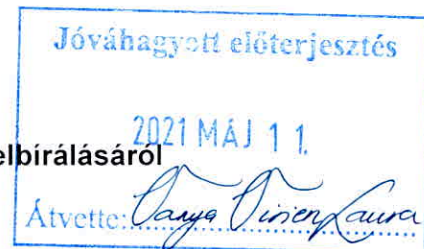


ELŐTERJESZTÉS
a 2021. évi lakossági önerős járdafelújítási pályázatok elbírálásáról



Tisztelt Kerületfejlesztési Bizottság!

A Képviselő-testület a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önk. rendeletében bruttó 76.200.000 Ft forrást biztosított a lakossági önerős járdafelújítási pályázat lebonyolításához. A fedezet a rendelet 6. mellékletének „Járdafelújítás lakossági önerővel” során rendelkezésre áll.

A Kerületfejlesztési Bizottság 10/2021. (III. 16.) számú határozatával elfogadta a pályázati felhívást és a pályázati adatlapot. A pályázat közzététele 2021. április 1. napján történt meg az Önkormányzat honlapján és a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, valamint a pályázati felhívás szerepelt a Tizenötödik című újság 2021. április 8. napján megjelent számában is.

A lakosság részéről idén is nagy volt az érdeklődés a pályázat iránt, aminek köszönhetően a pályázatot 2021. április 13. napján (12:00 órakor) le kellett zárunk, mert a költségvetésben biztosított bruttó 76.200.000 Ft pályázati forráshoz képest jóval nagyobb felújítási igény érkezett.

A pályázat lezárását az Önkormányzat honlapján közlemény formájában tettük közzé.

A pályázat célja az, hogy a résztvevő lakosok (tulajdonosok/használók, egyéb szervezetek) kezdeményezésére - a XV. kerület közigazgatási területén húzódó - rossz műszaki és esztétikai állapotú járdaszakaszok teljes szerkezeti felújítása valósulhasson meg, a pályázat során megjelölt ingatlanok előtt, teljes hosszúságban. Ennek költségéhez a pályázók egy kisebb mértékű önerő – 2.000 Ft/m² – befizetésével járulnak hozzá, a pályázati felhívásban rögzítettek szerint.

Az idei pályázat során változás volt, hogy a kerületi lakosok és szervezetek nem csak azoknál a járdaszakaszoknál pályázhattak, ahol a XV. kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonnal bír, hanem lehetőséget biztosítottunk minden közterületi, ill. közcélú közlekedést szolgáló ún. idegen tulajdon esetében is az ott húzódó gyalogjárdák felújítására.

Ezt a módosítást azért tartjuk fontosnak, mert 2020-ban számos pályázati igényt nyújtottak be a lakosok a Fővárosi Önkormányzat, valamint a MÁV tulajdonában és/vagy kezelésében álló járdaszakaszok felújítása érdekében.

Az idei kiírás értelmében 2 db idegen tulajdont érintő pályázatot fogadtuk be, ezek a Budapest XV. kerület Csomád utca 14. és Csomád u. 28. előtti járdaszakaszok. Amennyiben a Kerületfejlesztési Bizottság pozitívan dönt a pályázati keretből történő felújításokat, az érintett tulajdonos és vagyonkezelő szervek hozzájárulását követően kezdődhet meg a kivitelezés. Az érintett tulajdonos és kezelő szervezetek felé a térítésmentes vagyonátadásról - a műszaki teljesítéseket követően - a XV. kerületi Önkormányzat külön eljárás keretében gondoskodik majd.

A beérkezett pályázatokat az értékelési szempontok alapján az alábbi három csoportba soroltuk:

Támogatásra javasolt járdaszakaszok – 1. számú melléklet

Az 1. számú melléklet azokat a pályázatokat tartalmazza, melyeket műszaki állapotuk, valamint a pályázati kiírásban foglalt értékelési szempontok alapján felújításra javaslok a rendelkezésre álló bruttó 76.200.000 Ft keretösszeg erejéig.

