

Jóváhagyott előterjesztés

2020 NOV 27.

Átvette:



ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2020. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A Képviselő-testület által elfogadott, 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata céltartalék felhasználásával kapcsolatos döntések meghozatalára a Kerületfejlesztési Bizottságot hatalmazza fel. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet szabályozza, egyéb támogatások mellett a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata esetében is a támogatás benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Kerületfejlesztési Bizottság 32/2020. (VI.22.) sz. határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázati felhívását és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat. A 2020. évi költségvetésben 75 millió Ft forrás állt rendelkezésre a felújítások támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynek a támogatás összege utófinanszírozással kerül kifizetésre.

A rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott társasházaknak és szövetkezeti lakóépületeknek (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötését követő egy év harminc napon belül elszámolást kell benyújtaniuk.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik.

Az előterjesztésben 2020. évben támogatási szerződést kötött két társasház elszámolását és a lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

1. Budapest XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti társasház elszámolása:

A Nádastó park 7-15. szám alatti társasház 2020. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház 13-14-15. számú lépcsőházainak lapostető hő- és vízszigetelésének felújítási munkáira kért támogatást. A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 57/2020. (VIII.31.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti Társasházat 5.000.000,- Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2020. szeptember 28-án került aláírásra. A Társasház 2020. november 24-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

2. Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház részelszámolása:

A Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház 2020. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház villámvédelmi rendszerének felújítására kért támogatást. A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 80/2020. (X.26.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasházat 4.000.000,- Ft támogatásban részesíti. A támogatási szerződés 2020. november 26-án került aláírásra.

Támogatott a felújítási munkákat már a támogatási szerződés aláírása előtt megkezdte, mivel a társasház villámvédelmi rendszere korszerűtlen és veszélyes volt, a kötelező villámvédelmi felülvizsgálat alkalmával alapvető problémákat észleltek a szakértők, ezért kötelezték a házat a rendszer mielőbbi korszerűsítésére, felújítására.

A Társasház 2020. november 26-án nyújtotta be az első számú részelszámolását a villámvédelmi rendszer külső villámelhárító berendezéseinek felújításáról. A külső villámelhárító rendszer részeként a villámjel felfogó-, levezető-, és földelő rész, termosztát kiépítésére került sor. A támogatás összegéből 2.942.500,- Ft került felhasználásra, ezzel számol el a társasház jelen esetben. A benyújtott dokumentáció tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő iratokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

A Társasház a későbbiekben valósítja meg a belső villámelhárító rendszer részeként kialakításra kerülő koordinált túlfeszültség levezetők kiépítését, mellyel a teljes rendszer biztonságos, korszerű és a szabványoknak megfelelő működéssel biztosítja majd a társasházban lakók élet- és vagyonvédelmét. A második részelszámolásra fennmaradt összeg 1.057.500,- Ft.

Összefoglalva:

A Támogatott társasházak részéről benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy a Nádastó park 7-15. szám alatti és a Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasházak a szerződésükben foglaltak szerint használták fel a támogatási összeget, részösszeget. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2020. november 27.

Cserdiné Németh Angéla
Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. Kerületfejlesztési Bizottság 57/2020. (VIII.31.) számú határozata
2. 573/2020. számú Támogatási szerződés
3. XV. ker. Nádastó park 7-15. sz. alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
5. Kerületfejlesztési Bizottság 80/2020. (X.26.) számú határozata
6. 682/2020. számú Támogatási szerződés
7. XV. ker. Nyírpalota út 58-80. sz. alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2020. november 27. Aláírás: 

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Jegyzői láttamozás: 2020. 11. 27. Aláírás: 

5. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház**, mint támogatott 573/2020. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 5.000.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. november 30. (döntés)
2020. december 7. (értesítés)
2020. december 16. (támogatás összegének átutalása)

2. **elfogadja** a Budapest **XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház**, mint támogatott 682/2020. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **első számú részelszámolását** a iktatószámú előterjesztés 7-8. számú mellékletei szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegéből 2.942.500,- Ft átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. november 30. (döntés)
2020. december 7. (értesítés)
2020. december 16. (támogatás összegének átutalása)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- A 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja,
- Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet

T. - Alpár
2020. 11. 27.

Képviselői Csoportnak
leadva:

2020 NOV 27.

Átvette: *OK*

.....nyességi

felülvizsgálatra érkezett:.....

2020 NOV 27.
.....hó-n

350

KIVONAT

készült a bizottság 2020. augusztus 31-én
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(Ikt.sz. 2/27-36/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 57/2020. (VIII.31) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Nádastó park 715.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nádastó park 7-15. sz. alatti lakóépület – 13-14-15. számú lépcsőházainak lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (11.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék - Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások

ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. szeptember 25. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3.

pontja, és a 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien-Laura
bizottsági titkár

Szerződés száma: 573/2020. Ügyiratszám: 3/2410-4/2020 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

2 lakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
adószám: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005,
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház
1156 Budapest, Nádastó park 7-15.
elkülönített felújítási alap bankszámlaszáma: 11715007-20397726
működési bankszámlaszám: 11715007-20343734
adószám: 28327978-1-42
Közös képviselő: Adorze Bt.
címe: 1156 Budapest, Nádastó park 19. fsz. 1.
adószáma: 27080610-1-42
képviseli: Szabó Béláné közös képviselő

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy a fenti lakóépület (1156 Budapest, Nádastó park 7-15.) pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló, Nádastó park 13-14-15. számú lépcsőházak lapostető hő- és vízszigetelésének felújítási munkálataira a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 57/2020. (VIII.31.) számú határozata alapján a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások ÁHT-n kívülre – Nádastó park 7-15. sorról 5.000.000,-Ft összegű, azaz ötmillió Ft összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20397726 számú bankszámlájára.
3. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a pályázati dokumentáció.
4. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 évet követő 30 nap. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

hu'
2020

5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 73.500,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 83.500,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.

6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Nádastó park 7-15. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott Nádastó park 13-14-15. számú lépcsőházak lapostető hő- és vízszigetelésének felújítási munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 6. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház lapostető hő- és vízszigetelésének felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, Támogatott a lapostető hő- és vízszigetelésének felújításhoz szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogató vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.

23. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

24. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

25. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

26. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.

29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozza.

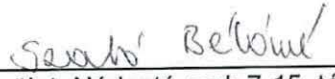
30. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

31. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. szeptember „24.”

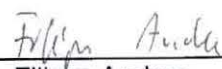
Budapest, 2020. szeptember „23.”


Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató


XV. kerület, Nádastó park 7-15. társasház
képviselésében
Adorze Bt.
Szabó Béláné közös képviselő
Támogatott

Ellenjegyzem:

Budapest, 2020. szeptember „23.”

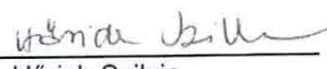

dr. Filipisz Andrea
jegyző



TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 7-15.
Adósz.: 20227878-1-42
Bsz.: 1175-007-203-0734

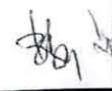
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2020. szeptember „23.”


Hórich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Az elszámolás rendje

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell „**A másolat az eredetivel megegyezik**” szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla

számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 573/2020 szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2020.

.....
alíírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó ,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

2020.

.....
alíírás

név:.....

cím/székhely.....

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum

alíírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum

alíírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

di

[Handwritten signature]

K I V O N A T

**készült a bizottság 2020. augusztus 31-én
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról**

Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról
(lkt.sz. 2/27-36/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 57/2020. (VIII.31) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület Nádastó park 7-15. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Nádastó park 715.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	5.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nádastó park 7-15. sz. alatti lakóépület – 13-14-15. számú lépcsőházainak lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (11.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék - Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások

ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. szeptember 25. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, és a 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien-Laura
bizottsági titkár

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007608120200810162706
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15. TH
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20343734
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐV. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2020.08.10-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2020. augusztus 10.

TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 7-15.
Adósz.: 28327978-1-42
Bsz.: 11715007-20343734

Szabolcs Belicza

Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt: *Budapest* év **2020 AUG 10.** hó nap

[Handwritten Signature]
OTP Bank Nyrt.

Budapesti Régió
XV. Szentmihályi út 137. Föld

M'

[Handwritten mark]

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nádasztó park 7-15. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy az 573/2020. számú Támogatási szerződésben szerepelő **Nádasztó park 13-14-15. számú lépcsőházak lapostető hő- és vízszigetelésének** felújítási munkái határidőre elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

Budapest, 2020. NOV. 29.

..... Szabó Béláné /

Adorze Bt.
1156 Budapest, Nádasztó park 7-15.
Társasház
Szabó Béláné
közös képviselő

Budapest XV., Nádastó park 13-15.
lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkái (3 lph-ra vonatkoztatva)

1.	Fal- és kéményszegélyeknél rögzítőszegélyek + lábazati bitumenes szigetelés visszabontása.	30	fm	anyag: 0 munkadíj: 600 összesen: 600	18 000
2.	Meglévő páraszellőzők elbontása, helyük lezárása 50x50 cm-es bitumenes vastaglemezzel.	48	db	anyag: 400 munkadíj: 500 összesen: 900	43 200
3.	Meglévő összefolyófejek kibontása, majd új, Italprofil tetőösszfolyó beépítése, fix lombkosár elhelyezésével.	6	db	anyag: 9 500 munkadíj: 10 000 összesen: 19 500	117 000
4.	Vízszigetelés készítése vízszintes felületen az alábbiak szerint: - 10+5 cm vtg. EPS100 expandált polisztirolhab hőszigetelés beépítése - 1 rtg. 150 g/m2 felületsúlyú, kétoldali hőkezelt geotextília elválasztó réteg - 1 rtg. 1,5 mm vtg. Mapei Mapeplan M15 vagy Fatrafol 810 pvc-p vízszigetelés, átfedések alatt mechanikusan rögzítve + forrólevegős hegesztéssel felületvégtelenítve	537	m2	anyag: 6 440 munkadíj: 3 300 összesen: 9 740	5 230 380
5.	Falazott szellőző csatlakozásnál pvc-p vízszigetelés felvezetés készítése 40 cm magasságig, ragasztással rögzítve	30	fm	anyag: 1 715 munkadíj: 2 000 összesen: 3 715	111 450
6.	Oromszegély kialakítása osb lemez beépítésével, ejel rögzítőelemekkel rögzítve, fóliabádog cseppentő beépítésével, öbtapadó bitumenes lemezes takarással.	164	fm	anyag: 5 800 munkadíj: 4 700 összesen: 10 500	1 719 900
7.	Falazott szellőző csatlakozásnál fóliabádog profil beépítése a hajlatba+felvezetés lezárása, stócolással, vízszigetelési csatlakozás kialakítása, tömítése pu.kittel, ksz: 7 cm +7 cm.	30	fm	anyag: 1 980 munkadíj: 2 300 összesen: 4 280	128 400
8.	Tetőklívbúvó vízszigetelési bekötése fóliabádog profilok beépítésével, pvc-p vízszigetelés borítással.	3	db	anyag: 22 500 munkadíj: 25 000 összesen: 47 500	142 500
9.	Strangszellőzők vízszigetelési bekötése a vízszigetelésbe, új idom beépítésével.	6	db	anyag: 8 600 munkadíj: 6 000 összesen: 14 600	87 600
10.	Szállítási és felvonulási és daruzási költség	1	tétel	anyag: 140 000 munkadíj: 60 000 összesen: 200 000	200 000
11.	Sítt, törmelék, bontott anyag elszállítása hivatalos lerakóhelyre.	1	tétel	anyag: 60 000 munkadíj: 20 000 összesen: 80 000	80 000
				Mindösszesen nettó:	7 878 430
				+27% ÁFA:	2 127 176
				Mindösszesen bruttó:	10 005 606

