

ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2021. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról



Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A Képviselő-testület által elfogadott, 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja - *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata céltartalék* - és 4. pontja - *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata céltartalék* - alapján rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet szabályozza, egyéb támogatások mellett a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata esetében is a támogatás benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Kerületfejlesztési Bizottság 11/2021. (III.16.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázati felhívást és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat. A 2021. évi költségvetésben összességében 50.000.000,-Ft forrás állt rendelkezésre a munkák támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynél a támogatás összege előfinanszírozással került kifizetésre.

A rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott társasházaknak és szövetkezeti lakóépületeknek (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötését követő egy év harminc napon belül elszámolást kell benyújtaniuk.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik.

Az előterjesztésben 2021. évben támogatási szerződést kötött hat társasház elszámolását és egy társasház részelszámolását, valamint a lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

1. Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház részelszámolása:

A Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház 2021. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház az alábbi felújítási munkákra kért támogatást:

- a társasház 6 lépcsőházában (70, 72, 74, 76, 78, 80.) a lift előtt lévő fénycső armatúra cseréje,
- a társasház 7 lépcsőházában (58, 60, 64, 66, 70, 72, 74.) a tűzvédelmi főkapcsolók kiépítése,
- 2 db mozgáskorlátozott feljáró kialakítása,
- belső villámvédelmi (túlfeszültség levezető) rendszer kiépítése 8 db lépcsőházban.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 41/2021. (VI.15.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasházat 2.500.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2021. július 6-án került aláírásra. A társasház közösképviseletében többszörös változás következett be, így a már elkészült munkákkal a jelenlegi képviselő számol el. A részelszámolást 2022. április 28-án nyújtották be a társasház 6 lépcsőházában (70, 72, 74, 76, 78, 80.) a lift előtt lévő fénycső armatúra cseréjéről és a 2 db mozgáskorlátozott feljáró kialakításáról. A támogatási összegből 1.292.600,-Ft került felhasználására, ezzel számol el a társasház. A részelszámolás tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás egy részének felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összegből felhasználható még 1.207.400,-Ft a további két munka elvégzésére. Ezzel majd a társasház új közös képviselője fog elszámolni a későbbiekben.

2. Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 12-22. szám alatti társasház elszámolása:

A Zsókavár utca 12-22. szám alatti társasház 2021. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház az alábbi felújítási munkákra kért támogatást:

- a társasház külső és belső (túlfeszültség levezető) villámvédelmi rendszerének felújítása,
- a társasházban 6 db 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés felújítása.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 40/2021. (VI.15.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 12-22. szám alatti társasházat 4.000.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2021. július 6-án került aláírásra. A társasház 2022. május 4-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

3. Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti társasház elszámolása:

A Kontyfa utca 10. szám alatti társasház 2021. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasházban működő 2 db felvonó vezérlésének cseréjére és frekvenciaváltó beépítésére kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 76/2021. (IX.20.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti társasházat 2.865.759,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2021. október 13-án került aláírásra. A társasház 2022. május 26-án nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

4. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 12. szám alatti társasház elszámolása:

A Kőrakás park 12. szám alatti társasház 2021. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasházban található hat lakássoron, az épület minden lakását érintően a pincétől a 10. emeletig bezárólag szennyvízlefolyó csatorna teljes cseréjére kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 54/2021. (VIII.30.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Kőrakás park 12. szám alatti társasházat 2.059.000,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2021. szeptember 21-én kerület aláírásra. A társasház 2022. május 27-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

5. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 35. szám alatti társasház elszámolása:

A Kőrakás park 35. szám alatti társasház 2021. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház bejárati kapujához vezető mozgáskorlátozott feljáró kialakítására kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 75/2021. (IX.20.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Kőrakás park 35. szám alatti társasházat 682.593,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2021. október 11-én került aláírásra. A társasház 2022. május 27-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

6. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 59-64. szám alatti társasház elszámolása:

A Kőrakás park 59-64. szám alatti társasház 2021. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház 62, 63. szám alatti lépcsőházaiban mind a két lakássoron, azaz 8-8 lakást érintően a hideg-melegvíz, cirkulációs és szennyvízvezeték pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig történő teljes cseréjére kért támogatást.

A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 55/2021. (VIII.30.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Kőrakás park 59-64. szám alatti társasházat 3.558.400,-Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2021. szeptember 21-én kerület aláírásra. A társasház 2022. május 27-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatás összege teljes mértékben felhasználásra került.

Összefoglalva:

A támogatott társasházak esetében az elszámolás részeként benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy a Zsókvár utca 12-22., a Kontyfa utca 10., a Kőrakás park 12. és a Kőrakás park 35., a Kőrakás park 59-64. szám alatti társasházak a szerződéseikben foglaltak szerint használták fel a támogatási összeget, valamint a Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház a szerződésében foglaltak szerint használta fel a támogatás egy részét. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2022. június „14.”


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. Kerületfejlesztési Bizottság 41/2021. (VI.15.) számú határozata
2. 374/2021. számú Támogatási szerződés
3. XV. ker. Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
5. Kerületfejlesztési Bizottság 40/2021. (VI.15.) számú határozata
6. 373/2021. számú Támogatási szerződés
7. XV. ker. Zsókvár utca 12-22. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
9. Kerületfejlesztési Bizottság 76/2021. (IX.20.) számú határozata
10. 477/2021. számú Támogatási szerződés
11. XV. ker. Kontyfa utca 10. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
12. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
13. Kerületfejlesztési Bizottság 54/2021. (VIII.30.) számú határozata
14. 442/2021. számú Támogatási szerződés
15. XV. ker. Kőrakás park 12. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
16. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
17. Kerületfejlesztési Bizottság 75/2021. (IX.20.) számú határozata
18. 476/2021. számú Támogatási szerződés
19. XV. ker. Kőrakás park 35. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
20. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről

21. Kerületfejlesztési Bizottság 55/2021. (VIII.30.) számú határozata
22. 443/2021. számú Támogatási szerződés
23. XV. ker. Kőrakás park 59-64. szám alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
24. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről


2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2022. június 13. Aláírás:.....

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2022. június 14. Aláírás:.....

5. Jegyzői láttamozás: A 2022. június 14. Aláírás:.....

6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, **Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház**, mint támogatott 374/2021. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.500.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatásból az **eddig felhasználásra került 1.292.600,-Ft összegről szóló részelszámolását** a iktatószámú előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 20. (döntés)

2022. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

2. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, **Zsókvár utca 12-22. szám alatti társasház**, mint támogatott 373/2021. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 4.000.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 7-8. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 20. (döntés)

2022. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

3. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, **Kontyfa utca 10. szám alatti társasház**, mint támogatott 477/2021. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.865.759,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 11-12. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 20. (döntés)

2022. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

4. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, **Kőrakás park 12. szám alatti társasház**, mint támogatott 442/2021. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 2.059.000,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 15-16. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 20. (döntés)

2022. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

5. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, **Kőrakás park 35. szám alatti társasház**, mint támogatott 476/2021. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **előfinanszírozott**

konstrukcióban nyújtott 682.593,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 19-20. számú mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 20. (döntés)

2022. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

6. **elfogadja** a Budapest XV. kerület, **Kőrakás park 59-64. szám alatti társasház**, mint támogatott 443/2021. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **előfinanszírozott konstrukcióban nyújtott 3.558.400,-Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatás felhasználásáról szóló elszámolását a iktatószámú előterjesztés 23-24. számú mellékletei szerinti tartalommal.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 20. (döntés)

2022. június 30. (értesítés az elszámolás elfogadásáról)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- A 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3-4. pontja,
- Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet

Képviselői Csoportnak
leadva
2022 JÚN 13.
Átvette: 

vényességi
vizsgálatra érkezett:

2022 JÚN 13.
.....nő.....-n


KIVONAT

**készült a bizottság 2021. június 15-én
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról**

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-16/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 41/2021. (VI.15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasházat** (1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft-os keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.500.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021 június 14. (döntésre)

2021. június 25. (értesítés)

2021. július 14. (támogatási szerződés megkötése)

(*Jogsabályi hivatkozás: 33/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.*)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár



Szerződés száma: 374/2021. Ügyiratszám: 3/1554-5/2021 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
 Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása, illetve nagy karbantartása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
 (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
 adószám: 15735784-2-42
 törzsszám: 735782
 bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000
 képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház
 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
 adószáma: 28597250-1-42
 bankszámlaszáma: 11715007-20372572-00000000
közös képviselő: Keglovics Ferenc
 címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. em. 3.
 adószáma: 41527193-1-42

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

- Támogató vállalja, hogy az 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház alábbiakban felsorolt felújítási munkáira:
 - a társasház 6 lépcsőházában (70, 72, 74, 76, 78, 80.) a lift előtt lévő fénycső armatúra cseréje,
 - a társasház 7 lépcsőházában (58, 60, 64, 66, 70, 72, 74.) a tűzvédelmi főkapcsolók kiépítése,
 - 2 db mozgáskorlátozott feljáró kialakítása,
 - belső villámvédelmi (túlfeszültség levezető) rendszer kiépítése 8 db lépcsőházban.

a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 41/2021. (VI.15.) számú határozata alapján 2.500.000,-Ft, azaz kétmillió-ötszázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott formában.

- A kölcsön fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet II/3.2. Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata elnevezésű soron rendelkezésre áll.
- Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 2.500.000,- Ft, azaz kétmillió-ötszázezer forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20372572-00000000 számú bankszámlájára.
- A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott

pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.

5. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogott a jelen szerződés 2. számú melléklete alapján benyújtott elszámolását tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.
6. Támogott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 22.000,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 42.000,-Ft-ot Támogott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
7. A kölcsön összegét Támogott kizárólag a Bp. XV. kerület Nyírpalota út 58-80. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
8. A pályázati felhívás alapján Támogott köteles az 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást benyújtani.
9. Támogott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
11. Támogott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. Támogott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
13. Támogott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
14. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,

- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
- 15. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
- 16. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
- 17. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 18. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
- 19. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
- 20. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
- 21. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.
- 22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
- 23. Támogatott a Képviselőjében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
- 24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
- 25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
- 26. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

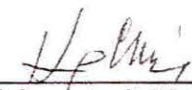
8/24 25

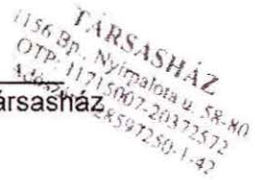
27. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
28. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.
29. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
30. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. 07. „05.”


Budapest, 2021. 07.06. „.....”


 Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
 képviselőjében
 Cserdiné Németh Angéla polgármester
 Támogató



 XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. társasház
 képviselőjében
 Keglovics Ferenc
 Támogatott



Ellenjegyzem:
 Budapest, 2021. 07. „05.”


 dr. Filipisz Andrea
 jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:
 Budapest, 2021. 07. „05.”


 Sándor Erika
 közigazdasági főosztályvezető

- Kapják:
1. Támogatott (2 pld)
 2. Jegyzői Iroda
 3. Közigazdasági Főosztály
 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007566920210420134010
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20372572
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐV.XV.KER.ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

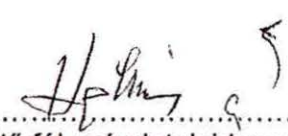
A felhatalmazás időtartama: 2021.04.20-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza


A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2021. április 20.


.....
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest 2021 év 04 hó 20 nap


OTP Bank Nyrt.
Budapesti Központi Számlavezető munkatárs.
Tefner Gábor
igazgató

Az elszámolás rendje¹

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 374/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 374/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

¹ az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet melléklete

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 374/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2021.

.....
aláírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből célra kapott bruttó 2.500.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.

.....
aláírás

név:.....

cím/székhely.....

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

KIVONAT

**készült a bizottság 2021. június 15-én
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról**

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-16/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 41/2021. (VI.15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház** (1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft-os keret terhére **támogatja.**

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.500.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021 június 14. (döntésre)

2021. június 25. (értesítés)

2021. július 14. (támogatási szerződés megkötése)

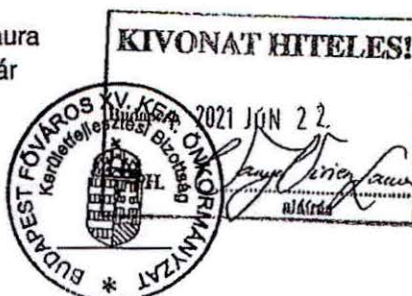
(Jogsabályi hivatkozás: 33/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár



3. melléklet
E: 17970/2022. V/1306
E: 3/943/2022.

BESZÁMOLÓ (részelszámolóhoz)

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.		
Iktatószám: 5/943-2/2022		
2022 ÁPR 28. Ue		
Előszám:	Melléklet:	Ugyintéző:
Ø	20 db	E

Benek István
2022.05.05.
Schnorr

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 374/2021. számú Támogatási szerződésben szereplő **Nyírpalota út 58-80. sz. alatti társasház**

- 6 lépcsőházában a lift előtti fénycső armatúra cseréje
- 2 db. mozgáskorlátozott feljáró kialakítása

elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

Budapest, 2022. április 10.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-70373572
Adószám: 28597250-1-47

.....
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
Társasház
Keglovics Zoltán
közös képviselő

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely egyrésztől **Társasház, Nyírpalota u. 58-80** (székhely: 1156 Budapest Nyírpalota u. 58-80, adószám: 28597250-1-42; bankszámlaszám: OTP 11715007-20372572); képviseli: **Keglovics Ferenc** közös képviselő), mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrésztől pedig **Nagy István vállalkozó** (székhely: 1157 Budapest, Kőrakás park 33., adószám: 41502114-1-42, képviseli Nagy István vállalkozó), a továbbiakban: Vállalkozóval **a 2021. április 22.-én létrejött vállalkozói szerződés.**

1. A szerződés tárgya és műszaki tartalma

A Megrendelő vállalkozásba adja, a Vállalkozó elvállalja az 1156 Budapest, **Nyírpalota u. 58-80. társasháznál 6 lépcsőházban (70, 72, 74, 76, 78, 80) a lift előtt lévő fénycső armatúra cserélését. A munka elvégzésének határideje: 2021. szeptember 30.**

2. A Vállalkozói díj, ellenszolgáltatás

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott **munka elvégzésének díja 170 000 Ft/lépcsőház, összesen 6 lépcsőháznál 1 020 000 Ft.** A vállalkozói díj a munka műszaki átadás-átvétele után, a számla benyújtását követő 8 napon belül, átutalással történik a vállalkozó 11715007-20382155 vállalkozói számlájára.

3.. A felek a jelen szerződést 3, azaz három eredeti példányban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el és írják alá, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Budapest, 2021. április 22.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

.....
Megrendelő
Keglovics Ferenc
közös képviselő

NAGY ISTVÁN vállalkozó
Ilg.sz.: ES-232136 Tel.: 720-5360
1157 Bp., Kőrakás park 33.
Adószám: 41502114-1-42
Bsz.: OTP11715007-20382155

.....
Vállalkozó
Nagy István

Á R A J Á N L A T

Tárgy: Nyírpalota u. 58-80. Társasháznál a lift előtt lévő fénycső armatúra cserélése.

(lépcsőháznakénti árak)

<u>Tétel megnevezése</u>	<u>Anyagdíj</u>	<u>Munkadíj</u>
egyszeri kiszállás, felmérés		8 000 Ft
armatúra LED csővel	66 000 Ft	
10 * 15 mm-es műanyag csatorna	11 000 Ft	
zöld, sárga földelő vezeték	13 500 Ft	
szerelési munkadíj		71 500 Ft
Összesen	90 500 Ft	79 500 Ft
1 db. lépcsőház összesen:		170 000 Ft

Budapest, 2021.március 10.

NAGY ISTVÁN vállalkozó
Ig.sz.: ES-232136 Tel.: 720-5360
1157 Bp., Kőrakás park 33.
Adószám: 41502114-1-42
Bsz.: OTP11715007-20382155

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-20382155
Adószám: 28397250-1-42

Rece
Hely
2021.03.22.



Vállalkozó
Nagy István

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

székhely/lakhely: **Társasház 1165 Bp nyírpalota u. 58.-80**
 képviselet: Budapest XV. nyírpalota u 58.-80
 levezetési címe: Keglovics Ferenc
 adószám: Budapest XV. nyírpalota u 58.-80
 mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),
 28597250-1-42

másrészről

székhely/lakhely: **KEKE Épületfenntartó Kft**
 cégjegyzékszám: 3179 Nógrádsipek, Dózsa György út 10.
 adószám: 12-09-011672
 bankszámlaszám: 27449611-2-12
 képviselet: 11715007-21527768
 Kelecsényi Martin,

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**)
 között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően:

2db mozgáskorlátozott feljáró elkészítése

2. A Szerződés időtartama

A Szerződő felek a Szerződést határozott időre, a Vállalkozó által vállalt kivitelezési határidő utolsó napjáig, azaz **2021 év 12 hó 31** napjáig kötik. Jelen Szerződés a Felek aláírásával lép hatályba.

3. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

- a) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- b) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- c) Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, melynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- d) Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződés szerinti teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

- e) Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a jelen szerződés teljesítését, eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- f) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- g) A teljesítés szintje: Vállalkozó a munkanemekre vonatkozó szabályok és szabványok mértékadó előírásai szerint legmagasabb szintű teljesítést vállal.
- h) A munkaterületen, annak átadását követően Vállalkozót terheli a tűz- és vagyonvédelem, és a balesetmentes munkavégzés biztosítása a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény alapján. Vállalkozó csak a részére átadott munkaterületen és csak saját munkavállalói tevékenységével összefüggésben tartozik baleset-, munka-, és tűzvédelmi felelősséggel.
- i) A Vállalkozó a jelen szerződés keretében alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- j) Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- k) Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- l) Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- m) Jótállás: Vállalkozó a szerződésben vállalt munkára törvényben meghatározott jótállást vállal a Ptk. 6:171 §-ban foglaltak alapján. A jótállás időtartama 2 év.
- n) Garanciát nem tudunk vállalni a tűzgátló ajtóra és a benne lévő zárbetétre sem.

4. A Szerződés teljesítése, a teljesítés átvétele

- a) A Vállalkozó a teljesítését készre-jelentéssel jelzi Megrendelő felé, aki ezt követően 3 munkanapon belül lefolytatja az átadás-átvételi eljárást, *amelynek során a Felek elvégzik az adott szaktágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek. Vállalkozó az egyes felhasznált anyagok megfelelőségi tanúsítványait (magyar nyelven) a készre-jelentéskor kell átadja Megrendelőnek.*
- b) Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a 2. pontban írt teljesítési határidőn belül kezdődik.
- c) A Megrendelő köteles a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.
- d) A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- e) A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi

feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

- f) Amennyiben Vállalkozó a 2. pontban írt határidő lejártáig nem tudja kivitelezési munkát hiánytalanul, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Megrendelő részére átadni, akkor késedelembe esik és a késedelmi kötbér naponta 10.000,- Ft.
- g) Amennyiben Vállalkozó egyáltalán nem teljesít, akkor a nemteljesítési kötbér mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

5. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- a) Az elszámolás módja: egyösszegű vállalkozási díj. A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozási díj összegét az árajánlatnak megfelelően, **1.496.600 Ft**-ban, azaz **Egymillió-négyszázkilencvenhatezer-hatszáz Ft**-ban határozzák meg, *amely magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó ezen felül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.*
- b) A vállalkozási díj az általános forgalmi adó összegét *tartalmazza.*
- c) A Vállalkozó köteles elvégezni a jelen Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj megállapításánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a Szerződésben foglalt feladatok rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). *Ezen munkák elvégzéséért a Vállalkozó külön díjazásra nem jogosult.*

6. Rész- és végszámla

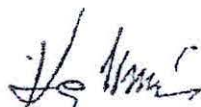
- a) 2 db mozgáskorlátozott feljáró teljes összegének bruttó 1.496.600 Ft azaz bruttó Egymillió-négyszázkilencvenhatezer-hatszáz Ft -nak az 50% -át bruttó 749.300 Ft azaz bruttó Hétszáznegyvenkilencezer-háromszáz Ft -ot összegben Vállalkozó a szerződés megkötését követő 8 napon belül benyújthat részszámlát, ami Megrendelő annak kézhezvételét követő 8 banki napon belül teljesít Vállalkozónak a 11715007-21527768 bankszámlaszámára.
- b) 2 db mozgáskorlátozott feljáró 100%-os készülségi fokánál, követően a vállalási díj teljes összegének bruttó 1.496.600 Ft azaz bruttó Egymillió-négyszázkilencvenhatezer-hatszáz Ft -nak az 50% -át bruttó 749.300 Ft azaz bruttó Hétszáznegyvenkilencezer-háromszáz Ft összegben a Vállalkozó benyújthat részszámlát, ami Megrendelő annak kézhezvételét követő 8 banki napon belül teljesít Vállalkozónak a 11715007-21527768 bankszámlaszámára.
- c) Az utolsó részszámla benyújtására a Vállalkozó által történt készre jelentés után megtartott sikeres műszaki átadás-átvételt követően, illetve a Megrendelő által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján van mód.

A benyújtott számlakiegyenlítősek azok kézhezvételétől számított 8 banki nap közbeiktatásával, átutalással történik.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.)** rendelkezései az irányadóak.

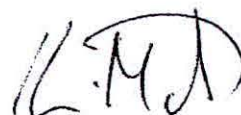
A Szerződő felek a jelen Vállalkozási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá 2 darab magyar nyelvű példányban.

Kelt: Budapest, 2021. év 09 hónap 25 nap.



Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpakota u. 58-80
OTP: 11710007-70372572
Adószám: 28597250-1-40



Vállalkozó

KEKE Épületfenntartó Kft.
3179 Nógrádsipek, Dózsa György út 10.
Cégj.szám: 12-09-011672
Adószám: 27449611-2-12

KEKE Épületfenntartó Kft
3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.
Adószám: 27449611-2-12

Árajánlat
Nyírpalota 58.-80
Mozgáskorlátozott feljáró

1db mozgáskorlátozott feljáró

Munkadíj:

15 fm sávalap helyének ki ásása 2.650Ft/fm	39.750Ft
15 fm sávalap készítése 3.366Ft/fm	50.490Ft
10 m2 zsalukő rakása/vasalása/betoneozása/koszorúva 10.994Ft/m2	109.940Ft
15 fm/10cm zsaluzat készítése 3.500Ft/fm	52.500Ft
3 m3 0-30 murva betöltése kézi erővel 10.520Ft/m3	31.560Ft
0,5 m3 0-3 murva elterítése szintben 9.800Ft/0,5 m3	9.800Ft
16 m2 térkő rakása 5.560Ft/m2	88.960Ft
10 fm 40x20- as acélkorlát gyártása/ mázolása/beszerelése 8.650Ft/fm	86.500Ft

KEKE Épületfenntartó Kft
3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.
Adószám: 27449611-2-12

10 m2 zsalukő glettelése csemperagasztóval és hálózása 2.550Ft/m2	25.500Ft
10 m2 felület festése lábazati festékkel 2.300Ft/m2	23.000Ft

Munkadíjak Összesen:	518.000Ft
-----------------------------	------------------

Anyagköltség:

200 db 8cm -es térkő 110Ft/1db	22.000Ft
2 db Kiszállítás 15.005Ft/1db	30.010Ft
3m3 0-30 murva 9.500Ft/m3	28.500Ft
0,8 m3 0-24-es sóder	8.000Ft
3 zsák fagyálló flexibilis csemperagasztó 4.900Ft/1 zsák	14.700Ft
9 zsák cement 1.200Ft/1 zsák	10.800Ft
30 fm 40x20- as zártszelvény 6.700Ft/6 fm	33.500Ft
60 db 20 -as zsalukő 860Ft/1db	51.600Ft
50 fm 8mm -es betonacél 960Ft/6 fm	8.000Ft

KEKE Épületfenntartó Kft
3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.
Adószám: 27449611-2-12

8l Lábazati festék	12.690Ft
50 db 80x60-as alapcsavar 230Ft/1db	11.500Ft
Anyagköltségek összesen:	231.300Ft
Anyag + munka összesen:	749.300Ft
2db mozgáskorlátozott feljáró összesen:	1.498.600Ft

Budapest: 2021.04.23.


KEKE Épületfenntartó Kft.
3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.
Cégj. szám: 12-09-011672
Adószám: 27449611-2-12

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Társasház 1165 Bp nyírpalota u. 58.-80
 székhely/lakhely: Budapest XV. nyírpalota u 58.-80
 képviseli: Keglovics Ferenc
 levelezési címe: Budapest XV. nyírpalota u 58.-80
 adószám: 28597250-1-42
 mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Kelecsényi Martin Egyéni vállalkozó
 székhely/lakhely: 3179 Nógrádsipek, Dózsa György út 10.
 cégjegyzékszám: 51900661
 adószám: 68545941-1-32
 bankszámlaszám: 10101470-25303700-01005000
 képviseli: Kelecsényi Martin,

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**)
 között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően:

Zdb mozgáskorlátozott feljáró elkészítése

2. A Szerződés időtartama

A Szerződő felek a Szerződést határozott időre, a Vállalkozó által vállalt kivitelezési határidő utolsó napjáig, azaz **2021 év 12 hó 31** napjáig kötik. Jelen Szerződés a Felek aláírásával lép hatályba.

3. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

- a) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- b) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- c) Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, melynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- d) Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződés szerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

- e) Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a jelen szerződés teljesítését, eredményességét, vagy kelendő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- f) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- g) A teljesítés szintje: Vállalkozó a munkanemekre vonatkozó szabályok és szabványok mértékadó előírásai szerint legmagasabb szintű teljesítést vállal.
- h) A munkaterületen, annak átadását követően Vállalkozót terheli a tűz- és vagyonvédelem, és a balesetmentes munkavégzés biztosítása a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény alapján. Vállalkozó csak a részére átadott munkaterületen és csak saját munkavállalói tevékenységével összefüggésben tartozik baleset-, munka-, és tűzvédelmi felelősséggel.
- i) A Vállalkozó a jelen szerződés keretében alvállalkozó igénybevitelére jogosult. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- j) Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- k) Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- l) Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- m) Jótállás: Vállalkozó a szerződésben vállalt munkára törvényben meghatározott jótállást vállal a Ptk. 6:171 §-ban foglaltak alapján. A jótállás időtartama 2 év.
- n) Garanciát nem tudunk vállalni a tűzgátló ajtóra és a benne lévő zárbetétre sem.

4. A Szerződés teljesítése, a teljesítés átvétele

- a) A Vállalkozó a teljesítését készre-jelentéssel jelzi Megrendelő felé, aki ezt követően 3 munkanapon belül lefolytatja az átadás-átvételi eljárást, amelynek során a Felek elvégzik az adott szaktágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek. Vállalkozó az egyes felhasznált anyagok megfelelőségi tanúsítványait (magyar nyelven) a készre-jelentéskor kell átadja Megrendelőnek.
- b) Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a 2. pontban írt teljesítési határidőn belül kezdődik.
- c) A Megrendelő köteles a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.
- d) A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- e) A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi

feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

- f) Amennyiben Vállalkozó a 2. pontban írt határidő lejártáig nem tudja kivitelezési munkát hiánytalanul, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Megrendelő részére átadni, akkor késedelembé esik és a késedelmi kötbér naponta 10.000,- Ft.
- g) Amennyiben Vállalkozó egyáltalán nem teljesít, akkor a nemteljesítési kötbér mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

5. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- a) Az elszámolás módja: egyösszegű vállalkozási díj. A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozási díj összegét az árajánlatnak megfelelően, **1.350.000 Ft** -ban, azaz **Egymillió-háromszázötvenezer Ft** -ban határozzák meg, *amely magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó ezen felül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.*
- b) A vállalkozási díj az általános forgalmi adó összegét *tartalmazza.*
- c) A Vállalkozó köteles elvégezni a jelen Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj megállapításánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a Szerződésben foglalt feladatok rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). *Ezen munkák elvégzéséért a Vállalkozó külön díjazásra nem jogosult.*

6. Rész- és végszámla

- a) 2 db mozgáskorlátozott feljáró teljes összegének bruttó 1.350.000 Ft azaz bruttó Egymillió-háromszázötvenezer Ft -nak az 50% -át bruttó 675.000 Ft azaz bruttó Hatszázhetvenötezer Ft -ot összegben Vállalkozó a szerződés megkötését követő 8 napon belül benyújthat részszámlát, ami Megrendelő annak kézhezvételét követő 8 banki napon belül teljesít Vállalkozónak a 10101470-25303700-01005000 bankszámlaszámára.
- b) 2 db mozgáskorlátozott feljáró 100%-os készütségi fokánál, követően a vállalási díj teljes összegének bruttó 1.350.000 Ft azaz bruttó Egymillió-háromszázötvenezer Ft -nak az 50% -át bruttó 675.000 Ft azaz bruttó Hatszázhetvenötezer Ft összegben a Vállalkozó benyújthat részszámlát, ami Megrendelő annak kézhezvételét követő 8 banki napon belül teljesít Vállalkozónak a 10101470-25303700-01005000 bankszámlaszámára.
- c) Az utolsó részszámla benyújtására a Vállalkozó által történt készre jelentés után megtartott sikeres műszaki átadás-átvételt követően, illetve a Megrendelő által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján van mód.

A benyújtott számlakiegyenlítések azok kézhezvételétől számított 8 banki nap közbeiktatásával, átutalással történik.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.)** rendelkezései az irányadók.

A Szerződő felek a jelen Vállalkozási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá 2 darab magyar nyelvű példányban.

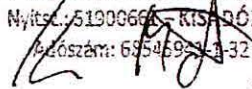
Kelt: Budapest, 2021. év ⁰⁴..... hónap ²³.....nap.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 1171007-20172672
Adószám: 25597250-1-42



Megrendelő

Kelecsényi Martin
3179 Nógrádsipek, Dózsa György út 10
Nyitól: 51900665 - KIS-ÉPÍTŐ
Adószám: 68546924-1-32



Vállalkozó

Kelecsényi Martin E.V
3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.
Adószám: 68545941-1-32

Árajánlat
Nyírpalota 58.-80
Mozgáskorlátozott feljáró

1db mozgáskorlátozott feljáró

Munkadíj:

15 fm sávalap helyének ki ásása 1.650Ft/fm	24.750Ft
15 fm sávalap készítése 2.500Ft/fm	37.500Ft
10 m2 zsalukő rakása/vasalása/betonzása/koszorúval 10.994Ft/m2	109.940Ft
15 fm/10cm zsaluzat készítése 2.500Ft/fm	37.500Ft
3 m3 0-30 murva betöltése kézi erővel 9.520Ft/m3	28.560Ft
0,5 m3 0-3 murva elterítése szintben 6.000Ft/0,5 m3	6.000Ft
16 m2 térkő rakása 5.560Ft/m2	88.960Ft
10 fm 40x20- as acélkorlát gyártása/mázolása/beszerelése 8.650Ft/fm	86.500Ft
10 m2 zsalukő glettelése csemperagasztóval és hálózása	25.500Ft

Kelecsényi Martin E.V
3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.
Adószám: 68545941-1-32

2.550Ft/m2	
10 m2 felület festése lábazati festékkel 1.500Ft/m2	15.000Ft

Munkadíjak Összesen:	460.210Ft
-----------------------------	------------------

Anyagköltség:

200 db 8cm -es térkő 110Ft/1db	22.000Ft
2 db Kiszállítás 15.000Ft/1db	30.000Ft
3m3 0-30 murva 9.500Ft/m3	28.500Ft
0,8 m3 0-24-es sóder	8.000Ft
1 zsák fagyálló flexibilis csemperagasztó	4.900Ft
8 zsák cement 1.200Ft/1 zsák	9.600Ft
30 fm 40x20- as zártszelvény 5.600Ft/6 fm	28.000Ft
60 db 20 -as zsalukő 860Ft/1db	51.600Ft
50 fm 8mm -es betonacél 960Ft/6 fm	8.000Ft
8l Lábazati festék	12.690Ft

Kelecsényi Martin E.V
3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.
Adószám: 68545941-1-32

50 db 80x60-as alapcsavar 230Ft/1db	11.500Ft
Anyagköltségek összesen:	214.790Ft
Anyag + munka összesen:	675.000Ft
2db mozgáskorlátozott feljáró összesen:	1.350.000Ft

Budapest: 2021.04.23.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-20172572
Adószám: 28597250-1-42

Rendelés
H. P. K.
2020.04.24.

Kelecsényi Martin
3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.
Műtsz.: 51901664 - KISADÓZÓ
Adószám: 68545941-1-32

Kelecsényi Martin

A pályázati kiírás 2c. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 374/2021. szerződés számú támogatás
rész- elszámolásához

sorszám	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	NI-2021-34	Nagy István	2021.10.18.	2 lph lift armatúra csere	362200	362200	2021.10.18.
2	NI-2021-39	Nagy István	2021.11.18.	2 lph lift armatúra csere	362200	362200	2021.11.25.
3	NI-2021-42	Nagy István	2021.12.07.	2 lph lift armatúra csere	362200	362200	2021.12.17.
4	KEKE-2021-31	KEKE Kft	2021.10.25.	58-as lph mozgáskorlátozott feljáró	590000	749300	2021.10.26. 2021.12.06.
5	KEKE-2021-47	KEKE Kft	2021.12.21.	62-es lph mozgáskorlátozott feljáró	590000	749300	2021.12.13.
Összesen:					2 266 600	2 585 200	

Kelt: Budapest, 2022.04.10.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának kamatmentes támogatási keretéből a Nyírpalota u. 58-80. társasháznál a
- 6 lépcsőházban a lift előtti fénycső armatúra cseréje,
 - 2 db. mozgáskorlátozott feljáró kialakítása

felújítású célra kapott bruttó 2 500 000 Ft összegű támogatásából 1 292 600 Ft célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2022.04.10.

.....
aláírás

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11712007-20372672
Adószám: 200912501-0007

név: Keglovics Zoltán
cím/székhely : 1157 Nyírpalota u.15.I.3.

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2022.04.10
dátum.....
aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum

2022.05.10.

aláírás

L. L. L.

TÁRSASHÁZ
 1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
 OTP: 11715007-20272572
 Adószám: 2362200

Kiadási pénztárhiányt
 költségvetési szervek részére

Sorszám: E 0504849

Érvényesítő: <i>Pi</i>	Pénztár fizessen az alábbiak szerint				Kelet: 2021.10.18
	<i>Nagy Sötör vill. sz.</i> -nak				
	<i>362 200</i> Ft, azaz <i>Hársvendé-ház, a kettőszek. Hóv. sz.</i> forintot				
Ellenőr (ellenjegyző):	Készpénz- forgalmi jogcím	Könyvelési számszám	Érvényesítés szakfeladat	Szöveg	Összeg Ft
Utaltató: <i>S. V. W.</i>				<i>Armakiráh u. 1. sz. ép.</i> <i>földelés. Képzés</i>	<i>362 200</i>
Könyvelő: <i>du</i>					
Pénztáros: <i>Pi</i>	Melléklet: db	<i>Nagy Sötör</i> Az összeg átvevőjének aláírása, személyi igazolvány száma			<i>362 200</i>

0, 318-101/V. r. sz. - Párlé Nyomda Zrt. - (D4957)

PM által ajánlott

e keltével meg egyeztetve TÁRSASHÁZ

S. V. W.

1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
 OTP: 11715007-20272572
 Adószám: 2362200

Eredeti példány

Számlaszám: NI-2021-34

Számla

Számlakibocsátó:

Nagy István, 4085403
1157 Budapest - XV. kerület, Körakás park 33.
3.em. 7.a.
Adószám: 41502114-1-42
Bankszámla: OTP 11715007-20382155

Vevő:

Társasház 1156 Nyírpalota utca 58-80.
1156 Budapest, XV., Nyírpalota utca
58-80.
Adószám: 28597250-1-42

Fizetési mód: készpénz Teljesítés: 2021.10.14. Számla kelt: 2021.10.18. Fizetési hat.: 2021.10.18.

Nettó egységár	Me	Nettó ár	Áfakulcs	Áfaérték	Bruttó ár
<i>Por és párnamentes led armatúra 9W-os led csővel.</i>					
5 300 Ft	22 db	135 600 Ft	AAM	0 Ft	135 600 Ft
<i>10x15 méterreag csatorna.</i>					
700 Ft	44 fm	30 800 Ft	AAM	0 Ft	30 800 Ft
<i>Műve 1,5 mm földelés vezeték (zöld-sárga).</i>					
80 Ft	110 fm	8 800 Ft	AAM	0 Ft	8 800 Ft
<i>Egyéb anyagok: réz, csavar, kábelkötegelő.</i>					
4 000 Ft	2 hr	8 000 Ft	AAM	0 Ft	8 000 Ft
<i>Munkadíj</i>					
8 000 Ft	22 db	176 000 Ft	AAM	0 Ft	176 000 Ft

Fizetendő: 362 200 Ft, azaz háromszázhatvankettőezer-kettőszáz forint.
Megjegyzés:

A 70-72 lépcsőházakban a liftek fölött lévő fénycső armatúrák cseréje led armatúrákra, földelés kiépítésével.

	Nettó összcsen	Áfa összcsen	Bruttó összcsen
Alanyi adómentes	362 200 Ft	0 Ft	362 200 Ft
Mindösszesen	362 200 Ft	0 Ft	362 200 Ft

Kifizetve a XV. ker
önkormányzattól 374/2021
számu megállapodás alapján
kapott támogatásból.

eredetivel megegyező
2022.04.10.

NAGY ISTVÁN vállalkozó
Ilg.sz.: ES-232136 Tel.: 720-5360
1157 Bp., Körakás park 33.
Adószám: 41502114-1-42
Bsz.: OTP11715007-20382155

TÁRSASHÁZ
1156. Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP 11715007-20382155
Készítve: 2022.04.10. 11:17

Számlázz.hu • www.szamlazz.hu

A számlát kiállító programot készítette: KBOSS.hu Kft. www.kboss.hu

Eredeti példány

Számlaszám: NI-2021-39

Számla

Számlakibocsátó:

Nagy István, 4085403
1157 Budapest - XV. kerület, Kőrakás park 33.
3.em. 7.a.
Adószám: 41502114-1-42
Bankszámla: OTP 11715007-20382155

Vevő:

Társasház 1156 Nyírpalota utca 58-80.
1156 Budapest, XV., Nyírpalota utca
58-80.
Adószám: 28597250-1-42

Fizetési mód: átutalás Teljesítés: 2021.11.18. Számla kelt: 2021.11.18. Fizetési hat.: 2021.11.26.

Nettó egységár	Me	Nettó ár	Áfakulcs	Áfaérték	Bruttó ár
<i>Por és páramentes led armatúra 9W-os led csóvel.</i>					
6 300 Ft	22 db	138 600 Ft	AAM	0 Ft	138 600 Ft
<i>10x15 műanyag csatorna.</i>					
700 Ft	44 fm	30 800 Ft	AAM	0 Ft	30 800 Ft
<i>Mcu 1.5 mm földelő vezeték (zöld-sárga).</i>					
80 Ft	110 fm	8 800 Ft	AAM	0 Ft	8 800 Ft
<i>Egyéb anyagok: tipli, csavar, kábelkötőegelő.</i>					
4 000 Ft	2 lh	8 000 Ft	AAM	0 Ft	8 000 Ft
<i>Munkadíj</i>					
8 000 Ft	22 db	176 000 Ft	AAM	0 Ft	176 000 Ft

Fizetendő: 362 200 Ft, azaz háromszázhatvankettőezer-kettőszáz forint.

	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen
Alanyi adómentes	362 200 Ft	0 Ft	362 200 Ft
Mindösszesen	362 200 Ft	0 Ft	362 200 Ft

Kifizetve a XV. ker
önkormányzattól
374/2021 számu
megálapodás
alapján kapott támogatásból.

utalva 11.25 -

NAGY ISTVÁN vállalkozó
lg.sz.: ES-232136 Tel.: 720-5360
1157 Bp., Kőrakás park 33.
Adószám: 41502114-1-42
Bsz.: OTP11715007-20382155

eredetivel megegyező

2022.04.10.

06-30-350-6823



TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP 11715007-20382155
Adószám: 28597250-1-42



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000690833455 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.11.25
KIVONATSZÁM: 228/2021 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80.
1156 MKTU
ADÓSZÁM: 28597250-1-42
1.SZ PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP
OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572 IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000 KÖNYVELÉS NAPJA: 21.11.25
SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB DEVIZANEM: HUF
LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉTKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.11.25	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0402, 11773047-06494142, HAJNALNÉ DÉNES JUDIT LANE, KKTG, PINCE, FELÚJÍTÁSI ALAP	7.595
21.11.25	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010350-01699570-00100002, OFFDOOR MÉDIA SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT, 1157 Nyírpalota u 58-80., 120103500169957000100002, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK21K0000780413, 2021.11.26, (5.)23/2021 sz szla, 2021.4-12. no. N	68.575
21.11.25	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10101470-64509200-01004005, BERZEKY JANOS ARPADNE, Tarsashaz, 101014706450920001004005, (1.)645092, P, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, b171535d5f474bfladd54bba6581a76, 2021.11.25, (5.)Berzéký János, Jánosné 1156 Nyírpalota ut 60. 2.11 közös költség, N, (13.)1156 HU BUDAPEST, NYÍRPALOTA UT 602 /11, 645092	13.390
21.11.25	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996 55555555 00000001, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/11/24, KE. ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAP: 11/11, TETELSZÁM: 00000003	25.350
21.11.25	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.8996, 11773164-05255353, KOMÁR IMRÉNÉ LATM, KOMÁR IMRÉNÉ, 1156, NYÍRPALOTA ÚT. 74. 5/22.	11.000
21.11.25	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING. ÉS VAGYKEZZRT, IK 21S 0008015 00316 OT B.Közös költség	499.380
21.11.25	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773456-03275537, SZURMAY ATTILA SÁNDOR, NYÍRPALOTA U.58-80.TH., 1177345603275537, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19348407791_1, 2021.11.25, (5.)SZURMAY ATTILA BUDAPEST NYÍRPALOTA U. 64. V/20. 1156 SZ, N	77.350
21.11.25	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9928, 11715007-20382155, BP, XV KER, NYÍRPALOTA ÚT 58-80 TH, Nagy István, 1171500720382155, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19349942155_1, 2021.11.25, (5.)szla: N:2021-39/lt armatúra, N	362.200

NYITÓ EGYENLEG:	8.615.926	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	362.200
ZÁRÓ EGYENLEG:	8.956.366	JÓVÁRÁSOK ÖSSZESEN:	702.640
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDRŐJ:	10.497	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	8.501
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	7.300	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKÉRET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:
(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.087 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

eredetivel megegyező

Kezelt
TÁRSASHÁZ
1156 Sp. Nyírpalota u 58-80
OTP: 11715007-20372572

Eredeti példány

Számlasszám: NI-2021-42

Számla

Számlakibocsátó:

Nagy István, 4085403
1157 Budapest - XV. kerület, Kőrakás park 33.
3.em. 7.a.
Adószám: 41502114-1-42
Bankszámla: OTP 11715007-20382155

Vevő:

Társasház 1156 Nyírpalota utca 58-80.
1156 Budapest, XV., Nyírpalota utca
58-80.
Adószám: 28597250-1-42

Fizetési mód: átutalás Teljesítés: 2021.12.07. Számla kelt: 2021.12.07. Fizetési hat.: 2021.12.15.

Nettó egységár	Me	Nettó ár	Áfakulcs	Áfaérték	Bruttó ár
<i>Por és páramentes led armatúra 9W-os led csövel.</i>					
6 300 Ft	22 db	138 600 Ft	AAM	0 Ft	138 600 Ft
<i>10x15 műanyag csatorna.</i>					
700 Ft	44 fm	30 800 Ft	AAM	0 Ft	30 800 Ft
<i>Mcu 1.5 mm földelő vezeték (zöld-sárga).</i>					
80 Ft	110 fm	8 800 Ft	AAM	0 Ft	8 800 Ft
<i>Egyéb anyagok: tipli, csavar, kábelkötegelő.</i>					
4 000 Ft	2 lh	8 000 Ft	AAM	0 Ft	8 000 Ft
<i>Munkadíj</i>					
8 000 Ft	22 db	176 000 Ft	AAM	0 Ft	176 000 Ft

Fizetendő: 362 200 Ft, azaz háromszázhatvankettőezer-kettőszáz forint.

	Nettó összesen	Afa összesen	Bruttó összesen
Alanyi adómentes	362 200 Ft	0 Ft	362 200 Ft
Mindösszesen	362 200 Ft	0 Ft	362 200 Ft

ki fizetve a XV. ker
önkormányzattól

374/2021 számu
megállapodás alapján
utalva 12.12. kapott

támogatásból

eredetivel megegyező

2022.04.10.

NAGY ISTVÁN vállalkozó
lg.sz.: ES-232136 Tel.: 720-5360
1157 Bp., Kőrakás park 33.
Adószám: 41502114-1-42
Bsz.: OTP11715007-20382155

Nagy István

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20376572
Adószám: 28597250-1-42

Számlázz.hu • www.szamlazz.hu

A számlát kiállító programot készítette: KBOSS.hu Kft. www.kboss.hu

770000697698302 #0-0000-000



1500



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP-BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.12.17
KIVONATSZÁM: 245/2021 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80.
1156

MKTU

ADÓSZÁM: 28597250-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.12.17

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

DTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.12.17	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773078-09297401, MÁRTON LÁSZLÓ, NYÍRPALOTA U. 58-80 TH. ÜZEME, 1177307809297401, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19610092443_1, 2021.12.17, (5.)közös költség 2021 12Márton Lászlóné Nyírpalota 7, N	7.350
21.12.17	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20372572, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80, TH, Nagy István, 1171500720372572, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19610592335_1, 2021.12.17, (5.)szja: N: 2021-42lift armatúra, N	362.200
21.12.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402609-71535655-49501019, MEIZNER ÁGNES ÉVA, Társasház 1156 Budapest, Nyírpalota u.58-80, 104026097153565549501019, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK21351GMJKGHJO, 2021.12.17, (5.)közös költség Baji Ágnes 1156 Bp Nyírpalota u.80. 5/20, N, PI21351MFKBYQ0K	48.000
21.12.17	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555-000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DATUM: 21/12/16, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAP: 11.11.11, TETELSZÁM: 00000007	64.250
21.12.17	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1008, GÁL TIMEA, 1156 BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 78 2/8, KKTG	12.000
21.12.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402441-86684952-50481000, DR SULLER ANETT, Társasház, Nyírpalota 58-80, 104024418668495250481000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK21351HLKKGHLQ, 2021.12.17, (5.)2021. december havi közös költség, dr. Suller Anett Nyírpalota út 64. III. em. 14., N, PI21351VQXNIVYJR	7.350
21.12.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10101470-15339200-01005007, AFRA IMRE, Társasház Nyírpalota 58-80, 101014701533920001005007, (1.)153392, P, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 624f8755e629485a9bd9b7cd0ce7f09a, 2021.12.17, (5.)Áfra Aliz Anna Nyírpalota út 64 4/16--2/9, N, (13.)4080 HU Hajdunás, Martírok útja 5 2 7, 153392	18.190
21.12.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404089-66545253-48521000, DOMOTÓR BALÁZS, Társasház Nyírpalota 58-80, 104040896654525348521000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK21351HGKDJHLK, 2021.12.17, (5.)Domotor Balázs 80/5/21, N, PI213510FFOZHVBW	19.000
21.12.17	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773047-00055646, PÁLINKÁS BENÁTA, BUDAPEST, XV.KER.NYÍRPALOTA ÚT 58, 1177304700055646, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19619936994_1, 2021.12.17, (5.)közös kgt. Pálinkás Gézáné 1156Bp.Nyírpalota út78.II.10, N	7.350

NYITÓ EGYENLEG: 7.596.375
ZÁRÓ EGYENLEG: 7.417.665
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ: 13.712
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS): 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 362.200
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 183.490
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 9.402
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.087 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

eredetivel megegyező

Teljesítés igazolás

Alulírott **Nagy István egyéni vállalkozó** nyilatkozom az alábbiakról:

A 1156 Nyírpalota u. 58-80. Társasház 70,72,74,76,78,80 lépcsőházainál a lift előtt lévő fénycső armatúra cserélését a szakmai előírásoknak megfelelően 2021. december 31-ig elvégeztük.

