

2023 JAN 24.

Hiv. szám: 5/321-4/2023
(Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főo.)

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági Működtetési Központ által működtetett sportfelület kedvezményes bérleti díjának megállapításáról szóló határozat (REAC SISE) módosításáról

Tisztelt Kulturális Bizottság!

Az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló 1/2014. (I.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. § (1) bekezdése értelmében, az Önkormányzat tulajdonában és vagyonkezelésében lévő sportolásra alkalmas létesítményeiben, helyiségeiben a sporttevékenység elősegítése érdekében, ezek használatához kérelem alapján kedvezményes bérleti díjat állapíthat meg az igénylő sportszervezetek számára, ha az igénylő nyilvántartásba vett és működő sportszervezet. A Rendelet 8. § (3) bekezdése alapján a kérelmet a sportért felelős bizottság (a továbbiakban: Kulturális Bizottság) a kérelem benyújtását követő 60 napon belül bírálja el.

A Kulturális Bizottság 319/2022. (XII.06.) számú határozatában fogadta el az önkormányzati tulajdonú, a Gazdasági Működtetési Központ (a továbbiakban: GMK) által működtetett sportlétesítmények egyes sportfelületei esetében a 2023. évre vonatkozó kedvezményes- és piaci bérleti díjakat (1. melléklet).

A Kulturális Bizottság 328/2022. (XII.06.) számú határozatában a REAC Sportiskola Sportegyesület (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.) számára a Budai II László Stadion (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10., a továbbiakban: Stadion) sportfelületeinek használatáért kedvezményes bérleti díjat állapított meg (2. melléklet). A sportlétesítmény kedvezményes bérbevételére vonatkozó bérleti szerződést a GMK kötötte meg a sportszervezettel.

Az REAC Sportiskola Sportegyesület az önkormányzati tulajdonú sportfelületek használata érdekében 2023. január 17-én újabb kedvezményes bérleti díj megállapítására vonatkozó kérelmet nyújtott be a Stadion darts- és zöld sporttermére vonatkozóan (3. melléklet). A sportszervezet 2023. során - az elmúlt évekhez hasonlóan - több versenyt is szervez a Magyar Darts Szövetség versenyrendszerében kiírt versenyek közül. A versenynaptár január elején készült el, ezért nem tudták az előzetes teremigényt pontosan leadni a 2022. decemberi határidőre. Ezek a versenynapok hétköznap és hétvégén kerülnek lebonyolításra, amikor az érintett sportfelületen az igényelt napon és időszakban nincs bérlő.

A sportszervezet részére biztosított kedvezményes bérlési lehetőség közvetett támogatás. A kérelmet benyújtó sportszervezetnek bérleti díj tartozása nem áll fenn a sportlétesítményeket üzemeltető GMK-val szemben.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2023. január 24.


Cserdiné Németh Angéla
polgármester

1. Mellékletek:

1. Kulturális Bizottság 319/2022. (XII.06.) számú határozata, bérleti díj táblázat
2. Kulturális Bizottság 328/2022. (XII.06.) számú határozata
3. REAC Sportiskola Sportegyesület kérelme

2. Előkészítésért felelős szervezeti egység:

Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztály

2023. január „23.”

Aláírás:.....

3. Egyeztetésre megküldve:

Közgazdasági Főosztály

2023. január „23.”

Aláírás:.....

4. Jegyzői láttamozás:

2023. január „24.”

Aláírás:.....