Az itt felsorolt címek összeállításánál figyelemmel voltunk a csoportos pályázatokra (például a szomszédos szakaszok, illetve egy utcából több pályázat, vagy korábban teljesült szomszédos szakaszok pályázatai), a korábbi években befogadott, de költségvetési forrás hiányában nem teljesült pályázatokra is.

A pályázati felhívás értelmében saroktelket érintő pályázatok esetén, csak a postacím felé eső járdaszakasz után kell önrészt fizetnie a pályázónak. Amennyiben csak egyik szakasz felújításáról születik bizottsági döntés, a lakossági önrész az alapján kerül megállapításra.

A mellékletben felsorolt pályázati szakaszok felújítása esetén több, mint 1500 folyóméter hosszúságban újulhatnak meg közterületi járdaszakaszok, és csaknem 70 darab gépjármű-behajtó felújítása/kialakítása teljesülhet, összesen közel 2600 m² területen.

Tartalék listára javasolt járdaszakaszok – 2. számú melléklet

A 2. számú melléklet tartalmazza azokat az igényeket, melyek felújítására - a pályázati kiírás prioritásait figyelembe véve - már nem nyújt fedezetet a bruttó 76.200.000 Ft keretösszeg, de a kiírás egyéb szempontjainak megfelelnek.

A tartalék listából abban az esetben kerül felújításra egy-egy szakasz, amennyiben az 1. számú mellékletben szereplő pályázók részéről valamilyen okból elmaradt az önerő befizetése, és így visszalépés történik a pályázók részéről.

Az elmúlt években voltak hasonló esetek, így a tartalék listán szereplőknél is előfordulhat néhány igény teljesítése. A tartalék listán szereplők közül a prioritási sorrendet a járda felújításának szükségessége határozza meg, figyelembe véve a rendelkezésre álló keretösszeget.

Elutasításra javasolt pályázatok – 3. számú melléklet

A 3. számú mellékletben 1 db pályázat szerepel, melynek tárgya alapvetően eltér a pályázat elsődleges céljától, így ennek elutasítására tesztek javaslatot.

- A Budapest XV. Rákos út 146.: A pályázó a korábban leaszfaltozott zöldsáv feltörését és helyreállítását kérte, a pályázata nem – az egyébként elfogadható műszaki állapotban lévő – járda felújítására irányult.

A Bizottság döntése nyomán felújításra kijelölt szakaszok pályázóinak az önerő befizetéséhez készpénz-átutalási megbízást küldünk, a felújítási munkálatok a befizetések után indulhatnak, várhatóan június hónapban.

Ezek elvégzésére idén is a RÉPSZOLG Nonprofit Kft.-vel kötöttünk vállalkozási szerződést.

A RÉPSZOLG Nonprofit Kft. árajánlata alapján 1 m² járda teljes szerkezetű felújítása (bontási költséggel együtt) nettó 29.337 Ft. A táblázatban szereplő felújítási költségek ez alapján lettek betervezve.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Budapest, 2021. május „11”.

Tisztelettel


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Melléletek:

1. számú melléklet: Felújításra javasolt járdaszakaszok
2. számú melléklet: Tartalék listára javasolt járdaszakaszok
3. számú melléklet: Elutasításra javasolt pályázatok

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység(ek):

Városgazdálkodási Főosztály 2021. május „10.” Aláírás: 

3. Bizottságok: Kerületfejlesztési Bizottság

4. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2021. május „10.” Aláírás: 

5. Jegyzői láttamozás: 2021. május „11.” Aláírás: 

6. Meghívandók: -

7. Háttéranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

Határozati javaslatok:

1. A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 2021. évi költségvetésben a lakossági önerős járdafelújítási pályázat lebonyolítására elkülönített bruttó 76.200.000 Ft keret terhére az ikt. számú előterjesztés 1. mellékletében felsorolt szakaszok kerüljenek felújításra.

