

Jóváhagyott előterjesztés

2021 FEBR 10.

Atvette:.....
[Signature]

ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt 2020. évi pályázat nyerteseinek elszámolásáról

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta pályázati lehetőséget biztosít a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, fejlesztési munkáinak támogatására. A Képviselő-testület által elfogadott, 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata céltartalék felhasználásával kapcsolatos döntések meghozatalára a Kerületfejlesztési Bizottságot hatalmazza fel. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet szabályozza, egyéb támogatások mellett a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata esetében is a támogatás benyújtásának, elbírálásának, valamint az elszámolásának rendjét.

A Kerületfejlesztési Bizottság 32/2020. (VI.22.) sz. határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázati felhívását és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat. A 2020. évi költségvetésben 75 millió Ft forrás állt rendelkezésre a felújítások támogatására. A pályázók a kiírás értelmében kamatmentes, visszatérítendő támogatási konstrukcióra pályázhattak, amelynek a támogatás összege utófinanszírozással kerül kifizetésre.

A rendeletben és a támogatási szerződésben foglaltak alapján azoknak a pályázatot benyújtott társasházaknak és szövetkezeti lakóépületeknek (továbbiakban: Támogatottak), akikkel az Önkormányzat támogatási szerződést kötött, a szerződés megkötését követő egy év harminc napon belül elszámolást kell benyújtaniuk.

Az elszámolás során a Támogatottak részéről benyújtott számlamásolatokat és az egyéb kapcsolódó bizonylatokat előzetesen átvizsgálja a Hivatal Városgazdálkodási Főosztálya, a benyújtott pénzügyi bizonylatok számszaki, alaki vizsgálatát pedig a Közgazdasági Főosztály végzi. A támogatás felhasználásának elszámolása a szerződés aláírásakor hatályos számviteli szabályok szerint történik.

Az előterjesztésben 2020. évben támogatási szerződést kötött négy társasház elszámolását és a lefolytatott ellenőrzés eredményeit ismertetem.

1. Budapest XV. kerület, Újpalotai 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet Páskom park 6-12. szám alatti szövetkezeti lakóépület elszámolása:

A Páskom park 6-12. szám alatti szövetkezeti lakóépület 2020. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a lakóépület pince-világítás hálózatának felújítási munkáira kért támogatást. A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 65/2020. (IX.28.) számú határozatával

döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Páskom park 6-12. szám alatti szövetkezeti lakóépületet 1.000.000,- Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2020. október 21-én került aláírásra. A szövetkezeti lakóépület 2021. január 12-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

2. Budapest XV. kerület, Páskom park 14-24. szám alatti társasház elszámolása:

A Páskom park 14-24. szám alatti társasház 2020. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház villámhárító rendszerének teljeskörű felújítási munkáira kért támogatást. A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 67/2020. (IX.28.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Páskom park 14-24. szám alatti társasházat 1.450.000,- Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2020. október 21-én került aláírásra. A társasház 2021. január 12-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

3. Budapest XV. kerület, Szerencs utca 52. szám alatti társasház elszámolása:

A Szerencs utca 52. szám alatti társasház 2020. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a lakóépület udvar felőli részének pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló tetőfelújítási munkáira (héjazat csere: tetőbontás, fóliázás, lécezés, cserépfedéssel és bádogozással) kért támogatást. A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 68/2020. (IX.28.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Szerencs utca 52. szám alatti társasházat 3.600.000,- Ft támogatásban részesíti.

A támogatási szerződés 2020. október 21-én került aláírásra. A társasház 2021. január 13-én nyújtotta be az elszámolását a támogatási összeg felhasználásáról, amely tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő dokumentumokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is. A támogatási összeg teljes mértékben felhasználásra került.

4. Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház II. számú részelszámolása:

A Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház 2020. évben pályázatot nyújtott be, amelyben a társasház villámvédelmi rendszerének felújítására kért támogatást. A Kerületfejlesztési Bizottság a pályázatot befogadta és 80/2020. (X.26.) számú határozatával döntött arról, hogy Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasházat 4.000.000,- Ft támogatásban részesíti. A támogatási szerződés 2020. november 26-án került aláírásra. Támogatott a felújítási munkákat már a támogatási szerződés aláírása előtt megkezdte, mivel a társasház villámvédelmi rendszere korszerűtlen és veszélyes volt, a kötelező villámvédelmi felülvizsgálat alkalmával alapvető problémákat észleltek a szakértők, ezért kötelezték a házat a rendszer mielőbbi korszerűsítésére, felújítására.

A társasház 2020. november 26-án nyújtotta be az első számú részelszámolását a villámvédelmi rendszer külső villámelhárító berendezéseinek felújításáról. A külső villámelhárító rendszer részeként a villámjel felfogó-, levezető-, és földelő rész, termosztát

kiépítésére került sor. A támogatás összegéből a társasház az I. számú részszámlálás keretében 2.942.500,- Ft összegről számolt el.

A társasházban kialakításra kerültek a belső villámelhárító rendszer részeként a koordinált túlfeszültség levezetők, mellyel a teljes rendszer biztonságos, korszerű és a szabványoknak megfelelő működéssel biztosítja immár a társasházban lakók élet- és vagyónvédelmét. A második részszámlálásra fennmaradt összeg 1.057.500,- Ft, mellyel a társasház jelen esetben számol el.

A benyújtott dokumentáció tartalmazza a rendelet és a támogatási szerződés alapján az elszámolás követelményeit kielégítő iratokat, a pályázati forrás felhasználására vonatkozó számlákat, illetve azok kiegészítő bizonylatait is.

Összefoglalva:

A Támogatott társasházak részéről benyújtott számlamásolatok és az egyéb kapcsolódó bizonylatok vizsgálata megtörtént.

Megállapításra került, hogy a Páskom park 6-12. szám alatti szövetkezeti lakóépület, valamint a Páskom park 14-24., a Szerencs utca 52. és a Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasházak a szerződésükben foglaltak szerint használták fel a támogatási összeget, részösszeget. Az elszámolás dokumentumai teljes körűen megtekinthetők a Városgazdálkodási Főosztályon.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.


Budapest, 2021. február 10. napján


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. Kerületfejlesztési Bizottság 65/2020. (IX.28.) számú határozata
2. 623/2020. számú Támogatási szerződés
3. XV. ker. Páskom park 6-12. sz. alatti szövetkezeti lakóépület benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
4. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
5. Kerületfejlesztési Bizottság 67/2020. (IX.28.) számú határozata
6. 625/2020. számú Támogatási szerződés
7. XV. ker. Páskom park 14-24. sz. alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
8. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
9. Kerületfejlesztési Bizottság 68/2020. (IX.28.) számú határozata
10. 626/2020. számú Támogatási szerződés
11. XV. ker. Szerencs utca 52. sz. alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
12. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről
13. Kerületfejlesztési Bizottság 80/2020. (X.26.) számú határozata
14. 682/2020. számú Támogatási szerződés
15. XV. ker. Nyírpalota út 58-80. sz. alatti társasház benyújtott beszámolója és a műszaki átadás-átvétel dokumentumai
16. Összesítő táblázat, számla, banki igazolás a számla kifizetéséről


2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2021. február 9. Aláírás: 

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2021. február 9. Aláírás: 

5. Jegyzői láttamozás: 2021. február 9. Aláírás: 

6. Hátteranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **elfogadja a Budapest XV. kerület, Páskom park 6-12. szám alatti szövetkezeti lakóépület**, mint támogatott 623/2020. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 1.000.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. február 15. (döntés)

2021. február 24. (értesítés)

2021. március 12. (támogatás összegének átutalása)

2. **elfogadja a Budapest XV. kerület, Páskom park 14-24. szám alatti társasház**, mint támogatott 625/2020. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 7-8. számú mellékletei szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 1.450.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. február 15. (döntés)

2021. február 24. (értesítés)

2021. március 12. (támogatás összegének átutalása)

3. **elfogadja a Budapest XV. kerület, Szerencs utca 52. szám alatti társasház**, mint támogatott 626/2020. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **elszámolását** a iktatószámú előterjesztés 11-12. számú mellékletei szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás teljes, 3.600.000,- Ft összegének átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. február 15. (döntés)

2021. február 24. (értesítés)

2021. március 12. (támogatás összegének átutalása)

4. **elfogadja a Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház**, mint támogatott 682/2020. számú támogatási szerződéséhez kapcsolódó **kettes számú részelszámolását** a iktatószámú előterjesztés 15-16. számú mellékletei szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegéből 1.057.500,- Ft átutalása** érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. február 15. (döntés)

2021. február 24. (értesítés)

2021. március 12. (támogatás összegének átutalása)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- A 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja,
- Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet



KIVONAT

**készült a bizottság 2020. szeptember 28.-án
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról**

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására
kiírt 2020. évi pályázat elbírálásáról**
(Ikt.sz.: 2/27-41/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 65/2020. (IX.28.) sz. határozat

2. Budapest XV. kerület Újpalotai 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet – Páskom park 6-12. szám alatti Szövetkezet (1157 Budapest, Páskom park 6-12.), mint támogatott (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskom park 6-12. sz. alatti lakóépület pincevilágítás elektromos hálózatának felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. október 22. (támogatási szerződés megkötésére)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.)

K.m.f



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

Szerződés száma: 623/2020. Ügyiratszám: 3/2646-3/2020 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

2 lakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
adószám: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Újpalotai 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
Páskom park 6-12. szám alatti Szövetkezeti lakóépület
1157 Budapest, Páskom park 6-12.
elkülönített felújítási alap bankszámlaszáma: 11715007-21519833-00000000
működési bankszámlaszám: 11715007-20100243-00000000
adószám: 10089985-1-42
Közös képviselő: Rezon Ingatlan Kft.
címe: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 35. I. 3.
adószáma: 13456566-2-42
képviseli: Szedlmayer László ügyvezető

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Páskom park 6-12. szám alatti szövetkezeti lakóépület pincei világítás hálózatának felújítási munkáira, a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 65/2020. (IX.28.) számú határozata alapján a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre – Páskom park 6-12. elnevezésű sorról 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-21519833-00000000 számú bankszámlájára.
3. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a pályázati dokumentáció.
4. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 évet követő 30 nap. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 26.500,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 16.500,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.

6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Páskom park 6-12. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott Páskom park 6-12. számú szövetkezeti lakóépület pincei világítás hálózat felújítási munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 6. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a szövetkezeti lakóépület pincei világítás hálózatának felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a szövetkezeti lakóépület pincei világítás hálózatának felújításához szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogató vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.

23. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

24. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

25. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

26. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.


28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.

29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozza.

30. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

31. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. 10. „19.”


Cserdiné Németh Angéla

Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselőjében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató

Budapest, 2020. 10. „19.”



XV. kerület, Újpalotai 12. sz. Lakásfenntartó
Szövetkezet – Páskom park 6-12.
Szövetkezeti lakóépület
képviselőjében
Rezon Ingatlan Kft.
Szedlmayer László ügyvezető
Támogatott

Ellenjegyzem:


Budapest, 2020. 10. „19.”


dr. Filipsz Andrea,
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2020. 10. „19.”


Hőrich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

Az elszámolás rendje

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 623/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 623/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla

számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 623/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2020.

.....
aláírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó 1.000.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

2020.

.....
aláírás

név:.....
 cím/székhely.....
 adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

.....
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

K I V O N A T

**készült a bizottság 2020. szeptember 28.-án
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról**

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására
kiírt 2020. évi pályázat elbírálásáról**

(lkt.sz.: 2/27-41/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 65/2020. (IX.28.) sz. határozat

2. Budapest XV. kerület Újpalotai 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet – Páskom park 6-12. szám alatti Szövetkezetet (1157 Budapest, Páskom park 6-12.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskom park 6-12. sz. alatti lakóépület pincevilágítás elektromos hálózatának felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. október 22. (támogatási szerződés megkötésére)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

(Jogszabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.)

K.m.f



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Lára
bizottsági titkár

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levél cím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007639920200805121142
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	UJPALOTA 12.SZ. LAK.SZÖV.
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20100243
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐV. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000


A felhatalmazás időtartama: 2020.08.05-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

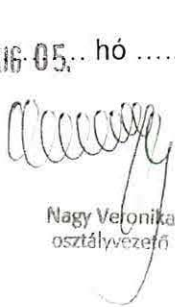
A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2020. augusztus 5.


.....
Fizető fél számlatulajdonos
UJPALOTA 12.SZ. LAK.SZÖV.

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, év ..2020. AUG. 05., hó nap


.....
OTP BANK NYRT.
Nagy Veronika
osztályvezető



3. melléklet

évk: 1277 / 2021
e: 3 / 121 / 2021

BESZÁMOLÓ

maszter Hívás		
3 / 121 2 / 2021		
2021. JAN 12.		
Előzetes	Előleki	Ugyintéző
	1 db	T. H. E.

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Újpalotai 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet – Páskom park 6-12. szám alatti lakóházának közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 623/2020. számú Támogatási szerződésben szereplő **Páskom park 6-12. számú lakóépület pincei világítás hálózatának** felújítási munkái határidőre elkészültek, melynek igazolásul mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

Budapest, 2020. december 8.


Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3.
közös képviselő

.....
Rezon Ingatlan Kft.
1157 Budapest, Páskom park 6-12.
Társasház
Szedlmayer László
közös képviselő

ÁRAJÁNLAT

Cím: Budapest XV.Páskom park 6 - 12

Tárgy: Pince világítás és közösségi elosztószekrény felújítása

Részletes felmérés alapján szükségessé vált a régi lámpatestek, kapcsolók, kábelek leszerelése, bontása után új áramkörök kiépítése 3x1,5 MbCu vezetékkel,16-os műanyag védőcsövezéssel,vízmentes kapcsolókkal,ovális védőrácsos lámpatestek,Vega lámpatestek felszerelésével,12 W Led fényforrással ,szerviz konnektor kiépítése .

Jelentős energiamegtakarítás érhető el a 230V hálózat kiépítéssel a 24V hálózattal szemben ahol a nagy teljesítményű transzformátor folyamatos energiát használt a készenléttel is. A közösségi elosztószekrény a pincében található és felújítása szükségessé vált az új pincei áramkörökre. Az új elosztó szekrény tartalmazza az érintésvédelmi relét a közösségi áramköröket,lépcsőházi automatát,kismegszakítókat,szerviz konnektort.

Anyagár:165.000 Ft

Munkadíj:200.000 Ft

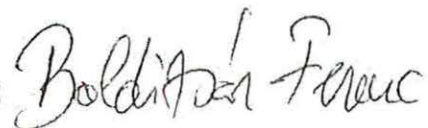
Összesen: 365.000 Ft(Bruttó) /lépcsőház

A 6db. lépcsőház esetén az árajánlatom:

2.190.000 Ft(Bruttó)

Budapest 2020.08.04

Tisztelettel:



A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ



EKOVILL Bt.
1157 Budapest,
Erdőkerülő u. 18. 8. em. 33.
Adószám: 26331535-1-42
KISADÓZÓ

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Melyet kötött egyrészről **Újpalota 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet** (székhely: 1157. Budapest, Páskom park 6-12, adószám: 10089985-1-42 ; Ügyvezető : Szedlmayer László (közös képviselő: Rezon Ingatlan Kft., Szedlmayer László ügyvezető), mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről pedig **Boldizsár Ferenc E.V.** vállalkozás (székhely: 1157 Budapest, Erdőkerülő u. 18, 8.33. adószám: 63453245-1-42, mint vállalkozó kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó) az alulírt napon és helyen az alábbi feltételek szerint

- 1., A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** pedig elvállalja a Budapest XV. ker. Páskom park 7-12. sz. alatti lépcsőház pincei elektromos világítás és közösségi elosztó szekrény felújítását a szerződés mellékletét képező költségvetés szerinti műszaki tartalommal.
- 2., A **Vállalkozó** köteles a munkálatokat a részletes költségvetési kiírás szerint, az előírásoknak megfelelően I. osztályú minőségben végezni. A **Vállalkozó** kötelezettséget vállal a munka-, vagyon- és tűzvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok betartására.
A **Vállalkozónak** a költségvetéstől való esetleges eltéréshez be kell szereznie a Megrendelő egyetértő nyilatkozatát.

3., A vállalkozási díj : 1.340.000,-Ft
Alanyi áfa mentes 0,-Ft
összesen **1.340.000,-Ft**
azaz egymillió háromszáznegyvenezer forint.

4., **Vállalkozó** a felhasználandó anyagról közvetlen szállítótól hoz számlát a megrendelő nevére kiállítva, amely várhatóan bruttó 850.000.-Ft-tesz ki. A kivitelezés befejezésekor 1 db vég számlát állít ki a munkadíjról (1.350.000.-Ft) a kivitelező.

5., **Vállalkozó** a számlákat a teljesítés igazolását követően nyújthatja be, melynek ellenértékét a **Megrendelő** 8 banki napon belül átutalással egyenlíti ki.