5. Meghívandók:**6. Háttéranyag a Népjóléti és Intézményfelügyeleti Főosztályon található.****Határozati javaslat:**

A Kulturális Bizottság úgy dönt, hogy az **REAC Sportiskola Sportegyesület** (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.) kérelme alapján módosítja Kulturális Bizottság 328/2022. (XII.06.) számú határozatát az alábbiak szerint:

a **REAC Sportiskola Sportegyesület** (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.) számára kérelme alapján kedvezményes bérleti díjat állapít meg az alábbiak szerint:

Bérlemény		Bérlet				Támogatás			
Sportlétesítmény	Sportfelület	Időtartama			Éves óraszám	Sportfelület használat óradíja (Ft)		2023. év I. félévi közvetett önkormányzati támogatás összege (Ft)	
Neve, címe	Leírása	-tól	-ig	használat ideje		minimum piaci ár	szolgáltatási önköltségi ár		
Budai II László Stadion 1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.	zöld sportterem	2023.01.09	2023.02.27	Hétfő, szerda: 17 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	15	3 820	2 820	15 000	
		2023.03.01	2023.06.30	Hétfő, szerda, péntek: 16 ³⁰ -17 ³⁰	53	3 820	2 820	53 000	
		2023.03.29	2023.06.28	Szerda: 19 ⁰⁰ -21 ⁰⁰ (összesen 4 alkalommal, 2 óra/alkalom)	8	3 820	2 820	8 000	
		2023.02.05	2023.06.18	Hétfő (összesen 4 alkalommal, 2 óra/alkalom)	8	3 820	2 820	8 000	
	darts terem	2023.01.10	2023.06.29	Kedd, csütörtök: 17 ⁰⁰ -20 ⁰⁰	150	2 050	1 050	150 000	
		2023.03.29	2023.06.28	Szerda: 19 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ (összesen 4 alkalommal, 3 óra/alkalom)	12	2 050	1 050	12 000	
		2023.02.05	2023.06.18	Hétfő (összesen 4 alkalommal, 6 óra/alkalom)	24	2 050	1 050	24 000	
	salakos futópálya	2023.03.01	2023.06.28	Szerda: 16 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	18	4 390	3 390	18 000	
	Összesen:							288 000	

Felelős: polgármester**Határidő:** 2023. január 31. (döntésre)

2023. február 2. (Gazdasági Működtetési Központ és a sportszervezet tájékoztatására)

2023. február 3. (Gazdasági Működtetési Központ és a sportszervezet közötti bérleti szerződés módosítására)

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Jogszályi hivatkozások:

- *Az önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló 1/2014 (I.6.) önkormányzati rendelet 8. § (1) – (3) bekezdés.*

Képviselői Csoportnak
leadva:
2023 JAN 23.
Átvette: *M*

örvényszéki
felülvizsgálatra érkezett:.....
bu 2023 JAN 23. hó-n

KIVONAT

készült a bizottság 2022. december 6-án
17.00 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a GMK által működtetett sportfelületek szolgáltatási önköltségi árainak megállapításáról

(Ikt.sz. 2/33-70/2022. sz. anyag)

Kulturális Bizottság 319/2022. (XII. 06.) sz. határozat

A Kulturális Bizottság úgy dönt, hogy a 2/33-70/2022. iktatószámú előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal a 2023. évre **elfogadja az önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények egyes sportfelületeire vonatkozó „szolgáltatási önköltségi árakat” és „minimum piaci” bérleti díjakat.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 6. (elfogadásra)

2022. december 16. (Gazdasági Működtetési Központ és a sportszervezet tájékoztatására)

(**Jogszábai hivatkozás:** 1/2014 (I.6.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés a) és c) pont, 8. § (1) – (3) bekezdés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)

K.m.f.

