

## K I V O N A T

**készült a bizottság 2022. október 19-én  
17.00 órakor kezdődő  
nyilvános ülésén hozott határozatokról**

### **Pénzügyi Bizottság 202/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét**, valamint Harsányi Péter bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

- 1. Előterjesztés az energia-veszélyhelyzetre figyelemmel szükséges intézkedésekről, valamint Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójáról**  
(Ikt.sz. 2/25-165/2022. sz. anyag)

### **Pénzügyi Bizottság 203/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja** a Képviselő-testületnek az **„az energia-veszélyhelyzetre figyelemmel szükséges intézkedésekről, valamint Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójáról”** szóló, 2/25-165/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**2. Előterjesztés a Csokonai Kulturális Központ és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött megállapodások módosításáról**

(Ikt.sz. 2/25-166/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 204/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **nem javasolja támogatásra** a Képviselő-testületnek a „Csokonai Kulturális Központ és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött megállapodások módosításáról” szóló, 2/25-166/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás)

**3. Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény névhasználatáról**

(Ikt.sz. 2/25-157/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 205/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „Egyesített Szociális Intézmény névhasználatáról” című, 2/25-157/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**4. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok működésével összefüggő döntések meghozataláról**

(Ikt.sz. 2/25-167/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 206/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja** a Képviselő-testületnek az „Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok működésével összefüggő döntések meghozataláról” című, 2/25-167/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

- 5. Előterjesztés a 367/2021. (XII. 16.) ök. számú határozat visszavonásáról**  
(Ikt.sz. 2/25-161/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 207/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **nem támogatja és visszavonásra javasolja** a „**367/2021. (XII. 16.) ök. számú határozat visszavonásáról**” szóló, 2/25-161/2022. iktatószámú előterjesztést.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 6. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Rádda Barnen u. 37. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/25-163/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 208/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „**Budapest XV. kerület, Rádda Barnen u. 37. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**” szóló, 2/25-163/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

- 7. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bezsilla Nándor utca 36. szám alatti alagsori lakások elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/25-162/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 209/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja** a Képviselő-testületnek a „**Budapest XV. kerület, Bezsilla Nándor utca 36. szám alatti alagsori lakások elidegenítéséről**” szóló, 2/25-162/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 8. Előterjesztés Budapest XV. kerület, Széchenyi út 36. fszt. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**  
(Ikt.sz. 2/25-159/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 210/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Széchenyi út 36. fszt. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról”** szóló, 2/25-159/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 27. képviselő-testületi ülés

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

- 9. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bethlen Gábor utca 151. fsz. 7. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/37-70/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 211/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80406/0/A/6 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, **Bethlen Gábor utca 151. fsz. 7. szám alatti lakás** megnevezésű, 29 m<sup>2</sup> nagyságú, per-, teher- és igénymentes **ingatlant 15.040.000 Ft, azaz tizenötmillió-negyvenezer forint áfamentes áron Puporka Ágnes** (szül: Salgótarján, 1979. 11. 03., an.: Varga Olga) **részére értékesíti.**

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adás-vételi szerződés megkötéséről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 19. (elfogadásra)

2022. december 31. (az adás-vételi szerződés megkötése)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdés, 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 14. § (1) bekezdés, 15. §)**

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**10. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Dugonics utca 43. fsz. 8. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/37-71/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 212/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80547/0/B/3 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, **Dugonics utca 43. fsz. 8. szám alatti, lakás** megnevezésű, összesen 24 m<sup>2</sup> per-, teher- és igénymentes **ingatlant 8.910.000 Ft, azaz nyolcmillió-kilencszáztízezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesíti.**

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 19. (elfogadásra)

2023. január 31. (az árverés lebonyolítására)

2023. március 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

*(Jogsabályi hivatkozás: 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdés; és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)*  
(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**11. Előterjesztés Budapest XV. kerület, Szentmihályi út 46. fsz. 5. ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/37-72/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 213/2022. (X. 19.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 86086/2/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, **Szentmihályi út 46. fsz. 5. szám alatti, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant** ingatlanforgalmi szakértői értékelés szerinti **14.640.000 Ft forgalmi értéken történő elidegenítését jóváhagyja** és a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdés szerinti 15% kedvezménnyel 12.444.000 Ft, azaz tizenkettőmillió-négyszáznegyvennégyezer forint áfamentes áron, a lakásban élő bérlő Klein András (szül.: Budapest, 1969.09.16. an.: Herczeg Aranka) részére értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. október 19. (elfogadásra)

2022. november 30. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (2) bekezdés, 14. § (3) bekezdés; 1993. évi LXXVIII. törvény 49. § (1) bekezdése a) pontja; 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, 4. § (1) –(2) bekezdései és (4) bekezdése, 6. §, 8. § a) pont; 11. § (1) bekezdés, 15.§ (1) és (7) bekezdései; 17.§ (3) bekezdése; 20.§ (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

**K.m.f.**

**Bodó Miklós s.k.**

bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Gellai Szófia Natália  
bizottsági titkár