Felkéri a polgármestert a pályázók értesítésére és az önrész befizetéséhez szükséges készpénz-átutalási megbízások kiküldésére.

Felelős: polgármester

Határidő: május 31. (értesítések kiküldése)

2. A Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy az ikt. számú előterjesztés 2. mellékletében szereplő járdaszakaszok felújítása rendelkezésre álló forrás hiányában, csak az 1. mellékletben jóváhagyott szakaszok egyes pályázóinak visszalépése esetén végezhető el pályázati keret terhére elsődlegesen a listán felállított sorrend, másodlagosan a felszabaduló forrás mértéke alapján.

Felkéri a polgármestert, hogy a Bizottság döntéséről, valamint a várható ügymenetről tájékoztassa az érintett szakaszok pályázóit.

Felelős: polgármester

Határidő: május 31. (értesítések kiküldése)

3. A Kerületfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy az ikt. számú előterjesztés 3. mellékletében szereplő pályázati igények nem felelnek meg a pályázati kiírásban foglaltaknak, ezért úgy dönt, hogy ezek teljesítését nem támogatja az önerős járdafelújítási pályázat keretében.

Felkéri a polgármestert, hogy a Bizottság döntéséről tájékoztassa az érintett szakaszok pályázóit.

Felelős: polgármester

Határidő: május 31. (értesítések kiküldése)

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Hiv. jogszabály: 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (II.26.) önk. rendelet 5. § (2) bekezdés 5. pontja.



Törvényességi

felülvizsgálatra érkezett:

2021 MÁJ 10.

.....



Felújításra javasolt szakaszok										
Sorsz.	Cím		Felmért					Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
	Utca	Házszám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu- behajtó hossz (m)	Mért kapu- behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)			
1.	Acsa u.	7.	14	1,5			21,00	42 000	485 100	616 077
2.	Alag u.	25/A.	21	1,2	1,9	3	30,90	61 800	713 790	906 513
3.	Alag u.	37.	15,6	1,2	2,15	3,2	25,60	51 200	591 360	751 027
4.	Alag u.	62.	13,7	1,3	2,2	3	24,41	48 820	563 871	716 116
5.	Alagi tér	17.	17	1,2			20,40	40 800	471 240	598 475
6.	Aporháza u.	37.	11,6	1,2	1,3	4	19,12	38 240	441 672	560 923
7.	Aulich Lajos u.	154.	11,3	1,5	3,5	3,3	28,50	57 000	658 350	836 105
8.	Baksay Sándor u.	29.	15	1,4	3,3	5,3	38,49	76 980	889 119	1 129 181
9.	Bartók Béla u.	18.	13,4	2,2	1	2,75	32,23	64 460	744 513	945 532
10.	Batthyány u.	40/A.	10,2	1,5	0,5	2,1	16,35	32 700	377 685	479 660
11.	Beller Imre u.	52.	17	1,4	2,9	3	32,50	65 000	750 750	953 453
12.	Bem u.	22/A.	13,5	1,4	1,3	3	22,80	45 600	526 680	668 884
13.	Bem u.	27.	11	1,2	1,2	2,4	16,08	32 160	371 448	471 739
14.	Bem u.	4/A.	13,3	1,4	1,1	3	21,92	43 840	506 352	643 067
	Bem u.	4/A.			1,1	3,4	3,74	7 480	86 394	109 720
	Bem u.	4/A.			1,1	3	3,30	6 600	76 230	96 812
15.	Bethlen Gábor u.	134/A.	11,3	1,8			20,34	40 680	469 854	596 715

