

## ELŐTERJESZTÉS

### a „Magaságys, faültetés és komplex zöldfelület rekonstrukciós feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásáról

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Átvette: 

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzat Képviselő-testülete a 299/2021. (X. 28.) ök. számú, a 300/2021. (X. 28.) ök. számú és a 301/2021 (X.28.) ök. számú határozataival úgy döntött, hogy a 2022. évi költségvetésről szóló rendeletében előzetes kötelezettségvállalás formájában támogatja a magaságys, faültetés és komplex zöldfelület rekonstrukciós tárgyú feladatok ellátását, továbbá az alábbiak szerint biztosítja az ehhez szükséges forrást:

1. Magaságys rekonstrukciós feladatok ellátására: nettó 29.921.260 HUF, azaz bruttó 38.000.000 HUF
2. Faültetés és farekonstrukciós feladatok ellátására: nettó 23.622.047 HUF, azaz bruttó 30.000.000 HUF
3. Komplex zöldfelület rekonstrukciós feladatok ellátására: nettó 47.244.094 HUF, azaz bruttó 60.000.000 HUF

Jelen előterjesztés a „Magaságys, faültetés és komplex zöldfelület rekonstrukciós feladatok ellátása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Második része szerinti uniós, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását tartalmazza.

2018. április 15-től a közbeszerzési és koncessziós beszerzési eljárásokat a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételével kell lebonyolítani.

Tárgyi beszerzés a Kbt. 16. § (3) bekezdés szerinti becsült értéke nettó 100.787.401 HUF, ami indokolja a szolgáltatás igénybevételére a vállalkozók kiválasztásához a Kbt. Második része szerinti uniós, nyílt közbeszerzési eljárás alkalmazását.

Az előterjesztés melléklete tartalmazza a vállalkozók kiválasztására vonatkozó ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció(k) tervezetét.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ajánlati felhívást áttanulmányozni, véleményezni és elfogadni szíveskedjék.

Budapest, 2022. február 07.

  
Cserdiné Németh Angéla  
polgármester

## 1. Mellékletek:


1. számú melléklet: Ajánlati felhívás tervezet
2. számú melléklet: Dokumentáció(k)
3. számú melléklet: Szerződés tervezet(ek)

## 2. Előkészítésért felelős szervezeti egység:

Jegyzői Iroda 2022. február 04. Aláírás: 

## 3. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály 2022. február 4. Aláírás: 

4. Jegyzői láttamozás: 2022. február 7. Aláírás: 

## 5. Meghívandók: -

6. Hátteranyag a Városgazdálkodási Főosztályon található.

## Határozati javaslat:

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a(z) ... / ..... - ..... / 2022. iktatószámú előterjesztéshez csatolt mellékletek szerinti tartalommal elfogadja a Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata által indítandó **„Magaságyás, faültetés és komplex zöldfelület rekonstrukciós feladatok ellátása”** tárgyú, a Kbt. Második része szerinti uniós, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás tervezetét és felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. február 9. (döntésre)

### Jogszabályi hivatkozások:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 81. § (1) bekezdés
- A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont

**A határozati javaslat elfogadásához név szerinti szavazás és egyszerű szavazattöbbség szükséges!**



Képviselői Csoportnak  
leadva:

2022 FEBR 7.

Átvette:



.....sségi

.....vizsgálatra érkezett:.....

2022 FEBR 07.  
.....hó .....-n



Uniós, Nyílt eljárás - EKR000096522022

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Rekonstrukciós feladatok ellátása a XV. kerületben**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata**

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15735784242				
Postai cím:	Bocskai Utca 1-3.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1153	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Trinn Miklós						
E-mail:	onkormanyzat_kozbeszerzes@bpxv.hu	Telefon:	+36 13053224	Fax:	+36 13074008		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bpxv.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

##### Lebonyolító szerv(ek) adatai

### I.2) Közös közbeszerzés

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:	Nem



## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: <a href="https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000096522022/reszletek">https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000096522022/reszletek</a>	
További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: Igen <a href="https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000096522022/reszletek">https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000096522022/reszletek</a>	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi hatóság
---------------------	-------------------------------

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

## II.1) A beszerzés mennyisége

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:	Rekonstrukciós feladatok ellátása a XV. kerületben
Hivatkozási szám:	EKR000096522022
II.1.2) Fő CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	77310000-6
	45112711-2
II.1.3) A szerződés típusa:	Szolgáltatás megrendelés

#### II.1.4) Rövid meghatározás:

Vállalkozási keretszerződés keretében Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területén kijelölt körzetben eseti terület kijelölés és feladat meghatározás alapján:

- magasságyás rekonstrukciós feladatok ellátása,
- a fasorrekonstrukciós és faültetési feladatok ellátása
- a komplex zöldfelület rekonstrukciós feladatok ellátása

#### II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

*(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)*

#### II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll	Igen
Ajánlatok benyújthatók	valamennyi részre
Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:	3

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

## II.2) Meghatározás

### II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Magasságyás rekonstrukciós feladatok ellátása

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45112711-2

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU110 Budapest

A teljesítés fő helyszíne: Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.

#### II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

Főként a lakótelepeken, valamint az újonnan épült területrészekben vált általános gyakorlattá a magasságyások kialakítása, sok esetben nem megfelelő növényállomány betelepítésével, mely az idő során részlegesen, vagy teljesen kipusztult, illetve a használat során derült ki, hogy nem fenntartható a kialakított struktúra. Ezen ágyak sok esetben nincsenek természetes kapcsolatban az altalajjal, illetve folyamatos intenzív öntözést igényelnek, így önmagukban az újra telepítés a rossz faj-fajtaválasztás, illetve a benapozási körülmények figyelmen kívül hagyása okán sikertelen, nem fenntartható. A létrejövő keretszerződés célja a magasságyás felújítási feladatok időbeni szervezése valamint a feladatok elvégzése.

Az elvégzendő feladatok listáját (a munkanemek tételes felsorolását és részletes meghatározását) a közbeszerzési dokumentum részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan egységárgyűjtemény kiírás tartalmazza.

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Az M/2. a) alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó)

10



Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen Súlyszám / Jelentőség 90

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra: Nem

#### II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 7

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható: Nem

#### II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok: Nem

#### II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

#### II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

#### II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Nem

#### II.2.14) További információ:

## II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Faültetés és farekonstrukciós feladatok ellátás

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

77340000-5

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU110 Budapest

A teljesítés fő helyszíne: Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.

#### II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

A keretszerződés célja a kerületben található fasorok, rekonstrukciója valamint fasori és parki fahelyek beültetése.

A XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében - fasori és parkfák vonatkozásában - mintegy 40 ezer darab túlevelű és

lombos fa van, melyek egy része előregedett, beteg, rossz állapotú kiváltképp a kertvárosi fasorok tekintetében. Cél a fasori rekonstrukció, valamint a parki faállomány megújítása, ennek során a kivágandó – beteg, kiszáradt – egyedek megfelelő minőségű faiskolai anyaggal (kétszer iskolázott földlabdás és/vagy konténeres (minimum 14/16-os) facsemetékkel) történő cseréje, illetve a jó állapotú fasorok esetében a pótlása.

A fasorrekonstrukciók esetében a komplex favizsgálatok (szemrevételezések, műszeres) elvégzését követően, annak eredményétől függően hozza meg a döntést a megrendelő a teljes vagy részleges cseréről. A fafajta kiválasztása az elhelyezésükre szolgáló zöldsávok rendezésére-cserjetelepítés-és/vagy gyepfelület helyreállítására.

Az elvégzendő feladatok listáját (a munkanemek tételes felsorolását és részletes meghatározását) a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan egységárgyűjtemény tartalmazza.

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Az M/2. a) alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó)	10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség	90
-----------------------	----

Az ár nem az egyetlen odaitélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra: Nem

#### II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 7

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható: Nem

#### II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok: Nem

#### II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

#### II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

#### II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Nem

#### II.2.14) További információ:

## II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Komplex zöldfelület rekonstrukciós feladatok



**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód(ok):

77313000-7

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód(ok):

HU110 Budapest

A teljesítés fő helyszíne: Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.

**II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:***(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

A keretszerződés célja a kerület zöldfelületeinek rekonstrukciója, megújítása.

A főként lakótelepi parkfelületek, zöldfelületek általános állapota megfelelő, de az építésükkor kialakított struktúrák mára funkcióvesztett állapotba kerültek, vagy növényállományuk megújítása nem követte a telepítéskor még megfelelő, de mára beárnyékolt illetve jelentősen átrendeződött fás szárú állományok okozta problémák megoldását. A parkterületek esetében a zöldfelületek átalakítása, fejlesztése nem követte a használatban beállt változásokat, a lakosság korösszetételének változásával a parkhasználatban létrejövő feszültségek feloldását és az életminőséghez kapcsolódó igények gyors átalakulását, változását. A funkcióját veszített struktúrák az elmúlt évtizedben csak részben és csak a talajszintig terjedő bontásában valósultak meg, a fennmaradó területek visszaalakítása zöldfelületekké nem.

A komplex parkfelújítás esetében a fő feladat az egyedi megrendelés során kijelölt területen a leamortizálódott, tönkrement illetve működésképtelenné vált parkberendezési tárgyak eltávolítása, a felesleges szilárd és lágyburkolatok felszámolása, majd a területek zöldfelületté való átalakítása növénytelepítéssel, gyepfelület kialakítással. A pontos feladat meghatározás az ajánlatkérés részét képező egységárgyűjteményben szereplő feladatok alkalmazásával történik a kijelölt terület/területek vonatkozásában. Ajánlatkérő az egyes elvégzendő feladattípusok egységára tekintetében kér árajánlatot.

Az elvégzendő feladatok listáját (a munkanemek tételes felsorolását és részletes meghatározását) a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan egységárgyűjtemény kiírás tartalmazza.

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Az M/2. a) alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó)

10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség

90

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:

Nem

**II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

*(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)***II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

7

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

**II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)**

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum:

/

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok Nem

#### II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

#### II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

#### II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

#### II.2.14) További információ:

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

**III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére.

#### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok Igen

#### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok Igen

#### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik Nem

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

##### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

##### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:



Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti, amelyet az ajánlati kötettség beálltaig kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Az ajánlati biztosíték mértékét az eljárás részeihez tartozó közbeszerzési dokumentáció tartalmazza. Azonban azon gazdasági szereplő, mely több (kettő vagy három) részre kíván ajánlatot benyújtani, annak az ajánlati biztosíték mértéke egyszeri 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint.

Az ajánlati biztosíték teljesíthető az Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-15515005 számú számlájára történő befizetéssel, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése alapján kerül visszafizetésre. Ajánlattevőnek az ajánlati biztosíték határidőig történő teljesítését az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított -készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel kell teljesíteni. A befizetés helye: OTP Bank Nyrt. Ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11784009-15515005. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlati biztosítéknak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában az előírt teljes összeggel Ajánlatkérő rendelkezésére kell állnia, ellenkező esetben az ajánlat a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján érvénytelen!

### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtái

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	
Felhívással induló tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

##### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	

##### IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

##### IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül

ítélje oda.

#### IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

#### IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik Nem

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

#### IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő: 2022.03.30 09:00 óra/perc

#### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum:

#### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

#### IV.2.6) Az ajánlati kööttség minimális időtartama

Az ajánlati kööttség végső dátuma: 2022.05.03

vagy Az időtartam hónapban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2022.03.30 11:00 óra/perc

Hely: Az ajánlatok bontása az EKR rendszeren keresztül történik. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően kettő órával később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A 424/2017 (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. §-a szerint.

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:



## VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Igen
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

## VI.3) További információk

- a) Az ajánlatok összeállításánál az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, valamint - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és egyéb jogszabályok előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni.
- b) Idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.
- c) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) bekezdése szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejártá előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az Ajánlattevőket.
- d) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza.
- e) Közös ajánlattétel esetén, az Ajánlattevők vegyék figyelembe a Kbt. 35-36. §-ában előírtakat.
- f) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan.
- g) Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdései alapján nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg közös ajánlattevők által a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását.
- h) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítés során meg kell felelni.
- i) Az ajánlattevő köteles megfelelni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A közbeszerzési dokumentumban megjelölésre kerülnek azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékozódást kaphat. (Kbt. 73. § (4)-(5) bek.)
- j) Az ajánlatához mellékelni kell ajánlattevő által beárazott egységár gyűjteményt, aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban. Ajánlattevő csak forintban tehet ajánlatot, egész számra kerekítve.
- k) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. előírásainak betartásával. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- l) Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában az aláírási címpéldány(ait) vagy aláírási- mintá(i)t annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselője jogosult személy írta alá.
- m) Folyamatban lévő cégbírársági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírársághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkezteséről a cégbírárság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum és a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum (melléletek nélkül) EKR-be való feltöltése.]
- n) Meghatalmazotti képviselő esetén közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást és a meghatalmazó aláírási címpéldányát egyszerű másolatban.
- o) Az ajánlatához csatolandó dokumentumok és iratok listáját a dokumentáció tartalmazza.
- p) FAKSZ név: dr. Trinn Miklós 00452
- q) Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján, hogy Ajánlattevőnek meg kell jelölnie
- i. a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelyeknek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni.
- ii. az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- r) A Kbt. 67. § (4) bekezdése értelmében, az ajánlatban be kell nyújtani az Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. §, valamint a 63. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
- s) A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a nyertes Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az Ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- t) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén - amennyiben a második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegzésben ajánlatkérő - a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést.
- u) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest az alkalmasság feltételeit szigorúbban határozza meg.
- v) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költségét az ajánlattevő köteles viselni.
- w) Ajánlatkérő a projektársaság létrehozását a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján kizárja.
- x) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a Kbt. 136. § (1)-(2) és 143. § (3) bekezdésében meghatározott feltételek a szerződésnek akkor is részei, ha a felek ezekről nem vagy ezektől eltérően állapodtak meg, illetve ha a szerződésben kifejezetten e rendelkezésekre vonatkozó hivatkozás nem történik.

## VI.4) Jogorvoslati eljárás

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.4) Jogorvoslati eljárás

##### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Postai cím: Riadó u. 5  
Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország: Magyarország  
E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592  
Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

##### VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:  
Postai cím:  
Város: Postai irányítószám: Ország  
E-mail: Telefon:  
Internetcím: (URL) Fax:

##### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

##### VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Postai cím: Riadó u. 5  
Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország: Magyarország  
E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592  
Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

## VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma

### VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

*(A rendszer automatikusan tölti)*

**Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**





**XV. KERÜLET**

RÁKOSPALOTA • PESTÚJHELY • ÚJPALOTA

2022.02.09.

# Magaságysok rekonstrukciója

## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS DOKUMENTÁCIÓJA

Kbt. MÁSODIK RÉSZ XV. fejezet szerinti nyílt  
közbeszerzési eljárás

EKR000096522022

I. rész

---

*Budapest Főváros XV. Kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata  
1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.  
E-mail: [kozbeszerzes\\_onkormanyzat@bpxv.hu](mailto:kozbeszerzes_onkormanyzat@bpxv.hu)  
Telefon: +36 1 305 3224*

---

Dr. Trinn Miklós (FAKSZ lajstromszám: 00452)  
BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLET RÁKOSPALOTA, PESTÚJHELY,  
ÚJPALOTA ÖNKORMÁNYZATA

## Tartalom

I. Ajánlattételhez szükséges általános tudnivalók.....	3
1. Ajánlatkérő adatai .....	4
2. Kapcsolattartás .....	4
3. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve.....	4
II. Részletes ajánlati kiírás.....	5
1. Az eljárás tárgya .....	5
1.1. A teljesítés fő helyszíne.....	5
1.2. A teljesítés időtartama.....	5
1.3. Biztosított keretösszeg/2022. december 31-ig.....	5
2. Műszaki tartalom.....	5
2.1. A közbeszerzés ismertetése .....	5
2.1.1. Az elvégzendő magasságyás rekonstrukciós feladatok az alábbi feladat típusokba sorolhatók:.....	5
2.1.2. Általános megjegyzések.....	6
2.1.3. Különleges körülmények.....	6
2.1.4. További információk.....	6
2.2. A közbeszerzés mennyisége.....	7
2.3. Tűzvédelem, munkavédelem .....	7
2.4. Az elvégzendő feladatokhoz az alábbi minimális mennyiségű műszaki felszereltségű eszköz illetve gépállománnyal kell rendelkeznie Ajánlattevőnek: .....	8
2.5. További információ.....	8
3. Részvételi feltételek .....	8
3.1. Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is .....	8
3.2. Gazdasági-, pénzügyi alkalmasság.....	9
3.3. Műszaki - szakmai alkalmasság.....	10
4. Az ajánlatok értékelése .....	12
4.1. Az ajánlatok értékelési szempontja .....	12
4.2. Az értékelés módszerének leírása .....	12
5. Eljárással kapcsolatos információk.....	13
6. Benyújtandó iratok jegyzéke.....	18
7. Mellékletek.....	19
7.1. Árazatlan egységár gyűjtemény, mely az egységárak műszaki tartalmát is magába foglalja (táblázat) .....	19
7.2. Szerződéstervezet .....	19

8. Nyilatkozatminták.....	20
1. számú minta.....	20
2. számú minta.....	21
3. számú minta.....	22
4. számú minta.....	23



# I. Ajánlattételhez szükséges általános tudnivalók

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) II. Rész XV. fejezete szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított.

Jelen dokumentáció célja az, hogy segítséget nyújtson az ajánlatot benyújtók számára ajánlatuk elkészítéséhez.

Külön felhívjuk a pályázók figyelmét a következőkre:

- 1) Az ajánlati felhívást, a dokumentációt, annak minden mellékletét egymással összevetve tanulmányozzák át, és ajánlatukat a jogszabályi rendelkezések és az Ajánlattevőkkel szemben támasztott követelmények figyelembe vételével tegeik meg.
- 2) Az Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívást a legjobb tudása szerint állította össze, azonban az Ajánlattevő köteles az ajánlatához szükséges valamennyi lényeges kötelezettségről, jogról és tényről külön is meggyőződni.
- 3) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától, vagy kimenetelétől függetlenül, Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé, vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 4) Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. Az előírt nyilatkozatokat az eljárásnak erre a célra biztosított felületén kell megadni, egyes igazolások benyújtására pedig a felület, az erre a célra létrehozott helyen az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít.
- 5) Amennyiben a dokumentáció mintát tartalmaz valamely nyilatkozatra, vagy kért információra vonatkozóan, a nyilatkozatot a minta szerint kell megtenni, és azt cégszerűen aláírva, az ajánlat részeként benyújtani. A benyújtandó ajánlatot szintén cégszerűen kell aláírni.
- 6) Az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak nem megfelelő, vagy azoktól, illetve a Kbt. előírásaitól eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét, vagy az Ajánlattevő kizárását vonja maga után.
- 7) Ajánlatkérő ezúton is felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatályos szabályait alkalmazza.

Ajánlattevők figyelmébe ajánljuk továbbá

- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletet;
- az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezései

## 1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota  
Önkormányzat  
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ\_1545  
Ajánlatkérő címe: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.  
Képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Telefon: +36 1 305 3260  
Telefax: +36 1 305 3260  
E-mail: [nemeth.angela@bpxv.hu](mailto:nemeth.angela@bpxv.hu)  
web oldala: [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu)

### Az ajánlatkérő képviseletében eljár:

Név: Dr. Trinn Miklós  
Cím: 1153 Budapest, Bocskai út 1-3.  
Telefon: +36-1-305-3224  
Telefax: +36-1-307-4008  
E-mail: [trinn.miklos@bpxv.hu](mailto:trinn.miklos@bpxv.hu)

## 2. Kapcsolattartás

### Az eljárásban kapcsolattartó:

**Szervezet:** Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal  
Városgazdálkodási Főosztály  
**Név:** Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető  
**Telefon:** 305-3193  
**Telefax:** 305-3198  
**e-mail:** [benedekne.marta@bpxv.hu](mailto:benedekne.marta@bpxv.hu)

### Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

**Név:** Dr. Trinn Miklós  
**Levelezési cím:** 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.  
**E-mail:** [trinn.miklos@bpxv.hu](mailto:trinn.miklos@bpxv.hu)  
**Lajstromszám:** 00452

Távolléte esetén az általa felhatalmazott személy, vagy személyek.

## 3. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve

Az ajánlat és a kapcsolattartás hivatalos nyelve a magyar.

Az ajánlatot képező dokumentum minden elemének magyar nyelvűnek kell lennie. Az idegen nyelven kiállított dokumentumokat hivatalos magyar fordítással kell csatolni. Fordításból származó eltérés esetén, a szöveg magyar változata az irányadó.



## II. Részletes ajánlati kiírás

Az ajánlattevőnek a benyújtásra kerülő ajánlatot az e fejezetben rögzített igényeknek mindenben megfelelő válaszként, teljes körűen, hiánytalanul és áttekinthetően kell megtennie.

### 1. Az eljárás tárgya

Rövid meghatározás: Vállalkozási keretszerződés keretében Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területén kijelölt körzetben magaságyság rekonstrukciós feladatok ellátása, eseti terület kijelölés és feladat meghatározás alapján.

#### 1.1. A teljesítés fő helyszíne

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.

#### 1.2. A teljesítés időtartama

A keretszerződés megkötésétől számított 2022. december 31-ig, azzal a feltétellel, hogy a Szerződés hatálya az ültetett cserjék és évelők vonatkozásában, azok utógondozása tekintetében fennálló teljesítési kötelezettség okán, a telepítéstől számított 12 hónap időtartamig terjed.

#### 1.3. Biztosított keretösszeg/2022. december 31-ig

Nettó 29.921.260 HUF

## 2. Műszaki tartalom

### 2.1. A közbeszerzés ismertetése

Főként a lakótelepeken, valamint az újonnan épült területrészekben vált általános gyakorlattá a magaságyságok kialakítása, sok esetben nem megfelelő növényállomány betelepítésével, mely az idő során részlegesen, vagy teljesen kipusztult, illetve a használat során derült ki, hogy nem fenntartható a kialakított struktúra. Ezen ágyak sok esetben nincsenek természetes kapcsolatban az altalajjal, illetve folyamatos intenzív öntözést igényelnek, így önmagukban az újra telepítés a rossz faj-fajtaválasztás, illetve a benapozási körülmények figyelmen kívül hagyása okán sikertelen, nem fenntartható. A létrejövő keretszerződés célja a magaságyság felújítási feladatok időbeni szervezése valamint a feladatok elvégzése.

Az elvégzendő feladatok listáját (a munkanemek tételes felsorolását és részletes meghatározását) a közbeszerzési dokumentum részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan egységárgyűjtemény kiírás tartalmazza.

#### 2.1.1. Az elvégzendő magaságyság rekonstrukciós feladatok az alábbi feladat típusokba sorolhatók:

- a kiírásban szereplő helyszínek tájékoztató jellegűek, így az eseti feladat meghatározáshoz kapcsolódóan elsődleges a rekonstrukcióba bevont magaságyság szegélyének vizsgálata (állapotának felmérése), melynek eredményeként kerül megállapításra a javítás lehetősége és mértéke, illetve a bontás és újjáépítés opciója, az árazatlan egységárgyűjteményben szereplő tételeknek megfelelően;
- fenntartható növényállomány kiválasztása, terület adottságaihoz igazodva (árnyéktűrő, fényigényes, félárnyékos);
- cserje, évelő irtás, vagy áttelepítés, átültetés;
- talajcsere – megrendelővel egyeztetett mértékig – cserje,-évelő telepítésnél trágyával, komposztal kevert termőföld alkalmazása az egységárgyűjteményben megfogalmazottak



szerint;

- növényültetés, a telepítésre javasolt cserjék, évelők típusa az árazatlan kiírás szerint;
- telepítés, a kiültetésre ajánlott árnyéki gyepptőlók, az árazatlan kiírás szerint;
- ültetőgödör készítése cserjék telepítése esetében;
- öntözés a telepítést követően szükség szerint eredési garancia 12 hónapjában;
- geo textil terítése a termőföldre a gyomosodás elkerülése érdekében, terjedő tövű növények telepítése esetén nem kell alkalmazni és tervezni;
- mulcs, fenyőkéreg terítés a kiírás szerinti rétegrendben (10 cm vastagságban szükséges teríteni);
- faápolási munkák elvégzése amennyiben a magasságban, vagy közvetlen környezetében faállomány van;

### 2.1.2. Általános megjegyzések

A kiírás legtöbb esetben külön fuvarozási, anyagmozgatási költséget is tartalmaz, de előfordulhat olyan eset, amikor nem, így külön tételként is kérjük meghatározni a kiírásban szereplő egységként. A tételek magukban foglalják a bontott anyagok ideiglenes deponálását általában a munkaterületen belül.

A kivitelezéshez szükséges elektromos energiát a megrendelő nem tud biztosítani. Azokon a területeken, ahol a vízvétel megoldható, a kivitelezéshez szükséges vízmennyiséget a Megrendelő térítésmentesen biztosítja.

Az átadott munkaterületek őrzése a vállalkozó feladata a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig. Pótmunka igény nem érvényesíthető, a konkrét területre történő ajánlatadás időszakában a nyertes vállalkozó felelőssége, hogy a költségkiírást, a helyszínt ellenőrizze és eltérés esetén azt jelezze.

### 2.1.3. Különleges körülmények

A kiírásban szereplő munkák mindegyike lakóövezetben zajlik, ahol a munka ütemezését az ottélók érdekeinek sérülése nélkül kell megszervezni. A kivitelezés során biztosítani kell az ingatlanok biztonságos megközelíthetőségét, rendeltetésszerű használatát. Nyitott munkagödrök csak stabilan kerítéssel elkerítve lehetnek a munkaterületen. Fetelepítésnél a kiásott ültetőgödört azonnal vissza kell tölteni, és legalább egy tám rúd leszúrásával kell jelezni a helyét. Jelzésekre, elkerítésre betonvas nem használható. A munkavégzés munkanapokon, munkaidőben történhet. Hétfői (szombati) munkavégzés a Megrendelővel történő egyeztetést követően lehetséges. Vasárnap és ünnepnap nincs lehetőség munkavégzésre. Közút mentén történő munkavégzés esetén a közútkezelő engedélyét a vállalkozónak kell beszerezni, valamint az abban szereplő előírásokat be kell tartani.

### 2.1.4. További információk

Az árakat minden esetben egy egységre vetítve szükséges megadni, az ajánlatkérő csak teljeskörűen beárazott ajánlatot fogad el

## 2.2. A közbeszerzés mennyisége

Várhatóan a feladat részét képező, nevesített területek esetében becsült volumen.

Fő tér -Újpalota: Burkolatban kiemelt szegéllyel ellátott magasságások

- becsült terület:
  - o kör alaprajzú magasságás: 5m<sup>2</sup>
  - o buszmegálló előtti és mögötti magasságás: 180 m<sup>2</sup>

Zsókavár utca 2-4-6.:

- becsült terület:  
Burkolatban kiemelt szegéllyel ellátott magasságások
  - o 423m<sup>2</sup>

Kőrakás park:

- becsült terület: 2000 m<sup>2</sup>
- parkon belül több helyszín, elsősorban felhagyott homokozók átalakítása
  - o homokozó 590 m<sup>2</sup>
  - o homokozó körüli aszfalt burkolat: 870 m<sup>2</sup>

A nevesített területeken kívül - amennyiben a rendelkezésre álló forrás biztosít arra lehetőséget a XV. kerület közigazgatási területén belül - más helyszínek is bekerülhetnek a programba, illetve a Döntéshozók más területet jelölnek ki, akkor a jelenleg nevesített egységek ki is kerülhetnek a projekthelyszínek közül.

## 2.3. Tűzvédelem, munkavédelem

A kivitelezéshez az alábbi dokumentumok szükségesek:

- A munkaterületen végzett tevékenységhez tartozó munkavédelmi kockázat elemzés és becslés a munkaterület átadásakor.
- Az általános és munkakezdéskori (a sajátosságokra lebontva) környezet-tűz és munkavédelmi oktatás jegyzőkönyve.
- A keletkezett hulladék elszállítójának és befogadójának engedélye „SZ” jegyek.
- A veszélyes gépek-berendezések, emelőgépek üzembehelyezési és biztonsági felülvizsgálati dokumentációja (munkaterület átadásakor).
- A használni kívánt elektromos kisgépek érintésvédelmi és szerelői felülvizsgálati jegyzőkönyvei.
- A le és beesés elleni egyéni védőfelszerelések felülvizsgálati jegyzőkönyvei.
- Biztonsági és egészségvédelmi terv a keretszerződésben foglaltakra összeségében vonatkozóan, illetve a munkaterületre specifikus az átadásakor.
- Az alkalmoszerűen tűzveszélyes tevékenységet engedélyező és végző személyek tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványai a (munkaterület átadásakor).

A kivitelezőnek vállalnia kell, hogy az alábbi intézkedéseket megteszi:

- meghatározza az alkalmazandó kollektív, egyéni-és kollektív területvédelmet
- a munkavédelmi hatóság felé (ha szükséges) a munka kezdésének és várható befejezésének időpontját, valamint a biztonság és egészségvédelmi koordinátor személyét bejelenti;
- az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységhez engedélyeket fog kiadni, a formanyomtatványt bemutatja.



További részletes leírást az „árazatlan egységár gyűjtemény” tárgyú dokumentum tartalmaz.

2.4. Az elvégzendő feladatokhoz az alábbi minimális mennyiségű műszaki felszereltségű eszköz illetve gépállománnyal kell rendelkeznie Ajánlattevőnek:

- a) 1 db magasnyomású tisztítógép, ami víz és vagy homokszórásra alkalmas burkolt felületek tisztítására;
- b) 1 db minimum 25 LE teljesítményű mobil aprítékoló gép;
- c) 1 db olyan tuskómaró gép, amely alkalmas a kivágott fák tuskójának talajszintig történő eltávolítására a környező burkolat megbontása nélkül;
- d) 1 db motoros láncfűrész;
- e) 1 db, minimum 1 m<sup>3</sup>-es öntözőtartállyal felszerelt tehergépkocsi;
- f) 3 db, minimum 1 t hasznos teherbírású tehergépkocsi;
- g) 1 db univerzális rakodógép –UNC, GHEL -

Valamennyi gép tekintetében bérleti szerződést is elfogad a kiíró, abban az esetben, ha a működtetéshez szükséges megfelelő szakirányú végzettséggel és engedélyekkel rendelkező munkaerőt a pályázó mellé tud rendelni, és –vagy a bevonni kívánt alvállalkozó/-k biztosítják azt.

### 2.5. További információ

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbiek szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek írásban igazolnia kell, melyhez számára a bizonyítékok összes formája megengedett.

## 3. Részvételi feltételek

3.1. Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

### A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére.



### Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állását a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1)-(5) bekezdése, 2. § (1) és (4) bekezdése, 3. §, 4. § (1), (3) és (4) bekezdése, 6-8. §-ai és 10. §-a, valamint a 12-16. §-ai szerint kell igazolnia, ennek során:

- a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján valamennyi ajánlattevőnek az ajánlatában ajánlatának benyújtásakor a Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (ESPD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá,

- majd a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti vizsgálat során - az ajánlatkérő felhívására - az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állásáról a Korm. rendelet 8. §-a és 10. §-a szerint kell nyilatkozatokat, illetve igazolásokat benyújtania. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (5)-(7) és (9)-(11), (13)-(14) bekezdésében foglaltakra.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot köteles benyújtani. Ha az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot is be kell nyújtani az ajánlatban.

