

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

készült a bizottság 2023. február 15-én
17.00 órakor kezdődő
nyilvános üléséről

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal* (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
C. épület, Díszterem

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat polgármestere, alpolgármesterei, jegyző, szervezeti egység vezetők, az érintett tisztségviselők, egyéb meghívottak

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Bodó Miklós bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Nagyné Horváth Judit bizottsági tag előre jelezte távolmaradását. Felkéri Harsányi Péter bizottsági tagot, hogy aláírásával hitelesítse a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot, melyhez képest változtatást nem javasol:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés

1. Előterjesztés a Bogánecs Estates Kft. közterület-használati kérelmének elbírálásáról (Ikt.sz. 2/31-19/2023 sz. anyag)
2. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Adria utca 55-57. fsz. 8. szám alatti ingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 2/31-17/2023 sz. anyag)
3. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bácska utca 11. fsz. 4. szám alatti ingatlan elidegenítéséről (Ikt.sz. 2/31-18/2023 sz. anyag)

Zárt ülés

4. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ által indítandó „Mélyhűtött termékek, pékáruk beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról (Ikt.sz. 2/31-20/2023 sz. anyag)

5. Előterjesztés „Zöldfelület-fenntartási és köztisztasági feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásáról
(Ikt.sz. 2/31-21/2023 sz. anyag, amely később került kiküldésre)

Képviselő-testületi előterjesztések:

Nyilvános ülés

6. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/19-28/2023. sz. anyag)
7. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022 (XII.22.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról „R”
(Ikt.sz. 2/19-29/2023. sz. anyag)
8. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló rendelet megalkotásáról „R”
(Ikt.sz. 2/19-30/2023. sz. anyag)
9. Előterjesztés a Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2022.évi támogatásának elszámolásáról
(Ikt.sz. 2/19-24/2023. sz. anyag)
10. Előterjesztés a 2022. évben nyújtott civil alapítványi támogatások elszámolásáról
(Ikt.sz. 2/19-23/2023. sz. anyag)
11. Előterjesztés a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. Közszolgáltatási Szerződéséről
(Ikt.sz. 2/19-36/2023. sz. anyag)
12. Előterjesztés a Palota-Holding Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról
(Ikt.sz. 2/19-35/2023. sz. anyag)
13. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 27. szám alatti ingatlanak a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére történő birtokbaadásáról
(Ikt.sz. 2/19-26/2023. sz. anyag)
14. Előterjesztés „A lakhatás esélyének megteremtése a XV. kerületben 2016-2025” című Lakásgazdálkodási koncepció - Végrehajtási terv 2023-25. megalkotásáról
(Ikt.sz. 2/19-32/2023. sz. anyag)

Tájékoztatók:

- Tájékoztató a Palota Holding Zrt. Által 2022. évben elvégzett bérleményellenőrzésének tapasztalatairól
(Ikt.sz. 2/31-22/2023 sz. anyag)
- Tájékoztató a közbeszerzési eljárással kapcsolatos előterjesztések zárt ülésén történő tárgyalásról
(Ikt.sz. 1/12-4/2023 sz. anyag)

Egyebek

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

Pénzügyi Bizottság 21/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét**, valamint Harsányi Péter bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend:

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések:

Nyilvános ülés

1. Előterjesztés a Bogánacs Estates Kft. közterület-használati kérelmének elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/31-19/2023 sz. anyag)

Előterjesztő: Tóth Imre alpolgármester

Előadó: Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető

2. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Adria utca 55-57. fsz. 8. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/31-17/2023 sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Kovács Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

3. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bácska utca 11. fsz. 4. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/31-18/2023 sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Kovács Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

Zárt ülés

4. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ által indítandó „Mélyhűtött termékek, pékáruk beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról

(Ikt.sz. 2/31-20/2023 sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Olaszné Csontos Renáta közbeszerzési referens

5. Előterjesztés „Zöldfelület-fenntartási és köztisztasági feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásáról

(Ikt.sz. 2/31-21/2023 sz. anyag, amely később került kiküldésre)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Olaszné Csontos Renáta közbeszerzési referens

Képviselő-testületi előterjesztések:

Nyilvános ülés

- 6. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-28/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
- 7. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022 (XII.22.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-29/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Sándor Erika főosztályvezető
- 8. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló rendelet megalkotásáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-30/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Reiszné Naszádi Magdolna főosztályvezető és Nábrádi Pálné osztályvezető
- 9. Előterjesztés a Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2022.évi támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/19-24/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: dr. Zsidei Kinga aljegyző
- 10. Előterjesztés a 2022. évben nyújtott civil alapítványi támogatások elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/19-23/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Gressó Tiborné kabinetvezető
- 11. Előterjesztés a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. Közzolgáltatási Szerződéséről**
(Ikt.sz. 2/19-36/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Hodicska Tibor tulajdonosi felügyeleti referens
- 12. Előterjesztés a Palota-Holding Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról**
(Ikt.sz. 2/19-35/2023. sz. anyag)
Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester
Előadó: Kovács Lajos csoportvezető

13. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 27. szám alatti ingatlanok a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére történő birtokbaadásáról
(Ikt.sz. 2/19-26/2023. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Kovács Lajos csoportvezető

14. Előterjesztés „A lakhatás esélyének megteremtése a XV. kerületben 2016-2025” című Lakásgazdálkodási koncepció - Végrehajtási terv 2023-25. megalkotásáról
(Ikt.sz. 2/19-32/2023. sz. anyag)

Előterjesztő: Cserdiné Németh Angéla polgármester

Előadó: Kovács Lajos csoportvezető

Tájékoztatók:

- Tájékoztató a Palota Holding Zrt. Által 2022. évben elvégzett bérleményellenőrzésének tapasztalatairól
(Ikt.sz. 2/31-22/2023 sz. anyag)
- Tájékoztató a közbeszerzési eljárással kapcsolatos előterjesztések zárt ülésén történő tárgyalásról
(Ikt.sz. 1/12-4/2023 sz. anyag)

Egyebek

* * * * *

1. Előterjesztés a Bogánecs Estates Kft. közterület-használati kérelmének elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/31-19/2023 sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 22/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Bogánecs Estates Kft. részére hozzájárul a (89748) hrsz.-ú, 4043 m² területű közterületen, az előterjesztés 1. melléklete szerinti kérelem alapján az ügyfélparkoló, gépjármű-vezető tanpálya célú közterület használathoz a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet VII./5. pontja által az Egyéb övezeti besorolású közterületek esetében meghatározott 400 Ft/m²/hó közterület-használati díj megfizetése ellenében.

A fizetendő közterület-használati hozzájárulás összege: 4043 m² * 400 Ft/m² = 1 617 200 Ft/hónap.

A Bizottság a használat időtartamát 2023. március 1-től 2028. február 29-ig, 5 éves időtartamban állapítja meg. A terület kizárólag „Ügyfélparkoló, gépjármű-vezető tanpálya”

céljára használható, azon más építmény nem létesíthető, egyéb tevékenység nem folytatható, valamint harmadik személy használatába a terület nem adható. A közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség a Kérelmezőt, mint közterület-használót terheli.

A Pénzügyi Bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a Bogánacs Estates Kft. részére a közterület-használati hozzájárulásról szóló határozatot adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15. (döntésre)

2023. február 24. (a határozat aláírására és megküldésére)

(Jogsabályi hivatkozások: - a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. pont 2.1. alpontja)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Adria utca 55-57. fsz. 8. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(lkt.sz. 2/31-17/2023 sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 23/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82689/0/A/8 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Adria u. 55-57. fsz. 8. szám alatti, 25 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlan 15.250.000 Ft, azaz tizenötmillió-kettőszázötvenezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15. (döntésre)

2023. május 31. (az árverés lebonyolítására)

2023. július 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló

17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdés; és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bácska utca 11. fsz. 4. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(lkt.sz. 2/31-18/2023 sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 24/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87567/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bácska utca 11. fsz. 4. szám alatti, 31 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant 10.910.000 Ft, azaz tízmillió-kilencszáztízezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15. (döntésre)

2023. május 31. (az árverés lebonyolítására)

2023. július 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogszabályi hivatkozások: - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdés; és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

(A Pénzügyi Bizottság a 4-5. napirendi pontokról zárt ülésen tárgyalta, így a 25-26/2023. (II. 15.) számú határozatait zárt ülésen hozta.)

6. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-28/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Sándor Erika főosztályvezetőnek.

Sándor Erika főosztályvezető: A jelenlegi az utolsó módosítása a 2022. évi költségvetési rendeletnek, a beszámoló módosított előirányzatainak alapját is ez képezi majd. A rendeletmódosításban 1.700.000.000 forint bevételi többletre tettek javaslatot, aminek jelentős részét az általános tartalékba kívánják helyezni. Akkor, amikor lekönyvelésre kerülnek az év végi teljesítési adatok, mind a kiadások, mind a teljesítések felülvizsgálat alá kerülnek. A IV. számú módosítással az általános tartalék 1.900.000.000 forint összegű előirányzatot tartalmaz, ami a 2022. évi maradvány részét képezi majd.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 27/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról”** szóló, 2/19-28/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

7. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022 (XII.22.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-29/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előterjesztés szóbeli kiegészítésére megadja a szót Sándor Erika főosztályvezetőnek.