6. A **Megrendelő** kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munkához a pénzügyi fedezet a rendelkezésére áll.

7. A munkaterület átadási határideje: **2020. november 1.**

8. A munka befejezési határideje: **2020. december 15.**

9. Az esetleges pótmunkák, illetve többletmunkák a befejezési határidő módosítását vonhatják maguk után, melyet a felek a pótmunka, illetve többletmunka megrendeléskor, illetve rögzítéskor állapítanak meg.

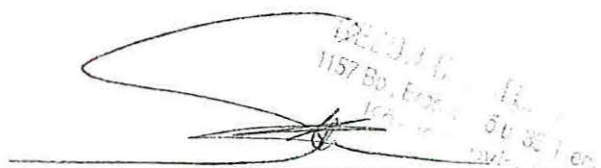
10. A **Megrendelő** képviselője: Szedlmayer László – Rezon Ingatlan Kft.
címe: 1157 Budapest Erdőkerülő u. 33.
telefon: 414-1143

A MÁSOLAT AZ
BEFEJEZÉVEL EGYEZŐ



11. A **Vállalkozó** építésvezetője: Boldizsár Ferenc 06-20-93-40-217
12. A **Vállalkozó** köteles az átadás-átvétel időpontjáról a **Megrendelőt** legalább 2 nappal előbb értesíteni.
13. A **Megrendelő** határidő előtti teljesítést - előteljesítést - elfogad, és ez esetben, megfelelően igazolt számla esetén, az esedékes számlát is ennek megfelelően vállalja fizetni.
14. A **Vállalkozó** a munka szakszerű és határidőre történő elvégzéséért, tájékoztatási, figyelmeztetési kötelezettségének betartásáért felelős, ezek elmulasztásából, illetve az általa szolgáltatott anyag alkalmatlanságából származó hibákért felelősséggel tartozik.
15. A **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek összege napi 5.000 Ft, azaz ötezer forint. Amennyiben a **Megrendelő** az igazolt számlákat késedelmesen fizeti, úgy erre vonatkozóan köteles a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét késedelmi kamatként megfizetni.
16. Egyéb rendelkezések:
- A **Vállalkozó** köteles a munkát úgy végezni, hogy az a tulajdonosokat a lehető legkisebb mértékben zavarja. A munkaterületet és a közlekedési utakat köteles naponta, ill. szükség szerint takarítani. A közlekedési útvonalon még átmenetileg sem tárolhat anyagot és építési törmelékét.
 - A **Vállalkozó** a kivitelezés időtartama alatt köteles a munkavédelmi, tűzvédelmi és vagyonvédelmi előírásokat betartani.
 - A munka **Vállalkozó** érdekkörén kívül eső ok miatt történő leállítása esetén **Vállalkozó** jogosult az elvégzett és a műszaki ellenőr által igazolt munka, a megvásárolt és leszállított anyag, valamint a le- és elvonulás többletköltsége ellenértékét leszámlázni.
17. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2020. október 28.


Megrendelő


Vállalkozó

A MÁSZOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ



Boldizsár Ferenc
1157 Bp., Erdőkerülő u. 18. 8/33
Adószám: 63453245-1-42
Nytsz.: 06558685
"KISADÓZÓ"

Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

(Teljesítési igazolás)

Készült 2020. november 30-án a Budapest Újpalota 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1157. Páskom park 6-12)

Tárgy: Budapest XV. ker. Páskom park 7-12. sz. alatti lépcsőház pincei elektromos világítás és közösségi elosztó szekrény felújítása

Jelen vannak:

Megrendelő részéről:


Szedlmayer László / Újpalota 12. sz. Lakásfenntartó
Szövetkezet/ Rezon Ingatlan Kft/

Vállalkozó részéről: Boldizsár Ferenc Vállalkozó

Szerződés kelte: 2020. október 28.


Megrendelő és vállalkozó a munkaterületet bejárták, az elkészült munkát megtekintették. Megállapították, hogy a munka a szerződésnek, árajánlatnak megfelelően, szerződés szerinti minőségben elkészült.

Vállalkozó végszámláját a szerződésnek megfelelően a fenti kiegészítéssel benyújthatja. A megrendelő kéri a Kivitelezőt, hogy 10 munkanapon belül külön írásban nyilatkozzon, hogy a kivitelezést a jelenleg hatályos tűzvédelmi és érintésvédelmi szabványoknak megfelelően végezte.


.....
Átvevő
Megrendelő

*1157 Páskom park 6-12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
Erdőkerülő u. 55. l. em. 3
6. sz. képviselő*


.....
Átadó
Kivitelező


.....
MAGYARORSZÁG KORMANYA
KÖZTARSASAGI TUDOMANYSZAGI ÉS
KULTURISZAGI MINISZTERISZEG
KÖZTARSASAGI TUDOMANYSZAGI ÉS
KULTURISZAGI MINISZTERISZEG

Boldizsár Ferenc
1157 Bp., Erdőkerülő u. 18. 8/33
Adószám: 63453245-1-42
Nytsz.: 06558685
"KISADÓZÓ"

Nyilatkozat

Cím: Újpalota 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet, Páskom park 6-12

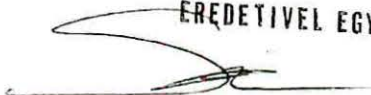
Alulírott **Boldizsár Ferenc** nyilatkozom, hogy a Páskom park 7-12 sz. alatti közösségi elosztó szekrények és pincei elektromos világítás kiépítését a jelenlegi tűzvédelmi és érintésvédelmi szabványoknak megfelelően végeztem el.

Budapest, 2020.12.02

Aláírás: *Boldizsár Ferenc*.....

Boldizsár Ferenc
1157 Bp., Erdőkerülő u. 18. 8/33.
Adószám: 63453245-1-42
Nytsz.: 06558685
" KISADÓZÓ "

A MÁSZOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ



1./2c sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 623/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	2020/00537	Buzás Béla e.v.	2020.11.30	felhasznált anyag	669.291	850.000	2020.12.01.
2.	BF-2020-169	Bollina Ferenc	2020.11.30.	világnyelcs	1.340.000	1.340.000	2020.12.01.
3.							
Összesen:					2.009.291	2.190.000	

Kelt: Budapest, 2020. december 8.

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből pénzvilágítás hálózata) felújítás célra kapott bruttó 1.000.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

2020. december 8.

alíírás

név: Kipalotai Ir. n. Labáspundaitó Szevetkent
 cím/székhely: 1157 Budapest, Póshom park 6-12.
 adóazonosító jel/adószám: 10089385-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2020.02.01
dátum

alíírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2020.02.03
dátum

alíírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

SZÁMLA

Számlaszám:
2020/00537

Számola kiállító adatai:		Vevő adatai:	
Buzás Béla e.v. 1153 Budapest Pázmány P. u.10 fsz/4 Adószám: 66939302-2-42 EU adószám: HU66939302 e.v.41220083 Bankszámlaszám: OTP 11715014-20000947		12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet 1157 Budapest Páskom park 6-12. Adószám: 10089985-1-42	
Fizetési mód átutalás	Számla kelte 2020. 11. 30.	Teljesítés időpontja 2020. 11. 30.	Fizetési határidő 2020. 12. 08.

A számla a következő szállítólevél alapján készült: SL2020/00579 (2020. 11. 30.)

#	Megnevezés Termékkód	Cikkszám	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték
1.	Aquastar 1 pólusú kapcsoló, fehér IP44, komplett, falon kívüli, 10A, 250V, 60Hz, IP44, kültéri fehér 4008297220817	22081	60,00db	799,000	27%	47 940,00	12 943,80	60 883,80
2.	MBCU (NYM-) 3X1,5 réz kábel tömör MBCU3X1,5		300,00m	143,000	27%	42 900,00	11 583,00	54 483,00
3.	Iso-PVC cső, EN16, 2,5m MÜII16		185,00m	57,000	27%	10 545,00	2 847,15	13 392,15
4.	Gégecső d16 (100m) INSFM16-100		200,00m	45,000	27%	9 000,00	2 430,00	11 430,00
5.	Csavar nélküli vezetékösszekötő, átlátszó/fehér 5997374173032 2x0,5-2,5mm ² , 450VAC, max. 16A	RVO2,5-2	300,00db	48,000	27%	14 400,00	3 888,00	18 288,00
6.	Csavar nélküli vezetékösszekötő, átlátszó/narancs 5997374173049 3x0,5-2,5mm ² , 450VAC, max. 16A	RVO2,5-3	300,00db	52,000	27%	15 600,00	4 212,00	19 812,00
7.	Csavar nélküli vezetékösszekötő, átlátszó/piros 5997374173056 4x0,5-2,5mm ² , 450VAC, max. 16A	RVO2,5-4	200,00db	56,000	27%	11 200,00	3 024,00	14 224,00
8.	Kiselosztó fk. 12 modul fehér füst ajtóval IP40 SCHEZ9E112S25		6,00db	3 100,000	27%	18 600,00	5 022,00	23 622,00
9.	Kismegszakító 1p 10A C kar.4,5kA Resi9 SCHR9F14110		48,00db	815,000	27%	39 120,00	10 562,40	49 682,40
10.	Fi-relé 2P 25A 30mA SCHR9R11225		6,00db	8 075,000	27%	48 450,00	13 081,50	61 531,50
11.	Lépcsőházi időkapcsoló 5997374211727 AC 230V, 0,5-20min, 16A/AC1, 250VAC/24VDC	NARS	6,00db	3 580,600	27%	21 483,60	5 800,57	27 284,17
12.	Csőbilincs MÜII 16, 120N MÜII 16 BIL		500,00db	15,000	27%	7 500,00	2 025,00	9 525,00
13.	Fémrácsos ovális hajólámpa 60W IP44 LEN 121173		48,00db	550,000	27%	26 400,00	7 128,00	33 528,00
14.	VEGA lpt. 100W E27 fehér, kristály búra LEN 015014		30,00db	1 250,000	27%	37 500,00	10 125,00	47 625,00
15.	Kötődoboz, falonkívüli, 75x75x40mm, szürke, hőálló 650°C 4004282452324	5232H	50,00db	140,000	27%	7 000,00	1 890,00	8 890,00

Oldal: 1 / 3

SZÁMLA

Számlaszám:
2020/00537

Számola kiállító adatai:		Vevő adatai:	
Buzás Béla e.v. 1153 Budapest Pázmány P. u.10 fsz/4 Adószám: 66939302-2-42 EU adószám: HU66939302 e.v.41220083 Bankszámlaszám: OTP 11715014-20000947		12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet 1157 Budapest Páskom park 6-12. Adószám: 10089985-1-42	
Fizetési mód átutalás	Számla kelte 2020. 11. 30.	Teljesítés időpontja 2020. 11. 30.	Fizetési határidő 2020. 12. 08.

#	Megnevezés Termékkód	Cikkszám	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték
16.	Gömb burájú LED fényforrás 5997374206181	LA6010NW	130,00db	590,000	27%	76 700,00	20 709,00	97 409,00
	230 V, 50 Hz, 10 W, 4000 K, E27, 800 lm, 250°, A60, EEI=A+							
17.	Termékdíj Led fényforrás	Hk.díj Led ff.	130,00db	40,000	27%	5 200,00	1 404,00	6 604,00
18.	Kötődoboz, falonkívüli, 75x75x40mm, szürke, hőálló 650°C 4004282452324	5232H	80,00db	140,000	27%	11 200,00	3 024,00	14 224,00
19.	Csavar nélküli vezetékösszekötő, átlátszó/sárga 5997374173063	RVO2,5-5	200,00db	62,000	27%	12 400,00	3 348,00	15 748,00
	5x0,5-2,5mm2, 450VAC, max. 16A							
20.	MBCU (NYM-J) 3X1,5 réz kábel tömör	MBCU3X1,5	200,00m	143,000	27%	28 600,00	7 722,00	36 322,00
21.	Iso-PVC cső, EN16, 2,5m	MÜII16	185,00m	57,000	27%	10 545,00	2 847,15	13 392,15
22.	Gégecső d16 (100m)	INSFM16-100	200,00m	45,000	27%	9 000,00	2 430,00	11 430,00
23.	Csőbilincs MÜII 16, 120N	MÜII 16 BIL	500,00db	15,000	27%	7 500,00	2 025,00	9 525,00
24.	VEGA 1pt. 100W E27 fehér, kristály búra LEN 015014	LEN 015014	48,00db	1 250,000	27%	60 000,00	16 200,00	76 200,00
25.	Fémrácsos ovális hajólámpa 60W IP44 LEN 121173	LEN 121173	24,00db	550,000	27%	13 200,00	3 564,00	16 764,00
26.	Csavar nélküli vezetékösszekötő, átlátszó/sárga 5997374173063	RVO2,5-5	100,00db	62,000	27%	6 200,00	1 674,00	7 874,00
	5x0,5-2,5mm2, 450VAC, max. 16A							
27.	Iso-PVC cső, EN16, 2,5m	MÜII16	92,50m	57,000	27%	5 272,50	1 423,58	6 696,08
28.	Gégecső d16 (100m)	INSFM16-100	100,00m	45,000	27%	4 500,00	1 215,00	5 715,00
29.	Csőbilincs MÜII 16, 120N	MÜII 16 BIL	200,00db	15,000	27%	3 000,00	810,00	3 810,00
30.	MBCU (NYM-J) 3X1,5 réz kábel tömör	MBCU3X1,5	300,00m	143,000	27%	42 900,00	11 583,00	54 483,00
31.	Soroló sín - csapos kivitelű 5997374117111	TFSS-1	1,00db	2 235,000	27%	2 235,00	603,45	2 838,45
	max.63A, 230/400VAC,1P, 56modul, 1m							

A MÁSOLAT AZ

EREDETIVEL EGYEZŐ

Oldal: 2 / 3

SZÁMLA

Számlaszám:
2020/00537

Számla kiállító adatai:		Vevő adatai:	
Buzás Béla e.v. 1153 Budapest Pázmány P. u.10 fsz/4 Adószám: 66939302-2-42 EU adószám: HU66939302 e.v.41220083 Bankszámlaszám: OTP 11715014-20000947		12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet 1157 Budapest Páskom park 6-12. Adószám: 10089985-1-42	
Fizetési mód átutalás	Számla kelte 2020. 11. 30.	Teljesítés időpontja 2020. 11. 30.	Fizetési határidő 2020. 12. 08.

#	Megnevezés Termékkód	Cikkszám	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték	
32.	MIO LED A60 10W E27 led fényforrás 4000k 1050lm	K 31164	20,00db	440,000	27%	8 800,00	2 376,00	11 176,00	
33.	Aquastar földelt csf. dugaszolóaljzat, 1-es, gyv., átlátszó IP44, komplett, falon kívüli, gyermekvéd	22111	5,00db	880,000	27%	4 400,00	1 188,00	5 588,00	
						27%-os ÁFA	669 291,10	180 708,60	849 999,70
						Összesen:	669 291	180 709	850 000

Fizetendő végösszeg: 850 000 Ft

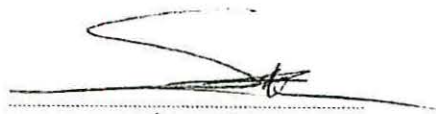
(nyolcszázötvenezer forint)

Köszönjük a vásárlást!

Buzás Béla e.v. 41220083
 1153 Budapest, Pázmány P. u. 10.
 Adószám: 66939302-2-42

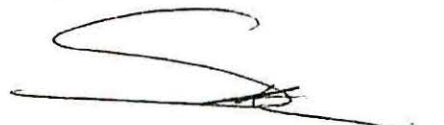


Kiállító



Átvevő

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 623/2020. számú
 megállapodás alapján kapott támogatásból.



A MÁSOLAT AZ
 EREDETIVEL EGYEZŐ



HEZON INGATLAN ÉRT.
 1157 Bp., Erdőkerülő u. 35 1. em. 3.
 Közös képviselő

Eredeti példány

Számlaszám: BF-2020-169

Számla

Számlakibocsátó:

Boldizsár Ferenc, 06558685
1157 Budapest
Erdőkerülő u.18.8/33
Adószám: 63453245-1-42
Bankszámla: K&H 104019455052668586841002
Vevő adószáma: 10089985-1-42

Vevő:

Újpalotai 12. sz. Lakásfenntartó
Szövetkezet
Budapest
Páskomparc 6-12
1157

Fizetési mód: átutalás Teljesítés: 2020.11.27. Számla kelt: 2020.11.30. Fizetési határidő: 2020.12.08.

Nettó egységár Me	Nettó ár	Áfakulcs	Áfa érték	Bruttó ár
<i>mllyanszerelés</i>				
1 340 000 Ft 1 db	1 340 000 Ft	AAM	0 Ft	1 340 000 Ft

Fizetendő: 1 340 000 Ft, azaz egymillió-háromszáznegyvenezer forint.
Megjegyzés:

Árajánlat alapján 6 db.lépcsőház pince világítás és közösségi elosztó szekrény felújítása .
Munkadíj+segédanyagok.

	Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
Alanyi adómentes	1 340 000 Ft	0 Ft	1 340 000 Ft
Mindösszesen	1 340 000 Ft	0 Ft	1 340 000 Ft

KISADÓZÓ.



Kifizetve a XV.bev. Önkormányzattól 623/2020. számú
megállapodás alapján kapott támogatásból.

MÁSOLAT AZ

EREDETIVEL EGYEZŐ

Számlázz.hu • www.szamlazz.hu
A számlát kiállító programot készítette: KBOSS.hu Kft. www.kboss.hu

1/1

1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I em. 3
Közös képviselő

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



otpbank

SZ.
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

1500

SZEDLMAYER LÁSZLÓ
1500721519833HUF

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.
*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2020.12.01
KIVONATSZÁM: 006/2020 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
ÚJPALOTA 12.SZ.LAKSZÖV.ÚZ

BUDAPEST
PÁSKOM PARK 6-12.
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 10069965-1-42

MKTF

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-21519833

IBAN: HU52 1171 5007 2151 9833 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 20.12.01

SZÁMLA NEVE: ÚJPALOTAI 12. SZ. LAK. SZÖV.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
20.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11715007-20100243, ÚJPALOTAI 12. SZ. LAK. SZÖV., Újpalota 12.sz. LakSzöv felúj, 1171500720100243, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_1546061076_0001, 2020.12.01, (5.)átvez, N	1.000.000
20.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11715014-20000947, ÚJPALOTAI 12. SZ. LAK. SZÖV., Buzás Béla ev, 1171501420000947, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15460615380_0002, 2020.12.01, (5.)2020/00537, N	-850.000
20.12.01	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9933, 10401945-50526685-86841002, ÚJPALOTAI 12. SZ. LAK. SZÖV., Boldizsár Ferenc, 104019455052668586841002, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15460615380_0001, 2020.12.01, (5.)BF-2020-169, N	-1.340.000

NYITÓ EGYENLEG:	1.200.000	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.190.000
ZÁRÓ EGYENLEG:	10.000	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	1.000.000
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	6.570	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	3.334
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.570 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betéltbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMEYNEK TARTALMAZZÁK.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYZŐ

KIVONAT

készült a bizottság 2020. szeptember 28.-án
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására
kiírt 2020. évi pályázat elbírálásáról**

(Ikt.sz.: 2/27-41/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 67/2020. (IX.28.) sz. határozat

4. Budapest XV. kerület Páskom park 14-24. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Páskom park 14-24.), mint támogatott (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.450.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskom park 14-24. sz. alatti lakóépület villámhárító rendszerének teljes felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű

7
során rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. október 22. (támogatási szerződés megkötésére)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

(**Jogszabályi hivatkozás:** 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet.)

K.m.f



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

Szerződés száma: 625/2020. Ügyiratszám: 3/2648-3/2020 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

2 lakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Páskom park 14-24. szám alatti Társasház

1157 Budapest, Páskom park 14-24.

elkülönített felújítási alap bankszámlaszáma: 11715007-20398772-00000000

működési bankszámlaszám: 11715007-20356224-00000000

adószám: 28346212-1-42

Közös képviselő: Rezon Ingatlan Kft.

címe: 1157 Budapest, Erdőkerülő utca 35. I. 3.

adószáma: 13456566-2-42

képviseli: Szedlmayer László ügyvezető

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1157 Budapest, Páskom park 14-24. szám alatti társasház villámhárító rendszerének teljeskörű felújítási munkáira, a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 67/2020. (IX.28.) számú határozata alapján a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre – Páskom park 14-24. elnevezésű sorról 1.450.000,- Ft, azaz egymillió-négyszázötvenezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.

2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20398772-00000000 számú bankszámlájára.

3. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a pályázati dokumentáció.

4. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 évet követő 30 nap. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 22.200,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 24.200,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.

6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Páskom park 14-24. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott Páskom park 14-24. számú társasház villámhárító rendszerének teljeskörű felújítási munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 6. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház villámhárító rendszerének teljeskörű felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a társasház villámhárító rendszerének teljeskörű felújításához szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogató vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.
16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.
18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.
19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.
20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.
21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.
22. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.
23. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.
24. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.
25. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
26. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.
28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.

29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozza.

30. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

31. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. 10. 19.



Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselőjében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató

Budapest, 2020. 10. 21.



XV. kerület, Páskom park 14-24. társasház
képviselőjében
Rezon Ingatlan Kft.
Szedlmayer László ügyvezető
Támogatott

Ellenjegyzem:


Budapest, 2020. 10. 19.


dr. Filipisz Andrea
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2020. 10. 19.


Hórich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Az elszámolás rendje

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 625/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 625/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla

számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 625/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2020.

.....
aláírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó 1.450.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

2020.

.....
aláírás

név:.....
cím/székhely.....
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

dátum

aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

KIVONAT

készült a bizottság 2020. szeptember 28.-án
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására
kiírt 2020. évi pályázat elbírálásáról**
(lkt.sz.: 2/27-41/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 67/2020. (IX.28.) sz. határozat

4. Budapest XV. kerület Páskom park 14-24. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Páskom park 14-24.), mint támogatott (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	1.450.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Páskom park 14-24. sz. alatti lakóépület villámhárító rendszerének teljes felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű

1
soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. október 22. (támogatási szerződés megkötésére)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet.)

K.m.f



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbizzuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007587520200805121445
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BP.XV.,PÁSKOMPARK 14-24.TÁRSASHÁZ
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20356224
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐV. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000


A felhatalmazás időtartama: 2020.08.05-től visszavonásig

- a beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

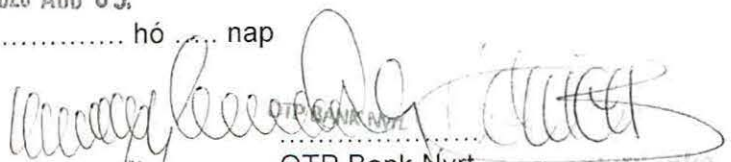
A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2020. augusztus 5.


 Fizető fél számlatulajdonos *B*
 PÁSKOMPARK 14-24, 7FL

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest 2020 AUG 05. év hó nap


 OTP BANK NYRT.
 Nagy Veronika Budapesti Régió
 osztályvezető
 Könyvtár utca 131. Híd

[Small handwritten mark]

7. melléklet

évk: 1278/2020

e: 3/2048/2020

BESZÁMOLÓ

Közös Képviselet - Polgármesteri Hivatal Közös Képviselet 7.		
Szám: 3/144-1/2021		
2021. JAN 12.		
Szám:	Melléklet:	Ügyintéző:
3/2048/2020	20	Tóth E.

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Páskom park 14-24. szám alatti lakóházának közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 625/2020. számú Támogatási szerződésben szerepelő **Páskom park 14-24. számú lakóépület villámhárító rendszerének** felújítási munkái határidőre elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

Budapest, 2021 január 8.


REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. l. em. 3.
Közös képviselő

.....
Rezon Ingatlan Kft.
1157 Budapest, Páskom park 14-24.
Társasház
Szedlmayer László
közös képviselő

Árajánlat

Tárgy: Páskompark 14-24 TH villámvédelmi rendszerének felújítása

Ajánlattevő: *Alpin-Box Bt. 2134. Sződ Dózsa György út 257.*

Villámvédelmi rendszerek felújításában referenciáink közül néhány:

16. kerület Móra Ferenc általános iskola

11. Kerület Öveges József Szakképző iskola

19. kerület Táncsics Mihály u. 2-8. TH

Anyag	egységár:	menyiség:	összesen:
Köracél 10mm.	780	180	140 400 Ft
Földelőszonda	13180	18	237 240 Ft
Felfogórúd 16/10 2000mm.	7928	16	126 848 Ft
Felfogórúd tartó 16kg. 300x300x80mm	9820	16	157 120 Ft
Fali tartó	820	36	29 520 Ft
Toldóhévely	995	60	59 700 Ft
Multikapocs 10-16mm.	1253	60	75 180 Ft
Multikapocs 8-10mm.	680	80	54 400 Ft
Betongúla	1190	0	0 Ft
Tüske (500mm)	990	0	0 Ft
Levezetősodrony (95)	1350	225	303 750 Ft
Sodronyfesztítő	1800	18	32 400 Ft
Szigetelőlap	500	0	0 Ft
Vizsgálóösszekötő	3860	20	77 200 Ft
Egyéb szerelési anyagok			40 000 Ft
Anyagköltség			1 333 758 Ft
Anyagkiszállítás, hulladék elszállítása			35 000 Ft
Munkadíj			1 350 000 Ft
Tervezés és Felülvizsgálati jegyzőkönyv			230 000 Ft
			2 948 758 Ft

Az ár nettó ár, számlázása is így történik.

Az ár tartalmazza az épület külső villámvédelmi szerelését, (anyag+munkadíj), de nem tartalmazza a belső villám (túlfeszültség) védelem és az EPH kialakítását.

Sződ, 2019. november 08.

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről Társasház 1157 Bp. Páskom park 14-24. (székhely: 1157. Budapest, Páskom park 14-24, adószám: 28346212-1-42 ; Ügyvezető : Szedlmayer László (közös képviselő: Rezon Ingatlan Kft.), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről

Alpin-Box Ker. és Szolg. Bt. (2134 Sződ, Dózsa György út 257., 21890693-1-13 Nyuzó Gyula, mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A *Megrendelő* megrendeli, a *Vállalkozó* elvállalja a Páskom Park 14-24 Th. teljes villámvédelmi rendszerének, tetőszerkezeten és talajszinten lévő részének felújítását a szerződés mellékletét képező árajánlat dokumentáció alapján.
 2. A *Vállalkozó* a vonatkozó műszaki tervekkel összhangban köteles az 1. pontban megjelölt munkát megvalósítani.
 3. A munkálatok elvégzésének ideje: 2020. november 3. - 2021. Január 30. között. Amennyiben a munka határidőre nem készül el napi 5.000 Ft kötbér levonásra kerül a végösszezből.
 4. Az 1. pontban megjelölt munkálatok vállalkozói díja: 2.948.758.-Ft. A vállalkozói díjat a *Megrendelő* két összegben fizeti ki a *Vállalkozónak*. Az első részt (1.368.758.Ft.) a szerződéskötés után, a második részt (1.580.000.Ft.) amikor a villámvédelmi felülvizsgálatról szóló jegyzőkönyv elkészült. A munka ellenértékének kiegyenlítésére banki átutalással kerül sor.
 5. A *Vállalkozó* a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el. Az elvégzett munkára 3 év garanciát vállal.
 6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- Felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. november 3.

REZON INGATLAN KFT.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. l. em. 3
Közös képviselő

.....
Megrendelő

ALPIN-BOX Ker. és Szolg. Bt.
2134 Sződ, Dózsa György útca 257.
Adószám: 21890693-1-13
KISABÓZÓ

.....
Vállalkozó

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

Átadás-átvételi jegyzőkönyv

(Teljesítés igazolás)

Készült 2020. december 15-én a Budapest XV. ker. Páskom park 14-24. sz. Társasházban

Tárgy: Budapest XV. ker. Páskom park 14-24. sz. alatti épület villámhárító rendszer felújítás szerződés és árajánlat alapján.

Jelen vannak:

Megrendelő részéről: Szedlmayer László /Rezon Ingatlan Kft/


Vállalkozó részéről: Nyúzó Gyula / Alpin Bokszer ker. és Szolg. Bt./

Megrendelő és vállalkozó a munkaterületet bejárták, az elkészült munkát megtekintették.

Megállapították, hogy a munka a szerződésnek, árajánlatnak megfelelően, szerződés szerinti minőségben elkészült.

Vállalkozó végszámláját a szerződésnek megfelelően benyújthatja.

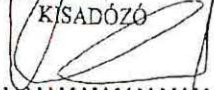
REZON INGATLAN KFT.
1167 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3
Közös képviselő



.....
átvevő


ALPIN-BOX Ker. és Szolg. Bt.
2134 Szőlő, Dózsa György utca 257.
Adószám: 21890693-1-13

KISADÓZÓ



.....
átadó

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ



1./2c sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 625/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.	ALPIN 2020-31	ALPIN-BOX KER. ÉS SZOLG. BT.	2020.11.04	Szerződés szerinti 1. átmenet	1.368.758	1.368.758	2020.11.05
2.	ALPIN 2020-35	ALPIN-BOX KER. ÉS SZOLG. BT.	2020.12.15	Szerződés szerinti 2. átmenet	1.580.000	1.580.000	2020.12.20
3.							
Összesen:					2.948.758	2.948.758	

Kelt: Budapest, 2020. december 28.

alíírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből villámhátr. és munkah. felújítás célra kapott bruttó 1.450.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

december
2020. 28

alíírás

név: Páshom. park 14-24 Társasház
cím/székhely: 1157 Budapest Páshom. park 14-24
adóazonosító jel/adószám: 28346212-1-42

INGATLAN
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. I. em. 3
Közös képviselő

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2020.12.28
dátum

alíírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2020.12.28
dátum

alíírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

alíírás

Sorszám: ALPIN-2020-31

ELADÓ:

**ALPIN-BOX KERESKEDELMI ÉS
SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG**

Magyarország 2134 SZŐD
DÓZSA GYÖRGY UTCA 257

Magyar adószám: 21890693-1-13
Számlasszám: 11705998-21265259
Kisadózó

VEVŐ:

**TÁRSASHÁZ XV.PÁSKOM PARK
14-24.**

Magyarország 1157 BUDAPEST 15
PÁSKOMPARK U 14-24 n/a

Magyar adószám: 28346212-1-42

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2020.11.04. Keltezés: 2020.11.04. Fizetési határidő: 2020.11.10.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár	ÁFA kulcs	ÁFA összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték ÁFA-val együtt
Villámhárító rendszer felújítás	1,00	épület	1 368 758,00	AAM	0,00	1 368 758,00	1 368 758,00

Alanyi adómentes.

Szerződés szerinti 1. ütem

Számla nettó értéke		1 368 758,00 HUF
ÁFA százaléka és értéke	AAM	0,00 HUF
Számla bruttó végösszege		1 368 758,00 HUF

ALPIN-BOX Ker. és Szolg. Bt.
2134 Sződ, Dózsa György utca 257.
Adószám: 21890693-1-13
KISADÓZÓ

Fizetendő összeg
1 368 758,00 HUF

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 625/2020. számú
megállapodás alapján kapott támogatásból.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

INGÁTLAN KFT.
110. Erdőkerülő u. 35. l. em. 3.
Kisadózó képviselet

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



otpbank

OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

1500

REZON INGATLAN KFT
1500720398772HUF

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSÉT NÉLKÜL HITELES.
*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.
SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.
SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2020.11.05
KIVONATSZÁM: 023/2020 H
A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,PÁSKOMPARK 14-24.TÁRSASHÁZ

BUDAPEST
PÁSKOM PARK 14-24
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28346212-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTF

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/3070) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20398772

IBAN: HU02 1171 5007 2039 8772 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 20.11.05

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMPARK 14-24 TH FELUJIT

B/C(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
20.11.05	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11705998-21265259, BP.XV.,PÁSKOMPARK 14-24.TÁRSASHÁZ, Alpin-Box Ker. Szolg Kft, 1170599821265259, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15166612645_0001, 2020.11.05, (5.)ALPIN-2020-31, N	-1.368.758

NYITÓ EGYENLEG:	2.812.899	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.368.758
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.444.141	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	0
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDJÍ:	4.109	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	1.916
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszaautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 4.106 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYZŐ

Sorszám: ALPIN-2020-35

ELADÓ:

**ALPIN-BOX KERESKEDELMI ÉS
SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG**

Magyarország 2134 SZÓD
DÓZSA GYÖRGY UTCA 257

Magyar adószám: 21890693-1-13
Számlaszám: 11705998-21265259
Kisadózó

VEVŐ:

**TÁRSASHÁZ XV.PÁSKOM PARK
14-24.**

Magyarország 1157 BUDAPEST 15
PÁSKOMPARK U 14-24 n/a

Magyar adószám: 28346212-1-42

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2020.12.15. Keltezés: 2020.12.15. Fizetési határidő: 2020.12.27.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár	ÁFA kulcs	ÁFA összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték ÁFA-val együtt
Villámhárító rendszer javítás	1,00	Darab	1 580 000,00	AAM	0,00	1 580 000,00	1 580 000,00
Alanyi adómentes. Szerződés szerinti 2. ütem							

Számla nettó értéke		1 580 000,00 HUF
ÁFA százaléka és értéke	AAM	0,00 HUF
Számla bruttó végösszege		1 580 000,00 HUF

ALPIN-BOX Ker. és Szolg. Bt.
2134 Szód, Dózsa György utca 257.
Adószám: 21890693-1-13
KISADÓZÓ

Fizetendő összeg
1 580 000,00 HUF

Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 625/2020. számú
megállapodás alapján kapott támogatásból.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYEZŐ

REZON INGATLAN Kft.
1157 Bp., Erdőkerülő u. 35. l. em. 3.
Közös képviselő

Elektronikusan aláírta:

OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver



otpbank

OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

1500

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL, ALÁÍRÁS ÉS PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2020.12.21
KIVONATSZÁM: 025/2020 H

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
BP.XV.,PÁSKOMPARK 14-24.TÁRSASHÁZ

REZON INGATLAN KFT
1500720398772HUF

BUDAPEST
PÁSKOM PARK 14-24
1157
MAGYARORSZÁG
ADÓSZÁM: 28346212-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

MKTF

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20398772

IBAN: HU02 1171 5007 2039 8772 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 20.12.21

SZÁMLA NEVE: PÁSKOMPARK 14-24 TH FELUJIT

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
20.12.21	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11715007-20356224, BP. XV., PÁSKOMPARK 14-24. TH., Páskom park 14-24 felúj., 1171500720356224, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15724232232_0001, 2020.12.21, (5.)átvez, N	600.000
20.12.21	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9933, 11705998-21265259, BP. XV., PÁSKOMPARK 14-24. TH., Alpin-Box Ker. Szolg Kft, 1170599821265259, OTPVHUB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15724286063_0001, 2020.12.21, (5.)ALPIN-2020-35, N	-1.580.000

NYITÓ EGYENLEG:	1.437.153	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	1.580.000
ZÁRÓ EGYENLEG:	457.153	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	600.000
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	4.761	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	2.212
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 4.740 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatót évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

A MÁSOLAT AZ
EREDETIVEL EGYZŐ

K I V O N A T

készült a bizottság 2020. szeptember 28.-án
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására
kiírt 2020. évi pályázat elbírálásáról**
(Ikt.sz.: 2/27-41/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 68/2020. (IX.28.) sz. határozat

5. Budapest XV. kerület Szerencs utca 52. szám alatti Társasház (1152 Budapest, Szerencs utca 52.), mint támogatott (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	3.600.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szerencs utca 52. sz. alatti lakóépület tetőfelújítása, héjazat cseréje bádогоzással
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű

soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. október 22. (támogatási szerződés megkötésére)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.)