[Handwritten signature]

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött alábbi Felek között:

Megrendelő:

név: **Nádasztó park 7-15.Társasház**
Székhely: 1156 Bp., Nádasztó park 7-15.
Adószám: 28327978-1-42
Bankszámlaszám: 11715007-20397726
képviseli: Szabó Béláné közös képviselő, mint
megrendelő
(a továbbiakban: *Megrendelő*)

Vállalkozó:

név: **FK Építő Kft**
Székhely: 1045 Budapest, Rózsa utca 12. 4/21.
Adószám: 12828731-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-705423
Bankszámlaszám: 10400267-02606286
képviseli: Fejes András ügyvezető, mint
vállalkozó
(a továbbiakban: *Vállalkozó*)

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen a továbbiakban: *Felek*, külön-külön: *Fél*)

1. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **1156 Budapest, Nádasztó park 13-14-15. számú épületek lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkáit (továbbiakban:Feladat)**, szabad árformában, az 1.számú mellékletben részletezett műszaki tartalom szerint.
2. A Felek jogai és kötelezettségei:
 - a) a teljesítési határidő:
 - kezdés: 2020. október 12.
 - befejezés: 2020. november 30., mely kötbérterhes véghatáridő.

A késedelmi kötbér mértéke napi 30.000.-Ft, maximum a nettó szerződéses ár 10%-a. Vis major esetén kötbér nem érvényesíthető.

Felek 10 % meghiúsulási kötbérben állapodnak meg.

A kötbér esedékessé válik:

- késedelmi kötbér esetén, ha a vállalkozó teljesítésével késedelembe esik, és Megrendelő bejelentette kötbérigényét, vagy a póthatáridő lejár
- meghiúsulási kötbér esetén, ha a Megrendelő az elállási szándékát a Vállalkozónak bejelentette.

b) A kivitelezési munkavégzésre – dokumentáltan - alkalmatlan időjárási körülmények (erős szél, csapadék, ill. kánikula) a kivitelezés befejezésének a határidejét a munkavégzésre alkalmatlan napok számával megnövelik. Az első 3 munkavégzésre alkalmatlan nap nem tolja ki a véghatáridőt.

c) A megrendelő előteljesítést elfogad.

d) garancia idő: **10 év**. A garanciális kiszállás költsége, amennyiben a hiba bizonyíthatóan nem a Vállalkozónak felróható hibából vagy hiányosságból származik, Megrendelőt terheli.

Vállalkozó szavatolja, hogy a feladat eredményére vonatkozóan harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Megrendelő felhasználási jogát akadályozná, vagy korlátozná

h

h

e) a feladat teljesítése során felhasznált és beépített anyag és termék I. osztályú minőségű és megfelel a vonatkozó szabványnak, előírásnak. A beépített anyagok minőségét a gyártótól kapott teljesítménynyilatkozatokkal igazolja.

f) a vállalkozói díj: **7.878.430.- Ft + 27%ÁFA (bruttó 10.005.606.-Ft, azaz tízmillió-ötezer-hatszázhat forint)**, mely összeg egyösszegű átalányár. A vállalástól eltérő vagy többletként jelentkező feladat elszámolása csak Megrendelő írásbeli visszaigazolása és megrendelése esetén lehetséges.

A vállalkozási díj tartalmazza Vállalkozónak a jelen szerződés 1. pont szerinti feladatának végzése során felmerülő mindennemű költségét és egyéb kiadását– pl. állványozást, szállításokat, alvállalkozói díjakat, béreket, járulékokat, stb., ezért Vállalkozó a Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet.

g) Vállalkozó a Megrendelő és a műszaki ellenőr által is ellenjegyzett teljesítésigazolás melléklésével jogosult az alábbi számlázási ütemezésre:

1. részszámla (10%):	n: 787.402.-Ft	br: 1.000.000.-Ft
(3 tető):	n: 6.696.666.-Ft	br: 8.504.766.-Ft
(1 tető)	n: 2.232.222.-Ft	br: 2.834.922.-Ft
végyszámla (5%):	n: 394.362.-Ft	br: 500.840.-Ft

A számlák benyújtásának feltételei:

1. részszámla:	a felvonulás napján
közbenső részszámlák:	adott lépcsőházakhoz tartozó tetőfelületek elkészülte
(összesen max. 3 rész)	
végyszámla:	teljes készültség, hibajavítás és dokumentáció elfogadása

Az első részszámla összege foglalónak minősül. A foglaló jogi természetével felek tisztában vannak.

Fizetési határidő: a számla személyes kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül. A kézhezvétel meghiúsulása esetén az igazolt postai feladást követő 8 naptári napon belül történő átutalással.

3. Megrendelő kapcsolattartója: Szabó Béláné
tel.: 70/948-9061
e-mail: szerzsebet2@gmail.com

Műszaki ellenőr:
név: Zahorecz László
tel.: 30/678-3166
e-mail: zahorecz@kontaktsystem.hu
4. Vállalkozó kapcsolattartója:
Fejes András
tel.: 70/424-6414
e-mail: fk.epito@freemail.hu
5. Vállalkozó a rész-teljesítések esetén valamint munkák befejeztével írásban (építési napló és email formában) készre jelenti azt a Megrendelő felé, aki 5 napon belül köteles a teljesítések ellenőrzésére, illetve az átadás-átvételi eljárás lefolytatására. Amennyiben az eljárás folyamán esetlegesen olyan hibák vagy hiányosságok merülnek fel, amik egyébként a rendeltetésszerű használatot nem befolyásolják, Megrendelő köteles a munkák átvételére. Vállalkozó a rögzített hiányosságokat 15 napon belül köteles javítani vagy pótolni.

hu

Az átadás-átvételt megelőzően - minimum 3 munka-nappal korábban - Kivitelező átadja Megrendelőnek az átadási dokumentációt felülvizsgálatra, melynek tartalmaznia kell:

- kivitelezői nyilatkozatot
- építési napló megrendelői példányaait
- teljesítménynyilatkozatokat
- rögzítési tervet (Ejot kft)
- karbantartási utasítást

Hiányos vagy hibás dokumentáció esetén – annak pótlásáig – nem kezdhető meg az átadás. A sikeresen lezárt átadás-átvételi eljárás előfeltétele a végszámla benyújtásának.

Hibás teljesítésnek tekintendő, ha:

- Vállalkozó a hibás tevékenységének termékét nem javítja;
- A Feladat a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.

Vállalkozó a saját munkavégzésével összefüggésében keletkezett hibákat a teljesítési igazolás kiállításának időpontjáig köteles haladéktalanul - külön felhívás nélkül is - saját költségén kijavítani.

6. Vállalkozó kijelenti, hogy jogosult tetőszigetelési munkavégzés gyakorlására, dolgozóit a hatályos törvények és előírások betartásával foglakoztatja. Vállalkozó a maga által bevont alvállalkozók munkájáért a sajátjaként felel.

A Vállalkozó a kivitelezés során köteles gondoskodni a munkavédelmi, balesetvédelmi, tűzrendészeti, környezetvédelmi előírások, továbbá az egyéni és kollektív védőeszközökre vonatkozó jogszabályok, szabványok betartásáról és betartatásáról.

Vállalkozó rendelkezik építési-szerelési felelősségbiztosítással, melynek igazolását Megrendelőnek bemutatja a munkaterület átadását megelőzően.

7. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben az általa igénybe vett dolgozók és alvállalkozók által a munkavégzés során a munkavégzéskor vagy azzal összefüggésbe hozhatóan a Megrendelőnek okozott károkért.

A munkálatok speciális jellegéből adódóan (üzemelő épületen történik a munkavégzés) Vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni a lakók biztonságáról, különös tekintettel a leeső tárgyak veszélyére! Független anyagmozgatás esetén, az érintett terület körül/alatti közlekedést előerős biztosítással kell koordinálni. A munkaterületen – és környezetében - tárolt építési anyagok és hulladékok őrzéséről illetve hozzáférhetetlenségéről Vállalkozó köteles gondoskodni akár kerítés, akár konténer biztosításával. Megrendelő a tetőkibúvók lezárt állapotában adja át a munkaterületet, a kibúvók zárt állapotáról Kivitelező köteles munkavégzés után meggyőződni.

8. Megrendelő az építési területen Vállalkozó részére víz- és áramvételi (min 16A/230V) lehetőséget térítésmentesen biztosít, valamint a munkaterület megközelítéséhez a szabad mozgást és a munkavégzést biztosítja, hétköznapokon 7.30-17.00-ig, szombaton 8.00-13.00-ig. Vasárnap és ünnepnapokon a zajjal járó munkavégzés szünetel.

Szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a munkaterületet rendben tartani, a keletkező hulladékait és építési törmelékét az átadás-átvételi eljárás napjáig elszállítani. A

ki

81

Vállalkozó a vállalási munkájából keletkező hulladék, szabályos tárolását és elszállítását köteles biztosítani.

9. A Megrendelő és/vagy műszaki ellenőr köteles a folyó munkákat legalább heti 1 alkalommal, de a technológia függvényében akár többször is ellenőrizni. Az esetlegesen felmerülő műszaki kifogást ellenőr az építési naplóban rögzíti, Vállalkozó írásbeli válaszban megadja a javítás módját és idejét vagy szintén az építési naplóban vitatja azt. Eltakarás előtt Vállalkozó e-mailban értesíti Megrendelőt és műszaki ellenőrt, minimum 2 munkanapra előre. Amennyiben műszaki ellenőr a felhívás ellenére nem tekinti meg időben az eltakarásra kerülő szerkezetet, csak akkor háríthatja Vállalkozóra a visszabontás és helyreállítás költségeit, ha beigazolódik az eltakart rész hibája. Amennyiben Vállalkozó elmulasztja értesíteni műszaki ellenőrt az eltakarásokról, a visszabontás költségeit köteles viselni a feltárt szerkezet állapotától függetlenül. Vállalkozó és műszaki ellenőr köteles előzetesen egyeztetni, mely részeket tartanak szükségesnek eltakarás előtt szemlézni.

10. Felek minden olyan információt, kérést vagy utasítást, ami közöttük vagy a műszaki ellenőr által szóban hangzott el és a kivitelezési munkákat érinti, egymásnak emlékeztető formájában elektronikus levél útján kötelesek megküldeni. Az írásban meg nem erősített utasítást, állásfoglalást Kivitelezőnek figyelmen kívül kell hagynia!

