

## K I V O N A T

készült a bizottság 2022. június 22-én  
17.00 órakor kezdődő  
nyilvános ülésén hozott határozatokról

### Pénzügyi Bizottság 109/2022. (VI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, valamint** Harsányi Péter bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/25-105/2022. sz. anyag)

### Pénzügyi Bizottság 110/2022. (VI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról” című, 2/25-105/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati és rendeletalkotási javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 2. Előterjesztés a helyi önkormányzat szociális, valamint gyermekjóléti alapellátásokat, pénzügyi ellátásokat és a személyes gondoskodást biztosító rendeleteinek módosításáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/25-106/2022. sz. anyag)

### Pénzügyi Bizottság 111/2022. (VI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „helyi önkormányzat szociális, valamint gyermekjóléti alapellátásokat, pénzügyi ellátásokat és a személyes gondoskodást biztosító rendeleteinek módosításáról” című, 2/25-106/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati és rendeletalkotási javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)  
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

**3. Előterjesztés az önkormányzati szociális feladatok ellátásának átszervezéséről**  
(Ikt.sz. 2/25-110/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 112/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „önkormányzati szociális feladatok ellátásának átszervezéséről”** című, **2/25-110/2022.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)  
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

**4. Előterjesztés a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény „Épületfelügyeleti, vagyónőr- és portaszolgálat ellátása” tárgyában készült előzetes kötelezettségvállalásról**

(Ikt.sz. 2/25-111/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 113/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény „Épületfelügyeleti, vagyónőr- és portaszolgálat ellátása” tárgyában készült előzetes kötelezettségvállalásról”** című, **2/25-111/2022.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)  
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

**5. Előterjesztés Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. II. félévi munkatervéről**

(Ikt.sz. 2/25-95/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 114/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. II. félévi munkatervéről”** című, **2/25-95/2022.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatot.**

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)  
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 6. Előterjesztés a RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft üzletágának átruházásáról** „R”  
(Ikt.sz. 2/25-113/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 115/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „**RÉPSZOLG Környezetgazdálkodási és Foglalkoztatási Nonprofit Közhasznú Kft üzletágának átruházásáról**” című, **2/25-113/2022.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati és rendeletalkotási javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 7. Előterjesztés a 2022. évi civil alapítványi pályázatok támogatásáról**  
(Ikt.sz. 2/25-94/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 116/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „**2022. évi civil alapítványi pályázatok támogatásáról**” című, **2/25-94/2022.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatot.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 8. Előterjesztés az élelmiszer alapanyag közbeszerzést érintő 2023. évi előzetes kötelezettségvállalásról**  
(Ikt.sz. 2/25-99/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 117/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek az „**élelmiszer alapanyag közbeszerzést érintő 2023. évi előzetes kötelezettségvállalásról**” című, **2/25-99/2022.** iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatot.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

9. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület Bethlen Gábor utca 145., a Bocskai utca 22. és a Közvágóhíd utca 15. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/25-100/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 118/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület Bethlen Gábor utca 145., a Bocskai utca 22. és a Közvágóhíd utca 15. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről”** című, 2/25-100/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

10. **Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Népfelkelő utca 96. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/25-109/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 119/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Népfelkelő utca 96. szám alatti ingatlan elidegenítéséről”** című, 2/25-109/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

11. **Előterjesztés Budapest XV. kerület, Tóth István utca 9. fsz. 5. és fsz. 9. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/25-104/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 120/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Tóth István utca 9. fsz. 5. és fsz. 9. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről”** című, 2/25-104/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 12. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Eötvös u. 45. és 47. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről szóló 288/2021. (IX. 30.) ök. számú határozat visszavonásról, illetve az Eötvös utca 47. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/25-112/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 121/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Eötvös u. 45. és 47. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről szóló 288/2021. (IX. 30.) ök. számú határozat visszavonásról, illetve az Eötvös utca 47. szám alatti ingatlan elidegenítéséről” című, 2/25-112/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 13. Előterjesztés a képviselők és bizottsági tagok 2022. április - május havi döntéshozatalban történő részvételéről**  
(Ikt.sz. 2/37-34/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 122/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy a képviselők tiszteletdíjának soron következő számfejtésekor **Palocsai Béla képviselő** esetében a tiszteletdíjat az alapidő 24%-ával csökkenti.