K.m.f



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

Szerződés száma: 626/2020. Ügyiratszám: 3/2845-3/2020 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

2 lakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

adószám: 15735784-2-42

törzsszám: 735782

bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Szerencs utca 52. szám alatti Társasház

1152 Budapest, Szerencs utca 52.

bankszámlaszám: 11715007-21281174-00000000

adószám: 20880749-1-42

Közös képviselő: Tolnai Dezsőné

címe: 1152 Budapest, Beller Imre utca 86/b

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1152 Budapest, Szerencs utca 52. szám alatti lakóépület udvar felőli részének pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló tetőfelújítási munkáira (héjazat csere: tetőbontás, fóliázás, lécezés, cserépfedéssel és bádogozással), a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 68/2020. (IX.28.) számú határozata alapján a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre – Szerencs utca 52. elnevezésű sorról 3.600.000,-Ft, azaz hárommillió-hatszáz ezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.

2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-21281174-00000000 számú bankszámlájára.

3. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a pályázati dokumentáció.

4. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 évet követő 30 nap. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 60.000,-Ft-ot a Támogató által a

támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 60.000,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.

6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Szerencs utca 52. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott Szerencs utca 52. számú lakóépület udvar felőli részének tetőfelújítási munkáinak (héjazat csere: tetőbontás, fóliázás, lécezés, cserépfedéssel és bádогоzással) elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.

7. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 6. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.

8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a lakóépület udvar felőli tetőfelújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a lakóépület udvar felőli tetőfelújításához szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.

9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.

10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.

11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.

12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.

13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:

- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
- a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
- minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
- a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.

14. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogató vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.

15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszedési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.

23. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

24. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

25. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

26. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

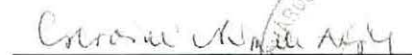
28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.

29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozza.

30. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

31. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. 10 „19.”


Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselésében
Csereiné Németh Angéla polgármester
Támogató

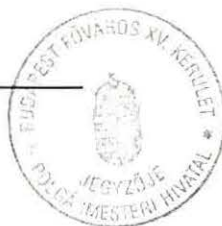
Budapest, 2020. 10 „21.”


XV. kerület, Szerencs utca 52. társasház
képviselésében
Tolnai Dezsőné közös képviselő
Támogatott

Ellenjegyzem:


Budapest, 2020. 10. „19.”


dr. Filipisz Andrea,
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2020. 10. „16.”


Hőrich Szilvia
közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogatott (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)

Az elszámolás rendje

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 626/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 626/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla

számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 626/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2020.

.....
aláírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó 3.600.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

2020.

.....
aláírás

név:.....

cím/székhely:.....

adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

.....
dátum.....
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

.....
dátum.....
aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

KIVONAT

készült a bizottság 2020. szeptember 28.-án
17.30 órakor kezdődő nyilvános ülésén
hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására
kiírt 2020. évi pályázat elbírálásáról**
(lkt.sz.: 2/27-41/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 68/2020. (IX.28.) sz. határozat

5. Budapest XV. kerület Szerencs utca 52. szám alatti Társasház (1152 Budapest, Szerencs utca 52.), mint támogatott (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	3.600.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Szerencs utca 52. sz. alatti lakóépület tetőfelújítása, héjazat cseréje bádogozással
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű

oron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú támogatások ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. október 22. (támogatási szerződés megkötésére)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet.)

K.m.f



Szilvágyi László s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien-Laura
bizottsági titkár

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8067964320200910132129
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52.
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11705998-21281174
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐV.XV.KER.ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005-00000000

A felhatalmazás időtartama: 2020.09.10-től visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2020. szeptember 10.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, év hó nap


OTP BANK NYRT.
Főttnér Gábor
főkigazgató

Nagy Éva Judit
Főelőadó

M. weller

évs: 1504/2021

e: 3/152/2021

V/100

BESZÁMOLÓ

Budapesti Közföld- és Tervezési Intézmények Szövetsége Közföld- és Tervezési Intézmény		
3/152-2/21		
2021 JAN 13.		
Állomány	Működés	Helyettesítő
	1 db	Tóthé.

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Szerencs utca 52. szám alatti társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 626/2020. számú Támogatási szerződésben szerepelő **Szerencs utca 52. szám alatti lakóépület udvar felőli részének pályázati dokumentáció szerinti műszaki tartalommal megvalósuló tetőfelújítási munkái** határidőre elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

Budapest, 2020. január 12.

Tolnai Dezsőné

1152 Budapest, Szerencs utca 52.

Társasház

Tolnai Dezsőné

közös képviselő

ÉPÍT-TÓTH Kft.



1045 Budapest, Klára u. 3.
Tel.: 06209-444-731
06309-648-756

Költségvetés

Készült: Bp. XV. Szerencs u. 52 udvari rész tetőfedő, bádogos munkáiról

<u>TÉTEL:</u>	<u>ANYAG:</u>	<u>DÍJ:</u>
1. Cserépfedés bontás 315 m ² d: 950.-		299.250.-
2. Lécezés bontása 315 m ² d: 750.-		236.250.-
3. Kibúvó és világító bontása 6 db d: 2500.-		15.000.-
4. Kidugóállvány készítése 8 m ² a: 3.250.- d: 4.600.-	26.000.-	36.800.-
5. Lécezés hornyolt cserépfedés alá 315 m ² a: 950.- d 1.100.-	299.250.-	346.500.-
6. Tető síkbaemelése 235 fm a: 550.- d: 750.-	129.250.-	176.250.-

7. Hajlatbádóg bontása-építése			
12 fm	a: 2.800.-	33.600.-	
	d: 4.200.-		50.400.-
8. Tető fólia elhelyezése			
315 m2	a: 350.-	110.250.-	
	d: 1.200.-		378.000.-
9. Ellenléc készítése			
110 m2	a: 950.-	104.500.-	
	d: 1.100.-		121.000.-
10. Ereszcatorna bontása-építése			
34 fm	a: 1.850.-	62.900.-	
	d: 4.200.-		142.800.-
11. Csatornavas bontása-építése			
36 db	a: 750.-	27.000.-	
	d: 1.100.-		39.600.-
12. Kéményszegély és tűzfal bontása-építése			
58 fm	a: 1.850.-	66.600.-	
	d: 3.600.-		129.600.-
13. Tetőkibúvó és világító szerelése			
15 db	a: 9.200.-	138.000.-	
	d: 4.200.-		63.000.-
14. Cserépfedés lécezésre új anyaggal			
315 m2	a: 3.650.-	1.149.750.-	
	d: 3.800.-		1.197.000.-
15. Kúpcerép bontása-építése			
55 fm	a:7.500.-	412.500.-	
	d:2.800.-		154.000.-
16. Ideiglenes fólia takarás			
100 m2	a: 220.-	22.000.-	
	d: 210.-		21.000.-
17. Anyag fel-, ill. törm. leszállítása			
52 m3	d: 8.200.-		426.400.-
18. Törmelék elszállítása			
46 m3	a: 7.200.-	331.200.-	
	d: 5.400.-		248.400.-

19. Faanyag tetelozása			
315 m2	a: 450.-	141.750.-	
	d: 350.-		110.250.-
20. Cserépfaragás falszegélynél			
45 fm	d:2.800.-		126.000.-

Anyagköltség:	3.054.550.-
<u>Munkadíj:</u>	<u>4.069.100.-</u>
Összesen:	7.123.650.-
<u>ÁFA 27 % :</u>	<u>1.923.386.-</u>
MINDÖSSZESEN:	<u><u>9.047.036.-</u></u>

Budapest, 2020 09.03

ÉPÍT-TÓTH KFT. :
 1042 Bp., Kilyán u. 3.
 Adószám: 13198556-2-41

VÁLLALKOZÁSI SZERŐDÉS

mely létre jött egyrészről a **Budapest, XV. Szerencs u. 52. Társasház** –székhelye: 1152 Budapest Szerencs u. 52. – mint **Megrendelő**, a továbbiakban **Megrendelő** valamint **Épít-Tóth Kft.** - telephely: 1045 Budapest, Klára u. 3., mint **Vállalkozó**, a továbbiakban **Vállalkozó** között a 1152 Budapest Szerencs u. 52. szám alatti társasház tetőfelújítási, kivitelezési munkáira.

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az általa felmért Budapest, XV. Szerencs u. 52. szám alatti társasház tetőfelújítási -bádogozási munkáit a szerződéshez csatolt 2020. szeptember 03-án kelt árajánlat szerint.

A Megrendelő

Neve: Szerencs u. 52. Társasház
Címe: 1152 Budapest Szerencs u. 52.
Adószám: 20880749-1-42
Bankszámlaszám: 11705998-21281174
Képviselő: Tolnai Dezsőné (Közös képviselő)
Tel: 36-30/408-9506

A Vállalkozó

Neve: Épít-Tóth Kft.
Címe: 1045 Budapest, Klára u. 3.
Adószám: 13198556-2-41
Bankszámlaszám: 57800143-10025114
Cégjegyzékszám: 0109723267
Képviselő: Tóth Dénes ügyvezető
Tel: 36-20/944-4731

2. A szerződés kivitelezési határidői

A kivitelezés megkezdésének időpontja: 2020. november 2.
A kivitelezés befejezésének időpontja: 2020. december 30.

3. A szerződés összege

A szerződéses ár egyösszegű, fix átalánydíjas.
7.123.650.-Ft + 27% ÁFA = 9.047.036.-Ft, azaz kilencmillió-negyvenhétezer-harminchat forint ÁFÁ-val, amely összeg a Megrendelő és a Vállalkozó között történt megállapodás és egyeztetés alapján került elfogadásra.
Vállalkozó kijelenti, hogy a tetőfelújításhoz az épületen a felmérést elvégezte. Az általa adott és mellékelt árajánlat lefedi az udvari oldalon lévő tetőszerkezetre vonatkozóan: tetőhéjalás bontása, cserepezése, vápák kialakítása, csereszatorna cseréje, bádogozás, tetőkibúvók, tetővilágítók beépítése.

4. A munkák megkezdésének feltételei

Elfogadott vállalkozási szerződés

5. Vállalkozó kötelezettségei

1. A szerződés műszaki tartalmának megfelelően, a Megrendelő igényeit 1. o. minőségben, teljeskörűen, az árajánlatban szereplő anyagok felhasználásával hiánymentesen teljesíteni.
2. A szerződésben meghatározott időpontban a munkaterületet átveszi, és a munkát megkezdi.
3. A munkáról 3 példányos építési naplót vezet, melybe beírja észrevételeit.
4. A beépítés előtt, a beépítésre szánt anyagokra, minősítő bizonyítvány vagy bizonylat bemutatása szükséges.
5. A munkája során keletkezett törmelékek és hulladékok eltakarításáról és elszállításáról köteles gondoskodni. Munka végeztével a területet tisztán eredeti állapotában köteles visszaadni.
6. Vállalkozó kőszre jelentése alapján a munka átvétele műszaki átadás-átvétel keretében, jegyzőkönyv felvételével történik.

7. A Vállalkozó az általa elvégzett és átadott munkára 10 év garanciát vállal, mely idő alatt a keletkezett hibát saját költségén köteles kijavítani.
8. Az időjárás függvényében (a munkavégzést ellehetetlenítő esős, viharos, jeges napok kivételével), ha a befejezési határidőhöz képest a kivitelezési munka késedelmesen kerül átadásra, a Vállalkozót minden megkezdett naptári nap után 10.000.- Ft késedelmi kötbér megfizetése terheli.

6. Megrendelő kötelezettségei

1. Munkaterület átadása
2. Megrendelő jogosult a nem megfelelő szakmai munkavégzés esetén a munkát leállítani, kijavítására a Vállalkozó figyelmét felhívni.
3. Szakmai hibák, illetve 6 napos esőzés esetén a Vállalkozó helyett más kivitelezővel a munkát folytatni. Az ebből eredő károk, többletköltségek a Vállalkozót terhelik.

7. Vállalkozói díj megfizetése

1. Megrendelő a szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges pénzügyi fedezetet biztosítja.
2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a felújítást utofinanszírozású önkormányzati pályázati kölcsön igénybevételével végzeteti.
3. Fizetés teljesítése 3 részletben, átutalással a vállalkozó által megadott bankszámlára történik. Az első részszámla 3.000.000.-Ft anyagkiszállítást követően, a második részszámla 70%-os készletleltári foknál 2 447.036.-Ft-ról nyújtható be, amelynek fizetése 8 napos határidővel történik.
4. Vállalkozó a végszámla kiállítására a teljes munka befejezését követően, a műszaki átadás-átvétel megtörténte után jogosult a 3.600.000.-Ft-os végszámlát kiállítani, amelyet a támogatási szerződés szerint az elszámolásról való döntés elfogadását követő 30 napon belül utalja át az önkormányzat a Megrendelő bankszámlájára.
5. A Megrendelő az érdekkörében felmerülő késedelmes fizetés esetén köteles a Vállalkozónak törvényes késedelmi kamatot fizetni. Megrendelő az önkormányzat késedelmes fizetése esetén késedelmi kamat fizetését nem vállalja.

8. Egyéb megállapodások

1. A kivitelezés során előforduló, vagy a Megrendelő által megkívánt pót-, vagy többletmunkáról a Vállalkozó a Megrendelő kérésére –árajánlatot készít. Az árajánlat elfogadása és az ajánlat szerinti munka megrendelése után a munka elvégezhető, de a felek ellenkező kikötése hiányában ez nem befolyásolhatja a jelen vállalkozási szerződés alapján elvégzendő munkák minőségét és elvégzésének / átadásának határidejét.
2. A balesetvédelmi és tűzvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó a maga érdekkörében köteles gondoskodni.
3. Vállalkozó felelős a tevékenysége során okozott minden olyan kárért, amely munkavégzése által következett be.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő esetleges vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások alapján rendezik, ennek hiányában elfogadják a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékességét.
5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

Szerződő felek ezt az okiratot elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. október 20.


Megrendelő

ÉPÍTŐTÓTH KFT.
104. Bp. Kékvilág u. 3.
Adószám: 13198550-2-41

.....
Vállalkozó

MŰSZAKI ÁTADÁSI /ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021. 01. 05. XV. Szerecs u. 52. Tóthszőlő

Jelen vannak:

Tolnai Dersőné közös képviselő Megrendelő
Tóth Dénes Vállalkozó

Tárgy a 2020. október 20-án kötött Vállalkozási szerződés szerint a Vállalkozó által készre jelentett munka átadása / átvétele.

Munka megnevezése:

Tetőfelújítási és badogozási munkák az épület udvar felőli részén

Szerződés szerinti határidő: 2020. december 30.

Tényleges befejezési határidő: 2020. december 7.

Az elkészült munkát mennyiségileg és minőségileg átvettem / nem vettem át. (*)

Az átvett munka számlája benyújtható.

