

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**készült a bizottság 2022. augusztus 3-án
17.00 órakor kezdődő
rendkívüli, nyilvános üléséről**

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal** (Bp. XV., Bocskai u. 1-3.)
B. épület, Főépítészeti tárgyaló

Meghívottak: Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat polgármestere, alpolgármesterei, jegyző, aljegyző, az érintett tisztségviselők, a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény gazdasági igazgatója, egyéb meghívottak

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint

Bodó Miklós bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Felkéri Harsányi Péter bizottsági tagot, hogy aláírásával hitelesítse a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet. Vékás Sándor képviselő és Ambrus János bizottsági tag távolmaradásukat előre jelezték. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot, melyhez képest változtatást nem javasol:

*Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztések
Nyilvános ülés*

1. Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által indítandó „Épületfelügyeleti, vagyónőr- és portaszolgálat ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásáról (Ikt.sz. 2/37-52/2022. sz. anyag)
2. Előterjesztés a „Futókör létesítése a Páskom parkban” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről (Ikt.sz. 2/37-53/2022. sz. anyag)
3. Előterjesztés a „Szájsebészeti rendelő kialakítása – Hősök útja 1.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről (Ikt.sz. 2/37-54/2022. sz. anyag)
4. Előterjesztés az „Útfelújítás az Őrjárat utca Gergő utca és Neptun utca közötti szakaszán, valamint a Szűcs István utca Ady Endre utca és Pestújhelyi út közötti szakaszán” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről (Ikt.sz. 2/37-55/2022. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi javaslatához, kéri a bizottság szavazatát.

Pénzügyi Bizottság 152/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** az előterjesztett **napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, valamint** Harsányi Péter bizottsági tagot kéri fel az ülésről készült jegyzőkönyv aláírására.

(Szavazati arány: 5 igen szavazat, egyhangú)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Elfogadott napirend

Bizottsági, saját hatáskörű előterjesztés

Nyilvános ülés

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által indítandó „Épületfelügyeleti, vagyonőr- és portaszolgálat ellátása ” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásáról**
(Ikt.sz. 2/37-52/2022. sz. anyag)
2. **Előterjesztés a „Futókör létesítése a Páskom parkban” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**
(Ikt.sz. 2/37-53/2022. sz. anyag)
3. **Előterjesztés a „Szájsebészeti rendelő kialakítása – Hősök útja 1.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**
(Ikt.sz. 2/37-54/2022. sz. anyag)
4. **Előterjesztés az „Útfelújítás az Órjázat utca Gergő utca és Neptun utca közötti szakaszán, valamint a Szűcs István utca Ady Endre utca és Pestújhelyi út közötti szakaszán” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**
(Ikt.sz. 2/37-55/2022. sz. anyag)

* * * *

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által indítandó „Épületfelügyeleti, vagyonőr- és portaszolgálat ellátása ” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásáról**
(Ikt.sz. 2/37-52/2022. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy nincs kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 153/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 2/37-52/2022. iktatószámú előterjesztéshez csatolt mellékletek szerinti tartalommal jóváhagyja a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény által indítandó „Épületfelügyeleti, vagyonőr- és portaszolgálat ellátása” tárgyú, a Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás tervezetét és felkéri a Dr. Vass László Egészségügyi Intézmény vezetőjét, hogy intézkedjen a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 3. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 81. § (1) bekezdés; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Palocsai Béla, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

2. Előterjesztés a „Futókör létesítése a Páskom parkban” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

(Ikt.sz. 2/37-53/2022. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés következik.

Palocsai Béla képviselő: Az előterjesztés szerint a futókör elkészítésére 70.866.142 forint áll rendelkezésre, a nyertes pályázó ajánlata azonban 4.417.068 forinttal meghaladja ezt a keretösszeget. Az említett többlet miként kerül finanszírozásra?