**Indokolás:** Palocsai Béla képviselő a Kerületfejlesztési Bizottság 2022. május 16-án megtartott munkaterv szerinti ülésén és a Pénzügyi Bizottság 2022. május 18-án megtartott munkaterv szerinti ülésén nem vett részt, távolmaradásaira vonatkozóan igazolást nem nyújtott be.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** tiszteletdíjak soron következő számfejtése

**(Jogsabályi hivatkozás:** 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdés; 33/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 4.§ (1-11) bekezdés)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

- 14. Előterjesztés a Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete részére az Árendás köz 4-6. szám alatti ingatlanban 196,66 m2 alapterületű ingatlanrész bérbeadásáról**  
(Ikt.sz. 2/37-47/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 123/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság **úgy dönt**, hogy a 2/37-47/2022. ikt. sz. előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Egyesített Szociális Intézmény és a Nagycsaládosok Újpalotai Egyesülete közötti, 2022. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozó bérleti szerződést.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)  
döntést követő 8 nap (értesítésre)  
döntést követő 15 nap (bérleti szerződés aláírására)

**(Jogsabályi hivatkozás:** -a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés; - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 15/A. §. (1) bekezdés)  
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

## **15. Előterjesztés a Nyírpalota út 105-111. szám alatti társasház környezetében szeméttároló-edényzet elhelyezése érdekében történő közterület-használatról (Ikt.sz. 2/37-35/2022. sz. anyag)**

### **Pénzügyi Bizottság 124/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Nyírpalota út 105-111. szám alatti Társasház részére hozzájárul a Nyírpalota út 105. és a 111. számú lépcsőház melletti (91158/216) hrsz.-ú közterületen, a 2/37-35/2022. ikt. számú előterjesztés 1. melléklete szerinti kialakítással, a megjelölt helyszínen létesítendő szeméttároló edényzetek elhelyezésére szolgáló nyitott felépítmény telepítése érdekében kétszer 21,76 m<sup>2</sup> közterület térítésmentes használatához. A használat időtartamát 2022. augusztus 1-től 2032. július 31-ig, 10 éves időtartamban állapítja meg. A terület kizárólag szeméttároló edényzetek elhelyezésére szolgáló felépítmény kialakítására használható, azon más építmény nem létesíthető, egyéb tevékenység nem folytatható, valamint harmadik személy használatába a terület nem adható. A közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztán tartási kötelezettség a Társasházat, mint közterület-használót terheli.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2022. július 15.

**(Jogsabályi hivatkozás:** Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendeletének 5. § (2) bekezdés s) pontja, 8. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdésének m) pontja)  
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

### **Pénzügyi Bizottság 125/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a bizottság elnökét, hogy a Nyírpalota út 105-111. szám alatti Társasház részére a közterület-használati hozzájárulásról szóló határozatot adja ki.

**Felelős:** a bizottság elnöke  
**Határidő:** 2022. július 15. (a határozat aláírására és megküldésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX.30.) önkormányzati rendeletének 5. § (2) bekezdés s) pontja, 8. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdésének m) pontja)  
(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

**16. Előterjesztés a 1154 Budapest, Dessewffy Arisztid utca 19. szám alatti ingatlan elbirtoklási ügyéről**  
(Ikt.sz. 2/37-48/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 126/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, elismeri, hogy Hansel László István elbirtoklás útján megszerezte a Budapest XV. kerület, belterület 86058 hrsz.-ú, 1154 Budapest, Dessewffy Arisztid u. 19. szám alatti ingatlannak a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.) tulajdonát képező 28/140-ed tulajdoni hányadát.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

**(Jogsabályi hivatkozás:** A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:44. § (1) bekezdése (1959. évi IV. törvény 121. § (1) bekezdése), Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdés b) pontja)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