Hiányok megnevezése, így az átvétel megtagadásának oka:

A tetőfelújítási munka befejezése megtörtént.

Hiánypótlás határideje: _____

A hiánypótlás elvégzéséig a benyújtott számla _____ %-a visszatartható.

Hiánypótlás után újabb jegyzőkönyv felvétele szükséges!

Kelt: Budapest, 2020. január 05.

Tolnai Dersőné
Megrendelő (átvevő)

ÉPÍT-TÓTH KFT.
1045 Bp., Klára u. 3.
Adószám: 13198556-2-41
Vállalkozó (átadó)

A pályázati kiírás 2b. sz. melléklete

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZATaz önkormányzati közpénzből juttatott 626/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	2020/00044	EPIT-Tóth Kft.	2020-11-11	Tetőfelújítás udvari részen	2 362 205	3 000 000	2020.11.13
2	2020/00053	EPIT-Tóth Kft.	2020-11-30	Tetőfelújítás	1 926 800	2 447 036	2020.12.09
3	2021/00005	EPIT-Tóth Kft.	2021-01-11	Tetőfelújítás vég számla	2 834 646	3 600 000	—
Összesen:					7 123 651	9 047 036	

Kelt: Budapest, 2020. 01. 12.

Tolnai Dezső

aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának *Társasházak felújítási pályázata* keretéből megvalósuló, *Szerencs utca 52. sz. alatti lakóépület tetőfelújítása* céljából kapott bruttó 3.600.000,- Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2020. 01. 14.

Tolnai Dezső

aláírás

név: Tolnai Dezsőné
 cím/székhely 1151 Bp. Bellevé u. 86B.
 adóazonosító jel/adószám: 56096433-1-42

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2020.02.01.
dátumJBM
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelését igazolom / nem igazolom**

2020.01.03.
dátum

aláírás

Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendő

SZÁMLA

Számlaszám:
2020/00044

Számla kiállító adatai:		Vevő adatai:	
ÉPÍT-TÓTH Kft. 1045 Budapest Klára utca 3 Adószám: 13198556-2-41 B3 Takarékszövetkezet: 57800143-10025114		Társasház 1152 Budapest XV.Szerencs u 52 Adószám: 20880749-1-42	
Fizetési mód átutalás	Számla kelte 2020.11.11.	Teljesítés időpontja 2020.11.11.	Fizetési határidő 2020.11.19.

Megnevezés	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó	ÁFA érték	Bruttó
Tetőfelújítás /udvari részen/	1,00 db	2 362 205	27%	2 362 205	637 795	3 000 000
		27%-os ÁFA		2 362 205	637 795	3 000 000
		Összesen:		2 362 205	637 795	3 000 000

Fizetendő végösszeg: 3 000 000 Ft
(hárommillió forint)

I. részszámla

ÉPÍT-TÓTH KFT.
 1045 Budapest Klára utca 3.
 Adószám: 13198556-2-41

"Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 626/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból"

Tolmács (Deszák)

SZÁMLA

Számlaszám:
2020/00053

Számola kiállító adatai:		Vevő adatai:	
ÉPÍT-TÓTH Kft. 1045 Budapest Klára utca 3 Adószám: 13198556-2-41 B3 Takarékszövetkezet: 57800143-10025114		Társasház 1152 Budapest XV.Szerencs u 52 Adószám: 20880749-1-42	
Fizetési mód átutalás	Számla kelte 2020.11.30.	Teljesítés időpontja 2020.11.30.	Fizetési határidő 2020.12.08.

Megnevezés	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó	ÁFA érték	Bruttó
Tetőfelújítás 2.	1,00db	1 926 800	27%	1 926 800	520 236	2 447 036
			27%-os ÁFA	1 926 800	520 236	2 447 036
			Összesen:	1 926 800	520 236	2 447 036

Fizetendő végösszeg: 2 447 036 Ft

(kettőmillió-négy száznegyvenhét ezer-harminchat forint)

ÉPÍT-TÓTH KFT. ✪
 1045 Bp., Klára u. 3.
 Adószám: 13198556-2-41

"Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 626/2020. számú megállapodás alapján kapott tevékenységért"

Tóthi Dezső

SZÁMLA

Számlaszám:
2021/00005

Számola kiállító adatai:		Vevő adatai:	
ÉPÍT-TÓTH Kft. 1045 Budapest Klára utca 3 Adószám: 13198556-2-41 B3 Takarékszövetkezet: 57800143-10025114		Társasház 1152 Budapest XV.Szerencs u 52 Adószám: 20880749-1-42	
Fizetési mód átutalás	Számla kelte 2021.01.11.	Teljesítés időpontja 2021.01.11.	Fizetési határidő 2021.01.19.

Megnevezés	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó	ÁFA érték	Bruttó
Tetőfelújítás	1,00db	2 834 646	27%	2 834 646	765 354	3 600 000
		27%-os ÁFA		2 834 646	765 354	3 600 000
		Összesen:		2 834 646	765 354	3 600 000

Fizetendő végösszeg: 3 600 000 Ft
(hárommillió-hatszázezer forint)

Vég számla

ÉPÍT-TÓTH KFT.
 1045 Bp., Klára u. 3.
 Adószám: 13198556-2-41

"Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 626/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból"

Tolnai Dezső



OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerv
 Sz.
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1148 BUDAPEST
 NAGY LAJOS KIRÁLY ÚT 19-21.

1400

TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52.
 TOLNAI DEZSŐ ANTALNÉ
 0599821281174HUF

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKENT IS SZOLGAL, ALÁÍRÁS ÉS
 PÉCSET NÉLKÜL HITELES.
 *AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL
 SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT., 1051 BUDAPEST, NADOR U. 16.
 ADOSZAM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZAM: 1780010-5-44
 KÖZÖSSÉGI ADOSZAM: HU17780010
 SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2020.11.30
 KIVONATSZÁM: 011/2020 H
 A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 TARSASHAZ, SZERENC S U. 52.

BUDAPEST
 SZERENC S U. 52.
 1152
 MAGYARORSZAG
 I.SZ. PELEDANY
 MAXP
 1.LAP/2 LAP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
 (06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

OKÉ VÁLLALKOZÓI PÉNZFORGALMI SZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11705998-21281174

IBAN: HU73 1170 5998 2128 1174 0000 0000

IDŐSZAK: 20.10.31-20.11.30

SZÁMLA NEVE: TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52.

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

SÁVOS LÁTRASZÓLÓ KAMAT: 0-500.000.000:0,1%; 500.000.001-felett:0%

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
20.11.06	20.11.05	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773061-09074286, HOSSZÚ KATALIN ERZSÉBET, Társasház Bp. Szerencs u. 52, 1177306109074286, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15178418906_1, 2020.11.05, (5.)kk. 2020. 11. Hosszú Kati, N	23.500
20.11.09	20.11.09	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1400, 11600006-00000000-23935178, SZÜCS JÁNOS, TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52., 116000060000000023935178, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FTTB091120200225574, 2020.11.09, (5.)SZERENC S U 52 FSZT 7 KÖZÖS KTSG, N	15.000
20.11.09	20.11.09	VILLAMOSENERGIA DÍJ, F.0011, 2601168266, ELMŰ-ÉMÁSZ ENERGIASZOLGÁLTATÓ ZRT., 0170047974	-4.963
20.11.10	20.11.10	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1400, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/11/09, KP ÁTUTALÁSI MEGBIZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	25.000
20.11.12	20.11.12	CSATORNADÍJ, F.0011, 10102093-04853203-01000002, 629910234, FŐVÁROSI CSATORNÁZÁSI MŰVEKZRT, A10893850 202011020101000147	-4.194
20.11.13	20.11.13	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 57800143-10025114-00000000, TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52., ÉPÍT-TÓTH Kft., 578001431002511400000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15270813601_1, 2020.11.13, (5.)2020/00044 1.részszámla, N	-3.000.000
20.11.13	20.11.13	POSTAI KÖZREM.DÍJ 10HÓNAP*	-497
20.11.13	20.11.13	ÁTUTALÁS JOGELŐD SZÁMLÁRA, F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT, IK 20S 0003121, 00691-01 B.Közösköltség 11	10.500
20.11.13	20.11.13	LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.0011, 526773172, DÍJBESZEDŐ RT, 612855419	-11.756
20.11.16	20.11.16	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1400, 10404072-80555756-54521011, DÓKA GÁBOR, Társasház, Szerencs u. 52., 104040728055575654521011, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404072202011161515806, 2020.11.16, (5.)Közös költség - Doka Gábor, N	20.400
20.11.17	20.11.17	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1400, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/11/14, KP ÁTUTALÁSI MEGBIZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000002	31.350
20.11.30	20.11.30	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-225
20.11.30	20.11.30	TRANZAKCIÓ KÖLTSÉGE*	-6.104
20.11.30	20.11.30	KAMATJÓVÁÍRÁS, 20.10.30-20.11.29, Bruttó kamat: 167; Kamatadó: 25	142
20.11.30	20.11.30	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-1.521

NYITÓ EGYENLEG:	3.552.376	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	3.029.260
ZÁRÓ EGYENLEG:	649.008	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	125.892
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	0
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnernek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdemenyyezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.087 Ft.



OTP Bank Nyrt. - dokumentum aláíró szerver
 S.
 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
 1148 BUDAPEST
 NAGY LAJOS KIRÁLY ÚT 19-21.

1400

TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52.
 TOLNAI DEZSŐ ANTALNÉ
 0599821281174HUF

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKENT IS SZOLGÁLTATÁS ALÁÍRÁS ES
 PECSET NÉLKÜL HITELES.
 *AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.
 SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NADOR U. 16
 ADÓSZÁM: 10537914-4-44. CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17790010-5-44.
 KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.
 SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2020.12.31
 KIVONATSZÁM: 012/2020 H
 A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
 TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52.

BUDAPEST
 SZERENC S U. 52.
 1152
 MAGYARORSZAG
 1.SZ. PELDANY
 OTPdirekt: www.otpbank.hu
 (05 1) 3 666 666, (05 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

OKÉ VÁLLALKOZÓI PÉNZFORGALMI SZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11705998-21281174

IBAN: HU73 1170 5998 2128 1174 0000 0000

IDŐSZAK: 20.12.01-20.12.31

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

SZÁMLA NEVE: TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52.

DEVIZANEM: HUF

SÁVOS LÁTRASZÓLÓ KAMAT: 0-500.000.000:0,1%; 500.000.001-felett:0%

FORGALMAK

KÖNYVELÉS/ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG	
20.12.07	20.12.07	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1400, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/12/04, KP ÁTUTALÁSI MEGBIZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	9.000
20.12.09	20.12.09	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1400, 11600006-00000000-23935178, SZÜCS JÁNOS, TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52., 1160000600000000023935178, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FTTB091220200066287, 2020.12.09, (5.)SZERENC S U 52 FSZT 7 KÖZÖS KTSG, N	15.000
20.12.09	20.12.09	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1400, 88000019-48118372-01000001, Társasház Szerencs Utca 52., Társasház Szerencs Utca 52., 880000194811837201000001, FLTPHUHB, (2.)NOTPROVIDED, TR-880-00019-20201209-9769165, 2020.12.09, (5.)Felmondott szerződés kifizetése4811837-201, Társasház Szerencs Utca 52., N	2.518.971
20.12.09	20.12.09	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 57800143-10025114-00000000, TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52., ÉPÍT-TÓTH Kft., 578001431002511400000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15573751955_1, 2020.12.09, (5.)2020/00053 2.részszámla, N	-2.447.036
20.12.11	20.12.11	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1400, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/12/10, KP ÁTUTALÁSI MEGBIZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	25.000
20.12.12	20.12.12	POSTAI KÖZREM.DÍJ 11HÓNAP*	-538
20.12.14	20.12.13	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773061-09074286, HOSSZÚ KATALIN ERZSÉBET, Társasház Bp. XV. Szerencs u. 52, 1177306109074286, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15622732596_1, 2020.12.13, (5.)Jkk 2020. 12. Hosszú Katalin, N	23.500
20.12.14	20.12.14	ÁTUTALÁS JOGELŐD SZÁMLARA, F.9933, 11715007-20409346, PALOTA-HOLDING ING.-ÉS VAGYKEZ.ZRT, IK 20S 0003418, 00691-01 B.Közösköltség 12	10.500
20.12.15	20.12.15	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1400, 10404072-80555756-54521011, DÓKA GÁBOR, Társasház, Szerencs u. 52., 104040728055575654521011, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404072202012151519885, 2020.12.15, (5.)Közös költség - Dóka Gábor, N	20.400
20.12.15	20.12.15	LAKÁSFENNTARTÁS-DÍJBESZEDŐ, F.0011, 526773172, DÍJBESZEDŐ RT. 613801165	-8.989
20.12.16	20.12.16	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1400, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/12/15, KP ÁTUTALÁSI MEGBIZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000001	22.350
20.12.30	20.12.30	KÉSZPÉNZFELVÉT ATM-BŐL, 7800515716, 0000000640862696, Tranzakció: 20.12.29, Budapest,XIV.Nagy Lajos K	-150.000
20.12.30	20.12.30	KP.FELVÉT/BEFIZ DÍJA*, 7800515716	-1.469
20.12.31	20.12.31	TRANZAKCIÓ KÖLTSÉGE*	-6.104
20.12.31	20.12.31	ÁLLANDÓ/ÉRTÉKNAP MEGB.DÍJ*	-81
20.12.31	20.12.31	KAMATJÓVÁÍRÁS, 20.11.30-20.12.30, Bruttó kamat: 65; Kamatadó: 10	55
20.12.31	20.12.31	SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ*	-1.521
20.12.31	20.12.31	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 16200120-18538706-00000000, TÁRSASHÁZ, SZERENC S U. 52., Tolnai Dezsőné, 162001201853870600000000, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15808211310_1, 2020.12.31, (5.)TD-2020-1209., N	-18.000

NYITÓ EGYENLEG:	649.008	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.633.738
ZÁRÓ EGYENLEG:	660.046	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	2.644.776
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
		ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	158
		ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

K I V O N A T

készült a bizottság 2020. október 26.-án
17.órákor kezdődő rendes ülésén
hozott határozatokról

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt
2020. évi pályázat elbírálásáról**

(lkt.sz. 2/27-51/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 80/2020. (X.26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázaton résztvevő Budapest XV. kerület Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasházat (1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére az alábbiak szerint támogatja:

Támogatás összege:	4.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. sz. alatti lakóépület villámhárító rendszerének teljes felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 20. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f



Palocsai Béla s.k.
bizottsági alelnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

D200925

Szerződés száma: 682/2020. Ügyiratszám: 3/3004-4/2020 Témafelelős: Városgazdálkodási Főosztály
Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

2 lakásos vagy ennél nagyobb lakásszámú társas, illetve szövetkezeti lakóépületek felújítása tárgyban,

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat
(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)
adószám: 15735784-2-42
törzsszám: 735782
bankszámlaszám: 11784009-15515005-00000000
képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester

mint támogató (továbbiakban: Támogató), másrészről a

Budapest XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
bankszámlaszáma: 11715007-20372572-00000000
adószám: 28597250-1-42
Közös képviselő: Keglovics Ferenc
címe: 1157 Budapest, Nyírpalota utca 15. I. em. 3.
adószáma: 41527193-1-42

mint támogatott, (a továbbiakban: Támogatott) (a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Támogató vállalja, hogy az 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80. szám alatti társasház villámvédelmi rendszerének felújítási munkáira, a Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) 80/2020. (X.26.) számú határozata alapján a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre – Nyírpalota út 58-80. elnevezésű sorról 4.000.000,- Ft, azaz négy millió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít a Támogatott részére.
2. Az 1. pontban rögzített támogatási összeget a Támogató a Támogatott által végeztetett munkák műszaki átadás-átvételét követően, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti elszámolás benyújtása után, az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül utalja át a Támogatott 11715007-20372572-00000000 számú bankszámlájára.
3. A Támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a pályázati dokumentáció.
4. Az elszámolás véghatáridejének időpontja a jelen szerződés aláírását követő 1 évet követő 30 nap. Támogató egyszeri alkalommal 20 napos hiánypótlási lehetőséget biztosít, ha Támogatott a jelen szerződés 2. pontja szerinti elszámolást tartalmi hiányosságokkal nyújtja be, vagy az elszámolás elfogadását megelőző szakmai és pénzügyi vizsgálat szabálytalanságot tár fel.