Legárd Krisztián s.k.
bizottsági elnök



1. számú melléklet										
Sorszám	Sportfelület			A 2023. évi kalkulált teljesítési adatok alapján számított önköltség				Szolgáltatási önköltségi ár *	Megjegyzés	
	Megnevezése	Leírása	Mérete (m ²)	Pálya	Pálya-világítás	Öltöző	Összesen			
										Ft/óra
1	Szántóföld Sportcentrum (1151 Budapest, Szántóföld utca 3.)	műfűves labdarúgó pálya	8 362	5 482	-	3 948	9 429	9 430	Az MLSZ határozata alapján a REAC SISE 2034. február 28-ig jogosult a sportlétesítmény térítésmentes használatára.	
2		műfűves labdarúgó pálya világítással	8 362	5 482	20 985	3 948	30 414	30 410		
3		fűves labdarúgó pálya	8 362	5 881	-	3 948	9 829	9 830		
4	Budai II. László Stadion (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.)	műfűves labdarúgó pálya	2 740	3 869	-	4 545	8 415	8 410		
5		műfűves labdarúgó pálya világítással	2 740	3 869	2 998	4 545	11 412	11 410		
6		fűves labdarúgó pálya	8 103	11 442	-	4 545	15 988	15 990		
7		fűves labdarúgó pálya világítással	8 103	11 442	89 934	4 545	105 922	105 920		
8		fűves labdarúgó pálya kapu mögötti rész	500	706	-	4 545	5 251	5 250		
9		fűves labdarúgó pálya kapu mögötti rész világítással	500	706	5 549	4 545	10 801	10 800		
10		salakos futópálya	2 400	3 389	-	-	3 389	3 390		
11		salakos futópálya világítással	2 400	3 389	26 637	-	30 026	30 030		
12		futófolyosó	161	227	-	-	227	230		
13		díszterem	66	1 179	-	-	1 179	1 180		
14		zöld sportterem	158	2 822	-	-	2 822	2 820		
15		darts terem	59	1 054	-	-	1 054	1 050		
16		kondicionáló (súlyemelő) terem	250	4 465	-	-	4 465	4 460	Magyar Súlyemelő Szövetség kizárólagos használatába adva 2034. február 28-ig 254 Ft/óra bérleti díj ellenében. A bérleti díj minden évben a fogyasztói inflációs ráta mértékével emelhető.	
17		Vasgolyó Sportcentrum (1158 Budapest, Vasgolyó utca 51.)	műfűves labdarúgó pálya	7 326	4 321	-	4 970	9 291	9 290	
18		műfűves labdarúgó pálya világítással	7 326	4 321	20 985	4 970	30 276	30 280		
19		Iskolai műfűves labdarúgó pályák	műfűves labdarúgó pálya	924	-	3 268	-	3 268	3 270	
20	Szódliget Ház (1151 Budapest, Szódliget utca 24-30.)	torna terem	540	6 606	-	1 414	8 020	8 020	Palota RSC béri 2025. december 31-éig - a sportért felelős bizottság adott évre megállapított szolgáltatási önköltségi ár ellenében.	
21		5. közös táncterem	65	1 041	-	2 269	3 310	3 310		
22		7. közös táncterem	63	1 009	-	2 269	3 278	3 280		
23		8-9. táncterem	90	1 441	-	2 269	3 710	3 710		
24		116. akrobatika terem	65	1 041	-	2 269	3 310	3 310		
25		117. táncterem	63	1 009	-	2 269	3 278	3 280		
26		118-120. táncterem	96	1 538	-	2 269	3 806	3 810		
27		Dráma terem	123	1 970	-	0	1 970	1 970		
28	Árendás Edzőterem (1157 Budapest, Árendás köz 4-6.)	kondicionáló terem + kiszolgáló helyiségek	164	-	2 081	-	2 081	2 080	AST Testkultúra Szalon béri 2025. december 31-éig - a sportért felelős bizottság adott évre megállapított szolgáltatási önköltségi ár ellenében.	

Placi ár: Egyedi megállapodás alapján, amelynek minden esetben legalább 1.000 forinttal meg kell haladnia a szolgáltatási önköltségi árat.

* A szolgáltatási önköltségi ár megállapítása során figyelembe vétele kerültek a 2023. évre vonatkozó megemelkedett energia költségek is. A működési kiadások összevontan tartalmazzák a sportfelületek és az azoknak helyt adó ingatlanok üzemeltetése során 2022. évben felmerült közvetlen és a közvetett költségeket és kiadásokat, valamint a tárgyi eszközök amortizációját.