Felújításra javasolt szakaszok										
Cím			Felmért							
Sorsz.	Utca	Házszám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu-behajtó hossz (m)	Mért kapu-behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)	Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
16.	Bezerédj Pál u.	50.	9,9	1,3			12,87	25 740	297 297	377 567
17.	Bezilla Nándor u.	76.	12	1,3	1	3,1	18,70	37 400	431 970	548 602
18.	Csajág u.	2/B.	23	1,2	3	4,5	41,10	82 200	949 410	1 205 751
19.	Csákberény u.	4/B.	11	1,2	1,5	4,2	19,50	39 000	450 450	572 072
20.	Csákberény u.	7.	15,5	1,2	1,1	2,3	21,13	42 260	488 103	619 891
	Csákberény u.	7.			1,1	1,1	1,21	2 420	27 951	35 498
21.	Csomád u.	14.	9,5	1,35	4	2,5	22,83	45 650	527 258	669 617
22.	Csomád u.	28.	19	1,3			24,70	49 400	570 570	724 624
23.	Csorvás u.	6.	10,4	1,3	1,5	2,6	17,42	34 840	402 402	511 051
24.	Csővár u.	46.	16,5	1,3			21,45	42 900	495 495	629 279
	Csővár u. 46. - Vághó Ferenc u. felőli szakasza (saroktelek)		26,1	2,6	0	3	67,86	0	1 567 566	1 990 809
25.	Damjanich János u.	110.	13	1,5			19,50	39 000	450 450	572 072
26.	Desseffy Arisztid u.	148.	20	1,3			26,00	52 000	600 600	762 762
27.	Desseffy Arisztid u.	150.	10	1,3			13,00	26 000	300 300	381 381
28.	Desseffy Arisztid u.	160.	40,8	1,5			61,20	122 400	1 413 720	1 795 424
29	Desseffy Arisztid u.	4.	22,5	1,3	2,65	3,5	38,53	77 050	889 928	1 130 208

Felújításra javasolt szakaszok										
Sorsz.	Cím		Felmért					Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
	Utca	Házszám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu- behajtó hossz (m)	Mért kapu- behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)			
29.	Dessewffy Arisztid u.	4.			2,65	3,5	9,28	18 550	214 253	272 101
30.	Dessewffy Arisztid u.	6.	9,4	1,3	2,2	4,5	22,12	44 240	510 972	648 934
31.	Domaháza u.	33.	10	1,2	1,2	3	15,60	31 200	360 360	457 657
32.	Domaháza u.	92.	11,5	1,2	1,2	3	17,40	34 800	401 940	510 464
33.	Fazekas sor	19/D.	12,1	1,4	1,2	3	20,54	41 080	474 474	602 582
34.	Gergő u.	77.	16	1,2			19,20	38 400	443 520	563 270
35.	Harsányi Kálmán u.	15/A.	9,2	1,3			11,96	23 920	276 276	350 871
36.	Harsányi Kálmán u.	51.	17,5	1,5			26,25	52 500	606 375	770 096
37.	Huba u.	22.	16	1,2	3,3	5	35,70	71 400	824 670	1 047 331
38.	Ivánka Pál u.	10/B.	10	2,25	1,1	2,4	25,14	50 280	580 734	737 532
39.	Jolán u.	26.	11,7	1,5	1,2	2,5	20,55	41 100	474 705	602 875
40.	Kanizsai Dorottya u.	22.	15,3	1,2	2,4	2,8	25,08	50 160	579 348	735 772
41.	Kanizsai Dorottya u.	48.	14	1,2	2,3	3,6	25,08	50 160	579 348	735 772
42.	Károlyi Sándor u.	18.	21,5	1,5			32,25	64 500	744 975	946 118
	Károlyi Sándor u. 18. - Győztes u. szakasz (saroktelek)		38	1,3	0	0	49,40	0	1 141 140	1 449 248
43.	Károlyi Sándor u.	112.	16,00	1,40	6,50	3,80	47,10	94 200	1 088 010	1 381 773

