

ELŐTERJESZTÉS

a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának, karbantartásának és korszerűsítésének visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!



Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében (továbbiakban: Rendelet) összességében 50.000.000,-Ft forrást biztosított a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak támogatására. A Rendelet 5. §. (2) bekezdés 3. pontja – *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata céltartalék* – és 4. pontja – *Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata céltartalék* – alapján rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt.

A pályázat célja a XV. kerületi társasházak és szövetkezeti lakóépületek közös tulajdonban álló épületrészeinek, elemeinek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak kamatmentesen visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatása.

A Kerületfejlesztési Bizottság 11/2021. (III.16.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázati felhívást és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat.

A felhívás közzététele – a Bizottság döntése alapján – 2021. április 1. napján megtörtént az Önkormányzat honlapján és a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, továbbá a Tizenötödik című kerületi újságban is. A pályázatok benyújtásának határideje a keret kimerüléséig folyamatos, a benyújtás végső határideje 2021. október 29. 10.00 óra.

A közzététel óta eltelt időszakban 17 db pályázat érkezett be a Városgazdálkodási Főosztályra, melyek közül 13 db tárgyat felújítás, 4 db tárgyat pedig karbantartás képezte.

A pályázatok benyújtási határideje 2021. október 29. 10.00 óra, azonban **a rendelkezésre álló keretösszeg 2021. szeptember 15. napon (12.00 óra) kimerült**, így további társasház felújítási, karbantartási munkálatait az idei évben már nem áll módunkban támogatni. A pályázat lezárását az Önkormányzat honlapján közlemény formájában tettük közzé.

A felújítási és karbantartási munkák összköltsége 115.599.698,-Ft-ot tett ki az idei évben, melynek megvalósításához a pályázók által igényelt önkormányzati támogatás összege 52.134.433,-Ft volt. A lakóközösségek által benyújtott támogatási igény, így az idei évben meghaladta a 2021. évi költségvetésben összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft-os keretösszeget. Ezért az utolsóként beérkező pályázat esetében, az igényelt támogatás részösszegének megítélésére van csak lehetőség a rendelkezésre álló összegből.

1. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 9-11. szám alatti társasház pályázata:

A Kőrakás park 9-11. szám alatti társasház pályázati anyaga hiánypótlást követően 2021. szeptember 01-én lett teljes, a benyújtott dokumentációban a társasház a Kőrakás park 9/a, 9/b, 9/c, 10. és 11. számú lépcsőházainak lépcsőházi üvegfalainak műanyag függőfalakra történő cseréjére, bejárati portáljainak, ajtóinak és előtető cseréinek munkálataira kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 10.660.000,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

2. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 26-32. szám alatti társasház pályázata:

Az Erdőkerülő utca 26-32. szám alatti társasház 2021. szeptember 03-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház 28. és 32. szám alatti lépcsőházai előtt akadálymentes rámpa kiépítési munkáira kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 1.700.000,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 850.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

3. Budapest XV. kerület, Őrjárat utca 21. szám alatti társasház pályázata:

Az Őrjárat utca 21. szám alatti társasház 2021. szeptember 03-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház tűzfalának veszélytelenítési, megerősítési munkáira és a padlásfeljáró áthelyezésére, új ajtó kialakítására kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 893.280,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 446.640,-Ft összegű támogatást igényelt.**

4. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház pályázata:

A Mézeskalács tér 1. szám alatti társasház 2021. szeptember 03-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház elektromos fővezeték rendszerének cseréjére kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 14.456.574,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

5. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 37. szám alatti társasház pályázata:

A Kőrakás park 37. szám alatti társasház 2021. szeptember 06-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház lépcsőházának részleges felújítási munkáira (festés-mázolás, burkolás) és 9 db szellőzőmotor cseréjére kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 9.186.953,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 4.500.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

6. Budapest XV. kerület, Rákos út 141. szám alatti társasház pályázata:

A Rákos út 141. szám alatti társasház 2021. szeptember 06-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház tetőfelújítási munkáira kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 1.512.950,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 700.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

7. Budapest XV. kerület, Kórakás park 35. szám alatti társasház pályázata:

A **Kórakás park 35. szám alatti társasház** 2021. szeptember 08-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház bejárati kapujához vezető mozgáskorlátozott feljáró kialakításához kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 1.365.186,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 682.593,-Ft összegű támogatást igényelt.**

8. Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti társasház pályázata:

A **Kontyfa utca 10. szám alatti társasház** 2021. szeptember 15-én nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasházban található 2 db felvonó vezérlésének cseréjéhez és frekvenciaváltó beépítéséhez, valamint a társasház nyolc emeletének linóleum cseréjéhez (rég felcsedése és új PVC lerakása, légszegélyek felragasztása) kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 11.184.475,-Ft, a megvalósításhoz a társasház 5.000.000,-Ft összegű támogatást igényelt. **Azonban a támogatásra rendelkezésre álló költségkeret kimerülése miatt a támogatás javasolt összege – 2.865.759,-Ft.**

Formailag és tartalmilag a benyújtott pályázatok megfelelnek a pályázati kiírásnak. A benyújtott pályázati dokumentációk teljes terjedelemben a Városgazdálkodási Főosztályon megtekinthetők.