Az ESPD dokumentum benyújtása kizárólag az EKR rendszeren keresztül, az ott előállított iratminta használatával lehetséges. A Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti vizsgálat során a kommunikáció szintén az EKR rendszerben történik, ennek megfelelően minden igazolás elektronikusan az EKR rendszeren keresztül küldhető meg.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján minden ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtása az EKR rendszerben létrehozott űrlapon történik.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról is, hogy tekintetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [Korm. rendelet 13. §]. A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról nemleges tartalommal is nyilatkozni szükséges. Ajánlattevő változásbejegyzési eljárásról az EKR rendszerben létrehozott űrlap használatával nyilatkozik.

### **3.2. Gazdasági-, pénzügyi alkalmasság**

A 321/2015. Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő e körben elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az ESPD IV. Rész „Alfa”: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek:

P1. Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján csatolja az ajánlattétel időpontjában érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolást, kötvény vagy fedezet igazolás másolatát.



A felelősségbiztosítás tárgya: parképítés, parkfelújítás /melynek része magaságyás rekonstrukció.

Nyertes ajánlattevőnek a Szerződés aláírásakor rendelkeznie kell minimum a Szerződésben szereplő befejezési határidőt kilencven (90) nappal meghaladó érvényességű felelősségbiztosítással. Nyertes ajánlattevő előbbieken rögzítetteknek megfelelően érvényes felelősségbiztosítási kötvényének másolata a Szerződés 1. sz. melléklete. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, Megrendelő kötelezheti Nyertes ajánlattevőt a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. Nyertes ajánlattevő biztosításának ki kell terjedni a Nyertes ajánlattevő által harmadik személyeknek okozott károkra is.

P2. Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó 2 mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben – közbeszerzés tárgyából (parképítés, parkfelújítás melynek része magaságyás építés, rekonstrukció is) származó –éves szinten összesen 17 400 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (üzleti évenként megbontva), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pont; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pont 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 19.§ (3) bekezdés]

#### Alkalmasság minimumkövetelményei:

P1. Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik érvényes, – parképítés, parkfelújítás /melynek része magaságyás rekonstrukció - tevékenysége során okozott kár megtérítésére is kiterjedő szakmai felelősségbiztosítással, melynek mértéke legalább 20.000.000 Ft/év és 5.000.000 Ft/káresemény.

P2. Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a felhívás feladását megelőző mérlegfordulónappal lezárt két üzleti évben a közbeszerzés tárgyában (parképítés, parkfelújítás, melynek része magaságyás rekonstrukció) éves szinten összesen 17 400 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (1. sz. nyilatkozta minta), attól függően, hogy Ajánlattevő mikor kezdte meg működését, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. [321/2015. (X.30.) Korm. rend. 19.§ (3) bekezdés]

#### 3.3. Műszaki - szakmai alkalmasság

A 321/2015. Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő e körben elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az ESPD IV. Rész „Alfa”: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek:

M1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett parképítés, parkfelújításra /melynek része magaságyás rekonstrukció/vonatkozó szerződések ismertetését. Ajánlatkérő felhívására a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében meghatározott szervezet által írásban kiadott referenciaigazolás/nyilatkozat másolati példányát kell megküldeni.



A referenciaigazolásnak/nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését és címét, a szerződés tárgyának rövid leírását is tartalmazó ismertetését (mindent, ami az alkalmasság megítéléséhez szükséges) és helyét, a teljesítés időtartamát (kezdéstől-befejezésig), továbbá azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, valamint a szerződést kötő másik fél nevében referenciát adó személy nevét, beosztását, telefonszámát.

M2. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő teljesítésbe bevonni kívánt szakembereinek megnevezését, végzettségüket igazoló dokumentum másolatát, továbbá saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzukat (2. sz. nyilatkozat minta) és rendelkezésre állási nyilatkozatukat (3. sz. nyilatkozat minta).

M3. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés g) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő azon környezetvédelemi intézkedéseknek a leírását, amelyeket az ajánlattevő a teljesítés során alkalmazni tud, vagy bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer működtetését igazoló tanúsítvány másolata.

M4. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés h) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie az előző három évre vonatkozóan éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és vezető tisztségviselőinek létszámáról szóló cégszerűen aláírt nyilatkozatát. (4. sz. nyilatkozat minta)

Előzetes igazolás Ajánlattevő az ESPD-ben foglalt nyilatkozata (IV. rész Alfa szakasz) benyújtásával igazolja az alkalmassági követelménynek történő megfelelést (a részletes adatok megadását Ajánlatkérő nem írja elő)

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1. Alkalmos az Ajánlattevő, ha a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett alább felsorolt feladatok mindegyikét teljesítette:

- a) évelőtelepítés, ökológiai szemléletű évelőfelületek kialakítása, telepítése /parképítés részeként, vagy önállóan/
- b) örökzöld, sövény és cserjetelepítés /parképítés részeként, vagy önállóan /
- c) műkö, természetes kő, fa fémből történt magasság, kiemelt ágy, növénykazetta létesítése, meglévők javítása, vagy felszámolása /parképítés részeként, vagy önállóan/
- d) kültéri építőmesteri munkák, kültéri burkolatok készítése, műkö felületek javítása, műkö elemek felújítása, készítése

M/2. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

- a) 1 fő kertészmérnök/ agrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű, minimum 3 éves, - parképítés, parkfelújítás /melynek része magasságás rekonstrukció - szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,
- b) 3 fő kertész szakmunkás végzettségű, minimum 3 éves kertészeti szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,
- c) 1 fő természetes kő, műkö megmunkálásban jártas legalább szakmunkás képzettségű (vagy ezzel egyenértékű) minimum 3 éves gyakorlattal rendelkező szakemberrel.



Az egyes szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanaz a szakember több pozícióra is jelölhető.

M/3. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik érvényes, a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti érvényességi területre kiterjedő (parképítésre, építőmesteri munkákra) környezetközpontú irányítási rendszerre vonatkozó MSZ EN ISO 14001 tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival. általa működtetett bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer működtetését igazoló parképítési, építőmesteri tevékenységre is kiterjedő, tanúsítvánnyal vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó, ezzel, egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (4) bekezdése szerinti egyéb bizonyítékokkal.

M/4. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik a felhívás feladásának napját megelőző három naptári évre vonatkozóan, a három év átlagát tekintve legalább 7 fő éves átlagos statisztikai létszámmal és legalább 1 fő vezetőtisztviselővel.

## 4. Az ajánlatok értékelése

### 4.1. Az ajánlatok értékelési szempontja

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szerinti bírálati szempontok alapján bírálja el. Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (9) bekezdés alapján a következő részszerzőpontok és súlyszámok, valamint módszerek alkalmazásával értékeli.

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetében 1-100-ig. A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részszerzőponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra.

- |                                                                                                                                                         |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft)                                                                                                                               | súlyszám: 90 |
| 2. Az M/2. a) alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó) | súlyszám: 10 |

### 4.2. Az értékelés módszerének leírása

Ajánlatkérő az 1. részszerzőpont esetén a fordított arányosítás értékelési módszert alkalmazza. Azaz:

A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legalacsonyabb értékre a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat, a következő képlet szerint:

$$\text{A legjobb} / \text{A vizsgált} * (100-1) + 1$$

Ajánlatkérő a 2. részszerzőpont esetén az egyenes arányosítás értékelési módszert alkalmazza. Azaz: A jelen értékelési szempont körében Ajánlatkérő azt értékeli, hogy az Ajánlattevő rendelkezik-e olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, aki 36 hónapot meghaladó többlet munkatapasztalattal rendelkező kertészmérnök/agrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű - vagy ezzel egyenértékű - parképítés, parkfelújítás/melynek része magaságás rekonstrukció feladatokat látott el. Ajánlatkérő számára az a kedvezőbb, ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember minél több ideje lát el parképítés, parkfelújítás /melynek része magaságás rekonstrukció feladatokat.



A magasabb érték a kedvezőbb, ezért a legelőnyösebb ajánlati elem kapja a maximális pontot (100 pont), a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosítással számolja ki a pontszámokat a következő képlet szerint:

$A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} * (100-1) + 1$

A felolvasólapon azon számot kell feltüntetni 36-72 pozitív egész szám formájában, amely számú kertészmérnök/agrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű - vagy ezzel egyenértékű - parképítés, parkfelújítás/melynek része magaságys rekonstrukció feladatokat látott el a szakember, 36 hónapot meghaladó többletmunkával rendelkezik.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a harmadik szemponttal összefüggő ajánlati elemmel (Az M/2. a) *alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó)*) kapcsolatban meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra (max. 72 hó) egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő 72 hó magasabb érték vállalása esetén egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő az 72 hó feletti megajánlások esetén is a képletbe az 72 havit helyettesíti be, mint legelőnyösebb ajánlati elem.

## 5. Eljárással kapcsolatos információk

### **A hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlást.

### **Az ajánlattételi határidő:**

Az EKR rendszerben megjelölt határidő.

### **Az ajánlat benyújtásának címe, módja:**

<https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

### **Az ajánlattétel nyelve, azzal, hogy a magyar nyelven történő ajánlattétel lehetőségét minden esetben biztosítani kell:**

Magyar

### **Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:**

Helye: <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

Ideje: Ajánlattételi határidő után 2 órával.

### **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § illetve a Kbt. 68. § szakaszok szerint történik.

### **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidőtől számított 30 napig kötve van.

### **Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások:**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint ajánlati biztosíték nyújtásához köti, amelyet az ajánlati kötöttség beálltáig kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania.



Az ajánlati biztosíték teljesíthető az Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15515005 számú számlájára történő befizetéssel, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése alapján kerül visszafizetésre. Ajánlattevőnek az ajánlati biztosíték határidőig történő teljesítését az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzügyi összegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel kell teljesíteni. A befizetés helye: OTP Bank Nyrt. Ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11784009-15515005. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlati biztosítéknak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában az előírt teljes összeggel Ajánlatkérő rendelkezésére kell állnia, ellenkező esetben az ajánlat a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján érvénytelen!

**Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéséről, a szerződéskötés tervezett időpontja /valamennyi rész tekintetében:**

Ajánlatkérő a Kbt. 79. §-a alapján tájékoztatja Ajánlattevőt a döntéséről.

**A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Vállalkozó egyedi megrendelésenként a Megrendelő által igazolt, tényleges teljesítésnek megfelelően részletezett adatokkal kitöltve és a teljesítésigazolásnak megfelelő összegben 1 db számlát jogosult kiállítani. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 27/A. § szerinti elektronikus számlát nyújt be Megrendelőnek, úgy azt az EKR rendszer erre kialakított felületén tudja megtenni. Ajánlatkérő az esedékes díjat az igazolt teljesítést követően átutalással fizeti meg a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésének figyelembevételével. Fizetési határidő a számla ajánlatkérő általi kézhezvételének napját követő 30 nap. A szerződésben megkövetelt biztosítékok: hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér. A részletes feltételeket a szerződés tervezet tartalmazza.

**Egyéb információk:**

- a) Az ajánlatok összeállításánál az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, valamint - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és egyéb jogszabályok előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni.
- b) Idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.
- c) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) bekezdése szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejártá előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az Ajánlattevőket.
- d) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza.
- e) Közös ajánlattétel esetén, az Ajánlattevők vegyék figyelembe a Kbt. 35-36. §-ában előírtakat.
- f) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan.



- g) Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdései alapján nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg közös ajánlattevők által a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását.
- h) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítés során meg kell felelni.
- i) Az ajánlattevő köteles megfelelni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A közbeszerzési dokumentumban megjelölésre kerülnek azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékozódást kaphat. (Kbt. 73. § (4)-(5) bek.)
- j) Az ajánlathoz mellékelni kell ajánlattevő által beárazott egységár gyűjteményt, aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban. Ajánlattevő csak forintban tehet ajánlatot, egész számra kerekítve.
- k) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. előírásainak betartásával. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- l) Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában az aláírási címpéldány(ai)t vagy aláírás-mintá(i)t annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá.
- m) Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum és a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum (melléletek nélkül) EKR-be való feltöltése.].
- n) Meghatalmazotti képviselő esetén közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást és a meghatalmazó aláírási címpéldányát egyszerű másolatban.
- o) Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok és iratok listáját a dokumentáció tartalmazza.
- p) FAKSZ név: dr. Trinn Miklós 00452
- q) Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján, hogy Ajánlattevőnek meg kell jelölnie
- i. a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelyeknek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni.
  - ii. az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- r) A Kbt. 67. § (4) bekezdése értelmében, az ajánlatban be kell nyújtani az Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. §, valamint a 63. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.



- s) A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a nyertes Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az Ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- t) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén - amennyiben a második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegzésben ajánlatkérő - a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést.
- u) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest az alkalmasság feltételeit szigorúbban határozza meg.
- v) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költségét az ajánlattevő köteles viselni.
- w) Ajánlatkérő a projektársaság létrehozását a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján kizárja.
- x) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a Kbt. 136. § (1)-(2) és 143. § (3) bekezdésében meghatározott feltételek a szerződésnek akkor is részei, ha a felek ezekről nem vagy ezektől eltérően állapodtak meg, illetve ha a szerződésben kifejezetten e rendelkezésekre vonatkozó hivatkozás nem történik.

Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azon szervezeteket, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítése során meg kell felelnie.

#### **Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)**

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

#### **Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (korábbi OKTF)**

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Postacím: 1539 Budapest, Pf: 675

Tel.: +36 1 224 9100

Honlap: [www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu)

#### **Pénzügyminisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály**

Székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Tel.: (06 1) 896-2902

Fax: (06 1) 795-0880

Honlap: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)



### **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: [www.mbfisz.gov.hu](http://www.mbfisz.gov.hu)

### **Pénzügyminisztérium**

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Tel.: +36-1-795-1400

Fax: +36-1-795-0716

E-mail: [pm.gov.hu](mailto:pm.gov.hu)

### **Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat**

Honlap: [www.nfsz.munka.hu](http://www.nfsz.munka.hu)

1. Pénzügyminisztérium – [pm.gov.hu](http://pm.gov.hu)
2. Fővárosi és megyei kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai, a kerületi és járási hivatalok foglalkoztatási osztályai – <https://szervezet.munka.hu/>
3. Területileg illetékes kerületi és járási hivatalok foglalkoztatási osztálya - <https://illetekes.munka.hu/>

### **Nemzeti Adó- és Vámhivatal**

Székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Postacíme: 1373 Budapest, Pf. 561.

Telefonszáma: +36 (1) 428-5100

Faxszáma: +36 (1) 428-5509

Központi elektronikus levélcíme: [nav\\_kozpont@nav.gov.hu](mailto:nav_kozpont@nav.gov.hu)

Honlap URL-je: <http://nav.gov.hu>

### **Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály**

Cím: 1035 Bp., Váradi utca 15.

Tel: +36-1-323-3600

Fax: +36 1 323 3602

E-mail: [munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu](mailto:munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu)

### **Pest Megyei Kormányhivatal**

Cím: 1052 Budapest, Városház utca 7.

Tel: +36 1 328 5812; 485 6957; 485 6926

E-mail: [pest@pest.gov.hu](mailto:pest@pest.gov.hu)

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy ajánlatuk benyújtásával hozzájárulnak ahhoz, hogy az ajánlatukban szereplő valamennyi adatot, információt Ajánlatkérő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján jogszabályokban meghatározott módon kezelje.



## 6. Benyújtandó iratok jegyzéke

Az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, iratokat, nyilatkozatokat kérjük becsatolni:

	Megnevezés:
	<b><i>Előzetes ellenőrzés körében az ajánlatba csatolandó iratok</i></b>
1.	Felolvasólap (az EKR-ben létrehozott űrlap kitöltésével)
2.	NYILATKOZAT kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR űrlap)
3.	NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében (EKR űrlap)
4.	NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (EKR űrlap)
5.	NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában (EKR űrlap)
6.	NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében (EKR űrlap)
7.	NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (EKR űrlap)
8.	A Kbt. 66. § (6) bek. a.)-b) pontja szerinti nyilatkozat (EKR űrlap)
9.	Nyilatkozat üzleti titokról (EKR űrlap)
10.	A Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat erőforrást biztosító szervezetről (EKR űrlap)
12.	Nyilatkozat biztosítékról (EKR nyilatkozatminta)
14.	A gazdasági szerelők vonatkozásában csatolni kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) cégeljárás nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.
15.	Meghatalmazás (adott esetben)
16.	Beárazott egységár gyűjtemény (xls. és pdf. formátumban)
17.	Egyéb okiratok (pl: szükség szerint közös ajánlattevők megállapodása)
18.	Ajánlati biztosíték teljesítésének igazoló dokumentuma
19.	Ajánlati biztosítékról szóló nyilatkozat (EKR űrlap)
20.	Fordításról szóló nyilatkozat – adott esetben – (EKR űrlap)
21.	<b><i>A Kbt. 69. § szerint utólagos igazolás körében csatolandó iratok</i></b>
22.	Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján csatolja az ajánlattétel időpontjában érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolást, kötvény vagy fedezet igazolás másolatát. A felelősségbiztosítás tárgya: parképítés, parkfelújítás-magaságú rekonstrukció
23.	Nyilatkozat szakmai felelősségbiztosítás tekintetében (EKR űrlap)
24.	Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó 2 lezárt üzleti évben - közbeszerzés tárgyából (parképítés, parkfelújítás melynek része magaságú építés, rekonstrukció is) származó - teljesített max. 4 db szerződés keretében éves szinten összesen 17 400 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (üzleti évenként megbontva), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pont; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pont] (1. sz. nyilatkozat minta)
25.	A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett parképítésre, parkfelújításra – melynek része magaságú rekonstrukció is - vonatkozó szerződések



	ismertetését. Ajánlatkérő felhívására a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében meghatározott szervezet által írásban kiadott referenciaigazolás/nyilatkozat másolati példányát kell megküldeni. A referenciaigazolásnak/nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését és címét, a szerződés tárgyának rövid leírását is tartalmazó ismertetését (mindent, ami az alkalmasság megítéléséhez szükséges) és helyét, a teljesítés időtartamát (kezdéstől-befejezésig), továbbá azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, valamint a szerződést kötő másik fél nevében referenciát adó személy nevét, beosztását, telefonszámát.
26.	A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő teljesítésbe bevonni kívánt szakembereinek megnevezését, végzettségüket igazoló dokumentum másolatát, továbbá saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzukat (2. sz. nyilatkozat minta) és rendelkezésre állási nyilatkozatukat (3. sz. nyilatkozat minta).
27.	Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek (EKR űrlap)
28.	Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek szakmai tapasztalata (EKR űrlap)
29.	Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) g) pontja alapján csatolja az ISO 14001, vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer meglétét igazoló tanúsítvány másolatát, vagy az azzal egyenértékű tanúsítványt, vagy az egyenértékű környezetvédelmi intézkedéseinek a leírását.
31.	A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés h) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie az előző három évre vonatkozóan éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és vezető tisztségviselőinek létszámáról szóló cégszerűen aláírt nyilatkozatát. (4. sz. nyilatkozat minta)

## 7. Mellékletek

- 7.1. **Árazatlan egységár gyűjtemény, mely az egységárak műszaki tartalmát is magába foglalja (táblázat)**  
Külön dokumentum tartalmazza.
- 7.2. **Szerződéstervezet**  
Külön dokumentum tartalmazza.

## 8. Nyilatkozatminták

1. számú minta

### Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tartalommal

(P/2)

Alulírott/alulírottak, ..... a ..... társaság (társaság megnevezése, címe) nevében, a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat (H-1153 Budapest, Bocskai 1-3.), mint Ajánlatkérő által kiírt „**Magaságysok rekonstrukciója**” tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban alapján

**nyilatkozom,**

hogy a felhívás feladását megelőző mérlegfordulónappal lezárt két üzleti évben a közbeszerzés tárgyában munkák ellátása éves szinten összesen 17 400 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel az alábbiak szerint:

	Év	Szerződés tárgya	nettó ár (HUF)
1.			
2.			
3.			
4.			

Budapest, 2022. ...

---

Cégszerű aláírása



**SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ**  
(MINTA)<sup>1</sup> (M/2)

SZEMÉLYES ADATOK			
Név:			
Születési idő:			
Állampolgárság:			
ISKOLAI VÉGZETTSÉG			
Év		Intézmény megnevezése	Végzettség és szakirány megnevezése
...-tól	...-ig		
KÉPZETTSÉG			
Év		Intézmény megnevezése	Képzettség megnevezése
...-tól	...-ig		
MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK			
Mettől meddig (év/hó)		Munkahely, munkakör megnevezése	
(év/hó) -tól	(év/hó) -ig		
(év/hó) -tól	(év/hó) -ig		
SZAKMAI GYAKORLAT ISMERTETÉSE <sup>2</sup>			
Korábbi beruházások ismertetése, időpontjai, metől meddig (év/hó)		Ellátott funkciók, feladatok, kifejtett tevékenység bemutatása <sup>3</sup>	
Tárgy: Ideje (...-tól ...-ig)			
Tárgy: Ideje (...-tól ...-ig)			

Kelt....., 2022....

.....  
szakember sajátkezű aláírása

<sup>1</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja.

<sup>3</sup> Kérjük, hogy a szakmai gyakorlat ismertetését oly módon tegye meg, hogy az ajánlati felhívásban foglalt alkalmassági követelmények beazonosíthatóak, vizsgálhatóak legyenek

**Szakember nyilatkozata a rendelkezésre állásáról<sup>4</sup>****(M/2)**

Alulírott....., mint a(z)  
 ..... ajánlattevő részéről a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Magaságyságok rekonstrukciója**” tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás eredményeként létre jövő szerződésének teljesítésébe bevonni kívánt szakember

**nyilatkozom,**

hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a teljes projekt időtartama alatt - a szerződés teljesítése során - megjelölt beosztásban.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt....., 2022. év ..... hó ..... napján.

.....  
 szakember sajátkezű aláírása

<sup>4</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja. A fenti nyilatkozatot valamennyi szakember részéről külön-külön kell csatolni.



## Az éves átlagos statisztikai állományi létszám és vezető tisztségviselői létszám

(M/4)<sup>5</sup>

Alulírott....., mint a(z) ..... ajánlattevő részéről a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt **"Magaságys rekonstrukció"** tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban az alábbiak szerint nyilatkozom:

	Éves átlagos statisztikai létszám	Vezető tisztségviselői létszám
2021. év		
2020. év		
201. év		

Kelt....., 2022. év ..... hó ..... napján.

.....  
Cégszerű aláírás

<sup>5</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja.

## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

### **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata**

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

törzsszám: 515003

adószám: 15735784-2-42

bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester,

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), valamint

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó, Megrendelő, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

### 1. ELŐZMÉNY

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Magaságyás rekonstrukció**” tárgyában, amelynek nyertes ajánlattevője Vállalkozó.
- 1.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. rendelkezései alapján a szerződés 1.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai a szerződés elválaszthatatlan részét képezik (akkor is, ha azok fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), különös tekintettel az eljárást megindító ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok (illetve azok esetleges módosításai) rendelkezéseire, a kiegészítő tájékoztatásokra és a nyertes ajánlat tartalmára.
- 1.3. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés részét képezi Vállalkozó ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a Vállalkozó kötelezettségét képezik.

### 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendelése alapján Vállalkozó elvállalja a Budapest XV. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében levő közterületeken a **magaságyás rekonstrukciós** feladatok elvégzését eseti területkijelölés és feladat meghatározás alapján a Vállalkozó nyertes ajánlata szerint. Az eseti feladatmeghatározás alapja a a nyertes ajánlat szerint árazott egységár gyűjtemény, mind a feladatnemek, mind az egységárak tekintetében. Elvégzendő feladatok különösen:

- a magaságyás szegélyének megvizsgálása (állapotának felmérése), abban az esetben, ha új szegély kialakítása szükséges, annak bontása és újraépítése;
- talajcsere – cserje,-évelő telepítéshez;
- geotextil terítése a termőföldre a gyomosodás elkerülése érdekében;
- telepítés- cserjék, évelők típusa az árazatlan kiírás szerint-;
- fűmagvetés, munkálatok során roncsolt környezet rendezése;
- öntözés – kiemelt figyelmet kell fordítani a beültetést követően, majd a végleges eredési garancia leteltéig;
- mulcs, fenyőkéreg terítés a kiírás szerinti rétegrendben;
- megfelelő növényállomány kiválasztása, terület adottságaihoz igazodva (árnyéktűrő, fényigényes, félárnyékos);



- 2.2. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés keretében egyedi megrendelés során meghatározott feladatok ellátását a Vállalkozó végzi.
- 2.3. A feladat teljesítésének részletes körülményeit a közbeszerzési eljárás dokumentumai rögzítik.

### 3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

- 3.1. A vállalkozói díj tartalmazza a 2. pontban szereplő munkáknak a teljes tartalomra vonatkozó ellenértékét. A szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja nettó ..... Ft + 27% áfa, azaz összesen bruttó ..... forint.

A vállalkozási díj tartalmazza a feladatok anyag- és díjköltségét, amelyek fix egységáron alapulnak. Vállalkozó semmilyen más jogcímen nem léphet fel további költség- vagy díjigénnyel a jelen szerződés szerinti feladatok elvégzésével kapcsolatban. Vállalkozó kifejezetten kijelenti, és szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgya, illetve a jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj valamennyi, a munkával kapcsolatos feladatot és azok ellenértékét is magában foglalja.

- 3.2. Megrendelő a munka elvégzéséhez előleget nem biztosít.
- 3.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződéses összeg keretösszeg, amely felhasználásának végső határideje a szerződés megkötésétől számított 2022. december 31-ig.
- 3.4. A szerződés időtartamának lejártával jelen szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik, további megrendelés és annak visszaigazolása jelen szerződésre hivatkozással nem lehetséges.
- 3.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés a fent meghatározott időpont lejártakor az általa elvégzett munka értéke nem éri el a szerződéses keretösszeget, úgy a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesés Vállalkozó kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. Vállalkozó kijelenti, hogy nem él Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igénnyel a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt.
- 3.6. Az általános forgalmi adó bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.
- 3.7. Megrendelő kijelenti, hogy a Képviselő-testület 301/2021.(X. 28.) ök. számú határozata alapján a vállalkozási díj fedezete rendelkezésre áll.

### 4. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE

- 4.1. Jelen szerződés **teljesítési helye**: Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területe, a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.
- 4.2. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. Szerződő Felek a **jelen szerződést határozott időtartamra, a szerződés aláírásától számítva 2022. december 31-ig**, azzal a feltétellel, hogy a Szerződés hatálya az ültetett fás szárú növények vonatkozásában, azok utógondozása tekintetében fennálló teljesítési kötelezettség okán, az ültetéstől számított 24 hónap időtartamig, míg a cserjék, lágyszárú növények tekintetében 12 hónap időtartamig terjed, továbbá, a jelzett időpontig a kiadott feladatmeghatározás teljesítésének is meg kell történnie.

### 5. A TELJESÍTÉS MÓDJA

- 5.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződésben szereplő munkák az általában szükséges, szakmailag indokolt feladatokat tartalmazzák, A feladatok teljesítésének helyszíne a XV. kerület tulajdonában álló közterületek, a pontos helyszínét egyedi megrendelés alapján határozza meg a Megrendelő.



- 5.2. Megrendelő az egyedi megrendelést/eket előzetes helyszíni bejárás során egyeztetett tartalommal, írásban adja ki a Vállalkozónak, aki a jelen szerződés alapján köteles azokat elvégezni. Vállalkozó köteles az elvégzett munkákról felmérési naplót naprakészen vezetni.
- 5.3. A felmérési napló tartalmazza az egyedi megrendelés alapján végzett munkák pontos paramétereit (helyszín, hrsz, munka megnevezése, mennyiség, mértékegység, a teljesítési idő kezdete és várható befejezése).
- 5.4. Vállalkozó a felmérési naplót Megrendelő kérésére bármikor köteles bemutatni. Vállalkozó a felmérési napló alapján köteles az elvégzett munkákról beszámolni. Az eltakarásra kerülő felületek esetében a Megrendelő helyszíni bejáráson az felmérési naplóba tett bejegyzésével engedélyezi a további feladatok megkezdhetőségét. Megrendelő önállóan is végezhet ellenőrzést a kijelölt területen az ott tapasztaltakkal kapcsolatban írásban megállapításokat, megjegyzéseket, kifogásokat tehet, melyre Vállalkozó 3 (három) munkanapon belül köteles válaszolni.
- 5.5. Megrendelő igénye szerint Vállalkozó, Megrendelő képviselőjével együttesen köteles helyszíni bejáráson részt venni, az elvégzendő feladatokat az érintett helyszíneken egyeztetni. A feladatot Megrendelő írásban az egyedi megrendelésben határozza meg, és közli Vállalkozóval, majd elektronikus úton megküldi a 16.1 pont szerinti elérhetőségekre Vállalkozó részére.
- 5.6. A feladatmeghatározásban kerülnek megjelölésre az elvégzendő munka pontos paramétereit. Az elektronikus úton megküldött utasítás átvételét Vállalkozó köteles visszaigazolni elektronikus úton, amennyiben ez elmulasztásra kerül, a megrendelés kézbesítettnek tekintendő abban az esetben is, ha a megrendelés átvételéről Vállalkozó visszaigazolást nem küld, és a megküldött megrendeléssel kapcsolatban nem érkezik kézbesítési hibaüzenet. Vállalkozónak folyamatosan biztosítania kell, hogy a bejelentés fogadásához és a bejelentés időpontjának rögzítéséhez szükséges technikai eszközök működőképeseek legyenek.
- 5.7. Megrendelő csak az általa megrendelt feladatok teljesítését fogadja el.
- 5.8. Az elvégzett munkák elszámolása a szerződésben rögzített egységáron történik. A pénzügyi elszámolás a ténylegesen elvégzett munka mennyiségének tételes felmérése alapján, utólag történik.
- 5.9. Megrendelő köteles a teljesítést megvizsgálni, a felmérési napló adataival összeegyeztetni és írásban nyilatkozni az elfogadásáról. Megrendelő a teljesítés igazolást legfeljebb 5 (öt) napon belül aláírja (teljesítés igazolása), vagy amennyiben nem ért egyet az abban foglalt valamely adattal, akkor ugyanezen határidőn belül az okok részletes megjelölésével írásban közli azt Vállalkozóval. A mindkét Fél által aláírt teljesítés igazolásokból a Szerződő Feleket 1-1 példány illeti meg.

## **6. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS**

- 6.1. Vállalkozót szerződésszerű teljesítés esetén vállalkozói díj illeti meg az ajánlatában megadott egységáron alapján. A vállalkozói díj kifizetése az egységáron alkalmazásával tételes elszámolás alapján történik egyedi megrendelésenként, a Vállalkozó által ténylegesen teljesített, és Megrendelő által igazoltaknak megfelelően.
- 6.2. Vállalkozó a Megrendelő által igazolt, tényleges teljesítésnek megfelelően részletezett adatokkal kitöltve, és a teljesítés igazolásnak megfelelő összegben 1 db számlát jogosult kiállítani egyedi megrendelésenként. A számlát Vállalkozó a teljesítési igazolás aláírását követő 8 napon belül állítja ki.
- 6.3. Számla kiállításának alapja Megrendelő és Vállalkozó 16.1 pontban megjelölt képviselője által aláírt teljesítési igazolás. A teljesítési igazolást Megrendelő részéről a mindenkori Városgazdálkodási Főosztályvezető vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult aláírni.