Felújításra javasolt szakaszok										
Sorsz.	Cím		Felmért					Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
	Utca	Házszám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu- behajtó hossz (m)	Mért kapu- behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)			
44.	Kemény István u.	8.	19	1,3			24,70	49 400	570 570	724 624
	Kemény István u. 8. - Töltés utcával határos szakasz (saroktelek)		42	1,4	4	2,5	68,80	0	1 589 280	2 018 386
45.	Kinizsi u.	96.	16	1,3			20,80	41 600	480 480	610 210
46.	Kinizsi u.	170.	18,8	1,3			24,44	48 880	564 564	716 996
47.	Kis Rákos u. 30. - Tompa Mihály utca felőli szakasz (saroktelek)		31,4	1,3			40,82	81 640	942 942	1 197 536
48.	Kiss Ernő u.	19.	19,4	1,4	1,2	4	31,96	63 920	738 276	937 611
49.	Klapka György u.	57.	9	1,5	3,3	3	23,40	46 800	540 540	686 486
50.	Kovácsi Kálmán tér	8.	20	1,2			24,00	48 000	554 400	704 088
	Kovácsi Kálmán tér 8. - Töltés téri szakasz		41,7	1	0	0	41,70	0	963 270	1 223 353
51.	Töltés tér - Kovács Kálmán tér 7. mögötti szakasza		11,2	1,4			15,68	31 360	362 208	460 004
52.	Molnár Viktor u.	74/B.	15	1,4	1,1	3,2	24,52	49 040	566 412	719 343
53.	Naspolya u.	31.	12	1,5	0,8	2,4	19,92	39 840	460 152	584 393
54.	Őrjárat u.	33.	11,4	1,4	2,8	2,8	23,80	47 600	549 780	698 221
55.	Őrjárat u.	79.	20	1,4	3,15	2,5	35,88	71 750	828 713	1 052 465
56.	Petrence u.	79.	14,3	1,3			18,59	37 180	429 429	545 375

Felújításra javasolt szakaszok										
Sorsz.	Cím		Felmért					Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
	Utca	Házzszám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu- behajtó hossz (m)	Mért kapu- behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)			
57.	Pozsony u.	61.	28	1,4	5,6	3,2	57,12	114 240	1 319 472	1 675 729
	Pozsony u.	61.			5,6	3,4	19,04	38 080	439 824	558 576
58.	Pöltenberg Ernő u.	10.	11,7	1,3	1,3	3,6	19,89	39 780	459 459	583 513
59.	Pörge u.	104.	30,4	1,2			36,48	72 960	842 688	1 070 214
60.	Rädda Barmen u.	34.	14,2	1,6	1,1	3	26,02	52 040	601 062	763 349
61.	Rákosmező u.	43.	10,4	1,5	1,7	3,4	21,38	42 760	493 878	627 225
62.	Rákosmező u.	14.	19	1,2			22,80	45 600	526 680	668 884
	Rákosmező u. 14. - Zrínyi utcával határos szakasza (saroktelek)		18,5	1,4	1,2	2,6	29,02	0	670 362	851 360
63.	Rákospalotai Körvasút sor	94.	34	1,4	6	3,5	68,60	137 200	1 584 660	2 012 518
	Rákospalotai Körvasút sor 94. - Thököly úti szakasz (saroktelek)		20,5	1,4			28,70	0	662 970	841 972
64.	Rubin u.	8.	15	1,5	1,4	2,4	25,86	51 720	597 366	758 655
65.	Sín u.	16.	19,5	1,3	1,25	3	29,10	58 200	672 210	853 707
	Sín u.	16.			1,25	3	3,75	7 500	86 625	110 014
66.	Sín u.	18.	25,8	1,3	1,25	4	38,54	77 080	890 274	1 130 648
67.	Szántóföld út	12.	16,2	1,4	1,2	3,5	26,88	53 760	620 928	788 579