Szerződő felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás elsődlegesen a teljesítés helyszínén szóban, valamint telefonon történik, de hivatalosan nyilatkoznak (a szerződés bármely érdemi részét befolyásoló vagy módosító, pl. határidő, technológia, munkaszervezés) csak építési naplóbejegyzést, postai ajánlott levelet tekintenek. A szerződés lényeges részeinek módosulására irányuló e-mail üzenet is csak naplóbejegyzéssel együtt tekinthető hivatalos nyilatkoznak. A munka végzése során az esetlegesen felmerülő műszaki problémákat a Vállalkozó köteles haladéktalanul a Megrendelő részére szóban és írásban jelezni.

Szerződő felek megállapodnak, hogy az előírásoktól függetlenül papír alapú építési naplót vezetnek – a naplóvezetés szabályainak megfelelően-, melyet az átadás lezárásáig a helyszínen kell tartani.

11. Vállalkozó kiviteli munkája a meglévő tető lejtésvizonyokat, épület geometriát, szerkezetek síktartását, stb., nem érinti, azok a kivitelezést megelőző állapot szerint maradnak. A tetőn a szigetelés elkészültét követően a meglévő lejtésvizonyok miatt a tócsásodás megengedett, de ez a garanciát nem érinti.
12. Az új rétegek rögzítési technológiája (betoncsavaros rögzítés) esetén előfordulhat, hogy a meglévő rétegek között a felújítás megkezdése előtti beázásokból adódó vízlcense alakult ki, mely a fúrások által a tető alatti lakásokba leszivároghva foltosodást okozhat. Ezekért Vállalkozó felelősséggel nem tartozik.

A kivitelezés megkezdése előtt Felek bejárják a lapostetők alatti lakásokat és alaprajzon jelölik az esetleges korábbi beázások helyét és méretét. A lakás tulajdonosok csak az ezektől eltérő beázásokat esetén tehetnek garanciális bejelentést.

13. A szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a másik félhez eljuttatott írásbeli értesítéssel, amennyiben a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét (pl: szerződésszegés) súlyosan megsérti, és azt nem orvosolja az erre vonatkozó írásbeli felszólítást kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül sem.

Handwritten initials and signature.

Az elállás, felmondás kizárólag írásban történhet.

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és a lehetetlenné válás oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, akkor a Vállalkozót az elvégzett Feladat és a feladathoz leszállított anyagok költségei fejében a díj teljesítmény arányos része illeti meg.

14. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályokat rendelik alkalmazni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy felek – pertárgyértéktől függően – a Megrendelő székhelye szerinti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
15. A szerződés hatályba lépésének feltétele a lakásszövetkezet banki hitelfelvételének pozitív elbírálása, illetve az Ejot (vagy ugyanezen témában jártas) rögzítéstechnikai szakcég által végzett kihúzó próbával igazolható dübelelezhetőség.
16. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek:
 - 1.sz. melléklet: költségvetés (végleges árajánlat)
 - 2.sz.melléklet: tetőszél kialakítási részletrajz

Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2020. október 05.

TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 7-15
Adósz. 234978/8-1-42
Bsz. 11715007-20343734

Szabó Béláné

Megrendelő
Nádastó park 7-15. Társasház
Képviseli: Szabó Béláné közös képviselő

FK ÉPÍTŐ KFT.
1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21.
Adószám: 12825701-2-43

Vállalkozó
FK Építő Kft
Képviseli: Fejes András ügyvezető

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

1.sz.részszámla

Készült: 2020. október 26. Helyszín: Megrendelő székhelye

Jelen vannak: Megrendelő részéről: Szabó Béláné közös képviselő
Zahorecz László műszaki ellenőr
Vállalkozó részéről: Fejes András ügyvezető (FK Építő Kft)

Tárgy: Budapest XV., Nádastó park 13-15. társasház (3 lph.)
lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkái

Jelenlévők mai napon az építési helyszínt bejárták és megállapították, hogy Vállalkozó a tárgyi munka kivitelezését megkezdte, így jogosult a vállalkozási szerződés 2.g.pontja szerinti 1.számú részszámla benyújtására az alábbiak szerint:

szervződés nettó összege:	7.878.430.-Ft
teljesítés összesen:	787.402.-Ft
levonás (-) / pótmunka (+):	0.-Ft
1.sz. részszámla nettó összege:	787.402.-Ft
ÁFA 27%:	212.598.-Ft
Fizetendő összeg: azaz egymillió forint	1.000.000.-Ft

Megjegyzések:

Vállalkozó jelen jegyzőkönyv alapján benyújtott számláját Megrendelő a szerződésben rögzített határidőn belül kiegyenlíti.

Jelen jegyzőkönyv készült 2 eredeti példányban.

1045 Budapest, Rózsa utca 12. / 21.
Adószám: 12428731-2-11

K.m.f.



Szabó Béláné közös képviselő

1045 Budapest, Rózsa utca 12. / 21.
Adószám: 12428731-2-11

Fejes András ügyvezető


Zahorecz László műszaki ellenőr

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV
2.sz.részszámla

Készült: 2020. november 16. Helyszín: Megrendelő székhelye

Jelen vannak: Megrendelő részéről: Szabó Béláné közös képviselő
Zahorecz László műszaki ellenőr
Vállalkozó részéről: Fejes András ügyvezető (FK Építő Kft)

Tárgy: Budapest XV., Nádastó park 13-15. társasház (3 lph.)
lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkái

Jelenlévők mai napon az építési helyszínt bejárták és megállapították, hogy Vállalkozó jogosult a vállalkozási szerződés 2.g.pontja szerinti 2.számú részszámla benyújtására az alábbiak szerint:

szerződés nettó összege:	7.878.430.-Ft
1.sz.részszámla:	-787.402.-Ft
2.sz.részszámla összesen:	2.232.222.-Ft
levonás (-) / pótmunka (+):	0.-Ft
2.sz. részszámla nettó összege:	2.232.222.-Ft
ÁFA 27%:	602.700.-Ft
Fizetendő összeg:	2.834.922.-Ft

azaz kettőmillió-nyolcszázharminnégyezer-kilencszázhuszonkettő forint

Megjegyzések:

Vállalkozó jelen jegyzőkönyv alapján benyújtott számláját Megrendelő a szerződésben rögzített határidőn belül kiegyenlíti.

Jelen jegyzőkönyv készült 2 eredeti példányban.

K.m.f.

1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21.
Adószám: 12428/31-2-13

Szabó Be Kálmán
Szabó Béláné közös képviselő

Fejes András
Fejes András ügyvezető

FÁRBAKÖZ
1150 Budapest
Nádastó park 13-15
1521 1150

Zahorecz László
Zahorecz László műszaki ellenőr

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

3.sz.részszámla

Készült: 2020. november 23. Helyszín: Megrendelő székhelye

Jelen vannak: Megrendelő részéről: Szabó Béláné közös képviselő
Zahorecz László műszaki ellenőr
Vállalkozó részéről: Fejes András ügyvezető (FK Építő Kft)

Tárgy: Budapest XV., Nádastó park 13-15. társasház (3 lph.)
lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkái

Jelenlévők mai napon az építési helyszínt bejárták és megállapították, hogy Vállalkozó jogosult a vállalkozási szerződés 2.g.pontja szerinti 3.számú részszámla benyújtására az alábbiak szerint:

szerződés nettó összege:	7.878.430.-Ft
1.sz.részszámla:	-787.402.-Ft
2.sz.részszámla:	-2.232.222.-Ft
3.sz.részszámla nettó összege szerződés szerint:	2.232.222.-Ft
levonás (-) / pótmunka (+):	0.-Ft
3.sz. részszámla nettó összege:	2.232.222.-Ft
ÁFA 27%:	602.700.-Ft
Fizetendő összeg:	2.834.922.-Ft

azaz kettőmillió-nyolcszázharmincnégyezer-kilencszázhuszonkettő forint

Megjegyzések: a fizetendő összegből 1.170.684.-Ft társasházi önrész, mely külön számlán kerül kiállításra.....

Vállalkozó jelen jegyzőkönyv alapján benyújtott számláját Megrendelő a szerződésben rögzített határidőn belül kiegyenlíti.

Jelen jegyzőkönyv készült 2 eredeti példányban.

K.m.f.

.....
Szabó Béláné közös képviselő

FK ÉPÍTŐ KFT.
1045 Budapest, Rózsav. 12. (V/21).
Adószám: 1429701-2-13

.....
Fejes András ügyvezető

.....
Zahorecz László műszaki ellenőr

TELJESÍTÉST IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV
4.sz.részszámla (végszámla)

Készült: 2020. november 26. Helyszín: Megrendelő székhelye

Jelen vannak: Megrendelő részéről: Szabó Béláné közös képviselő
Zahorecz László műszaki ellenőr
Vállalkozó részéről: Fejes András ügyvezető (FK Építő Kft)

Tárgy: Budapest XV., Nádastó park 13-15. társasház (3 lph.)
lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkái

Jelenlévők mai napon az építési helyszínt bejárták és megállapították, hogy Vállalkozó a szerződésben vállalt munkákat hiány- és hibamentesen elkészítette, az átadási dokumentációt átadta a Megrendelő részére, így jogosult végszámla kiállítására az alábbiak szerint::

szerződés nettó összege:	7.878.430.-Ft
1.sz.részszámla:	-787.402.-Ft
2.sz.részszámla:	-2.232.222.-Ft
3.sz.részszámla:	-2.232.222.-Ft
levonás (-) / pótmunka (+):	0.-Ft
4.sz. részszámla nettó összege:	2.626.584.-Ft
ÁFA 27%:	709.178.-Ft
Fizetendő összeg:	3.335.762.-Ft

azaz hárommillió-háromszázharmincötezer-hétszázhatvankét forint

Megjegyzések:.....
.....

Vállalkozó jelen jegyzőkönyv alapján benyújtott számláját Megrendelő a szerződésben rögzített határidőn belül kiegyenlíti.

Jelen jegyzőkönyv készült 2 eredeti példányban.

TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 13-15
Adósz: 27 127878 1-42
Bsz: 11715097/20313734
Szabó Béláné
.....
Szabó Béláné közös képviselő

K.m.f.

FKFT
1045 Budapest, R. u. 12. IV/21.
Adószám: 12638731-13
Fejes András
.....
Fejes András ügyvezető

Zahorecz László
.....
Zahorecz László műszaki ellenőr

Szerződést lezáró jegyzőkönyv

Készült: 2020. november 26.

Helyszín: Megrendelő székhelye, a kivitelezési munkák helyszíne

Jelen vannak: Megrendelő részéről: Szabó Béláné közös képviselő
Zahorecz László műszaki ellenőr
Vállalkozó részéről: Fejes András ügyvezető (FK Építő Kft)


Tárgy: Budapest XV., Nádasztó park 13-15. társasház (3 lph.) lapostető hő- és vízszigetelés felújítási munkái

Megrendelő és Vállalkozó között szerződés jött létre a tárgyi munka elvégzésére. Vállalkozó készre jelentése alapján felek a területet bejárták, és megállapították, hogy a munkálatok hiba és hiánymentesen elkészültek. Vállalkozó a mai napon elszállítja a helyszínen tárolt munkaeszközeit.

