

2021 AUG 24.

Átvette: *Órgona Lőrincz Káwa*

ELŐTERJESZTÉS

**a társas és szövetkezeti lakóépületek felújításának visszatérítendő támogatására kiírt
2021. évi pályázat résztvevőinek támogatásáról**

Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Rendelet) összességében 50.000.000,-Ft forrást biztosított a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak támogatására. A Rendelet 5. §. (2) bekezdés 3. és 4. pontja rendelkezik arról, hogy *Társasházak felújítási pályázatához* rendelkezésre álló keretek felhasználásáról a Kerületfejlesztési Bizottság dönt.

A pályázat célja a XV. kerületi társasházak és szövetkezeti lakóépületek közös tulajdonban álló épületrészeinek, elemeinek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak kamatmentesen visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatása.

A Kerületfejlesztési Bizottság 11/2021. (III.16.) számú határozatával elfogadta a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő támogatására kiírt 2021. évi pályázati felhívást és a jelentkezési adatlapot, valamint a hozzá tartozó formanyomtatványokat.

A felhívás közzététele – a Bizottság döntése alapján – 2021. április 1. napján megtörtént az Önkormányzat honlapján és a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, továbbá a Tizenötödik című kerületi újságban is. A pályázatok benyújtásának határideje a keret kimerüléséig folyamatos, a benyújtás végső határideje 2021. október 29. 10.00 óra.

A közzététel óta eltelt időszakban 8 db pályázat érkezett be a Városgazdálkodási Főosztályra.

A beérkezett pályázatokban összesen 28.595.400,-Ft támogatást igényeltek, így a továbbiakban a keretösszezből még 21.404.600,-Ft áll rendelkezésre a 2021. októberi határidőig beérkező további pályázatok támogatására.

1. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 44-51. szám alatti társasház pályázata:

A Kőrakás park 44-51. szám alatti társasház 2021. augusztus 16-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasházban elvégzendő felújítási munkákra kért támogatást.

Felújítási munkák:

- Kőrakás park 44. szám alatti lépcsőházban mindkét lakássoron, azaz 8 lakást érintően a hideg-melegvíz, a cirkulációs és szennyvízvezetékek cseréje.

- Kőrakás park 48, 49. szám alatti lépcsőházakban teljes festés a földszint és a legutolsó lakott szint között.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 4.576.828,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 2.288.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

2. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 12. szám alatti társasház pályázata:

A Kőrakás park 12. szám alatti társasház 2021. augusztus 16-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasházban található hat lakássoron, az épület minden lakását érintően **a pincétől a 10. emeletig bezárólag szennyvízlefolyó csatorna teljes cseréjének** munkáira kért támogatást.

A felújítási munkák teljes költsége bruttó 4.118.196,-Ft, **a megvalósításhoz a társasház 2.059.000,-Ft összegű támogatást igényelt.**

3. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 59-64. szám alatti társasház pályázata:

A Kőrakás park 59-64. szám alatti társasház 2021. augusztus 16-án nyújtotta be pályázati anyagát, melyben a társasház **62, 63. szám alatti lépcsőházaiban** mind a két lakássoron a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig bezárólag **a hideg-melegvíz, a cirkulációs és szennyvíz vezetékek cseréjének** munkáira kért támogatást.

Formailag és tartalmilag a benyújtott pályázatok megfelelnek a pályázati kiírásnak. A benyújtott pályázati dokumentációk teljes terjedelemben a Városgazdálkodási Főosztályon megtekinthetők.

A benyújtott pályázati dokumentumok megfelelnek az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet 5. §-ban leírtaknak, a szükséges mellékleteket hiánytalanul tartalmazza, a 6. § (1) bekezdésben leírt kérelem elutasítására okot adó körülmények nem állnak fenn.

A későbbiekben a keret kimerüléséig, illetve a 2021. október 29. véghatáridőig beadott pályázatok a benyújtást követően, illetve a hiánypótlás esetén annak hiánytalan megérkezését követően a soron következő bizottsági ülésen kerülnek előterjesztésre.

Kérem a tisztelt Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.


Budapest, 2021. augusztus „24.”


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Melléklet:


1. Támogatásra javasolt pályázatok listája

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2021. augusztus 23. Aláírás: 

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2021. augusztus 13. Aláírás: 

5. Jegyzői láttamozás: 2021. augusztus 24. Aláírás: 

6. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslat:

A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a társasházak és szövetkezeti lakóépületek felújítási, nagyobb volumenű karbantartási és korszerűsítési munkáinak visszatérítendő előfinanszírozott kölcsön formájában történő támogatására kiírt 2021. évi pályázaton résztvevő

1. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 44-51. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Kőrakás park 44-51.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét, 2.288.000,-Ft-ot a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. A támogatás összegének Támogatott részére történő átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021 augusztus 30. (döntésre)
2021. szeptember 10. (értesítés)
2021. szeptember 30. (támogatási szerződés megkötése)

2. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 12. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Kőrakás park 12.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 2.059.000,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket** a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül **tegye meg**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 30. (döntésre)

2021. szeptember 10. (értesítés)

2021. szeptember 30. (támogatási szerződés megkötése)

3. Budapest XV. kerület, Kőrakás park 59-64. szám alatti Társasház (1157 Budapest, Kőrakás park 59-64.), mint támogatottat (továbbiakban: Támogatott) a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerint összességében rendelkezésre álló 50.000.000,-Ft keret terhére **támogatja**.

Felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a **támogatás összegét, 3.558.400,-Ft-ot** a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Működési jellegű címzett tartalék – Társasházak és Szövetkezeti lakóépületek karbantartási pályázata soron rendelkezésre álló keretről csoportosítsa át és a 3.1. melléklet Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre elnevezésű sorai között mutassa ki. **A támogatás összegének** Támogatott részére történő **átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket** a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül **tegye meg**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 30. (döntésre)

2021. szeptember 10. (értesítés)

2021. szeptember 30. (támogatási szerződés megkötése)

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Jogszabályi hivatkozások:

- A 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének 3. és 4. pontja,
- Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló 6/2017. (III.1.) önkormányzati rendelet

Képviselői Csoportnak
leadva:

2021 AUG 23.

Átvette

Tanya Oinen-Laura

nyilvánossági

felülvizsgálatra érkezett:.....

2021 AUG 23. hó-n

[Handwritten signature]

Támogatásra javasolt pályázatok

Sorszám	Pályázó társasház	Munka megnevezés	Munka teljes költsége (Ft)	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
1.	Kőrakás park 44-51.	1. Kőrakás park 44. szám alatti lépcsőházban mindkét lakássoron, azaz 8 lakást érintően a hideg-melegvíz, cirkulációs és szennyvízvezeték cseréje. 2. Kőrakás park 48, 49. szám alatti lépcsőházakban teljes festés a földszint és a legutolsó lakott szint között.	4.576.828	2.288.000	2.288.000
2.	Kőrakás park 12.	A társasházban hat lakássoron, az épület minden lakását érintően a pincétől a 10. emeletig bezárólag szennyvízlefolyó csatorna teljes cseréje.	4.118.196	2.059.098	2.059.000
3.	Kőrakás park 59-64.	A 62, 63. szám alatti lépcsőházakban mind a két lakássoron a hideg-melegvíz, cirkulációs és szennyvíz vezetékek cseréje a pincei bekötéstől az utolsó lakott szintig bezárólag.	7.116.800	3.558.400	3.558.400
Összesen			15.811.824	7.905.498	7.905.400