



ELŐTERJESZTÉS
a „Budapest XV. Kerület zöldfelületi és park kataszterének elkészítése” tárgyú
közbeszerzési eljárás eredményéről

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testülete a 302/2021. (X. 28.) ök. számú határozatával úgy döntött, hogy a 2022. évi költségvetésről szóló rendeletében előzetes kötelezettségvállalás formájában támogatja a zöldfelület és park kataszter elkészítése tárgyú feladatok ellátását, továbbá biztosítja az ehhez szükséges forrást:

Zöldfelület és park kataszter elkészítésére biztosított fedezet: nettó 14.960.630 HUF, azaz bruttó 19.000.000 HUF

A Pénzügyi Bizottság a 2/37-7/2022. iktatószámú előterjesztéshez csatolt melléletek szerinti tartalommal és a 24/2022. (II. 9.) számú határozatával elfogadta a „Budapest XV. Kerület zöldfelületi és park kataszterének elkészítése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész XVII. fejezet szerinti 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását és intézkedett a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

2022. február 10-én az eljárást megindító hirdetmény feladása megtörtént az EKR rendszerben, 2022. február 23-án megjelent. Az ajánlati felhívásban az ajánlattételi határidő 2022. március 10. 13:00 óra volt.

Az EKR rendszer 2022. március 10. 15:00 órakor elvégezte az ajánlatok bontását, a mellékelt bontási jegyzőkönyv alapján.

Az ajánlatok értékelését öt tagból álló bírálóbizottság végezte. Az értékelésről készült jegyzőkönyv az előterjesztés mellélete.

Kérem, hogy a bírálóbizottság javaslatait figyelembe véve, a Tisztelt Bizottság hozza meg döntéseit.

Budapest, 2022. március 21.


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

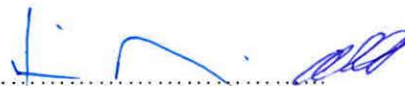
1. Mellékletek:

1. Bontási jegyzőkönyv
2. Bírálóbizottsági jegyzőkönyv
3. Összegezés

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység:

Jegyzői Iroda 2022. március

Aláírás:



3. Egyeztetésre megküldve:


Közgazdasági Főosztály 2022. március 21.

Aláírás:



4. Jegyzői láttamozás: 2022. március 21.

Aláírás:



5. Meghívandók:

6. Háttéranyag a Jegyzői Irodán található

Határozati javaslatok:

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy

- (1) a „Budapest XV. Kerület zöldfelületi és park kataszterének elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. március 23. (döntésre)

- (2) az eljárás keretében benyújtott érvényes ajánlatot nyertesnek minősíti és elfogadja az Harmat Kert Kft. (1116 Budapest, Barázda utca 42.) ajánlatát. Felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. március 23. (döntésre)

Jogszabályi hivatkozások:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §;

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont.

A határozatok elfogadásához név szerinti szavazás és egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Képviselői Csoportnak
leadva:
2022 MÁRC 21
Átvette: *Pellekóczy*

Örvényességi
felülvizsgálatra érkezett:.....
2022 MÁRC 21. hó-n

f

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000092982022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Zöldfelületi és park kataszterezési feladatok**
tárgya:

Ajánlatkérő **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota**
neve: **Önkormányzata**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata Nemzeti azonosítószám 15735784242

Postai cím: Bocskai Utca 1-3.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1153 Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dr. Trinn Miklós

E-mail: kozbeszerzes_onkormanyzat@bpxv.hu Telefon: +36 13053224 Fax: +36 13074008

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.bpxv.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Zöldfelületi és park kataszterezési feladatok

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területén található az önkormányzat tulajdonában álló közterületeken és közhasználatra átadott területeken egységár lista alapján a zöldfelületi és parki (fák, cserjék, sövények, gyepterületek, élő és egynyári kiültetések) elemek kataszteri felmérése, a felmért adatok dinamikus térinformatikai szoftver által kezelt PostgreSQL adatbázis struktúrában történő rögzítése és feldolgozása, valamint Ajánlatkérő által használt IG Városüzemeltetési Szoftvercsalád fakataszteri és parkkataszteri moduljaiba történő integrálása, és a digitális kataszteri térképen való megjelenítése.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

HARMADIK Rész XVII. FEJEZET

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 40

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Harmat Kert Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1116 Budapest, Barázda Utca 42.	11936749243

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: Harmat Kert Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként: 10000

Szöveges értékelés: Nettó ajánlati ár (HUF): 5 894
Az M/2. b) 1. szakember alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 60 hó): 71
Az M/2. b) 2. szakember alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 60 hó): 71
Az M/2. b) 3. szakember alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 60 hó): 61

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A ponthatárok közötti pontszámok arányosítással kerülnek kiszámításra a dokumentációban meghatározott módszerrel. A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát.