A berendezések rendeltetésszerű használatra alkalmasak.


Budapest, 2022. 04.10.

NAGY ISTVÁN vállalkozó
Ig.sz.: ES-232136 Tel.: 720-5360
1157 Bp., Kórákás park 33.
Adószám: 41502114-1-42
Bsz.: OTP11715007-20382155



Nagy István
egyéni vállalkozó
ig.sz: ES-232136
1157 Bp. Kórákás park 33

Teljesítést igazolom:



Keglovics Zoltán
Közös képviselő

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20382155
Adószám: 285979-1-1-11



KEKE Kft.
3179 Nógrádsipek
Dózsa György út 10.
Adószám: 27449611-2-12

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11715007-21527768

SZÁMLA

Sorszám: KEKE-2021-31

VEVŐ:

Társasház Bp., Xv.Ker. Nyírpalota U. 58-80.
1156 Budapest
NYÍRPALOTA U. 58-80.
Adószám: 28597250-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2021.10.25.**
Kiállítás dátuma: **2021.10.25.**
Fizetési határidő: **2021.11.02.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Lph 58 Mozgáskorlátozott feljáró készítése	1 db	590 000	590 000	27%	159 300	749 300
Összesen:			590 000		159 300	749 300
				áfa 27%:	159 300	

Összesen:
749 300 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kifizetve a XV. ker. önkormányzattól
394/2021. számú megállapodás alapján
kapott támogatásból.

eredetivel
megegyező
2022.04.10.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyírpalota u. 58-80.
OTP 11715007-21527768
Adószám: 27449611-2-12





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

otpbank

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 1778010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU1778010.

770000684391324 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.10.26
KIVONATSZÁM: 207/2021 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80.
1156 MKTU
ADÓSZÁM: 28597250-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP
OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20 20 70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.10.26

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.10.26	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/10/25, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	13.000
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-67517997, SZEPESI SÁNDOR ISTVÁN, Társasház Nyírpalota 58 - 80, 116000060000000057517997, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000234813419, 2021.10.26, 8417522	-11.550
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10100840-63493900-01000007, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Huszár Jánosné, 101008406349390001000007, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19012155481_1, 2021.10.26, (5.)2021.10. havi mbér, N	-165.750
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773164-00100076, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Benke Lajos Gábor, 1177316400100076, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19012189492_1, 2021.10.26, (5.)2021.10. havi mbér, N	-177.790
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21527768, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Keke Kft, 1171500721527768, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19012218940_1, 2021.10.26, (5.)szla: KEKE-2021-31levonva 160eFL bérleti díj, N	-589.300
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773171-03218086, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Árendás Lászlóné, 1177317103218086, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19012252054_1, 2021.10.26, (5.)szla: 009720212021.10. havi N	-105.000
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773171-03218086, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Árendás Lászlóné, 1177317103218086, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19012254510_1, 2021.10.26, (5.)szla: 0094/20212021.09-10. havi vízdíj ad, N	-55.000
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20429117, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Keglóvics Ferenc, 1171500720429117, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19012258619_1, 2021.10.26, (5.)szla: K-2021-1092021.10. havi, N	-250.000

NYITÓ EGYENLEG:	8.426.216	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.342.840
ZÁRÓ EGYENLEG:	7.107.926	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	24.550
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	1
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	8.164
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNÖJ:	11.486	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:
(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.028 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzműködés és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Ön az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

*eredetivel
meg egyező*

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 1171-007-20372572
Adószám: 28597250-1-42



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000695699650 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.12.06
KIVONATSZÁM: 235/2021 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80.
1156

MKTU

ADÓSZÁM: 28597250-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/3 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.12.06

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

MŰVELETEK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.12.04	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773346-01010198, RUSZKAI LÁSZLÓ, Társasház, Nyírpalota u. 58-80., 1177334601010198, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19447104922_1, 2021.12.04, (5.)Nyírpalota út.70. pince helység decembertől - szeptember, N	5.950
21.12.04	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9943, 11773148-06649971, BURKON JOZSEFNE, BUDAPEST, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58, 1177314806649971, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19451557193_1, 2021.12.04, (5.)Katonai Zoltán 1166 Bp. Nyírpalota út 72. 1/4. közöskölts. N	11.550
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21527768, BP. XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, KEKE Kft, 1171500721527768, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19454524141_1, 2021.12.05, (5.)szla: KEKE-2021-31 2.részára 58 lph, N	-160.000
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700529-71463122-51100005, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 TH, E-drogéria Kft, 107005297146312251100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19454507909_1, 2021.12.05, (5.)szla: 2021/03962 - takarítószér, N	-26.130
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700529-71463122-51100005, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, E-drogéria Kft, 107005297146312251100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19454548135_1, 2021.12.05, (5.)szla: 2021/03961 - takarítószér, N	-29.490
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10101470-25303700-01005000, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 TH, Kelecsényi Martin, 101014702530370001005000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19454541789_1, 2021.12.05, (5.)szla: E-K-2021-11062-1 vízszelérés szem. led. N	-39.625
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055950-00000000, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, NAV-SzJA, 100320000605595000000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19454485851_1, 2021.12.05, (5.)adószám: 28597250-1-42, N	-131.000
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055918-00000000, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 TH, NAV-TB járulékok, 100320000605591800000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19454662269_1, 2021.12.05, (5.)adószám: 28597250-1-42, N	-91.000
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055912-00000000, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, NAV-Szoc.hozzájárulás, 100320000605591200000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19454559604_1, 2021.12.05, (5.)adószám: 28597250-1-42, N	-84.000
21.12.06	OTPDirekt HAVIDÍJ	-120
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-07795116, SCHEIRING FERENC, NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEME, 1177315707795116, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19457955834_1, 2021.12.05, (5.)Közös költség: 21/12.Huszákatalin, N	11.550
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-00327202, OROSZ MARIANNA, TÁRSASHÁZ NYÍRPALOTA 58-80, 1177315700327202, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19459716664_1, 2021.12.05, (5.)Orosz Marianna Nyírpalota 74. Fsz.1., N	8.000
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773425-02917768, KIS TÍMEA FRUZZSINA, Társasház Nyírpalota u. 58-80, 1177342502917768, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19460920220_1, 2021.12.05, (5.)Nyírpalota u. 78. 1. emelet5. Kis Tímea Fruzsina, N	7.000
21.12.06	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0402, 11773047-04334860, HÉRA KÁROLY LAF, KÖZÖS KTG.	6.300
21.12.06	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03403976, KOVÁCS IMRÉNÉ LAF, KOVÁCS	11.550
21.12.06	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04416122, GYURÁSZ RÓBERTNÉ GYURÁSZ RÓBERT, KKTG	7.000
21.12.06	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.3312, 11773339-37989620, SZUROVE CZ ZSUZSANNA LANE,	7.478
21.12.06	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0402, 11773047-10230600, BORSÓS BÉLA, BORSÓS BÉLA, NYÍRPALOTA 70. 8/35,	11.550
21.12.06	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00355317, TÁRNOKI JANKA, DÁMÓCZI ANDRÁS, NYÍRPALOTA 7, 8 5/21 KÖZÖS KÖLTSÉG	7.560

e redet...
meggyez...
Társasház
Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-20372572
28597250-1-42



FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.12.06	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4251, 11773425-01405374, BORDÁS ISTVÁN LPPL, HESZELE RUDOLF, NYÍRPALOTA ÚT 78 9/36	11.000
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-42986616, TÓTH ATTILA, Társasház, Nyírpalota u. 58-80, 116000060000000042986616, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGW0000251811657, 2021.12.05, (5.)Nyírpalota út 74. 5/20 lakás, N, 10595798	14.700
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404089-66545253-48521000, DÖMÖTÖR BALÁZS, Társasház Nyírpalota 58-80, 104040896654525348521000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK21339DGDJFHKD, 2021.12.05, (5.)Dömötör Balázs 80/5/21, N, PI21339HLNYCCQRO	19.000
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10408117-83484856-49521009, TÓTH ANDREA, Társasház Nyírpalota 58-80, 104081178348485649521009, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK21339GJLMLBHI, 2021.12.05, (5.)Társasház közös költség NOVEMBER, Tóth Andrea, Nyírpalota út 68. 5. em34., N., PI21339QKQLWVBR	7.000
21.12.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010721-01571252-00100008, TÖLGYESI TAMÁS, Társasház Nyírpalota u. 58-80, 120107210157125200100008, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, AFK21L0000137401, 2021.12.05, (5.)Tölgyesi Nyírpalota 62/4/16, N	7.350
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-46670959, FÜLÖP DÁNIEL, NYÍRPALOTA U. 58-80TH ÜZEMELTETÉ, 116000060000000046670959, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FIMOM081220210386201, 2021.12.06, (5.)FÜLÖP DÁNIEL, NYÍRPALOTA U. 68., N	7.400
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-64401784, BÉRES ÁDÁM, TÁRSASHÁZ NYÍRPALOTA58-80, 116000060000000064401784, GIBAHUHB, (2.)000000, FB75061220210370838, 2021.12.06, (5.)BÉRES ÁDÁM NYÍRPALOTA 72 6/24 TÁROLÓ HASZNÁLATI DÍJA, N	1.200
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-98266272-00000000, OBERHAUSER ÉVA ERZSÉBET, TÁRSASHÁZ NYÍRPALOTA 58-80, 119911199826627200000000, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB02081220210378439, 2021.12.06, (5.)KÖZÖS-KTG. HAVI ÁTUTALÁS 2020., N	10.000
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010501-00305738-00100007, NAGY KRISZTINA, Társasház, Nyírpalota út 58-80., 120105010030573800100007, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK21L0000143316, 2021.12.06, (5.)1156 Bp Nyírpalota út 74 6/25 kk, N	7.350
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12011069-01760550-00100003, MAGOCS SZILVIA, Társasház, 120110690176055000100003, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK21L0000147048, 2021.12.06, (5.)Nyírpalota út 72 1/6, N	7.360
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12011526-00296192-00100002, BAKOS ADRIENN KRISZTINA, Társasház Nyírpalota u 58-80, 120115260029619200100002, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK21L0000149801, 2021.12.06, (5.)Nyírpalota 70 FSZ 2 Bakos Adrien, N	7.000
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10102103-65176400-01004005, KISS ANDRÁS, Társasház 1156 Nyírpalota út 5, 101021035517640001004005, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010210320211206000247100, 2021.12.06, (5.)Közös ktg. Kiss András 7. 0 B/34, N	14.000
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402506-76564852-48551004, VAJDANÉ JANDRASITS ORSOLYA, Társasház Nyírpalota 58-80., 104025067656485248551004, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210402506202112061524853, 2021.12.06, (5.)Vajda Zsombor Nyírpalota 58.10.41. közös költség, N	7.000
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404027-86766985-48511006, Nagy Gábor, Társasház, 104040278676698548511006, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404027202112061582276, 2021.12.06, (5.)Nagy Gábor (1985.09.16) 1156 Nyírpalota út 72. 10/42. közös költség, N	7.350
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404247-94134380-01520000, BODOR PÉTER, Társasház Nyírpalota u. 58-80, 104042479413438001520000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404247202112061523660, 2021.12.06, (5.)Bodor Péter közös költség Nyírpalota u. 76. 6/25, N	7.350
21.12.06	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-67348686-51100005, KOCSIS NORBERT, Társasház, 107006606734868651100005, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TRN0016211171, 2021.12.05, (5.)Nyírpalota út 80. fsz. 1 közös ktg. 00001, N, (13.)JHU, HU	12.980
21.12.06	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773322-12006515, LANDGRÁF TAMÁS, BUDAPEST,XV.KER.NYÍRPALOTA ÚT 58, 1177332212006515, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19463765283_1, 2021.12.06, (5.)Landgráf Tamás 1156 Budapest Nyírpalota 72 9/38 december, N	7.3
21.12.06	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-56555555-00000001, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DATUM: 21/12/03, KP ÁTUTALÁS/MEGBÍZÁS NAP: 1111, JETEL SZÁM: 00000002	22.540
21.12.06	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9934, 11773463-00239275, JARZEBSKI KRISZTIÁN, BUDAPEST,XV.KER.NYÍRPALOTA ÚT 58, 1177346300239275, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19464716459_1, 2021.12.06, (5.)Jarzebski Krisztián 62. fszt. 2, N	9.600
21.12.06	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 14100103-28126549-01000004, Frits Károlyné, TÁRSASHÁZ NYÍRPALOTA 58-80, 141001032812654901000004, MAVOHUHB, (2.)20211206105727, 421120686083905, 2021.12.06, (5.)Frits Károlyné, Nyírpalota u. 74. 3/13., N	7.350
21.12.06	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10300002-51603769-11103283, FARKAS ÉVA PETRA, Társasház Nyírpalota 58-80, 103000025160376911103283, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, NETB3FSEIRVYFFC8, 2021.12.06, (5.)Farkas Éva Petra, decemberi közös költség, 1156 Bp., Nyírpalota út 68. 4/17, N	7.350

NYITÓ EGYENLEG: 8.909.031
ZÁRÓ EGYENLEG: 8.645.394
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 561.365
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 297.728
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 2.728
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ: 2.812
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS): 0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaütetés oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.



KEKE Kft.
3179 Nógrádsípek
Dózsa György út 10.
Adószám: 27449611-2-12

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11715007-21527768

SZÁMLA

Sorszám: KEKE-2021-47

VEVŐ:

Társasház Bp., XV.Ker. Nyírpalota u. 58-80.
1156 Budapest
NYÍRPALOTA U. 58-80.
Adószám: 28597250-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2021.12.13.
Kiállítás dátuma: 2021.12.13.
Fizetési határidő: 2021.12.21.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Lph 62 Mozgáskorlátozott feljáró feljáró készítése	1 db	590 000	590 000	27%	159 300	749 300
Összesen:			590 000		159 300	749 300

áfa 27%: 159 300

Összesen:
749 300 Ft

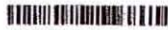
A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

ki fizetve a XV. ker. önkormányzattól
374/2021. sz. megállapodás alapján
kapott támogatásból

eredetivel
meg egyező

2022. 04. 10.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-21527768
Adószám: 28597250-1-42



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000696143700 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10637914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.12.13
KIVONATSZÁM: 241/2021 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80.
1158

MKTU

ADÓSZÁM: 28587250-1-42

1.SZ PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000

KÖNYVELÉS-NAPJA: 21.12.13

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

TÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1401, 11773140-00516361, VÁRADI ISTVÁN FERENCNÉ, KKTG VÁRADI ISTVÁNNÉ	11.550 ✓
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Főv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 471/2016 HITEL TÖRLESZTÉS	U -31.400 ✓
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Főv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 333/2017 HITEL TÖRLESZTÉS	U -62.870 ✓
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Főv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 737/2018 HITEL TÖRLESZTÉS	U -87.500 ✓
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04498724, BUKTA IMRÉNÉ BUKTA TERÉZ * LAFO, SZÁRÍTÓ HELYSÉG	3.300 ✓
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06210788, NOVÁK ISTVÁN, NOVÁK ANITA, LAFO, KÖZÖS KÖLTS.	12.000 ✓
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04498724, BUKTA IMRÉNÉ BUKTA TERÉZ * LAFO, SZEMÉTTÁROLO DÍJ	360 ✓
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.3905, 11773391-00630092, ÁRVAI BARBÁRA JUMP, NYÍRPALOTA ÚT 70/9/37	7.000 ✓
21.12.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4710, 11773470-00778213, FEHÉR KATALIN, LATM, NYÍRPALOTA ÚT 66. 2. EM. 9., FEHÉR KATALIN	7.350 ✓
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21523678, BP. XV KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80 TH, Varga Zoltán, 1171500721523678, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19554883714_1, 2021.12.13, (5.)szla: ACDSA 0729111legte.enitea, N	G-14 43.800 ✓
21.12.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10101566-15918500-01005009, BEKÓ KRISZTINA EDIT, Társasház Nyírpalota 58-80., 101015661591850001005009, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010156620211213000207800, 2021.12.13, (5.)Közös kltg., Nyírpalota 62. szft.1., N	7.000 ✓
21.12.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-80000005-01791148, DOZSA MÁRTA, NYÍRPALOTA ÚT TÁRSASHÁZ, 116000068000000501791148, GBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB05131220210257366, 2021.12.13, (5.)KÖZÖS KÖLTSEG DOZSA MÁRTA NYÍRPALOTA ÚT 60. VLEM. 24. N	11.000 ✓
21.12.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010776-01422908-00100007, CSIK ZSUZSANNA, Társasház, Nyírpalota u., 120107760142290800100007, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK21L0000466192, 2021.12.13, (5.)V/22, 23, kktg, pince, tároló, N	19.505 ✓
21.12.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12100011-17560173-00000000, Barab Terezia Zsuzsanna, NYÍRPALOTA ÚT 58-80 TH, ÜZEME, 121000111756017300000000, GNBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR121202112130000001562, 2021.12.13, (5.)közös költség 2021. december hó, N	11.550 ✓
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773157-00343536, GÁL VIKTÓRIA, Társasház, 1177315700343536, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19555800715_1, 2021.12.13, (5.)közösköltség: Gálné Gyenes Edit Nyírpalota utca 60. 4/19, N	52.000 ✓
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11715007-21527768, KEKE ÉPÜLETFENNTARTÓ KFT., Társasház 1156 Nyírpalota 58-80, 1171500721527768, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19656122649_1, 2021.12.13, (5.)Lph 58. Raktár bérleti díj, N	192.000 ✓
21.12.13	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/12/11, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 000000006	67.135 ✓
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10702301-61970548-51100005, BERNÁTH ERIK NÁNDOR, Társasház Közösköltség, 107023016197054851100005, CIBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG30057423978, 2021.12.13, (5.)Havi közösköltség 1156 Bp. Nyírpalota u. 58 VII/29, N	7.350 ✓
21.12.13	POSTAI KÖZREM.DÍJ 11HÓNAP*	G-73 -34.991 ✓
21.12.13	VILLAMOSENERGIA DÍJ, F.1400, 26000003115, MVM NEXT ENERGIÁKERESKEDELMI ZRT, 0020043821	G-01 -272.127 ✓
21.12.13	LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE, F.1400, 1177399927142280, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	CBA -70.150 ✓

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10101470-25303700-01005000, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Kelecsényi Martin, 101014702530370001005000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19565310348_1, 2021.12.13, (5.)szla: K-2021-13 bránó észár javítások, N	G22 -104.630 ✓
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21527768, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, KEKE Kft, 1171500721527768, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19565304952_1, 2021.12.13, (5.)szla: KEKE-2021-47 Ny.62.rámpa, N	G394 749.300 ✓
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773140-00460442, AJTAI ARTÚR ISTVÁN, Nyirpalota út 74 7 em 29 ajtó, 1177314000460442, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19566774104_1, 2021.12.13, (5.)Februári közöskölse, N	7.000 ✓
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773140-00460442, AJTAI ARTÚR ISTVÁN, Nyirpalota út 70 3 em 13 ajtó, 1177314000460442, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19566792486_1, 2021.12.13, (5.)Februárközöskölse, N	7.000 ✓
21.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773140-00460442, AJTAI ARTÚR ISTVÁN, Nyirpalota út 62 10 em 40, 1177314000460442, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19566818556_1, 2021.12.13, (5.)Februári közöskölse, N	7.000 ✓

NYITÓ EGYENLEG:	8.488.541	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.406.768
ZÁRÓ EGYENLEG:	7.511.873	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	430.100
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ:	10.728	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	7.673
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.115 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETME NYEK TARTALMAZZÁK.

eredetivel megegyező

TÁRSASÁG

1156 Bp., Nyirpalota út 58-80
 OTP 11715007-20372572
 Adószám: 245972597-017

Teljesítés igazolás

1.

Megrendelő neve: Társasház Bp., XV.Ker. Nyírpalota u. 58-80.

Megrendelő székhelye: 1156 Bp., Nyírpalota u. 68. fsz. Társasházi iroda.

(továbbiakban: Megrendelő)

Vállalkozó neve: KEKE Épületfenntartó Kft


Vállalkozó székhelye: 3179 Nógrádsipek Dózsa György út 10.

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

Megrendelés tárgya: 2db mozgáskorlátotott feljáró készítése:

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott határidőre 2021 December 31. elvégezte és átadta a Megrendelő részére a munkát, a szerződésben rögzített valamennyi feltételnek eleget téve.
3. Megrendelő kijelenti, hogy jelen teljesítési igazolás aláírásával elfogadja a Vállalkozó által elvégzett munkát és ezzel elismeri, hogy a Vállalkozó jogosult a szerződésben meghatározott ellenérték kiegyenlítésére, a szerződésben foglalt feltételek szerint.
4. Az ellenérték összege: **bruttó 1.496.600 - Ft, azaz Egymillió-négyszázkilencvenhatezer-hatszáz forint**
5. Jelen teljesítésigazolás 2 példányban készült, amelynek átvételét Megrendelő és Vállalkozó az aláírással egyidejűleg elismeri

Kelt: Budapest, 2021. 12. 13.

.....


Megrendelő cégszerű aláírása

.....

KEKE Épületfenntartó Kft.
3179 Nógrádsipek, Dózsa György út 10.
Cég.szám: 12-09-011672
Adószám: 27449611-2-12

Vállalkozó cégszerű aláírása

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyírpalota u. 58-80.
GTP: 11715007-20177572
"Állomány" 28597250-1-42

KIVONAT

**készült a bizottság 2021. június 15-én
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról**

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-16/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 40/2021. (VI.15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Zsókavár utca 12-22. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Zsókavár utca 12-22.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft-os keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 4.000.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021 június 14. (döntésre)

2021. június 25. (értesítés)

2021. július 14. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f

Szilvágyl László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár



20210376

Szerződés száma: 373/2021. Ügyiratszám: 3/1553-5/2021 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
 Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása, illetve nagy karbantartása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 12-22. szám alatti Társasház

1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22.

adószáma: 28473361-1-42

bankszámlaszáma: 11715007-20361950-00000000

közös képviselő: Keglovics Ferenc

címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. em. 3.

adószáma: 41527193-1-42

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22. szám alatti társasház alábbiakban felsorolt felújítási munkáira:
 - a társasház külső és belső (tűlfeszültség levezető) villámvédelmi rendszerének felújítása,
 - a társasházban 6 db 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés felújítása.

a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 40/2021. (VI.15.) számú határozata alapján 4.000.000,-Ft, azaz négymillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott formában.

2. A kölcsön fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet II/3.2. Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata elnevezésű soron rendelkezésre áll.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 4.000.000,-Ft, azaz négymillió forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20361950-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató

BSM 35

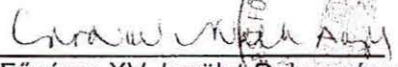
egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. számú melléklete alapján benyújtott elszámolását tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

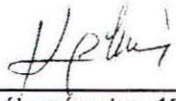
6. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 47.000,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 67.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
7. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Zsókaúti utca 12-22. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
8. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást benyújtani.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
13. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
14. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

15. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
16. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
17. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
18. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
19. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
21. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
27. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.


Handwritten signature or initials

28. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.
29. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
30. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

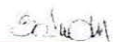
Budapest, 2021. 07. „05.”

 Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
 képviselőjében
 Cserdiné Németh Angéla polgármester
 Támogató

Budapest, 2021. 07.06 „.....”

 Társasház
 157 Bp., Zsókavár u. 12-22.
 Asz.: 28473361-1-42
 JTP: 11715007-20361950
 XV. kerület, Zsókavár utca 12-22. társasház
 képviselőjében
 Keglovics Ferenc
 Támogatott

Ellenjegyzem:
 Budapest, 2021. 07. „05.”
 „.....”


 dr. Filipsz Andrea
 jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:
 Budapest, 2021. 06. „30.”
 „.....”


 Sándor Erika
 közigazdasági főosztályvezető

- Kapják:
1. Támogatott (2 pld)
 2. Jegyzői Iroda
 3. Közigazdasági Főosztály
 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007577320210420134927
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH.
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20361950
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FÖV.XV.KER.ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

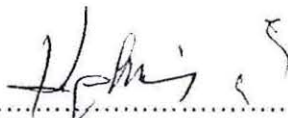
A felhatalmazás időtartama: 2021.04.20-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2021. április 20.


.....
Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2021. év 04. hó 20. nap


OTP Bank Nyrt.
Tefner Gábor
igazgató
Gáspárak József
Számlavezető munkatárs

804

Az elszámolás rendje¹

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „**A másolat az eredetivel megegyezik**” szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 373/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 373/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

¹ az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet melléklete

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 12-22. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 373/2021. számú Támogatási szerződés szerinti _____ felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021.

.....
Név
_____ Budapest, _____
Társasház
közös képviselő

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 373/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2021.

.....
aláírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből célra kapott bruttó 4.000.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.

.....
aláírás

név:.....
cím/székhely.....
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

KIVONAT

**készült a bizottság 2021. június 15-én
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról**

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-16/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 40/2021. (VI.15.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 12-22. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft-os keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 4.000.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021 június 14. (döntésre)

2021. június 25. (értesítés)

2021. július 14. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 33/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

KIVONAT HITELES!



2022. MÁJ. 05.

R2/0376.

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám: 3/944/3/2022		
BESZÁMOLÓ		
2022. MÁJ. 05. <i>ü.</i>		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:
<i>X</i>	<i>H. K.</i>	<i>F.</i>

3. melléklet

Szabó Katalin
2022.05.10.
szabom

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Zsókvár utca 12-22. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 373/2021. számú Támogatási szerződés szerinti Villámvédelmi rendszer felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021.

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
Közös képviselő

Név _____
Budapest, _____
Társasház
közös képviselő

Társasház
1157 Budapest, Zsókavár u. 12-22.

J e g y z ő k ö n y v i k i v o n a t - H A T Á R O Z A T O K
a 2022. február 9-én megtartott rendkívüli közgyűlésről

*Közgyűlés helye, időpontja: Újpalotai Közösségi Ház, 1157 Bp. Zsókavár u. 15., 17,30 óra,
megismételt közgyűlés: 18 óra*

Határozatképesség: 44 187 / 100 000 tulajdoni hányad

Napirendi pontok:

- 1) A közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása,*
- 2) Új közös képviselő megválasztása*
- 3) Számvizsgáló bizottság 1 fővel történő kiegészítése*
- 4) Második helyen történő banki aláírási jogra felhatalmazás*

A közgyűlésen elfogadott határozatok:

1/2022 (2022.02.09.) határozat

A határozatképes közgyűlés 44 187 th egyhangú igen szavazattal a napirendi pontokat elfogadta.

A határozatképes közgyűlés az alábbi tisztségviselőket választotta meg:

Levezető elnöknek: Becze Zsigmondot 15 384 th igen, 14 864 th nem, 13 939 th tartózkodással,

Jegyzőkönyv vezetőnek: Árendás Lászlónét 44 187 th egyhangú igen,

Jegyzőkönyv hitelesítőknék: Konrád Lea Viktóriát (Palota Holding Zrt) 44 187 th egyhangú igen, és Bakonyi Lászlót 44187 th egyhangú igen szavazattal elfogadta.

2/2022 (2022.02.09.) határozat

A közgyűlés 31 037 Th igen, 12 958 Th nem, és 0 Th tartózkodás mellett úgy döntött, hogy 2022. február 10-ével megbízza a Zsókavár u. 12-22 számú Társasház közös képviselőjével a Rezon Ingatlan Kft-t (székhelye: 1157 Budapest, Erdőkerülő u. 35. I.em. 3. cégjegyzékszám: 01-09-736136, amelynek elektronikus levélcíme: info@rezoningatlan.hu, telefonos elérhetősége 06-1-414-11-43, ügyvezetője: Szedlmayer László, ingatlankezelő nyilvántartási száma: 1/2013) az ajánlatban foglalt 1300 Ft+Áfa / albetét összegért.

3/2022 (2022.02.09.) határozat

A közgyűlés 32 195 Th igen, 11 800 Th nem, és nulla Th tartózkodás mellett úgy döntött, hogy felhatalmazza Szedlmayer László ügyvezetőt, hogy a Társasház OTP banknál vezetett üzemeltetési számla (11715007-20361950-00000000) fölött cégen belüli kettős aláírási jogosultsággal rendelkezzen. Felhatalmazza az aláírókat, hogy az OTP bankszámlákat a Rezon Ingatlan Kft által használt ELECTRA programon keresztül kezeljék.

4/2022 (2022.02.09.) határozat

A közgyűlés 43 995 Th igen, nulla Th nem, nulla Th tartózkodással Dér Tibor Zoltánnét megválasztotta a számvizsgáló bizottság tagjának 2022.02.10. napjától.

Budapest, 2022. február 9.

Árendás Lászlóné
.....
Árendás Lászlóné
jegyzőkönyvvezető

Konrád Lea Viktória
.....
Konrád Lea Viktória
jkv. hitelesítő

Bakonyi László
.....
Bakonyi László
jkv. hitelesítő

Becze Zsigmond
.....
Becze Zsigmond
levezető elnök

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt a **TÁRSASHÁZ** 1157 Budapest, Zsókavár utca 12-22. mint **Megrendelő**, a továbbiakban, mint **Megrendelő** és Fazekas György Egyéni Vállalkozó, 2086 Tinnye, Ady Endre utca 15. (adószám: 40121433-2-33) Vállalkozó a továbbiakban mint **Vállalkozó** között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. **Megrendelő** vállalkozásba adja, a **Vállalkozó** pedig elvállalja az 1157 Budapest, Zsókavár utca 12-22. Társasház villámvédelmi rendszerének a mellékletben szereplő árajánlat szerint kivitelezési munkáit. **Megrendelő** a feladat végrehajtásához egy a villámhárító rendszerről korábban készült jegyzőkönyvet, és hibalistát biztosít a **Vállalkozó** részére.
2. **Vállalkozó** nyilatkozik, hogy az elvállalt munkához szükséges műszaki ismeretei, hatósági jogosítványai és technikai felszereltsége a rendelkezésére áll. **Megrendelő** nyilatkozik, hogy a munka biztonságos befejezéséhez szükséges anyagi fedezettel rendelkezik.
3. **Vállalkozó** az építés megkezdésekor papír alapú **Építés Naplót** nyit, amelybe mind a **Megrendelő**, mind a **Vállalkozó** rögzíti a szükséges építési adatokat, és a bejegyzésre jogosultak nevét. Mind a **Megrendelő**, mind a **Vállalkozó** a naplóbejegyzésre köteles 48 órán belül reagálni. Ennek elmaradásából adódó hátrányok a választ elmulasztót terhelik.
4. A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozó** a munkát a magyar szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben köteles elvégezni. A felek szerződéses viszonyuk alapján teljes együttműködésre kötelezettek, melynek megfelelően kötelesek egymást értesíteni minden a kivitelezés szempontjából lényeges körülményről. Ennek elmulasztása esetén mindkét fél felelősséggel tartozik annak minden következményéért. **Vállalkozót** az elvállalt munkáért munkabér, és az általa beépített anyagokért az anyagok ellenértéke illeti meg. A munkabér összegét, és a beépített anyagok árát a **Vállalkozó** által előzőleg készített **ÁRAJÁNLAT** tartalmazza, melyet a szerződő felek a munka megkezdése előtt mind a ketten elfogadnak. Az elszámolás alapját ezen **ÁRAJÁNLAT** képezi. Lásd! 1. sz. **Melléklet**
5. A **Vállalkozó** által beépített anyagok mindaddig a **Vállalkozó** tulajdonát képezik, amíg annak ellenértékét a **Megrendelő** ki nem egyenlíti.

A/ *[Handwritten signature]*

6. **Vállalkozó** a szerződéshez **Pénzügyi, fizetési ütemtervet** készít, Lásd! **2. sz. Melléklet**, mely illeszkedik az egyes munkafázisok készültségi állapotához. A fizetési ütemterv utolsó eleme a végszámla, melyet a **Vállalkozó** a sikeres műszaki átadás-átvétel, és üzembe helyezés után állíthat ki.
7. **Vállalkozó** fenntartja magának azt a jogot, hogy amennyiben azt a kivitelezés készültségi foka indokolja, de a szerződéses fizetési feltétel határidőre nem teljesül, úgy a további munkavégzést azonnali hatállyal felfüggesztheti, és ennek minden jogi, és pénzügyi kihatását a **Megrendelőre** terheli.
8. **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** által készített ütemtervet betartani figyelembe véve az épület folyamatos építészeti kialakítását is. **Vállalkozó** köteles a kivitelezés részfeladatainak időpontjait egyeztetni a **Megrendelővel**, vagy annak a megbízott helyszíni képviselőjével. **Vállalkozó** vállalja, hogy a saját munkáját a **Megrendelő** tevékenységének a legcsekélyebb zavarásával hajtja végre. Ezen passzus különösen vonatkozik az építkezést érintő áramszünetekre. **Vállalkozó** különös gondot fordít az épület tetején történő munkavégzés alkalmával a tetőhéjzat megóvására, és vállalja, hogy az esetlegesen előforduló hibát saját költségére megjavíttatja.
9. **Vállalkozó** köteles a 15 percnél hosszabb ideig tartó általános áramszünetet a **Megrendelőnek** az áramszünetet megelőző napon bejelenteni, és tájékoztatni annak várható időtartamáról.
10. **Megrendelő** köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a **Vállalkozó** részére biztosítani, továbbá a kivitelezés teljes időtartama alatt térítésmentesen biztosít víz, elektromos energia, és csatorna használatot. **(Szükség esetén mobil WC biztosítást)**
11. A munkaterület őrzését a **Megrendelő** biztosítja. **Vállalkozó** nem vállal felelősséget az épületben tárolt, és a már beépített anyagokért.
12. A kivitelezés kezdési határideje: 2021. 06. 05.
13. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének határideje: 2021. 09. 30.
14. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a befejezési határidő kötbér terhes. A kötbér mértéke a hiánymentes átadás-átvétel tényleges időpontja, és a vállalt határidő között eltelt időre naponta a nettó vállalkozási ár 2%-a, de maximum 150 000 Ft.

15. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a **Vállalkozó** a munkát csak megfelelő időjárási viszonyok között tudja végezni. Eső, erős szél, +5°C alatti hőmérséklet a munka befejezésének a határidejét módosíthatja.
16. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a kötbér igényét csak a **Vállalkozó** rováására írható késedelmi okok miatt érvényesítheti. A kivitelezés egészét érintő határidő, vagy tervmódosulás esetén a **Vállalkozónak** joga van az átadási határidőt módosítani.
17. **Megrendelőnek** joga van az esetleges kötbér igényét a **Vállalkozó** végszámlájának hátralévő részéből visszatartani.
18. **Vállalkozó** a munkájának azon részéről, amely eltakarásra, burkolásra kerül, megtekintés céljából köteles a **Megrendelőt**, vagy annak helyszíni képviselőjét 2 nappal korábban értesíteni. Amennyiben ezen értesítésnek a **Megrendelő** nem tesz eleget, úgy az esetleges utólagos megbontásos ellenőrzés költsége a **Megrendelőt** terheli.
19. **Vállalkozó** a munka várható befejezéséről a **Megrendelőt** 5 nappal korábban szóban, vagy informatikai eszközökön keresztül (telefon, internet) értesíteni köteles.
20. **Megrendelő** a szerződéses feladatokon felül pótmunka elvégzését rendelheti el. A pótmunka elvégzésére a **Vállalkozó** kötelezettséget vállal, többlet díj megfizetése esetén. A pótmunkák elszámolásának alapját a **Vállalkozó** által felhasznált munkaidő képezi, nettó 6000 Ft/ó rezióradíj, és a beépített anyagárak figyelembevételével.
21. **Vállalkozó** szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége a jóváhagyott műszaki tartalomnak, a **Megrendelői** igényeknek, valamint az érvényes szabványoknak megfelelnek.
22. A szerződő felek a műszaki átadás-átvétel napját közösen határozzák meg. Közösen elvégzik a szakmailag indokolt próbákat, melyek a minőség megállapításhoz szükségesek. Ezekről közösen jegyzőkönyvet vesznek fel.
23. A **Megrendelő** a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményeként:
 - vagy átveszi a munkát,
 - vagy súlyos hiba miatt megtagadja annak átvételét,
 - vagy hiánypótlási jegyzőkönyvet vesz fel
24. Az átvétel megtagadása esetén a **Megrendelő** pótv határidőt tűz ki, és ha ez is eredménytelenül zárul a **Megrendelő** érvényesítheti a hibás teljesítésből származó jogait. Az átvétel megtagadása esetén a **Megrendelő** köteles tétel hiánypótlási jegyzéket készíteni, és azt a **Vállalkozónak** átadni. Ha a **Vállalkozó** a hibákat a póthatáridőn belül

- kijavítja és a munkát a **Megrendelő** átveszi, a **Megrendelő** fizetési kötelezettsége ehhez az időponthoz igazodik.
25. **Vállalkozó** szavatossági, jótállási kötelezettségére az építőiparban általános szabályok az irányadóak.
26. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** közösen elfogadják, hogy „vis maior” helyzet esetén a vállalási határidő módosulhat.
27. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** közösen kijelentik, és elfogadják, hogy a munka a tételes, hibamentes jegyzőkönyv elkészültével válik teljesítetté.
28. Jelen szerződés bármilyen módosítása csak a felek közös megállapodásával, írásban, aláírásukkal hitelesítve érvényes.
29. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, a vállalkozói szerződésekre, az építőipari kivitelezésre, és a számlázásra vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak.
30. Fenti szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt írjuk alá.

Mellékletek: 1. sz. melléklet Árajánlat

2. sz. melléklet Pénzügyi fizetési ütemterv

Budapest, 2021. 04. 14.



Megrendelő

Társasház
1157 Bp., Zsókavár u. 12-22.
Asz.: 28473361+1-42
TP: 11715007-20361950



Kivitelező

FAZEKAS GYÖRGY
FAZEKAS
VILLAMOSÁGI SZERELÉS
BIZTONSÁGTECHNIKA
cégvezető

F22

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: 1157 Budapest, Zsókavár utca 12-22 villámvédelmi rendszerének részmunkái, a Jegyzőkönyv szerint.

No.	Tétel megnevezése	Nettó anyagdíj	Nettó munkadíj
1.	Új földelő szondák leverése, szabványos ellenőrző elhelyezése, szonda csatlakoztatása az épület meglévő levezetőihez.		
a:	3m hosszú X szelvényű tűzhorganyzott szonda 12db (száras)	170 640 Ft	
	20x3-as horganyzott laposvas 6 szál	43 371 Ft	
	200x200-as Műdn vizsgáló összekötő részére. 8db	23 700 Ft	
	Vizsgáló összekötő 24db	11 791 Ft	
d:	Beton felvágása 16/db		35 000 Ft
	Szonda leverése, doboz elhelyezése, szonda csatlakoztatása, vizsgáló összekötő elhelyezése 3szpó/db 12db		96 000 Ft 432 000 Ft
2.	Betonfelület helyreállítása 1 tétel		
a:	Esztrich beton 10 zsák	13 000 Ft	
d:	2ő/db		96 000 Ft
3.	Lifgépházak, alsó vagy bekötési felszerkezeteinek bevonása a villámvédelmi rendszerbe. 1 tétel		
a:	H07V-k 35mm ² z/s vezeték 50m 1820Ft/m	91 000 Ft	
	Ø 10/35-ös horganyzott kétszárvas sarú 40db	45 504 Ft	
	Ø 35 érvéghüvely 200 db	8 000 Ft	
d:	0.4ő/db		96 000 Ft
4.	Pinceszinten: jegyzőkönyv által feltüntetett hiányosságok javítása. (ld. Jegyzőkönyv 1.sz. melléklet)		
a:	40x3-as laposvas horganyzott 12 szál	884 041 Ft	
	Összekötő elemek, oldható kötésekhez	14 931 Ft	
d:	2,5szpó/lépcsőház		180 000 Ft
5.	Elkészült rendszer szükséges korrózió védelme, átadás előtti műszeres mérések elvégzése, szerelői ellenőrzés. 1 tétel.		
a:	Alapozó+fedőfesték	25 000 Ft	
	Kömcell lemez 4mm-es 2 tábla	52 000 Ft	

1. / 1. / 1. /

Felirati táblák, jelzések szükség szerint.
d:

8 000 Ft

42 000 Ft

6. Villámvédelmi rendszer műszaki átadása, műszeres mérések elvégzése, felülvizsgálói ellenőrzés megtekintéssel. Jegyzőkönyv készítése 3 példányban papír, és elektronikus formában. 1tétel

a:

- Ft

d:

192 500 Ft

Nettó anyag, és munkadíj költség.

1 390 978 Ft

1 169 500 Ft

ÁFA 27%

375 564 Ft

315 765 Ft

Bruttó anyag+munkadíj

1 766 542 Ft

1 485 265 Ft

Várható bruttó összköltség: 3 251 807 Ft

A feltüntetett anyagárak 30 napig érvényesek.

2021.04.23.

Fazekas György E.V.

Várható szumma anyag+munkadíj: 3 251 807 Ft

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Tarsasház

157. Bp. Zsófia u. 12-22
Asz. 28473361-1-42
OTP 11715007-20361950



CÉGREZETŐ

PÉNZÜGYI, FIZETÉSI ÜTEMTERV

Tárgy: Társasház, 1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22 villámhárító rendszer ajánlat szerinti felújítása.

Első fizetés ütem: Munkaterületre történő felvonulás, anyagok helyszínre szállítás; deponálása után.

Fizetendő összeg: 2.400.000 Ft

Fizetési dátum: 2021.

Második fizetési ütem: Ajánlat szerinti teljesítés után.

Fizetendő összeg: 851.807 Ft

Fizetési dátum: 2021.

Budapest, 2021. 04. 23.

Társasház

1157 Bp., Zsókvár u. 12-22
Asz.: 28479361-1-42
OTP: 11715007-20361950



Keglovics Ferenc Közös Képviselő

Fazekas György Vállalkozó



cégvezető

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt a TÁRSASHÁZ 1157 Budapest, Zsókovári utca 12-22.) ,mint Megrendelő, a továbbiakban, mint **Megrendelő** és Fazekas Ádám György **Vállalkozó**, 1115 Budapest, Fraknó utca 24/b. 6.em19. továbbiakban mint **Vállalkozó** között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. **Megrendelő** vállalkozásba adja, a **Vállalkozó** pedig elvállalja az 1157 Budapest, Zsókovári utca 12.22. Társasház külső villámvédelmi rendszerének az 1. számú Mellékletben szereplő árajánlat szerint kivitelezési munkáit. **Megrendelő** a feladat végrehajtásához egy a villámhárító rendszerről korábban készült jegyzőkönyvet, és hibalistát biztosít a **Vállalkozó** részére.
2. **Vállalkozó** nyilatkozik, hogy az elvállalt munkához szükséges műszaki ismeretei, hatósági jogosítványai és technikai felszereltsége a rendelkezésére áll. **Megrendelő** nyilatkozik, hogy a munka biztonságos befejezéséhez szükséges anyagi fedezettel rendelkezik.
3. **Vállalkozó** az építés megkezdésekor papír alapú **Építés Naplót** nyit, amelybe mind a **Megrendelő**, mind a **Vállalkozó** rögzíti a szükséges építési adatokat, és a bejegyzésre jogosultak nevét. Mind a **Megrendelő**, mind a **Vállalkozó** a naplóbejegyzésre köteles 48 órán belül reagálni. Ennek elmaradásából adódó hátrányok a választ elmulasztót terhelik.
4. A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozó** a munkát a magyar szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben köteles elvégezni. A felek szerződéses viszonyuk alapján teljes együttműködésre kötelezettek, melynek megfelelően kötelesek egymást értesíteni minden a kivitelezés szempontjából lényeges körülményről. Ennek elmulasztása esetén mindkét fél felelősséggel tartozik annak minden következményéért. **Vállalkozót** az elvállalt munkáért munkabér, és az általa beépített anyagokért az anyagok ellenértéke illeti meg. A munkabér összegét, és a beépített anyagok árát a **Vállalkozó** által előzőleg készített **ÁRAJÁNLAT** tartalmazza, melyet a **Szerződő felek** a munka megkezdése előtt mind a ketten elfogadnak. Az elszámolás alapját ezen **ÁRAJÁNLAT** képezi. Lásd! **1. sz. Melléklet**
5. A **Vállalkozó** által beépített anyagok mindaddig a **Vállalkozó** tulajdonát képezik, amíg annak ellenértékét a **Megrendelő** ki nem egyenlíti.

FAZEKAS ÁDÁM GYÖRGY
EGYÉNI VÁLLALKOZÓ
1115 Budapest,
Fraknó utca 24/B. 6/19.
Adószám: 57636465-1-43

Fazekas Ádám György

6. **Vállalkozó** a szerződéshez **Pénzügyi, fizetési ütemtervet** készít, Lásd! **2. sz. Melléklet**, mely illeszkedik az egyes munkafázisok készültségi állapotához. A fizetési ütemterv utolsó eleme a végszámla, melyet a **Vállalkozó** a sikeres műszaki átadás-átvétel, és üzembe helyezés után állíthat ki.
7. **Vállalkozó** fenntartja magának azt a jogot, hogy amennyiben azt a kivitelezés készültségi foka indokolja, de a szerződéses fizetési feltétel határidőre nem teljesül, úgy a további munkavégzést azonnali hatállyal felfüggesztheti, és ennek minden jogi, és pénzügyi kihatását a **Megrendelőre** terheli.
8. **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** által készített ütemtervet betartani figyelembe véve az épület folyamatos építészeti kialakítását is. **Vállalkozó** köteles a kivitelezés részfeladatainak időpontjait egyeztetni a **Megrendelővel**, vagy annak a megbízott helyszíni képviselőjével. **Vállalkozó** vállalja, hogy, a saját munkáját a **Megrendelő** tevékenységének a legcsekélyebb zavarásával hajtja végre. Ezen passzus különösen vonatkozik az építkezést érintő áramszünetekre. **Vállalkozó** különös gondot fordít az épület tetején történő munkavégzés alkalmával a tetőhéjazat megóvására, és vállalja, hogy az esetlegesen előforduló hibát saját költségére megjavíttatja.
9. **Vállalkozó** köteles a 15 percnél hosszabb ideig tartó általános áramszünetet a **Megrendelőnek** az áramszünetet megelőző napon bejelenteni, és fájékoztatni annak várható időtartamáról.
10. **Megrendelő** köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a **Vállalkozó** részére biztosítani, továbbá a kivitelezés teljes időtartama alatt térítésmentesen biztosít víz, elektromos energia, és csatorna használatot. **(Szükség esetén mobil WC biztosítását)**
11. A munkaterület őrzését a **Megrendelő** biztosítja. **Vállalkozó** nem vállal felelősséget az épületben tárolt, és a már beépített anyagokért.
12. A kivitelezés kezdési határideje: 2021.
13. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének határideje: 2021. 09 30.
14. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a befejezési határidő kötbér terhes. A kötbér mértéke a hiánymentes átadás-átvétel tényleges időpontja, és a vállalt határidő között eltelt időre naponta a nettó vállalkozási ár 2%-a, de maximum 150 000 Ft.

15. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a **Vállalkozó** a munkát csak megfelelő időjárási viszonyok között tudja végezni. Eső, erős szél, +5C° alatti hőmérséklet a munka befejezésének a határidejét módosíthatja.
16. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a kötbér igényét csak a **Vállalkozó** rovására írható késedelmi okok miatt érvényesítheti. A kivitelezés egészét érintő határidő, vagy tervmódosulás esetén a **Vállalkozónak** joga van az átadási határidőt módosítani.
17. **Megrendelőnek** joga van az esetleges kötbér igényét a **Vállalkozó** végszámlájának hátralévő részéből visszatartani.
18. **Vállalkozó** a munkájának azon részéről, amely eltakarásra, burkolásra kerül, megtekintés céljából köteles a **Megrendelőt**, vagy annak helyszíni képviselőjét 2 nappal korábban értesíteni. Amennyiben ezen értesítésnek a **Megrendelő** nem tesz eleget, úgy az esetleges utólagos megbontásos ellenőrzés költsége a **Megrendelőt** terheli.
19. **Vállalkozó** a munka várható befejezéséről a **Megrendelőt** 5 nappal korábban szóban, vagy informatikai eszközökön keresztül (telefon, internet) értesíteni köteles.
20. **Megrendelő** a szerződéses feladatokon felül pótmunka elvégzését rendelheti el. A pótmunka elvégzésére a **Vállalkozó** kötelezettséget vállal, többlet díj megfizetése esetén. A pótmunkák elszámolásának alapját a **Vállalkozó** által felhasznált munkaidő képezi, nettó 6000 Ft/ó rezsioradíj, és a beépített anyagárak figyelembevételével.
21. **Vállalkozó** szavátolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége a jóváhagyott műszaki tartalomnak, a **Megrendelői** igényeknek, valamint az érvényes szabványoknak megfelelnek.
22. A szerződő felek a műszaki átadás-átvétel napját közösen határozzák meg. Közösen elvégzik a szakmailag indokolt próbákat, melyek a minőség megállapításhoz szükségesek. Ezekről közösen jegyzőkönyvet vesznek fel.
23. A **Megrendelő** a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményeként:
- vagy átveszi a munkát,
 - vagy súlyos hiba miatt megtagadja annak átvételét,
 - vagy hiánypótlási jegyzőkönyvet vesz fel
24. Az átvétel megtagadása esetén a **Megrendelő** pót határidőt tűz ki, és ha ez is eredménytelenül zárul a **Megrendelő** érvényesítheti a hibás teljesítésből származó jogait. Az átvétel megtagadása esetén a **Megrendelő** köteles tételes hiánypótlási jegyzéket készíteni, és azt a **Vállalkozónak** átadni. Ha a **Vállalkozó** a hibákat a póthatáridőn belül

- kijavítja és a munkát a **Megrendelő** átveszi, a **Megrendelő** fizetési kötelezettsége ehhez az időponthoz igazodik.
25. **Vállalkozó** szavatossági, jótállási kötelezettségére az építőiparban általános szabályok az irányadóak.
26. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** közösen elfogadják, hogy „vis maior” helyzet esetén a vállalási határidő módosulhat.
27. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** közösen kijelentik, és elfogadják, hogy a munka a tételes, hibamentes jegyzőkönyv elkészültével válik teljesítetté.
28. Jelen szerződés bármilyen módosítása csak a felek közös megállapodásával, írásban, aláírásukkal hitelesítve érvényes.
29. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, a vállalkozói szerződésekre, az építőipari kivitelezésre, és a számlázásra vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak.
30. Fenti szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt írjuk alá.

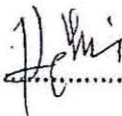
Mellékletek: 1. sz. melléklet Árajánlat

2. sz. melléklet Pénzügyi fizetési ütemterv

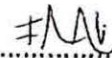
Budapest, 2021. 08. 28.

Társasház

157 Bp., Zsókavár u. 12-22.
Asz.: 28473361-1-42
TIP: 11715007-20361950



Megrendelő



Kivitelező

FAZEKAS ÁDÁM GYÖRGY
EGYÉNI VÁLLALKOZÓ
1115 Budapest,
Fraknó utca 24/B. 6/19.
Adószám: 57636465-1-43

ÁRAJÁNLAT

Tárgy: 1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22 villámvédelmi rendszer javításának részmunkái, a jegyzőkönyvi hibák alapján.

No.	Tétel megnevezése	Bruttó anyagdíj	Nettó munkadíj
1.	Egyszeri kiszállási díj, felmérés.		
	a:	- Ft	
	d:		18 000 Ft
2.	Felvonógépházak tetejére 3m-es szívócsúcs telepítése, összekötése a felfogó rendszerrel.		
	a: Ø 20mm-es, 3m hosszú alu szívócsúcs 6db	126 416 Ft	
	Tőkesúly a szívócsúcshoz 6db 10kg/db	28 480 Ft	
	Szigetelő alátét a betonsúly alá 6db	18 962 Ft	
	Ø 10mm-es horganyzott acél levezető 24 szál	165 604 Ft	
	ST Ø 20 csőbilincs 24db	103 053 Ft	
	SS b.p. párhuzamos összekötő elem 24 db	79 576 Ft	
	4szpó/db 6db		288 000 Ft
3.	Épület park felőli oldalán található felfogó bekötések átalakítása, csatlakoztatása a felfogó rendszerhez.		
	a: Ø 10mm-es horganyzott acél vezetõ 20 szál	138 005 Ft	
	Multikapocs 60 db 1560Ft/db	140 863 Ft	
	Ø 10mm-es egyenes összekötõ 24db 2350Ft/db	87 880 Ft	
	d: 40ó		240 000 Ft
4.	Szellõzõ gombák csatlakozásnak átalakítása, újra bekötése a villámvédelmi rendszerbe. 40 db	120 998 Ft	
	a: Tüzhorganyzott bekötõ elem	72 598 Ft	
	M12 horganyzott csavar+anya 300db	21 069 Ft	
	M8/40 csavar+anya+alátét 200db	6 020 Ft	
	Zinkstaubfarbe 10doboz 18488Ft/doboz	234 798 Ft	
	Szerelési segédanyag	22 574 Ft	
	d: 1ó/db 40 db		240 000 Ft
5.	Tetőfelületen korábban telepített betongútlak részleges cseréje. 40db		
	a: Betongúta 40db	75 248 Ft	
	Felfogó tartó túske kétcsavaros 50 db	43 644 Ft	
	Lampecem, gyorskötõ cement 1zsák	13 545 Ft	
	Betongúta szigetelõ lemez 25kV 5m2	124 159 Ft	

FAZEKAS ADÁM GYÖRGY
 EGYÉNI VÁLLAKOZÓ
 1115 Budapest,
 Fraknó utca 24/B. 6/19.
 Adószám: 57636465-1-43

FA

d: Gútlák cseréje, szigeteő alátét elhelyezése. 1ó/db	240 000 Ft
Bontott, és új anyagok mozgatása függőleges, és vízszintes irányban, 15-nél nagyobb távoilságban. 1 tétel	195 000 Ft

6. Tetőn lévő, de be nem kötött levezető bekötése a felfogó rendszerbe. 1db

a: Ø10mmes horg. Acél vezető 3szál	21 897 Ft	
Összekötő elemek	14 448 Ft	
d: 4ó		24 000 Ft
Anyag+munkadíj	<u>1 659 837 Ft</u>	<u>1 245 000 Ft</u>

Részmunkák várható összköltsége: 2 904 837Ft

FAN

Fazekas Ádám György E.V.

FAZEKAS ÁDÁM GYÖRGY
 EGYÉNI VÁLLAKOZÓ
 1115 Budapest,
 Fraknó utca 24/B. 6/19.
 Adószám: 57636465-1-43

Társasház
 157 Bp., Zsókavár u. 12-22.
 Asz.: 28473361-1-42
 OTP: 11715007-20361950

R. H. H. H. H.

FAZEKAS ÁDÁM GYÖRGY
 EGYÉNI VÁLLAKOZÓ
 1115 Budapest,
 Fraknó utca 24/B. 6/19.
 Adószám: 57636465-1-43

FAN

PÉNZÜGYI, FIZETÉSI ÜTEMTERV

Tárgy: Társasház, 1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22. villámhárító rendszer ajánlat szerinti felújítása.

Első fizetés ütem: Munkaterületre történő felvonulás, anyagok helyszínre szállítása, deponálása után.

Fizetendő összeg: 2 300 000 Ft

Fizetési dátum: 2021. 09. 08.

Második fizetési ütem: Árajánlat szerinti teljesítés után.

Fizetendő összeg: 604 837 Ft

Fizetési dátum: 2021. 09. 21.

Budapest, 2021. 08. 28.

Társasház
1157 Bp., Zsókvár u. 12-22.
Asz.: 28473361-1-42
OTP: 11715007-20361950




Keglovics Ferenc Közös Képviselő.



Fazekas Ádám György Vállalkozó

FAZEKAS ÁDÁM GYÖRGY
EGYÉNI VÁLLALKOZÓ
1115 Budapest,
Fraknó utca 24/B. 6/19.
Adószám: 57636465-1-43



Székely Csaba
Villamos ipari Technikus egyéni vállalkozó
Reg.sz: Vetr.01846
Adó sz:45332652-1-41, Tel: 06-20-4290232

Vállalkozói szerződés

Mely létrejött a mai napon, Zsókavár utca 12-22 Társasház 1157 Budapest adó szám: 28473361-1-42, továbbiakban, mint megrendelő és Székely Csaba Egyéni vállalkozó 1047 Budapest Vörösmarty 20. adó szám: 45332652-1-41, továbbiakban, mint kivitelező az alábbi feltételekkel.

Megrendelő kivitelezőtől megrendeli a tulajdonában és kezelésében lévő 6 db. 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés kiegészítését T1-T2 típusú hálózati engedélyes által elfogadott túlfeszültség védelemmel.

1. Kivitelező vállalja:

- A kivitelezéshez szükséges anyagokat és eszközöket beszerzi és szállítja.
- A kivitelezést az árajánlatban megadott műszaki tartalommal, a vonatkozó szabványok, rendeletek és előírások szerint végzi.
- A helyszíni munkavégzés és az ezzel járó feszültségmentesítés (lekapcsolás) időpontjáról és várható időtartamáról megrendelőt a munkavégzés előtt 8 naptári nappal értesíti.
- A műszaki átadás alkalmával a megrendelő részére átadja a megvalósulási dokumentációt és a kivitelezői nyilatkozatot.

2. Megrendelő vállalja:

- A kivitelezés elvégzéséhez a helyszínt biztosítja.
- A megrendelt kivitelezéshez szükséges anyagokat, a szállító részére előre utalással, műszaki átadást követően a vállalási díjat kivitelező részére 8 naptári napon belül átutalással megfizeti.

3. Vállalási díj:	780 000 Ft.
Anyagköltség:	1 107 236 Ft.
Összesen bruttó:	1 887 236 Ft.

4. Jótállási feltételek:

- Kivitelező az általa beépített villamos berendezésekre és eszközökre a jogszabályban meghatározott feltételekkel 2 év teljeskörű jótállást vállal, melynek feltétele, 1 év után évente a berendezés ellenőrzése, karbantartásának elvégzése. Ennek díjtétele egyedi megállapodás alapján történik.
- Nem tartozik a garancia tárgykörébe.
 - a. Nem rendeltetés szerű használat, rongálás, lopás, elemi károk, tűz.
 - b. Az átadást követően a megrendelő kérésére történő átalakítás.
 - c. A kivitelezés során felhasznált, de nem a kivitelező által beépített berendezésekre.

Székely Csaba
Villamos ipari Technikus egyéni vállalkozó
Reg.sz: Vetr.01846
Adó sz:45332652-1-41, Tel: 06-20-4290232

- A garancia azonnali hatállyal megszűnik:

Nem a kivitelező, vagy meghatalmazottja által történő átalakítás, beavatkozás, kivétel: az olvadó biztosító betétek üzemszerű működése miatti, azonos áramértékűre történő cseréje melyet a felhasználó által megbízott szakképzett személy is elvégezhet.

5. Határidők:

- A felek kölcsönösen megjegyznek, hogy a kivitelezés ütemezetten kerül elvégzésre és végső határidőként 2021-12-31. jelölik meg.

A felek a szerződésben foglaltakat elfogadják:

Budapest, 2021-10-26



Megrendelő



Kivitelező

Székely Csaba
Villamosipari technikus
Egyéni vállalkozó
Adó.sz.: 45332652-1-25
Reg.sz.: Vetr. 01846

Székely Csaba
Villamos ipari Technikus egyéni vállalkozó
Reg.sz.: Vetr.01846
Adó sz.:45332652-1-41, Tel: 06-20-4290232

Árajánlat

1157 Budapest. Zsókvár utca 12-22. Társasház részére

Társasházi 0,4 kV-os főelosztóba épített túlfeszültség levezetőről

Munkadíj, mely tartalmazza:

- Szükséges anyagok beszerzése és szállítása.
- Túlfeszültség levezető szekrény összeszerelése előkészítése.
- Helyszíni beépítés, beüzemelés.
- A szereléshez szükséges segédanyagokat (vezeték, vezetékcsaru, érvéghüvely, Tömszelence, rögzítő csavarok).
- Megfelelőségi nyilatkozat, kivitelezési dokumentáció.

A kivitelezés teljes munkadíja:	780 000 Ft.
Várható anyag költség a szállító ajánlata alapján:	1 107 236 Ft.
Összesen bruttó:	1 887 236 Ft.

Megjegyzés: A főelosztóba beépített túlfeszültség levezető kombinált (T1-T2) típusú, rendszerengedélyes (E-ON Hálózati Kft.) által elfogadott.

A védelmi rendszer aktív hibajelzéssel ellátott, távjelzés kiépítésére alkalmas (opcionális lehetőség).

Az elvégzett munkára, a jogszabályban meghatározottak szerint 2 évgaranciát vállalok.

Székely Csaba
Villamosipari technikus
Egyéni vállalkozó
Adó.sz.: 45332652-1-25
Reg.sz.: Vetr. 01846



Budapest, 2021-10-19.

Székely Csaba

Székely Csaba
Villamos ipari Technikus egyéni vállalkozó
Reg.sz: Vetr.01846
Adó sz:45332652-1-41, Tel: 06-20-4290232

Vállalkozói szerződés

Mely létrejött a mai napon, Zsókavár utca 12-22 Társasház 1157 Budapest adó szám: 28495608-1-42, továbbiakban, mint megrendelő és Székely Csaba Egyéni vállalkozó 1047 Budapest Vörösmarty 20. adó szám: 45332652-1-41, továbbiakban, mint kivitelező az alábbi feltételekkel.

Megrendelő kivitelezőtől megrendeli a tulajdonában és kezelésében lévő 6 db. 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés felújítását.

1. Kivitelező vállalja:

- A kivitelezéshez szükséges anyagokat és eszközöket beszerzi és szállítja.
- A kivitelezést az árajánlatban megadott műszaki tartalommal, a vonatkozó szabványok, rendeletek és előírások szerint végzi.
- A helyszíni munkavégzés és az ezzel járó feszültségmentesítés (lekapcsolás) időpontjáról és várható időtartamáról megrendelőt a munkavégzés előtt 8 naptári nappal értesíti.
- A leszerelésre kerülő berendezéseket és anyagokat a helyszínről elszállítja és gondoskodik annak szabályos megsemmisítéséről.
- Az elkészült villamos berendezések és szerkezetek érintésvédelmi megfelelőségét a 40/2017.(XII.4.) NGM rendelt előírása szerint Érintésvédelmi okirattal igazolja.
- A műszaki átadás alkalmával a megrendelő részére átadja a megvalósulási dokumentációt és a kivitelezői nyilatkozatot.

2. Megrendelő vállalja:

- A kivitelezés elvégzéséhez a helyszínt biztosítja.
- A műszaki átadást követően a vállalási díjat kivitelező részére 8 naptári napon belül átutalással megfizeti.

3. Vállalási díj: **Bruttó: 2 089 380 Ft.**

4. Jótállási feltételek:

- Kivitelező az általa beépített villamos berendezésekre és eszközökre a jogszabályban meghatározott feltételekkel 3 év teljeskörű jótállást vállal, melynek feltétele, 1 év után évente a berendezés ellenőrzése, karbantartásának elvégzése. Ennek díjtétele egyedi megállapodás alapján történik.
- Nem tartozik a garancia tárgykörébe.
 - a. Nem rendeltetés szerű használat, rongálás, lopás, elemi károk, tűz, villámcsapás másodlagos hatásából eredő túlfeszültség.
 - b. Az átadást követően a megrendelő kérésére történő átalakítás.
 - c. A kivitelezés során felhasznált, de nem a kivitelező által beépített berendezésekre.
 - d. Mivel a lakóépület nem rendelkezik legalább T2 típusú túlfeszültség védelemmel, így a hálózatról eredő túlfeszültség hatása.

Székely Csaba
Villamos ipari Technikus egyéni vállalkozó
Reg.sz: Vetr.01846
Adó sz:45332652-1-41, Tel: 06-20-4290232

Árajánlat

1157 Budapest. Zsókavár utca 12-22. Társasház részére

Társasházi 0,4 kV-os főelosztó felújítása.

Teljes felújítás

Munkadíj, mely tartalmazza:

- A főelosztó felújítása a jelenleg üzemelő lemez szekrény megtartásával.
- Alaplap készítése, melyre az új készülékek felszerelésre kerülnek.
- Alaplapra 1 db. 160 A névleges áramú kapcsoló felszerelése a lakások leválasztására, 1 db 80 A névleges áramú kapcsoló felszerelése a közösségi fogyasztók számára, 3 db 125 A névleges áramú szakaszolható biztosító aljzat felszerelése.
- Alaplap vezetékvezetése a szabványban előírt keresztmetszetű vezetékekkel.
- Betápláló fő vezeték (szolgáltatói Elmű fő biztosító és fő elosztó közötti vezeték) cseréje szabványos keresztmetszetűre és típusúra. (FAM munka).
- EPH csomópont szabványos kialakítása.
- Lemez szekrény ajtajának megszüntetése, PVC burkolat készítése és felszerelése, osztott síkkal a biztosító betétek biztonságos és egyszerű kezelhetősége miatt.
- Figyelmeztető matricák elhelyezése. Azonosító feliratok elhelyezése.
- Főelosztó zárhatóságának és plombálhatóságának biztosítása az MSZ 447:2019 előírásai szerint.
- A főelosztóban felszálló fővezetékek csatlakozó kapcsainak felülvizsgálata, szükség esetén után húzása, javítása.
- Érintésvédelmi mérés a főelosztóról, jegyzőkönyv készítése a 40/2017.(XII.4.) NGM rendelt szerint.

A kivitelezés teljes munkadíja:

- Műhely munka: 80 000 Ft.
- Helyszíni szerelés: 80 000 Ft.

Várható anyag költség: 188 230 Ft.

Összesen bruttó: 348 230 Ft./ Lépcsőház.

Megjegyzés: A főelosztó felújítás után a jelenlegi szabványban, MSZ 447:2019, MSZ HD 2364, MSZ HD 2364-410 meghatározott, és a lakások számából számított elvárható teljesítmény átvitelére alkalmas lesz. (A jelenlegi méretezett teljesítmény 2,5 szerese)

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZATaz önkormányzati közpénzből juttatott 373/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	2021/00021	Fazekas György e.v.	2021.08.11	Elektromos kivitelezés	2.560.478	3.251.807	2021.08.13
2	2021-00023	Székely Csaba e.v.	2021.08.27	csatlakozási főelosztók felújítása, tűzeseti főkapcsoló	2.089.380	2.089.380	2021.08.31
3	2021-1	Fazekas György Ádám e.v.	2021.09.08	Külső villámhárító szerelés	2.300.000	2.300.000	2021.09.13
4.	ZS-Z/00021092/6	ZS-H- Kft.	2021.10.29	belső túlfesz. anyag	871.839	1.107.236	2021.10.26
5.	2021-000031	Székely Csaba e.v.	2021.11.15	túlfeszültség levezető berendezés / munkadíj	780.000	780.000	2021.11.18
6.	2022-1	Fazekas Ádám György e.v.	2022.02.25	Villámhárító felújítás	604.837	604.837	2022.02.28
Összesen:					9.206.534	10.133.260	

Kelt: Budapest, 2022. május 04.

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának Társasházak felújítási pályázata keretéből megvalósuló, Zsókavár utca 12-22. szám alatti társasház külső és belső villámvédelmi rendszerének felújítása, a társasházban 6 db 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés felújítása céljából kapott bruttó 4.000.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2022. május 04.

aláírás
név: Zsókavár utca 12-22 Társasház
cím/székhely 1157 Bp Zsókavár utca 12-22
adóazonosító jel/adószám: 28473361-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2022.05.09. dátum
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum
Bp., 2022. 05. 10.
aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

SZÁMLA

Számlaszám:
2021/00021

Számla kiállító adatai:

Fazekas György e.v.
2086 Tinnye
Ady Endre utca 15.
Adószám: 40121433-2-33
Számlaszám: 10102103-64345600-01005006

Vevő adatai:

Társasház
1157 Budapest
Zsókavár utca 12-22.
Adószám: 28473361-1-42

Fizetési mód átutalás	Számla kelte 2021.08.11.	Teljesítés időpontja 2021.08.11.	Fizetési határidő 2021.08.19.
--------------------------	-----------------------------	-------------------------------------	----------------------------------

1157 Budapest, Zsókavárutca 12-22. villámvédelmi rendszer szerződés szerinti felújítása.

#	Megnevezés	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték
1.	Elektromos kivitelezés	1,00db	2 560 478	27%	2 560 478	691 329	3 251 807
			(27%-os ÁFA)	27%	2 560 478	691 329	3 251 807
			Összesen:		2 560 478	691 329	3 251 807

Fizetendő végösszeg: 3 251 807 Ft

(hárommillió-kettőszázötvenegyezer-nyolcszázhet forint)

Fazekas György e.v.



Utalkabó!
HP

Kifizetve a xv. ker. önkormányzattól
373/2021. számú megállapodás
alapján kapott támogatásból.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Tárgy: 1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22. Társasház külső villámvédelmi rendszer nem norma szerinti teljes felújítása. Következő felülvizsgálat időpontja: 2027.08.25-ig.

Megrendelő munkaszám:

Kivitelezői munkaszám:

Készült: 2021. 08. 31.

Jelen vannak: Megrendelő részéről: Keglovics Ferenc közös képviselő
Nagy Vilmos Műszaki ellenőr
Vállalkozó részéről: Fazekas György E.V. Kivitelező


Megrendelő és Vállalkozó a sikeres Átadás - Átvételi eljárást követően az alábbiakat állapítják meg.

1. A Vállalkozó a tárgyi szerződésben foglaltakat a megbízás szerinti határidőre, megfelelő minőségben, maradéktalanul elvégezte.
2. A Vállalkozó a végszámláját ezen TELJESÍTÉS IGAZOLÁS alapján nyújthatja be.

•Nettó összeg: 2 560 478 Ft
•ÁFA: 27%: 691 329 Ft
•Bruttó: 3 251 807 Ft

A kivitelezés ÁFA hatálya alá esik.

3. A Vállalkozó jelen jegyzőkönyv alapján benyújtott számláját a Megrendelő elfogadja, és a szerződésben rögzített határidőn belül Vállalkozó részére azt kifizeti.
4. A hivatkozott szerződésben foglaltak szerinti teljesítés ezen számlájának kifizetése után a felek kijelentik, hogy a teljes vállalat teljesítéssel szemben semmilyen további követelésük egymással szemben nincs.
5. Felek a jegyzőkönyvet elolvasás után jóváhagyólag aláírták.

Megrendelő  Társasház
1157 Bp., Zsókvár u. 12-22.
Asz.: 28473361-1-42
OTP: 11715007-20361950

2021. 08. 23.


FAZEKAS GYÖRGY
Vállalkozó
BIZTONSÁG
VILLA MOSSAI SÁFELÉS
BIZTONSÁGTECHNIKA
cégvezető

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: 1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22 Társasház külső villámhárító rendszerének felújítása.

Jelen vannak a **Megrendelő** részéről: **Keglovics Ferenc** Közös képviselő

Nagy Vilmos Műszaki ellenőr

Jelen vannak a **Vállalkozó** részéről: **Fazekas György** Egyéni Vállalkozó

Megrendelő, vagy képviselője, és a **Kivitelező** közösen megállapítják, hogy az átadás-átvételi eljárást meghiúsító súlyos hiányosság nem áll fenn, az átadás-átvételi eljárás szabályszerűen megkezdhető, és lefolytatható.

Vállalkozó kijelenti, hogy az általa elkészített villámhárító rendszer a terveknek megfelelően, a Magyar Szabványok, és ágazati előírásoknak megfelelően, I. osztályú minőségben készült el.

Vállalkozó Előzetes Nyilatkozatot ad arról, hogy a biztonságos üzemhez szükséges villamos biztonság technikai méréseket elvégeztette, és arról a jegyzőkönyveket két példányban a **Megrendelő**nek átadta. Következő, nem norma szerinti felülvizsgálat ideje: 2026.

Megjegyzések a **Megrendelő** részéről:

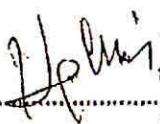
.....

Megjegyzések a **Vállalkozó** részéről: **Nincs megjegyzés**.....


.....

Ezen jegyzőkönyv mindkét fél által történő aláírása után **Vállalkozó** jogosult a Teljesítés igazolás kiállítására, és a **Megrendelő** azt tőle befogadja.

Vállalkozó a teljesítés igazolás után jogosult a végszámla, és a pótmunkák számláinak a benyújtására, amit a **Megrendelő** a szerződéses határidőn belül átutal a **Vállalkozó** számlájára.


.....
Keglovics Ferenc köz. képviselő

Társasház
1157 Bp., Zsókvár u. 12-22.
Asz.: 28473361-1-42
OTP: 11715007-20361950


.....
Nagy Vilmos műsz. ell.


.....
Fazekas György E.V.



Budapest, 2021. 08.27.

cégvezető



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000666998404 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KEGLOVICS FERENC
BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22
BUDAPEST
PF:22
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.08.
KIVONATSZÁM: 156/2021
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ZSÓKAVÁR U.12-22. TH

BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U. 12-22
1157

MK

ADÓSZÁM: 28473361-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LA

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(08 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.08.1

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361950

IBAN: HU25 1171 5007 2036 1950 0000 0000

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUH

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH ÜZEMEL.SZ

DEVIZANEM: HUI

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.08.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0300, 11773030-10044609, NÉMETH LÁSZLÓNÉ LAFO, KÖZÖSKÖLTSÉG	11.60
21.08.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1000, 11773102-08785081, SEVCSIK JÁNOSNÉ LAFO, KÖZÖSKÖLTSÉG	7.50
21.08.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05919264, GRUBER TAMÁS LAFO, KKTG	12.00
21.08.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1401, 11778140-08405599, LOCK KAROLYNE LAFO, KÖZÖSKÖLTSÉG	7.210
21.08.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4102, 11773418-20252261, CSEPE LÁSZLÓ ÉS NEJE LAFO, CSEPE PATRIK 1157 BUDAPEST, ZSÓKAVÁR UT 20. 1/6	7.210
21.08.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10103719-72352600-01005007, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH., Fazekas György, 101037197235260001005006, OTPVHUH, (2.)NOTPROVIDED, MW_18202788615_1, 2021.08.13, (5.)szla:2021/00021/villamvedelmi.rendszer.N	3.251.807
21.08.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10103719-72352600-01005007, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH., Keglovics Zoltán, 101037197235260001005007, OTPVHUH, (2.)NOTPROVIDED, MW_18202788615_1, 2021.08.13, (5.)szla: E-KZ-2021-1016.10 esóvíz elvez. N	-80.700
21.08.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000069, 61750019, CZINE KATALIN, Társasház, 109180010000006961750019, BAOXHUB, (2.)NOTPROVIDED, 12VTR 333676395, 2021.08.13, (5.)havi kifiz. Klg.N	16.330
21.08.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62446497, KISS SÁNDOR-KISS SÁNDORNÉ, ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH, 116000060000000062446497, GIBAHUB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO130820210108613, 2021.08.13, (5.)KÖZÖSKÖLTSÉG KISS SÁNDOR ZSÓKAVÁR U 22 II 11, N	8.680
21.08.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 16200106-00276735-00000000, Zimányne Schisler Melinda, Társasház, Zsókováru. 12-22, 162001060027673500000000, HBWEHUB, (2.)NOTPROVIDED, TR162202108130000000477, 2021.08.13, (6.)közös ktg 201 VIII 32. NN	11.605
21.08.13	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555-00000001, 1. POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/08/12, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETÉLSZÁM: 00000004	47.870
21.08.13	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555-00000001, 1. POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/08/12, ELEKTR. KP. ÁTUT. MEGBÍZÁS, 1141, TETÉLSZÁM: 00000001	29.860
21.08.13	POSTAI KÖZREM. DJ 7 HÓNAP*	-21.693
21.08.13	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1500, NAGY PÉTER, 1157 BUDAPEST ZSÓKAVÁR 20, NAGY PÉTER MEGÁLLAPODÁS	190.000

NYITÓ EGYENLEG: 10.340.735
ZÁRÓ EGYENLEG: 7.330.435
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 3.354.200
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 343.900
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 1
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 9.612
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ: 8.974
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS): 0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosítás, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszatartás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jellegének kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizeteléskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.242 Ft.

A MASOLAT AZ
EREDELIVEL EGYEZŐ

Számla

2021-1

ELADÓ

Fazekas Ádám György ev. (Kisadózó)

Budapest
Fraknó Utca 24/B 6.em. 19.
1115
Magyarország

ADÓSZÁM: 57636465-1-43

BANKSZÁMLASZÁM: 12100011-10624146

IBAN: HU21121000111062414600000000

BANK NEVE: Gránit Bank

VEVŐ

Társasház

Budapest
Zsókvár utca 12-22
1157
Magyarország
28473361-1-42

SZÁMLA KELTE: 2021. 09. 08.

TELJESÍTÉS KELTE: 2021. 08. 30.

FIZETÉSI HATÁRIDŐ: 2021. 09. 16.

FIZETÉSI MÓD: **Átutalás**

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **2 300 000 Ft**

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 Elktromos kivitelezés Külső villámhárító szerelés.	1 db	2 300 000 Ft	2 300 000 Ft	AAM	2 300 000 Ft

NETTÓ ÖSSZEG: 2 300 000 Ft

AAM ÁFA: 0 Ft

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 2 300 000 Ft

Kiküldve a XV. ker.

önkormányzattól

373/2021 számú megállapodás

alapján kapott támogatásból

Társasház

1157 Bp., Zsókvár u. 12-22

Asz.: 28473361-1-42

OTP: 11715007-20361951

*Reméltem
valahol*

09.14.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

1/1 Oldal

A számla tartalma mindenben megfelel a hatályos
szövegekben foglaltaknak

Ez a számla Billingo online számlázó programmal készült.
Gyors és élezzetes számlázás bármikor, bárhol; Billingo.hu

 Billingo

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Tárgy: 1157 Budapest, Zsókvár utca 12-22. Társasház külső villámvédelmi rendszer nem norma szerinti teljes felújítása. Következő felülvizsgálat időpontja: 2027.08.25-ig.

Megrendelő munkaszám:
Kivitelezői munkaszám:

Készült: 2021. 08. 31.
Jelen vannak: Megrendelő részéről: Keglovics Ferenc közös képviselő
Nagy Vilmos Műszaki ellenőr
Vállalkozó részéről: Fazekas Ádám György Egyéni Vállalkozó

Megrendelő és Vállalkozó a sikeres Átadás - Átvételi eljárást követően az alábbiakat állapítják meg.

1. A Vállalkozó a tárgyi szerződésben foglaltakat a megbízás szerinti határidőre, megfelelő minőségben, maradéktalanul elvégezte.
2. A Vállalkozó a végszámláját ezen TELJESÍTÉS IGAZOLÁS alapján nyújthatja be.

• Nettó összeg: 2 904 837 Ft
• ÁFA: 27%: Ft
• Bruttó: Ft

A kivitelezés KATA hatálya alá esik.

3. A Vállalkozó jelen jegyzőkönyv alapján benyújtott számláját a Megrendelő elfogadja, és a szerződésben rögzített határidőn belül Vállalkozó részére azt kifizeti.
4. A hivatkozott szerződésben foglaltak szerinti teljesítés ezen számlájának kifizetése után a felek kijelentik, hogy a teljes vállalat teljesítéssel szemben semmilyen további követelésük egymással szemben nincs.
5. Felek a jegyzőkönyvet elolvasás után jóváhagyólag aláírták.

.....
Megrendelő

Társasház
1157 Bp., Zsókvár u. 12-22.
Asz.: 28473361-1-42
OTP: 11715007-20361950

.....
Vállalkozó

2021. 08. 23.

FAZEKAS ÁDÁM GYÖRGY
EGYÉNI VÁLLALKOZÓ
1115 Budapest,
Fraknó utca 24/B. 6/19.
Adószám: 57636465-1-43



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000674476792 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSCPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KEGLOVICS FERENC
BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22
BUDAPEST
PF:22
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.09.14
KIVONATSZÁM: 17772021 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ZSÓKAVÁR U.12-22. TH

BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U. 12-22
1157

MKTU

ADÓSZÁM: 28473361-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.09.14

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361950

IBAN: HU25 1171 5007 2036 1950 0000 0000

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH ÜZEMEL.SZ

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.09.14	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-54435186-51100005, STEINBACH GYÖRGYNE, TH 1157 Bp., Zsókovár utca 12-22, 107006605443518651100005, OIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TRN0015863043, 2021.09.14, (5.)STEINBACH GYÖRGYNE 1157 Bp., Zsókovár utca 14/16 00003, N, (13.)HU, HU	7.250
21.09.14	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10100840-51732800-01005001, SEFRANKO BEJANE, BP. XV KER, ZSÓKAVAR U.12-22 TH, 1010084020210914000206400, 2021.09.14, (5.)ZSÓKAVAR U.12-22 TH, KOZOS KFT, N	7.385
21.09.14	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12100011-10624146-00000000, BP. XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH., Fazekas Ádám György e.v., 121000111062414600000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18649098411_1, 2021.09.14, (5.)szla: 2021-1. villámvédelmfelújítás, N	-2.300.000
21.09.14	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 14100024-37187749-01000005, FAZEKAS GERGELY E.V., Bp. XV. KER. ZSÓKAVAR U. 12-22 TH, 141000243718774901000005, MAVOHUHB, (2.)20210914080441, 1421091485332609, 2021.09.14, (5.)Tervezési utalás visszaküldése, N	-2.300.000
21.09.14	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/09/11, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000005	38.855
21.09.14	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/09/13, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	14.770
21.09.14	POSTAI KÖZREM.DÍJ 8 HÓNAP	-20.848
21.09.14	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 16200106-22510040, Bannozné Ozekmány Katalin, Zsókovár u.12-22 TÁRSASHÁZ, 1620010622510040, HBWEHUHB, (2.)169534211, HBWEHUHBINBA69534211, 2021.09.14, (5.)Bannozné Katalin Zsókovár u.22/9/36, 2021.09.14, (1.)közös költség 500 Ft személtedőbe látása, N, 69534211	12.105
1.09.14	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773054-50625361, VIRÁG LÁSZLÓNÉ, Társasház 1157 Bp.Zsókovár 12-22, 1177305450625361, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_186559115039_1, 2021.09.14, (5.)Virág- Zsókovár 18. 3./14., N	7.210

NYITÓ EGYENLEG: 3.181.745
ZÁRÓ EGYENLEG: 3.248.472
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 2.320.848
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 2.387.575
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 18.034
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnere közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasított oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetési kezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciók illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.000 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerinti névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betéttámogatási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betéttámogatásra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000674128187 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC
BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22
BUDAPEST
PF:22
1605

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉTT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.09.13
KIVONATSZÁM: 176/2021 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ZSÓKAVÁR U.12-22. TH

BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U. 12-22
1157

ADÓSZÁM: 28473361-1-42

1.SZ PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

1.LAP/2 LAP

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361950

IBAN: HU25 1171-5007 2036 1950 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.09.13

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉKNAPO	MEGNEVEZÉS	ÖSSZE
21.09.13	OTPDirekt HAVIDÍJ*	-120
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00442264, FARKAS LÁSZLÓ, ZSÓKAVÁR 20.4/16 P INCSE	11.000
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1401, 11773140-00143783, EVETOVICS JÁNOS, LAFO, KÖZÖS KÖLTSEGEK, EVETOVICS MAG, DOLNA ZSÓKAVÁR U. 12. 8/33.	13.000
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00260558, KISS SIMON GÉZA, KÖZÖS KÖLTSEGEK	7.210
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00225320, FEHÉRVÁRI Mária Éva, 1157 BP, ZSÓKAVÁR U.16.2/11.	7.595
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05519458, NEMETH JUDIT ANNA KOVACS GABOR LAFO, KÖZÖS KTG HASZONBERLETI DÍJ	12.000
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1401, 11773140-04836946, JUHÁSZ JÁNOS JUHÁSZ JÁNOSNÉ, LAFO, JUHÁSZ JÁNOSNÉ, ZSÓKAVÁR U. 14	11.700
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0300, 11773030-10044609, NEMETH LÁSZLÓNE, LAFO, KÖZÖS KÖLTSEGEK	11.605
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1000, 11773102-08786031, SEVCSIK JÁNOSNÉ, LAFO, KÖZÖS KTG	7.500
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1401, 11773140-08405389, LÓCK KÁROLYNE, LAFO, KÖZÖS KTG	7.210
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-05919264, GRUBER TAMÁS LAFO, KKTG	12.030
21.09.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4102, 11773412-20282261, CSEPE LÁSZLÓ ÉS NEJE, LAFO, CSEPE PATRIK, 1157 BUDAPEST, ZSÓKAVÁR ÚT 20. 1/6	7.210
21.09.11	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-77509394, MUNIÁN VIKTÓRIA ESZTER, 15 kerület Társasház, 1160006000000077509394, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000216088616, 2021.09.11, (5.)Székely Viktória Zsókavár 22 8/34 09. hó közösköltség, N, 6236550	7.885
21.09.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700079-65513723-51100005, MÁRÓTI ZOLTÁN, Társasház Zsókavár u.12-22, 107000796551372351100005, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TRN0015838512, 2021.09.13, (5.)Zsókavár 20. IX./39 közösköltség, N, (13.)HU, HU	7.210
21.09.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000066-61760019, CZINE KATALIN, Társasház, 10918001000000661760019, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, ZVTR-337016788, 2021.09.13, (6.)havi kifizetés, N	16.330
21.09.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62291936, UNGER ZSOLT CSABA, TÁRSASHÁZ 1157 ZSÓKAVÁR U. 20-22, 116000060000000062291936, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB02130920210340607, 2021.09.13, (5.)UNGER ZSOLT 1157 BP ZSÓKAVÁR U. 14 VII/29, N	7.210
21.09.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-62446497, KISS SÁNDOR KISS SÁNDORNE, ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH, 116000060000000062446497, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO130920210340607, 2021.09.13, (5.)KÖZÖSKÖLTSEGEK KISS SÁNDOR ZSÓKAVÁR U.22. II.11. N	8.680
21.09.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010422-00458741-00100006, LENDVÁRY GYÖRGY GÁBOR, Társasház (Zsókavár u. 12-22.), 120104220045874100100006, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK2110000445897, 2021.09.13, (5.)Zsókavár u. 22. VI. em. 25., N	11.330
21.09.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10401921-50526887-71801004, Schablik István Egyéni Vállalkozó Társasház, 104019215052688771801004, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210401921202109131567513, 2021.09.13, (5.)széptember köz.klég.láróló, N	8.000
21.09.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010600-2767320010000000, HBWHEUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR162202109130000003921, 2021.09.13, (5.)közös ktg. 20. VIII.32., N	11.605

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGVEZŐ



FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZE
21.09.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 14100024-37187749-01000003, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH., Fazekas Gergely e.v., 141000243718774901000003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18534376569_1, 2021.09.13, (5.)szla: 2021-1 villámvéd., N	G-HG -2.300,00
21.09.13	POSTAI BÉFIZETÉSEK F.1500, 1179999665555535, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTALJOB DATUM: 21.09.10, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAP: 11.10.11, FÉLTÉLSZÁM: 00000001	7,38
21.09.13	LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE, F.1700, 1177399925862205, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	-60,14
21.09.13	LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE, F.1700, 1177399925862188, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	-60,14
21.09.13	LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE, F.1700, 1177399925862195, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	-60,14

NYITÓ EGYENLEG:	5.456.760	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.480.540
ZÁRÓ EGYENLEG:	3.181.745	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	205.525
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJ:	20.980	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	14.354
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTÉS AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszatartás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok: Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (8) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 6.540 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerinti névre szóló betélinek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYZŐ

Számla

2022-1

ELADÓ

Fazekas Ádám György ev. (Kisadózó)

Budapest
Fraknó Utca 24/B 6.em. 19.
1115
Magyarország

ADÓSZÁM: 57636465-1-43

BANKSZÁMLASZÁM: 12100011-10624146

IBAN: HU21121000111062414600000000

BANK NEVE: Gránit Bank

VEVŐ

Társasház

Budapest
Zsókavár 12-22
1157
Magyarország
28473361-1-42

SZÁMLA KELTE: 2022. 02. 25.
TELJESÍTÉS KELTE: 2022. 02. 21.

FIZETÉSI HATÁRIDŐ: 2022. 03. 05.
FIZETÉSI MÓD: Átutalás

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **604 837 Ft**

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 Elektromos kivitelezés, külső villámhárító szerelés.	1 db	604 837 Ft	604 837 Ft	AAM	604 837 Ft

NETTÓ ÖSSZEG: 604 837 Ft

AAM ÁFA: 0 Ft

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 604 837 Ft

Kifizetve a XV. ker. önkormány-
zattól 373/2021. számú
megállapodás alapján
kapott támogatásból.



REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. l. em. 3.
Közös képviselet

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



otpbank

OTP BANK NYRT. - dokumentum aláíró szerver
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1152 BUDAPEST
 SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
 KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HUI17780010.

1500

KEGLOVICS FERENC BUDAPEST, XV. KER.
 ZSÓKAVÁR U. 12-22
 1500720361950HUF

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.02.28
 KIVONATSZÁM: 041/2022 H
 A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 ZSÓKAVÁR U.12-22. TH

BUDAPEST
 ZSÓKAVÁR U. 12-22
 1167
 MAGYARORSZÁG
 ADÓSZÁM: 28473361-1-42
 1.SZ. PÉLDÁNY

MKTU

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
 (06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361950

IBAN: HU25 1171 5007 2036 1950 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 2022.02.28

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.02.28	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-3.155
22.02.28	PÉNZTÁRI KP. BÉFIZ. DÍJA*	-1.135
22.02.28	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB. DÍJ*	-110
22.02.28	FORGALMI KÜLÖNDIJ*	-3.798
22.02.28	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-3.443
22.02.27	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL F.9943, 11773133-05964460, JUHÁSZ IMRE, Társasház, 1177313305964460, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20368452204_1, 2022.02.27, (5.)Zsóková	22.155
22.02.27	12.6.em26.jan-marc.közös.kisg.N	
22.02.27	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10300002-50102782-11103285, GYARMATI EDIT, THÁZ 1157 ZSÓKAVÁR 12-22, 103000025010278211103285, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MAPPRCTT5ZUNQ5LV, 2022.02.27, (5.)Zs. 20. 6/24 - 2021 évi egyenleg rendezése, N	3.000
22.02.28	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL F.9933, 11794008-20521556, BP. XV.KER.ZSÓKAVÁR U.12-22.TH, Fótáv Zrt. 1179400820521556, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20375461760_0001, 2022.02.28, (5.)12250005061820038389, N	-2.943
22.02.28	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11794008-20521556, BP, XV.KER.ZSÓKAVÁR U.12-22.TH., Fótáv Zrt. 1179400820521556, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20375461760_0002, 2022.02.28, (5.)12250005061920038390, N	-2.036
22.02.28	POSTAI BÉFIZETÉSEK F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB	11.605
22.02.28	DÁTUM: 22/02/25, KP. ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAP: 1111, TETELSZAM: 00000001	
22.02.28	117040073036195100000048, F.0400, Mor.ugyleli kam. 0400	-9.535
22.02.28	117040073036195100000048, F.0400, Ugyleli kamat: 0400	17.506
22.02.28	117040073036195100000048, F.0400, Toketorlesztes 0400	-61.630
22.02.28	AZONNALI ÁTUTALÁS F.9933, 1210001110624148-00000000, BP, XV.KER.ZSÓKAVÁR U.12-22.TH, Fazekas Adám György ev. 121000111062414800000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20377858714_0001, 2022.02.28, (5.)2022-1, N	604.837
22.02.28	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773449-00638667, VARGÁNÉ BUDA NIKOLETTA, Társasház 1157 BpZsóková u 12-22, 1177344900638667, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20378789476_1, 2022.02.28, (5.)Vargáné B. Nikolett Zsóková u 20. 10/41, N	11.815
22.02.28	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773449-00638667, VARGÁNÉ BUDA NIKOLETTA, Társasház 1157 BpZsóková u 12-22, 1177344900638667, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20378789476_1, 2022.02.28, (5.)Vargáné B. Nikolett Zsóková u 20. 10/41, N	23.975

NYITÓ EGYENLEG: 7.503.508
 ZÁRÓ EGYENLEG: 6.875.930
 EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0
 ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDIJ: 2.101
 ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 700.128
 JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 72.550
 ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
 ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 1.044
 ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
 FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetésekedvezményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-l terhelő illeték összege: 2.101 Ft.

A MÁSOLAT AZ
 EREDETIVEL EGYEZŐ

Számla

2021-000023

ELADÓ

Székely Csaba ev. (Kisadózó)

Budapest 4.
Vörösmarty utca 20 Fsz. 1. a.
1047
Magyarország

ADÓSZÁM: 45332652-1-41

NYILVÁNTARTÁSI SZÁM: 6491607

KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU45332652

BANKSZÁMLASZÁM: 11773188-08476197

VEVŐ

1157 Budapest Zsókavár utca 12-22 Társasház

Budapest
Zsókavár utca 12-22

1157

Magyarország

28495608-1-42

SZÁMLA KELTE: 2021. 08. 27.

TELJESÍTÉS KELTE: 2021. 08. 27.

FIZETÉSI HATÁRIDŐ: 2021. 09. 04.