(Igennel szavazott: dr. Lehoczki Ádám, Ambrus János, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Vékás Sándor, Palocsai Béla, Bodó Miklós)

**17. Előterjesztés a Gazdasági Működtetési Központ által indítandó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról**  
(Ikt.sz. 2/37-36/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 127/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja „Informatikai eszköz és szoftver beszerzés 2022” című a Kbt. III. rész, XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és felkéri a Gazdasági Működtetési Központ főigazgatóját, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

**(Jogsabályi hivatkozás:** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 81. § és 112.§; A központi beszerző szervvel kapcsolatos 667/2017. (XI.7.) ök. számú határozat módosításáról szóló 465/2019. (XI. 21.) ök. számú határozat)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Ambrus János, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Vékás Sándor, Palocsai Béla, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)

**18. Előterjesztés a „Járdafelújítási munkák Budapest XV. kerületében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**  
(Ikt.sz. 2/37-45/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 128/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a „Budapest XV. kerület, Járdafelújítási munkák Budapest XV. kerületében” tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)*  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*(Igennel szavazott: Ambrus János, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Vékás Sándor, Palocsai Béla, Bodó Miklós)*

*(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)*

**Pénzügyi Bizottság 129/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az eljárás keretében benyújtott érvényes ajánlatok közül **nyertesnek** minősíti és elfogadja a **Garden-System Kertépítő és Szolgáltató Kft.** (2143 Kistarcsa Móra Ferenc Utca 87.) ajánlatát. A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a Kobold'2003 Növénytermesztő és Parképítő Kft. (1224 Budapest Termő U. 93.).

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

*(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)*  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*(Igennel szavazott: Ambrus János, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Vékás Sándor, Palocsai Béla, Bodó Miklós)*

*(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)*

**Pénzügyi Bizottság 130/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert a vállalkozási keretszerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. július 4. (szerződéskötésre)

*(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)*  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*(Igennel szavazott: Ambrus János, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Vékás Sándor, Palocsai Béla, Bodó Miklós)*

*(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)*



**19. Előterjesztés a „Játszótér felújítási és korszerűsítési munkálatok” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**  
(Ikt.sz. 2/37-46/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 131/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a „Budapest XV. kerület, „Játszótér felújítási és korszerűsítési munkálatok” tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

**(Jogsabályi hivatkozás:** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*(Igennel szavazott: Ambrus János, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Vékás Sándor, Palocsai Béla, Bodó Miklós)*

*(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)*

**Pénzügyi Bizottság 132/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az eljárás keretében benyújtott érvényes ajánlatok közül **nyertesnek** minősíti és elfogadja a **Kenéz Szilvia E.V. Kompan Képviselő (1223 Budapest Gyp Tér 2.)** ajánlatát. A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a Kobold'2003 Növénytermesztő és Parképítő Kft. (1224 Budapest Termő U. 93.).

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

**(Jogsabályi hivatkozás:** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*(Igennel szavazott: Ambrus János, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Vékás Sándor, Palocsai Béla, Bodó Miklós)*

*(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)*

**Pénzügyi Bizottság 133/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert a vállalkozási keretszerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

**(Jogsabályi hivatkozás:** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)  
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

*(Igennel szavazott: Ambrus János, Harsányi Péter, Nagyné Horváth Judit, Vékás Sándor, Palocsai Béla, Bodó Miklós)*

*(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)*

## 20. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bánk u. 13. fsz. 7. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/37-37/2022. sz. anyag)

### Pénzügyi Bizottság 134/2022. (VI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 83356/0/A/7 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. ker., Bánk u. 13. fsz. 7. szám alatt található lakás megnevezésű per-, teher- és igénymentes lakás ingatlant 9.360.000 Ft, azaz kilencmillió-háromszázhatvanezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és a nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. szeptember 30. (az árverés lebonyolítására)

2022. november 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszállás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 14. § (1) bekezdés, 15. §)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

## 21. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bezerédj Pál u. 136. fsz. 6-7. és raktár ingatlan elidegenítéséről