Vállalkozó a munkát határidőben, a szerződött minőségben teljesítette, jogosult végszámlája benyújtására.

A garanciális időszak kezdete a mai nap.

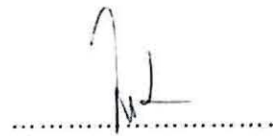
TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádasztó park 7-15
Adósz.: 28097878-1-42
Bsz.: 11715007-20343734



Szabó Béláné
közös képviselő


FK ÉPÍTŐ KFT.
1045 Budapest, Rózsavirág köz 12. IV/21.
Adószám: 1228731-2-13

Fejes András
ügyvezető



Zahorecz László
műszaki ellenőr

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 573/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	NQSLA 2131750	Fik. Építési KFT	2020. 10.26	N 13-14-15 lépcsőházak		1.000.000	2020.11.02
2	NQSLA 2131751	- -	2020. 11.17.	- -		2.884.922	2020.11.18
3	NQSLA 2131752	- -	2020. 11.24.	- -		1.170.694	2020.11.24
4	NQSLA 2131753	- -	2020. 11.24	- -		1.064.238	
5	NQSLA 2131754	- -	2020. 11.26	- -		3.335.762	
Összesen:						10.005.606	

Kelt: Budapest, 2020. 11. 27.

Szabó Beáta
alíírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázata* keretéből megvalósuló, a *Nádastó park 13-14-15. lépcsőházak lapostető hő- és vízszigetelése* céljából kapott bruttó 5.000.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2020. 11. 27.

Szabó Beáta
alíírás

név:

cím/székhely

adóazonosító jel/adószám:

TÁRSASHÁZ

1156 Budapest

Nádastó park 7-15

Adósz.: 20 117378-1-42

Tisz.: 1171191-2-0013734

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2020. nov. 27.
dátum alíírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2020. 11. 27.
dátum alíírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

SZÁMLA

NQ9LA 2191750

A szállító (név, irányítószám, cím, telefex, postafiók, bankszámla száma és megnevezése): H. LEFŐRÉ 1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21			A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése): H. LEFŐRÉ 1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21			
Adóazonosító szám: Községi adószám: HU 12-2526-1-9-11			Adóazonosító szám: Községi adószám: 2-2526-1-9-11			
A megrendelés száma:	A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:	A kimenő számla sorszáma:	
Egyéb adatok: Belső számla sorszáma: 2020.11.02			A vevő belső sorszáma:		Könyvelési számlaszám:	
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, Áfa-kulcsa, egyéb jellemzői			Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Számlaérték
H. LEFŐRÉ 1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21 H. LEFŐRÉ 1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21 H. LEFŐRÉ 1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21 H. LEFŐRÉ 1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21 H. LEFŐRÉ 1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21						
Utalva: 2020.11.02 Felül: Aláírás						
Kérjük a számla összegét a bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott kamatot számítjuk fel.			Adószám: 12-2526-1-9-11 P. H. aláírás			

B. 10-06/V. r. sz. - Számla egy számlaértékkel, szállítólevél álló 2/3 A/4 - 5 pld. - Nyomell Kft. 2019 - N. P.

A számlát az értékelésünkben megcsepeztük.
 Kp. 2020.11.24.
 Károly Felcsanak

TÁRSASÁG
 1100 Budapest
 Rózsa u. 12. IV/21
 Adószám: 12-2526-1-9-11
 P. H. aláírás

SZÁMLA

NQ9LA 2191751

A szállító (név, irányítószám, cím, telefax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése): FK ÉRTÉKESÍTŐ 1061 BUDAPEST, TÖRÖK P. U. 4/DL Adóazonosító szám: Községi adószám: HU 12283431 9 41			A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése): BUDAPESTI ÉRTÉKESÍTŐ 1061 BUDAPEST, TÖRÖK P. U. 4/DL Adóazonosító szám: Községi adószám: 12283431 9 41			
A megrendelés száma:	A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:	A kimenő számla sorszáma:	
	Rendelés	2020.11.16.	2020.11.16.	2020.12.31.		
Egyéb adatok:				A vevő belső sorszáma:	Könyvelési számlaszám:	
Belső sorszáma: 10000000000000000000						
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, Áfa-kulcsa, egyéb jellemzői			Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Számlaérték
10000000000000000000 10000000000000000000 10000000000000000000 10000000000000000000				10000000000000000000	10000000000000000000	10000000000000000000
Kétfizetés a 10. ker. Önkö- m. községtől 573/2020. évi megállapodás alapján kapott támogatásból. Széké Be'óvár!						
2020.11.18. Úz n'álról						
Kérjük a számla összegét a bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott kamatot számítjuk fel.			1045... számla: 12283431-2-13 P. H. aláírás			


B. 10-06/V. r. sz. - Számla egy számlaértékkel, szállítólevél álló 2/3 A/4 - 5 pld. - Nyomell Kft. - 2019 - N. P.

10 március az érdeklődés mielőttben megkapott
 2020.11.24
 Széké Be'óvár!

FÁRAGYASZ
 1100...
 R...
 AD...
 11...
 2... 2021

SZÁMLA

NQ9LA 2191752

A szállító (név, irányítószám, cím, telefax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése): FK ÉPÍTŐ KFT 1156 BUDAPEST, PÓZSA U. 12. 4/21		A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése): NÁDASTÓ PARK V 15. TÁRSASHÁZ 1156 BUDAPEST, NÁDASTÓ PARK 15.			
Adóazonosító szám: Közösségi adószám: HU 12828731-2-11		Adóazonosító szám: Közösségi adószám: 28327318-4-12			
A megrendelés száma:	A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:	A kimenő számla sorszáma:
	ÁTUTALÁS	2020.11.23.	2020.11.24.	2020.12.03.	
Egyéb adatok: Bank: 10400267-02606286			A vevő belső sorszáma:		Könyvelési számlaszám:
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, Áfa-kulcsa, egyéb jellemzői		Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Számlaérték
Bp. XV. NÁDASTÓ PARK 15. TÁRSASHÁZ 1156 BUDAPEST, PÓZSA U. 12. 4/21 SZERZŐDÉS SZÁMLA 3. Q. RÉVÉNYES 1. RÉVÉ (TÁRSASHÁZI SZÁMLA) ami egyenlő értékűnek szerepel a számlán szereplő forint		DB	1	924.738,-	924.738,-
				19% ÁFA:	248.856,-
				TÖRTELENDŐ:	1.173.594,-
<p>2020.11.24-ek Teljesítésről</p>					
Kérjük a számla összegét a bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott kamatot számítjuk fel.			 KFT. 1045 Budapest, Rózsa u. 12. IV/21. Adószám: 12828731-2-13 P. H. aláírás		

B. 10-06/V. r. sz. - Számla egy számlaértékkel, szállítólevél álló 2/3 A/4 - 5 pld. - Nyomell Kft. - 2019 - N. P.

A másolat az eredetivel mindenben megegyező.
2020.11.24. Szabó Zoltán

TÁRSASHÁZ
1156 Budapest
Nádastó park 15.
Adószám: 28327318-4-12
Hsz: 11710-01-206-1/2

SZÁMLA

NQ9LA 2191753

A szállító (név, irányítószám, cím, telefex, postafiók, bankszámla száma és megnevezése): EV ÉPÍTŐ KFT 1165 BUDAPEST, RÓZSA U. 12 1/2-4 Adóazonosító szám: Közf. adószám: HU 12828134-2-41			A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése): NÁDASTÓ PARK V-15 TÁRSASHÁZ 1146 BUDAPEST, NÁDASTÓ PARK V-15. Adóazonosító szám: Közf. adószám: 283217348-4-112		
A megrendelés száma:	A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:	A kimenő számla sorszáma:
	AHONALAS	2020.11.23.	2020.11.24.	2020.12.05.	
Egyéb adatok:			A vevő belső sorszáma:		Könyvelési számlaszám:
Bank: 10400267-02606226					
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, Áfa-kulcsa, egyéb jellemzői		Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Számlaérték
1p. XV, NÁDASTÓ PARK V-15, TÁRSASHÁZ 1. NÉVLELTÉR ÉS AZ ELSŐ KÖLTSÉGVETÉS SZERZŐDÉS MÓDONT 3. N. BESZÁMLA 2. RÉSZ (ÖNYOMTATÁS)		DB	1	1510,124	1510,124
				+20% ÁFA	353,844
				FIZETENDŐ	1.864,233
az az egyenlő helyreállításra jogosult letartóztatás magyarázat Kifizetve a 10,124,124 Önkormányzat 2020.11.23. dátumú megállapodás alapján kapott támogatásból, Bankszámlán					
2	Kérjük a számla összegét a bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott kamatot számítjuk fel.				1015 Budapest, Rózsau. 12 1/2-4 Adószám: 12828134-2-41 P. H. aláírás

B. 10-06/A, r. sz. - Számla egy számlaértékkel, szállítólevél álló 2/3 A/4 - 5 pld. - Nyomell Kft. - 2019 - N. P.

A másolat az eredetivel megegyező.
 Bp. 2020. 11. 27.
 Bankszámlán

TÁRSASHÁZ
 1156 Budapest
 Nádastó park V-15
 Adószám: 283217348-4-112
 Bsz: 11715017-003 33734

SZÁMLA

3GKK3PCWCVQ5NX82

NQ9LA 2191755

A szállító (név, irányítószám, cím, telefonszám, postafiók, bankszámla száma és megnevezése): FK ÉPÍTŐ KFT 1045 BUDAPEST, RÓZSA U. 12. 4/21. Adóazonosító szám: Közösségi adószám: HU 12828731-2-41			A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése): NADASTÓ PARK 7-15. TÁRSASHÁZ 1156 BUDAPEST, NADASTÓ PARK 7-15. Adóazonosító szám: Közösségi adószám: 28327378-1-42		
A megrendelés száma:	A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	Fizetési határidő:	A kimenő számla sorszáma:
	ÁTUTALÁS	2020. 11. 26	2020. 11. 26.	2020. 12. 11.	
Egyéb adatok:			A vevő belső sorszáma:		Könyvelési számlaszám:
Bank: 104002617-02606286					
A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma, Áfa-kulcsa, egyéb jellemzői		Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Számlaérték
Pp. XV, NADASTÓ PARK 13-15. TÁRSASHÁZ LAPOSTETŐ HD-ÉJ VÍZIGI MUNKÁI SZERZŐDÉS SZERINT 4. SZ. RÉSZSZÁMLA (VÉGRÁMLA)		DB	1	2.626.584,-	2.626.584,-
				+ 27% ÁFA	709.178,-
					FIZETENDŐ: 3.335.762,-
azaz hárommillió-háromszázharmincöttezer-hatvenczhatvan két forint					
Kifizetve a XV. ker. Önkö- m. önkormányzatától 573/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból. Szabó Beáta					
PENŰ					
Kérjük a számla összegét a bankszámlára átutalni és az átutalásnál a kimenő számla sorszáma hivatkozni. Késedelmes fizetés esetén a szerződésben, vagy a jogszabályban meghatározott kamatot számítjuk fel.			1045 Budapest, Rózsá u. 12. 4/21. Adószám: 12828731-2-41 P. H. / társas		

B. 10-06/V. r. sz. – Számla egy számlaértékkel, szállítólevéllel álló 2/3 A/4 – 5 pld. – Nyomell Kft. 2019 N. P.

A másolat az eredetivel mindenben megegyező.