- 6.4. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy - a számla és az ellenszolgáltatás beazonosíthatósága érdekében - a számlához köteles csatolni a teljesítés igazolást és az alapjául szolgáló kiegészítő dokumentumokat (felmérési napló vonatkozó része és mellékletei: pl. fotódokumentáció, bányajegy, hulladéklerakó-jegy, befogadó nyilatkozat... stb.).
- 6.5. A számlát három (3) példányban a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek mindenben megfelelően kiállítva, cégszerű aláírással ellátva kell benyújtani. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét képezi.
- 6.6. A számla hivatalos átvétele Megrendelő székhelyén történik. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 27/A. § szerinti elektronikus számlát nyújt be Megrendelőnek, úgy azt az EKR rendszer erre kialakított felületén tudja megtenni.
- 6.7. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájának kézhezvételét követő 30 naptári napon belül a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.
- 6.8. Megrendelő a kifizetéseket a Kbt. 135. § (1) bekezdése, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.
- 6.9. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. §-a szerinti kamatnak megfelelő, késedelmesen megfizetett összegre vetített késedelmi kamatot érvényesíteni Megrendelővel szemben.
- 6.10. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

## **7. A szerződés biztosítékai, kötbér, szankciók, késedelem**

- 7.1. Vállalkozó szerződésszegése esetén az alábbi szankciók érvényesíthetők:
  - késedelmi vagy meghiúsulási kötbér érvényesítése,
  - kártérítés érvényesítése,
  - szerződéstől történő elállás.
- 7.2. Vállalkozó szerződésszegő magatartásának minősül a szerződés tekintetében különösen:
  - a teljesítési határidő be nem tartása,
  - hibás teljesítés.
- 7.3. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem a megrendelés szerinti megfelelő mennyiségben, minőségben végezte el.
- 7.4. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdeni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül teljes körűen befejezni.
- 7.5. Vállalkozó a megrendeléseknél megjelölt határidő teljesítésének elmulasztása esetén naponta a késedelemmel érintett, áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma az áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 30 %-a.
- 7.6. Ha Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesít, Megrendelő hibás teljesítési kötbér igényel. A hibás teljesítési kötbér mértéke a Megrendelő általi kijavítás esetén naponta a hibás teljesítéssel érintett, áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 0,5 %-a, a hiba felfedezésétől annak kiküszöböléséig terjedő időre. A hibás teljesítési kötbér összege nem haladhatja meg az áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 20 %-át. Megrendelő választása szerint élhet a szavatossági, vagy a hibás teljesítési kötbér iránti igénnyel.



- 7.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben késedelmes vagy hibás teljesítése esetén az általa fizetendő késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér mértéke a szerződés 7.5. és 7.6. pontjában meghatározott maximumot túllépi, köteles az áfa nélkül számított vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összeget meghiúsulási kötbéreként a Megrendelő részére megfizetni.
- 7.8. Ha a szerződés teljesítése a Vállalkozó felelősségi körében felmerült okból meghiúsul vagy ellehetetlenül, illetőleg, ha a szerződés felmondására Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt kerül sor, Vállalkozó szintén köteles meghiúsulási kötbért fizetni.
- 7.9. A meghiúsulási kötbér összegébe a meghiúsulásig terjedő időre fizetendő késedelmi és hibás teljesítési kötbér összege beszámít.
- 7.10. A késedelmi és a hibás teljesítési kötbérek együttes maximális értéke nem haladhatja meg az egyedi megrendelésben meghatározott nettó Vállalkozói díj 30 %-át.
- 7.11. A jelen szerződéstől való elállás, vagy felmondás esetén a meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj (azaz a teljes keretösszeg), mint kötbéralap 15 %-a, az egyedi megrendeléstől történő elállás, vagy felmondás esetén a kötbéralap az egyedi megrendelésben meghatározott nettó Vállalkozói díj mértéke 30 %.
- 7.12. Megrendelő jogosult a kötbért és az azt meghaladó kárát - ideértve a következményi károkat is - és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 7.13. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére minden esetben. Megrendelő kötbérgényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei elvesztését. Késedelmi, hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a teljesítés követelését. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- 7.14. Vállalkozó az érvényes és hatályos jogszabályok szerint szavatol azért, hogy az elvégzett munka minden tekintetben megfelel a szerződésnek, valamint az uniós és magyar hatályos jogszabályok előírásainak. Megrendelő az ezzel kapcsolatos jogait - a szerződés, illetve a hatályos jogszabályok által meghatározott időtartamon belül - a teljesítési igazolás aláírásának időpontjától kezdődően gyakorolhatja.

## **8. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK**

- 8.1. Vállalkozó jótállást vállal a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért, megfelelőségéért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. Vállalkozó jótállási kötelezettsége az elvégzett munka egészére vonatkozó teljesítési igazoláson feltüntetett teljesítési időponttól kezdődik.
- 8.2. A jótállási kötelezettség időtartama a fás szárú növénytelepítések tekintetében 24 hónap, cserjék, lágyszárúak /évelők/ esetében 12 hónap.
- 8.3. Megrendelő köteles a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval azok észlelését követő 3 (három) napon belül, írásban tértivevényes levélben, sürgős esetekben elektronikus úton közölni.
- 8.4. Megrendelő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül Vállalkozóhoz fordulhat, Vállalkozó pedig nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített.
- 8.5. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, ez esetben köteles az alvállalkozóval megkötendő szerződésében legalább a jelen szerződésben foglaltakkal egyező jótállási feltételek meghatározására.
- 8.6. A jótállási időszak leteltét megelőzően Felek felülvizsgálatot tartanak, melynek során jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni mindazon hibákat, hiányokat, amelyeket a Vállalkozó jótállási kötelezettsége terhére köteles a vállalt határidőre megszüntetni.



- 8.7. Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelő Vállalkozótól a szerződés teljesítésével összefüggésben kijavítást vagy kicserélést igényel, és e kötelezettségének Vállalkozó nem vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor Megrendelő jogosult e célból harmadik személyt - Vállalkozó költségére - igénybe venni, továbbá erre a célra a Jótállási Biztosítékot igénybe veheti.
- 8.8. Vállalkozó a Kbt. 134. § (2) és (4) bekezdése szerinti biztosítékot nyújt a Megrendelőnek a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés aláírásakor (a továbbiakban: Teljesítési Biztosíték). A Teljesítési Biztosíték az áfa nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg. A Teljesítési Biztosítéknak a munka egészére vonatkozó teljesítési igazolás kiállításától számított 30. napig érvényben kell lennie. A Teljesítési Biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli, feltétlen, visszavonhatatlan, és az igénybejelentéstől számított 5 (öt) munkanap alatt igénybe vehető.
- 8.9. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben fennálló, a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos követeléseit a Teljesítési Biztosíték felhasználásával kiegyenlíteni.
- 8.10. Megrendelő jelen szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egynemű és lejárt követeléseit számíthatja be figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére.
- 8.11. Vállalkozó a Kbt. 134. § (3) és (4) bekezdése szerint a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények fedezetéül biztosítékot (a továbbiakban: Jótállási Biztosíték) köteles nyújtani a Megrendelőnek a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában foglalt módok valamelyikén. Vállalkozónak a Jótállási Biztosítékot a szerződésszerű teljesítéskor, de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontjával egyidejűleg kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátania, mértéke az áfa nélkül számított egyedi megrendelés vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg. A Jótállási Biztosítéknak a jótállási idő lejártát követő 30. napig érvényben kell lennie. A Jótállási Biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli, feltétlen, visszavonhatatlan, és az igénybejelentéstől számított 5 (öt) banki munkanap alatt igénybe vehető. Amennyiben a Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot a szerződés szerint szolgáltatja, a Megrendelő annak ellenében köteles a Teljesítési Biztosíték visszaadására kivéve, ha a Teljesítési Biztosíték a Vállalkozó nyilatkozata szerint Jótállási Biztosítékká válik.
- 8.12. A jótállási idő meghosszabbítása esetén a Jótállási Biztosíték meghosszabbításra kerül addig, ameddig a jótállási kötelezettség a környezetrendezési munka valamennyi részére nézve megszűnik. Amennyiben a jótállás már nem a környezetrendezés egészére terjed ki, a Jótállási Biztosíték vetítési alapja a jótállással érintett rész(ek) értéke.
- 8.13. A garancianyilatkozatokat, készfizető kezességeket, illetőleg kötelezvényeket kizárólag magyarországi kirendeltséggel rendelkező pénzügyi intézménytől, illetőleg biztosítótól fogadja el a Megrendelő.
- 8.14. Vállalkozó köteles a tárgyi munkára vonatkozóan teljes körű, 20.000.000,- Ft/év és 5.000.000,- Ft/káresemény mértékű, összkockázatú vagyon- és általános felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen szerződés tárgyára kiterjeszteni.

A biztosítás magában foglalja a személy- és vagyonbiztosítást, valamint a kivitelezési munkálatok során a Megrendelőnek és harmadik személyeknek okozott károk megtérítését is. Vállalkozónak a szerződés aláírásakor rendelkeznie kell minimum a szerződésben szereplő befejezési határidőt kilencven (90) nappal meghaladó érvényességű felelősségbiztosítással. Vállalkozó előbbieken rögzítetteknek megfelelően érvényes felelősségbiztosítási kötvényének másolata a szerződés 1. melléklete. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, Megrendelő kötelezheti Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. Vállalkozó biztosításának ki kell terjedni a Vállalkozó által harmadik személyeknek okozott károkra is.



- 8.15. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét Megrendelő a szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén úgy tartozik helytállni Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.
- 8.16. A teljesítésbe bevont alvállalkozó számára a Vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget - a szerződésben foglaltakkal egyezően - elő kell írnia.
- 8.17. Vállalkozó köteles a biztosítást a szerződés teljes hatálya alatt mindvégig fenntartani.

## 9. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

- 9.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, I. osztályú minőségben, a műszaki tartalomnak, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben, a gazdaságossági szempontok messzemenő figyelembe vételével, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítése mellett elvégzi. Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében melyek nincsenek előírva a közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyát képező feladatok kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.
- 9.2. Vállalkozó feladatait a Megrendelő utasításai alapján az egységár gyűjteményben felsoroltak, de különösen a következők:
- a magasgyás szegélyének megvizsgálása (állapotának felmérése), abban az esetben, ha új szegély kialakítása szükséges, annak bontása és újraépítése;
  - talajcsere – cserje,-évelő telepítéshez;
  - geotextil terítése a termőföldre a gyomosodás elkerülése érdekében;
  - telepítés - cserjék, évelők típusa az árazatlan kiírás szerint;
  - fűmagvetés, munkálatok során roncsolt környezet rendezése;
  - öntözés – kiemelt figyelmet kell fordítani a beültetést követően, majd a végleges eredési garancia leteltéig;
  - mulcs, fenyőkéreg terítés a kiírás szerinti rétegre;
  - megfelelő növényállomány kiválasztása, terület adottságaihoz igazodva (árnyéktűrő, fényigényes, félárnyékos).
- 9.3. Az egyes munkanemek alapvető követelményeit az egységárak műszaki tartalma leírás és az (3. sz.. melléklet) egyedi feladatok költségvetési kiírása tartalmazza.
- 9.4. Vállalkozó kötelezettsége a szerződésben meghatározott munkanemekre vonatkozó jogszabályokban, előírásokban, Vállalkozó részére átadott és általa megismert dokumentumokban, valamint a szerződés munkanemekre vonatkozóan előírt műszaki tartalomban és minőségben, az egyedi megrendelésben meghatározott és megjelölt véghatáridőig, valamint az egyedi megrendelésben meghatározott mennyiségben történő elvégzése.
- 9.5. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzése teljes időtartama alatt olyan, a közbeszerzési eljárásban és a szerződésben nevesített munkahelyi vezető biztosítson, aki a munka egészét irányítja és a különféle tevékenységeket összehangolja. Vállalkozó köteles a munkahelyi vezető távolléte esetén a munkahelyi vezető helyettesítéséről gondoskodni.
- 9.6. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig. az ajánlatában megadott, illetve a szerződés szerinti feladatai ellátásához szükséges módon és mértékben.



- 9.7. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépjárműveket, gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.
- 9.8. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feltárt, megállapított hibákat a megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítsa, illetőleg jótállási, szavatossági kötelezettségeinek eleget tegyen.
- 9.9. Vállalkozó kötelezettsége továbbá mindazon információk átadása, dokumentációk (bizonylatok, minősítések stb.) vezetése, megőrzése, megfelelő mennyiségben és formában történő átadása, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják, ideértve a Megrendelő utasításainak betartását a minőségbiztosítással kapcsolatban.
- 9.10. Vállalkozó kötelezettsége a jogszabályban előírt intézkedéseket megtenni a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, a közvagyon vagy egyéb javak károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy más okból Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.
- 9.11. A munkavégzés során keletkezett szilárd hulladék, silt, zöldhulladék elszállítása és engedéllyel rendelkező hulladéktárolóba történő deponálása ugyancsak a feladat részét képezi. A hasznosítható épített elem, köanyag, faanyag és zöldhulladék egyéb célú felhasználását a felmérési naplóban fel kell tüntetni. Az engedéllyel rendelkező hulladéktárolóba történő deponálást Vállalkozónak a teljesítési igazolás részeként igazolnia kell.
- 9.12. A zöldhulladéknak nem minősülő egyéb hulladék elszállítási munkák esetében Vállalkozó köteles az építési törmeléket, siltet, háztartási és veszélyes hulladékot megfelelő lerakóhelyre elszállítani, illetve szükség szerint ártalmatlanítani azt. Az elszállított, zöldhulladéknak nem minősülő hulladékszállítás elvégzését Vállalkozó köteles a megfelelő lerakóhelyről származó átvételi igazolással (bányajegyvel, befogadó-nyilatkozattal) igazolni.
- 9.13. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződést, vagy annak egy részét alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti, teljes körűen és közvetlenül felelős Megrendelő felé a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a feladatot maga végezte volna. Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik.
- 9.14. Vállalkozó szavatol azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel, és jogosítvánnyal, amellyel Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a szerződés teljesítéséhez szükséges.
- 9.15. Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni. Vállalkozó köteles a szerződésszerű alvállalkozói teljesítés ellenértékét az érintett alvállalkozók részére megfizetni.
- 9.16. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet a jelen szerződés alapjául szolgáló nyertes ajánlatában nem nevezett meg. A bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Megrendelő által előírt - jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás megindításának napján hatályos - Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.
- 9.17. Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget személyzete és alvállalkozói higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, biztonságáért, az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért. Vállalkozó dolgozói a munkaterületen csak egységes megkülönböztethető munkaruhában lehetnek jelen.



- 9.18. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a szerződés teljesítésével összefüggésben Megrendelő vagy harmadik személy részére okozott károkért.
- 9.19. Vállalkozó a baleset-, illetve az életveszély azonnali megszüntetése érdekében haladéktalanul és önállóan köteles intézkedni.
- 9.20. Vállalkozó köteles gondoskodni a megvásárolt termékek/alapanyagok megfelelő tárolásáról (adott esetben őrzéséről).
- 9.21. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok, munkák során érintett növényzet állagmegóvásáról, a munkákkal érintett terület mentén várakozó gépjárművek védőponyvával történő tisztán tartásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása, a szennyezett gépjárművek - tulajdonosukkal történő egyeztetés alapján - tisztító mosatása Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.
- 9.22. Vállalkozó köteles a teljesítésre irányadó munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat és feltételeket érvényesíteni saját munkavállalóival és a vele szerződéses jogviszonyban álló további vállalkozókkal, megbízottakkal (alvállalkozókkal) kapcsolatban.
- 9.23. Vállalkozó köteles a munkavégzéshez szükséges víz, csatorna, elektromos energia biztosítását saját költségére és felelősségére biztosítani.

## 10. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 10.1. Megrendelő kötelezettsége az igazolt teljesítés alapján Vállalkozó esedékes számlájának határidőben és hiánytalanul történő kifizetése.
- 10.2. Megrendelő kötelezettsége a munkaterület biztosítása Vállalkozó részére.
- 10.3. Megrendelő köteles Vállalkozóval az egyedi megrendelést megelőzően a munkaterület egészét egyeztetni.
- 10.4. Megrendelő köteles az egyes megrendelésekhez kapcsolódó, Vállalkozó által elvégzett munkát ellenőrizni. Megrendelő kiköti a jogot arra, hogy a megrendelt munkákat a teljesítési határidő lejárata előtt, bármikor előzetes bejelentés nélkül ellenőrizze.
- 10.5. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Vállalkozó részére megadni, valamint a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni.
- 10.6. Megrendelő megbízottja köteles a Vállalkozó által vezetett felmérési napló ellenőrzésének megtörténtét igazolni (szignálni).

## 11. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELEM

- 11.1. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások (különösen a mindenkor hatályos munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet) betartásáról.

A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére. Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, továbbá annak az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni. Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket.

- 11.2. A kivitelezés általános rendjét Vállalkozó Megrendelővel egyeztetni köteles.



- 11.3. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos utasításait azonnal nem hajtja végre, úgy Megrendelőnek joga van a munka- és tűzvédelmi hiányosságokat Vállalkozó költségére megszüntetni.
- 11.4. Vállalkozó pihenőnapokon, hivatalos munkaszüneti és ünnepnapokon, illetőleg éjszaka főszabály szerint munkát nem végezhet, a sürgősségi munkákat leszámítva.
- 11.5. Sürgősségi munkavégzésre csak a jogszabályok betartása mellett a Megrendelő utasítása alapján kerülhet sor.
- 11.6. A jogszabályszerű munkavégzéshez szükséges szakmai, baleseti, kármegelőzési, kárbejelentési, kárenyhítési kötelezettségek betartása Vállalkozó feladata. Vállalkozó a munkahelyi balesetet Megrendelő képviselőjének haladéktalanul köteles bejelenteni, és szükség esetén le kell folytatni mindazon eljárást - ideértve a helyszín biztosítását is -, és meg kell tenni mindazon értesítést, amelyet jogszabály ilyen esetben előír. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a munkavédelmi, munkabiztonsági, környezetvédelmi, illetve tűzvédelmi feladatok ellátásáért felelős személyt írásban bejelenteni.
- 11.7. A munkaterületen a Vállalkozónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a munkát végeznie, megszerveznie. Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelőnek jelezni, ha a munkavégzés helyszínén a Megrendelő érdekkörében munkát végző más vállalkozó is végez tevékenységet.
- 11.8. Megrendelő nem felel a munkabalesetből eredő károkért, költségekért, az azonnali, vagy a jövőben benyújtott, peres, vagy peres eljáráson kívüli anyagi kihatású igényekért, amelyeket Vállalkozóval szemben támasztanak, kivéve, ha ezen balesetet közvetlenül Megrendelő okozta.
- 11.9. A munkát végzők a munkaterületen csak munkavégzésre alkalmas állapotban tartózkodhatnak. Munkavégzésre alkalmatlan állapot észlelése esetén Vállalkozó e személy(eke)t haladéktalanul köteles vagy saját hatáskörében, vagy Megrendelő felhívására eltávolítani, és munkaképes állapotú, megfelelő személlyel pótolni. Amennyiben a munkaképes állapot megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.
- 11.10. Vállalkozó köteles a hatályos munka-, baleset-, tűz- és környezetvédelmi, növényvédelmi előírások betartására és betartatására. Vállalkozó köteles az oktatások megszervezésére, és lebonyolítására. Üzemi balesetet és egyéb rendkívüli eseményt Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul köteles jelenteni, továbbá a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.
- 11.11. Megrendelő semmilyen közüzemi szolgáltatás igénybevételét (áram, víz stb.) nem biztosítja Vállalkozó részére, ezekről saját költségén Vállalkozó maga köteles gondoskodni.

## **12. GÉPEKKEL, BERENDEZÉSEKKEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

- 12.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben foglalt feladat megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben történő ellátásához szükséges, üzemképes és a szükséges hatósági engedélyekkel bíró gépparkkal rendelkezik.
- 12.2. Vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni a gépei karbantartásáról, üzemképességük biztosításáról, továbbá a biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek fenntartásáról. Amennyiben Vállalkozó ennek nem tesz eleget, a Megrendelő a gép munkaterületről történő eltávolítására utasítást adhat.
- 12.3. Vállalkozót a gépek folyamatos rendelkezésre bocsátásának kötelezettségéből származó felelősség a szerződés egész hatálya alatt terheli. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi költségért és kárért a Vállalkozó felelős.
- 12.4. A gépekkel kapcsolatos biztosítási eseményt Vállalkozónak a Megrendelő, a biztosító - üzemi baleset esetén a jogszabályban előírt szervezetek - felé haladéktalanul jelenteni kell.



### **13. ANYAGOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

- 13.1. Szerződő Felek anyag alatt mind a természetben fellelhető, mind a gyártott anyagokat értik.
- 13.2. Veszélyes anyag alkalmazása esetén Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, ÁNTSZ bejelentés). Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 44/2000. (XII.20.) EÜM. rendelet szerinti veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén Megrendelő felé a jogosultságot igazolni kell.

### **14. KÁRESETEK**

- 14.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, az esetleges tanuknak és Vállalkozó képviselőjének is. Amennyiben Vállalkozó képviselője nem tartózkodik a munkaterületen, a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetők meg.
- 14.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 14.3. Amennyiben a szerződés szerinti, Vállalkozónak átadott munkaterületen Vállalkozó okoz kárt, és azt nem téríti meg, Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani, tekintettel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére.
- 14.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződésszegés miatt bekövetkezett kárért való felelősség alóli mentesüléshez szükséges, hogy a károkozó körülmény a szerződésszegő fél ellenőrzési körén kívül merüljön fel, az a szerződéskötés időpontjában előre nem volt látható és nem volt elvárható, hogy a körülményt a Vállalkozó elkerülje vagy elhárítsa. Ellenőrzési körön kívüli az a körülmény, amelyre a fél nem képes hatást gyakorolni. Ilyen körülménynek tekinthető mindenekelőtt a vis maior hagyományos esetei.
- 14.5. Szerződő Felek nem tekintik a Vállalkozó ellenőrzési körén kívül lévő oknak a Vállalkozó, vagy az általa bevont gazdasági szereplők - így különösen az alvállalkozója - szervezési vagy egyéb zavarát, az előbbiek alkalmazottainak magatartását, a piaci beszerzési nehézségeket.

### **15. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK**

- 15.1. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.
- 15.2. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munka végrehajtásához szükséges információkat a feladat elvégzéséhez szükséges mélységben, teljes körűen megismerte, ellenőrizte, ezen ismeretek birtokában, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg ajánlati árát.
- 15.3. Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni a Vállalkozó által a munkaterületen foglalkoztatott személyek munkavégzését, munkakörülményeit és foglalkoztatásának szabályosságát. Amennyiben Megrendelő bármilyen szabálytalanságot tapasztal, úgy haladéktalanul értesíti az illetékes hatóságot, különösen tekintettel a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 3. §-ában foglaltakra. Abban az esetben, ha a hatóság jogsértést állapít meg, úgy a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 15.4. Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatban nyilvános közlemények, reklámok kihelyezésére csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.
- 15.5. Vállalkozó felvonulási építményt, anyagdepóniát csak a Megrendelő vonatkozó rendelete szerint létesíthet. Megrendelő a feladat teljesítéséhez szükséges időtartamra térítésmentesen biztosít közterület használatot.



- 15.6. Vállalkozó vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási előírásokat és jogszabályokat, és fizeti valamennyi, dolgozói alkalmazásának következtében adódó költségeket és adót.
- 15.7. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal személyzetéért, alvállalkozóiért. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.
- 15.8. Amennyiben a Vállalkozó a feladatok végrehajtása közben olyan, a Szerződő Felek által előzetesen nem ismert vagy nem egyeztetett körülményről szerez tudomást, ami a munka szerződésszerű teljesítését érdemben befolyásolhatja, köteles erről a Megrendelőt azonnal értesíteni, illetve megfelelő határidőn belül a döntéshez információkat és javaslatokat nyújtani.
- 15.9. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során, illetve tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott Megrendelő gazdasági tevékenységével, vagy a szerződés tárgyához kapcsolódó, azt érintő bármilyen tény, tájékoztatást és adatot, védett ismeretet (know-howt) az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottjaira és alvállalkozóira is. E kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.
- 15.10. A szerződés kiegészítése vagy módosítása csak írásban, a Szerződő Felek közös megegyezése alapján kizárólag a Kbt. 141. §-a által meghatározott feltételek szerint lehetséges. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

15.11. Megrendelő köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).

15.12. A szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Szerződő Fél azonnali hatállyal felmondhatja, illetve a szerződéstől elállhat. Szerződő Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben.

- 15.13. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag, ha
- Vállalkozó eléri a késedelmi és/vagy hibás teljesítési kötbér maximumot,
  - Megrendelő által írásban megadott ésszerű határidőn belül sem tesz eleget a Vállalkozó valamely elmulasztott szerződéses kötelezettségének,
  - Megrendelő fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítását követően, az ott rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget,
  - Vállalkozó nem teljesíti az alvállalkozók igénybevételével kapcsolatos, Kbt. szerinti kötelezettségeit,
  - Vállalkozó az erre vonatkozó jogszabályi felhatalmazás hiányában megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
  - Vállalkozó ellen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul,



- Megrendelő szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést vagy azt indokolás nélkül megtagadja.

- 15.14. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén kötelesek a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.
- 15.15. A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## 16. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 16.1. Szerződő Felek által a szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

A feladatok kiadásával kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Megrendelő részéről teljesítési igazolás kiállítására jogosult:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó nevét egymáshoz intézett valamennyi írásos nyilatkozaton feltüntetik, illetőleg abban, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkező változásokról - a szerződés módosítása nélkül - egymást haladéktalanul, írásban értesítik. Szerződő Felek a változásról szóló értesítést a szerződéssel együtt, ahhoz csatolva kezelik.

- 16.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.

- 16.3. Vállalkozó nyilatkozik, hogy felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő, természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére, az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.



16.4. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés megszűnik, úgy minden, a Megrendelőhöz kapcsolódó adatot, melyet szolgáltatásának végzése során tudomására jutott, saját rendszeréből három (3) munkanapon belül törli.

## 17. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 17.1. A szerződés és a Szerződő Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. Ha a Vállalkozó képviselője, vagy bármely ilyen személy nem rendelkezik tárgyalási szintű magyar nyelvtudással, akkor a Vállalkozó köteles saját költségén intézkedni tolmács rendelkezésre állásáról a munkavégzés teljes időtartama alatt.
- 17.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben az egyeztetés a vitás kérdés mindkét Fél általi tudomásszerzésétől számított (30) harminc napon belül nem kerül rendezésre, az egyeztetés eredménytelensége folytán fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező magyar bírósághoz.
- 17.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg, Megrendelő az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozza.
- 17.4. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezései alapján lehetséges.
- 17.5. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben vagy e-levélben) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak vagy a kikézésítés, vagy az értesítés érvényességi napján lépnek hatályba, attól függően, hogy melyik van később.
- 17.6. Jelen szerződés annak valamennyi fél általi aláírásának napján lép hatályba.
- 17.7. A szerződés értelmezésére és az abban nem szabályozott kérdésekre Magyarország hatályos jogszabályai az irányadók.
- 17.8. Szerződő Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná vagy veszélyeztetné.
- 17.9. Jelen szerződés 14 számozott oldalból áll. A szerződésben megjelölt mellékletek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 17.10. Szerződő Felek a szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, 6 (hat) eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá, melyből 2 (kettő) példány a Vállalkozót és 4 (négy) példány a Megrendelőt illeti meg.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
2. sz. melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 138. (3) bekezdése szerint
3. sz. melléklet: Árazott egységár gyűjtemény (táblázat)

Budapest, 2022.

Budapest, 2022.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

Bp. Föv. XV. kerületi Önkormányzat  
képviselésében  
Cserdiné Németh Angéla polgármester

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2022.

.....  
dr. Filipisz Andrea  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Budapest, 2022.

.....  
Sándor Erika  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Vállalkozó (2 pld.)  
Közgazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály  
Jegyzői Iroda (2 pld.)



1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

Külön dokumentumként csatolva

**NYILATKOZAT**

Alulírott .....

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Vállalkozó bejelentem, hogy a szerződés teljesítésében a következő alvállalkozó(k) vesz(nek) részt:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

Kijelentem továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Kötelezettséget vállalok továbbá arra, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt tájékoztatom a Megrendelőt az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Budapest, 2022.

.....

Vállalkozó



3. sz. melléklet: Árazott egységár gyűjtemény

Külön dokumentumként csatolva



**XV. KERÜLET**

RÁKOSPALOTA • PESTÚJHELY • ÚJPALOTA

2022.02.09.

# Fasorekonstrukció és faültetési munkálatok

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS  
DOKUMENTÁCIÓJA

Kbt. MÁSODIK RÉSZ XV. fejezet szerinti nyílt  
közbeszerzési eljárás

EKR000096522022

II. rész

---

*Budapest Főváros XV. Kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata  
1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.  
E-mail: [kozbeszerzes\\_onkormanyzat@bpxv.hu](mailto:kozbeszerzes_onkormanyzat@bpxv.hu)  
Telefon: +36 1 305 3224*

---

Dr. Trinn Miklós (FAKSZ lajstromszám: 00452)  
BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLET RÁKOSPALOTA, PESTÚJHELY,  
ÚJPALOTA ÖNKORMÁNYZATA



## Tartalom

I. Ajánlattételhez szükséges általános tudnivalók .....	3
1. Ajánlatkérő adatai .....	4
2. Kapcsolattartás .....	4
3. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve .....	4
II. Részletes ajánlati kiírás .....	5
1. Az eljárás tárgya .....	5
1.1. A teljesítés fő helyszíne .....	5
1.2. A teljesítés időtartama .....	5
1.3. Biztosított keretösszeg/12 hónap .....	5
2. Műszaki tartalom .....	5
2.1. A közbeszerzés ismertetése .....	5
2.1.1. Az elvégzendő fasorrekonstruksiós, ültetési feladatok az alábbi feladat típusokba sorolhatók: .....	5
2.1.2. Általános megjegyzések .....	7
2.1.3. Különleges körülmények .....	7
2.1.4. További információk .....	7
2.2. A közbeszerzés mennyisége .....	7
2.3. Tűzvédelem, munkavédelem .....	8
2.4. Az elvégzendő feladatokhoz az alábbi minimális mennyiségű műszaki felszereltségű eszköz illetve géppálmánnyal kell rendelkeznie Ajánlattevőnek: .....	8
2.5. További információ .....	9
3. Részvételi feltételek .....	9
3.1. Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is .....	9
3.2. Gazdasági-, pénzügyi alkalmasság .....	10
3.3. Műszaki - szakmai alkalmasság .....	11
4. Az ajánlatok értékelése .....	13
4.1. Az ajánlatok értékelési szempontja .....	13
2. szempont: Az M/2. a) alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó) súlyszám: 10	13
4.2. Az értékelés módszerének leírása .....	13
5. Eljárással kapcsolatos információk .....	14
6. Benyújtandó iratok jegyzéke .....	19
7. Mellékletek .....	20
7.1. Árazatlan egységár gyűjtemény (táblázat) .....	20

7.2. Szerződéstervezet .....	20
8. Nyilatkozatminták .....	21
1. számú minta.....	21
2. számú minta.....	22
3. számú minta.....	23
4. számú minta.....	24



# I. Ajánlattételhez szükséges általános tudnivalók

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) II. Rész XV. fejezete szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított.