FIZETÉSI MÓD: **Átutalás**

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **2 089 380 Ft**

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 1157 Budapest Zsókavár utca 12-22 lakóépületek villamos csatlakozó főelosztók felújítása, tűzeseti főkapcsolók cseréje, szerződés szerint.	6 db	348 230 Ft	2 089 380 Ft	AAM	2 089 380 Ft

NETTÓ ÖSSZEG: 2 089 380 Ft

AAM ÁFA: 0 Ft

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 2 089 380 Ft

*utalás 08.31.
dué*

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYZŐ



*Kifizetve a XV. ker önkormány-
zattól 373/2021.számú
megállapodás alapján kapott
támogatásból.*



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000669723626 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KEGLOVICS FERENC
BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22
BUDAPEST
PF:22
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.08.31
KIVONATSZÁM: 167/2021 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ZSÓKAVÁR U.12-22. TH

BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U. 12-22
1157

MKTU

ADÓSZÁM: 26473361-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361950

IBAN: HU25 1171 5007 2036 1950 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.08.31

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH

ÜZEMEL SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.08.31	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-10.184
21.08.31	PÉNZTÁRI KP/BEFIZ. DÍJA*	1.589
21.08.31	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-110
21.08.31	FORGALMI KÜLÖNDDÍJ*	12.396
21.08.31	KAMATJÓVÁÍRÁS, 21.07.30-21.08.30	1
21.08.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	3.449
21.08.31	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773188-08476197-BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH., Székely Csaba, 1177318808476197, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18379229348_1, 2021.08.31, (5.)szla: 2021-000023víll. fdkapcsolók, N	-2.089.380
21.08.31	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20469302-BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH., Mester Komplex Bt, 1171500720469302, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18379226657_1, 2021.08.31, (5.)szla: MSTR-2021-712021.08. lakartás, N	187.500
21.08.31	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20469302-BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH., Mester Komplex Bt, 1171500720469302, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18379260149_1, 2021.08.31, (5.)szla: MSTR-2021-722021.08. szemékezelés, N	-100.000
21.08.31	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001/1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/08/28, KP ÁTUTALÁSI MEGBIZÁS NAPI: 1111, TETELSZAM: 00000002	46.426
21.08.31	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001/1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/08/30, KP ÁTUTALÁSI MEGBIZÁS NAPI: 1111, TETELSZAM: 00000001	23.210
21.08.31	117040073036195100000048, F.0400, Mőgyei kam: 0400	9.588
21.08.31	117040073036195100000048, F.0400, Ügyleti kam: 0400	-8.465
21.08.31	117040073036195100000048, F.0400, Toketorlesztes: 0400	611630
21.08.31	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773167-00437882, GYÖRKEI SÁRA, társasház, 1177316700437882, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18388116479_1, 2021.08.31, (5.)1157 Bp Zsókaár u. 18 10/43 Györkei Zoltán, N	7.210

NYITÓ EGYENLEG:

7.115.174

ZÁRÓ EGYENLEG:

4.707.760

EGYENLEGBŐL ZÁROLT:

0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN:

2.484.235

JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:

76.841

ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:

0

ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:

3.328

ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:

0

FOLYÓSZÁMLA-HITELKAMAT:

0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedli azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 7.185 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerinti névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzeszköz és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A betét...

A MÁSOLAT
HITELKAMAT
TERHELÉSEL EGYZED

Számla / Invoice

Hiteles másolat / Attested copy

Szállító / Supplier:

ZS-H Kft.
1152 Budapest, Kazinczy u.2.
11999643-2-42; HU11999643
Cégl.szám: 01-09-687303

OTP Bank
11715007-20333364

IBAN HU40 11715007-20333364-00000000

Tel.: 06-30-210-1859; Tel.: 1-305-00-42

WEBSHOP: WWW.ZSH.HU

E-mail: zshkft@t-online.hu

Vevő / Customer:

TÁRSASHÁZ

1157 BUDAPEST, ZSÓKAVÁR U. 12-22. HU

28473361-1-42;

Szállítási cím / Delivery address:

1157 BUDAPEST, ZSÓKAVÁR U. 12-22.



Felhasználó / User: Szabó-Cseh Tamás
Nyomtatva / Printed: 2021.10.29. 15:04:17
Oldalszám / Pages: 1



Feltételek / Conditions:

Kérjük, hogy a számla végösszegét az esedékesség napjáig szíveskedjenek kiegyenlíteni. Felhívjuk figyelmét, hogy késedelem esetén a banki alapkamat kétszerezését számítjuk fel. A számla kiegyenlítéséig az áru a ZS-H Kft. tulajdonát képezi.

Számlaszám Invoice No.	Fizetési mód Payment	Kelte Date	Teljesítés Delivery date	Fizetési határidő Payment term
ZS-2/00021092/6	Átutalás (5 nap)	2021.10.29.	2021.10.29.	2021.11.03.

Számlázási név / Description	Mennyiség / Amount Vámtarifa / Customs	Nettó e. / Unit p. Nettó / Net	Áfa (%) VAT (%)	Áfa é. / VAT Bruttó / Gross
CSP PVT3030 PVT 3030-szekrényhez 300x300 műanyag szerelőlap	6 db 8536	1 320,00 Ft 7 920,00 Ft	27 %	2 138,40 Ft 10 058,40 Ft
CSP PVT3030AF PVT 3030 AF átlátszó fedéllel szerlap nélkül	6 db 8536	9 737,20 Ft 58 423,20 Ft	27 %	15 774,26 Ft 74 197,46 Ft
EAT100NHG01B NH-01 100A 100NHG01B BÜSSMANN Eaton	6 db 8536	1 380,00 Ft 8 280,00 Ft	27 %	2 235,60 Ft 10 515,60 Ft
ELKO HRN-55 HRN-55 Fázissorrend és fázishány figyelő relé	6 db 8536	8 250,00 Ft 49 500,00 Ft	27 %	13 365,00 Ft 62 865,00 Ft
MS-E213996H NH-SE/A00C 63A, 500V biztosító betét 370663	24 db 8536	548,71 Ft 13 169,04 Ft	27 %	3 555,64 Ft 16 724,68 Ft
OBO-5096877 Obo 5096877 Túlfesz.védő MCD50-B/3	6 db 8536	115 500,00 Ft 693 000,00 Ft	27 %	187 110,00 Ft 880 110,00 Ft
RBK 00-W Szakaszozó, késes biztosítás, vízszintes, 3f., 160, lapra szerelhető, S/M csatl.	6 db 8536	6 924,50 Ft 41 547,00 Ft	27 %	11 217,69 Ft 52 764,69 Ft

ÁFA részletezése
Detailed VAT

Adóalap
Tax base

Adó
VAT

Bruttó
VAT is included

27 %

871 839,24 Ft

235 396,59 Ft

1 107 235,83 Ft

Az árut mennyiségre és minőségre átvettem.

Nettó érték / Total net:

871 839,24 Ft

Áfa érték / VAT:

235 396,59 Ft

A számla 3 példányban készült

Bruttó érték / Total gross:

1 107 236 Ft

egymillióegyszázhetezerkettszázharminchat

Vevő / Customer

Szállító / Supplier

A bizonylat megfelel a 8/1999. a 24/1998. (XII.22.) és a 34/1999. (XII. 26.) PM rendeletben előírtaknak.

Planum-Comp Kft. - www.planumcomp.hu - info@planumcomp.hu

Kifizetve a XV. ker
önkormányzattól
373/2021 számú megállapodás
alapján kapott támogatásból

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

Árajánlat

Szállító:

ZS-H Kft.

1152 Budapest, Kazinczy u 2.

Tel.: 06-30-210-1859; Tel.: 1-305-00-42

WEBSHOP: WWW.ZSH.HU

Vevő:

Székely Csaba E.V.

1047 Budapest, Vörösmarty utca 20



Felhasználó / User: Szabó-Cseh Tamás

Nyomtatva / Printed: 2021.10.19. 16:03:27

Oldalszám / Pages: 1

Dátum 2021.10.19.

Érvényes: 2021.10.19.



Feltételek: Fizetési feltételek megbeszélés szerint. Az esetleges bekövetkező gyártói árváltozást, illetve a deviza árfolyam változást kénytelenek vagyunk árajánlatunkban érvényesíteni.

Árajánlat sorszáma

1795

Rendelési név	Mennyiség Vámtarifa	Nettó egységár Nettó érték	Áfa (%)	Áfa érték Bruttó érték
CSP PVT3030AF PVT 3030 ÁF átlátszó fedéllel szerlap nélkül	6 db 8536	9 737,20 Ft 58 423,20 Ft	27 %	15 774,26 Ft 74 197,46 Ft
ELKO HRN-55 HRN-55 Fázissorrend és fázishány figyelő relé	6 db 8536	8 250,00 Ft 49 500,00 Ft	27 %	13 365,00 Ft 62 865,00 Ft
RBK 00-W Szakaszozó, késes biztosító, vízszintes, 3f., 160, lapra szerelhető, S/M csatl.	6 db 8536	6 924,50 Ft 41 547,00 Ft	27 %	11 217,69 Ft 52 764,69 Ft
MS-E213996H NH-SE/A00C 63A, 500V biztosító betét 370663	24 db 8536	548,71 Ft 13 169,04 Ft	27 %	3 555,64 Ft 16 724,68 Ft
OBO-5096877 Obo 5096877 Túlfesz.védő MCD50- B/3	6 db 8536	115 500,00 Ft 693 000,00 Ft	27 %	187 110,00 Ft 880 110,00 Ft
CSP PVT3030 PVT 3030-szekrényhez 300x300 műanyag szerelőlap	6 db 8536	1 320,00 Ft 7 920,00 Ft	27 %	2 138,40 Ft 10 058,40 Ft
EAT100NHG01B NH-01 100A 100NHG01B BUSSMANN Eaton	6 db 8536	1 380,00 Ft 8 280,00 Ft	27 %	2 235,60 Ft 10 515,60 Ft

Bruttó érték: 1 107 235,83 Ft

Tételszám 60 tétel

Planum-Comp Kft. - www.planumcomp.hu - info@planumcomp.hu

A MÁSOLAT AZ
EREDEJIVEL EGYZŐ

DÍJBEKÉRŐ (PRO FORMA)

Sorszám:
12

Kiállító adatai:

ZS-H Kft.
1152 Budapest
Fő Út 27/B
Adószám: 11999643-2-42
EU adószám: EU11999643
OTP BANK: 11715007-20333364

Vevő adatai:

Társasház
1157 Budapest
Zsókavár u. 12-22
Adószám: 28495608-1-42

Fizetési mód
átutalás

Kiállítás napja
2021.10.20.

Fizetési határidő
2021.10.25.

#	Megnevezés	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték
1.	1795 számú árajánlat	1,00db	871 839	27%	871 839	235 397	1 107 236
Összesen:					871 839	235 397	1 107 236

Fizetendő végösszeg: 1 107 236 HUF
(egymillió-egyszázhétezer-kettőszázharminchat forint)

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1152 BUDAPEST
 SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

7700000684391318 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
 KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 18.
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
 KÖZSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KEGLOVICS FERENC
 BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22
 BUDAPEST
 PF:22
 1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.10.26
 KIVONATSZÁM: 20772021 N
 A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 ZSÓKAVÁR U.12-22. TH

BUDAPEST
 ZSÓKAVÁR U. 12-22
 1157 MKTU

ADÓSZÁM: 28473361-1-42
 1.SZ. PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu
 (06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

**BANKSZÁMLAKIVONAT
 PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361950 IBAN: HU25 1171 5007 2036 1950 0000 0000 KÖNYVELÉS NAPJA: 21.10.26
 SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH ÜZEMEL.SZ BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB DEVIZANEM: HUF
 LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

TÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.10.26	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555-00000000, 1. POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/10/26, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPJA: 11.11, TETELSZAM: 00000003	34.905
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20361950, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH, ZSÓKAVÁR U. 12-22, 11715007-20361950, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19008654044_1, 2021.10.26, (5.)díjbekérő (2.) belső díjbeszámoló, N	1107.236
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21527768, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH, Keke Kft, 11715007-21527768, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19008667692_1, 2021.10.26, (5.)szla: KEKE-2021-30rámpa javítás, N	-67.970
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-21527768, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH, Keke Kft, 11715007-21527768, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19008673734_1, 2021.10.26, (5.)szla: KEKE-2021-23tsz: szem led dugozás, N	-266.700
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-08133056, NAGY ARANKA, Társasház 1157 Budapest Zsókavár, 1177315708133056, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19010991688_1, 2021.10.26, (5.)Zsókavár u. 20 4/19 Közös költség + plnce, N	25.000
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 109180010000006872970003, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22, TH, EMITUV SÜB Kft, 109180010000006872970003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19011583611_1, 2021.10.26, (5.)SZLA: 1925134195, N	184.831
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10101470-19206700-01005007, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22, TH., Balaskóné Szabó Márta, 101014701920670001005007, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19011631881_1, 2021.10.26, (5.)2021.10 VIZ-FÜTÉSADATKÖZLÉS, N	-22.500
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10100840-63869200-01000003, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22, TH., Bakos Józsefné, 101008406386920001000003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19011622870_1, 2021.10.26, (5.)2021.10. MBER, N	-170.748
21.10.26	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20429117, BP, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH, Keglóvics Ferenc, 1171500720429117, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19011690402_1, 2021.10.26, (5.)szla: K-2021-1052021.10. haví, N	-160.000

NYITÓ EGYENLEG:	4.150.848	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.979.985
ZÁRÓ EGYENLEG:	2.230.768	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	59.905
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	1
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	11.853
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDIJ:	15.926	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYAÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERESZT	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:
 (1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautásítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetésekedvezményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 5.940 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A MÉRSELAT AZ
 EREDETIVEL EGYZŐ

Számla

2021-000031

ELADÓ

VEVŐ

Székely Csaba ev. (Kisadózó)

Budapest 4.
Vörösmarty utca 20 Fsz. 1. a.
1047
Magyarország

ADÓSZÁM: 45332652-1-41
NYILVÁNTARTÁSI SZÁM: 6491607
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU45332652
BANKSZÁMLASZÁM: 11773188-08476197

1157 Budapest Zsókvár utca 12-22 Társasház

Budapest
Zsókvár utca 12-22
1157
Magyarország
28495608-1-42

SZÁMLA KELTE: 2021. 11. 15.
TELJESÍTÉS KELTE: 2021. 11. 15.

FIZETÉSI HATÁRIDŐ: 2021. 11. 23.
FIZETÉSI MÓD: **Átutalás**

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **780 000 Ft**

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 T1-T2 Túlfeszültség levezető berendezés beépítése a csatlakozó főelosztóba. Munkadíj	6 db	130 000 Ft	780 000 Ft	AAM	780 000 Ft

NETTÓ ÖSSZEG: 780 000 Ft

AAM ÁFA: 0 Ft

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 780 000 Ft

Kifizetve a XV. ker.
önkormányzattól 373/2021
számú megállapodás
alapján kapott támogatásból

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ



1/1 Oldal

A számla tartalma mindenben megfelel a hatályos
törvényekben foglaltaknak

Ez a számla Billingo online számlázó programmal készült.
Gyors és élvezetes számlázás bármikor, bárhol: [Billingo.hu](https://www.billingo.hu)

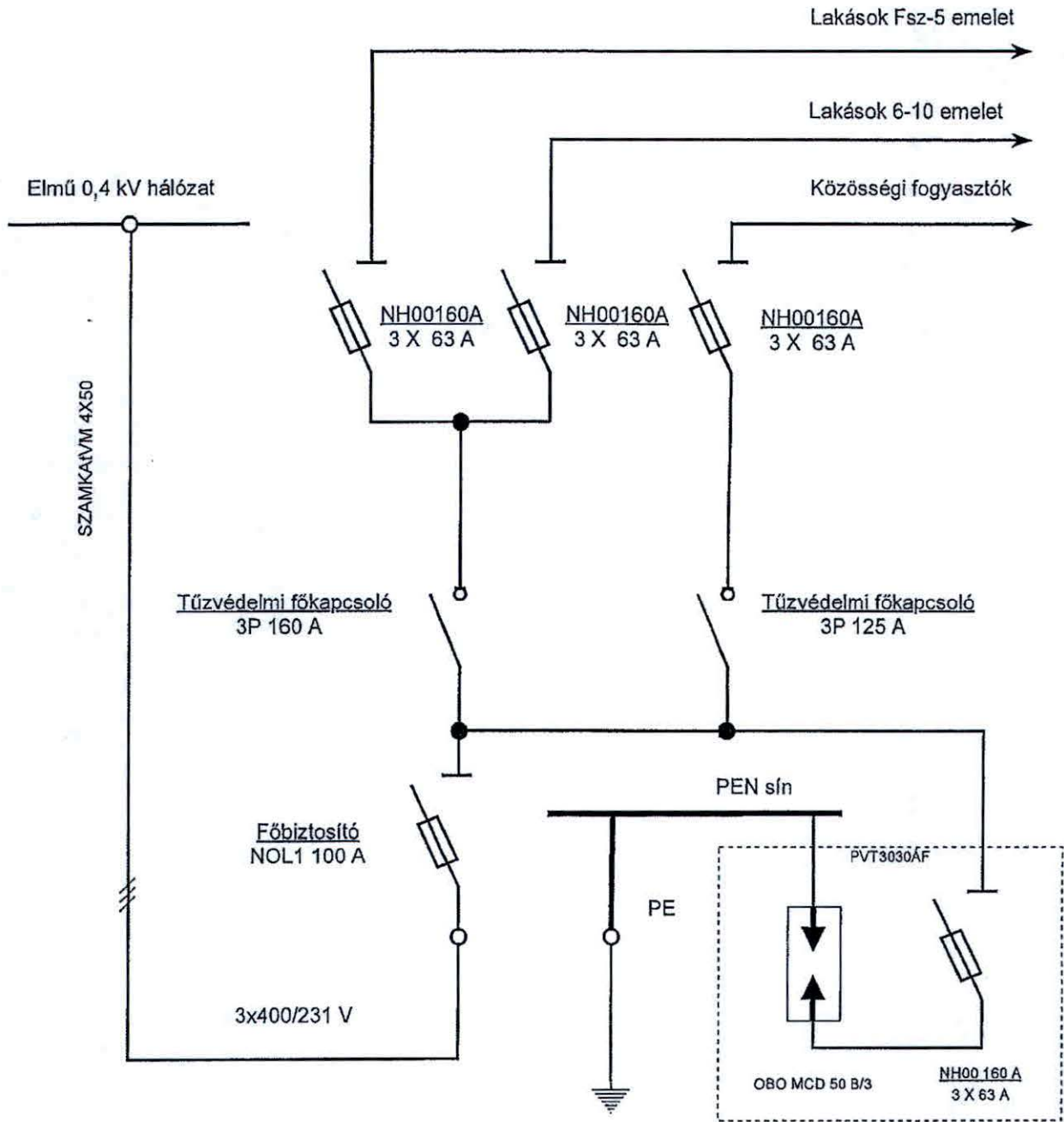
 **Billingo**

Budapest XV. Zsókavár 12-22. Társasház
túlfeszültség levezető

2021

Kivitelezési dokumentáció

Budapest XV. Zsókavár utca 12-22. Társasház
0,4 kV-os Főelosztó túlfeszültség védelem



Budapest XV. Zsókavár 12-22. Társasház
0,4 kV-os csatlakozó főelosztóba épített túlfeszültség
levezető

használati útmutató

Leírás:

- | | |
|------------------------|-----------------|
| - Típus: | OBO MCD 50-B-3 |
| - Névleges feszültség: | 400/231 V 50 Hz |
| - Védelmi osztály: | T1-T2 |
| - Védelem kialakítása: | TN-C |

Használati útmutató:

- A berendezés két fő részből áll, a túlfeszültség levezetőből és az előtét biztosítóból a főelosztóval egybe építve külön szekrényben.
- A biztosítás szakaszoló NH 00 rendszerű 160 A névleges áramú. A biztosító betétek NH 00 gL/gG 63 A.
- Üzemszerű működés (levezetés) esetén az előtét biztosítók egy, vagy több fázisban kioldhatnak. Ennek jelzésére feszültség figyelő relé van beépítve, mely, ha zölden világít mindhárom fázis rendben a levezető üzemkész. Ha pirosan világít, vagy nem világít, egy vagy több fázisban a biztosító betétet cserélni kell. Javasolt a berendezés üzem készségének fél évente az ellenőrzése.
- Nagyobb mértékű villámáram levezetése esetén előfordulhat, hogy a főbiztosító is kiold, de ez természetes jelenség, ezzel védi a fogyasztókat a veszélyes túlfeszültség ellen.
- Ebben az esetben a főbiztosítókat is cserélni kell értéke: NH-1 100 A.
- A biztosító betétek cseréjét és a burkolatok eltávolítását csak az MSZ 1585-2012 által meghatározott személy (szakember) végezheti.
- Minden más javítási, karbantartási munkálatot az MSZ 1585-2012 betartásával kell elvégezni.

Budapest, 2021-11-15

Székely Csaba

Budapest XV. Zsókavár 12-22. Társasház
0,4 kV-os csatlakozó főelosztóba épített túlfeszültség levezető

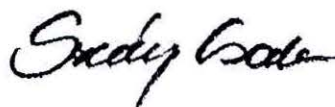
Megfelelőségi nyilatkozat

Leírás:

- | | |
|------------------------------|-----------------|
| - Típus: | OBO MCD 50-B-3 |
| - Névleges feszültség: | 400/231 V 50 Hz |
| - Védelmi osztály: | T1-T2 |
| - Védelem kialakítása: | TN-C |
| - Üzembe helyezés időpontja: | 2021-11-15 |

A Budapest XV. Zsókavár utca 12-22. lakóépületek 0,4 kV-os csatlakozó főelosztóba elhelyezett túlfeszültség levezető berendezés és annak beépítési módja megfelel az MSZ HD 60364-4-443:2016 előírásainak.

Székely Csaba
Villamosipari technikus
Egyéni vállalkozó
Adó.sz.: 45332652-1-25
Reg.sz.: Vetr. 01846



Budapest, 2021-11-15

Székely Csaba

Teljesítési Igazolás

Megrendelő: Zsókvár utca 12-22 Társasház 1157 Budapest adó szám: 28473361-1-42,

Kivitelező: Székely Csaba EV. 1047 Budapest, Vörösmarty 20. Fsz.1. Adó szám: 45332652-1-41

Tárgy: Megrendelő tulajdonában lévő lakóépület villamos csatlakozó berendezésbe épített, 6db. T1-T2 típusú túlfeszültség levezető kivitelezése szerződés szerint.

Megrendelő kijelenti: Kivitelező a szerződésben foglaltaknak eleget tett, részére a vállalkozási díj kifizethető.

1. Megrendelő a vállalkozási díjat kivitelező részére 8 napon belül átutalással megfizeti.
2. Kivitelező kijelenti: Az elvégzett munkára a jogszabályokban meghatározott feltételekkel 2 év teljeskörű garanciát vállal.
3. Kivitelező részéről jelen igazolás aláírásával egy időben átadott dokumentumok:
 - Kiviteli dokumentáció
 - Használati útmutató
 - Megfelelőségi nyilatkozat

Budapest, 2022.04.26.

Az elvégzett munkát átadom:

Székely Csaba
Villamosipari technikus
Egyéni vállalkozó
Adó.sz.: 45332652-1-25
Reg.sz.: Velr. 01846



Székely Csaba Vállalkozó

Az elvégzett munkát átveszem:

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
Közös képviselő



Közös képviselő

770000690525390



1500



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NÉVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16
ADÓSZÁM: 10537014-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-6-44
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KEGLOVICS FERENC
BUDAPEST, XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22
BUDAPEST
PF:22
1605

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.11.18
KIVONATSZÁM: 223/2021 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ZSÓKAVÁR U.12-22. TH

BUDAPEST
ZSÓKAVÁR U. 12-22
1157

MKTU

ADÓSZÁM: 26473361-1-42

1.SZ PÉLDÁNY

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361950

IBAN: HU25 1171 5007 2036 1950 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.11.18

SZÁMLA NEVE: ZSÓKAVÁR U. 12-22. TH ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

ORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.11.18	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-07135842, KATONÁNÉ KÖNDÖR KATALIN * LAMI, 1728 TÁROLÓ, 1250 FÜTÉS	2.978
21.11.18	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9929, 11773188-08476197, BP. XV. KER. ZSÓKAVÁR U. 12-22 TH, Székely Csaba, 1177318808476197, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW:19273073070-1, 2021.11.18, (5.)szla:2021-00091belesz:1, rész: N	780.000
21.11.18	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/11/17, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI: 1111, TETELSZAM: 00000001	34.815
21.11.18	PÉNZTÁRI KESZPÉNZBEFIZETÉS, F.1502, OSZEKE JULIANNA, 1157 BUDAPEST ZSÓKAVÁR U.12-22, ZSÓKAVÁR U.12-22, FÖLD SZINT HELYSÉG, TARTÓS HASZNÁLAT	1.500.000
21.11.18	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010659-00536099-00100009, ZOLDI ZOLTÁN, Társasház 1157 Zsókavár u. 12-22, 120106590053609900100009, UBRTHUB, (2.)NOTPROVIDED, AFK21K0000517036, 2021.11.18, (5.)Tartós használati szerz. l. részfeljesítés, N	330.000

NYITÓ EGYENLEG:	3.149.672
ZÁRÓ EGYENLEG:	4.237.465
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	12.027
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	780.000
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	1.867.793
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	8.264
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautásítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyvezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 2.340 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzműködés és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ



Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata

KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. • 1601 Bp. Pf. 46.
www.bpxv.hu

Az ülés száma:

2/17-8/2021.

Az ülés időpontja:

2021. szeptember 20.

KIVONAT

készült a bizottság 2021. szeptember 20-án
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. 2/18-24/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 76/2021. (IX.20.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasházat** (1156 Budapest, Kontyfa utca 10.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 8. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.865.759,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló 271.159,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló 2.594.600,-Ft-ból 2.167.860,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. Valamint a Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata

soron rendelkezésre álló 426.740,-Ft-ot csoportosítsa át a Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata sorra és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



KIVONAT

készült a bizottság 2021. december 13-án
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2021. évi pályázat nyerteseinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-28/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 106/2021. (XII. 13.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **elfogadja** a 76/2021. (IX.20.) számú határozat pontosítását az alábbiak szerint. A támogatás nyújtása az 2/18-28/2021. iktatószámú előterjesztés 2-3. mellékletében foglaltak alapján csak a 2 db lift felújítási munkáira szól. **Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.865.759,-Ft-ot a következőképpen biztosítsa** – a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló **271.159,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki.** Valamint a Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló **2.594.600,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki és a 2021. évi költségvetés soron következő módosítása során csoportosítsa át.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 06. (döntésre)

Végrehajtás a 2021. évi költségvetés soron következő módosítása alkalmával.

(Jogsabályi hivatkozás: 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

2210624

Szerződés száma: 477/2021. Ügyiratszám: 3/2720-7/2021 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
 Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása,
 illetve nagy karbantartása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasház

1156 Budapest, Kontyfa utca 10.

adószáma: 28341231-1-42

működési bankszámlaszáma: 11715007-20343143-00000000

közös képviselő: ERZO Thk Kft.

címe: 1154 Budapest, Nádastó utca 10.

adószáma: 11748296-1-42

képviseli: Sztojanovits-Szalai Andrea

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1156 Budapest, Kontyfa utca 10. szám alatti társasházban 2 db felvonó vezérlésének cseréjére és frekvenciaváltó beépítésére a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 76/2021. (IX.20.) számú határozata alapján 2.865.759,-Ft, azaz kétmillió-nyolcszázhatvanötezer-hétszázötvenkilenc forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott formában.
2. A kölcsön fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklet 1.1.3. Társasház felújítási pályázat elnevezésű során rendelkezésre áll.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 2.865.759,- Ft, azaz kétmillió-nyolcszázhatvanötezer-hétszázötvenkilenc forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20343143-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. számú melléklete alapján benyújtott elszámolását tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

6. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 33.759,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 48.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
7. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Kontyfa utca 10. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
8. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást benyújtani.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
13. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
14. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
15. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

16. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
17. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
18. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
19. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
21. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
27. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
28. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

29. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
30. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. 10 „12.”

Budapest, 2021. 10 „13.”



Cserdiné Németh Angéla
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselőjében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató

Sztojanovits-Szalai Andrea
XV. kerület, Kontyfa utca 10. társasház
képviselőjében
ERZO Thk Kft.
Sztojanovits-Szalai Andrea közös képviselő
Támogatott

Ellenjegyzem:
Budapest, 2021. 10 „11.”

dr. Filipisz Andrea
dr. Filipisz Andrea
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2021. 10 „11.”

Sándor Erika
Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

- Kapják:
1. Támogatott (2 pld)
 2. Jegyzői Iroda
 3. Közgazdasági Főosztály
 4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007611520210827114056
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP, XV.KER.KONTYFA U.10.TH.
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20343143
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐVÁROS XV.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

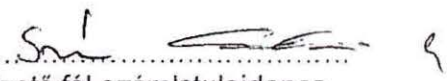
A felhatalmazás időtartama: 2021.08.27-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

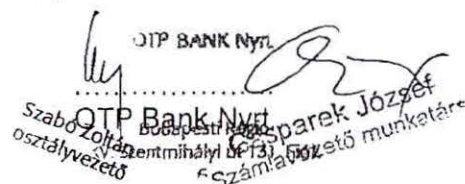
A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2021. augusztus 27.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest 2021 év 08 hó 27 nap


OTP BANK NYRT.
Szabó Zoltán
osztályvezető
Budapesti Községi Önkormányzat
Számvevő osztály vezető munkatársa
József

Az elszámolás rendje¹

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „**A másolat az eredetivel megegyezik**” szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 477/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 477/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

¹ az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet melléklete

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 477/2021. számú Támogatási szerződés szerinti _____ felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásul mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021.

.....
Név
_____ Budapest, _____
Társasház
közös képviselő

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 477/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2021.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből célra kapott bruttó 2.865.759,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.

.....
aláírás

név:.....
cím/székhely.....
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

K I V O N A T

készült a bizottság 2021. szeptember 20-án

17.00 órakor kezdődő

ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. 2/18-24/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 76/2021. (IX.20.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasház** (1156 Budapest, Kontyfa utca 10.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 8. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.865.759,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló 271.159,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló 2.594.600,-Ft-ból 2.167.860,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. Valamint a Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata

szon rendelkezésre álló 426.740,-Ft-ot csoportosítsa át a Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata sorra és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



Hivatalos feljegyzés

Készítésének időpontja: 2021. október 6.

Helye: Budapest Főváros XV. kerület Városgazdálkodási Főosztály, A/213. szoba

Tárgya: Kontyfa utca 10. szám alatti társasház 2021. évi társas és szövetkezeti lakóépületek részére meghirdetett pályázaton való részvételéről

A Kontyfa utca 10. szám alatti társasház 2021. szeptember 15-én nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasházban található 2 db felvonó vezérlésének cseréjéhez és frekvenciaváltó beépítéséhez, valamint a társasház nyolc emeletének linóleum cseréjéhez (régir felszedése és új PVC lerakása, légyszegélyek felragasztása) kért támogatást. A felújítási munkák teljes költsége bruttó 11.184.475,-Ft volt, a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.

A kerületi lakóközösségek által benyújtott támogatási igény 2021. évben 52.134.433,-Ft összeg volt, amely meghaladta az idei évi költségvetésben összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft-os keretösszeget. Ezért az utolsóként beérkező pályázat – Kontyfa utca 10. szám alatti társasház – esetében, az igényelt támogatás részösszegének megítélésére volt csak lehetőség a rendelkezésre álló összegből.

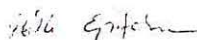
A Kerületfejlesztési Bizottság 2021. szeptember 20-án megtartott rendes ülésén 76/2021. (IX.20.) számú határozatában döntött 2.865.759,-Ft odaítéléséről.

A társasház közösképviselete 2021. október 6. napon nyilatkozatban jelezte, hogy a csökkentett támogatási összegre való tekintettel csak a 2 db felvonó felújítására (vezérlés csere és frekvenciaváltó beépítése) kerül sor.

A 2 db felvonó felújításának összköltsége bruttó 6.848.754,-Ft.

Mivel a társasház végül csak felújítási munkát valósít meg, így a támogatás összegét – 2.865.759,-Ft-ot – a 05/861 felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű költségvetési sorról szükséges biztosítani.

kmf.



Tóth Epifánia

ügyintéző

Mellékletek: 1. Jelentkezési adatlap (eredeti) 2. Módosított jelentkezési adatlap 3. Nyilatkozat

JELENTKEZÉSI ADATLAP

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési pályázata

Társas- illetve szövetkezeti ház:

Címe: 1156 Budapest, Kontyfa utca 10.

Lakások száma: 72

Magántulajdonosok részaránya: 82%

A társasház illetve lakásszövetkezet megalakulásának időpontja: 1992.

Elkülönített felújítási alap számlaszáma (ahova a támogatási összeget kéri utalni): -

Adószám: 28341231-1-42

Képviselő:

Közös képviselő neve/cég neve: Erzo Thk Kft. (ügyvezető: Sztojanovits-Szalai Andrea)

Címe/Székhelye: 1154 Budapest, Nádastó utca 10.

Cég adószáma: 11748296-1-42

Céggjegyzékszám: 01-09-932878

Telefon száma (mobil): 06-20-296-02-94

E-mail cím: tarsashazxv@gmail.com

Felújítási/karbantartási munka:

Felújítási/karbantartási munka részletes leírása: lift felújítása, linóleum csere az emeleteken

Bekért ajánlatok száma: 1-1

Felújítási/karbantartási munka összege (bruttó): 11.184.475,-FT


Kért támogatás összege (bruttó): 5.000.000,-FT

Ennek aránya a felújítás/karbantartás teljes összegéhez: 44,7%

A fent leírtak megegyeznek a társas, illetve szövetkezeti ház közgyűlésének érvényes határozatával, vállalom a lebonyolítási feltételek betartását. Továbbá igazolom, hogy a pályázati felhívásban felsorolt dokumentumokat a jelentkezési adatlappal egyidejűleg a kiíró rendelkezésére bocsátom.

Budapest, 2021. szeptember 13.

ERZO THK
TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1154 Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Céggjegyzékszám: 01-09-932878
Bétszám: 11716007-20463454


közös képviselő/ LB elnök


A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, valamint a támogatási döntést előkészítő- és támogatási döntést meghozó szerv, bizottság a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján – www.bpxv.hu – és hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2021. szeptember 13.

ERZO THK
TÁRSASÁGKEZELŐ KFT.
1154 Budapest, Fűvészek utca 10.
Adósz.: 11748206-1-02
Cégjegyzéki szám: 01-09-032878
Céginformációs iroda: 11715007-20465256


közös képviselő/ LB elnök

Tóth Epifánia

Tárgy: FW: Értesítés bizottsági döntésről

From: Erzo-Szalai Andrea <tarsashazxv@gmail.com>
Sent: Wednesday, October 6, 2021 11:02 AM
To: Tóth Epifánia <toth.epifania@bpxv.hu>
Subject: Re: Értesítés bizottsági döntésről

Tisztelt Tóth Epifánia!

Alulírott Sztojanovits-Szalai Andrea, mint az Erzo Thk Kft. ügyvezetője, és mint a 1156 Budapest, Kontyfa utca 10. Társasház közös képviselője, ez úton nyilatkozom a benyújtott pályázattal kapcsolatban. A csökkentett támogatási összeget elfogadjuk. A lift felújítás a leadott műszaki tartalommal fog megvalósulni. A linóleum csere nem tud megvalósulni a szerződésben leírtaknak megfelelően, mivel nem a teljes összeget tudjuk Önöktől megkapni. Azt a szerződést módosítanunk kell, a kapott összeghez igazodva.

Tisztelettel:
Sztojanovits-Szalai Andrea

Tóth Epifánia

Tárgy: FW: Értesítés bizottsági döntésről
Mellékletek: 202110061526.pdf

From: Erzo-Szalai Andrea <tarsashazxv@gmail.com>
Sent: Wednesday, October 6, 2021 2:51 PM
To: Tóth Epifánia <toth.epifania@bpxv.hu>
Subject: Re: Értesítés bizottsági döntésről

Kedves Epifánia!

Mellékelten küldöm a módosított jelentkezési lapot.
A linóleum cserét kivettem belőle.

Üdvözlettel:
Sztojanovits-Szalai Andrea

A pályázati felhívás 1.1. sz. melléklete

MÓDOSÍTOTT JELENTKEZÉSI ADATLAP

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési pályázata

Társas- illetve szövetkezeti ház:

Címe: 1156 Budapest, Kontyfa utca 10.

Lakások száma: 72

Magántulajdonosok részaránya: 82%

A társasház illetve lakásszövetkezet megalakulásának időpontja: 1992.

Elkülönített számlával rendelkezi a ház: igen/nem¹

Elkülönített felújítási alap számlaszáma (ahova a támogatási összeget kéri utalni): -

Működési számla száma: 11715007-20343143-00000000

Adószám: 28341231-1-42

Képviselő:

Közös képviselő neve/cég neve: ErzoThk Kft. (ügyvezető: Szójanovits-Szalai Andrea)

Címe/Székhelye: 1154 Budapest, Nádastó utca 10.

Cég adószáma: 11748296-1-42

Cégjegyzékszám: 01-09-932878

Telefon száma (mobil): 06-20-296-02-94

E-mail cím: tarsashazxv@gmail.com

Felújítási/karbantartási munka:

Felújítási/karbantartási munka részletes leírása: 2 db lift felújítása

Bekért ajánlatok száma: 1-1

Felújítási/karbantartási munka összege (bruttó): 6.848.754,-Ft

Kért támogatás összege (bruttó): 2.865.759,-Ft

Ennek aránya a felújítás/karbantartás teljes összegéhez: 41,8%

Egyéb megjegyzések: _____

A fent leírtak megegyeznek a társas, illetve szövetkezeti ház közgyűlésének érvényes határozatával, vállalom a lebonyolítási feltételek betartását. Továbbá igazolom, hogy a pályázati felhívásban felsorolt dokumentumokat a jelentkezési adatlappal egyidejűleg a kiíró rendelkezésére bocsátom.

¹Kérjük a megfelelőt aláhúzni.

ERZO THK
TÁRSAS KÉPVISELŐ KFT.
1154 Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégjegyzékszám: 01-09-932878
Bankk.: 11715007-20343143

Budapest, 2021. október 6.

ERZO THK
TÁRSASÁGKEZELŐ KFT.
1154 Budapest, Nádor utca 10.
Adósz.: 11746056-1-02
Cégsz.: 01-09-012670
Bankk.: 11715007-20420454

közös képviselő/ LB elnök

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, valamint a támogatási döntést előkészítő- és támogatási döntést meghozó szerv, bizottság a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján – www.bpxv.hu – és hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2021. október 6.

ERZO THK
TÁRSASÁGKEZELŐ KFT.
1154 Budapest, Nádor utca 10.
Adósz.: 11746056-1-02
Cégsz.: 01-09-012670
Bankk.: 11715007-20420454

közös képviselő/ LB elnök

227.15 / 2022. V/1881
11. melléklet
3 / 1056 / 2022.

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.		
Iktatószám: 3 / 1056 - K / 2022		
2022. MÁJ 26. <i>U.</i>		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:
<i>A</i>	<i>2 db</i>	<i>E.</i>

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 477/2021. számú Támogatási szerződés szerinti munkák – a társasházban 2 db felvonó vezérlésének cseréje és frekvenciaváltó beépítése – határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékeltem csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten került felhasználásra.

Budapest, 2022. május *26.*

ERZO THK KFT.
1154 Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégjegyz. 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454

[Signature]
1156 Budapest, Kontyfa utca 10.
Társasház
Szalai Andrea
közös képviselő

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Univer-Szerviz Kft. (1157 Budapest, Nyírpalota út 71. adóig. szám: 11835765-2-42, bankszámla szám: 11715007-20405830) mint **Vállalkozó**,

Másrészt: a **Budapest XV., Kontyfa u. 10. sz. Társasház (28341231-1-42, közös képviselő: Erzo Thk Kft., képviseli Sztojanovits-Szalai Andrea)** mint **Megrendelő** között az alábbi feltételek szerint.

1. A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **Kontyfa u. 10. sz. alatti, 2 db felvonó vezérlés cseréjét frekvenciaváltóval** a 2021.május 10-én megadott árajánlat alapján.
2. A teljesítése ellenértéke: **Bruttó: 6.848.754,-Ft**
3. Határidők: Szerelés kezdése: 2021.szeptember 20. Szerelés vége: 2021. december 17.
A felújítás pontos dátumáról és időtartamáról 8 nappal korábban tájékoztatjuk a Tulajdonosokat.
4. Fizetés módja: Szerződéskötéskor bruttó vállalási ár 50% fennmaradó rész ÉMI átadást követően
5. A 2. pontban meghatározott összeg az 1987. évi V. törvény, az Általános Forgalmi Adóról c. jogszabály szerint került meghatározásra. Az alkalmazott ár Szabadárformába tartozik.
6. Vállalkozó az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik.
7. A felek a kivitelezés során a munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása érdekében együttműködnek.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, valamint a szerződés napján hatályos szakmai jogszabályok az irányadók.

Budapest 2021. 08.10

ERZO THK
TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1154 Budapest, Nádasdó utca 10.
Adósz: 11748296-1-42
Cégsz: 01-09-932878
Banksz: 11715007-20403454

Megrendelő

Kivitelező
UNIVER-SZERVIZ
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1157 Bp., Nyírpalota u. 71.
Vízumó épülete
Adószám: 11835765-2-42

Az érdeklődő megismerés hibás adatokat 2022.05.27

ERZO THK KFT.
1154 Budapest, Nádasdó utca 10.
Adósz: 11748296-1-42
Cégsz: 01-09-932878
Banksz: 11715007-20403454



UNIVER-SZERVIZ Kft.

1157 Budapest, Nyírpalota u. 71.

Tel: (06-1) 410-0393

<http://www.univer-szerviz.hu/>

ÁRAJÁNLAT

Bp. XV.ker., Kontyfa u. 10. sz. Társasház részére

TÁRGY: 2 db felvonó javítása, felújítása

FELVONÓ VEZÉRLÉS TELJES CSERÉJE, FREKVENCIAVÁLTÓVAL:

Teljes egészében hazai fejlesztésű, hosszútávú alkatrész-utánpótlással és gyártói támogatással ellátott, korszerű vezérlés beépítése, frekvencia váltóval. A szabályzott hajtás kialakítása energia megtakarítást, hajtóművek kopásának csökkenését, az utazási komfort növekedését, kisebb zajszintet, pontos szintbeállítást eredményez.

	<i>Anyagár</i>	<i>Munkadíj</i>
Vezérlés cseréje és frekvenciaváltó:		
Duplex vezérlés a gépházba, frekvenciaváltóval	2 342 000 Ft	242 000 Ft
Aknai szerelvények:		
Fülkei elosztó és karbantartó doboz	168 400 Ft	
Szintérzékelő kapcsolók	35 600 Ft	
Biztonsági érintkezők	54 000 Ft	
Fülkei mozgó érintkezők	15 600 Ft	
Alapállomási Stop és konnektor	8 320 Ft	
Fülkeajtó hajtás cseréje	764 000 Ft	204 800 Ft
Fülkei és emeleti tablók:		
Digitális számkijelzésű tábló tűzeseti kapcsolóval	44 000 Ft	
Digitális tábló emeleti (28 db)	487 200 Ft	
Kabintábló 2 db	348 000 Ft	135 000 Ft
Vezetékek, segédanyagok:		
Emeleti hívótáblókhoz vezetékek	22 000 Ft	
Emeleti biztonsági zárhoz vezetékek	14 400 Ft	
Úszókábel	134 000 Ft	
Fülkék teljes újra villamosítása	59 200 Ft	
Fülke és ellensúly csúszó betétek és kenőkészülékek cseréje	86 000 Ft	

Az árakról megismerés kedves

ERZŐ THK KFT.
1154 Budapest, Nádasdi útca 10.
Adósz.: 11743296-1-42
Cégsz.: 01 09 932878
Törzssz.: 11715007-20103454

ERZŐ THK
TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1154 Budapest, Nádasdi útca 10.
Adósz.: 11743296-1-42
Cégsz.: 01 09 932878
Törzssz.: 11715007-20103454

Érintésvédelmi rendszer kialakítása, mérése, bizonylatolása	74 000 Ft	
Kapcsolási rajz biztosítása, üzembe helyezés	20 000 Ft	134 200 Ft
	4 676 720 Ft	716 000 Ft

Nettó: 5 392 720 Ft

Vállalási ár bruttó: 6 848 754 Ft

Arajánlatunk tartalmazza az ÁFA összegét, az összes szükséges anyag árát és a szerelések munkadíját.

Fizetési feltételek: Anyagár-előleg szerződéskötéskor a bruttó vállalási ár 50%-a fennmaradó rész ÉMI átadás után.

A Vállalási ár 2 db felvonóra vonatkozik, az ÉMI átadás költségét nem tartalmazza.

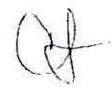
Vállalkozó a vezérlésre és a frekvenciaváltó berendezésre 5 év időtartamú, az általa végzett munkára, beépített anyagokra a vonatkozó rendeletben előírt garanciát biztosítja. A garancia érvényét veszti rongálás, elemi kár esetén, a javítás után a garancia folytatódik.

Az árak 90 napig érvényesek. Amennyiben az ajánlatban foglalt munkák megrendelése 90 napon túl történik, úgy a Vállalási ár a KSH által publikált építőipari termelés volumenindexével növekedhet.

Budapest, 2021. május 10.

Megrendelésüket előre is megköszönve, tisztelettel:

Németh Béla
műszaki vezető



*Az eredetivel megegyező hiteles másolat
2022. 05. 23.*

ERZO TTK KFT.
1154 Budapest, Nádasió utca 10. 2
Adósz.: 11748296-1-42
Cégsz.: 01-09-912878
Banksz.: 11715007-20463454

ERZO TTK
TÁRSASÁGKEZELŐ KFT.
1154 Budapest, Nádasió utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégsz.: 01-09-912878
Banksz.: 11715007-20463454

ÉMI-TÜV SÜD KFT.
 2000 Szentendre, Dózsa Gy. út 26.
FELVONÓVIZSGÁLÓ ÁLLOMÁS
 Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11.
 web: <http://www.emi-tuv.hu>
 e-mail: felvonok@emi-tuv.hu
 Tel.: 399-3629, Fax: 399-3656



ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Az ellenőrzött berendezés azonosító száma:

15-0408

- Személyfelvonó Személy-teher felvonó Kizárólag teherfelvonó Betegszállító felv. Kisteher-felvonó
 Mozgólépcső Mozgójárda Körforgó Tűzoltó felvonó
 Lépcsőfelvonó Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap Egyéb.....

Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X

Szabványos vészjelzőrendszer (diszpécser-szolgálat)

megfelelő nem megfelelő nincs

Fővizsgálat Ellenőrző vizsgálat

Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése

Nem rendszeres kötelező ellenőrzés

rendszeres kötelező ellenőrzés

A berendezés beépítési helye:

Cím: 1156 Sp. Kontyfa Me. 1.

Adatváltozás

Tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekeretezendő):

Neve: Dosa Lőrinc

Adatváltozás

A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....

emelőmagassága.....[m];

teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s];

viii. teljesítménye.....[kW]

FELVONÓ

állomások/beszálló helyek száma; teherbírása.....[kg];

vezethetősége:.....

vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....

MOZGÓLÉPCSŐ/MOZGÓJÁRDA

emeelkedési szöge.....[°];

névleges szélessége:.....[m];

szállítható utasok száma.....[fő/óra]

Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek:

*Vészjelző felújítása helyre volt készítve
 rendszeres megfigyelés, a helyi tűves ellenőrzés
 vizsgálatán az a bejegyzett dokumentumok
 alapján a berendezés biztonságos
 biztonságos kárhudakra alkalmas.*

Az üresen maradt sorok kihúzandók!

Folytatás pótlapon

Hibapótlási határidő:.....

A felvonó ellenőrzés utáni üzemállapota:

Üzemelő Leállított Veszélytelenített Bontott

A berendezés a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdaokról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti a rendeltetés szerinti és biztonságos használatra

ALKALMAS

(megfelelő válasz bekeretezendő, a másik áthúzandó)

~~NEM ALKALMAS~~

Kelt: 2021. 11. 15.