Bp. 2020. 11. 27.

Szabó Beáta

TÁRSASHÁZ
 1156 Budapest
 Nadastó park 7-15
 Adósz. 28327378-1-42
 Bsz: 11/151...



Számlatörténet

Lekérdezés adatai

Számlaszám	11715007-20397726
Devizanem	HUF
Számla elnevezése	BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15. TH
Rendelkezésre álló egyenleg	833.026
Időszak kezdete	2020.11.01
Időszak vége	2020.11.24
Forgalom típusa	Mind
Ellenoldali számlaszám	-
Lekérdezés időpontja	2020.11.24. 14:42

	Forgalom típusa	Tranzakció időpontja	Értéknapi	Összeg
	Ellenoldali számlaszám	Ellenoldali név		Közlemény
1.	AZONNALI ÁTUTALÁS	2020.11.02. 12:41:49	2020.11.02.	-1.000.000
	10400267-02606286	FK Építő Kft		N13-15.lh. Tető hő-és vízszig1.Részs zla, Sz:NQ9LA2191750
2.	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)	2020.11.16. 00:18:00	2020.11.16.	97.920
	11715007-20343734	BUDAPEST, XV. NÁDASTÓ PARK 7-15.		
3.	AZONNALI ÁTUTALÁS	2020.11.24. 14:42:14	2020.11.24.	-1.170.684
	10400267-02606286	FK Építő Kft		N13-15.lh. Tető hő-és vízszig3.r.sz a, Szlasz:NQ9LA219175

Tranzakció időpontja	Tranzakció	Összeg	
HORVÁTH MIHÁLYNÉ HORVÁTH MIHÁLY			
2020.11.16. 00:09:00	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11773157 -09037654 KKTG	13.500	Részletek
KÉKESI MIHÁLY K MIHÁLYNÉ			
2020.11.16. 00:09:00	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11773157 -05465246 KÖZÖS KÖLTSÉG	13.500	Részletek
HOHNREICH ISTVÁN			
2020.11.16. 00:09:00	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11773157 -00089238 HOHNREICH ISTVÁN - KÖZÖS KTG NÁDAST ÓPARK 8. 2/6.	13.500	Részletek
DEMETROVICS TIVADAR TIBORNÉ			
2020.11.16. 00:18:00	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11773157 -06169336	13.500	Részletek
NÁDASTÓPARK 7-15 TH. FELÚJ.			
2020.11.16. 00:18:00	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL) 11715007 -20397726	-97.920	Részletek
VIRÁG JÁCINT			
2020.11.16. 08:07:00	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 11600006 -00000000 -77842882 VIRÁG JÁCINT KÖZÖSKTSG.	13.500	Részletek
OLÁH LÁSZLÓNÉ			
2020.11.16. 08:07:00	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 11991119 -97515463 -00000000 20343734 THÁZ BP.XV. NÁDASTÓ PARK 7 -15 OLÁH LÁSZLÓNÉ KÖZÖS KTG. KÁRBEJ EL452	13.500	Részletek
POSTAI FORGALOM			
2020.11.16. 09:44:00	POSTAI BEFIZETÉSEK 11799996 -55555555 POSTAI JOB DÁTUM: 20/11/13 KP ÁTUT ALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM : 00000002 153	27.000	Részletek
POSTAI FORGALOM			
2020.11.17. 09:11:00	POSTAI BEFIZETÉSEK 11799996 -55555555 POSTAI JOB DÁTUM: 20/11/16 KP ÁTUT ALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111 TETELSZAM : 00000001 153	13.500	Részletek
WALLA SZILVIA			
2020.11.17. 13:52:23	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL 11773140 -00554877 közös klg Poros Csaba	20.000	Részletek
FK Építő Kft			
2020.11.18. 07:05:00	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS 10400267 -02606286 N.13-15.LH TETŐSZIGETELÉS 2.	-2.834.922	Részletek

K I V O N A T

készült a bizottság 2020. október 26.-án
17.órákor kezdődő rendes ülésén
hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt
2020. évi pályázat elbírálásáról**

(lkt.sz. 2/27-51/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 80/2020. (X.26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére **az alábbiak szerint támogatja:**

Támogatás összege:	4.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. sz. alatti lakóépület villámhárító rendszerének teljes felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 20. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f



Palocsai Béla s.k.
bizottsági alelnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

220005

Szerződés száma: 682/2020. Ügyiratszám: 3/3004-~~4~~/2020 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

2 lakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
adószám: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
bankszámlaszáma: 11715007-20372572-00000000
adószám: 28597250-1-42
Közös képviselő: Keglovics Ferenc
címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. em. 3.
adószáma: 41527193-1-42

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház villámvédelmi rendszerének felújítási munkáira, a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 80/2020. (X.26.) számú határozata alapján a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre – Nyírpalota út 58-80. elnevezésű sorról 4.000.000,- Ft, azaz négymillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20372572-00000000 számú bankszámlájára.
3. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a pályázati dokumentáció.
4. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 évet követő 30 nap. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

A. J. Bm

5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 47.000,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 67.000,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.

6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Nyírpalota út 58-80. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott Nyírpalota út 58-80. számú társasház villámvédelmi rendszer felújítási munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 6. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház villámvédelmi rendszerének felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a társasház villámvédelmi rendszerének felújításához szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogató vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.

23. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

24. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

25. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

26. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.


28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.

29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozza.

30. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

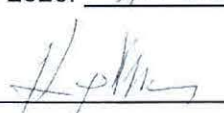
31. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. 11. 24."


Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató




Budapest, 2020. 11.26."


XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. társasház
képviselésében
Keglovics Ferenc
Támogatott

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 1171-007-70372572
Adószám: 24867240-1402

Ellenjegyzem:


Budapest, 2020. 11. 19."


dr. Filipsz Andrea
jegyző



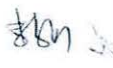
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2020. 11. 17."


Tiszai Árpád
megbízott közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Az elszámolás rendje

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 682/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 682/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla

számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 682/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2020.

.....
aláírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó 4.000.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

2020.

.....
aláírás

név:.....

cím/székhely.....

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

.....
dátum.....
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

.....
dátum.....
aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

K I V O N A T

**készült a bizottság 2020. október 26.-án
17.órákor kezdődő rendes ülésén
hozott határozatokról**

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt
2020. évi pályázat elbírálásáról**

(lkt.sz. 2/27-51/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 80/2020. (X.26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére **az alábbiak szerint támogatja:**

Támogatás összege:	4.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. sz. alatti lakóépület villámhárító rendszerének teljes felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 20. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f



Palocsai Béla s.k.
bizottsági alelnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007566920200928122629
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV. KER. NYÍR PALOTA ÚT 58-80
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20372572
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐV. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2020.09.28-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2020. szeptember 28.

Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2020 év 09 hó 28 nap

OTP BANK NYRT.
Kedvezményezett József
207. Szendrői utca
1051 Budapest
Felhatalmazó munkatárs

7. sz. melléklet

évi 42368/2020.

e: 3/2024/2020.

BESZÁMOLÓ

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 682/2020. számú Támogatási szerződésben szerepelő **Nyírpalota út 58-80. sz. alatti társasház villámvédelmi rendszerének felújítási** munkái határidőre elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

Budapest, 2020. november 25.

TÁRSASHÁZ

1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.

OTP: 11715007-20272572

Adószám: 24597256-1-42



.....
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.

Társasház

Keglovics Ferenc

közös képviselő

KÖLTSÉGVETÉS

Tárgy: 1156 Budapest, Nyírpalotai út 56-80 villámvédelmi rendszer javítása a korábbi felülvizsgálati jegyzőkönyv tételei alapján.

No.	Tétel megnevezése	Bruttó anyagár	Nettó munkadíj
1.	Egyszeri kiszállási díj, felmérés.	- Ft	18 000 Ft
	a:		
	d:		
2.	Tetőszerkezeten végigfutó Ø12-es köracél korrózió mentesítése, áramvezető speciális zinkbevonattal történő átfestése. Kb. 900m		
	a: Zinkstaubfarbe 20 doboz 15602Ft/doboz	396 291 Ft	
	Csiszolókorong gépi csiszoláshoz 30db	41 910 Ft	
	Csiszoló vászon P60 20 tábla	16 510 Ft	
	d: Rozsdamentesítés		450 000 Ft
	Meglévő felfogó kiigazítása. 1 tétel		96 000 Ft
	Felület kezelés 2 alkalommal		480 000 Ft
3.	Tetőfelületen végigfutó Ø 12-es köracél folytonosságának elkészítése, tartószerkezetek rögzítése.		
	a: Univerzális kapocs 120db 1560Ft/db	237 744 Ft	
	L 30 szögvas 24m	25 400 Ft	
	Betongúla 50 db	79 375 Ft	
	Felfogó tartó tüske kéticsavaros 50 db	46 038 Ft	
	Lampocem, gyorskötő cement 2zsák	22 860 Ft	
	Betongúla szigetelő lemez 120kV 50 db	209 550 Ft	
	Ø 10mm tüzhorganyzott levezető 6m/szál 20szál	116 459 Ft	
	d: Szálfolytonosság kialakítása Multikapcsokkal.		420 000 Ft
	Felfogó tartóelemek pótlása, csatlakoztatása a meglévő felfogó rendszerhez. Kb.50db 1 tétel.		540 000 Ft
	Anyagmozgatás függőleges, és vízszintes vonalon 15m-t meghaladó távolságra. 1 tétel.		196 000 Ft
4.	Szellőző gombák csatlakozásnak átalakítása, újra bekötése a villámvédelmi rendszerbe. 76 db.		
	a: Tüzhorganyzott bekötő elem	159 451 Ft	
	M12 horganyzott csavar+anya 300db	53 340 Ft	
	Szerelési segédanyag	44 450 Ft	
	d: 1,50/db 76 db		684 000 Ft
5.	Lifégpházak tetején 3m-es felfogó kiépítése, csatla-		

1/11

koztatása a meglévő felfogó/levezető hálózathoz.

a: Felfogó rúd (szívócsúcs) 3m-es 20mm 12 db	206 350 Ft
Felfogó talp beton (kerek) 12 db	97 307 Ft
Szigetelő alátét a betontalp alá 12 db	64 008 Ft
∅ 10mm horganyzott levezető 24 szál	140 208 Ft
SS b.p. párhuzamos összekötő elem 12 db	33 528 Ft
ST ∅ 20 csőbitincs 12db	44 806 Ft
d: 12 db	
	935 415 Ft
	<hr/>
	2 035 585 Ft 3 819 415 Ft

Ajánlat szerinti várható összköltség: 5 855 000Ft

Ajánlatunk 30 napig érvényes

2020.09.24

Telegdi Zoltán
2096 Tinnye, Bocskai u. 26
Adószám: 69475-01-1-03

Telegdi Zoltán

Telegdi Zoltán
KATA-s Egyéni Vállalkozó

Rendben elfogadom!