5. Támogatott a kölcsön kamatmentes összegét a folyósítástól számított 5 év alatt tartozik megfizetni. Támogatott az első havi törlesztő részletet 47.000,-Ft-ot a Támogató által a támogatás összegének a Támogatott részére történő átutalását követő hónap 15. napjáig, további 67.000,-Ft összegű törlesztő részleteket, pedig minden hónap 15. napjáig a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat 11784009-15515005-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni. A visszafizetés kezdő időpontja a Támogató által eszközölt pénzügyi teljesítést követő hónap 15. nap.
6. A kölcsön összegét Támogatott kizárólag a Bp. XV. kerület Nyírpalota út 58-80. szám alatti ingatlanon a nyertes pályázat szerinti helyszínen és a nyertes pályázat szerinti tételes átsorolt költségvetés alapján elfogadott Nyírpalota út 58-80. számú társasház villámvédelmi rendszer felújítási munkáinak elvégzésére számolhatja el. Támogatott által benyújtott pályázat a jelen szerződés elválaszthatatlan része.
7. A pályázati felhívás alapján Támogatott köteles a 6. pontban meghatározott munkákat, legyen az akár engedély köteles, vagy anélküli, a jelen szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégeztetni.
8. Támogatott nyilatkozik arról, hogy a társasház villámvédelmi rendszerének felújításához előzetes építési és szakhatósági engedélyek nem szükségesek, vagy a társasház villámvédelmi rendszerének felújításához szükséges előzetes építési és szakhatósági engedélyeket megkérte.
9. Támogatott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a bankszámlájára szóló azonnali beszedési megbízást engedélyez a Támogató részére az 1. pontban meghatározott összeg erejéig, a folyósítást követő hatállyal.
10. Támogatott kijelenti, hogy nincs olyan tartozása, amely a jelen szerződés szerinti kötelezettségének a teljesítését akadályozná.
11. Támogatott egyéb támogatást, kölcsönt jelen szerződés aláírását követően a kölcsön összegének teljes visszafizetéséig csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult felvenni.
12. Támogatott köteles a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontjáról tájékoztatást adni a Városgazdálkodási Főosztály számára.
13. Támogatót a kivitelezés időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, melynek keretében jogosult:
- a munkálatok folyamatát bármikor ellenőrizni, megtekinteni,
 - a kölcsönösszeg felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartást, számlát, bizonylatot áttekinteni, ellenőrizni, illetve a kölcsön felhasználásával kapcsolatban írásbeli tájékoztatást kérni,
 - minden olyan okiratba betekinteni, amely a szerződés teljesítését érinti,
 - a pályázati felhívásban előírt elkülönített felújítási alap számlaegyenlegét és az üzemeltetési alapszámla egyenlegét a kölcsön időtartama alatt folyamatosan megismerni.
14. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét elkülönítetten kezeli és annak felhasználásáról elkülönített számviteli nyilvántartást vezet. Támogató vállalja továbbá a felhasználással összefüggő számlák, bizonylatok és egyéb okiratok ellenőrzésre alkalmas módon történő kezelését, illetve nyilvántartását.
15. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a szerződéstől elállhat, ha a Támogatott a 13. pont szerinti ellenőrzést ellehetetleníti, vagy a 7. pontban rögzített határidőt túllépi, valamint ha a kölcsön összegének a szerződésben meghatározott célra fordítása időközben ellehetetlenül.

16. Támogató a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) 6:387. §-ában foglaltak esetén jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

17. Támogató 16. pont szerinti azonnali hatályú felmondása esetén Támogatott köteles 8 napon belül egy összegben visszafizetni a felvett kölcsön összegét, annak a Ptk. szerinti, a folyósítás és a visszafizetés időpontja közötti törvényes kamataival együtt.

18. Támogató bármelyik törlesztő részlet befizetésének elmaradása, illetve késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítja. Amennyiben a Támogatott három havi törlesztő részlet befizetését elmulasztja úgy a jelen szerződést a 16. pontja alapján azonnali hatállyal felmondja.

19. Támogatott tudomásul veszi, hogy nem teljesítés esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait Támogató azonnali beszédési megbízás benyújtásával érvényesíti.

20. Támogatott a tudomására jutástól számított 8 napon belül bejelenti, ha a támogatott tevékenység várhatóan meghiúsul.

21. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy 8 napon belül bejelenti a 24. pont szerinti nyilatkozattal érintett bankszámlája megszűnésének a tényét és ezzel egyidejűleg bejelenti az új bankszámlaszámát, valamint csatolja arra vonatkozóan a jelen szerződés 24. pontja szerinti nyilatkozatát.

22. Támogatott a Képviselőtében bekövetkezett változásokat 8 napon belül köteles bejelenteni.

23. Támogatott vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 8 évig a kölcsön felhasználásával kapcsolatos valamennyi iratot és az annak felhasználását alátámasztó valamennyi bizonylatot megőrzi.

24. Jelen szerződés a 2. számú mellékletét képező banki felhatalmazó levéllel együtt érvényes.

25. Felek a tárgyalások eredménytelensége esetén keletkező jogviták eldöntésére a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

26. Támogatott kijelenti, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

27. Támogatott nyilatkozik és egyben felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.

28. Támogatott nyilatkozik, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő természetes személyek személyes adatai védelmében megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre azért, hogy az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és célja, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett változó valószínűségű és súlyú kockázat figyelembevételével a megfelelő adatbiztonságot garantálja.

29. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, Támogató az Önkormányzat www.bpxv.hu honlapján nyilvánosságra hozza.

30. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

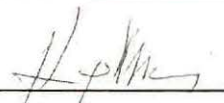
31. Felek a jelen szerződést áttanulmányozás után, mint szándékkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. 11. 24."


Bp. Főváros XV. kerületi Önkormányzat
képviselésében
Cserdiné Németh Angéla polgármester
Támogató




Budapest, 2020. 11.26 "....."


XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. társasház
képviselésében
Keglovics Ferenc
Támogató

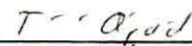
TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20172572
Adószám: 28597250-1-42

Ellenjegyzem:
Budapest, 2020. 11. 17."


dr. Filipisz Andrea
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2020. 11. 17."


Tiszai Árpád
megbízott közgazdasági főosztályvezető

Kapják:

1. Támogató (2 pld)
2. Jegyzői Iroda
3. Közgazdasági Főosztály
4. Városgazdálkodási Főosztály (2 pld)



Az elszámolás rendje

2. Az elszámolás szakmai beszámolóból, a felhasználást igazoló pénzügyi-számviteli bizonylatokból és az elszámolás végén benyújtandó összesítő táblázatból áll.

2.1. A szakmai beszámoló:

A rövid írásos szakmai beszámoló tartalmazza a támogatás céljának megfelelő, az adott időszakban, a támogatási összeg felhasználásával elvégzett munka leírását, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

2.2. A pénzügyi-számviteli bizonylatok:

Az elszámolásban a kivitelezésre vonatkozóan az önerőből kifizetett munkákat kell igazolni a záradékkal ellátott számlákkal. A kivitelezésre vonatkozóan a pénzforgalmi bizonylatokról és a felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylatokról készült fénymásolatok kerülnek benyújtásra. A fénymásolatok hitelességét a támogatottnak igazolnia kell **„A másolat az eredetivel megegyezik”** szöveggel. A támogatásból kifizetett részlet kifizetését igazolni kell.

2.2.1. Számlák:

Az elszámolás során a számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák fogadhatók el. Az eredeti számlákra felvezetve a támogatott igazolja a támogatás céljának megfelelő felhasználást. A támogatási összeg felhasználása során keletkezett **eredeti számlákra** a támogatottnak **fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 682/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból”** záradékot és a számlázás alapjául szolgáló szerződés számát is. A záradékolás megtörténtének ellenőrzése céljából támogatottnak az elszámolás benyújtásával egyidejűleg be kell mutatnia az eredeti számlákat is. Ha a bizonylat adataiból nem derül ki egyértelműen a gazdasági művelet tartalma, akkor azt a jogosultnak bizonyító erejű dokumentummal igazolnia kell.

2.2.2. Pénzforgalmi bizonylatok:

Pénzforgalmi bizonylattal igazolni kell az elszámolásra benyújtott számla kifizetését. Az elszámolásban a pénzforgalmi bizonylat másolatát a hozzá tartozó számla másolatához kell tűzni.

2.2.3. Egyéb a felhasználást, illetve a használatba vételt igazoló bizonylatok:

A felhasználást, illetve a használatbavételt igazoló bizonylat a támogatásból vásárolt áru, szolgáltatás felhasználásának a nyomon követhetőségét szolgálja.

A 100.000,- Ft. összeghatárt meghaladó értékű számlák másolatához csatolni kell a számla kiállításának alapját képező megrendelő vagy szerződés másolatát is. Amennyiben a támogatási összeg felhasználása során valamely beszerzésre irányuló írásos megállapodás jön létre, - ideértve a fenti értékhatárt el nem érő eseteket is – a számlára fel kell vezetni a számlázás alapjául szolgáló megrendelő vagy szerződés számát. Az eredeti szerződésekre minden esetben fel kell vezetni a „Kifizetve a XV. ker. Önkormányzattól 682/2020. számú megállapodás alapján kapott támogatásból” záradékot. Térítésmentes átadás esetén szükséges az átadásról jegyzőkönyvet felvenni, melyhez csatolni kell a megajándékozottak névsorát, majd a jegyzőkönyvet csatolni kell az elszámoláshoz. A befektetett eszközök esetén a támogatásból vásárolt immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz használatba vételéről kiállított, a tárgyi eszköz kartont kell az elszámolásban a kapcsolódó számlához mellékelni.

2.3. Összesítő táblázat:

Az elszámoláshoz mellékelni kell egy összesítő táblázatot a támogatás céljának megfelelő és elszámolásra benyújtott számlákról. A táblázatnak tartalmaznia kell a sorszámot, a számla

számát, a szállító (számla kiállító) nevét, a számla kiállításának dátumát, a gazdasági művelet rövid leírását, a nettó és a bruttó számlaértéket, a teljesítés (kifizetés) dátumát és a számlák összértékét.

Az elszámolás az ÁFA összegének figyelembe vételével úgy történik, hogy amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértéke képezi a támogatás elszámolásának az alapját.

Amennyiben Támogatott nem élt az ÁFA levonási jogával, a benyújtott számlák bruttó összértéke számolható el a támogatás terhére.

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott 682/2020. szerződésszámú támogatás elszámolásához

Sorszám:	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1.							
2.							
3.							
Összesen:							

Kelt: Budapest, 2020.

.....
aláírás**Nyilatkozat**

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának keretéből célra kapott bruttó 4.000.000,-Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.
2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest,

2020.

.....
aláírás

név:.....
cím/székhely.....
adóazonosító jel/adószám:.....

Záradék

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

.....
dátum aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

.....
dátum aláírás

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

KIVONAT

**készült a bizottság 2020. október 26.-án
17.órákor kezdődő rendes ülésén
hozott határozatokról**

**Előterjesztés a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának támogatására kiírt
2020. évi pályázat elbírálásáról**
(lkt.sz. 2/27-51/2020. sz. anyag)

Kerületfejlesztési Bizottság 80/2020. (X.26.) sz. határozat

A Kerületfejlesztési Bizottság **úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt 2020. évi pályázaton résztvevő** Budapest XV. kerület Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerint rendelkezésre álló 75.000.000,-Ft keret terhére **az alábbiak szerint támogatja:**

Támogatás összege:	4.000.000,-Ft
Támogatás formája:	kamatmentes, visszatérítendő támogatás
Támogatás célja, Támogatott tevékenység megnevezése:	XV. kerület, Nyírpalota út 58-80. sz. alatti lakóépület villámhárító rendszerének teljes felújítási munkái
Támogatás kifizetésének módja:	utófinanszírozással, átutalással a Támogatott bankszámlájára
Támogatás kifizetésének határideje:	a Támogatott elszámolásának elfogadásáról való döntést követő 30 napon belül
Támogatás felhasználásának kezdő- és befejező határideje:	- a Támogatási szerződés aláírását követően kezdhető el a Támogatási szerződésben támogatott tevékenység, - a Támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel
Támogatással történő elszámolás határideje:	a támogatási szerződés aláírását követő egy éven belül

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséhez a szükséges forrást a 2020. évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata megnevezésű soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a 3.1. melléklet Felhalmozási célú kölcsönök ÁHT-n kívülre elnevezésű előirányzatra.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 20. (támogatási szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. pontja, 6/2017. (III. 1.) önkormányzati rendelet)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f



Palocsai Béla s.k.
bizottsági alelnök

A kivonatot készítette: Vanya Vivien Laura
bizottsági titkár

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt!

OTP BANK NYRT.
1051 Budapest, Nádor u. 16.
Levélcím: 1475 Budapest, Pf. 403.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Felhatalmazó levél sorszáma:	8007566920200928122629
Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	BUDAPEST, XV. KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80
Felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11715007-20372572
Kedvezményezett neve:	BUDAPEST FŐV. XV. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15515005

A felhatalmazás időtartama: 2020.09.28-tól visszavonásig

- a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni

További feltételek: - felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

A jelen felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízások teljesítése az OTP Bank Nyrt. pénzforgalmi szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában foglaltak szerint történik.

Kelt: BUDAPEST, 2020. szeptember 28.

Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, 2020. év 09. hó 28. nap

OTP Bank Nyrt.
Készítette: JÓZSEF...
OTP Bank Nyrt.
Székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.
Felhatalmazó munkatárs

15. melléklet

évi: 2113/2021.

e: 3/3004/2020.

V/151.

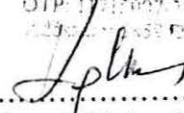
BESZÁMOLÓ

3/199-1/2021		
2021 JAN 19.		
Előszám	helyi	nyilvános
3/3004/2020		Tóthi Erzsébet

Alulírott, mint a Bp., XV. ker., Nyírpalota út 58-80. szám alatti Társasház közös képviselője nyilatkozom arról, hogy a 682/2020. számú Támogatási szerződésben szerepelő **Nyírpalota út 58-80. sz. alatti társasház villámvédelmi rendszerének felújítási** munkái határidőre elkészültek, melynek igazolásául mellékelten csatolom az ezt rögzítő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

Budapest, 2021. január 13.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 17712007 30270572
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80



.....
1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80.
Társasház
Keglovics Ferenc
közös képviselő

KÖLTSÉGVETÉS

Tárgy: 1156 Budapest, Nyírpalotai út 58-80 villámvédelmi rendszer javítása a korábbi felülvizsgálati jegyzőkönyv tételei alapján.

No.	Tétel megnevezése	Nettó anyagár	Nettó munkadíj
1.	Új földelő szondák leverése, szabványos ellenőrző elhelyezése, szonda csatlakoztatása az épület meglévő levezetőihez.		
	20x3-as horganyzott laposvas 6 szál	33 098 Ft	
	200x200-as Múdn vizsgáló összekötő részére.		
	24db	39 840 Ft	
d:	Beton felvágása 1ó/db		144 000 Ft
	Szonda leverése, doboz elhelyezése, szonda csatlakoztatása, vizsgáló összekötő elhelyezése 2ó/db		288 000 Ft
2.	Régi körföldelő feltárása, csatlakoztatása az új szondához, és az épület Ø 12mm-es levezetőihez. 24db		
	Új földelőszondák csatlakoztatása a meglévő körföldelőhöz. 24 db		
a:	Ø 12 horg. Köracél	23 500 Ft	
	2,5m hosszú X szelvényű tűzhorganyzott szonda		
	24 db	192 000 Ft	
	Vizsgáló összekötő 24db	47 760 Ft	
	Szerelési segédanyag	8 000 Ft	
d:	1ó/db		144 000 Ft
3.	Betonfelület helyreállítása. 1 tétel 24 db		
a:	Esztrich beton 24 zsák	31 200 Ft	
d:	1ó/db		144 000 Ft
4.	Lifgépházak, és összekötő folyósók fémszerkezeteinek bevonása a villámvédelmi rendszerbe. 1 tétel		
a:	H07V-k 35mm ² z/s vezeték 200m	1450Ft/m	
	Ø 10/35-ös horganyzott kétcsvaraos sarú 100db	96 000 Ft	
	Ø 35 érvéghüvely 200 db	8 000 Ft	
d:	0.4ó/db		240 000 Ft
5.	Pincszinten jegyzőkönyv által feltért hiányosságok javítása. (ld. Jegyzőkönyv 1.sz. melléklet)		
a:	Üzemi földelő szonda 10mm-es horganyzott kive-		

B. J. H.

zetéssel, 2m-es keresztornyú 12 db	96 000 Ft	
40x3-as laposvas horganyzott 12 szál	74 600 Ft	
Összekötő elemek, oldható kötésekhöz	12 600 Ft	
d: 5szpó/lépcsőház		720 000 Ft

6. Elkészült rendszer szükséges korrózió védelme, átadás előtti műszeres mérések elvégzése, szerelői ellenőrzés. 1 tétel.

a: Alapozó+fedőfesték	25 000 Ft	
Felirati táblák, jelzések szükség szerint.	8 000 Ft	
d:		42 000 Ft

7. Villámvédelmi rendszer műszaki átadása, műszeres mérések elvégzése, felülvizsgálói ellenőrzés megtekintéssel. Jegyzőkönyv készítése 3 példányban papír, és elektronikus formában. 1tétel

a:	- Ft	
d:		385 000 Ft
Nettó anyag+munkadíj költség	893 000 Ft	2 107 000 Ft
ÁFA 27%	241 110 Ft	568 890 Ft
Bruttó anyag+munkadíj	1 134 110 Ft	2 675 890 Ft

Várható összköltség: 3 810 000Ft
Ajánlatunk 30 napig érvényes.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Rendben elfogadom!
Héli 2020.09.28.