Ajánlatkérő az 1. részszerpont esetén a fordított arányosítás értékelési módszert alkalmazza. Azaz:

A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legalacsonyabb értékre a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat, a következő képlet szerint:

$A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} * (100-1) + 1$

Ajánlatkérő a 2. részszerpont esetén az egyenes arányosítás értékelési módszert alkalmazza. Azaz:

A jelen értékelési szempont körében Ajánlatkérő azt értékeli, hogy az Ajánlattevő rendelkezik-e olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel, aki 36 hónapot meghaladó többlet munkatapasztalattal rendelkező kertész, vagy parkfenntartó technikus - vagy ezzel egyenértékű - köz-, illetve zöldterületek szakmai felmérési feladatokat láttak el. Ajánlatkérő számára az a kedvezőbb, ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek minél több ideje lát el köz-, illetve zöldterületek szakmai felmérési feladatokat. A magasabb érték a kedvezőbb, ezért a legelőnyösebb ajánlati elem kapja a maximális pontot (100 pont), a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosítással számolja ki a pontszámokat a következő képlet szerint:

$A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} * (100-1) + 1$

A felolvasólapon azon számot feltüntetni 36-60 pozitív egész szám formájában, amely számú kertészmérnök végzettségű - vagy ezzel egyenértékű - köz-, illetve zöldterületek szakmai felmérési feladatokat láttak el a szakemberek, 36 hónapot meghaladó többletmunkával rendelkezik.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a második szemponttal összefüggő ajánlati elemmel (Az M/2. a) b) c) alkalmassági követelményre megajánlott szakemberek alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 60 hó)) kapcsolatban meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra (max. 60 hó) egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő 60 hó magasabb érték vállalása esetén egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő az 60 hó feletti megajánlások esetén is a képletbe az 60 havit helyettesíti be, mint legelőnyösebb ajánlati elem.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Geodéziai felmérés; Kataszteri szakmai felmérés részfeladatok

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

INFO-GARDEN Parkfenntartó és Parképítő Kft. - 14456026-2-43, PANNON PARK FOREST Parkfenntartó és Parképítő Kft. -11630979-2-43

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

INFO-GARDEN Parkfenntartó és Parképítő Kft., PANNON PARK FOREST Parkfenntartó és Parképítő Kft.

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2022.03.25

Lejárata:

2022.04.03

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

Szerződéskötés első lehetséges napja: 2022.04.04

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2022.03.17

2022.03.24

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ↕	Indítás dátuma ↕	Indító felhasználó ↕
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)



Bírálóbizottsági jegyzőkönyv és döntés

<u>Készült:</u>	2021. március 21-én 09 óra 00 perctől	
<u>Tárgy:</u>	„Budapest XV. Kerület zöldfelületi és park kataszterének elkészítése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás keretében benyújtott ajánlat(ok) szakmai elbírálása.	
<u>Helyszín:</u>	Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal 1153 Budapest, XV. kerület, Bocskai utca 1-3. „B” épület I. emelet 133.	
<u>Jelen vannak:</u>	Sándor Erika Benedekné Bagyinszki Márta Gerzsenyi Zsolt dr. Trinn Miklós Olaszné Csontos Renáta	Közgazdasági Főosztály Városgazdálkodási Főosztály Városgazdálkodási Főosztály Jegyzői Iroda Jegyzői Iroda

A Bírálóbizottság (a továbbiakban: bizottság) megkezdi a tárgyi közbeszerzési eljárásra érkezett és 2022. március 10-én felbontott ajánlat értékelését.

Az ajánlattételi határidőig az alábbi 1 ajánlattevő tett a beszerzés tárgyára ajánlatot:

- I. Harmat Kert Parkfenntartó és Parképítő Kft. (1116 Budapest, Barázda Utca 42.)

A beérkezett ajánlatot a 1. sz. mellékletként csatolt bontási jegyzőkönyv foglalja össze.

Értékelés:

1. A bizottság megállapítja, hogy Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem kért.
2. Ajánlatkérő az eljárásban biztosította a Kbt. 71. § szerinti hiánypótlás és felvilágosítás kérés lehetőségét, amelyre nem volt szükség.
3. Az ajánlati felhívás III.1.1) pontja szerinti kizáró ok ajánlattevő esetében nem áll fenn.
4. Ajánlatkérő pénzügyi és gazdasági valamint műszaki és szakmai alkalmassági feltételeket írt elő, amelynek ajánlattevő megfelelnek.
5. Ajánlattevő közbeszerzési és jogi szempontból alkalmas a munka elvégzésére.
6. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentációban előírta, hogy nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan.
7. A bizottság az ajánlat tanulmányozását követően, valamint a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében megállapította, hogy a benyújtott ajánlat a rendelkezésre álló fedezeten belül van.
8. A bizottság javasolja, a Döntéshozónak hogy kérje fel a Polgármestert a vállalkozási keretszerződés megkötésére.

Jegyzőkönyv lezárva 2022. március 21. 9:30 óra.

Ezen jegyzőkönyv részét képezik:

1. számú melléklet: Bontási jegyzőkönyv
2. számú melléklet: Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

k.m.f.

.....
dr. Trinn Miklós jogtanácsos
ajánlatkérő képviselője

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata** (Magyarország, 1153 Budapest Bocskai Utca 1-3.), mint Ajánlatkérő által megindított **„Zöldfelületi és park kataszterezési feladatok”** tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2022.03.10 13:00) a fenti tárgyú eljárásban 1 darab, azaz egy ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 14960630 HUF

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: Harmat Kert Parkfenntartó és Parképítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1116 Budapest Barázda Utca 42.

Nettó ajánlati ár (HUF):

5 894

Az M/2. b) 1. szakember alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 60 hó):

71

Az M/2. b) 2. szakember alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 60 hó):

71

Az M/2. b) 3. szakember alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 60 hó):

61

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.