Jelen dokumentáció célja az, hogy segítséget nyújtson az ajánlatot benyújtók számára ajánlatuk elkészítéséhez.

Külön felhívjuk a pályázók figyelmét a következőkre:

- 1) Az ajánlati felhívást, a dokumentációt, annak minden mellékletét egymással összevetve tanulmányozzák át, és ajánlatukat a jogszabályi rendelkezések és az Ajánlattevőkkel szemben támasztott követelmények figyelembe vételével tehetik meg.
- 2) Az Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívást a legjobb tudása szerint állította össze, azonban az Ajánlattevő köteles az ajánlatához szükséges valamennyi lényeges kötelezettségről, jogról és tényről külön is meggyőződni.
- 3) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától, vagy kimenetelétől függetlenül, Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé, vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 4) Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. Az előírt nyilatkozatokat az eljárásnak erre a célra biztosított felületén kell megadni, egyes igazolások benyújtására pedig a felület, az erre a célra létrehozott helyen az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít.
- 5) Amennyiben a dokumentáció mintát tartalmaz valamely nyilatkozatra, vagy kért információra vonatkozóan, a nyilatkozatot a minta szerint kell megtenni, és azt cégszerűen aláírva, az ajánlat részeként benyújtani. A benyújtandó ajánlatot szintén cégszerűen kell aláírni.
- 6) Az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak nem megfelelő, vagy azoktól, illetve a Kbt. előírásaitól eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét, vagy az Ajánlattevő kizárását vonja maga után.
- 7) Ajánlatkérő ezúton is felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatályos szabályait alkalmazza.

Ajánlattevők figyelmébe ajánljuk továbbá

- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletet;
- az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezései

## 1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota  
Önkormányzat  
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ\_1545  
Ajánlatkérő címe: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.  
Képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Telefon: +36 1 305 3260  
Telefax: +36 1 305 3260  
E-mail: [nemeth.angela@bpxv.hu](mailto:nemeth.angela@bpxv.hu)  
web oldala: [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu)

### **Az ajánlatkérő képviselőjében eljár:**

Név: Dr. Trinn Miklós  
Cím: 1153 Budapest, Bocskai út 1-3.  
Telefon: +36-1-305-3224  
Telefax: +36-1-307-4008  
E-mail: [trinn.miklos@bpxv.hu](mailto:trinn.miklos@bpxv.hu)

## 2. Kapcsolattartás

### **Az eljárásban kapcsolattartó:**

**Szervezet:** Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal  
Városgazdálkodási Főosztály  
**Név:** Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető  
**Telefon:** 305-3193  
**Telefax:** 305-3198  
**e-mail:** [benedekne.marta@bpxv.hu](mailto:benedekne.marta@bpxv.hu)

### **Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:**

**Név:** Dr. Trinn Miklós  
**Levelezési cím:** 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.  
**E-mail:** [trinn.miklos@bpxv.hu](mailto:trinn.miklos@bpxv.hu)  
**Lajstromszám:** 00452

Távolléte esetén az általa felhatalmazott személy, vagy személyek.

## 3. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve

Az ajánlat és a kapcsolattartás hivatalos nyelve a magyar.

Az ajánlatot képező dokumentum minden elemének magyar nyelvűnek kell lennie. Az idegen nyelven kiállított dokumentumokat hivatalos magyar fordítással kell csatolni. Fordításból származó eltérés esetén, a szöveg magyar változata az irányadó.



## II. Részletes ajánlati kiírás

Az ajánlattevőnek a benyújtásra kerülő ajánlatot az e fejezetben rögzített igényeknek mindenben megfelelő válaszként, teljes körűen, hiánytalanul és áttekinthetően kell megtennie.

### 1. Az eljárás tárgya

Rövid meghatározás: Vállalkozási keretszerződés keretében Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területén kijelölt körzetben a fasorrekonstrukciós és faültetési feladatok ellátása, eseti terület kijelölés és feladat meghatározás alapján.

#### 1.1. A teljesítés fő helyszíne

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.

#### 1.2. A teljesítés időtartama

A keretszerződés megkötésétől 2022. december 31. teljesítési véghatáridővel, azzal a feltétellel, hogy a Szerződés hatálya a telepített fák vonatkozásában, azok utógondozása tekintetében fennálló teljesítési kötelezettség okán, a fák ültetésétől számított 24 hónap időtartamig terjed.

#### 1.3. Biztosított keretösszeg/12 hónap

Nettó: 23.622.047 HUF

## 2. Műszaki tartalom

### 2.1. A közbeszerzés ismertetése

A keretszerződés célja a kerületben található fasorok, rekonstrukciója valamint fasori és parki fahelyek beültetése.

A XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében – fasori és parkfák vonatkozásában – mintegy 40 ezer darab tűlevelű és lombos fa van, melyek egy része elöregedett, beteg, rossz állapotú kiváltképp a kertvárosi fasorok tekintetében. Cél a fasori rekonstrukció, valamint a parki faállomány megújítása, ennek során a kivágandó – beteg, kiszáradt – egyedek megfelelő minőségű faiskolai anyaggal (kétszer iskolázott földlabdás és/vagy konténeres (minimum 14/16-os) facsökkentéssel) történő cseréje, illetve a jó állapotú fasorok esetében a pótlása.

A fasorrekonstrukciók esetében a komplex favizsgálatok (szemrevételezéses, műszeres) elvégzését követően, annak eredményétől függően hozza meg a döntést a megrendelő a teljes vagy részleges cseréről. A fafajta kiválasztása az elhelyezésükre szolgáló zöldsávok rendezésére-cserjetelepítés-és/vagy gyepfelület helyreállítására.

Az elvégzendő feladatok listáját (a munkanemek tételes felsorolását és részletes meghatározását) a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan egységárgyűjtemény tartalmazza.

#### 2.1.1. Az elvégzendő fasorrekonstrukciós, ültetési feladatok az alábbi feladat típusokba sorolhatók:

- a fák szemrevételes, és műszeres vizsgálata, fafelvételezés, szakvélemény készítése;
- fakivágási engedélykérelmek benyújtása a Hatósági Főosztály felé, az elkészült szakvélemények alapján;

- megmaradó fák metszése, visszavágása, ifjítása, favizsgálati szakvéleményben megfogalmazottak szerint;
- légvezetékek biztonsági távolságán belül végzett faápolási munkálatoknál szakaszolás kérelmezése a szolgáltatónál;
- állapot függvényében indokolt esetben a leromlott kondíciójú fák kivágása a talajban maradt fatuskó kimarásával, gépi, kézi kitermelésével;
- a helyszínről a munkálatok során keletkező összes szerves és szervesetlen eredetű hulladékanyag lerakóhelyre szállítása;
- a faültetés helyszíneinek közművizsgálata közműterképen, az ültethetőség megállapítása a meglévő közművezetékek, berendezések és védőtávolságaik figyelembevételével, speciális helyzetű fasorok esetében javaslatként a gyökérszóna elszeparációjával történő telepítésre;
- megfelelő, megrendelővel egyeztetett, díszfaiskolából származó fafaj kiválasztása, mely a városi körülményeket és elviseli, az ökológiai igényeinek megfelel a környezet, MSZ 12170 minőségi követelménynek és az ültetési célnak megfelel;
- a városi fásítás fafajainak, a beszerzendő facsemetéknek a következő kritériumoknak szükséges megfelelnie:
  - szabályos növekedés
  - egyenletes ágeloszlás
  - ágrendszere nem törékeny
  - SF jelöléssel ellátott (sorfa minőségű)
  - kiváló várostűrés
  - jó regenerálódó képesség (az esetleges csonkolásokból származó sérüléseket jól bírja)
  - származási bizonyítvánnyal szükséges rendelkeznie.
- szabad légvezetékek alá csak alacsony növekedésű, gömb habitusú fafajok ültetése;
- kivitelezhető, amennyiben a fasori sáv szélessége azt megengedi;
- kötegelt légvezeték esetén a környezeti adottságok függvényében formára alakítható koronájú fafajok is telepíthetők egyeztetést követően;
- szakszerű ültetőgödör kialakítása, kézzel, géppel 0.8 x 0.8 x 0.8 m vagy 1 x 1 x 1m;
- ültetőgödör kiásását követően talajcsere elvégzése a megrendelővel egyeztetett mértékig;;
- az ültetésnek megfelelő időpontban (lehetőség szerint őszi, tavaszi időszak) a növényállomány beültetése;
- a kivitelező a telepítéseknél gondoskodik kétszer iskolázott földlabdás és/vagy konténeres (minimum 14/16-os) facsemeték beszerzéséről, helyszínre szállításáról;
- megfelelő tám rendszer elhelyezésével biztosítja a telepített fák szabályos növekedését;
- az ültetésre javasolt fafajok az egységárgyűjteményben szerepelnek;
- telepítést követően a fa szűkebb és tágabb környezetének rendezése cserjetelepítéssel és/vagy füvesítéssel és/vagy mulcsterítéssel;
- a telepített facsemeték koronaalakító metszése, szükséges növényvédelmi kezelése, időjárás függvényében rendszeres öntözésük;



- törzsvédő felhelyezése, kapálás, kaszálás elleni törzsvédelem érdekében, favédőrács kihelyezése indokolt esetekben;
- 2 évig az utógondozásról gondoskodni kell, ennek körében öntözés, tányérozás, kapálás, szükség szerint növényvédelem (minimum 2 vegetáció);
- növényvédelmi kezelések elvégzésénél a növényvédelmi tevékenységről szóló 43/2010. (IV. 23.) számú FVM rendelet rendelkezései az irányadóak.

### 2.1.2. Általános megjegyzések

A kiírás legtöbb esetben fuvarozási, anyagmozgatási költséget tartalmaz, de előfordulhat olyan eset, amikor nem, így külön tételként is kérjük meghatározni a kiírásban szereplő egységként. A tételek magukban foglalják a bontott anyagok ideiglenes deponálását általában a munkaterületen belül.

A kivitelezéshez szükséges elektromos energiát a megrendelő nem tud biztosítani. Azokon a területeken, ahol a vízvétel megoldható, a kivitelezéshez szükséges vízmennyiséget a Megrendelő térítésmentesen biztosítja.

Az átadott munkaterületek őrzése a vállalkozó feladata a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig. Pótmunka igény nem érvényesíthető, a konkrét területre történő ajánlatadás időszakában a nyertes vállalkozó felelőssége, hogy a költségkiírást, a helyszínt ellenőrizze és eltérés esetén azt jelezze.

### 2.1.3. Különleges körülmények

A kiírásban szereplő munkák mindegyike lakóövezetben zajlik, ahol a munka ütemezését az ottélők érdekeinek sérülése nélkül kell megszervezni. A kivitelezés során biztosítani kell az ingatlanok biztonságos megközelíthetőségét, rendeltetésszerű használatát. Nyitott munkagödrök csak stabilan kerítéssel elkerítve lehetnek a munkaterületen. Fatelepítésnél a kiásott ültetőgödört azonnal vissza kell tölteni, és legalább egy tám rúd leszúrásával kell jelezni a helyét. Jelzésekre, elkerítésre betonvas nem használható. A munkavégzés munkanapokon, munkaidőben történhet. Hétvégi (szombati) munkavégzés a Megrendelővel történő egyeztetést követően lehetséges. Vasárnap és ünnepnap nincs lehetőség munkavégzésre. Közút mentén történő munkavégzés esetén a közútkezelő engedélyét a vállalkozónak kell beszerezni, valamint az abban szereplő előírásokat be kell tartani.

### 2.1.4. További információk

Az árakat minden esetben egy egységre vetítve szükséges megadni, az ajánlatkérő csak teljesskörűen beárazott ajánlatot fogad el.

## 2.2. A közbeszerzés mennyisége

Várhatóan a feladat részét képező, nevesített területek esetében becsült volumen.

Újpalota Fő tér ABC körül meglévő fasor - Burkolatban kiemelt szegéllyel ellátott fahelyek

- becsült területe: 150 fm
- becsült famennyiség: 30 db

Károlyi Sándor utca I. ütem: Pozsony utca – Szilas patak (hármás fasor 8 méterenkénti tőtávval számolva)

- becsült utcahossz: 450 fm
- becsült famennyiség: 165 db
- becsült rendezendő zöldsávfelület: 1400 m<sup>2</sup>



Batthyány utca (Bartók Béla u. – Sín utca közötti szakasza):

- becsült utcahossz: 690 fm /8 méterenkénti tótávval számolva/
- becsült famennyiség: 170 db
- becsült rendezendő zöldsávfelület: 1100 m<sup>2</sup>

A nevesített területeken kívül - amennyiben a rendelkezésre álló forrás biztosít arra lehetőséget a XV. kerület közigazgatási területén belül - más helyszínek is bekerülhetnek a programba, illetve a Döntéshozók más területet jelölnek ki, akkor a jelenleg nevesített egységek ki is kerülhetnek a projekthelyszínek közül.

### 2.3. Tűzvédelem, munkavédelem

A kivitelezéshez az alábbi dokumentumok szükségesek:

- A munkaterületen végzett tevékenységhez tartozó munkavédelmi kockázatok (különös tekintettel a nagy magasságban végzett faápolási munkákra, talajmunkákat végző munkagépekkel kapcsolatos rizikófaktorok) elemzés és becslés a munkaterület átadásakor.
- Az általános és munkakezdéskori (a sajátosságokra lebontva: meliorációs gépek) környezet-tűz és munkavédelmi oktatás jegyzőkönyve.
- A keletkezett hulladék elszállítójának és befogadójának engedélye „SZ” jegyek.
- A veszélyes gépek-berendezések, emelőgépek üzembehelyezési és biztonsági felülvizsgálati dokumentációja (munkaterület átadásakor).
- A használni kívánt elektromos kisgépek érintésvédelmi és szerelői felülvizsgálati jegyzőkönyvei.
- A le és beesés elleni egyéni védőfelszerelések felülvizsgálati jegyzőkönyvei.
- Biztonsági és egészségvédelmi terv a keretszerződésben foglaltakra összeségében vonatkozóan, illetve a munkaterületre specifikus az átadásakor.
- Az alkalmasszerűen tűzveszélyes tevékenységet engedélyező és végző személyek tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványai a (munkaterület átadásakor).

A kivitelezőnek vállalnia kell, hogy az alábbi intézkedéseket megteszi:

- meghatározza az alkalmazandó kollektív, egyéni-és kollektív területvédelmet;
- a munkavédelmi hatóság felé (ha szükséges) a munka kezdésének és várható befejezésének időpontját, valamint a biztonság és egészségvédelmi koordinátor személyét bejelenti;
- az alkalmasszerű tűzveszélyes tevékenységhez engedélyeket fog kiadni, a formanyomtatványt bemutatja.

### 2.4. Az elvégzendő feladatokhoz az alábbi minimális mennyiségű műszaki felszereltségű eszköz illetve gépállománnyal kell rendelkeznie Ajánlattevőnek:

- 3 db robbanómotoros magassági ágvágo/ Ps gallyazófűrész/
- 1 db minimum 25 LE teljesítményű mobil aprítékoló gép,
- 1 db olyan tuskómaró gép, amely alkalmas a kivágott fák tuskójának talajszintig történő eltávolítására a környező burkolat megbontása nélkül,
- 3 db motoros láncfűrész,
- 1 db, minimum 1 m<sup>3</sup>-es öntözőtartállyal felszerelt tehergépkocsi,
- 3 db, minimum 1 t hasznos teherbírású tehergépkocsi,
- 1 db 10 csatornás akusztikus favizsgáló műszer,



- h) 1 db 16 m emelőmagasságot elérő kosaras gépjármű,
- i) 1 db tuskófűrő gép vagy adapter, amely a kivágott fák tuskóját legalább 50cm mélységig eltávolítja
- j) 1 db univerzális rakodógép –UNC, GHEL -, vagy homlokrakodó

g) és h) pontban jelzett gépek esetében saját, míg a többi gép eszköz esetében bérelt vagy szerződött eszköz bemutatása is megfelel.

## 2.5. További információ

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbiek szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek írásban igazolnia kell, melyhez számára a bizonyítékok összes formája megengedett.

## 3. Részvételi feltételek

- 3.1. Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

### A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére.

### Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állását a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1)-(5) bekezdése, 2. § (1) és (4) bekezdése, 3. §, 4. § (1), (3) és (4) bekezdése, 6-8. §-ai és 10. §-a, valamint a 12-16. §-ai szerint kell igazolnia, ennek során:

- a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján valamennyi ajánlattevőnek az ajánlatában ajánlatának benyújtásakor a Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai



Közbeszerzési Dokumentum (ESPD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá,

- majd a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti vizsgálat során - az ajánlatkérő felhívására - az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állásáról a Korm. rendelet 8. §-a és 10. §-a szerint kell nyilatkozatokat, illetve igazolásokat benyújtania. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (5)-(7) és (9)-(11), (13)-(14) bekezdésében foglaltakra.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot köteles benyújtani. Ha az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot is be kell nyújtani az ajánlatban.

Az ESPD dokumentum benyújtása kizárólag az EKR rendszeren keresztül, az ott előállított iratminta használatával lehetséges. A Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti vizsgálat során a kommunikáció szintén az EKR rendszerben történik, ennek megfelelően minden igazolás elektronikusan az EKR rendszeren keresztül küldhető meg.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján minden ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtása az EKR rendszerben létrehozott űrlapon történik.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról is, hogy tekintetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [Korm. rendelet 13. §]. A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról nemleges tartalommal is nyilatkozni szükséges. Ajánlattevő változásbejegyzési eljárásról az EKR rendszerben létrehozott űrlap használatával nyilatkozik.

### 3.2. Gazdasági-, pénzügyi alkalmasság

A 321/2015. Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő e körben elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az ESPD IV. Rész „Alfa”: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek:

P1. Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján csatolja az ajánlattétel időpontjában érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolást, kötvény vagy fedezet igazolás másolatát. A felelősségbiztosítás tárgya: fasorrekstrukció, faültetés, faápolás.

Nyertes ajánlattevőnek a Szerződés aláírásakor rendelkeznie kell minimum a Szerződésben szereplő befejezési határidőt kilencven (90) nappal meghaladó érvényességű felelősségbiztosítással. Nyertes ajánlattevő előbbieken rögzítetteknek megfelelően érvényes felelősségbiztosítási kötvényének másolata a Szerződés 1. sz. melléklete.



Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, Megrendelő kötelezheti Nyertes ajánlattevőt a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. Nyertes ajánlattevő biztosításának ki kell terjedni a Nyertes ajánlattevő által harmadik személyeknek okozott károkra is.

P2. Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó 2 mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben – közbeszerzés tárgyából (fasorrekonstrukció, faápolás-ültetés) származó –éves szinten összesen 14 175 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (üzleti évenként megbontva), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pont; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pont 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 19.§ (3) bekezdés]

#### Alkalmasság minimumkövetelményei:

P1. Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik érvényes, fasorrekonstrukció, faültetés, és faápolás tevékenysége során okozott kár megtérítésére is kiterjedő szakmai felelősségbiztosítással, melynek mértéke legalább 30.000.000 Ft/év és 10.000.000 Ft/káresemény megtérítését biztosítja.

P2. Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a felhívás feladását megelőző mérlegfordulónappal lezárt két üzleti évben a közbeszerzés tárgyában (fasorrekonstrukció, faápolási, fafelmérési, ültetési feladatok ellátása) éves szinten összesen 14 175 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (1. sz. nyilatkozta minta), attól függően, hogy AT mikor kezdte meg működését, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. [321/2015. (X.30.) Korm. rend. 19.§ (3) bekezdés]

### 3.3. Műszaki - szakmai alkalmasság

A 321/2015. Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő e körben elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az ESPD IV. Rész „Alfa”: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek:

M1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett **fasorrekonstrukcióra, faápolásra és faültetési munkákra** vonatkozó szerződések ismertetését. Ajánlatkérő felhívására a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében meghatározott szervezet, („olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül”) által írásban kiadott referenciaigazolás/nyilatkozat másolati példányát kell megküldeni. A referenciaigazolásnak/nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését és címét, a szerződés tárgyának rövid leírását is tartalmazó ismertetését (mindent, ami az alkalmasság megítéléséhez szükséges) és helyét, a teljesítés időtartamát (kezdéstől-befejezésig), továbbá azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, valamint a szerződést kötő másik fél nevében referenciát adó személy nevét, beosztását, telefonszámát.



M2. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő teljesítésbe bevonní kívánt szakembereinek megnevezését, végzettségüket igazoló dokumentum másolatát, továbbá saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzukat (2. sz. nyilatkozat minta) és rendelkezésre állási nyilatkozatukat (3. sz. nyilatkozat minta).

M3. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés g) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő azon környezetvédelemi intézkedéseknek a leírását, amelyeket az ajánlattevő a teljesítés során alkalmazni tud, vagy bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer működtetését igazoló tanúsítvány másolata.

M4. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés h) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie az előző három évre vonatkozóan éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és vezető tisztségviselőinek létszámáról szóló cégszerűen aláírt nyilatkozatát. (4. sz. nyilatkozat minta)

Előzetes igazolás Ajánlattevő az ESPD-ben foglalt nyilatkozata (IV. rész Alfa szakasz) benyújtásával igazolja az alkalmassági követelménynek történő megfelelést (a részletes adatok megadását Ajánlatkérő nem írja elő)

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1. Alkalmos az Ajánlattevő, ha a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett alább felsorolt feladatokat teljesítette:

- a) legalább 100 db szabványos fasori fa telepítése,
- b) legalább 100 db szabványos parkfa és tú-pikkely levelű örökzöld telepítése,
- c) legalább 1000 m<sup>2</sup> gyepesítés, 500 m<sup>2</sup> cserjetelepítése
- d) fasori fát és parkfát érintő fakivágási és tuskó irtási munka elvégzése,
- e) fasori vagy parki fát érintő ifjítási, metszési, koronaalakítási, úrszelvényezési munka.
- f) fadiagnosztikai műszeres favizsgálat elvégzése, szakvélemény készítésel,
- g) szemrevételezéses favizsgálat elvégzése, és szakvélemény készítése.

M/2. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

- a) 1 fő kertészmérnök/agrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű, minimum 3 éves, zöldfelület és fasorfenntartás terén szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,
- b) 5 fő kertész szakmunkás végzettségű, minimum 3 éves kertészeti szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,
- c) 1 fő fakitermelő (OKJ 31—626201 vagy ezzel egyenértékű) képzettségű minimum 3 éves fakitermelő szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,
- d) 1 fő faápolási szakmérnök képzettségű (vagy ezzel egyenértékű) minimum egy éves szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Az egyes szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanaz a szakember több pozícióra is jelölhető.

M/3. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik érvényes, a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti érvényességi területre kiterjedő **(favizsgálatra, fasorfenntartásra, fatelepítésre vonatkozó)** bármely



környezetközpontú irányítási rendszerre vonatkozó MSZ EN ISO 14001 tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival általa működtetett, **fasorfenntartási, telepítési és favizsgálati, faápolási tevékenységre is kiterjedő**, bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer működtetését igazoló tanúsítvánnyal vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó, ezzel, egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (4) bekezdése szerinti egyéb bizonyítékokkal.

M/4. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik a felhívás feladásának napját megelőző három naptári évre vonatkozóan, a három év átlagát tekintve legalább 8 fő éves átlagos statisztikai létszámmal és legalább 1 fő vezetőtisztségviselővel.

## 4. Az ajánlatok értékelése

### 4.1. Az ajánlatok értékelési szempontja

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szerinti bírálati szempontok alapján bírálja el. Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (9) bekezdés alapján a következő részszerzőpontok és súlyszámok, valamint módszerek alkalmazásával értékeli.

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetében 1-100-ig. A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részszerzőponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra.

- |                                                                                                                                                         |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft)                                                                                                                               | súlyszám: 90 |
| 2. Az M/2. a) alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó) | súlyszám: 10 |

### 4.2. Az értékelés módszerének leírása

Ajánlatkérő az 1. részszerzőpont esetén a fordított arányosítás értékelési módszert alkalmazza. Azaz:

A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legalacsonyabb értékre a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat, a következő képlet szerint:

$$A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} * (100-1) + 1$$

Ajánlatkérő a 2. részszerzőpont esetén az egyenes arányosítás értékelési módszert alkalmazza. Azaz:

A jelen értékelési szempont körében Ajánlatkérő azt értékeli, hogy az Ajánlattevő rendelkezik-e olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, aki 36 hónapot meghaladó többlet munkatapasztalattal rendelkező kertészmérnök/agrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű - vagy ezzel egyenértékű - parképítés, parkfelújítás/melynek része magasággyás rekonstrukció feladatokat látott el. Ajánlatkérő számára az a kedvezőbb, ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember minél több ideje lát el parképítés, parkfelújítás /melynek része magasággyás rekonstrukció feladatokat.

A magasabb érték a kedvezőbb, ezért a legelőnyösebb ajánlati elem kapja a maximális pontot (100 pont), a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosítással számolja ki a pontszámokat a következő képlet szerint:



A vizsgált / A legjobb \* (100-1) + 1

A felolvasólapon azon számot kell feltüntetni 36-72 pozitív egész szám formájában, amely számú kertészmérnök/ágrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű - vagy ezzel egyenértékű - parképítés, parkfelújítás/melynek része magaságyás rekonstrukció feladatokat látott el a szakember, 36 hónapot meghaladó többletmunkával rendelkezik.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a harmadik szemponttal összefüggő ajánlati elemmel (Az M/2. a) *alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó)*) kapcsolatban meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra (max. 72 hó) egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő 72 hó magasabb érték vállalása esetén egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő az 72 hó feletti megajánlások esetén is a képletbe az 72 havit helyettesíti be, mint legelőnyösebb ajánlati elem.

## 5. Eljárással kapcsolatos információk

### **A hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlást.

### **Az ajánlattételi határidő:**

Az EKR rendszerben megjelölt határidő.

### **Az ajánlat benyújtásának címe, módja:**

<https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

### **Az ajánlattétel nyelve, azzal, hogy a magyar nyelven történő ajánlattétel lehetőségét minden esetben biztosítani kell:**

Magyar

### **Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:**

Helye: <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

Ideje: Ajánlattételi határidő után 2 órával.

### **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § illetve a Kbt. 68. § szakaszok szerint történik.

### **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidőtől számított 30 napig kötve van.

### **Az ajánlati biztosítékre vonatkozó előírások:**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint ajánlati biztosíték nyújtásához köti, amelyet az ajánlati kötöttség beálltaig kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Az ajánlati biztosíték teljesíthető az Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15515005 számú számlájára történő befizetéssel, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése alapján kerül visszafizetésre. Ajánlattevőnek az



ajánlati biztosíték határidőig történő teljesítését az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított -készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel kell teljesíteni. A befizetés helye: OTP Bank Nyrt. Ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11784009-15515005. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlati biztosítéknak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában az előírt teljes összeggel Ajánlatkérő rendelkezésére kell állnia, ellenkező esetben az ajánlat a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján érvénytelen!

### **Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéséről, a szerződéskötés tervezett időpontja /valamennyi rész tekintetében:**

Ajánlatkérő a Kbt. 79. §-a alapján tájékoztatja Ajánlattevőt a döntéséről.

### **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Vállalkozó egyedi megrendelésenként a Megrendelő által igazolt, tényleges teljesítésnek megfelelően részletezett adatokkal kitöltve és a teljesítésigazolásnak megfelelő összegben 1 db számlát jogosult kiállítani. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 27/A. § szerinti elektronikus számlát nyújt be Megrendelőnek, úgy azt az EKR rendszer erre kialakított felületén tudja megtenni. Ajánlatkérő az esedékes díjat az igazolt teljesítést követően átutalással fizeti meg a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésének figyelembevételével. Fizetési határidő a számla ajánlatkérő általi kézhezvételének napját követő 30 nap. A szerződésben megkövetelt biztosítékok: hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér. A részletes feltételeket a szerződés tervezet tartalmazza.

### **Egyéb információk:**

- a) Az ajánlatok összeállításánál az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, valamint - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és egyéb jogszabályok előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni.
- b) Idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.
- c) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) bekezdése szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejártá előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az Ajánlattevőket.
- d) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza.
- e) Közös ajánlattétel esetén, az Ajánlattevők vegyék figyelembe a Kbt. 35-36. §-ában előírtakat.
- f) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan.
- g) Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdései alapján nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg közös ajánlattevők által a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását.



- h) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítés során meg kell felelni.
- i) Az ajánlattevő köteles megfelelni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A közbeszerzési dokumentumban megjelölésre kerülnek azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékozódást kaphat. (Kbt. 73. § (4)-(5) bek.)
- j) Az ajánlathoz mellékelni kell ajánlattevő által beárazott fasorrekonstruksió, faültetés egységárgyűjtemény, aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban.
- k) Ajánlattevő csak forintban tehet ajánlatot, egész számra kerekítve.
- l) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. előírásainak betartásával. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- m) Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában az aláírási címpéldány(ai)t vagy aláírás-mintá(i)t annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá.
- n) Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum és a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum (mellékletek nélkül) EKR-be való feltöltése.].
- o) Meghatalmazotti képviselő esetén közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást és a meghatalmazó aláírási címpéldányát egyszerű másolatban.
- p) Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok és iratok listáját a dokumentáció tartalmazza.
- q) FAKSZ név: dr. Trinn Miklós 00452
- r) Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján, hogy Ajánlattevőnek meg kell jelölnie
  - i. a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelyeknek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni.
  - ii. az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- s) A Kbt. 67. § (4) bekezdése értelmében, az ajánlatban be kell nyújtani az Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. §, valamint a 63. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
- t) A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a nyertes Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az Ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző



közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

- u) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén - amennyiben a második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegezésben ajánlatkérő - a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést.
- v) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest az alkalmasság feltételeit szigorúbban határozza meg.
- w) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költségét az ajánlattevő köteles viselni.
- x) Ajánlatkérő a projektársaság létrehozását a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján kizárja.
- y) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a Kbt. 136. § (1)-(2) és 143. § (3) bekezdésében meghatározott feltételek a szerződésnek akkor is részei, ha a felek ezekről nem vagy ezektől eltérően állapodtak meg, illetve ha a szerződésben kifejezetten e rendelkezésekre vonatkozó hivatkozás nem történik.

Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azon szervezeteket, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítése során meg kell felelnie.

#### **Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)**

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

#### **Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (korábbi OKTF)**

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Postacím: 1539 Budapest, Pf: 675

Tel.: +36 1 224 9100

Honlap: [www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu)

#### **Pénzügyminisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály**

Székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Tel.: (06 1) 896-2902

Fax: (06 1) 795-0880

Honlap: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

#### **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: [www.mbfisz.gov.hu](http://www.mbfisz.gov.hu)

### **Pénzügyminisztérium**

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Tel.: +36-1-795-1400

Fax: +36-1-795-0716

E-mail: [pm.gov.hu](mailto:pm.gov.hu)

### **Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat**

Honlap: [www.nfsz.munka.hu](http://www.nfsz.munka.hu)

1. Pénzügyminisztérium – [pm.gov.hu](http://pm.gov.hu)
2. Fővárosi és megyei kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai, a kerületi és járási hivatalok foglalkoztatási osztályai – <https://szervezet.munka.hu/>
3. Területileg illetékes kerületi és járási hivatalok foglalkoztatási osztálya - <https://illetekes.munka.hu/>

### **Nemzeti Adó- és Vámhivaltól**

Székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Postacíme: 1373 Budapest, Pf. 561.