KIVONAT

készült a bizottság 2022. december 6-án
17.00 órakor kezdődő
nyilvános ülésén hozott határozatokról

Előterjesztés a GMK által működtetett sportfelületek szolgáltatási önköltségi árainak megállapításáról

(lkt.sz. 2/33-70/2022. sz. anyag)

Kulturális Bizottság 328/2022. (XII. 06.) sz. határozat

A Kulturális Bizottság úgy dönt, hogy a **REAC Sportiskola Sportegyesület** (1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.) számára kérelme alapján kedvezményes bérleti díjat állapít meg az alábbiak szerint:

Bérlemény		Bérllet				Támogatás		
Sportlétesítmény	Sportfelület	Időtartama			Éves óraszám	Sportfelület használat óradíja (Ft)		2023. év I. félévi közvetett önkormányzati támogatás összege (Ft)
Neve, címe	Leírása	-tól	-ig	használat ideje		minimum piaci ár	szolgáltatási önköltségi ár	
Budai II László Stadlon 1152 Budapest, Széchenyi tér 8-10.	zöld sportterem	2023.01.09	2023.02.27	Hétfő, szerda: 17 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	15	3 820	2 820	15 000
		2023.03.01	2023.06.30	Hétfő, szerda, péntek: 16 ³⁰ -17 ³⁰	53	3 820	2 820	53 000
	darts terem	2023.01.10	2023.06.29	Kedd, csütörtök: 17 ⁰⁰ -20 ⁰⁰	150	2 050	1 050	150 000
	síalagos futópálya	2023.03.01	2023.06.28	Szerda: 16 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	18	4 390	3 390	18 000
Összesen:								236 000

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 6. (elfogadásra)

2022. december 16. (Gazdasági Működtetési Központ és a sportszervezet tájékoztatására)

2022. december 31. (Gazdasági Működtetési Központ és a sportszervezet közötti bérleti szerződés megkötésére)

(Jogsabályi hivatkozás: 1/2014 (I.6.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés a) és c) pont, 8. § (1) – (3) bekezdés)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, egyhangú)



K.m.f.

Legárd Krisztián s.k.
bizottsági elnök

Budapest XV. kerületi Önkormányzat**Kulturális Bizottság****részére****Tárgy:** 328/2022. (XII.06.) határozat módosításának kérése**Tisztelt Bizottság!**

Azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a 328/2022. (XII.06.) határozatukat az alábbiak szerint módosítani szíveskedjenek:

Edzések: darts terem kedd és csütörtök 16.00-20.00 között**Versenyek:****Magyar Liga fordulók:** 03.29, 04.26, 05.24, 06.28, 07.26, 08.23, 09.27, 10.25,ezek szerdai napok. **Zöld terem: 19.00-21.00****Darts terem: 19.00-22.00****Szenior Kupa fordulók:** 01.22, 02.05, 04.16, 05.21, 06.18, 10.01, 11.12, 11.26ezek vasárnapok. **Zöld terem: 13.00-15.00****Darts terem: 13.00-19.00****Csülkös Kupa:** 12.03 szombat **Zöld terem: 10.00-12.00****Darts terem: 10.00-16.00**

Indoklás: 2022. évben az előzetes teremigények leadásának határidejéig még nem tudtuk, nem tudhattuk, hogy milyen versenyeket és mikor rendezhetünk. A Magyar Dart Szövetség versenynaptára, amihez nekünk igazodni kellett, csak január elején készült el. Versenyeink a magyar darts sport életében rendkívül népszerűek. Átlagos létszámuk 40-50 fő között szokott lenni. Ekkora létszámot 5 táblán lehetetlen lebonyolítani. Ezért kérjük a versenyek lebonyolításához a zöld sportterem és a darts terem kedvezményes használatát a fent jelzett időpontok alapján.

Tisztelettel kérjük kérelmünk méltányos elbírálását.

Sági Ferenc
REAC SISE elnök



Handel Károly
darts szo. technikai vezető