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-00172572
Adószám: 28567250/1-42

Helyi
Köszönjük a segítséget!
2020.09.28.

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt a TÁRSASHÁZ 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80. (adószám: 285987250-1-42) ,mint Megrendelő, a továbbiakban, mint **Megrendelő** és Telegdi Zoltán Vállalkozó 2086 Tinnye, Bocskai utca 26. (adószám: 69475188-1-33) továbbiakban mint **Vállalkozó** között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. **Megrendelő** vállalkozásba adja, a **Vállalkozó** pedig elvállalja az 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80 Társasház villámvédelmi rendszerének az 1. számú Mellékletben szereplő árajánlat szerint kivitelezési munkáit. **Megrendelő** a feladat végrehajtásához egy a villámhárító rendszerről korábban készült jegyzőkönyvet, és hibalistát biztosít a **Vállalkozó** részére.
2. **Vállalkozó** nyilatkozik, hogy az elvállalt munkához szükséges műszaki ismeretei, hatósági jogosítványai és technikai felszereltsége a rendelkezésére áll. **Megrendelő** nyilatkozik, hogy a munka biztonságos befejezéséhez szükséges anyagi fedezettel rendelkezik.
3. **Vállalkozó** az építés megkezdésekor papír alapú **Építés Naplót** nyit, amelybe mind a **Megrendelő**, mind a **Vállalkozó** rögzíti a szükséges építési adatokat, és a bejegyzésre jogosultak nevét. Mind a **Megrendelő**, mind a **Vállalkozó** a naplóbejegyzésre köteles 48 órán belül reagálni. Ennek elmaradásából adódó hátrányok a választ elmulasztót terhelik.
4. A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozó** a munkát a magyar szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben köteles elvégezni. A felek szerződéses viszonyuk alapján teljes együttműködésre kötelezettek, melynek megfelelően kötelesek egymást értesíteni minden a kivitelezés szempontjából lényeges körülményről. Ennek elmulasztása esetén mindkét fél felelősséggel tartozik annak minden következményéért. **Vállalkozót** az elvállalt munkáért munkabér, és az általa beépített anyagokért az anyagok ellenértéke illeti meg. A munkabér összegét, és a beépített anyagok árát a **Vállalkozó** által előzőleg készített **ÁRAJÁNLAT** tartalmazza, melyet a szerződő felek a munka megkezdése előtt mind a ketten elfogadnak. Az elszámolás alapját ezen **ÁRAJÁNLAT** képezi. Lásd! 1. sz. **Melléklet**
5. A **Vállalkozó** által beépített anyagok mindaddig a **Vállalkozó** tulajdonát képezik, amíg annak ellenértékét a **Megrendelő** ki nem egyenlíti.

6. **Vállalkozó** a szerződéshez **Pénzügyi, fizetési ütemtervet** készít, Lásd! 2. sz. **Melléklet**, mely illeszkedik az egyes munkafázisok készültségi állapotához. A fizetési ütemterv utolsó eleme a végszámla, melyet a **Vállalkozó** a sikeres műszaki átadás-átvétel, és üzembe helyezés után állíthat ki.
7. **Vállalkozó** fenntartja magának azt a jogot, hogy amennyiben azt a kivitelezés készültségi foka indokolja, de a szerződéses fizetési feltétel határidőre nem teljesül, úgy a további munkavégzést azonnali hatállyal felfüggesztheti, és ennek minden jogi, és pénzügyi kihatását a **Megrendelőre** terheli.
8. **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** által készített ütemtervet betartani figyelembe véve az épület folyamatos építészeti kialakítását is. **Vállalkozó** köteles a kivitelezés részfeladatainak időpontjait egyeztetni a **Megrendelővel**, vagy annak a megbízott helyszíni képviselőjével. **Vállalkozó** vállalja, hogy a saját munkáját a **Megrendelő** tevékenységének a legcsekélyebb zavarásával hajtja végre. Ezen passzus különösen vonatkozik az építkezést érintő áramszünetekre. **Vállalkozó** különös gondot fordít az épület tetején történő munkavégzés alkalmával a tetőhéjzat megóvására, és vállalja, hogy az esetlegesen előforduló hibát saját költségére megjavíttatja.
9. **Vállalkozó** köteles a 15 percnél hosszabb ideig tartó általános áramszünetet a **Megrendelőnek** az áramszünetet megelőző napon bejelenteni, és tájékoztatni annak várható időtartamáról.
10. **Megrendelő** köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a **Vállalkozó** részére biztosítani, továbbá a kivitelezés teljes időtartama alatt térítésmentesen biztosít víz, elektromos energia, és csatorna használatot. **(Szükség esetén mobil WC biztosítását)**
11. A munkaterület őrzését a **Megrendelő** biztosítja. **Vállalkozó** nem vállal felelősséget az épületben tárolt, és a már beépített anyagokért.
12. A kivitelezés kezdési határideje: 2020. 11. 05.
13. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének határideje: 2020. 11. 30.
14. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a befejezési határidő kötbér terhes. A kötbér mértéke a hiánymentes átadás-átvétel tényleges időpontja, és a vállalt határidő között eltelt időre naponta a nettó vállalkozási ár 2%-a, de maximum 150 000 Ft.

15. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a **Vállalkozó** a munkát csak megfelelő időjárási viszonyok között tudja végezni. Eső, erős szél, +5C° alatti hőmérséklet a munka befejezésének a határidejét módosíthatja.
16. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a kötbér igényét csak a **Vállalkozó** rovására írható késedelmi okok miatt érvényesítheti. A kivitelezés egészét érintő határidő, vagy tervmódosulás esetén a **Vállalkozónak** joga van az átadási határidőt módosítani.
17. **Megrendelőnek** joga van az esetleges kötbér igényét a **Vállalkozó** végszámlájának hátralévő részéből visszatartani.
18. **Vállalkozó** a munkájának azon részéről, amely eltakarásra, burkolásra kerül, megtekintés céljából köteles a **Megrendelőt**, vagy annak helyszíni képviselőjét 2 nappal korábban értesíteni. Amennyiben ezen értesítésnek a **Megrendelő** nem tesz eleget, úgy az esetleges utólagos megbontásos ellenőrzés költsége a **Megrendelőt** terheli.
19. **Vállalkozó** a munka várható befejezéséről a **Megrendelőt** 5 nappal korábban szóban, vagy informatikai eszközökön keresztül (telefon, internet) értesíteni köteles.
20. **Megrendelő** a szerződéses feladatokon felül pótmunka elvégzését rendelheti el. A pótmunka elvégzésére a **Vállalkozó** kötelezettséget vállal, többlet díj megfizetése esetén. A pótmunkák elszámolásának alapját a **Vállalkozó** által felhasznált munkaidő képezi, nettó 6000 Ft/ó rezióradíj, és a beépített anyagárak figyelembevételével.
21. **Vállalkozó** szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége a jóváhagyott műszaki tartalomnak, a **Megrendelői** igényeknek, valamint az érvényes szabványoknak megfelelnek.
22. A szerződő felek a műszaki átadás-átvétel napját közösen határozzák meg. Közösen elvégzik a szakmailag indokolt próbákat, melyek a minőség megállapításhoz szükségesek. Ezekről közösen jegyzőkönyvet vesznek fel.
23. A **Megrendelő** a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményeként:
 - vagy átveszi a munkát,
 - vagy súlyos hiba miatt megtagadja annak átvételét,
 - vagy hiánypótlási jegyzőkönyvet vesz fel
24. Az átvétel megtagadása esetén a **Megrendelő** pót határidőt tűz ki, és ha ez is eredménytelenül zárul a **Megrendelő** érvényesítheti a hibás teljesítésből származó jogait. Az átvétel megtagadása esetén a **Megrendelő** köteles tételes hiánypótlási jegyzékét készíteni, és azt a **Vállalkozónak** átadni. Ha a **Vállalkozó** a hibákat a póthatáridőn belül

Handwritten signature

kijavítja és a munkát a **Megrendelő** átveszi, a **Megrendelő** fizetési kötelezettsége ehhez az időponthoz igazodik.

25. **Vállalkozó** szavatossági, jótállási kötelezettségére az építőiparban általános szabályok az irányadók.

26. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** közösen elfogadják, hogy „vis maior” helyzet esetén a vállalási határidő módosulhat.

27. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** közösen kijelentik, és elfogadják, hogy a munka a tételes, hibamentes jegyzőkönyv elkészültével válik teljesítetté.

28. Jelen szerződés bármilyen módosítása csak a felek közös megállapodásával, írásban, aláírásukkal hitelesítve érvényes.

29. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, a vállalkozói szerződésekre, az építőipari kivitelezésre, és a számlázásra vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

30. Fenti szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt írjuk alá.

Melléletek: 1. sz. melléklet Árajánlat

2. sz. melléklet Pénzügyi fizetési ütemterv

Budapest, 2020. 09. 28.



Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyirpalota u. 58-80
CPT: 11718097-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Teljesítőkötés
2020. szeptember 28. Kőfűkai u. 26
2065 Tüske, B02488-1-33
Adószám: 69475
Kisadózó



Kivitelező

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Tárgy: 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80. Társasház villámhárító rendszerének szerződés szerinti felújítása.

Megrendelő munkaszám:

Kivitelezői munkaszám:

Készült: 2020. 11. 15.

Jelen vannak: Megrendelő részéről: Keglovics Ferenc Közös Képviselő
Nagy Vilmos Műszaki ellenőr

Vállalkozó részéről: Telegdi Zoltán Egyéni Vállalkozó

Megrendelő és Vállalkozó a fenti szerződés kapcsán az alábbiakat állapítják meg:

1. A Vállalkozó a tárgyi Szerződésben foglaltakat a megbízás szerinti határidőre, megfelelő minőségben maradéktalanul elvégezte.
2. A Vállalkozó a számláját ezen TELJESÍTÉS IGAZOLÁS alapján nyújthatja be.

• **Nettó összeg:** 5 855 000 Ft
• **ÁFA: 0%** 0 Ft
• **Bruttó összeg:** 5 855 000 Ft

3. A Vállalkozó jelen jegyzőkönyv alapján benyújtott számláját a Megrendelő elfogadja, és a szerződésben rögzített határidőn belül Vállalkozó részére azt kifizeti.
4. A hivatkozott szerződésben foglaltak szerinti teljesítés ezen számlájának kifizetése után a felek kijelentik, hogy a teljes vállalás teljesítéssel szemben semmilyen további követelésük egymással szemben nincs.
5. Felek a jegyzőkönyvet elolvasás után jóváhagyólag aláírták.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyírpalota út 58-80
Cépk. 1171 507 2 2277472
Köszönjük a munkáját!