Telefonszáma: +36 (1) 428-5100

Faxszáma: +36 (1) 428-5509

Központi elektronikus levélcíme: [nav\\_kozpont@nav.gov.hu](mailto:nav_kozpont@nav.gov.hu)

Honlap URL-je: <http://nav.gov.hu>

### **Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály**

Cím: 1035 Bp., Váradi utca 15.

Tel: +36-1-323-3600

Fax: +36 1 323 3602

E-mail: [munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu](mailto:munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu)

### **Pest Megyei Kormányhivatal**

Cím: 1052 Budapest, Városház utca 7.

Tel: +36 1 328 5812; 485 6957; 485 6926

E-mail: [pest@pest.gov.hu](mailto:pest@pest.gov.hu)

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy ajánlatuk benyújtásával hozzájárulnak ahhoz, hogy az ajánlatukban szereplő valamennyi adatot, információt Ajánlatkérő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján jogszabályokban meghatározott módon kezelje.



## 6. Benyújtandó iratok jegyzéke

Az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, iratokat, nyilatkozatokat kérjük becsatolni:

Megnevezés:	
<b><i>Előzetes ellenőrzés körében az ajánlatba csatolandó iratok</i></b>	
1.	Felolvasólap (az EKR-ben létrehozott űrlap kitöltésével)
2.	NYILATKOZAT kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR űrlap)
3.	NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében (EKR űrlap)
4.	NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (EKR űrlap)
5.	NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában (EKR űrlap)
6.	NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében (EKR űrlap)
7.	NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (EKR űrlap)
8.	A Kbt. 66. § (6) bek. a.)-b) pontja szerinti nyilatkozat (EKR űrlap)
9.	Nyilatkozat üzleti titokról (EKR űrlap)
10.	A Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat erőforrást biztosító szervezetről (EKR űrlap)
12.	Nyilatkozat biztosítékról (EKR űrlap)
14.	A gazdasági szerelők vonatkozásában csatolni kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) cégálírási nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.
15.	Meghatalmazás (adott esetben)
16.	Beárazott egységár gyűjtemény (xls. és pdf. formátumban)
17.	Egyéb okiratok (pl: szükség szerint közös ajánlattevők megállapodása)
18.	Ajánlati biztosíték teljesítésének igazoló dokumentuma
19.	Ajánlati biztosítékról szóló nyilatkozat (EKR nyilatkozatminta)
20.	Fordításról szóló nyilatkozat – adott esetben – (EKR űrlap)
21.	<b><i>A Kbt. 69. § szerint utólagos igazolás körében csatolandó iratok</i></b>
22.	Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján csatolja az ajánlattétel időpontjában érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolást, kötvény vagy fedezet igazolás másolatát. A felelősségbiztosítás tárgya: faszorrekstrukció, faápolás, faültetés.
23.	Nyilatkozat szakmai felelősségbiztosítás tekintetében (EKR űrlap)
24.	Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó 2 lezárt üzleti évben - közbeszerzés tárgyából (köztisztasági és zöldfelület-fenntartási) származó - teljesített max. 3 db szerződés keretében éves szinten összesen 14 175 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (üzleti évenként megbontva), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pont; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pont] (1. sz. nyilatkozat minta)
25.	A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett <b>faszorrekstrukció, favizsgálatat, faápolás és fatelepítés</b> vonatkozó szerződések ismertetését. Ajánlatkérő felhívására a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1)



	bekezdésében meghatározott szervezet által írásban kiadott referenciaigazolás/nyilatkozat másolati példányát kell megküldeni. A referenciaigazolásnak/nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését és címét, a szerződés tárgyának rövid leírását is tartalmazó ismertetését (mindent, ami az alkalmasság megítéléséhez szükséges) és helyét, a teljesítés időtartamát (kezdéstől-befejezésig), továbbá azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, valamint a szerződést kötő másik fél nevében referenciát adó személy nevét, beosztását, telefonszámát.
26.	A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő teljesítésbe bevonnai kívánt szakembereinek megnevezését, végzettségüket igazoló dokumentum másolatát, továbbá saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzukat (2. sz. nyilatkozat minta) és rendelkezésre állási nyilatkozatukat (3. sz. nyilatkozat minta).
27.	Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek (EKR űrlap)
28.	Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek szakmai tapasztalata (EKR űrlap)
29.	Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) g) pontja alapján csatolja az ISO 14001, vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer meglétét igazoló tanúsítvány másolatát, vagy az azzal egyenértékű tanúsítványt, vagy az egyenértékű környezetvédelmi intézkedéseinek a leírását.
31.	A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés h) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie az előző három évre vonatkozóan éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és vezető tisztségviselőinek létszámáról szóló cégszerűen aláírt nyilatkozatát. (4. sz. nyilatkozat minta)

## 7. Mellékletek

### 7.1. Árazatlan egységár gyűjtemény (táblázat)

Külön dokumentum tartalmazza.

### 7.2. Szerződéstervezet

Külön dokumentum tartalmazza.



## 8. Nyilatkozatminták

1. számú minta

**Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tartalommal (P/2)**

Alulírott/alulírottak, ..... a ..... társaság (társaság megnevezése, címe) nevében, a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat (H-1153 Budapest, Bocskai 1-3.), mint Ajánlatkérő által kiírt „**Fasorekonstrukció és faültetési munkálatok**” tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban alapján

**nyilatkozom,**

hogy a felhívás feladását megelőző mérlegfordulónappal lezárt két üzleti évben a közbeszerzés tárgyában (Fasorekonstrukció és faültetési munkák) éves szinten összesen 14.175.000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel az alábbiak szerint:

	Év	Szerződés tárgya	nettó ár (HUF)
1.			
2.			
3.			
4.			

Budapest, 2022. ...

---

Cégszerű aláírása

**SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ**  
(MINTA)<sup>1</sup> (M/2)

SZEMÉLYES ADATOK			
Név:			
Születési idő:			
Állampolgárság:			
ISKOLAI VÉGZETTSÉG			
Év		Intézmény megnevezése	Végzettség és szakirány megnevezése
...-tól	...-ig		
KÉPZETTSÉG			
Év		Intézmény megnevezése	Képzettség megnevezése
...-tól	...-ig		
MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK			
Mettől meddig (év/hó)		Munkahely, munkakör megnevezése	
(év/hó) -tól	(év/hó) -ig		
(év/hó) -tól	(év/hó) -ig		
SZAKMAI GYAKORLAT ISMERTETÉSE <sup>2</sup>			
Korábbi beruházások ismertetése, időpontjai, metől meddig (év/hó)		Ellátott funkciók, feladatok, kifejtett tevékenység bemutatása <sup>3</sup>	
Tárgy: Ideje (...-tól ...-ig)			
Tárgy: Ideje (...-tól ...-ig)			

Kelt....., 2022....

.....  
szakember sajátkezű aláírása

<sup>1</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja.

<sup>2</sup> Kérjük, hogy a szakmai gyakorlat ismertetését oly módon tegye meg, hogy az ajánlati felhívásban foglalt alkalmassági követelmények beazonosíthatóak és vizsgálhatóak legyenek.



**Szakember nyilatkozata a rendelkezésre állásáról<sup>4</sup>****(M/2)**

Alulírott....., mint a(z)  
 ..... ajánlattevő részéről a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Fasorekonstrukció és faültetési munkálatok**” tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás eredményeként létre jövő szerződésének teljesítésébe bevonni kívánt szakember

**nyilatkozom,**

hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a teljes projekt időtartama alatt - a szerződés teljesítése során - megjelölt beosztásban.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt....., 2022. év ..... hó ..... napján.

.....  
 szakember sajátkezű aláírása

<sup>4</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja. A fenti nyilatkozatot valamennyi szakember részéről külön-külön kell csatolni.

## Az éves átlagos statisztikai állományi létszám és vezető tisztségviselői létszám

(M/4)<sup>5</sup>

Alulírott....., mint a(z) ..... ajánlattevő részéről a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Fasorrekonstrukciós és faültetési munkálatok**” tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban az alábbiak szerint nyilatkozom:

	Éves átlagos statisztikai létszám	Vezető tisztségviselői létszám
2021. év		
2020. év		
2019. év		

Kelt....., 2022. év ..... hó ..... napján.

.....  
Cégszerű aláírás

<sup>5</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja.



## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

### **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata**

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

törzsszám: 515003

adószám: 15735784-2-42

bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester,

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), valamint

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli: ,

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó, Megrendelő, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

### 1. ELŐZMÉNY

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Fasor rekonstrukciós és faültetési munkálatok**” tárgyában, amelynek nyertes ajánlattevője Vállalkozó.
- 1.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. rendelkezései alapján a szerződés 1.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai a szerződés elválaszthatatlan részét képezik (akkor is, ha azok fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), különös tekintettel az eljárást megindító ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok (illetve azok esetleges módosításai) rendelkezéseire, a kiegészítő tájékoztatásokra és a nyertes ajánlat tartalmára.
- 1.3. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés részét képezi Vállalkozó ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a Vállalkozó kötelezettségét képezik.

### 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendelése alapján Vállalkozó elvállalja a Budapest XV. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében levő közterületeken (zöldsávokban és parkokban) a **fasor rekonstrukciós és faültetési munkálatok** elvégzését eseti területkijelölés és feladat meghatározás alapján, a Vállalkozó nyertes ajánlata szerint. Az egyedi feladatmeghatározás alapja a nyertes ajánlat szerint árazott egységár gyűjtemény, mind a feladatnemek, mind az egységárak tekintetében.

Elvégzendő feladatok összefoglalása:

- Az egyeztetett fasorokban a rekonstrukcióhoz szükséges fafelmérési feladatok elvégzése, a felmérés szerinti faápolások elvégzése, a fakivágások engedélyeztetése.
- Kétszer iskolázott (minimum 14/16-os) faiskolai minőségű facsemeték beszerzéséről való gondoskodás.
- A pótlásra szánt facsemeték, valamint rekonstrukcióhoz kapcsolódó cserjék szakszerű telepítése, illetve a zöldsávok szükség szerinti rendezése, füvesítése.
- A telepített fák szabályos növekedését megfelelő támrendszer elhelyezésével való biztosítása



- A munkálatok során keletkező összes szerves és szervetlen eredetű hulladékanyag elszállítása a helyszínről.
  - Az egyedi fatuskó eltávolítását követő tereprendezési munkák elvégzése, a megrendelés szerinti zöldfelület helyreállítása.
  - Az ültetett facsemetékre két éves eredési garancia vállalása.
- 2.2. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés keretében egyedi megrendelés során meghatározott feladatok ellátását a Vállalkozó végzi.
- 2.3. A feladat teljesítésének részletes körülményeit a közbeszerzési eljárás dokumentumai rögzítik.

### **3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE**

- 3.1. A vállalkozói díj tartalmazza a 2. pontban szereplő munkáknak a teljes tartalomra vonatkozó ellenértékét. A szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja nettó .....Ft+ 27% áfa, azaz összesen bruttó .....Ft.

A vállalkozási díj tartalmazza a feladatok anyag- és díjköltségét, amelyek fix egységáron alapulnak. Vállalkozó semmilyen más jogcímen nem léphet fel további költség- vagy díjigénnyel a jelen szerződés szerinti feladatok elvégzésével kapcsolatban. Vállalkozó kifejezetten kijelenti, és szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgya, illetve a jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj valamennyi, a munkával kapcsolatos feladatot és azok ellenértékét is magában foglalja.

- 3.2. Megrendelő a munka elvégzéséhez előleget nem biztosít.
- 3.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződéses összeg keretösszeg, amely felhasználásának végső határideje a szerződés megkötésétől számított 2022. december 31.
- 3.4. A szerződés időtartamának lejártával jelen szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik, további megrendelés és annak visszaigazolása jelen szerződésre hivatkozással nem lehetséges.
- 3.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés a fent meghatározott időpont lejártakor az általa elvégzett munka értéke nem éri el a szerződéses keretösszeget, úgy a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesés Vállalkozó kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. Vállalkozó kijelenti, hogy nem él Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igénnyel a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt.
- 3.6. Az általános forgalmi adó bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.
- 3.7. Megrendelő kijelenti, hogy a Képviselő-testület 299/2021. (X. 28.) ök. számú határozata alapján a vállalkozási díj fedezete rendelkezésre áll.

### **4. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE**

- 4.1. Jelen szerződés teljesítési helye: Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területe, a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.
- 4.2. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. Szerződő Felek jelen szerződést határozott időtartamra, a szerződés aláírásától számítva 2022. december 31-ig kötik, azzal a feltétellel, hogy a Szerződés hatálya az ültetett fák vonatkozásában, azok utógondozása tekintetében fennálló teljesítési kötelezettség okán, a fák ültetésétől számított 24 hónap időtartamig terjed, továbbá, hogy a jelzett időpontig a kiadott feladatmeghatározás teljesítésének is meg kell történnie.

### **5. A TELJESÍTÉS MÓDJA**

- 5.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződésben szereplő munkák az általában szükséges, szakmailag indokolt feladatokat tartalmazzák.



A feladatok teljesítésének helyszíne a XV. kerület tulajdonában álló közterületek, a pontos helyszínt egyedi megrendelés alapján határozza meg a Megrendelő.

- 5.2. Megrendelő az egyedi megrendelést/eket előzetes helyszíni bejárás során egyeztetett tartalommal, írásban adja ki a Vállalkozónak, aki a jelen szerződés alapján köteles azokat elvégezni. Vállalkozó köteles az elvégzett munkákról felmérési naplót naprakészen vezetni.
- 5.3. A felmérési napló tartalmazza az egyedi megrendelés alapján végzett munkák pontos paramétereit (helyszín, hrsz, munka megnevezése, mennyiség, mértékegység, a teljesítési idő kezdete és várható befejezése).
- 5.4. Vállalkozó a felmérési naplót Megrendelő kérésére bármikor köteles bemutatni. Vállalkozó a felmérési napló alapján köteles az elvégzett munkákról a 5.3., 5.4. és 5.5. pontban részletezett időközönként beszámolni. Megrendelő kérésére egyes kiemelt feladatok elvégzéséről fotódokumentáció csatolandó. Megrendelő a kimutatással kapcsolatban írásban megállapításokat, megjegyzéseket, kifogásokat tehet, melyre Vállalkozó 3 (három) munkanapon belül köteles válaszolni.
- 5.5. Megrendelő igénye szerint Vállalkozó Megrendelő képviselőjével együttesen köteles helyszíni bejáráson részt venni, az elvégzendő feladatokat az érintett helyszíneken egyeztetni. A feladatot Megrendelő írásban, az egyedi megrendelésben határozza meg, és közli Vállalkozóval, és elektronikus úton megküldi a 16.1. pont szerinti elérhetőségekre Vállalkozó részére.
- 5.6. A feladatmeghatározásban kerülnek megjelölésre az elvégzendő munka pontos paramétereit. Az elektronikus úton megküldött utasítás átvételét Vállalkozó köteles írásban (e-mail) visszaigazolni, amennyiben ez elmulasztásra kerül, a megrendelés kézbesítettnek tekintendő abban az esetben is, ha a megrendelés átvételéről Vállalkozó visszaigazolást nem küld, és a megküldött megrendeléssel kapcsolatban nem érkezik kézbesítési hibaüzenet. Vállalkozónak folyamatosan biztosítani kell, hogy a bejelentés fogadásához és a bejelentés időpontjának rögzítéséhez szükséges technikai eszközök működőképesek legyenek.
- 5.7. Megrendelő csak az általa megrendelt feladatok teljesítését fogadja el.
- 5.8. Az elvégzett munkák elszámolása a szerződésben rögzített egységáron történik. A pénzügyi elszámolás a ténylegesen elvégzett munka mennyiségének tételes felmérése alapján, egyedi megrendelésenként utólag történik.
- 5.9. Megrendelő köteles a teljesítést megvizsgálni, a felmérési napló adataival egyeztetni és írásban nyilatkozni az elfogadásáról. Megrendelő a teljesítés igazolást legfeljebb 5 (öt) napon belül aláírja (teljesítés igazolása), vagy amennyiben nem ért egyet az abban foglalt valamely adattal, akkor ugyanezen határidőn belül az okok részletes megjelölésével írásban közli azt Vállalkozóval. A mindkét Fél részéről aláírt teljesítési igazolásokból a Szerződő Feleket 1-1 példány illeti meg.

## **6. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS**

- 6.1. Vállalkozót szerződésszerű teljesítés esetén vállalkozói díj illeti meg az ajánlatában megadott egységáron alapján. A vállalkozói díj kifizetése egyedi megrendelésenként, az egységáron alkalmazásával tételes elszámolás alapján történik, a Vállalkozó által ténylegesen teljesített, és Megrendelő által igazoltaknak megfelelően.
- 6.2. Vállalkozó a Megrendelő által igazolt, tényleges teljesítésnek megfelelően részletezett adatokkal kitöltve, és a teljesítés igazolásnak megfelelő összegben egyedi megrendelésenként 1 db számlát jogosult kiállítani. A számlát Vállalkozó a teljesítési igazolás aláírását követő 8 napon belül állítja ki.
- 6.3. Számla kiállításának alapja Megrendelő és Vállalkozó 16.1 pontban megjelölt képviselője által aláírt teljesítési igazolás. A teljesítési igazolást Megrendelő részéről a mindenkori Városgazdálkodási Főosztályvezető vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult aláírni.



- 6.4. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy - a számla és az ellenszolgáltatás beazonosíthatósága érdekében - a számlához köteles csatolni a teljesítési igazolást és az alapjául szolgáló kiegészítő dokumentumokat (felmérési napló vonatkozó része és mellékletei: pl. fotódokumentáció, bányajegy, hulladéklerakó-jegy, befogadó nyilatkozat... stb.).
- 6.5. A számlát három (3) példányban a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek mindenben megfelelően kiállítva, cégszerű aláírással ellátva kell benyújtani. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét képezi.
- 6.6. A számla hivatalos átvétele Megrendelő székhelyén történik. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 27/A. § szerinti elektronikus számlát nyújt be Megrendelőnek, úgy azt az EKR rendszer erre kialakított felületén tudja megtenni.
- 6.7. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájának kézhezvételét követő 30 naptári napon belül a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.
- 6.8. Megrendelő a kifizetéseket a Kbt. 135. § (1) bekezdése, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.
- 6.9. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. §-a szerinti kamatnak megfelelő, késedelmesen megfizetett összegre vetített késedelmi kamatot érvényesíteni Megrendelővel szemben.
- 6.10. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

## **7. A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI, KÖTBÉR, SZANKCIÓK, KÉSEDELEM**

- 7.1. Vállalkozó szerződésszegése esetén az alábbi szankciók érvényesíthetők:
- késedelmi vagy meghiúsulási kötbér érvényesítése,
  - kártérítés érvényesítése,
  - szerződéstől történő elállás.
- 7.2. Vállalkozó szerződésszegő magatartásának minősül a szerződés tekintetében különösen:
- a teljesítési határidő be nem tartása,
  - hibás teljesítés.
- 7.3. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem a megrendelés szerinti megfelelő mennyiségben, minőségben végezte el.
- 7.4. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdeni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül teljes körűen befejezni.
- 7.5. Vállalkozó a megrendeléseknél megjelölt határidő teljesítésének elmulasztása esetén naponta a késedelemmel érintett, áfa nélkül számított egyedi megrendelésben szereplő vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma az áfa nélkül számított vállalkozói díj 30 %-a.
- 7.6. Ha Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesít, Megrendelő hibás teljesítési kötbér igényvel élhet. A hibás teljesítési kötbér mértéke a Megrendelő általi kijavítás esetén naponta a hibás teljesítéssel érintett, áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 0,5 %-a, a hiba felfedezésétől annak kiküszöböléséig terjedő időre. A hibás teljesítési kötbér összege nem haladhatja meg az áfa nélkül számított egyedi megrendelésben szereplő vállalkozói díj 20 %-át. Megrendelő választása szerint élhet a szavatossági, vagy a hibás teljesítési kötbér iránti igényvel.



- 7.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben késedelmes vagy hibás teljesítése esetén az általa fizetendő késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér mértéke a szerződés 7.5. és 7.6. pontjában meghatározott maximumot túllépi, köteles az áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összeget meghiúsulási kötbéreként a Megrendelő részére megfizetni.
- 7.8. Ha a szerződés teljesítése a Vállalkozó felelősségi körében felmerült okból meghiúsul vagy ellehetetlenül, illetőleg, ha a szerződés felmondására Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt kerül sor, Vállalkozó szintén köteles meghiúsulási kötbért fizetni.
- 7.9. A meghiúsulási kötbér összegébe a meghiúsulásig terjedő időre fizetendő késedelmi és hibás teljesítési kötbér összege beszámít.
- 7.10. A késedelmi és a hibás teljesítési kötbérek együttes maximális értéke nem haladhatja meg az egyedi megrendelésben meghatározott nettó vállalkozói díj 30 %-át.
- 7.11. A jelen szerződéstől való elállás, vagy felmondás esetén a meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj (azaz a teljes keretösszeg), mint kötbéralap 15 %-a, az egyedi megrendeléstől történő elállás, vagy felmondás esetén a kötbéralap az egyedi megrendelésben meghatározott nettó vállalkozói díj mértéke 30 %.
- 7.12. Megrendelő jogosult a kötbért és az azt meghaladó kárát - ideértve a következményi károkat is - és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 7.13. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére minden esetben. Megrendelő kötbérgényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei elvesztését. Késedelmi, hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a teljesítés követelését. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- 7.14. Vállalkozó az érvényes és hatályos jogszabályok szerint szavatol azért, hogy az elvégzett munka minden tekintetben megfelel a szerződésnek, valamint az uniós és magyar hatályos jogszabályok előírásainak.. Megrendelő az ezzel kapcsolatos jogait - a szerződés, illetve a hatályos jogszabályok által meghatározott időtartamon belül - a teljesítési igazolás aláírásának időpontjától kezdődően gyakorolhatja.

## **8. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK**

- 8.1. Vállalkozó jótállást vállal a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért, megfelelőségéért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. Vállalkozó jótállási kötelezettsége az elvégzett munka egészére vonatkozó teljesítési igazoláson feltüntetett teljesítési időponttól kezdődik.
- 8.2. A jótállási kötelezettség időtartama a fás szárú növénytelepítések tekintetében 24 hónap.
- 8.3. Megrendelő köteles a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval azok észlelését követő 3 (három) napon belül, írásban térítvevényes levélben, sürgős esetekben elektronikus úton közölni.
- 8.4. Megrendelő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül Vállalkozóhoz fordulhat, Vállalkozó pedig nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített.
- 8.5. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, ez esetben köteles az alvállalkozóval megkötendő szerződésében legalább a jelen szerződésben foglaltakkal egyező jótállási feltételek meghatározására.
- 8.6. A jótállási időszak leteltét megelőzően Felek felülvizsgálatot tartanak, melynek során jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni mindazon hibákat, hiányokat, amelyeket a Vállalkozó jótállási kötelezettsége terhére köteles a vállalt határidőre megszüntetni.



- 8.7. Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelő Vállalkozótól a szerződés teljesítésével összefüggésben kijavítást vagy kicserélést igényel, és e kötelezettségének Vállalkozó nem vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor Megrendelő jogosult e célból harmadik személyt - Vállalkozó költségére - igénybe venni, továbbá erre a célra a Jótállási Biztosítékot igénybe veheti.
- 8.8. Vállalkozó a Kbt. 134. § (2) és (4) bekezdése szerinti biztosítékot nyújt a Megrendelőnek a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés aláírásakor (a továbbiakban: Teljesítési Biztosíték). A Teljesítési Biztosíték az áfa nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg. A Teljesítési Biztosítéknak a munka egészére vonatkozó teljesítési igazolás kiállításától számított 30. napig érvényben kell lennie. A Teljesítési Biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli, feltétlen, visszavonhatatlan, és az igénybejelentéstől számított 5 (öt) munkanap alatt igénybe vehető.
- 8.9. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben fennálló, a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos követeléseit a Teljesítési Biztosíték felhasználásával kiegyenlíteni.
- 8.10. Megrendelő jelen szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egynemű és lejárt követeléseit számíthatja be figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére.
- 8.11. Vállalkozó a Kbt. 134. § (3) és (4) bekezdése szerint a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények fedezetéül biztosítékot (a továbbiakban: Jótállási Biztosíték) köteles nyújtani a Megrendelőnek a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában foglalt módok valamelyikén. Vállalkozónak a Jótállási Biztosítékot a szerződés szerinti teljesítéskor, de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontjával egyidejűleg kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátania, mértéke az áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg. A Jótállási Biztosítéknak a jótállási idő lejártát követő 30. napig érvényben kell lennie. A Jótállási Biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli, feltétlen, visszavonhatatlan, és az igénybejelentéstől számított 5 (öt) banki munkanap alatt igénybe vehető. Amennyiben a Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot a szerződés szerint szolgáltatja, a Megrendelő annak ellenében köteles a Teljesítési Biztosíték visszaadására kivéve, ha a Teljesítési Biztosíték a Vállalkozó nyilatkozata szerint Jótállási Biztosítékká válik.
- 8.12. A jótállási idő meghosszabbítása esetén a Jótállási Biztosíték meghosszabbításra kerül addig, ameddig a jótállási kötelezettség a környezetrendezési munka valamennyi részére nézve megszűnik. Amennyiben a jótállás már nem a környezetrendezés egészére terjed ki, a Jótállási Biztosíték vetítési alapja a jótállással érintett rész(ek) értéke.
- 8.13. A garancianyilatkozatokat, készfizető kezességeket, illetőleg kötelezvényeket kizárólag magyarországi kirendeltséggel rendelkező pénzügyi intézménytől, illetőleg biztosítótól fogadja el a Megrendelő.
- 8.14. Vállalkozó köteles a tárgyi munkára vonatkozóan teljes körű, 30.000.000 Ft/év és 10.000.000 Ft/káresemény mértékű, összkockázatú vagyon- és általános felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen szerződés tárgyára kiterjeszteni.
- A biztosítás magában foglalja a személy- és vagyonbiztosítást, valamint a kivitelezési munkálatok során a Megrendelőnek és harmadik személyeknek okozott károk megtérítését is. Vállalkozónak a szerződés aláírásakor rendelkeznie kell minimum a szerződésben szereplő befejezési határidőt kilencven (90) nappal meghaladó érvényességű felelősségbiztosítással. Vállalkozó előbbieken rögzítetteknek megfelelően érvényes felelősségbiztosítási kötvényének másolata a szerződés 1. melléklete. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, Megrendelő kötelezheti Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. Vállalkozó biztosításának ki kell terjedni a Vállalkozó által harmadik személyeknek okozott károkra is.
- 8.15. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti.



A biztosítás fennállását, érvényességét Megrendelő a szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén úgy tartozik helytállni Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.

- 8.16. A teljesítésbe bevont alvállalkozó számára a Vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget - a szerződésben foglaltakkal egyezően - elő kell írnia.
- 8.17. Vállalkozó köteles a biztosítást a szerződés teljes hatálya alatt mindvégig fenntartani.

## 9. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

- 9.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, I. osztályú minőségben, a műszaki tartalomnak, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben, a gazdaságossági szempontok messzemenő figyelembe vételével, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítése mellett elvégzi. Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében melyek nincsenek előírva a közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyát képező feladatok kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.
- 9.2. Az egyes munkanemek alapvető követelményeinek a betartása, melyet az egységárak műszaki tartalma leírás (3. sz.melléklet) részletezi. Vállalkozó kötelezettsége a szerződésben meghatározott munkanemekre vonatkozó jogszabályokban, előírásokban, Vállalkozó részére átadott és általa megismert dokumentumokban, valamint a szerződés munkanemekre vonatkozóan előírt műszaki tartalomban és minőségben, az egyedi megrendelésben meghatározott és megjelölt véghatáridőig, valamint az ott meghatározott mennyiségben történő elvégzése.
- 9.3. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzése teljes időtartama alatt olyan, a közbeszerzési eljárásban és a szerződésben nevesített munkahelyi vezető biztosítson, aki a munka egészét irányítja és a különféle tevékenységeket összehangolja. Vállalkozó köteles a munkahelyi vezető távolléte esetén a munkahelyi vezető helyettesítéséről gondoskodni.
- 9.4. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig. az ajánlatában megadott, illetve a szerződés szerinti feladatai ellátásához szükséges módon és mértékben.
- 9.5. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépjárműveket, gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.
- 9.6. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feltárt, megállapított hibákat a megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítsa, illetőleg jótállási, szavatossági kötelezettségeinek eleget tegyen.
- 9.7. Vállalkozó kötelezettsége továbbá mindazon információk átadása, dokumentációk (bizonylatok, minősítések stb.) vezetése, megőrzése, megfelelő mennyiségben és formában történő átadása, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják, ideértve a Megrendelő utasításainak betartását a minőségbiztosítással kapcsolatban.
- 9.8. Vállalkozó kötelezettsége a jogszabályban előírt intézkedéseket megtenni a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, a közvagyon vagy egyéb javak károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy más okból Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.
- 9.9. A munkavégzés során keletkezett szilárd hulladék, sít, zöldhulladék elszállítása és engedéllyel rendelkező hulladéktárolóba történő deponálása ugyancsak a feladat részét képezi.



A hasznosítható épített elem, kőanyag, faanyag és zöldhulladék egyéb célú felhasználását a felmérési naplóban fel kell tüntetni. Az engedéllyel rendelkező hulladéktárolóba történő deponálást Vállalkozónak a teljesítési igazolás részeként igazolnia kell.

- 9.10. A zöldhulladéknak nem minősülő egyéb hulladék elszállítási munkák esetében Vállalkozó köteles az építési törmeléket, sítet, háztartási és veszélyes hulladékot megfelelő lerakóhelyre elszállítani, illetve szükség szerint ártalmatlanítani azt. Az elszállított, zöldhulladéknak nem minősülő hulladékszállítás elvégzését Vállalkozó köteles a megfelelő lerakóhelyről származó átvételi igazolással (bányajeggyel, befogadó-nyilatkozattal) igazolni
- 9.11. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződést, vagy annak egy részét alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti, teljes körűen és közvetlenül felelős Megrendelő felé a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a feladatot maga végezte volna. Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik.
- 9.12. Vállalkozó szavatol azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel, és jogosítvánnyal, amellyel Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a szerződés teljesítéséhez szükséges.
- 9.13. Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni. Vállalkozó köteles a szerződésszerű alvállalkozói teljesítés ellenértékét az érintett alvállalkozók részére megfizetni.
- 9.14. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet a jelen szerződés alapjául szolgáló nyertes ajánlatában nem nevezett meg. A bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Megrendelő által előírt - jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás megindításának napján hatályos - Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.
- 9.15. Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget személyzete és alvállalkozói higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, biztonságáért, az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért. Vállalkozó dolgozói a munkaterületen csak egységes megkülönböztethető munkaruhában lehetnek jelen.
- 9.16. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a szerződés teljesítésével összefüggésben Megrendelő vagy harmadik személy részére okozott károkért.
- 9.17. Vállalkozó a baleset-, illetve az életveszély azonnali megszüntetése érdekében haladéktalanul és önállóan köteles intézkedni.
- 9.18. Vállalkozó köteles gondoskodni a megvásárolt termékek/alapanyagok megfelelő tárolásáról (adott esetben őrzéséről).
- 9.19. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok, munkák során érintett növényzet állagmegóvásáról, a munkákkal érintett terület mentén várakozó gépjárművek védőponyvával történő tisztán tartásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása, a szennyezett gépjárművek - tulajdonosukkal történő egyeztetés alapján - tisztító mosatása Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.
- 9.20. Vállalkozó köteles a teljesítésre irányadó munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat és feltételeket érvényesíteni saját munkavállalóival és a vele szerződéses jogviszonyban álló további vállalkozókkal, megbízottakkal (alvállalkozókkal) kapcsolatban.
- 9.21. Vállalkozó köteles a munkavégzéshez szükséges víz, csatorna, elektromos energiát biztosítását saját költségére és felelősségére biztosítani.



