

K I V O N A T

**készült a bizottság 2023. február 15-én
17.00 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról**

Pénzügyi Bizottság 21/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét**, valamint Harsányi Péter bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

1. Előterjesztés a Bogáncs Estates Kft. közterület-használati kérelmének elbírálásáról

(Ikt.sz. 2/31-19/2023 sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 22/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Bogáncs Estates Kft. részére hozzájárul a (89748) hrsz.-ú, 4043 m² területű közterületen, az előterjesztés 1. melléklete szerinti kérelem alapján az ügyfél parkoló, gépjármű-vezető tanpálya célú közterület használathoz a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 35/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet VII./5. pontja által az Egyéb övezeti besorolású közterületek esetében meghatározott 400 Ft/m²/hó közterület-használati díj megfizetése ellenében.

A fizetendő közterület-használati hozzájárulás összege: 4043 m² * 400 Ft/m² = 1 617 200 Ft/hónap.

A Bizottság a használat időtartamát 2023. március 1-től 2028. február 29-ig, 5 éves időtartamban állapítja meg. A terület kizárólag „Ügyfélparkoló, gépjármű-vezető tanpálya” céljára használható, azon más építmény nem létesíthető, egyéb tevékenység nem folytatható, valamint harmadik személy használatába a terület nem adható. A közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség a Kérelmezőt, mint közterület-használót terheli.

A Pénzügyi Bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a Bogáncs Estates Kft. részére a közterület-használati hozzájárulásról szóló határozatot adja ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15. (döntésre)

2023. február 24. (a határozat aláírására és megküldésére)

(Jogsabályi hivatkozások: - a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. pont 2.1. alpontja)
(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

- 2. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Adria utca 55-57. fsz. 8. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/31-17/2023 sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 23/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 82689/0/A/8 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Adria u. 55-57. fsz. 8. szám alatti, 25 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant 15.250.000 Ft, azaz tizenötmillió-kettőszázötvenezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodik az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15. (döntésre)

2023. május 31. (az árverés lebonyolítására)

2023. július 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdés; és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

- 3. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Bácska utca 11. fsz. 4. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**
(Ikt.sz. 2/31-18/2023 sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 24/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Budapest XV. kerület, belterület, 87567/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest XV. kerület, Bácska utca 11. fsz. 4. szám alatti, 31 m² alapterületű, per-, teher- és igénymentes lakásingatlant 10.910.000 Ft, azaz tízmillió-kilencszáztízezer forint áfamentes induló áron, árverés útján értékesíti.

Felkéri a PALOTA-HOLDING Zrt. vezérigazgatóját, hogy gondoskodjék az árverés lebonyolításáról és nyertes ajánlattevővel az adásvételi eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15. (döntésre)

2023. május 31. (az árverés lebonyolítására)

2023. július 15. (az adásvételi eljárás lefolytatására)

tulajdonba adást követő negyedév vége (a vagyonszerzés önkormányzati nyilvántartásokban történő átvezetésére)

(Jogsabályi hivatkozások: - a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pont, 13. § (1)-(2) bekezdés, 14. § (2) bekezdés; az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdés; a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 83. § (2) bekezdése; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pont; Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pont; az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (IX.30.) önkormányzati rendelet 37. § (5)-(6) bekezdés; a XV. kerület Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 17/2004. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontja, 4. § (1) bekezdés; és (4) bekezdés, 6. § (1) bekezdés, 8. § a) pont, 15. §)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(A Pénzügyi Bizottság a 4-5. napirendi pontokról zárt ülésen tárgyalta, így a 25-26/2023. (II. 15.) számú határozatait zárt ülésen hozta.)

6. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról

„R”

(Ikt.sz. 2/19-28/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 27/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról”** szóló, 2/19-28/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

7. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022 (XII.22.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-29/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 28/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 39/2022 (XII.22.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról”** szóló, 2/19-29/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

8. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló rendelet megalkotásáról** „R”
(Ikt.sz. 2/19-30/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 29/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat által alapított elismerések adományozásáról szóló rendelet megalkotásáról”** szóló, 2/19-30/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt rendeletalkotási javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

9. **Előterjesztés a Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2022.évi támogatásának elszámolásáról**
(Ikt.sz. 2/19-24/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 30/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Kutyások a XV. Kerületért Állatvédő Egyesület 2022.évi támogatásának elszámolásáról”** szóló, 2/19-24/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

10. Előterjesztés a 2022. évben nyújtott civil alapítványi támogatások elszámolásáról
(Ikt.sz. 2/19-23/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 31/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „2022. évben nyújtott civil alapítványi támogatások elszámolásáról”** szóló, 2/19-23/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

11. Előterjesztés a Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. Közzolgáltatási Szerződéséről

(Ikt.sz. 2/19-36/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 32/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Palota Holding Ingatlan-és Vagyonkezelő Zrt. Közzolgáltatási Szerződéséről”** szóló, 2/19-36/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

12. Előterjesztés a Palota-Holding Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

(Ikt.sz. 2/19-35/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 33/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és **támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Palota Holding Zrt.-vel kötött vagyonkezelési szerződés módosításáról”** szóló, 2/19-35/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati- és rendeletalkotási javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

- 13. Előterjesztés a Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 27. szám alatti ingatlanok a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére történő birtokbaadásáról**
(Ikt.sz. 2/19-26/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 34/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XV. kerület, Pázmány Péter utca 27. szám alatti ingatlanok a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére történő birtokbaadásáról” szülő, 2/19-26/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 6 igen szavazat, egyhangú)

- 14. Előterjesztés „A lakhatás esélyének megteremtése a XV. kerületben 2016-2025” című Lakásgazdálkodási koncepció - Végrehajtási terv 2023-25. megalkotásáról**
(Ikt.sz. 2/19-32/2023. sz. anyag)

Pénzügyi Bizottság 35/2023. (II. 15.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és támogatásra javasolja a Képviselő-testületnek a „lakhatás esélyének megteremtése a XV. kerületben 2016-2025” című Lakásgazdálkodási koncepció - Végrehajtási terv 2023-25. megalkotásáról” szülő, 2/19-32/2023. iktatószámú előterjesztést és az abban foglalt határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 23. (képviselő-testületi ülés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

K.m.f.

Bodó Miklós s.k.
bizottsági elnök

A kivonatot készítette: Gellai Szófia Natália
bizottsági titkár