.....
Megrendelő

Telegdi Zoltán e.v.
2036 Tünye, Bacska u. 26
Adószám: 694/0110-1-23
Kiadó

.....
Vállalkozó

2020. 11. 15.

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: 1156 Budapest Nyírpalota út 58-80. villámhárító rendszerének szerződés szerinti felújítása.

Jelen vannak a **Megrendelő** részéről: Keglovics Ferenc Közös képviselő

Nagy Vilmos Műszaki ellenőr

Jelen vannak a **Vállalkozó** részéről: Telegdi Zoltán Egyéni Vállalkozó

Megrendelő képviselői, és a **Kivitelező** közösen megállapítják, hogy az átadás-átvételi eljárást meghiúsító súlyos hiányosság nem áll fenn, az átadás-átvételi eljárás szabályszerűen lefolytatható.

Vállalkozó kijelenti, hogy az általa elkészített villamos rendszer a terveknek megfelelően, a Magyar Szabványok, és ágazati előírásoknak megfelelően, I. osztályú minőségben készült el.

Vállalkozó Előzetes Nyilatkozatot ad arról, hogy a biztonságos üzemhez szükséges villamos biztonság technikai méréseket elvégeztette, és arról a jegyzőkönyvek készítése folyamatban van.

Megjegyzések a **Megrendelő** részéről:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Megjegyzések a **Vállalkozó** részéről:

.....

.....

.....

.....

.....

Ezen jegyzőkönyv mindkét fél által történő aláírása után **Vállalkozó** jogosult a Teljesítés Igazolás kiállítására, és a **Megrendelő** azt tőle befogadja.

Vállalkozó a teljesítés igazolás után jogosult a végszámla, és a pótmunkák számláinak a benyújtására, amit a **Megrendelő** a szerződéses határidőn belül átutalja a **Vállalkozó** számlájára.

[Handwritten signature]

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyírpalota u. 58-80

TELEGDI ZOLTÁN E.V.
2098 Tinnye, Dacskaí u. 26.
Adószám: 69475183-1-33
Kiadó

Keglovics Ferenc Köz. képvis.

[Handwritten signature]

Nagy Vilmos Műszaki ell.

Telegdi Zoltán E.V.

Budapest, 2020. 11. 11.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 682/2020 szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sor-sz.	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	TZ-2020-5	Telegdi Zoltán	2020.10.12.	villámvédelmi rendszer felújítása	3 000 000	3 000 000	2020.10.12
2	TZ-2020-6	Telegdi Zoltán	2020.11.06.	villámvédelmi rendszer felújítása	2 885 000	2 885 000	2020.11.18
3							
Összesen:					5 885 000	5 885 000	

Kelt: Budapest, 2020.11.25.

.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának kamatmentes támogatási keretéből Nyírpalota u. 58-80 villámvédelmi rendszer felújítási célra kapott bruttó 2 942 500 Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2020.11.25.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20377572
Adószám: 28597250-1-42

.....
aláírás

név: Keglovics Ferenc
cím/székhely 1156 Nyírpalota u. 58-80
adóazonosító jel/adószám:: 28597250-1-42

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2020.11.26.
dátum

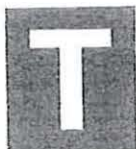
.....
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2020.11.26. Kézi

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő



TELEGDI ZOLTÁN, 53237370
2086 Tinnye
Damjanich utca hrsz 244
Adószám: 69475188-1-33

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773425-02328388-00000000

SZÁMLA

Sorszám: TZ-2020-5

VEVŐ:

Társasház Bp., Xv.Ker. Nyirpalota U. 58-80.
1156 Budapest
NYIRPALOTA U. 58-80.
Adószám: 28597250-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2020.10.12.**
Kiállítás dátuma: **2020.10.12.**
Fizetési határidő: **2020.10.15.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	Áfaérték	Bruttó ár
Villamvedelmi berendezések felújítása javítása	1 db	3 000 000	3 000 000	AAM	0	3 000 000
Összesen:			3 000 000		0	3 000 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:

3 000 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója kisadózó.

Kifizetve a XV.ker. önkormányzattól 682/2020
számú megállapodás alapján kapott támogatásból
Erejétvel megegyező
2020.11.25.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyirpalota u. 58-80
OTP: 11773425-02328388
Adószám: 28597250-1-42



mostszámlázz

GYORSAN KÖNNYEN INGYEN
A bizonylatot a MostSzámLázz készítette.

7700000585489424 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2020.10.12
KIVONATSZÁM: 199/2020 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80.
1156

MKTU

ADÓSZÁM: 28597250-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/3 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT**PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA**

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 20.10.12

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
20.10.10	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773683-17259938, HÓDSÁGINÉ MAROSÁN HEDVIG ZSUZSANNA, TÁRSASHÁZ Nyírpalota út 58-80., 1177368317259938, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14929703509_1, 2020.10.10, (5.)2020. év X. hó közös k.+a tároló helység közös k., N	11.360
20.10.11	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773047-00055646, PÁLINKÁS RENÁTA, BUDAPEST,XV.KER.NYÍRPALOTA ÚT 58, 1177304700055646, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14934179716_1, 2020.10.11, (5.)közösktg. Pálinkás Gézáné 1156Bp.Nyírpalota út78.II.10, N	12.250
20.10.11	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773425-70735936, RÁCZ IBOLYA, Társasház Nyírpalota 58-80, 1177342570735936, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14935836869_1, 2020.10.11, (5.)Ráczi Ibolya Nyírpalota 66/6/26 Villámvédelem, N	5.250
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0101, 11773016-05194643, DOMBAI CSILLA LAJU, DOMBAI FERENC NYÍRPALOTA 64., 2.EM.10.AJTÓ	8.225
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0711, 11773061-03994832, SZAKÁCS ZOLTÁNNÉ LAF, KÖZÖS KÖLTSÉG	6.500
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1000, 11773102-06919487, BÍRÓ ZSUZSANNA LATM, KÖZÖS KTG, 80	6.300
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.0900, 11773092-10312917, SZARVAS KRISZTINA LANE, KÖZÖSKÖLTSÉG	11.245
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06421438, FARKAS LÁSZLÓ DR FARKAS LÁSZLÓNÉLPP, DR. FARKAS LÁSZLÓ SZILÁRDNÉ, NYÍRPALOTA 66.3/14./TYROLER/	7.000
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00522036, KOSZTA ZOLTÁN, KÖZÖS KÖLTSÉG KOSZTA ZOLTÁN	8.985
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00184522, MÜLLER ERVIN LAFI, MÜLLER ERVIN, NYÍRPALOTA72, 6/26 KÖZÖS KÖLTSÉG	7.000
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03636042, LITKEI IMRE; LITKEI IMRÉNÉ LANE, KÖZÖSKÖLTSÉG	11.360
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-00007416, ÖSTREM KALMÁR EDIT ÖSTREM GEIR LAFO, ÖSTREM KALMÁR EDIT Ö.GEIR, NYÍRPALOTA U. 72.6.27.	9.900
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03421518, CSÁKNÉ PAMUK MARGIT, PAMUK MARGIT KÖZÖS KTSG.	7.000
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1800, 11773188-06222741, FÜRÉSZ ZOLTÁN ÉS NEJE LATM	11.000
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4208, 11773425-70735936, RÁCZ IBOLYA LAFO, RÁCZ IBOLYA NYÍRPALOTA 66/6/, 26 KÖZÖS KÖLTSÉG	6.300
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1000, 11773102-06567633, DUDÁS ISTVÁN LAFO, DUDÁS ISTVÁN BUDAPEST, XV. N, YÍRPALOTA ÚT 80 6/26 1156	7.000
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1401, 11773140-00516361, VÁRADI ISTVÁN FERENCNÉ LATM, KKTG VÁRADI ISTVÁNNÉ	11.000
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06680246, JÁGER ENIKŐ JÁGER ISTVÁN, JÁGER ENIKŐ BUDAPEST NYÍRPAI, OTA U.68.6/27 1156 KÖZÖSKÖLT	11.595
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06680246, JÁGER ENIKŐ JÁGER ISTVÁN, JÁGER ENIKŐ BUDAPEST NYÍRPAI, OTA U.68.6/26 1156 KÖZÖSKÖLT	7.210
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Föv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 574/2015 HITEL TÖRLESZTÉS	-83.300
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Föv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 471/2016 HITEL TÖRLESZTÉS	-31.400
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Föv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 333/2017 HITEL TÖRLESZTÉS	-62.870
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Föv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 737/2018 HITEL TÖRLESZTÉS	-37.500
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04498724, BUKTA IMRÉNÉ BUKTA TERÉZ * LAFO, SZÁRÍTÓ HELYISÉG	3.300