## 10. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 10.1. Megrendelő kötelezettsége az igazolt teljesítés alapján Vállalkozó esedékes számlájának határidőben és hiánytalanul történő kifizetése.
- 10.2. Megrendelő kötelezettsége a munkaterület biztosítása Vállalkozó részére.
- 10.3. Megrendelő köteles Vállalkozóval az egyedi megrendelés megelőzően a munkaterület egészét egyeztetni.
- 10.4. Megrendelő köteles az egyes megrendelésekhez kapcsolódó, Vállalkozó által elvégzett munkát ellenőrizni. Megrendelő kiköti a jogot arra, hogy a megrendelt munkákat a teljesítési határidő lejárata előtt, bármikor előzetes bejelentés nélkül ellenőrizze.
- 10.5. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Vállalkozó részére megadni, valamint a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni.
- 10.6. Megrendelő megbízottja köteles a Vállalkozó által vezetett felmérési napló ellenőrzésének megtörténtét igazolni (szignálni).

## 11. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELEM

- 11.1. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások (különösen a mindenkor hatályos munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet) betartásáról.

A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére. Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, továbbá annak az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni. Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket.

- 11.2. A kivitelezés általános rendjét Vállalkozó Megrendelővel egyeztetni köteles.
- 11.3. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos utasításait azonnal nem hajtja végre, úgy Megrendelőnek joga van a munka- és tűzvédelmi hiányosságokat Vállalkozó költségére megszüntetni.
- 11.4. Vállalkozó pihenőnapokon, hivatalos munkaszüneti és ünnepnapokon, illetőleg éjszaka főszabály szerint munkát nem végezhet, a sürgősségi munkákat leszámítva.
- 11.5. Sürgősségi munkavégzésre csak a jogszabályok betartása mellett a Megrendelő utasítása alapján kerülhet sor.
- 11.6. A jogszabályszerű munkavégzéshez szükséges szakmai, baleseti, kármegelőzési, kárbejelentési, kárenyhítési kötelezettségek betartása Vállalkozó feladata. Vállalkozó a munkahelyi balesetet Megrendelő képviselőjének haladéktalanul köteles bejelenteni, és szükség esetén le kell folytatni mindazon eljárást - ideértve a helyszín biztosítását is -, és meg kell tenni mindazon értesítést, amelyet jogszabály ilyen esetben előír. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a munkavédelmi, munkabiztonsági, környezetvédelmi, illetve tűzvédelmi feladatok ellátásáért felelős személyt írásban bejelenteni.
- 11.7. A munkaterületen a Vállalkozónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a munkát végeznie, megszerveznie. Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelőnek jelezni, ha a munkavégzés helyszínén a Megrendelő érdekkörében munkát végző más vállalkozó is végez tevékenységet.



- 11.8. Megrendelő nem felel a munkabalesetből eredő károkért, költségekért, az azonnali, vagy a jövőben benyújtott, peres, vagy peres eljárásen kívüli anyagi kihatású igényekért, amelyeket Vállalkozóval szemben támasztanak, kivéve, ha ezen balesetet közvetlenül Megrendelő okozta.
- 11.9. A munkát végzők a munkaterületen csak munkavégzésre alkalmas állapotban tartózkodhatnak. Munkavégzésre alkalmatlan állapot észlelése esetén Vállalkozó e személy(eke)t haladéktalanul köteles vagy saját hatáskörében, vagy Megrendelő felhívására eltávolítani, és munkaképes állapotú, megfelelő személlyel pótolni. Amennyiben a munkaképes állapot megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.
- 11.10. Vállalkozó köteles a hatályos munka-, baleset-, tűz- és környezetvédelmi, növényvédelmi előírások betartására és betartatására. Vállalkozó köteles az oktatások megszervezésére, és lebonyolítására. Üzemi balesetet és egyéb rendkívüli eseményt Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul köteles jelenteni, továbbá a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.
- 11.11. Megrendelő semmilyen közüzemi szolgáltatás igénybevételét (áram, víz stb.) nem biztosítja Vállalkozó részére, ezekről saját költségén Vállalkozó maga köteles gondoskodni.

## **12. GÉPEKKEL, BERENDEZÉSEKKEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

- 12.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben foglalt feladat megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben történő ellátásához szükséges, üzemképes és a szükséges hatósági engedélyekkel bíró gépparkkal rendelkezik.
- 12.2. Vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni a gépei karbantartásáról, üzemképességük biztosításáról, továbbá a biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek fenntartásáról. Amennyiben Vállalkozó ennek nem tesz eleget, a Megrendelő a gép munkaterületről történő eltávolítására utasítást adhat.
- 12.3. Vállalkozót a gépek folyamatos rendelkezésre bocsátásának kötelezettségéből származó felelősség a szerződés egész hatálya alatt terheli. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi költségért és kárért a Vállalkozó felelős.
- 12.4. A gépekkel kapcsolatos biztosítási eseményt Vállalkozónak a Megrendelő, a biztosító - üzemi baleset esetén a jogszabályban előírt szervezetek - felé haladéktalanul jelenteni kell.

## **13. ANYAGOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

- 13.1. Szerződő Felek anyag alatt mind a természetben fellelhető, mind a gyártott anyagokat értik.
- 13.2. Veszélyes anyag alkalmazása esetén Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, ÁNTSZ bejelentés). Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 44/2000. (XII. 20.) EÜM. rendelet szerinti veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén Megrendelő felé a jogosultságot igazolni kell.

## **14. KÁRESETEK**

- 14.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, az esetleges tanuknak és Vállalkozó képviselőjének is. Amennyiben Vállalkozó képviselője nem tartózkodik a munkaterületen, a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetők meg.
- 14.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 14.3. Amennyiben a szerződés szerinti, Vállalkozónak átadott munkaterületen Vállalkozó okoz kárt, és azt nem téríti meg, Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani, tekintettel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére.



- 14.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződésszegés miatt bekövetkezett kárért való felelősség alóli mentesüléshez szükséges, hogy a károkozó körülmény a szerződésszegő fél ellenőrzési körén kívül merüljön fel, az a szerződéskötés időpontjában előre nem volt látható és nem volt elvárható, hogy a körülményt a Vállalkozó elkerülje vagy elhárítsa. Ellenőrzési körön kívüli az a körülmény, amelyre a fél nem képes hatást gyakorolni. Ilyen körülménynek tekinthető mindenekeelőtt a vis maior hagyományos esetei.
- 14.5. Szerződő Felek nem tekintik a Vállalkozó ellenőrzési körén kívül lévő oknak a Vállalkozó, vagy az általa bevont gazdasági szereplők - így különösen az alvállalkozója - szervezési vagy egyéb zavarát, az előbbiek alkalmazottainak magatartását, a piaci beszerzési nehézségeket.

## **15. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK**

- 15.1. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.
- 15.2. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munka végrehajtásához szükséges információkat a feladat elvégzéséhez szükséges mélységben, teljes körűen megismerte, ellenőrizte, ezen ismeretek birtokában, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg ajánlati árát.
- 15.3. Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni a Vállalkozó által a munkaterületen foglalkoztatott személyek munkavégzését, munkakörülményeit és foglalkoztatásának szabályosságát. Amennyiben Megrendelő bármilyen szabálytalanságot tapasztal, úgy haladéktalanul értesíti az illetékes hatóságot, különösen tekintettel a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 3. §-ában foglaltakra. Abban az esetben, ha a hatóság jogsértést állapít meg, úgy a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 15.4. Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatban nyilvános közlemények, reklámok kihelyezésére csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.
- 15.5. Vállalkozó felvonulási építményt, anyagdepóniát csak a Megrendelő vonatkozó rendelete szerint létesíthet. Megrendelő a feladat teljesítéséhez szükséges időtartamra térítésmentesen biztosít közterület használatot.
- 15.6. Vállalkozó vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási előírásokat és jogszabályokat, és fizeti valamennyi, dolgozói alkalmazásának következtében adódó költségeket és adót.
- 15.7. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal személyzetéért, alvállalkozóiért. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.
- 15.8. Amennyiben a Vállalkozó a feladatok végrehajtása közben olyan, a Szerződő Felek által előzetesen nem ismert vagy nem egyeztetett körülményről szerez tudomást, ami a munka szerződésszerű teljesítését érdemben befolyásolhatja, köteles erről a Megrendelőt azonnal értesíteni, illetve megfelelő határidőn belül a döntéshez információkat és javaslatokat nyújtani.
- 15.9. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során, illetve tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott Megrendelő gazdasági tevékenységével, vagy a szerződés tárgyához kapcsolódó, azt érintő bármilyen tény, tájékoztatást és adatot, védett ismeretet (know-howt) az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz. Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottjaira és alvállalkozóira is. E kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.
- 15.10. A szerződés kiegészítése vagy módosítása csak írásban, a Szerződő Felek közös megegyezése alapján kizárólag a Kbt. 141. §-a által meghatározott feltételek szerint lehetséges.



A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 15.11. Megrendelő köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).
- 15.12. A szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Szerződő Fél azonnali hatállyal felmondhatja, illetve a szerződéstől elállhat. Szerződő Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben.
- 15.13. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag, ha
- Vállalkozó eléri a késedelmi és/vagy hibás teljesítési kötbér maximumot,
  - Megrendelő által írásban megadott ésszerű határidőn belül sem tesz eleget a Vállalkozó valamely elmulasztott szerződéses kötelezettségének,
  - Megrendelő fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítását követően, az ott rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget,
  - Vállalkozó nem teljesíti az alvállalkozók igénybevételevel kapcsolatos, Kbt. szerinti kötelezettségeit,
  - Vállalkozó az erre vonatkozó jogszabályi felhatalmazás hiányában megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
  - Vállalkozó ellen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul,
  - Megrendelő szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést vagy azt indokolás nélkül megtagadja.
- 15.14. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén kötelesek a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.
- 15.15. A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## 16. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 16.1. Szerződő Felek által a szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Név:

Telefon:

E-mail cím:



Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

A feladatok kiadásával kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Megrendelő részéről teljesítési igazolás kiállítására jogosult:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó nevét egymáshoz intézett valamennyi írásos nyilatkozaton feltüntetik, illetőleg abban, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkező változásokról - a szerződés módosítása nélkül - egymást haladéktalanul, írásban értesítik. Szerződő Felek a változásról szóló értesítést a szerződéssel együtt, ahhoz csatolva kezelik.

- 16.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 16.3. Vállalkozó nyilatkozik, hogy felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő, természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére, az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.
- 16.4. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés megszűnik, úgy minden, a Megrendelőhöz kapcsolódó adatot, melyet szolgáltatásának végzése során tudomására jutott, saját rendszeréből három (3) munkanapon belül törli.

## **17. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

- 17.1. A szerződés és a Szerződő Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. Ha a Vállalkozó képviselője, vagy bármely ilyen személy nem rendelkezik tárgyalási szintű magyar nyelvtudással, akkor a Vállalkozó köteles saját költségén intézkedni tolmács rendelkezésre állásáról a munkavégzés teljes időtartama alatt.
- 17.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben az egyeztetés a vitás kérdés mindkét Fél általi tudomásszerzésétől számított (30) harminc napon belül nem kerül rendezésre, az egyeztetés eredménytelensége folytán fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező magyar bírósághoz.
- 17.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg, Megrendelő az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozza.
- 17.4. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezései alapján lehetséges.

- 17.5. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben vagy e-levélben) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak vagy a kikézés, vagy az értesítés érvényességi napján lépnek hatályba, attól függően, hogy melyik van később.
- 17.6. Jelen szerződés annak valamennyi fél általi aláírásának napján lép hatályba.
- 17.7. A szerződés értelmezésére és az abban nem szabályozott kérdésekre Magyarország hatályos jogszabályai az irányadók.
- 17.8. Szerződő Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná vagy veszélyeztetné.
- 17.9. Jelen szerződés 14 számozott oldalból áll. A szerződésben megjelölt mellékletek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 17.10. Szerződő Felek a szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, 6 (hat) eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá, melyből 2 (kettő) példány a Vállalkozót és 4 (négy) példány a Megrendelőt illeti meg.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
2. sz. melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 138. (3) bekezdése szerint
3. sz. melléklet: Árazott egységár gyűjtemény (táblázat)

Budapest, 2022.

Budapest, 2022.

.....  
Megrendelő

Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat  
képviselőjében  
Cserdiné Németh Angéla polgármester

.....  
Vállalkozó

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2022.

.....  
dr. Filipisz Andrea  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Budapest, 2022.

.....  
Sándor Erika  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Vállalkozó (2 pld.)  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály  
Jegyzői Iroda (2 pld.)



1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

**Külön dokumentumként csatolva**

**NYILATKOZAT**

Alulírott .....

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Vállalkozó bejelentem, hogy a szerződés teljesítésében a következő alvállalkozó(k) vesz(nek) részt:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

Kijelentem továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Kötelezettséget vállalok továbbá arra, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt tájékoztatom a Megrendelőt az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Budapest, 2022.

.....

Vállalkozó



3. sz. melléklet: Árazott egységár gyűjtemény

**Külön dokumentumként csatolva**



**XV. KERÜLET**

RÁKOSPALOTA • PESTÚJHELY • ÚJPALOTA

2022.02.09.

# Komplex zöldfelület rekonstrukció

## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS DOKUMENTÁCIÓJA

Kbt. MÁSODIK RÉSZ XV. fejezet szerinti nyílt  
közbeszerzési eljárás

III. rész

---

*Budapest Főváros XV. Kerület  
Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata  
1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.  
E-mail: [kozbeszerzes\\_onkormanyzat@bpxv.hu](mailto:kozbeszerzes_onkormanyzat@bpxv.hu)  
Telefon: +36 1 305 3224*

---

**Dr. Trinn Miklós (FAKSZ lajstromszám: 00452)**  
BUDAPEST FŐVÁROS XV. KERÜLET RÁKOSPALOTA, PESTÚJHELY,  
ÚJPALOTA ÖNKORMÁNYZATA



## Tartalom

I. Ajánlattételhez szükséges általános tudnivalók.....	3
1. Ajánlatkérő adatai .....	4
2. Kapcsolattartás .....	4
3. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve.....	4
II. Részletes ajánlati kiírás.....	5
1. Az eljárás tárgya .....	5
1.1. A teljesítés fő helyszíne.....	5
1.2. A teljesítés időtartama.....	5
1.3. Biztosított keretösszeg/12 hónap .....	5
2. Műszaki tartalom.....	5
2.1. A közbeszerzés ismertetése .....	5
2.1.1. Az elvégzendő rekonstrukciós feladatok az alábbi feladat típusokba sorolhatók:.....	6
2.2. Általános megjegyzések.....	6
2.2.1. Különleges körülmények.....	6
2.2.2. További információk.....	7
2.2.3. Tűzvédelem, munkavédelem .....	7
2.3. A közbeszerzés mennyisége.....	7
2.4. Az elvégzendő feladatokhoz az alábbi minimális mennyiségű műszaki felszereltségű eszköz illetve gépállománnyal kell rendelkeznie Ajánlattevőnek:.....	8
2.5. További információ.....	8
3. Részvételi feltételek .....	8
3.1. Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is .....	8
3.2. Gazdasági-, pénzügyi alkalmasság.....	10
Műszaki - szakmai alkalmasság.....	11
4. Az ajánlatok értékelése .....	12
4.1. Az ajánlatok értékelési szempontja .....	12
4.2. Az értékelés módszerének leírása .....	13
5. Eljárással kapcsolatos információk.....	13
6. Benyújtandó iratok jegyzéke.....	19
7. Mellékletek .....	20
7.1. Árazatlan egységár gyűjtemény, az egységárak műszaki tartalmának meghatározásával (táblázat) .....	20
7.2. Szerződéstervezet .....	20

8. Nyilatkozatminták.....	21
1. számú minta.....	21
2. számú minta.....	22
3. számú minta.....	23
4. számú minta.....	24



# I. Ajánlattételhez szükséges általános tudnivalók

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) II. Rész XV. fejezete szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított.

Jelen dokumentáció célja az, hogy segítséget nyújtson az ajánlatot benyújtók számára ajánlatuk elkészítéséhez.

Külön felhívjuk a pályázók figyelmét a következőkre:

- 1) Az ajánlati felhívást, a dokumentációt, annak minden mellékletét egymással összevetve tanulmányozzák át, és ajánlatukat a jogszabályi rendelkezések és az Ajánlattevőkkel szemben támasztott követelmények figyelembe vételével tegeik meg.
- 2) Az Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívást a legjobb tudása szerint állította össze, azonban az Ajánlattevő köteles az ajánlatához szükséges valamennyi lényeges kötelezettségről, jogról és tényről külön is meggyőződni.
- 3) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától, vagy kimenetelétől függetlenül, Ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé, vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 4) Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. Az előírt nyilatkozatokat az eljárásnak erre a célra biztosított felületén kell megadni, egyes igazolások benyújtására pedig a felület, az erre a célra létrehozott helyen az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít.
- 5) Amennyiben a dokumentáció mintát tartalmaz valamely nyilatkozatra, vagy kért információra vonatkozóan, a nyilatkozatot a minta szerint kell megtenni, és azt cégszerűen aláírva, az ajánlat részeként benyújtani. A benyújtandó ajánlatot szintén cégszerűen kell aláírni.
- 6) Az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak nem megfelelő, vagy azoktól, illetve a Kbt. előírásaitól eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét, vagy az Ajánlattevő kizárását vonja maga után.
- 7) Ajánlatkérő ezúton is felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatályos szabályait alkalmazza.

Ajánlattevők figyelmébe ajánljuk továbbá

- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletet;
- az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezései

## 1. Ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota  
Önkormányzat  
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ\_1545  
Ajánlatkérő címe: 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.  
Képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester  
Telefon: +36 1 305 3260  
Telefax: +36 1 305 3260  
E-mail: [nemeth.angela@bpxv.hu](mailto:nemeth.angela@bpxv.hu)  
web oldala: [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu)

### Az ajánlatkérő képviselőjében eljár:

Név: Dr. Trinn Miklós  
Cím: 1153 Budapest, Bocskai út 1-3.  
Telefon: +36-1-305-3224  
Telefax: +36-1-307-4008  
E-mail: [trinn.miklos@bpxv.hu](mailto:trinn.miklos@bpxv.hu)

## 2. Kapcsolattartás

### Az eljárásban kapcsolattartó:

**Szervezet:** Budapest Főváros XV. kerületi Polgármesteri Hivatal  
Városgazdálkodási Főosztály  
**Név:** Benedekné Bagyinszki Márta főosztályvezető  
**Telefon:** 305-3193  
**Telefax:** 305-3198  
**e-mail:** [benedekne.marta@bpxv.hu](mailto:benedekne.marta@bpxv.hu)

### Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

**Név:** Dr. Trinn Miklós  
**Levelezési cím:** 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.  
**E-mail:** [trinn.miklos@bpxv.hu](mailto:trinn.miklos@bpxv.hu)  
**Lajstromszám:** 00452

Távolléte esetén az általa felhatalmazott személy, vagy személyek.

## 3. Az ajánlat és a kapcsolattartás nyelve

Az ajánlat és a kapcsolattartás hivatalos nyelve a magyar.

Az ajánlatot képező dokumentum minden elemének magyar nyelvűnek kell lennie. Az idegen nyelven kiállított dokumentumokat hivatalos magyar fordítással kell csatolni. Fordításból származó eltérés esetén, a szöveg magyar változata az irányadó.



## II. Részletes ajánlati kiírás

Az ajánlattevőnek a benyújtásra kerülő ajánlatot az e fejezetben rögzített igényeknek mindenben megfelelő válaszként, teljes körűen, hiánytalanul és áttekinthetően kell megtennie.

### 1. Az eljárás tárgya

Rövid meghatározás: Vállalkozási keretszerződés keretében Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota közigazgatási területén kijelölt körzetben a komplex zöldfelület rekonstrukciós feladatok ellátása, egyedi terület kijelölés és feladat meghatározás alapján.

#### 1.1. A teljesítés fő helyszíne

Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.

#### 1.2. A teljesítés időtartama

A keretszerződés megkötésétől számított 2022. december 31. Azzal a feltétellel, hogy a Szerződés hatálya az ültetett tű-és lomblevelű fák vonatkozásában, azok utógondozása tekintetében fennálló teljesítési kötelezettség okán, a fák ültetésétől számított 24 hónap időtartamig terjed, cserjék, lágyszárú évelők esetében 12 hónap.

#### 1.3. Biztosított keretösszeg/12 hónap

Nettó 47 244 094 HUF

## 2. Műszaki tartalom

### 2.1. A közbeszerzés ismertetése

A keretszerződés célja a kerület zöldfelületeinek rekonstrukciója, megújítása.

A főként lakótelepi parkfelületek, zöldfelületek általános állapota megfelelő, de az építésükkor kialakított struktúrák mára funkcióvesztett állapotba kerültek, vagy növényállományuk megújítása nem követte a telepítéskor még megfelelő, de mára beárnyékolt illetve jelentősen átrendeződött fás szárú állományok okozta problémák megoldását. A parkterületek esetében a zöldfelületek átalakítása, fejlesztése nem követte a használatban beállt változásokat, a lakosság korösszetételének változásával a parkhasználatban létrejövő feszültségek feloldását és az életminőséghez kapcsolódó igények gyors átalakulását, változását. A funkcióját veszített struktúrák az elmúlt évtizedben csak részben és csak a talajszintig terjedő bontásában valósultak meg, a fennmaradó területek visszaalakítása zöldfelületekké nem.

A komplex parkfelújítás esetében a fő feladat az egyedi megrendelés során kijelölt területen a leamortizálódott, tönkrement illetve működésképtelenné vált parkberendezési tárgyak eltávolítása, a felesleges szilárd és lágyburkolatok felszámolása, majd a területek zöldfelületté való átalakítása növénytelepítéssel, gyepfelület kialakítással. A pontos feladat meghatározás az ajánlatkérés részét képező egységárgyűjteményben szereplő feladatok alkalmazásával történik a kijelölt terület/területek vonatkozásában. Ajánlatkérő az egyes elvégzendő feladattípusok egységára tekintetében kér árajánlatot.

Az elvégzendő feladatok listáját (a munkanemek tételes felsorolását és részletes meghatározását) a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan egységárgyűjtemény kiírás tartalmazza.



### 2.1.1. Az elvégzendő rekonstrukciós feladatok az alábbi feladat típusokba sorolhatók:

- faállomány szakszerű vizsgálata, ennek függvényében az ápolási, fakivágási munkálatok szakszerű elvégzése a tuskó eltávolításával, a keletkezett hulladék elszállításával;
- meglévő beton/ fa elemek állapotának vizsgálata, amennyiben az állapota és az elhelyezkedése/ funkció hiánya indokolja, ezeknek bontása, keletkező hulladék elszállítása;
- információs táblák kihelyezése;
- cserje szint frissítése, az elöregedett növényzet kivágása, újak telepítése;
- talajcsere, erodált parkfelületeken a termőtalaj pótlása (~5-10 cm vastagságban);
- a felszínre került gyökérrészek, csupasz talajfelszínek takarása mulccsal, vagy termőtalajjal (~5-10 cm vastagságban);
- felhagyott parkberendezési tárgyak-padok padlábak, sakkasztalok, kukák, stb. eltávolítása;
- burkolatok megszüntetése, megmaradó burkolat javítása, kiegészítése;
- a fatuskó eltávolítás, illetve avult parki eszközök, burkolatok bontását követően a tereprendezési munkák elvégzése, a megrendelés szerinti zöldfelület helyreállítással;
- átépítésre került területek geodéziai és kataszteri felmérése, adatok átadása elektronikus adathordozón;

### 2.2. Általános megjegyzések

A kiírás legtöbb esetben fuvarozási, anyagmozgatási költséget nem tartalmaz, de előfordulhat ilyen eset, így külön tételként is kérjük meghatározni a kiírásban szereplő egységként. A tételek magukban foglalják a bontott anyagok ideiglenes deponálását általában a munkaterületen belül.

A kivitelezéshez szükséges elektromos energiát a megrendelő nem tud biztosítani. Azokon a területeken, ahol a vízvétel megoldható, a kivitelezéshez szükséges vízmennyiséget a megrendelő térítésmentesen biztosítja.

Az átadott munkaterületek őrzése a vállalkozó feladata a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig. Pótmunka igény nem érvényesíthető, a konkrét területre történő ajánlatadás időszakában a nyertes vállalkozó felelőssége, hogy a költségkiírást, a helyszínt ellenőrizze és eltérés esetén azt jelezze.

#### 2.2.1. Különleges körülmények

A kiírásban szereplő munkák mindegyike lakóövezetben zajlik, ahol a munka ütemezését az ottélők érdekeinek sérülése nélkül kell megszervezni. A kivitelezés során biztosítani kell az ingatlanok biztonságos megközelíthetőségét, rendeltetésszerű használatát. Nyitott munkagödrök csak stabilan kerítéssel elkerítve lehetnek a munkaterületen. Fatelepítésnél a kiasott ültetőgödröt azonnal vissza kell tölteni, és legalább egy tám rúd leszúrásával kell jelezni a helyét. Jelzésekre, elkerítésre betonvas nem használható. A munkavégzés munkanapokon, munkaidőben történhet. Hétfői (szombati) munkavégzés a megrendelővel történő egyeztetést követően lehetséges. Vasárnap és ünnepnap nincs lehetőség munkavégzésre. Közút mentén történő munkavégzés esetén a közútkezelő engedélyét a vállalkozónak kell beszerezni, valamint az abban szereplő előírásokat be kell tartani.



### 2.2.2. További információk

Az árakat minden esetben egy egységre vetítve szükséges megadni. Az ajánlatkérő csak teljes körűen beárazott ajánlatot fogad el.

További részletes leírást az egységárgyűjtemény részét képező egységárak műszaki tartalma tartalmazza.

### 2.2.3. Tűzvédelem, munkavédelem

- A kivitelezéshez az alábbi dokumentumok szükségesek:
- A munkaterületen végzett tevékenységhez tartozó munkavédelmi kockázat elemzés és becslés a munkaterület átadásakor.
- Az általános és munkakezdéskori (a sajátosságokra lebontva) környezet-tűz és munkavédelmi oktatás jegyzőkönyve.
- A keletkezett hulladék elszállítójának és befogadójának engedélye „SZ” jegyek.
- A veszélyes gépek-berendezések, emelőgépek üzembehelyezési és biztonsági felülvizsgálati dokumentációja (munkaterület átadásakor).
- A használni kívánt elektromos kisgépek érintésvédelmi és szerelői felülvizsgálati jegyzőkönyvei.
- A le és beesés elleni egyéni védőfelszerelések felülvizsgálati jegyzőkönyvei.
- Biztonsági és egészségvédelmi terv a keretszerződésben foglaltakra összeségében vonatkozóan, illetve a munkaterületre specifikus az átadásakor.
- Az alkalmasszerűen tűzveszélyes tevékenységet engedélyező és végző személyek tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványai a (munkaterület átadásakor).
- A kivitelezőnek vállalnia kell, hogy az alábbi intézkedéseket megteszi:
  - meghatározza az alkalmazandó egyéni- és kollektív területvédelmet
  - a munkavédelmi hatóság felé (ha szükséges) a munka kezdésének és várható befejezésének időpontját, valamint a biztonság és egészségvédelmi koordinátor személyét bejelenti
- az alkalmasszerű tűzveszélyes tevékenységhez engedélyeket fog kiadni, a formanyomtatványt bemutatja

### 2.3. A közbeszerzés mennyisége

Várhatóan a feladat részét képező, nevesített területek esetében becsült volumen.

Páskomliget út 17-33 mögötti park:

- becsült területe: 1.5 ha
- becsült famennyiség: 60 db
- becsült szilárd burkolat: 250 m<sup>2</sup>
- becsült lágyburkolat-kavics-: 200 m<sup>2</sup>
- becsült bontandó épített elem: -ülőfal, pad szemetes, stb.: 50 fm, 10 db, 10 db
- becsült parkosítandó felület: 5000 m<sup>2</sup>

Késmárk liget:

- becsült területe: 5.500m<sup>2</sup>
- becsült famennyiség: 90 db/ha
- becsült szilárd burkolat: 150 m<sup>2</sup>
- becsült lágyburkolat-kavics-: 100 m<sup>2</sup>
- becsült bontandó épített elem: -ülőfal, pad szemetes, stb.: 50 fm, 10 db, 10 db

- becsült parkosítandó felület: 1000 m<sup>2</sup>

A nevesített területeken kívül, amennyiben a rendelkezésre álló forrás biztosít arra lehetőséget a XV. kerület közigazgatási területén más helyszínek is a programba bekerülhetnek, illetve a Döntéshozók más területet jelölnek ki, akkor a jelenleg nevesített területek ki is kerülhetnek a projekthelyszínek közül.

#### 2.4. Az elvégzendő feladatokhoz az alábbi minimális mennyiségű műszaki felszereltségű eszköz illetve gépállománnyal kell rendelkeznie Ajánlattevőnek:

- 1 db tuskófűrő gép vagy adapter, amely a kivágott fák tuskóját legalább 50cm mélységig eltávolítja
- 1 db aszfalt és/vagy beton feltörésére alkalmas önjáró gép
- 1 db aszfalt és vagy beton feltörésére alkalmas motoros kézi törő eszköz
- 1 db minimum 25 LE teljesítményű mobil aprítékoló gép,
- 1 db olyan tuskómaró gép, amely alkalmas a kivágott fák tuskójának talajszintig történő eltávolítására a környező burkolat megbontása nélkül,
- 1 db aggregátor
- 3 db motoros láncfűrész,
- 1 db minimum 1 m<sup>3</sup>-es öntözőtartállyal felszerelt tehergépkocsi,
- 3 db, minimum 1 t hasznos teherbírású tehergépkocsi,
- 1 db, 10 csatornás akusztikus favizsgáló műszer,
- 1 db, 16 m emelőmagasságot elérő kosaras gépjármű,
- 1 db, fém és/vagy kőelemek vágására alkalmas gép
- 1 db, univerzális rakodógép –UNC, GHEL -, vagy homlokrakodó

j) és k) pontban jelzett gépek esetében saját, míg a többi gép, eszköz esetében bérelt vagy szerződött eszköz bemutatása is megfelel.

#### 2.5. További információ

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbieket szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek írásban igazolnia kell, melyhez számára a bizonyítékok összes formája megengedett.

### 3. Részvételi feltételek

3.1. Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:



Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) szerinti bármely kizáró ok fennáll, vagy részéről az a közbeszerzési eljárás során következik be.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére.

#### Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állását a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1)-(5) bekezdése, 2. § (1) és (4) bekezdése, 3. §, 4. § (1), (3) és (4) bekezdése, 6-8. §-ai és 10. §-a, valamint a 12-16. §-ai szerint kell igazolnia, ennek során:

- a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján valamennyi ajánlattevőnek az ajánlatában ajánlatának benyújtásakor a Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (ESPD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá,

- majd a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti vizsgálat során - az ajánlatkérő felhívására - az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állásáról a Korm. rendelet 8. §-a és 10. §-a szerint kell nyilatkozatokat, illetve igazolásokat benyújtania. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (5)-(7) és (9)-(11), (13)-(14) bekezdésében foglaltakra.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot köteles benyújtani. Ha az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot is be kell nyújtani az ajánlatban.