FAZEKAS GYÖRGY
FAZEKAS
Fazekas György E.V.
cégvezető

OPCIÓ!

Budapest, Nyírpalotai út 58-80 túlfeszültség levezetők beépítése a főelosztóba

No.	Tétel megnevezése	Nettó anyag	Nettó munkadíj
1.	Egyszeri kiszállási díj, felmérés, ajánlat készítés.		
a:		- Ft	
d:			10 000 Ft
2.	Becsatlakozó fővezeték után NH 00-100A szakaszolható biztosító aljzat beépítése műanyag tokozatba, 300x300-as IP 65 védettséggel, tömszelencékkel.		
a:	300x300-as IP 65 tokozat 125A szakaszolható aljzattal 1 tétel	86 300 Ft	

AK

Biztosító betét 125A 3db	3 300 Ft	
H07V-K 50mm ² bekötő vezeték	9 850 Ft	
Csavaros, vagy préselhető kábelcsatlakozó 10 db	8 800 Ft	
d: Felszerelés, mért oldali bekötés 6ó		36 000 Ft

2. B+C fokozatú négyfázisú vilámvédelmi egység beépítése, 300x300-as, IP 65 tokozatba, bekötése a hálózatba. 1 tétel

a: B+C fokozatú túlfesz. Levezető 1 db	61 300 Ft	
d: Beépítés, vezeték végek kiképzése, bekötése.		24 000 Ft

3. EPH rendszer ellenőrzése, javítása.

a: ?	- Ft	
d:		7 000 Ft
Nettó anyag+munkadíj	169 550 Ft	77 000 Ft
ÁFA 27%	48 330 Ft	17 631 Ft
	227 330 Ft	82 931 Ft

Várható Σ költség 310 261 Ft.



Az ajánlat egy lépcsőházra vonatkozik.

Rendben elfogadom!

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20372572
Adószám: 28597250-1-42

Helyi 2020.09.29.

M

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt a TÁRSASHÁZ 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80. (adószám: **285987250-1-42**) ,mint Megrendelő, a továbbiakban, mint **Megrendelő** és Fazekas György Egyéni Vállalkozó, 2086 Tinnye, Ady Endre utca 15. (adószám: 40121433-2-33) Vállalkozó a továbbiakban mint **Vállalkozó** között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. **Megrendelő** vállalkozásba adja, a **Vállalkozó** pedig elvállalja az 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80 Társasház villámvédelmi rendszerének a mellékletben szereplő árajánlat szerint kivitelezési munkáit. **Megrendelő** a feladat végrehajtásához egy a villámhárító rendszerről korábban készült jegyzőkönyvet, és hibalistát biztosít a **Vállalkozó** részére.
2. **Vállalkozó** nyilatkozik, hogy az elvállalt munkához szükséges műszaki ismeretei, hatósági jogosítványai és technikai felszereltsége a rendelkezésére áll. **Megrendelő** nyilatkozik, hogy a munka biztonságos befejezéséhez szükséges anyagi fedezettel rendelkezik.
3. **Vállalkozó** az építés megkezdésekor papír alapú **Építés Naplót** nyit, amelybe mind a **Megrendelő**, mind a **Vállalkozó** rögzíti a szükséges építési adatokat, és a bejegyzésre jogosultak nevét. Mind a **Megrendelő**, mind a **Vállalkozó** a naplóbejegyzésre köteles 48 órán belül reagálni. Ennek elmaradásából adódó hátrányok a választ elmulasztót terhelik.
4. A **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozó** a munkát a magyar szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben köteles elvégezni. A felek szerződéses viszonyuk alapján teljes együttműködésre kötelezettek, melynek megfelelően kötelesek egymást értesíteni minden a kivitelezés szempontjából lényeges körülményről. Ennek elmulasztása esetén mindkét fél felelősséggel tartozik annak minden következményéért. **Vállalkozót** az elvállalt munkáért munkabér, és az általa beépített anyagokért az anyagok ellenértéke illeti meg. A munkabér összegét, és a beépített anyagok árát a **Vállalkozó** által előzőleg készített **ÁRAJÁNLAT** tartalmazza, melyet a szerződő felek a munka megkezdése előtt mind a ketten elfogadnak. Az elszámolás alapját ezen **ÁRAJÁNLAT** képezi. Lásd! **1. sz. Melléklet**
5. A **Vállalkozó** által beépített anyagok mindaddig a **Vállalkozó** tulajdonát képezik, amíg annak ellenértékét a **Megrendelő** ki nem egyenlíti.

6. **Vállalkozó** a szerződéshez **Pénzügyi, fizetési ütemtervet** készít, Lásd! **2. sz. Melléklet**, mely illeszkedik az egyes munkafázisok készütségi állapotához. A fizetési ütemterv utolsó eleme a vég számla, melyet a **Vállalkozó** a sikeres műszaki átadás-átvétel, és üzembe helyezés után állíthat ki.
7. **Vállalkozó** fenntartja magának azt a jogot, hogy amennyiben azt a kivitelezés készütségi foka indokolja, de a szerződéses fizetési feltétel határidőre nem teljesül, úgy a további munkavégzést azonnali hatállyal felfüggesztheti, és ennek minden jogi, és pénzügyi kihatását a **Megrendelőre** terheli.
8. **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** által készített ütemtervet betartani figyelembe véve az épület folyamatos építészeti kialakítását is. **Vállalkozó** köteles a kivitelezés részfeladatainak időpontjait egyeztetni a **Megrendelővel**, vagy annak a megbízott helyszíni képviselőjével. **Vállalkozó** vállalja, hogy, a saját munkáját a **Megrendelő** tevékenységének a legcsekélyebb zavarásával hajtja végre. Ezen passzus különösen vonatkozik az építkezést érintő áramszünetekre. **Vállalkozó** különös gondot fordít az épület tetején történő munkavégzés alkalmával a tetőhéjazat megóvására, és vállalja, hogy az esetlegesen előforduló hibát saját költségére megjavíttatja.
9. **Vállalkozó** köteles a 15 percnél hosszabb ideig tartó általános áramszünetet a **Megrendelőnek** az áramszünetet megelőző napon bejelenteni, és tájékoztatni annak várható időtartamáról.
10. **Megrendelő** köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a **Vállalkozó** részére biztosítani, továbbá a kivitelezés teljes időtartama alatt térítésmentesen biztosít víz, elektromos energia, és csatorna használatot. **(Szükség esetén mobil WC biztosítását)**
11. A munkaterület őrzését a **Megrendelő** biztosítja. **Vállalkozó** nem vállal felelősséget az épületben tárolt, és a már beépített anyagokért.
12. A kivitelezés kezdési határideje: 2020. 10. 05.
13. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének határideje: 2020. 11.30.
14. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a befejezési határidő kötbér terhes. A kötbér mértéke a hiánymentes átadás-átvétel tényleges időpontja, és a vállalt határidő között eltelt időre naponta a nettó vállalkozási ár 2%-a, de maximum 150 000 Ft.

15. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a **Vállalkozó** a munkát csak megfelelő időjárási viszonyok között tudja végezni. Eső, erős szél, +5C° alatti hőmérséklet a munka befejezésének a határidejét módosíthatja.
16. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a kötbér igényét csak a **Vállalkozó** rováására írható késedelmi okok miatt érvényesítheti. A kivitelezés egészét érintő határidő, vagy tervmódosulás esetén a **Vállalkozónak** joga van az átadási határidőt módosítani.
17. **Megrendelőnek** joga van az esetleges kötbér igényét a **Vállalkozó** vég számlájának hátralévő részéből visszatartani.
18. **Vállalkozó** a munkájának azon részéről, amely eltakarásra, burkolásra kerül, megtekintés céljából köteles a **Megrendelőt**, vagy annak helyszíni képviselőjét 2 nappal korábban értesíteni. Amennyiben ezen értesítésnek a **Megrendelő** nem tesz eleget, úgy az esetleges utólagos megbontásos ellenőrzés költsége a **Megrendelőt** terheli.
19. **Vállalkozó** a munka várható befejezéséről a **Megrendelőt** 5 nappal korábban szóban, vagy informatikai eszközökön keresztül (telefon, internet) értesíteni köteles.
20. **Megrendelő** a szerződéses feladatokon felül pótmunka elvégzését rendelheti el. A pótmunka elvégzésére a **Vállalkozó** kötelezettséget vállal, többlet díj megfizetése esetén. A pótmunkák elszámolásának alapját a **Vállalkozó** által felhasznált munkaidő képezi, nettó 6000 Ft/ó rezsióradíj, és a beépített anyagárak figyelembevételével.
21. **Vállalkozó** szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége a jóváhagyott műszaki tartalomnak, a **Megrendelői** igényeknek, valamint az érvényes szabványoknak megfelelnek.
22. A szerződő felek a műszaki átadás-átvétel napját közösen határozzák meg. Közösen elvégzik a szakmailag indokolt próbákat, melyek a minőség megállapításhoz szükségesek. Ezekről közösen jegyzőkönyvet vesznek fel.
23. A **Megrendelő** a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményeként:
- vagy átveszi a munkát,
 - vagy súlyos hiba miatt megtagadja annak átvételét,
 - vagy hiánypótlási jegyzőkönyvet vesz fel
24. Az átvétel megtagadása esetén a **Megrendelő** pót határidőt tűz ki, és ha ez is eredménytelenül zárul a **Megrendelő** érvényesítheti a hibás teljesítésből származó jogait. Az átvétel megtagadása esetén a **Megrendelő** köteles tételes hiánypótlási jegyzékét készíteni, és azt a **Vállalkozónak** átadni. Ha a **Vállalkozó** a hibákat a póthatáridőn belül

R/

kijavítja és a munkát a **Megrendelő** átveszi, a **Megrendelő** fizetési kötelezettsége ehhez az időponthoz igazodik.

25. **Vállalkozó** szavatossági, jótállási kötelezettségére az építőiparban általános szabályok az irányadók.

26. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** közösen elfogadják, hogy „vis maior” helyzet esetén a vállalási határidő módosulhat.

27. **Megrendelő** és a **Vállalkozó** közösen kijelentik, és elfogadják, hogy a munka a tételes, hibamentes jegyzőkönyv elkészültével válik teljesítetté.

28. Jelen szerződés bármilyen módosítása csak a felek közös megállapodásával, írásban, aláírásukkal hitelesítve érvényes.

29. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK, a vállalkozói szerződésekre, az építőipari kivitelezésre, és a számlázásra vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

30. Fenti szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt írjuk alá.

Mellékletek: 1. sz. melléklet Árajánlat

2. sz. melléklet Pénzügyi fizetési ütemterv

Budapest, 2020. 09. 28.



Megrendelő

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP: 11715007-20312572
Adószám: 24357759-1-02



✓

TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

Tárgy: 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80. Társasház villámhárító rendszerének szerződés szerinti felújítása.

Megrendelő munkaszám:

Kivitelezői munkaszám:

Készült: 2020. 11. 30.

Jelen vannak: Megrendelő részéről: Keglovics Ferenc Közös Képviselő
Nagy Vilmos Műszaki ellenőr

Vállalkozó részéről: Fazekas György Egyéni Vállalkozó

Megrendelő és Vállalkozó a fenti szerződés kapcsán az alábbiakat állapítják meg:

1. A **Vállalkozó** a tárgyi Szerződésben foglaltakat a megbízás szerinti határidőre, megfelelő minőségben maradéktalanul elvégezte.
2. A **Vállalkozó** a számláját ezen **TELJESÍTÉS IGAZOLÁS** alapján nyújthatja be.

• Nettó összeg:	3 000 000 Ft
• ÁFA: 0%	810 000 Ft
• Bruttó összeg:	3 810 000 Ft

3. A **Vállalkozó** jelen jegyzőkönyv alapján benyújtott számláját a **Megrendelő** elfogadja, és a szerződésben rögzített határidőn belül Vállalkozó részére azt kifizeti.
4. A hivatkozott szerződésben foglaltak szerinti teljesítés ezen számlájának kifizetése után a felek kijelentik, hogy a teljes vállalás teljesítéssel szemben semmilyen további követelésük egymással szemben nincs.
5. Felek a jegyzőkönyvet elolvasás után jóváhagyólag aláírták.


.....
Megrendelő

2020. 11. 30.


.....
Vállalkozó

FAZEKAS GYÖRGY
FAZEKAS
VILLAMOSÁGI SZERELÉS
BIZTONSÁGTECHNIKA

cégvezető

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: 1156 Budapest Nyírpalota út 58-80. villámhárító rendszerének szerződés szerinti felújítása.

Jelen vannak a **Megrendelő** részéről: Keglovics Ferenc Közös képviselő

Nagy Vilmos Műszaki ellenőr

Jelen vannak a **Vállalkozó** részéről: Fazekas György Egyéni Vállalkozó

Megrendelő képviselői, és a **Kivitelező** közösen megállapítják, hogy az átadás-átvételi eljárást meghiúsító súlyos hiányosság nem áll fenn, az átadás-átvételi eljárás szabályszerűen lefolytatható.

Vállalkozó kijelenti, hogy az általa elkészített villamos rendszer a terveknek megfelelően, a Magyar Szabványok, és ágazati előírásoknak megfelelően, I. osztályú minőségben készült el.

Vállalkozó Előzetes Nyilatkozatot ad arról, hogy a biztonságos üzemhez szükséges villamos biztonság technikai méréseket elvégeztette, és arról a jegyzőkönyvek készítése folyamatban van.

Megjegyzések a **Megrendelő** részéről: Teljesített tételek, árajánlat szerint. Megfelelő rész aláhúzva!

- 1-es tétel teljesítve. Igen Nem
- 2-es tétel teljesítve. Igen Nem
- 3-as tétel teljesítve. Igen Nem
- 4-es tétel teljesítve. Igen Nem
- 5-ös tétel teljesítve. Igen Nem
- 6-os tétel teljesítve. Igen Nem
- 7-es tétel teljesítve. Igen Nem


.....
.....
.....

Megjegyzések a **Vállalkozó** részéről:

.....
.....
.....

Ezen jegyzőkönyv mindkét fél által történő aláírása után **Vállalkozó** jogosult a Teljesítés igazolás kiállítására, és a **Megrendelő** azt tőle befogadja.

Vállalkozó a teljesítés igazolás után jogosult a végszámla, és a pótmunkák számláinak a benyújtására, amit a **Megrendelő** a szerződéses határidőn belül átutal a **Vállalkozó** számlájára.


.....
Keglovics Ferenc Köz. képviselő.


.....
Nagy Vilmos Műszaki ellenőr

Budapest, 2020. 11. 30.


.....
Fazekas György E.V.



cégvezető

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

az önkormányzati közpénzből juttatott **682/2020** szerződésszámú támogatás elszámolásához
(az elszámolás utolsó elemeként kell benyújtani)

Sor-sz.	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla nettó értéke (Ft-ban)*	Számla bruttó értéke (Ft-ban)	Kifizetés dátuma
1	2020/00033	Fazekas György ev.	2020.12.06.	villámvédelmi rendszer felújítása	2 000 000	2 000 000	2021.04.04
2				villámvédelmi rendszer felújítása	1 810 000	1 810 000	2021.01.12
3							
Összesen:					3 810 000	3 810 000	

Kelt: Budapest, 2021.01.13.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyírpalota u. 58-80
.....
aláírás

Nyilatkozat

1. Alulírott kijelentem, hogy a Bp. Főváros XV. ker. Önkormányzatának kamatmentes támogatási keretéből Nyírpalota u. 58-80 villámvédelmi rendszer felújítási célra kapott bruttó 1 905 000 Ft összegű támogatást célhoz kötötten használtam fel.

1.059.500 Ft

2. A felhasználás során a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezései szerint jártam el.

Budapest, 2021. 01. 13

.....
TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyírpalota u. 58-80
01711111111111111111
aláírás

név: Keglovics Ferenc
cím/székhely 1156 Nyírpalota u. 58-80
adóazonosító jel/adószám:: 28597250-1-42

Szakmai szervezeti egység tölti ki: A cél szerinti felhasználást igazolom / nem igazolom**

2021.02.01.
dátum
.....
aláírás

Közgazdasági Főosztály tölti ki: Az elszámolás pénzügyi megfelelőségét igazolom / nem igazolom**

2021.02.03

* Amennyiben a támogatott élt az ÁFA levonási jogával, az elszámolásban benyújtott számlák nettó összértékének meg kell egyeznie a kapott támogatás bruttó összegével.