A benyújtott pályázati dokumentumok megfelelnek az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. §-ban leírtaknak, a szükséges mellékleteket hiánytalanul tartalmazza, a 6. § (1) bekezdésben leírt kérelem elutasítására okot adó körülmények nem állnak fenn.

Az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza a 2021. évben támogatást nyert, illetve a jelen előterjesztésben támogatásra javasolt résztvevők listáját, a lakóházak pályázatainak legfontosabb adataival, valamint az igényelt és megítélésre javasolt támogatási összegekkel.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2021. szeptember „16.”


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Melléklet:

1. Támogatásra javasolt pályázatok listája
2. 2021. évi összesítő táblázat

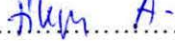
2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2021. szeptember 15. Aláírás:.....

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2021. szeptember 15. Aláírás:.....

5. Jegyzői láttamozás: 2021. szeptember 15. Aláírás:..... A-

6. Hátteranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslat:

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő

1. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 9-11. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Kőrakás park 9-11.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 1. pontjában szereplő célok megvalósítására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 5.000.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

2. Budapest XV. kerület, Erdőkerülő utca 26-32. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Erdőkerülő utca 26-32.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 2. pontjában szereplő célok megvalósítására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor.

A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 850.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

3. Budapest XV. kerület, Örvjárat utca 21. szám alatti Társasházat (1158 Budapest, Örvjárat utca 21.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 3. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 446.640,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

4. Budapest XV. kerület, Mézeskalács tér 1. szám alatti Társasház (1155 Budapest, Mézeskalács tér 1.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 4. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 5.000.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át a Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata sorra és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

5. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 37. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Kőrakás park 37.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 5. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás

összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 4.500.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő átutalása érdekében a **szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

6. Budapest XV. kerület, Rákos út 141. szám alatti Társasházat (1155 Budapest, Rákos út 141.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 6. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 700.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő átutalása érdekében a **szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

7. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 35. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Kőrakás park 35.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 7. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 682.593,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

8. Budapest XV. kerület, Kontyfa utca 10. szám alatti Társasház (1156 Budapest, Kontyfa utca 10.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összeségében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja** az 1. számú melléklet 8. pontjában szerepelő célok megvalósítására.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás formája kamatmentes kölcsön, amelyet a támogatott annak felhasználását és az elszámolást követő 5 éven belül havi egyenlő részletekben köteles támogató részére visszafizetni. A támogatás összegének kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül sor. A támogatott tevékenység a szerződés aláírását követően kezdhető meg. A támogatás összege a szerződés aláírását követő egy éven belül használható fel. Az elszámolás határideje a támogatási összeg felhasználását követő év január 31. napja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 2.865.759,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata soron rendelkezésre álló 271.159,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló 2.594.600,-Ft-ból 2.167.860,-Ft-ot csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. Valamint a Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló 426.740,-Ft-ot csoportosítsa át a Felhalmozási jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek felújítási pályázata sorra és a 3.2. melléklet Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. szeptember 20. (döntésre)

2021. október 4. (értesítés)

2021. október 20. (támogatási szerződés megkötése)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- A 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja,

- Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet

Képviselői Csoportnak
leadva:
2021. SZEPT. 15.
Átvette: *Tanyó Zsuzsanna*

tanácsnoksági
felülvizsgálatra érkezett:.....
2021. SZEPT. 15.
.....hón



Támogatásra javasolt pályázatok

Sorszám	Pályázó társasház	Munka megnevezés	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
1.	Kórákás park 9-11.	Kórákás park 9/a, Kórákás park 9/b, Kórákás park 9/c, Kórákás park 10. és Kórákás park 11. lépcsőházak lépcsőházi üvegfalainak műanyag függőfalakra történő cseréje, bejárati portáljainak, ajtóinak és előtetőinek cseréje	10.660.000	5.000.000	5.000.000
2.	Erdőkerülő utca 26-32.	Erdőkerülő utca 28, 32. szám alatti lépcsőházaknál akadálymentes rámpa kiépítése	1.700.000	850.000	850.000
3.	Őrjárat utca 21.	Tűzfal veszélytelenítése, megerősítése és a padlásfeljáró áthelyezése, új ajtó kialakítása	893.280	446.640	446.640
4.	Mézeskalács tér 1.	Elektromos fővezeték rendszer cseréje	14.456.574	5.000.000	5.000.000
5.	Kórákás park 37.	A társasház lépcsőházának részleges felújítása (festés-mázolás, burkolás) és 9 db szellőzőmotor cseréje	9.186.953	4.500.000	4.500.000
6.	Rákos út 141.	Tetőfelújítás	1.512.950	700.000	700.000
7.	Kórákás park 35.	A társasház bejárati kapujához vezető mozgáskorlátozott feljáró kialakítása	1.365.186	682.593	682.593
8.	Kontyfa utca 10.	2 db felvonó vezérlésének cseréje frekvenciaváltó beépítésével és a társasház 8 emeletének linóleum cseréje (régis felvedése és új PVC lerakása, légyszegélyek felragasztása)	11 184 475	5 000 000	2 865 759
Összesen			50.959.418	22.179.233	20.044.992