ÉMI-TÜV SÜD KFT.
 ellenőrzésért felelős
 Varsanyi László
 felvonóellenőr

PH.

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az eltérések megszüntetésére intézkedem:

tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/
 név:


karbantartó:
 telefonsz.:

A jegyzőkönyv egy másolatú példánya a központi nyilvántartást vezető Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal részére megküldendő.

Scanned with CamScanner

Az engedély megszerzési díjával együtt 2022.05.23.

ERZO TIK KFT.
 1154 Budapest, Nádor utca 10
 Adósz.: 11748296-1-42
 Cégjegyzéki szám: 01790022778
 Banksz.: 11715007-26463454

ÉMI-TÖV SÜD KFT. 2000 Szentendre, Dózsa Gy. út 26. FELVONÓVIZSGÁLÓ ALLOMÁS Telephely: 1043 Budapest, Dugonics u. 11. web: http://www.emi-tov.hu e-mail: felvonogren@em-tov.hu Tel.: 399-3629, Fax: 399-3656		ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV	
		Az ellenőrzött berendezés azonosító száma: 15-0209	
<input checked="" type="checkbox"/> Személyfelvonó <input type="checkbox"/> Személy-teher felvonó <input type="checkbox"/> Kizárólag teherfelvonó <input type="checkbox"/> Betegszállító felv. <input type="checkbox"/> Kisteher-felvonó <input type="checkbox"/> Mozdólépcső <input type="checkbox"/> Mozdójárda <input type="checkbox"/> Kőrforgó <input type="checkbox"/> Tűzoltó felvonó <input type="checkbox"/> Lépcsőfelvonó <input type="checkbox"/> Ferde, vagy függőleges pályájú emelőlap <input type="checkbox"/> Egyéb.....			
Megfelelő válasz jelölése a négyzetbe: X		<input type="checkbox"/> Fővizsgálat <input type="checkbox"/> Ellenőrző vizsgálat	
Szabványos vészjelzőrendszer (díszpáncserszolgálat) <input type="checkbox"/> Megfelelő <input type="checkbox"/> Nem megfelelő <input type="checkbox"/> Nincs		<input type="checkbox"/> Karbantartás szakszerűségének ellenőrzése <input checked="" type="checkbox"/> Nem rendszeres kötelező ellenőrzés: Járandó után befizetés	
A berendezés beépítési helye: 1156 Póskontyda u. 10		Adatváltozás <input type="checkbox"/>	
Cím:.....			
Tulajdonos / Üzemeltetéssel megbízott (megfelelő bekerelendő): Tóth László		Adatváltozás <input type="checkbox"/>	
Neve:..... Címe:.....			
A berendezés főbb adatai: az üzembe helyezés éve.....;		emelőmagassága.....[m];	
teljes felújítás éve:..... névleges sebessége.....[m/s];		vill. teljesítménye:.....[kW]	
FELVONÓ állomások/beszálló helyek száma; teherbírása.....[kg]; vezethetősége:.....;		MOZDOLÉPCSŐ/MOZDÓJÁRDA emelkedési szöge.....[°]; névleges szélessége:.....[m]; szállítható utasok száma.....[fő/óra]	
vezérlés módja:.....; meghajtás jellege.....;			
Az ellenőrzés eredménye, a feltárt hiányosságok és észrevételek: <p><i>Veszélyes felújítás, betervezési hibák miatt a felvonó nem üzemeltethető, a helyi tűzoltóság részéről a felvonó üzemeltetését megtiltják, a felvonó üzemeltetését a felújítás befejezéséig nem lehet folytatni, a felvonó üzemeltetését a felújítás befejezéséig nem lehet folytatni.</i></p>			
Az üresen maradt sorok kihúzandók! <input type="checkbox"/> Folytatás pótlóan			
Hibapótlási határidő:.....		A felvonó ellenőrzés utáni üzemi állapota: <input type="checkbox"/> Üzemelő <input type="checkbox"/> Leállított <input type="checkbox"/> Veszélytelenített <input type="checkbox"/> Bontott	

A berendezés a felvonókról, mozdólépcsőkről és mozdójárdákról szóló 146/2014. (V.5.) Korm. rendelet 10. §-a szerint a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

ALKALMAS (megfelelő válasz bekerelendő, a máskülönben kihúzandó) **NEM ALKALMAS**

Kelt: **2021.11.10.** **Vasvári László** (Ellenőrzés vezetője)

A vizsgálat megtartását igazolom, a megállapításokat tudomásul veszem, az elterések megszüntetésére intézkedem:

.....
 tulajdonos / üzemeltetéssel megbízott/
 név: karbantartó:
 telefonsz.:

A jegyzőkönyv egy másolati példánya a központi nyilvántartási vezető Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal részére megküldendő

Scanned with CamScanner

Az eredetivel megegyező másolat 2021.05.23

ERZO THK KFT.
 1524 Budapest, Vasmű utca 10.
 Adósz: 11748296-1-43
 Törzssz: 01-09-933878

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 477/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban) ^{1*}	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	USZ-001073/2021	Univer Szolgáltató Kft.	2021.09.27.	felvonók vezérlés cseréje	2.636.360	3.424.377	2021.09.30. 2021.10.29.
2	USZ-001465/2021	Univer Szolgáltató Kft.	2021.11.15.	- -	2.636.360	3.424.377	2022.01.20.
3							
Összesen					5.392.720	6.848.754	

Kelt: Budapest, 2022. 05.23.

Nyilatkozat

ERZO TTIK KFT.
aláírás Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégjz.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázata* keretéből megvalósuló, *Kontyfa utca 10. szám alatti társasházban 2 db felvonó vezérlésének cseréje és frekvenciaváltó beépítése* céljából kapott bruttó 2.865.759,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2022. 05.23

ERZO TTIK KFT.
1154 Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégjz.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454
aláírás
név: SZILÁGI ANDREA
cím/székhely: 1154 Bp. Nádastó u. 10.
adóazonosító jel/adószám: 84

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2022.06.08.
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2022.06.13.
dátum aláírás

^{1*} Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

Előleg számla

Szállító Univer Szervíz Kft. 157 Budapest, XV. ker. Nyírpalota út 71. Magyarország Adószám: 11835765-2-42 OTP: 11715007-20405830 www.univer-szerviz.hu	Vevő Tház, Kontyfa u. 10. 1156 Budapest, XV. ker. Kontyfa utca 10. Magyarország Adószám: 28341231-1-42 Bankszámlaszám:
---	--

Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2021.09.27.	Számla kelte: 2021.09.27.	Fiz. határidő: 2021.10.05.
--------------------	-----------------------------------	---------------------------------	------------------------------	-------------------------------

Egyéb adatok:

Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték
ELŐLEG	X	1	2 696 360	2 696 360	27%	728 017	3 424 377

2021.08.16.-i Vállalkozási szerződés alapján Kontyfa u. 10. sz. alatti felvonók vezérlés cseréje frekvenciaváltóval.

Áfa	Adóalap	Áfa	Bruttó	Számlaérték:	2 696 360 Ft
27%	2 696 360 F	728 017 F	3 424 377 F	Áfa:	728 017 Ft

Fizetendő: 3 424 377 Ft

azaz: hárommillió-négyszázhuszonnégyezer-háromszázhetvenhét

Zárókérdés: Kifizelve a XV. ker. Submágyar utcából
477/2021. névű megállapodás alapján kapott
időszakból.

ÉRZŐTHK KFT.
1154 Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégj.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454

Kiállító:	Késedelmes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkori késed. kamat mértékét számoljuk fel	Átvevő:
-----------	---	---------

A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek.

Példány: 1.	InfoCentrum Szofliver Stúdió - Infocentrum Számlázó (Ver. 11.1.09 / 21025) - www.infocentrum.hu	1/1. oldal
-------------	---	------------

Az eredetivel megegyező hűltetés mellett 2021.09.27. **ÉRZŐTHK KFT.**
1154 Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégj.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454

Számlatörténet bejegyzés részletei

Számlaszám	11715007-20343143
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	BP, XV.KER.KONTYFA U.10.TH.
Könyvelési dátum	2021.10.29.
Tranzakció típusa	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL
Összeg	-1.524.377
Ellenoldali név	Univer Szerviz Kft
Ellenoldali számlaszám	11715007 -20405830
Közlemény	USZ-001279/2021 felvonók vezérlésén ek cseréje szerz.sz

ERZO THK KFT.
1154 Budapest, Nádasdi utca 10.
~~11748296-1-42~~
Cégsz.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454

770000677386897



OTP BANK Nyrt.
Szabó Zoltán
osztályvezető
Budapesti Régió
#0209300006
#0209300006

Németh Bianka
vállalkozói tanácsadó

1500

ERZOTHK KFT KONTYFA U. 10. TH
BUDAPEST
PÁSKOMLIGET UTCA 27 FSZT/IROD
1156

Az eredetivel egyező, hiteles másolat.
A visszaigénylésre nem jogosít.



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.09.30
KIVONATSZÁM: 162/2021 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
KONTYFA U. 10. TH

BUDAPEST
KONTYFA U. 10.
1156

MKTU

ADÓSZÁM: 28341231-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20343143

IBAN: HU24 1171 5007 2034 3143 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.09.30

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.09.30	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-6.982
21.09.30	PÉNZTÁRI KP. BEFIZ. DÍJA*	-2.400
21.09.30	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-100
21.09.30	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-3.658
21.09.30	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/09/29, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	15.950
21.09.30	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20463454, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Erzo Thk Kft, 1171500720463454, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18711936987_1, 2021.09.30, (5.)ERZO-2021-58 közös képviselői díj, vízfogy.rögzítése, N	-118.320
21.09.30	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12011526-01548716-00100001, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Álló Ferenc Józsefné, 120115260154871600100001, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18711965339_1, 2021.09.30, (5.)TH takarítási díj AF-2021-58, N	-88.000
21.09.30	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-04083320, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Sándor László, 1177315704083320, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18711971201_1, 2021.09.30, (5.)2021.09 hó munkabér, N	-95.000
21.09.30	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055950-00000000, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., NAV MSZ SZJA, 100320000605595000000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18711982490_1, 2021.09.30, (5.)28341231-1-42, N	-17.000
21.09.30	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10918001-00000068-72970003, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Émi-Tűv Süd Kft, 109180010000006872970003, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18711986691_1, 2021.09.30, (5.)1325131786 felvonók éves biztonsági vizsgálati díja, N	-88.422
21.09.30	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10102093-04853203-01000002, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Fővárosi Csatornázási Művek Zrt, 101020930485320301000002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18712009395_1, 2021.09.30, (5.)60374656982209SZE21, N	-95.322
21.09.30	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-76140280, KOVÁCS LÁSZLÓ, bp.xv.ker.kontyfa u 10.lársasház, 116000060000000076140280, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000223346459, 2021.09.30, (5.)közös költség, N, 7063805	13.500

NYITÓ EGYENLEG: 861.499
ZÁRÓ EGYENLEG: 375.745
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 515.204
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 29.450
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 2.501
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közül egyedül azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.546 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzműködés és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz



770000677366897 #0-0000-000



1500

ERZOTHK KFT KONTYFA U. 10. TH
BUDAPEST
PÁSKOMLIGET UTCA 27 FSZT/IROD
1156



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.09.30
KIVONATSZÁM: 016/2021 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
KONTYFA U. 10. TH

BUDAPEST
KONTYFA U. 10.
1156

MKTF

ADÓSZÁM: 28341231-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20343208

IBAN: HU71 1171 5007 2034 3208 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.09.30

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.09.30	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-1.312
21.09.30	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL F.9923, 11715007-20405830, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Univer Szerviz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_18722319598_1, 2021.09.30, (5.)előleg 2021.08.16.váll.szerz.alapján lift USZ-001279/202, N	-1.900.000

NYITÓ EGYENLEG:	1.924.599	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.901.312
ZÁRÓ EGYENLEG:	23.287	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	7.771
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

ézőgyi tranzakciók illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 5.704 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Az esedékkel megfizetésre köteles voltam 2022.05.23.

ERZOTHK KFT.
1154 Budapest, Nádasdó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégjksz.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20405830



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000684736591 #0-0000-000



1500

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

ERZOTHK KFT KONTYFA U. 10. TH
BUDAPEST
PÁSKOMLIGET UTCA 27 FSZT/IROD
1156

KIBOCSÁTÁS KELTÉ: 2021.10.29
KIVONATSZÁM: 180/2021 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
KONTYFA U. 10. TH

BUDAPEST
KONTYFA U. 10.
1156

MKTU

ADÓSZÁM: 28341231-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20343143

IBAN: HU24 1171 5007 2034 3143 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.10.29

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

TÁRGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
21.10.29	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-4.517	
21.10.29	PÉNZTÁRI KP. BEFIZ. DÍJA*	-1.680	
21.10.29	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-100	
21.10.29	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-3.658	
21.10.29	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/10/28, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	15.950	
21.10.29	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10300002-10647974-49020021, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Elmű- Émász Energiaszolgáltató Zr, 103000021064797449020021, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19044761716_1, 2021.10.29, (5.)20089901, 3600010398842502852728, N	-177.667	
21.10.29	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-04083320, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Sándor László, 1177315704083320, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19044775377_1, 2021.10.29, (5.)2021.10 hó munkabér, N	-95.000	
21.10.29	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 12011526-01548716-00100001, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Álló Ferenc Józsefné, 120115260154871600100001, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19044780946_1, 2021.10.29, (5.)TH lakartéri díj AF-2021-68, N	-88.000	
21.10.29	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20463454, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Erzo Thk Kft, 1171500720463454, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19044785218_1, 2021.10.29, (5.)ERZO-2021-63 közös képviselői díj, vízfogy.rögzítése, N	-118.320	
21.10.29	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055950-00000000, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., NAV MSZ SZJA, 100320000605595000000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19044789183_1, 2021.10.29, (5.)28341231-1-42, N	-17.000	
10.29	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH., Univer Szervíz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19044796855_1, 2021.10.29, (5.)USZ-001279/2021 felvonók vezérlésének cseréje szerz.sz, N	-1.524.377	
NYITÓ EGYENLEG:	4.086.357	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.030.319
ZÁRÓ EGYENLEG:	2.071.988	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	15.950
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉT-KAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	8.708
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

- (1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.091 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. ha Ön az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

Az eredetivel megegyező hiteles másolat 2022.05.23.

Számla

Szállító Univer Szervíz Kft. 157 Budapest, XV. ker. Nyírpalota út 71. Magyarország Adószám: 11835765-2-42 OTP: 11715007-20405830 www.univer-szerviz.hu	Vevő Tház, Kontyfa u. 10. 1156 Budapest, XV. ker. Kontyfa utca 10. Magyarország Adószám: 28341231-1-42 Bankszámlaszám:
---	--

Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Telj. időpontja: 2021.11.15.	Számla kelte: 2021.11.15.	Fiz. határidő: 2021.11.23.
--------------------	----------------------------	---------------------------------	------------------------------	-------------------------------

Egyéb adatok:

Besorolási szám, Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték
Felvonó felújítás	Db	1	5 392 720	5 392 720	27%	1 456 034	6 848 754
2021.08.16. - I Vállalkozási szerződés alapján, a két felvonó vezérlés cseréje, frekvencia váltó							
ELŐLEG	Db	-1	2 696 360	-2 696 360	27%	-728 017	-3 424 377
USZ-001279/2021							

Áfa	Adóalap	Áfa	Bruttó	Számlaérték:	2 696 360 Ft
27%	2 696 360 F	728 017 F	3 424 377 F	Áfa:	728 017 Ft
				Fizetendő:	3 424 377 Ft

azaz: hárommillió-négyszázhuszonnégyezer-háromszázhetvenhét

Záródtétel: Kifizetve a XV. ker. Ötvenhárom utcából
2021. november megállapodás alapján épült
járművezérlésből.

ERZO THK KFT.
1154 Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégsz.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454

Kiállító:	Késedelmes fizetés esetén a Ptk. által elfogadott mindenkorli késedelmes kamat mértékét számoljuk fel	Átvevő:
-----------	---	---------

A számla olyan programmal készült, mely minden tekintetben megfelel a hatályos jogszabályoknak. Aláírás a 23/2014. (VI.30.) NGM rendelethez.

Példány: 1. InfoCentrum Szoftver Stúdió - Infocentrum Számlázó (Ver. 11.1.09 / 21025) - www.infocentrum.hu 1/1. oldal

Az adóhivat megfizetését kifizetés utánoként 2021. 09. 08.

ERZO THK KFT.
1154 Budapest, Nádastó utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégsz.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454

Számlatörténet bejegyzés részletei

Számlaszám	11715007-20343143
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	BP, XV.KER.KONTYFA U.10.TH.
Könyvelési dátum	2022.01.20.
Tranzakció típusa	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL
Összeg	-3.424.377
Ellenoldali név	Univer Szerviz Kft
Ellenoldali számlaszám	11715007 -20405830
Közlemény	Felvonó felújításUSZ-001465/2021

ERZŐTHK KFT.
1154 Budapest, Nagyvácska utca 10.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégjisz.: 01-09-932878
Banksz.: 11715007-20463454

#0-0000-000
1500

1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSET NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16
ADÓSZÁM: 10537914-4-44. CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17760010-3-44.
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

ERZOTHK KFT KONTYFA U. 10. TH
BUDAPEST
PÁSKOMLIGET UTCA 27 FSZT/IRODA
1156

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.01.20
KIVONATSZÁM: 014/2022 N
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
KONTYFA U. 10. TH

BUDAPEST
KONTYFA U. 10.
1156 MKTU
ADÓSZÁM: 28341231-1-42
1.SZ. PÉLDANY 1.LAP/2 LAP
OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

SZÁMLAKIVONAT

ORGALMI BANKSZÁMLA KÖNYVELÉS NAPJA: 22.01.20
ASZÁM: 11715007-20343143 IBAN: HU24 1171 5007 2034 3143 0000 0000 BIC(SWIFT)KOD: OTPVHUHB
A NEVE: BP, XV. KER. KONTYFA U. 10. TH. DEVIZANEM: HUF
SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

ALMAK

NAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04473240, KMETTY KÁROLY, KÖZÖSKÖLTSÉG 9. EMELET 36.	11.270 ✓
	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1. POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/01/19, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPJ: 1111, TETELSZÁM: 00000001	10.255 ✓
	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-57746052-51100005, VIZSOLYI ANDREA EVA, Társasház B1 Kontyfa utca 10., 107006605774605251100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG30068815715, 2022.01.20, (5.)Közös költség Augusztusi elmaradás, N	12.448 ✓
	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10800007-08480028-00000000, BP, XV.KER.KONTYFA U.10.TH., Digi Távközlési és Szolg. Kft., 108000070848002800000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19956894007_1, 2022.01.20, (5.)102612962022/155594E, N	4.445 ✓
	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.KONTYFA U.10.TH., Univer Szerviz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19956914591_1, 2022.01.20, (5.)Felvonó felújításUSZ-001465/2021, N	3.424.377 ✓
	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.KONTYFA U.10.TH., Univer Szerviz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19956924895_1, 2022.01.20, (5.)Távfelügyeleti díjUSZ-000026/2022, N	17.272 ✓
	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.KONTYFA U.10.TH., Univer Szerviz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19956952608_1, 2022.01.20, (5.)Felvonó aknaüveg pótlásaUSZ-000025/2022, N	23.749 ✓
	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV.KER.KONTYFA U.10.TH., Univer Szerviz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19956969168_1, 2022.01.20, (5.)Felvonó havi karbantartási díja USZ-000024/2022, N	46.990 ✓
YENLEG:	8.213.559	TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 3.516.833
YENLEG:	4.730.699	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 33.973
GBÓL ZÁROLT:	0	ELŐJEYZETT BETÉTKAMAT: 1
		ELŐJEYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 17.076
		ELŐJEYZETT HITELKAMAT: 0
ZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

BI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

lőkhöz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:
(1.) Azonosítója, (2.) Partnerek közül egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszatartás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutalás, (7.) Átutalás jogalmi kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett a, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetelőkezdményezettől szolgálaton keresztül vezetett tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.
A tranzakciók illetékeiről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számlakivonat, a számlakivonaton szereplő műveletek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-l szemeltétek összege: 6.277 Ft.

uk, hogy a 2018. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerinti névre szóló betétnek 2021. január 1-től csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosa a és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően a az OTP Bank Nyrt. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha P Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz adatközlő az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerind

Az adatokkal megnevezett hiteles adatokat 2022.05.23.

ERZOTHK KFT.
1154 Budapest, V. kerület, Páskomliget út 27.
Adósz.: 11748296-1-42
Cégjegyz. 01-09-932872
Banksz.: 11715007-20403143

KIVONAT

készült a bizottság 2021. augusztus 30-án
17.00 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-21/2021. sz. anyag, és 2/18-21/a/2021.sz.anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 54/2021. (VIII.30.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Kórákás park 12. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Kórákás park 12.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja.**

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.059.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 30. (döntésre)

2021. szeptember 10. (értesítés)

2021. szeptember 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

R.210480

Szerződés száma: 442/2021. Ügyiratszám: 3/2448-5/2021 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása,
illetve nagy karbantartása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrésztől a

Budapest XV. kerület, Kórákás park 12. szám alatti Társasház

1157 Budapest, Kórákás park 12.

adószáma: 28485740-1-42

működési bankszámlaszáma: 11715007-20361840-00000000

felújítási alap bankszámlaszáma: 11715007-21526798-00000000

közös képviselő: B.I.F. Budapest Kft.

címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 53. fsz. 1.

adószáma: 13863120-2-42

képviseli: Pósa Ilona közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Kórákás park 12. szám alatti társasházban hat lakáson, az épület minden lakását érintően a pincétől a 10. emeletig bezárólag szennyvízlefolyó csatorna teljes cseréjére a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 54/2021. (VIII.30.) számú határozata alapján 2.059.000,-Ft, azaz kétmillió-ötvenkilencezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott formában.
2. A kölcsön fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklet 1.1.2. Társasházak felújítási pályázata elnevezésű soron rendelkezésre áll.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 2.059.000,- Ft, azaz kétmillió-ötvenkilencezer forint támogatást utal át Támogatott 11715007-21526798-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. számú melléklete alapján benyújtott elszámolását tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

6. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 23.500,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 34.500,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
7. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Kőrakás park 12. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
8. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást benyújtani.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
13. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvqf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
14. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
15. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja

zm

továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.


16. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
17. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
18. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
19. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
21. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
27. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
28. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a


Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

29. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
30. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. 09 „14.”


Budapest, 2021. 2021 SZEPT 21 „ ”


Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselőjében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató


XV. kerület, Kőrakás park 12. társasház
képviselőjében
B.I.F. Budapest Kft.
Pósa Ilona közös képviselő
Támogatott


Ellenjegyzem:

Budapest, 2021. 09 „13.”


dr. Filipisz Andrea
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2021. 09 „13.”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Az elszámolás rendje¹

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 442/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 442/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

¹ az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet melléklete

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kőrakás park 12. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 442/2021. számú támogatási szerződés szerinti _____ felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021.

.....
Név
_____ Budapest, _____
Társasház
közös képviselő

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 442/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2021.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből célra kapott bruttó 2.059.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.

.....
aláírás

név:.....

cím/székhely.....

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

JELENTKEZÉSI ADATLAP

Társasház Kőrakás park 12.

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési pályázata

Társas- illetve szövetkezeti ház:

Címe: **1157 Budapest, Kőrakás park 12.**

Lakások száma: **65**

Magántulajdonosok részaránya: **94.27 %**

A társasház illetve lakásszövetkezet megalakulásának időpontja: **1993. november 10.**

Elkülönített számlával rendelkezi a ház: **igen/nem¹**

Elkülönített felújítási alap számlaszáma (ahova a támogatási összeget kérik utalni):

OTP Bank 11715007-21526798

Működési számla száma: **OTP Bank 11715007-20361840**

Adószám: **28485740-1-42**

Képviselő:

Közös képviselő neve/cég neve: **B.I.F. Budapest Kft.**

Címe/Székhelye: **1158 Budapest, Drégelyvár u. 53. fsz.1**

Cég adószáma: **13863120-2-42.**

Cégjegyzékszám: **01-09-877192**

Telefon száma (mobil): **+3630 280 16 15**

E-mail cím: **ila.posa@bifbudapest.hu**

Felújítási/karbantartási munka:

Felújítási/karbantartási munka részletes leírása: **Hat lakás soron az az, az épület minden lakást érintően, a pincétől a 10. emeletig bezárólag elvégzi a szennyvízlefolyó csatorna teljes cseréjét.**

Bekért ajánlatok száma: 3 darab

Felújítási/karbantartási munka összege (bruttó): 4.118.196 FT

Kért támogatás összege (bruttó): 2.059.098 FT

Ennek aránya a felújítás/karbantartás teljes összegéhez: 50 %

Egyéb megjegyzések: _____

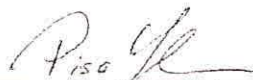
A fent leírtak megegyeznek a társas, illetve szövetkezeti ház közgyűlésének érvényes határozatával, vállalom a lebonyolítási feltételek betartását. Továbbá igazolom, hogy a

¹ Kérjük a megfelelőt aláhúzni.

pályázati felhívásban felsorolt dokumentumokat a jelentkezési adatlappal egyidejűleg a kiíró rendelkezésére bocsátom.

Budapest, 2021. augusztus 12.

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Körakás park 12.
Adószám: 28485740-1-42
Bsz.: 11715007-20361840-00000000



közös képviselő/ LB elnök
BIF Budapest Kft.
1158 Bp., Drégelyvár u. 53. Fsz. 1.

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, valamint a támogatási döntést előkészítő- és támogatási döntést meghozó szerv, bizottság a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján – www.bpxv.hu – és hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2021. augusztus 12.

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Körakás park 12.
Adószám: 28485740-1-42
Bsz.: 11715007-20361840-00000000



közös képviselő/ LB elnök

BIF Budapest Kft.
1158 Bp., Drégelyvár u. 53. Fsz. 1.

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007582520210803133019
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH.
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-21526798
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐVÁROS XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2021.08.03-tól visszavonásig

- a beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

- fedezethiány esetén sorba állítás nem kerül meghatározásra
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.


Kelt: BUDAPEST, 2021. augusztus 3.



 Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, 3 2021 év AUG hó 03 nap



 Budapesti OTP Bank Nyrt.
 1051 Budapest, Nádor u. 16.
 Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Nagy Éva Judit
vállalkozói tanácsadó

KIVONAT

készült a bizottság 2021. augusztus 30-án
17.00 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-21/2021. sz. anyag, és 2/18-21/a/2021.sz.anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 54/2021. (VIII.30.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Kórákás park 12. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Kórákás park 12.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.059.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 30. (döntésre)

2021. szeptember 10. (értesítés)

2021. szeptember 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

15. melléklet *é. 23036/2022.*

x: 3/1058/2022.

*Szabó Katalin
2022.06.02.
SaluCh*

P.210470

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi iktató		
Iktatószám: <i>5/1058-2/2022</i>		
2022. MÁJ 30. <i>ki</i>		
BESZÁMOLÓ		
Előszám: <i>A</i>	Melléklet: <i>A</i> db	Hagyintéző: <i>E</i>

2022.05.30.

3. melléklet

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kőrakás park 12. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 442/2021. számú támogatási szerződés szerinti Szennyvíz lefolyó szanatók felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021. ² *06.02.*.....



Név

Budapest, _____

Társasház

közös képviselő

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a **1157. Bp., Kőrakás park 12**
képviseli: **B.I.F. Budapest Kft. Pósa Iлона ügyvezető**
székhelye: **1158. Bp., Drégelyvár u. 53 fsz.1**
adószáma: **28485740-1-42**
bankszámláját vezető
hitelint: **OTP Bank**
bankszámlaszáma: **11715007-20361840**
továbbiakban mint **Megrendelő,**

valamint **Schmidt László E.v.**

képviseli: **Schmidt László e.v**
székhelye: **1195 Jahn Ferenc u. 3**
nyilvántartási szám: **56013043**
adószáma: **57390613-1-43**
bankszámláját vezető
hitelintézet: **OTP Bank**
bankszámlaszáma: **11773449-01031207**
továbbiakban mint **Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

1. A szerződés tárgya

Megbízó megbízza a Vállalkozó elvállalja a Társasház Kőrakás park 12 sz. alatt az épületben minden lakást érintően a csatorna ejtővezeték vezeték rendszer cseréjét.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később kerül átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

A Megbízott garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő:	2022. március 1.
Befejezési határidő:	2022. június 30.
Munkaterület átadás-átvétele:	2022. június 30.

4. Vállalkozás díjazása

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

Anyag és munkadíj egy strangra vonatkoztatva

bruttó 686.366 Ft az az Hatszáznyolcvanhatezer- háromszázhatvanhat forint / strang

**A 6db strang összesen bruttó 4.118.196 Ft az az
Négymillió- egyszáztizennvolcezer- egyszázkilencvenhat forint.**

**Fenti összeg tartalmazza a munka során felhasználandó anyagok költségét, melyet a társasház
közvetlenül a forgalmazó bolt felé fizet meg.**

5. A számla benyújtásának feltételei

5.1. Vállalkozó két elkészült strangonként jogosul részszámla benyújtására. A számlát a műszaki átadás- átvételi eljárás után, igazolt, és a jóváhagyott költségvetés alapján nyújthat be.

5.2. A számla mellékletei:

- átadás-átvételi jegyzőkönyv

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

6.1. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **OTP Banknál** vezetett **11715007-20361840** számú egyszámlán rendelkezésre áll.

6.2. Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.

6.3. Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.

6.4. A Vállalkozó a fenti munkálatokhoz az anyagbeszerzést elvégzi, az anyagokat a társasház részére szállítja. Az anyagok tárolására a helyet a Társasház biztosítja. A Vállalkozó által benyújtott számlák, az OTP Bank által vezetett 11773449-01031207- 00000000 számszámlájára kerül kiegyenlítésre.

7. Vállalkozó kötelezettségei

7.1. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatban jogos kifogása nincs, az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.

7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvételig bármely felmerülő problémát a közös képviselő részére haladéktalanul jelenteni.

7.3. Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint a rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.

7.4. Vállalkozó köteles az elvégzett munkát annak befejezése előtt írásban készre jelenteni.

7.5. Vállalkozó köteles a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért fizetni.

7.6.. A Vállalkozó garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott

Megbízó részére.

- 7.7. A Megbízott a **Az elvégzett munkára 2 év garanciát a beépítésre kerülő anyagokra , csövekre, a gyártó által garantált szavatosság érvényesíthető**
- 7.8. Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejárásán részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1. Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2. Vállalkozó jogosult az elvégzett , átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult , **minden lakás sor után**, az az két hideg-melegvíz előremenő vezeték csere után részszámlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított nyolc napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint amennyiben jogos minőségi, vagy műszaki kifogása nincs - a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni illetve lefolytatni.
- 9.3. Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.
- 9.4. Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.
- 9.5. Megrendelő köteles az egy éves garanciális határidő lejárta előtt garanciális bejárást összehívni és lefolytatni.

10. Megrendelő jogai

- 10.1. Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és kifogásait építési naplóban rögzíteni.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.
- 10.5. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni

11. Egyéb megállapodások

- 11.1. A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani.
E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő** részéről **Pósa Ilona**,
Vállalkozó részéről **Schmidt László** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk, illetve, cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.
- 11.2. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről

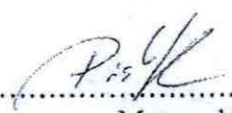


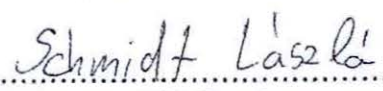
nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona** .

- 11.3. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Schmidt László**
- 11.4. Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. hatályos. rendeletei az irányadóak.
- 11.5. Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy email formájában történhet.
- 11.6. Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik három példányban írták alá.

Budapest, 2022.február 14

SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1195 Bp., Jahn F. u. 3. /3.
Adósz.: 57390613-1-43


.....
Megrendelő


.....
Vállalkozó

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Kórkás park 12.
Adószám: 28485740-1-42
Bsz.: 11715007-26361840-00000000

ÁRAJÁNLAT

Budapest, 15. kerület Kőrakás park 12. Társasház részére, csatorna felszálló ejtővezeték cseréjére pincétől a 10. emeletig, lakásokban. Az árajánlat egy felszálló ágra vonatkozóan értendő.

Csatorna ejtővezeték anyagszükséglete	Mennyiség	Egységár	Összesen
115-115 gumimandzsetta	1 db	8 298 Ft	8 298 Ft
HC 36/S Wc bekötőcső egyenes 110*260mm	11 db	2 100 Ft	23 100 Ft
Polipropilén karmantyú ø110	2 db	503 Ft	1 006 Ft
Polipropilén karmantyú ø50	16 db	244 Ft	3 904 Ft
Polipropilén T ág 110/110x87°	11 db	617 Ft	6 787 Ft
Polopropilén lepke ág 110/50/50x90°	11 db	997 Ft	10 967 Ft
Poriplopilén könyök 50/45°	50 db	130 Ft	6 500 Ft
Poriplopilén könyök 50/87,5°	66 db	130 Ft	8 580 Ft
PVC cső 110x2,2/1 fm tokos	12 db	898 Ft	10 776 Ft
PVC cső 110x2,2/2 fm tokos	12 db	1 680 Ft	20 160 Ft
PVC cső 50*1,8-0,5fm tokos	50 db	240 Ft	12 000 Ft
PVC KG ág 125/125x45°	1 db	1 335 Ft	1 335 Ft
PVC KG cső tokos 125 2fm	1 db	2 530 Ft	2 530 Ft
PVC KG könyök 125/45°	1 db	770 Ft	770 Ft
PVC KG szűkítő 125/110	1 db	480 Ft	480 Ft
PVC KG végdugó 125-ös	1 db	265 Ft	265 Ft
Színtelen tubusos F.B.S. szilikon	2 db	3 683 Ft	7 366 Ft
WC gumidugó új típusú (vastag) 32mm	11 db	382 Ft	4 202 Ft
WC rögzítő csavar (csomag)	11 db	150 Ft	1 650 Ft
Egyéb rezsi anyagok			
Viscolub PT kenőszappan tubusos 250 gr	4 db	597 Ft	2 388 Ft
Fűrészlap	6 db	102 Ft	612 Ft
Purhab 750 ml	1 db	1 894 Ft	1 894 Ft
Sittes zsák	15 db	120 Ft	1 800 Ft
Vágó korong 125/1 mm féltre	10 db	292 Ft	2 920 Ft
Gázpalack 190 gr	2 db	538 Ft	1 076 Ft
		Összesen	141 366 Ft



Anyagdij:	141 366 Ft
Munkadíj:	545 000 Ft
Összesen:	686 366 Ft

A hátfalak leszerelése és felszerelése a lakó költsége és feladata. Ahol ez nem megoldható, ott külön díjazás ellenében lebontjuk a kérdéses munkaterületet. A PVC csövek a lépcsőház pincéjében kerülnek tárolásra, ahonnan konténer rendelésével kerülnek elszállításra. A konténer árát a jelen árajánlat nem tartalmazza.

Az árajánlat készítője kisadózó, a munkadíjat áfa nem terheli. Az anyagként feltüntetett árak bruttó árak, melyeket számla ellenében az eladó bolt felé kell kiegyenlíteni. A jelen árajánlat a készítése pillanatában érvényes anyag árakat tartalmazza, az anyag árak változtatásának jogát az eladó bolt mindenkor fenntartja.

Budapest, 2021.08.08.

Tisztelettel:

SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1195 Bp., Jahn F. u. 3. /3.
Adósz.: 57390613-1-43



ALVÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a **Schmidt László egyénivállalkozó**
képviseli : **Schmidt László**
székhelye: **1195 Jahn Ferenc u. 3**
nyilvántartási szám: **56013043**
adószáma : **57390613-1-43**
bankszámláját vezető
hitelint: **OTP Bank**
bankszámlaszáma : **11773449-01031207**
továbbiakban mint **Megbízó Vállalkozó**

valamint **Schmidt László E.v.**

képviseli: **Kaszás Gábor e.v**
székhelye: **1161 Budapest Lajos u. 11.**
nyilvántartási szám: **57140205**
adószáma : **58785256-1-42**
bankszámláját vezető
hitelintézet: **OTP Bank**
bankszámlaszáma : **11773164-00114426-00000000**
továbbiakban mint **Alvállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

1. A szerződés tárgya

Megbízó Vállalkozó megbízza al Alvállalkozó elvállalja a **Megrendelő, Társasház Kőrakás park 12 sz.** alatt az épületben minden VI ütemű, csatorna ejtővezeték vezeték rendszer cseréjét, az alábbi lakásokat érintően.

Pince, fsz. 1./ 1.em. 6. / 2.em. 12. 3.em.18. /4.em.24. /5.em. 30. /6.em. 36. / 7.em. 42. / 8.em. 48. / 9.em. 54 / 10.em.60.

1.1 Megbízó Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyát képező munkálatokra jogosult alvállalkozó bevonására , a Társasház Kőrakás park 12. és közte 2022. február 14- én létrejött

2. A szerződés terjedelme

Az Alvállalkozó részére a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkálathoz a szükséges anyagokat a Társasház biztosítja, mely jelen szerződés megkötésekor már rendelkezésre állnak.

Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő Vállalkozó hibájából később kerül átadás-átvételre, úgy az Alvállalkozó teljesítési határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

A Megbízó Vállalkozó garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: **2022. május 9**
Befejezési határidő: **2022. május 11.**
Munkaterület átadás-átvétele: **2022. május 11.**

Schmidt

Val

4. Vállalkozás díjazása

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

munkadíj egy strangra vonatkoztatva

bruttó 545 000 Ft az az Ötszáznegyvenötezer forint / strang
Fenti összeg megegyezik a Megbízó Vállalkozó és a Társasház Kőrakás park 12. között létrejött,
Vállalkozási szerződés alapjául szolgáló árajánlatban foglalt munkadíjjal.

5. A számla benyújtásának feltételei

5.1. Vállalkozó az elkészült és készre jelentett strang munka elkészültét követően jogosult számla benyújtásra.

A számlát a műszaki átadás- átvételi eljárás után, igazolt, és a jóváhagyott költségvetés alapján nyújthat be.

5.2. A számla mellékletei:

- átadás-átvételi jegyzőkönyv

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

6.1. Az Alvállalkozó az elvégzett munka után számláját a **Megrendelő Társasház Kőrakás park 12. nevére** kiállított számlát nyújt be. Melyet a Társasház Kőrakás park 12. az OTP Banknál **vezetett 11715007-20361840 számú számlájáról közvetlenül az Alvállalkozó részére fizet meg.**

6.2. Alvállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.

6.3. Megrendelő Társasház Kőrakás park 12. a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltétel teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.

7. Alvállalkozó kötelezettségei

7.1. Alvállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatban jogos kifogása nincs, az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.

7.2. Alvállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvételeig bármely felmerülő problémát a Megrendelő Vállalkozó részére haladéktalanul jelenteni.

7.3. Alvállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint a rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.

7.4. Az Alvállalkozó az elvégzett munkára **2 év garanciát a beépítésre kerülő anyagokra , csövekre, a gyártó által garantált szavatosság érvényesíthető.**

8. Alvállalkozó jogai

8.1. Alvállalkozó jogosult az elvégzett , átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.

8.2. Alvállalkozó jogosult , **a VI ütemben leírt lakás sor után**, a csatorna ejtővezeték csere után számlát benyújtani.

9. Megrendelő jogai

9.1. Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és kifogásait építési naplóban rögzíteni.

Schm

Vol

- 9.2. Megrendelő jogosult az Alvállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 9.3. Megrendelő jogosult az Alvállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 9.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket az Alvállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.
- 9.5. Megrendelő jogosult az Alvállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni

10. Egyéb megállapodások

- 10.1. A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani.
E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő Vállalkozó** részéről **Schmidt László** **Alvállalkozó** részéről **Schmidt László** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk, illetve, cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.
- 10.2. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő Társasház Kőrakás park 12.** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona** közös képviselő.
- 10.3. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megbízó Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Schmidt László**
- 10.4. Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. hatályos. rendeletei az irányadóak.
- 10.5. Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy email formájában történhet.
- 10.6. Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik három példányban írták alá.

Budapest, 2022.május 2.

SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1195 Bp., János F. u. 3. 1/3.
Adószám: 67390615-443

Megrendelő

Kaszás Gábor Viktor E.V.
1161 Budapest, Lajos u. 11.
Adószám: 58785256-442
Nyilv.tart.sz: 5740205

Vállalkozó

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Amely készült a BP, XV. Kőrakáspark 12 alatti Társasházban

Tárgy: Szennyvíz elvezető cseréje pincétől a 10. emeletig

Munkaleírása : Meglévő hátfalak, WC csészek, bekötő csövek kibontása. A strangon lévő szennyvíz ejtőcsövek kibontása, eltávolítása szintenként. Az új kiállások és gyűjtők kialakítása, visszakötés a közös részhez. Lakásonként a wc csészek bekötése és próbája.

Felhasznált anyagok:

Az árajánlat és a számla alapján előre megvásárolt anyagok.

Budapest. 2022 év 03 hó 08 nap

Mint a Társasház közös képviselője a igazolom, hogy a Társasház Kőrakás park 12. Szennyvíz ejtőcsövek cseréjének I. üteme szerződés szerint megtörtént. Az elvégzett munkára számla benyújtható.

Budapest, 2022. március 9.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1159 Budapest,
Dégelyvár u. 53. fsz.1.



Megrendelő
Pósa Ilona
B.I.F. Budapest Kft



SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1100 Bp., János F. u. 3. 1/3.
Adósz.: 57390613-1-43

Schmidt László EV.

Vállalkozó



B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő

Tel.: (06-1) 410-1986
Fax: (06-1) 414-0131
mobil@0630) 280 16-15
ila.posa@bifbudapest.hu

1158 Budapest, Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

FELJEGYZÉS

mely készült 2022. április 11-én a B.I.F. Budapest Kft irodájában , 1158 Budapest Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

jelen vannak : Pósa Ilona
Schmidt László

Közös képviselő
Vállalkozó

Tárgy : A 1157 Budapest Kőrakás park 12 . sz. alatti Társasház, és Schmidt László között létrejött szerződésben foglalt csatorna ejtővezeték csere során keletkezett anyagárkülönbözet kompenzálása.

A Közös képviselő hivatkozással a szerződésben megadott 4.118.196 Ft belekerülés összegére, a Vállalkozóval megállapodnak, hogy az árváltozások miatt a megvásárolt anyagok, többletköltségét 408 000 Ft az az Négyszáznyolc ezer forintot a következő IV. ütemben elvégzett csatorna ejtőcső csere munkadíjából kompenzálják.

A Munkadíj bruttó értéke . 545 000 Ft az az Ötszáznegyvenötezer forint. A számla tartalma a fentiekben foglaltak figyelembe vételével. 137 000 Ft végösszeggel kerül kiállításra.

A fenti megállapodást, mindkét fél tudomásul veszi

Budapest 2022. április 11.

Pósa Ilona
közös képviselő

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Kőrakás park 12.
Adószám: 28485740-1-42
Bsz.: 11715007-20361840 00000000

Schmidt László
Vállalkozó

SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1195 Bp., Jahn F. u. 3. /3.
Adósz.: 57390613-1-43

FELJEGYZÉS

Mely készült a 1157 Budapest Kőrakás park 12. Társasház alatt. 2022. május 16.
Jelen vannak:

Pósa Ilona	Közös képviselő
Kőmíves Jánosné	TH gondnoka
Schmidt László	Vállalkozó

Tárgy: a 1157 Budapest Kőrakás park 12. Társasház csatorna lefolyó V. ütemterv szerinti ejtővezeték cseréje.

A jelenlévők jelen feljegyzésben rögzítik, hogy a Társasház Kőrakás park 12. sz alatti V. ütemben történő csatorna lefolyó csere során, mely az alábbi lakásokat érinti. Pince, fsz. 2./ 1.em. 7. / 2.em. 13. 3.em.19. /4.em.25. /5.em. 31. /6.em. 37. / 7.em. 43. / 8.em. 49. / 9.em. 55 / 10.em.61.

A fsz. 2-es lakás Balogh Melinda tulajdonában a megrendelt csatorna ejtővezeték cseréje nem történt meg, a tulajdonos hibájából.

Pósa Ilona közös képviselő az alábbiakat kívánja feljegyezni . A Fsz. 2. sz alatti ingatlan tulajdonosa Balogh Melinda részére a képviselő felszólító levelet küldött, melyben felhívta figyelmét arra az esetre, ha a kivitelezés nem valósul meg az ingatlanában, az további következményekkel járhat.

A Kivitelezővel egyeztetve az V. ütemben egy lakásra eső munkadíj nem kerül leszámlázásra.

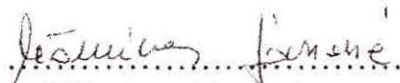
Az V. ütemben a fenti lakásokat érintően a többi lakásban a felújítási munkálatok maradéktalanul megtörténtek.



Pósa Ilona
Közös képviselő

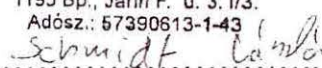
TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Kőrakás park 12.
Adószám: 28485740-1-42
Bsz.: 11715007-20361840-00000000

Kmf.



Kőmíves Jánosné
Társasház Gondnoka

SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1195 Bp., János F. u. 3. I/3.
Adósz.: 57390613-1-43



Schmidt László
Vállalkozó

Műszaki átadás-átvétel

Mely készült a 1157 Budapest Kőrakás park 12. Társasház alatt. 2022. május 16.

Jelen vannak:

Pósa Ilona

Schmidt László

Kaszás Gábor

Közös képviselő

Vállalkozó

Alvállalkozó

Tárgy: a 1157 Budapest Kőrakás park 12. Társasház csatorna VI. ütemterv szerinti ejtővezeték cseréje.

A jelenlévők az elvégzett munkát közösen megtekintették. Megállapítják, hogy a megrendelt munkálatok határidőben elkészültek, a szerződés szerinti minőségben. Kifogás nem merült fel az elvégzett munkával kapcsolatban. A 10. emeleti bűzkivezető, az eredeti állapotnak megfelelően került kialakításra.

Teljesítésigazolás

A Társasház képviseletében eljárva igazolom, hogy a Kőrakás park 12. alatti szennyvíz ejtővezeték csere munkálatai a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesült. A Vállalkozó jogosult a számla benyújtására.

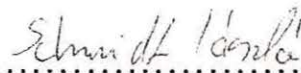
Kmf.

SCHMIDT LÁSZLÓ E.V.
1195 Bp., Jahn F. u. 3. I/3.
Adósz.: 57390613-1-43



Pósa Ilona
Közös képviselő

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest
Kőrakás park 12.
Adószám: 26485740-1-42
Bsz.: 11715007-20361840-00000000



Schmidt László
Vállalkozó

Kaszás Gábor V.
1161 Budapest, I. sz.
Adószám: 587852

Kaszás Gábor
Alvállalkozó

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 442/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.		mellékletben					
Összesen:					3.863.783	4.125.231	

Kelt: Budapest, 2021. május 27.

Pósa Ilona
alírási
B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből Szennyvíz-kezelő Rendszer célra kapott bruttó 2.059.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021. május 27.