(Ikt.sz. 2/37-38/2022. sz. anyag)

### Pénzügyi Bizottság 135/2022. (VI. 22.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 85711/0/A/9 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bezerédj P. u. 136. szám alatti, 113 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes raktár megnevezésű ingatlan tekintetében a PALOTA-HOLDING Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelői jogát megszünteti és az ingatlant üzleti célú vagyonként az önkormányzati nyilvántartásba helyezi. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék az ingatlan-vagyonellemlerel kapcsolatos változás önkormányzati ingatlanvagyonszállásban történő átvezetéséről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. augusztus 31. (az önkormányzati ingatlanvagyonszállásban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes

szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **Pénzügyi Bizottság 136/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 85711/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bezerédj P. u. 136. fsz. 6. lakás megnevezésű, 33 m<sup>2</sup> alapterületű, és a Budapest XV. kerület, belterület 85711/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bezerédj P. u. 136. fsz. 7. lakás megnevezésű 19 m<sup>2</sup> alapterületű per-, teher- és igénymentes ingatlanokat, a Budapest XV. kerület, belterület, 85711/0/A/9 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bezerédj P. u. 136. szám alatti, 113 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes raktár megnevezésű ingatlannal együttesen, összesen 24.370.000 Ft, azaz huszonnégymillió-háromszázhetven ezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. szeptember 30. (az árverés lebonyolítására)

2022. november 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdés, 5. § (1) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **22. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Dugonics utca 43. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**

(Ikt.sz. 2/37-39/2022. sz. anyag)

### **Pénzügyi Bizottság 137/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80547/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Dugonics utca 43. fsz. 4. szám alatti, lakás megnevezésű, összesen 29 m<sup>2</sup> per-, teher- és igénymentes ingatlant 9.050.000 Ft, azaz kilencmillió ötven ezer forint áfamentes induló áron - a jelen előterjesztésben szereplő valamennyi ingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. október 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés pont; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) –(2) bekezdései és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. § (1) és (7) bekezdés, 20.§ (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **Pénzügyi Bizottság 138/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 80547/0/B/1 és 80547/0/B/2 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Dugonics utca 43. fsz. 6. szám alatti, lakás megnevezésű, összesen 15 m<sup>2</sup> per-, teher- és igénymentes ingatlant, valamint Budapest XV. kerület, Dugonics utca 43. fsz. 7. szám alatti, lakás megnevezésű, összesen 23 m<sup>2</sup> per-, teher- és igénymentes ingatlant együttesen, 10.460.000 Ft, azaz tízmillió-négyszázhatvanezer forint áfamentes induló áron - a jelen előterjesztésben szereplő valamennyi ingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - árverés útján értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. október 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszármazás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés pont; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) –(2) bekezdései és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. § (1) és (7) bekezdés, 20.§ (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **23. Előterjesztés Bp. XV., Klapka Gy. u. 48. fsz. 5. és fszt. 9. szám alatti ingatlanok elidegenítéséről**

(Ikt.sz. 2/37-40/2022. sz. anyag)

### **Pénzügyi Bizottság 139/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 84663/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. ker., Klapka Gy. u. 48. fsz. 5. szám alatti 26 m<sup>2</sup> alapterületű per-, teher- és igénymentes, lakás megnevezésű

ingatlant **8.750.000 Ft** Ft, azaz nyolcmillió hétszázötvenezer forint áfamentes induló áron - a jelen előterjesztés 2. pontjában szereplő ingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - árverés útján értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. szeptember 30. (az árverés lebonyolítására)

2022. november 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

### **Pénzügyi Bizottság 140/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 84663/0/A/9 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. ker., Klapka Gy. u. 48. fsz. 9. szám alatti 33 m<sup>2</sup> alapterületű per-, teher- és igénymentes, lakás megnevezésű ingatlant **8.110.000 Ft** Ft, azaz nyolcmillió egyszázötvenezer forint áfamentes induló áron - a jelen előterjesztés 1. pontjában szereplő ingatlanra vonatkozó értékesítési eljárással egyidőben - árverés útján értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. szeptember 30. (az árverés lebonyolítására)

