Ft, azaz tizenkilencmillió-ötszáznyolcvanezer forint áfamentes induló áron – a telekingatlanon elidegenítésre kijelölt valamennyi önkormányzati tulajdonú lakásingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2022. január 15. (az ingatlanon elidegenítésre kerülő önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal összehangolt árverés lebonyolítására)

2022. április 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)



tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés pont; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **Pénzügyi Bizottság 106/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87551/0/A/9 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Dobó utca 12. fsz. 9. szám alatti, lakás megnevezésű, összesen 35 m<sup>2</sup> per-, teher- és igénymentes ingatlant 13.700.000 Ft, azaz tizenhárommillió-hétszázezer forint áfamentes induló áron – a telekingatlanon elidegenítésre kijelölt valamennyi önkormányzati tulajdonú lakásingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. január 15. (az ingatlanon elidegenítésre kerülő önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal összehangolt árverés lebonyolítására)

2022. április 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés pont; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**15. Előterjesztés a Hejce, Fő út 22. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(lkt.sz. 2/24-56/2021 sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 107/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Hejce, belterület, 76 helyrajzi számon felvett, természetben Hejce, Fő út 22. szám alatti kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű, 1172 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 10.810.000 Ft, azaz tízmillió-nyolcszázötvenezer forint áfamentes áron, a jelenlegi bérlő, a Programtár Egyesület (2615 Csővár, Madách utca 1., képviseli Kormos Emma elnök) részére értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. december 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonsváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (1) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) –(2) bekezdései és (4) bekezdése, 8. § a) pont, 14. § (1) bekezdés; 15.§ (1) és (7) bekezdései;20.§ (1) bekezdése)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**Pénzügyi Bizottság 108/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan-nyilvántartásban Hejce, belterület, 76 helyrajzi számon felvett, természetben Hejce, Fő út 22. szám alatti kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű, 1172 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes vagyonelem tekintetében a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogának megszüntetéséről és az ingatlan a nyilvántartásokban forgalomképes vagyonként történő átvezetéséről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonsváltás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (1) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) –(2) bekezdései és (4) bekezdése, 8. § a) pont, 14. § (1) bekezdés; 15.§ (1) és (7) bekezdései;20.§ (1) bekezdése)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**16. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kazinczy. u. 1. számú ingatlan pincehelyiségének elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-57/2021 sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 109/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 90078/0/A/8 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kazinczy u. 1. szám alatti, pinceszinten lévő, raktár megnevezésű, 85 m<sup>2</sup>, ingatlan- per-, teher- és igénymentes ingatlant 6.000.000 Ft, azaz hatmillió forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. december 15. (az árverés lebonyolítására)

2022. február 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**Pénzügyi Bizottság 110/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 90078/0/A/8 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kazinczy u. 1. szám alatti pinceszinten lévő, raktár megnevezésű, 85 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes vagyonelem tekintetében, a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogának megszüntetéséről és az ingatlan a nyilvántartásokban forgalomképes vagyonként történő átvezetéséről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**17. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Kolozsvár utca 53. földszint 10. ingatlan elidegenítéséről**

(Ikt.sz. 2/24-58/2021 sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 111/2021. (X. 20.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 81343/0/A/8 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Kolozsvár utca 53. földszint 10. szám alatti, lakás megnevezésű, 18 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 2.990.000 Ft, azaz kétmillió-kilencszázkilencvenezer forint áfamentes áron a Popular Kft. (székhely: 1142 Budapest, Komáromi út 22., adószám: 14585847-2-42, képviseli: Kovács Anett) részére értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 20. (elfogadásra)

2021. december 31. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (4) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1); (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 14. § (1)-(3) bekezdés, 15. §)*

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**K.m.f.**

**Bodó Miklós s.k.**  
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Gellai Szófia Natália  
bizottsági titkár