Pósa Ilona
alírási

név: Pósa Ilona
cím/székhely: 1158 Budapest, Drégelyvár u. 53.
adóazonosító jel/adószám:

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021. 05. 27. dátum *Bhv* alírási

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021. 06. 07. dátum *fd* alírási

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

Sorszám	számlaszám	Kibocsájtó megnevezése	Szolgáltatás, árú megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	22-15/00034	IDOMOK Kft.	Vízszelelési anyagok	160 956	204 414	2022.02.21
2	22-11/02137	IDOMOK Kft.	Vízszelelési anyagok	786 561	998 932	2022.03.07
3	20-11/02311	IDOMOK Kft.	Vízszelelési anyagok	20 811	26 430	2022.03.31
4	SL-2022-13	Schmidt László e.v	Szennyvíz lefolyó csere	545 000	545 000	2022.03.11
5	SL-2022-15	Schmidt László e.v	Szennyvíz lefolyó csere	83 000	83 000	2022.03.31
6	SL-2022-17	Schmidt László e.v	Szennyvíz lefolyó csere	1 090 000	1 090 000	2022.04.13
7	SL-2022-24	Schmidt László e.v	Szennyvíz lefolyó csere	137 000	137 000	2022.04.13
8	SL-2022-28	Schmidt László e.v	Szennyvíz lefolyó csere	495 455	495 455	2022.05.00 ²³
9	KG 2022-1	Kaszás Gábor e.v.	Szennyvíz lefolyó csere	545 000	545 000	2022.05.00 ²⁴
Összesen				3 863 783 Ft	4 125 231 Ft	


 B.I.F. Budapest Kft.
 közös képviselő
 1158 Budapest
 Drégenyvár u. 53. fsz.1

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

Számla

(Előlegszámla)

Pasco K

Szállító: IDOMOK KFT 1147 Budapest Csömöri út 108. Bankszámlaszám: ErsteBank 11600006-00000000-79910068 Adószám: 10306297-2-42 Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286		Vevő: Társasház Körakás-Park 12 1157 Budapest KÖRAKÁS-PARK 12 Adószám: 28485740-1-42 Műk.eng.sz.:		B.I.F. Budapest Kft. közös képviselő 1158 Budapest, Drégelyvár u. 53. I.sz. 1.	
---	--	---	--	---	--

Fizetés módja Átutalás	Teljesítés kelte 2022.02.21	Előlegszámla kelte 2022.02.22	Fizetési határidő 2022.02.22	Előlegszámla száma 22-15/00034	Oldal 1/2
---------------------------	--------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	--------------

KSH kód	Cikkszám	Megnevezés	Egységár	Kedv.	Kedv. Egységár	Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték
1650115220	16-125/1f	Vágókorong 125/1mm fémmre 7376177	230,-	0 %	230,-	100 %	2.300,-	27%	621,-	2.921,-
8202910000	16-fl	Fűrészlap (1/72) 777555	80,-	0 %	80,-	100 %	480,-	27%	129,60	609,60
2711139300	37-gp	Gázpalack 190g 1/36	385,-	0 %	385,-	100 %	770,-	27%	207,90	977,90
2811	58-msz10	Menetes szár 10mmx1000mm As.30db	493,-	0 %	493,-	100 %	986,-	27%	266,22	1.252,22
73181100	58-wch	WC rögzítő csavar (hatlapfejű)	202,-	0 %	202,-	100 %	2.222,-	27%	599,94	2.821,94
7326906000	68-8fd	Fémdőbel M8 horganyzott menettel 1/100d	39,-	0 %	39,-	100 %	468,-	27%	126,36	594,36
35069900	70-fbsn	FBS ragasztó 310ml 12db/doboz	3.444,-	0 %	3.444,-	100 %	10.332,-	27%	2.789,64	13.121,64
32141010	70-ph	Pürhab 750ml-es (10026678)	1.716,-	0 %	1.716,-	100 %	1.716,-	27%	463,32	2.179,32
401693	70-wgh	WC bekötő gumigyűrű 110-es Hosszú	918,-	0 %	918,-	100 %	10.098,-	27%	2.726,46	12.824,46
39269092	70-zs	Sittes zsák műanyag (1/25db) 120mikron	94,-	0 %	94,-	100 %	1.410,-	27%	380,70	1.790,70
34012090	am-kszt	Viscolub PT kenőszappan tubusos 250g 1#/12db	470,-	0 %	470,-	100 %	1.880,-	27%	507,60	2.387,60
73269093	bg-108-114g	Csőbilincs Gumis 108-118 (4") As.(M8-10) 40db	299,-	0 %	299,-	100 %	2.093,-	27%	565,11	2.658,11
73269093	bg-125-130g	Csőbilincs Gumis 122-134 (4 1/2") As.50db (M8/10)	390,-	0 %	390,-	100 %	780,-	27%	210,60	990,60
40169300	gk-115	Gumikarmantyú FLEXICON XDR 115 100-115	3.696,-	0 %	3.696,-	100 %	3.696,-	27%	997,92	4.693,92
3917231001	gr-11-05	PVC cső 110*2,2-0,5fm tokos (1#200db)	505,-	0 %	505,-	100 %	25.250,-	27%	6.817,50	32.067,50
3917231001	gr-11-1	PVC cső 110*2,2-1fm tokos (1#100db)	1.025,-	0 %	1.025,-	100 %	13.325,-	27%	3.597,75	16.922,75
3917231001	gr-11p	PVC cső 110*2,2-2fm tokos 1# 10/100db Pestan	1.743,-	0 %	1.743,-	100 %	20.916,-	27%	5.647,32	26.563,32
39174000	mc-hc36s	HC 36/S Wc bekötőcső egyenes 110*260mm	1.832,-	0 %	1.832,-	100 %	20.152,-	27%	5.441,04	25.593,04
39174000	mk-12*12	PVC KG Ág KGEA-125/125*45° 12db/dob.	1.161,-	0 %	1.161,-	100 %	1.161,-	27%	313,47	1.474,47
3917231001	mk-12-2	PVC KG Cső tokos KGEM 125 2fm P60	2.742,-	0 %	2.742,-	100 %	2.742,-	27%	740,34	3.482,34
39174000	mk-12-45	PVC KG Könyök KGB-125/45° 30db/dob.	669,-	0 %	669,-	100 %	669,-	27%	180,63	849,63
39174000	mk-12/11	PVC KG Szűkítő KGR-125/110 56db/doboz	410,-	0 %	410,-	100 %	410,-	27%	110,70	520,70
39174000	mk-12vd	PVC KG Végdugó KGM-125 80db/dob.	237,-	0 %	237,-	100 %	237,-	27%	63,99	300,99
39174000	mp-11*11t	POLIPROPILÉN T ágHTEA-110/110*87°PESTAN 25db/dob.	541,-	0 %	541,-	100 %	5.951,-	27%	1.606,77	7.557,77

A számla a következő oldalon folytatódik!

Tétel_hiv+" számú számla folytatása

Oldal: 2/2

KSH kód	Cikkszám	Megnevezés	Egységár	Kedv.	Kedv. Egységár	Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték
Mennyiség	ME.	Egységár	Kedv.	Kedv. Egységár	Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték	
39174000	mp-11*50*50t	POLIPROPILÉN Lepke Ág HTDA-110/50/50*90° PESTAN 15db/dob.	854,-	0 %	854,-	100 %	9.394,-	27%	2.536,38	11.930,38
39174000	mp-11hth	POLIPROPILÉN hosszútok HTLL 110mm VS0531011 4x l=245mm	1.060,-	0 %	1.060,-	100 %	2.120,-	27%	572,40	2.692,40
39174000	mp-11k	POLIPROPILÉN Karmantyú HTU-110 60db/dob.	447,-	0 %	447,-	100 %	894,-	27%	241,38	1.135,38
39174000	mp-50-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/45° 60db/dob.	114,-	0 %	114,-	100 %	5.700,-	27%	1.539,-	7.239,-
39174000	mp-50-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/87,5° 25db/dob.	114,-	0 %	114,-	100 %	7.524,-	27%	2.031,48	9.555,48
39174000	mp-50k	POLIPROPILÉN Karmantyú HTU-50 30db/dob.	240,-	0 %	240,-	100 %	5.280,-	27%	1.425,60	6.705,60
Listázott összesen:							160.956,-		43.458,12	204.414,12

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	160.956,-	43.458,12	-0,12	43.458,-	204.414,-
Listázott összesen:	160.956,-			43.458,-	204.414,-

Végösszesen 204.414,- azaz kétszáznégyezer-négyszáztizennégy forint.

Az előlegszámla a 22-17/00037 számú díjbekérő alapján készült.

IDOMOK KFT
Szerelvényszaküzlet 2.
1147 Csöményi út 100



- Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzat 442/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból



Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szervertől



Sz.
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

1500

B.I.F.
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ
1500720361840HUF

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.02.21
KIVONATSZÁM: 034/2022 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
KÓRAKÁSPARK 12.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28485740-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTA

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361840

IBAN: HU35 1171 5007 2036 1840 0000 0000

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH.

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.02.21

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.02.19	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773425-31147628, MOLNÁR KATALIN ZSUZSANNA, KÓRAKÁSPARK 12 TH. ÜZEME, 1177342531147628, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20290392216_1, 2022.02.19, (5.)Közös költség Kórákás 12.IX.e 58a. Molnár február, N	8.107
22.02.21	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Univer Szervíz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20305517528_1, 2022.02.21, (5.)USZ-000158/2022, 1032262, N	-22.606
22.02.21	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-79910068, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Idomok Kft., 116000060000000079910068, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20305557550_1, 2022.02.21, (5.)22-17/00037, 1032261, N	-204.414
NYITÓ EGYENLEG:	7.908.098	TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 227.020
ZÁRÓ EGYENLEG:	7.689.185	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 8.107
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	1.897	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 2.392
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYAÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 681 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.01.31-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Írányítú a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KOZZÉTETT HIRDETME NYEK TARTALMAZZÁK.

Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzattal 442/2021 számú
megállapodás alapján kapott támogatásból.

Pisze K

Neptech.hu v1.168/2021.02.12. Szám: 1394 - Copyright (C) PROGEN Kft.

Számla

Szállító: IDOMOK KFT 1147 Budapest Csömöri út 108.	Vevő: Társasház Körakás-Park 12 1157 Budapest KÖRÁKÁS-PARK 12
Nyitvatartás: H-P 7:30-17:00, Szó 7:30-13:00	Adószám: 28485740-1-42
Ügyintéző: Zugló Kisker	Ügyintéző:
Bankszámlaszám: 10800007-88563004-00000000	
Adószám: 10306297-2-42	
EU adószám: HU 10306297	
Célgjegyzék szám: 01-09-063995	
Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286	
Honlap: www.idomok.hu	

Fizetés módja Utalás	Teljesítés kelte 2022.03.11	Számla kelte 2022.03.11	Fizetési határidő 2022.03.11	Számlaszám 22-11/02137
-------------------------	--------------------------------	----------------------------	---------------------------------	---------------------------

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés	Mennyiség		Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
			M.e.						
1650115220	16-125/1f	Vágókorong 125/1mm féltre 7376177	60	db	230,-	13.800,-	27%	3.726,-	17.526,-
73181100	58-60kc	Szerelvény rögzítő csavar m8*60	60	db	27,-	1.620,-	27%	437,40	2.057,40
73269098	58-80x10kc	Szerelvény rögzítő csavar m10x80mm As. 650db	20	db	58,-	1.160,-	27%	313,20	1.473,20
2811	58-msz10	Menetes szár 10mmx1000mm As.30db	15	db	493,-	7.395,-	27%	1.996,65	9.391,65
2811	58-msz8	Menetes szár 8x1000mm horg.As. 25db	25	db	356,-	8.900,-	27%	2.403,-	11.303,-
7307	58-msz8l	Menetes szár toldó 8mm	60	db	32,-	1.920,-	27%	518,40	2.438,40
73181100	58-wch	WC rögzítő csavar (hatalplejű)	55	cs	202,-	11.110,-	27%	2.999,70	14.109,70
39269092	68-12	Műanyagtipli 12mm	80	db	12,-	960,-	27%	259,20	1.219,20
39269092	68-14	Műanyagtipli 14mm	20	db	15,-	300,-	27%	81,-	381,-
35069900	70-fbs	FBS ragasztó 70g 100db/doboz	15	db	1.136,-	17.040,-	27%	4.600,80	21.640,80
32141010	70-ph	Purhab 750ml-es (10026678)	5	db	1.980,-	9.900,-	27%	2.673,-	12.573,-
3920104000	70-tzs	Loctite 55 Tömítéshő	2	db	3.116,-	6.232,-	27%	1.682,64	7.914,64
39269092	70-zs	Sítes zsák műanyag (1/25db) 120mikron	75	db	94,-	7.050,-	27%	1.903,50	8.953,50
34012090	am-kszt	Viscolub PT kenőszappan tubusos 250g 1#12db	20	db	470,-	9.400,-	27%	2.538,-	11.938,-
73269093	bg-108-114g	Csőbillincs Gumis 108-118 (4") As.(M8-10) 40db	70	db	299,-	20.930,-	27%	5.651,10	26.581,10
73269093	bg-125-130g	Csőbillincs Gumis 122-134 (4 1/2") As.50db (M8/10)	10	db	390,-	3.900,-	27%	1.053,-	4.953,-
73269093	bg-44-49g	Csőbillincs Gumis 49-53 (6/4") As.(M8-10) 120db	12	db	123,-	1.476,-	27%	398,52	1.874,52
40169300	gk-115	Gumikamantyú FLEXICON XDR 115 100-115	5	db	3.920,-	19.600,-	27%	5.292,-	24.892,-
3917231001	gr-11-1	PVC cső 110*2,2-1fm tokos (1#100db)	68	db	1.025,-	69.700,-	27%	18.819,-	88.519,-
3917231001	gr-11p	PVC cső 110*2,2-2fm tokos 1# 10/100db Pestan	68	db	1.920,-	130.560,-	27%	35.251,20	165.811,20
3917231001	gr-32-1	PVC cső 32*1,8-1fm tokos (1#420db)	30	db	342,-	10.260,-	27%	2.770,20	13.030,20
3917231001	gr-50-05	PVC cső 50*1,8-0,5fm tokos (1#25db)	250	db	277,-	69.250,-	27%	18.697,50	87.947,50

A számla a következő oldalon folytatódik!

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

Pisze K
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. I. sz. 1.

22-11/02137 számú számla folytatása

Oldal: 2/3

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés	Mennyiség	M.e.	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
3917231001	gr-50-1	PVC cső 50*1,8-1fm tokos (1#200db)	25	db	497,-	12.425,-	27%	3.354,75	15.779,75
40170000	id-60/32	Gumiszőkítő 50x30/32 ltr. (1061303200) 1/50db	10	db	304,-	3.040,-	27%	820,80	3.860,80
40169300	id-gd	WC gumidugó 32mm (fehér) (1070303BIAN) ltr.1/50db	55	db	211,20	11.616,-	27%	3.136,32	14.752,32
39174000	mc-hc36s	HC 36/S Wc bekötőcső egyenes 110*260mm	55	db	1.832,-	100.760,-	27%	27.205,20	127.965,20
39174000	mk-12*12	PVC KG Ág KGEA-125/125*45° 12db/dob.	5	db	1.276,-	6.380,-	27%	1.722,60	8.102,60
3917231001	mk-12-1	PVC KG Cső tokos KGEM 125 1fm P60	5	db	1.599,-	7.995,-	27%	2.158,65	10.153,65
3917231001	mk-12-2	PVC KG Cső tokos KGEM 125 2fm P60	5	db	3.012,-	15.060,-	27%	4.066,20	19.126,20
39174000	mk-12/11	PVC KG Szűkítő KGR-125/110 56db/doboz	5	db	451,-	2.255,-	27%	608,85	2.863,85
39174000	mk-12vd	PVC KG Végdugó KGM-125 80db/dob.	5	db	261,-	1.305,-	27%	352,35	1.657,35
39174000	mp-11*11t	POLIPROPILÉN T ág HTEA-110/110*87*PESTAN 25db/dob.	55	db	599,-	32.945,-	27%	8.895,15	41.840,15
39174000	mp-11*50	POLIPROPILÉN Ág HTEA-110/50*45° PESTAN 40db/dob.	5	db	426,-	2.130,-	27%	575,10	2.705,10
39174000	mp-11*50*50	POLIPROPILÉN Lepke Ág HTDA-110/50/50*45° 15db/dob. PESTAN	60	db	893,-	53.580,-	27%	14.466,60	68.046,60
39174000	mp-11hth	POLIPROPILÉN hosszútok HTLL 110mm VS0531011 4x L=245mm	10	db	1.060,-	10.600,-	27%	2.862,-	13.462,-
39174000	mp-32-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-32/45° PESTAN 100db/dob.	20	db	84,-	1.680,-	27%	453,60	2.133,60
39174000	mp-32-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-32/87° 80db/dob.	30	db	84,-	2.520,-	27%	680,40	3.200,40
39174000	mp-50*32	POLIPROPILÉN Ág HTEA-50/32*45° 40db/dob.	20	db	215,-	4.300,-	27%	1.161,-	5.461,-
39174000	mp-50*50	POLIPROPILÉN Ág HTEA-50/50*45° 25db/dob.	10	db	215,-	2.150,-	27%	580,50	2.730,50
39174000	mp-50-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/45° 60db/dob.	400	db	126,-	50.400,-	27%	13.608,-	64.008,-
39174000	mp-50-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/87,5° 25db/dob.	200	db	126,-	25.200,-	27%	6.804,-	32.004,-
39174000	mp-50/40	POLIPROPILÉN Szűkítő HTR-A 50/40 40db/dob.	15	db	151,-	2.265,-	27%	611,55	2.876,55
39174000	mp-50k	POLIPROPILÉN Karmantyú HTU-50 30db/dob.	25	db	240,-	6.000,-	27%	1.620,-	7.620,-
	mtx-12f	MTX fúrófej 12x160mm betonhoz SDS PLUS 710239	2	db	432,-	864,-	27%	233,28	1.097,28
	ns-pr	PVC ragasztó Soudal 42A 250ml kupakecses (nyomó PVC-re is)	3	db	2.876,-	8.628,-	27%	2.329,56	10.957,56

Összesen:

786.561,-	212.371,47	998.932,47
-----------	------------	------------

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	786.561,-	212.371,47	-0,47	212.371,-	998.932,-

Összesen:

786.561,-	212.371,-	998.932,-
-----------	-----------	-----------

Bef. előlegek/Fel. utalványok	Biz.Szám	Dátum	Nettó összeg	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
Előleg	22-15/00046	2022.03.07	786.561,-	27%	212.371,-	998.932,-

Előlegek összesen:

212.371,-	998.932,-
-----------	-----------

A számla a következő oldalon folytatódik!

Előlegbekérő

Szállító: IDOMOK KFT 1147 Budapest Csömön ú. 108. Bankszámlaszám: ErsteBank 11600006-00000000-79910068 Adószám: 10306297-2-42 Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286	Vevő: Társasház Körakas-Park 12 1157 Budapest KÖRÁKÁS-PARK 12 Adószám: 28485740-1-42 Műk.eng.sz.:				
Fizetés módja Átutalás	Teljesítés kelle 2022.03.07	Díjbekérő kelle 2022.03.07	Fizetési haláridő 2022.03.21	Díjbekérő száma 22-17/00048	Oldal 1/2

KSH kód	Cikkszám		Megnevezés		Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték
	Mennyiség	ME	Egységár	Kedv.					
1650115220	60	db	Vágókorong 125/1mm fémre 7376177		100 %	13.800,-	27%	3.726,-	17.526,-
73181100	60	db	Szerelevény rögzítő csavar m8*60		100 %	1.620,-	27%	437,40	2.057,40
73269098	20	db	Szerelevény rögzítő csavar m10x80mm As. 650db		100 %	1.160,-	27%	313,20	1.473,20
2811	15	db	Menetes szár 10mmx1000mm As.30db		100 %	7.395,-	27%	1.996,65	9.391,65
2811	25	db	Menetes szár 8x1000mm horg.As. 25db		100 %	8.900,-	27%	2.403,-	11.303,-
7307	60	db	Menetes szár toldó 8mm		100 %	1.920,-	27%	518,40	2.438,40
73181100	55	cs	WC rögzítő csavar (hatlapfejű)		100 %	11.110,-	27%	2.999,70	14.109,70
39269092	80	db	Műanyagtipli 12mm		100 %	960,-	27%	259,20	1.219,20
39269092	20	db	Műanyagtipli 14mm		100 %	300,-	27%	81,-	381,-
35069900	15	db	FBS ragasztó 70g 100db/doboz		100 %	17.040,-	27%	4.600,80	21.640,80
32141010	5	db	Purhab 750ml-es (10026678)		100 %	9.900,-	27%	2.673,-	12.573,-
3920104000	2	db	Loctite 55 Tömítőszinór		100 %	6.232,-	27%	1.682,64	7.914,64
39269092	75	db	Síttes zsák műanyag (1/25db) 120mikron		100 %	7.050,-	27%	1.903,50	8.953,50
34012090	20	db	Viscolub PT kenőszappan tubusos 250g 1#12db		100 %	9.400,-	27%	2.538,-	11.938,-
73269093	70	db	Csőbilincs Gumis 108-118 (4") As.(M8-10) 40db		100 %	20.930,-	27%	5.651,10	26.581,10
73269093	10	db	Csőbilincs Gumis 122-134 (4 1/2") As.50db (M8/10)		100 %	3.900,-	27%	1.053,-	4.953,-
73269093	12	db	Csőbilincs Gumis 49-53 (5/4") As.(M8-10) 120db		100 %	1.476,-	27%	398,52	1.874,52
40169300	5	db	Gumikamantyú FLEXICON XDR 115 100-115		100 %	19.600,-	27%	5.292,-	24.892,-
3917231001	68	db	PVC cső 110*2,2-1fm tokos (1#100db)		100 %	69.700,-	27%	18.819,-	88.519,-
3917231001	68	db	PVC cső 110*2,2-2fm tokos 1# 10/100db Pestan		100 %	130.560,-	27%	35.251,20	165.811,20
3917231001	30	db	PVC cső 32*1,8-1fm tokos (1#420db)		100 %	10.260,-	27%	2.770,20	13.030,20
3917231001	250	db	PVC cső 50*1,8-0,5fm tokos (1#25db)		100 %	69.250,-	27%	18.697,50	87.947,50
3917231001	25	db	PVC cső 50*1,8-1fm tokos (1#200db)		100 %	12.426,-	27%	3.354,75	15.779,75
40170000	10	db	Gumiszűkítő 50x30/32 ldr. (1061303200) 1/50db		100 %	3.040,-	27%	820,80	3.860,80

A számla a következő oldalon folytatódik!

Tétel_hiv+ⁿ számú számla folytatása

Oldal: 2/2

KSH kód	Cikkszám	Megnevezés	Egységár		Kedv. Egységár	Előleg	Nettó érték	Áfa %	Áfa	Bruttó érték
			Mennyiség	ME.						
40169300	ld-gd	WC gumidugó 32mm (fehér) (107030BIAN) Idr.1/50db	264,-	20 %	211,20	100 %	11.616,-	27%	3.136,32	14.752,32
39174000	mc-hc36s	HC 36/S Wc bekötőcső egyenes 110*260mm	1.832,-	0 %	1.832,-	100 %	100.760,-	27%	27.205,20	127.965,20
39174000	mk-12*12	PVC KG Ág KGEA-125/125*45° 12db/dob.	1.276,-	0 %	1.276,-	100 %	6.380,-	27%	1.722,60	8.102,60
3917231001	mk-12-1	PVC KG Cső tokos KGEM 125 1fm P60	1.599,-	0 %	1.599,-	100 %	7.995,-	27%	2.158,65	10.153,65
3917231001	mk-12-2	PVC KG Cső tokos KGEM 125 2fm P60	3.012,-	0 %	3.012,-	100 %	15.060,-	27%	4.066,20	19.126,20
39174000	mk-12/11	PVC KG Szűkítő KGR-125/110 56db/doboz	451,-	0 %	451,-	100 %	2.255,-	27%	608,85	2.863,85
39174000	mk-12vd	PVC KG Végdugó KGM-125 80db/dob.	261,-	0 %	261,-	100 %	1.305,-	27%	352,35	1.657,35
39174000	mp-11*111	POLIPROPILÉN T ág HTEA-110/110*87° PESTAN 25db/dob.	599,-	0 %	599,-	100 %	32.945,-	27%	8.895,15	41.840,15
39174000	mp-11*50	POLIPROPILÉN Ág HTEA-110/50*45° PESTAN 40db/dob.	426,-	0 %	426,-	100 %	2.130,-	27%	575,10	2.705,10
39174000	mp-11*50*50	POLIPROPILÉN Lepke Ág HTDA-110/50/50*45° 15db/dob. PESTAN	893,-	0 %	893,-	100 %	53.580,-	27%	14.466,60	68.046,60
39174000	mp-11hth	POLIPROPILÉN hosszútok HTLL 110mm VS0531011 4x L=245mm	1.060,-	0 %	1.060,-	100 %	10.600,-	27%	2.862,-	13.462,-
39174000	mp-32-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-32/45° PESTAN 100db/dob.	84,-	0 %	84,-	100 %	1.680,-	27%	453,60	2.133,60
39174000	mp-32-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-32/87° 80db/dob.	84,-	0 %	84,-	100 %	2.520,-	27%	680,40	3.200,40
39174000	mp-50*32	POLIPROPILÉN Ág HTEA-50/32*45° 40db/dob.	215,-	0 %	215,-	100 %	4.300,-	27%	1.161,-	5.461,-
39174000	mp-50*50	POLIPROPILÉN Ág HTEA-50/50*45° 25db/dob.	215,-	0 %	215,-	100 %	2.150,-	27%	580,50	2.730,50
39174000	mp-50-45	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/45° 60db/dob.	126,-	0 %	126,-	100 %	50.400,-	27%	13.608,-	64.008,-
39174000	mp-50-90	POLIPROPILÉN Könyök HTB-50/87,5° 25db/dob.	126,-	0 %	126,-	100 %	25.200,-	27%	6.804,-	32.004,-
39174000	mp-50/40	POLIPROPILÉN Szűkítő HTR-A 50/40 40db/dob.	151,-	0 %	151,-	100 %	2.265,-	27%	611,55	2.876,55
39174000	mp-50k	POLIPROPILÉN Kamartyú HTU-50 30db/dob.	240,-	0 %	240,-	100 %	6.000,-	27%	1.620,-	7.620,-
	mtx-12f	MTX fűrőfej 12x160mm betonhoz SDS PLUS 710239	432,-	0 %	432,-	100 %	864,-	27%	233,28	1.097,28
	ns-pr	PVC ragasztó Soudal 42A 250ml kupakcsetes (nyomó PVC-re is)	2.876,-	0 %	2.876,-	100 %	8.628,-	27%	2.329,56	10.957,56
Listázott összesen:							786.561,-		212.371,47	998.932,47

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	786.561,-	212.371,47	-0,47	212.371,-	998.932,-
Listázott összesen:	786.561,-			212.371,-	998.932,-

Végösszesen 998.932,- azaz kilencszázkilencvennyolcezer-kilencszázharminckettő forint.

22-11/02137 számú számla folytatása

Oldal: 3/3

Végösszesen 998.932,- azaz kilencszázkilencvennyolcezer-kilencszázhaminckettő forint.

Fizetendő:

0,-

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt!

Szállítólevél száma: 115/22003927

Megrendelés száma: 22-10/00448

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a számlázáshoz megadott nevet, címet és adószámot, jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés céljából, az adatkezelési szabályzatunkban meghatározottak szerint kezeljük, melyet a www.idomok.hu címen és üzletünkben tud elhozni. Amennyiben adatkezeléssel kapcsolatos kérdése vagy kérése merülne fel, kérem jelezze a kati@idomok.hu-ra, vagy a cég székhelyére, Németh Tibornének címzett levélben! Továbbértékesítés esetén a jövőbeni termék származásának igazolására nem alkalmas! Amennyiben a vásárolt termékről műbizonylatot szeretne kérni, kérjük jelezze eladónk felé! A számla kiegyenlítéséig az áru az eladó tulajdonát képezi. Csomagolási és környezetvédelmi termékdíj a hatályos rendeletek megfelelően megfizetve. Scontó feltételei egyedi megállapodás szerint.

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

1500

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.03.07
KIVONATSZÁM: 041/2022 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ

B.I.F.
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ
1500720361840HUF

BUDAPEST
KÓRAKÁSPARK 12.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28485740-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY
OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361840

IBAN: HU35 1171 5007 2036 1840 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.03.07

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.03.07	OTPDirekt HAVIDÍJ*	-120
22.03.07	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0402, 11773047-00491079, BOGÁCSI ATTILA, KÖZÖS KÖLTSÉG	7.407
22.03.07	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.3300, 11773339-00585435, CSÁK ZOLTÁN ÉS MALÉTH KATALIN LATM, CSÁK ZOLTÁN KÖZÖS KÖLTSÉG, KÓRAKÁS PARK 12. 10/65.	14.400
22.03.07	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04389004, TORMA HERMIN MÁRIA LAFO, KÖZÖS KÖLTSÉG	13.600
22.03.05	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 12011526-01748537-00100002, SASS NOÉMI, Kórkas 12. Tarsashaz, 120115260174853700100002, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, AFK22C0000189210, 2022.03.05, (5.)Sass Tímea március korakas12.7/46., N	7.407
22.03.07	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000106-03430001, SZABÓ CSABA, Budapest, XV. kerület, Kórkas park 12., 109180010000010603430001, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00359099423, 2022.03.07, (5.)Kórkas park 12. X/61 márciusi közös költség (Szabó Csaba), N, (13.)DÁNY ZÖLD UTCA 38	7.407
22.03.07	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10403466-85555257-48551001, TÖKE GERGELY, Bp. XV. Kórkáspark 12. társasház, 104034668555525748551001, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210403466202203071529182, 2022.03.07, (5.)Tőke Gergely Kórkas park 12. 4/26. közös költség, N	11.699
22.03.07	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/03/04, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002.	23.400
22.03.07	VILLAMOSENERGIA DÍJ, F.1500, 2602191496, MVM NEXT ENERGIAKERESKEDELMI ZRT, 0060120428	-34.066
22.03.07	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-50921148, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Szépház Szervíz Kft, 11600006000000050921148, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20472777725_1, 2022.03.07, (5.)2022-46, 1032472, N	-6.829
22.03.07	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-79910068, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Idomok Kft., 116000060000000079910068, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20472778309_1, 2022.03.07, (5.)22-17/00048, 1032496, N	-998.932
22.03.07	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11784009-22237965, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Csokonai Nonprofit Kft., 1178400922237965, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20472817869_1, 2022.03.07, (5.)ÚKH tereméleti díj 2022.03.21 18:00-20:00, N	-10.000

NYITÓ EGYENLEG:	7.519.446	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.049.947
ZÁRÓ EGYENLEG:	6.554.819	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	85.320
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	1
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	2.140
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	4.056	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 3.149 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.02.28-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Irányítu a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranyitu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉLEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

1032586

Számla

Szállító: IDOMOK KFT
1147 Budapest Csömöri út 108.
Nyitvatartás: H-P 7:30-17:00, Szó 7:30-13:00
Ügyintéző: Zugló Kisker
Bankszámlaszám: 10800007-88563004-00000000
Adószám: 10306297-2-42
EU adószám: HU 10306297
Cégjegyzék szám: 01-09-063995
Telefon: (+36-1)364-0284,221-9680(+36-20)969-5286
Honlap: www.idomok.hu

Vevő: Társasház Körakas-Park 12
1157 Budapest KÖRÁKÁS-PARK 12
Adószám: 28485740-1-42
Ügyintéző:

Fizetés módja	Teljesítés kelte	Számla kelte	Fizetési határidő	Számlaszám
Utalás	2022.03.21	2022.03.21	2022.03.21	22-11/02311

Besorolási szám	Cikkszám	Megnevezés	Mennyiség	M.e.	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték
39174000	mp-11*50*50t	POLIPROPILÉN Lepke Ág HTDA-110/50/50*90° PESTAN 15db/dob.	21	db	991,-	20.811,-	27%	5.618,97	26.429,97
Összesen:						20.811,-		5.618,97	26.429,97

ÁFA kód	Nettó érték	ÁFA érték	ÁFA kerekítés	Kerekített ÁFA	Bruttó érték
27%-os ÁFA:	20.811,-	5.618,97	0,03	5.619,-	26.430,-
Összesen:					26.430,-

Végösszesen 26.430,- azaz huszonhatezer-négyszázharminc forint.

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt!

Szállítólevél száma: 115/22004309

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a számlázáshoz megadott nevet, címet és adószámot, jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés céljából, az adatkezelési szabályzatunkban meghatározottak szerint kezeljük, melyet a www.idomok.hu címen és üzleteinkben tud elolvasni. Amennyiben adatkezeléssel kapcsolatos kérdése vagy kérése merülne fel, kérem jelezze a kati@idomok.hu-ra, vagy a cég székhelyére, Németh Tibornéknak címzett levelel! Továbbértékesítés esetén a jövedéki termék származásának igazolására nem alkalmas! Amennyiben a vásárolt termékről műbizonylatot szeretne kérni, kérjük jelezze eladónk felé! A számla kiegyenlítéséig az áru az eladó tulajdonát képezi. Csomagolási és környezetvédelmi termékű a hatályos rendeleteknek megfelelően megfizetve. Scontó feltételei egyedi megállapodás szerint.

- Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzattól 442/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból!

Pisak

2022.03.21

1157 Budapest Körakas-Park 12

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat.

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1157 Budapest
Körakas-Park 12
Sz. Izs. 1.
2022.03.21

1032723



Schmidt László, 56013043,
1195 Budapest
Jáhn Ferenc u. 3. 1/3
Adószám: 57390613-1-43

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773449-01031207

SZÁMLA

Sorszám: SL-2022-15

VEVŐ:

Társasház Körakás-Park 12
1157 Budapest
KÖRAKÁS-PARK 12
Adószám: 28485740-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.03.24.
Kiállítás dátuma: 2022.03.24.
Fizetési határidő: 2022.03.27.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Kiszállítás, hibafeltárás	1 db	15 000	15 000	AAM	0	15 000
Szennyvíz szellőző kiépítése a tetőn, anyaggal	1 db	68 000	68 000	AAM	0	68 000
Összesen:			83 000		0	83 000
					Alanyi adómentes: 0	

Összesen:
83 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

- Kifizetve a XV. ker. Önkormányzat 442/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

Pisó

Oldal 1/1



SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szervertől



Sz. OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

1500

B.I.F.
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ
1500720361840HUF

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.03.31
KIVONATSZÁM: 055/2022 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
KÓRAKÁSPARK 12.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28485740-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY MKTA
1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361840

IBAN: HU35 1171 5007 2036 1840 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.03.31

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.03.31	PÉNZFORGALMI JUTALÉK*	-3.368
22.03.31	PÉNZTÁRI KP, BEFIZ. DÍJA*	-239
22.03.31	FORGALMI KÜLÖNDÍJ*	-6.165
22.03.31	KAMATJÓVÁÍRÁS; 22.02.28-22.03.30	1
22.03.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-1.926
22.03.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*, 11715007-21526798	-1.057
22.03.31	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20449191, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., BIF Budapest Kft, 1171500720449191, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20689872807_1, 2022.03.31, (5.)BIF-2022-74, 1032679, N	-116.935
22.03.31	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 117734490-01031207, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Schmidt László, 1177344901031207, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20689906893_1, 2022.03.31, (5.)SL-2022-15, 1032723, N	-83.000
22.03.31	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-94230679, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., UNITEC BT, 116000060000000094230679, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20689919205_1, 2022.03.31, (5.)UNI-2022-68, 1032630, N	-7.620
22.03.31	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-75438823, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Bodovics Sándor, 116000060000000075438823, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20689944000_1, 2022.03.31, (5.)tiszteletdíj, N	-33.540
22.03.31	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-04978790, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Kőmíves Jánosné, 1177315704978790, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20689952461_1, 2022.03.31, (5.)2022.03.munkabér, N	-95.349
22.03.31	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-79910068, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Idomok Kft, 116000060000000079910068, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20689966277_1, 2022.03.31, (5.)22-17/00067, 22-11/02310, N	-26.556
22.03.31	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/03/30, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	13.000

NYITÓ EGYENLEG:	6.421.665	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	375.755
ZÁRÓ EGYENLEG:	6.058.911	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	13.001
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	1.128	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	792
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

*AZ ÜGYLET AZ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓRÓL SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.128 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.02.28-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Íránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.



Schmidt László, 56013043
1195 Budapest
Jáhn Ferenc u. 3. 1/3
Adószám: 57390613-1-43

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773449-01031207

SZÁMLA

Sorszám: SL-2022-13

VEVŐ:

Társasház Körakás-Park 12
1157 Budapest
KÖRAKÁS-PARK 12
Adószám: 28485740-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2022.03.08.**
Kiállítás dátuma: **2022.03.08.**
Fizetési határidő: **2022.03.11.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Szennyvíz elvezető cseréje pincétől a 10. emeletig	1 db	545 000	545 000	AAM	0	545 000
Összesen:			545 000		0	545 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
545 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

- Kifizette a XV. Ker. Önkormányzattól 442/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

Pis. G.

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat.

B.I.F. Budapesti
Közös képviselő
1157 Budapest
Dreier u. 53. 122



SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

1500

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.03.11
KIVONATSZÁM: 045/2022 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÖRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ

B.I.F.
BP.XV.,KÖRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ
1500720361840HUF

BUDAPEST
KÖRAKÁSPARK 12.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28485740-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTA

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361840

IBAN: HU35 1171 5007 2036 1840 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.03.11

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KÖRAKÁSPARK 12. TH.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.03.11	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 18203703-01371074-10010027, BP, XV. KER. KÖRAKÁSPARK 12. TH., Csoboth Anikó, 182037030137107410010027, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20525787180_1, 2022.03.11, (5.)WSCEA 5154461, 1032539, N	-17.560
22.03.11	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055950-00000000, BP, XV. KER. KÖRAKÁSPARK 12. TH., NAV szja, 100320000605595000000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20525791857_1, 2022.03.11, (5.)28485740-1-42, N	-12.000
22.03.11	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10023002-00301208-00000000, BP, XV. KER. KÖRAKÁSPARK 12. TH., Bp.Föv.Kormhiv.Földhivatal, 100230020030120800000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20525883217_1, 2022.03.11, (5.)328072/1/2022, 91158/89/A/19,Juhász Zoltán Zsolt, N	-6.600
22.03.11	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773449-01031207, BP, XV. KER. KÖRAKÁSPARK 12. TH., Schmidt László, 1177344901031207, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20525816228_1, 2022.03.11, (5.)SL-2022-14, 1032518, N	-68.000
22.03.11	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773449-01031207, BP, XV. KER. KÖRAKÁSPARK 12. TH., Schmidt László, 1177344901031207, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20525817819_1, 2022.03.11, (5.)SL-2022-13, 1032517, N	-545.000

NYITÓ EGYENLEG:	6.742.344	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	649.160
ZÁRÓ EGYENLEG:	6.093.184	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	1
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJÜ:	6.004	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	3.362
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgálaton keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1,948 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.02.28-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Irányítva a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelemiranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal együtt a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.



Schmidt László, 56013043,
1195 Budapest
Jáhn Ferenc u. 3. 1/3
Adószám: 57390613-1-43

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773449-01031207

SZÁMLA

Sorszám: SL-2022-17

VEVŐ:

Társasház Körakás-Park 12
1157 Budapest
KÖRAKÁS-PARK 12
Adószám: 28485740-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.03.31.
Kiállítás dátuma: 2022.03.31.
Fizetési határidő: 2022.04.03.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Szennyvíz elvezető cseréje pincétől a 10. emeletig	2 db	545 000	1 090 000	AAM	0	1 090 000
Összesen:			1 090 000		0	1 090 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:

1 090 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

- Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 442/2021 számú megállapodás
alapján kapott támogatásból.

Posa

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1153 Budapest,
Drógel u. 53. 1sz. 1.
Posa



SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

1032816



Schmidt László, Kisadozó, 56013043,
1195 Budapest
Jáhn Ferenc u. 3. 1/3
Adószám: 57390613-1-43

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773449-01031207

SZÁMLA

Sorszám: SL-2022-24

VEVŐ:

Társasház Körakás-Park 12
1157 Budapest
KÖRAKÁS-PARK 12
Adószám: 28485740-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.04.11.
Kiállítás dátuma: 2022.04.11.
Fizetési határidő: 2022.04.11.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Szennyvíz elvezető cseréje pincétől a 10. emeletig	1 db	545 000	545 000	AAM	0	545 000
Anyagár különbözlet elszámolás	1 db	-408 000	-408 000	AAM	0	-408 000
Összesen:			137 000		0	137 000
				Alanyi adómentes	0	

Összesen:**137 000 Ft**

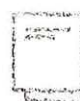
A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

- Kiszámlázva a XV. ker. Önkormányzattól 442/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

Pisai

Az eredetivel mindenben megegyező számlamásolat

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvárosi út 53. fsz. 1

**SZÁMLÁZZ.HU**EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szervertől



otpbank

OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

1500

B.I.F.
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ
1500720361840HUF

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.04.13
KIVONATSZÁM: 064/2022 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
KÓRAKÁSPARK 12.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28485740-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY 1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361840

IBAN: HU35 1171 5007 2036 1840 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.04.13

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.04.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00408271, TORGYÁN MIHÁLYNÉ, KÖZÖS KÖLTSÉG + PINCE	12.100
22.04.13	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00013569, KOCSIS FERENCNÉ LAFO, KÓRAKÁS PARK 12.8.50.KKTSÉG	11.599
22.04.13	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-75438823, BODOVICS SÁNDOR, TÁRSASHÁZ, 116000060000000075438823, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB52130420220136797, 2022.04.13, (5.)BP 1157 KÓRAKÁS PARK 12 2/14 KÖZÖS KÖLTSÉG - BODOVICS SÁNDOR, N	13.000
22.04.13	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/04/12, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	19.107
22.04.13	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.3506, ZSOLDOS PÉTER LÁSZLÓ, 1141 BUDAPESTGVADÁNYI U 52-54 9/217, KÖZÖS KÖLTSÉG, ZSOLDOS PÉTER LÁSZLÓ	11.627
22.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055950-00000000, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., NAV szja, 100320000605595000000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20802896903_1, 2022.04.13, (5.)28485740-1-42, N	-23.000
22.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773449-01031207, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Schmidt László, 1177344901031207, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20802912447_1, 2022.04.13, (5.)SL-2021-24, 1032816, N	-137.000
22.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10401945-50526781-90561016, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Red Korall Light BT, 104019455052678190561016, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20802926467_1, 2022.04.13, (5.)2022-41, 1032792, N	-15.000
22.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10032000-06055912-00000000, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., NAV szocho, 100320000605591200000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20802940130_1, 2022.04.13, (5.)28485740-1-42, N	-5.000
22.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773449-01031207, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Schmidt László, 1177344901031207, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20802944572_1, 2022.04.13, (5.)SL-2022-17, 1032768, N	-1.090.000
22.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11716008-20176974, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Enyedi Zoltán, 1171600820176974, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20802956811_1, 2022.04.13, (5.)NYD-2022-213, N	-50.800
22.04.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 18203332-06001843-40010025, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Díjbeszedő Zrt, 182033320600184340010025, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_20804354442_1, 2022.04.13, (5.)526573086, 626852417, 626582714, N	-24.971

NYITÓ EGYENLEG:	6.078.633	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.345.771
ZÁRÓ EGYENLEG:	4.800.295	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	67.433
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	6.297	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	3.239
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlöny, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.037 Ft.

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk, hogy 2022.04.11-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Irányít a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.



Schmidt László, Kisadózó, 56013043,
1195 Budapest
Jáhn Ferenc u. 3. 1/3
Adószám: 57390613-1-43

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773449-01031207

1033201

SZÁMLA

Sorszám: SL-2022-28

VEVŐ:

Társasház Körakás-Park 12
1157 Budapest
KÖRAKÁS-PARK 12
Adószám: 28485740-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.05.17.
Kiállítás dátuma: 2022.05.17.
Fizetési határidő: 2022.05.20.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Szennyelvezető cső cseréje 1-10. emeletig	1 db	495 455	495 455	AAM	0	495 455
Összesen:			495 455		0	495 455

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
495 455 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

- kifizetve a XV. Ker. Önkormányzat 442/2021 számú megállapodás
alapján kapott támogatásból.

Pósa J.

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Dégelyvár u. 53. fsz. 1.

Pósa J.



OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver

OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

1500

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.05.23
KIVONATSZÁM: 087/2022 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ

B.I.F.
BP.XV.,KÓRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ
1500720361840HUF

BUDAPEST
KÓRAKÁSPARK 12.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28485740-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY
OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.05.23
BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB
DEVIZANEM: HUF

BANKSZÁMLAKIVONAT

TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361840

IBAN: HU35 1171 5007 2036 1840 0000 0000

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH.

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.05.22	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700660-56292354-51100005, GENCSI ÉVA, BIF Társasház Bp. XV. Kórákás park 12., 107006605629235451100005, (1.)56292354, P, CIBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG30108944451, 2022.05.22, (5.)Április-május közös költség-Kristóf Éva Kórákás park 12.4/28., N, (13.)HU, BUDAPEST, KÓRAKÁS PARK 44. 2.A., HU, 56292354	15.518
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 18203222-01290247-10010012, Tóth Márta, Kórákás park 12 Társasház, 182032220129024710010012, TAKBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, 504-ELE412022052300S5162309380000001, 2022.05.23, (5.)Tóth Márta Kórákás park 12. 7. em. 42., N	14.000
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-94230679, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., UNITEC Bt., 116000060000000094230679, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070675733_0001, 2022.05.23, (5.)JUNI-2022-129, 1033250, N	-7.620
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11600006-00000000-94230679, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., UNITEC Bt., 116000060000000094230679, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070680181_0001, 2022.05.23, (5.)JUNI-2022-99, 1033249, N	-7.620
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10700660-66994552-51100005, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Gulácsi Mónika, 107006606699455251100005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070702642_0001, 2022.05.23, (5.)SZ/0121002/01931/00001, 1033205, N	-1.010
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10918001-00000087-87560007, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Dantes Kft, 109180010000008787560007, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070722483_0001, 2022.05.23, (5.)DAN-2022-02761, 1033199, N	-10.465
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10918001-00000087-87560007, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Dantes Kft, 109180010000008787560007, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070753260_0001, 2022.05.23, (5.)DAN-2022-02804, 1033200, N	-10.465
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 10400779-50526865-66561009, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., dr. Horváth Zoltán VH, 104007795052686566561009, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070759544_0001, 2022.05.23, (5.)038.V.0608/2022/2 Juhász Zoltán Zsolt, vh. költség, N	-17.000
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773449-01031207, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Schmidt László, 1177344901031207, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070708640_0001, 2022.05.23, (5.)SL-2022-28, 1033201, N	-495.455
22.05.23	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11715007-20405830, BP, XV. KER. KÓRAKÁSPARK 12. TH., Univer Szervíz Kft, 1171500720405830, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070707750_0001, 2022.05.23, (5.)USZ-000614/2022, 1033203, N	-22.606
	NYITÓ EGYENLEG:	5.323.597
	ZÁRÓ EGYENLEG:	4.780.874
	EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0
	ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDIJ:	2.909
	ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0
	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	572.241
	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	29.518
	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	1
	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	3.228
	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közötti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdmenyezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.716 Ft.

