

**Előterjesztés a Batthyány u. 27. fsz. 7. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-23/2021. sz. anyag)

**Polgármester 2701 /2021. (V. 19.) sz. Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott határozata**

**Pénzügyi Bizottság 33/2021. (V. 19.) számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat a **Batthyány u. 27. fsz. 7. szám alatti ingatlan elidegenítéséről** szóló, 2/24-23/2021. iktatószámú előterjesztés esetében a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 2. melléklet I. rész 2. 10. pontjában a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskört visszavonom, és az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87880/0/B/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. Batthyány utca 27. fszt. 7. szám alatti, lakás megnevezésű, 20 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 5.220.000 Ft, azaz ötmillió kétszázhuszezer forint áfamentes áron árverés útján értékesítem.

Felkérem a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. május 19. (döntésre)

2021. július 31. (az árverés lebonyolítására)

2021. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet 2.10. pont)*

Budapest, 2021. május 19.

Cserdiné Németh Angéla s.k.  
polgármester

**Előterjesztés a Bethlen G. u. 133. fsz. 3. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-24/2021. sz. anyag)

**Polgármester 2702 /2021. (V. 19.) sz. Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott határozata**

**Pénzügyi Bizottság 34/2021. (V. 19.) számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat a „**Bethlen G. u. 133. fsz. 3. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**” szóló, 2/24-24/2021. iktatószámú előterjesztés esetében a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 2. melléklet I. rész 2. 10. pontjában a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskört visszavonom, és az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80415 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. Bethlen G. u. 133. fszt. 3. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 37 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 8.850.000 Ft, azaz nyolcmillió nyolcszázötvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesítem.

Felkérem a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. május 19. (döntésre)

2021. július 31. (az árverés lebonyolítására)

2021. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet 2.10. pont)*

Budapest, 2021. május 19.

Cserdiné Németh Angéla s.k.  
polgármester

**Előterjesztés a Pestújhelyi út 63. fsz. 3. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-25/2021. sz. anyag)

**Polgármester 2703 /2021. (V. 19.) sz. Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott határozata**

**Pénzügyi Bizottság 35/2021. (V. 19.) számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat a „**Pestújhelyi út 63. fsz. 3. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**” szóló, 2/24-25/2021. iktatószámú előterjesztés esetében a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 2. melléklet I. rész 2. 10. pontjában a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskört visszavonom, és az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82605/0/A/3 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Pestújhelyi út 63. fsz. 3. szám alatti, lakás megnevezésű, 31 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 8.090.000 Ft, azaz nyolcmillió kilencvenezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesítem.

Felkérem a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. május 19. (döntésre)

2021. július 31. (az árverés lebonyolítására)

2021. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet 2.10. pont)*

Budapest, 2021. május 19.

Cserdiné Németh Angéla s.k.

polgármester

**Előterjesztés az Eötvös utca 18. fsz. 1-2. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-26/2021. sz. anyag)

**Polgármester 2704 /2021. (V. 19.) sz. Képviselő-testület feladat- és hatáskörében hozott határozata**

**Pénzügyi Bizottság 36/2021. (V. 19.) számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat az „**Eötvös utca 18. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**” szóló, 2/24-26/2021. iktatószámú előterjesztés esetében a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 2. melléklet I. rész 2. 10. pontjában a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskört visszavonom, és az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87403/0/A/1 és 87403/0/A/2 helyrajzi számokon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Eötvös utca 18. fsz. 1-2. szám alatti, lakás megnevezésű, összesen 54 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlanokat együttesen 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesítem.

Felkérem a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. május 19. (döntésre)

2021. július 31. (az árverés lebonyolítására)

2021. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet 2.10. pont)*

Budapest, 2021. május 19.

Cserdiné Németh Angéla s.k.  
polgármester

**Előterjesztés a Bezsilla N. utca 10. fsz. 1. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-27/2021. sz. anyag)

**Polgármester 2705 /2021. (V. 19.) sz. Képviselő-testület feladat- és hatáskörében**

**hozott határozata**

**Pénzügyi Bizottság 37/2021. (V. 19.) számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat a „**Bezsilla N. utca 10. fsz. 1. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**” szóló, 2/24-28/2021. iktatószámú előterjesztés esetében a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 2. melléklet I. rész 2. 10. pontjában a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskört visszavonom, és az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82033/0/A/1 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bezsilla N. utca 10. fsz. 1. szám alatti, lakás megnevezésű, 29 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 7.570.000,- Ft, azaz hétmillió ötszázhetvenezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesítem.

Felkérem a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. május 19. (döntésre)

2021. július 31. (az árverés lebonyolítására)

2021. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet 2.10. pont)*

Budapest, 2021. május 19.

Cserdiné Németh Angéla s.k.  
polgármester

**Előterjesztés a Bocskai u. 17. fsz. 2. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/24-28/2021. sz. anyag)

**Polgármester 2706 /2021. (V. 19.) sz. Képviselő-testület feladat- és hatáskörében**

**hozott határozata**

**Pénzügyi Bizottság 38/2021. (V. 19.) számú határozat**

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzatának polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat a „**Bocskai u. 17. fsz. 2. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**” szóló, 2/24-29/2021. iktatószámú előterjesztés esetében a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 2. melléklet I. rész 2. 10. pontjában a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskört visszavonom, és az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87542/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bocskai utca 17. fsz. 2. szám alatti, lakás megnevezésű, 24 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes ingatlant 6.260.000,- Ft, azaz hatmillió kettőszázhatvan ezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesítem.

Felkérem a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. május 19. (döntésre)

2021. július 31. (az árverés lebonyolítására)

2021. szeptember 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. §, 8. § a) pont, 15. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet 2.10. pont)*

Budapest, 2021. május 19.

Cserdiné Németh Angéla s.k.  
polgármester