Olaszné Csontos Renáta közbeszerzési referens: Ahhoz, hogy az eljárás eredményes legyen, a polgármester -saját hatáskörében eljárva- kiegészítette a pályázó által megajánlott összeg fennmaradt részét.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 154/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a „Futókör létesítése a Páskom parkban” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 3. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Palocsai Béla, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 155/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az eljárás keretében benyújtott érvényes ajánlatok közül nyertesnek minősíti és elfogadja a **Kobold'2003 Növénytermesztő és Parképítő Kft. (1224 Budapest, Termő U. 93.)** ajánlatát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 3. (elfogadásra)

(Jogszabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Palocsai Béla, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 156/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 15. (szerződéskötésre)

(Jogszabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Palocsai Béla, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

3. Előterjesztés a „Szájsebészeti rendelő kialakítása – Hősök útja 1.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről (Ikt.sz. 2/37-54/2022. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés következik.

Palocsai Béla képviselő: Az előterjesztés szerint a szájsebészeti rendelő kialakítására 108.405.224 forint áll rendelkezésre. Mi az oka annak, hogy a pályázók -kivételek nélkül- több mint a kétszeresét ajánlották meg ennek a keretösszegnek? Mi vezetett odáig, hogy a legolcsóbb ajánlat is 264.062.966 forint? A folyamatos áremelkedés az oka, vagy esetleg irreálisan alacsony a rendelő kialakítására szánt összeg?

Gerzsenyi Zsolt osztályvezető: A keretösszeg nem azért 108.405.224 forint, mert alul lett becsülve a kialakításra szánt összeg. Mint ismeretes, az infláció

növekedésével párhuzamosan -többek között- mind az alapanyagok, mind a különböző orvostechnikai eszközök ára is folyamatosan felfelé ível. Miután az ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok mindegyike többszörösen meghaladja a keretösszeget, így a közbeszerzési eljárás eredménytelen lett. Kisebb műszaki tartalommal elképzelhető lenne a rendelő megvalósítása, ám ahhoz egyeztetni kellene az orvosokkal arról, hogy melyek azok a tartalmak, amelyek nem létfontosságúak egy szájsebészeti rendelő megalakulásához.

Palocsai Béla képviselő: Az elmondottak alapján tehát két megoldás van; vagy elengedik a rendelő kialakításának ötletét, vagy az Önkormányzat kifizeti a kétszeres árat. Harmadik megoldásként javasolja, kerüljön bevonásra egy magán cég, amelyik egy szerződés keretein belül, önköltségén, más konstrukció formájában működtetné a rendelőt.

Dr. Filipisz Andrea jegyző: Az Egészséges Budapestért pályázati program keretén belül történt a közbeszerzés. Az Önkormányzat jelenlegi és várható anyagi helyzetére tekintettel még vizsgálat alatt van az, hogy valóban érdemes-e ezt a beruházást elkezdni, hiszen a pályázaton megnyert összeget még ki kellene egészíteni ahhoz, hogy a rendelő elkészülhessen. Abban az esetben is, ha magán cég kerülne bevonásra, közbeszerzési eljárást kell indítani, aminek a pénzügyi fedezetét az Önkormányzatnak kellene biztosítania.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 157/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a „**Szájsebészeti rendelő kialakítása – Hősök útja 1.**” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pont szerint eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 3. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 81. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Palocsai Béla, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

- 4. Előterjesztés az „Útfelújítás az Őrjárat utca Gergő utca és Neptun utca közötti szakaszán, valamint a Szűcs István utca Ady Endre utca és Pestújhelyi út közötti szakaszán” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**
(Ikt.sz. 2/37-55/2022. sz. anyag)

Bodó Miklós bizottsági elnök: Az előadó nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés következik.

Palocsai Béla képviselő: Az egyik ajánlattevő, a BP Faktum Építőipari és Szolgáltató Bt. vélhetően rosszul került feltüntetésre, ugyanis míg a bontási jegyzőkönyvben az szerepel, hogy az I. szakaszra, azaz az Őrjárat utcára tett ajánlatot, addig az összegző táblázatban már a II. szakaszra, a Szűcs István utcára pályázott.