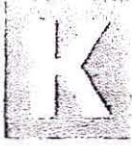
TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk, hogy 2022.04.29-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Irányítú a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatót évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

1033202



Kaszás Gábor E.V., 57140205
1161 Budapest
Lajos utca 11.
Adószám: 58785256-1-42

Bank neve: OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám:
1177316400114426

SZÁMLA

Sorszám: KG-2022-1

VEVŐ:

Társasház Körakás-Park 12
1157 Budapest
KÖRAKÁS-PARK 12
Adószám: 28485740-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2022.05.17.**
Kiállítás dátuma: **2022.05.17.**
Fizetési határidő: **2022.05.20.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Szennyelvezető cső cseréje pincétől a 10. emeletig	1 db	545 000	545 000	AAM	0	545 000
Összesen:			545 000		0	545 000
				Alanyi adómentes:	0	

Összesen:
545 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

- Kifizetése a XV. Ker. Önkormányzat 442/2021 számú határozat
megállapodás alapján kapott támogatásból.

Pisak

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat.

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár utca 53. sz. 1.

SZÁMLÁZZ.HUEGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.



Sz.
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

1500

B.I.F.
BP.XV.,KÖRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ
1500720361840HUF

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.05.24
KIVONATSZÁM: 088/2022 H

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,KÖRAKÁSPARK 12.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
KÖRAKÁSPARK 12.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28485740-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTA

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**TÁRSASHÁZI ALAP SZÁMLACSOMAG**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20361840

IBAN: HU35 1171 5007 2036 1840 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.05.24

SZÁMLA NEVE: BP, XV. KER. KÖRAKÁSPARK 12. TH.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.05.24	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 22/05/23, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	9.000
22.05.24	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773164-00114426, BP, XV. KER. KÖRAKÁSPARK 12. TH., Kaszás Gábor, 1177316400114426, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_21070729733_0001, 2022.05.24, (5.)KG-2022-1, 1033202, N	-545.000

NYITÓ EGYENLEG: 4.780.874
ZÁRÓ EGYENLEG: 4.244.874
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 545.000
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 9.000
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 1
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 3.555
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ: 4.544
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 1.635 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy 2022.04.29-i nyilvántartásunk alapján, a 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) foglalt feltételek mellett az Ön jelen számlakivonaton szereplő számlájára/betéteire kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletszabályokat megtalálja az OBA honlapján az „Íránytű a betétbiztosításhoz” című kiadványban (<https://www.oba.hu/betetvedelem/iranytu>). A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.



Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata

KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. • 1601 Bp. Pf. 46.
www.bpxv.hu**Az ülés száma:**

2/17-8/2021.

Az ülés időpontja:

2021. szeptember 20.

K I V O N A T

készült a bizottság 2021. szeptember 20-án
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-24/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 75/2021. (IX.20.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Kőrakás park 35. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Kőrakás park 35.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 7. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 682.593,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök



E210E16

Szerződés száma: 476/2021. Ügyiratszám: 3/2644-4/2021 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
 Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása,
 illetve nagy karbantartása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Kőrakás park 35. szám alatti Társasház

1157 Budapest, Kőrakás park 35.

adószáma: 28406378-1-42

működési bankszámlaszáma: 11715007-20343332-00000000

felújítási alap bankszámlaszáma: 11715007-20352615-00000000

közös képviselő: B.I.F. Budapest Kft.

címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 53. fsz. 1.

adószáma: 13863120-2-42

képviseli: Pósa Ilona közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Kőrakás park 35. szám alatti társasház bejárati kapujához vezető mozgáskorlátozott feljáró kialakítására a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 75/2021. (IX.20.) számú határozata alapján 682.593,-Ft, azaz hatszáznyolcvankétezer-ötszázkilencvenhárom forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott formában.
2. A kölcsön fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklet 1.1.3. Társasházak felújítási pályázata elnevezésű soron rendelkezésre áll.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 682.593,-Ft, azaz hatszáznyolcvankétezer-ötszázkilencvenhárom forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20352615-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. számú melléklete alapján benyújtott elszámolását tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

6. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 4.093,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 11.500,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
7. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Kórákás park 35. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
8. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást benyújtani.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
13. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvqf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
14. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
15. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

16. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
17. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
18. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
19. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
21. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
27. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
28. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

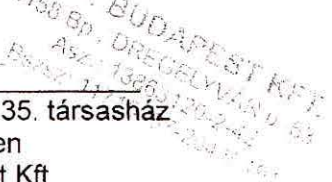
29. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
30. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. 10 „09.”

Budapest, 2021. október 11.”

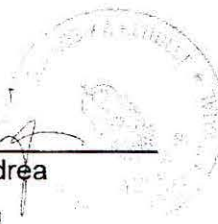

Cserdiné Németh Angy
Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselőtében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató

Pósa Ilona
XV. kerület, Kórákás park 35. társasház
képviselőtében
B.I.F. Budapest Kft.
Pósa Ilona közös képviselő
Támogatott



Ellenjegyzem:
Budapest, 2021. 10 „09.”

dr. Filipisz Andrée
dr. Filipisz Andrée
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2021. 10 „09.”

Sándor Erika
Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

FELHATALMAZÓ LEVÉL

OTP Bank
Számlavezető neve
Címe

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007610220210901173412
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	KÓRAKÁS PARK 35
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20352615
Kedvezményezett neve:	Budapest Főv. XV. ker. Önkormányzat
Kedvezményezett fizetési/bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2021 szeptember 7. napjától visszavonásig.


A beszerzési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

További feltételek:

- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése a OTP Bank pénzforgalmi szolgáltatásról szóló üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Budapest, 2021 szeptember 7.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete nyilvántartásba vettük.

Budapest, 2021 szeptember....⁰⁷


Szabó Zoltán osztályvezető
OTP BANK NYRT
Számlavezető Hitelintézet
Budapesti Régió
XV. Szentmihályi út 131. Főlk
6. Nagy Éva Judit
vállalkozói tanácsadó

Az elszámolás rendje¹

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 476/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 476/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

¹ az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet melléklete

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kőrakás park 35. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 476/2021. számú támogatási szerződés szerinti _____ felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021.

.....
Név
_____ Budapest, _____
Társasház
közös képviselő

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 476/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2021.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből célra kapott bruttó 682.593,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.

.....
aláírás

név:.....
cím/székhely.....
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

Közigazgatási Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

K I V O N A T

készült a bizottság 2021. szeptember 20-án
17.00 órakor kezdődő
ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-24/2021. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 75/2021. (IX.20.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Kórákás park 35. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Kórákás park 35.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 7. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 682.593,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

(*Jogszabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet*)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Szilvági László s.k.
bizottsági elnök



R210616

19. melléklet

Ért: 23043/2022.
3/1060/2022.
Szabó Károly
2022.06.02
Család

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám: 3/1060-2/2022		
2022 MÁJ 30. W		
Előszá	BESZÁMOLÓ	Ügyintéző.
R	A db	E

3. melléklet

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kórákás park 35. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 476/2021. számú támogatási szerződés szerinti Megszakított Hővezető Rendszer felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2022. május 27.

Pósa György
B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drágalyár ú. 53. fsz.1.
Név
Budapest,
Társasház
közös képviselő

Vállalkozási szerződés

amely létrejött a
képviseli: **1157 Bp., Kórákás park 35**
székhelye: **B.I.F. Budapest Kft. Pósa Iona ügyvezető**
cégjegyzékszám: **1158 Bp., Drégelyvár u. 53. fsz. 1.**
adószáma: -
bankszámláját vezető: **28406378-1-42**
hitelint.: **OTP Bank Rt.**
bankszámlaszáma: **11715007-20343332**
továbbiakban mint **Megrendelő**

valamint **Keglovics Zoltán e.v.**

képviseli: **Keglovics Zoltán**
székhelye: **1157 Budapest**
Nyírpalota út 15. 1.em. 3.
nyilvántartásiszám: **56089231 kisadózó**
adószáma: **57458605-1-42**
Bankszámláját vezető: **Budapest Bank**
hitelintézet: **10103719-72352600-01005007**
bankszámlaszáma:

továbbiakban mint: **Vállalkozó**

1. A szerződés tárgya:

Megbízott megbízza a Vállalkozó elvállalja a 1157 Bp., Kórákás park 35 Társasház részére a társasház bejáratikapuhoz vezető mozgáskorlátozott rámpa kiépítését

2.A szerződés terjedelme:

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

A Megbízott garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik.

Kezdési határidő: **2021. október 15.**
Befejezési határidő: **2022. május 31**
Munkaterület átadás-átvétele: **2022. május 31.**

Az eredetivel mindenben megegyező másolat.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

4. Vállalkozási díj:

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

A munka egyösszegű vállalási ára anyag + munkadíj br. 1.365.186 Ft

A munka összesen bruttó Egymillió- háromszázhatvanötezer-száznyolcvanhat forint

melyből anyagfedezetre 400.000 Ft az az Háromszázezer forint előlegszámla benyújtására jogosult a Vállalkozó.

5. A számla benyújtásának feltételei:

5.1 Vállalkozó a számlát a műszaki átadás-átvételi után .

5.2 A számla mellékletei:

- átadás-átvételi jegyzőkönyv

6. A szerződés pénzügyi teljesítése:

6.1 Megrendelő és a Vállalkozó az alábbi pénzügyi teljesítés ütemezésében állapodnak meg. A Társasház a benyújtott számla (k) összegélt az **OTP Bank Rt.-nél** vezetett 11715007-20343332 számú egyszámláról egyenlíti ki.

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később került átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyira nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

6.2 Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.

7. Vállalkozó kötelezettségei:

7.1 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatos jogos kifogása nincs-, és az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.

7.2 a Megbízott az **elvégzett munkára 3 év garanciát vállal, amely nem vonatkozik a rongálásból eredő, számára fel nem róható hibákra.**

A hiba bejelentésétől számított 24 órán belül a vállalkozó megkezdí.

7.2 Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejáráson részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani.

8. Megrendelő kötelezettségei:

8.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidő átadni.

8.2 Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított nyolc napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint amennyiben

jogos minőségi vagy műszaki kifogása nincs- a műszaki átadás-átvétel eljárást elkezdni illetve lefolytatni.

8.3 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.

8.4 Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.

8.5 Megrendelő köteles a két éves garanciális határidő lejárta előtt garanciális bejárást összehívni és lefolytatni.

8.6. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni.

9. Egyéb megállapodások:

9.1. A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani. E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő** részéről **Pósa Ilona Vállalkozó** részéről **Keglovics Zoltán** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk, illetve cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet

9.2 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona**.

9.3 A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Keglovics Zoltán**

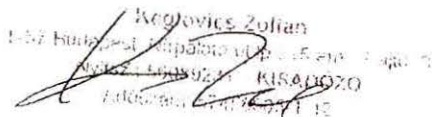
9.4 Jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. erre vonatkozó hatályos rendeletei az irányadók.

9.5 Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy fax formájában történhet.

9.6 Jelen szerződét a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik.

Budapest, 2021. szeptember 9.


Pósa Ilona


Keglovics Zoltán
1157 Budapest, Kőrakás park 35. em. 1. sz. ajtó 1
KISADÓZÓ
Adószám: 28406378-1-42

.....
Vállalkozó

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest, Kőrakás park 35.
OTP 11715007-20343332
Adószám: 28406378-1-42

Keglovics Zoltán E.V
1157 Budapest Nyírpalota út 15. 1em, 3 ajtó
Adószám: 57458605-1-42

Árajánlat
Kőrakás park 35.
Mozgáskorlátozott feljáró

1db mozgáskorlátozott feljáró

Munkadíj:

22 fm sávalap helyének ki ásása 2.750Ft/fm	60.500Ft
22 fm sávalap készítése 3.600Ft/fm	79.200Ft
25 m2 zsalukő rakása/vasalása/betoneozása/koszorúva 10.994Ft/m2	274.850Ft
22 fm/10cm zsaluzat készítése 3.500Ft/fm	77.000Ft
4,5 m3 0-30 murva betöltése kézi erővel 12.520Ft/m3	56.340Ft
0,5 m3 0-3 murva elterítése szintben 7.250Ft/0,5 m3	7.250Ft
11 m2 betonlemez készítése/öntése 7.560Ft/m2	83.160Ft
11 m2 csúszásmentes felület képzése 3.500Ft/m2	38.500Ft

Keglovics Zoltán E.V
1157 Budapest Nyírpalota út 15. 1em, 3 ajtó
Adószám: 57458605-1-42

20 fm 40x20- as acélkorlát gyártása/ mázolása/beszerelése 8.650Ft/fm	173.000Ft
--	-----------

25 m2 zsalukő glettelése csemperagasztóval és hálózása 3.650Ft/m2	91.250Ft
---	----------

Munkadíjak Összesen:	941.050Ft
-----------------------------	------------------

Anyagköltség:

4 db Kiszállítás 15.000Ft/1db	60.000Ft
----------------------------------	----------

4,5m3 0-30 murva 9.500Ft/m3	42.750Ft
--------------------------------	----------

3 m3 0-24-es sóder 11.500Ft/m3	34.500Ft
-----------------------------------	----------

5 zsák fagyálló flexibilis csemperagasztó 4.900Ft/1db	24.500Ft
---	----------

21 zsák cement 1.450Ft/1 zsák	30.450Ft
----------------------------------	----------

60 fm 40x20- as zártszelvény 9.600Ft/6 fm	96.000Ft
--	----------

130 db 20 -as zsalukő 960Ft/1db	124.800Ft
------------------------------------	-----------

Keglovics Zoltán E.V
1157 Budapest Nyírpalota út 15. 1em, 3 ajtó
Adószám: 57458605-1-42

70 fm 8mm -es betonacél 960Ft/6 fm	11.136Ft
---------------------------------------	----------

Anyagköltségek összesen:	424.136Ft
---------------------------------	------------------

Anyag + munka összesen:	1.365.186Ft
--------------------------------	--------------------

1db mozgáskorlátozott feljáró összesen:	1.365.186Ft
--	--------------------

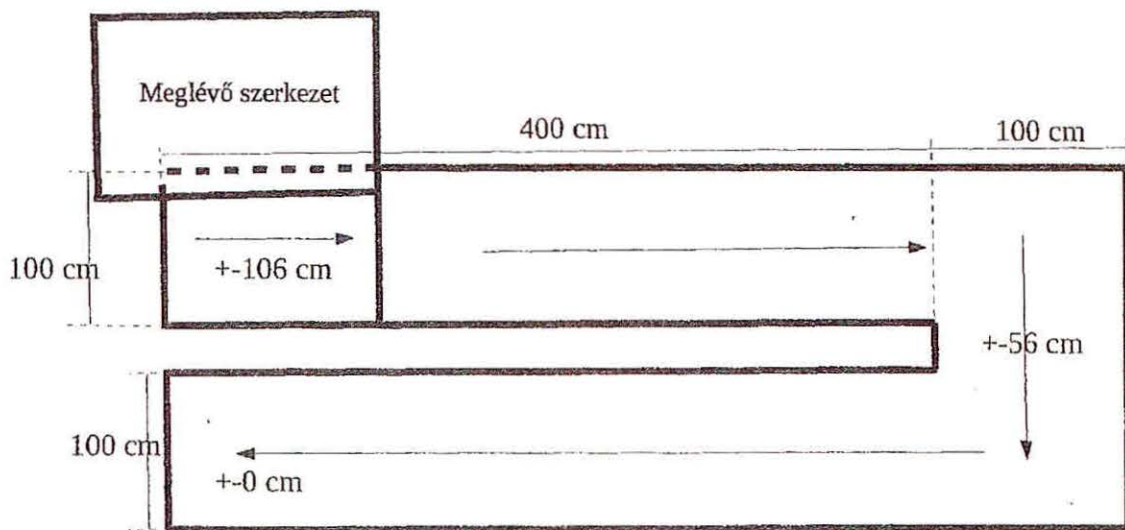
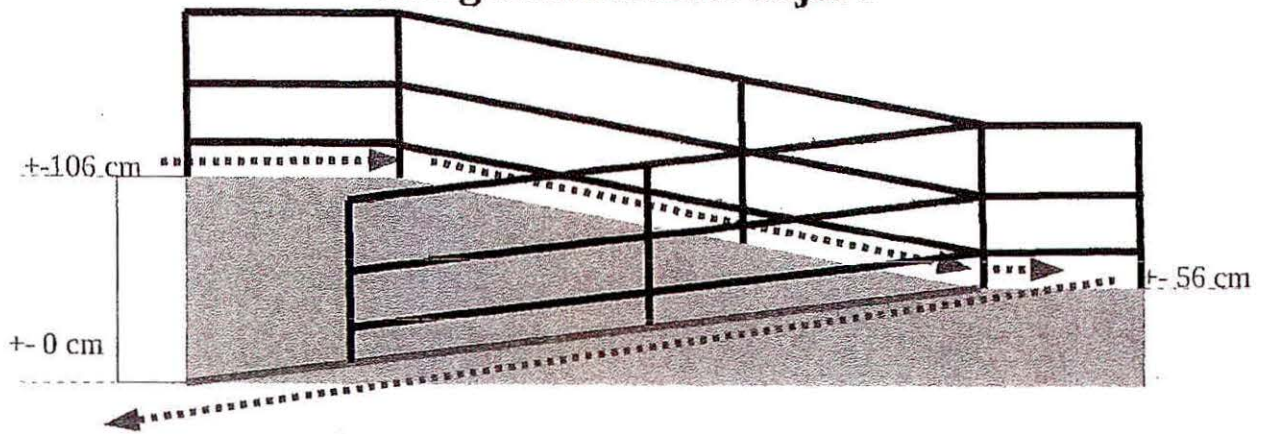
Árajánlatunk 60 napig érvényes

Budapest: 2021.08.30.

Keglovics Zoltán
1157 Budapest, Nyírpalota út 15. 1em, 3 ajtó
Adószám: 57458605-1-42

Vállalkoz

Kőrakás park 35. Mozgáskorlátozott feljáró



Keglovics Zoltán
1157 Budapest, Kirpálotka út 20 - 15 em. : 3 ajtó: 3
Nyit. sz.: 55000201 - KISADÓZÓ
Adószám: 1-100607-1-02

Teljesítés igazolás

1.

Megrendelő neve: 1157 Bp., Kórákás park 35 (B.I.F. Budapest Kft. Pósa Ilona ügyvezető)

Megrendelő székhelye: 1158 Bp., Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

(továbbiakban: Megrendelő)

Vállalkozó neve: Keglovics Zoltán E.V.

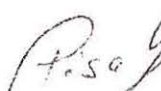
Vállalkozó székhelye: 1157 Budapest, Nyírpalota út 15. I./3.

(továbbiakban: Vállalkozó)


Megrendelés tárgya: 1db mozgáskorlátozott feljáró készítése. 2022-ben megfelelő körülmények között átfestve.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott határidőre 2022 Május 31. elvégezte és átadta a Megrendelő részére a munkát, a szerződésben rögzített valamennyi feltételnek eleget téve.
3. Megrendelő kijelenti, hogy jelen teljesítési igazolás aláírásával elfogadja a Vállalkozó által elvégzett munkát és ezzel elismeri, hogy a Vállalkozó jogosult a szerződésben meghatározott ellenérték kiegyenlítésére, a szerződésben foglalt feltételek szerint
4. Az ellenérték összege: bruttó 1.365.186 - Ft, azaz Egymillió-háromszázhatvanöt ezer-száznyolcvanhat forint
5. Jelen teljesítésigazolás 2 példányban készült, amelynek átvételét Megrendelő és Vállalkozó az aláírással egyidejűleg elismeri.

Kelt: Budapest, 2022. 01. 12.


TÁRSASHÁZ
1157 Budapest, Kórákás park 35.
OTP 11215007-20343332
11215007-1-12

Megrendelő cégszerű aláírása


KEGLOVICS ZOLTÁN E.V.
1157 Bp., Nyírpalota út 15.
Nyilv.: 0135228
Adószám: 07622254-0
11215007

Vállalkozó cégszerű aláírása

4. melléklet

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 476/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	KZ- 2022-2	Kegyves Zoltán	2022. 01.17.	mozgáskorlátozott idősebb korosztály	1.365.186,-	1.365.186	2022.01.17.
2.							
3.							
Összesen:					1.365.186	1.365.186	

Kelt: Budapest, 2021.2. május 27.



 aláírás

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből Pályázati Könyvvezető, mozgáskorlátozott feljáró célra kapott bruttó 682.593,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.2. május.....



 aláírás

 név: Pósa Ilona
 cím/székhely: 1158. Budapest, Drégelyvár u. 53.
 adóazonosító jel/adószám:

 B.I.F. Budapest Kft.
 közös képviselő

 1158 Budapest,
 Drégelyvár u. 53. I.sz. 1.

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

 2021. 06. 01.
 dátum
 aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

 2021. 06. 07.
 dátum
 aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

0.1.11.

1031904



Keglovics zoltán, 56089231
1157 Budapest
Nyírpalota út 15. 1em, 3 ajtó
Adószám: 57458605-1-42

Bank neve: Budapest Bank
Bankszámlaszám:
10103719-72352600-01005007

SZÁMLA

Sorszám: KZ-2022-2

VEVŐ:

Társashát 1157 Budapest Kórákás park 35
1157 Budapest
Kórákás park 35
Adószám: 28406378-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2022.01.10.**
Kiállítás dátuma: **2022.01.10.**
Fizetési határidő: **2022.01.18.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Mozgáskorlátozott feljáró készítése	1 db	1 365 186	1 365 186	AAM	0	1 365 186
Összesen:			1 365 186		0	1 365 186

Alanyi adómentes: 0

Összesen:

1 365 186 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója kisadózó és pénzforgalmi elszámolásos.

"Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzattól 476/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból."

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.



SZÁMLÁZZ.HU

EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szervertől



OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
KIBOCSÁTÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

1500

KIBOCSÁTÁS KELTE: 2022.01.17
KIVONATSZÁM: 011/2022 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
KÓRAKÁSPARK 35.TH. ÜZ.

B.I.F.KFT
1500720343332HUF

BUDAPEST
KÓRAKÁSPARK 35.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28406378-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY
OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20343332

IBAN: HU95 1171 5007 2034 3332 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 22.01.17

SZÁMLA NEVE: KÓRAKÁSPARK 35.TH.

ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
22.01.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 65100053-16176184, Béni Erika Ibolya, B.I.F BUDAPEST KFT, 6510005316176184, TAKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 504-ELE4I2022011700S913174200000001, 2022.01.17, (5.)TÁRSASHÁZ KÓRAKÁS PARK 35.VI/38 BÉNI ERIKA 2021.évi Tartozás rendezése, N	5.565
22.01.17	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10300002-13267796-00024902, HAJDU SZANDRA, B.I.F, Budapest Kft, 103000021326779600024902, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 006PSGN220170054, 2022.01.17, (5.)Kórákás park 35. 2.em. 17, N	14.208
22.01.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 10103719-72352600-01005007, BP, XV. KERÜLET KÓRAKÁSPARK 35. TH., Keglovics Zoltán, 101037197235260001005007, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_19922779095_0001, 2022.01.17, (5.)1034710 KZ-2022-2, N	-1.365.186
22.01.17	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1502, JUHÁSZ KLÁRA, 1157 BUDAPEST KÓRAKÁS PARK 35 8 52, KKTGS	9.470
22.01.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10104105-30194900-01003008, MESTER ANDREA, Tarsasház, 101041053019490001003008, (1.)301949, P, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 6f59af44a53345b486e05faad06716a4, 2022.01.17, (5.)kk, kórákás 35. 3/19, N, (13.)7451 HU KAPOSVAR, KISKOZI U. 57., 301949	6.720
22.01.17	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-65240056, BODÓ PÁL BOLDIZSÁR, BIF Budapest -, 116000060000000065240056, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000271247376, 2022.01.17, (5.)Bodó Pál Boldizsár Kórákás Park 35. VIII. emelet 49. 06309672927, N, 13201607	7.770

NYITÓ EGYENLEG:	2.534.882	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.365.186
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.213.429	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	43.733
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNBJ:	4.500	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	3.831
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közül egyedül azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.096 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzügyi törvény szerinti megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonattal hiányában a bankiánkban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

KIVONAT

készült a bizottság 2021. augusztus 30-án
17.00 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/18-21/2021. sz. anyag, és 2/18-21/a/2021.sz.anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 55/2021. (VIII.30.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Kőrakás park 59-64. szám alatti Társasház** (1157 Budapest, Kőrakás park 59-64.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 3.558.400,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 30. (döntésre)

2021. szeptember 10. (értesítés)

2021. szeptember 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



Szilvagy László s.k.
bizottsági elnök

220499

Szerződés száma: 443/2021. Ügyiratszám: 3/2449-5/2021 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása,
illetve nagy karbantartása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrésztől a

Budapest XV. kerület, Kórákás park 59-64. szám alatti Társasház

1157 Budapest, Kórákás park 59-64.

adószáma: 28538666-1-42

működési bankszámlaszáma: 11715007-20369453-00000000

felújítási alap bankszámlaszáma: 11715007-20400835-00000000

közös képviselő: B.I.F. Budapest Kft.

címe: 1158 Budapest, Drégelyvár utca 53. fsz. 1.

adószáma: 13863120-2-42

képviseli: Pósa Ilona közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Kórákás park 59-64. szám alatti társasház 62, 63. szám alatti lépcsőházaiban mind a két lakáson, azaz 8-8 lakást érintően a hidegmelegvíz, cirkulációs és szennyvízvezeték pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig történő teljes cseréjére a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 55/2021. (VIII.30.) számú határozata alapján 3.558.400,-Ft, azaz hárommillió-ötszázötvennyolcezer-négyszáz forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít Támogatott részére előfinanszírozott formában.
2. A kölcsön fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklet 1.1.2. Társasházak felújítási pályázata elnevezésű soron rendelkezésre áll.
3. Támogató vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül bruttó 3.558.400,- Ft, azaz hárommillió-ötszázötvennyolcezer-négyszáz forint támogatást utal át Támogatott 11715007-20400835-00000000 számú bankszámlájára.
4. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Támogatott által benyújtott pályázati dokumentáció, akkor is, ha az nincs fizikailag a jelen szerződéshez csatolva.
5. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 év. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. számú melléklete alapján benyújtott elszámolását tartalmi hiányosságokkal

25

nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

6. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét az elszámolást követő 5 év alatt tartozik megfizetni. Az első havi törlesztőrészlet 18.400,-Ft megfizetése az elszámolás elfogadását követő hónap 15. napja, ezt követően a további törlesztőrészleteket 60.000,-Ft-ot Támogatott minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
7. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Kórakás park 59-64. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott, az 1. pontban részletezett felújítási munkák elvégzésére számolhatja el.
8. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles az 1. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni és arról az elszámolást benyújtani.
9. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház felújítási munkáihoz előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a munkákhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
10. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
11. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
12. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
13. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról írásbeli tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára (elektronikusan – palyazatvgf@bpxv.hu vagy postai úton 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.).
14. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
 - a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

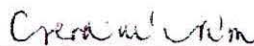
15. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogatott vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
16. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
17. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
18. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
19. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
20. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.
21. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan megghiúsul.
22. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
23. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
24. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
25. Jelen szerződés a 1. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
26. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
27. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
28. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek

adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

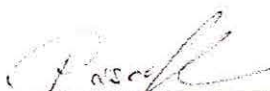
29. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.
30. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozhatja.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
32. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2021. 09 „h.”

Budapest, 2021. 2021 SZEPT 21 „h.”



Bp. Főváros XV. kerület Önkormányzat
képviselőként
Cserdiné Németh Angéla polgármester

Támogató


XV. kerület, Kórákás park 59-64. társasház
képviselőként
B.I.F. Budapest Kft.
Pósa Ilona közös képviselő
Támogatott

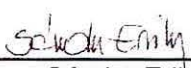
Ellenjegyzem:

Budapest, 2021. 09 „h.”


dr. Filipsz Andrea
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2021. 09 „h.”


Sándor Erika
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

Az elszámolás rendje¹

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „**A másolat az eredetivel megegyezik**” szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 443/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 443/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

¹ az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet melléklete

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kórákás park 59-64. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 443/2021. számú támogatási szerződés szerinti _____ felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021.

.....
Név

_____ Budapest, _____

Társasház

közös képviselő

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 443/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2021.

.....
aláírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből célra kapott bruttó 3.558.400,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021.

.....
aláírás

név:.....
cím/székhely.....
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

JELENTKEZÉSI ADATLAP

Társasház Kórákás park 59-64.

kétlakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési pályázata

Társas- illetve szövetkezeti ház:

Címe: **1157 Budapest, Kórákás park 59-64.**

Lakások száma: **48**

Magántulajdonosok részaránya: **93,79 %**

A társasház illetve lakásszövetkezet megalakulásának időpontja: **1994. március 30.**

Elkülönített számlával rendelkezi a ház: igen/nem¹

Elkülönített felújítási alap számlaszáma (ahova a támogatási összeget kérik utalni):

OTP Bank 11715007-20400835

Működési számla száma: **OTP Bank 11715007-20369453**

Adószám: **28538666-1-42**

Képviselő:

Közös képviselő neve/cég neve: **B.I.F. Budapest Kft.**

Címe/Székhelye: **1158 Budapest, Drégelyvár u. 53. fsz.1**

Cég adószáma: **13863120-2-42.**

Cégjegyzékszám: **01-09-877192**

Telefon száma (mobil): **+3630 280 16 15**

E-mail cím: **ila.posa@bifbudapest.hu**

Felújítási/karbantartási munka:

Felújítási/karbantartási munka részletes leírása: **A 62- es és 63-as lépcsőházban mind két lakássoron az az 8 - 8 lakást, érintően lépcsőházként 4- 4 strangon a hideg-melegvíz, cirkuláció ,és szennyvíz vezeték cseréje a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig bezárólag**

Bekért ajánlatok száma: _____ **9 db** _____

Felújítási/karbantartási munka összege (bruttó):hideg- melegvízvezeték 414.753 Ft / strang
8 strangra **3.318.024 Ft** + Szennyvízcsatorna 285.016 Ft/ strang 8 strang összesen
2.280.128 Ft+ cirkulációs vezeték 189.831 Ft/ strang , 8 strang összesen: **1.518.648 Ft**

Teljes munka összesen 3.318.024 +2.280128+1.518.648 = 7.116.800 Ft

Kért támogatás összege (bruttó): _____ **3.558.400** _____ FT

Ennek aránya a felújítás/karbantartás teljes összegéhez: _____ **50** _____ %

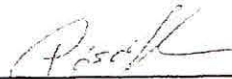
¹ Kérjük a megfelelőt aláhúzni.

Egyéb megjegyzések: _____

A fent leírtak megegyeznek a társas, illetve szövetkezeti ház közgyűlésének érvényes határozatával, vállalom a lebonyolítási feltételek betartását. Továbbá igazolom, hogy a pályázati felhívásban felsorolt dokumentumokat a jelentkezési adatlappal egyidejűleg a kiíró rendelkezésére bocsátom.

Budapest, 2021. augusztus 16.

TÁRSASHÁZ
1157 Bp., Kórákás Park 59-64.
Bszsz. 11715007-20369453
Asz: 28538666-1-42



közös képviselő/ LB elnök

BIF Budapest Kft.
1158 Bp., Drégelyvár u. 53. Fsz. 1.


A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat, valamint a támogatási döntést előkészítő- és támogatási döntést meghozó szerv, bizottság a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján – www.bpxv.hu – és hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2021. augusztus 16.

TÁRSASHÁZ
1157 Bp., Kórákás Park 59-64.
Bszsz. 11715007-20369453
Asz: 28538666-1-42



közös képviselő/ LB elnök

BIF Budapest Kft.
1158 Bp., Drégelyvár u. 53. Fsz. 1.

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007570820210802131444
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP, XV.KŐRAKÁS PARK 59-64.TH.
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20400835
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐVÁROS XV. KER. ÖKNORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2021.08.02-től visszavonásig

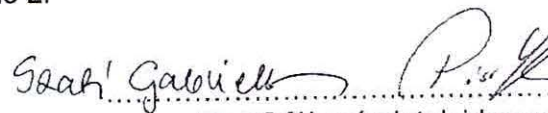
- a beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek:

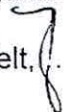
- fedezethiány esetén sorba állítás nem kerül meghatározásra
- felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2021. augusztus 2.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt:  2021 év 08 hó 02 nap


Nagy Veronika
osztályvezető


OTP BANK NYRT.
BUDAPESTI RÉGIÓ
1051. Szentmihályi út 131. Főkö

Nagy Éva Judit
vállalkozói tanácsadó

KIVONAT

**készült a bizottság 2021. augusztus 30-án
17.00 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról**

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. 2/18-21/2021. sz. anyag, és 2/18-21/a/2021.sz.anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 55/2021. (VIII.30.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő **Budapest XV. kerület, Kórákás park 59-64. szám alatti Társasházat** (1157 Budapest, Kórákás park 59-64.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 3.558.400,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 30. (döntésre)
2021. szeptember 10. (értesítés)
2021. szeptember 30. (támogatási szerződés megkötése)

(Jogsabályi hivatkozás: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

R 110419

2022. 05. 23. melléklet

e. 311055 / 2022.

Jakabó Balázs
2022.06.02
Csalódy

Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató 7.		
Iktatószám: 3/1055-2/2022		
2022 MÁJ 30. <i>ti</i>		
Előszám:	Melléklet	Ügyintéző.
a	a db	<i>ti</i>

3. melléklet

BESZÁMOLÓ

Teljesítés
2022. máj. 30.

Alulírott, mint a Budapest XV. kerület, Kőrakás park 59-64. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 443/2021. számú támogatási szerződés szerinti víz-szemésvíz-cirkulációs szennyvíz felújítási munkák a szerződésben szereplő határidőre elkészültek. Ennek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, valamint az előfinanszírozott formában kiutalt kölcsön összegének felhasználására vonatkozó számlákat és banki bizonylatokat.

A támogatás összege célhoz kötötten lett felhasználva.

Budapest, 2021. május 27.

Pása Gy

 Név
 Budapest,
 Társasház
 közös képviselő

B.I.F. Budapest Kft.
 közös képviselő
 1153 Budapest,
 Dregeljvárosi u. 53. sz. 1.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a **1157. Bp., Kőrakás park 59-64.**
képviseli : **B.I.F. Budapest Kft. Pósa Ilona ügyvezető**
székhelye: **1158. Bp., Drégelyvár u. 53 fsz.1**
adószáma : **28538666-1-42**
bankszámláját vezető
hitelint: **Raiffeisen Bank**
bankszámlaszáma : **12001008-01333554-00100007**
továbbiakban mint **Megrendelő,**

valamint **Teknős László**

képviseli: **Teknős László**
székhelye: **2020 Dunakeszi Anna u. 5.**
nyilvántartási szám: **52099032**
adószáma : **68683894-1-35**
bankszámláját vezető
hitelintézet: **OTP Bank**
bankszámlaszáma : **11742087-24271758-00000000**
továbbiakban mint **Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

1. A szerződés tárgya

Megbízó megbízza a Vállalkozó elvállalja a Társasház Kőrakás park 59-64 sz. alatt az épület 62- es és 63-as lépcsőházaiban a **melegvíz cirkulációs vezeték rendszer cseréjét**. Egy-egy lépcsőházban két lakás soron , külön a konyhai és fürdőszabai strang helyezkedik el, az az egy lépcsőházban, összesen, 4 felszálló strang, a két lépcsőházban összesen **8** felszálló strangon végzi el a melegvíz cirkulációs vezeték cseréjét.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később kerül átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

A Megbízott garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő:	2022. január 14.
Befejezési határidő:	2022. február 28.
Munkaterület átadás-átvétele:	2022.március 01.

4. Vállalkozás díjazása

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

Anyag és munkadíj egy strangra vonatkoztatva

bruttó 189.831 Ft az az Száznolcvankilencezer – nyolcszázharmincegy forint / strang

**A 8db strang összesen bruttó 1.518.648 Ft az az
Egymillió –ötszáztizennyolcezer - hatszáznegyvennyolc forint**

5. A számla benyújtásának feltételei

- 5.1. Vállalkozó a számlát a műszaki átadás-átvételi eljárás után, igazolt, és a jóváhagyott költségvetés alapján nyújthat be. Vállalkozó köteles a számlán feltüntetni a szerződés számát.
- 5.2. A számla mellékletei:
 - **átadás-átvételi jegyzőkönyv**

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.1. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **Raiffeisen Banknál** vezetett **12001008-01333554-00100007** számú egyszámlán rendelkezésre áll.
- 6.2. Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.
- 6.3. Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.
- 6.4. **A Vállalkozó a fenti munkálatokhoz az anyagbeszerzést elvégzi, az anyagokat a társasház részére leszállítja. Az anyagok tárolására a helyet a Társasház biztosítja. A Vállalkozó által benyújtott számlák, az OTP Bank által vezetett 11742087-24271758-00000000 számszámlájára kerülnek kiegyenlítésre.**

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatban jogos kifogása nincs, az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvételig bármely felmerülő problémát a közös képviselő részére haladéktalanul jelenteni.
- 7.3. Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint a rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.4. Vállalkozó köteles az elvégzett munkát annak befejezése előtt írásban készre jelenteni.
- 7.5. Vállalkozó köteles a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért fizetni.
- 7.6.. A Vállalkozó garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére.
- 7.7. A Megbízott a **Az elvégzett munkára 2 év garanciát a beépítésre kerülő anyagokra , csövekre, a gyártó által garantált szavatosság érvényesíthető**

7.8. Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejáráson részt venni és a felmerülő garanciális hibákat kijavítani.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1. Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2. Vállalkozó jogosult az elvégzett, átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult, **minden lakás sor után**, az az két melegvízes cirkulációs vezeték csere után részszámlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó észrejelentése alapján, az attól számított nyolc napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitzúzni és ott megjelenni, valamint amennyiben jogos minőségi, vagy műszaki kifogása nincs - a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni illetve lefolytatni.
- 9.3. Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.
- 9.4. Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.
- 9.5. Megrendelő köteles az egy éves garanciális határidő lejárta előtt garanciális bejárást összehívni és lefolytatni.

10. Megrendelő jogai

- 10.1. Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és kifogásait építési naplóban rögzíteni.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.
- 10.5. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni

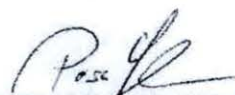
11. Egyéb megállapodások

- 11.1. A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani.
E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő** részéről **Pósa Ilona**,
Vállalkozó részéről **Teknős László** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk, illetve, cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.
- 11.2. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona**.
- 11.3. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Teknős László**.

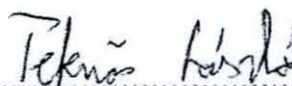
- 11.4. Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. hatályos. rendeletei az irányadóak.
- 11.5. Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy email formájában történhet.
- 11.6. Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik három példányban írták alá.

Budapest, 2022.január 10.

Teknős László ev.
2120 Dunakeszi, Anna u.5
Adósz: 68683894-1-33
Tel.: 06-30-225-5598
KISADÓZÓ



Megrendelő



Vállalkozó

TÁRSASHÁZ
1157 Bp., Kőrakás Park 59-64.
Észsz. 11715007-20369453
Asz: 28538666-1-42

**Cirkulációsvezeték csere egyfelmenő strangon
Társasház Kőrakás park 59- 64**

Teknős László egyéni vállalkozó
tel: 0630 225 5598

Tisztelt Pósa Ilona megrendelése alapján az alábbi ajánlatot adom

	Mennyiség	Egységár	Összesen
Ötrétegű PEXb/AL/PEXb cső 4fm SZÁLBAN Sesta 32x3x0,45 10bar max.95C°-ig 4/24fm	4 db	9 820 Ft	39 280 Ft
Ötrétegű PRESS T 32x20x32	1 db	9 200 Ft	9 200 Ft
Ötrétegű press csatlakozó 20x3/4" BM	2 db	1 346 Ft	2 692 Ft
Ötrétegű press csatlakozó 20x3/4" KM	2 db	1 830 Ft	3 660 Ft
Ötrétegű press könyök 20x20	4 db	3 345 Ft	13 380 Ft
AGA 1" külső menetes csatlakozó IK	2 db	4 840 Ft	9 679 Ft
Ötrétegű karmantyú 20x20 APE (703)10/150	8 db	3 305 Ft	26 440 Ft
Anyagdij összesen			104 331 Ft
Munkadíj			85 500 Ft
Anyag és munkadíj összesen			189 831 Ft

Állok szíves rendelkezésükre amennyiben ajánlatom elfogására kerül.

Budapest, 2021.06.19.

Teknős László

Teknős László ev.
2120 Dunakeszi, Anna u.5
Adósz: 68683894-1-33
Tel.: 06-30-225-5598
KISADÓZÓ

Teknős László ev.
2120 Dunakeszi, Anna u.5
Adósz: 68683894-1-33
Tel.: 06-30-225-5598
KISADÓZÓ

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a **1157. Bp., Kőrakás park 59-64.**
képviseli : **B.I.F. Budapest Kft. Pósa Ilona ügyvezető**
székhelye: **1158. Bp., Drégelyvár u. 53 fsz.1**
cégjegyzékszám: -
adószáma : **28538666-1-42**
bankszámláját vezető
hitelint: **Raiffeisen Bank**
bankszámlaszáma : **12001008-01333554-00100007**
továbbiakban mint **Megrendelő,**

valamint **Varga Zoltán E.v.**

képviseli: **Varga Zoltán**
székhelye: **1158 Budapest Neptun u. 39.**
nyilvántartási szám: **55659006**
adószáma : **56948110-1-42**
bankszámláját vezető
hitelintézet: **OTP Bank**
bankszámlaszáma : **11715007-21523678-00000000**
továbbiakban mint **Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

1. A szerződés tárgya

Megbízó megbízza a Vállalkozó elvállalja a Társasház Kőrakás park 59-64 sz. alatt az épület 62- es és 63- as lépcsőházaiban a hideg-melegvíz két előremenő vezeték rendszer cseréjét. Egy-egy lépcsőházban két lakás soron , külön a konyhai és fürdőszabai strang helyezkedik el, az az egy lépcsőházban, összesen, 4 felszálló strang, a két lépcsőházban összesen 8 felszálló strangon végzi el a hideg-melegvíz két előremenő vezeték rendszer cseréjét.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később kerül átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

A Megbízott garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő: **2022. január 14.**
Befejezési határidő: **2022. február 28.**
Munkaterület átadás-átvétele: **2022. március 01.**

VARGA ZOLTÁN E.V.
1158 Budapest, Neptun u. 39.
Adószám: 56948110-1-42
Nyilvántartási szám: 55659006

4. Vállalkozás díjazása

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

Anyag és munkadíj egy strangra vonatkoztatva

bruttó 414.753 Ft az az Négyszáztizennégyezer- hétszázötvenhárom / strang

**A 8db strang összesen bruttó 3,318,024 Ft az az
Hárommillió – háromszáztizennyolcezer- huszonnégy forint**

5. A számla benyújtásának feltételei

- 5.1. Vállalkozó a számlát a műszaki átadás-átvételi eljárás után, igazolt, és a jóváhagyott költségvetés alapján nyújthat be. Vállalkozó köteles a számlán feltüntetni a szerződés számát.
- 5.2. A számla mellékletei:
 - **átadás-átvételi jegyzőkönyv**

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.1. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **Raiffeisen Banknál** vezetett **12001008-01333554-00100007** számú egyszámlán rendelkezésre áll.
- 6.2. Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.
- 6.3. Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.
- 6.4. **A Vállalkozó a fenti munkálatokhoz az anyagbeszerzést elvégzi, az anyagokat a társasház részére leszállítja. Az anyagok tárolására a helyet a Társasház biztosítja. A Vállalkozó által benyújtott számlák, az OTP Bank által vezetett 11715007-21523678- 00000000 számszámlájára kerül kiegyenlítésre.**

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatban jogos kifogása nincs, az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvételeig bármely felmerülő problémát a közös képviselő részére haladéktalanul jelenteni.
- 7.3. Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint a rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.4. Vállalkozó köteles az elvégzett munkát annak befejezése előtt írásban készre jelenteni.
- 7.5. Vállalkozó köteles a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért fizetni.
- 7.6. A Vállalkozó garانتálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére.
- 7.7. A Megbízott a **Az elvégzett munkára 2 év garanciát a beépítésre kerülő anyagokra , csövekre, a gyártó által garantált szavatosság érvényesíthető**
- 7.8. Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejáráson részt venni és a felmerülő

VARGA ZOLTÁN E.V.
1158 Budapest, Neptun u. 39.
Adószám: 56948110-1-42
Nyilvántartási szám: 55659006

garanciális hibákat kijavítani.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1. Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2. Vállalkozó jogosult az elvégzett, átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult, **minden lakás sor után**, az az két hideg-melegvíz előremenő vezeték csere után részszámlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a jegybanki alapkamat kétszerezésének megfelelő kamatot érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított nyolc napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint amennyiben jogos minőségi, vagy műszaki kifogása nincs - a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni illetve lefolytatni.
- 9.3. Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.
- 9.4. Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat kétszerezésének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.
- 9.5. Megrendelő köteles az egy éves garanciális határidő lejárta előtt garanciális bejárást összehívni és lefolytatni.

10. Megrendelő jogai

- 10.1. Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és kifogásait építési naplóban rögzíteni.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.
- 10.5. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni

11. Egyéb megállapodások

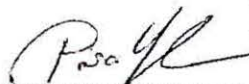
- 11.1. A szerződést csak közös akarral és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani.
E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő** részéről **Pósa Ilona**,
Vállalkozó részéről **Varga Zoltán** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk, illetve, cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.
- 11.2. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona**.
- 11.3. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Varga Zoltán**.
- 11.4. Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés jogkövetkezményeire a PTK. hatályos. rendeletei az irányadóak.



11.5. Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy email formájában történhet.

11.6. Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik három példányban írták alá.

Budapest, 2022.január 10.



Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1157 Bp., Kőrakás Park 59-64.
Bérsz. 11715007-20369453
Asz-28538666-1-42



Vállalkozó

VARGA ZOLTÁN E.V.
1158 Budapest, Neptun u. 39.
Adószám: 56948110-1-42
Nyilvántartási szám: 55659006

**Hidegvíz, használati melegvíz vezetékek cseréje
Társasház Kórákás park 59- 64**


	Mennyiség	Egységár	Összesen
Ötrétegű PEXb/AL/PEXb cső 4fm SZÁLBAN Sesta 20x2x0,25 10bar max.95C°-ig 4/60fm			
	6 db	2 297 Ft	13 783 Ft
Ötrétegű PRESS Könyök 32x32 Sesta			
	10 db	4 434 Ft	44 343 Ft
Ötrétegű PRESS T 32x1"x32 BM APE			
	12 db	6 956 Ft	83 466 Ft
Ötrétegű PRESS csatl.32x1"KM Sesta101			
	4 db	2 775 Ft	11 102 Ft
Ötrétegű PRESS csatl.32x1"BM Sesta102			
	2 db	3 889 Ft	7 778 Ft
Ötrétegű PRESS Könyök 20x3/4"KM Sesta153			
	2 db	2 430 Ft	4 860 Ft
Csap hosszabbító 3/4-es 30 mm-es öntött réz			
	8 db	975 Ft	7 800 Ft
Csőbilincs gumis 20-23			
	10 db	108 Ft	1 085 Ft
Csőbilincs Gumis 32-35 (1") Sf.(M8)200			
	8 db	160 Ft	1 280 Ft
Csőbilincs gumis 125			
	2 db	578 Ft	1 156 Ft
Fém dübel M (hornyagzott menettel)			
	20 db	95 Ft	1 900 Ft
Ötrétegű karmantyú 32x32			
	6 db	8 780 Ft	52 680 Ft
Ötrétegű PRESS karmantyú 32x20			
	2 db	4 237 Ft	8 474 Ft
Könyök 3/4"-os KB réz			
	8 db	793 Ft	6 344 Ft
Közcsavar 1/2" réz			
	8 db	295 Ft	2 360 Ft

Közcsavar 3/4" réz	8 db	276 Ft	2 208 Ft
Menetes szár 8mmx1000mm horganyzott	4 db	396 Ft	1 584 Ft
Szűkítő 1"3/4"KB ÖNTÖTT réz	8 db	368 Ft	2 944 Ft
Szűkítő 3/4"-1/2" KB	8 db	295 Ft	2 360 Ft
Szűkítő 5/4 -1" BK réz	2 db	836 Ft	1 671 Ft
Szűkítő 5/4-1" KB réz	2 db	775 Ft	1 550 Ft
AGA 3/4" külső menetes csatlakozó IK	1 db	4 025 Ft	4 025
Anyagdíj összesen			264 753 Ft
Munkadíj			150 000 Ft
Anyag és munkadíj összesen			414 753 Ft

Kérem szíves visszajelzésüket megrendelés esetén

Budapest, 2021.06.15.