Az ESPD dokumentum benyújtása kizárólag az EKR rendszeren keresztül, az ott előállított iratminta használatával lehetséges. A Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti vizsgálat során a kommunikáció szintén az EKR rendszerben történik, ennek megfelelően minden igazolás elektronikusan az EKR rendszeren keresztül küldhető meg.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján minden ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtása az EKR rendszerben létrehozott űrlapon történik.

Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról is, hogy tekintetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [Korm. rendelet 13. §]. A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról nemleges tartalommal is nyilatkozni szükséges. Ajánlattevő változásbejegyzési eljárásról az EKR rendszerben létrehozott űrlap használatával nyilatkozik.



### 3.2. Gazdasági-, pénzügyi alkalmasság

A 321/2015. Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő e körben elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az ESPD IV. Rész „Alfa”: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek:

P1. Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján csatolja az ajánlattétel időpontjában érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolást, kötvény vagy fedezet igazolás másolatát. A felelősségbiztosítás tárgya: zöldfelületrekonstrukció, parképítés, ehhez kapcsolódó faápolás, bontás és szállítás során okozott károk.

Nyertes ajánlattevőnek a Szerződés aláírásakor rendelkeznie kell minimum a Szerződésben szereplő befejezési határidőt kilencven (90) nappal meghaladó érvényességű felelősségbiztosítással. Nyertes ajánlattevő előbbieken rögzítetteknek megfelelően érvényes felelősségbiztosítási kötvényének másolata a Szerződés 1. sz. melléklete. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, Megrendelő kötelezheti Nyertes ajánlattevőt a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. Nyertes ajánlattevő biztosításának ki kell terjedni a Nyertes ajánlattevő által harmadik személyeknek okozott károkra is.

P2. Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó 2 mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben – közbeszerzés tárgyából (zöldfelületrekonstrukció és parképítés a kapcsolódó bontási, faápolási, növénytelepítési és szállítási feladatokkal) származó, éves szinten legalább 28 300 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (üzleti évenként megbontva), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pont; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pont 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 19.§ (3) bekezdés]

#### Alkalmasság minimumkövetelményei:

P1. Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik érvényes, zöldfelületi burkolatok, bontási, építési, ehhez kapcsolódó szállítási és faápolási tevékenysége során okozott kár megtérítésére is kiterjedő szakmai felelősségbiztosítással, melynek mértéke legalább 40.000.000 Ft/év és 7.000.000 Ft/káresemény.

P2. Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a felhívás feladását megelőző mérlegfordulónappal lezárt két üzleti évben a közbeszerzés tárgyában (zöldfelületi burkolatbontási, zöldfelület bontási, építési, parkrekonstrukciós, táj- vagy zöldfelületrehabilitációs, ehhez kapcsolódó faápolási, fafelmérési, szállítási, feladatok ellátása) éves szinten összesen 28 300 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (1. sz. nyilatkozta minta), attól függően, hogy AT mikor kezdte meg működését, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. [321/2015. (X.30.) Korm. rend. 19.§ (3) bekezdés]



## Műszaki - szakmai alkalmasság

A 321/2015. Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő e körben elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz az ESPD IV. Rész „Alfa”: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” szakaszát kell kitölteni, a további részeket nem. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek:

M1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett **zöldfelületfelújításra, zöldfelület átépítésre, növény és faültetési munkákra** vonatkozó szerződések ismertetését. Ajánlatkérő felhívására a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében meghatározott szervezet által írásban kiadott referenciaigazolás/nyilatkozat másolati példányát kell megküldeni. A referenciaigazolásnak/nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését és címét, a szerződés tárgyának rövid leírását is tartalmazó ismertetését (mindent, ami az alkalmasság megítéléséhez szükséges) és helyét, a teljesítés időtartamát (kezdéstől-befejezésig), továbbá azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, valamint a szerződést kötő másik fél nevében referenciát adó személy nevét, beosztását, telefonszámát.

M2. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő teljesítésbe bevont kivánt szakembereinek megnevezését, végzettségüket igazoló dokumentum másolatát, továbbá saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzukat (2. sz. nyilatkozat minta) és rendelkezésre állási nyilatkozatukat (3. sz. nyilatkozat minta).

M3. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés g) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő azon környezetvédelmi intézkedéseknek a leírását, amelyeket az ajánlattevő a teljesítés során alkalmazni tud, vagy bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer működtetését igazoló tanúsítvány másolata.

M4. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés h) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie az előző három évre vonatkozóan éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és vezető tisztségviselőinek létszámáról szóló cégszerűen aláírt nyilatkozatát. (4. sz. nyilatkozat minta)

Előzetes igazolás Ajánlattevő az ESPD-ben foglalt nyilatkozata (IV. rész Alfa szakasz) benyújtásával igazolja az alkalmassági követelménynek történő megfelelést (a részletes adatok megadását Ajánlatkérő nem írja elő).

### **Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

M/1. Alkalmos az Ajánlattevő, ha a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett alább felsorolt feladatokat teljesítette:

- a) parkrekonstrukciós kivitelezési munka,  
parképítési munka,



- burkolatbontási, építési, javítási munka parképítéshez, zöldfelületrehabilitációhoz kapcsolódóan,  
zöldfelületben elhelyezett parkfelszerelési tárgyak bontása, újak kihelyezése
- b) fasori vagy parki fát érintő ifjítási, metszési, koronaalakítási, úrszelvényezési munka. fasori vagy parkfa kivágási, tuskó irtási munka elvégzése
  - c) fadiagnosztikai műszeres favizsgálat elvégzése, szakvélemény készítésével szemrevételezéses favizsgálat elkészítése, és szakvélemény készítése

M/2. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

- a) 1 fő kertészmérnök/agrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű, minimum 3 éves, zöldfelület és fasorfenntartás terén szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,
- b) 5 fő kertész szakmunkás végzettségű, minimum 3 éves kertészeti szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,
- c) 1 fő fakitermelő (OKJ 31—626201 vagy ezzel egyenértékű) képzettségű minimum 3 éves fakitermelő szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,
- d) 1 fő faápolási szakmérnök képzettségű (vagy ezzel egyenértékű) minimum egy éves szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Az egyes szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanaz a szakember több pozícióra is jelölhető.

M/3. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik érvényes, a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti érvényességi területre kiterjedő (parképítésre, burkolatbontásra és építésre, favizsgálatra, fafenntartásra vonatkozó) bármely környezetközpontú irányítási rendszerre vonatkozó MSZ EN ISO 14001 tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer működtetését igazoló parképítési, burkolatbontási és építési, fafenntartási és favizsgálati tevékenységre is kiterjedő, tanúsítvánnyal vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó, ezzel, egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (4) bekezdése szerinti egyéb bizonyítékokkal.

M/4. Alkalmos az Ajánlattevő, ha rendelkezik a felhívás feladásának napját megelőző három naptári évre vonatkozóan, a három év átlagát tekintve legalább 8 fő éves átlagos statisztikai létszámmal és legalább 1 fő vezetőtisztviselővel.

## 4. Az ajánlatok értékelése

### 4.1. Az ajánlatok értékelési szempontja

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szerinti bírálati szempontok alapján bírálja el. Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (9) bekezdés alapján a következő részszerzőpontok és súlyszámok, valamint módszerek alkalmazásával értékeli.

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetében 1-100-ig. A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részszerzőponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra.



1. Ajánlati ár (nettó Ft)

súlyszám: 90

2. Az M/2. a) alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó) súlyszám: 10

#### 4.2. Az értékelés módszerének leírása

Ajánlatkérő az 1. részszerpont esetén a fordított arányosítás értékelési módszert alkalmazza.

Azaz:

A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, így az ajánlatkérő a legalacsonyabb értékre a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat, a következő képlet szerint:

$$A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} * (100-1) + 1$$

Ajánlatkérő a 2. részszerpont esetén az egyenes arányosítás értékelési módszert alkalmazza.

Azaz:

A jelen értékelési szempont körében Ajánlatkérő azt értékeli, hogy az Ajánlattevő rendelkezik-e olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, aki 36 hónapot meghaladó többlet munkatapasztalattal rendelkező kertészmérnök/agrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű - vagy ezzel egyenértékű - parképítés, parkfelújítás/melynek része magaságyás rekonstrukció feladatokat látott el. Ajánlatkérő számára az a kedvezőbb, ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember minél több ideje lát el parképítés, parkfelújítás /melynek része magaságyás rekonstrukció feladatokat.

A magasabb érték a kedvezőbb, ezért a legelőnyösebb ajánlati elem kapja a maximális pontot (100 pont), a többi ajánlatra pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosítással számolja ki a pontszámokat a következő képlet szerint:

$$A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} * (100-1) + 1$$

A felolvasólapon azon számot kell feltüntetni 36-72 pozitív egész szám formájában, amely számú kertészmérnök/agrármérnök/tájépítő mérnök végzettségű - vagy ezzel egyenértékű - parképítés, parkfelújítás/melynek része magaságyás rekonstrukció feladatokat látott el a szakember, 36 hónapot meghaladó többletmunkával rendelkezik.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a harmadik szemponttal összefüggő ajánlati elemmel (Az M/2. a) alkalmassági követelményre megajánlott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min.: 36 hó; max.: 72 hó)) kapcsolatban meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra (max. 72 hó) egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő 72 hó magasabb érték vállalása esetén egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő az 72 hó feletti megajánlások esetén is a képletbe az 72 havit helyettesíti be, mint legelőnyösebb ajánlati elem.

## 5. Eljárással kapcsolatos információk

### **A hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlást.

### **Az ajánlattételi határidő:**

Az EKR rendszerben megjelölt határidő.



**Az ajánlat benyújtásának címe, módja:**

<https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

**Az ajánlattétel nyelve, azzal, hogy a magyar nyelven történő ajánlattétel lehetőségét minden esetben biztosítani kell:**

Magyar

**Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:**

Helye: <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap>

Ideje: Ajánlattételi határidő után 2 órával.

**Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § illetve a Kbt. 68. § szakaszok szerint történik.

**Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidőtől számított 30 napig kötve van.

**Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások:**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint ajánlati biztosíték nyújtásához köti, amelyet az ajánlati kötöttség beálltaig kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Az ajánlati biztosíték teljesíthető az Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15515005 számú számlájára történő befizetéssel, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése alapján kerül visszafizetésre. Ajánlattevőnek az ajánlati biztosíték határidőig történő teljesítését az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzügyi összegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított -készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel kell teljesíteni. A befizetés helye: OTP Bank Nyrt. Ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11784009-15515005. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlati biztosítéknak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában az előírt teljes összeggel Ajánlatkérő rendelkezésére kell állnia, ellenkező esetben az ajánlat a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján érvénytelen!

**Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéséről, a szerződéskötés tervezett időpontja /valamennyi rész tekintetében:**

Ajánlatkérő a Kbt. 79. §-a alapján tájékoztatja Ajánlattevőt a döntéséről.

**A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Vállalkozó egyedi megrendelésenként a Megrendelő által igazolt, tényleges teljesítésnek megfelelően részletezett adatokkal kitöltve és a teljesítésigazolásnak megfelelő összegben 1 db számlát jogosult kiállítani. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 27/A. § szerinti elektronikus számlát nyújt be Megrendelőnek, úgy azt az EKR rendszer erre kialakított felületén tudja megtenni. Ajánlatkérő az esedékes díjat az igazolt teljesítést követően átutalással fizeti meg a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésének figyelembevételével. Fizetési határidő a számla ajánlatkérő általi kézhezvételének napját követő 30 nap. A szerződésben



megkövetelt biztosítékok: hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér. A részletes feltételeket a szerződés tervezet tartalmazza.

**Egyéb információk:**

- a) Az ajánlatok összeállításánál az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, valamint - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és egyéb jogszabályok előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni.
- b) Idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.
- c) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) bekezdése szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejárta előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az Ajánlattevőket.
- d) Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza.
- e) Közös ajánlattétel esetén, az Ajánlattevők vegyék figyelembe a Kbt. 35-36. §-ában előírtakat.
- f) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját az eljárás eredménytelenségére vonatkozóan.
- g) Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdései alapján nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg közös ajánlattevők által a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását.
- h) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítés során meg kell felelni.
- i) Az ajánlattevő köteles megfelelni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A közbeszerzési dokumentumban megjelölésre kerülnek azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékozódást kaphat. (Kbt. 73. § (4)-(5) bek.)
- j) Az ajánlatához mellékelni kell ajánlattevő által beárazott egységárgyűjteményt, aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban. Ajánlattevő csak forintban tehet ajánlatot, egész számra kerekítve.
- k) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. előírásainak betartásával. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- l) Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában az aláírási címpéldány(ai)t vagy aláírás-mintá(i)t annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat



- ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá.
- m) Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum és a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum (melléletek nélkül) EKR-be való feltöltése.].
  - n) Meghatalmazotti képviselő esetében közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást és a meghatalmazó aláírási címpéldányát egyszerű másolatban.
  - o) Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok és iratok listáját a dokumentáció tartalmazza.
  - p) FAKSZ név: dr. Trinn Miklós 00452
  - q) Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján, hogy Ajánlattevőnek meg kell jelölnie
    - i. a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelyeknek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni.
    - ii. az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
  - r) A Kbt. 67. § (4) bekezdése értelmében, az ajánlatban be kell nyújtani az Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. §, valamint a 63. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
  - s) A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a nyertes Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az Ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
  - t) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén - amennyiben a második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegezésben ajánlatkérő - a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést.
  - u) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest az alkalmasság feltételeit szigorúbban határozza meg.
  - v) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költségét az ajánlattevő köteles viselni.
  - w) Ajánlatkérő a projektársaság létrehozását a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján kizárja.
  - x) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a Kbt. 136. § (1)-(2) és 143. § (3) bekezdésében meghatározott feltételek a szerződésnek akkor is részei, ha a felek ezekről nem vagy ezektől eltérően állapodtak meg, illetve ha a szerződésben kifejezetten e rendelkezésekre vonatkozó hivatkozás nem történik.



Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azon szervezeteket, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítése során meg kell felelnie.

**Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)**

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: [www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

**Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (korábbi OKTF)**

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Postacím: 1539 Budapest, Pf: 675

Tel.: +36 1 224 9100

Honlap: [www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu)

**Pénzügyminisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály**

Székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Tel.: (06 1) 896-2902

Fax: (06 1) 795-0880

Honlap: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

**Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: [www.mbfisz.gov.hu](http://www.mbfisz.gov.hu)

**Pénzügyminisztérium**

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Tel.: +36-1-795-1400

Fax: +36-1-795-0716

E-mail: [pm.gov.hu](mailto:pm.gov.hu)

**Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat**

Honlap: [www.nfsz.munka.hu](http://www.nfsz.munka.hu)

1. Pénzügyminisztérium – [pm.gov.hu](http://pm.gov.hu)
2. Fővárosi és megyei kormányhivatalok foglalkoztatási főosztályai, a kerületi és járási hivatalok foglalkoztatási osztályai – <https://szervezet.munka.hu/>
3. Területileg illetékes kerületi és járási hivatalok foglalkoztatási osztálya - <https://illetekes.munka.hu/>

**Nemzeti Adó- és Vámhivaltól**

Székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Postacíme: 1373 Budapest, Pf. 561.

Telefonszáma: +36 (1) 428-5100

Faxszáma: +36 (1) 428-5509

Központi elektronikus levélcíme: [nav\\_kozpont@nav.gov.hu](mailto:nav_kozpont@nav.gov.hu)

Honlap URL-je: <http://nav.gov.hu>

**Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály**

Cím: 1035 Bp., Váradi utca 15.

Tel: +36-1-323-3600

Fax: +36 1 323 3602

E-mail: [munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu](mailto:munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu)

**Pest Megyei Kormányhivatal**

Cím: 1052 Budapest, Városház utca 7.

Tel: +36 1 328 5812; 485 6957; 485 6926

E-mail: [pest@pest.gov.hu](mailto:pest@pest.gov.hu)

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy ajánlatuk benyújtásával hozzájárulnak ahhoz, hogy az ajánlatukban szereplő valamennyi adatot, információt Ajánlatkérő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján jogszabályokban meghatározott módon kezelje.



## 6. Benyújtandó iratok jegyzéke

Az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, iratokat, nyilatkozatokat kérjük becsatolni:

	Megnevezés:
	<b><i>Előzetes ellenőrzés körében az ajánlatba csatolandó iratok</i></b>
1.	Felolvasólap (az EKR-ben létrehozott űrlap kitöltésével)
2.	NYILATKOZAT kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR űrlap)
3.	NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében (EKR űrlap)
4.	NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (EKR űrlap)
5.	NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában (EKR űrlap)
6.	NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében (EKR űrlap)
7.	NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (EKR űrlap)
8.	A Kbt. 66. § (6) bek. a.)-b) pontja szerinti nyilatkozat (EKR űrlap)
9.	Nyilatkozat üzleti titokról (EKR űrlap)
10.	A Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat erőforrást biztosító szervezetről (EKR űrlap)
12.	Nyilatkozat biztosítékról (EKR űrlap)
14.	A gazdasági szerelők vonatkozásában csatolni kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) cégeláírási nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.
15.	Meghatalmazás (adott esetben)
16.	Beárazott egységár gyűjtemény (xls. és pdf. formátumban)
17.	Egyéb okiratok (pl: szükség szerint közös ajánlattevők megállapodása)
18.	Ajánlati biztosíték teljesítésének igazoló dokumentuma
19.	Ajánlati biztosítékról szóló nyilatkozat (EKR nyilatkozatminta)
20.	Fordításról szóló nyilatkozat – adott esetben – (EKR űrlap)
21.	<b><i>A Kbt. 69. § szerint utólagos igazolás körében csatolandó iratok</i></b>
22.	Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján csatolja az ajánlattétel időpontjában érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolást, kötvény vagy fedezet igazolás másolatát. A felelősségbiztosítás tárgya: zöldfelületrekonstrukció, parképítés, ehhez kapcsolódó faápolás, bontás és szállítás
23.	Nyilatkozat szakmai felelősségbiztosítás tekintetében (EKR űrlap)
24.	Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó 2 lezárt üzleti évben - közbeszerzés tárgyából (zöldfelület rehabilitáció, parképítés, parkrehabilitáció valamint ahhoz kapcsolódó faápolási bontási, építési, hulladékszállítási részfeladatok) származó - teljesített max. 3 db szerződés keretében éves szinten összesen 28 300 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevétellel (üzleti évenként megbontva), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pont; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pont] (1. sz. nyilatkozat minta)
25.	A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására



	<p>meg kell küldenie a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett <b>zöldfelület rekonstrukció, parképítés, parkrehabilitáció, valamint ezekhez kapcsolódó faápolási, bontási, építési, hulladékszállítási részfeladatokra</b> vonatkozó szerződések ismertetését. Ajánlatkérő felhívására a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében meghatározott szervezet által írásban kiadott referenciaigazolás/nyilatkozat másolati példányát kell megküldeni. A referenciaigazolásnak/nyilatkozatnak tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését és címét, a szerződés tárgyának rövid leírását is tartalmazó ismertetését (mindent, ami az alkalmasság megítéléséhez szükséges) és helyét, a teljesítés időtartamát (kezdéstől-befejezésig), továbbá azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, valamint a szerződést kötő másik fél nevében referenciát adó személy nevét, beosztását, telefonszámát.</p>
26.	<p>A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie ajánlattevő teljesítésbe bevonnai kívánt szakembereinek megnevezését, végzettségüket igazoló dokumentum másolatát, továbbá saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzukat (2. sz. nyilatkozat minta) és rendelkezésre állási nyilatkozatukat (3. sz. nyilatkozat minta).</p>
27.	<p>Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek (EKR űrlap)</p>
28.	<p>Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek szakmai tapasztalata (EKR űrlap)</p>
29.	<p>Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés b). pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) g) pontja alapján csatolja az ISO 14001, vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer meglétét igazoló tanúsítvány másolatát, vagy az azzal egyenértékű tanúsítványt, vagy az egyenértékű környezetvédelmi intézkedéseinek a leírását.</p>
31.	<p>A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés h) pontja alapján ajánlattevőnek az ajánlatkérő felhívására meg kell küldenie az előző három évre vonatkozóan éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és vezető tisztségviselőinek létszámáról szóló cégszerűen aláírt nyilatkozatát. (4. sz. nyilatkozat minta)</p>
32.	

## 7. Mellékletek

- 7.1. [Árazatlan egységár gyűjtemény, az egységárak műszaki tartalmának meghatározásával \(táblázat\)](#)  
Külön dokumentum tartalmazza.
- 7.2. [Szerződéstervezet](#)  
Külön dokumentum tartalmazza.



## 8. Nyilatkozatminták

1. számú minta

### Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tartalommal

(P/2)

Alulírott/alulírottak, ..... a ..... társaság (társaság megnevezése, címe) nevében, a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat (H-1153 Budapest, Bocskai 1-3.), mint Ajánlatkérő által kiírt „**Komplex zöldfelület rekonstrukció**” tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban

**nyilatkozom,**

hogy a felhívás feladását megelőző mérlegfordulónappal lezárt két üzleti évben a közbeszerzés tárgyában (komplex zöldfelület rekonstrukciós munkák ellátása) éves szinten összesen 28 300 000 Ft (általános forgalmi adó nélkül számított) árbevéttel az alábbiak szerint:

	Év	Szerződés tárgya	nettó ár (HUF)
1.			
2.			
3.			
4.			

Budapest, 2022. ...

---

Cégszerű aláírása

**SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ**  
(MINTA)<sup>1</sup> (M/2)

SZEMÉLYES ADATOK			
Név:			
Születési idő:			
Állampolgárság:			
ISKOLAI VÉGZETTSÉG			
Év		Intézmény megnevezése	Végzettség és szakirány megnevezése
...-tól	...-ig		
KÉPZETTSÉG			
Év		Intézmény megnevezése	Képzettség megnevezése
...-tól	...-ig		
MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK			
Mettől meddig (év/hó)		Munkahely, munkakör megnevezése	
(év/hó) -tól	(év/hó) -ig		
(év/hó) -tól	(év/hó) -ig		
SZAKMAI GYAKORLAT ISMERTETÉSE <sup>2</sup>			
Korábbi beruházások ismertetése, időpontjai, metől meddig (év/hó)		Ellátott funkciók, feladatok, kifejtett tevékenység bemutatása <sup>3</sup>	
Tárgy: Ideje (...-tól ...-ig)			
Tárgy: Ideje (...-tól ...-ig)			

Kelt....., 2021....

.....  
szakember sajátkezű aláírása

<sup>1</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja.

<sup>2</sup> Kérjük, hogy a szakmai gyakorlat ismertetését oly módon tegye meg, hogy az ajánlati felhívásban foglalt alkalmassági követelmények beazonosíthatóak és vizsgálhatóak legyenek



**Szakember nyilatkozata a rendelkezésre állásáról<sup>4</sup>****(M/2)**

Alulírott....., mint a(z) ..... ajánlattevő részéről a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Komplex zöldfelület rekonstrukció**” tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárás eredményeként létre jövő szerződésének teljesítésébe bevonni kívánt szakember

**nyilatkozom,**

hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a teljes projekt időtartama alatt - a szerződés teljesítése során - megjelölt beosztásban.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt....., 2022. év ..... hó ..... napján.

.....  
szakember sajátkezű aláírása

<sup>4</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja. A fenti nyilatkozatot valamennyi szakember részéről külön-külön kell csatolni.

## Az éves átlagos statisztikai állományi létszám és vezető tisztségviselői létszám

(M/4)<sup>5</sup>

Alulírott....., mint a(z) ..... ajánlattevő részéről a **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata (1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)**, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Komplex zöldfelület rekonstrukció**” tárgyú, a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban az alábbiak szerint nyilatkozom:

	Éves átlagos statisztikai létszám	Vezető tisztségviselői létszám
2021. év		
2020. év		
2019. év		

Kelt....., 2022. év ..... hó ..... napján.

.....  
Cégszerű aláírás

<sup>5</sup> Ajánlattevő akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja.



## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

### **Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata**

(1153 Budapest, Bocskai u. 1-3.)

törzsszám: 515003

adószám: 15735784-2-42

bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15515005

képviseli: Cserdiné Németh Angéla polgármester,

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), valamint

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó, Megrendelő, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbiak szerint:

### 1. ELŐZMÉNY

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Komplex zöldfelület rekonstrukció**” tárgyában, amelynek nyertes ajánlattevője Vállalkozó.
- 1.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. rendelkezései alapján a szerződés 1.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai a szerződés elválaszthatatlan részét képezik (akkor is, ha azok fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), különös tekintettel az eljárást megindító ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok (illetve azok esetleges módosításai) rendelkezéseire, a kiegészítő tájékoztatásokra és a nyertes ajánlat tartalmára.
- 1.3. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés részét képezi Vállalkozó ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a Vállalkozó kötelezettségét képezik.

### 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendelése alapján Vállalkozó elvállalja a Budapest XV. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében levő közterületeken a **Komplex zöldfelület rekonstrukciós** feladatok elvégzését egyedi területkijelölés és feladat meghatározás alapján a Vállalkozó nyertes ajánlata szerint. Az egyedi feladatmeghatározás alapja a nyertes ajánlat szerint árazott egységár gyűjtemény, mind a feladatnemek, mind az egységárak tekintetében.

Elvégzendő feladatok különösen:

- faállomány szakszerű vizsgálata, ennek függvényében az ápolási, fakivágási munkálatok szakszerű elvégzése a tuskó eltávolításával, a keletkezett hulladék elszállításával
- meglévő beton/ fa elemek állapotának vizsgálata, amennyiben az állapota és az elhelyezkedése/ funkció hiánya indokolja, ezeknek bontása, keletkező hulladék elszállítása
- információs táblák kihelyezése
- cserje szint frissítése, az elöregedett növényzet kivágása, újak telepítése
- talajcsere, erodált parkfelületeken a termőtalaj pótlása (~5-10 cm vastagságban)



- a felszínre került gyökérrészek, csupasz talajfelszínek takarása mulccsal, vagy termőtalajjal (~5-10 cm vastagságban)
  - felhagyott parkberendezési tárgyak-padok padlábak, sakkasztalok, kukák, stb. eltávolítása
  - burkolatok megszüntetése, megmaradó burkolat javítása, kiegészítése
  - a fatuskó eltávolítás, illetve avult parki eszközök, burkolatok bontását követően a tereprendezési munkák elvégzése, a megrendelés szerinti zöldfelület helyreállítással.
- 2.2. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés keretében egyedi megrendelés során meghatározott feladatok ellátását a Vállalkozó végzi.
- 2.3. A feladat teljesítésének részletes körülményeit a közbeszerzési eljárás dokumentumai rögzítik.

### 3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

- 3.1. A vállalkozói díj tartalmazza a 2. pontban szereplő munkáknak a teljes tartalomra vonatkozó ellenértékét. A szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja nettó ..... Ft, +27 % áfa azaz összesen bruttó ..... Ft.

A vállalkozási díj tartalmazza a feladatok anyag- és díjköltségét, amelyek fix egységáron alapulnak. Vállalkozó semmilyen más jogcímen nem léphet fel további költség- vagy díjigénnyel a jelen szerződés szerinti feladatok elvégzésével kapcsolatban. Vállalkozó kifejezetten kijelenti, és szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgya, illetve a jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj valamennyi, a munkával kapcsolatos feladatot és azok ellenértékét is magában foglalja.

- 3.2. Megrendelő a munka elvégzéséhez előleget nem biztosít.
- 3.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződéses összeg keretösszeg, mely felhasználásának végső határideje 2022. december 31.
- 3.4. A szerződés időtartamának lejártával jelen szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik, további megrendelés és annak visszaigazolása jelen szerződésre hivatkozással nem lehetséges.
- 3.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés a fent meghatározott időpont lejártakor az általa elvégzett munka értéke nem éri el a szerződéses keretösszeget, úgy a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesés Vállalkozó kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. Vállalkozó kijelenti, hogy nem él Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igénnyel a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt.
- 3.6. Az általános forgalmi adó bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.
- 3.7. Megrendelő kijelenti, hogy a Képviselő-testület 300/2021. (X. 28.) ök.számú határozata alapján a vállalkozási díj fedezete rendelkezésre áll.

### 4. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE

- 4.1. Jelen szerződés **teljesítési helye**: Budapest Főváros XV. kerület közigazgatási területe, a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő közterületek.
- 4.2. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. Szerződő Felek a **jelen szerződést határozott időtartamra, a szerződés aláírásától számítva 2022. december 31-ig**, azzal a feltétellel, hogy a Szerződés hatálya az ültetett fák vonatkozásában, azok utógondozása tekintetében fennálló teljesítési kötelezettség okán, a tű- és lomblevelű fák ültetésétől számított 24 hónap időtartamig terjed, míg az eltelepített cserjék és lágyszárú évelők esteében 12 hónap időtartamig továbbá, hogy a jelzett időpontig a kiadott feladatmeghatározás teljesítésének is meg kell történnie.



## 5. A TELJESÍTÉS MÓDJA

- 5.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a feladatok teljesítésének helyszíne a XV. kerület tulajdonában álló közterületek, a pontos helyszínét egyedi megrendelés alapján határozza meg a Megrendelő.
- 5.2. Megrendelő a megrendelést/eket előzetes helyszíni bejárás során egyeztetett tartalommal, írásban adja ki a Vállalkozónak, aki a jelen szerződés alapján köteles azokat elvégezni. Vállalkozó köteles az elvégzett munkákról felmérési naplót naprakészen vezetni és a határidőket betartani.
- 5.3. A felmérési napló tartalmazza az egyedi megrendelés alapján végzett munkák pontos paramétereit (helyszín, hrsz, munka megnevezése, mennyiség, mértékegység, a teljesítési idő kezdete és várható befejezése).
- 5.4. Vállalkozó a felmérési naplót Megrendelő kérésére bármikor köteles bemutatni. Vállalkozó a felmérési napló alapján köteles az elvégzett munkákról beszámolni. Az eltakarásra kerülő felületek esetében a megrendelő helyszíni bejárásán az felmérési naplóba tett bejegyzésével engedélyezi a további feladatok megkezdhetőségét. Megrendelő önállóan is végezhet ellenőrzést a kijelölt területen az ott tapasztaltakkal kapcsolatban írásban megállapításokat, megjegyzéseket, kifogásokat tehet, melyre Vállalkozó 3 (három) munkanapon belül köteles válaszolni.
- 5.5. Megrendelő igénye szerint Vállalkozó Megrendelő képviselőjével együttesen is köteles helyszíni bejárásán részt venni, az elvégzendő feladatokat az érintett helyszíneken egyeztetni. Az egyedi feladatot Megrendelő írásban határozza meg, és közli Vállalkozóval, és elektronikus úton megküldi a 16.1. pont szerinti elérhetőségekre Vállalkozó részére.
- 5.6. A feladatmeghatározásban kerülnek megjelölésre az elvégzendő munka pontos paramétereit, és helyszínei a Vállalkozóval közös bejárást követően. Az elektronikus úton megküldött megrendelés átvételét Vállalkozó köteles írásban (e-mail) visszaigazolni, amennyiben ez elmulasztásra kerül, a megrendelés kézbesítettnek tekintendő abban az esetben is, ha a megrendelés átvételéről Vállalkozó visszaigazolást nem küld, és a megküldött megrendeléssel kapcsolatban nem érkezik kézbesítési hibaüzenet. Vállalkozónak folyamatosan biztosítania kell, hogy a bejelentés fogadásához és a bejelentés időpontjának rögzítéséhez szükséges technikai eszközök működőképesek legyenek.
- 5.7. Megrendelő csak az általa megrendelt, a Vállalkozóval egyeztetett feladatok teljesítését fogadja el.
- 5.8. Az elvégzett munkák elszámolása a szerződésben rögzített egységáron történik. A pénzügyi elszámolás a ténylegesen elvégzett munka mennyiségének tételes elszámolásával, utólag történik.
- 5.9. Megrendelő köteles a teljesítést megvizsgálni, a felmérési napló adataival egyeztetni és írásban nyilatkozni az elfogadásáról. Megrendelő a teljesítés igazolást legfeljebb 5 (öt) napon belül aláírja (teljesítés igazolása), vagy amennyiben nem ért egyet az abban foglalt valamely adattal, akkor ugyanezen határidőn belül az okok részletes megjelölésével írásban közli azt Vállalkozóval. A mindkét Fél részéről aláírt teljesítési igazolásokról a Szerződő Feleket 1-1 példány illeti meg.