2022. november 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**24. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Molnár Viktor utca 50. fsz. 10. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/37-41/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 141/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82234/0/C/1, helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Molnár Viktor utca 50. fsz. 10. szám alatti, 16 m<sup>2</sup> alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakás ingatlant 1.750.000 Ft, azaz egymillió-hétszázötvenezer forint áfamentes áron, a Bp. XV. kerület, Molnár V. u. 50. fsz. 1. szám alatti lakás tulajdonosa Harczy Péter (szül.: Budapest, 1978. 12. 30. , an.: Palla Olga) részére értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. október 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) – (2) bekezdései és (4) bekezdése, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 14. § (1) bekezdés, 15. § (1) és (7) bekezdés, 20.§ (1) bekezdése)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**25. Előterjesztés Bp. XV., Pázmány P. u. 108. fsz. 5. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(Ikt.sz. 2/37-42/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 142/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 86980/0/A/5 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. ker., Pázmány P. u. 108. fsz. 5. szám alatti, lakás megnevezésű, 31 m<sup>2</sup> alapterületű per-, teher- és igénymentes lakás megnevezésű ingatlant **9.190.000 Ft** Ft, azaz kilencmillió - százkilencvenezer forint áfamentes induló áron árverés útján értékesíti. Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

2022. szeptember 30. (az árverés lebonyolítására)

2022. november 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonváltozás önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

**(Jogsabályi hivatkozás:** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

## **26. Előterjesztés a Pénzügyi Bizottság a Fő út 49. szám alatti telekingatlan bérbeadásának módosításáról szóló 91/2022. (V.28.) számú határozatának visszavonásáról**

(Ikt.sz. 2/37-43/2022. sz. anyag)

### **Pénzügyi Bizottság 143/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban belterület 87694 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Fő út 49. szám alatti, kivett telephely megnevezésű, 2822 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanból 621 m<sup>2</sup> nagyságú területrésznek, az azon elhelyezkedő 117 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Járműszerelvényt Gyártó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1151 Budapest, Fő út 63-65.) bérleti szerződés módosítására vonatkozó 91/2022. (V. 28.) számú határozatát visszavonja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 22. (elfogadásra)

**(Jogsabályi hivatkozás:** Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pont)

(Szavazati arány: 7 igen szavazat, egyhangú)

## **27. Előterjesztés a Fővárosi Önkormányzat részére tulajdonba adáshoz szükséges döntés meghozataláról**

(Ikt.sz. 2/25-118/2022. sz. anyag)

### **Pénzügyi Bizottság 144/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Fővárosi Önkormányzat részére tulajdonba adáshoz szükséges döntés meghozataláról” című, 2/25-118/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

- 28. Előterjesztés a tervezett útfelújításokhoz szükséges többletforrás biztosításáról**  
(Ikt.sz. 2/25-120/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 145/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „tervezett útfelújításokhoz szükséges többletforrás biztosításáról”** című, 2/25-120/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatokat**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 29. Előterjesztés Budapest XV. kerület, Arany J. utca 54. fsz. 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról**

(Ikt.sz. 2/25-119/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 146/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Arany János utca 54. fsz. 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásról”** című, 2/25-119/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatot**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 30. Előterjesztés a földgáz és villamos energia beszerzéséről, valamint az ehhez kapcsolódó, a 2022., 2023. és 2024. éveket érintő előzetes kötelezettség módosításáról**

(Ikt.sz. 2/25-121/2022. sz. anyag)

**Pénzügyi Bizottság 147/2022. (VI. 22.) sz. határozat**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „földgáz és villamos energia beszerzéséről, valamint az ehhez kapcsolódó, a 2022., 2023. és 2024. éveket érintő előzetes kötelezettségvállalások módosításáról”** című, 2/25-121/2022. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt **határozati javaslatokat**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

**K.m.f.**

**Bodó Miklós s.k.**

bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Gellai Szófia Natália  
bizottsági titkár