Varga Zoltán
 egyéni vállalkozó
 tel: 0630 974 3804



VARGA ZOLTÁN E.V.
 Kisdózó
 1158 Budapest, Neptun u. 39
 Adószám: 56948110-1-42
 Nyilvántartási szám: 55659006

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a **1157. Bp., Kőrakás park 59-64.**
képviseli : **B.I.F. Budapest Kft. Pósa Ilona ügyvezető**
székhelye: **1158. Bp., Drégelyvár u. 53 fsz.1**
adószáma : **28538666-1-42**
bankszámláját vezető
hitelint: **Raiffeisen Bank**
bankszámlaszáma : **12001008-01333554-00100007**
továbbiakban mint **Megrendelő,**

valamint **Sohonyai Dezső E.v.**

képviseli: **Sohonyai Dezső**
székhelye: **1156 Budapest Páskomliget u. 37**
nyilvántartási szám: **553313296**
adószáma : **69527508-1-42**
bankszámláját vezető
hitelintézet: **OTP Bank**
bankszámlaszáma : **11773157-00473561-00000000**
továbbiakban mint **Vállalkozó között, az alábbi feltételek szerint.**

1. A szerződés tárgya

Megbízó megbízza a Vállalkozó elvállalja a Társasház Kőrakás park 59-64 sz. alatt az épület 62- es és 63- as lépcsőházaiban a csatorna ejtővezeték vezeték rendszer cseréjét. Egy-egy lépcsőházban két lakás soron , külön a konyhai és fürdőszabai strang helyezkedik el, az az egy lépcsőházban, összesen, 4 felszálló strang, a két lépcsőházban összesen **8** felszálló strangon végzi el a csatorna ejtővezeték rendszer vezeték cseréjét.

2. A szerződés terjedelme

Vállalkozó a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát, a jelen szerződés mellékletét képező, mindkét fél által elfogadott árajánlat alapján végzi el, az alábbi műszaki tartalom szerint.

Lsd. 1. pont (A szerződés tárgya)

Amennyiben a munkaterület a Megrendelő hibájából később kerül átadás-átvételre, úgy a Vállalkozó teljesítési határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a Megrendelő késedelme tartott.

A Megbízott garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére

3. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Kezdési határidő:	2022. január 14.
Befejezési határidő:	2022. február 28.
Munkaterület átadás-átvétele:	2022. március 01.

4. Vállalkozás díjazása

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban a Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg **tételes elszámolás** alapján.

Anyag és munkadíj egy strangra vonatkoztatva

bruttó 285.016 Ft az az Kettőszáznolcvanötezer-tizenhat forint / strang

A 8db strang összesen bruttó 2,280,128 Ft az az Kettőmillió – kétszáznyolcvanezer- egyszázhuszonnyolc forint

5. A számla benyújtásának feltételei

- 5.1. Vállalkozó a számlát a műszaki átadás-átvételi eljárás után, igazolt, és a jóváhagyott költségvetés alapján nyújthat be. Vállalkozó köteles a számlán feltüntetni a szerződés számát.
- 5.2. A számla mellékletei:
 - **átadás-átvételi jegyzőkönyv**

6. A szerződés pénzügyi teljesítése

- 6.1. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az **Raiffeisen Banknál** vezetett **12001008-01333554-00100007** számú egyszámlán rendelkezésre áll.
- 6.2. Vállalkozó a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, két példányban, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be.
- 6.3. Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a szerződés 5. pontjában részletezett feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki.
- 6.4. **A Vállalkozó a fenti munkálatokhoz az anyagbeszerzést elvégzi, az anyagokat a társasház részére leszállítja. Az anyagok tárolására a helyet a Társasház biztosítja. A Vállalkozó által benyújtott számlák, az OTP Bank által vezetett 11773157-00473561- 00000000 számszámlájára kerül kiegyenlítésre.**

7. Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatban jogos kifogása nincs, az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani.
- 7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvételeig bármely felmerülő problémát a közös képviselő részére haladéktalanul jelenteni.
- 7.3. Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint a rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodást, illetve közlekedést biztosítani.
- 7.4. Vállalkozó köteles az elvégzett munkát annak befejezése előtt írásban készre jelenteni.
- 7.5. Vállalkozó köteles a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért fizetni.
- 7.6.. A Vállalkozó garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok minőségileg megfelelnek az adott felhasználási terület jellegének megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkezik erről műszaki leírást ad a Megbízó részére.
- 7.7. A Megbízott a **Az elvégzett munkára 2 év garanciát a beépítésre kerülő anyagokra , csövekre, a gyártó által garantált szavatosság érvényesíthető**
- 7.8. Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott garanciális bejárásán részt venni és a felmerülő

garanciális hibákat kijavítani.

8. Vállalkozó jogai

- 8.1. Vállalkozó jogosult a kivitelezési munka során alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- 8.2. Vállalkozó jogosult az elvégzett, átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján, azok megléte esetén számlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult, **minden lakás sor után**, az az két hideg-melegvíz előremenő vezeték csere után részszámlát benyújtani.
- 8.3. Vállalkozó jogosult a Megrendelő szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a jegybanki alapkamat kétszerezésének megfelelő kamatot érvényesíteni.

9. Megrendelő kötelezettségei

- 9.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre átadni.
- 9.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján, az attól számított nyolc napon belül a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni és ott megjelenni, valamint amennyiben jogos minőségi, vagy műszaki kifogása nincs - a műszaki átadás-átvételi eljárást elkezdni illetve lefolytatni.
- 9.3. Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételek megléte esetén a szerződés 6. pontjában szereplő feltételekkel, utalással kiegyenlíteni.
- 9.4. Megrendelő köteles a jegybanki alapkamat kétszerezésének megfelelő kamatot fizetni, amennyiben a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti.
- 9.5. Megrendelő köteles az egy éves garanciális határidő lejárta előtt garanciális bejárást összehívni és lefolytatni.

10. Megrendelő jogai

- 10.1. Megrendelő jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni és kifogásait építési naplóban rögzíteni.
- 10.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni.
- 10.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó terhére felrőható késedelmes teljesítés esetén a szerződés szerinti befejezési határidőtől számolva **napi 0 Ft** késedelmi kötbért érvényesíteni.
- 10.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó számláját igazolás nélkül kifizetetlenül visszaküldeni, amennyiben a szerződés 5. pontjában szereplő feltételeket a Vállalkozó maradéktalanul nem teljesíti.
- 10.5. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munka után a hatályos jogszabályokban előírt szavatosságot és kötelező alkalmasságot érvényesíteni

11. Egyéb megállapodások

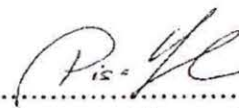
- 11.1. A szerződést csak közös akarattal és csak írásban lehet módosítani illetve felbontani.
E körben jognyilatkozatot a **Megrendelő** részéről **Pósa Ilona**,
Vállalkozó részéről **Sohonyai Dezső** mint cégjegyzésre jogosult képviselő, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk, illetve, cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.
- 11.2. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Megrendelő** részéről nyilatkozattételre jogosult személyek **Pósa Ilona**.
- 11.3. A kivitelezési munkával illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatban a **Vállalkozó** részéről nyilatkozattételre jogosult személy **Sohonyai Dezső**.
- 11.4. Jelen szerződésben és a mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéskötés

jogkövetkezményeire a PTK. hatályos. rendeletei az irányadóak.

11.5. Jelen szerződés végrehajtása során a felek közötti kapcsolattartás levél vagy email formájában történhet.

11.6. Jelen szerződést a felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal megegyezőt egyetértően elfogadták, és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik három példányban írták alá.

Budapest, 2022.január 10.


.....
Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1157 Bp., Körakás Park 59-64.
Bszsz. 11715007-20369453
A/y: 28538666-1-12


.....
Vállalkozó

SOHONYAI DEZSŐ
1156 Bp., Baskomiliget u. 37.
Adószám: 69527508-1-42
Nyilvántartási szám: 53313296
Bsz: 11773157-90873564
KISADÓZÓ

Pósa Ilona közös képviselő részére

Sohonyai Dezső

tel: 0630 21

Víz-gáz-fűtés szerelő egyéni vállalkoz

Csatorna ejtővezeték cseréje egy felmenő strangon
Társasház Kőrakás park 59- 64

	Mennyiség	Egységár	Összesen
115-115 gumimandzsetta	2 db	9 945 Ft	19 890 Ft
HL 3b/3 WC bekötőcső egyenes 110*260mm	4 db	3 539 Ft	14 156 Ft
Polipropilén karmantyú ø110	2 db	825 Ft	1 650 Ft
Polipropilén karmantyú ø50	8 db	384 Ft	3 072 Ft
Polipropilén T ág 110/110x87°	4 db	878 Ft	3 512 Ft
Polipropilén lepke ág 110/50/50x90°	4 db	1 915 Ft	7 660 Ft
Polipropilén könyök 50/45°	24 db	228 Ft	5 472 Ft
Polipropilén könyök 50/87,5°	24 db	305 Ft	7 320 Ft
Polipropilén szűkítő 50/40	4 db	178 Ft	711 Ft
PVC cső 110x2,2/1 fm tokos	8 db	985 Ft	7 880 Ft
PVC cső 110x2,2/2 fm tokos	8 db	1 946 Ft	15 568 Ft
PVC cső 50*1,8-0,5fm tokos	24 db	324 Ft	7 776 Ft
PVC RG ág 125/125x45	1 db	1 669 Ft	1 669 Ft
PVC RG CSŐ TOKOS 125/110	1 db	2 937 Ft	2 937 Ft
PVC RG KÖNYÖK 125/45	1 db	690 Ft	690 Ft
PVC RG SZUKÍTÓ 125/110	1 db	517 Ft	517 Ft

PVC KG végdugó 125-ös	1 db	300 Ft	300 Ft
SZIMTELEI TUDUSOS F.B.S. SZILIKON	1 db	4 200 Ft	4 200 Ft
WC gumidugo uj tipusu (vastag) 52mm	4 db	725 Ft	2 900 Ft
WC rogzito csavar (csomag)	4 db	268 Ft	1 072 Ft
Anyag összesen			108 952 Ft
Egyéb rezsi anyagok			
AMIASAN kenoszappan tudusos 250 gr	2 db	804 Ft	1 607 Ft
Huresziap	4 db	180 Ft	720 Ft
LOCHITE 55 LOMILO ZSINOT	2 db	5 030 Ft	10 060 Ft
Purnap /50 ml	2 db	2 783 Ft	5 565 Ft
Kender műanyag szuperkóc 160g	1 db	2 255 Ft	2 255 Ft
Faggyú - kis doboz	1 db	1 248 Ft	1 248 Ft
Sittes zsak	8 db	185 Ft	1 480 Ft
Vágó korong 125/1 mm fémre	8 db	391 Ft	3 129 Ft
segéd anyagok összesen			26 064 Ft
Anyagok + segédanyagok összesen			135 016 Ft
Munkadíj			150 000 Ft
Anyagok és munkadíj összesen bruttó :			285 016 Ft

Budapest, 2021.06.08.

SOHONYI DEZSŐ
 1156 Bp., Páskorniget u. 37.
 Adószám: 69527808-1-42-2
 Nyil.tad.sz.: 53313296
 Bsz.: 11773157-00473561
 KISADÓZO

Műszaki átadás-átvétel

Mely készült a 1157 Budapest Kőrakás park 59- 64 Társasház
alatt. 2022. február 9- én

Jelen vannak:

Pósa Ilona

Közös képviselő

Varga Zoltán

Vállalkozó

Tárgy: a 1157 Budapest Kőrakás park 59- 64 Társasház
62-es lépcsőházának 8 lakásban + pincében történő hideg
melegvíz felszálló strang cseréje.

A jelenlévők az elvégzett munkát közösen megtekintették.
Megállapítják, hogy a megrendelt munkálatok határidőben
elkészültek, a szerződés szerinti minőségben. Kifogás nem
merült fel az elvégzett munkával kapcsolatban.

Teljesítésigazolás

A Társasház képviseletében eljárva igazolom, hogy a Kőrakás
park 62. alatti lépcsőház hideg- melegvízes felszálló strang
csere munkálatai a szerződésben foglaltaknak megfelelően
teljesült. A Vállalkozó jogosult a számla benyújtására.

- ◀ A vállalási díjból 0 .Ft visszatartandó a pótmunkák befejezéséig.
A vállalási díj kifizethető .

Kmf.


.....
TÁRSASHÁZ
1157 Bp., Kőrakás Park 59-64.
Bszsz. 11715007-20369453
Asz. 2RÉ39666-1-42
Pósa Ilona


.....
Varga Zoltán

VARGA ZOLTÁN E.V.
1158 Budapest, Neptun u. 39
Adószám: 56948110-1-42
Nyilvántartási szám: 55669006

Műszaki átadás-átvétel

Mely készült a 1157 Budapest Kőrakás park 59- 64 Társasház
alatt. 2022. február 9- én

Jelen vannak:

Pósa Ilona

Közös képviselő

Sohonyai Dezső

Vállalkozó

Tárgy: a 1157 Budapest Kőrakás park 59- 64 Társasház
62-es lépcsőházának 8 lakásban + pincében történő szennyvíz
strang cseréje.

A jelenlévők az elvégzett munkát közösen megtekintették.
Megállapítják, hogy a megrendelt munkálatok határidőben
elkészültek, a szerződés szerinti minőségben. Kifogás nem
merült fel az elvégzett munkával kapcsolatban.

Teljesítésigazolás

A Társasház képviseletében eljárva igazolom, hogy a Kőrakás
park 62. alatti szennyvíz strang csere munkálatai a
szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesült. A Vállalkozó
jogosult a számla benyújtására.

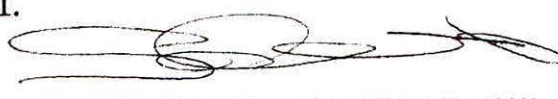
A vállalási díjből 0 .Ft visszatartandó a pótmunkák befejezéséig.
A vállalási díj kifizethető.



Pósa Ilona

1157 Bp. Kőrakás Park 59-64
Bsz.: 1171507-20369453
TÁRSASHÁZ
Asz.: 2838666-1-42

Kmf.



Sohonyai Dezső

SOHONYAI DEZSŐ
1156 Bp., Páskomliget u. 37.
Adószám: 69527508-1-42
Nyil.tart.sz.: 53313296
Bsz.: 11773157-00473561
KISADÓZÓ

Műszaki átadás-átvétel

Mely készült a 1157 Budapest Kőrakás park 59- 64 Társasház
alatt. 2022. február 9- én

Jelen vannak:

Pósa Ilona

Közös képviselő

Teknős László

Vállalkozó

Tárgy: a 1157 Budapest Kőrakás park 59- 64 Társasház
62-es lépcsőházának 8 lakásban + pincében történő cirkulációs
- vezeték cseréje .

A jelenlévők az elvégzett munkát közösen megtekintették.
Megállapítják, hogy a megrendelt munkálatok határidőben
elkészültek, a szerződés szerinti minőségben. Kifogás nem
merült fel az elvégzett munkával kapcsolatban.

Teljesítésigazolás

A Társasház képviseletében eljárva igazolom, hogy a Kőrakás
park 62. alatti cirkulációsvezeték csere munkálatai a
szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesült. A Vállalkozó
jogosult a számla benyújtására.

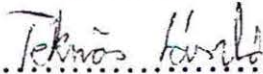
A vállalási díjből 0 .Ft visszatartandó a pótmunkák befejezéséig.
A vállalási díj kifizethető .

Kmf.

Teknős László ev.
2120 Dunakeszi, Anna u.5
Adósz: 68683894-1-33
Tel.: 06-30-225-5598
KISADÓZÓ


.....

Pósa Ilona


.....

Teknős László

TÁRSASHÁZ
1157 Budapest Kőrakás park 59-64
Belső Lépcsőház 62-es lakás
Tel.: 3870666-1-42

Műszaki átadás-átvétel

Mely készült a 1157 Budapest Kőrakás park 59- 64 Társasház alatt. 2022. március 4- én
Jelen vannak:

Pósa Ilona	Közös képviselő
Truczta Tamás	Műszaki Bizottság
Hegy Csaba	Műszaki Bizottság
Varga Zoltán	Vállalkozó
Sohonyai Dezső	Vállalkozó
Teknős László	Vállalkozó

Tárgy: a 1157 Budapest Kőrakás park 59- 64 Társasház 63-as lépcsőházának 8 lakásban + pincében történő hideg melegvíz felszálló strang cseréje. A jelenlévők az elvégzett munkát közösen megtekintették. Megállapítják, hogy a megrendelt munkálatok határidőben elkészültek, a szerződés szerint.

Az átadás során az alábbiak kerültek megjegyzése: A 63-as lépcsőház fsz.1-es lakásban a WC ipari hátfala mögött húzódó szennyvízcsőszakasz nem lett kicserélve. - Vállalkozó nyilatkozza, hogy ezen csőszakaszt, kb. 1-1,5 éve szintén Ők cserélték, ennek cseréjére természetesen ugyanúgy teljeskörű garanciát vállalnak, mint az összes többi most beépítésre került lefolyócsőre és az összes többi vízvezetékre.

A pincei rákötések ellenőrzése során, észlelték, hogy egyes munkaterületen a földemél felhelyezett hőszigetelő megsérült. - Vállalkozó nyilatkozza, hogy sajnos a vezetékék hozzáférése érdekében pár helyen a szigetelést muszáj volt eltávolítani. Ezen területeken a szigetelést pótolni fogják.

Továbbá megállapítják, hogy a kibontott víz és szennyvízcsövek (zsákokba téve) még nem kerültek elszállításra. - Vállalkozó nyilatkozza, hogy a kibontott anyagok nagy része már elszállításra került, ami még itt látható beszákolts csövek , természetesen elszállításra kerülnek, egy héten belül.

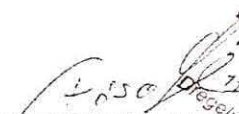
Teljesítésigazolás

A Társasház képviselőjében eljárva igazolom, hogy a Kőrakás park 63. alatti lépcsőház hideg-melegvízes felszálló strang csere munkálatai a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesült. A Vállalkozó jogosult a számla benyújtására.

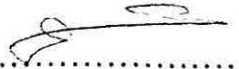
A vállalási díjból0.....Ft visszatartandó a pótmunkák befejezéséig.


A vállalási díj kifizethető.


Kmf.

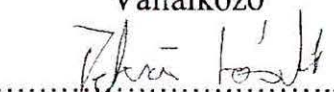

Pósa Ilona
közös képviselő


Truczta Tamás
Műszaki Bizottság


Hegy Csaba
Műszaki Bizottság


Varga Zoltán
Vállalkozó


Sohonyai Dezső
Vállalkozó


Teknős László
Vállalkozó

SOHONYAI DEZSŐ
1156 Bp., Páskomliget u. 37.
Adószám: 59527508-T-42
Nyil.tart.sz.: 53313296
Bsz: 11773157-00473561
KISADÓZÓ

VARGA ZOLTÁN E.V.
1158 Budapest, Neptun u. 9.
Adószám: 56948110-1-42
Nyil.tartási szám: 55699006

4. melléklet

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 443/2021. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:					7.116.800	7.116.800	

Kelt: Budapest, 2021. május 27.

Mellékelt táblázat szerint.

Pisa K
alíírásB.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Nyilatkozat

- Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítására, nagy karbantartására és korszerűsítésére kiírt pályázati keretéből V.I.T. Számjel: - ut. Lakásép. Szt. any. 2012. célra kapott bruttó 3.558.400,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
- A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021. május 27.

Pisa K
alíírásB.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.név: PISA K
cím/székhely: 1158 Budapest, Drégelyvár u.
adóazonosító jel/adószám:

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.06.01
dátumPisa K
alíírás

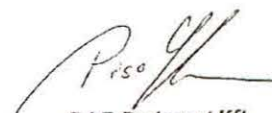
Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.06.07.
dátumPisa K
alíírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

Sorszám	számlaszám	Kibocsájtó megnevezése	Szolgáltatás, árú megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	ACDSA0531809	Varga Zoltán e.v.	Hideg- melegvíz strangcsere	829 506	829 506	2022.02.02
2	ACDSA0531811	Varga Zoltán e.v.	Hideg- melegvíz strangcsere	829 506	829 506	2022.02.15
3	ACDSA0531819	Varga Zoltán e.v.	Hideg- melegvíz strangcsere	829 506	829 506	2022.02.25
4	ACDSA0531832	Varga Zoltán e.v.	Hideg- melegvíz strangcsere	829 506	829 506	2022.03.18
5	WRCSA7559586	Sohonyai Dezső e.v.	Szennyvíz csatorna ejtővezeték csere	570 032	570 032	2022.02.02
6	WRCSA7559591	Sohonyai Dezső e.v.	Szennyvíz csatorna ejtővezeték csere	570 032	570 032	2022.02.15
7	WRCSA7559597	Sohonyai Dezső e.v.	Szennyvíz csatorna ejtővezeték csere	570 032	570 032	2022.02.25
8	WRCSA7559600	Sohonyai Dezső e.v.	Szennyvíz csatorna ejtővezeték csere	570 032	570 032	2022.03.18
9	TL 2022-13	Teknős László e.v.	Melegvíz cirkulációs strang csere	379 662	379 662	2022.02.02
10	TL 2022-21	Teknős László e.v.	Melegvíz cirkulációs strang csere	379 662	379 662	2022.02.15
11	TL 2022-23	Teknős László e.v.	Melegvíz cirkulációs strang csere	379 662	379 662	2022.02.25
12	TL 2022-32	Teknős László e.v.	Melegvíz cirkulációs strang csere	379 662	379 662	2022.03.18
Összesen				7 116 800 Ft	7 116 800 Ft	



B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Dnégelyvár u. 53. fsz. 1.



Téknős László, 52099032
2120 Dunakeszi
Anna 5
Adószám: 68683894-1-33

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
117420872427175800000000

SZÁMLA

Sorszám: TL-2022-13

VEVŐ:

Társasház 1157 Kőrakás Park 59-64.
1157 Budapest
KŐRAKÁS PARK 59-64.
Adószám: 28538666-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.01.31.
Kiállítás dátuma: 2022.01.31.
Fizetési határidő: 2022.02.08

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
vízszelelés	2 db	189 831	379 662	AAM	0	379 662
Összesen:			379 662		0	379 662

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
379 662 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kőrakás park 62-s lph, páratlan lakásokban konyhai és fürdőszobai meleg víz cirkulációs vezeték cseréje, anyag-
gal és munkadíjjal.

A számla kibocsátója kisadózó.

- Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 443/2021 számi megállapodás
alapján kapott támogatásból.

Pisó

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Az eredetivel mindenben megegyező számlamásolat

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

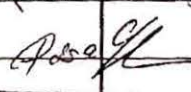
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.


1032126

SZÁMLA Eredeti példány

WRCSA7559586

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma: SORONYAI DEZSŐ 1158 Bp., Páskomiget u. 37. Adószám: 69527508-1-42 Nyil.tanf.sz.: 53313296 Bsz.: 11773157-00473561 KISADÓZÓ		A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: TÁRSASHÁZ 1157 Bp., Kórákás Park 59-64. Bsz.: 11715007-20369453 Asz: 28538666-1-42			
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:			
A fizetési módja: Átutalás	A teljesítés időpontja: 2022.01.31	A számla keltje: 2022.01.31	Fizetési határidő: 2022.02.08.		
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Szennyvíz "csatorna" elfűtésében cseréje "póval" az árnál később.					
Vízvezeték cseréje					
-	ÁH 23	2.	285010	570032	
- kifizetve a XV. Ker. Önkormányzat 443/2021 számla támogatás alapján kapott támogatásból 					
A számlaérték ÁFA nélkül:					570032
Az ÁFA kulcsa $\frac{1}{11}$ és összege:					/
A számla végösszege:					570032

E.B. 13-374/V. - Barát Papír Kft. - P. Ny. Zrt. - (Gyártva: 2021.)

Az eredetivel mindenben megegyező számlamásolat 

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz. 1.

1032127

1. péld.
Eredeti példány

SZÁMLA ACDSA 0531809

A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma: VARGA ZOLTÁN E.V. Kisadózó 1158 Budapest, Neptun u. 39. Adószám: 56948110-1-42 Nyilvántartási szám: 55659006		A vevő neve, címe: TÁRSASHÁZ 1157 Bp., Kórákás Park 59-64. Bszsz. 11*15007-20369453 Aé: 28538666-1-42			
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:			
A fizetés módja: Atatalás	A teljesítés időpontja: 2022.01.31	A számla kelte: 2022.01.31	A fizetés határideje: 2022.02.14.		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyiség	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
Köztisztviselői munkabérek	AMDb		2	414.753	829.506
62-es képviseleti díjak					
prátrólán lallóval					
Hűtőgép és melegvíz				OTP-BANK	
felhasználó vezetékelés					
csereje.				11715007-215236	
Arányosul: munkabérek			78		
Kifizetve a XV. Ker. Önkormányzatnál 443/2021 Számi megállapodás alapján kapott támogatásból					
Készítve: [Signature]					
A számlaérték áfa nélkül:					829.506
Az áfa kulcsa ^{AM} % és összege:					AM
A számla végösszege:					829.506
- Nyelvi képzés költségei önkormányzati támogatásból.					

B. 13-374/V/új (50x3) téfa - Árnyas Kft. Tatabánya A

Készült 3 példányban

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

B.I.R. Budapesti
Községi Képviselői
1158 Budapest,
Brégenyár u. 53. 152.7

[Signature]

Ügyfélértesítő • Customer advice

BANKSZÁMLAKIVONAT

Oldal 2 / 13

Tárgydőszak: 2022.02.01. – 2022.02.28. Számlatulajdonos: BUDAPEST XV. KER. KÖRÁKÁSPARK 59-64
Kivonat sorszám: 2022/0000002 Számlatípus: Bankszámla
Készítés dátuma: 2022.03.01. Pénzforgalmi jelzőszám: 12001008 – 01333554 – 00100007
Utolsó kivonat: 2022.01.31. Számla azonosító: 0100 – A075DE – 001
Devizanem: HUF Nemzetközi bankszámlaszám IBAN: HU29 1200 1008 0133 3554 0010 0007

Tétel azon.	Könyvelés Értéknap	Tranzakció megnevezése	Terhelés(-)	Jóváírás(+)
		Átutaló számlaszáma: HU61117731640624979100000000 Közlemény: 1157 BUDAPEST K RAKÁS PARK 6 .1 EMEL ET 3.		
3574531844	2022.02.02. 2022.02.01.	Elektronikus bankon belüli átutalás Referencia: ABK22B0000007744 Átutaló neve: SUTKA JÓZSEF Átutaló számlaszáma: HU16120923090166881600100009 Közlemény: Közös Költség 2022.év Sutka József Kö rakás Park 63.III/8		30.000,00
3574600218	2022.02.02. 2022.02.02.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000050922 Kedvezményezett neve: Csoboth Anikó Kedvezményezett számlaszáma: HU75182037030137107410010027 Közlemény: CA-2022-7,1032141 Előjegyzett díj: 567,00 HUF Forgalmi jutalék	-85.000,00	
3574600220	2022.02.02. 2022.02.02.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000050923 Kedvezményezett neve: Teknős László Kedvezményezett számlaszáma: HU03117420872427175800000000 Közlemény: TL-2022-13,1032129 Előjegyzett díj: 1.746,45 HUF Forgalmi jutalék	-379.662,00	
3574600222	2022.02.02. 2022.02.02.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000050924 Kedvezményezett neve: Sohonyai Dezső Kedvezményezett számlaszáma: HU84117731570047356100000000 Közlemény: WRCSA 7559586_1032126 Előjegyzett díj: 2.622,15 HUF Forgalmi jutalék	-570.032,00	
3574600224	2022.02.02. 2022.02.02.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000050925 Kedvezményezett neve: Varga Zoltán Kedvezményezett számlaszáma: HU64117150072152367800000000 Közlemény: ACDSA 0531809_1032127 Előjegyzett díj: 3.815,73 HUF Forgalmi jutalék	-829.506,00	
3575201145	2022.02.02. 2022.02.02.	Elektronikus bankon belüli átutalás Referencia: ABK22B0000015994 Átutaló neve: KOVÁCS GÁBOR RIHÁRD Átutaló számlaszáma: HU09120108550176576900100002 Közlemény: – – –		30.000,00

1032220



Teknős László, 52099032
2120 Dunakeszi
Anna 5
Adószám: 68683894-1-33

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
117420872427175800000000

SZÁMLA

Sorszám: TL-2022-21

VEVŐ:

Társasház 1157 Kőrakás Park 59-64.
1157 Budapest
KŐRAKÁS PARK 59-64.
Adószám: 28538666-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.02.09.
Kiállítás dátuma: 2022.02.09.
Fizetési határidő: 2022.02.17.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
vízvezeték szerelés	2 db	189 831	379 662	AAM	0	379 662
Összesen:			379 662		0	379 662

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
379 662 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

kőrakás park 62-es lph.páros lakáson konyhai és fürdőszobai melegvíz cirkulációs strang vezeték cseréje anyaggal,munkadíjjal
A számla kibocsátója kisadózó.

- kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 443/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1150 Budapest,
Drégelyvárosi 53. fsz.1.
B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1150 Budapest,
Drégelyvárosi 53. fsz.1.

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat



1032209

1. péld.
Eredeti példány

SZÁMLA ACDSA0531811

A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma: VARGA ZOLTÁN E.V. Kibocsátó 1158 Budapest, Neptun u. 39. Adószám: 56948110-1-42 Nyilvántartási szám: 55659006		A vevő neve, címe: Falkas ház 1157 - Budapest Köralkéri part (59-04) 28538666-1-42			
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:			
A fizetés módja: Átutalás	A teljesítés időpontja: 2022-02-07	A számla kelte: 2022-02-07	A fizetés határideje: 2022-02-17		
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyisége	Egységára (áfa nélkül)	Értéke (áfa nélkül)
Köralkéri part db			2	414.753	829.506
6.2-es lépcsőház					
páros oldali					
lakásos hidrog				CTP-BM-V	
és melegvíz készítő					
Vezetékek cseréje			117	15007	2152
Anyag - munka			36	78	
Készítve a XV. Ker. Önkormányzat 443/2021 számú határozatának alapján kapott támogatásból					
<i>Pasa</i>					
A számlaérték áfa nélkül:					829.506
Az áfa kulcsa Am és összege:					Am
A számla végösszege: - Nyolcszáz huszonkét ezer hat					829.506

B. 13-374/V/új (50x3) táfa - Árves Kft. Tatabánya A

Készült 3 példányban

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

Pasa

B.I.F. Budapest Kft.
Közös képviselő
1158 Budapest,
Dózsa György u. 53. fsz.1.

Ügyfélértesítő • Customer advice
BANKSZÁMLAKIVONAT

Oldal 9 / 13

Tárgydőszak: 2022.02.01. – 2022.02.28.	Számlatulajdonos: BUDAPEST XV. KER. KÖRÁKÁSPARK 59–64
Kivonat sorsszám: 2022/0000002	Számlatípus: Bankszámla
Készítés dátuma: 2022.03.01.	Pénzforgalmi jelzőszám: 12001008 – 01333554 – 00100007
Utolsó kivonat: 2022.01.31.	Számla azonosító: 0100 – A075DE – 001
Devizanem: HUF	Nemzetközi bankszámlaszám IBAN: HU29 1200 1008 0133 3554 0010 0007

Tétel azon.	Könyvelés Értéknap	Tranzakció megnevezése	Terhelés(-)	Jóváírás(+)
		000001 DB KEZ.NAP.22.02.12 OUTPUT KOD 2X Országkód: HU		
3586235213	2022.02.15. 2022.02.15.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000521881 Kedvezményezett neve: 2A Bt. Kedvezményezett számlaszáma: HU95101020933080740300000005 Közlemény: ACDSA 0316219, 1032227 Előjegyzett díj: 402,00 HUF Forgalmi jutalék	-30.000,00	
3586235215	2022.02.15. 2022.02.15.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000521882 Kedvezményezett neve: Teknős László Kedvezményezett számlaszáma: HU03117420872427175800000000 Közlemény: TL-2022-21,1032220 Előjegyzett díj: 1.746,45 HUF Forgalmi jutalék	-379.662,00	
3586235217	2022.02.15. 2022.02.15.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000521883 Kedvezményezett neve: Sohonyai Dezső Kedvezményezett számlaszáma: HU84117731570047356100000000 Közlemény: WRCSA 7559591, 1032210 Előjegyzett díj: 2.622,15 HUF Forgalmi jutalék	-570.032,00	
3586235219	2022.02.15. 2022.02.15.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000521884 Kedvezményezett neve: Varga Zoltán Kedvezményezett számlaszáma: HU64117150072152367800000000 Közlemény: ACDSA 0531811, 1032209 Előjegyzett díj: 3.815,73 HUF Forgalmi jutalék	-829.506,00	
3589071871	2022.02.18. 2022.02.18.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000613349 Kedvezményezett neve: Egri Pál Kedvezményezett számlaszáma: HU97117040072011493000000000 Közlemény: EP-2020-663,1032256 Előjegyzett díj: 521,94 HUF Forgalmi jutalék	-69.980,00	
3589071873	2022.02.18. 2022.02.18.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000613350 Kedvezményezett neve: Süle Zsolt ev. Kedvezményezett számlaszáma: HU81181000020011616811010019 Közlemény: SZS202213, 1032258 Előjegyzett díj: 3.544,81 HUF Forgalmi jutalék	-770.610,00	



Teknős László, 52099032
2120 Dunakeszi
Anna 5
Adószám: 68683894-1-33

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
117420872427175800000000

SZÁMLA

Sorszám: TL-2022-23

VEVŐ:

Társasház 1157 Kórákás Park 59-64.
1157 Budapest
KÓRAKÁS PARK 59-64.
Adószám: 28538666-1-42

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2022.02.22.
Kiállítás dátuma: 2022.02.22.
Fizetési határidő: 2022.03.02

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
vízvezeték szerelés	2 db	189 831	379 662	AAM	0	379 662
Összesen:			379 662		0	379 662

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
379 662 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

Kórákás park 63-as lph.-ban páratlan lakásokban konyhai és fürdőszobai melegvíz cirkulációs vízvezeték cseréje anyaggal munkadíjjal

A számla kibocsátója kisadózó.

- kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 443/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Az eredeti számlától mindenben megegyező másolatot

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.



1030384

SZÁMLA Eredeti példány

WRCSA 7559597

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma: SOHONYAI DEZSŐ 1158 Bp., Páskomliget u. 37. Adószám: 69527508-1-42 Nyil.tart.sz.: 53313296 Bsz.: 11773157-00473561 KISADÓZO		A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: TÁRSASHÁZ 1157 Bp., Kőrakás Park 59-64. Bszsz: 11715007-20369453 Asz: 28538666-1-42			
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:			
A fizetés módja: Átutalás	A teljesítés időpontja: 2022.02.22.	A számla kelte: 2022.02.22	Fizetési határidő: 2022.02.02.		
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M.e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
Szemviz csatorna elvezetésén csereje, pórállás szelvények, u, levegőcsukor "63-as képernyő". Vízvezetékjavítás					
-	ÁFA DB	2.	785015	570032.	
Kifizetve a XV. Ker. önkormányzattól kapott 443/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból					
A számlaérték ÁFA nélkül:					570032
Az ÁFA kulcsa% és összege:					1
A számla végösszege:					570032

E.B. 13-374/V. - Barát Papír Kft. - P. Ny. Zrt. - (Gyártva: 2021.)

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

Pisik
 B.I.F. Budapest Kft.
 közös képviselő
 1158 Budapest,
 Drégelyvár u. 53. fsz.1.

1022335


1. péld.
Eredeti példány

SZÁMLA ACDSA0531819

A számlakibocsátó neve, címe, alálírása, adószáma: VARGA ZOLTÁN E.V. 1158 Budapest, Neptun u. 39. Adószám: 56948110-1-42 Nyilvántartási szám: 55659006		A vevő neve, címe: TÁRSASHÁZ 1157 Bp., Körakas Park 59-64. Bszsz: 11715007-20369453 Asz: 28538666-1-42	
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:	
A fizetés módja: Átutalás	A teljesítés időpontja: 2022-02-22	A számla kelte: 2022-02-22	A fizetés határideje: 2022-03-08
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma és egyéb jellemzői	Áfa kulcsa	M.e.	Mennyi- sége
			Egységára (áfa nélkül)
			Értéke (áfa nélkül)
Körakas 63 lepcsőház Db			444.753
paratlan oldal			
lakások hiteles			
integrált felrakó			OTP-BANIK
vezeték csereje			
Aranyáll? műanyag			11715007-2152
			3678
- Kifizetve a XV. K. sz. Önkormányzat Hdt kapott 443/2021 számú megállapodás alapján kapott támogatásból			
A számlaérték áfa nélkül: 829.506			
Az áfa kulcsa ^{AM} % és összege: AM			
A számla végösszege: - Nettószámla huzam kifizetés, áfa bef. : 829.506			

B. 13-374/V/új (50x3) 1áfa - Átutalás Kft. Tatabánya A

Készült 3 példányban

Az eredetivel mindenben megegyező számlamásolat. B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő1158 Budapest,
Dégelyvár u. 53. fsz.1.

Ügyfélértesítő • Customer advice

BANKSZÁMLAKIVONAT

Oldal 11 / 13

Tárgydőszak: 2022.02.01. – 2022.02.28.	Számlatulajdonos: BUDAPEST XV. KER. KÓRAKÁSPARK 59-64
Kivonat sorszám: 2022/0000002	Számlatípus: Bankszámla
Készítés dátuma: 2022.03.01.	Pénzforgalmi jelzőszám: 12001008 – 01333554 – 00100007
Utolsó kivonat: 2022.01.31.	Számla azonosító: 0100 – A075DE – 001
Devizanem: HUF	Nemzetközi bankszámlaszám IBAN: HU29 1200 1008 0133 3554 0010 0007

Tétel azon.	Könyvelés Értéknapp	Tranzakció megnevezése	Terhelés(-)	Jóváírás(+)
3592948261	2022.02.23. 2022.02.23.	OUTPUT KOD 2X Országkód: HU Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000735357 Kedvezményezett neve: Bp., Főv. Kormányhivatala2 Kedvezményezett számlaszáma: HU97100230020030120800000000 Közlemény: 316732/1/2022, 91158/69/A/25, Sz éptündei Éva Ilona Előjegyzett díj: 331,80 HUF Forgalmi jutalék	-6.600,00	
3592948263	2022.02.23. 2022.02.23.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000735358 Kedvezményezett neve: Poós Szilvia Kedvezményezett számlaszáma: HU67107006845272514451100005 Közlemény: 2022/00978, 1032267 Előjegyzett díj: 412,70 HUF Forgalmi jutalék	-33.565,00	
3594501532	2022.02.25. 2022.02.25.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000793502 Kedvezményezett neve: Teknős László Kedvezményezett számlaszáma: HU03117420872427175800000000 Közlemény: TL-2022-23,1032361 Előjegyzett díj: 1.746,45 HUF Forgalmi jutalék	-379.662,00	
3594501534	2022.02.25. 2022.02.25.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000793503 Kedvezményezett neve: Sohonyai Dezső Kedvezményezett számlaszáma: HU84117731570047356100000000 Közlemény: WRCSA 7559597, 1032334 Előjegyzett díj: 2.622,15 HUF Forgalmi jutalék	-570.032,00	
3594501536	2022.02.25. 2022.02.25.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000793504 Kedvezményezett neve: Varga Zoltán Kedvezményezett számlaszáma: HU64117150072152367800000000 Közlemény: ACDSA 0531819, 1032335 Előjegyzett díj: 3.815,73 HUF Forgalmi jutalék	-829.506,00	
3594501550	2022.02.25. 2022.02.25.	Elektronikus forint átutalás Referencia: GNK22B0000793505 Kedvezményezett neve: Bif Budapest Kft. Kedvezményezett számlaszáma: HU48117150072044919100000000 Közlemény: BIF-2022-63,1032369 Előjegyzett díj: 334,50 HUF Forgalmi jutalék	-7.500,00	

1032552

SZÁMLA Eredeti példány

WRCSA 7559600

Az eladó neve, címe, bankszámlaszáma, adószáma: SOHONYAI DEZSŐ 1156 Bp., Páskorniget u. 37. Adószám: 69527508-1-42 Nyil.tart.sz.: 53313296 Bsz.: 11773157-00473561 KISADÓZÓ		A vevő neve, címe, bankszámlaszáma: TÁRSASHÁZ 1157 Bp., Kórákás Park 59-64. Bszsz: 11715007-20369433 Asz: 28538666-1-42			
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:			
A fizetés módja: <i>Átutalás</i>	A teljesítés időpontja: <i>2022.03.10</i>	A számla kelté: <i>2022.03.10</i>	Fizetési határidő: <i>2022.03.18</i>		
A termék vagy szolgáltatás megnevezése, besorolási száma (VTSZ, SZJ, ÉJ) és egyéb jellemzői	ÁFA kulcs	M. e.	Mennyiség	Egységár (ÁFA nélkül)	Érték (ÁFA nélkül)
<i>Gseter u. díj</i>		<i>DB</i>	<i>8.</i>	<i>785010</i>	<i>2.280.128</i>
<i>vezeték, stromcsatlakozás</i>					
<i>Előzetesen szétválasztott</i>					
<i>bérelés</i>					<i>- 570.032</i>
					<i>- 570.032</i>
					<i>- 570.032</i>
<i>Végösszege</i>					<i>570.032</i>
<i>Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 448/2021 számú megállapodás alapján kaptam támogatásból</i>					
<i>Pisér</i>					
A számlaérték ÁFA nélkül:					<i>570.032</i>
Az ÁFA kulcsa <i>2</i> % és összege:					<i>11.400.640</i>
A számla végösszege:					<i>570.032</i>

E.B. 13-374/V. – Barát Papír Kft. – P. Ny. Zrt. – (Gyártva: 2021.)

Az eredetives számlával mindenben megegyező másolat

Pisér

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő

1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

1032570



Teknős László, 52099032
2120 Dunakeszi
Anna 5
Adószám: 68683894-1-33

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
117420872427175800000000

SZÁMLA

Sorszám: TL-2022-32

VEVŐ:

Társasház 1157 Kőrakás Park 59-64.
1157 Budapest
KŐRAKÁS PARK 59-64.
Adószám: 28538666-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2022.03.16.**
Kiállítás dátuma: **2022.03.16.**
Fizetési határidő: **2022.03.24.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Vízvezetékszerelés	1 db	1 518 648	1 518 648	AAM	0	1 518 648
TL-2022-13 részszámla stornója	1 db	-379 662	-379 662	AAM	0	-379 662
TL-2022-21 részszámla stornója	1 db	-379 662	-379 662	AAM	0	-379 662
TL-2022-23 részszámla stornója	1 db	-379 662	-379 662	AAM	0	-379 662
Összesen:			379 662		0	379 662

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
379 662 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

62-es és 63-as lépcsőházakban 8 db melegvíz cirkulációs strangvezeték cseréje, anyaggal és munkadíjjal
A számla kibocsátója kisadózó.

- Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 443/2021. számú megállapodás alapján kapott támogatásból.

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.

Az eredeti számlával mindenben megegyező másolat

B.I.F. Budapest Kft.
közös képviselő
1158 Budapest,
Drégelyvár u. 53. fsz.1.



SZÁMLÁZZ.HU
EGYSZERŰEN ÉS GYORSAN
A bizonylatot a Számlázz.hu készítette.

Ügyfélértesítő • Customer advice
BANKSZÁMLAKIVONAT

Oldal 8 / 12

Tárgyidőszak: 2022.03.01. – 2022.03.31.	Számlatulajdonos:	BUDAPEST XV. KER. KÓRAKÁSPARK 59–64
Kivonat sorszám: 2022/0000003	Számlatípus:	Bankszámla
Készítés dátuma: 2022.03.31.	Pénzforgalmi jelzőszám:	12001008 – 01333554 – 00100007
Utolsó kivonat: 2022.02.28.	Számla azonosító:	0100 – A075DE – 001
Devizanem: HUF	Nemzetközi bankszámlaszám IBAN:	HU29 1200 1008 0133 3554 0010 0007

Tétel azon.	Könyvelés Értéknap	Tranzakció megnevezése	Terhelés(-)	Jóváírás(+)
		Kedvezményezett számlaszáma: HU4311600006000000050921148 Közlemény: 2022–50, 1032487 Előjegyzett díj: 332,49 HUF Forgalmi jutalék		
361 5254319	2022.03.18.	Elektronikus forint átutalás	-829.506,00	
	2022.03.18.	Referencia: GNK22C0000651716 Kedvezményezett neve: Varga Zoltán Kedvezményezett számlaszáma: HU64117150072152367800000000 Közlemény: ACDSA 0531832, 1032551 Előjegyzett díj: 3.815,73 HUF Forgalmi jutalék		
361 5254321	2022.03.18.	Elektronikus forint átutalás	-570.032,00	
	2022.03.18.	Referencia: GNK22C0000651717 Kedvezményezett neve: Sohonyai Dezső Kedvezményezett számlaszáma: HU84117731570047356100000000 Közlemény: WRCSA 7559600, 1032552 Előjegyzett díj: 2.622,15 HUF Forgalmi jutalék		
361 5254323	2022.03.18.	Elektronikus forint átutalás	-379.662,00	
	2022.03.18.	Referencia: GNK22C0000651718 Kedvezményezett neve: Teknős László Kedvezményezett számlaszáma: HU03117420872427175800000000 Közlemény: TL-2022–32,1032550 Előjegyzett díj: 1.746,45 HUF Forgalmi jutalék		
361 6096033	2022.03.21.	Forint átutalás		25.990,00
	2022.03.21.	Referencia: BBK22C0000103751 TURSCHL LÁSZLÓ 120104220040056300100009 Turschl László közösköltség		
361 61 36043	2022.03.21.	Forint átutalás		26.000,00
	2022.03.21.	Referencia: GNB22C2100001913 Átutaló neve: BONDÁR MIHÁLYNÉ LAFO Átutaló számlaszáma: HU46117731570613945800000000 Közlemény: KÖZÖS KÖLTSÉG		
361 61 52108	2022.03.21.	Forint átutalás		34.318,00
	2022.03.18.	Referencia: AFB22C0000688932 Átutaló neve: KÓNYA DÁVID Átutaló számlaszáma: HU51109180010000009704690001 Átutaló címe: BUDAPEST KÓRAKÁS PARK 64. BUDA PEST KÓRAKÁS PARK 64. Közlemény: Kórakás 64 Fsz 1		