Felújításra javasolt szakaszok										
Sorsz.	Cím		Felmért					Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
	Utca	Házszám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu- behajtó hossz (m)	Mért kapu- behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)			
68.	Szödliget u.	4.	15,3	2,4	0	3	36,72	73 440	848 232	1 077 255
69.	Szödliget u.	5.	26,3	1,4	1,8	3,4	42,94	85 880	991 914	1 259 731
	Szödliget u. 5. - Batthyány utcával határos szakasz (saroktelek)		25	1,5	1,9	2,4	42,06	0	971 586	1 233 914
70.	Tarpai tér	4.	15	1,4			21,00	42 000	485 100	616 077
	Tarpai tér 4. - Tarpai utcával határos szakasz (saroktelek)		29	1,4	1,2	4	45,40	0	1 048 740	1 331 900
71.	Tarpai tér	7.	17,1	1,3			22,23	44 460	513 513	652 162
72.	Tarpai u.	10.	18	1,4			25,20	50 400	582 120	739 292
73.	Thököly út	7.	15	1,2	3,3	3	27,90	55 800	644 490	818 502
74.	Thököly út	9/A.	7,5	1,2	3	3,2	18,60	37 200	429 660	545 668
75.	Tóth István u.	58.	11,5	1,5	1,9	2,5	22,00	44 000	508 200	645 414
76.	Tóth István u.	6.	11,5	1,2			13,80	27 600	318 780	404 851
77.	Töltés u.	6.	21,5	1,3	4,7	4	46,75	93 500	1 079 925	1 371 505
78.	Vácbotyán u.	20-22.	24	1,5	1,6	2,8	40,48	80 960	935 088	1 187 562
	Vácbotyán u.	20-22.			1,6	5,8	9,28	18 560	214 368	272 247
79.	Vág u.	8.	11,5	1,5	1,3	2,5	20,50	41 000	473 550	601 409

Felújításra javasolt szakaszok										
Sorsz.	Cím		Felmért					Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
	Utca	Házzám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu- behajtó hossz (m)	Mért kapu- behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)			
80.	Vasvári Pál u.	20.	16,6	1,5			24,90	49 800	575 190	730 491
81.	Wesselényi u.	86.	16,8	1,7	1,3	3	32,46	64 920	749 826	952 279
	Összesen		1542,30	-	-	-	2591,72	4 437 560 Ft	59 868 732 Ft	76 033 290 Ft

Tartalék listára javasolt szakaszok										
Sorsz.	Cím		Felmért					Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
	Utca	Házszám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu- behajtó hossz (m)	Mért kapu- behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)			
1.	Arany János u.	50.	21	2,3	0	3	48,30	96 600	1 115 730	1 416 977
2.	Lenvirág u.	72.	30	1,4	2,6	3,3	50,58	101 160	1 168 398	1 483 865
3.	Vécsey Károly u.	28.	20	1,2	1,5	3,5	29,25	58 500	675 675	858 107
	Vécsey Károly u.	28.			1,5	3,5	5,25	10 500	121 275	154 019
4.	Lehel u.	47.	11	1,3	1,5	4,3	20,75	41 500	479 325	608 743
5.	Palánk u.	79.	17	1,5			25,50	51 000	589 050	748 094
6.	Eötvös u.	36.			3	3,2	9,60	19 200	221 760	281 635
7.	Benkő István u.	19.			1,5	3,12	4,68	9 360	108 108	137 297
	Benkő István u.	19.			1,35	3,12	4,21	8 424	97 297	123 567
	Összesen		99,00	-	-	-	193,91	387 820 Ft	4 479 321 Ft	5 688 738 Ft

Elutasításra javasolt szakaszok										
Cím			Felmért							
Sorsz.	Utca	Házzám	Mért hossz (m)	Mért szélesség (m)	Mért kapu-behajtó hossz (m)	Mért kapu-behajtó szélesség (m)	Terület összesen (m ²)	Pályázó önrésze (Ft)	Nettó összesen (Ft)	Bruttó összesen (Ft)
1.	Rákos út	146.	12	2			24,00			