** A megfelelő rész aláhúzendó

PÉNZÜGYI, FIZETÉSI ÜTEMTERV

Tárgy: Társasház, 1156 Budapest, Nyírpalota út 58-80. villámhárító rendszer ajánlat szerinti felújítása.

Végszámla: Szerződés, és árajánlat szerinti teljesítés, műszaki átadás, és hibamentes jegyzőkönyv átadás után.

Fizetendő összeg: Nettó 3 000 000 Ft

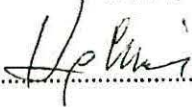
ÁFA 27% 810 000Ft

Mindösszesen: 3 810 000Ft

Fizetési dátum: 2020. 12. 15.

Budapest, 2020. 09. 28.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80.
OTP: 11715007-20177572
Adószám: 28507250-1-42



Keglovics Ferenc Közös Képvis.



FÁZEKAS GYÖRGI
Fáze
VILLAMOSÁGI SZÉTELÉS
BIZTONSÁGTECHNIKA
cégvezető

SZÁMLA

Számlaszám:
2020/00033

Számla kiállító adatai:		Vevő adatai:	
Fazekas György e.v. 2086 Tinnye Ady Endre utca 15. Adószám: 40121433-2-33 SBERBANK 14100024-33459349-01000005		Társasház 1156 Budapest Nyírpalota út 58-80. Adószám: 28597250-1-42	
Fizetési mód átutalás	Számla kelte 2020.12.06.	Teljesítés időpontja 2020.11.30.	Fizetési határidő 2021.01.04.

Villámhárító rendszer felújítása szerződés szerint.

Megnevezés	Menny.Mee.	Nettó egységár	ÁFA	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték
Elektromos kivitelezés	1,00 db	3 000 000	27%	3 000 000	810 000	3 810 000
			27%-os ÁFA	3 000 000	810 000	3 810 000
			Összesen:	3 000 000	810 000	3 810 000

Fizetendő végösszeg: 3 810 000 Ft

(hárommillió-nyolcszázötzezer forint)

Fazekas György e.v.



TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyírpalota út. 58-80
OTP: 1171-0017-232-572
Adószám: 28597250-1-42

*Rendelő
fizetési*

*H. P. M.
2020. 12. 07.*

1. rész: 2 000 000.- Ft
2021. 01. 04.
2. rész: 1.810.000 Ft
2021. 01. 12.

7700000608240907 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605



SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXCVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.01.04
KIVONATSZÁM: 001/2021 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80.
1156

MKTU

ADÓSZÁM: 28597250-1-42
1.SZ. PÉLDÁNY

1.LAP/2 LAP

OTPdirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT

PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.01.04

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.01.03	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773157-06270892, BIRÓ SÁNDOR ISTVÁNNÉ, NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEME, 1177315706270892, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15829534737_1, 2021.01.03, (5.)közös költség+erkély, N	11.000
21.01.03	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773353-01556085, CSITÁRI LILLA, Budapest,XV.ker.Nyírpálota út 58, 1177335301556085, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15829733379_1, 2021.01.03, (5.)Fürtön Istvánné, közös költség, Nyírpálota út 76. 8. 34., N	10.000
21.01.04	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04291462, TARODI ZOLTÁN ÉS N LAF, TARÓDI ZOLTÁN KÖZÖS KÖLTSÉG	11.595
21.01.04	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1400, 11773140-00586797, KRAUSZ ZSOLT LAFF, KÖZÖSKÖLTSÉG	10.500
21.01.04	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-03362848, ÁBRAHÁM JOZSEF ÉS N LAF	7.190
21.01.01	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010501-01270878-00100002, NAGY SZILVIA, Társasház, 120105010127087800100002, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, AFK20L0000646177, 2021.01.01, (5.)Danko Jozsef kozos ktg, Nyirpalota 80. 8/35, N	11.000
21.01.03	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-44252155, LACZKÓ FERENC, Társasház Nyírpálota 58- 80, 116000060000000044252155, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000122194175, 2021.01.03, (5.)Közösköltség Laczkó Ferenc 1156, Budapest, Nyírpálota út 78. 3/12, N, 105810692	11.000
21.01.04	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10205000-03259258-00000000, NAGY RÓZA, Társasház Nyírpálota 58-80, 102050000325925800000000, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210205000202101041515353, 2021.01.04, (5.)Nagy Róza 1156 Budapest Nyírpálota 62 II/7, N	11.478
21.01.04	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402506-76564852-48551004, VAJDÁNÉ JANDRASITS ORSOLYA, Társasház Nyírpálota 58-80., 104025067656485248551004, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210402506202101041517113, 2021.01.04, (5.)Vajda Zsombor Nyírpálota 58.10.41. közös költség, N	7.000
21.01.04	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10404027-86766985-48511006, Nagy Gábor, Társasház, 104040278676698548511006, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 210404027202101041525058, 2021.01.04, (5.)Nagy Gábor (1985.09.16)1156 Nyírpálota út 72.10/42. - közös költség, N	7.000
21.01.04	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000115-54080004, FÜLÖP LÁSZLÓ FERENC, Tház 1156 Nyírpálota u. 58-80., 109180010000011554080004, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, IZVTR-306638058, 2021.01.04, (5.)kiziköltség befizető azonosító C08 9 - 62.III.11., N	9.900
21.01.04	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-98108651-00000000, Perjési Ferencné, TÁRSASHÁZ, 119911199810865100000000, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, F0H0040120210238093, 2021.01.04, (5.)KÖZÖSKÖLTSÉG NYÍRPALOTA U.72.1/6, N	7.000
21.01.04	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010628-00582895-00100008, DR. UHRIN RITA, Nyírpálota közösköltség, 120106280058289500100008, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, AFK21A000003328, 2021.01.04, (5.)dr. Uhrin Rita, Nyírpálota 60.9/37,közösköltség 2020.12.hó, N	7.000
21.01.04	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 20/12/31, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000005	52.350
21.01.04	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773425-03735172, MAYER LILLA, Társasház Nyírpálota 58-80, 1177342503735172, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15840670256_1, 2021.01.04, (5.)Közös kötség, Mayer Lilla, N	7.000
21.01.04	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.9923, 14100024-33459349-01000005, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Fazekas György, 141000243345934901000005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15844138371_1, 2021.01.04, (5.)szla: 2020/00033 1.rész, N	-2.000.000
21.01.04	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773384-00600150, KOMLÓSI DÁVID, Társasház, 1156 Nyírpálota 58-80, 1177338400600150, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15849491048_1, 2021.01.04, (5.)66.lépcsőház 10.emelet 42., N	7.000
21.01.04	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10918001-00000083-43080008, STRAMSZKY LÁSZLÓNÉ, Társasház 1156 Nyírpálota út 58-80., 109180010000008343080008, BACXHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BACXHUHB00306852927, 2021.01.04, (5.)Nyírpálota út 66. 9/38. közös ktsz., N, (13.)KAPOSVÁR LOSONC KÖZ 4. 1/9	7.000

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.01.04	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 14101001-32818849-99000001, Balog Krisztina, Társasház, Nyírpalota 58-80., 141010013281884999000001, MAVOHUHB, (2.)20210104192835, 1421010483154571, 2021.01.04, (5.)Kádár Gábor, Nyírpalota út 62. 1/6., januári közös költség, N	11.000
NYITÓ EGYENLEG:	2.940.358	TERHELÉSEK ÖSSZESEN: 2.000.000
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.146.371	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN: 206.013
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT: 0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	6.105	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG: 3.200
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT: 0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET: 0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.000 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Eredetivel megegyezik

2021. január 13.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp., Nyírpalota u. 58-80
OTP-11715007-20372572

Hpt

7700000609284768 #0-0000-000



1500

KEGLOVICS FERENC
NYÍRPALOTA U.58-80.TÁRSASHÁZ
BUDAPEST
PF:22
1605



otpbank

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
1152 BUDAPEST
SZENTMIHÁLYI ÚT 131.

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. ALÁÍRÁS ÉS
PECSÉT NÉLKÜL HITELES.

*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.

SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537914-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE: 2021.01.12
KIVONATSZÁM: 007/2021 N

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:
NYÍRPALOTA U. 58-80. TH

BUDAPEST
NYÍRPALOTA U. 58-80.
1156

MKTU

ADÓSZÁM: 28597250-1-42

1.LAP/2 LAP

1.SZ. PÉLDÁNY

OTPdirekt: www.otpbank.hu

(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT
PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA

SZÁMLASZÁM: 11715007-20372572

IBAN: HU47 1171 5007 2037 2572 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 21.01.12

SZÁMLA NEVE: NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEMEL.SZ

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

DEVIZANEM: HUF

LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.01.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1401, 11773140-00516361, VÁRADI ISTVÁN FERENCNÉ LATM, KKTG	11.000
21.01.12	VÁRADI ISTVÁNNÉ	
21.01.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Főv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 471/2016 HITEL TÖRLESZTÉS	-31.400
21.01.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Főv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 333/2017 HITEL TÖRLESZTÉS	-62.870
21.01.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11784009-15515005, ÁMB, Bp.Főv.XV.K.Rákosp.Pestúj.ÚJP.Ön, 737/2018 HITEL TÖRLESZTÉS	-37.500
21.01.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04498724, BUKTA IMRÉNÉ BUKTA TERÉZ * LAFO, SZÁRÍTÓ HELYISÉG	3.300
21.01.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-06210788, NOVÁK ISTVÁN NOVÁK ANITA LAFO, KÖZÖS KÖLTS.	11.500
21.01.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.1500, 11773157-04498724, BUKTA IMRÉNÉ BUKTA TERÉZ * LAFO, SZEMÉTTÁROLÓ DIJ	360
21.01.12	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.4710, 11773470-00778213, FEHÉR KATALIN LATM, NYÍRPALOTA ÚT 66. 2. EM. 9., FEHÉR KATALIN	7.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11991119-82101617, BOGNÁR GÁBOR FERENC, Társasház Nyírpalota 58-80, 1199111982101617, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000125802814, 2021.01.12, (5.)Bognár Gábor Ferenc, 1156 Bp.Nyírpalota út 58. fsz2, N, 106472350	7.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 10402197-86685450-53491013, VIRÁG SÁNDOR, Nyírpalota 74 társasház, 104021978668545053491013, OKHBHUHB, (2.)NOTPROVIDED, BNK21012D0FMGFG0, 2021.01.12, (5.)Dr.Virág Sándorné Nyírpalota 74 X.em40. Közös költség díja 2021.01.hó -7000ft, N, PI21012147T18Q5W	7.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-00000000-44720058, SZILÁGYI JÁNOSNÉ, Társasház,Nyírpalota 58-80., 116000060000000044720058, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, SGWD000125846353, 2021.01.12, (5.)Szilágyi Jánosné 1156 Nyírpalota út 78 3/13, N, 106479076	7.360
21.01.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 10101566-15918500-01005009, BEKŐ KRISZTINA EDIT, Társasház Nyírpalota 58-80., 101015661591850001005009, BUDAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11010156620210112000201000, 2021.01.12, (5.)Közös ktg., Nyírpalota 62 . fszt.1., N	7.000
21.01.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 11600006-80000005-01791148, DÓZSA MÁRTA, NYÍRPALOTA ÚT TÁRSASHÁZ, 116000068000000501791148, GIBAHUHB, (2.)NOTPROVIDED, FB05120120210242202, 2021.01.12, (5.)KÖZÖS KÖLTSÉG VI.EM. /24., N	9.500
21.01.12	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.1500, 12010776-01422908-00100007, CSIK ZSUZSANNA, Társasház, Nyírpalota u., 120107760142290800100007, ÜBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, GNK21A0000337476, 2021.01.12, (5.)V/22, 23, kktsg, pince, tároló, N	18.605
21.01.12	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/01/09, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000003	25.130
21.01.12	POSTAI BEFIZETÉSEK, F.1500, 11799996-55555555, 000000001, 1, POSTAI FORGALOM, POSTAI JOB DÁTUM: 21/01/11, KP ÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS NAPI 1111, TETELSZAM: 00000005	53.990
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS, F.1500, 16200199-11529790, Bóné Istvánné, Társasház 1156 Nyírpalota u.58-80, 1620019911529790, HBWEHUHB, (2.)60949644, HBWEHUHBNA60949644, 2021.01.12, (5.)Nyírpalota u. 64.lph. 9.em.39. ajtó Bóné Istvánné 2021. január közös költség, N, 60949644	11.245
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9923, 11773157-00292038, SÁROSI GYÖRGYNÉ, NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEME, 1177315700292038, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15965090849_1, 2021.01.12, (5.)Pluhár Józsefné 1156 Budapest, Nyírpalota u. 78.IV./17., N	7.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL, F.9926, 11773195-06224468, HORVÁTH GÉZÁNÉ, TÁRSASHÁZ,NYÍRPALOTA 58-80., 1177319506224468, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15970634206_1, 2021.01.12, (5.)bérleti díj, N	3.300

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL , F.9923, 11773102-06567633, DUDÁS ISTVÁN, Társasház, Nyírpalota 58-80, 1177310206567633, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15970802953_1, 2021.01.12, (5.)Dudás István Budapest, XV. Nyírpalota út 80 6/26 1156, N	8.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL , F.9926, 11773322-12006515, LANDGRÁF TAMÁS, BUDAPEST, XV.KER.NYÍRPALOTA ÚT 58, 1177332212006515, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15972516282_1, 2021.01.12, (5.)Landgráf Tamás 1156 Budapest Nyírpalota 72 9/38 január, N	7.360
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL , F.9926, 11773140-00460442, AJTAI ARTÚR ISTVÁN, Nyírpalota út 74 7 em 29 ajtó, 1177314000460442, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15973075507_1, 2021.01.12, (5.)Decemberi közöskölés, N	7.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL , F.9926, 11773140-00460442, AJTAI ARTÚR ISTVÁN, Nyírpalota út 70 3 em 13 ajtó, 1177314000460442, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15973110105_1, 2021.01.12, (5.)Decemberi közöskölés, N	7.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL , F.9926, 11773140-00460442, AJTAI ARTÚR ISTVÁN, Nyírpalota út 62 10 em 40, 1177314000460442, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15973153142_1, 2021.01.12, (5.)Decemberi közöskölés, N	7.000
21.01.12	LAKÁSTAKARÉK BETÉT TERHELÉSE , F.1400, 1177399927142280, OTP LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR ZRT., LTP BETÉT BESZÉDÉS	-70.150
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS BANKON BELÜL , F.9923, 11773157-07636996, ARANY MARGIT, NYÍRPALOTA U.58-80.TH. ÜZEME, 1177315707636996, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15974654069_1, 2021.01.12, (5.)Közös költség, N	7.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS , F.9923, 14100024-33459349-01000005, BP, XV.KER. NYÍRPALOTA ÚT 58-80. TH, Fazekas György, 141000243345934901000005, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, MW_15975551266_1, 2021.01.12, (5.)szla: 2020/00033 2.rész, N	-1.810.000
21.01.12	AZONNALI ÁTUTALÁS , F.1500, 12011526-01273334-00100006, TIMÁR JÁNOSNÉ, Társasház 1156 Bp. Nyírpalota út, 120115260127333400100006, UBRTHUHB, (2.)NOTPROVIDED, AFK21A0000271560, 2021.01.12, (5.)1670/1645/2000/1085 Timár EditEmes Közös költség, N	11.000

NYITÓ EGYENLEG:	2.963.510	TERHELÉSEK ÖSSZESEN:	2.011.920
ZÁRÓ EGYENLEG:	1.196.240	JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:	244.650
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:	0	ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:	0
ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:	12.213	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	7.621
ELŐJEGYZETT FORGALOM (KÁRTYA/ÁTUTALÁS)	0	ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:	0
		FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:	0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:

(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közli egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszautasítás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok. Fizetéskezdeményezési szolgáltatón keresztül kezdeményezett a tranzakció, ha a tranzakció típusa után az F.9930 érték szerepel.

A pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt-t terhelő illeték összege: 6.036 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) szerint névre szóló betétnek 2021. január 1-jétől csak az a betét minősül, amelynek tulajdonosát a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvénynek (továbbiakban: Pmt.) megfelelően azonosította az OTP Bank Nyrt.. Ennek megfelelően Önre, mint a betét tulajdonosára kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme, ha Önt az OTP Bank Nyrt. a Pmt.-nek megfelelő azonosító adatokkal azonosította. Az ügyfelek Pmt. szerinti azonosítási rendjéről és az azonosításhoz szükséges adatokról az OTP Bank Nyrt. ügyfél-azonosítási rendjéről szóló mindenkor hatályos hirdetménye rendelkezik. A Hpt. 6. melléklete szerinti betétbiztosításra vonatkozó tájékoztatást évente a számlakivonattal azonos módon megküldjük Önnek, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

A kivonat elkészültét követő fizetési megbízásokról a következő kivonaton adunk tájékoztatást.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETÉMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Eredetivel megegyezik

2021.01.13.

TÁRSASHÁZ
1156 Bp. Nyírpalota út 58-80.
2021.01.13. 11:00
Készítve: [Signature]