Sándor Erika főosztályvezető: Prezentáció keretében ismertette a 2023. évi költségvetés I. számú módosításáról szóló előterjesztést. A prezentációban bemutatta a 2022. december 15-én elfogadott ún. működési, alapvetően közfeladatok ellátására vonatkozó eredeti költségvetéshez képest történő változtatásokat, értelmezte 24.840.815.068 Ft-os főösszeg 31.100.422.322 forintra történő növekedésének fő elemeit és okait. Kitért a 6.259.607.254 forintos növekmény összetételét befolyásoló tényezőkre, köztük

a többletbevétel három fő elemére, a közhatalmi bevételek növekményére, ebben főleg az iparüzési, a telek- és az építményadó alakulására, a 2022. évi maradvány beemelésére, valamint az eredeti költségvetés elfogadását követő testületi döntést igénylő előirányzatmódosításokra és átcsoportosításokra. Külön felhívta a figyelmet azokra az előterjesztésben megfogalmazott javaslatokra, amelyek a növekmény terhére beépítésre kerültek, így a civil, a kulturális, a sport, és rendvédelmi támogatásokra, az útfelújításokra, a zöldfelületek fejlesztésére. Kiemelte, a szabad maradvány terhére megvalósuló minimálbér és garantált bérminimummal kapcsolatos többletkiadásokat, a kerületben dolgozó munkavállalókat érintő, tervezett béremeléseket és az egyéb működési és felhalmozási kiadásokat. Összegzésként elmondta, hogy a 39/2022. (XII.22.) önkormányzati rendeletben megadott 2023. évi költségvetési főösszeg jelen módosítása 26%-os növekedést tartalmaz.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Kérdés következik.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Mi indokolja az iparüzési adó befolyásával kapcsolatos kétségek felmerülését? Az előterjesztés 3. számú szöveggézi táblázatában olvasható, hogy a beruházásra szánt összeg 564.193.368 forint. Pontosan milyen beruházásra lehet számítani?

Sándor Erika főosztályvezető: Minden önkormányzat küzd a megemelkedett közüzemi díjakkal. Amennyiben egy önkormányzatnak nincs annyi bevétele, ami a kiadásait fedezné, nem bocsát ki kötvényeket és a hitelfelvétel lehetőségével sem él, úgy csökkentenie kell a kiadásait és emelnie a bevételeit. Amennyiben a Fővárosi Önkormányzat úgy dönt, hogy megemeli az iparüzési adó bevételeit, úgy azzal magával rántja a kerületi önkormányzatokat is. Nagyjából május folyamán kezd majd kirajzolódni, hogy milyen nagyságú iparüzési adó befolyásra lehet számítani. Szeptemberben már látható lesz, hogy az összeg felhasználható-e új feladat ellátására.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Miért bizonytalanabb az iparüzési adó mértéke az idén, mint tavaly? A korábbi években nem került betervezésre ekkora mértékű felhalmozási tartalék. A főosztályvezető hónapokkal ezelőtt azt mondta, hogy a már sokszor említett 3.6 milliárd forint iparüzési adóbevétel növekedésből folyt be. Ahogyan az anyagban is olvasható, a költségvetés ennél nagyobb összeggel nő. A 3.6 milliárd forinthez mérten – ha csak az iparüzési adó növekedés összegét vesszük figyelembe – 1/6-dal kevesebb az az összeg, amiből beruházás fog megvalósulni. Kevésnek tartja ezt az arányt is és az összeget is. A 4. számú szöveggézi táblázat szerint a 2022. évi maradvány megoszlása 2.265.846.506 forint. Ez miért most kerül be, miért nem az eredeti költségvetésben szerepel?

Sándor Erika főosztályvezető: Ahogyan a Fővárosi Önkormányzat, úgy a többi is számít az iparüzési adó megemelkedésére. Ha más miatt nem is, az infláció miatt mindenképp. Nem javasolja, hogy az iparüzési adóbevételből származó összeg mostanában kerüljön felosztásra, hiszen még meg sincs.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Ahhoz, hogy befolyjon az iparüzési adó, a cégeknek be kell fizetniük azt, ám ez sok kis-és középvállalkozásnak egyre nagyobb problémát okoz.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Ezen költségvetés módosítása kapcsán meghívást kapott a polgármestertől egy egyeztetésre, amelyen egyik frakciótársával vett részt. Javaslatot tettek a helyi kis- és középvállalkozások anyagi támogatására, amire a polgármester azt a választ adta, hogy mivel a vállalkozások nem szoktak az Önkormányzathoz fordulni támogatásért, így nem látja indokoltnak, hogy erre forrást biztosítson az Önkormányzat. A főosztályvezető érvelése alapján az elmúlt években is lehetett volna tartalékolni addig, míg ki nem derül az iparüzési adóbevétel összege.