Dr. Tóth Tamás közbeszerzési szakjogász: Nem történt elírás. A BP Faktum Építőipari és Szolgáltató Bt., mint ajánlattevő technikailag az I. szakaszhoz töltötte fel az ajánlatát, ám annak tartalmából egyértelműen megállapítható volt, hogy valójában a II. szakaszra pályázott. A két szakaszra két különböző költségvetés állt rendelkezésre, a pályázó pedig az I. szakaszt „pipálta” be, viszont a II. szakasz költségvetését árazta- és nyújtotta be. Ezt követően hiánypótlásra és a tényállás tisztázásra került sor, amiből kiderült, hogy csak rossz helyre töltötte fel az ajánlatát.

Palocsai Béla képviselő: Mi az oka annak, hogy az ajánlatok nem képezik az előterjesztés részét?

Olaszné Csontos Renáta közbeszerzési referens: Az ajánlatok eddig sem voltak mellékletei az előterjesztéseknek, a Jegyzői Irodán viszont személyesen megtekinthetők.

Palocsai Béla képviselő: Az elmúlt években ezek a cégek hányszor pályáztak?

Dr. Filipisz Andrea jegyző: A kérdés pontatlan, ugyanis több fajta pályázat létezik. Javasolja, foglalja össze, pontosan mit szeretne tudni, majd azt írásban, hivatalos úton juttassa el számára. A levél beérkezésétől számított harminc napon belül kérdései megválaszolásra fognak kerülni.

Bodó Miklós bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez. Ismerteti a határozati javaslatokat, melyekről szavazást kér.

Pénzügyi Bizottság 158/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az „**Útfelújítás az Őrjárat utca Gergő utca és Neptun utca közötti szakaszán, valamint a Szűcs István utca Ady Endre utca és Pestújhelyi út közötti szakaszán**” tárgyú közbeszerzési eljárás **I. részét** eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 3. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

(Igennel szavazott: *Nagné Horváth Judit, Harsányi Péter, Bodó Miklós*)

(Tartózkodott: *dr. Lehoczki Ádám, Palocsai Béla*)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 159/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az eljárás keretében benyújtott érvényes ajánlatok közül nyertesnek minősíti és elfogadja a „**TÁPIOMENTI**” Területrendező és Előkészítő, valamint **Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2251 Tápiószecső Széchenyi Utca 50.)** ajánlatát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 3. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám, Palocsai Béla)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 160/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert az **I. rész** vállalkozási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 15. (szerződéskötésre)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám, Palocsai Béla)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 161/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az „**Útfelújítás az Őrjárat utca Gergő utca és Neptun utca közötti szakaszán, valamint a Szűcs István utca Ady Endre utca és Pestújhelyi út közötti szakaszán**” tárgyú közbeszerzési eljárás **II. részét** eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 3. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám, Palocsai Béla)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabállysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 162/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az eljárás keretében benyújtott érvényes ajánlatok közül nyertesnek minősíti és elfogadja a **VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zrt. (1215 Budapest Vasas Utca 65-67.)** ajánlatát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 3. (elfogadásra)

(Jogsabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Bodó Miklós)

(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám, Palocsai Béla)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Pénzügyi Bizottság 163/2022. (VIII. 3.) sz. határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert a **II. rész** vállalkozási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 15. (szerződéskötésre)

(Jogszabályi hivatkozás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 27. §; 19/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklet I. rész 1.1. pont)

(Szavazati arány: 3 igen szavazat, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás)

(Igennel szavazott: Nagyné Horváth Judit, Harsányi Péter, Bodó Miklós)

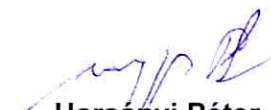
(Tartózkodott: dr. Lehoczki Ádám, Palocsai Béla)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Bodó Miklós bizottsági elnök: A következő munkaterv szerinti bizottsági ülés 2022. szeptember 21-én, délután 17.00 órakor kezdődik. Megköszöni a bizottság munkáját, a jelenlévőknek a részvételt, az ülést bezárja.


Harsányi Péter
bizottsági tag

K.m.f.


Bodó Miklós
bizottsági elnök