## 6. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS

- 6.1. Vállalkozót szerződésszerű teljesítés esetén vállalkozói díj illeti meg az ajánlatában megadott egységáron alapján. A vállalkozói díj kifizetése az egységáron alkalmazásával tételes elszámolás alapján történik, a Vállalkozó által ténylegesen teljesített, és Megrendelő által igazoltaknak megfelelően.
- 6.2. Vállalkozó a Megrendelő által igazolt, tényleges teljesítésnek megfelelően részletezett adatokkal kitöltve, és a teljesítés igazolásnak megfelelő összegben 1 db számlát jogosult kiállítani egyedi megrendelésenként. A számlát Vállalkozó a teljesítési igazolás aláírását követő 8 napon belül állítja ki.



- 6.3. Számla kiállításának alapja Megrendelő és Vállalkozó 16.1. pontban megjelölt képviselője által aláírt teljesítési igazolás. A teljesítési igazolást Megrendelő részéről a mindenkori Városgazdálkodási Főosztályvezető, vagy az általa írásban meghatalmazott jogosult aláírni.
- 6.4. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy - a számla és az ellenszolgáltatás beazonosíthatósága érdekében - a számlához köteles csatolni a teljesítési igazolást és az alapjául szolgáló kiegészítő dokumentumokat (felmérési napló vonatkozó része és mellékletei: pl. bányajegy, hulladéklerakó-jegy, befogadó nyilatkozat).
- 6.5. A számlát három (3) példányban a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek mindenben megfelelően kiállítva, cégszerű aláírással ellátva kell benyújtani. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét képezi.
- 6.6. A számla hivatalos átvétele Megrendelő székhelyén történik. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 27/A. § szerinti elektronikus számlát nyújt be Megrendelőnek, úgy azt az EKR rendszer erre kialakított felületén tudja megtenni.
- 6.7. Megrendelő az egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájának kézhezvételét követő 30 naptári napon belül a Vállalkozó számlájában megjelölt bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.
- 6.8. Megrendelő a kifizetéseket a Kbt. 135. § (1) bekezdése, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.
- 6.9. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. §-a szerinti kamatnak megfelelő, késedelmesen megfizetett összegre vetített késedelmi kamatot érvényesíteni Megrendelővel szemben.
- 6.10. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

## **7. A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI, KÖTBÉR, SZANKCIÓK, KÉSEDELEM**

- 7.1. Vállalkozó szerződésszegése esetén az alábbi szankciók érvényesíthetők:
  - késedelmi vagy meghiúsulási kötbér érvényesítése,
  - kártérítés érvényesítése,
  - szerződéstől történő elállás.
- 7.2. Vállalkozó szerződésszegő magatartásának minősül a szerződés tekintetében különösen:
  - a teljesítési határidő be nem tartása,
  - hibás teljesítés.
- 7.3. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem a megrendelés szerinti megfelelő mennyiségben, minőségben végezte el.
- 7.4. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdeni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül teljes körűen befejezni.
- 7.5. Vállalkozó a megrendeléseknél megjelölt határidő teljesítésének elmulasztása esetén naponta a késedelemmel érintett, áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma az áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 30 %-a.
- 7.6. Ha Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesít, a Megrendelő hibás teljesítési kötbér igényelhet. A hibás teljesítési kötbér mértéke a Megrendelő általi kijavítás esetén naponta a hibás teljesítéssel érintett, áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 0,5 %-a, a hiba felfedezésétől annak kiküszöböléséig terjedő időre.



A hibás teljesítési kötbér összege nem haladhatja meg az áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 20 %-át. Megrendelő választása szerint élhet a szavatossági, vagy a hibás teljesítési kötbér iránti igénnyel.

- 7.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben késedelmes vagy hibás teljesítése esetén az általa fizetendő késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér mértéke a szerződés 7.5. és 7.6. pontjában meghatározott maximumot túllépi, köteles az áfa nélkül számított egyedi megrendelés szerinti vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összeget meghiúsulási kötbéreként a Megrendelő részére megfizetni.
- 7.8. Ha a szerződés teljesítése a Vállalkozó felelősségi körében felmerült okból meghiúsul vagy ellehetetlenül, illetőleg, ha a szerződés felmondására Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt kerül sor, Vállalkozó szintén köteles meghiúsulási kötbért fizetni.
- 7.9. A meghiúsulási kötbér összegébe a meghiúsulásig terjedő időre fizetendő késedelmi és hibás teljesítési kötbér összege beszámít.
- 7.10. A késedelmi és a hibás teljesítési kötbérek együttes maximális értéke nem haladhatja meg az egyedi megrendelésben meghatározott nettó Vállalkozói díj 30 %-át.
- 7.11. A jelen szerződéstől való elállás, vagy felmondás esetén a meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj (azaz a teljes keretösszeg), mint kötbéralap 15 %-a, az eseti megrendeléstől történő elállás, vagy felmondás esetén a kötbéralap az egyedi megrendelésben meghatározott nettó Vállalkozói díj mértéke 30 %.
- 7.12. Megrendelő jogosult a kötbért és az azt meghaladó kárát - ideértve a következményi károkat is - és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 7.13. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére minden esetben. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei elvesztését. Késedelmi, hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a teljesítés követelését. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
- 7.14. Vállalkozó az érvényes és hatályos jogszabályok szerint szavatol azért, hogy az elvégzett munka minden tekintetben megfelel a szerződésnek, valamint az uniós és magyar hatályos jogszabályok előírásainak.. Megrendelő az ezzel kapcsolatos jogait - a szerződés, illetve a hatályos jogszabályok által meghatározott időtartamon belül - a teljesítési igazolás aláírásának időpontjától kezdődően gyakorolhatja.

## **8. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK**

- 8.1. Vállalkozó jótállást vállal a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért, megfelelőségéért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. Vállalkozó jótállási kötelezettsége az elvégzett munka egészére vonatkozó teljesítési igazoláson feltüntetett teljesítési időponttól kezdődik.
- 8.2. A jótállási kötelezettség időtartama a tű és lomblevelű fás szárú növénytelepítések tekintetében 24 hónap, cserjék, lágyszárúak /évelők/ esetében 12 hónap.
- 8.3. Megrendelő köteles a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval azok észlelését követő 3 (három) napon belül, írásban térítvevényes levélben, sürgős esetekben elektronikus úton közölni.
- 8.4. Megrendelő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül Vállalkozóhoz fordulhat, Vállalkozó pedig nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített.
- 8.5. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, ez esetben köteles az alvállalkozóval megkötendő szerződésében legalább a jelen szerződésben foglaltakkal egyező jótállási feltételek meghatározására.



- 8.6. A jótállási időszak leteltét megelőzően Felek felülvizsgálatot tartanak, melynek során jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni mindazon hibákat, hiányokat, amelyeket a Vállalkozó jótállási kötelezettsége terhére köteles a vállalt határidőre megszüntetni.
- 8.7. Amennyiben a jótállás időtartama alatt Megrendelő Vállalkozótól a szerződés teljesítésével összefüggésben kijavítást vagy kicserélést igényel, és e kötelezettségének Vállalkozó nem vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor Megrendelő jogosult e célból harmadik személyt - Vállalkozó költségére - igénybe venni, továbbá erre a célra a Jótállási Biztosítékot igénybe veheti.
- 8.8. Vállalkozó a Kbt. 134. § (2) és (4) bekezdése szerinti biztosítékot nyújt a Megrendelőnek a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés aláírásakor (a továbbiakban: Teljesítési Biztosíték). A Teljesítési Biztosíték az áfa nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg. A Teljesítési Biztosítéknak a munka egészére vonatkozó teljesítési igazolás kiállításától számított 30. napig érvényben kell lennie. A Teljesítési Biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli, feltétlen, visszavonhatatlan, és az igénybejelentéstől számított 5 (öt) munkanap alatt igénybe vehető.
- 8.9. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben fennálló, a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos követeléseit a Teljesítési Biztosíték felhasználásával kiegyenlíteni.
- 8.10. Megrendelő jelen szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egyenmű és lejárt követeléseit számíthatja be figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére.
- 8.11. Vállalkozó a Kbt. 134. § (3) és (4) bekezdése szerint a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények fedezetéül biztosítékot (a továbbiakban: Jótállási Biztosíték) köteles nyújtani a Megrendelőnek a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában foglalt módok valamelyikén. Vállalkozónak a Jótállási Biztosítékot a szerződésszerű teljesítéskor, de legkésőbb a teljesítési igazolás kiállításának időpontjával egyidejűleg kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátania, mértéke az áfa nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összeg. A Jótállási Biztosítéknak a jótállási idő lejártát követő 30. napig érvényben kell lennie. A Jótállási Biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli, feltétlen, visszavonhatatlan, és az igénybejelentéstől számított 5 (öt) banki munkanap alatt igénybe vehető. Amennyiben a Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot a szerződés szerint szolgáltatja, a Megrendelő annak ellenében köteles a Teljesítési Biztosíték visszaadására kivéve, ha a Teljesítési Biztosíték a Vállalkozó nyilatkozata szerint Jótállási Biztosítékká válik.
- 8.12. A jótállási idő meghosszabbítása esetén a Jótállási Biztosíték meghosszabbításra kerül addig, ameddig a jótállási kötelezettség a környezetrendezési munka valamennyi részére nézve megszűnik. Amennyiben a jótállás már nem a környezetrendezés egészére terjed ki, a Jótállási Biztosíték vetítési alapja a jótállással érintett rész(ek) értéke.
- 8.13. A garancianyilatkozatokat, készfizető kezességeket, illetőleg kötelezvényeket kizárólag magyarországi kirendeltséggel rendelkező pénzügyi intézménytől, illetőleg biztosítótól fogadja el a Megrendelő.
- 8.14. Vállalkozó köteles a tárgyi munkára vonatkozóan teljes körű, 40.000.000 Ft/év és 70.000.000 Ft/káresemény mértékű, összkockázatú vagyon- és általános felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen szerződés tárgyára kiterjeszteni.

A biztosítás magában foglalja a személy- és vagyonbiztosítást, valamint a kivitelezési munkálatok során a Megrendelőnek és harmadik személyeknek okozott károk megtérítését is. Vállalkozónak a szerződés aláírásakor rendelkeznie kell minimum a szerződésben szereplő befejezési határidőt kilencven (90) nappal meghaladó érvényességű felelősségbiztosítással. Vállalkozó előbbieken rögzítetteknek megfelelően érvényes felelősségbiztosítási kötvényének másolata a szerződés 1. melléklete.



Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, Megrendelő kötelezheti Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. Vállalkozó biztosításának ki kell terjedni a Vállalkozó által harmadik személyeknek okozott károkra is.

- 8.15. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét Megrendelő a szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén úgy tartozik helytállni Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.
- 8.16. A teljesítésbe bevont alvállalkozó számára a Vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget - a szerződésben foglaltakkal egyezően - elő kell írnia.
- 8.17. Vállalkozó köteles a biztosítást a szerződés teljes hatálya alatt mindvégig fenntartani.

## **9. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK**

- 9.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, I. osztályú minőségben, a műszaki tartalomnak, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben, a gazdaságossági szempontok messzemenő figyelembe vételével, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítése mellett elvégzi. Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében melyek nincsenek előírva a közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyát képező feladatok kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.
- 9.2. Az egyes munkanemek alapvető követelményeit az egységárak műszaki tartalma leírás (... melléklet) tartalmazza. Vállalkozó kötelezettsége a szerződésben meghatározott munkanemekre vonatkozó jogszabályokban, előírásokban, Vállalkozó részére átadott és általa megismert dokumentumokban, valamint a szerződés munkanemekre vonatkozóan előírt műszaki tartalomban és minőségben, a szerződésben meghatározott és megjelölt véghatáridőig, valamint az egyedi megrendelésben meghatározott mennyiségben történő elvégzése.
- 9.3. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzése teljes időtartama alatt olyan, a szerződésben nevesített munkahelyi vezetőt biztosítson, aki a munka egészét irányítja és a különféle tevékenységeket összehangolja. Vállalkozó köteles a munkahelyi vezető távolléte esetén a munkahelyi vezető helyettesítéséről gondoskodni.
- 9.4. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges a közbeszerzési eljárás során megadott, megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig, az ajánlatában megadott, illetve a szerződés szerinti feladatai ellátásához szükséges módon és mértékben.
- 9.5. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépjárműveket, gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.
- 9.6. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feltárt, megállapított hibákat a megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítsa, illetőleg jótállási, szavatossági kötelezettségeinek eleget tegyen.
- 9.7. Vállalkozó kötelezettsége továbbá mindazon információk átadása, dokumentációk (bizonylatok, minősítések stb.) vezetése, megőrzése, megfelelő mennyiségben és formában történő átadása, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják, ideértve a Megrendelő utasításainak betartását a minőségbiztosítással kapcsolatban.



- 9.8. Vállalkozó kötelezettsége a jogszabályban előírt intézkedéseket megtenni a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, a közvagyon vagy egyéb javak károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy más okból Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.
- 9.9. A munkavégzés során keletkezett szilárd hulladék, sirt, zöldhulladék elszállítása és engedéllyel rendelkező hulladéktárolóba történő deponálása ugyancsak a feladat részét képezi. A hasznosítható épített elem, kőanyag, faanyag és zöldhulladék egyéb célú felhasználását a felmérési naplóban fel kell tüntetni. Az engedéllyel rendelkező hulladéktárolóba történő elszállítást Vállalkozónak a teljesítési igazolás részeként igazolnia kell.
- 9.10. A zöldhulladéknak nem minősülő egyéb hulladék elszállítási munkák esetében Vállalkozó köteles az építési törmelék, sirtet, háztartási és veszélyes hulladékot megfelelő lerakóhelyre elszállítani, illetve szükség szerint ártalmatlanítani azt. Az elszállított, zöldhulladéknak nem minősülő hulladékszállítás elvégzését Vállalkozó köteles a megfelelő lerakóhelyről származó átvételi igazolással (bányajeggyel, befogadó-nyilatkozattal) igazolni.
- 9.11. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződést, vagy annak egy részét alvállalkozó(k) bevonásával teljesíti, teljes körűen és közvetlenül felelős Megrendelő felé a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a feladatot maga végezte volna. Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik.
- 9.12. Vállalkozó szavatol azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel, és jogosítvánnyal, amellyel Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a szerződés teljesítéséhez szükséges.
- 9.13. Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni. Vállalkozó köteles a szerződésszerű alvállalkozói teljesítés ellenértékét az érintett alvállalkozók részére megfizetni.
- 9.14. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet a jelen szerződés alapjául szolgáló nyertes ajánlatában nem nevezett meg. A bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Megrendelő által előírt - jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás megindításának napján hatályos - Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó(k) személyében bekövetkező változásokra kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek betartásával van lehetőség.
- 9.15. Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget személyzete és alvállalkozói higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, biztonságáért, az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért. Vállalkozó dolgozói a munkaterületen csak egységes megkülönböztethető munkaruhában lehetnek jelen.
- 9.16. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a szerződés teljesítésével összefüggésben Megrendelő vagy harmadik személy részére okozott károkért.
- 9.17. Vállalkozó a baleset-, illetve az életveszély azonnali megszüntetése érdekében haladéktalanul és önállóan köteles intézkedni.
- 9.18. Vállalkozó köteles gondoskodni a megvásárolt termékek/alapanyagok megfelelő tárolásáról (adott esetben őrzéséről).
- 9.19. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok, munkák során érintett növényzet állagmegóvásáról, a munkákkal érintett terület mentén várakozó gépjárművek védőponyvával történő tisztán tartásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása, a szennyezett gépjárművek - tulajdonosukkal történő egyeztetés alapján - tisztító mosatása Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.



- 9.20. Vállalkozó köteles a teljesítésre irányadó munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat és feltételeket érvényesíteni saját munkavállalóival és a vele szerződéses jogviszonyban álló további vállalkozókkal, megbízottakkal (alvállalkozókkal) kapcsolatban.
- 9.21. Vállalkozó köteles a munkavégzéshez szükséges víz, elektromos energiát biztosítását saját költségére és felelősségére biztosítani.

## **10. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI**

- 10.1. Megrendelő kötelezettsége az igazolt teljesítés alapján Vállalkozó esedékes számlájának határidőben és hiánytalanul történő kifizetése.
- 10.2. Megrendelő kötelezettsége a munkaterület biztosítása Vállalkozó részére.
- 10.3. Megrendelő köteles Vállalkozóval az egyedi megrendelést megelőzően a munkaterület egészét felmérni, bejárni, egyeztetni.
- 10.4. Megrendelő köteles az egyes megrendelésekhez kapcsolódó, Vállalkozó által elvégzett munkát ellenőrizni. Megrendelő kiköti a jogot arra, hogy a megrendelt munkákat a teljesítési határidő lejárata előtt, bármikor előzetes bejelentés nélkül ellenőrizze.
- 10.5. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Vállalkozó részére megadni, valamint a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni.
- 10.6. Megrendelő megbízottja köteles a Vállalkozó által vezetett felmérési napló ellenőrzésének megtörténtét igazolni (szignálni).

## **11. MUNKA- ÉS TŰZVÉDELEM**

- 11.1. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások (különösen a mindenkor hatályos munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet) betartásáról.

A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére. Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, továbbá annak az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni. Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket.

- 11.2. A kivitelezés általános rendjét Vállalkozó Megrendelővel egyeztetni köteles.
- 11.3. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos utasításait azonnal nem hajtja végre, úgy Megrendelőnek joga van a munka- és tűzvédelmi hiányosságokat Vállalkozó költségére megszüntetni.
- 11.4. Vállalkozó pihenőnapokon, hivatalos munkaszüneti és ünnepnapokon, illetőleg éjszaka főszabály szerint munkát nem végezhet, a sürgősségi munkákat leszámítva.
- 11.5. Sürgősségi munkavégzésre csak a jogszabályok betartása mellett a Megrendelő utasítása alapján kerülhet sor.
- 11.6. A jogszabályszerű munkavégzéshez szükséges szakmai, baleseti, kármegelőzési, kárbejelentési, kárenyhítési kötelezettségek betartása Vállalkozó feladata. Vállalkozó a munkahelyi balesetet Megrendelő képviselőjének haladéktalanul köteles bejelenteni, és szükség esetén le kell folytatni mindazon eljárást - ideértve a helyszín biztosítását is -, és meg kell tenni mindazon értesítést, amelyet jogszabály ilyen esetben előír.



Vállalkozó köteles Megrendelőnek a munkavédelmi, munkabiztonsági, környezetvédelmi, illetve tűzvédelmi feladatok ellátásáért felelős személyt írásban bejelenteni.

- 11.7. A munkaterületen a Vállalkozónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a munkát végeznie, megszerveznie. Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelőnek jelezni, ha a munkavégzés helyszínén a Megrendelő érdekkörében munkát végző más vállalkozó is végez tevékenységet.
- 11.8. Megrendelő nem felel a munkabalesetből eredő károkért, költségekért, az azonnali, vagy a jövőben benyújtott, peres, vagy peres eljáráson kívüli anyagi kihatású igényekért, amelyeket Vállalkozóval szemben támasztanak, kivéve, ha ezen balesetet közvetlenül Megrendelő okozta.
- 11.9. A munkát végzők a munkaterületen csak munkavégzésre alkalmas állapotban tartózkodhatnak. Munkavégzésre alkalmatlan állapot észlelése esetén Vállalkozó e személy(eke)t haladéktalanul köteles vagy saját hatáskörében, vagy Megrendelő felhívására eltávolítani, és munkaképes állapotú, megfelelő személlyel pótolni. Amennyiben a munkaképes állapot megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.
- 11.10. Vállalkozó köteles a hatályos munka-, baleset-, tűz- és környezetvédelmi, növényvédelmi előírások betartására és betartatására. Vállalkozó köteles az oktatások megszervezésére, és lebonyolítására. Üzemi balesetet és egyéb rendkívüli eseményt Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul köteles jelenteni, továbbá a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.
- 11.11. Megrendelő semmilyen közüzemi szolgáltatás igénybevételét (áram, víz stb.) nem biztosítja Vállalkozó részére, ezekről saját költségén Vállalkozó maga köteles gondoskodni.

## **12. GÉPEKKEL, BERENDEZÉSEKKEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

- 12.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződésben foglalt feladat megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben történő ellátásához szükséges, üzemképes és a szükséges hatósági engedélyekkel bíró gépparkkal rendelkezik.
- 12.2. Vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni a gépei karbantartásáról, üzemképességük biztosításáról, továbbá a biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek fenntartásáról. Amennyiben Vállalkozó ennek nem tesz eleget, a Megrendelő a gép munkaterületről történő eltávolítására utasítást adhat.
- 12.3. Vállalkozót a gépek folyamatos rendelkezésre bocsátásának kötelezettségéből származó felelősség a szerződés egész hatálya alatt terheli. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi költségért és kárért a Vállalkozó felelős.
- 12.4. A gépekkel kapcsolatos biztosítási eseményt Vállalkozónak a Megrendelő, a biztosító - üzemi baleset esetén a jogszabályban előírt szervezetek - felé haladéktalanul jelenteni kell.

## **13. ANYAGOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

- 13.1. Szerződő Felek anyag alatt mind a természetben fellelhető, mind a gyártott anyagokat értik.
- 13.2. Veszélyes anyag alkalmazása esetén Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, ÁNTSZ bejelentés). Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 44/2000. (XII. 20.) EÜM. rendelet szerinti veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén Megrendelő felé a jogosultságot igazolni kell.

## **14. KÁRESETEK**

- 14.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, az esetleges tanuknak és Vállalkozó képviselőjének is.



Amennyiben Vállalkozó képviselője nem tartózkodik a munkaterületen, a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetőek meg.

- 14.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 14.3. Amennyiben a szerződés szerinti, Vállalkozónak átadott munkaterületen Vállalkozó okoz kárt, és azt nem téríti meg, Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit a Vállalkozó számlájával szemben beszámítani, tekintettel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére.
- 14.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződésszegés miatt bekövetkezett kárért való felelősség alóli mentesüléshez szükséges, hogy a károkozó körülmény a szerződésszegő fél ellenőrzési körén kívül merüljön fel, az a szerződéskötés időpontjában előre nem volt látható és nem volt elvárható, hogy a körülményt a Vállalkozó elkerülje vagy elhárítsa. Ellenőrzési körön kívüli az a körülmény, amelyre a fél nem képes hatást gyakorolni. Ilyen körülménynek tekinthető mindeneke előtt a vis maior hagyományos esetei.
- 14.5. Szerződő Felek nem tekintik a Vállalkozó ellenőrzési körén kívül lévő oknak a Vállalkozó, vagy az általa bevont gazdasági szereplők - így különösen az alvállalkozója - szervezési vagy egyéb zavarát, az előbbiek alkalmazottainak magatartását, a piaci beszerzési nehézségeket.

## **15. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK**

- 15.1. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.
- 15.2. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munka végrehajtásához szükséges információkat a feladat elvégzéséhez szükséges mélységben, megismerte, ellenőrizte, ezen ismeretek birtokában, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg ajánlati árát.
- 15.3. Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni a Vállalkozó által a munkaterületen foglalkoztatott személyek munkavégzését, munkakörülményeit és foglalkoztatásának szabályosságát. Amennyiben Megrendelő bármilyen szabálytalanságot tapasztal, úgy haladéktalanul értesíti az illetékes hatóságot, különösen tekintettel a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 3. §-ában foglaltakra. Abban az esetben, ha a hatóság jogsértést állapít meg, úgy a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 15.4. Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatban nyilvános közlemények, reklámok kihelyezésére csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.
- 15.5. Vállalkozó felvonulási építményt, anyagdepóniát csak a Megrendelő vonatkozó rendelete szerint létesíthet. Megrendelő a feladat teljesítéséhez szükséges időtartamra térítésmentesen biztosít közterület használatot.
- 15.6. Vállalkozó vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási előírásokat és jogszabályokat, és fizeti valamennyi, dolgozói alkalmazásának következtében adódó költségeket és adót.
- 15.7. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal személyzetéért, alvállalkozóiért. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.
- 15.8. Amennyiben a Vállalkozó a feladatok végrehajtása közben olyan, a Szerződő Felek által előzetesen nem ismert vagy nem egyeztetett körülményről szerez tudomást, ami a munka szerződésszerű teljesítését érdemben befolyásolhatja, köteles erről a Megrendelőt azonnal értesíteni, illetve megfelelő határidőn belül a döntéshez információkat és javaslatokat nyújtani.
- 15.9. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során, illetve tevékenységének ellátásával összefüggésben tudomására jutott Megrendelő gazdasági tevékenységével, vagy a szerződés tárgyához kapcsolódó, azt érintő bármilyen tény, tájékoztatást és adatot, védett ismeretet (know-howt) az üzleti titok megőrzésére vonatkozó szabályok szerint megőriz.



Ezen információkat csak a feladat megvalósításához használhatja fel, azt harmadik félnek nem adhatja át, arról másolatot, írásos feljegyzést más számára nem készíthet. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Vállalkozó alkalmazottjaira és alvállalkozóira is. E kötelezettségek megszegése kártérítési felelősséget von maga után.

- 15.10. A szerződés kiegészítése vagy módosítása csak írásban, a Szerződő Felek közös megegyezése alapján kizárólag a Kbt. 141. §-a által meghatározott feltételek szerint lehetséges. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 15.11. Megrendelő köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).

- 15.12. A szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Szerződő Fél azonnali hatállyal felmondhatja, illetve a szerződéstől elállhat. Szerződő Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben.

- 15.13. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag, ha
- Vállalkozó eléri a késedelmi és/vagy hibás teljesítési kötbér maximumot,
  - Megrendelő által írásban megadott ésszerű határidőn belül sem tesz eleget a Vállalkozó valamely elmulasztott szerződéses kötelezettségének,
  - Megrendelő fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítását követően, az ott rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget,
  - Vállalkozó nem teljesíti az alvállalkozók igénybevételeivel kapcsolatos, Kbt. szerinti kötelezettségeit,
  - Vállalkozó az erre vonatkozó jogszabályi felhatalmazás hiányában megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
  - Vállalkozó ellen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul,
  - Megrendelő szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést vagy azt indokolás nélkül megtagadja.

- 15.14. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén kötelesek a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.

- 15.15. A szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## 16. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 16.1. Szerződő Felek által a szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:



A feladatok kiadásával kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:

Megrendelő részéről teljesítési igazolás kiállítására jogosult:

Név: Benedekné Bagyinszki Márta

Telefon:

E-mail cím:

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó nevét egymáshoz intézett valamennyi írásos nyilatkozaton feltüntetik, illetőleg abban, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkező változásokról - a szerződés módosítása nélkül - egymást haladéktalanul, írásban értesítik. Szerződő Felek a változásról szóló értesítést a szerződéssel együtt, ahhoz csatolva kezelik.

- 16.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 16.3. Vállalkozó nyilatkozik, hogy felelősséget vállal azért, hogy a szerződéssel összefüggésben a birtokába kerülő, természetes személyek személyes adatai kezelésére, tárolására, őrzésére, felhasználására, törlésére, az érintett jogok gyakorlására, az érintettek adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatására az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európa Parlament és a Tanács a személyes adatokról kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete szerint kerül sor.
- 16.4. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés megszűnik, úgy minden, a Megrendelőhöz kapcsolódó adatot, melyet szolgáltatásának végzése során tudomására jutott, saját rendszeréből három (3) munkanapon belül törli.

## **17. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

- 17.1. A szerződés és a Szerződő Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. Ha a Vállalkozó képviselője, vagy bármely ilyen személy nem rendelkezik tárgyalási szintű magyar nyelvtudással, akkor a Vállalkozó köteles saját költségén intézkedni tolmács rendelkezésre állásáról a munkavégzés teljes időtartama alatt.
- 17.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben az egyeztetés a vitás kérdés mindkét Fél általi tudomásszerzésétől számított (30) harminc napon belül nem kerül rendezésre, az egyeztetés eredménytelensége folytán fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező magyar bírósághoz.
- 17.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg, Megrendelő az Önkormányzat [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu) honlapján nyilvánosságra hozza.
- 17.4. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezései alapján lehetséges.
- 17.5. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben vagy e-levélben) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak vagy a kikézbítés, vagy az értesítés érvényességi napján lépnek hatályba, attól függően, hogy melyik van később.
- 17.6. Jelen szerződés annak valamennyi fél általi aláírásának napján lép hatályba.

- 17.7. A szerződés értelmezésére és az abban nem szabályozott kérdésekre Magyarország hatályos jogszabályai az irányadók.
- 17.8. Szerződő Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná vagy veszélyeztetné.
- 17.9. Jelen szerződés..... számozott oldalból áll. A szerződésben megjelölt mellékletek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 17.10. Szerződő Felek a szerződést áttanulmányozás után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben egyezőt, 6 (hat) eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá, melyből 2 (kettő) példány a Vállalkozót és 4 (négy) példány a Megrendelőt illeti meg.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
2. sz. melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 138. (3) bekezdése szerint
3. sz. melléklet: Árazott egységár gyűjtemény (táblázat)

Budapest, 2022.

Budapest, 2022.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

Bp. Főv. XV. kerületi Önkormányzat  
képviselőjében  
Cserdiné Németh Angéla polgármester

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2022.

.....  
dr. Filipsz Andrea  
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Budapest, 2022.

.....  
Sándor Erika  
közgazdasági főosztályvezető

Kapják: Vállalkozó (2 pld.)  
Közigazdasági Főosztály  
Városgazdálkodási Főosztály  
Jegyzői Iroda (2 pld.)



1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

**Külön dokumentumként csatolva**

**NYILATKOZAT**

Alulírott .....

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Vállalkozó bejelentem, hogy a szerződés teljesítésében a következő alvállalkozó(k) vesz(nek) részt:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

név:

elérhetőség:

képviselőre jogosult:

Kijelentem továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Kötelezettséget vállalok továbbá arra, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt tájékoztatom a Megrendelőt az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Budapest, 2022.

.....

Vállalkozó



3. sz. melléklet: Árazott egységár gyűjtemény

**Külön dokumentumként csatolva**