2021. évi összesítő táblázat

Sorszám	Pályázó társasház	Munka megnevezés	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt összeg (Ft)
1.	Erdőkerülő utca 18-24.	1) a társasház külső villámvédelmi rendszerének felújítása 2) a belső villámvédelmi túlfeszültség levezetés kiépítése két lépcsőházban 3) a társasházban 4 db 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés felújítása 4) 2 db lift felújítása (Erdőkerülő utca 20. és 24. szám alatti lépcsőházak)	8.380.187	4.190.094	4.190.000
2.	Nyírpalota út 58-80.	1) a társasház 6 lépcsőházában (70, 72, 74, 76, 78, 80.) a lift előtti fénycső armatúra cseréje 2) a társasház 7 lépcsőházában (58, 60, 64, 66, 70, 72, 74.) a tűzvédelmi főkapcsolók kiépítése 3) 2 db mozgáskorlátozott feljáró kialakítása 4) belső villámvédelmi (túlfeszültség levezető) rendszer kiépítése 8 db lépcsőházban	6.035.088	2.500.000	2.500.000
3.	Zsókavár utca 12-22.	1) a társasház külső és belső (túlfeszültség levezető) villámvédelmi rendszerének felújítása 2) a társasházban 6 db 0,4 kV-os villamos főelosztó berendezés felújítása	9.346.736	4.000.000	4.000.000

4.	Erdőkerülő utca 10-16.	<ul style="list-style-type: none"> 1) lift felújítás (Erdőkerülő utca 10. szám alatti lépcsőház) 2) külső villámvédelmi rendszer felújítása és két lépcsőházban a belső túlfeszültség elvezetés részleges kiépítése 3) 10. és 14. számú lépcsőházakban a tűzvédelmi főkapcsoló kiépítése 4) 1 db mozgáskorlátozott feljáró kialakítása 	11.247.229	5.000.000	5.000.000
5.	Nádastó park 9-11.	a társasház 10-11-12. szám alatti lépcsőházainak lapostető hő- és vízszigetelése	11.100.000	5.000.000	5.000.000
6.	Kőrakás park 44-51.	<ul style="list-style-type: none"> 1) Kőrakás park 44. szám alatti lépcsőházban mindkét lakássoron, azaz 8 lakást érintően a hideg-melegvíz, cirkulációs és szennyvízvezeték cseréje 2) Kőrakás park 48, 49. szám alatti lépcsőházakban teljes festés a földszint és a legutolsó lakott szint között 	4.576.828	2.288.000	2.288.000
7.	Kőrakás park 12.	a társasházban hat lakássoron, az épület minden lakását érintően a pincétől a 10. emeletig bezárólag szennyvízlefolyó csatorna teljes cseréje	4.118.196	2.059.098	2.059.000
8.	Kőrakás park 59-64.	a 62, 63. szám alatti lépcsőházakban mind a két lakássoron a hideg-melegvíz, cirkulációs és szennyvíz vezetékek cseréje a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig bezárólag	7.116.800	3.558.400	3.558.400
9.	Zsókvár utca 45.	lapostető vízszigetelése	2.719.216	1.359.608	1.359.608
10.	Kőrakás park 9-11.	Kőrakás park 9/a, Kőrakás park 9/b, Kőrakás park 9/c, Kőrakás park 10. és Kőrakás park 11. lépcsőházak	10.660.000	5.000.000	5.000.000

		lépcsőházi üvegfalainak műanyag függőfalakra történő cseréje, bejárati portáljainak, ajtóinak és előtetőinek cseréje			
11.	Erdőkerülő utca 26-32.	Erdőkerülő utca 28, 32. szám alatti lépcsőháznál akadálymentes rámpa kiépítése	1.700.000	850.000	850.000
12.	Őrjárat utca 21.	tűzfal veszélytelenítése, megerősítése és a padlásfeljáró áthelyezése, új ajtó kialakítása	893.280	446.640	446.640
13.	Mézeskalács tér 1.	elektromos fővezeték rendszer cseréje	14.456.574	5.000.000	5.000.000
14.	Kőrakás park 37.	a társasház lépcsőházának részleges felújítása (festés-mázolás, burkolás) és 9 db szellőzőmotor cseréje	9.186.953	4.500.000	4.500.000
15.	Rákos út 141.	tetőfelújítás	1.512.950	700.000	700.000
16.	Kőrakás park 35.	a társasház bejárati kapujához vezető mozgáskorlátozott feljáró kialakítása	1.365.186	682.593	682.593
17.	Kontyfa utca 10.	2 db felvonó vezérlésének cseréje frekvenciaváltó beépítésével és a társasház 8 emeletének linóleum cseréje (régiről felszedése és új PVC lerakása, légszegélyek felragasztása)	11 184 475	5 000 000	2 865 759
Összesen			115 599 697	52 134 433	50 000 000