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06210788, NOVÁK ISTVÁN NOVÁK ANITA LAFO, KÖZÖS KÖLTS.	11.500
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04498724, BUKTA IMRÉNÉ BUKTA TERÉZ * LAFO, SZEMÉTTÁROLO DÍJ	360
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4208, 11773425-70735936, RÁCZ IBOLYA LAFO, RÁCZ IBOLYA NYÍRPALOTA 66/6/ 26	7.000
20.10.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4710, 11773470-00778213, FEHÉR KATALIN LATM, NYÍRPALOTA ÚT 66. 2. EM. 9., FEHÉR KATALIN	6.300
20.10.10	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700103-70667048-51100005, VELNER ZOLTÁN LÁSZLÓ, Társasház Nyírpalota út 58-80., 107001037066704851100005, (1.)70667048, P, CIBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG38059002639, 2020.10.10, (5.)Velner Zoltán Nyírpalota 76. 8/35 Villámvédelmi korsz. + Közös költség, N, (13.)HU, BUDAPEST, NYÍRPALOTA ÚT 76 8/35, HU, 70667048	19.610
20.10.10	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402441-86684952-50481000, Dr.SULLER ANETT, Társasház, Nyírpalota 58-80., 104024418668495250481000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK20284MJLHJCF, 2020.10.10, (5.)2020. október havi közös költség, dr. Suller Anett Nyírpalota út 64. III. em. 14., N, PJ202840CWMM78TS	7.000
20.10.10	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000103-30020001, KÁLÓCZI CSABA, Társasházkezelő Bp.Nyírpalozai u.58 6/24, 109180010000010330020001, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00297186992, 2020.10.10, (5.)Dr. Sik Tímea, N, (13.)GYŐR SOMOGYI IMRE UTCA 4	8.250
20.10.10	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10300002-51603769-11103283, FARKAS ÉVA PETRA, Társasház Nyírpalota 58-60, 103000025160376911103283, MKKBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, NETBJA5MHDZIREE, 2020.10.10, (5.)Farkas Petra, Nyírpalota u. 68. 4/17. októberi közös költség, N	7.000
20.10.10	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 12094507-01464131-00100009, VINKOVITS ROLAND, Társasház Nyírpalota 58-80, 120945070146413100100009, UBRTHUHB, (2.)NOT PROVIDED, AFK20J0000229582, 2020.10.10, (5.)közös költ. okt, Vinkovits Roland, Nyírpalota út 60. 9. em. 39. ajtó, N	11.000
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10101566-15918500-01005009, BEKŐ KRISZTINA EDIT, Társasház Nyírpalota 58-80., 101015661591850001005009, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010156620201012000202900, 2020.10.12, (5.)Közös ktg., Nyírpalota 62. sz. 1., N	7.000
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700079-12589003-51100005, MAROS ANDRÁSNE, TÁRSASHÁZ 1156 Nyírpalota u.58-8, 107000791258900351100005, CIBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, TRN0014247856, 2020.10.12, (5.)Nyírpalota u.62.1 em.3 közös költség, Maros Andrásné, N, (13.)HU, HU	11.000
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700323-10654703-51100005, BARTA ISTVÁN, Társasház Nyírpalota u 58-80., 107003231065470351100005, CIBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, TRN0014260888, 2020.10.12, (5.)Barta István. 68.8/35. Közös költség, N, (13.)HU, HU	11.000
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10700581-69847284-51100005, HORVÁTH ORSOLYA MÁRTA, Társasház, 107005816984728451100005, CIBHUUHB, (2.)NOTPROVIDED, TRN0014270904, 2020.10.12, (5.)Közös költség, 66.8/33. 00001, N, (13.)HU, HU	9.925
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-17151603, SUBERT GÁBOR, TÁRSASHÁZ NYÍRPALOTA 58-80, 116000060000000017151603, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FMIS121020200394754, 2020.10.12, (5.)NYÍRPALOTA ÚT 66 FSZ1 KÖZÖS KÖLTSÉG, N	10.000
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-35540157, SÁNDOR BERNADETT, THÁZ NYÍRPALOTA 58-80, 116000060000000035540157, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FOHO121020200422975, 2020.10.12, (5.)KÖZÖS KTG, N	7.000
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-80000005-01791148, DÓZSA MÁRTA, NYÍRPALOTA ÚT TÁRSASHÁZ, 116000068000000501791148, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB05121020200437739, 2020.10.12, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG VI.EM. /24., N	9.500
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010776-01422908-00100007, CSIK ZSUZSANNA, Társasház, Nyírpalota u., 120107760142290800100007, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK20J0000382919, 2020.10.12, (5.)V/22, 23, kktsg, pince, tároló, N	18.605
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010855-01486649-00100003, FEHÉR PÉTER, NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZE, 120108550148664900100003, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK20J0000383001, 2020.10.12, (5.)közös költ. Nyírpalota 64. 9/36, N	11.360
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-07636996, ARANY MARGIT, NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEME, 1177315707636996, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14938902548_1, 2020.10.12, (5.)Közös költség, N	12.250
20.10.12	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/10/09, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	11.190
20.10.12	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS, F.1500, TÓTKA KÁROLYNÉ, 1156 BUDAPEST NYÍRPALOTA Ú 76 10/42, KKTG	7.000
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 14100103-28126549-01000004, Frits Károlyné, TÁRSASHÁZ NYÍRPALOTA 58-80., 141001032812654901000004, MAVOHUHB, (2.)20201012101220, 1420101282499037, 2020.10.12, (5.)Frits Károlyné, Nyírpalota 74. 3/13., N	7.000
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-00292038, SÁROSI GYÖRGYNÉ, NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEME, 1177315700292038, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14941646464_1, 2020.10.12, (5.)Pluhár Józsefné 1156 Budapest, Nyírpalota u. 78.IV./17., N	7.000
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773195-06224468, HORVÁTH GÉZÁNÉ, TÁRSASHÁZ,NYÍRPALOTA 58-80., 1177319506224468, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14941981453_1, 2020.10.12, (5.)bérleti díj, N	3.300
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 16200199-11529790, Bóné Istvánné, Társasház Nyírpalota U. 58-80, 1620019911529790, HBWEHUHB, (2.)57923768, HBWEHUHBNBA57923768, 2020.10.12, (5.)Bóné Istvánné Nyírpalota u. 64. 9/39 '20 október közös költség, N, 57923768	11.500
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773425-02328388, BUDAPEST,XV.KER.NYÍRPALOTA ÚT 58-80, Telegdi Zoltán, 1177342502328388, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14945214828_1, 2020.10.12, (5.)TZ-2020-5villámvédelmi rendszer, N	-3.000.000

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS , F.1500, 10918001-00000092-32010009, DOBAI MÁRIA ZSUZSANNA, Társasház 1156 Nyírpalota u. 58-, 109180010000009232010009, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00297375545, 2020.10.12, (5.)1156 Budapest, Nyírpalota út 80.2. em. 11. alatti lakás közösktg.és egyszeri villámvédelmi rendszerfelújítási költsége, N, (13.)BUDAPEST NYÍRPALOTA ÚT 80. 2/11.	19.250	
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL , F.9926, 11773078-05363539, SZEGEDI ROZÁLIA, Nyírpalota út 58-80. TH. üzemel., 1177307805363539, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14946679493_1, 2020.10.12, (5.)Szegedi Rozália Nyírpalota út 66.2/11., N	14.300	
20.10.12	PÉNZTÁRI KÉSZPÉNZBEFIZETÉS , F.1008, MOLNÁR ÉVA, 1156 BUDAPEST NYÍRPALOTA U 58, KÖZÖSKÖLTSÉG	7.125	
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS , F.1500, 10702301-61970548-51100005, BERNÁTH ERIK NÁNDOR, Társasház Közősköltség, 107023016197054851100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IG38059599522, 2020.10.12, (5.)Villámvédelem - 1156 Bp. Nyírpalota u. 58 VII/29, N	5.250	
20.10.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS , F.1500, 10702301-61970548-51100005, BERNÁTH ERIK NÁNDOR, Társasház Közősköltség, 107023016197054851100005, CIBHHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TRN0014286657, 2020.10.12, (5.)Havi közösköltség - 1156 Bp. Nyírpalota u. 58 VII/29, N, (13.)HU, HU	6.300	
20.10.12	VILAMOSENERGIA DÍJ , F.1400, 2600003116, ELMŰ-ÉMÁSZ ENERGIASZOLGÁLTATÓ ZRT., 0103082948	-311.690	
20.10.12	LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE , F.1400, 1177399927142280, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZEDÉS	-70.150	
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS , F.1500, 12011526-01273334-00100006, TIMÁR JÁNOSNÉ, Társasház 1156 Bp. Nyírpalota út, 120115260127333400100006, UBRTHUHB, (2.)NOT PROVIDED, AFK20J0000278803, 2020.10.12, (5.)1670/1645/2000/1085 Timár EditEmes Közös költség, N	11.000	
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS , F.1500, 12011526-01273334-00100006, TIMÁR JÁNOSNÉ, Társasház 1156 Bp. Nyírpalota út, 120115260127333400100006, UBRTHUHB, (2.)NOT PROVIDED, AFK20J0000278804, 2020.10.12, (5.)villámvédelmi rendszer felújításához, N	8.250	
20.10.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL , F.9923, 11773425-70735936, RÁCZ IBOLYA, Társasház Nyírpalota 58-80, 1177342570735936, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_14949794813_1, 2020.10.12, (5.)Rác Ibolya Nyírpalota 66/6/26 szept-okt különböző, N	1.400	
NYITÓ EGYENLEG:	5.104.503	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	3.596.910
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.982.898	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	475.305
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	1
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	14.183	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	10.425
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	13.000	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 7.791 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

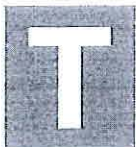
AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETME NYEK TARTALMAZZÁK.

eredetivel megegyező

2020. 11. 25.

TÁRSASHÁZ
56 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP 11715007-20372572
Kivonatszám/28597250-1-42

[Handwritten signature]



TELEGDI ZOLTÁN, 53237370
2086 Tinnye
Damjanich utca hrsz 244
Adószám: 69475188-1-33

Bank neve: OTP
Bankszámlaszám:
11773425-02328388-00000000

SZÁMLA

Sorszám: TZ-2020-6

VEVŐ:

Társasház Bp., Xv.Ker. Nyirpalota U. 58-80.
1156 Budapest
NYIRPALOTA U. 58-80.
Adószám: 28597250-1-42

Fizetési mód: **átutalás**
Teljesítés dátuma: **2020.11.06.**
Kiállítás dátuma: **2020.11.06.**
Fizetési határidő: **2020.11.10.**

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	ÁFA	Áfaérték	Bruttó ár
Villámvédelmi berendezések felújítása javítása	1 db	2 855 000	2 855 000	AAM	0	2 855 000
Összesen:			2 855 000		0	2 855 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:

2 855 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

A számla kibocsátója kisadózó.

*Kifizetve a XV. ker. önkormányzattól 682/2020
számú megállapodás alapján kapott támogatásból.
Eredetivel megegyező
2020. 11. 25.*

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyirpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42





SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

770000594529073 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2020.11.18

KIVONATSZÁM: 225/2020 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80
1156

MKTU

ADÓSZÁM: 28597250-1-42

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

KÖNYVELÉS NAPJA: 20.11.18

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
20.11.18	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10101470-37879200-01003004, NAGY KÁLMÁNNÉ, TÁRSASHÁZ - NYÍRPALOTA 58-80, 101014703787920001003004, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010147020201118000200200, 2020.11.18, (5.)KÖZÖSKÖLTSÉGNAGY KÁLMÁNNÉ, N	11.000
20.11.18	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/11/17, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPJ 1111, TETELSZAM: 00000007	75.090
20.11.18	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/11/17, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS TECHN 1181, TETELSZAM: 00000001	6.600
20.11.18	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 16300000-04009163-90106414, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Vodafone Zrt, 163000000400916390106414, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15326677443_1, 2020.11.18, (5.)azonosító: 36194145, N	-22.170
20.11.18	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11613008-00150701-13000002, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Vecsernyés és Tsai, 116130080015070113000002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15326694953_1, 2020.11.18, (5.)szla:VCSRN-2020-32, N	-225.318
20.11.18	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 11613008-00150701-13000002, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Vecsernyés és Tsai, 116130080015070113000002, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15326738650_1, 2020.11.18, (5.)szla:VCSRN-2020-31, N	-273.432
20.11.18	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773425-02328388, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Telegdi Zoltán, 1177342502328388, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15330079748_1, 2020.11.18, (5.)szla: TZ-2020-6, N	-2.885.000

NYITÓ EGYENLEG: 5.731.456
ZÁRÓ EGYENLEG: 2.418.226
EGYENLEGBŐL ZÁROLT: 0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 3.405.920
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 92.690
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 9.566
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDIJ: 12.100
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS) 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciók illetékeiről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 7.563 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Eredetivel megegyező
2020.11.25.

TÁRSASHÁZ
156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42
Holló