Sándor Erika főosztályvezető: A képviselő korábbi kérdése az volt, a 2.265.846.506 forint összegű maradvány miért csak most kerül beemelésre, miért nem az eredeti költségvetésben szerepel. Az eredeti költségvetés novemberben készült és december elején került leadásra. A maradvány a 2022. december 31-én teljesült bevételek és kiadások különbsége. Ebből kifolyólag novemberben még nem lehetett látni a maradvány mértékét, hiszen az csak az év utolsó napján, december 31-én derült ki. Legbiztosabban február elején lehetett látni a maradványt, amikor le kellett adni a február 5-i adatszolgáltatásba a teljesítési adatokat.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincsenek további kérdések, észrevételek, hozzászólások az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati- és rendeletalkotási javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 28/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022 (XII.22.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról”** szóló, 2/19-29/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

8. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló rendelet megalkotásáról „R” (Ikt.sz. 2/19-30/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 29/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló rendelet megalkotásáról”** szóló, 2/19-30/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

9. Előterjesztés a Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2022.évi támogatásának elszámolásáról (Ikt.sz. 2/19-24/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 30/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2022.évi támogatásának elszámolásáról”** szóló, 2/19-24/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

10. Előterjesztés a 2022. évben nyújtott civil alapítványi támogatások elszámolásáról (Ikt.sz. 2/19-23/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 31/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „2022. évben nyújtott civil alapítványi támogatások elszámolásáról”** szóló, 2/19-23/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

11. Előterjesztés a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. Közszolgáltatási Szerződéséről

(Ikt.sz. 2/19-36/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés következik.

Dr. Lehoczki Ádám képviselő: Az előterjesztésben olvasható, hogy a géppark miatt tőkeemelés történik. Utoljára mikor lett megemelve az alaptőke? Milyen más módon lehetne még ezt megoldani? Milyen előnyökkel jár az alaptőke megemelése?

Hodicska Tibor tulajdonosi felügyeleti referens: Az alaptőkét legutóbb 2000-ben emelték meg.

Dr. Kevevári Edit jegyző: Ezeknek a kérdéseknek nem ennél, hanem a költségvetéssel kapcsolatos előterjesztésnél kellett volna elhangozniuk. A kérdések megválaszolására felkéri Sándor Erika főosztályvezetőt.

Sándor Erika főosztályvezető: Azért volt a tőkeemelés a legideálisabb megoldás, mert hogyha ez, mint pénzeszköz került volna át a Palota-Holding Zrt.-hez, akkor az nem jelenik meg az Önkormányzat vagyonában. Abban az esetben, ha törzstőke-emelés történik, az megjelenik az Önkormányzat befektetett eszközei között, ezzel növelve annak vagyonát.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincsenek további kérdések, észrevételek, hozzászólások az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 32/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. Közszolgáltatási Szerződéséről”** szóló, 2/19-36/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

12. Előterjesztés a Palota-Holding Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

(Ikt.sz. 2/19-35/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati és rendeletalkotási javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 33/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Palota Holding Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról”** szóló, 2/19-35/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

13. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 27. szám alatti ingatlanok a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére történő birtokbaadásáról

(Ikt.sz. 2/19-26/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 34/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 27. szám alatti ingatlanok a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére történő birtokbaadásáról”** szóló, 2/19-26/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

14. Előterjesztés „A lakhatás esélyének megteremtése a XV. kerületben 2016-2025” című Lakásgazdálkodási koncepció - Végrehajtási terv 2023-25. megalkotásáról
(Ikt.sz. 2/19-32/2023. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 35/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „lakhatás esélyének megteremtése a XV. kerületben 2016-2025” című Lakásgazdálkodási koncepció - Végrehajtási terv 2023-25. megalkotásáról**” szóló, 2/19-32/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: A következő munkaterv szerinti bizottsági ülés 2023. március 22-én délután 17.00 órakor kezdődik. Megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.



Harsányi Péter
bizottsági tag



Bodó Miklós
bizottsági elnök